

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA
VILNIAUS REGIONINIS PADALINYS

Koresp. Adr.: Vilniaus g. 22, Mickūnų mstl., LT-13116 Vilniaus r., tel. (8 5) 233 6159, faks. (8 5) 216 0930, el. p. vilnius@vivmu.lt
Reg. adr.: Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811,
atsisk. sąsk.: LT697044080008193513

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija 2018-06-27 Nr. I-394
A. Jakšto g. 4
LT- 01105 Vilnius

DĖL DOKUMENTŲ KOPIJŲ TEIKIMO

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi ir Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 straipsnio 6 dalimi teikiame miškų ūkio žemės sklypų dokumentų (nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas ir žemės sklypo planas) kopijas:

1. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4152/2400:205;
2. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4152/0900:60;
3. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4152/1000:30;
4. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0200:303;
5. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0600:103;
6. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0200:301;
7. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0300:309;
8. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0200:302;
9. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0300:310;
10. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0300:308;
11. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0600:104;
12. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4182/0600:105;
13. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4154/2800:106;
14. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4157/0400:65;
15. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4157/0200:547;
16. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4157/0400:62;
17. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4157/0400:64;
18. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4147/0100:287;
19. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4132/0200:135;
20. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4142/0500:307;
21. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4142/0500:305;
22. Žemės sklypo, kadastro Nr. 4142/0500:306.

L. e. p. padalinio viršininkas


Vilius Bereznauskas

Milena Matulevičienė, 8 5 210 5857, milena.matuleviciene@vivmu.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖS
VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS
VILNIAUS REGIONINIS PADALINYS
GAUJA Nr. 16-642
201...8...m...06...mėn...21...d.

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS

Garb. v. Petkevičiūtė
ef. 2018-06-20

VĮ Valstybinių miškų urėdija
Vilniaus regioninis padalinys
Vilniaus g. 22, Mickūnų mstl.
LT-63201 Vilniaus r. sav.

2018-06-20 Nr. 48SD-6457-(14.48.7.)

p. Vilniaus regioninio
padalinio viršininkas
Vilius Bereznauskas

DĖL BYLŲ PERDAVIMO

PRAŠOME PAGAL PATEIKTĄ SĄRAŠĄ ATSIIMTI BYLAS:

| EIL. NR. | ŽEMĖS SKLYPO ADRESAS | BYLŲ VNT. | PASTABOS | KADASTRO VIETOVĖ |
|----------|---|-----------|---------------------------------------|------------------|
| 1. | VILNIAUS R. MICKŪNŲ SEN. VALIŠKIŲ K. | 1 | 4152/2400:205 (PROJ. SKL. 1800) | MICKŪNŲ K.V. |
| 2. | VILNIAUS R. MICKŪNŲ SEN. ROKANTŲ K. | 1 | 4152/0900:60 (PROJ. SKL. 1732-22) | MICKŪNŲ K.V. |
| 3. | VILNIAUS R. MICKŪNŲ SEN. TAURIJOS K. | 1 | 4152/1000:30 (PROJ. SKL. 1732-4) | MICKŪNŲ K.V. |
| 4. | VILNIAUS R. RUKAINIŲ SEN. ŽEMAITĖLIŲ K. | 1 | 4182/0200:303 (PROJ. SKL. 1611-15) | SAVIČIŪNŲ K.V. |
| 5. | VILNIAUS R. RUKAINIŲ SEN. ČEPURNIŠKIŲ K. | 1 | 4182/0600:103 (PROJ. SKL. 1611-24) | SAVIČIŪNŲ K.V. |
| 6. | VILNIAUS R. RUKAINIŲ SEN. NAUJASĖDŽIO VS. | 1 | 4182/0200:301 (PROJ. SKL. 1611-17) | SAVIČIŪNŲ K.V. |
| 7. | VILNIAUS R. RUKAINIŲ SEN. TRAKELIŲ K. | 1 | 4182/0300:309 (PROJ. SKL. 1611-23) | SAVIČIŪNŲ K.V. |
| 8. | VILNIAUS R. RUKAINIŲ SEN. ŽEMLIŲ K. | 1 | 4182/0200:302 (PROJ. SKL. 1611-16) | SAVIČIŪNŲ K.V. |
| 9. | VILNIAUS R. RUKAINIŲ SEN. TRAKELIŲ K. | 1 | 4182/0300:310 (PROJ. SKL. 1611-22) | SAVIČIŪNŲ K.V. |
| 10. | VILNIAUS R. RUKAINIŲ SEN. BATVINIŠKIŲ K. | 1 | 4182/0200:308 (PROJ. SKL. 1611-20) | SAVIČIŪNŲ K.V. |

PRIDEDAMA: 10 bylų.

Skyriaus vedėja

Jurgita Liogė

Violeta Petkevičiūtė, tel. 8 706 86 178, el. p. Violeta.Petkevičiūtė@nzt.lt

100 Atkurta
Lietuvai

Budžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
http://www.nzt.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Kalvarijų g. 147
08221 Vilnius
Tel. 8 706 86 163
Faks. 8 706 86 998
El. paštas vilniaus.rajonas@nzt.lt



Ged. R. Kaniulis

Vilniaus regioninio
padalinio viršininkas
Vilius Berezneuskas



VALSTYBĖS ĮMONĖS
VALSTYBINĖ MIŠKŲ URĖDIJA
VILNIAUS REGIONINIS PADALINYS
GAUJA Nr. 6-663
2018 m. 06 mėn. 22 d.

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS

VĮ Valstybinių miškų urėdija
Nemenčinės regioninis padalinys
Vilniaus g. 60, Nemenčinė
LT-15173 Vilniaus r. sav.

2018-06-22 Nr. 48SD-6543 (14.48.7.)

DĖL BYLŲ PERDAVIMO

Prašome pagal pateiktą sąrašą atsiimti bylas:

| Eil. Nr. | Žemės sklypo adresas | Bylų vnt. | Pastabos | Kadastro vietovė |
|----------|--|-----------|--------------------------------------|------------------|
| 1. | Vilniaus r. Lavoriškių sen. Baravykinės k. | 1 | 4157/0400:65 (proj. skl. 2027) | MOSTIŠKIŲ K.V. |
| 2. | Vilniaus r. Lavoriškių sen. Alponiškės vs. | 1 | 4157/0200:547 (proj. skl. 2024) | MOSTIŠKIŲ K.V. |
| 3. | Vilniaus r. Lavoriškių sen. Baravykinės k. | 1 | 4157/0400:62 (proj. skl. 2031) | MOSTIŠKIŲ K.V. |
| 4. | Vilniaus r. Lavoriškių sen. Baravykinės k. | 1 | 4157/0400:64 (proj. skl. 2019) | MOSTIŠKIŲ K.V. |
| 5. | Vilniaus r. Marijampolio sen. Galinių k. | 1 | 4154/2800:106 (proj. skl. 3085-3) | MIGŪNŲ K.V. |
| 6. | Vilniaus r. Rukainių sen. Čepurniškių k. | 1 | 4182/0600:105 (proj. skl. 1611-3) | SAVIČIŪNŲ K.V. |
| 7. | Vilniaus r. Rukainių sen. Čepurniškių k. | 1 | 4182/0600:104 (proj. skl. 1611-4) | SAVIČIŪNŲ K.V. |

PRIDEDAMA: 7 bylos.

Skyriaus vedėja

Jurgita Liogė

Laimonas Kiniulis, tel. 8 706 86 201, el.paštas: Laimonas.Kiniulis@nzt.lt

Budžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
http: www.nzt.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Kalvarijų g. 147
08221 Vilnius
Tel. 8 706 86 163
Faks. 8 706 86 998



ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



UAB "Valstybinis miškų urėdymas"



VALSTYBĖS ĮMONĖS
VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS
VILNIAUS REGIONINIS PADALINYS
GAUTA Nr. G-653
2018 m. 06 mėn. 21 d.

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS

Gediminas Kovšikovas
2018-06-21
L. o. p. Vilniaus regioninio
padalinio viršininkas
Vilius Bereznauskas

VĮ Valstybinių miškų urėdija
Vilniaus regioninis padalinys
Vilniaus g. 22, Mickūnų mstl.,
Mickūnų sen.
LT-13116 Vilniaus r. sav.

2018-06-18 Nr. 48SD-6354 (14.48.7.)

DĖL BYLŲ PERDAVIMO

Prašome pagal pateiktą sąrašą atsiimti bylas:

| Eil. Nr. | Žemės sklypo adresas | Bylų vnt. | Pastabos | Kadastro vietovė |
|----------|---|-----------|--------------------------------------|------------------|
| 1. | Vilniaus r., Šatrininkų sen., Ivoniškių k. | 1 | 4142/0500:307 (proj. skl. 1213-4) | KYVIŠKIŲ K.V. |
| 2. | Vilniaus r., Šatrininkų sen., Ivoniškių k. | 1 | 4142/0500:305 (proj. skl. 1213-2) | KYVIŠKIŲ K.V. |
| 3. | Vilniaus r., Šatrininkų sen., Ivoniškių k. | 1 | 4142/0500:306 (proj. skl. 1213-1) | KYVIŠKIŲ K.V. |

PRIDEDAMA: 3 bylos.

Skyriaus vedėja

Jurgita Liogė

Karolina Kovšikova. tel. 8 706 86 181. el. p. Karolina.Kovsikova@nzt.lt

Atkurtai
Lietuvai

Budžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
http://www.nzt.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Kalvarijų g. 147
08221 Vilnius
Tel. 8 706 86 163
Faks. 8 706 86 998
El. paštas vilniaus.rajonas@nzt.lt





VALSTYBĖS ĮMONĖS
VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS
VILNIAUS REGIONINIS PADALINYS
GAUTA Nr. 9-575
01.8.m. 06 men. 07 d.

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS

Ged. A. Norkūnas

1008-06-07

L. p. Vilniaus regioninio
padalinio v. ...
Vilius Beres...

VĮ Valstybinių miškų urėdija
Vilniaus regioninis padalinys
Vilniaus g. 22, Mickūnų mstl.
LT-63201 Vilniaus r. sav.

04
2018-06- Nr. 48SD- 5675 (14.48.7.)

DĖL BYLŲ PERDAVIMO

Prašome pagal pateiktą sąrašą atsiimti bylas:

| Eil. Nr. | Žemės sklypo adresas | Bylų vnt. | Pastabos | Kadastro vietovė |
|----------|--|-----------|--------------------------------------|----------------------|
| 1. | Vilniaus r. Maišiagalos sen. Glatiškių k. | 1 | 4147/0100:287 (proj. skl. 734-1) | MAIŠIAGALOS K.V. |
| 2. | Vilniaus r. Maišiagalos sen., Užukarviškių k. | 1 | 4132/0200:135 (proj. skl. 890-10) | GEDRAITIŠKIŲ K.V. |

PRIDEDA: 2 bylos.

Skyriaus vedėja

Jurgita Liogė

Diana Butkevičienė, tel. 8 706 86 209, el. p. diana.butkeviciene@nzt.lt

Atkurtai
Lietuvai

Budžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Kalvarijų g. 147
08221 Vilnius
Tel. 8 706 86 163
Faks. 8 706 86 998

El. paštas vilniaus@nzt.lt





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-01 09:06:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2236060
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-28
Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Alponiškės vs.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Alponiškės vs.
Unikalus daikto numeris: 4400-4834-1964
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4157/0200:547 Mostiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 9.3317 ha
Miško žemės plotas: 1.1224 ha
Kitos žemės plotas: 8.2093 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4454 Eur
Indeksuota miško vertė: 4454 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 4032 Eur
Žemės sklypo vertė: 1104 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1104 Eur
Miško medynų vertė: 840 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 12700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)
Plotas: 0.0754 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

Plotas: 1.1224 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

9.3.

VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

Plotas: 0.6466 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ERNESTAS RIMKUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207

2017-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

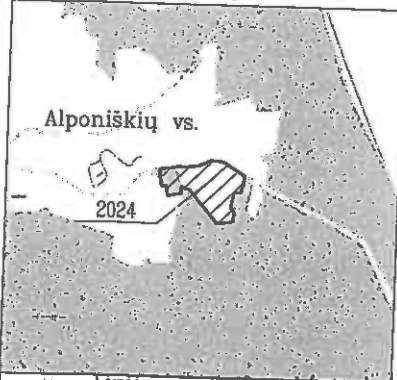
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-06-01 09:06:18

Dokumentą atspausdino
Registratore ekspertė

Žemės sklypo išdėstymo schema

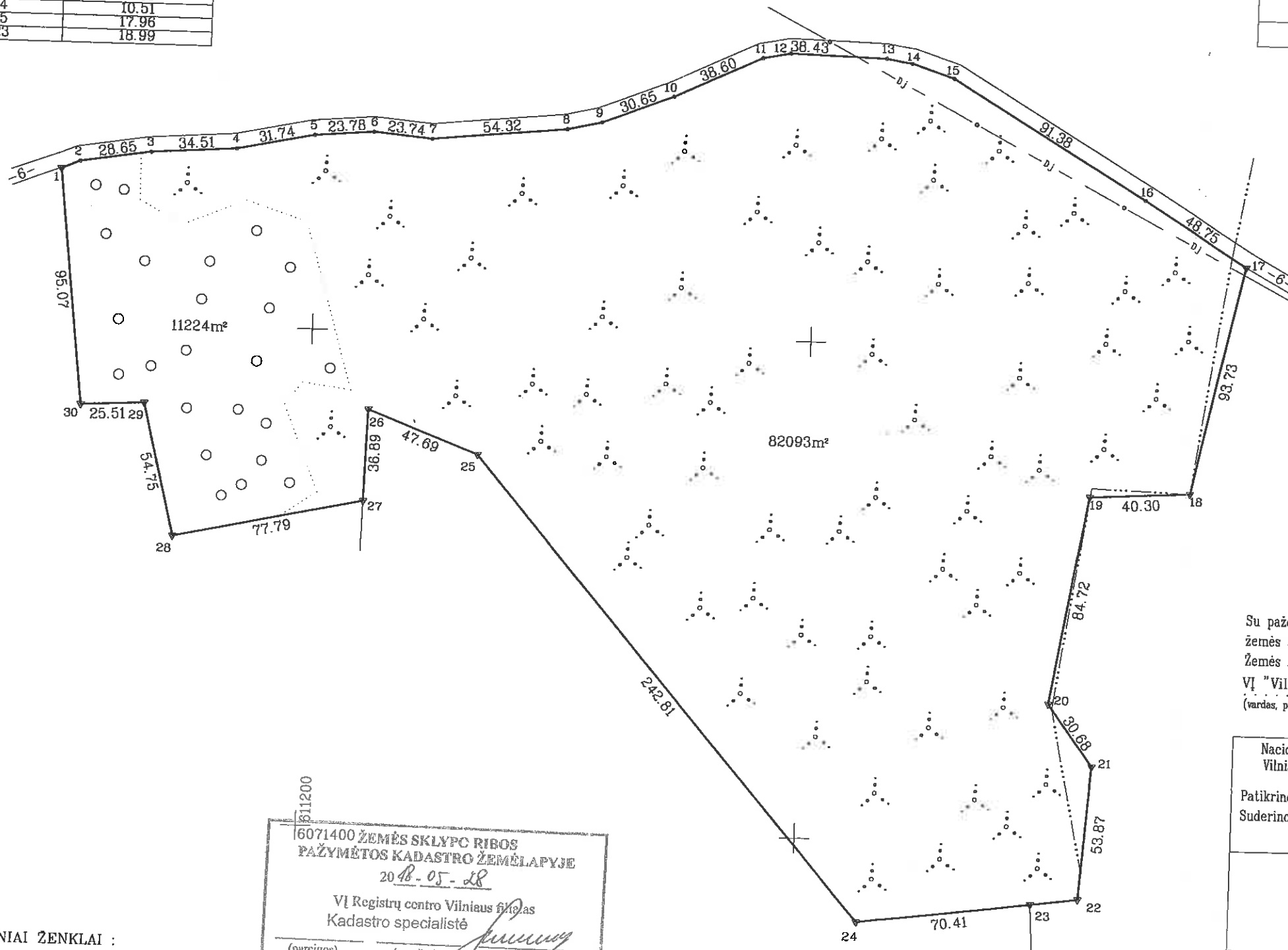


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 93317 m²

| | | | | |
|----------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-----------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Mostiškių | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | | 4 1 5 7 0 2 0 0 | 5 4 7 |
| Gatvė, namo Nr. | Skł. Proj. Nr. 2024 | | | |
| Kaimas (miestelis) | Alponiškės vs. | | | |
| Seniūnija | Lavoriškių | | | |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus | | | |
| Apskritis | Vilniaus | | | |
| Gretimybė | Gretimio žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-17 | | Lavoriškių sen. 6m. pl. kelias | | |
| 17-23 | 4157/0400:81 | | | |
| 23-27 | 4157/0400:2 | | | |
| 27-1 | 4157/0200:23 | | | |

| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 1-2 | 8.11 |
| 8-9 | 14.07 |
| 11-12 | 11.36 |
| 13-14 | 10.51 |
| 14-15 | 17.96 |
| 22-23 | 18.99 |



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 10 mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo parodomu akte ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 VI "Vilniaus miškų ūdėdija" (vardas, pavardė)
 Žemėtvarkos inžinierė
 Milena Matalevičienė (parašas)
 2017-10-27 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus rajono skyrius
 Patikrino: (parašas)
 Suderino: (parašas)
 2018-04-11 (data)

6071400 ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2018-05-28
 VI Registrų centro Vilniaus filialas
 Kadastro specialistė
 (parašas) (vardas, pavardė)

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai
- kraštovaizdžio draustinio riba

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|---------------|---------|-----------------|------------|
| Darbu vadovas | | B. Jagminas | 2017-10-27 |
| Matavėjas | | E. Rimkus | 2017-10-27 |



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 93317 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 5 7 0 2 0 0 5 4 7

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6071661.70 | 611096.79 | | | | |
| 2 | R | 6071664.81 | 611104.28 | | | | |
| 3 | R | 6071669.22 | 611132.59 | | | | |
| 4 | R | 6071671.52 | 611167.02 | | | | |
| 5 | R | 6071677.76 | 611198.14 | | | | |
| 6 | R | 6071679.75 | 611221.84 | | | | |
| 7 | R | 6071677.54 | 611245.48 | | | | |
| 8 | R | 6071682.82 | 611299.54 | | | | |
| 9 | R | 6071685.87 | 611313.28 | | | | |
| 10 | R | 6071696.92 | 611341.87 | | | | |
| 11 | R | 6071713.25 | 611376.85 | | | | |
| 12 | R | 6071715.40 | 611388.00 | | | | |
| 13 | R | 6071714.33 | 611426.42 | | | | |
| 14 | R | 6071712.66 | 611436.80 | | | | |
| 15 | R | 6071707.01 | 611453.85 | | | | |
| 16 | R | 6071660.44 | 611532.47 | | | | |
| 17 | R | 6071634.64 | 611573.83 | | | | |
| 18 | R | 6071542.95 | 611554.39 | | | | |
| 19 | R | 6071540.55 | 611514.16 | | | | |
| 20 | R | 6071456.95 | 611500.44 | | | | |
| 21 | R | 6071432.18 | 611518.55 | | | | |
| 22 | R | 6071378.46 | 611514.60 | | | | |
| 23 | R | 6071375.99 | 611495.77 | | | | |
| 24 | R | 6071366.82 | 611425.96 | | | | |
| 25 | R | 6071551.22 | 611268.00 | | | | |
| 26 | R | 6071568.35 | 611223.49 | | | | |
| 27 | R | 6071531.47 | 611222.64 | | | | |
| 28 | R | 6071515.46 | 611146.52 | | | | |
| 29 | R | 6071568.60 | 611133.34 | | | | |
| 30 | R | 6071567.28 | 611107.86 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6071584 Y=611360 | 82/34 |

| | | |
|-------------------|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė | E. Rimkus, 2M-M-2207 (parėsas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-10-27 (data) |
|-------------------|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 7 | Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos | 6466 |
| 2 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 11224 |
| 3 | 35 | Kraštovaizdžio draustiniai | 754 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



Handwritten signature

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-05 13:59:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2223269**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-03-30**
Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Baravykinės k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Baravykinės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4980-0486**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4157/0400:62 Mostiškių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.2891 ha**
 Miško žemės plotas: **2.2891 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **12512 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **12512 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **12082 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **2786 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **2786 Eur**
 Miško medynų vertė: **2517 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **13100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-27**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **Žemės sklypas Nr. 4400-4980-0486, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48V|-497-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927**
 Daiktas: **Žemės sklypas Nr. 4400-4980-0486, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48V|-497-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-05**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
 Daiktas: **Žemės sklypas Nr. 4400-4980-0486, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**

vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-497-(14.48.2.)
Plotas: 2.2891 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-30

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4980-0486, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-497-(14.48.2.)
Plotas: 2.2891 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4980-0486, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-497-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-30

10.2.

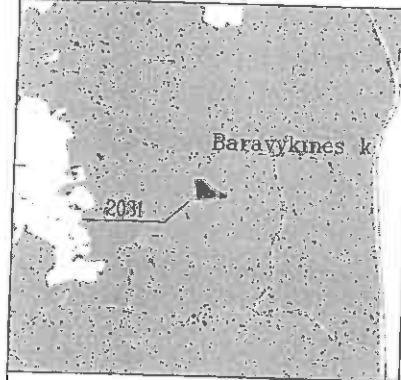
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ERNESTAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4980-0486, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-04-05 13:59:57

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėVITA
ČELUTKIENĖ

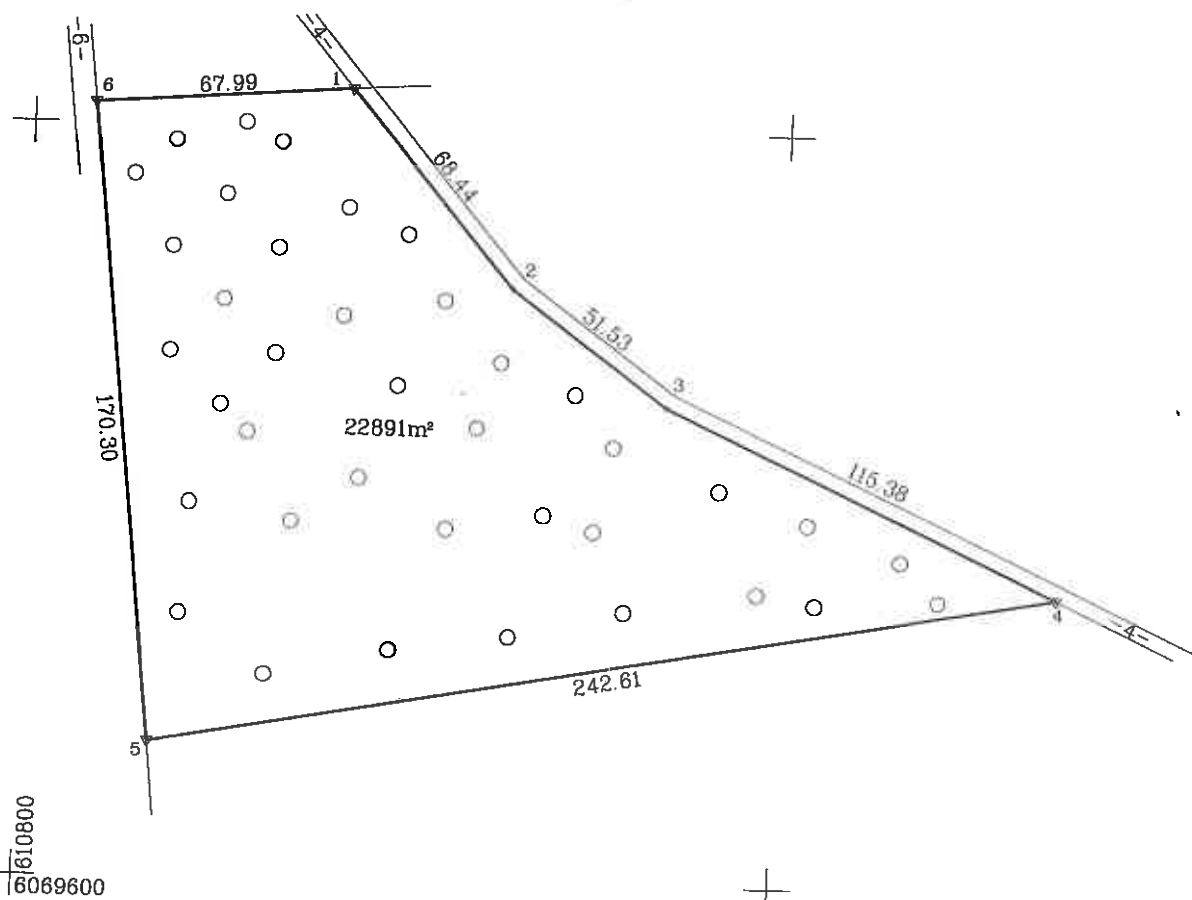
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22891 m²

| | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Mostiškių | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 5 7 0 4 0 0 | 62 |
| Gatvė, namo Nr. | Skł. Proj. Nr. 2031 | | | |
| Kaimas (miestelis) | Baravykinės | | | |
| Seniūnija | Lavoriškių | | | |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus | | | |
| Apskritis | Vilniaus | | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-4 | | Lavoriškių sen. 6 m. pl. kelias | | |
| 4-5 | 4157/0400:31 | | | |
| 5-1 | 4157/0400:25 | | | |
| | | | | |
| | | | | |



