



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS**

Zitai Bitvinskaitei
LR aplinkos ministerijos
Miškininkystės ir miškotvarkos skyriui
Vytenio g. 6/Vivulskio g. 23
Vilnius

2018-11-14 NR. 48SD-12156 (14.48.7)

**DĖL DOKUMENTŲ, REIKALINGŲ PATVIRTINTI VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDUOTI PATIKĖJIMO TEISE VĮ VALSTYBINIŲ
MIŠKŲ URĖDIJAI**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi, siunčiame Jums Vilniaus rajono Miegūnų, Pikeliškių ir Savičiūnų kadastro vietovėse laisvos valstybinės žemės fondo sklypuose suprojektuotų miškų ūkio paskirties žemės sklypų dokumentus perduoti patikėjimo teise valdyti VĮ valstybinių miškų urėdijai.

Prireikus, daugiau informacijos Jums gali suteikti Skyriaus vyriausioji specialistė Jovita Urbonavičienė, tel. 8 706 86 185, el. p. jovita.urbonavičienė@nzt.lt.

PRIDEDAMA:

1. Numatytų perduoti miškų ūkio paskirties žemės sklypų sąrašas, 1 lapas;
2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopijos, 9 lapai;
3. Žemės sklypų planų kopijos, 9 lapai.

Skyriaus vedėja

Jurgita Liogė

Jovita Urbonavičienė, tel. 8 706 86 185, el. p.: jovita.urbonavičienė@nzt.lt

100 Atkurta
Lietuvai

2

**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
VILNIAUS RAJONO SKYRIUS**

**MIŠKO ŽEMĖS SKLYPAI SIŪLOMI PRISKIRTI VALSTYBINĖS REIKŠMĖS MIŠKŲ
PLOTAMS IR PERDUODAMI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI VĮ VALSTYBINIŲ
MIŠKŲ URĖDIJAI**

+ VĮM valdo 2018 m. spalio 12 d.

- NŽT valdo (2018 m. atsisakė) kraulė; 2019-02-06 LK 1/142

Eil. Nr.	Kadastro vietovė	Kadastro numeris	Unikalus numeris NŽT	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis
1.	Mickūnų	4152/2400:205 +	4400-4833-3808	0,2910	miškų ūkio
2.	Mickūnų	4152/0900:60 +	4400-4949-1236	3,5158	miškų ūkio
3.	Mickūnų	4152/1000:30 +	4400-4996-1646	6,9683	miškų ūkio
4.	Savičiūnų SAL	✓4182/0200:303 -	4400-4918-3370	8,2504	miškų ūkio
5.	Savičiūnų SAL	✓4182/0600:103 -	4400-5012-6082	12,0955	miškų ūkio
6.	Savičiūnų SAL	✓4182/0200:301 -	4400-4918-3515	38,2674	miškų ūkio
7.	Savičiūnų SAL	✓4182/0300:309 -	4400-4918-3715	2,1234	miškų ūkio
8.	Savičiūnų SAL	✓4182/0200:302 -	4400-4988-2395	8,3172	miškų ūkio
9.	Savičiūnų SAL	✓4182/0300:310 -	4400-4918-3659	20,5158	miškų ūkio
10.	Savičiūnų SAL	✓4182/0300:308 -	4400-4918-3574	20,7556	miškų ūkio
11.	Savičiūnų SAL	✓4182/0600:104 -	4400-5029-2524	6,6714	miškų ūkio
12.	Savičiūnų SAL	✓4182/0600:105 -	4400-5029-8336	11,4102	miškų ūkio
13.	Migūnų SAL	✓4154/2800:106 -	4400-4999-4516	3,5634	miškų ūkio
14.	Mostiškių	4157/0400:65 +	4400-4834-2361	10,9787	miškų ūkio
15.	Mostiškių NEM	✓4157/0200:547 -	4400-4834-1964	9,3317	miškų ūkio
16.	Mostiškių	4157/0400:62 +	4400-4980-0486	2,2891	miškų ūkio
17.	Mostiškių	4157/0400:64 +	4400-4833-4627	38,1977	miškų ūkio
18.	Maišiagalos NEM	✓4147/0100:287 -	4400-4938-1777	2,4871	miškų ūkio
19.	Giedraitiškių NEM	✓4132/0200:135 -	4400-4938-3217	1,0198	miškų ūkio
20.	Kyviškių SAL	✓4142/0500:307 -	4400-5026-2920	2,4096	miškų ūkio
21.	Kyviškių SAL	✓4142/0500:305 -	4400-5003-0734	3,3692	miškų ūkio
22.	Kyviškių SAL	✓4142/0500:306 -	4400-5019-6090	8,2998	miškų ūkio
	Viso			221,1281	

Skyriaus vedėja

Jurgita Liogė

SUDERINTA:

VĮ Valstybinių miškų urėdija
Vilniaus regioninis padalinys

6
Diana Butkevičienė
2018 10 12



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2668 262, faks. (8 5) 2668 311, el.p. info@registracentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-01 09:06:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/2236060

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-05-28

Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Alponiškės vs.
Registruotąjį valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., Lavoriškių sen., Alponiškės vs.

Unikalus daikto numeris: 4400-4834-1964

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4157/0200:547 Moetiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 9,3317 ha

Miško žemės plotas: 1,1224 ha

Kitos žemės plotas: 8,2093 ha

Žemės ūkio naudingumų našumo balas: 24,4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4454 Eur

Indeksuota miško vertė: 4454 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4032 Eur

Žemės sklypo vertė: 1104 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1104 Eur

Miško medynų vertė: 840 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 12700 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.

[registavimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-06-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.

188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.

[registavimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-06-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.

[registavimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

Plotas: 0,0754 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

9.2.

XXVI. Miško naudojimo aprašymai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

Plotas: 1,1224 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

VII. Magistralinių dujoteklių ir naftoteklių bei jų įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

Plotas: 0,6466 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

9.3.

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-851-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ERNESTAS RIMKUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4834-1964, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-01 09:06:19

Dokumenta atspausdino
Registratore ekspertė





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-14 14:34:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2231252
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-05-04
 Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Glatkiškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Glatkiškių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4938-1777
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 4147/0100:287 Maišiagalos k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.4871 ha
 Miško žemės plotas: 2.4871 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 6795 Eur
 Indeksuota miško vertė: 6795 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 6254 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1641 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1641 Eur
 Miško medynų vertė: 1303 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 7470 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-06
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-844-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-844-(14.48.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-14

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-844-(14.48.2.)
 Plotas: 2.4871 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ERNESTAS RIMKUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207

2017-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1777, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-844-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

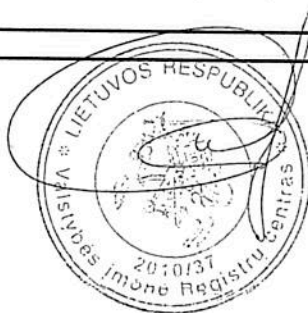
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-14 14:34:52

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



MILDA
ANDRULIENĖ



7

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-14 14:43:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2233281
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-11
Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Užkarviškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Užkarviškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4938-3217
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4132/0200:135 Giedraitiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.0198 ha
Miško žemės plotas: 1.0198 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1661 Eur
Indeksuota miško vertė: 1661 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1454 Eur
Žemės sklypo vertė: 432 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 432 Eur
Miško medynų vertė: 303 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1950 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48V|-845-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48V|-845-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-14

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48V|-845-(14.48.2.)
Plotas: 1.0198 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-845-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-05-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ERNESTAS RIMKUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-3217, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207

2017-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-05-11

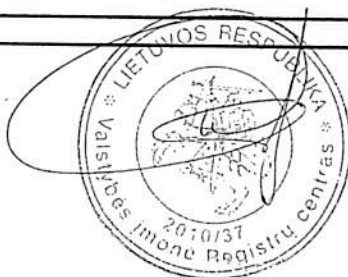
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-14 14:43:21

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



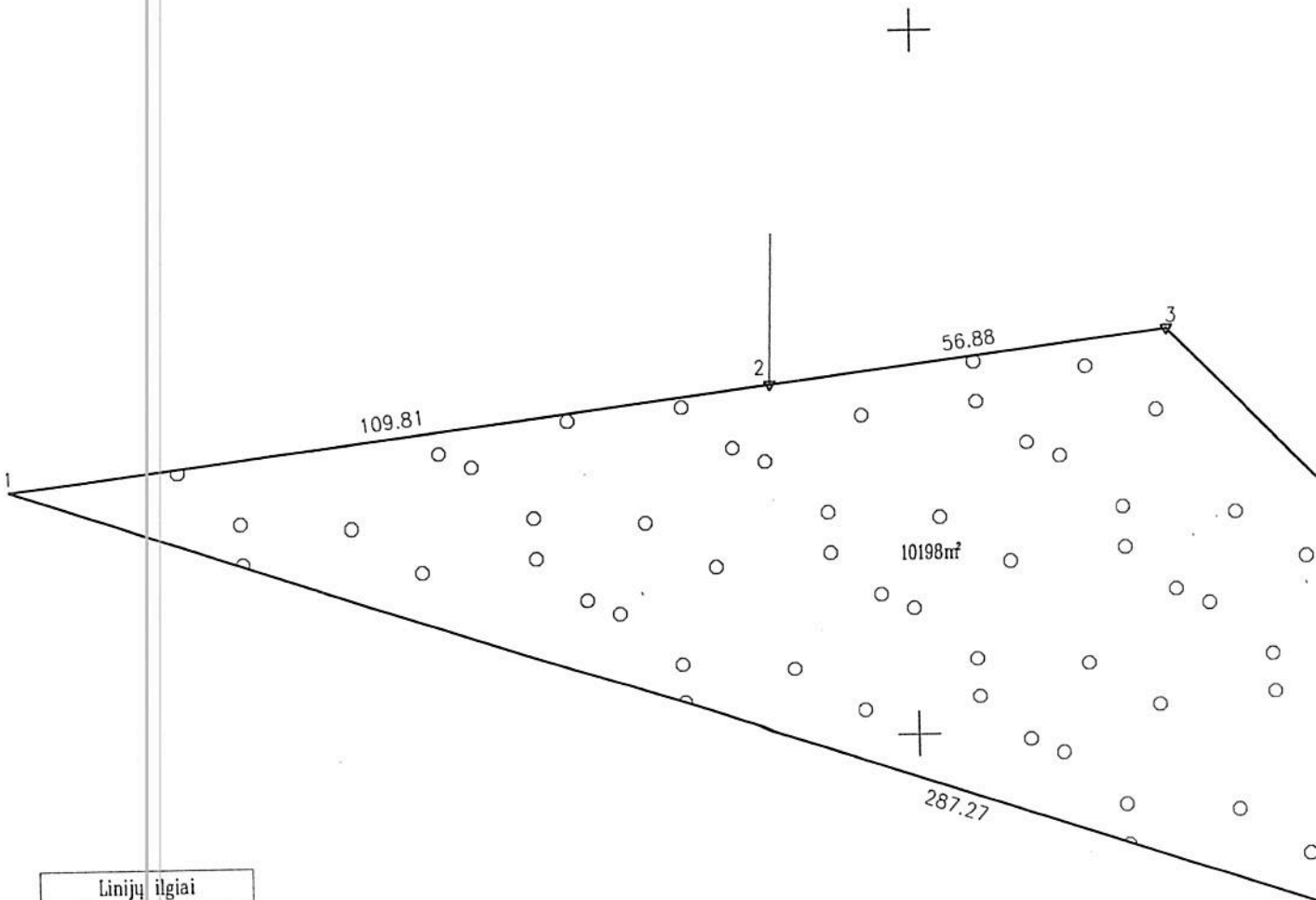
MILDA
ANDRULIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1

Sklypo plotas 10198



Linijų ilgiai	
Linija	Atstumas, m
4-5	11.34
5-6	1.58

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

▽ riboženkliai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas

Kadastro specialistė ekspertė
pareigos pareigos v. paverd.

