



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-10-29 16:26:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2293493  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-10-18  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Gvaldų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Gvaldų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5102-4021  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8747/001:416 Pajūralio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkiniai miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.865 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.928 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.928 ha  
Miško žemės plotas: 0.864 ha  
Užstatyta teritorija: 0.073 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.4  
Matavimų tipas: Žemės sklypas: suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1597 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 530 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1067 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 912 Eur  
Žemės sklypo vertė: 618 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 331 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 287 Eur  
Miško medynų vertė: 190 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2262 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-10-29  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-4021, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1116-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-4021, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1116-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-4021, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1116-(14.33.110.)  
Plotas: 0.0144 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-10-29
- 9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-4021, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1116-(14.33.110.)  
Plotas: 0.0644 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-10-29
- 9.3. II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-4021, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1116-(14.33.110.)  
Plotas: 0.0348 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-10-29
- 9.4. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-4021, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1116-(14.33.110.)  
Plotas: 1.8658 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-10-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
GEDAS SAKA AUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-4021, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
2018-08-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-10-29
- 10.2. Suforuotas rašas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-4021, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1116-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-10-29

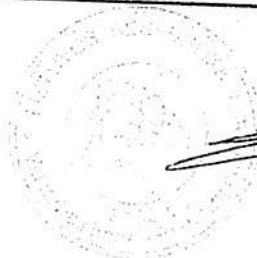
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-10-29 16:26:39

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas



MODESTAS  
ŠTEPAVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema

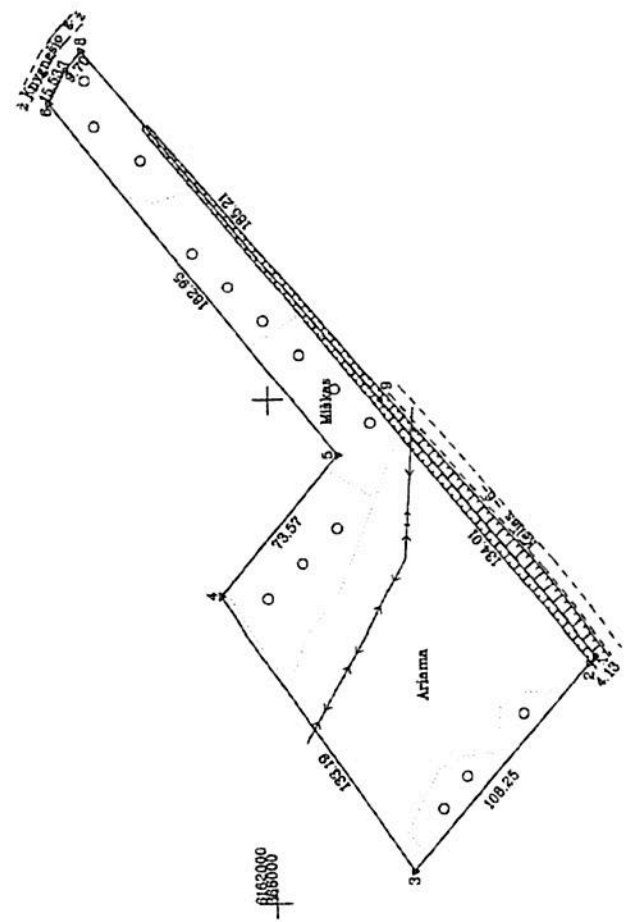
Grafinis k.

ŽEMĖS SKILPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 18658 m<sup>2</sup>

Įrašas:	Vėlavė	Paįtūralio		sklypas	
Žemės sklypo įrašas Nr.:	6747	47	001	1	1

Celvis, namo Nr.:	(Prof. Nr.) 1488-7
Kaimas (miestelis):	Uvajūnų k.
Scalūnija:	Kvėdarimas
Miestas (rajonas):	Šilutės
Apskritys:	Tauragės

Greitimo žemės sklypo įrašas Nr.	Pažymėjimas
1-4	5747/0001.0317
4-6	5747/0001.0403
6-8	5747/0001.0082
8-9	5747/0001.0248
9-1	



Su pažymėjimais vietovėje žemės sklypo ribomis aprašytiems 2018 m. sausio mėn. 29 d., rugpjūčio mėn. 20 d. žemės sklypo pateiktiniams parodymo akto, ir nustatytu pėdu atitaku.

Žemės amatininkas (audėtojas):  
Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė) *[Signature]*

Mechanikos inžinierius (pareiškėjas):  
Mechanikos inžinierius (pareiškėjas) *[Signature]*

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Šilutės skyrius
Paūliūnas	(vardas, pavardė)
Sudėtinis	(vardas, pavardė)
(parašas)	(data)

UAB "Vakarų geodezija"	
Siučiaus pl. 21-7, LT-9170 Klaipėda, JK 30281498	
Paraišius	Vardas, pavardė
Metinis	Gedas Sakalauskas
	Data
	2016-06-20



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**

Žemės sklypo plotas 18658 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
8 7 4 7 0 0 0 1			

**KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS**

Koordinatų sistema: LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6161869.88	366095.79
2	R	6161872.62	366092.70
3	R	6161944.54	366011.79
4	R	6162020.23	366121.88
5	R	6161972.62	366177.47
6	R	6162085.97	366221.07
7	R	6162078.82	366314.86
8	R	6162072.65	366342.34
9	R	6161955.00	366199.29

Koordinatų sistema		Koordinatės X,Y	
Valstybinė LKS-1994		X=6161968 Y=366164	
Žiniaraščiui sudarė:	GEDAS SAKALAUSKAS v. parašė	2M-N-1232	2018-08-20



2 0 8 0 4 7 8 0 6 0

lituanai ir Lietuvos Respublikos administracinių ribų apibrėžimui. Lietuvos  
112 straipsniu. Naudoti žemėlapių ribų apibrėžimui. Naudoti žemėlapių  
užtikrinimą. Išsamiai aprašyti žemėlapių ribų apibrėžimą. Naudoti žemėlapių

**Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas**

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Territorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	348
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	644
3	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei prklausančios medicinos sistemos bei įrenginiai	144
4	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	18658

**Duomenys apie žemės sklypo servitutus**

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-22 14:06:46

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2273207  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-08-21  
 Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kekiškių k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kekiškių k.  
 Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5062-0698  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 8747/0004:368 Pajūralio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.4486 ha  
 Miško žemės plotas: 2.4486 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 5867 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 5867 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 5438 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1401 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1401 Eur  
 Miško medynų vertė: 1133 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 6123 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-04-01

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0698, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-907-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0698, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-907-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-22

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0698, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-907-(14.33.110.)  
Plotas: 2.4486 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
GEDAS SAKALAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0698, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
2018-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0698, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-907-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

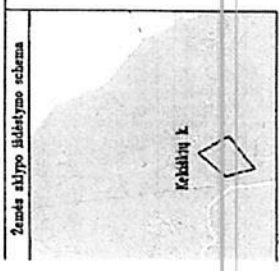
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-22 14:06:46

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
registratorius



  
RIMANTAS  
ŠIMAITIS



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
 Sklypo plotas 24486 m<sup>2</sup>