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 10 mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas): *žemėtvarkos inžinierė*
 VĮ "Vilniaus miškų urėdija" **Milena Motulevičienė** 2017-10-27
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
 Vilniaus rajoninės žemės tarnybos prie ŽUM
 Vilniaus rajono skyriaus
 Patikrino: *Ernesta Rinkevičė* 2018-02-15
 Suderino: *Ernesta Rinkevičė* 2018-02-15
 (parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

| UAB "NT SPRENDIMAI" | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------|--|
| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data | |
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | D. Jagminas | 2017-10-27 | |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-10-27 | |
| | | | | |

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 20 18 - 03 - 30
 VĮ Registrų centro Vilniaus filialas
 Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
 III kadastro duomenų tvarkymo grupės
 kadastrė specialistė (parašas) (vardas, pavardė)

Indrė Lisauskienė

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

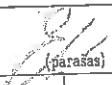
Sklypo plotas 22891 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 5 7 0 4 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6069810.30 | 610883.61 | | | | |
| 2 | R | 6069757.95 | 610927.70 | | | | |
| 3 | R | 6069727.37 | 610969.18 | | | | |
| 4 | R | 6069678.62 | 611073.76 | | | | |
| 5 | R | 6069636.11 | 610834.90 | | | | |
| 6 | R | 6069805.34 | 610815.80 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6069713 Y=610881 | 82/33 |

| | | | |
|-------------------|---|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  | E. Rimkus, 2M-M-2207 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-10-27 (data) |
|-------------------|---|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 22891 |
| 2 | 35 | Kraštovaizdžio draustiniai | 22891 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-20 09:36:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2227396
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-04-18
Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Baravykinės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Baravykinės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4833-4627
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4157/0400:64 Mostiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 38.1977 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8357 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.8357 ha
Miško žemės plotas: 37.3620 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 148429 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 410 Eur
Indeksuota miško vertė: 148019 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 141216 Eur
Žemės sklypo vertė: 33928 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 256 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 33672 Eur
Miško medynų vertė: 29420 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 155000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 48VJ-724-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 48VJ-724-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-20

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis
pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 48VJ-724-(14.48.2.)
Plotas: 0.042 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-724-(14.48.2.)
 Plotas: 38.1977 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18
- 9.2. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-724-(14.48.2.)
 Plotas: 28.1977 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18
- 9.3. **VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-724-(14.48.2.)
 Plotas: 1.3069 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-724-(14.48.2.)
 Plotas: 37.362 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-724-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ERNESTAS RIMKUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-4627, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
 2017-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18

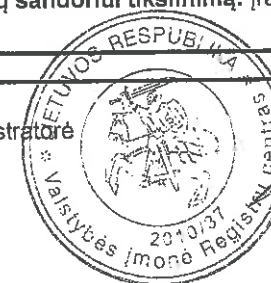
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

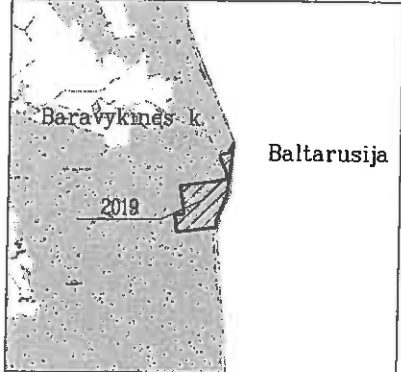
2018-04-20 09:36:10

Dokumentą atspausdino Registratore
 ekspertė



SIGITA
 SIMONAITYTĖ

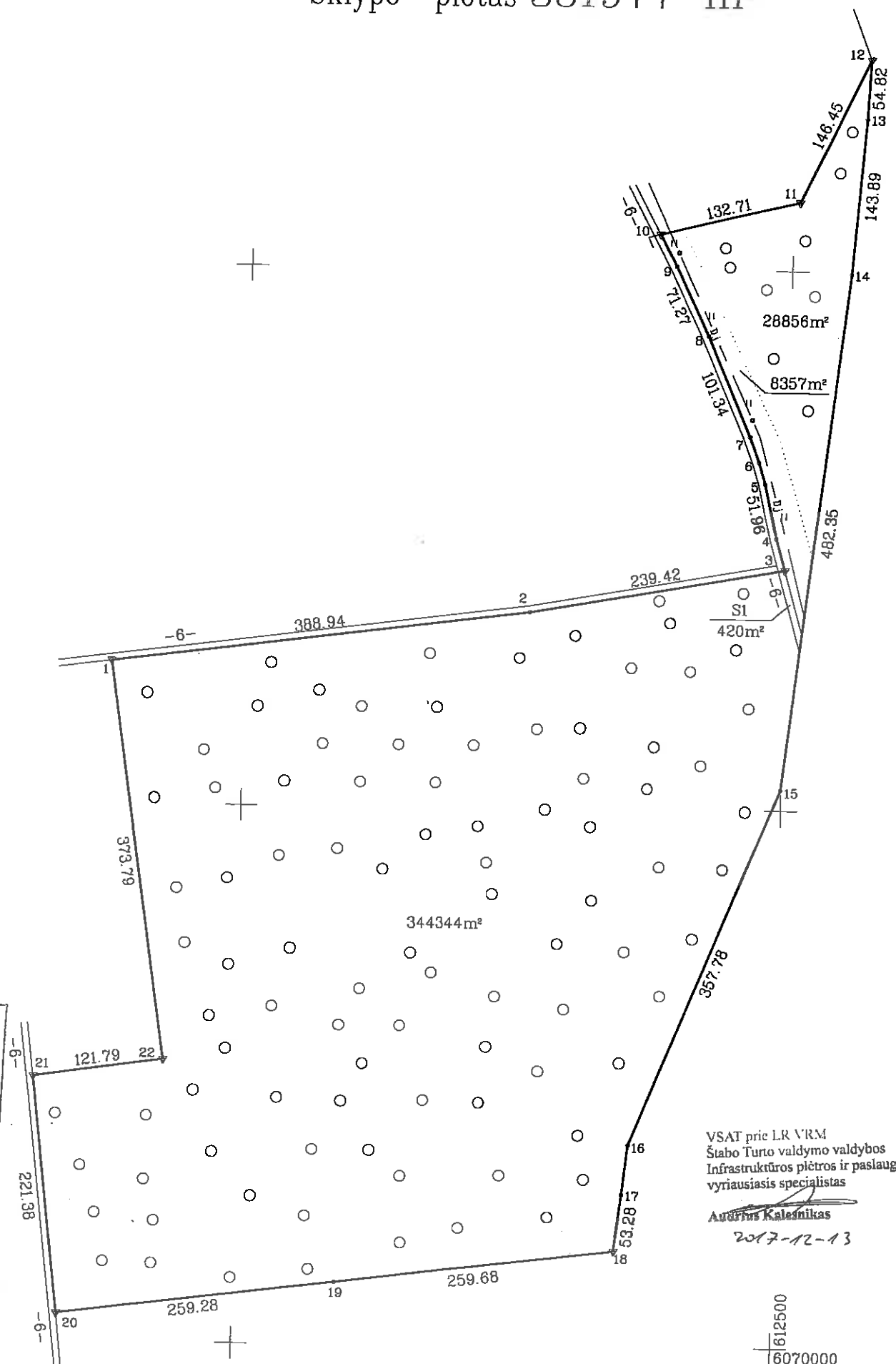
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 381977 m²

| Linijų anotacijų lentelė | |
|--------------------------|----------|
| Gretimybė | Atstumas |
| 3-4 | 30.58 |
| 5-6 | 20.78 |
| 6-7 | 25.34 |
| 9-10 | 33.62 |
| 16-17 | 46.36 |



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
20 18.04.18
Vyresnioji kadastro specialistė
Jadviga Aidukienė
(parašas) (vardas, pavardė)

VSAT prie LR VVM
Štabo Turto valdymo valdybos
Infrastruktūros pietros ir paslaugų skyriaus
vyriausiasis specialistas
Aurimas Kalesnikas
2017-12-13

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

| | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Mostiškių | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 5 7 0 4 0 0 | 64 |
| Gatvė, namo Nr. | | Skł. Proj. Nr. 2019 | | |
| Kaimas (miestelis) | | Baravykinės | | |
| Seniūnija | | Lavoriškių | | |
| Miestas (rajonas) | | Vilniaus | | |
| Apskritis | | Vilniaus | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | | Pastabos | |
| 1-10 | | | Lavoriškių sen. 6m. pl. kelias | |
| 10-12 | 4157/0400:47 | | | |
| 12-18 | 4198/6666:1 | | | |
| 18-20 | 4157/0400:84 | | | |
| 20-21 | | | Lavoriškių sen. 6m. pl. kelias | |
| 21-1 | 4157/0400:85 | | | |

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 10 mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ "Vilniaus miškų urėdija" *Milena Matulevičienė* (parašas) 2017-10-27 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Vilniaus rajono skyriaus vyriausiasis specialistas
Patikrino: *Sigitas Šalis* (parašas) 2017-10-27 (data)
Suderino: *Sigitas Šalis* (parašas) (vardas, pavardė)

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|---------------|--------------------|-----------------|------------|
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | D. Jagminas | 2017-10-27 |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-10-27 |

6070000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 381977 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 5 7 0 4 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS--94 | | | | | | | |
|-----------------------------|-------|------------|-----------|-------------|-------|---|---|
| Uždavio Nr. | Kodas | X | Y | Uždavio Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6070632.71 | 611877.75 | | | | |
| 2 | R | 6070682.03 | 612263.55 | | | | |
| 3 | R | 6070723.62 | 612499.33 | | | | |
| 4 | R | 6070753.00 | 612490.86 | | | | |
| 5 | R | 6070803.68 | 612479.40 | | | | |
| 6 | R | 6070823.53 | 612473.25 | | | | |
| 7 | R | 6070847.30 | 612464.48 | | | | |
| 8 | R | 6070940.01 | 612423.55 | | | | |
| 9 | R | 6071004.13 | 612392.44 | | | | |
| 10 | R | 6071033.75 | 612376.53 | | | | |
| 11 | R | 6071064.21 | 612505.70 | | | | |
| 12 | R | 6071196.56 | 612568.39 | | | | |
| 13 | R | 6071141.80 | 612565.86 | | | | |
| 14 | R | 6070996.35 | 612554.62 | | | | |
| 15 | R | 6070519.15 | 612499.56 | | | | |
| 16 | R | 6070187.91 | 612364.34 | | | | |
| 17 | R | 6070141.83 | 612359.24 | | | | |
| 18 | R | 6070088.97 | 612352.59 | | | | |
| 19 | R | 6070057.65 | 612094.81 | | | | |
| 20 | R | 6070026.37 | 611837.42 | | | | |
| 21 | R | 6070246.27 | 611811.87 | | | | |
| 22 | R | 6070262.95 | 611932.51 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6070387 Y=612156 | 82/34 |

| | | |
|-------------------|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė | E. Rimkus, 2M-M-2207 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-10-27 (data) |
|-------------------|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 7 | Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos | 13069 |
| 2 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 373620 |
| 3 | 35 | Kraštovaizdžio draustiniai | 381977 |
| 4 | 54 | Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos | 381977 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|--|-----------------------|
| 1 | 214 | Sl. kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) | 420 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-01 08:48:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2236417**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-05-28**
Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Baravykinės k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Baravykinės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4834-2361**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4157/0400:65 Mostiškių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **10.9787 ha**
 Miško žemės plotas: **10.9787 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **35869 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **35869 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **33787 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **8340 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **8340 Eur**
 Miško medynų vertė: **7039 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **38000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-27**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4834-2361, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-852-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4834-2361, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-852-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir
 apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4834-2361, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-852-(14.48.2.)**
 Plotas: **10.9787 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-28**

- 9.2. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-2361, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-852-(14.48.2.)
Plotas: 10.9787 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-28
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-2361, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-852-(14.48.2.)
Plotas: 10.9787 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-2361, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-852-(14.48.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-28
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ERNESTAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-2361, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-05-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

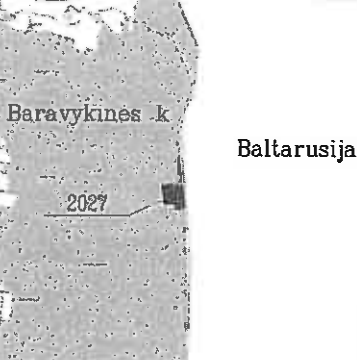
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-01 08:48:08

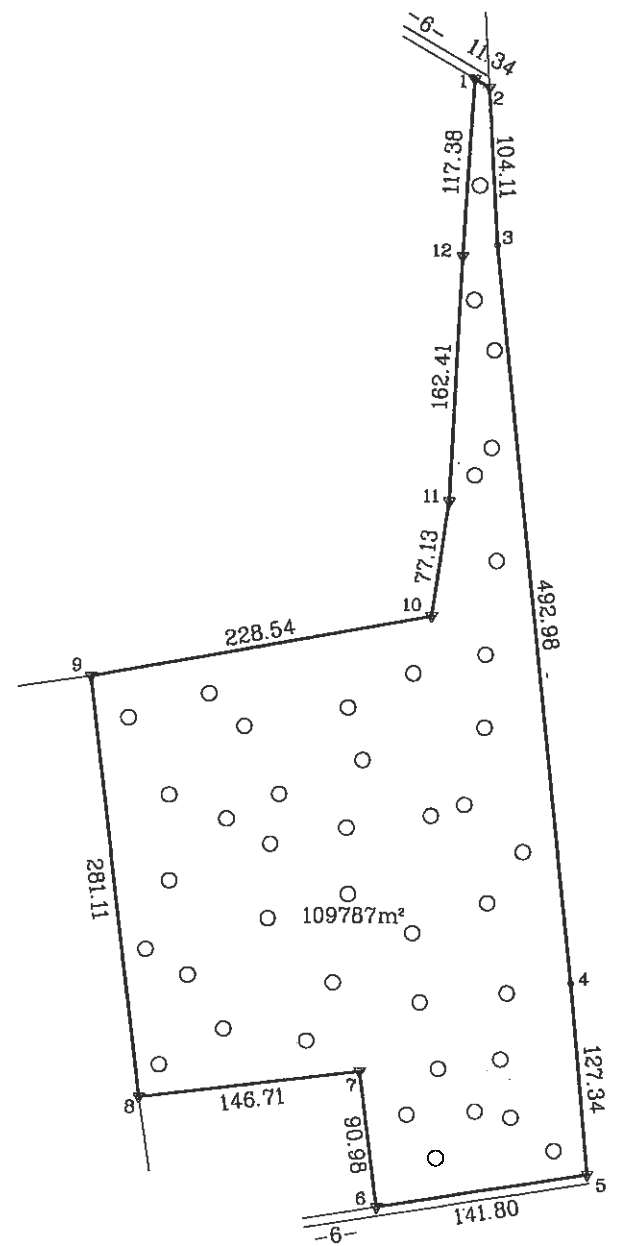
Dokumentą atspausdino
Registratore ekspertė

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 109787 m²



612500
6069000

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2016.05.26
VI Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastro specialistė
[Signature]
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)
Agnija Čič

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

AI prie LR VM
Stabo Turto valdymo valdybos
Infrastruktūros plėtros ir paslaugų skyriaus
vyriausiasis specialistas
[Signature]
Audrius Kulconikas
2017-12-13

| | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Mostiškių | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | 4 1 5 7 0 4 0 0 | | 6 5 |
| Gatvė, namo Nr. | Skl. Proj. Nr. 2027 | | | |
| Kaimas (miestelis) | Baravykinės | | | |
| Seniūnija | Lavoriškių | | | |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus | | | |
| Apskritis | Vilniaus | | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-2 | | Lavoriškių sen. 6m. pl. kelias | | |
| 2-5 | 4198/6668:1 | | | |
| 5-6 | | Lavoriškių sen. 6m. pl. kelias | | |
| 6-8 | 4157/0400:88 | | | |
| 8-9 | 4157/0400:45 | | | |
| 9-1 | 4157/0400:34 | | | |

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 10 mėn. 27 d. žemės sklypo paženklino- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VI "Vilniaus miškų urėdija" *[Signature]* 2017-10-27
(vardas, pavardė) **Milena Matulevičienė** (parašas) (data)
Žemėtvarkos inžinierė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Patikrino:
Suderino: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus rajono skyriaus
(vyriausioji specialistė) (parašas) (vardas, pavardė)
[Signature] (data)
Vilniaus rajono skyrius Nr. 2

2017-10-13
Agnė Zaveckienė
UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|---------------|--------------------|-----------------|------------|
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | D. Rimginas | 2017-10-27 |
| Matavėjas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-10-27 |

LIETUVIOS RESPUBLIKA
UAB "NT SPRENDIMAI"
A.V. KAUNAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 109787 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 5 7 0 4 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6069628.31 | 612348.74 | | | | |
| 2 | R | 6069622.66 | 612359.57 | | | | |
| 3 | R | 6069518.80 | 612365.77 | | | | |
| 4 | R | 6069029.07 | 612422.27 | | | | |
| 5 | R | 6068902.34 | 612434.76 | | | | |
| 6 | R | 6068879.77 | 612294.77 | | | | |
| 7 | R | 6068969.91 | 612282.46 | | | | |
| 8 | R | 6068952.10 | 612136.84 | | | | |
| 9 | R | 6069230.96 | 612101.33 | | | | |
| 10 | R | 6069272.38 | 612326.09 | | | | |
| 11 | R | 6069348.78 | 612336.71 | | | | |
| 12 | R | 6069511.08 | 612342.73 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenkiatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6069089 Y=612265 | 82/33 |

| | | | |
|-------------------|--|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  (parašas) | E. Rimkus, 2M-M-2207 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-10-27 (data) |
|-------------------|--|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|--|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 109787 |
| 2 | 35 | Kraštovaizdžio draustiniai | 109787 |
| 3 | 54 | Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos | 109787 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRACINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-14 14:43:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2233281

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-05-11

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Vilniaus r. sav., **Maišiagalos** sen., Užkarviškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., **Maišiagalos** sen., Užkarviškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4938-3217

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4132/0200:135 **Giedraitiškių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: 1.0198 ha

Miško žemės plotas: 1.0198 ha

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1661 Eur

Indeksuota miško vertė: 1661 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1454 Eur

Žemės sklypo vertė: 432 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 432 Eur

Miško medynų vertė: 303 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1950 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-06

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111 105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VI-845-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VI-845-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VI-845-(14.48.2.)

Plotas: 1.0198 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-845-(14.48.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ERNESTAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-05-11

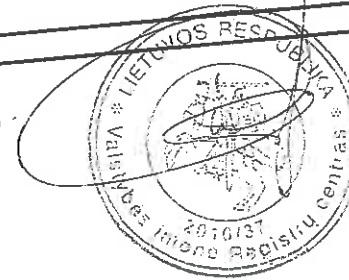
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

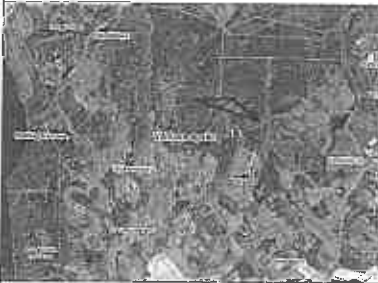
2018-05-14 14:43:21

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



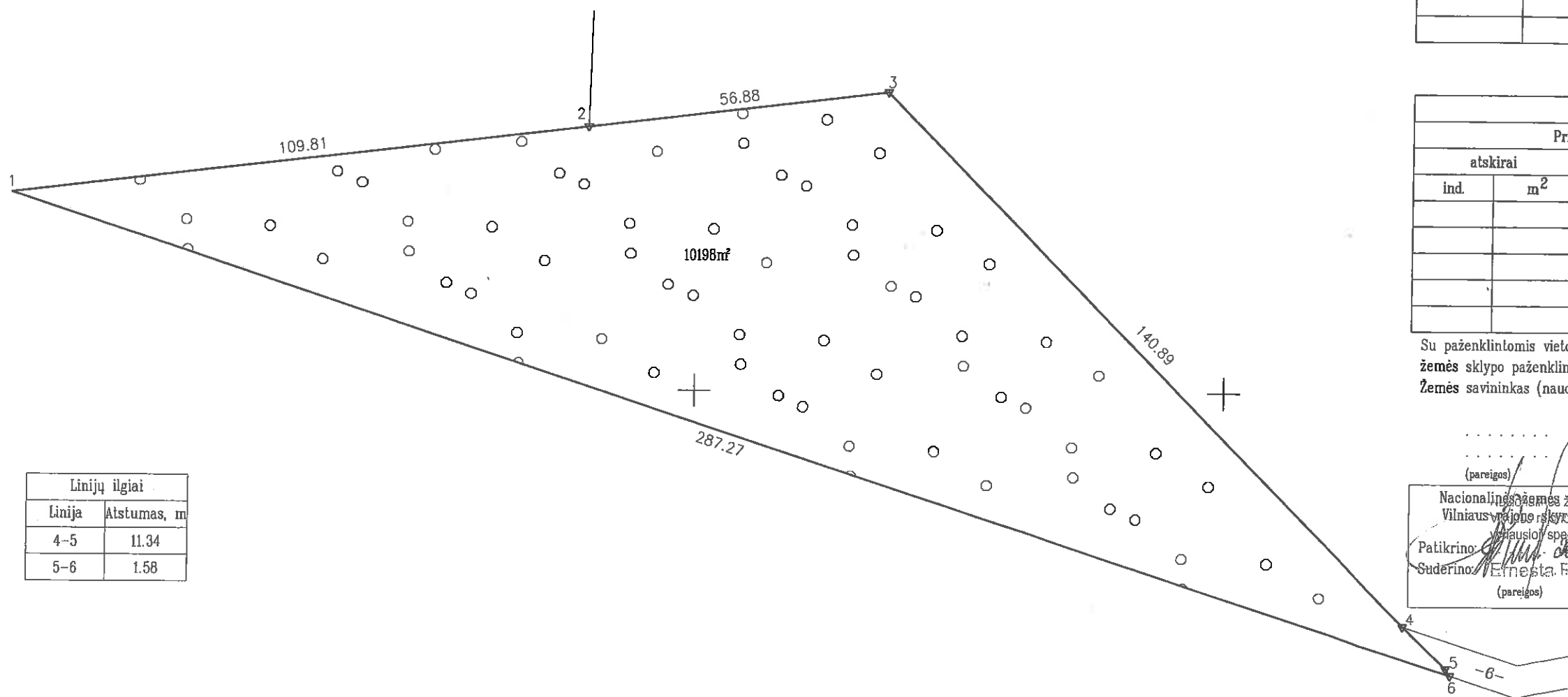
MILDA
ANDRULIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10198m²



| Linijų ilgiai | |
|---------------|-------------|
| Linija | Atstumas, m |
| 4-5 | 11.34 |
| 5-6 | 1.58 |

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

▾ riboženkliai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas

Kadastro specialistė ekspertė
pareigos: 20 18 - 05 - 11 v. pavadė: *[Signature]*
Ludmila Grigorjeva

1:74200
6083900

| | | | | |
|----------------------------|---------|---------------|-----------------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Giedraitiškių | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | | 4 1 3 2 0 2 0 0 | 1 3 5 |

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Gatvė, namo Nr. | Proj. skl. Nr. 890-10 |
| Kaimas (miestelis) | Užkarviškės |
| Seniūnija | Maišiagalos |
| Miestas (rajonas) | Vilnius |
| Apskritis | Vilnius |

| Gretimybė | Gretimio žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|------------------------------------|--------------------------------|
| 1-2 | 4132/0200:560 | |
| 2-4 | 4132/0200:85 | |
| 4-6 | | 6m pl. Maišiagalos sen. kelias |
| 6-1 | 4132/0200:586 | |

| Naudojamas plotas | | | | | | | |
|-------------------|----------------|---------|----------------|------------|----------------|---------|----------------|
| Privati | | | | Valstybinė | | | |
| atskirai | | bendrai | | atskirai | | bendrai | |
| ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 05 mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Žemėtvarkos inžinierė
Milena Matulevičienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Patreisės skyriaus
Patreisės specialistė
Patikrino: *[Signature]* 2018-04-02
Suderino: Ernesta Rinkevicius
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Vilniaus rajono skyrius Nr. 2
A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|--------------------|-----------------|------------|
| Direktorius | <i>[Signature]</i> | Jagminas | 2017-11-06 |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-11-06 |

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10198m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 3 2 0 2 C 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6084036.65 | 574070.46 | | | | |
| 2 | R | 6084049.97 | 574179.46 | | | | |
| 3 | R | 6084056.87 | 574235.92 | | | | |
| 4 | R | 6083956.09 | 574334.38 | | | | |
| 5 | R | 6083948.15 | 574342.47 | | | | |
| 6 | R | 6083946.82 | 574343.32 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatura |
| Sistema, kurioje vykdyti matavimai | X= Y= | / |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6084013 Y=574217 | / |

| | | |
|-------------------|-------------------------------------|------------|
| Žiniaraštį sudarė | (parašas) E. Rimkus, 2M-M-2207 | 2017-11-06 |
| | (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | (data) |