20 18 - 05 - 11

Ljudmila Grigorjeva

174200
083900

000

2

1

989

Kadastras:	vieta	Giedraitiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.			4 1 3 2 0 2 0 0	1 3 5

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 890-10
Kaimas (miestelis)	Užukarviškės
Seniūnija	Maišiagalos
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	4132/0200:560	
2-4	4132/0200:85	
4-6		6m pl. Maišiagalos sen. kelias
6-1	4132/0200:586	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 05 mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Žemėtvarkos inžinierė
Milena Matulevičienė

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Vilniaus rajono skyriaus vyriausioji specialistė

Patikrino:

Suderino:

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)



A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		D. Jagminas	2017-11-06
Matininkas		E. Rimkus	2017-11-06

A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-08 11:38:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2238769
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-06-06
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Galinių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Marijampolio sen., Galinių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4999-4516
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4154/2800:106 Migūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.5634 ha
Miško žemės plotas: 3.5634 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10080 Eur
Indeksuota miško vertė: 10080 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 9821 Eur
Žemės sklypo vertė: 2208 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2208 Eur
Miško medynų vertė: 2046 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11441 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1424-(14.48.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1424-(14.48.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1424-(14.48.111.)
Plotas: 3.5634 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1424-(14.48.111.)

[rašas galioja: Nuo 2018-06-06

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EGIDIJUS BIELIŪNAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4999-4516, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1292

2017-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-06-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra.

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

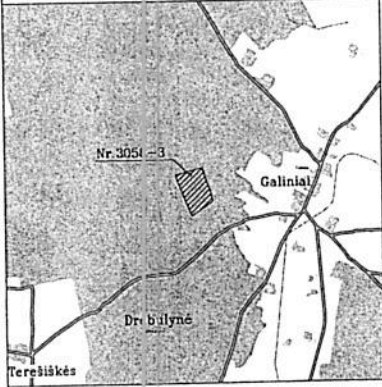
2018-06-08 11:38:43

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

VITA
ČELUTKIENĖ

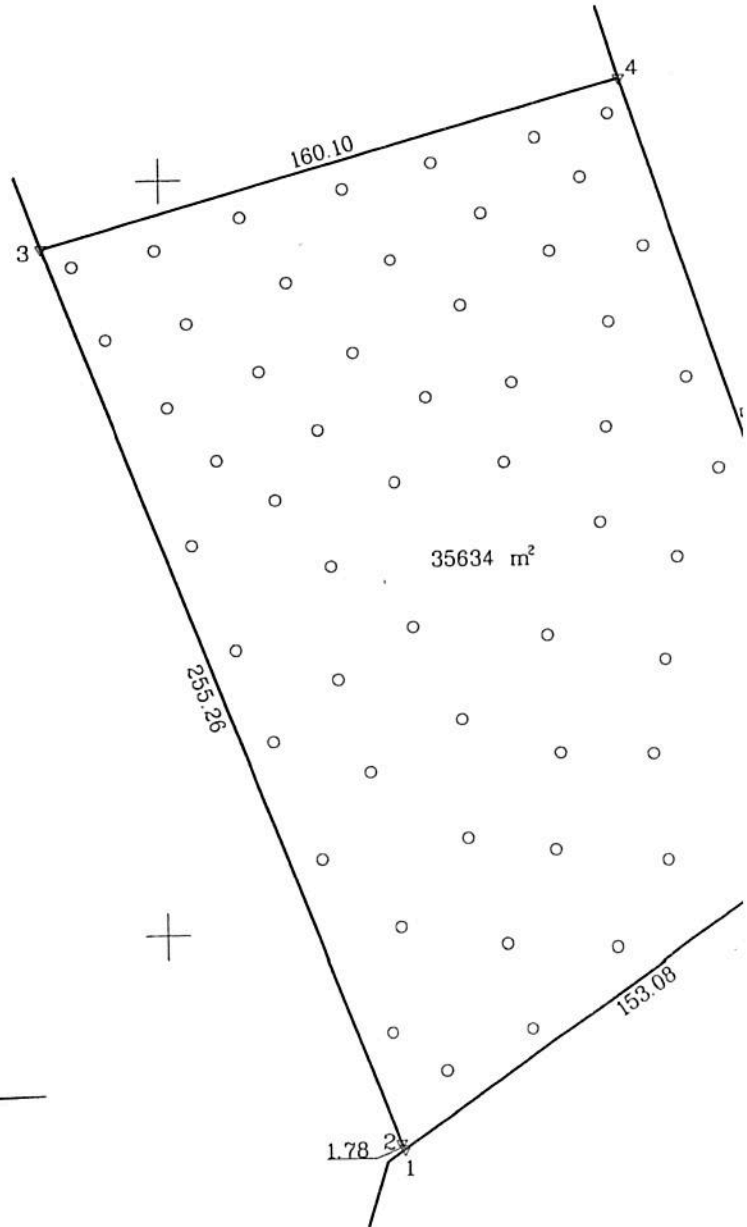


Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

Sklypo plotas 356



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VILNIAUS ŽEMĖKŲ KADASTRAS, G. Tilinaičių filialas

pareigas *Dalija Zdanis* parašas v. pavardė
 2018-06-06

Sutartiniai ženklai:

- ▽ riboženklis
- laikini matavimo taškai
- ☐ drenažu nusausinta žemė

12

3000
m²

Kadastru:	vietovė	Migūnų	blokas						sklypas		
Žemės sklypo kadastro Nr.			4	1	5	4	2	8	0	0	106

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 3085-3
Kaimas (miestelis)	Galinių
Seniūnija	Marijampolio
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	4154/2800:90	
3-4	4154/2800:50	
4-5	4154/2800:6	
5-1	4154/2800:68	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 29 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

Žemėtvarkos inžinierė
Milena Matulevičienė

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

5

6040400
582800

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius

Patikrino: *[Signature]*
Suderino: *[Signature]*

(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

20180517

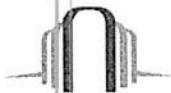
Vilniaus rajono skyrius Nr. 2

A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	B. Jagminas	2017-11-29
Matininkas	<i>[Signature]</i>	E. Bieliūnas	2017-11-29





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-08 14:46:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2223947**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2018-04-03**
 Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Naujasėdžių vs.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Naujasėdžių vs.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4918-3515**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4182/0200:301 Savičiūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **38.2674 ha**
 Miško žemės plotas: **34.1670 ha**
 Kitos žemės plotas: **4.1004 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **28600 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **28600 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **21058 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **9101 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **9101 Eur**
 Miško medynų vertė: **4387 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **39500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-602-(14.48.2.)**
**2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-785-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-602-(14.48.2.)**
**2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-785-(14.48.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
 naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-602-(14.48.2.)**
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-785-(14.48.2.)
Plotas: 0.1179 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-602-(14.48.2.)
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-785-(14.48.2.)

Plotas: 34.167 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-602-(14.48.2.)
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-785-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ERNESTAS RIMKUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3515, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

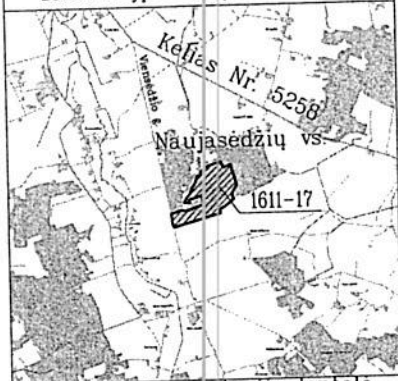
2018-05-08 14:46:00

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



TATJANA
GULBINOVIČ

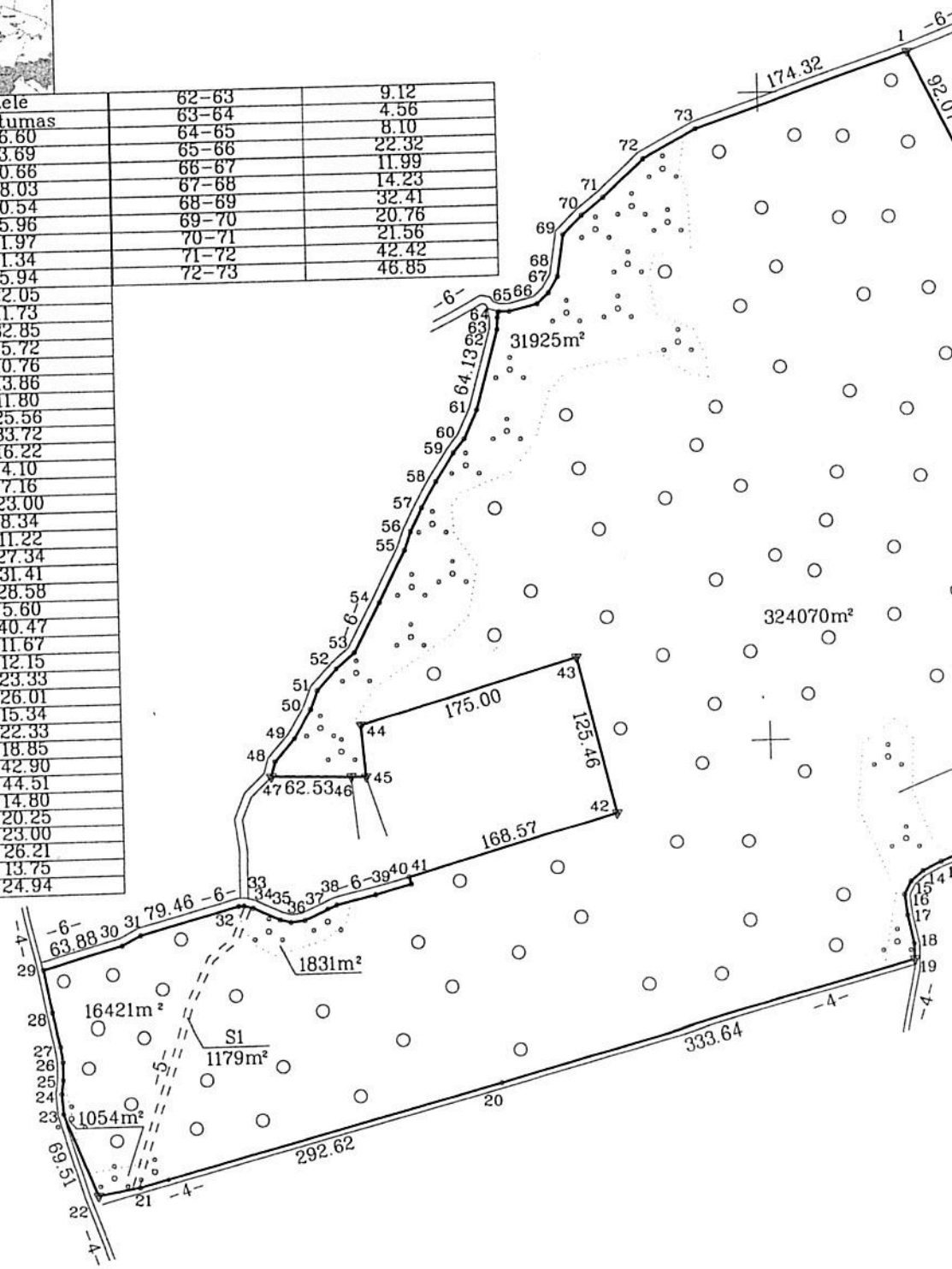
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M:
Sklypo plotas 38267

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas		
5-6	36.60	62-63	9.12
7-8	13.69	63-64	4.56
8-9	30.66	64-65	8.10
9-10	48.03	65-66	22.32
12-13	30.54	66-67	11.99
13-14	15.96	67-68	14.23
14-15	11.97	68-69	32.41
15-16	11.34	69-70	20.76
16-17	15.94	70-71	21.56
17-18	22.05	71-72	42.42
18-19	11.73	72-73	46.85
21-22	32.85		
23-24	15.72		
24-25	10.76		
25-26	13.86		
26-27	11.80		
27-28	25.56		
28-29	33.72		
30-31	16.22		
32-33	4.10		
33-34	7.16		
34-35	23.00		
35-36	8.34		
36-37	11.22		
37-38	27.34		
38-39	31.41		
39-40	28.58		
40-41	5.60		
44-45	40.47		
45-46	11.67		
47-48	12.15		
48-49	23.33		
49-50	26.01		
50-51	15.34		
51-52	22.33		
52-53	18.85		
53-54	42.90		
54-55	44.51		
55-56	14.80		
56-57	20.25		
57-58	23.00		
58-59	26.21		
59-60	13.75		
60-61	24.94		

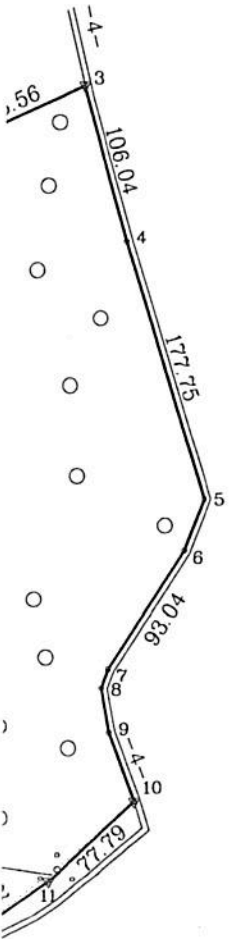


- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▼ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastro specialistė ekspertė *[Signature]*
pareigos: _____ parašas: _____ v. parašas: _____
20 18 - 05 - 02
[Signature]
Vilma Vasiliauskienė

603000
6046000

300
m²



Kadastro:	vietovė	Savičiūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			4 1 8 2 0 2 0 0	3 0 1
Gatvė, namo Nr.		Skł. Proj. Nr. 1611-17		
Kaimas (miestelis)		Naujasėdžių vs.		
Seniūnija		Rukainių		
Miestas (rajonas)		Vilniaus		
Apskritis		Vilniaus		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.		Pastabos	
1-3	4182/0200:198			
3-10			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	
10-12			Valstybinė žemė	
12-29			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	
29-41			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	
41-45	4182/0200:74			
45-46			Valstybinė žemė	
46-47	4182/0200:279			
47-1			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	

4009
15

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

Žemėtvarkos inžinierė
Milena Matulevičienė (parašas) 2017-12-12 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius

Patikrino: [parašas] 2018-02-19
Suderino: [parašas] 2018-02-19 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Darbu vadovas	[parašas]	D. Jagminas	2017-12-12
Matininkas	[parašas]	E. Rimkus	2017-12-12

A.V.