Kadastr	vėlinė	Pajūralio	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.		B 7 4 7 0 0 4	3168
Galvė, namo Nr.	(Pro. Nr.) 1468-12		
Mūšimas (skelbimas)	Kėkėlių k.		
Seniūnija	Kėkėdarnos		
Miestas (rajonas)	Silutė		
Apieštinis	Tauragės		

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	8747/0004-0342	
2-3	8747/0004-0149	
3-4		IVZ
4-1		Kelias - 6-

Su patvirtintomis vėlovyje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. sausio mėn. 28 d. žemės sklypo patvirtinimo-įrašymo akte, ir nustatytu plotu esančių žemės artilinukas (autodėlavys):

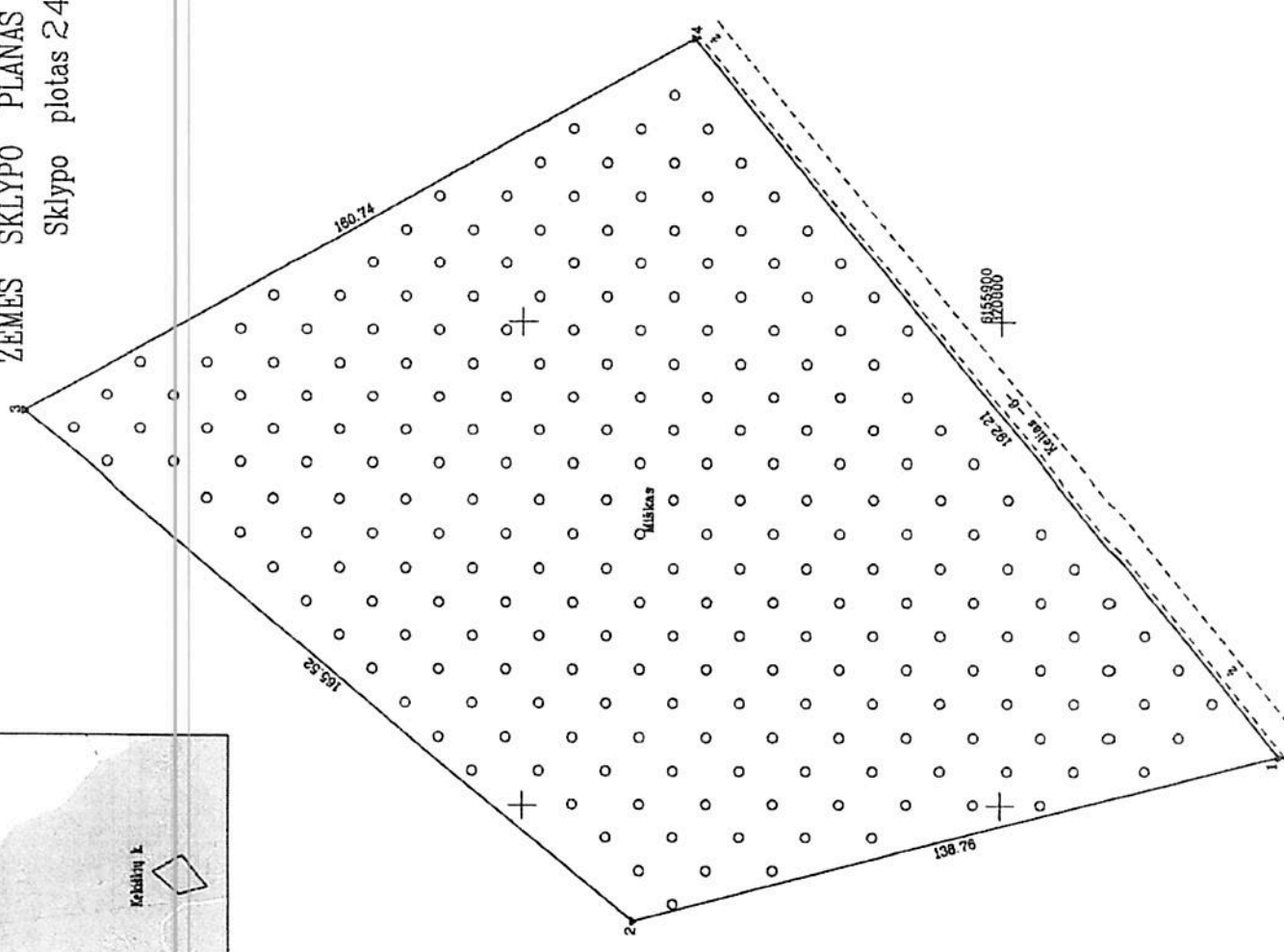
Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė) .....  
 (parašas) .....  
 2018.04.01  
 (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos  
 Silutės skyrius

Patikrinęs: .....  
 Sudėjęs: .....  
 (parašas) (vardas, pavardė) (data)

**UAB "Vakarų geodezija"**  
 Silutės pl. 21-7, LT-9170 Kaupėda, JK 302814495

Paraišys	Vardas, pavardė	Data
Matavimas	Geodar Sakalauskas	2018-04-01







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius. tel. (8 5) 2622 252, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-10 10:29:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2271248  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-08-09  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Stigrėnų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Stigrėnų k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5062-0710

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0005:110 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.2154 ha

Miško žemės plotas: 2.2154 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1598 Eur

Indeksuota miško vertė: 1598 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1190 Eur

Žemės sklypo vertė: 503 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 503 Eur

Miško medynų vertė: 248 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1810 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-10

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0710, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-867-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0710, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-867-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0710, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-867-(14.33.110.)  
 Plotas: 2.2154 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-10
- 9.2. **II. Kelių apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0710, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-867-(14.33.110.)  
 Plotas: 0.0366 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDAS SAKALAUSKAS**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0710, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
 2018-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-0710, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-867-(14.33.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-08-10 10:29:21

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
 registratorius



RIMANTAS  
 ŠIMAITIS

Zemės sklypo išdėstymo schema

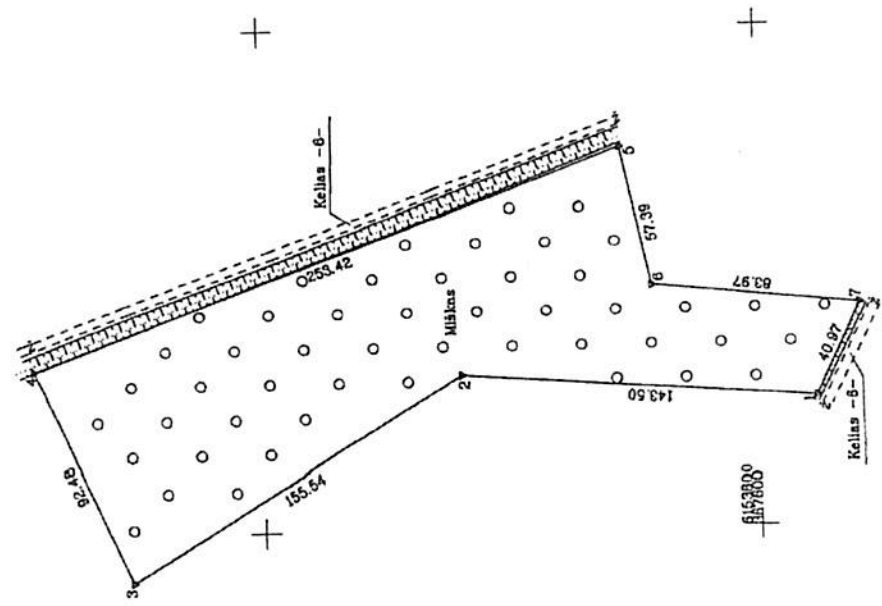
Sigurnai k

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**  
 Sklypo plotas 22154 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Pajūralio	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	B 7 4 7 0 0 0 5		1469-11

