



**ANYKŠČIŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINĖS  
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOSE  
NUMATYTA ĮVEISTI MIŠKUS,  
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastro numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas, ha	miškų urėdija, kuriai numatoma perduoti žemę
1	2	3	4	5	6	7
1	Kavarsko	Šerių	3474/0003:585	4400-4975-8894	3,3965	Anykščių miškų urėdija
2	Kavarsko	Šerių	3474/0003:584	4400-4975-7553	1,3437	Anykščių miškų urėdija
3	Kavarsko	Janušavos	3428/0004:570	4400-4973-7082	1,1336	Anykščių miškų urėdija
4	Troškūnų	Vaidlonių	3480/0001:773	4400-5029-2626	6,4028	Anykščių miškų urėdija

Parengė

Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Žemės ūkio ministerijos  
Anykščių skyriaus vedėjas



Dainius Petrauskas

Suderinta

VĮ Valstybinių miškų urėdijos  
Anykščių regioninio padalinio vadovė

Monika Sirgėdienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-26 09:44:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2241070  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-06-15  
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Pasusienio k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Pasusienio k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4973-7082  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 3428/0004:570 Janušavos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.1336 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5944 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5944 ha  
Kelių plotas: 0.1437 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0252 ha  
Kitos žemės plotas: 0.3703 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 357 Eur  
Žemės sklypo vertė: 223 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1040 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-446-(14.38.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-446-(14.38.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-26

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,  
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-446-(14.38.110.)  
Plotas: 0.1437 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu "S"  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-26

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-446-(14.38.110.)  
Plotas: 0.7377 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-15

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-446-(14.38.110.)  
Plotas: 0.2647 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-15

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-446-(14.38.110.)  
Plotas: 0.2866 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-15

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-446-(14.38.110.)  
Plotas: 0.0218 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-446-(14.38.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-15

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
VITA ŽUKAUSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4973-7082, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-373  
2018-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-26 09:44:18

Dokumentą atspausdino  
Registratorė

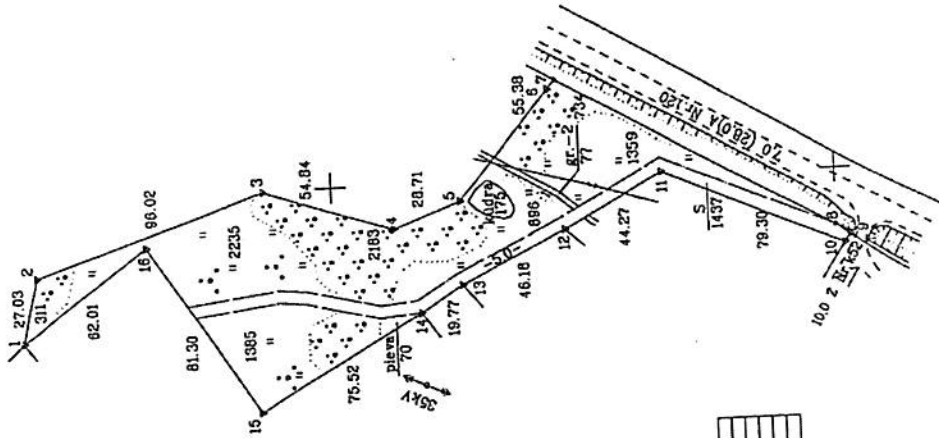
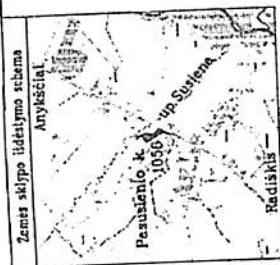


RITA  
ZENKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 11336 m<sup>2</sup>

X=614800.00  
Y=562800.00



Plotų anksčiau turėtojas	Plotų plotas
GREIMYBĖ	4,73
9-7	125,35
9-8	7,00
9-10	4,08

Kadastras	višlovė	Janušavas	bižozas	sklypas
		3 4 2 8 0 0 4		

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Pasuzieniū
Sėmėnija	Kavarsko
Klaustas (rajonas)	Anykščių
Apskritis	Utenos

Greimybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-7	3428/0004-0515	8.1 Lietuvos Respublika
7-9	3428/0004-0001	8.1 Lietuvos Respublika
9-10		10,0 m pločio kelias Nr. 102
10-12	3420/0004-0380	S. Mikolas
12-13	3428/0004-0391	Lietuvos Respublika
13-14	3428/0004-0483	Lietuvos Respublika
14-1	3428/0004-0373	R. Gindriūnė

Su pateiktomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2008 m. vasario mėn. 15 d. žemės sklypo pažėnkinimo-paračymo akte, ir nustatytu plotu sutinka žemės savininkas (naudotojas):  
**Vejetybinijų, miškių, urėdija, V. E. p. Anykščių rajono savivaldybės administracijos padalinio viršininkas Gedrius Pipiras** (parašas) (aiš) (aiš)

(vėra, paraš) (paraš)  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministro  
 ... Anykščių, ... skyrius  
 Patikrinęs: ... Deivius Petrauskas (aiš)  
 Sudėtinęs: ... (vėra, paraš)  
 A.V.



VAISTYBĖS MICHES  
 VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDO  
 UTENOS ŽEMETVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 24-M-073, išd. 2008-06-19

Paraišas: ...  
 Grupės vadovas: ...  
 Vyresnysis specialistas: ...

Paraišas: ...  
 Vardas, pavardė: ...  
 Manjūras Stokūnas  
 Vito Žukauskienė







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-06-26 09:11:01

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2240719**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-06-18**

**Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dagios I vs.**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dagios I vs.**

Unikalus daikto numeris: **4400-4975-7553**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **3474/0003:584 Šerių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **1.3437 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4068 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.4068 ha**

Kelių plotas: **0.1169 ha**

Kitos žemės plotas: **0.8200 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **187 Eur**

Žemės sklypo vertė: **117 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1700 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-18**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-02-20**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4975-7553, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-451-(14.38.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-26**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4975-7553, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-451-(14.38.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-26**

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4975-7553, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-451-(14.38.110.)**

Plotas: **0.1169 ha**

Aprašymas: **Plane pažymėtas simboliu "S"**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-26**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-7553, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-451-(14.38.110.)

Plotas: 1.2268 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-06-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-7553, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-451-(14.38.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VITA ŽUKAUSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-7553, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-373  
2018-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-26 09:11:01

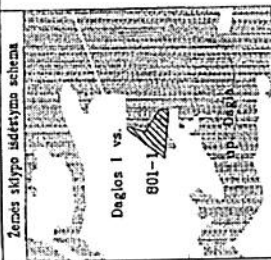
Dokumentą atspausdino  
Registratore



MARGARITA  
VELIČKAITĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 13437 m<sup>2</sup>