16

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-08 14:36:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2224044**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-04-06**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Žemlių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Žemlių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4988-2395**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **4182/0200:302 Savičiūnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **8.3172 ha**
Miško žemės plotas: **7.5898 ha**
Kitos žemės plotas: **0.7274 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **8864 Eur**
Indeksuota miško vertė: **8864 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **7118 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2574 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2574 Eur**
Miško medynų vertė: **1483 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **11600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-601-(14.48.2.)**
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-784-(14.48.2.)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-601-(14.48.2.)**
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-784-(14.48.2.)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-601-(14.48.2.)
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-784-(14.48.2.)
Plotas: 7.5898 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-601-(14.48.2.)
2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-784-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ERNESTAS RIMKUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4988-2395, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-05-08 14:36:16

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



TATJANA
GULBINOVIČ



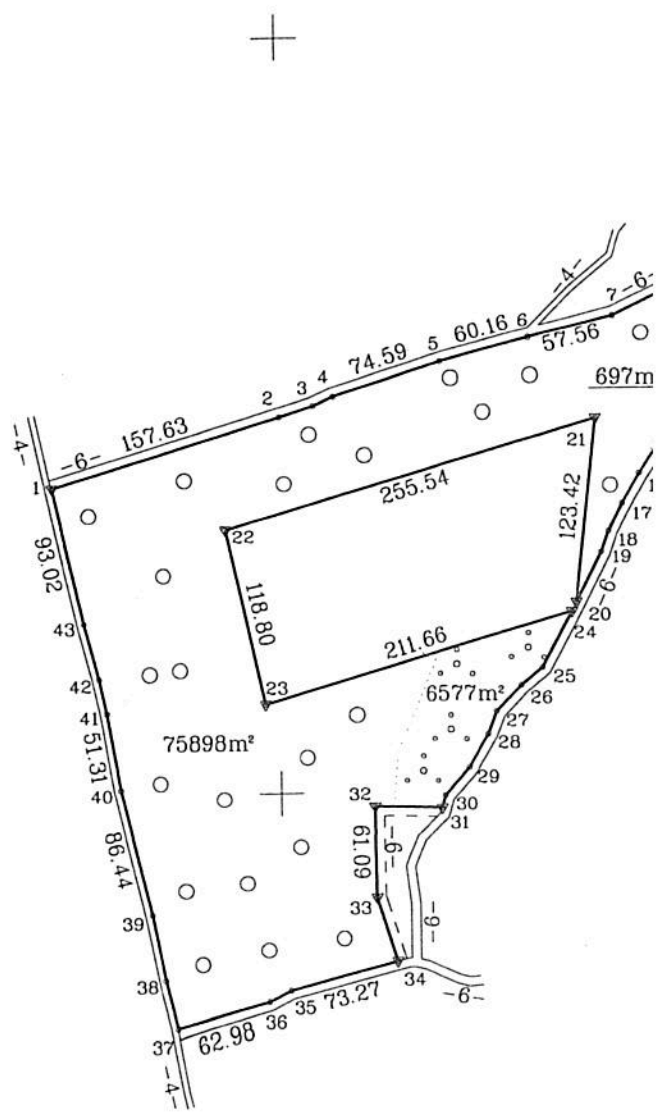
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M

Sklypo plotas 83172

Linijų anotacijų lentelė

Greitmybė	Atstumas
2-3	23.88
3-4	14.46
7-8	44.11
8-9	23.96
9-10	4.64
10-11	9.16
11-12	7.70
13-14	23.73
14-15	13.28
15-16	26.67
16-17	23.30
17-18	20.81
18-19	14.77
19-20	37.49
24-25	41.58
25-26	18.00
26-27	23.87
27-28	16.03
28-29	24.94
29-30	24.14
30-31	8.81
31-32	45.11
33-34	45.01
35-36	16.23
37-38	32.09
38-39	44.98
41-42	23.32
42-43	37.94

602000
6046500



- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▼ ribženkliai
 - laikini matavimo taškai

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
20 18 05 04
VI Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
III kadastro duomenų tvarkymo grupės
kadastro specialistė Giedrė Intaitė
S.M.A.
(vardas, pavardė)

Giedrė Intaitė

100
n²

1003
18

Kadastras:	vietovė	Savičiūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			4 1 8 2 0 2 0 0	3 0 2
Gatvė, namo Nr.		Skl. Proj. Nr. 1611-16		
Kaimas (miestelis)		Žemlių		
Seniūnija		Rukainių		
Miestas (rajonas)		Vilniaus		
Apskritis		Vilniaus		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.		Pastabos	
1-20			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	
20-24	4182/0200:71			
24-31			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	
31-34			Rukainių sen. proj. 6 m. pl. kelias	
34-37			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	
37-1			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	

6-

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

 (vardas, pavardė) *Žemėtvarkos inžinierė* *Milena Matulevičiūtė* (parašas) 2017-12-12 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus rajono skyrius
 Patikrino:
 Suderino:
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Darbu vadovas	<i>[Parašas]</i>	D. Jagminas	2017-12-12
Matininkas	<i>[Parašas]</i>	E. Rimkus	2017-12-12

A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-08 09:59:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2231596

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-05-07

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Žemaitėlių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Žemaitėlių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4918-3370

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4182/0200:303 Savičiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 8.2504 ha

Miško žemės plotas: 7.4439 ha

Kitos žemės plotas: 0.8065 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5883 Eur

Indeksuota miško vertė: 5883 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4248 Eur

Žemės sklypo vertė: 1907 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1907 Eur

Miško medynų vertė: 885 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 8730 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-12

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-12

3. Daikto priklausiniai iš kitų registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-788-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-788-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V]-788-(14.48.2.)

Plotas: 7.4439 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ERNESTAS RIMKUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-788-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

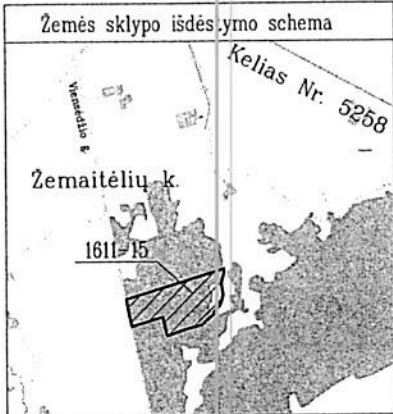
2018-05-08 09:59:29

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



TATJANA
GULBINOVIČ

du

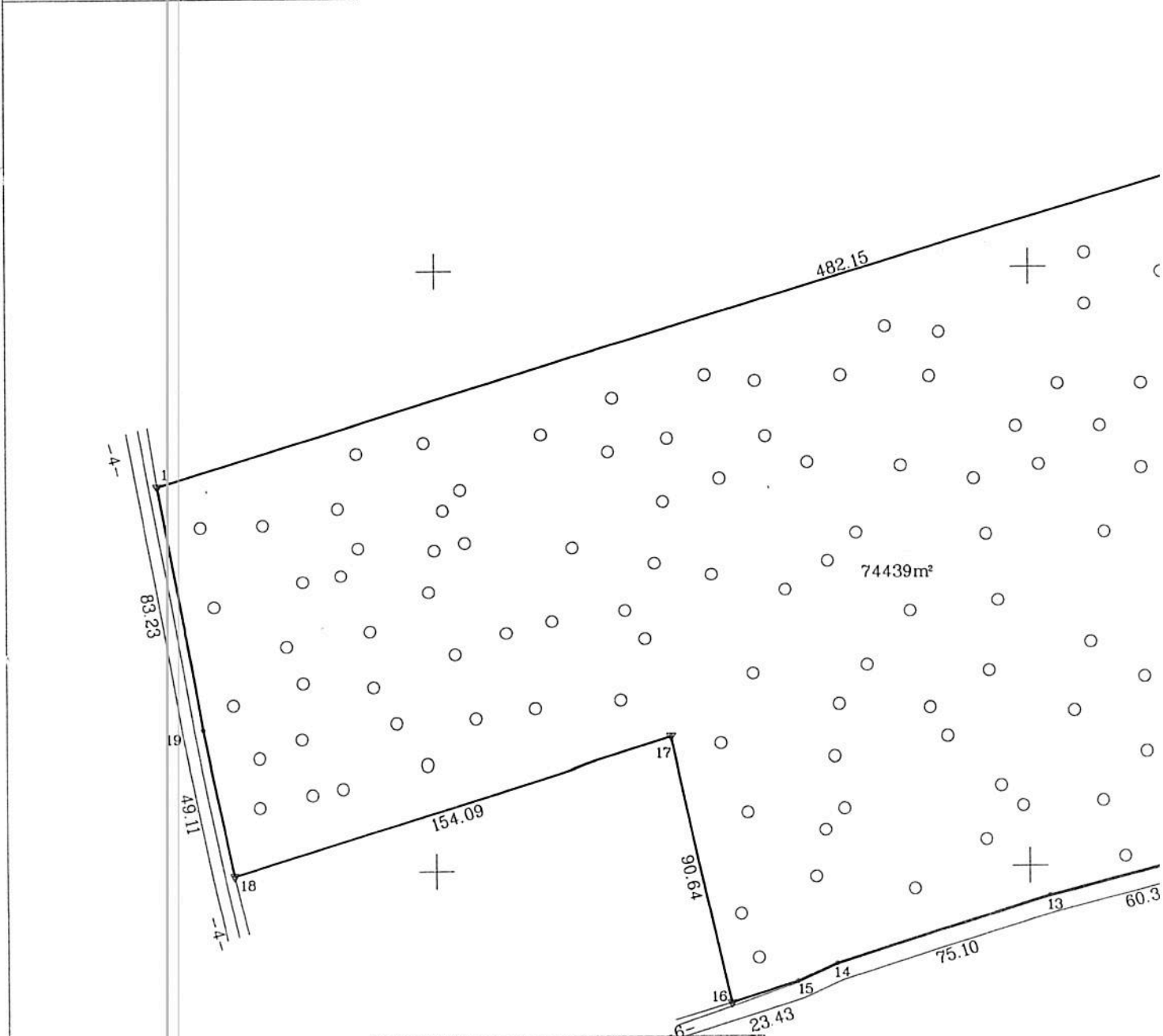


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1

Sklypo plotas 82504

Linijų anotacijų lentelė

Greitomybė	Atstumas
7-8	17.78
9-10	16.47
14-15	14.52



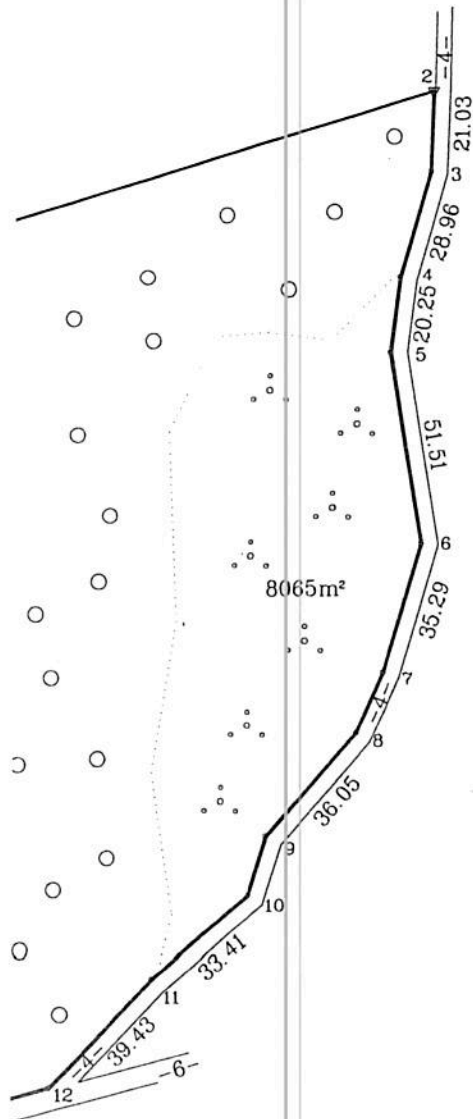
SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
 Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
 III kadastro duomenų tvarkymo grupė
 Kadastro specialistė ekspertė

