

**Jonavos rajone iki 2017 m. lapkričio 23 d. suprojektuotų žemės sklypų, registruotų  
nekilnojamojo turto registre, kuriuos reikia perduoti valdyti patikėjimo teise  
VĮ Valstybinių miškų urėdijai, sąrašas**

Eil. Nr.	Objekto adresas	Kadastro vietovės		Registro Nr.	Unikalus Nr.	Bendras plotas, ha	Miško plotas, ha
		Pavadinimas	Numeris (kodas, blokas, sklypo Nr.)				
1	Jonavos r. sav. Žeimių sen. Drobiškių k.	Pauliukų	4623/0006:85	44/2154595	4400-4561-4460	0,3707	0,3707
2	Jonavos r. sav. Žeimių sen. Drobiškių k.	Pauliukų	4623/0004:48	44/2154787	4400-4561-4880	0,6527	0,5413
3	Jonavos r. sav. Bukonių sen. Kačėnų k.	Bukonių	4603/0005:212	44/2154707	4400-4613-6626	0,7600	0,7600
4	Jonavos r. sav. Bukonių sen. Kačėnų k.	Bukonių	4603/0003:120	44/2154730	4400-4541-1987	1,1887	0,0743

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪT

Jonavos skyrius

Vedėjo Rašydų skyrius

2019-04-17

*K. Stepiš*





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:55:03

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2154730  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-08-10  
 Jonavos r. sav., Bukonių sen., Kačėnų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Jonavos r. sav., Bukonių sen., Kačėnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4541-1987  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4603/0003:120 Bukonių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.1887 ha  
 Miško žemės plotas: 0.0743 ha  
 Kelių plotas: 0.0326 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.0818 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 1.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 83 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 29 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 54 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 38 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 36 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 18 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 18 Eur  
 Miško medynų vertė: 8 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1038 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-17  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4541-1987, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-623-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4541-1987, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-623-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-14

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4541-1987, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-623-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-14

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4541-1987, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-623-(14.5.110.)  
 Plotas: 0.0743 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-14

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4541-1987, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-623-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-14

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 GIEDRIUS KIRSTUKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4541-1987, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-587  
 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

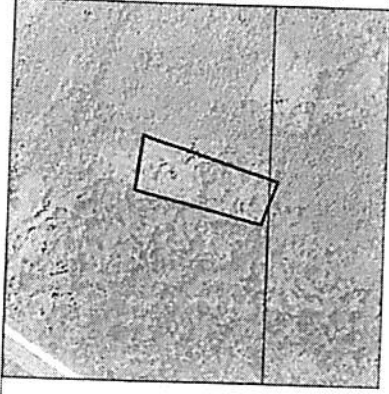
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 10:55:03

VALENTAS JUDICKAS

Dokumentą atspausdino

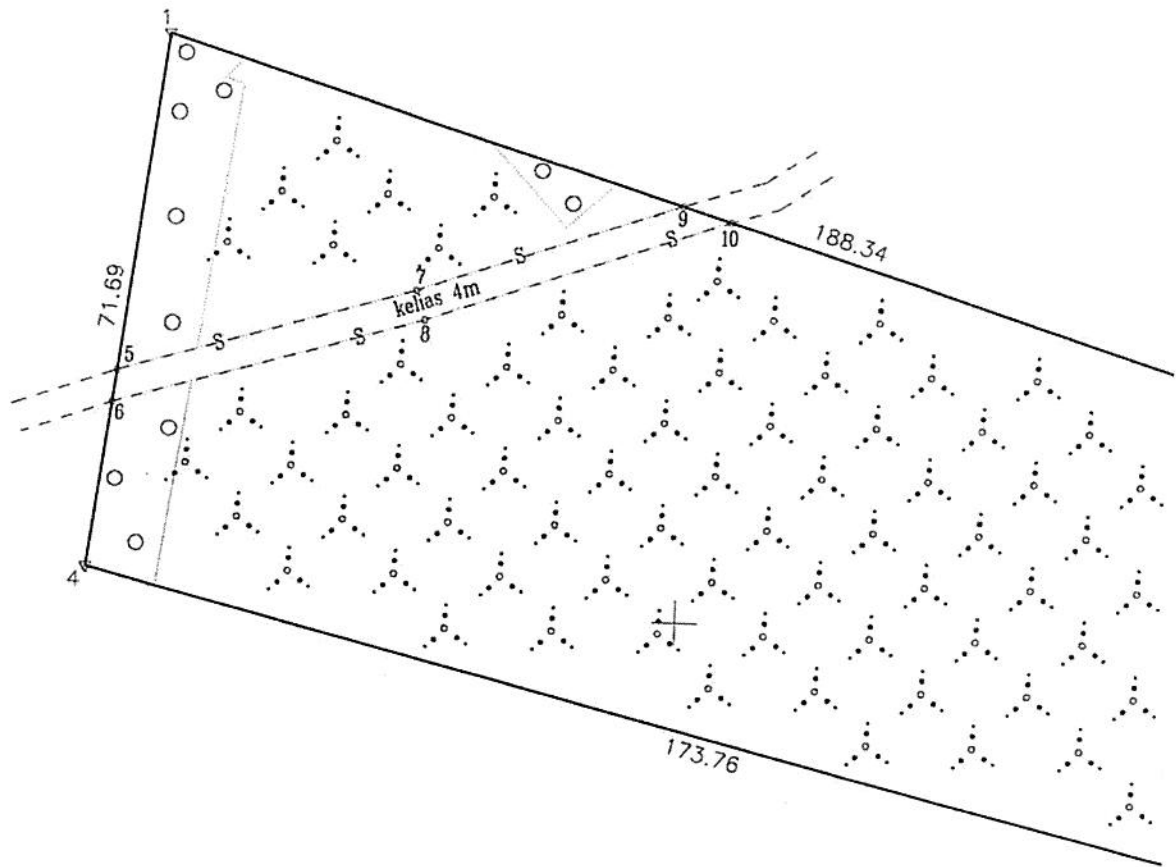
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

Sklypo plotas 1188

19900  
66124800



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
20 *14-8-12*  
VI Registro centro Kauno filialas

*[Signature]*  
(pareigos) *[Signature]* Vyriausybės tarnautojas  
specialistė  
**Aušra Bakanauskienė**

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11887 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 6 0 3 0 0 0 3

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6124776.50	519830.97				
2	R	6124720.63	520010.83				
3	R	6124663.51	519990.60				
4	R	6124705.38	519821.96				
5	S	6124731.73	519825.30				
6	S	6124727.40	519824.75				
7	S	6124743.16	519864.63				
8	S	6124739.35	519865.84				
9	S	6124755.26	519899.36				
10	S	6124753.26	519905.79				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Plaušetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6124718 Y=519911	/
Valstybinė LKS-1994	X=6124718 Y=519911	63/44
Žiniaraštį sudarė	(parašas) <u>G. Kirsukas, 2M-M-587</u> (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2017-01-02 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:54:27

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2154707  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-08-10  
 Jonavos r. sav., Bukonių sen., Kačėnų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Jonavos r. sav., Bukonių sen., Kačėnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4613-6626  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4603/0005:212 Bukonių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.7600 ha  
 Miško žemės plotas: 0.7600 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 0,0500 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 1,0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1349 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1349 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1176 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 353 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 353 Eur  
 Miško medynų vertė: 245 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1537 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-24  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-6626, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-625-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-6626, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-625-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-6626, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-625-(14.5.110.)  
 Plotas: 0.76 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausiančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-6626, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-625-(14.5.110.)  
 Plotas: 0.05 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-6626, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-625-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 GIEDRIUS KIRSTUKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-6626, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-587  
 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10



---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

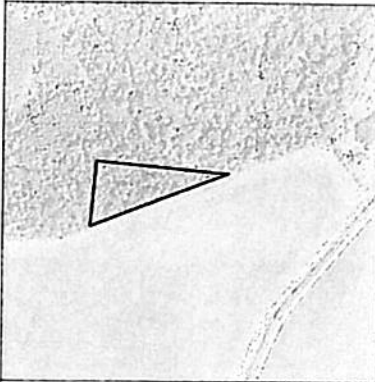
2019-04-15 10:54:27

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



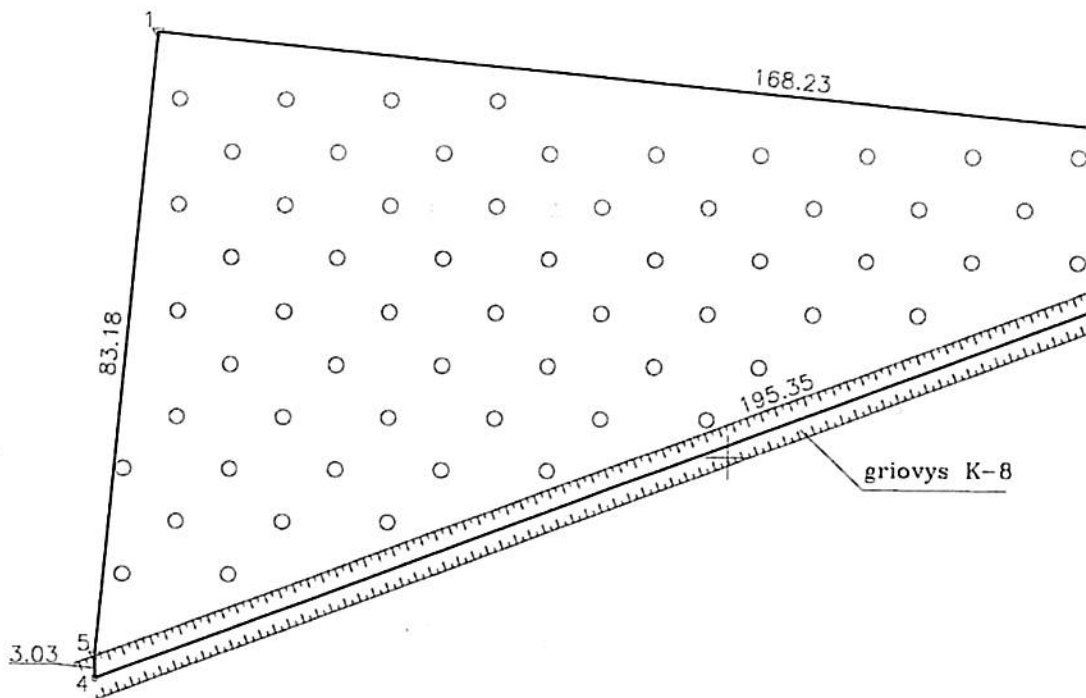
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

Sklypo plotas 761

520200  
55122300



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2014-09-10  
VĮ Registrų centro Kauno filialas

(parcisas) / (sklypas) / Vntvaidis pavužėlaistris  
specialistė  
Aušra Bakanauskienė





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:53:55

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2154787  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-08-10  
 Jonavos r. sav., Žeimių sen., Drobiškių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Jonavos r. sav., Žeimių sen., Drobiškių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4561-4880  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4623/0004:48 Pauliukų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ūKIO  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.6527 ha  
 Miško žemės plotas: 0.5413 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.1114 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 1.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1098 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1094 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 989 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 274 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 272 Eur  
 Miško medynų vertė: 206 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1342 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-04  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4880, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-622-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4880, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-622-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4880, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-622-(14.5.110.)  
 Plotas: 0.5413 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4880, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-622-(14.5.110.)  
 Plotas: 0.0472 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

9.3. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4880, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-622-(14.5.110.)  
 Plotas: 0.1114 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4880, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

019-04-15

Nr. 5SK-622-(14.5.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GEDRIUS KIRSTUKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4880, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-587

2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

10.2.