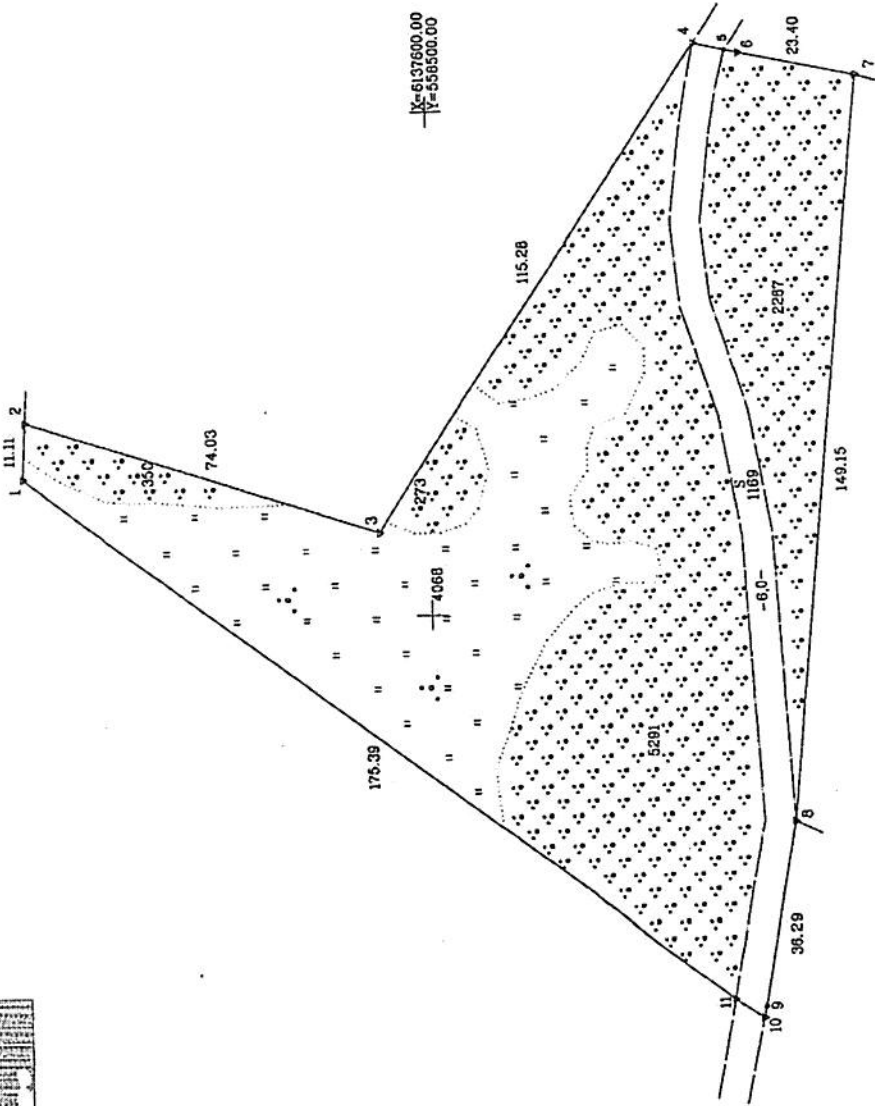


Kadastrinis vienetas	vieta	Serių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr. 3 4 7 4 0 0 3				
Galvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)	Daugava I vs.			
Scėnūnija	Kvarsko			
Miestas (rajonsas)	Alytus			
Apskrėtis	Ulenos			

Greitimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas
1-2 3474/0003-0520	g.l.
2-4 3474/0003-0125	g.l.
4-5	6,0 m pločio kelias
5-7 3474/0003-0263	R.Neruštas
7-8 3474/0003-0022	g.l.
8-10 3474/0003-0521	g.l.
10-11	6,0 m pločio kelias
11-1 3474/0003-0520	g.l.

X=6137600.00  
Y=556500.00



Greitimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Plotas
4-5	6.38
6-8	2.73
8-10	2.35
10-11	6.83

Su patvirtintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. vasario mėn. 29 d. žemės sklypo pateiktinimo-parosymo akte, ir nustatyto ploto atitinkant žemės sąvokas (naudotojas):

Valstybinių miškų, priklausančių Valstybiniam regioniniam padalinio vištininkas

L. e. p. Apyščių regioninio padalinio vištininkas

.....Giedrius Pipiras..... (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos

.....Apyščių..... skyrius

Patikrinęs: Vėdėjas (parašas) Deivinius, Petrauskas (data)

Suderino: (parašas) (data)

A.V.



VALSTYBĖS ĮMONĖS  
VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDO

UTENOS ŽEMETVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Kvalifikacijos patvirtinimas Nr. 24-K-373/566-2008-09-19

Parasas	Yardas, pavarė	data
Grupės vadovas	Mangirdas Stuchinas	2018.02.20
Vyr. specialistė	Vita Zubauskaitė	2018.02.20

A.V.







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-20 10:47:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2242529  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-06-19  
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Jakšiškio k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Jakšiškio k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4975-8894  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 3474/0003:585 Šerių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 3.3965 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2931 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.2931 ha  
Kelių plotas: 0.0437 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0413 ha  
Kitos žemės plotas: 2.0184 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.5  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 526 Eur  
Žemės sklypo vertė: 329 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3480 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-19  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-8894, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-450-(14.38.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-8894, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-450-(14.38.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-20

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,  
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-8894, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-450-(14.38.110.)  
Plotas: 0.0437 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-8894, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-450-(14.38.110.)

Plotas: 3.3552 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-06-19

9.2.

**II. Kelių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-8894, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-450-(14.38.110.)