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | XXVI. Miško naudojimo apribojimai | 10198 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-14 14:34:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2231252**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-05-04**
Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Glatkiškių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Glatkiškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4938-1777**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4147/0100:287 Maišiagalos k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.4871 ha**
 Miško žemės plotas: **2.4871 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **6795 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **6795 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **6254 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1641 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **1641 Eur**
 Miško medynų vertė: **1303 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7470 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-06**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48V|-844-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48V|-844-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-14**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

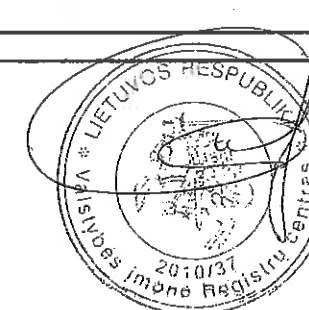
9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48V|-844-(14.48.2.)**
 Plotas: **2.4871 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-04**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ERNESTAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-05-04
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-844-(14.48.2.)
]rašas galioja: Nuo 2018-05-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-05-14 14:34:52

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėMILDA
ANDRULIENĖ

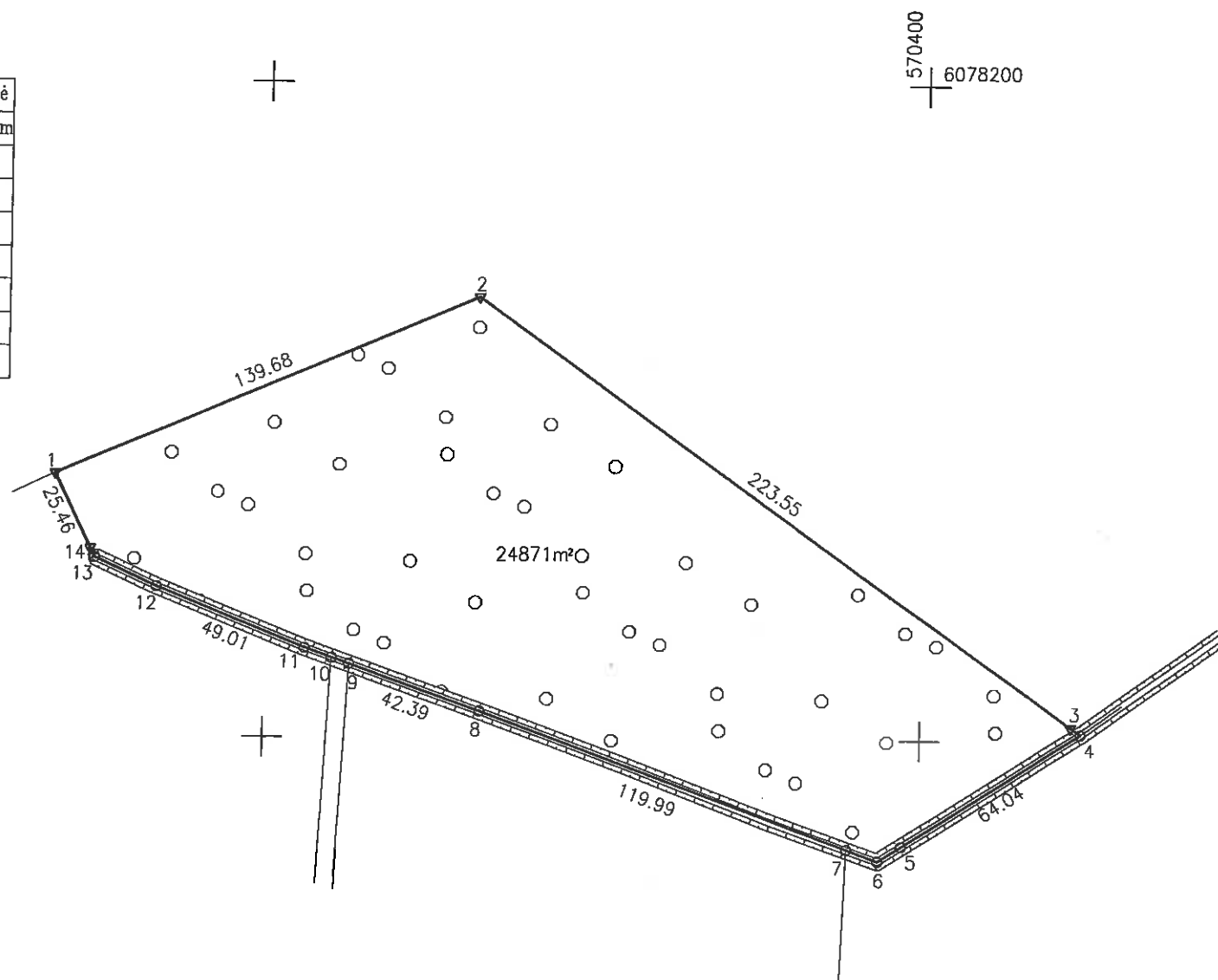
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24871m²



Linijų anotacijų lentelė

| Gretimybė | Atstumas, m |
|-----------|-------------|
| 3-4 | 3.68 |
| 5-6 | 8.34 |
| 6-7 | 10.12 |
| 9-10 | 5.60 |
| 10-11 | 8.84 |
| 12-13 | 20.73 |
| 13-14 | 3.11 |



SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▼ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

| | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|--------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Maišiagalos | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | 4 1 4 7 0 1 0 0 | 287 | |

| | |
|--------------------|----------------------|
| Gatvė, namo Nr. | Proj. skl. Nr. 734-1 |
| Kaimas (miestelis) | Glatkiškių |
| Seniūnija | Maišiagalos |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimio žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1-4 | 4147/0100:1292 | |
| 4-7 | 4124/0400:163 | |
| 7-9 | 4124/0400:143 | |
| 9-10 | | Maišiagalos sen. 6m pl kelias |
| 10-1 | 4124/0400:167 | |

| Naudojamas plotas | | | | | | | |
|-------------------|----------------|---------|----------------|------------|----------------|---------|----------------|
| Privati | | | | Valstybinė | | | |
| atskirai | | bendrai | | atskirai | | bendrai | |
| ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gegužės mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

(vardas, pavardė) *Žemėtvarkos inžinierė Milena Matulevičienė* (parašas) (data)

Nacionalinės žemės ūkio tarnybos prie Žemės ūkio ministro Vilniaus rajono skyrius
 Patikrino: *Ernesta Rinkevičė* (pareigos) (parašas)
 Suderino: *Jūta Bonuckaitė* (vardas, pavardė) (data)

A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|--------------------|-----------------|------------|
| Direktorius | <i>[Signature]</i> | Jagminas | 2017-11-06 |
| Matuškė | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-11-06 |

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24871m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 4 7 0 1 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6078080.16 | 570135.66 | | | | |
| 2 | R | 6078134.82 | 570264.20 | | | | |
| 3 | R | 6078004.44 | 570445.79 | | | | |
| 4 | R | 6078002.29 | 570448.78 | | | | |
| 5 | R | 6077967.60 | 570394.95 | | | | |
| 6 | R | 6077963.08 | 570387.94 | | | | |
| 7 | R | 6077966.60 | 570378.45 | | | | |
| 8 | R | 6078008.29 | 570265.94 | | | | |
| 9 | R | 6078022.52 | 570226.01 | | | | |
| 10 | R | 6078024.40 | 570220.73 | | | | |
| 11 | R | 6078027.37 | 570212.40 | | | | |
| 12 | R | 6078045.74 | 570166.96 | | | | |
| 13 | R | 6078054.47 | 570148.16 | | | | |
| 14 | R | 6078057.27 | 570146.80 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|------------------------------------|--|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatura |
| Sistema, kurioje vykdyti matavimai | X= Y= | / |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6078048 Y=570291 | / |
| Žiniaraštį sudarė | E. Rimkus, 2M-M-2207. (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | (data) |

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | XXVI. Miško naudojimo apribojimai | 24871 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-08 11:38:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2238769
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-06-06
 Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Galinių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Galinių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4999-4516
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 4154/2800:106 Migūnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 3.5634 ha
 Miško žemės plotas: 3.5634 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 10080 Eur
 Indeksuota miško vertė: 10080 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 9821 Eur
 Žemės sklypo vertė: 2208 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 2208 Eur
 Miško medynų vertė: 2046 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 11441 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-06
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1424-(14.48.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1424-(14.48.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1424-(14.48.111.)
 Plotas: 3.5634 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.
{registravimo pagrindas: 2018-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1424-(14.48.111.)
{rašas galioja: Nuo 2018-06-06
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EGIDIJUS BIELIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.
{registravimo pagrindas: 2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1292
2017-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
{rašas galioja: Nuo 2018-06-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

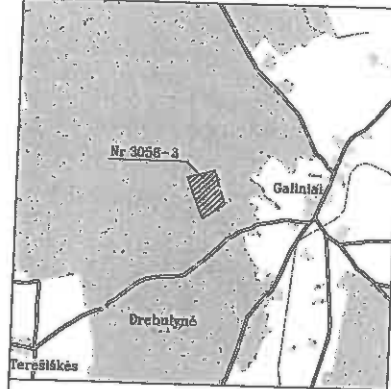
2018-06-08 11:38:43

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

VITA
ČELUTKIENĖ

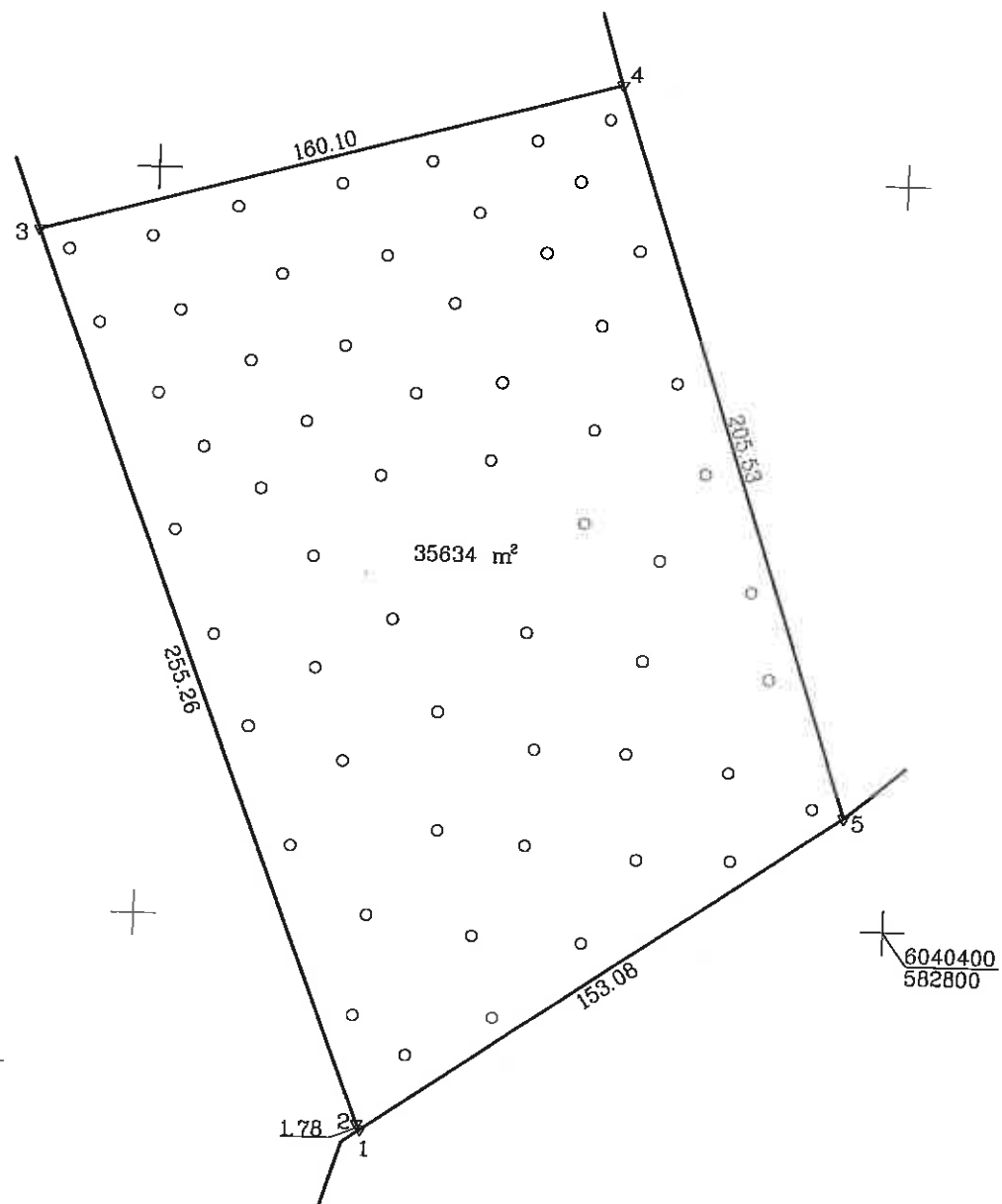


Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35634 m²



| | | | | |
|----------------------------|---------|--------|-----------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Migūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | | 4 1 5 4 2 8 0 0 | 106 |

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Gatvė, namo Nr. | Proj. skl. Nr. 3085-3 |
| Kaimas (miestelis) | Galinių |
| Seniūnija | Marijampolio |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|----------|
| 1-3 | 4154/2800:90 | |
| 3-4 | 4154/2800:50 | |
| 4-5 | 4154/2800:6 | |
| 5-1 | 4154/2800:68 | |

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2017 . . . m. . . 11 . . . mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):

Žemėtvarkos inžinierė
 Milena Matulevičienė

(vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data) _____

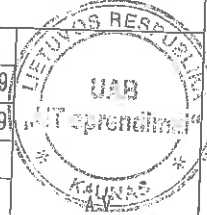
SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPIE
 Vilniaus rajono skyrius
 Vilniaus filialas
 pareigos: Daticja Zdanis, parašas: 2018-06-06, v. pavardė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus rajono skyrius
 Patikrino: [parašas]
 Suderino: [parašas]
 20180511
 Vilniaus rajono skyrius Nr. 2
 (vardas, pavardė) _____ (data) _____

- Sutartiniai ženklai:
- ▽ riboženklis
 - laikini matavimo taškai
 - ▭ drenažu nusausinga žemė

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|-----------|-----------------|------------|
| Direktorius | [parašas] | D. Jagminas | 2017-11-29 |
| Matininkas | [parašas] | E. Bieliūnas | 2017-11-29 |



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35634 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 5 4 2 8 0 0 1106

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6040343.42 | 582662.41 | | | | |
| 2 | R | 6040344.89 | 582661.41 | | | | |
| 3 | R | 6040582.64 | 582568.51 | | | | |
| 4 | R | 6040624.98 | 582722.91 | | | | |
| 5 | R | 6040430.20 | 582788.51 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|--|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6040512 Y=582679 | 76/28 |
| Žiniaraštį sudarė | Egidijus Bieliūnas 2M-M-1292 (paršas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-11-29 (data) |

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 35634 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių nusizengimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-16 12:01:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2225920
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-04-12
 Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Rokantų k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Rokantų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4949-1236
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 4152/0900:60 Mickūnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 3.5158 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6323 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6323 ha
 Miško žemės plotas: 1.8303 ha
 Kitos žemės plotas: 1.0532 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.1
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4277 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 246 Eur
 Indeksuota miško vertė: 4030 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3720 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1123 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 154 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 969 Eur
 Miško medynų vertė: 775 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 16500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-29
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48SK-VJ-686-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48SK-VJ-686-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48SK-VI-686-(14.48.2.)

Plotas: 0.3025 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-04-12

9.2.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48SK-VI-686-(14.48.2.)

Plotas: 1.0532 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-04-12

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48SK-VI-686-(14.48.2.)

Plotas: 3.5158 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-04-12

9.4.

XXXIX. Hidrografiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48SK-VI-686-(14.48.2.)

Plotas: 3.5158 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-04-12

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48SK-VI-686-(14.48.2.)

Plotas: 1.8303 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-04-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48SK-VI-686-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-04-12

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VYTAUTAS URBONAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4949-1236, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2016-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-04-12

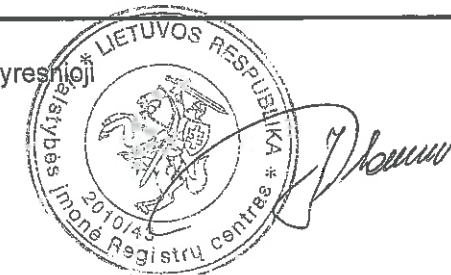
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-16 12:01:50

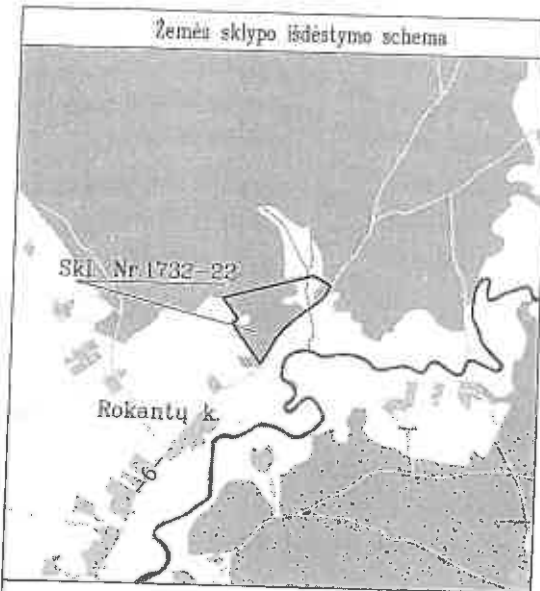
Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



JURGITA
PILAUŠKIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35158 m²

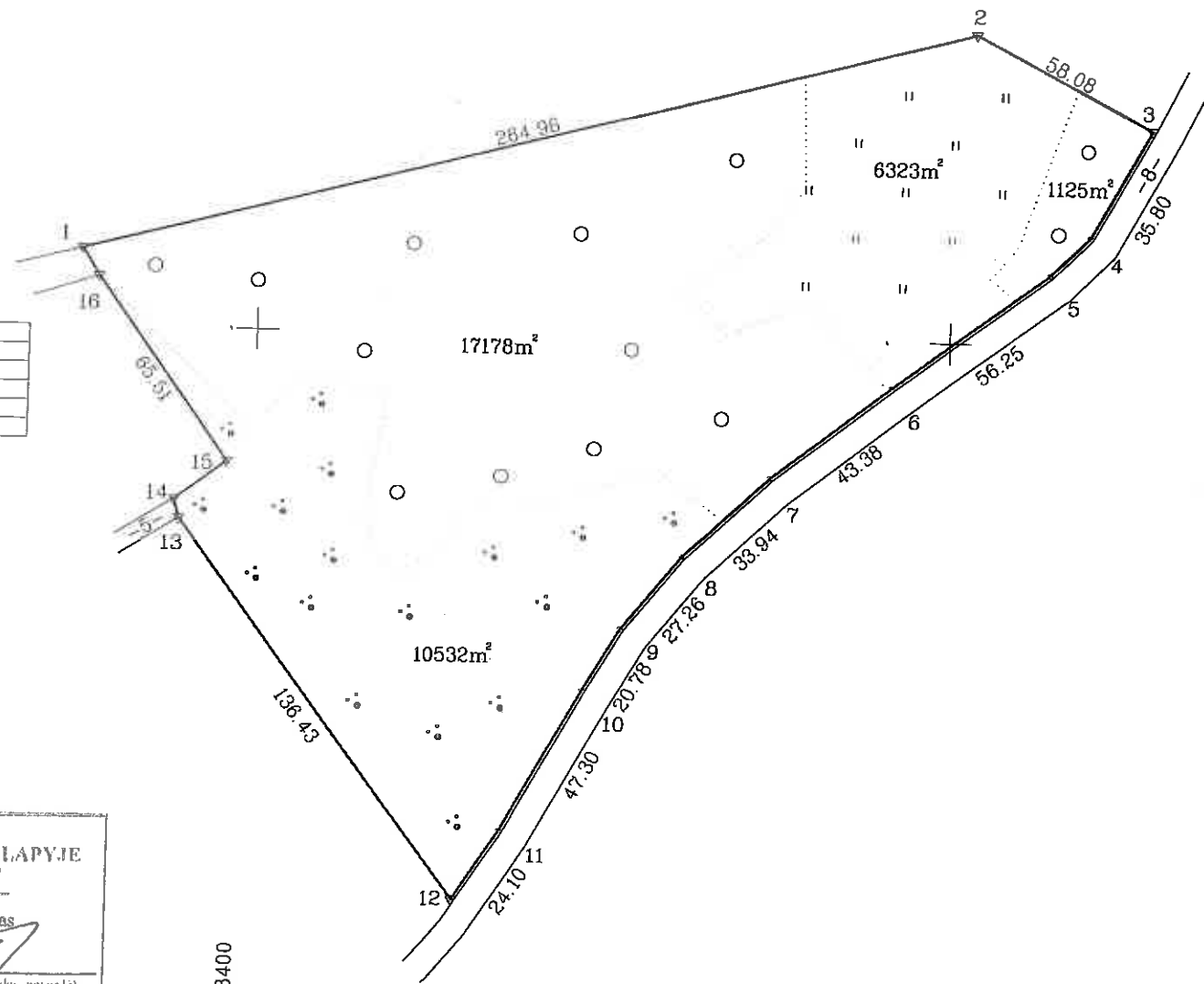


| | | | | |
|---------------------------|---------|---------|-----------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Mickūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 5 2 0 9 0 0 | 60 |

| | |
|--------------------|------------------|
| Gatvė, namo Nr. | Skł. Nr. 1732-22 |
| Kaimas (miestelis) | Rokantų |
| Seniūnija | Mickūnų |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|----------------------------|
| 1-3 | 4152/0900: 44 | |
| 3-12 | | Mickūnų sen. 8m pl. kelias |
| 12-13 | 4152/0900: 71 | |
| 13-14 | | Mickūnų sen. 5m pl. kelias |
| 14-16 | 4152/0900: 99 | |
| 16-1 | | Valstybės žemė |

| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 13-14 | 5.72 |
| 14-15 | 18.68 |
| 16-1 | 9.43 |
| 4-5 | 16.01 |



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 18.04.12
 Vyresnioji Kadastro specialistė Registrų centro Vilniaus filialas
Jadviga Aičiukienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

1598400
 6066200

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m. gegužės mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

Vilniaus miškų urėdija *Žemėtvarkos inžinierė* **Milena Matulevičienė** (parašas) 2017-09-19 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
 Patikrinimo Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM. Vilniaus rajono skyriaus Sudešinio specialiste
Agnė Zaveckienė (parašas) (vardas, pavardė) 20180327 (data) A.V.