Galvė, namo Nr.	(Proj. Nr.) 1469-11
Kaimas (miestelis)	Sūjūčių k.
Sealūnija	Ivėdaras
Vieta (apjona)	Šilakš
Apkirtis	Tauragės

Grėtimybė	Grėtimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	8747/0005.0013	
3-4	8747/0005.0025	Kadastriškai matavimai
4-5		Kelias -6-
5-7		LV2
7-1		Kelias -6-



Su patvirtintomis išdėstymo žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. sausio mėn. 29 d. žemės sklypo patvirtinimo-pareidymo akta, ir nustatytu plotu sutinka žemės savininkas (autodolojas):

LEDAIŠKAS, VILKAS  
 pėdarinio gyvenimo kaimo  
 Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė) (parašas) 2018-03-21 (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Šilalės skyrius
Pildymasis:	
Sudėtinis:	
(vardas, pavardė)	(vardas, pavardė)
(data)	(data)

**UAB "Vakarų geodezija"**  
 Šilutės pl. 21-7, LT-91170 Klaipėda, I.K. 90251498

Pareigoje: [Parašas] Vardas, pavardė  
 Mokininkas: [Parašas] Vardas, pavardė

Dalis: 2018-03-21  
 UAB "Vakarų geodezija" (data)







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TŪRTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-22 14:32:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2273385  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-08-21  
 Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Stigrėnų k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Stigrėnų k.  
 Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5068-4065  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8747/0005:111 Pajūralio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.0273 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6246 ha  
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.6246 ha  
 Miško žemės plotas: 1.4027 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3608 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 347 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 3261 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2957 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1023 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 217 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 806 Eur  
 Miško medynų vertė: 616 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4047 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5068-4065, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-920-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5068-4065, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-920-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5068-4065, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-920-(14.33.110.)

Plotas: 1.4027 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GEDAS SAKALAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5068-4065, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232

2018-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5068-4065, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-920-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

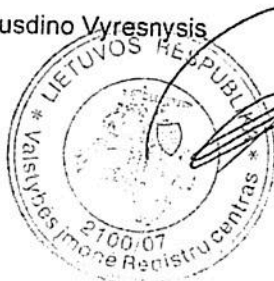
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-22 14:32:51

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
registratorius



RIMANTAS  
ŠIMAITIS

Zemės sklypo išdėstymo schema

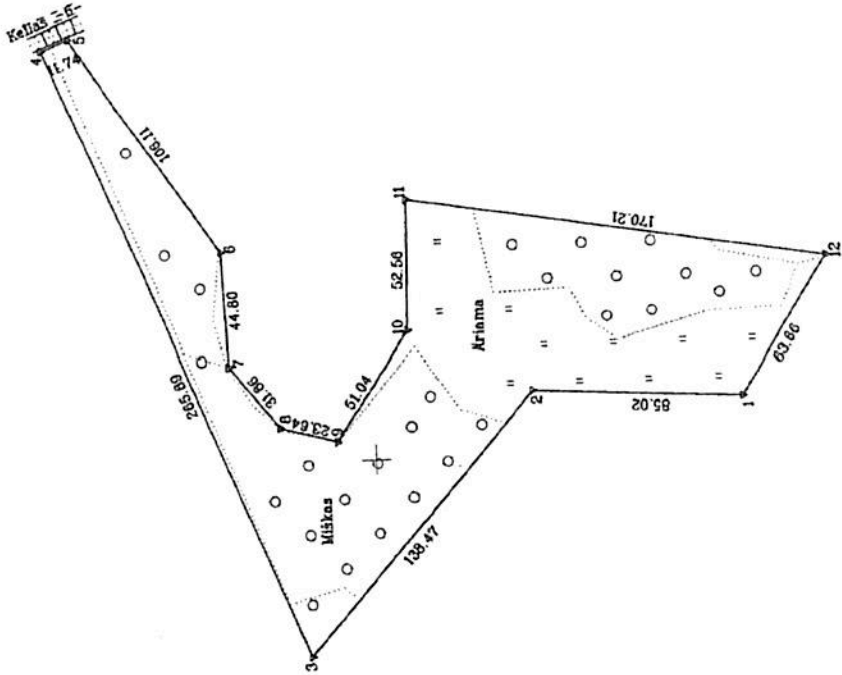
# ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 20273 m<sup>2</sup>



Sijūratas K.

5



Kadastras	vietovė	Pajūralio	sklypo
Zemės sklypo kadastro Nr.	8	7	4
	0	0	0
	5		

Gatvės, namo Nr.	(Proj. Nr.) 1485-10
Namais (miejelis)	Sijūratas K.
Seniūnija	Kreidarnos
Miestas (rajonas)	Silalės
Apkritis	Tauragės

Ornamentas	Ornamentas	Ornamentas	Ornamentas
1-3	8747/0005:0056	Kadastriniai matavimai	Partabas
3-4	8747/0005:0028		
4-5		Mėškas - 6-	
5-11		LV2	
11-12	8747/0005:0013		
12-1	8747/0005:0066		

Su pateiktomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. sausio mėn. 29 d. žemės sklypo patikslinimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sukurta žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika  
 (vėjas, pavardė) Liep. Riečios m. seniūnija  
 (vėjas, pavardė) pasalinio sklypas  
 (vėjas, pavardė) 2011.09.23  
 (vėjas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Silalės skyrius

Paūberio:			
Sudėtinis:	(vėjas)	(vėjas, pavardė)	(vėjas)
			A.V.

UAB "Vakarų geodezija"

Silalės pl. 21-7, LT-91170 Naujėda, LT 30081468

Paršys	Yardas, pavardė	Data, A.V.
Matavimas	Geod. Sakalauskas	2018-03-21
		A.V.

72



**ŽEMĒS SKLŪPO PLĀNAS M 1:2000**

Žemēs sklypo plotas 20273 m²

Žemēs sklypo kadastrā numuris:	8	7	4	7	0	0	0	5		
	kods	bloks	sklypas							

**KOORDINĀCIŪ ŽĪNIARAŠTIS**

Koordināciju sistēma LKS-94		X		Y			
Takso Nr.	Kods	X	Y	Takso Nr.	Kods	X	Y
1	R	6154051.70	367420.78				
2	R	6154136.59	367425.41				
3	R	6154228.19	367421.57				
4	R	6154310.74	367566.89				
5	R	6154319.83	367571.25				
6	R	6154260.88	367483.02				
7	R	6154258.57	367438.28				
8	R	6154238.27	367413.73				
9	R	6154215.41	367407.69				
10	R	6154186.19	367449.54				
11	R	6154185.38	367507.09				
12	R	6154017.43	367474.43				

ŽEMĒS SKLŪPO CENTRO KOORDINĀTES

Koordināciju sistēma: Valstijnie LKS-1994

Koordinātes X/Y: X=6154162, Y=367433

Žemērāciju sudarē: GEDAS SAKĀLAUSKAS v. pavarde

2M-M-1232 kval. paž. nr. paraksts

2018-03-21 data



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai
		Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m²
		14027

