



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-23 15:46:51

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **50/111902**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1972-12-20**  
 Adresas: **Klaipėda, Dariaus ir Girėno g. 8**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Mokykla**

Unikalus daikto numeris: **2193-5000-6013**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **1C2p**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2010**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Keramika**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **2012.35 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1640.98 kv. m**  
 Tūris: **10502 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **779.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6180035.71**  
 Koordinatė Y: **319249.16**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1313000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1024000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **461000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-01-09**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-01-09**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.2.

**Pastatas - Mokykla**

Adresas: **Klaipėda, Smilties Pylimo g. 14**  
 Unikalus daikto numeris: **2196-0013-5021**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **5C4p**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **4**  
 Bendras plotas: **5051.70 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2472.55 kv. m**

Kopija tikra

Tūris: **19194 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1189.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6180136.95**  
 Koordinatė Y: **319226.4**  
 Vidutinė rinkos vertė: **994000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1969-09-19**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
 klasė: **C**  
 Skačiuojamosios šiluminės energijos  
 sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m<sup>2</sup>/m.**

2.3. **Pastatas - Mokomosios dirbtuvės**  
 Adresas: **Klaipėda, Smilties Pylimo g. 31**  
 Unikalus daikto numeris: **2196-0013-5010**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **7C2p**  
 Statybos pradžios metai: **1968**  
 Statybos pabaigos metai: **1968**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **1600.77 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1263.34 kv. m**  
 Tūris: **7081 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **974.00 kv. m**  
 Vidutinė rinkos vertė: **416000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1969-09-19**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
 klasė: **B**  
 Skačiuojamosios šiluminės energijos  
 sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **45.46 kWh/m<sup>2</sup>/m.**

2.4. **Pastatas - Daržovių saugykla**  
 Adresas: **Klaipėda, Smilties Pylimo g. 14**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5099-5489**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **8F1t**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Monolitinis betonas**  
 Stogo danga: **Betonas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **25.80 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **22.38 kv. m**  
 Tūris: **109 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **40.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6180145.37**  
 Koordinatė Y: **319179.61**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10400 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**  
 Atkuriamoji vertė: **6110 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2630 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-04**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-04**

2.5. **Pastatas - Garažas**  
 Adresas: **Klaipėda, Smilties Pylimo g. 14**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5099-5494**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Žymėjimas plane: **9G1p**  
 Statybos pradžios metai: **1965**  
 Statybos pabaigos metai: **1965**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **207.65 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **207.65 kv. m**  
 Tūris: **885 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **238.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6180097.5**  
 Koordinatė Y: **319234.22**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **57500 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**  
 Atkuriamoji vertė: **33400 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **14300 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-04**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-04**

2.6. **Pastatas - Sandėlis**  
 Unikalus daikto numeris: **2193-5000-6046**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **3I1p**  
 Statybos pradžios metai: **1951**  
 Statybos pabaigos metai: **1951**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **211 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **67.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27400 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **8230 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2470 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-12-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-09-18**

2.7. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2193-5000-6013, aprašytam p. 2.1.**  
 Aprašymas / pastabos: **(tvora)**  
 Unikalus daikto numeris: **2193-5000-6057**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **k1**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Baigtumo procentas: **100 %**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4298 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **82 %**  
 Atkuriamoji vertė: **774 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **890 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-10-25**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-15**
- 2.8. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **130/305 priklauso pastatui Nr. 2193-5000-6013, aprašytam p. 2.1.**  
**175/305 priklauso pastatui Nr. 2196-0013-5021, aprašytam p. 2.2.**  
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė)**  
 Unikalus daikto numeris: **2193-5000-6086**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **k2**  
 Statybos pradžios metai: **1935**  
 Statybos pabaigos metai: **1935**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13900 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **3460 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3460 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-15**
- 2.9. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **60/180 priklauso pastatui Nr. 2193-5000-6013, aprašytam p. 2.1.**  
**120/180 priklauso pastatui Nr. 2196-0013-5021, aprašytam p. 2.2.**  
 Aprašymas / pastabos: **(tvora)**  
 Unikalus daikto numeris: **2193-5000-6068**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **k4**  
 Statybos pradžios metai: **1960**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **6000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1740 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-15**
- 2.10. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **1360/4026 priklauso pastatui Nr. 2193-5000-6013, aprašytam p. 2.1.**  
**2666/4026 priklauso pastatui Nr. 2196-0013-5021, aprašytam p. 2.2.**  
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė)**  
 Unikalus daikto numeris: **2193-5000-6090**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **k7**  
 Statybos pradžios metai: **1961**  
 Statybos pabaigos metai: **1961**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **131000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **32700 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **32700 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-15**