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

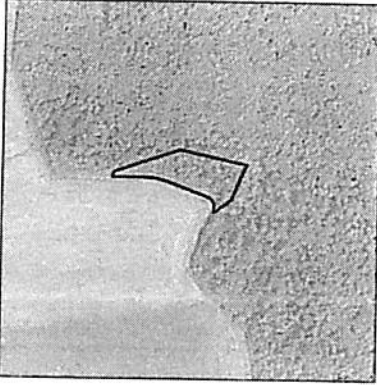
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 10:53:55

Dokumentą atspausdino

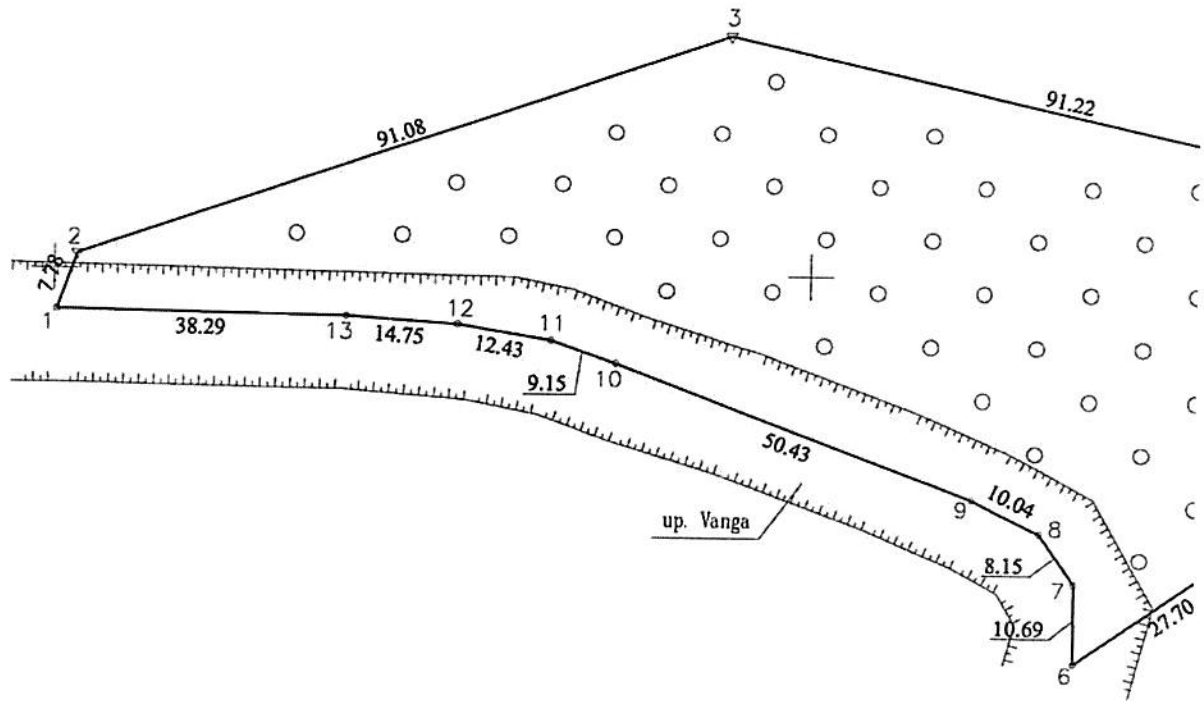
VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

Sklypo plotas 652



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽYDĖLAPYJE  
2011-11-10  
VI Registrų centro Kauno filialas

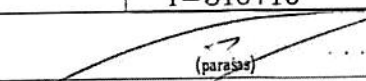
*[Signature]*  
Vyresnioji kadastro  
inspektorė (vyresnysis patalpinimo specialistas)  
Aušra Bakanauskienė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6527 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 6 2 3 0 0 0 4

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6122094.67	516600.39				
2	R	6122102.00	516603.00				
3	R	6122132.00	516689.00				
4	R	6122112.00	516778.00				
5	R	6122085.00	516758.00				
6	R	6122048.99	516735.40				
7	R	6122059.68	516735.28				
8	R	6122086.35	516730.59				
9	R	6122070.79	516721.58				
10	R	6122088.46	516674.35				
11	R	6122091.38	516665.68				
12	R	6122093.33	516653.40				
13	R	6122094.24	516638.68				
<b>SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS</b>							
Koordinacijų sistema			Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra		
Sistema, kurioje vykdyti matavimai			X=6122103 Y=516710		/		
Valstybinė LKS-1994			X=6122103 Y=516710		63/44		
Žiniaraštį sudarė				 (parašas)	G. Kirstukas, 2M-M-587 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		2017-01-02 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

113 straipsnis. Geodezinio punkto sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo vieno šimto keturiasdešimt iki trijų šimtų eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:53:15

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2154595  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-08-10  
 Jonavos r. sav., Žeimių sen., Drobiškių k.

## 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Jonavos r. sav., Žeimių sen., Drobiškių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4561-4460  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4623/0006:85 Pauliukų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.3707 ha  
 Miško žemės plotas: 0.3707 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 1.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1136 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1136 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1056 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 270 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 270 Eur  
 Miško medynų vertė: 220 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1232 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-04  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4460, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-624-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4460, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-624-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4460, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-624-(14.5.110.)  
 Plotas: 0.3707 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4460, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-624-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 GIEDRIUS KIRSTUKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4561-4460, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-587  
 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-10

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

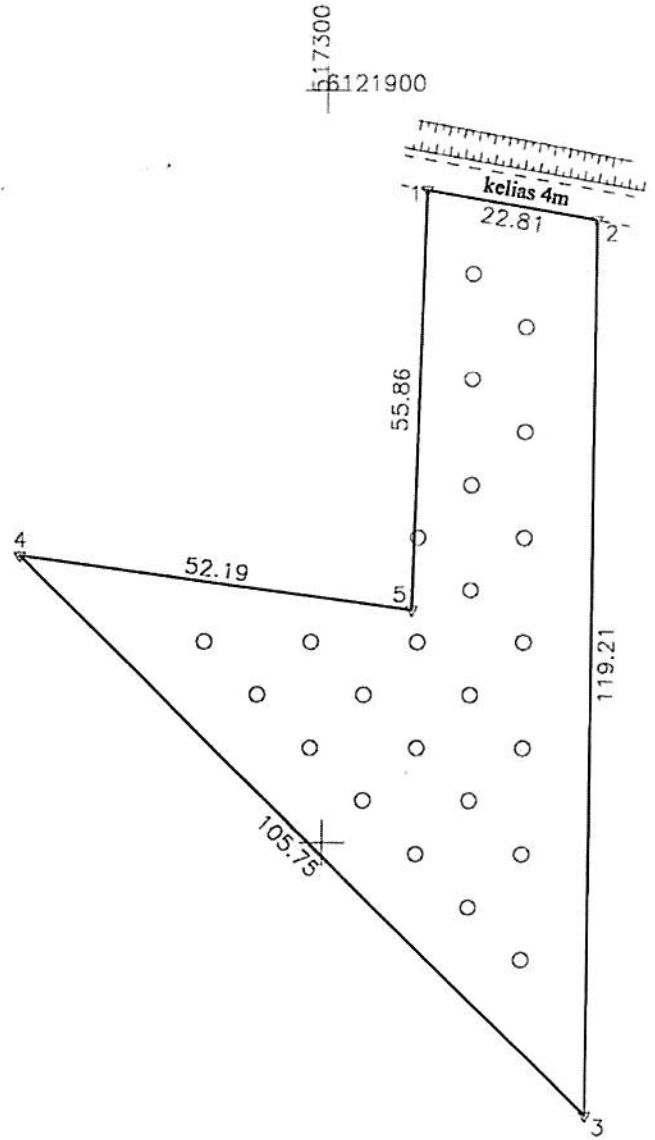
VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

Sklypo plotas 370



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2017-09-10  
VI Registrų centras Kauno filialas  
Vyresnioji kadastre

(parcis) (sklypas) (sklybo pavadinimas)  
*Daiva Bakanauskienė*

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 3707 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 

4	6	2	3	0	0	0	6			
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6121886.73	517313.16				
2	R	6121882.77	517335.62				
3	R	6121763.56	517334.95				
4	R	6121837.98	517259.82				
5	R	6121830.89	517311.53				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6121829 Y=517319	/
Valstybinė LKS-1994	X=6121829 Y=517319	63/44
Žiniaraštį sudarė	(parašas)	2017-01-02 (data)

G. KIRSTUKAS, 2M-M-587

(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)

2017-01-02

(data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinį žemėnaudos riboženklį sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

113 straipsnis. Geodezinio punkto sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo vieno šimto keturiasdešimt iki trijų šimtų eurų.

VĮ Kėdainių miškų urėdijai iki 2017 m. lapkričio 23 d. perduotų, bet nekilnojamojo turto registre neįregistruota patikėjimo teisė žemės sklypų sąrašas

Eil. Nr.	Objekto adresas	Kadastro vietovės		Registro Nr.	Unikalus Nr.	Bendras plotas	Miško plotas, ha
		pavadinimas	Numeris (kodas, blokas, sklypo Nr.)				
1	Kauno r. sav. Vandžiogalos sen. Mėklos k.	Vandžiogalos	5287/0004/233	44/2146822	4400-4614-0504	1,7678	1,7678



**SUDERINTA**

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Kauno rajono skyriaus  
vedėjas

Vytas Daubaras

2018-04-19





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:55:41

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2146822  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-07-05  
 Kauno r. sav., Vandžiolgos sen., Mėklos k.