UAB "ŽEMETRA"
 PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-2205

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|--------------------|-----------------|------------|
| Direktorius | <i>[Signature]</i> | M. Grigalius | 2017-09-19 |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | V. Urbonas | 2017-09-19 |

UAB "Žemetra" A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

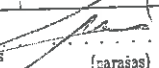
Sklypo plotas 35158 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 5 2 0 9 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6066422.54 | 598348.91 | | | | |
| 2 | R | 6066489.75 | 598605.20 | | | | |
| 3 | R | 6066463.10 | 598656.81 | | | | |
| 4 | R | 6066431.69 | 598639.64 | | | | |
| 5 | R | 6066420.39 | 598628.30 | | | | |
| 6 | R | 6066386.60 | 598583.33 | | | | |
| 7 | R | 6066359.83 | 598549.20 | | | | |
| 8 | R | 6066336.59 | 598524.46 | | | | |
| 9 | R | 6066315.31 | 598507.42 | | | | |
| 10 | R | 6066297.34 | 598496.99 | | | | |
| 11 | R | 6066255.94 | 598474.12 | | | | |
| 12 | R | 6066235.73 | 598461.00 | | | | |
| 13 | R | 6066344.66 | 598378.86 | | | | |
| 14 | R | 6066350.17 | 598377.32 | | | | |
| 15 | R | 6066361.42 | 598392.23 | | | | |
| 16 | R | 6066414.49 | 598353.83 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Sistema, kurioje vykdyti matavimai | X=6066379 Y=598485 | 79/33 |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6066379 Y=598485 | 79/33 |

| | | | |
|--|--|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė: Nr. 2M-M-2205 kvalifikacijos pažymėjimas |  (parašas) | Vytautas Urbonas (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-09-19 (data) |
|--|--|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 18303 |
| 2 | 39 | Hidrografiniai draustiniai | 35158 |
| 3 | 63 | Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos | 35158 |
| 4 | 58 | Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje | 10532 |
| 5 | 2 | Kelių apsaugos zonos | 3025 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-18 15:12:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2226478
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-04-13
Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Taurijos k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Taurijos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4996-1646
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4152/1000:30 Mickūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.9683 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.1019 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.1019 ha
Miško žemės plotas: 3.8407 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0257 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 16176 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1029 Eur
Indeksuota miško vertė: 15147 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 14410 Eur
Žemės sklypo vertė: 4106 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 643 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3463 Eur
Miško medynų vertė: 3002 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 36700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-09
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-703-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-703-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-703-(14.48.2.)
Plotas: 0.5611 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-703-(14.48.2.)
 Plotas: 0.5611 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-04-17
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-703-(14.48.2.)
 Plotas: 6.9683 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-04-17
- 9.3. **XXXIX. Hidrografiniai draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-703-(14.48.2.)
 Plotas: 6.9683 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-04-17
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-703-(14.48.2.)
 Plotas: 3.8407 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-04-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-703-(14.48.2.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-04-17
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EDVARDAS ŽITMARIOVAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4996-1646, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-03-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2394
 2016-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-04-17

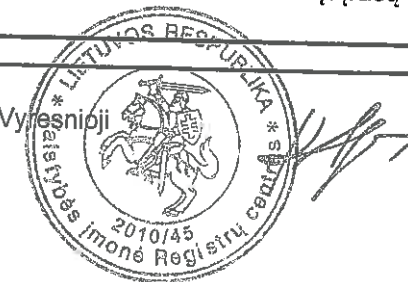
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-18 15:12:57

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė

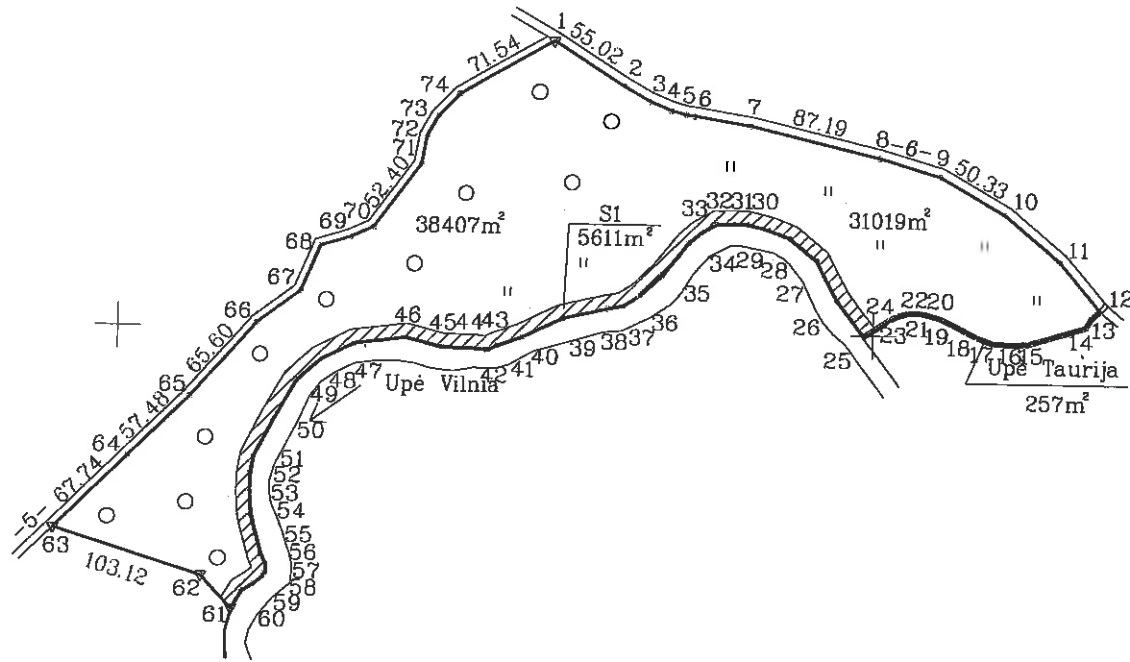


IRINA
 PAUKŠTIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 69683 m²

| Linijų anotacijų lentelė | |
|--------------------------|----------|
| Gretimybė | Atstumas |
| 2-3 | 20.29 |
| 3-4 | 15.08 |
| 4-5 | 10.54 |
| 5-6 | 5.72 |
| 6-7 | 38.02 |
| 8-9 | 42.42 |
| 10-11 | 47.89 |
| 11-12 | 42.36 |
| 12-13 | 7.13 |
| 13-14 | 7.42 |
| 14-15 | 39.63 |
| 15-16 | 11.62 |
| 16-17 | 11.91 |
| 17-18 | 10.65 |
| 18-19 | 27.68 |
| 19-20 | 10.69 |
| 20-21 | 4.08 |
| 21-22 | 7.38 |
| 22-23 | 7.06 |
| 23-24 | 7.34 |
| 24-25 | 18.98 |
| 25-26 | 30.12 |
| 26-27 | 29.22 |
| 27-28 | 23.49 |
| 28-29 | 14.58 |
| 29-30 | 14.53 |
| 30-31 | 8.77 |
| 31-32 | 11.05 |
| 32-33 | 12.02 |
| 33-34 | 10.98 |
| 34-35 | 27.21 |
| 35-36 | 19.98 |
| 36-37 | 13.59 |
| 37-38 | 10.58 |
| 38-39 | 29.54 |
| 39-40 | 29.79 |
| 40-41 | 17.50 |
| 41-42 | 5.74 |
| 42-43 | 3.45 |
| 43-44 | 5.33 |
| 44-45 | 22.87 |
| 45-46 | 24.58 |
| 46-47 | 34.13 |
| 47-48 | 24.81 |
| 48-49 | 21.37 |
| 49-50 | 27.89 |
| 50-51 | 29.91 |
| 51-52 | 10.87 |
| 52-53 | 13.05 |
| 53-54 | 14.46 |
| 54-55 | 27.65 |
| 55-56 | 7.00 |
| 56-57 | 5.59 |
| 57-58 | 3.00 |
| 58-59 | 7.81 |
| 59-60 | 9.09 |
| 60-61 | 14.03 |
| 61-62 | 29.75 |
| 62-63 | 35.77 |
| 63-64 | 32.75 |
| 64-65 | 20.63 |
| 65-66 | 16.33 |
| 66-67 | 19.31 |
| 67-68 | 14.55 |
| 68-69 | 20.34 |



| | | | | |
|---------------------------|--------|---------|-----------------|---------|
| Kadastro: | vieta: | Mickūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 5 2 1 0 0 0 | 3 0 |

| | |
|--------------------|-----------------|
| Galvė, namo Nr. | Skł. Nr. 1732-4 |
| Kaimas (miestelis) | Taurijos |
| Seniūnija | Mickūnų |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|----------------------------|
| 1-12 | | Mickūnų sen. 6m pl. kelias |
| 12-25 | | Valstybės žemė |
| 25-61 | | Upė Vilnia |
| 61-63 | 4152/1000:1036 | |
| 63-74-1 | | Mickūnų sen. 5m pl. kelias |

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. gegužės mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

Vilniaus miškų urėdija
(vardas, pavardė) *Milena Mašaitienė* (parašas) 2016-05-25 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus rajono skyriaus
Pažymėjimo specialistė
Suderino: *Ernesta Rinkevičė* (parašas) 2018-03-15 (data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ ribženkliai
- laikini matavimo taškai

599500
6067500

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2018.04.17
VĮ Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastrų specialistė ekspertė *Sveitana Gembickienė*
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

UAB "ŽEMETRA"
PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-2394

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Direktorius | <i>A. Paliulionis</i> | A. Paliulionis | 2016-05-25 |
| Matininkas | <i>E. Žemaitė</i> | E. Žemaitė | 2016-05-25 |

Lietuvos Respublika
UAB "Žemetra"
Klaipėda

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 69683 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 5 2 1 0 0 0 3 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6068192.84 | 599785.20 | 40 | R | 6067996.00 | 599768.58 |
| 2 | R | 6068163.42 | 599831.69 | 41 | R | 6067990.04 | 599752.13 |
| 3 | R | 6068153.64 | 599849.47 | 42 | R | 6067987.52 | 599746.97 |
| 4 | R | 6068147.72 | 599863.34 | 43 | R | 6067987.28 | 599743.53 |
| 5 | R | 6068145.15 | 599873.56 | 44 | R | 6067987.94 | 599738.24 |
| 6 | R | 6068144.32 | 599879.22 | 45 | R | 6067988.63 | 599715.38 |
| 7 | R | 6068138.28 | 599916.76 | 46 | R | 6067994.72 | 599691.57 |
| 8 | R | 6068118.29 | 600001.63 | 47 | R | 6067990.39 | 599657.72 |
| 9 | R | 6068106.61 | 600042.41 | 48 | R | 6067979.25 | 599635.55 |
| 10 | R | 6068081.86 | 600086.23 | 49 | R | 6067964.99 | 599619.63 |
| 11 | R | 6068051.25 | 600123.06 | 50 | R | 6067940.68 | 599605.96 |
| 12 | R | 6068018.88 | 600150.39 | 51 | R | 6067914.06 | 599592.32 |
| 13 | R | 6068014.38 | 600144.86 | 52 | R | 6067903.33 | 599590.59 |
| 14 | R | 6068007.94 | 600141.18 | 53 | R | 6067890.28 | 599590.25 |
| 15 | R | 6067996.32 | 600103.29 | 54 | R | 6067875.87 | 599591.39 |
| 16 | R | 6067995.56 | 600091.69 | 55 | R | 6067849.30 | 599599.04 |
| 17 | R | 6067996.34 | 600079.81 | 56 | R | 6067843.00 | 599602.08 |
| 18 | R | 6067999.99 | 600069.81 | 57 | R | 6067837.41 | 599602.08 |
| 19 | R | 6068012.01 | 600044.88 | 58 | R | 6067834.81 | 599600.59 |
| 20 | R | 6068014.96 | 600034.60 | 59 | R | 6067829.91 | 599594.51 |
| 21 | R | 6068015.70 | 600030.59 | 60 | R | 6067825.07 | 599586.81 |
| 22 | R | 6068015.43 | 600023.21 | 61 | R | 6067813.03 | 599579.60 |
| 23 | R | 6068013.62 | 600016.39 | 62 | R | 6067834.84 | 599559.36 |
| 24 | R | 6068010.32 | 600009.83 | 63 | R | 6067865.32 | 599460.85 |
| 25 | R | 6067999.69 | 599994.10 | 64 | R | 6067913.18 | 599508.79 |
| 26 | R | 6068023.65 | 599975.84 | 65 | R | 6067953.73 | 599549.53 |
| 27 | R | 6068049.44 | 599962.10 | 66 | R | 6068003.19 | 599592.62 |
| 28 | R | 6068064.10 | 599943.75 | 67 | R | 6068024.59 | 599621.28 |
| 29 | R | 6068069.30 | 599930.13 | 68 | R | 6068054.79 | 599633.96 |
| 30 | R | 6068072.83 | 599916.04 | 69 | R | 6068061.00 | 599653.63 |
| 31 | R | 6068073.13 | 599907.28 | 70 | R | 6068067.71 | 599668.52 |
| 32 | R | 6068072.86 | 599896.23 | 71 | R | 6068110.20 | 599699.19 |
| 33 | R | 6068067.09 | 599885.69 | 72 | R | 6068129.22 | 599702.51 |
| 34 | R | 6068060.08 | 599877.24 | 73 | R | 6068141.97 | 599709.51 |
| 35 | R | 6068038.61 | 599860.52 | 74 | R | 6068156.85 | 599723.37 |
| 36 | R | 6068024.82 | 599846.06 | | | | |
| 37 | R | 6068017.57 | 599834.56 | | | | |
| 38 | R | 6068015.60 | 599824.17 | | | | |
| 39 | R | 6068009.02 | 599795.37 | | | | |

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
|---|-----------------------------------|------------------------|
| Sistema, kurioje vykdyti matavimai | X=6068048 Y=599719 | 79/33 |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6068048 Y=599719 | 79/33 |
| Žiniaraštį sudarė: Nr.2M-M-2394 kvalifikacijos pažymėjimas | Edvardas Zitmariovas (parūšis) | 2016-05-25 (data) |

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|--|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 38407 |
| 2 | 39 | Hydrografiniai draustiniai | 69683 |
| 3 | 63 | Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos | 69683 |
| 4 | 64 | Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos | 5611 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|--|-----------------------|
| 1 | 202 | Sl. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) | 5611 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-27 14:06:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2214945
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-02-27
 Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Vališkių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Vališkių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4833-3808
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 4152/2400:205 Mickūnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.2910 ha
 Miško žemės plotas: 0.2910 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 301 Eur
 Indeksuota miško vertė: 301 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 245 Eur
 Žemės sklypo vertė: 86 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 86 Eur
 Miško medynų vertė: 51 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 390 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-27
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-3808, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-288-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-3808, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-288-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-3808, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-288-(14.48.2.)
 Plotas: 0.291 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-3808, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V[-288-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-02-27

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ERNESTAS RIMKUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-3808, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207

2017-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

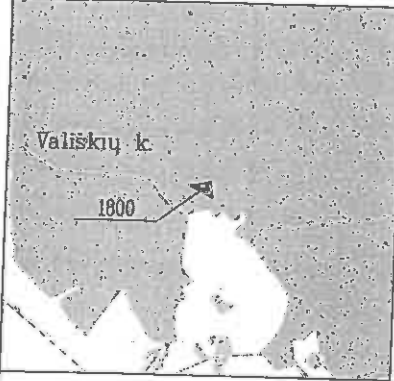
[rašas galioja: Nuo 2018-02-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-02-27 14:06:51

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėDANUTĖ
GALMANOVIENĖ

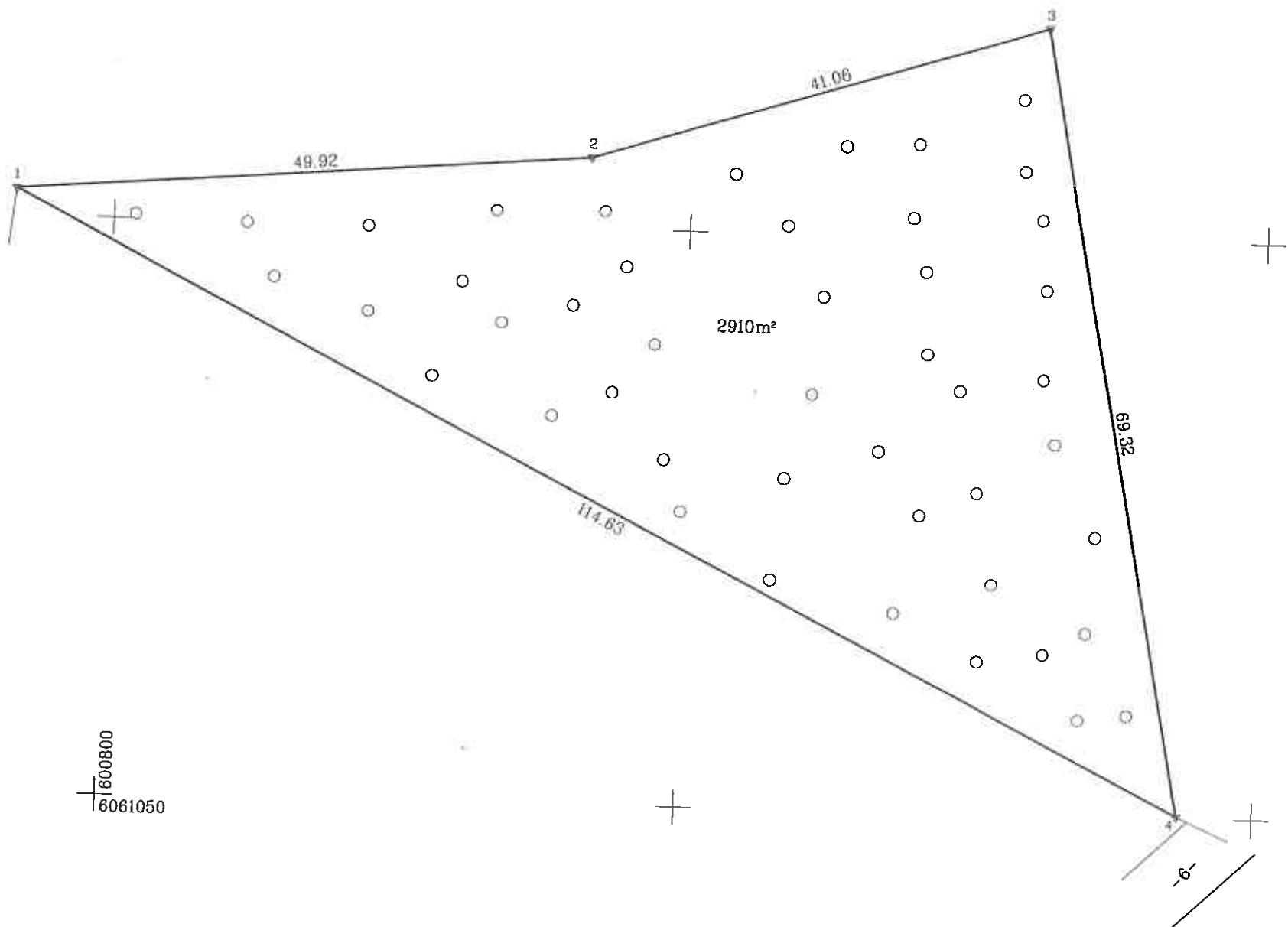
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2910 m²

| | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|---------|-----------------------------------|--------|---|---|----------|---------|---|---|---|-----|
| Kadastro: | vietovė | Mickūnų | blokas | | | | sklypas | | | | |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 | 1 | 5 | 2 | 2 | 4 | 0 | 0 | 205 |
| Gatvė, namo Nr. | | Skł. Proj. Nr. 1800 | | | | | | | | | |
| Kaimas (miestelis) | | Vališkių | | | | | | | | | |
| Seniūnija | | Mickūnų | | | | | | | | | |
| Miestas (rajonas) | | Vilniaus | | | | | | | | | |
| Apskritis | | Vilniaus | | | | | | | | | |
| Gretimybė | | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | | | | Pastabos | | | | | |
| 1-4 | | 4152/2400:172 | | | | | | | | | |
| 4-1 | | 4152/2400:53 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |



600800
6061050

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRO CENTRO Vilnius, filialas
Kadastro specialistė eksperte

Pareigės: *Kristina Vaitaševičienė*
Pavardė: *2017-10-27*

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 10 mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VI "Vilniaus miškų urėdija" *Žemėtvarkos inžinierė* 2017-10-27
(vardas, pavardė) *Milena Matulevičienė* (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius

Patikrino: *[Signature]*
Suderino: *[Signature]* 2017-10-27
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

| | | | |
|---------------|--------------------|-----------------|------------|
| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-10-27 |
| Matavinkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-10-27 |
| | | | |



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500


Sklypo plotas 2910 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 5 2 2 4 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema | | LKS-94 | | | | | |
|---------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6061102.36 | 600791.50 | | | | |
| 2 | R | 6061106.20 | 600841.27 | | | | |
| 3 | R | 6061118.23 | 600880.53 | | | | |
| 4 | R | 6061050.14 | 600893.55 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Plansetės nomenklatura |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6061088 Y=600852 | 80/32 |

| | | | |
|-------------------|--|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  (parašas) | E. Rimkus, 2M-M-2207 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-10-27 (data) |
|-------------------|--|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 2910 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-08 14:46:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2223947**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-04-03**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Naujasėdžių vs.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Naujasėdžių vs.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4918-3515**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4182/0200:301 Savičiūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **38.2674 ha**
 Miško žemės plotas: **34.1670 ha**
 Kitos žemės plotas: **4.1004 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **28600 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **28600 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **21058 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **9101 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **9101 Eur**
 Miško medynų vertė: **4387 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **39500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-602-(14.48.2.)**
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-785-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-602-(14.48.2.)**
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-785-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-602-(14.48.2.)**
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-785-(14.48.2.)
Plotas: 0.1179 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-602-(14.48.2.)
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-785-(14.48.2.)
Plotas: 34.167 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-602-(14.48.2.)
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-785-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-02

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ERNESTAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

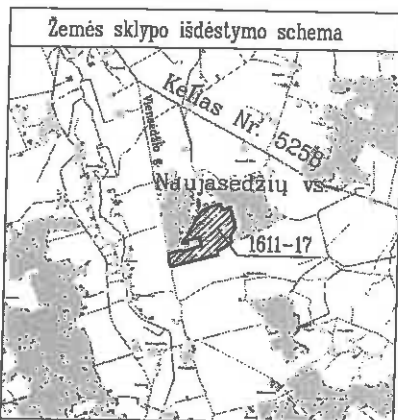
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-08 14:46:00

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



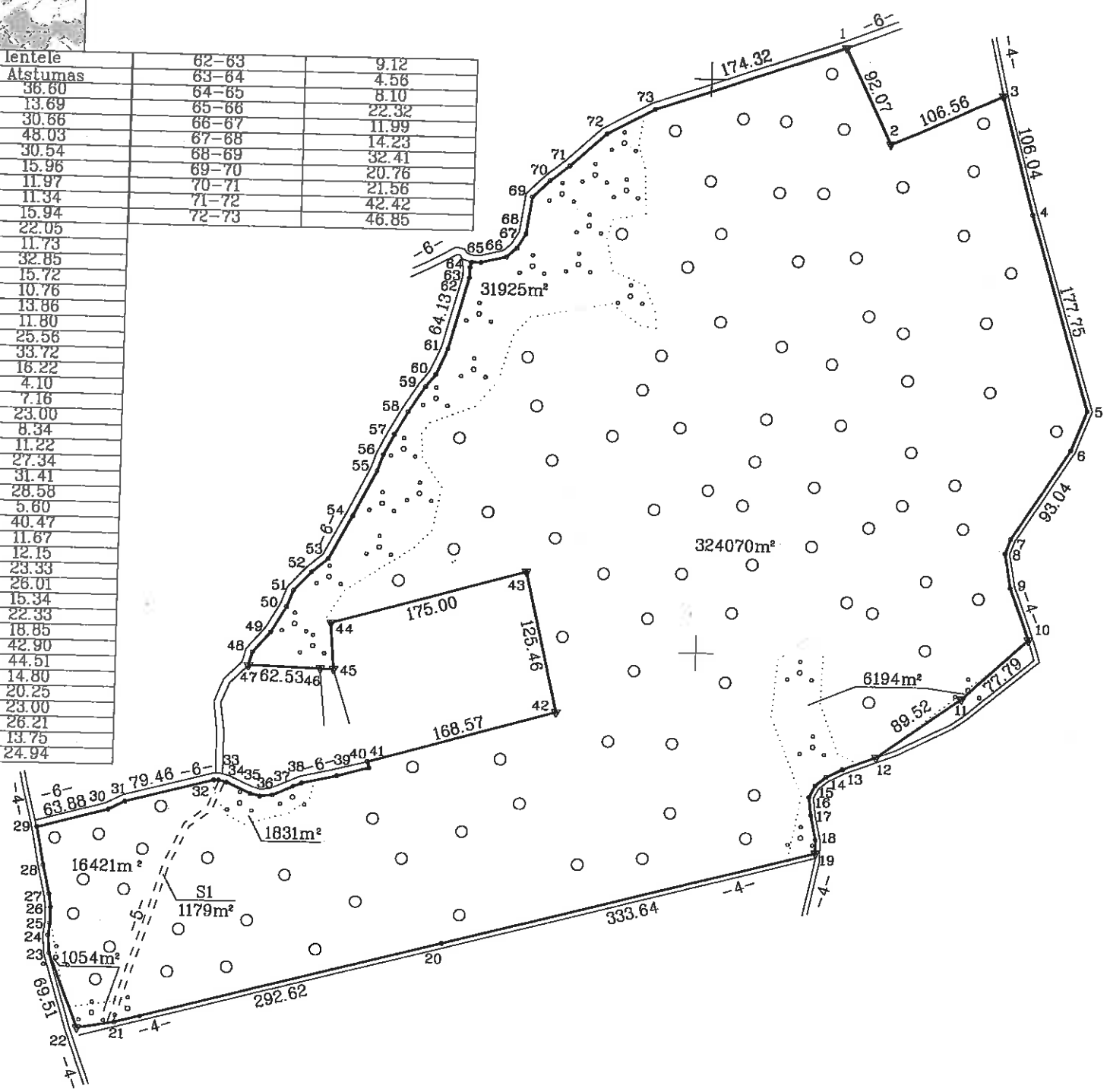
TATJANA
GULBINOVIČ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 382674 m²

| Linijų anotacijų lentelė | | | |
|--------------------------|----------|-------|-------|
| Gretimybė | Atstumas | | |
| 5-6 | 36.60 | 62-63 | 9.12 |
| 7-8 | 13.69 | 63-64 | 4.56 |
| 8-9 | 30.66 | 64-65 | 8.10 |
| 9-10 | 48.03 | 65-66 | 22.32 |
| 12-13 | 30.54 | 66-67 | 11.99 |
| 13-14 | 15.96 | 67-68 | 14.23 |
| 14-15 | 11.97 | 68-69 | 32.41 |
| 15-16 | 11.34 | 69-70 | 20.76 |
| 16-17 | 15.94 | 70-71 | 21.56 |
| 17-18 | 22.05 | 71-72 | 42.42 |
| 18-19 | 11.73 | 72-73 | 46.85 |
| 21-22 | 32.85 | | |
| 23-24 | 15.72 | | |
| 24-25 | 10.76 | | |
| 25-26 | 13.86 | | |
| 26-27 | 11.80 | | |
| 27-28 | 25.56 | | |
| 28-29 | 33.72 | | |
| 30-31 | 18.22 | | |
| 32-33 | 4.10 | | |
| 33-34 | 7.16 | | |
| 34-35 | 23.00 | | |
| 35-36 | 8.34 | | |
| 36-37 | 11.22 | | |
| 37-38 | 27.34 | | |
| 38-39 | 31.41 | | |
| 39-40 | 28.58 | | |
| 40-41 | 5.60 | | |
| 44-45 | 40.47 | | |
| 45-46 | 11.67 | | |
| 47-48 | 12.15 | | |
| 48-49 | 23.33 | | |
| 49-50 | 26.01 | | |
| 50-51 | 15.34 | | |
| 51-52 | 22.33 | | |
| 52-53 | 18.85 | | |
| 53-54 | 42.90 | | |
| 54-55 | 44.51 | | |
| 55-56 | 14.80 | | |
| 56-57 | 20.25 | | |
| 57-58 | 23.00 | | |
| 58-59 | 26.21 | | |
| 59-60 | 13.75 | | |
| 60-61 | 24.94 | | |



| | | | | |
|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 8 2 0 2 0 0 | 3 0 1 |
| Gatvė, namo Nr. | | Skł. Proj. Nr. 1611-17 | | |
| Kaimas (miestelis) | | Naujasėdžių vs. | | |
| Seniūnija | | Rukainių | | |
| Miestas (rajonas) | | Vilniaus | | |
| Apskritis | | Vilniaus | | |
| Gretimybė | Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-3 | 4182/0200:198 | | | |
| 3-10 | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | | |
| 10-12 | | Valstybinė žemė | | |
| 12-29 | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | | |
| 29-41 | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | | |
| 41-45 | 4182/0200:74 | | | |
| 45-46 | | Valstybinė žemė | | |
| 46-47 | 4182/0200:279 | | | |
| 47-1 | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | | |

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas): *Milena Matalevičienė* (parašas) 2017-12-12 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus rajono skyrius
 Patikrino: *[Signature]*
 Suderino: *[Signature]* 2018-02-19 (data)
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

- SUTARTINIAI ŽENKLAI
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 Kadastro specialistė ekspertė *[Signature]*
 pareigos (parašas) (vardas, pavardė)
 20 18-05-02
 Anna Vasiliauskienė

603000
 6046000

| | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------|
| UAB "NT SPRENDIMAI" | | | |
| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | Dr. Jagminas | 2017-12-12 |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-12-12 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

Sklypo plotas 382674 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 8 2 0 2 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6047029.23 | 603116.89 | 47 | R | 6046482.78 | 602611.66 |
| 2 | R | 6046946.46 | 603157.21 | 48 | R | 6046494.48 | 602614.94 |
| 3 | R | 6046989.69 | 603254.61 | 49 | R | 6046512.03 | 602630.31 |
| 4 | R | 6046887.44 | 603282.71 | 50 | R | 6046534.43 | 602643.52 |
| 5 | R | 6046717.48 | 603334.75 | 51 | R | 6046548.75 | 602649.03 |
| 6 | R | 6046683.29 | 603321.69 | 52 | R | 6046564.99 | 602664.36 |
| 7 | R | 6046605.02 | 603271.39 | 53 | R | 6046577.05 | 602678.85 |
| 8 | R | 6046592.15 | 603266.73 | 54 | R | 6046614.85 | 602699.14 |
| 9 | R | 6046561.96 | 603272.09 | 55 | R | 6046654.60 | 602719.17 |
| 10 | R | 6046516.92 | 603288.78 | 56 | R | 6046668.59 | 602723.99 |
| 11 | R | 6046464.14 | 603231.64 | 57 | R | 6046686.58 | 602733.28 |
| 12 | R | 6046411.94 | 603158.92 | 58 | R | 6046706.54 | 602744.70 |
| 13 | R | 6046401.05 | 603130.39 | 59 | R | 6046728.52 | 602758.97 |
| 14 | R | 6046394.05 | 603116.05 | 60 | R | 6046739.27 | 602767.55 |
| 15 | R | 6046386.38 | 603106.86 | 61 | R | 6046762.03 | 602777.74 |
| 16 | R | 6046376.30 | 603101.66 | 62 | R | 6046823.85 | 602794.78 |
| 17 | R | 6046360.47 | 603103.53 | 63 | R | 6046832.96 | 602795.13 |
| 18 | R | 6046338.93 | 603108.23 | 64 | R | 6046837.35 | 602796.37 |
| 19 | R | 6046327.20 | 603108.43 | 65 | R | 6046837.35 | 602804.47 |
| 20 | R | 6046243.06 | 602785.57 | 66 | R | 6046842.57 | 602826.17 |
| 21 | R | 6046169.26 | 602502.41 | 67 | R | 6046850.44 | 602835.22 |
| 22 | R | 6046163.84 | 602470.01 | 68 | R | 6046862.74 | 602842.38 |
| 23 | R | 6046228.45 | 602444.38 | 69 | R | 6046894.79 | 602847.17 |
| 24 | R | 6046244.13 | 602443.26 | 70 | R | 6046909.28 | 602862.04 |
| 25 | R | 6046254.81 | 602444.58 | 71 | R | 6046922.51 | 602879.06 |
| 26 | R | 6046268.67 | 602444.79 | 72 | R | 6046950.92 | 602910.56 |
| 27 | R | 6046280.36 | 602443.19 | 73 | R | 6046972.92 | 602951.92 |
| 28 | R | 6046305.24 | 602437.35 | | | | |
| 29 | R | 6046338.38 | 602431.13 | | | | |
| 30 | R | 6046354.74 | 602492.88 | | | | |
| 31 | R | 6046362.10 | 602507.33 | | | | |
| 32 | R | 6046382.11 | 602584.23 | | | | |
| 33 | R | 6046382.15 | 602588.33 | | | | |
| 34 | R | 6046380.35 | 602595.26 | | | | |
| 35 | R | 6046370.87 | 602616.22 | | | | |
| 36 | R | 6046368.70 | 602624.27 | | | | |
| 37 | R | 6046369.82 | 602635.43 | | | | |
| 38 | R | 6046380.67 | 602660.53 | | | | |
| 39 | R | 6046387.45 | 602691.20 | | | | |
| 40 | R | 6046394.98 | 602718.77 | | | | |
| 41 | R | 6046400.41 | 602717.42 | | | | |
| 42 | R | 6046446.39 | 602879.60 | | | | |
| 43 | R | 6046568.55 | 602851.00 | | | | |
| 44 | R | 6046520.92 | 602682.61 | | | | |
| 45 | R | 6046480.58 | 602685.83 | | | | |
| 46 | R | 6046480.81 | 602674.16 | | | | |

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planslėtės nomenklatūra |
|------------------------|------------------------------|--|
| Valstybinė LKS-1994 | X=6046661 Y=602966 | 80/29 |
| Žiniarašį sudarė | <small>(parašas)</small> | E. Rimkus, 2M-M-2207 <small>(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)</small> |
| | | 2017-12-12 <small>(data)</small> |

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 341670 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|--|-----------------------|
| 1 | 214 | Sl. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) | 1179 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Įštrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynišiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-08 14:36:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2224044**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-04-06**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Žemlių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Žemlių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4988-2395**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4182/0200:302 Savičiūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **8.3172 ha**
 Miško žemės plotas: **7.5898 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.7274 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **8864 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **8864 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **7118 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **2574 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **2574 Eur**
 Miško medynų vertė: **1483 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **11600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-601-(14.48.2.)**
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-784-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-601-(14.48.2.)**
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-784-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-601-(14.48.2.)
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-784-(14.48.2.)
Plotas: 7.5898 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-601-(14.48.2.)
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-784-(14.48.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ERNESTAS RIMKUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra**12. Kita informacija: [rašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

2018-05-08 14:36:16

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



TATJANA
GULBINVIČ

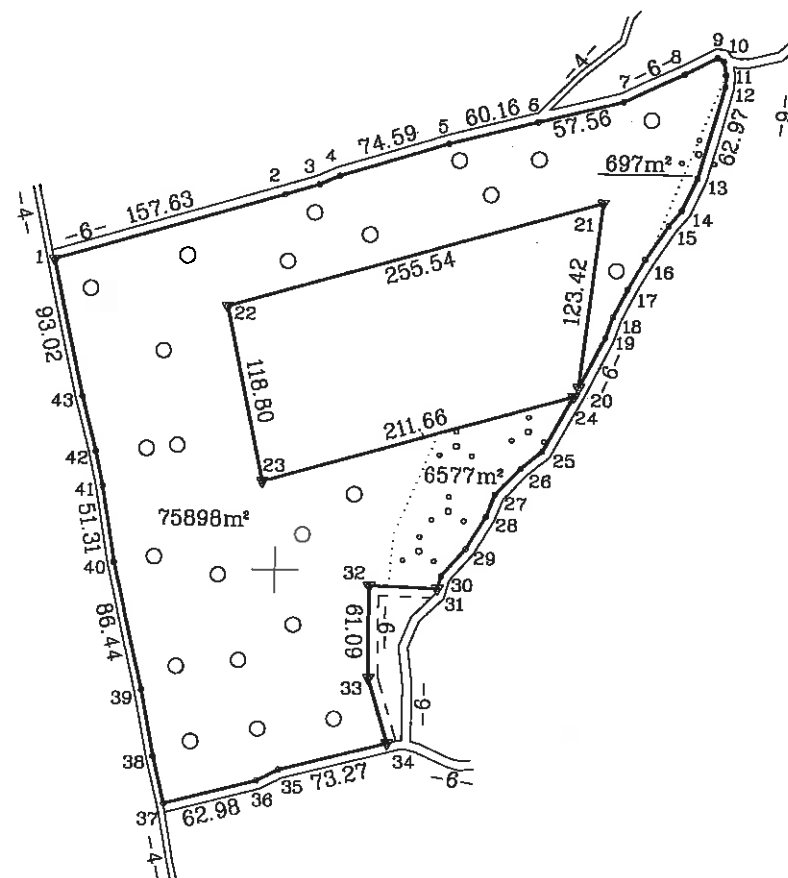


Linijų anotacijų lentelė

| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 2-3 | 23.88 |
| 3-4 | 14.46 |
| 7-8 | 44.11 |
| 8-9 | 23.96 |
| 9-10 | 4.64 |
| 10-11 | 9.18 |
| 11-12 | 7.70 |
| 13-14 | 23.73 |
| 14-15 | 13.28 |
| 15-16 | 26.67 |
| 16-17 | 23.30 |
| 17-18 | 20.81 |
| 18-19 | 14.77 |
| 19-20 | 37.49 |
| 24-25 | 41.58 |
| 25-26 | 18.00 |
| 26-27 | 23.87 |
| 27-28 | 16.03 |
| 28-29 | 24.94 |
| 29-30 | 24.14 |
| 30-31 | 8.81 |
| 31-32 | 45.11 |
| 33-34 | 45.01 |
| 35-36 | 16.23 |
| 37-38 | 32.09 |
| 38-39 | 44.98 |
| 41-42 | 23.32 |
| 42-43 | 37.94 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 83172 m²



| | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 8 2 0 2 0 0 | 3 0 2 |
| Gatvė, namo Nr. | Skł. Proj. Nr. 1611-16 | | | |
| Kaimas (miestelis) | Žemlių | | | |
| Seniūnija | Rukainių | | | |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus | | | |
| Apskritis | Vilniaus | | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-20 | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | | |
| 20-24 | 4182/0200:71 | | | |
| 24-31 | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | | |
| 31-34 | | Rukainių sen. proj. 6 m. pl. kelias | | |
| 34-37 | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | | |
| 37-1 | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | | |

002000
6046500

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
20 18 05 04
VI Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastru duomenų tvarkymo skyriaus
III kadastru duomenų tvarkymo grupės
kadastru specialistė ekspl. (vardas, pavardė) *Smil.*

Giedrė Intaitė

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▼ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinka žemės savininkas (naudotojas):

(vardas, pavardė) *Žemėtvarkos inžinierė Milena Matulevičienė* (parašas) 2017-12-12 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyriaus
vyriausioji specialistė
Patikrino: *[Signature]*
Suderino: *[Signature]* 2018-01-19 (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|---------------|--------------------|-----------------|------------|
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | B. Jagminas | 2017-12-12 |
| Matavinkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-12-12 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 83172 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 8 2 0 2 0 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema LKS-94 | | | | | | | |
|-----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6046704.46 | 602349.93 | | | | |
| 2 | R | 6046749.29 | 602501.05 | | | | |
| 3 | R | 6046756.31 | 602523.87 | | | | |
| 4 | R | 6046762.19 | 602537.08 | | | | |
| 5 | R | 6046784.29 | 602608.32 | | | | |
| 6 | R | 6046799.41 | 602666.55 | | | | |
| 7 | R | 6046813.57 | 602722.34 | | | | |
| 8 | R | 6046832.52 | 602762.17 | | | | |
| 9 | R | 6046843.85 | 602783.28 | | | | |
| 10 | R | 6046841.43 | 602787.24 | | | | |
| 11 | R | 6046832.46 | 602789.11 | | | | |
| 12 | R | 6046824.77 | 602788.82 | | | | |
| 13 | R | 6046764.07 | 602772.08 | | | | |
| 14 | R | 6046742.41 | 602762.39 | | | | |
| 15 | R | 6046732.04 | 602754.09 | | | | |
| 16 | R | 6046709.66 | 602739.58 | | | | |
| 17 | R | 6046689.44 | 602728.00 | | | | |
| 18 | R | 6046670.95 | 602718.45 | | | | |
| 19 | R | 6046656.98 | 602713.65 | | | | |
| 20 | R | 6046623.50 | 602696.78 | | | | |
| 21 | R | 6046746.19 | 602710.19 | | | | |
| 22 | R | 6046674.80 | 602464.82 | | | | |
| 23 | R | 6046558.79 | 602490.41 | | | | |
| 24 | R | 6046617.51 | 602693.76 | | | | |
| 25 | R | 6046580.89 | 602674.07 | | | | |
| 26 | R | 6046569.37 | 602660.24 | | | | |
| 27 | R | 6046552.01 | 602643.85 | | | | |
| 28 | R | 6046537.05 | 602638.10 | | | | |
| 29 | R | 6046515.57 | 602625.43 | | | | |
| 30 | R | 6046497.40 | 602609.54 | | | | |
| 31 | R | 6046488.92 | 602607.15 | | | | |
| 32 | R | 6046490.35 | 602562.06 | | | | |
| 33 | R | 6046429.27 | 602563.02 | | | | |
| 34 | R | 6046386.20 | 602576.10 | | | | |
| 35 | R | 6046367.74 | 602505.19 | | | | |
| 36 | R | 6046360.38 | 602490.72 | | | | |
| 37 | R | 6046344.24 | 602429.84 | | | | |
| 38 | R | 6046375.38 | 602422.07 | | | | |
| 39 | R | 6046419.53 | 602413.48 | | | | |
| 40 | R | 6046503.67 | 602393.69 | | | | |
| 41 | R | 6046554.24 | 602384.98 | | | | |
| 42 | R | 6046577.01 | 602379.95 | | | | |
| 43 | R | 6046613.68 | 602370.23 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacijų sistema | Koordinatės X/Y | Plansetės nomenklatura |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6046501 Y=602523 | 80/29 |

| | | |
|-------------------|--|-------------------------------------|
| Žiniaraštį sudarė | E. Rimkus, 2M-M-2207 <small>(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)</small> | 2017-12-12 <small>(data)</small> |
|-------------------|--|-------------------------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 75898 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-08 09:59:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2231596**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-05-07**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Žemaitėlių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Žemaitėlių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4918-3370**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4182/0200:303 Savičiūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **8.2504 ha**
 Miško žemės plotas: **7.4439 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.8065 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **5883 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **5883 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **4248 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1907 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **1907 Eur**
 Miško medynų vertė: **885 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8730 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kitų registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-788-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-788-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-788-(14.48.2.)**

Plotas: 7.4439 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ERNESTAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-788-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

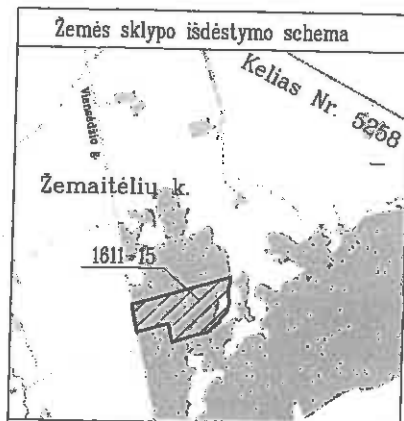
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-05-08 09:59:29

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



TATJANA
GULBINVIČ

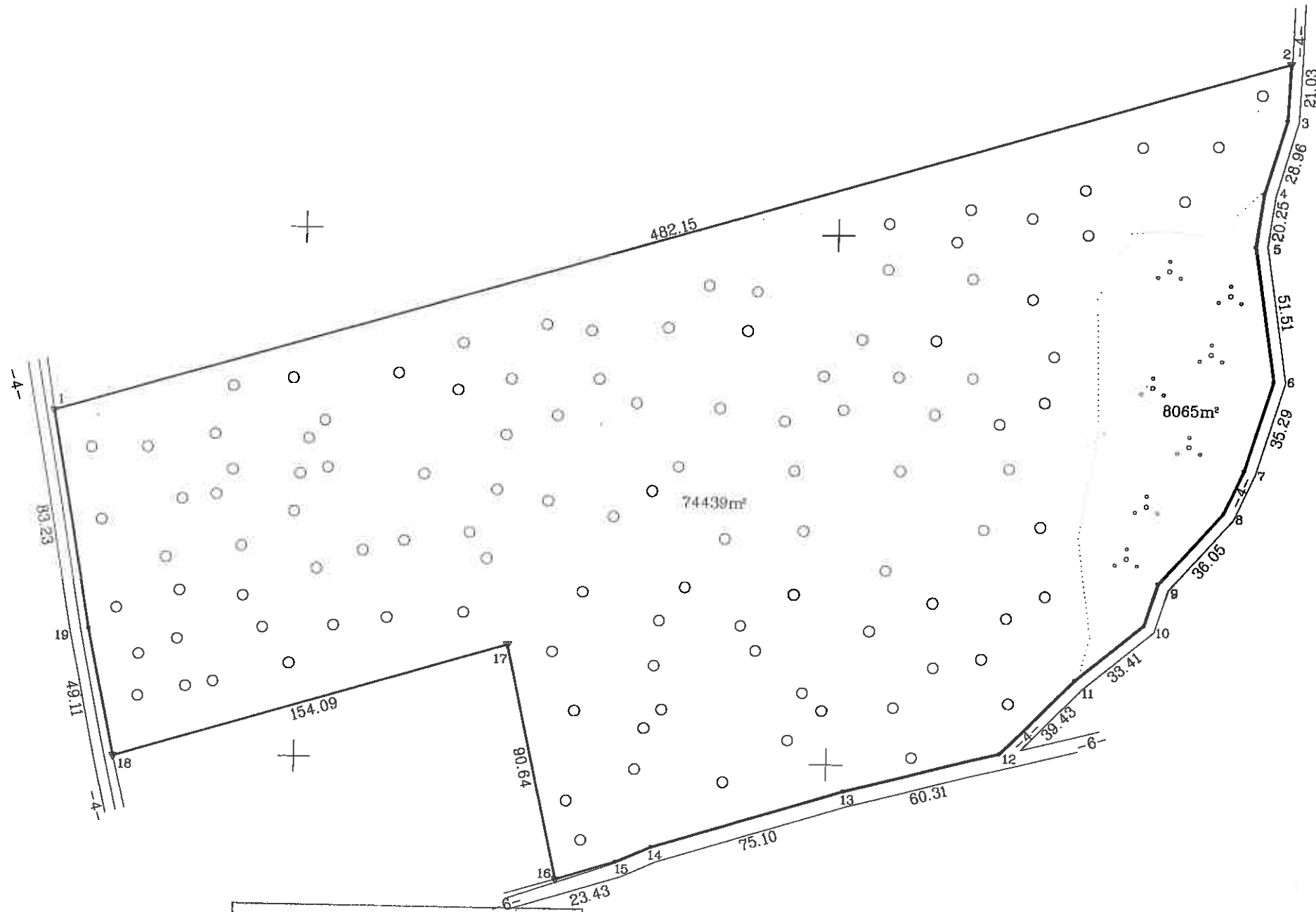


| Linijų anotacijų lentelė | |
|--------------------------|----------|
| Greitmybė | Atstumas |
| 7-8 | 17.78 |
| 9-10 | 16.47 |
| 14-15 | 14.52 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 82504 m²

| | | | | |
|----------------------------|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | | 4 1 8 2 0 2 0 0 | 3 0 3 |
| Gatvė, namo Nr. | | Skł. Proj. Nr. 1611-15 | | |
| Kaimas (miestelis) | | Žemaitėlių | | |
| Seniūnija | | Rukainių | | |
| Miestas (rajonas) | | Vilniaus | | |
| Apskritis | | Vilniaus | | |
| Greitmybė | Greitimo žemės sklypo kadastro Nr. | | Pastabos | |
| 1-2 | 4182/0200:79 | | | |
| 2-12 | | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | |
| 12-16 | | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | |
| 16-18 | 4182/0200:212 | | | |
| 18-1 | | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | |



1602800
16047000

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
Milenas Matulevičius (parašas) 2017-12-12 (data)

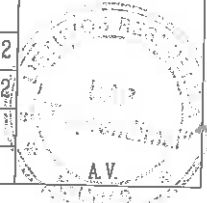
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus miesto skyriaus vyriausioji specialistė
Patikrino: Ernesta Rinkevičė (parašas)
Suderino: Ernesta Rinkevičė (parašas) 20180328 (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|---------------|--------------------|-----------------|------------|
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | D. Jagminas | 2017-12-12 |
| Matavinkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-12-12 |

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastru duomenų tvarkymo skyriaus
III kadastru duomenų tvarkymo grupės
Kadastru specialistė ekspertė
Violeta Kvilonienė
2018 05 01



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 82504 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 8 2 0 2 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6046928.97 | 602306.57 | | | | |
| 2 | R | 6047067.23 | 602768.47 | | | | |
| 3 | R | 6047046.22 | 602767.64 | | | | |
| 4 | R | 6047018.42 | 602759.54 | | | | |
| 5 | R | 6046998.35 | 602756.87 | | | | |
| 6 | R | 6046947.44 | 602764.70 | | | | |
| 7 | R | 6046913.68 | 602754.43 | | | | |
| 8 | R | 6046897.49 | 602747.08 | | | | |
| 9 | R | 6046870.38 | 602723.32 | | | | |
| 10 | R | 6046854.66 | 602718.41 | | | | |
| 11 | R | 6046833.41 | 602692.63 | | | | |
| 12 | R | 6046805.23 | 602665.05 | | | | |
| 13 | R | 6046790.07 | 602606.68 | | | | |
| 14 | R | 6046767.81 | 602534.96 | | | | |
| 15 | R | 6046761.91 | 602521.69 | | | | |
| 16 | R | 6046755.03 | 602499.29 | | | | |
| 17 | R | 6046843.43 | 602479.27 | | | | |
| 18 | R | 6046799.05 | 602331.71 | | | | |
| 19 | R | 6046847.06 | 602321.36 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6046896 Y=602543 | 80/29 |

| | | | |
|-------------------|-------------------------------|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė | <i>E. Rimkus</i> (parašas) | E. Rimkus, 2M-M-2207 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-12-12 (data) |
|-------------------|-------------------------------|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 74439 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-16 10:19:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2225350**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-04-09**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Batviniškių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Batviniškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4918-3574**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4182/0300:308 Savičiūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **20.7556 ha**
 Miško žemės plotas: **14.9071 ha**
 Kitos žemės plotas: **5.8485 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **19755 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **19755 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **16133 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **5625 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **5625 Eur**
 Miško medynų vertė: **3361 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **28600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-669-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-669-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-12**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-669-(14.48.2.)**
 Plotas: **0.1496 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-16**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

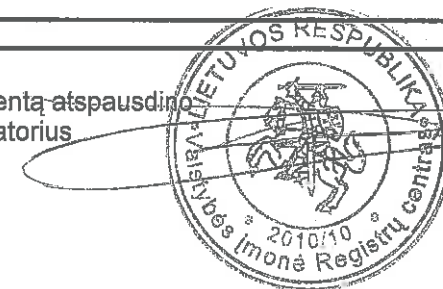
- 9.1. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-669-(14.48.2.)
 Plotas: 0.0461 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-09
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-669-(14.48.2.)
 Plotas: 2.7578 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-09
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-669-(14.48.2.)
 Plotas: 14.9071 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-09
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-669-(14.48.2.)
 Plotas: 1.2352 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-669-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-09
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ERNESTAS RIMKUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
 2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-04-16 10:19:03