Violeta Kvilionienė
 2018 05 04

100
m²



Kadastro:	vietovė	Savičiūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			4 1 8 2 0 2 0 0	3 0 3
Gatvė, namo Nr.		Skł. Proj. Nr. 1611-15		
Kaimas (miestelis)		Žemaitėlių		
Seniūnija		Rukainių		
Miestas (rajonas)		Vilniaus		
Apskritis		Vilniaus		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.		Pastabos	
1-2	4182/0200:79			
2-12			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	
12-16			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	
16-18	4182/0200:212			
18-1			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	

602800
6047000

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

Žemėtvarkos inžinierė
Milenė Matulevičiūtė (parašas) 2017-12-12 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyriaus
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos specialistė

Patikrino: Ernesta Rinkevičė (pareigos) 2018-03-24 (parašas)
Suderino: Ernesta Rinkevičė (vardas, pavardė) 2018-03-24 (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Darbu vadovas		B. Jagminas	2017-12-12
Matininkas		E. Rimkus	2017-12-12

A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-16 10:19:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2225350**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2018-04-09****Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Batviniškių k.**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Batviniškių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-4918-3574**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **4182/0300:308 Savičiūnų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **20.7556 ha**Miško žemės plotas: **14.9071 ha**Kitos žemės plotas: **5.8485 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **19755 Eur**Indeksuota miško vertė: **19755 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **16133 Eur**Žemės sklypo vertė: **5625 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **5625 Eur**Miško medynų vertė: **3361 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **28600 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-669-(14.48.2.)**Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-12****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-669-(14.48.2.)**Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-12****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-669-(14.48.2.)**Plotas: **0.1496 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-16****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-669-(14.48.2.)
Plotas: 0.0461 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-09

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-669-(14.48.2.)
Plotas: 2.7578 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-09

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-669-(14.48.2.)
Plotas: 14.9071 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-09

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-669-(14.48.2.)
Plotas: 1.2352 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-669-(14.48.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-04-09

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ERNESTAS RIMKUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3574, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-04-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-04-16 10:19:03

Dokumentą atspausdino
Registratorius



DOVYDAS
BAVĖJANAS

Zemės sklypo išdėstymo schema

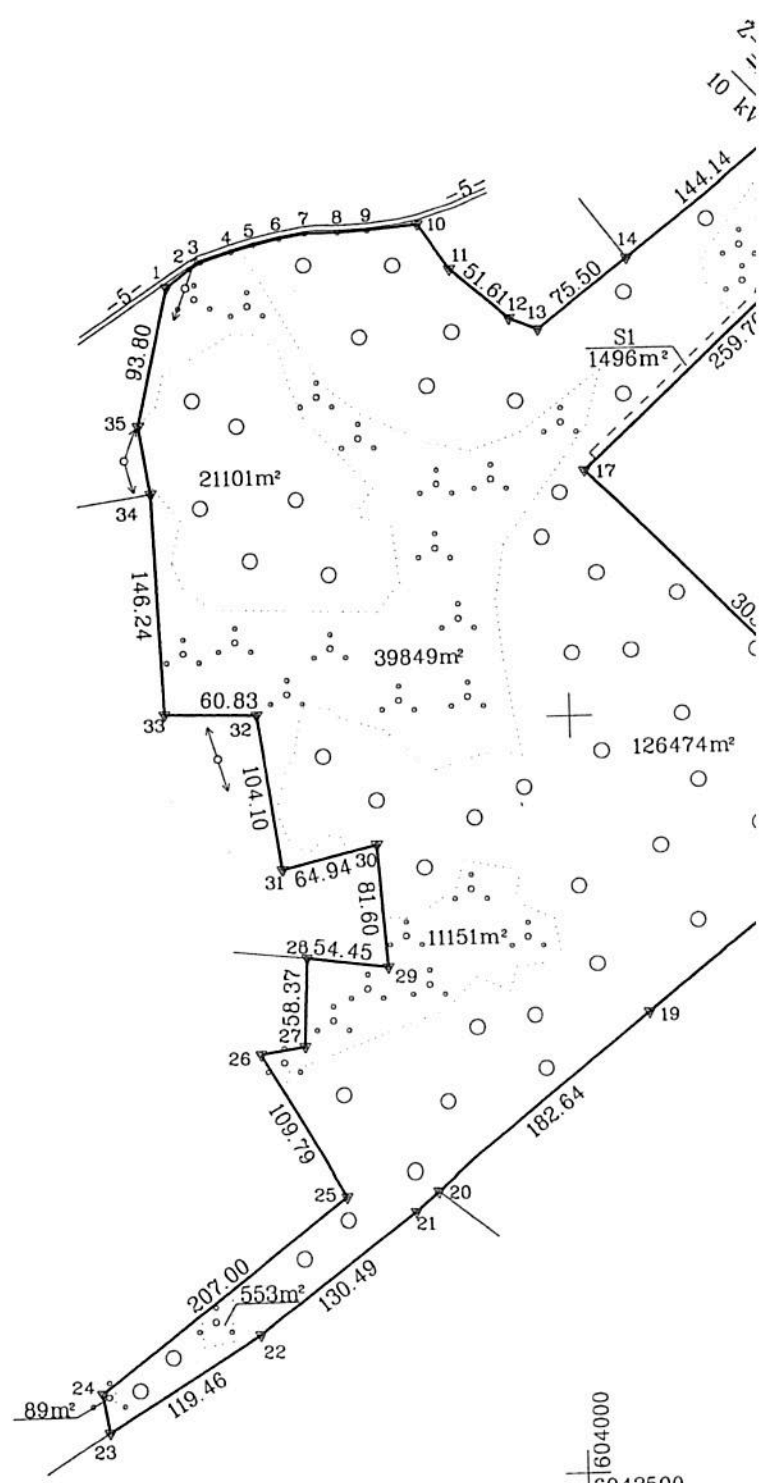


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1

Sklypo plotas 20755

Linių anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	19.63
2-3	8.62
3-4	21.11
4-5	15.18
5-6	17.90
6-7	17.85
7-8	21.85
8-9	19.46
9-10	33.28
10-11	37.04
12-13	20.47
20-21	19.94
23-24	26.94
26-27	29.93
34-35	45.71



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAIŠIJE
2018-04-09
VI Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
IV kadastro duomenų tvarkymo grupės
Kadastro specialistė (parašas) [Signature]
(vardas pavardė)

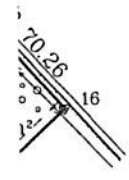
Rasa Kunčikaitė

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

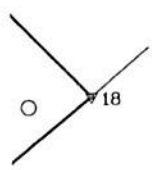
- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

604000
6043500

100
m²



1082



1007
24

Kadastras:	vietovė	Savičiūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		4 1 8 2 0 3 0 0		3 0 8
Gatvė, namo Nr.		Skł. Proj. Nr. 1611-20		
Kaimas (miestelis)		Batviniškių		
Seniūnija		Rūkainių		
Miestas (rajonas)		Vilniaus		
Apskritis		Vilniaus		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.		Pastabos	
1-10			Rūkainių sen. 5 m. pl. kelias	
10-14	4182/0300:244			
14-15	4182/0300:251			
15-16			Rūkainių sen. 5 m. pl. kelias	
16-18			Valstybinė žemė	
18-19	4150/0800:146			
19-20	4150/0800:97			
20-23	4150/0800:443			
23-28			Valstybinė žemė	
28-34	4182/0300:94			
34-1	4182/0300:232			

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

.....
(vardas, pavardė) *Milena Kātulevičianė* (parašas) *Milena Kātulevičianė* (data) 2017-12-12

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyriaus
Vyriausioji specialistė
Patikrino: *[parašas]*
Suderino: Ernesta Rinkevičė (pareigos) *[parašas]* (vardas, pavardė) *[parašas]* (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Darbu vadovas	<i>[parašas]</i>	D. Jagminas	2017-12-12
Matavinkas	<i>[parašas]</i>	E. Rimkus	2017-12-12

A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-09 09:44:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2232064
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-08
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Trakelių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Trakelių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4918-3715

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4182/0300:309 Savičiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.1234 ha

Miško žemės plotas: 2.1195 ha

Kitos žemės plotas: 0.0039 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5923 Eur

Indeksuota miško vertė: 5923 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5462 Eur

Žemės sklypo vertė: 1426 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1426 Eur

Miško medynų vertė: 1138 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6470 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-12

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-820-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-820-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-820-(14.48.2.)

Plotas: 2.1195 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VJ-820-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ERNESTAS RIMKUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3715, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-09 09:44:17

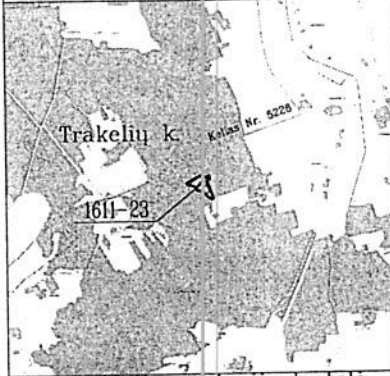
Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



TATJANA
GULBINOVIČ

2/6

Žemės sklypo išdėstymo schema

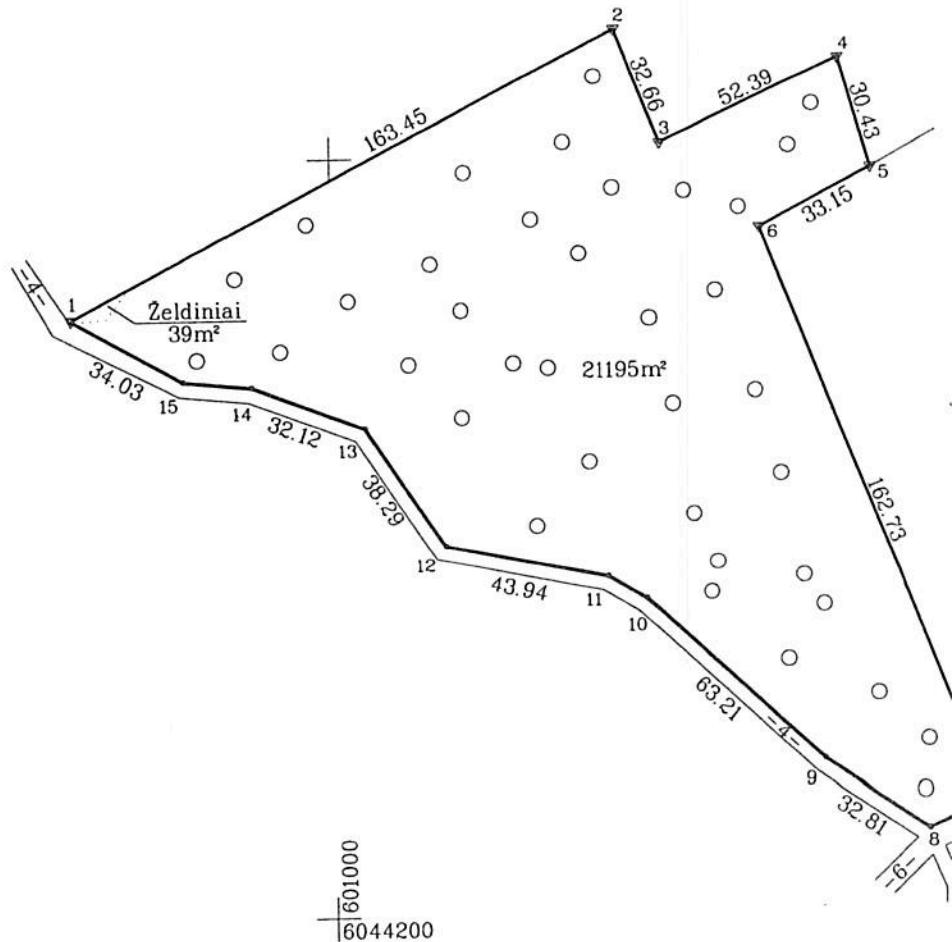


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1

Sklypo plotas 21234

Linijų anotacijų lentelė

Greitmybė	Atstumas
7-8	17.66
10-11	12.06
14-15	18.46



SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
20 18 - 05 - 08
VI Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
III kadastro duomenų tvarkymo grupės
kadastro specialistė (rašas) (vardas, pavardė)