Plotas: 0.1399 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-06-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**VITA ŽUKAUSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-8894, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-373  
2018-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-19

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-8894, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-450-(14.38.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-06-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-20 10:47:26

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



GRAŽINA  
DIJOKIENĖ



### ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 33965 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 

3	4	7	4	0	0	3			
---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

#### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X	Y	Talpo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6136880.44	557652.04				
2	R	6136874.60	557659.24				
3	R	6136871.70	557662.82				
4	R	6136858.61	557678.97				
5	R	6136819.17	557740.88				
6	R	6136830.30	557838.78				
7	R	6136796.71	557918.70				
8	R	6136835.40	557938.05				
9	R	6136819.49	557955.10				
10	R	6136800.79	557973.35				
11	R	6136788.12	557983.96				
12	R	6136782.26	557987.79				
13	R	6136778.83	557988.75				
14	R	6136774.41	557989.25				
15	R	6136770.36	557985.63				
16	R	6136751.92	557967.68				
17	R	6136722.11	557939.25				
18	R	6136712.82	557931.60				
19	R	6136701.06	557922.64				
20	R	6136683.62	557911.91				
21	R	6136679.45	557909.18				
22	R	6136679.78	557908.61				
23	R	6136748.16	557789.24				
24	R	6136656.92	557773.12				
25	R	6136674.80	557703.20				
26	R	6136698.48	557692.06				
27	R	6136688.71	557729.60				
28	R	6136787.41	557720.00				
29	R	6136794.55	557687.85				
30	R	6136795.87	557681.90				
31	R	6136732.82	557675.91				
32	R	6136797.61	557648.68				
33	R	6136820.18	557671.99				

#### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6136766/557816	71/47-18
Valstybinė LKS-1994	6136766/557816	71/47-18
Žiniarašį sudarė:	VITA ŽUKAUSKIENĖ v. pavardė	2M-A-373 kv. paž. nr. parašas
		2018-05-21 data

Užrašo ir Lietuvos Respublikos administracinių pastatymų kodbook  
112 antraštas. Ribotąsio atsakymais arba neatsakymais.  
Nusistatytą žemės naudojimo ribotąsį atsakymais arba neatsakymais būdą  
nau siepiama dešimti iki vieno lino ketunadėsimi turi.



\* 1 0 6 9 9 5 8 6 1 1 \*

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas m <sup>2</sup>
1	2		1399
2	26	II. Kelių apsaugos zonos XXXVI. Miško naudojimo apribojimai	33552

#### Scrivitumas

Eil. Nr.	Kodas	Plotas m <sup>2</sup>
1	214	437

Kelio scrivitumas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis posčiųjų taku, vartų galvijus (tarnaujantis)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-08-14 15:01:40

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2272238**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-08-14**  
**Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Survilų k.**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Survilų k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5029-2626**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **3480/0001:773 Vaidlonių k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **6.4028 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.2177 ha**  
 iš jo: ariamos žemės plotas: **4.2177 ha**  
 Kelių plotas: **0.2206 ha**  
 Vandens telkinių plotas: **0.0127 ha**  
 Kitos žemės plotas: **1.9518 ha**  
 Nusausintos žemės plotas: **0.3255 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.8**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2205 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **1378 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7240 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-14**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-07**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5029-2626, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-726-(14.38.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-14**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5029-2626, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-726-(14.38.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-14**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5029-2626, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-726-(14.38.110.)**

Plotas: **0.2206 ha**  
Aprašymas: **Plane pažymėtas simboliu S**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-14**

---

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

---

8. Žymos: [rašų nėra]

---

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2626, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-726-(14.38.110.)]  
Plotas: **0.3255 ha**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-14**
- 9.2. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2626, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-726-(14.38.110.)]  
Plotas: **0.115 ha**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-14**
- 

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**VITA ŽUKAUSKIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2626, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-373  
2018-05-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla]  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-14**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2626, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-726-(14.38.110.)]  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-14**
- 

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

---

12. Kita informacija: [rašų nėra]

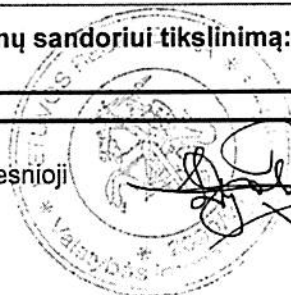
---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