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
-	-	-
		Servituto plotas, m²

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-07-16 15:00:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2262403  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-07-10  
 Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kerbedžių k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kerbedžių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5015-0666  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 8747/0006:453 Pajūralio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.1787 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2776 ha  
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2776 ha  
 Miško žemės plotas: 0.9011 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1546 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 134 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1411 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1229 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 454 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 84 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 370 Eur  
 Miško medynų vertė: 256 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1780 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-07-16  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-0666, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-578-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-07-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 138704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-0666, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-578-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-07-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-0666, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-578-(14.33.110.)  
Plotas: 0.4774 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-07-16
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-0666, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-578-(14.33.110.)  
Plotas: 0.4774 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-07-16
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-0666, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-578-(14.33.110.)  
Plotas: 0.9011 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-07-16
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-0666, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-578-(14.33.110.)  
Plotas: 0.2028 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-07-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDAS SAKALAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-0666, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
2018-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-07-16
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-0666, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-578-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-07-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-07-16 15:00:24

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas



MODESTAS  
ŠLEPAVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 11787 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	8	7	4	7	0	0
					6	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6158101.83	366164.81	36	R	6158180.13	366448.08
2	R	6158134.73	366188.26	37	R	6158179.39	366446.13
3	R	6158196.53	366394.19	38	R	6158171.46	366438.89
4	R	6158204.74	366420.47	39	R	6158165.95	366438.55
5	R	6158339.54	366409.34	40	R	6158163.92	366439.58
6	R	6158338.24	366415.39	41	R	6158162.15	366445.09
7	R	6158330.17	366499.60	42	R	6158158.84	366446.53
8	R	6158316.57	366478.67	43	R	6158147.87	366437.48
9	R	6158304.36	366468.91	44	R	6158148.05	366426.93
10	R	6158298.70	366462.36	45	R	6158145.88	366418.72
11	R	6158296.64	366456.79	46	R	6158142.38	366415.89
12	R	6158290.66	366454.70	47	R	6158124.58	366417.61
13	R	6158281.32	366455.96	48	R	6158122.91	366418.17
14	R	6158273.01	366462.15	49	R	6158119.38	366412.90
15	R	6158266.53	366461.42	50	R	6158104.64	366375.44
16	R	6158266.15	366461.48				
17	R	6158259.41	366462.98				
18	R	6158251.74	366463.33				
19	R	6158251.22	366463.80				
20	R	6158246.57	366472.38				
21	R	6158246.48	366472.45				
22	R	6158240.89	366476.63				
23	R	6158241.13	366481.29				
24	R	6158241.83	366482.18				
25	R	6158246.08	366484.06				
26	R	6158240.53	366490.06				
27	R	6158228.62	366479.51				
28	R	6158226.45	366479.55				
29	R	6158214.74	366485.27				
30	R	6158207.96	366483.93				
31	R	6158207.32	366482.94				
32	R	6158204.36	366474.26				
33	R	6158201.26	366470.56				
34	R	6158191.07	366466.14				
35	R	6158183.02	366463.42				

ŽEMĖS SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema  
 Valstybinė  
 LKS-1994

GEIDAS SAKALAUSKAS

v. pavardė

2M-M-1232

paršas

2018-03-21

data

Planas atliktas pagal Lietuvos Respublikos administracinių nuostatų 112 straipsnį. Naudoti koordinatų sistemos yra nurodytos atskleidžiant šaltinį ir vektorius bei koordinatų sistemos kodą.



\* 2 0 7 1 8 3 1 0 1 9 \*

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiosios žemės naudojimo sąlygas

eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurią turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2028
2	26	XXVII. Miesto naudojimo apribojimai	9011
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	4774
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantes apsaugos juostos	4774

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-08 09:36:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2270050  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-08-03  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kerbedžių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Kerbedžių k.

Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5015-5474

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8747/0006:454 Pajūralio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.5966 ha

Miško žemės plotas: 0.5966 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 498 Eur

Indeksuota miško vertė: 498 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 374 Eur

Žemės sklypo vertė: 155 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 155 Eur

Miško medynų vertė: 78 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 541 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-5474, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-863-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-5474, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-863-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-5474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-863-(14.33.110.)  
Plotas: 0.5966 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**GEDAS SAKALAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-5474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
2018-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5015-5474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-863-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-08-08 09:36:23

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
registratorius  
RIMANTAS  
ŠIMAITIS

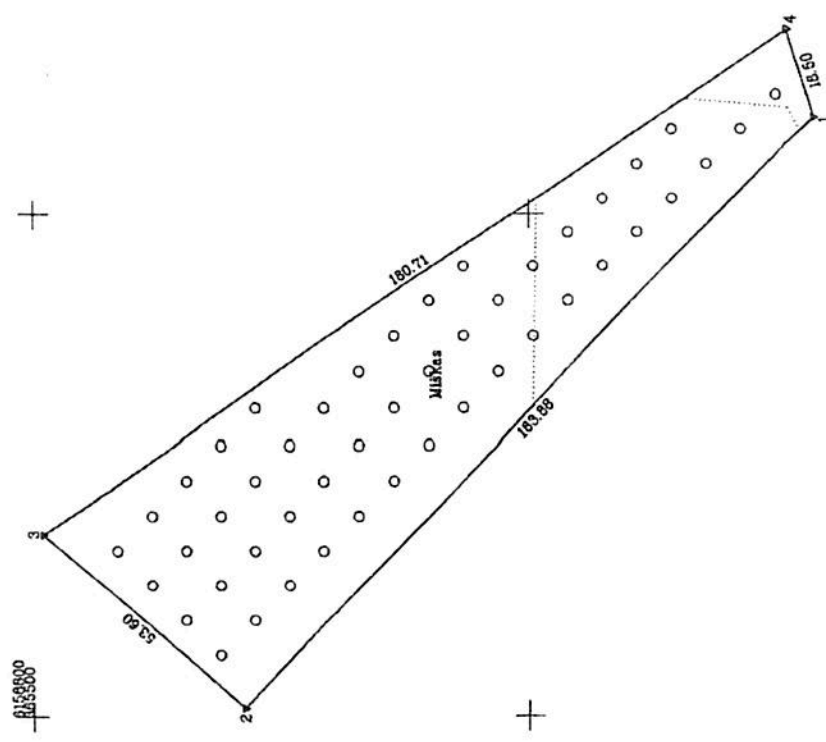
Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 5966 m<sup>2</sup>

Kadastras	vėlavė	Pažūralio	blėklas
Žemės sklypo kadastro Nr.	B 7 4 7 0 0 6		4524

Galut. namo Nr.	(Proj. Nr.) 1488-5
Scėliuėjė	Kėdėrnas
Miestas (rajonas)	Šilutė
Apėrtis	Tauregė

Greitlėpė	Greitlėmo žemės sklypo kadastro Nr.	Paėtas
1-2	8747/0006:0207	
2-3	8747/0001:0208	Kadastriniai matavimai
3-4	8747/0006:0302	
4-1	8747/0006:0103	