## 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Kauno r. sav., Vandžiolgos sen., Mėklos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4614-0504  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5287/0004:233 Vandžiolgos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.7678 ha  
 Miško žemės plotas: 1.7678 ha  
 Nausausintos žemės plotas: 0.0659 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2694 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2694 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2285 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 732 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 732 Eur  
 Miško medynų vertė: 476 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2923 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-24  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4614-0504, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1439-(14.7.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-05

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4614-0504, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1439-(14.7.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-05

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4614-0504, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1439-(14.7.110.)  
 Plotas: 1.7678 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-05

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4614-0504, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 7SK-1439-(14.7.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-05

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 GIEDRIUS KIRSTUKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4614-0504, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-587  
 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-05

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

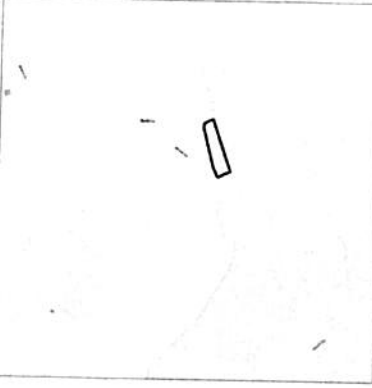
## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

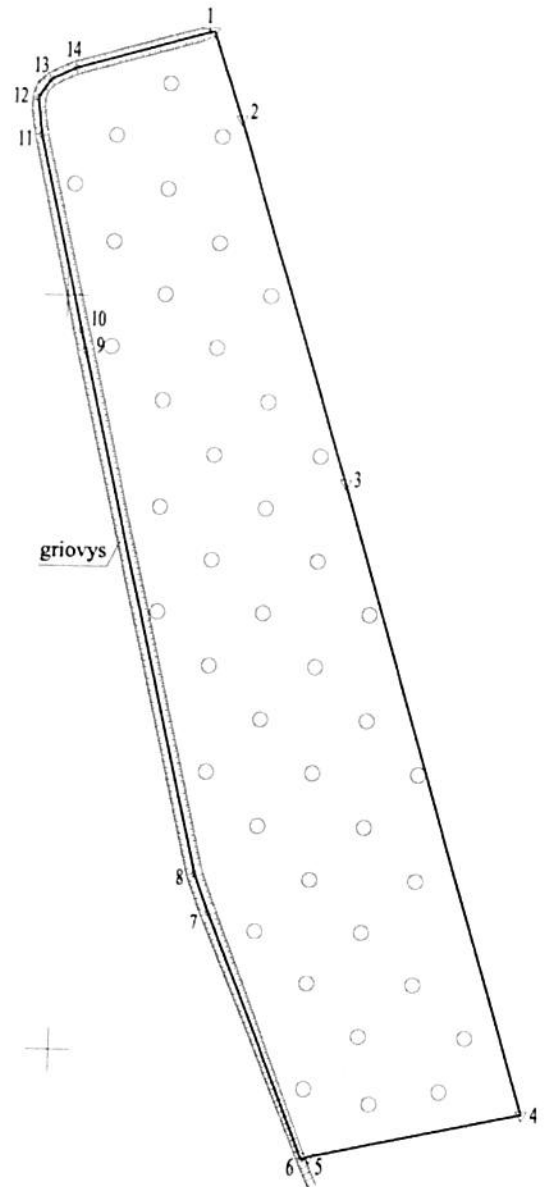
VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

Sklypo plotas 176



Linių anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	24.53
2-3	100.32
3-4	174.28
4-5	56.80
5-6	2.13
6-7	70.17
7-8	11.09
8-9	141.50
9-10	5.47
10-11	52.97
11-12	10.02
12-13	6.06
13-14	7.17
14-1	37.77


Pastaba: Žemės sklypas patenka į Labūnavos miško bi

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17678 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 2 8 7 0 0 0 4

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6110270.66	499637.24				
2	R	6110247.42	499645.09				
3	R	6110151.60	499674.81				
4	R	6109984.80	499725.32				
5	R	6109972.98	499669.76				
6	R	6109972.24	499667.76				
7	R	6110037.35	499641.60				
8	R	6110047.72	499637.68				
9	R	6110185.45	499605.22				
10	R	6110190.78	499603.99				
11	R	6110242.40	499592.11				
12	R	6110252.35	499590.95				
13	R	6110257.32	499594.42				
14	R	6110260.38	499600.90				
<b>SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS</b>							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatura			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X= 6110119 Y= 499654		/			
Valstybinė LKS-1994		X= 6110119 Y= 499654		59/42			
Žiniaraštį sudarė		 (parašas)		G. Kirsukas, 2M-M 587 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		2017-01-02 (data)	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:

112 straipsnis Nuolatinių žemenaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

113 straipsnis Geodezinio punkto sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo vieno šimto keturiasdešimt iki trijų šimtų eurų.

**VĮ Kėdainių miškų urėdijai iki 2017 m. lapkričio 23 d. perduotų, bet  
nekilnojamojo turto registre neįregistruota patikėjimo teisė žemės sklypų  
sąrašas**

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Objekto adresas</i>	<i>Kadastro vietovės</i>		<i>Registro Nr.</i>	<i>Unikalus Nr.</i>	<i>Bendras plotas</i>	<i>Miško plotas, ha</i>
		<i>pavadinimas</i>	<i>Numeris (kodas, blokas, sklypo Nr.)</i>				
1	Kėdainių r. sav. Šėtos sen. Pakščių k.	Šėtos	5385/0003:51	44/2021427	4400-3823- 7040	8,9107	8,9107
2	Kėdainių r. sav. Šėtos sen. Papurvių k.	Šėtos	5385:0001:77	44/2021568	4400-4031- 8301	2,2075	2,1082
3	Kėdainių r. sav. Šėtos sen. Jovaišų k.	Šėtos	5385/0008:20	44/2021561	4400-4031- 7748	0,8773	0,2000
4	Kėdainių r. sav. Šėtos sen. Jovaišų k.	Šėtos	5385/0008:19	44/2021409	4400-4031- 4256	1,1293	1,1293
5	Kėdainių r. sav. Šėtos sen. Liolių k.	Šėtos	5385/0009:32	44/2022177	4400-4033- 7740	0,6402	0,5875
6	Kėdainių r. sav.	Tiskūnų	5387/0002:78	44/2024339	4400-3824- 2650	17,4026	15,8000
7	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Apytalaukio k.	Tiskūnų	5387/0005:117	44/2023134	4400-4038- 3399	2,3698	2,2493
8	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Apytalaukio k.	Tiskūnų	5387/0005:123	44/2023137	4400-3824- 1664	9,1302	8,8664
9	Kėdainių r. sav.	Tiskūnų	5387/0002:76	44/2024251	4400-3824- 2594	6,0665	6,0665
10	Kėdainių r. sav.	Tiskūnų	5387/0002:77	44/2024359	4400-4043- 7136	1,5615	1,5615
11	Kėdainių r. sav. Vilainių	Tiskūnų	5387/0005:115	44/2022996	4400-4037- 2440	36,2834	36,0935

	sen. Peiksvos k.						
12	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Šetenių k.	Tiskūnų	5387/0003:72	44/2022717	4400-4036-9346	1,8126	0,4900
13	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Šetenių k.	Tiskūnų	5387/0003:63	44/2022778	4400-4036-8558	2,9004	1,1400
14	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Šetenių k.	Tiskūnų	5387/0003:74	44/2024799	4400-3824-4612	7,9598	7,5013
15	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Apytalaukio k.	Tiskūnų	5387/0005:118	44/2024651	4400-3824-1497	11,9094	11,5516
16	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Lančiūnavos k.	Lančiūnavos	5340/0003:45	44/2022923	4400-4039-0838	2,2182	2,2182
17	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Pliupų k.	Lančiūnavos	5340/0002:95	44/2022922	4400-3823-2165	1,7390	1,7300
18	Kėdainių r. sav. Vilainių sen. Pliupų k.	Lančiūnavos	5340/0002:87	44/2023265	4400-4038-5182	0,9514	0,9000
19	Kėdainių r. sav. Pelėdnagių sen. Šilainių k.	Beinaičių	5310/0001:31	44/2023015	4400-3823-1935	7,0044	3,4700
20	Kėdainių r. sav. Pelėdnagių sen. Šilainių k.	Beinaičių	5310/0001:32	44/2023399	4400-4039-6606	13,0741	10,0700
21	Kėdainių r. sav.	Josvainių	5323/0003:3	44/2022735	4400-4037-0056	2,4300	2,3400
22	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Josvainių k.	Josvainių	5323/0011:59	44/2022850	4400-4037-0156	0,7044	0,6394
23	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Lenčių k.	Ažytėnų	5307/0002:20	44/2021556	4400-4031-6372	3,5400	3,500

24	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Lenčių k.	Ažytėnų	5307/0002:21	44/2022894	4400-4038-6169	9,8350	9,2700
25	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Lenčių k.	Ažytėnų	5307/0002:17	44/2021558	4400-4031-6340	1,5482	1,5482
26	Kėdainių r. sav. Pernaravos sen. Laučynės k.	Langakių	5343/0005:79	44/1729949	4400-3053-4279	4,0571	3,9635
27	Kėdainių r. sav. Pernaravos sen. Laučynės k.	Langakių	5343/0005:78	44/1724346	4400-3035-1596	1,3979	1,3979
28	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Girlaukio vs.	Pašušvio	5365/0006:68	44/1882957	4400-3578-0090	33,2922	33,0254
29	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Vytautinės k.	Pašušvio	5365/0005:45	44/1879945	4400-3570-9836	5,7619	5,6055
30	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Antežerių k.	Pašušvio k. v.	5365/0006:64	44/1881437	4400-3573-2064	7,3941	7,2863
31	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Vytautinės k.	Pašušvio	5365/0005:46	44/1881461	4400-3573-3578	21,4639	21,2453
32	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Zemiškio k.	Pašušvio	5365/0006:32	44/1879964	4400-3571-5290	8,7478	8,7478
33	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Skirgailinės k.	Pašušvio	5365/0006:33	44/1879976	4400-3571-5514	4,7470	4,4397
34	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Šuleavos k.	Pašušvio	5365/0006:36	44/1881067	4400-3571-5958	6,2229	5,9052
35	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Zemiškio k.	Pašušvio	5365/0006:18	44/1879438	4400-3570-5894	1,1606	1,1606

36	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Zembiškio k.	Pašušvio	5365/0006:10	44/1872114	4400-3551-6331	15,2382	10,7881
37	Kėdainių r. sav. Krakių sen. Zembiškio k.	Pašušvio	5365/0006:17	44/1878723	4400-3570-7178	8,3089	5,0604
38	Kėdainių r. sav. Dotnavos sen. Valučių k.	Dotnavos	5315/0001:38	44/1874136	4400-3543-2172	5,9556	5,8715
39	Kėdainių r. sav. Pelėdnagių sen. Gelnų k.	Saviečių	5375/0004:16	44/2021421	4400-4031-6729	21,2576	20,6480
40	Kėdainių r. sav. Pelėdnagių sen. Gelnų k.	Saviečių	5375/0004:13	44/2021408	4400-4031-3459	9,9321	5,8100
41	Kėdainių r. sav. Pelėdnagių sen. Žiogaičių k.	Saviečių	5375/0003:51	44/2021654	4400-4032-0396	6,9606	6,8420
42	Kėdainių r. sav. Pelėdnagių sen. Gelnų k.	Saviečių	5375/0004:15	44/2021464	4400-4031-6483	1,4774	1,4023
43	Kėdainių r. sav. Pelėdnagių sen. Gelnų k.	Saviečių	5375/0001:27	44/2021441	4400-4032-1871	3,3776	3,2630
44	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Macgalių k.	Skaistgirių	5377/0004:52	44/1723647	4400-3032-5712	7,2753	5,500
45	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Macgalių k.	Skaistgirių	5377/0004:59	44/1724449	4400-3035-3950	37,4766	29,0800
46	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Macgalių k.	Skaistgirių	5377/0004:61	44/1724748	4400-3036-1441	2,4009	1,1300
47	Kėdainių r. sav. Josvainių	Skaistgirių	5377/0004:51	44/1723465	4400-3032-1656	1,3551	1,3300

	sen. Josvainių k.						
48	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Degimų k.	Skaistgirių	5377/0004:60	44/1724525	4400-3035- 6797	3.8022	2.100
49	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Degimų k.	Skaistgirių	5377/0004:64	44/1727845	4400-3045- 7846	2,4537	2,4288
50	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Būdų k.	Skaistgirių	5377/0004:57	44/1723699	4400-3032- 7207	2,2450	2,2450
51	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Skaistgirių k.	Skaistgirių	5377/0001:74	44/1727835	4400-3045- 7157	3.5544	3,3700
52	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Vincentavos k.	Skaistgirių	5377/0002:46	44/1725157	4400-3037- 5116	22,4336	22,1428
53	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Vincentavos k.	Skaistgirių	5377/0002:48	44/1727863	4400-3045- 8687	10.1624	10.0976
54	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Vincentavos k.	Skaistgirių	5377/0001:67	44/1723709	4400-3032- 7694	10,1655	9,9207
55	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Šaravų k.	Skaistgirių	5377/0002:49	44/1729965	4400-3053- 4713	7,4791	7,3000
56	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Bajėnų I k.	Skaistgirių	5377/0003:57	44/1724772	4400-3036- 2039	0,9845	0,1349
57	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Šaravų k.	Skaistgirių	5377/0003:51	44/1724504	4400-3035- 5823	5,9585	5,9585