Indrė Lisauskienė

000
n²

1000
24

Kadastro:	vietovė	Savičiūnu	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 1 8 2 0 3 0 0	3 0 3	
Gatvė, namo Nr.		Skl. Proj. Nr. 1611-23		
Kaimas (miestelis)		Trakelių		
Seniūnija		Rukainių		
Miestas (rajonas)		Vilniaus		
Apskritis		Vilniaus		
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.		Pastabos	
1-5	4182/0300:209			
5-7	4182/0300:151			
7-8			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	
8-1			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

.....
(vardas, pavardė) *Žemėtvarkos inžinierė* *Milena Matulevičienė* (parašas) 2017-12-12 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Vilniaus rajono skyriaus
vyriausiasis specialistas
Patikrino: *Saly 2018-01-18*
Suderino: *Gytis Saly* (parašas) *2018-01-18* (vardas, pavardė) (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Darbu vadovas	<i>[Signature]</i>	D. Jägminas	2017-12-12
Matavinkas	<i>[Signature]</i>	E. Rimkus	2017-12-12

A.V.



102/8

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-09 10:06:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2232366
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-08
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Trakelių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Trakelių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4918-3659
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4182/0300:310 Savičiūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 20.5158 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5277 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5277 ha
Miško žemės plotas: 18.8153 ha
Kitos žemės plotas: 1.1728 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 53171 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 203 Eur
Indeksuota miško vertė: 52968 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 49018 Eur
Žemės sklypo vertė: 12808 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 127 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 12681 Eur
Miško medynų vertė: 10212 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 59800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VJ-821-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VJ-821-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-09

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VJ-821-(14.48.2.)

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
Plotas: 0.5277 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
Plotas: 18.8153 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
Plotas: 0.1327 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
Plotas: 0.5729 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-821-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ERNESTAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4918-3659, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2207
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-09 10:06:19

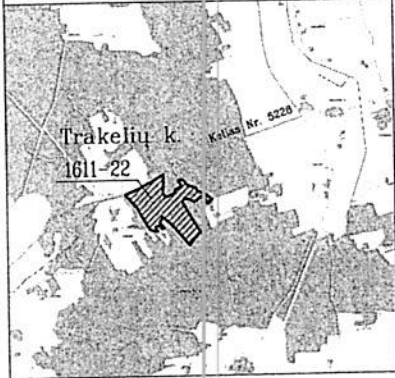
Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



TATJANA
GULBINVIČ

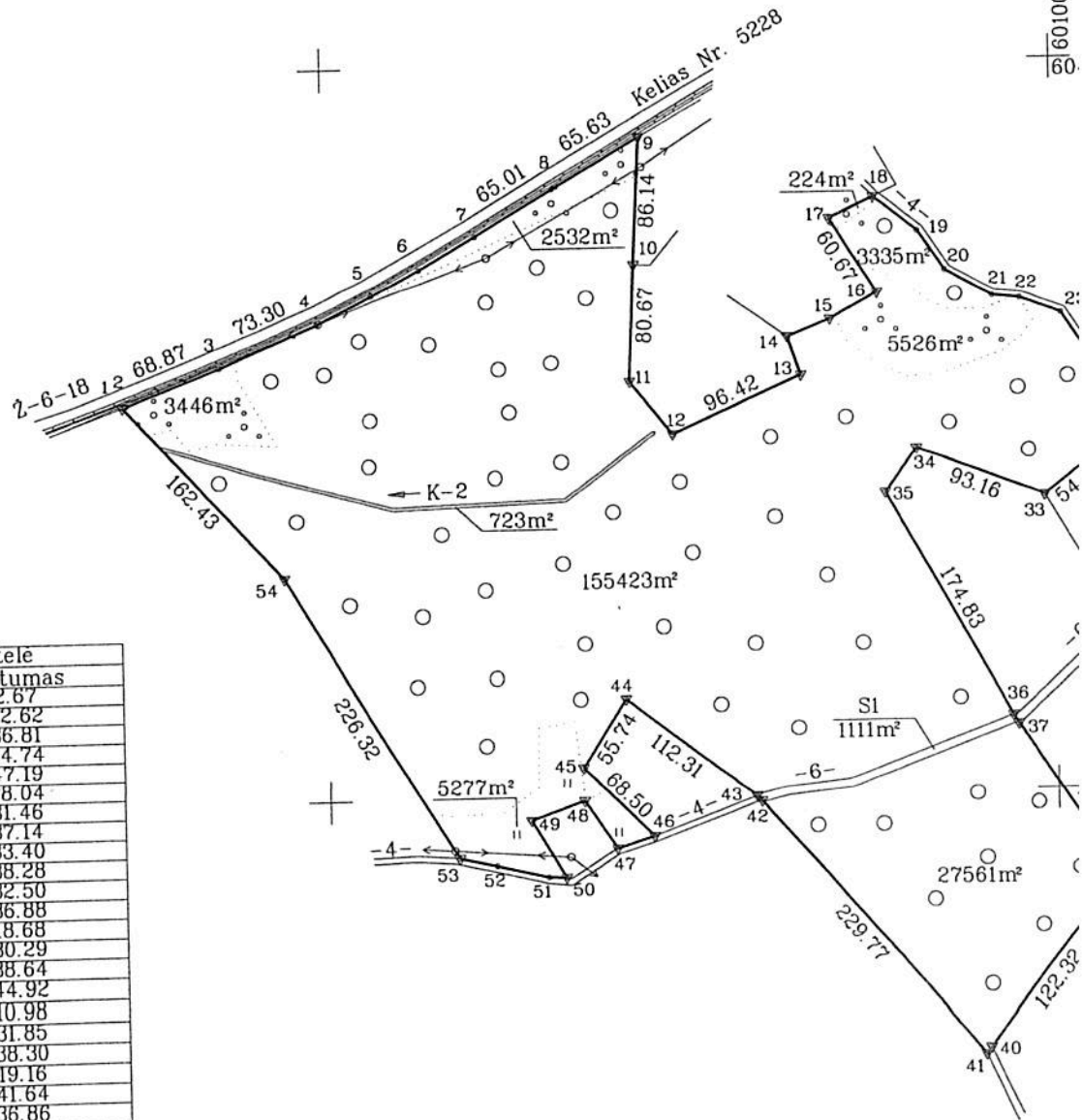
ay

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1

Sklypo plotas 20515



000
601000
60.

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	2.67
4-5	42.62
5-6	36.81
6-7	44.74
11-12	47.19
13-14	28.04
14-15	31.46
15-16	37.14
17-18	33.40
18-19	38.28
19-20	32.50
20-21	36.88
21-22	18.68
22-23	30.29
23-24	38.64
24-25	44.92
25-26	10.98
27-28	31.85
28-29	38.30
29-30	19.16
31-32	41.64
34-35	36.86
36-37	7.05
38-39	24.17
40-41	5.48
42-43	4.98
46-47	27.05
47-48	40.05
48-49	38.69
49-50	46.10
50-51	12.26
51-52	36.01
52-53	26.42

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▼ ribženkliai
- laikini matavimo taškai

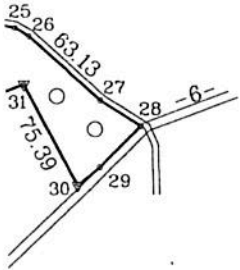
SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
Kadastrų specialistė ekspertas

pareigos: *[Signature]* pavadė: *[Signature]*
2018-05-08

100
m²

1017
30

Kadastro:	vietovė	Savičiūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 1 8 2 0 3 0 0		3 1 0
Gatvė, namo Nr.		Skł. Proj. Nr. 1611-22		
Kaimas (miestelis)		Trakelių		
Seniūnija		Rukainių		
Miestas (rajonas)		Vilniaus		
Apskritis		Vilniaus		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.		Pastabos	
1-9	4182/7001:2			
9-10	4182/0300:283			
10-14			Valstybinė žemė	
14-18	4182/0300:283			
18-28			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	
28-30			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	
30-33	4182/0300:236			
33-36	4182/0300:266			
36-37			Rukainių sen. 6 m. pl. kelias	
37-38	4182/0300:265			
38-40	4182/0300:34			
40-41			Valstybinė žemė	
41-42	4182/0300:163			
42-43			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	
43-46	4182/0300:164			
46-47			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	
47-50			Valstybinė žemė	
50-53			Rukainių sen. 4 m. pl. kelias	
53-1	4182/0300:120			



3

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 12 mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

(vardas, pavardė) *Milėna Matulevičienė* 2017-12-12
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Vilniaus rajono skyriaus
vyriausiasis specialistas

Patikrino: *20180917*
Suderino: *Gylys Šalys*
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Darbu vadovas	<i>[Signature]</i>	D. Jagminas	2017-12-12
Matininkas	<i>[Signature]</i>	E. Rimkus	2017-12-12

A.V.



131

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-08 15:02:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2232001
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-07

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5012-6082

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4182/0600:103 Savičiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 12.0955 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1762 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1762 ha

Miško žemės plotas: 11.2257 ha

Kitos žemės plotas: 0.6936 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.8

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 41963 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 77 Eur

Indeksuota miško vertė: 41886 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 40186 Eur

Žemės sklypo vertė: 9483 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 48 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 9435 Eur

Miško medynų vertė: 8372 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 48000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48V|-816-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-05-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48V|-816-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-05-08

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48V|-816-(14.48.2.)

Plotas: 0.217 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-05-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-816-(14.48.2.)