---

2018-08-14 15:01:40

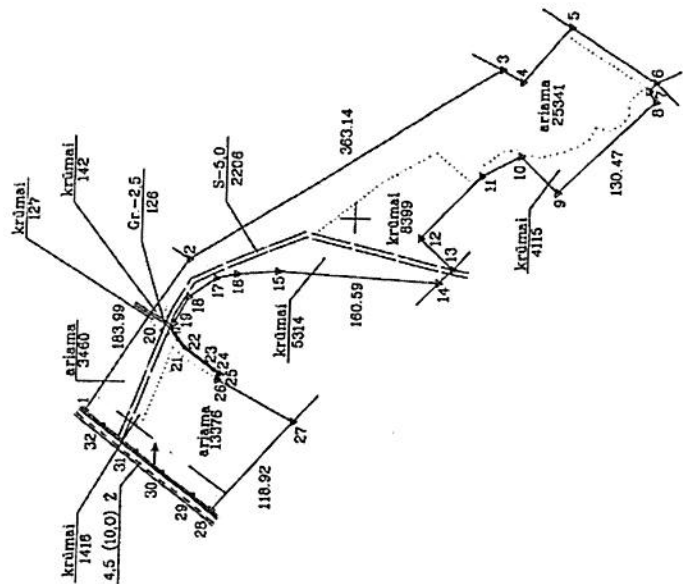
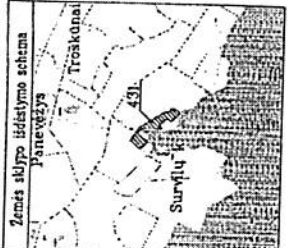
Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



GRAŽINA  
DŽOKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

## Sklypo plotas 64028 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
3-4	24.11
4-5	73.66
5-6	99.33
6-7	10.80
7-8	11.90
9-10	51.92
10-11	43.25
11-12	86.90
12-13	44.95
13-14	20.19
15-16	41.44
16-17	21.15
17-18	32.98
18-19	30.69
19-20	4.70
20-21	15.11
21-22	10.44
22-23	35.63
23-24	6.00
24-25	1.64
25-26	5.55
26-27	06.02
28-29	23.26
29-30	38.29
30-31	33.49
31-32	42.02
32-1	24.09

X=6162000.00  
Y=5505000.00

Kadastras:	viščiavė	Vaidienių	klasė	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr. 3 4 8 0 0 1 0 1 1			
Galvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)	Surodų			
Seniūnija	Troškūnų			
Miestas (rajonas)	Apykščių			
Apželtis	Ulenos			

Greitumybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Paslaubos
1-2	3480/0001:655	S.žuabas
2-3	3480/0001:706	L.žuabienė
3-5	3480/0001:847	T.žuabas, I.žuabienė
5-6	3480/0001:146	S.Binkis
6-13		Valstybinės žemės fondas
13-14	3480/0001:149	G.Vorkūnienė
14-27		Valstybinės žemės fondas
27-28	3480/0001:149	G.Vorkūnienė
28-1		10,0 m pločio kelias Nr.1714

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. kovo mėn. 19 d. žemės sklypo patvirtinimo-projektavimo akte, ir nustatytu plotu sutinčiu žemės savininkas (naudotojas):  
 Valstybinių miškų urėdija, VĮ Apykščių reorganizacijos padalinys (senas pavadinimas) (444)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 . . . Apykščių . . . sklypas  
 Paikrininkas . . . . . Dainius Petrušauskas  
 SUDERINTA . . . . . (Ponas) (Ponia ir pavardė) (du)  
 (Pareigų pavadinimas)

**VŽF**

VALSTYBĖS PONE VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDS  
 ULENOS ŽEMETVARIABIS IR GEODEZIJOS SKYRUS

Pareigys	Purpys	Yarda, pavardė	Ulenos žemėtvarka skyriaus vadovas
Grupės vadovas		Mangirdas Štikonas	Ulenos žemėtvarka ir geodezijos skyriaus vadovas
Yr. specialistas		Vita Zukauskienė	Ulenos žemėtvarka ir geodezijos skyriaus specialistė
Matavimko padėjėjas		Martynas Sermukšnis	Ulenos žemėtvarka ir geodezijos skyriaus padėjėjas