Su pateiktomis vietovėje žemės sklypo riboms aprašytomis 2018 m. sausio mėn. 27 d. sausio mėn. 29 d. žemės sklypo pažėntėliavimo-pareidymo akte, ir nustatytu plėtu sutėkre Žemės savininkas (savėdojė):  
Lietuvos Respublika  
Leid. Rietavo raš. 1488-05-01 (aktas)

Paėrtis	.....	Silutės skėrius
Sudėtinė	.....	
(vertė)	(vertė)	(vertė, pavėd)
		(akt)

UAB "Vakarų geodezija"

Silutės pl. 21-7, LT-91170 Klaipėda, I.K. 302614498

Pareigė	Pareis	Vardas, pavėdė	Data
Matėtininkas	Gedras	Sakalauskas	2018-05-07





42



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-10 10:41:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2271247  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-08-09  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Nasvytalių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Nasvytalių k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5055-7072  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8747/0006:455 Pajūralio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 5.0017 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7813 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.7813 ha  
Miško žemės plotas: 4.1815 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0389 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.6  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5712 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 406 Eur  
Indeksuota miško vertė: 5306 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 4546 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1676 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 254 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1422 Eur  
Miško medynų vertė: 947 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6636 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-10  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5055-7072, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-868-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5055-7072, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-868-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-10

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5055-7072, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-868-(14.33.110.)  
Plotas: 0.0348 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5055-7072, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-868-(14.33.110.)  
Plotas: 4.1815 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5055-7072, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-868-(14.33.110.)  
Plotas: 0.2376 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
GEDAS SAKALAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5055-7072, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
2018-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5055-7072, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-868-(14.33.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-08-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-10 10:41:18

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
registratorius



RIMANTAS  
ŠIMAITIS





*el. byla*



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-08-22 10:27:08

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2273346**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-08-21**  
**Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Nasvytalių k.**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
**Šilalės r. sav., Kvėdarnos sen., Nasvytalių k.**  
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5062-1751**

**Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro**

vietovės pavadinimas: **8747/0006:456 Pajūralio k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.6578 ha**

Miško žemės plotas: **0.5640 ha**

Užstatyta teritorija: **0.0938 ha**

Nusausintos žemės plotas: **0.0002 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.9**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1285 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **19 Eur**

Indeksuota miško vertė: **1266 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1152 Eur**

Žemės sklypo vertė: **323 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **12 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **311 Eur**

Miško medynų vertė: **240 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1415 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-22**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-28**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5062-1751, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-923-(14.33.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2018-08-22**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5062-1751, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-923-(14.33.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2018-08-22**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-1751, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-923-(14.33.110.)

Plotas: 0.564 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

9.2.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei

priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-1751, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-923-(14.33.110.)

Plotas: 0.0002 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GEDAS SAKALAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-1751, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232

2018-03-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5062-1751, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-923-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-08-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

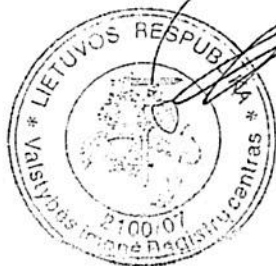
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-22 10:27:08

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
registratorius

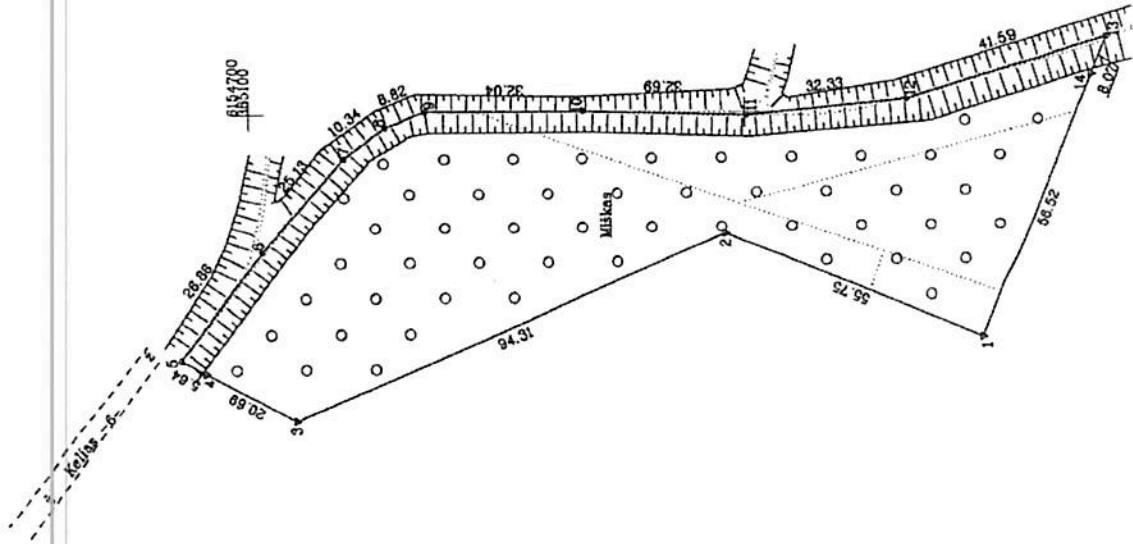
RIMANTAS  
ŠIMAITIS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 6578 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo išdėstymo esmė

Masyvai



Kadastras	vėlorė	Pažūralio	blizgas					
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 7 4 7 0 0 0 6	156					

Gatvės namo Nr.	(Proj. Nr.) 1488-9
Kaimas (miestelis)	Masyvinių k.
Scenarijus	Kvadratas
Miestas (rajonas)	Šilutė
Apkritis	Tauragė

Greitujybė	Grėtymo žemės sklypo kadastro Nr.	Plotas
1-3	8747/0006:0160	
3-5	8747/0006:0341	
5-13		Riba grąžio višturiu
13-1	8747/0006:0112	

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018 m. sausio mėn. 29 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akto, ir susiurtu plotu sutinam žemės savininkas (naudotojas):  
L. P. Biežėnaitė  
Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė) (pavardė) (tėsa)  
2018-03-24 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Šilutės skyriaus  
Paukštė: .....  
Suderinti: .....  
(parašas) (vardas, pavardė) (tėsa)  
A.V.

UAB "Vakarų geodezija"  
Šilutės pl. 21-7, LT-91170 Šilutė, I. K. 302814638

Paraišys	Paraišys	Paraišys	Data
Maitininkas	Gerda Sakalauskas	2018-03-28	







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 19-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2668 260, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-08-07 14:18:37

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2269960**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-08-03**  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Degučių I k.  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Degučių I k.  
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5019-9116**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **8740/0001:68 Laukuvos k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **0.9989 ha**  
 Miško žemės plotas: **0.9989 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.9**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2093 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **2093 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **1886 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **522 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **522 Eur**  
 Miško medynų vertė: **393 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2166 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-07**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-07**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-9116, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-852-(14.33.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-07**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-9116, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-852-(14.33.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-07**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9116, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-852-(14.33.110.)