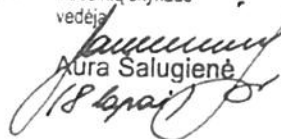
58	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Skaistgirių k.	Skaistgirių	5377/0001:69	44/1725481	4400-3038- 3883	1,3475	1,3200
59	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Paaluonės k.	Skaistgirių	5377/0001:72	44/1727828	4400-3045- 6727	0,5956	0,0000
60	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Paaluonės k.	Skaistgirių	5377/0001:71	44/1725584	4400-3038- 7429	0,3052	0,1000
61	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Ivaniškių k.	Skaistgirių	5377/0002:47	44/1727825	4400-3045- 6460	12,9932	12,6600
62	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Macgalių k.	Skaistgirių	5377/0004:62	44/1725156	4400-3037- 4826	25,2684	3,8200
63	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Macgalių k.	Skaistgirių	5377/0004:50	44/1723343	4400-3031- 7076	8,7506	8,6159
64	Kėdainių r. sav. Pernaravos sen. Preikapės k.	Skaistgirių	5377/0001:65	44/1723361	4400-3031- 7487	4,1923	4,1923
65	Kėdainių r. sav. Pernaravos sen. Preikapės k.	Skaistgirių	5377/0001:68	44/1725155	4400-3037- 4695	7,3865	5,2800
66	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Būdviečių k.	Skaistgirių	5377/0003:50	44/1724102	4400-3034- 0784	2,7799	2,7693
67	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Bajėnų I k.	Skaistgirių	5377/0003:58	44/1725457	4400-3038- 3118	0,6961	0,6461
68	Kėdainių r. Josvainių sen. Šaravų k.	Skaistgirių	5377/0002:45	44/1724470	4400-3035- 4791	0,9071	0,9071

69	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Pasmilgio vs.	Angirių	5303/0003:172	44/1955338	4400-3766-3371	2,8848	2,8848
70	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Ruseinėlių k.	Angirių	5303/0002:32	44/2023004	4400-4037-9231	0,0742	0,0372
71	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Ruseinėlių k.	Angirių	5303/0002:24	44/2022163	4400-4033-1746	7,4377	7,3277
72	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Pasmilgio vs.	Angirių	5303/0003:174	44/2022094	4400-4033-0149	10,7080	10,7080
73	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Ruseinėlių k.	Angirių	5303/0002:27	44/2022967	4400-4037-3670	6,7980	6,5150
74	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Pasmilgio vs	Angirių	5303/0003:175	44/2023060	4400-4037-5086	1,6060	1,6060
75	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Pasmilgio vs	Angirių	5303/0003:180	44/2023062	4400-4037-5120	7,9244	7,9244
76	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Barsukynės k.	Angirių	5303/0003:182	44/2022856	4400-4037-5742	14,7374	14,7374
77	Kėdainių r. sav. Kėdainių miesto sen. Lipliunų k.	Angirių	5303/0002:31	44/2023207	4400-4037-6572	3,6671	3,5151
78	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Ruseinių k.	Angirių	5303/0002:33	44/2023277	4400-4038-9871	3,8577	3,5217

79	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Ruseinių k.	Angirių	5303/0002:39	44/2023278	4400-4038-9854	5,6800	5,3800
80	Kėdainių r. sav.	Angirių	5303/0003:176	44/2023911	4400-4041-5552	1,8800	1,8248
81	Kėdainių r. sav. Josvainių sen. Pasmilgio vs	Angirių	5303/0003:177	44/2024632	4400-4046-5796	4,1524	4,1524
82	Kėdainių r. sav. Pelėdnagių sen. Šilainėlių k.	Nociūnų	5350/0020:7	44/2023400	4400-3823-3720	10,1506	10,0355
83	Kėdainių r. sav. Dotnuvos sen. Mantviliščio k.	Akademijos	5301/0005:24	44/1866727	4400-3535-8431	12,8072	12,4854
84	Kėdainių r. sav. Surviliškio sen. Lažų k.	Surviliškio	5380/0002:42	44/1955240	4400-3766-2563	11,1473	10,8773
85	Kėdainių r. sav. Pernaravos sen. Kupsėlių k.	Pernaravos	5370/0002:73	44/1724350	4400-3035-1901	1,9918	1,9182
						611,4331	540,904

Suderinta:

2019 04 16  
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Kėdainių skyriaus  
vedėja

  
Jura Šalugienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:51:47

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/1866727  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-02-27  
 Kėdainių r. sav., Dotnuvos sen., Mantviliškio k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Dotnuvos sen., Mantviliškio k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-3535-8431  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5301/0005:24 Akademijos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 12.8072 ha  
 Miško žemės plotas: 12.4854 ha  
 Vandens telkinų plotas: 0.3218 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 2.8311 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 23998 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 5 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 23994 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 22075 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 5801 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 3 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 5798 Eur  
 Miško medynų vertė: 4599 Eur  
 Vidutinės rinkos vertė: 25800 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-14  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-14

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3535-8431, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1757-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3535-8431, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1757-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

## 6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

## 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

## 8. Žymos: [rašų nėra]

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3535-8431, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1757-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.1447 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3535-8431, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1757-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.1447 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3535-8431, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1757-(14.9.110.)  
 Plotas: 12.4854 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

9.4. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3535-8431, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1757-(14.9.110.)  
 Plotas: 2.8311 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

2019-04-15

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3535-8431, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 9SK-1757-(14.9.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3535-8431, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1907  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2019-04-15 10:51:47

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 128072 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr.

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Y	X				
1	R	6144334.74	486860.75						
2	R	6144343.19	486857.26						
3	R	6144356.93	486851.59						
4	R	6144490.99	486886.20						
5	R	6144638.76	486835.14						
6	R	6144653.02	486837.18						
7	R	6144665.40	486843.37						
8	R	6144712.22	486881.15						
9	R	6144771.86	486828.28						
10	R	6144773.99	486927.35						
11	R	6144839.70	486867.50						
12	R	6144855.19	486901.49						
13	R	6144935.54	487064.56						
14	R	6144812.78	487109.45						
15	R	6144830.20	487146.22						
16	R	6144879.66	487209.99						
17	R	6144676.47	487211.34						
18	R	6144666.03	487187.94						
19	R	6144645.26	487139.95						
20	R	6144624.91	487090.63						
21	R	6144621.06	487081.00						
22	R	6144616.49	487076.10						
23	R	6144611.63	487076.15						
24	R	6144603.49	487078.73						
25	R	6144595.22	487082.25						
26	R	6144564.90	487085.14						
27	R	6144528.52	487111.38						
28	R	6144472.14	487135.47						
29	R	6144445.02	487145.94						
30	R	6144438.65	487146.66						
31	R	6144435.88	487146.33						
32	R	6144432.22	487143.86						
33	R	6144429.86	487140.83						
34	R	6144428.71	487138.74						
35	R	6144424.08	487129.89						
36	R	6144404.89	487095.83						
37	R	6144380.19	487051.54						
38	R	6144352.40	486896.98						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Sistema, kurioje vartojti matavimai	X=6144668.75 Y=487025.95
Valstybinė LKS-1994	X=6144668.75 Y=487025.95
Žiniaraštį sudarė	P. Pulovas 2M-M-1907 (vardas ir pavardė, profimėjonė Nr.)
	2014.11.14 (data)

Braukia iš Lietuvos Administracinių Teisų pažeidimų kodekso 47 straipsnio. Pastotųjų žemėsnaudoto ribose žemės naudojimo sumažinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2		4
1	21	XXI Žemės sklypui kuriamas įrengtas miškinis pėkliausiasis medienos bei įrenginiais	28311
2	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	124654
3	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	1447
4	64	XXIX - Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1447

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m.2
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: 2019-04-15 09:43:50

Registro Nr.: 44/1874136  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-03-02  
Kėdainių r. sav., Dotnuvos sen., Valučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:  
2.1.

Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Dotnuvos sen., Valučių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3543-2172  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5315/0001:38 Dotnuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 5.9556 ha  
Miško žemės plotas: 5.8715 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0841 ha  
Nusausintos žemės plotas: 5.7865 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 12203 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur  
Indeksuota miško vertė: 12202 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 10925 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3075 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3074 Eur  
Miško medynų vertė: 2276 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 12656 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-14  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:  
4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3543-2172, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1758-(14.9.110.)]  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:  
5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3543-2172, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1758-(14.9.110.)]  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:  
9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3543-2172, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1758-(14.9.110.)]  
Plotas: 5.8715 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-04

9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melloracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3543-2172, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1758-(14.9.110.)]  
Plotas: 5.7865 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-04

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3543-2172, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1758-(14.9.110.)]  
Plotas: 0.2264 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:  
10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3543-2172, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-04-15

NT Registas44/1874136

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1907

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3543-2172, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 9SK-1758-(14.9.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-04

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2019-04-15 09:43:50

Dokumentą atspausdino

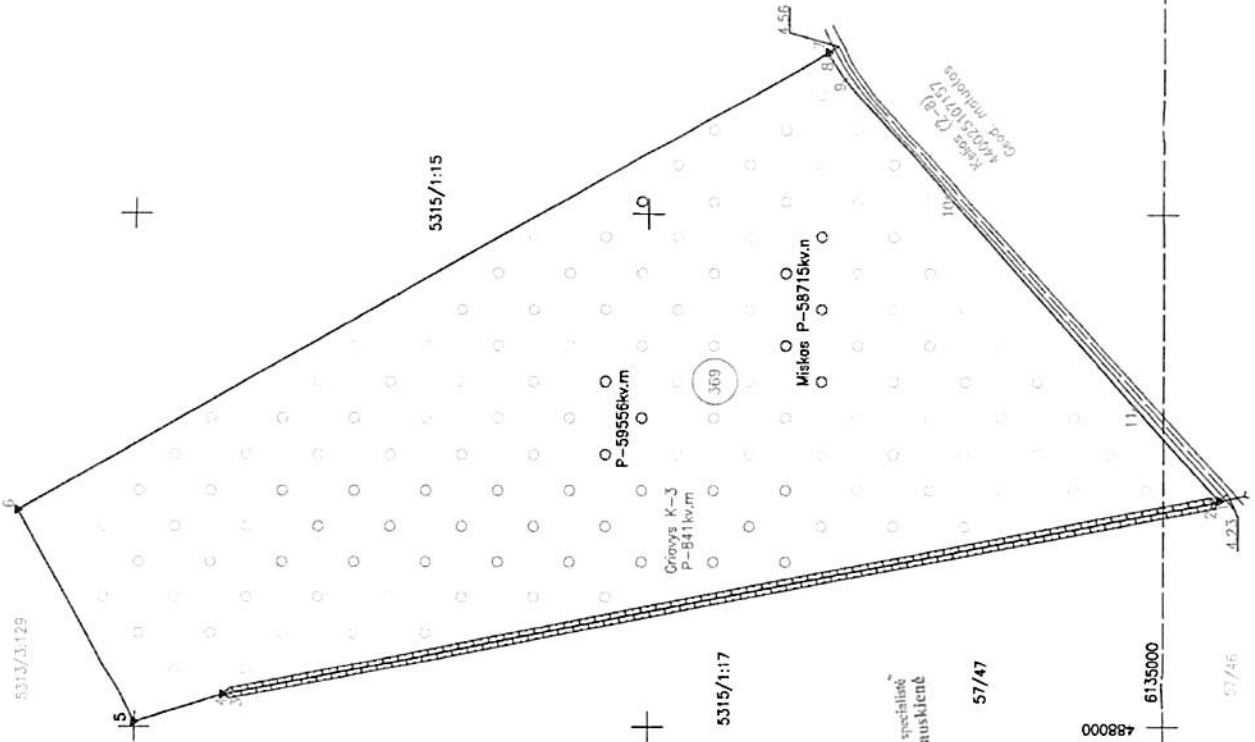
VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išsidėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 59556 m<sup>2</sup>