- 2.11. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2196-0013-5021, aprašytam p. 2.2.**  
 Aprašymas / pastabos: **(tvora)**  
 Unikalus daikto numeris: **2193-5000-6079**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **k8**  
 Statybos pradžios metai: **1990**  
 Statybos pabaigos metai: **1990**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3290 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **823 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **239 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-15**

---

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5099-5489, aprašytas p. 2.4.****pastatas Nr. 4400-5099-5494, aprašytas p. 2.5.**Įregistravimo pagrindas: **2000-04-21 Steigėjo įsakymas Nr. 472****2000-05-26 Steigėjo įsakymas Nr. 693****2000-07-01 Priėmimo - perdavimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-08**

4.2.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 2193-5000-6057, aprašyti p. 2.7.****kiti statiniai Nr. 2193-5000-6068, aprašyti p. 2.9.****kiti statiniai Nr. 2193-5000-6079, aprašyti p. 2.11.****kiti statiniai Nr. 2193-5000-6086, aprašyti p. 2.8.****kiti statiniai Nr. 2193-5000-6090, aprašyti p. 2.10.**Įregistravimo pagrindas: **1991-03-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 125p****1991-05-22 Steigėjo įsakymas Nr. 534****1991-05-24 Steigėjo įsakymas Nr. 561****2000-04-21 Steigėjo įsakymas Nr. 472****2000-05-26 Steigėjo įsakymas Nr. 693****2001-01-30 Susitarimas Nr. 01-01-20-69****2001-08-28 Steigėjo įsakymas Nr. 1240**Įrašas galioja: **Nuo 2001-11-04**

4.3.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 2193-5000-6046, aprašytas p. 2.6.**Įregistravimo pagrindas: **1991-03-12 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 125p****1991-05-22 Steigėjo įsakymas Nr. 534****1991-05-24 Steigėjo įsakymas Nr. 561****2001-08-28 Steigėjo įsakymas Nr. 1240**Įrašas galioja: **Nuo 2001-11-04**

4.4.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 2196-0013-5021, aprašytas p. 2.2.****pastatas Nr. 2196-0013-5010, aprašytas p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2000-04-21 Steigėjo įsakymas Nr. 472****2000-05-26 Steigėjo įsakymas Nr. 693**Įrašas galioja: **Nuo 2001-02-20**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

#### Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos paslaugų ir verslo mokykla, a.k. 111964225

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5099-5489, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 4400-5099-5494, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2000-04-21 Steigėjo įsakymas Nr. 472

2000-05-26 Steigėjo įsakymas Nr. 693

2000-07-01 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2019-01-08

6.2.

#### Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos valstybinė kolegija, a.k. 111968056

Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-08-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 926

2009-09-01 Priėmimo - perdavimo aktas

2011-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1000

2011-11-25 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-530

2012-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 7

2017-03-30 Statybos užbaigimo aktas

Nr. ACCA-100-170330-00004

Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

6.3.

#### Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos valstybinė kolegija, a.k. 111968056

Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6046, aprašytas p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 2193-5000-6057, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 2193-5000-6068, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 2193-5000-6079, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 2193-5000-6086, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 2193-5000-6090, aprašyti p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: 2009-08-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 926

2009-09-01 Priėmimo - perdavimo aktas

2011-08-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1000

2011-11-25 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-530

Aprašymas: Turto patikėjimo teise valdo: 60/180 dalių daikto unikalus

Nr. 2193-5000-6068, 130/305 dalių daikto unikalus Nr. 2193-

5000-6086, 1360/4026 dalių daikto unikalus Nr. 2193-5000-

6090.