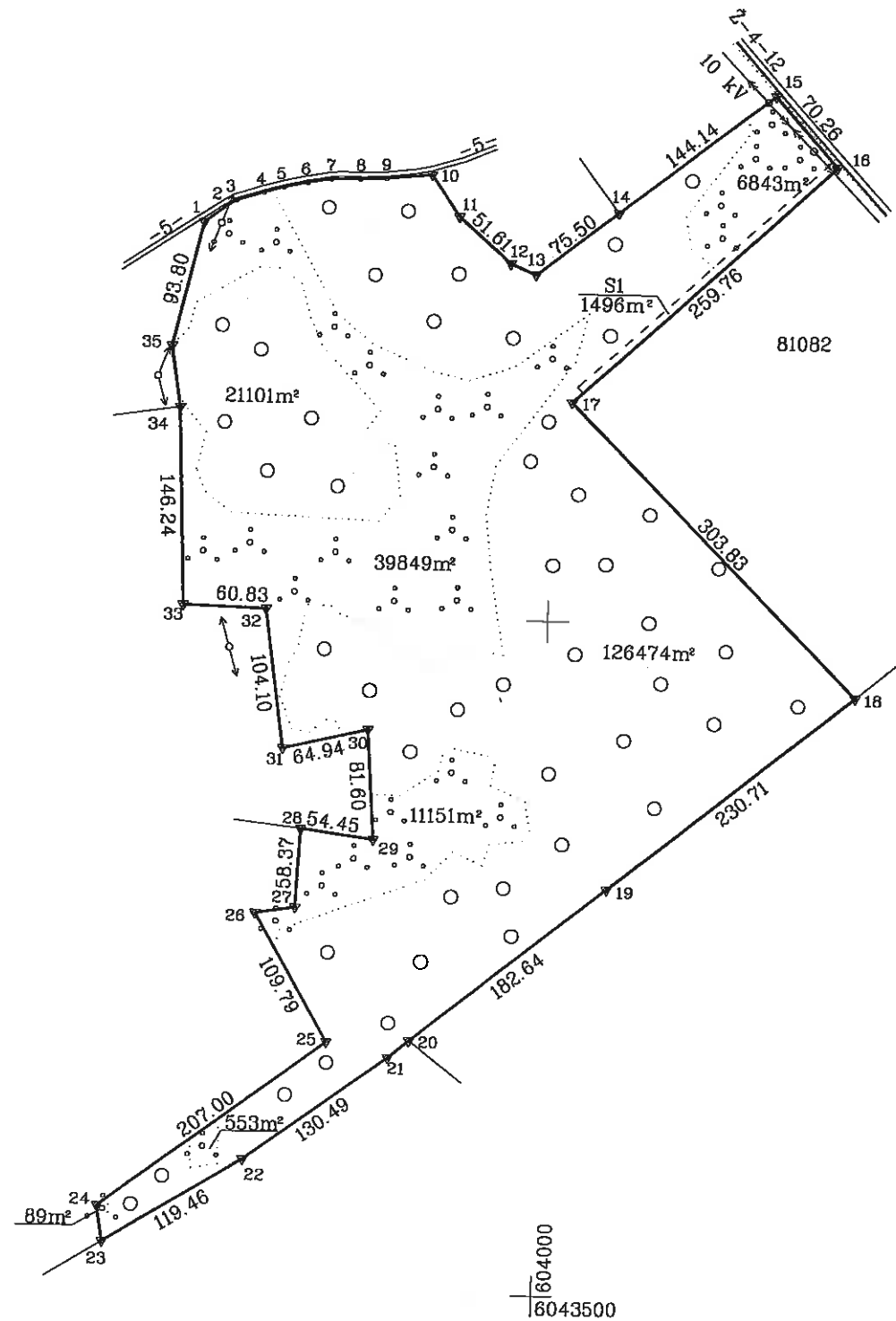
Dokumentą atspausdino
RegistratoriusDOVYDAS
BAVĖJANAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 207556 m²

| Linijų anotacijų lentelė | |
|--------------------------|----------|
| Gretimybė | Atstumas |
| 1-2 | 19.63 |
| 2-3 | 8.62 |
| 3-4 | 21.11 |
| 4-5 | 15.18 |
| 5-6 | 17.90 |
| 6-7 | 17.85 |
| 7-8 | 21.85 |
| 8-9 | 19.46 |
| 9-10 | 33.28 |
| 10-11 | 37.04 |
| 12-13 | 20.47 |
| 20-21 | 19.94 |
| 23-24 | 26.94 |
| 26-27 | 29.93 |
| 34-35 | 45.71 |



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
20 18 - 04 - 09

VĮ Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
IV kadastro duomenų tvarkymo grupės
kadastro specialistė (parašas) (vardas, pavardė)

Rasa Kunčelinaitė

| Kadastro: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
|---------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------|
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 | 1 8 2 0 3 0 0 |
| Gatvė, namo Nr. | | | Skł. Proj. Nr. 1611-20 | |
| Kaimas (miestelis) | | | Batviniškių | |
| Seniūnija | | | Rukainių | |
| Miestas (rajonas) | | | Vilniaus | |
| Apskritis | | | Vilniaus | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-10 | | Rukainių sen. 5 m. pl. kelias | | |
| 10-14 | 4182/0300:244 | | | |
| 14-15 | 4182/0300:251 | | | |
| 15-16 | | Rukainių sen. 5 m. pl. kelias | | |
| 16-18 | | Valstybinė žemė | | |
| 18-19 | 4150/0800:146 | | | |
| 19-20 | 4150/0800:97 | | | |
| 20-23 | 4150/0800:443 | | | |
| 23-28 | | Valstybinė žemė | | |
| 28-34 | 4182/0300:94 | | | |
| 34-1 | 4182/0300:232 | | | |

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

(vardas, pavardė) *Milena Matulevičienė* (parašas) *Milena Matulevičienė* (vardas, pavardė) 2017-12-12 (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono sklybuskyriaus
Vidausioji specialistė
Patikrino: *Ernesta Rinkevičė*
Suderino: *Ernesta Rinkevičė*
(parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|---------------|--------------------|-----------------|------------|
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | D. Jagminas | 2017-12-12 |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-12-12 |

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▼ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 207556 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 8 2 0 3 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6044291.07 | 603738.23 | | | | |
| 2 | R | 6044302.93 | 603753.87 | | | | |
| 3 | R | 6044307.25 | 603761.33 | | | | |
| 4 | R | 6044313.56 | 603781.48 | | | | |
| 5 | R | 6044317.62 | 603796.11 | | | | |
| 6 | R | 6044321.42 | 603813.60 | | | | |
| 7 | R | 6044324.24 | 603831.23 | | | | |
| 8 | R | 6044324.35 | 603853.08 | | | | |
| 9 | R | 6044325.20 | 603872.52 | | | | |
| 10 | R | 6044328.30 | 603905.66 | | | | |
| 11 | R | 6044297.76 | 603926.62 | | | | |
| 12 | R | 6044263.85 | 603965.52 | | | | |
| 13 | R | 6044255.90 | 603984.38 | | | | |
| 14 | R | 6044302.43 | 604043.84 | | | | |
| 15 | R | 6044390.85 | 604157.67 | | | | |
| 16 | R | 6044338.44 | 604204.47 | | | | |
| 17 | R | 6044162.33 | 604013.52 | | | | |
| 18 | R | 6043946.79 | 604227.66 | | | | |
| 19 | R | 6043802.16 | 604047.91 | | | | |
| 20 | R | 6043688.14 | 603905.23 | | | | |
| 21 | R | 6043675.30 | 603889.98 | | | | |
| 22 | R | 6043598.54 | 603784.46 | | | | |
| 23 | R | 6043536.10 | 603682.62 | | | | |
| 24 | R | 6043562.69 | 603678.28 | | | | |
| 25 | R | 6043686.16 | 603844.42 | | | | |
| 26 | R | 6043781.02 | 603789.15 | | | | |
| 27 | R | 6043785.57 | 603818.73 | | | | |
| 28 | R | 6043843.89 | 603821.22 | | | | |
| 29 | R | 6043836.48 | 603875.16 | | | | |
| 30 | R | 6043917.89 | 603869.56 | | | | |
| 31 | R | 6043903.22 | 603806.30 | | | | |
| 32 | R | 6044006.25 | 603791.39 | | | | |
| 33 | R | 6044008.39 | 603730.60 | | | | |
| 34 | R | 6044154.51 | 603724.60 | | | | |
| 35 | R | 6044199.63 | 603717.31 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Plansetės nomenklatura |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6044024 Y=603958 | 80/28 |

| | | | |
|-------------------|--|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  (parašas) | E. Rimkus, 2M-M-2207 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-12-12 (data) |
|-------------------|--|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|--|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | Kelių apsaugos zonos | 461 |
| 2 | 6 | Elektros linijų apsaugos zonos | 27578 |
| 3 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 149071 |
| 4 | 63 | Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos | 12352 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|---|-----------------------|
| 1 | 214 | Sl. Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) | 1496 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-09 09:44:17

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2232064**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-05-08**
 Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Trakelių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Trakelių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4918-3715**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4182/0300:309 Savičiūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.1234 ha**
 Miško žemės plotas: **2.1195 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0039 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **5923 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **5923 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **5462 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1426 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **1426 Eur**
 Miško medynų vertė: **1138 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6470 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-820-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-820-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-09**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-820-(14.48.2.)**

Plotas: 2.1195 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-820-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ERNESTAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

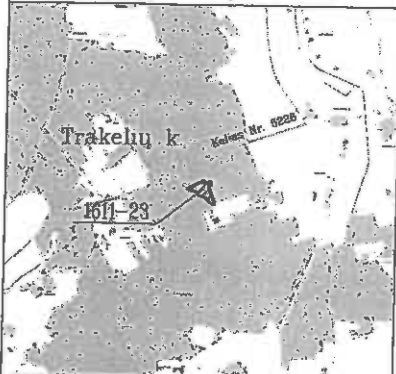
2018-05-09 09:44:17

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



TATJANA
GULBINOVIČ

Žemės sklypo išdėstymo schema



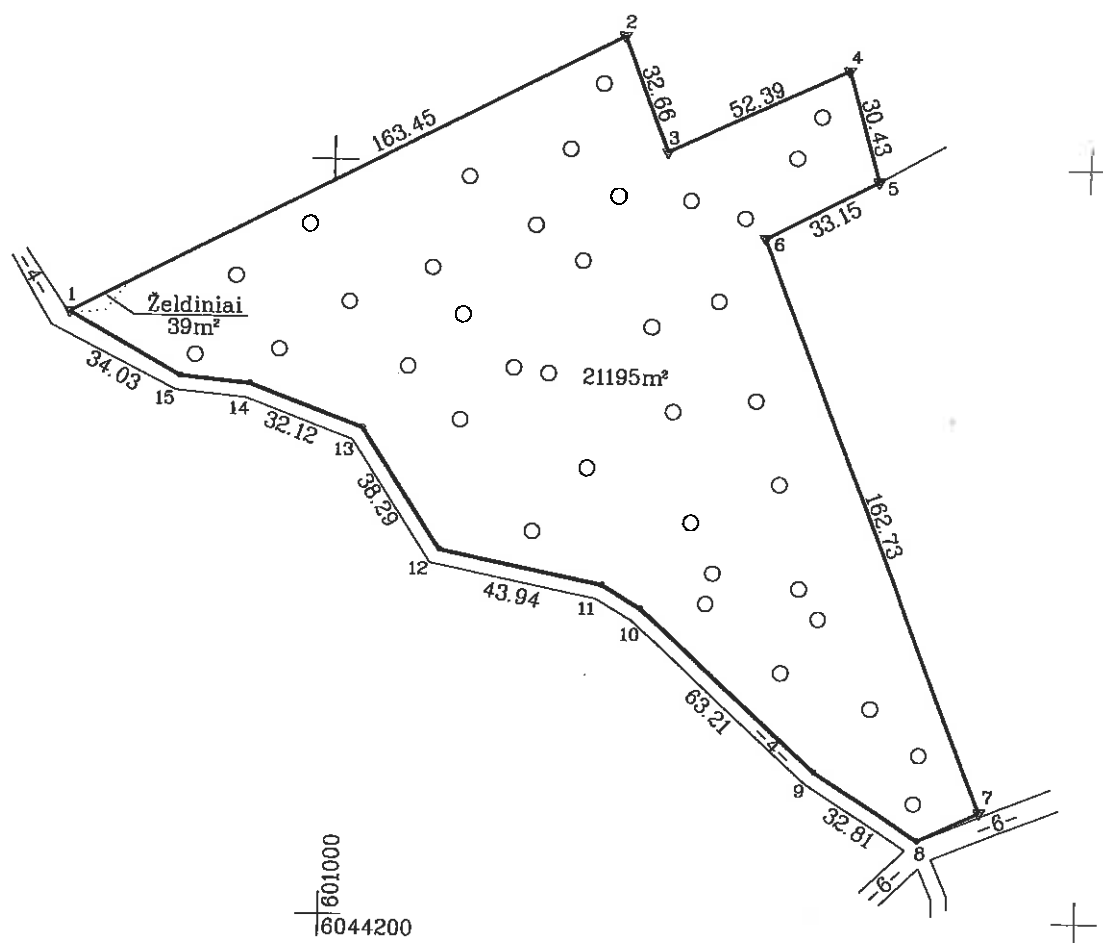
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 21234 m²

| | | | | |
|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 8 2 0 3 0 0 | 3 0 9 |
| Gatvė, namo Nr. | Skl. Proj. Nr. 1611-23 | | | |
| Kaimas (miestelis) | Trakelių | | | |
| Seniūnija | Rukainių | | | |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus | | | |
| Apskritis | Vilniaus | | | |
| Gretimybė | Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-5 | 4182/0300:209 | | | |
| 5-7 | 4182/0300:151 | | | |
| 7-8 | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | | |
| 8-1 | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | | |

Linijų anotacijų lentelė

| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 7-8 | 17.86 |
| 10-11 | 12.06 |
| 14-15 | 18.46 |



801000
16044200

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
.....
(vardas, pavardė) *Milena Motulevičienė* (parašas) 2017-12-12 (data)

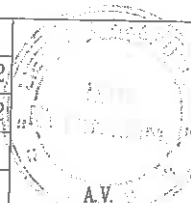
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyriaus tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus rajono skyriaus
Patikrino: vyriausiasis specialistas
Suderino: *Sky 2018-04-18*
(parašas) (data)
20180418
(vardas, pavardė) (data)
A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parasas | Vardas, pavardė | Data |
|---------------|--------------------|-----------------|------------|
| Darby vadovas | <i>[Signature]</i> | D. Jagminas | 2017-12-12 |
| Matavinkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-12-12 |

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
20 18 - 05 - 08
VI Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastru duomenų tvarkymo skyriaus
III kadastru duomenų tvarkymo grupės
kadastru specialistė (parašas) (vardas, pavardė)
[Signature]
Indrė Lisauskienė



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 21234 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 9 2 0 3 0 0

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema LKS-94 | | | | | | | |
|-----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6044358.66 | 600930.65 | | | | |
| 2 | R | 6044433.76 | 601075.82 | | | | |
| 3 | R | 6044403.32 | 601087.66 | | | | |
| 4 | R | 6044425.44 | 601135.15 | | | | |
| 5 | R | 6044396.17 | 601143.47 | | | | |
| 6 | R | 6044380.67 | 601114.17 | | | | |
| 7 | R | 6044229.20 | 601173.66 | | | | |
| 8 | R | 6044221.83 | 601157.61 | | | | |
| 9 | R | 6044239.69 | 601130.09 | | | | |
| 10 | R | 6044282.26 | 601083.36 | | | | |
| 11 | R | 6044288.40 | 601072.98 | | | | |
| 12 | R | 6044297.19 | 601029.93 | | | | |
| 13 | R | 6044329.18 | 601008.88 | | | | |
| 14 | R | 6044340.35 | 600978.76 | | | | |
| 15 | R | 6044342.10 | 600960.38 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacijų sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6044341 Y=601067 | 80/28 |

| | | | |
|-------------------|--|---|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  (parašas) | E. Rimkus, 2M-M-2207 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-12-12 (data) |
|-------------------|--|---|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 21195 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

112 straipsnis Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-09 10:06:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2232366
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-05-08
 Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Trakelių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Trakelių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4918-3659
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 4182/0300:310 Savičiūnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 20.5158 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5277 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5277 ha
 Miško žemės plotas: 18.8153 ha
 Kitos žemės plotas: 1.1728 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.2
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 53171 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 203 Eur
 Indeksuota miško vertė: 52968 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 49018 Eur
 Žemės sklypo vertė: 12808 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 127 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 12681 Eur
 Miško medynų vertė: 10212 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 59800 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-12
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48V]-821-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48V]-821-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-09

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
 naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48V]-821-(14.48.2.)

Plotas: 0.1111 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-09

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
 Plotas: 0.5277 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
 Plotas: 18.8153 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
 Plotas: 0.1327 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
 Plotas: 0.5729 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ERNESTAS RIMKUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
 2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

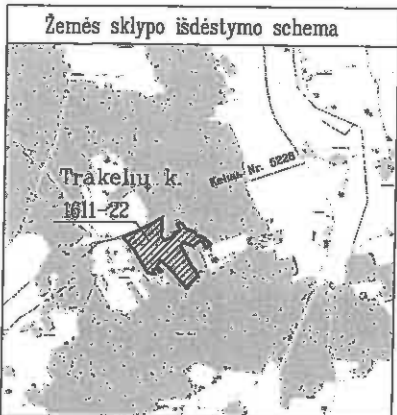
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-09 10:06:19

Dokumentą atspausdino
 Vyresnioji registratorė

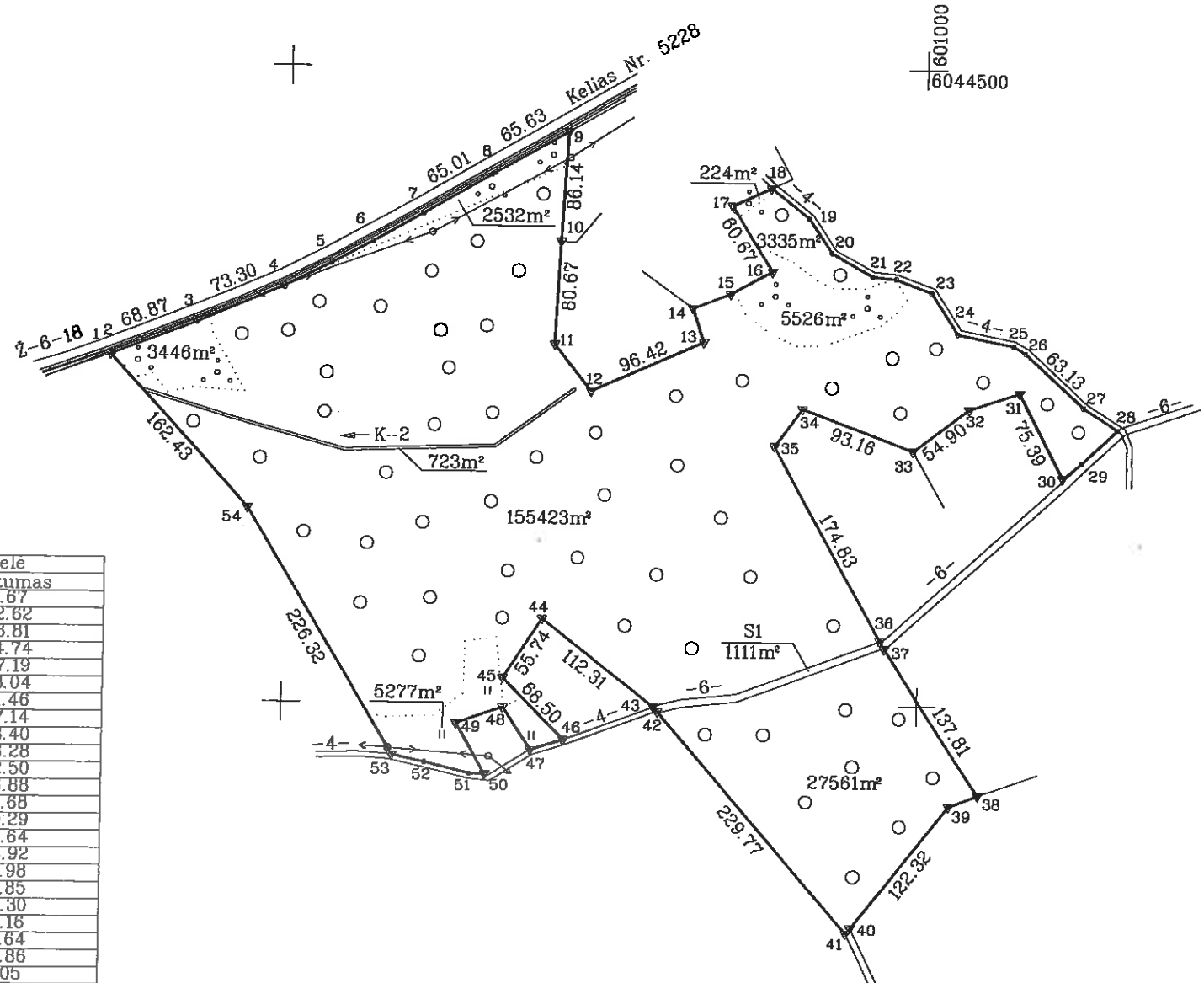


TATJANA
 GULBINOVIČ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 205158 m²



| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 1-2 | 2.67 |
| 4-5 | 42.82 |
| 5-6 | 36.81 |
| 6-7 | 44.74 |
| 11-12 | 47.19 |
| 13-14 | 28.04 |
| 14-15 | 31.46 |
| 15-16 | 37.14 |
| 17-18 | 33.40 |
| 18-19 | 38.28 |
| 19-20 | 32.50 |
| 20-21 | 36.88 |
| 21-22 | 18.68 |
| 22-23 | 30.29 |
| 23-24 | 38.64 |
| 24-25 | 44.92 |
| 25-26 | 10.98 |
| 27-28 | 31.85 |
| 28-29 | 38.30 |
| 29-30 | 19.16 |
| 31-32 | 41.64 |
| 34-35 | 36.86 |
| 36-37 | 7.05 |
| 38-39 | 24.17 |
| 40-41 | 5.48 |
| 42-43 | 4.98 |
| 46-47 | 27.05 |
| 47-48 | 40.05 |
| 48-49 | 38.69 |
| 49-50 | 46.10 |
| 50-51 | 12.28 |
| 51-52 | 36.01 |
| 52-53 | 26.42 |

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
Kadastrų specialistė ekspertas
2018-05-08

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

| Kadastras: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------|---------|
| Žemės sklypo kadastras Nr.: | | 4 1 8 2 | 0 3 0 0 | 3 1 0 |
| Gatvė, namo Nr.: | | Sk. Proj. Nr. 1611-22 | | |
| Kaimas (miestelis): | | Trakelių | | |
| Seniūnija: | | Rukainių | | |
| Miestas (rajonas): | | Vilniaus | | |
| Apskritis: | | Vilniaus | | |
| Gretimybė | Gretimimo žemės sklypo kadastras Nr. | Pastabos | | |
| 1-9 | 4182/7001:2 | | | |
| 9-10 | 4182/0300:283 | | | |
| 10-14 | | Valstybinė žemė | | |
| 14-18 | 4182/0300:283 | | | |
| 18-28 | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | | |
| 28-30 | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | | |
| 30-33 | 4182/0300:236 | | | |
| 33-36 | 4182/0300:266 | | | |
| 36-37 | | Rukainių sen. 6 m. pl. kelias | | |
| 37-38 | 4182/0300:265 | | | |
| 38-40 | 4182/0300:34 | | | |
| 40-41 | | Valstybinė žemė | | |
| 41-42 | 4182/0300:163 | | | |
| 42-43 | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | | |
| 43-46 | 4182/0300:164 | | | |
| 46-47 | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | | |
| 47-50 | | Valstybinė žemė | | |
| 50-53 | | Rukainių sen. 4 m. pl. kelias | | |
| 53-1 | 4182/0300:120 | | | |

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinio-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
Žemėtvarkos inžinierė
Milenė Matulevičienė
2017-12-12

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Vilniaus rajono skyriaus
Vilniaus rajono skyriaus
Vilniaus rajono skyriaus
Patikrino: Gytis Salys
Suderino: Gytis Salys
2018-04-17
A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|---------------|--------------------|-----------------|------------|
| Darbu vadovas | <i>[Signature]</i> | B. Jagminas | 2017-12-12 |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | E. Rimkus | 2017-12-12 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 205158 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 8 2 0 3 0 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

| Koordinatinių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|------------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6044272.61 | 600361.38 | 40 | R | 6043825.43 | 600950.44 |
| 2 | R | 6044273.52 | 600363.89 | 41 | R | 6043821.13 | 600947.05 |
| 3 | R | 6044298.24 | 600428.17 | 42 | R | 6043994.56 | 600796.33 |
| 4 | R | 6044326.85 | 600495.66 | 43 | R | 6043998.32 | 600793.06 |
| 5 | R | 6044345.70 | 600533.88 | 44 | R | 6044067.02 | 600704.21 |
| 6 | R | 6044362.99 | 600566.38 | 45 | R | 6044020.18 | 600673.99 |
| 7 | R | 6044384.93 | 600605.37 | 46 | R | 6043971.78 | 600722.47 |
| 8 | R | 6044417.70 | 600661.52 | 47 | R | 6043963.81 | 600696.62 |
| 9 | R | 6044449.96 | 600718.67 | 48 | R | 6043997.20 | 600674.50 |
| 10 | R | 6044363.94 | 600714.04 | 49 | R | 6043984.37 | 600638.00 |
| 11 | R | 6044283.36 | 600710.32 | 50 | R | 6043944.54 | 600661.21 |
| 12 | R | 6044246.49 | 600739.77 | 51 | R | 6043944.97 | 600648.96 |
| 13 | R | 6044285.73 | 600827.84 | 52 | R | 6043953.50 | 600613.98 |
| 14 | R | 6044312.28 | 600818.81 | 53 | R | 6043959.12 | 600588.16 |
| 15 | R | 6044323.86 | 600848.06 | 54 | R | 6044152.75 | 600471.00 |
| 16 | R | 6044341.52 | 600880.73 | | | | |
| 17 | R | 6044392.80 | 600848.31 | | | | |
| 18 | R | 6044406.73 | 600878.67 | | | | |
| 19 | R | 6044383.44 | 600909.05 | | | | |
| 20 | R | 6044356.53 | 600927.27 | | | | |
| 21 | R | 6044338.18 | 600959.26 | | | | |
| 22 | R | 6044336.41 | 600977.86 | | | | |
| 23 | R | 6044325.88 | 601006.26 | | | | |
| 24 | R | 6044293.61 | 601027.51 | | | | |
| 25 | R | 6044284.62 | 601071.52 | | | | |
| 26 | R | 6044279.02 | 601080.96 | | | | |
| 27 | R | 6044236.51 | 601127.63 | | | | |
| 28 | R | 6044219.18 | 601154.35 | | | | |
| 29 | R | 6044192.68 | 601126.70 | | | | |
| 30 | R | 6044180.70 | 601111.75 | | | | |
| 31 | R | 6044247.54 | 601076.88 | | | | |
| 32 | R | 6044234.47 | 601037.34 | | | | |
| 33 | R | 6044201.01 | 600993.82 | | | | |
| 34 | R | 6044233.86 | 600906.64 | | | | |
| 35 | R | 6044204.12 | 600884.86 | | | | |
| 36 | R | 6044051.36 | 600969.89 | | | | |
| 37 | R | 6044045.20 | 600973.32 | | | | |
| 38 | R | 6043929.93 | 601048.85 | | | | |
| 39 | R | 6043921.45 | 601026.22 | | | | |