Plotas: 0.9989 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**GEDAS SAKALAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9116, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232

2018-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9116, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-852-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-08-07 14:18:37

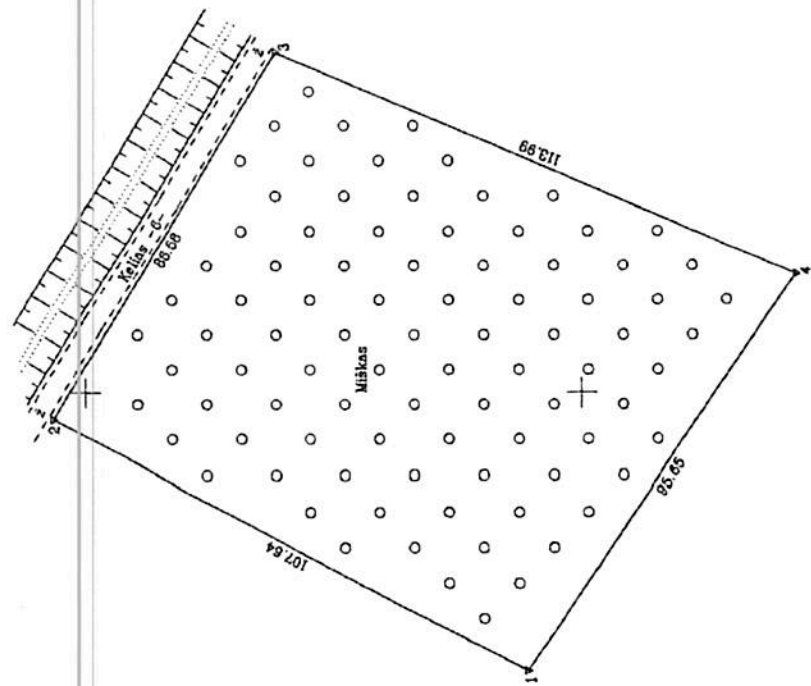
Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
registratoriusRIMANTAS  
ŠIMAITIS



Zemės sklypo kadastro sąrašas

Degėčių I k.

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
**Sklypo plotas 9989 m<sup>2</sup>**



Kadastrinė vieta	LAUKUVOS										
Zemės sklypo kadastro Nr.	B	7	4	0	0	0	1	0	0	1	sklypas

Gatvė, namo Nr.	(Proj. Nr.) 5164-1
Kaimas (miestelis)	Degėčių I k.
Scalūnija	Laikymas
Miestas (rajonas)	Šilalė
Apkritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	8740/0001-0001	
2-3		Mėškas - 6-
3-1	8740/0001-0005	

Šio patvirtinamas vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. sausio mėn. 30 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustatytu ploto sulaukte žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė) *UAB "Vakary geodezija"*  
 (vardas, pavardė) *Leip. Riešėnų a. g. g. 113-07*  
 (parašas) *[Signature]*

Nacionalinis žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos	
Šilalės skyrius	
Paltirius	.....
Sudėtinio	.....
(vardas)	(vardas, pavardė)
(parašas)	(parašas)
A. V.	

**UAB "Vakary geodezija"**

Šilalės pl. 21-7, LT-91170 Šilalėda, I. K. 30281498

Paraišys	Vardas, pavardė	Data
Motininkas	Gedas Sabalauskas	2018-05-07

Stamp: UAB "Vakary geodezija" A. V.





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2698 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-07 14:29:46

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2269911  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-08-03  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
 Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5019-9166  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 8740/0001:69 Laukuvos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.2235 ha  
 Miško žemės plotas: 1.2235 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1750 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1750 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1493 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 472 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 472 Eur  
 Miško medynų vertė: 311 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1836 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-07  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-07

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-844-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-844-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9166, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-844-(14.33.110.)  
 Plotas: 0.0143 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9166, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-844-(14.33.110.)  
 Plotas: 0.9832 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9166, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-844-(14.33.110.)  
 Plotas: 1.2235 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDAS SAKALAUSKAS**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9166, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
 2018-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-9166, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-844-(14.33.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

---

2018-08-07 14:29:46

Dokumentą atspausdino  
 Vyresnysis  
 registratorius



*Rimantas Šimaitis*  
 RIMANTAS  
 ŠIMAITIS







NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-10-29 16:08:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2293466  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-10-18  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5102-3135  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8740/1 001:70 Laukuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miško ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinis miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.4753 ha  
Miško žemės plotas: 0.4753 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9  
Matavimų tipas: Žemės sklypas: suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 461 Eur  
Indeksuota miško vertė: 461 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 365 Eur  
Žemės sklypo vertė: 136 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 136 Eur  
Miško medynų vertė: 76 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 498 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-10-29  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-3135, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1111-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927  
Daiktas: žemės sklypas: Nr. 4400-5102-3135, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1111-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-29

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-3135, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1111-(14.33.110.)

Plotas: 0.4753 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
GEDAS SAKALAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-3135, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
2018-09-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-3135, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1111-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-10-29 16:08:17

Dokumentą atspausdino  
Skyriaus vedėjas



MODESTAS  
ŠLEPVIČIUS







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-08-07 14:50:03

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2269912  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-08-03  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
 Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5020-6109  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 8740/0001:107 Laukuvos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 3.6492 ha  
 Miško žemės plotas: 3.5562 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0930 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2714 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 19 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2694 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1963 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 878 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 12 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 866 Eur  
 Miško medynų vertė: 409 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3053 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-07  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-07

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6109, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-833-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6109, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-833-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6109, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-833-(14.33.110.)  
Plotas: 0.259 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6109, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-833-(14.33.110.)  
Plotas: 2.7061 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6109, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-833-(14.33.110.)  
Plotas: 3.5562 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) GEDAS SAKALAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6109, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
2018-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6109, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-833-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-07 14:50:03

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
registratorius



RIMANTAS  
ŠIMAITIS

Žemės sklypo išstatymo schema

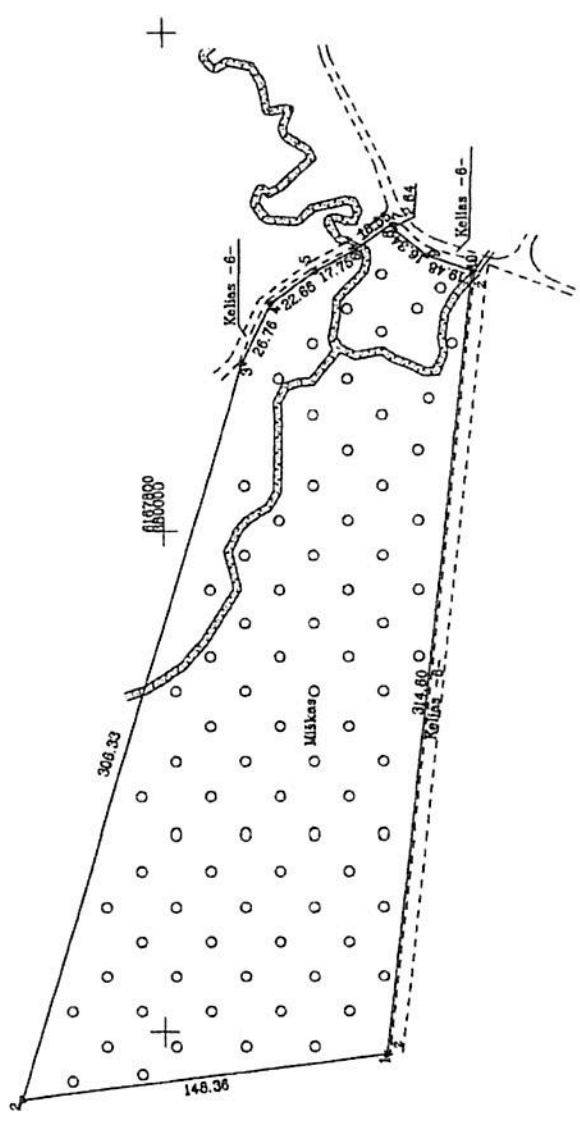
Subjektas k

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 36492 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vėlorė	Laukuvos	sklypas
žemės sklypo kadastro Nr.	8	7 4 0 0 0 0 1	1