Plotas: 11.2257 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VYTAUTAS URBONAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2017-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5012-6082, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-816-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

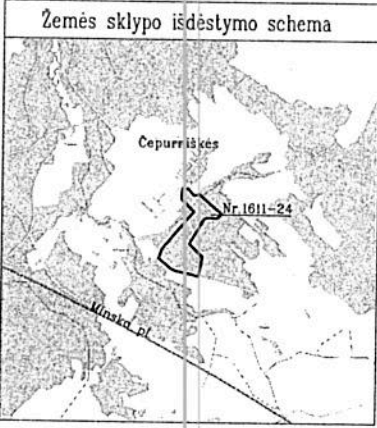
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-08 15:02:38

Dokumentą atspausdino
Registratorė ekspertė



JUSTINA
KAZLAUSKIENĖ

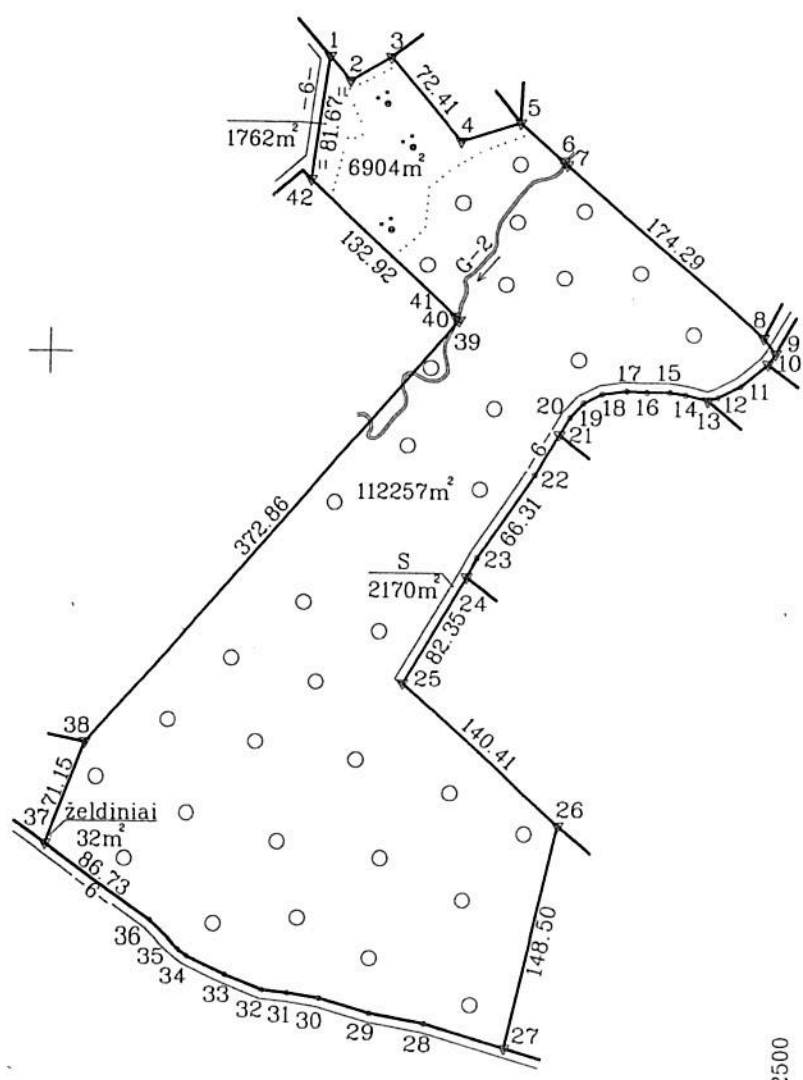


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M

Sklypo plotas 12095

Linių anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	21.46
2-3	30.70
4-5	41.05
5-6	37.81
6-7	3.74
8-9	12.96
9-10	8.56
10-11	23.27
11-12	17.03
12-13	6.95
13-14	15.02
14-15	10.51
15-16	15.07
16-17	13.26
17-18	16.37
18-19	13.88
19-20	12.86
20-21	13.44
21-22	31.15
23-24	14.36
27-28	55.78
28-29	37.02
29-30	34.76
30-31	21.72
31-32	16.94
32-33	26.62
33-34	28.49
34-35	7.11
35-36	25.70
39-40	1.97
40-41	2.00



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VILNIAUS ŽEMĖKADASTO CENTRO Vilniaus filialas
 Kadastro specialistė *Snieguolė Vaičiūnienė*
 ekspertė *39*
 paraišios 20 *18 05 07* pavadė

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

300
m²

Kadastro:	vietovė	Savičiūnų	blokas				sklypas						
Žemės sklypo kadastro Nr.			4	1	8	2	0	6	0	0	1	0	3

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr. 1611-24
Kaimas (miestelis)	Čepurniškių
Seniūnija	Rukainių
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	4182/0600:302	
3-5	4182/0600:806	
5-8	4182/0600:507	
8-9		Valstybinė žemė
9-10	4182/0600:306	
10-13	4182/0600:257	
13-21	4182/0600:296	
21-24	4182/0600:183	
24-26	4182/0600:408	
26-27	4182/0600:789	
27-37		Kelias 6m pl.
37-38		Valstybinė žemė
38-42	4182/0600:69	
42-1		Kelias 6m pl.

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Vilniaus miškų urėdija

(vardas, pavardė)

Žemėtvarkos inžinierė
Milena Matulevičienė

(parašas)

2017-11-29

(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyrius	Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Vilniaus rajono skyriaus Vilniaus specialiste	Nacionalinės žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyriaus Vilniaus specialiste	2017-11-29
Patikrino: vyr. specialistas	Ernesta Rinkevičė	(parašas)	(data)
Suderino: vedėjas	(parašas)	(vardas, pavardė)	(data)

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Dovydas Jagminas	2017-11-29
Matuškė		Vytautas Urbonas	2017-11-29



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-06 16:25:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2237713
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-06-01

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5029-2524

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4182/0600:104 Savičiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 6.6714 ha

Miško žemės plotas: 5.2469 ha

Kitos žemės plotas: 1.4245 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 21306 Eur

Indeksuota miško vertė: 21306 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 20458 Eur

Žemės sklypo vertė: 4792 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4792 Eur

Miško medynų vertė: 4262 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 25600 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-966-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-966-(14.48.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-06-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios os žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-966-(14.48.2.)
Plotas: 0.4816 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-01

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-966-(14.48.2.)
Plotas: 5.2469 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-966-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-01

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS URBONAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-2524, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2017-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

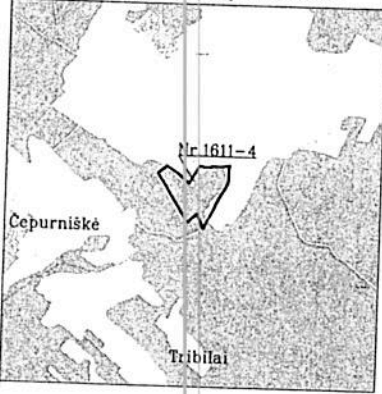
2018-06-06 16:25:39

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė



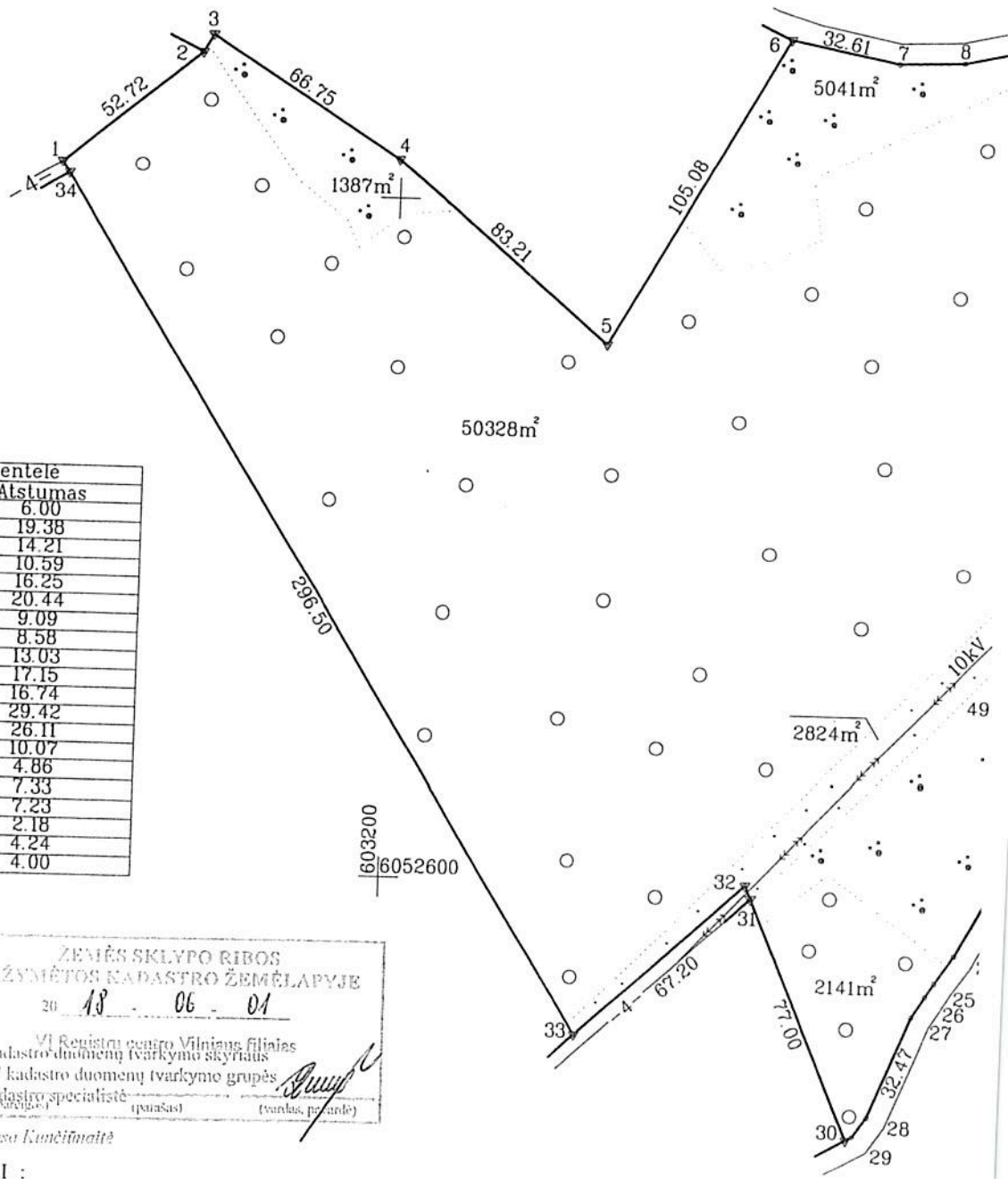
NATALJA
VAITIUK

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M

Sklypo plotas 6671



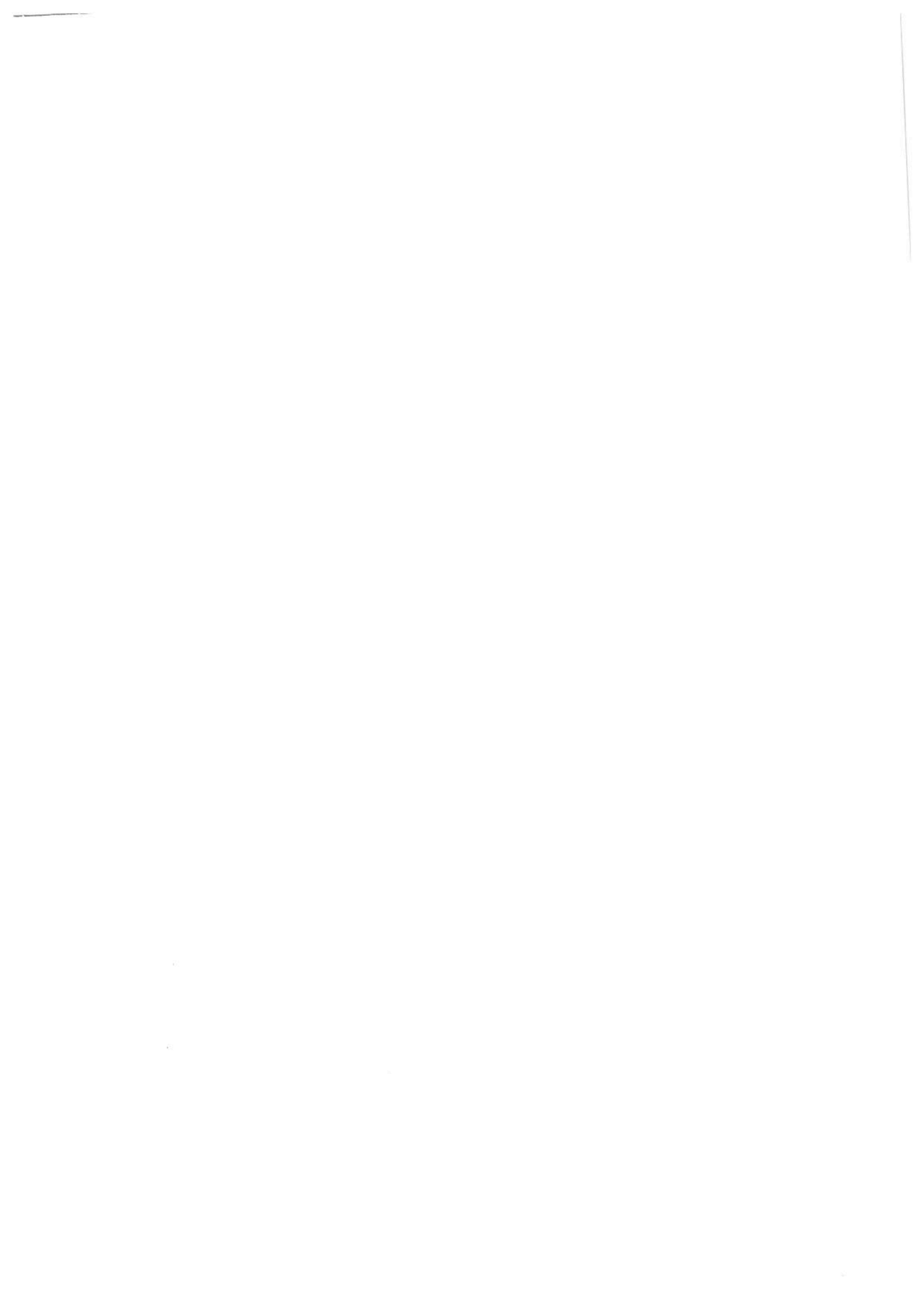
Linių anotacijų lentelė

Greitmybė	Atstumas
2-3	6.00
7-8	19.38
8-9	14.21
9-10	10.59
10-11	16.25
11-12	20.44
13-14	9.09
14-15	8.58
15-16	13.03
17-18	17.15
18-19	16.74
19-20	29.42
20-21	26.11
24-25	10.07
25-26	4.86
26-27	7.33
28-29	7.23
29-30	2.18
31-32	4.24
34-1	4.00