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

| Koordinatinių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatura |
|------------------------|--|------------------------|
| Valstybinė LKS-1994 | X=6044149 Y=600758 | 80/28 |
| Žiniaraštį sudarė | E. Rimkus, 2M-M-2207 (paršas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-12-12 (data) |

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | Kelių apsaugos zonos | 5729 |
| 2 | 6 | Elektros linijų apsaugos zonos | 1327 |
| 3 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 188153 |
| 4 | 31 | Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos | 5277 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|--|-----------------------|
| 1 | 214 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) | 1111 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-08 15:02:38

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2232001
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-07
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5012-6082
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4182/0600:103 Savičiūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.0955 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1762 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1762 ha
Miško žemės plotas: 11.2257 ha
Kitos žemės plotas: 0.6936 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23,8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 41963 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 77 Eur
Indeksuota miško vertė: 41886 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 40186 Eur
Žemės sklypo vertė: 9483 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 48 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 9435 Eur
Miško medynų vertė: 8372 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 48000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-816-(14.48.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-816-(14.48.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-08

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-816-(14.48.2.)
Plotas: 0.217 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-816-(14.48.2.)
Plotas: 11.2257 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS URBONAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2017-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-05-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-816-(14.48.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-07

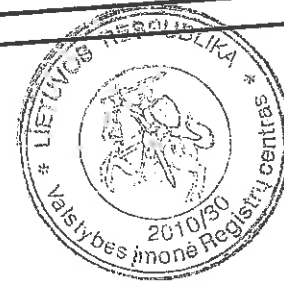
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

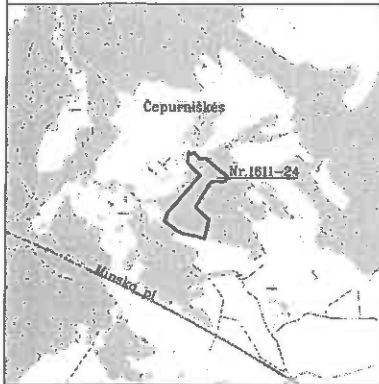
2018-05-08 15:02:38

Dokumentą atspausdino
Registratore ekspertė



JUSTINA
KAZLAUSKIENĖ

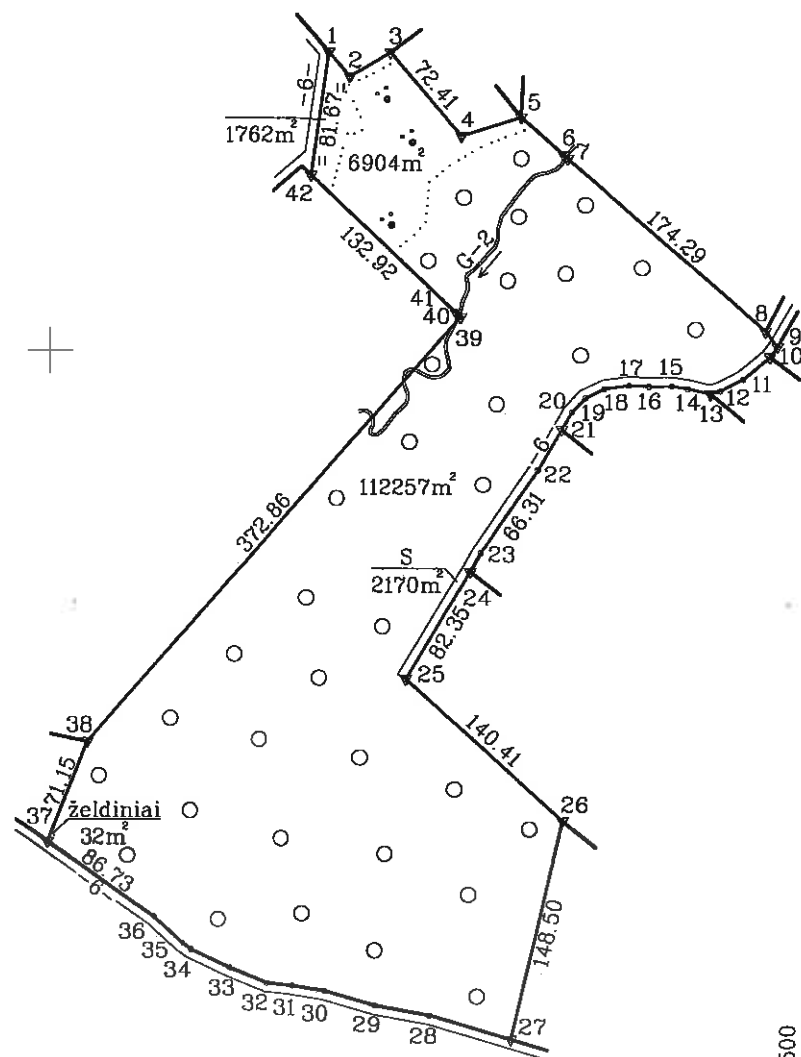
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 120955 m²

| Linijų anotacijų lentelė | |
|--------------------------|----------|
| Gretimybė | Atstumas |
| 1-2 | 21.46 |
| 2-3 | 30.70 |
| 4-5 | 41.05 |
| 5-6 | 37.81 |
| 6-7 | 3.74 |
| 8-9 | 12.96 |
| 9-10 | 8.56 |
| 10-11 | 23.27 |
| 11-12 | 17.03 |
| 12-13 | 6.95 |
| 13-14 | 15.02 |
| 14-15 | 10.51 |
| 15-16 | 15.07 |
| 16-17 | 13.26 |
| 17-18 | 16.37 |
| 18-19 | 13.88 |
| 19-20 | 12.86 |
| 20-21 | 13.44 |
| 21-22 | 31.15 |
| 23-24 | 14.36 |
| 27-28 | 55.78 |
| 28-29 | 37.02 |
| 29-30 | 34.76 |
| 30-31 | 21.72 |
| 31-32 | 16.94 |
| 32-33 | 26.62 |
| 33-34 | 28.49 |
| 34-35 | 7.11 |
| 35-36 | 25.70 |
| 39-40 | 1.97 |
| 40-41 | 2.00 |



| | | | | |
|---------------------------|---------|-----------|-----------------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 1 8 2 0 6 0 0 | 103 |

| | |
|--------------------|-----------------|
| Gatvė, namo Nr. | Skł.Nr. 1611-24 |
| Kaimas (miestelis) | Čepurniškių |
| Seniūnija | Rukainių |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-------------------------------------|-----------------|
| 1-3 | 4182/0600:302 | |
| 3-5 | 4182/0600:806 | |
| 5-8 | 4182/0600:507 | |
| 8-9 | | Valstybinė žemė |
| 9-10 | 4182/0600:306 | |
| 10-13 | 4182/0600:257 | |
| 13-21 | 4182/0600:296 | |
| 21-24 | 4182/0600:183 | |
| 24-26 | 4182/0600:408 | |
| 26-27 | 4182/0600:789 | |
| 27-37 | | Kelias 6m pl. |
| 37-38 | | Valstybinė žemė |
| 38-42 | 4182/0600:69 | |
| 42-1 | | Kelias 6m pl. |

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 11 mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

Vl Vilniaus miškų urėdija (vardas, pavardė) *Milena Matulevičienė* (parašas) *Milena Matulevičienė* (parašas) 2017-11-29 (data)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGIS - IL CENTRO Vilniaus filialas
Kadastrų specialistė eksperte *Vaičiūlionienė*
pareigos 20 18 05 07 (parašas, pavardė)

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyrius
Patikrino: vyr. specialistas *Ernesta Rinkevičė* (parašas)
Suderino: vedėjas *Ernesta Rinkevičė* (parašas)
(vardas, pavardė) (data) *2017-11-29* (data)

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|-------------------------|------------------|------------|
| Direktorius | <i>Dovydas Jagminas</i> | Dovydas Jagminas | 2017-11-29 |
| Matavėjas | <i>Vytautas Urbonas</i> | Vytautas Urbonas | 2017-11-29 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 120955 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 8 2 0 8 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|--|-----------|------------------------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6052197.07 | 602183.10 | 40 | R | 6052023.76 | 602270.39 |
| 2 | R | 6052181.00 | 602197.32 | 41 | R | 6052025.13 | 602268.93 |
| 3 | R | 6052196.78 | 602223.65 | 42 | R | 6052116.15 | 602172.07 |
| 4 | R | 6052142.00 | 602271.01 | | | | |
| 5 | R | 6052154.20 | 602310.21 | | | | |
| 6 | R | 6052129.50 | 602338.84 | | | | |
| 7 | R | 6052127.06 | 602341.67 | | | | |
| 8 | R | 6052013.22 | 602473.65 | | | | |
| 9 | R | 6052003.19 | 602481.86 | | | | |
| 10 | R | 6051996.26 | 602476.84 | | | | |
| 11 | R | 6051981.47 | 602458.87 | | | | |
| 12 | R | 6051973.88 | 602443.62 | | | | |
| 13 | R | 6051971.77 | 602437.00 | | | | |
| 14 | R | 6051975.34 | 602422.41 | | | | |
| 15 | R | 6051976.90 | 602412.02 | | | | |
| 16 | R | 6051976.81 | 602396.95 | | | | |
| 17 | R | 6051977.34 | 602383.70 | | | | |
| 18 | R | 6051975.15 | 602367.48 | | | | |
| 19 | R | 6051969.15 | 602354.96 | | | | |
| 20 | R | 6051959.60 | 602346.35 | | | | |
| 21 | R | 6051947.98 | 602339.60 | | | | |
| 22 | R | 6051921.04 | 602323.97 | | | | |
| 23 | R | 6051866.12 | 602286.81 | | | | |
| 24 | R | 6051853.55 | 602279.86 | | | | |
| 25 | R | 6051782.47 | 602238.28 | | | | |
| 26 | R | 6051688.41 | 602342.53 | | | | |
| 27 | R | 6051543.66 | 602309.36 | | | | |
| 28 | R | 6051559.61 | 602255.91 | | | | |
| 29 | R | 6051566.21 | 602219.48 | | | | |
| 30 | R | 6051576.00 | 602186.13 | | | | |
| 31 | R | 6051579.23 | 602164.65 | | | | |
| 32 | R | 6051580.83 | 602147.79 | | | | |
| 33 | R | 6051591.09 | 602123.23 | | | | |
| 34 | R | 6051603.19 | 602097.44 | | | | |
| 35 | R | 6051607.35 | 602091.68 | | | | |
| 36 | R | 6051624.76 | 602072.78 | | | | |
| 37 | R | 6051674.45 | 602001.70 | | | | |
| 38 | R | 6051740.76 | 602027.50 | | | | |
| 39 | R | 6052022.41 | 602271.83 | | | | |
| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | | | | | | |
| Koordinacių sistema | | Koordinatės X/Y | | Planšetės nomenklatura | | | |
| Valstybinė LKS-1994 | | X=6051865 Y=602209 | | 80/30 | | | |
| Žiniarasį sudarė | | Vytautas Urbonas, Nr. 2M-M-2205 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | | 2017-11-29 (data) | | | |

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|------------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miesto naudojimo apribojimai | 112257 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|--|-----------------------|
| 1 | 214 | Kelio servitutas (S) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) | 2170 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-06 16:25:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2237713
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-06-01
 Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5029-2524
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 4182/0600:104 Savičiūnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 6.6714 ha
 Miško žemės plotas: 5.2469 ha
 Kitos žemės plotas: 1.4245 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 21306 Eur
 Indeksuota miško vertė: 21306 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 20458 Eur
 Žemės sklypo vertė: 4792 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 4792 Eur
 Miško medynų vertė: 4262 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 25600 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-29
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-966-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-966-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-966-(14.48.2.)

Plotas: 0.4816 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-01

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-966-(14.48.2.)

Plotas: 5.2469 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-966-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-06-01

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS URBONAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2017-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-06-01

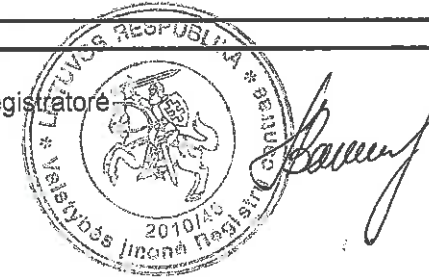
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-06 16:25:39

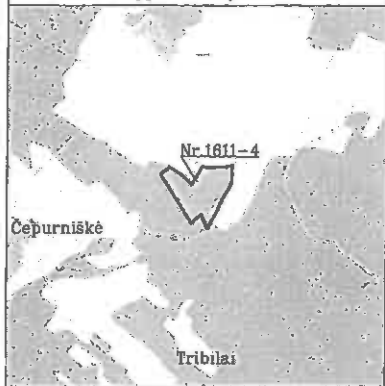
Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė



NATALJA
VAITIUK

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

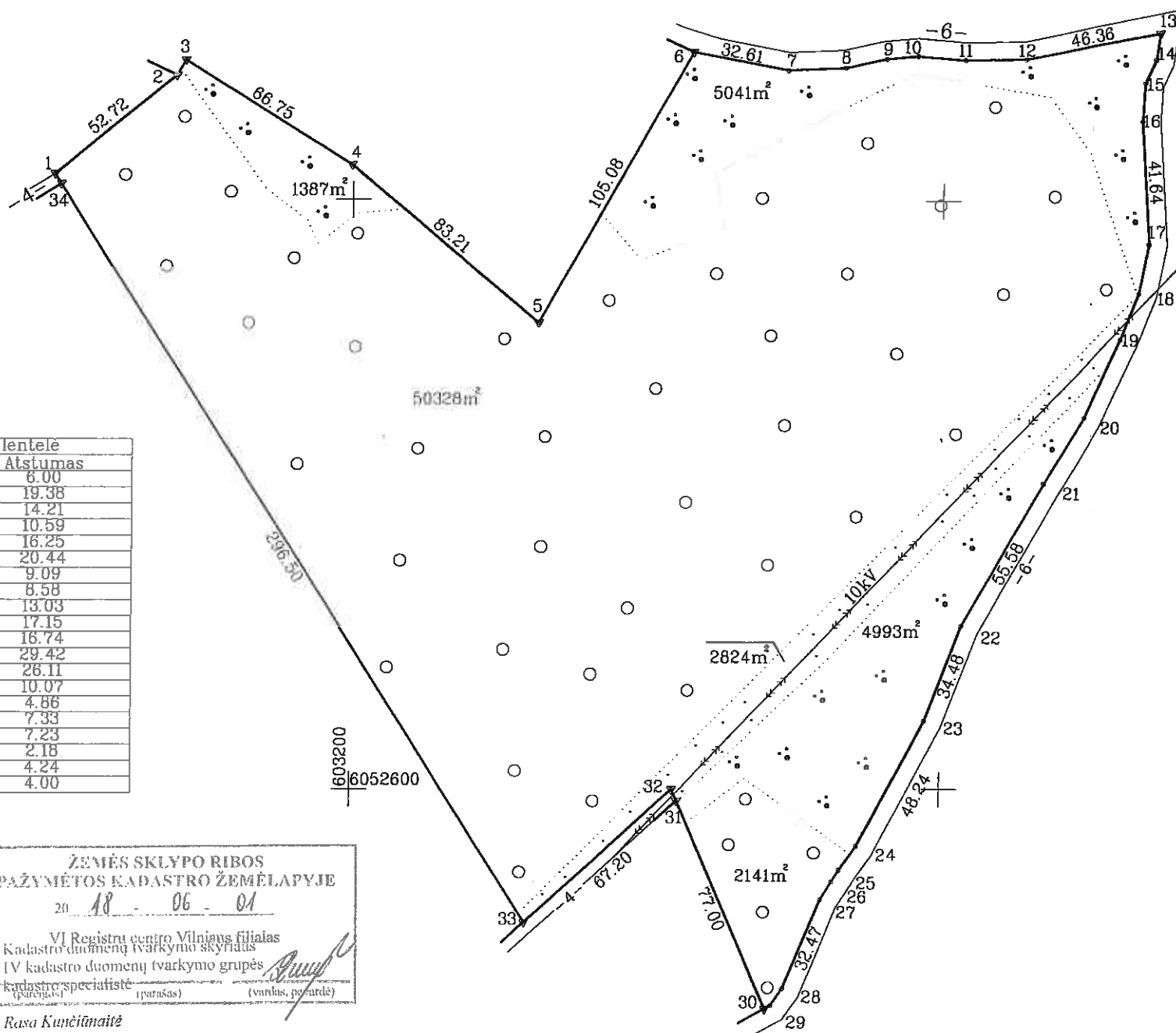
Sklypo plotas 66714 m²



| | | | | |
|----------------------------|---------|-----------|-----------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | | 4 1 8 2 0 6 0 0 | 1 0 4 |

| | |
|--------------------|----------------|
| Gatvė, namo Nr. | Skł.Nr. 1611-4 |
| Kaimas (miestelis) | Čepurniškių |
| Seniūnija | Rukainių |
| Miestas (rajonas) | Vilnius |
| Apskritis | Vilnius |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabas |
|-----------|-----------------------------------|---------------|
| 1-2 | 4182/0600:224 | |
| 2-6 | 4182/0600:357 | |
| 6-30 | | Kelias 6m pl. |
| 30-31 | 4182/0600:233 | |
| 31-33 | | Kelias 4m pl. |
| 33-34 | 4182/0600:237 | |
| 34-1 | | Kelias 4m pl. |



| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 2-3 | 6.00 |
| 7-8 | 19.38 |
| 8-9 | 14.21 |
| 9-10 | 10.59 |
| 10-11 | 16.25 |
| 11-12 | 20.44 |
| 13-14 | 9.09 |
| 14-15 | 8.58 |
| 15-16 | 13.03 |
| 17-18 | 17.15 |
| 18-19 | 16.74 |
| 19-20 | 29.42 |
| 20-21 | 26.11 |
| 24-25 | 10.07 |
| 25-26 | 4.86 |
| 26-27 | 7.33 |
| 28-29 | 7.23 |
| 29-30 | 2.18 |
| 31-32 | 4.24 |
| 34-1 | 4.00 |

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 20 18 06 04
 VI Registrų centro Vilniaus filialas
 Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
 IV kadastro duomenų tvarkymo grupės
 kadastrinis specialistas (parašas) (vardas, pavardė)
Rasa Kunčičūnaitė

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas): *Žemėtvarkos inžinierė*
 VI Vilniaus miškų urėdija *Milena Matulevičienė* 2017-11-29
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus rajono skyrius
 Patikrino: vyr. specialistas
 Suderino: vedėjas
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|-------------------------|------------------|------------|
| Direktorius | <i>Dovydas Jagminas</i> | Dovydas Jagminas | 2017-11-29 |
| Matavimasis | <i>Vytautas Urbonas</i> | Vytautas Urbonas | 2017-11-29 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

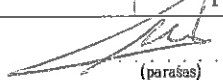
Sklypo plotas 66714 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 3 2 0 6 0 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6052808.61 | 603099.09 | | | | |
| 2 | R | 6052841.92 | 603139.96 | | | | |
| 3 | R | 6052847.12 | 603142.95 | | | | |
| 4 | R | 6052811.74 | 603199.55 | | | | |
| 5 | R | 6052758.46 | 603263.46 | | | | |
| 6 | R | 6052850.05 | 603314.96 | | | | |
| 7 | R | 6052843.94 | 603346.99 | | | | |
| 8 | R | 6052844.73 | 603366.35 | | | | |
| 9 | R | 6052847.75 | 603380.24 | | | | |
| 10 | R | 6052848.92 | 603390.77 | | | | |
| 11 | R | 6052847.48 | 603406.96 | | | | |
| 12 | R | 6052847.83 | 603427.40 | | | | |
| 13 | R | 6052856.84 | 603472.88 | | | | |
| 14 | R | 6052847.84 | 603471.59 | | | | |
| 15 | R | 6052840.00 | 603468.11 | | | | |
| 16 | R | 6052826.99 | 603467.32 | | | | |
| 17 | R | 6052785.43 | 603469.90 | | | | |
| 18 | R | 6052768.61 | 603466.53 | | | | |
| 19 | R | 6052753.01 | 603460.47 | | | | |
| 20 | R | 6052726.35 | 603448.03 | | | | |
| 21 | R | 6052703.96 | 603434.59 | | | | |
| 22 | R | 6052655.59 | 603407.22 | | | | |
| 23 | R | 6052623.39 | 603394.88 | | | | |
| 24 | R | 6052580.87 | 603372.10 | | | | |
| 25 | R | 6052572.65 | 603366.28 | | | | |
| 26 | R | 6052568.53 | 603363.71 | | | | |
| 27 | R | 6052562.36 | 603359.75 | | | | |
| 28 | R | 6052532.27 | 603347.54 | | | | |
| 29 | R | 6052526.36 | 603343.38 | | | | |
| 30 | R | 6052525.33 | 603341.46 | | | | |
| 31 | R | 6052596.13 | 603311.19 | | | | |
| 32 | R | 6052600.03 | 603309.52 | | | | |
| 33 | R | 6052554.74 | 603259.87 | | | | |
| 34 | R | 6052805.23 | 603101.23 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatura |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6052716 Y=603287 | 80/30 |

| | | | |
|-------------------|---|--|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  | Vytautas Urbonas, Nr. 2M-M-2205 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-11-29 (data) |
|-------------------|---|--|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|--------------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 6 | Elektrės linijų apsaugos zonos | 4816 |
| 2 | 26 | Miesto naudojimo apribojimai | 52469 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaucos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-06 16:20:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2238060
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-06-05
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-5029-8336
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4182/0600:105 Savičiūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 11.4102 ha
Miško žemės plotas: 11.1275 ha
Kitos žemės plotas: 0.2827 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 55365 Eur
Indeksuota miško vertė: 55365 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 53304 Eur
Žemės sklypo vertė: 12393 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 12393 Eur
Miško medynų vertė: 11105 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 59200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48V|-967-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48V|-967-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48V|-967-(14.48.2.)
Plotas: 0.2995 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48VJ-967-(14.48.2.)
Plotas: 11.1275 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48VJ-967-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS URBONAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2017-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-05

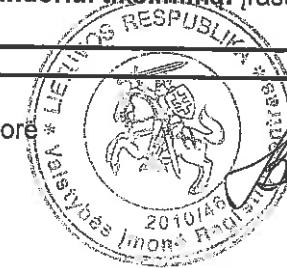
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