Gatvė, namo Nr.	(Prog. Nr.) 5064-5
Kaimas (miestelis)	Šurbūbėlis k.
Seniūnija	Lankavos
Miestas (rajonas)	Šilalė
Apkariūlis	Tauragės

Gretumybė	Gretimos žemės sklypo kadastro Nr.	Pastaba
1-2	8740/0001:0160	
2-3	8740/0001:0510	
3-1		Kelias - 6-



Su patvirtintomis vėlorėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. sausio mėn. 30 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

L. p. Riagis, gimęs 1970.03.03 (ata)

Lietuvos Respublika

Įspėjimas: šis planas yra parengtas naudojant automatizuotą sistemą.

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos	Šilalės skyrius
Patikrintas	
Sudarytojas	(parašas) (vėlorė, parašas) (ata)

UAB "Vakarų geodezija"

Šilalės pl. 21-7, LT-91170 Kulpėda, I.K. 3028(493)

Parašas	Parašas, parašas	Data
Matavimas	Gedas Sabalavskas	2018-09-07







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 19-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2668 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-07 14:40:01

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2269913  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-08-03  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
 Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5020-6074  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 8740/0001:139 Laukuvos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.4007 ha  
 Miško žemės plotas: 0.3482 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.0525 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 554 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 11 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 542 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 470 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 150 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 7 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 143 Eur  
 Miško medynų vertė: 98 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 627 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-07  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-07

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6074, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 33SK-843-(14.33.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6074, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
 2018-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6074, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-843-(14.33.110.)  
 Plotas: 0.1001 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6074, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-843-(14.33.110.)  
 Plotas: 0.3367 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6074, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-843-(14.33.110.)  
 Plotas: 0.3482 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDAS SAKALAUSKAS**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6074, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232  
 2018-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5020-6074, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-843-(14.33.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2018-08-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-07 14:40:01

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
 registratorius



*[Handwritten signature]*

RIMANTAS  
 ŠIMAITIS



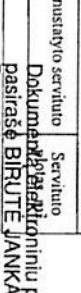
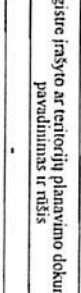
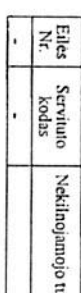
ŽEMĒS SKLŪPO PLĀNAS M 1:1000

Žemēs sklypo plotas 4007 m<sup>2</sup>

Žemēs sklypo kadastrā numurs:		kods	bloks	sklyps
8	7	4	0	0
0	0	0	1	

KOORDINĀCIŪ ŽĪNIARĀŠTIS

Koordināciju sistēma LKS-94									
Takso Nr.	Kods	X	Y	Takso Nr.	Kods	X	Y	Takso Nr.	Kods
1	R	6167171.91	380199.69	36	R	6167179.63	380148.70		
2	R	6167176.13	380188.61	37	R	6167179.42	380149.12		
3	R	6167175.61	380145.94	38	R	6167179.40	380149.48		
4	R	6167170.52	380128.77	39	R	6167179.80	380151.14		
5	R	6167172.10	380117.93	40	R	6167174.81	380153.03		
6	R	6167176.33	380116.19	41	R	6167174.48	380158.23		
7	R	6167172.14	380116.85	42	R	6167149.83	380158.60		
8	R	6167173.20	380122.25	43	R	6167170.10	380159.06		
9	R	6167173.33	380124.10	44	R	6167151.01	380161.33		
10	R	6167171.48	380124.83	45	R	6167150.48	380163.55		
11	R	6167172.48	380125.04	46	R	6167149.98	380168.39		
12	R	6167172.02	380123.67	47	R	6167147.91	380168.92		
13	R	6167172.66	380123.62	48	R	6167148.06	380169.38		
14	R	6167172.23	380123.84	49	R	6167148.34	380169.64		
15	R	6167172.42	380132.04	50	R	6167150.49	380169.68		
16	R	6167172.41	380132.39	51	R	6167155.21	380168.78		
17	R	6167173.07	380132.68	52	R	6167155.57	380168.72		
18	R	6167172.47	380132.68	53	R	6167156.50	380168.67		
19	R	6167173.88	380129.59	54	R	6167157.13	380168.84		
20	R	6167174.01	380128.66	55	R	6167157.35	380169.05		
21	R	6167174.82	380124.68	56	R	6167157.48	380169.57		
22	R	6167174.96	380124.19	57	R	6167157.51	380171.36		
23	R	6167175.11	380124.80	58	R	6167159.50	380179.78		
24	R	6167175.09	380126.03	59	R	6167159.84	380180.48		
25	R	6167175.09	380130.62	60	R	6167163.23	380186.56		
26	R	6167176.16	380135.03	61	R	6167163.60	380186.87		
27	R	6167176.26	380134.50	62	R	6167164.00	380187.03		
28	R	6167176.15	380136.78	63	R	6167173.10	380188.80		
29	R	6167179.44	380136.90	64	R	6167173.68	380188.72		
30	R	6167175.13	380135.46	65	R	6167177.24	380186.78		
31	R	6167176.68	380135.26	66	R	6167178.35	380186.37		
32	R	6167176.33	380135.32	67	R	6167179.00	380186.45		
33	R	6167175.37	380136.60	68	R	6167180.05	380187.08		
34	R	6167175.77	380137.05	69	R	6167182.01	380189.26		
35	R	61671745.63	380143.39	70	R	6167182.71	380190.03		



2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07

2018-03-07



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-08-08 09:11:38

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2269955  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-08-03  
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Girininkų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Girininkų k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5051-4236  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8744/0001:80 Obelyno k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.4751 ha  
Miško žemės plotas: 0.4478 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0273 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 749 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 5 Eur  
Indeksuota miško vertė: 744 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 672 Eur  
Žemės sklypo vertė: 188 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 3 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 185 Eur  
Miško medynų vertė: 140 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 828 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-08  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-22

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5051-4236, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-861-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-08

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5051-4236, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-861-(14.33.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-08

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5051-4236, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-861-(14.33.110.)

Plotas: 0.4478 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-08-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GEDAS SAKALAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5051-4236, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232

2018-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-08-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5051-4236, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-861-(14.33.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-08-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-08 09:11:38

Dokumentą atspausdino Vyresnysis  
registratorius



RIMANTAS  
ŠIMAITIS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 4751 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas	blokas	sklypas
	8 7 4 4	0 0	0 1 1

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

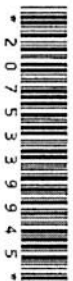
Koordinatų sistema: LKS-94

Takto Nr.	Kodas	X	Y	Takto Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6155804.86	391220.71				
2	R	6155806.82	391219.07				
3	R	6155835.01	391187.77				
4	R	6155917.78	391307.59				
5	R	6155914.28	391309.86				
6	R	6155910.63	391312.16				
7	R	6155907.08	391304.99				
8	R	6155898.35	391297.65				
9	R	6155893.07	391295.37				
10	R	6155864.85	391292.39				
11	R	6155854.49	391286.39				
12	R	6155843.98	391273.43				
13	R	6155830.51	391255.82				
14	R	6155823.59	391246.33				

ŽEMĖS SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatų sistema				Koordinatės XY			
Valstybinė LKS-1994		GEBAS SAKALAIUSKAS		2A-M-1312		2018-03-22	
v. pavardė				kval. paž. nr.			