Linijų ortometrijo tarsiavė	Atstumas
1-2	2,85
2-3	388,86
3-4	3,15
4-5	32,82
5-6	362,15
6-7	1,15
7-8	11,04
8-9	60,76
9-10	106,34
10-11	48,51

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAZYMELŲ KARTAVIMO ŽEMĖS PLANAS  
2015 m.  
Vilniaus apskr. Kauno r. sav. S. Matulionis  
Vilniaus apskr. Kauno r. sav. S. Matulionis  
Vilniaus apskr. Kauno r. sav. S. Matulionis  
Sandra Matulionienė

Kadastr.	vietinė žemės sklypo kadastro Nr.	Dotnuvos	blokas	sklypas
		5 3 1 5 0 0 1 0 0 3 8		
Catvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)	Valdučių k.			
Seniūnija	Dotnuvos			
Miestas (rajonas)	Kėdainių			
Apskritys	Kauno			
Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.				
1-5	5315/1:17			Pastabos
5-6	5315/3:128			
6-7	5315/1:15			
7-1	4400-2510-7157			Geod. matavimas

Naudojamas plotas			
Privatūs		Valstybinė	
atitiktai	bendrai	atitiktai	bendrai
ind. m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	ind. m <sup>2</sup>	ind. m <sup>2</sup>

Su pažanklinoma vietovės žemės sklypo ribomis, apskaičiuota... 2014... m.  
Apkėrijo, mės. R. d. ir žemės sklypo pažanklinimo-įrašymo akte, ir nustatytu plotu atitinku žemės savininkas (naudotojas) Kėdainių rajono savivaldybės administracija, V. Kėdainių miškininkų urpas (K. 1000246, K. 1000246, K. 1000246) (vardas, pavardė) (parašas) (data) (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos  
Kėdainių skyrius  
Rimona Buzubaitė (parašas) (data) (data)  
2014.11.14  
Nacionalinis žemės tarnybos prie ŽŪA Kėdainių (apskaičiuojama) vedėjas (parašas) (data)

**Matika**

Nezings 7A/Panevėžys Tel. 861296742, 860865651, 661163871 Kodas:300714681 LT-10000312318

Paruogos	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	Darius Rankelė	2014.11.14
Matavimas	Peilutis Bulovas	2014.11.14

Profesionalus inžinerinis ūkiai paruoštas nuo topografinių planų

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 59556 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5315001111

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas	X	Y	X	Y
Kodas	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y
R	6134978.69	488088.29						
R	6134981.29	488088.35						
R	6135382.83	488013.26						
R	6135385.83	488012.65						
R	6135400.12	488001.87						
R	6135445.85	488085.29						
R	6135130.32	488283.05						
R	6135129.83	488282.01						
R	6135123.65	488282.86						
R	6135083.32	488207.39						
R	6135011.03	488125.36						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Panašėta nomenklatūra	
Sistema, kurioje vydyti matavimai	Y=6135218.49 X=488123.22	57/47	
Valstybinė LKS-1994	Y=6135218.49 X=488123.22	57/47	
Žiniaraščių sudarė	 (parašas) ... P. Bulovas, 2014.M.11.14 (data ir parašas, pažymėjimas Nr.) ... 2014.11.14 (data)		

Ši draukta iš Lietuvos Administracinių šėnių pareižiimų kodekso 47 straipsnio. Pastoviu žemėsvaldos ribozėnklių sumalkinimas arba gadinimas - uitraukia baudą nuo drėvių šėnių penkasėšėimėtis iki penkių šėnių ilėi.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprėbėjimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II - Kelių apsaugos zonos	2264
2	21	XII Žemės sklypui, kuriose įrengtas valstybinė prėlianusėijos matėriecijos sėdėmos bei įrengėniai	57865
3	26	XXVI - Miško naudojimo apribojėjimai	58715

## SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:35:53

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022163  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-03  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinėlių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinėlių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4033-1746  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vntovės  
 pavadinimas: 5303/0002:24 Anglių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypal  
 Žemės sklypo plotas: 7.4377 ha  
 Miško žemės plotas: 7.3277 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.1100 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 10899 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 10896 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 9302 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 2936 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 2934 Eur  
 Miško medynų vertė: 1938 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 12100 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-27  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-27

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-1746, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1694-(14.9.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-1746, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1694-(14.9.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

## 8. Žymos: [rašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-1746, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1694-(14.9.110.)  
 Plotas: 7.3277 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-1746, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2014-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-16

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-1746, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2014-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -  
 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1694-(14.9.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

## 12. Kita informacija: [rašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandorį (tikslinimą): [rašų nėra

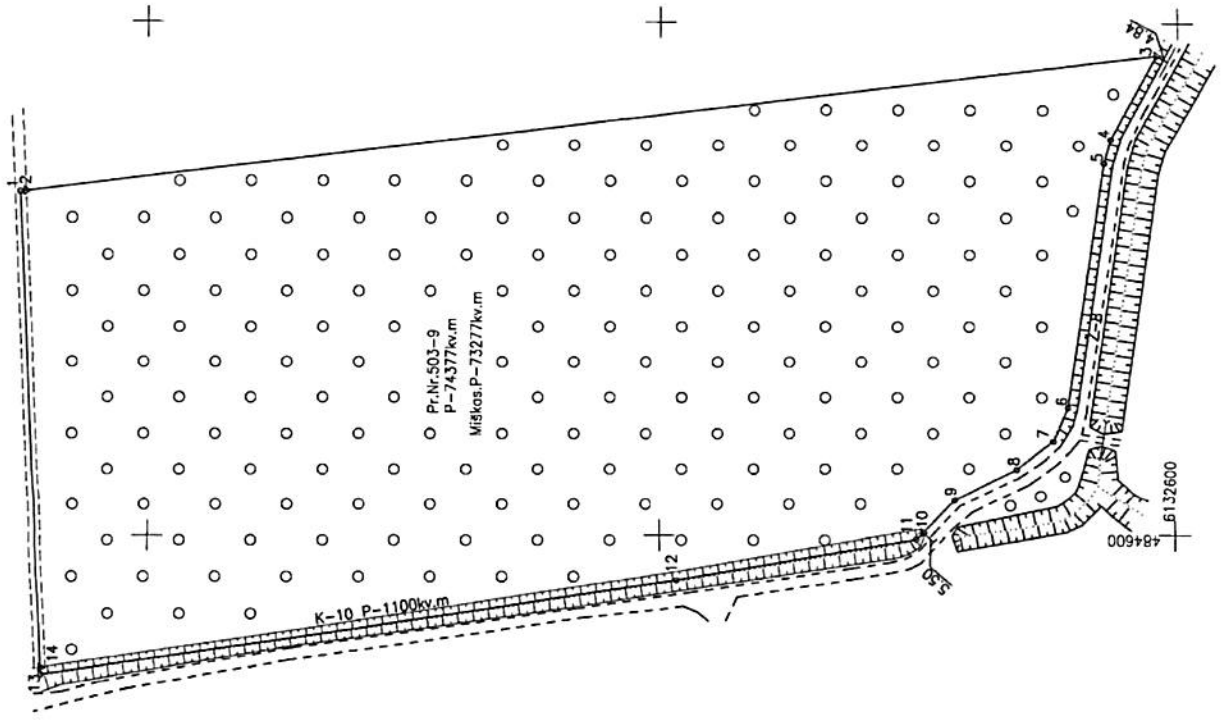
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 74377 m<sup>2</sup>



Uraimybė	Plotas	Plotas
1-2	447267	447267
3-4	57725	57725
5-6	9665	9665
7-8	1437	1437
9-10	2993	2993
11-12	3807	3807
13-14	25074	25074
14-1	261	261
	18433	18433

Kadastras:	Vielovė	Angrijai	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 0 3 0 0 2			214

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Ruonėlių
Scenarijus	Jeorvinių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apstambis	Kauno

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	5303/2-88	
3-12		Kėlnas 2-6
12-13	5303/2-11	
13-1	5345/4-428	

ŽEMĖS SKLYPO BIRDS  
PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMELAIŲ JE  
1005 m<sup>2</sup> mēn. 03<sup>o</sup>  
Kėdainių centro Kauno filialas  
2014 m. 11 mėn.



Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis . 2014 . . . . . m.  
. . . . . mēn. 30 d. žemės sklypo patvirtinimo-paaiškinimo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas) . . . . .  
. . . . .  
. . . . .  
Vl. Kėdainių miškų urėdija, k. 161592464  
(vardas, pavardė) . . . . .

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos skyriaus  
Kėdainių . . . . . skyrius  
Palaikoma . . . . .  
Suderinama . . . . .  
2015.06.11  
2014.11.27



Nerimųs 8, 7A, Panevėžys tel. 86655651, 86155871 Kodas: 30074881, LT-000008319	UAB "Matika"
Paręšėjas	Vardas, pavardė
Direktorius	Darius Rankelis
Metininkas	Darius Rankelis
	2014-11-27
	2014-11-27
	A.Y.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 74377 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5130310002

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6133049.68				484753.91			
2	R	6133047.41				484754.17			
3	R	6132607.97				484767.55			
4	R	6132625.29				484764.69			
5	R	6132627.82				484745.27			
6	R	6132641.32				484650.19			
7	R	6132646.97				484636.98			
8	R	6132661.05				484625.86			
9	R	6132684.72				484613.65			
10	R	6132697.26				484601.13			
11	R	6132699.95				484596.44			
12	R	6132793.43				484582.93			
13	R	6133041.52				484546.64			
14	R	6133041.68				484549.15			
<b>SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS</b>									
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y							
Valstybinė LKS-1994		X=6132849 Y=484666							
Žiniaraščių sudarė		D. Rankelė (vardas ir pavardė) ..... 2014-11-27. (data)							

Užrašas B Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso 47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribodėnčių suvaizdinimas arba gėdinimas - užtrauktas būdą nuo aplytinasiėdėmėi dėtėjų iki šimto keturiasdėimėi keturių eurių.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Fl. Nr.	Kodas	Aprėbėjimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXV. Miško naudojimo apribojimai	73277

SERVITUTAS	
Fl. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:36:48

### 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022967  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-08  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinėlių k.