Įrašas galioja: Nuo 2011-12-08

6.4.

#### Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos paslaugų ir verslo mokykla, a.k. 111964225

Daiktas: pastatas Nr. 2196-0013-5021, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 2196-0013-5010, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2000-04-21 Steigėjo įsakymas Nr. 472

2000-05-26 Steigėjo įsakymas Nr. 693

Įrašas galioja: Nuo 2001-02-20

6.5.

#### Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos paslaugų ir verslo mokykla, a.k. 111964225

Daiktas: kiti statiniai Nr. 2193-5000-6068, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 2193-5000-6079, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 2193-5000-6086, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 2193-5000-6090, aprašyti p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: 2000-04-21 Steigėjo įsakymas Nr. 472

2000-05-26 Steigėjo įsakymas Nr. 693

2001-01-30 Susitarimas Nr. 01-01-20-69

Aprašymas:

Turto patikėjimo teise valdo: 120/180 daikto unikalus Nr.

2193-5000-6086, 175/305 daikto unikalus Nr. 2193-5000-

6086, 2666/4026 daikto unikalus Nr. 2193-5000-6090.  
Įrašas galioja: Nuo 2001-02-20

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Pardavimo automatai", a.k. 135502063  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-06 Nuomos sutartis Nr. V22-041  
Plotas: 2.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-29  
Terminas: Nuo 2017-03-06 iki 2018-11-19

7.2.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "Osama", a.k. 134993481  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-04 Nuomos sutartis Nr. V20-26  
Plotas: 2.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2014-05-23  
Terminas: Nuo 2014-02-04 iki 2017-02-04

7.3.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Pardavimo automatai", a.k. 135502063  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-24 Nuomos sutartis Nr. V20-110  
Plotas: 2.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2014-05-23  
Terminas: Nuo 2014-04-28 iki 2019-04-28

7.4.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Pardavimo automatai", a.k. 135502063  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-24 Nuomos sutartis Nr. V20-112  
Plotas: 2.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2014-05-23  
Terminas: Nuo 2014-04-28 iki 2019-04-28

7.5.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "Devela", a.k. 300555866  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-04 Nuomos sutartis Nr. V20-29  
Plotas: 2.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2014-05-23  
Terminas: Nuo 2014-02-04 iki 2017-02-04

7.6.

**Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 2196-0013-5021, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 120  
Aprašymas: 2009-06-01 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 06-13, nekilnojamojo daikto kodas - 22012  
Įrašas galioja: Nuo 2009-06-08

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5099-5489, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 4400-5099-5494, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2000-07-01 Priėmimo - perdavimo aktas

- 2018-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-08
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
AISTĖ RUGINIENĖ**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5099-5489, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 4400-5099-5494, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-01 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2622  
2018-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-08
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TADAS NAUDŽIUS**  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1206  
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 10.4. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-03-30 Statybos užbaigimo aktas  
Nr. ACCA-100-170330-00004  
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 10.5. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 2196-0013-5010, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-09 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. GM-0289-00068/0  
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-09  
Terminas: Nuo 2015-10-27 iki 2020-10-27
- 10.6. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 2193-5000-6013, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. MK-0051-0232/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2011-03-06 iki 2021-03-06
- 10.7. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 2196-0013-5021, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. MK-0337-0003/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2010-09-15 iki 2020-09-15
- 10.8. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**  
Leidimą išdavė: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k.  
188710823  
Daiktas: pastatas Nr. 2196-0013-5021, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-11 Statybos leidimas Nr. 395/04-NK/09  
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-18

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Per rūsių (pusrūsių) patalpas yra nutiesti termofikacinio vandens tranzitiniai vamzdiniai (AB"Klaipėdos energija" raštas 2005-05-23 Nr.R-02-1821). Dirbtuvių 7P2p buvęs adresas Smilties Pylimo g. 14.

**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-05-23 15:46:51

Vyresnioji kadastro specialistė

BUDGINAITĖ



**Kopija tikra**

**Directorius**  
**Valentinas Radavičius**