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
20 18 06 01
VI Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
IV kadastro duomenų tvarkymo grupės
Kadastro specialistė (parašas) (vardas, pavardė)
Rosa Kunčikaitė

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai



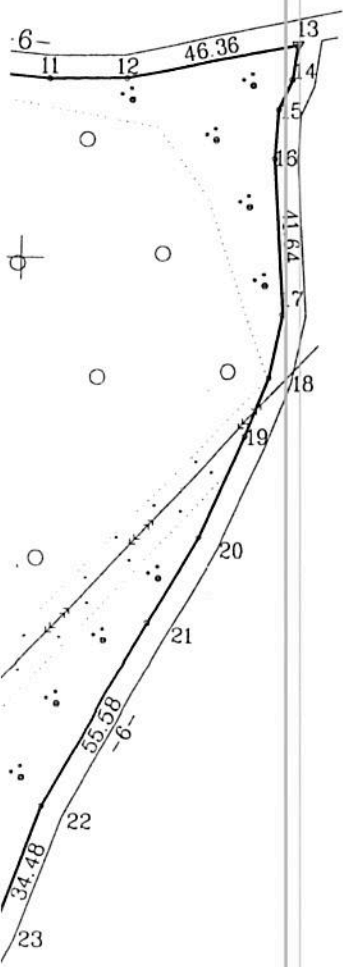
100
2
1

109
36

Kadastru:	vietovė	Savičiūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			4 1 8 2 0 6 0 0	1 0 4

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr. 1611-4
Kaimas (miestelis)	Čepurniškių
Seniūnija	Rukainių
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4182/0600:224	
2-6	4182/0600:357	
6-30		Kelias 6m pl.
30-31	4182/0600:233	
31-33		Kelias 4m pl.
33-34	4182/0600:237	
34-1		Kelias 4m pl.



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 11 mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

Žemėtvarkos inžinierė

Vl Vilniaus miškų urėdija

Milena Matulevičienė

2017-11-29

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos		
Vilniaus rajono skyrius		
Patikrino: vyr. specialistas		
Suderino: vedėjas		
(pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė)

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Dovydas Jagminas	2017-11-29
Matuokas		Vytautas Urbonas	2017-11-29

A.V.



39

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-06 16:20:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2238060
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-06-05

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Vilniaus r. sav., Rukainių sen., Čepurniškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5029-8336

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4182/0600:105 Savičiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 11.4102 ha

Miško žemės plotas: 11.1275 ha

Kitos žemės plotas: 0.2827 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 55365 Eur

Indeksuota miško vertė: 55365 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 53304 Eur

Žemės sklypo vertė: 12393 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 12393 Eur

Miško medynų vertė: 11105 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 59200 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48V]-967-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-06-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48V]-967-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-06-06

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48V]-967-(14.48.2.)

Plotas: 0.2995 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-06-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-967-(14.48.2.)

Plotas: 11.1275 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-06-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48VĮ-967-(14.48.2.)

[rašas galioja: Nuo 2018-06-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

YTAUTAS URBONAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5029-8336, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205

2017-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-06-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-06 16:20:03

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė



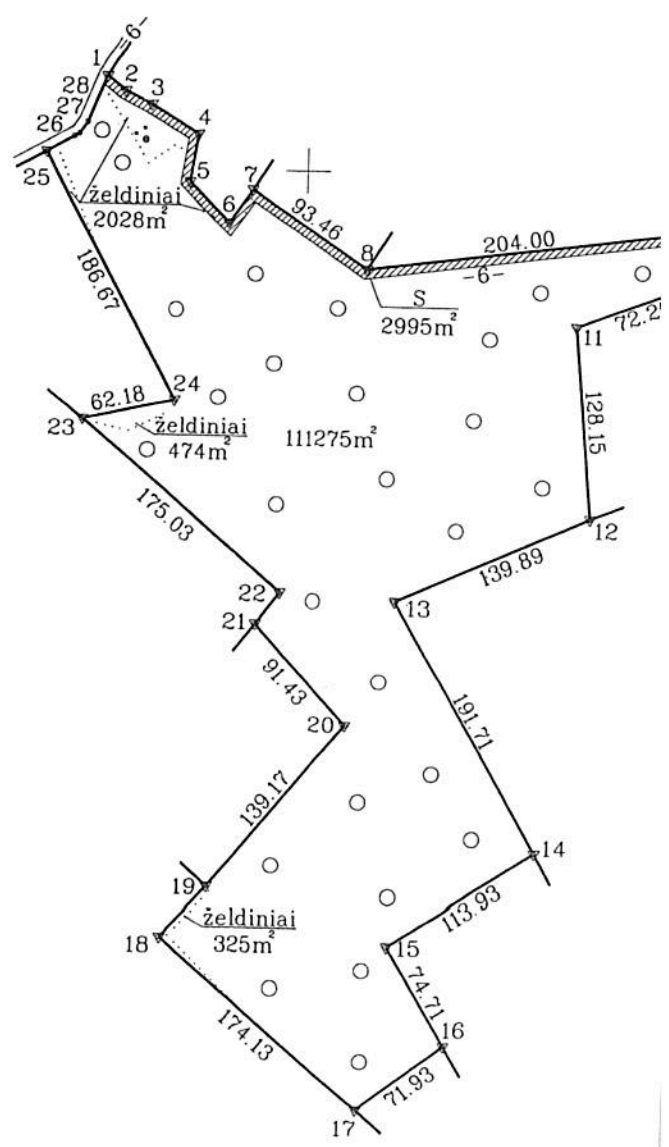
NATALJA
VAITIUK

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M

Sklypo plotas 11410

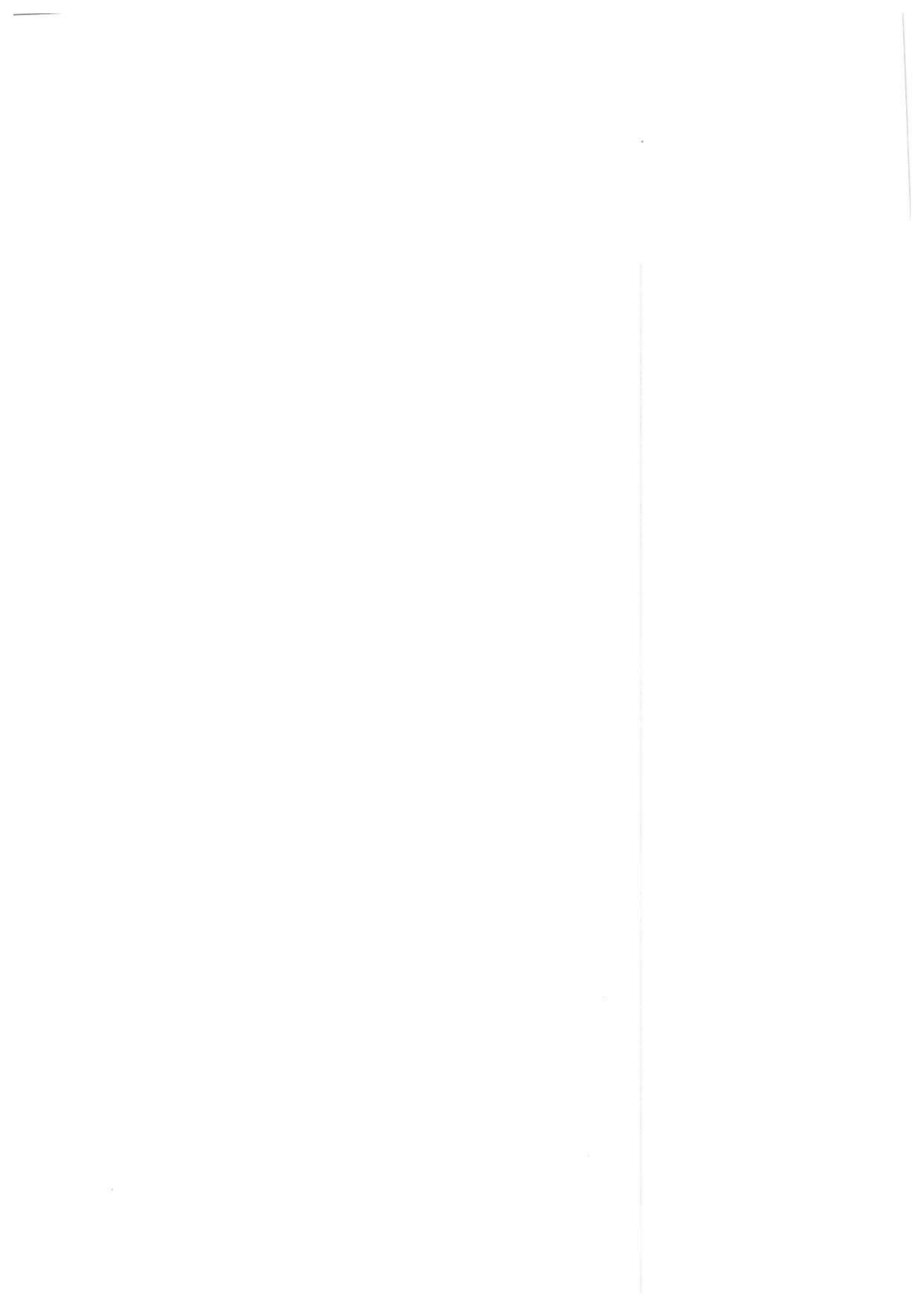


Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	15.44
2-3	19.56
3-4	37.02
4-5	31.45
5-6	38.00
6-7	26.71
9-10	36.94
18-19	44.71
21-22	25.78
25-26	21.39
26-27	3.58
27-28	9.07
28-1	32.70



- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADAŠTRO ŽEMĖLAPIE
 VILKIS VATESNIO KADAŠTRO
 specialiste *[Signature]*
 pareigs *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*
 20 10 06 05





402

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-20 08:46:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2227899
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-04-19
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5003-0734
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4142/0500:305 Kyviškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.3692 ha
Miško žemės plotas: 3.3692 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11134 Eur
Indeksuota miško vertė: 11134 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 10402 Eur
Žemės sklypo vertė: 2625 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2625 Eur
Miško medynų vertė: 2167 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 12100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-750-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-750-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-20

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

V. Aerodromo apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-750-(14.48.2.)
Plotas: 3.3692 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-04-19

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-750-(14.48.2.)
Plotas: 3.3692 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS URBONAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2017-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0734, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48V|-750-(14.48.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-20 08:46:50