### 2. Nekilnojamoji dalktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinėlių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4037-3670  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0002:27 Angirių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypal  
Žemės sklypo plotas: 6.7980 ha  
Miško žemės plotas: 6.5150 ha  
Vandens telkiniu plotas: 0.2830 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 13987 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 6 Eur  
Indeksuota miško vertė: 13981 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 12557 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3510 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 4 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3506 Eur  
Miško medynų vertė: 2616 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 15300 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-09  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-09

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-3670, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1704-(14.9.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-3670, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1704-(14.9.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

### 8. Žymos: [rašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-3670, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1704-(14.9.110.)  
Plotas: 6.515 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-3670, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1704-(14.9.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-3670, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

### 12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2019-04-15 10:36:48

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



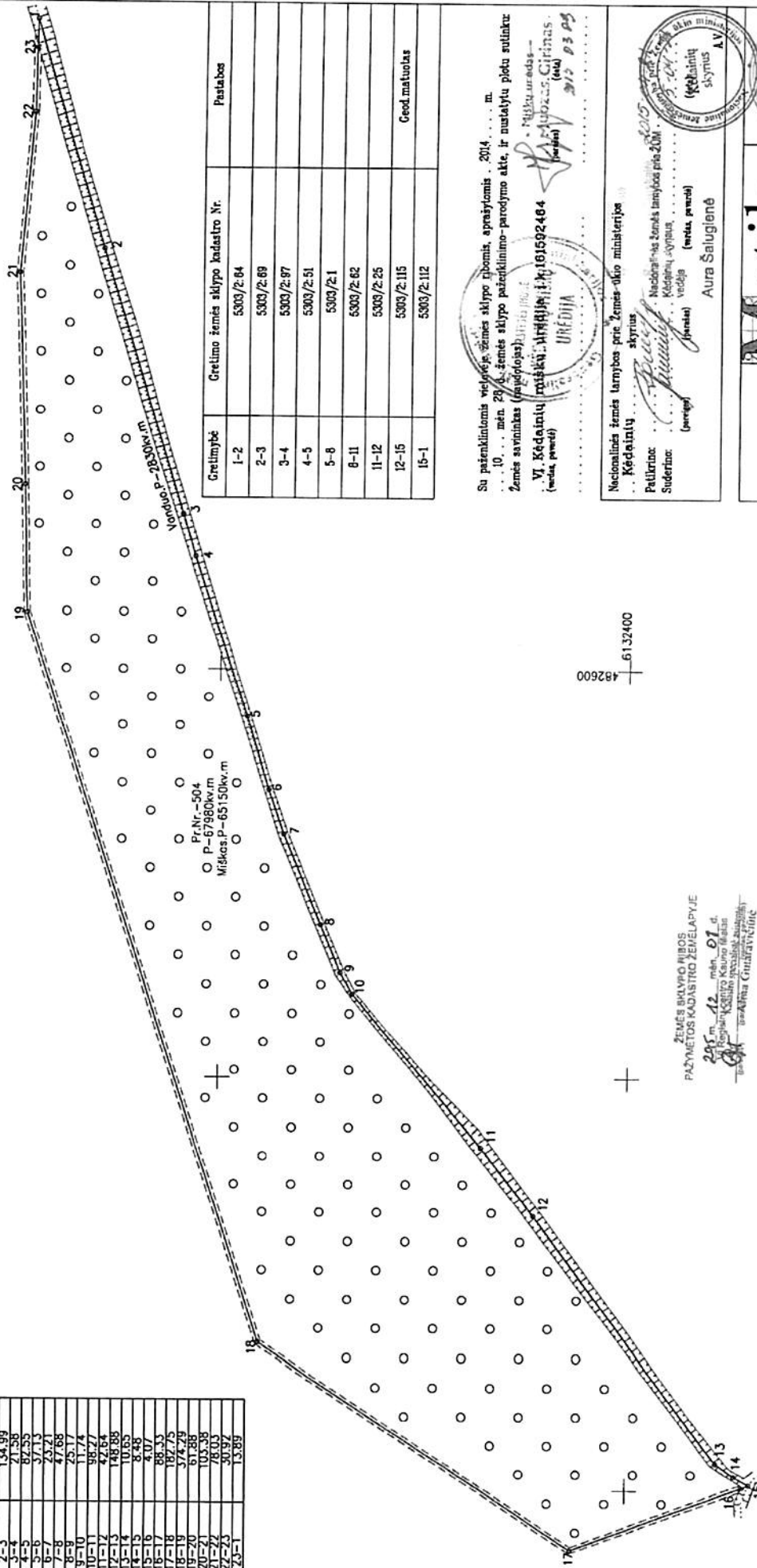
Linijų anotacijų lentelė	Greitumybė	Aštumpos
1-2	115,77	
2-3	154,99	
3-4	21,58	
4-5	82,55	
5-6	37,13	
6-7	47,68	
7-8	25,17	
8-9	11,74	
9-10	98,27	
10-11	42,64	
11-12	148,88	
12-13	10,65	
13-14	4,66	
14-15	4,07	
15-16	88,53	
16-17	187,75	
17-18	374,29	
18-19	61,88	
19-20	103,38	
20-21	78,05	
21-22	30,87	
22-23	13,89	

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 67980 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Angiriai	biotas				sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.		5 3 0 3	0 0 0 0	2			

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Ruseičių
Seniūnija	Jorvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apštartis	Kauno



Greitumybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5303/2:04	
2-3	5303/2:08	
3-4	5303/2:07	
4-5	5303/2:51	
5-8	5303/2:1	
8-11	5303/2:02	
11-12	5303/2:25	
12-15	5303/2:115	Geod. matuolais
15-1	5303/2:112	

Su patvirtintomis viešąją žemės sklypo ribomis, aprašytais . . . 2014. . . . . m.  
 . . . 10. . . mėn. 29 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustatytu plokščiaraščių  
 žemės sąvartimas (pasirūpinti) . . . . .  
 VI. Kėdainių miškų ūkiui, k.101592404  
 (vėda, paveld)



142600  
6132400

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 PAŽYMETOS KADASTRIO ŽEMELAPYJE  
 2015 m. 12 mėn. 01 d.  
 Aušra Bakanauskaitė  
 Aušra Bakanauskaitė  
 Aušra Bakanauskaitė

Vyresnioji kadastrų  
 specialistė  
**Aušra Bakanauskaitė**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 . . . Kėdainių . . . skyrius  
 Patikrinęs: *[Signature]* Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM.  
 Suderinęs: *[Signature]* Kėdainių skyriaus.  
 (parašas) (vėda, paveld)



Neringos g. 7a, Panevėžys, tel. 8(606)55651, 8(611)55671, kodas 300714681, LT-1000312310	Deja	2015-08-08
Pareigoje	Vėda, parašė	2015-08-08
Diraktorius	Darius Runkelis	2015-08-08
Matininkas	Darius Runkelis	2015-08-08

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 67980 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 0 3 0 0 0 2

## KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Koordinatės X/Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6132693.04	482914.82
2	R	6132658.82	482804.22
3	R	6132619.13	482675.20
4	R	6132612.69	482654.80
5	R	6132586.69	482576.25
6	R	6132576.02	482540.69
7	R	6132568.56	482518.71
8	R	6132550.14	482474.73
9	R	6132540.40	482461.52
10	R	6132534.47	482441.39
11	R	6132471.20	482366.20
12	R	6132445.20	482332.41
13	R	6132355.94	482213.26
14	R	6132347.15	482207.25
15	R	6132339.77	482203.08
16	R	6132343.58	482201.64
17	R	6132426.48	482171.16
18	R	6132579.50	482271.07
19	R	6132695.14	482627.05
20	R	6132698.73	482688.91
21	R	6132699.97	482792.24
22	R	6132693.61	482870.01
23	R	6132693.22	482900.93

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6132590 Y=482462
Žiniarašį sudarė	D. RANKELIS (vaizdo T. paruošė) 2M-M-636 (vaizdo T. paruošė Nr.) 2015-03-09 (data)

Hatranka iš Lietuvos Administracinių Teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribozenkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniškdėimtį iki šimto neturistadėimtį keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai
1	2	3
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai
		Žemės plotas, m <sup>2</sup>
		4
		65150

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:45:34

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023207  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-08  
Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Lipliūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Lipliūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4037-6572  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0002:31 Anglių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 3.6671 ha  
Miško žemės plotas: 3.5151 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.1520 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 16712 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 10 Eur  
Indeksuota miško vertė: 16702 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 14592 Eur  
Žemės sklypo vertė: 4365 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 6 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 4359 Eur  
Miško medynų vertė: 3040 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 5720 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-10-15

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-6572, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1707-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-21

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-6572, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1707-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-21

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-6572, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1707-(14.9.110.)  
Plotas: 3.5151 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-21

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-6572, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. - Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-6572, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. - 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1707-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-21

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15

NT Reglstras44/2023207

2019-04-15 10:45:34

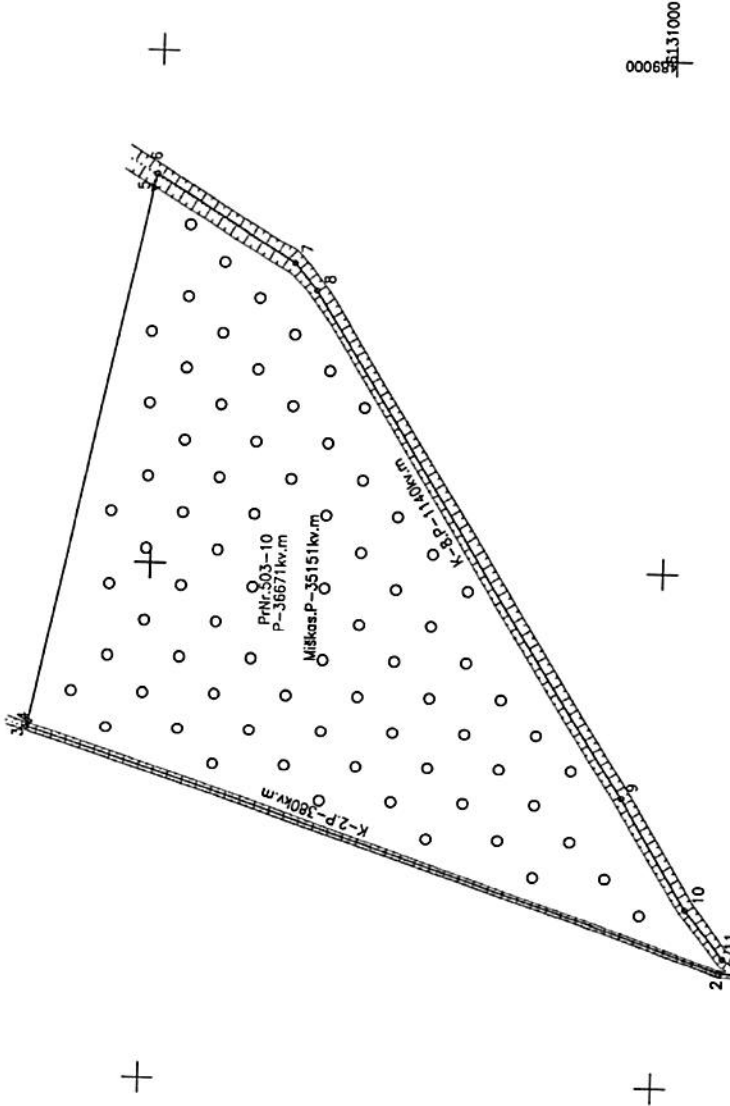
VALENTAS JUDICKAS

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 36671 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta:	Agrių	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 0 3	0 0 2	3 1