Žemėrašio sudarė:		v. pavardė		paršlas		data	
-------------------	--	------------	--	---------	--	------	--

Dirbtuoka 13 Lietuvos Respublikos administracinių nuostatų įstatymo 146-uoju pakeičiant  
112 straipsnį ir Nacionalinių žemėraščių ribotąskaitinių nuostatų arba sąlygų patvirtinimo  
užduoties vykdymui parengtas žemėraštinis duomenų rinkinys



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai
		Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
		4478

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre frašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
-	-	-
		Servituto plotas, m <sup>2</sup>
		-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-08-08 09:25:33

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2269957  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-08-03  
 Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Biržų Lauko k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
 Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Biržų Lauko k.  
 Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5028-5962

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8744/0006:175 Obelyno k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.2236 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6944 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.6944 ha

Miško žemės plotas: 0.1500 ha

Kitos žemės plotas: 0.3792 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 611 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 250 Eur

Indeksuota miško vertė: 362 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 331 Eur

Žemės sklypo vertė: 244 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 156 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 88 Eur

Miško medynų vertė: 69 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1411 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-22

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5028-5962, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-862-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministrerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5028-5962, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-862-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5028-5962, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-862-(14.33.110.)

Plotas: 0.15 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GEDAS SAKALAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5028-5962, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1232

2018-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5028-5962, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-862-(14.33.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-08-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

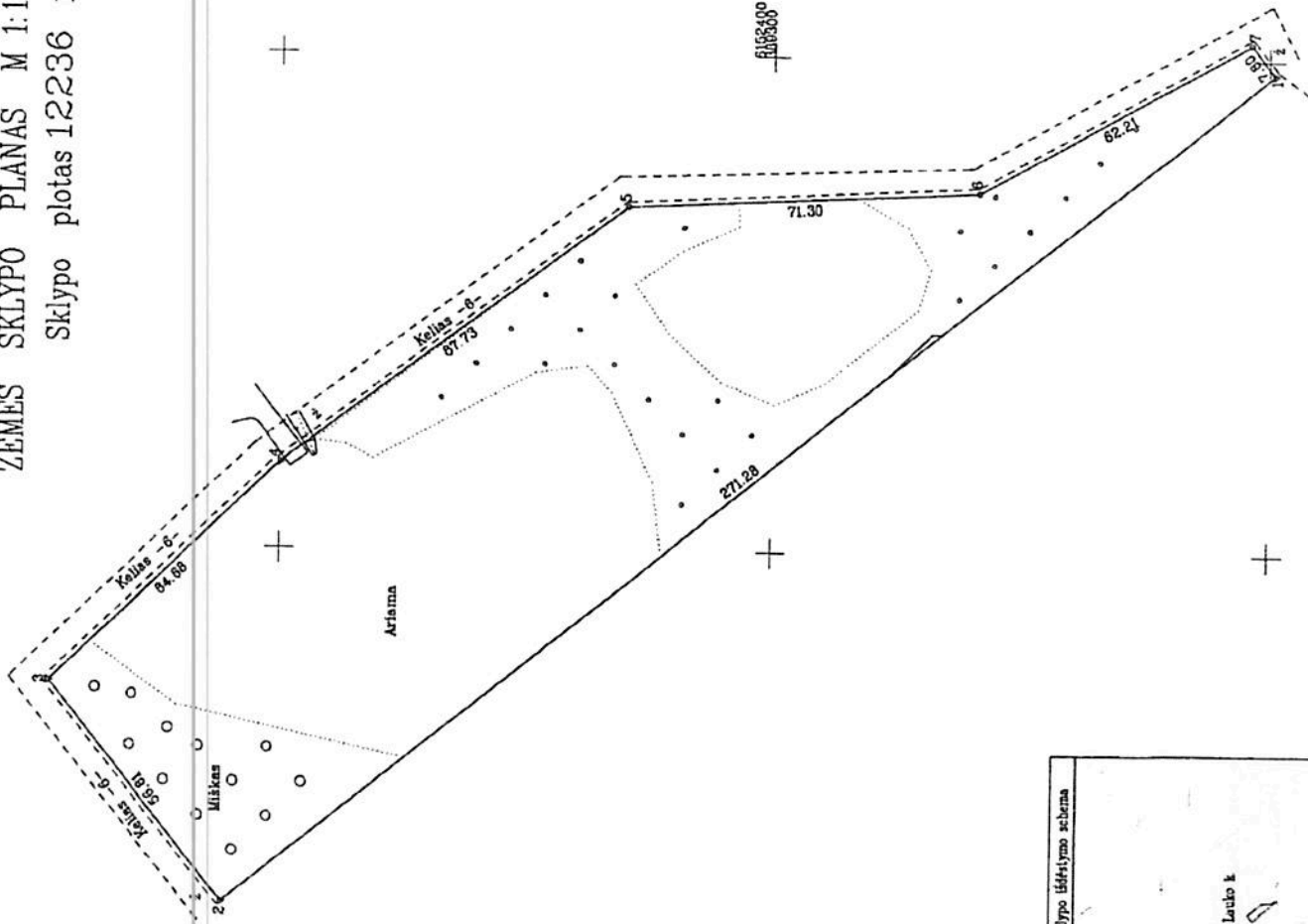
2018-08-08 09:25:33

Dokumentą atspausdino Vyrėšnysis  
registratorius



RIMANTAS  
ŠIMAITIS

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
 Sklypo plotas 12236 m<sup>2</sup>



Kadastr.	vietovė	Obelyno	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 1 7 4 4 0 0 0 8	115-3
Gatvė namo Nr. (Proj. Nr.) IIIIS-3			
Kaimas (miestelis)	Būrių Lankio k.		
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji		
Miestas (regionas)	Šilalės		
Apibrėžtis	Tauragės		
Gretimųbė		Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pašalbus
1-2	8744/0008.0022		
2-1		Kelias -6-	

Šis patvirtinamas vietovėje žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis 2019 m. vasario mėn. 12 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustatytuo ploto nuolatne žemės savininkas (naudotojas).

Lietuvos Respublika  
 Leid. Rietaivo rajono savivaldybės taryba  
 2019-03-28 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Šilalės skyrius

Paltūrinis: .....  
 Suderinti: .....  
 (parašas) (vardas pavardė) (data)

**UAB "Vakarų geodezija"**  
 Šilalės pl. 21-7, LT-91170 Šilalė, JK 300314199

Paraišius	Paraišius	Vardas, pavardė	Data
Matavimas	Gedas Sakalauskas		2019-03-22

UAB "Vakarų geodezija" (spaudos ženklas)

Žemės sklypo išdėstymo schema  
 Būrių Lankio k.