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė



JOLANTA
URBANIENĖ

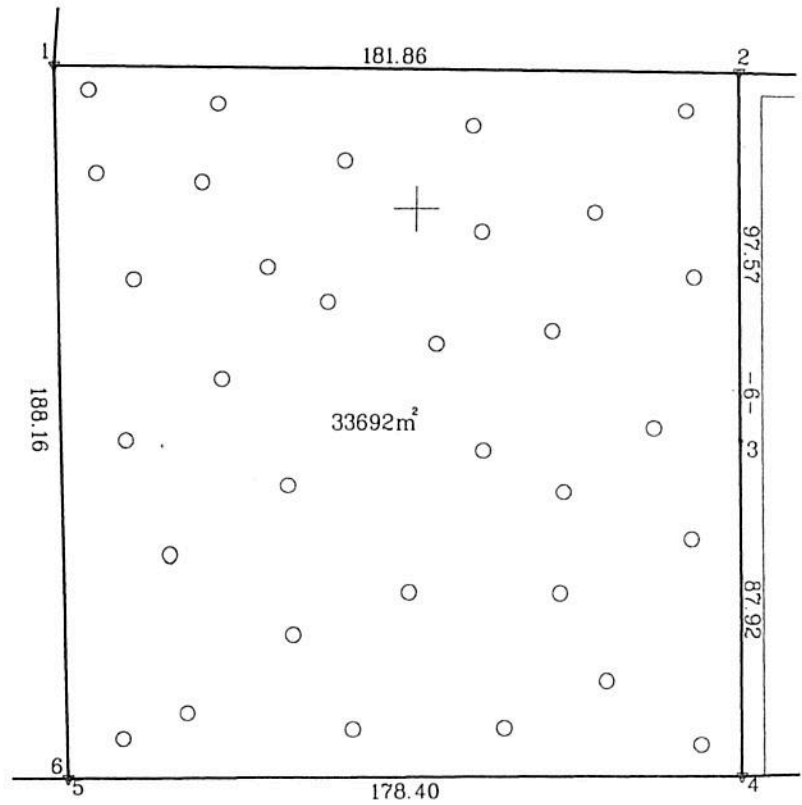
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M

Sklypo plotas 33692

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
5-6	0.54



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus
 pagal Kadastro duomenų tvarkymo grupės, pavardę
 kadastro specialistė ekspertė _____

Violeta Kvilonienė
 2013 04 19

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

100
2
1

42

Kadastro:	vietovė	Kyviškės	blokas				sklypas						
Žemės sklypo kadastro Nr.:			4	1	4	2	0	5	0	0	3	0	5

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr. 1213-2
Kaimas (miestelis)	Ivoniškių
Seniūnija	Šatrininkų
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4142/0500:64	
2-4		Kelias 6m pl.
4-6	4162/0300:634	
6-1	4142/0500:135	


Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 30 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Vilniaus miškų urėdija
(vardas, pavardė) Žemėtvarkos inžinierė *Milena Matulevičienė* (parašas) 2017-11-30 (data)

1595000
6056000

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM.
Patikrinęs: vyr. specialistas
Vilniaus rajono skyriaus
vyriausioji specialistė
Suderino: vedėjas
Agnė Zapruckienė (parašas) 2018 04 11 (data)

2018 04 11 (parašas) (vardas, pavardė)



UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Dovydas Jagminas	2017-11-30
Matavinkas	<i>[Signature]</i>	Vytautas Urbonas	2017-11-30

A.V.



1043

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-21 10:14:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2234724
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-18
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5019-6090
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4142/0500:306 Kyviškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 8.2998 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0422 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0422 ha
Miško žemės plotas: 7.3942 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0768 ha
Kitos žemės plotas: 0.7866 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.2036 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 34600 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 24 Eur
Indeksuota miško vertė: 34576 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 32890 Eur
Žemės sklypo vertė: 7921 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 15 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 7906 Eur
Miško medynų vertė: 6852 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 41300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-21

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **V. Aerodromo apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Plotas: 8.2998 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Plotas: 7.3942 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.3. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Plotas: 0.2036 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Plotas: 0.021 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1278-(14.48.111.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VYTAUTAS URBONAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-6090, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
 2017-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-05-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-21 10:14:19

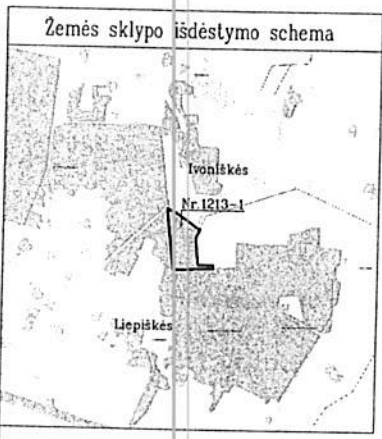
Dokumentą atspausdino Registratore
 ekspertė



JOLANTA
 URBANIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M

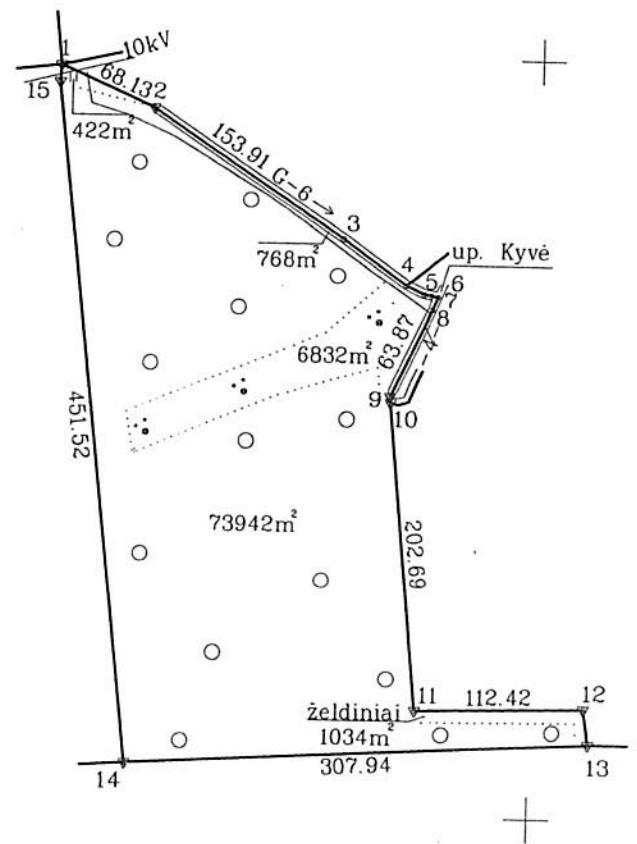
Sklypo plotas 8299



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
3-4	51.36
4-5	13.05
5-6	5.22
6-7	4.36
7-8	9.05
9-10	4.21
12-13	23.40
15-1	11.20

594000
6056000



SKLYPO RIBOS PAŽYMATOS
KADASTRO ŽEMĖLADYJE
V REGISTRU CENTRO VIENETAS
Vyresnioji kadastro specialistė

pareigos: *Dalija Zdanis* parašas: *[Signature]* v. pavarde: *Zdanis*
2018-05-18

- SUTARTINIAI ŽENKLAI :
- ▽ riboženkliai
 - laikini matavimo taškai



100
2
1

45

Kadastras:	vietovė	Kyviškės	blokas				sklypas						
Žemės sklypo kadastras Nr:			4	1	4	2	0	5	0	0	3	0	6

Gatvė, namo Nr.	Skl.Nr. 1213-1
Kaimas (miestelis)	Ivoniškių
Seniūnija	Šatrininkų
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-4	4142/0500:221	
4-9		Valstybinė žemė
9-10		Kelias 4m pl.
10-13	4142/0500:135	
13-14	4162/0300:634	
14-1		Valstybinė žemė

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 30 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Vilniaus miškų urėdija


(vardas, pavardė)

Žemėtvarkos inžinierė
Milena Matulevičienė

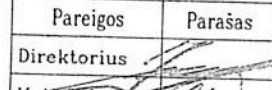
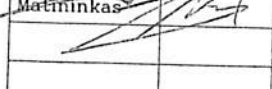
(parašas)

2017-11-30

(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyrius		
Patikrinimo specialistas	Vilniaus rajono skyriaus	
Suderinimo vadovas	Vilniaus rajono skyriaus	
Agnė Zaveckienė	(parašas)	(data)

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Dovydas Jagminas	2017-11-30
Matininkas		Vytautas Urbonas	2017-11-30

A.V.





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2018-05-31 15:10:47

Registro Nr.: 44/2236869
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-29
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Šatrininkų sen., Ivoniškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5026-2920
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4142/0500:307 Kyviškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.4096 ha
Miško žemės plotas: 2.4033 ha
Kitos žemės plotas: 0.0063 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0187 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10770 Eur
Indeksuota miško vertė: 10770 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 10248 Eur
Žemės sklypo vertė: 2461 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2461 Eur
Miško medynų vertė: 2135 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-31

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

V. Aerodromo apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
Plotas: 2.4096 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
Plotas: 2.4033 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei
priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
Plotas: 0.0167 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTAUTAS URBONAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2205
2017-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5026-2920, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1401-(14.48.111.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

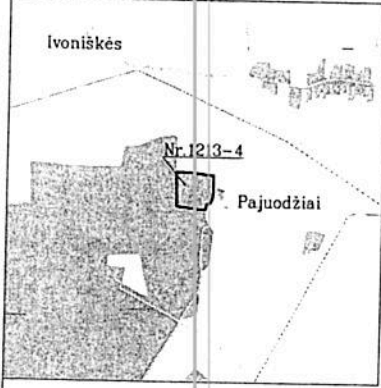
2018-05-31 15:10:47

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



VILMA
RAGINIENĖ

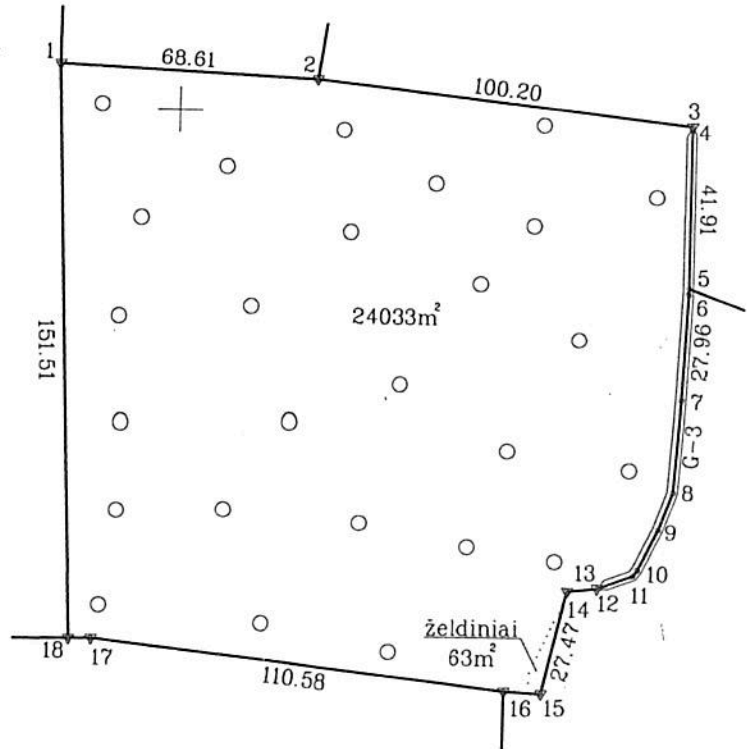
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M

Sklypo plotas 24096

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
3-4	1.00
5-6	1.60
7-8	23.94
8-9	10.84
9-10	12.04
10-11	1.93
11-12	8.98
12-13	1.00
13-14	8.04
15-16	9.86
17-18	5.98



SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖT
 KADASTRO ŽEMĖLAPY:
 VI REGISTRI (CENTRO)
 Kadastro spėbiamie elis pėnėliaus

pareigis *Jovaidė Starodimovienė*



000
2
0

48

Kadastras:	vietovė	Kyviškės	blokas				sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.			4	1	4	2	0	5	0	0	304

Gatvė, namo Nr.	SkL.Nr. 1213-4
Kaimas (miestelis)	Ivoniškių
Seniūnija	Šatrininkų
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4142/0500:202	
2-5	4142/0500:184	
5-16		Valstybinė žemė
16-18	4162/0300:634	
18-1	4142/0500:68	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. 11 mėn. 30 d. žemės sklypo paženklinio-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

VJ Vilniaus miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Žemėtvarkos inžinierė
Milena Matulevičienė

2017-11-30
(data)

595600
6056000

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Patikrinęs: vyr. specialistas
Vilniaus rajono skyriaus
Vilniaus rajono skyriaus
Suderino: vedėjas
Agnė Zavadskienė
2017.11.30

(parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.

UAB "NT SPRENDIMAI"

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Dovydas Jagminas	2017-11-30
Matuškaitė		Vytautas Urbonas	2017-11-30

A.V.