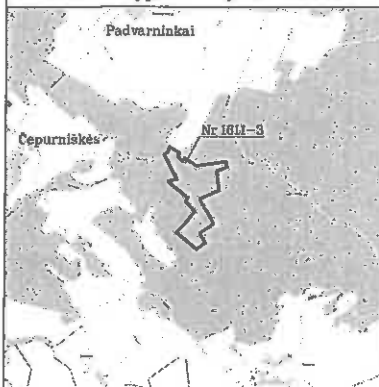
2018-06-06 16:20:03

Dokumentą atspausdino Registratorių
ekspertė



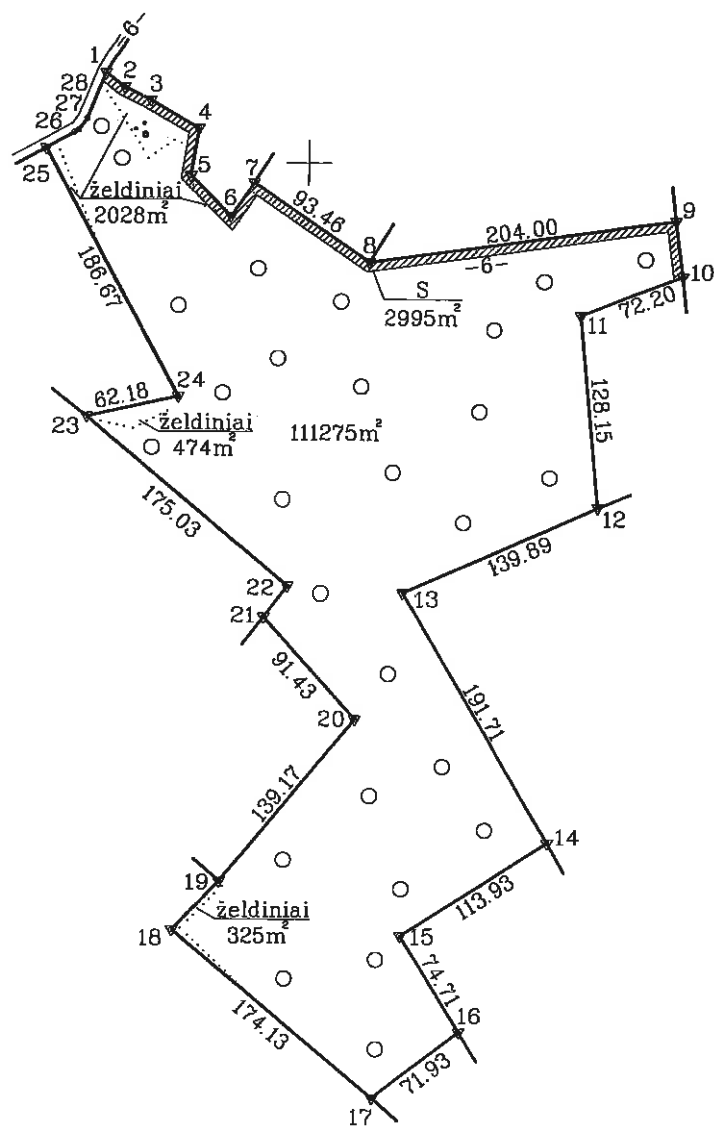
Natalja Vaitiuk
NATALJA
VAITIUK

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 114102 m²

| Linijų anotacijų lentelė | |
|--------------------------|----------|
| Gretimybė | Atstumas |
| 1-2 | 15.44 |
| 2-3 | 19.56 |
| 3-4 | 37.02 |
| 4-5 | 31.45 |
| 5-6 | 38.00 |
| 6-7 | 26.71 |
| 9-10 | 36.94 |
| 18-19 | 44.71 |
| 21-22 | 25.78 |
| 25-28 | 21.39 |
| 26-27 | 3.58 |
| 27-28 | 9.07 |
| 28-1 | 32.70 |



| | | | | |
|----------------------------|---------|-----------|-----------------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Savičiūnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | | 4 1 8 2 0 6 0 0 | 105 |

| | |
|--------------------|----------------|
| Gatvė, namo Nr. | Skł.Nr. 1611-3 |
| Kaimas (miestelis) | Čepurniškų |
| Seniūnija | Rukainių |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|-----------------|
| 1-7 | 4182/0600:3 | |
| 7-8 | 4182/0600:208 | |
| 8-9 | 4182/0600:197 | |
| 9-10 | 4190/0100:244 | |
| 10-12 | 4182/0600:541 | |
| 12-14 | 4190/0100:244 | |
| 14-16 | 4182/0600:153 | |
| 16-17 | | Valstybinė žemė |
| 17-19 | 4182/0600:497 | |
| 19-21 | 4182/0600:441 | |
| 21-23 | 4182/0600:386 | |
| 23-25 | 4182/0600:391 | |
| 25-1 | | Kelias 6m pl. |

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 11 mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Vilniaus miškų urėdija
(vardas, pavardė) *Žemėtvarkos inžinierė* *Milena Matulevičienė* (parašas) 2017-11-29 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Patikrino: vyr. specialistas
Suderino: vedėjas
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|--------------------|------------------|------------|
| Direktorius | <i>[Signature]</i> | Dovydas Jagminas | 2017-11-29 |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | Vytautas Urbonas | 2017-11-29 |

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
Vilniaus filialas
Vytiesnii kadastro specialistė
[Signature]
pareigos: *[Signature]* (parašas, pavardė)
20 11-06-05

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 114102 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 8 2 0 6 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6052559.59 | 603365.10 | | | | |
| 2 | R | 6052550.20 | 603377.36 | | | | |
| 3 | R | 6052541.64 | 603394.95 | | | | |
| 4 | R | 6052522.87 | 603426.86 | | | | |
| 5 | R | 6052491.82 | 603421.87 | | | | |
| 6 | R | 6052465.09 | 603448.88 | | | | |
| 7 | R | 6052487.31 | 603463.71 | | | | |
| 8 | R | 6052434.90 | 603541.09 | | | | |
| 9 | R | 6052462.28 | 603743.24 | | | | |
| 10 | R | 6052425.67 | 603748.13 | | | | |
| 11 | R | 6052399.75 | 603680.74 | | | | |
| 12 | R | 6052272.23 | 603693.44 | | | | |
| 13 | R | 6052215.76 | 603565.45 | | | | |
| 14 | R | 6052050.10 | 603661.94 | | | | |
| 15 | R | 6051988.60 | 603566.03 | | | | |
| 16 | R | 6051924.83 | 603604.95 | | | | |
| 17 | R | 6051880.92 | 603547.98 | | | | |
| 18 | R | 6051992.71 | 603414.47 | | | | |
| 19 | R | 6052024.84 | 603445.56 | | | | |
| 20 | R | 6052131.97 | 603534.40 | | | | |
| 21 | R | 6052199.82 | 603473.12 | | | | |
| 22 | R | 6052220.35 | 603488.72 | | | | |
| 23 | R | 6052332.78 | 603354.57 | | | | |
| 24 | R | 6052346.11 | 603415.30 | | | | |
| 25 | R | 6052509.86 | 603325.68 | | | | |
| 26 | R | 6052520.12 | 603344.45 | | | | |
| 27 | R | 6052521.88 | 603347.57 | | | | |
| 28 | R | 6052529.30 | 603352.78 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6052271 Y=603523 | 80/30 |

| | | |
|-------------------|--|-------------------------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  Vytautas Urbonas, Nr. 2M-M-2205 <small>(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)</small> | 2017-11-29 <small>(data)</small> |
|-------------------|--|-------------------------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 111275 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servitute rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|--|-----------------------|
| 1 | 214 | Kelio servitutas (S) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) | 2095 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO ISRAŠAS

2018-04-20 08:46:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2227899
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-04-19
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5003-0734
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4142/0500:305 Kyviškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.3692 ha
Miško žemės plotas: 3.3692 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11134 Eur
Indeksuota miško vertė: 11134 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 10402 Eur
Žemės sklypo vertė: 2625 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2625 Eur
Miško medynų vertė: 2167 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 12100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-750-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-750-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. V. Aerodromo apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-750-(14.48.2.)
Plotas: 3.3692 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-04-19]

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V[-750-(14.48.2.)]

Plotas: 3.3692 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-04-19]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**VYTAUTAS URBONAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205

2017-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-04-19]

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V[-750-(14.48.2.)]

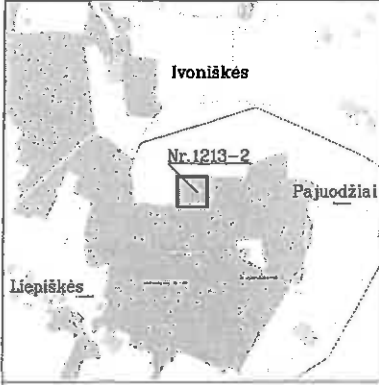
[rašas galioja: Nuo 2018-04-19]

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]**12. Kita informacija: [rašų nėra]****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]**

2018-04-20 08:46:50

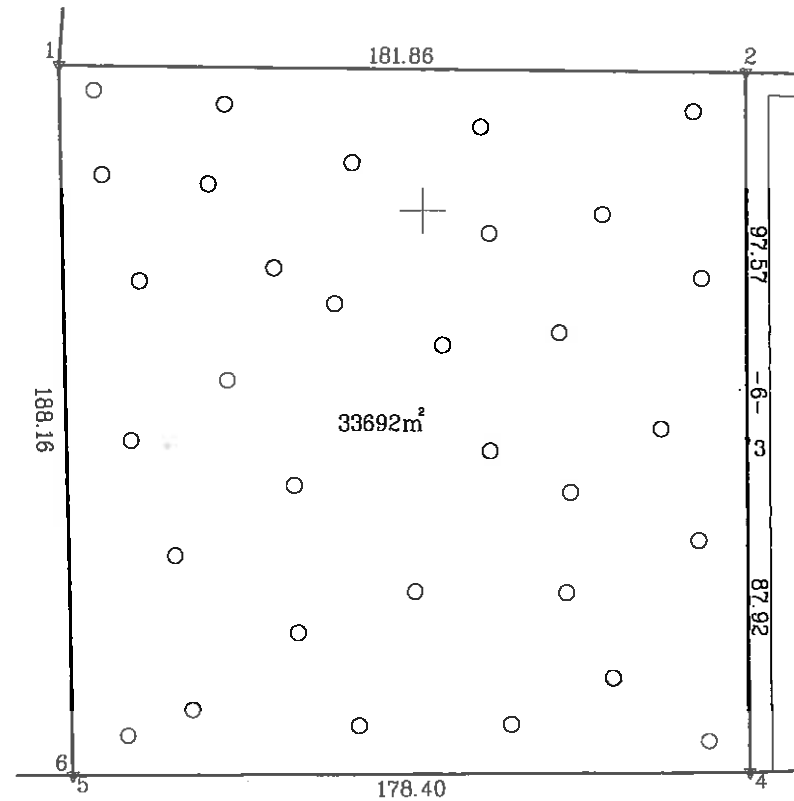
Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertėJOLANTA
URBANIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 33692 m²

| Linijų anotacijų lentelė | |
|--------------------------|----------|
| Gretimybė | Atstumas |
| 5-6 | 0.54 |



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
Kadastro duomenų tvarkymo grupės, pavardė
kadastro specialistė ekspertė.

Violeta Kvilonienė
2018 04 19

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|----------|--------|---|---|---|---------|---|---|---|---|---|---|
| Kadastro: | vietovė | Kyviškės | blokas | | | | sklypas | | | | | | |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | | 4 | 1 | 4 | 2 | 0 | 5 | 0 | 0 | 3 | 0 | 5 |

| | |
|--------------------|----------------|
| Gatvė, namo Nr. | Skl.Nr. 1213-2 |
| Kaimas (miestelis) | Ivoniškių |
| Seniūnija | Šatrininkų |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|---------------|
| 1-2 | 4142/0500:64 | |
| 2-4 | | Kelias 6m pl. |
| 4-6 | 4162/0300:634 | |
| 6-1 | 4142/0500:135 | |

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 30 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

VI Vilniaus miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Žemėtvarkos inžinierė
Milena Matulevičienė
(parašas)

2017-11-30
(data)

1595000
16056000

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM.
Vilniaus rajono skyriaus
vyriausioji specialistė
Suderino: vedėjas
Agnė Zervickienė (parašas)
2018 04 19
(vardas, pavardė)

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|---------|------------------|------------|
| Direktorius | | Dovydas Jagminas | 2017-11-30 |
| Matavinkas | | Vytautas Urbonas | 2017-11-30 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

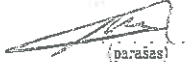
Sklypo plotas 33692 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 4 2 0 5 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6056238.20 | 594703.10 | | | | |
| 2 | R | 6056236.60 | 594884.95 | | | | |
| 3 | R | 6056139.04 | 594886.34 | | | | |
| 4 | R | 6056051.13 | 594887.59 | | | | |
| 5 | R | 6056050.12 | 594709.19 | | | | |
| 6 | R | 6056050.12 | 594708.65 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6056143 Y=594798 | 78/31 |

| | | | |
|-------------------|---|---|-------------------------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  | Vytautas Urbonas, Nr. 2M-M-2205 <small>(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)</small> | 2017-11-30 <small>(data)</small> |
|-------------------|---|---|-------------------------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 33692 |
| 2 | 65 | Aerodromo apsaugos zonos | 33692 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Štrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusizengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-21 10:14:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2234724
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-18
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5019-6090
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4142/0500:306 Kyviškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 8.2998 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0422 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0422 ha
Miško žemės plotas: 7.3942 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0768 ha
Kitos žemės plotas: 0.7866 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.2036 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 34600 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 24 Eur
Indeksuota miško vertė: 34576 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 32890 Eur
Žemės sklypo vertė: 7921 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 15 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 7906 Eur
Miško medynų vertė: 6852 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 41300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

luosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-21

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **V. Aerodromo apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Plotas: 8.2998 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Plotas: 7.3942 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.3. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Plotas: 0.2036 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Plotas: 0.021 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VYTAUTAS URBONAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
 2017-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18

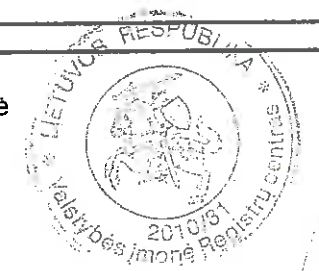
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-21 10:14:19

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė



JOLANTA
URBANIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

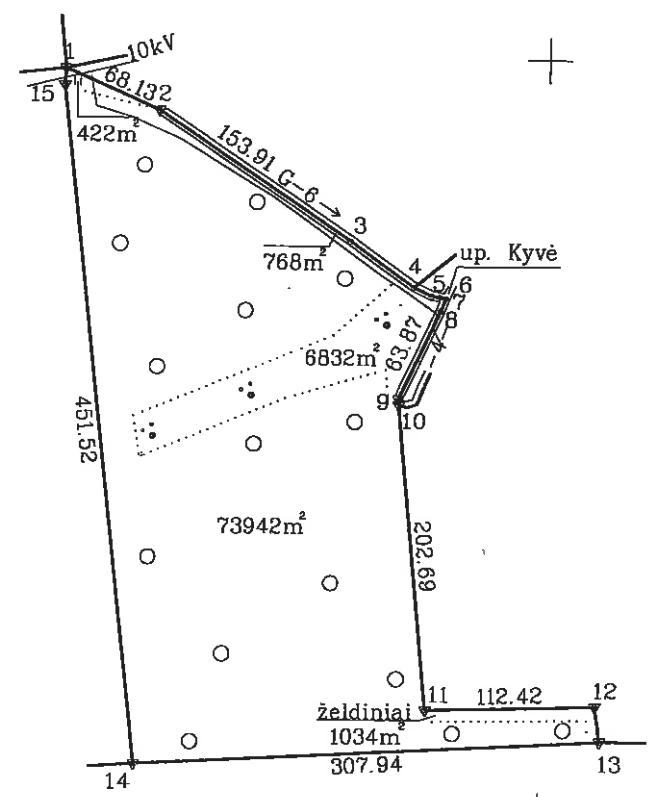
Sklypo plotas 82998 m²

| | | | | |
|----------------------------|---------|----------|-----------------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Kyviškės | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | | | 4 1 4 2 0 5 0 0 | 3 0 6 |

| | |
|--------------------|----------------|
| Gatvė, namo Nr. | Skl.Nr. 1213-1 |
| Kaimas (miestelis) | Ivoniškių |
| Seniūnija | Šatrininkų |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus |
| Apskritis | Vilniaus |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|-----------------|
| 1-4 | 4142/0500:221 | |
| 4-9 | | Valstybinė žemė |
| 9-10 | | Kelias 4m pl. |
| 10-13 | 4142/0500:135 | |
| 13-14 | 4162/0300:634 | |
| 14-1 | | Valstybinė žemė |

| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 3-4 | 51.36 |
| 4-5 | 13.05 |
| 5-6 | 5.22 |
| 6-7 | 4.36 |
| 7-8 | 9.05 |
| 9-10 | 4.21 |
| 12-13 | 23.40 |
| 15-1 | 11.20 |



1594000
6056000

Su paženklinomomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 11 mėn. 30 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 VI Vilniaus miškų urėdija Žemėtvarkos inžinierė *Milena Matulevičienė* 2017-11-30
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLADYJE
 VI REGISTRU CENTRO VILNIAUS
 Vyresnioji kadastro specialistė
 pareigos parašas v. pavardė
Dalija Zdanis 2018-05-18

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus rajono skyrius
 Patikrinimo specialistas tarybos prie ŽŪM
 Vilniaus rajono skyriaus
 Suderinimo vadovo specialistė
 Agnė Zaveckienė (parašas) (parašas) (data)
 A.V.

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

UAB "NT SPRENDIMAI"

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|--------------------|------------------|------------|
| Direktorius | <i>[Signature]</i> | Dovydas Jagminas | 2017-11-30 |
| Matininkas | <i>[Signature]</i> | Vytautas Urbonas | 2017-11-30 |

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 82998 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 4 2 0 5 0 0 3 0 6

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6056493.17 | 594180.65 | | | | |
| 2 | R | 6056466.03 | 594243.14 | | | | |
| 3 | R | 6056380.21 | 594370.90 | | | | |
| 4 | R | 6056350.04 | 594412.47 | | | | |
| 5 | R | 6056344.43 | 594424.25 | | | | |
| 6 | R | 6056343.50 | 594429.39 | | | | |
| 7 | R | 6056342.55 | 594433.65 | | | | |
| 8 | R | 6056334.15 | 594430.27 | | | | |
| 9 | R | 6056276.08 | 594403.67 | | | | |
| 10 | R | 6056271.89 | 594404.09 | | | | |
| 11 | R | 6056070.19 | 594424.11 | | | | |
| 12 | R | 6056072.85 | 594536.50 | | | | |
| 13 | R | 6056049.73 | 594540.14 | | | | |
| 14 | R | 6056033.54 | 594232.63 | | | | |
| 15 | R | 6056481.99 | 594180.07 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6056280 Y=594300 | 78/31 |

| | | | |
|-------------------|--|--|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  (parašas) | Vytautas Urbonas, Nr. 2M-M-2205 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-11-30 (data) |
|-------------------|--|--|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 6 | Elektrų linijų apsaugos zonos | 210 |
| 2 | 21 | Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausantys melioracijos sistemos bei įrenginiai | 2036 |
| 3 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 73942 |
| 4 | 65 | Aviacijos apsaugos zonos | 82998 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-31 15:10:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2236869

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-05-29

Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5026-2920

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4142/0500:307 Kyviškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.4096 ha

Miško žemės plotas: 2.4033 ha

Kitos žemės plotas: 0.0063 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0187 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 10770 Eur

Indeksuota miško vertė: 10770 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 10248 Eur

Žemės sklypo vertė: 2461 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2461 Eur

Miško medynų vertė: 2135 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 11500 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-30

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **V. Aerodromo apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
Plotas: 2.4096 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
Plotas: 2.4033 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29
- 9.3. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
Plotas: 0.0167 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VYTAUTAS URBONAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2017-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29

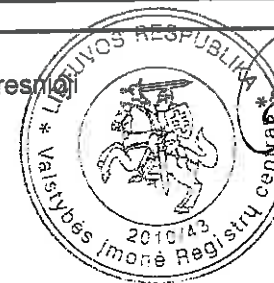
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

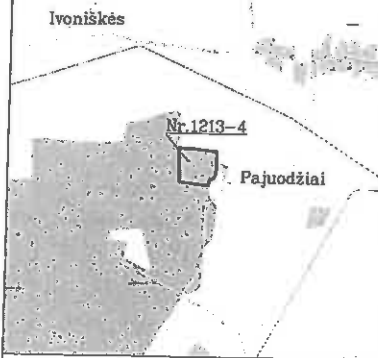
2018-05-31 15:10:47

Dokumentą atspausdino Vyresnė
registratorė



VILMA
RAGINIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

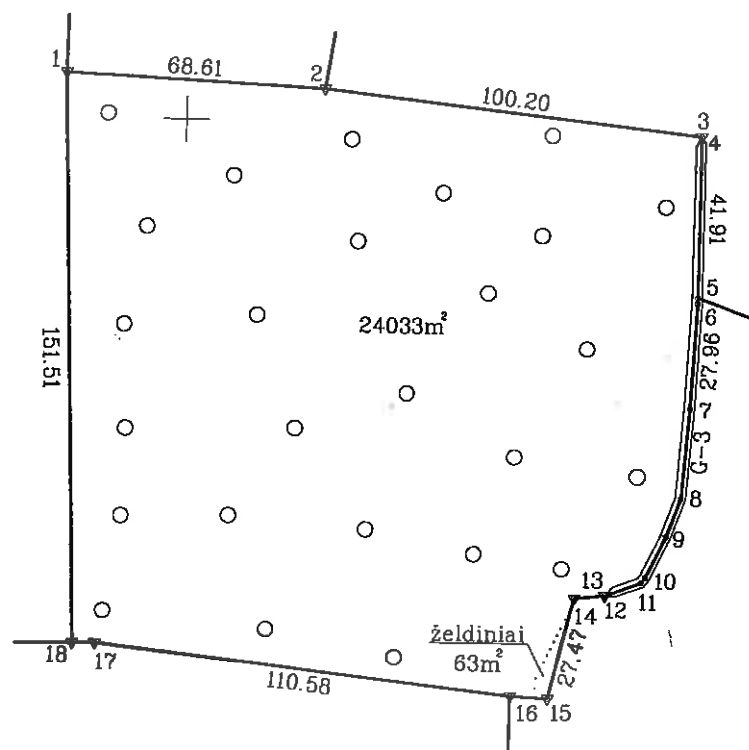


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24096 m²

| | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|----------|--------|---|-----------------|---|---------|---|---|---|-----|
| Kadastras: | vietovė | Kyviškės | blokas | | | | sklypas | | | | |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 4 | 1 | 4 | 2 | 0 | 5 | 0 | 0 | 304 |
| Gatvė, namo Nr. | Skl. Nr. 1213-4 | | | | | | | | | | |
| Kaimas (miestelis) | Ivoniškių | | | | | | | | | | |
| Seniūnija | Šatrininkų | | | | | | | | | | |
| Miestas (rajonas) | Vilniaus | | | | | | | | | | |
| Apskritis | Vilniaus | | | | | | | | | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | | | | Pastabos | | | | | | |
| 1-2 | 4142/0500:202 | | | | | | | | | | |
| 2-5 | 4142/0500:184 | | | | | | | | | | |
| 5-16 | | | | | Valstybinė žemė | | | | | | |
| 16-18 | 4162/0300:634 | | | | C1 | | | | | | |
| 18-1 | 4142/0500:68 | | | | | | | | | | |

| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 3-4 | 1.00 |
| 5-8 | 1.60 |
| 7-8 | 23.94 |
| 8-9 | 10.84 |
| 9-10 | 12.04 |
| 10-11 | 1.93 |
| 11-12 | 8.98 |
| 12-13 | 1.00 |
| 13-14 | 8.04 |
| 15-16 | 9.86 |
| 17-18 | 5.98 |



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 30 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 VĮ Vilniaus miškų urėdija
 (vardas, pavardė) *Žemėtvarkos inžinierė* (parašas) *Milena Matulevičienė* (data) 2017-11-30

1595600
 0056000

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus rajono skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Vilniaus rajono skyrius
 vyriausioji specialistė
 Sūderino: vedėjas
 Agnė Zavadskienė (parašas) 2017.11.30 (data)
 Vilniaus rajono skyrius Nr. 2 (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖŲ KARTUJE
 VILNIAUS RAJONO SKYRIUS
 Kadastro specialistė eksp. p. Vilniaus filialas
 pareigos pareigis v. pavardė
 Jovaidė Starodimovičienė 2017.11.30

SUTARTINIAI ŽENKLAI:
 ▽ riboženkliai
 ○ laikini matavimo taškai

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
|-------------|--------------------|------------------|------------|
| Direktorius | <i>[Signature]</i> | Bovydas Jagminas | 2017-11-30 |
| Matavėjas | <i>[Signature]</i> | Vytautas Urbonas | 2017-11-30 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

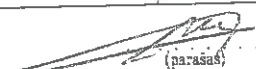
Sklypo plotas 24096 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 4 2 0 5 0 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema LKS-94 | | | | | | | |
|-----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6056211.92 | 595368.03 | | | | |
| 2 | R | 6056208.67 | 595436.56 | | | | |
| 3 | R | 6056197.66 | 595536.15 | | | | |
| 4 | R | 6056196.66 | 595536.15 | | | | |
| 5 | R | 6056154.75 | 595536.17 | | | | |
| 6 | R | 6056153.15 | 595536.17 | | | | |
| 7 | R | 6056125.22 | 595534.80 | | | | |
| 8 | R | 6056101.35 | 595533.03 | | | | |
| 9 | R | 6056091.17 | 595529.31 | | | | |
| 10 | R | 6056080.34 | 595524.06 | | | | |
| 11 | R | 6056078.80 | 595522.90 | | | | |
| 12 | R | 6056075.68 | 595514.48 | | | | |
| 13 | R | 6056075.33 | 595513.54 | | | | |
| 14 | R | 6056074.46 | 595505.55 | | | | |
| 15 | R | 6056047.74 | 595499.18 | | | | |
| 16 | R | 6056048.18 | 595489.33 | | | | |
| 17 | R | 6056060.59 | 595379.45 | | | | |
| 18 | R | 6056060.51 | 595373.47 | | | | |

| SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------|
| Koordinacijų sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatura |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6056129 Y=595441 | 79/31 |

| | | | |
|-------------------|---|--|----------------------|
| Žiniaraštį sudarė |  | Vytautas Urbonas, Nr. 2M-M-2205 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2017-11-30 (data) |
|-------------------|---|--|----------------------|

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 21 | Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausiančios melioracijos sistemos bei įrenginiai | 167 |
| 2 | 26 | Miško naudojimo apribojimai | 24033 |
| 3 | 65 | Aviacijos apsaugos zonos | 24096 |
| - | - | | |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|-----------------|-----------------------|
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.