Galvė, žemo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Lipičiai
Sėnūnija	Kėdainių
Miestas (rajonus)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	5003/2/10	
3-6	5003/2/18	
6-7	5327/1/4/156	
7-1	5327/1/4/29	

ŽEMĖS SKLYPO PIRKŲ  
PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMELAPYS

2011 m. 12 mėn. 09 d.  
VĮ Geografinių duomenų tarnyba  
Lietuvos žemėlapių tarnyba

Vyresnioji kadastrų  
specialistė

*Aušra Bakanauskienė*

Su patvirtintomis viešoje žemės sklypo ruošas, aprašytomis 2014. . . m.  
... 10. . . mėn. 30 d. žemės sklypo patvirtinimo-pardavimo akte, ir nustatytu plotu atitinkančios žemės savininkas (savudogas):  
V. Kėdainių, miškų urėdijai, JPK 161593464 (viešasis žemės plotas) Girinai

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Kėdainių skyrius  
Paštinės: ...  
Suderintose: ...  
Nacionalinio žemės kadastravimo prie ŽŪM Kėdainių skyriaus vedėja

Aura Salugienė

# Matika

Nemigos g. 7a, Panevėžys tel. 069655651, 861155671. Kodas: 390714661. LT-0000312319	Daļa	2015-01-16
Pareigos	Paršas	Darius Raabekė
Direktorius		Darius Raabekė
Maitininkas		Darius Raabekė

SUDERINTA  
2015-02-06  
Vyresnioji kadastrų specialistė  
Lailina Cekanaitienė

Kadastrų Tarnybos  
Išmonės rinkimų centro Kasino filialas  
Nr. 6

Linijų orientacijų lentelė	Ašutinio
Gretimybė	10.80
1-2	292.88
3-4	212.98
4-5	5.67
5-6	63.67
6-7	13.99
7-8	231.88
8-9	49.53
9-10	23.56
10-11	10.90

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 36671 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 0 3 0 0 0 2

## KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema LKS-94		X		Y		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y				
1	R	6130963.76	488644.48						
2	R	6130974.56	488644.74						
3	R	6131248.87	488735.01						
4	R	6131246.26	488737.38						
5	R	6131202.41	488945.29						
6	R	6131201.00	488950.78						
7	R	6131146.44	488917.96						
8	R	6131137.65	488907.08						
9	R	6131014.06	488710.88						
10	R	6130988.11	488668.22						
11	R	6130973.13	488650.04						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	
Koordinacių sistema		X=6131122	
Vaištybinė LKS-1994		Y=488779	
Žiniaraštį sudarė		D. Rankelė	2M-M-636
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
			2015-01-16 (data)

Ši rašutis Lietuvos Administracinių Veikų patalpidimų kodekso 47 straipsniu Pastoviu žemėnaudos ribozėmėnėjų sunaikinimas arba gėdinimas - uztėraukis bėda nuo dėvejį šimtių penktasidėimties iki penktų šimtių litų.

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Apribojimai		Žemės plotas, m <sup>2</sup>	
Eil. Nr.	Kodas	3	4
1	2		
1	26	XXII. Viešo naudojimo apribojimai	36151

SERVITUTAS		Plotas, m <sup>2</sup>	
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:35:27

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2023004  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-08  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinėlių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinėlių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4037-9231  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0002:32 Anglių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.0742 ha  
 Miško žemės plotas: 0.0372 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0370 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 24 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 22 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 14 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 9 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 8 Eur  
 Miško medynų vertė: 3 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 83 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-11-27  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-27

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-9231, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1706-(14.9.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-18

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-9231, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1706-(14.9.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-18

## 6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra]

## 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

## 8. Žymos: [rašų nėra]

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-9231, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1706-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.0372 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-18

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-9231, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2014-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-9231, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2014-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -  
 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1706-(14.9.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-18

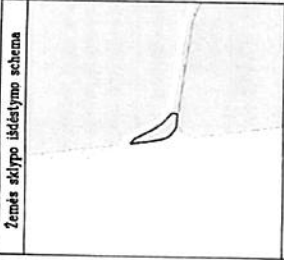
## 11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

## 12. Kita informacija: [rašų nėra]

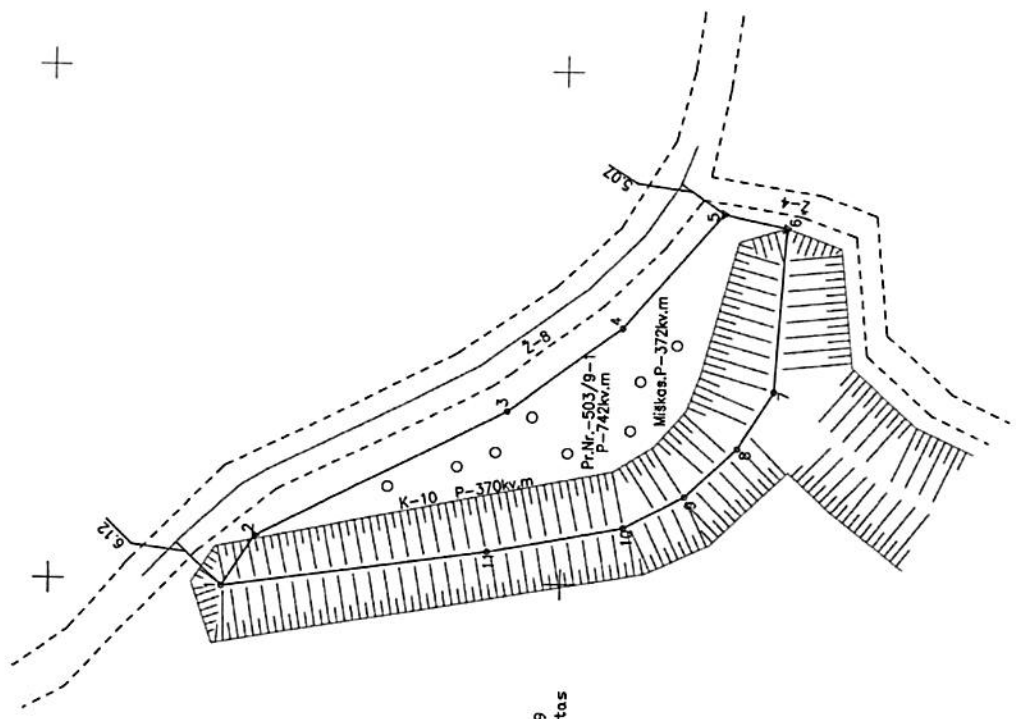
## 13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra]

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



**ŽEMĖS SKILPO PLANAS M 1:500**  
 Skilpo plotas 742 m<sup>2</sup>



5303/289  
 Geod. ma tuotas

Limnį anotacijų lentelė	
Grelimybė	Aštumpos
1-2	5,96
2-3	27,46
3-4	13,75
4-5	14,84
5-6	6,26
6-7	15,95
7-8	9,32
8-9	6,87
9-10	13,47
10-11	26,15

Kadastras:	vietovė	Angriai	blokas	skilpas
	Žemės skilpo kadastro Nr.		5 3 0 3 0 0 1 2	3 2

Getvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Ruseibėlių
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno

Grelimybė	Grelimo žemės skilpo kadastro Nr.	Pastabas
1-5		Kelias 2-8
5-7		Kelias 2-4
7-1	5303/289	

ŽEMĖS SKILPO RIBOS  
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 2014 m. k. mėn. 09 d.  
 Vyriausybės tarnybos, UAB "Matika"  
 Specializavusi geografinių duomenų apdorojimo ir pateiktis paslaugas

Austra Bakanauskienė  
 Specializavusi geografinių duomenų apdorojimo ir pateiktis paslaugas



Su pateiktomis vietovėse žemės skilpo riboms apibrėžtomis, 2014. . . . . m. . . . . d. . . . . mėn. 30 d. žemės skilpo pateiktinimo-pasidymo akte, ir nustatytu ploto stūniku žemės vertinimas (nuodotojas) . . . . . Lt  
 VI Kėdainių miščių urvedija, J. K. 181892404 (verda, pavardė) . . . . . (parašas) . . . . . 2014. 11.27. . . . . (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos . . . . . (parašas) . . . . . (data)  
 . . . . . skyrius, Vilma Staponkienė  
 Patikrinęs: . . . . . (parašas) . . . . . (data)  
 Sudaręs: . . . . . (parašas) . . . . . (data)  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos priėmimo protokolas priėmimo data 2014-06-17  
 Kėdainių skyriaus vedėja . . . . . (parašas) . . . . . (data)  
 Austra Bakanauskienė (parašas) . . . . . (data)



**Matika**

Neringės g. 2a Panevėžys tel.86655651,86115671 Kodas:300714861 IT-10000312318

Pareigos	P/rašas	Yradas, pavardė	Data
Direktorius		Darius Raškeičis	2014-11-27
Mėtininkas		Darius Raškeičis	2014-11-27

4550  
 132600





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:46:01

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023277  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-08  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinių k.

### 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4038-9871  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0002:33 Anglrių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 3.8577 ha  
Miško žemės plotas: 3.5217 ha  
Vandens telkinių plotas: 0,3360 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6858 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 18 Eur  
Indeksuota miško vertė: 6840 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 5054 Eur  
Žemės sklypo vertė: 2180 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 11 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 2169 Eur  
Miško medynų vertė: 1053 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6810 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-15

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1701-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1701-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVIII. Vandens telkiniai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1701-(14.9.110.)  
Plotas: 0,067 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1701-(14.9.110.)  
Plotas: 0,25 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1701-(14.9.110.)  
Plotas: 3,5217 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1701-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

2019-04-15

NT Registas44/2023277

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 10:46:01

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

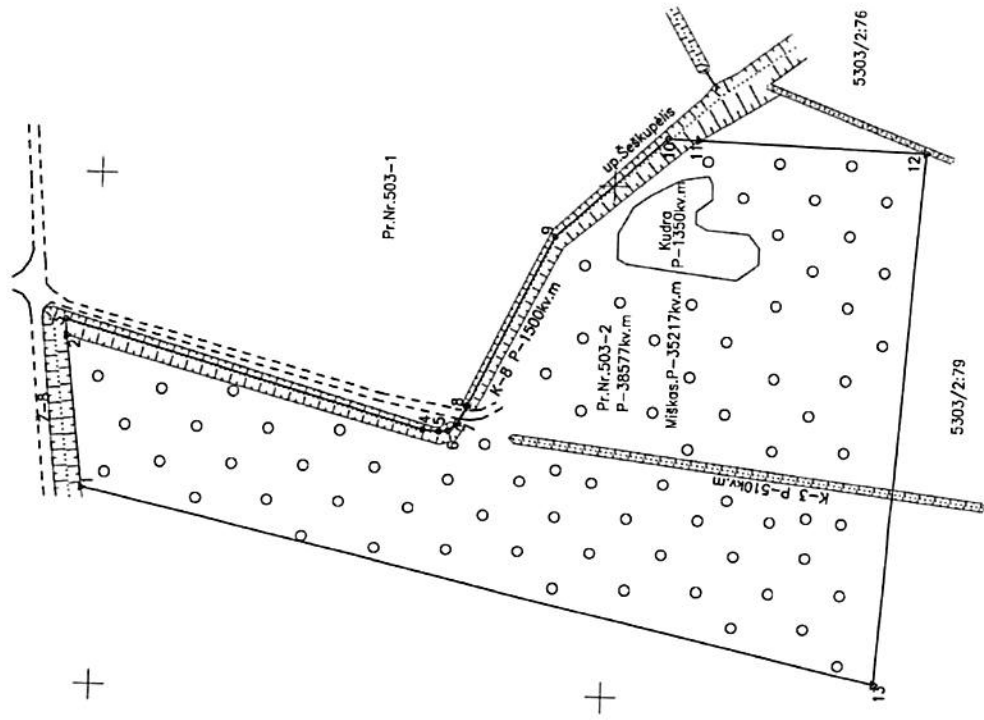
Sklypo plotas 38577 m<sup>2</sup>

14/2023-277

Kadastras:	vietaivė	Angriai	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 0 3 0 0 0 2			33

Getvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Ruseinių
Scėlėnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskrėtis	Kauno

Greitlypė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3		K-8
3-10		Pr.Nr.503-1
10-12	5303/2:76	
12-13	5303/2:79	
13-1	5303/2:111	



5303/2:111

00095130600

Greitlypė	Limnų anotacijų lentelė	Aštumas
1-2		38,75
2-3		6,42
3-4		145,89
5-6		6,37
6-7		3,44
7-8		7,09
8-9		74,45
9-10		58,42
10-11		12,00
11-12		86,79
12-13		209,26
13-1		319,08

ŽEMĖS SKLYPO PIRIOS  
PAZYMIETOS KADASTRO ŽEMĖLAPIYJE  
Sąs. Registracijos ir  
VI Registracijos skyriaus vadovas  
Lėva Bekešėliūtė  
Kadastriškai  
Austro Bakauskaitė  
Kadastriškai



Su patvirtintomis, vietoje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2015 . . . . . m. . . . . d. žemės sklypo vėdinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu patvirtinti žemės savininkas: **UAB "Matika"** (kodas: 300714661, JT-40000312018)  
VI. Kadastrinis miškus (urėdijai) k.161592484 (vėdinimo parvėdis) 2015-05-15 (data)  
Mistikų urėdijai Juozas Girinas

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Kėdainių skyriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Kėdainių skyriaus vedėja (vėdinimo parvėdis) Aura Satulienė  
Pakūrinis: (parvėdis)  
Sudėrinis: (vėdinimo parvėdis)

**Matika** UAB  
Kodas: 300714661, JT-40000312018  
Neringos g.7a, Panevėžys tel.866855651,861155871

Parvėdis	Vardas, pavardė	Data	2015-05-15
Directorius	Darius Rakeckis		
Mėtininkas	Darius Rakeckis		

2015-05-15 A.V.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 38577 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 2

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		X		Y		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6131005.07	485877.73						
2	R	6131012.25	485836.04						
3	R	6131012.94	485842.43						
4	R	6130872.19	485903.70						
5	R	6130885.84	485903.16						
6	R	6130862.42	485903.60						
7	R	6130858.84	485906.52						
8	R	6130855.42	485912.73						
9	R	6130822.60	485979.56						
10	R	6130778.67	486019.18						
11	R	6130767.67	486018.85						
12	R	6130678.92	486016.25						
13	R	6130693.61	485807.53						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Vaištybinė LKS-1994	X=6130774 Y=485904
Žiniaraštį sudarė	D. Rankelė (parašas) 2M-M-636 (kvalifikacijos patvirtinimo Nr.) 2015-05-15 (data)

Atvaizdas iš Lietuvos Administracinių teisinių sprendimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudojimo ribožeminių suvalkimimas arba gečinimas - užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki šimto Lietuvos šiltingų metų eurų.

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	28	XXVI Miško naudojimo apribojimai	36217
2	64	XXIX Paviršinio vandens telkinių pakrūtinės apsaugos juostos	2500
3	28	XXVIII Vandens telkiniai	670

SERVITUTAS	
eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:46:30

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023278  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-08  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ruseinių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4038-9854  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0002:39 Anglių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkiniu miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 5,6800 ha  
Miško žemės plotas: 5,3800 ha  
Kelių plotas: 0,1540 ha  
Vandens telkinių plotas: 0,1460 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1206 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 37 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1170 Eur  
Žemės sklypo vertė: 754 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 23 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 731 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1906 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-22  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9854, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1702-(14.9.110.)]  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09]

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9854, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1702-(14.9.110.)]  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09]

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9854, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1702-(14.9.110.)]  
Plotas: 0,154 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09]

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVIII. Vandens telkiniai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9854, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1702-(14.9.110.)]  
Plotas: 0,078 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09]

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9854, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1702-(14.9.110.)]  
Plotas: 5,38 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09]

9.3. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9854, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1702-(14.9.110.)]  
Plotas: 0,05 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09]

2019-04-15

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9854, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 9SK-1702-(14.9.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-9854, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-09

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** [rašų nėra

---

**12. Kita informacija:** [rašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** [rašų nėra

---

2019-04-15 10:46:30

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 56800 m<sup>2</sup>

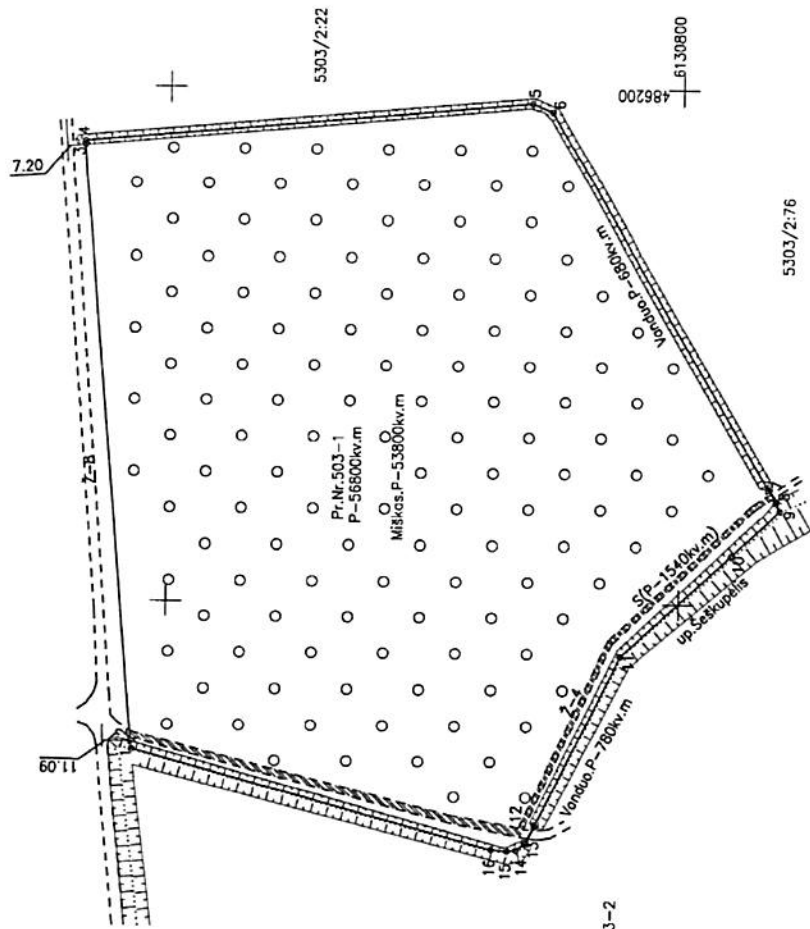
1122222278

Modastro:	vieta:	Angrijai	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 0 3 0 0 2	0 0 2	319

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Ruseinių
Seniūnija	Jorvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Greitmojė	Greitmo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-4		
4-5	5303/2:22	Keičias 2-8
5-10	5303/2:76	
10-1		Pr.Nr-503-2

Linijų analogijų lentelė	Atsilgimas
Greitmojė	3,06
1-2	237,40
2-3	175,71
3-4	157,11
4-5	143,2
5-6	130,81
6-7	119,21
7-8	108,4
8-9	98,52
9-10	89,6
10-11	81,6
11-12	74,45
12-13	68,09
13-14	62,4
14-15	57,3
15-16	52,7
16-1	48,85



ŽEMĖS SKLYPO RIBAS  
PAZYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPIAI  
Atstovas specialiosios  
VI Registracijos kaimo teritorijose  
Tevė Bekėšius

Vyresnioji kadastro  
specialistė  
Aušra Bukauskaitė

Su patvirtintomis vietojė žemės sklypo riboms, aprašytomis . 2014 . . . . . m .  
. . . . . t . . . . . m . . . . . d žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustalytu plotu sužinok  
Žemės savininkas (naudotojas):  
. . . . .  
VI. Kėdainių rinktų urėdija, i.k.161592464  
(vėdas, pavėdas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
. . . . .  
Kėdainių . . . . . sklypas  
Patvirtino: . . . . .  
Sudėrinio: . . . . .  
(parašas) (parašas) (vėdas, pavėdas) (vėdas, pavėdas)

2015-05-20  
2015-05-20  
(vėdas)

Aura Salugienė A.V.

**Matika**

Netingos g.7a, Panevėžys tel.86665661,861155971. Kodas:300714681. LT-100003123018

Paršėtos	Paršėtos	Vėdas, pavėdas	Dėla	2014-12-22
Direktorius	Darius Runkėlis	Darius Runkėlis	2014-12-22	
Matininkas	Darius Runkėlis		2014-12-22	

214 Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų laku, voryti galvijus (tarnaujantis daiktas).  
Pažymėjimas plane S(P-1540kv.m)

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 56800 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 531030002

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema	LKS-94		Koordinatės X/Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Kodas
1	R	6131012.84	485942.43	
2	R	6131013.10	485945.48	
3	R	6131033.18	486177.01	
4	R	6131033.29	486178.71	
5	R	6130858.90	486194.64	
6	R	6130851.11	486191.42	
7	R	6130785.57	486044.73	
8	R	6130782.83	486040.31	
9	R	6130780.91	486036.48	
10	R	6130779.67	486019.18	
11	R	6130822.60	485978.56	
12	R	6130855.42	485912.73	
13	R	6130856.84	485906.52	
14	R	6130862.42	485903.50	
15	R	6130865.84	485903.16	
16	R	6130872.19	485903.70	

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1984	X=6130908 Y=486054
Žiniaraščių sudarė	D. Rankelė (parašas) 2014-10-02 (data)

Braižas iš Lietuvos Administracinių teritorijų patalpinimo kodekso:

47 straipsnis. Pastoviai žemėnaudojus ribotam tikslui naudojamą arba gadinamą - užtrauktinčią naudą nuo apytoliasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	64	XXIX Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	500
2	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	53800
3	28	XXVIII Vandens telkiniai	780

SERVITUTAS	
eil. Nr.	Kodas
1	214
Kelio servitutas - laisvė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gėtvijas (arnaujančias daktus)	
Plotas, m <sup>2</sup>	
1540	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:34:48

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1955338  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-04-03  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-3766-3371  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0003:172 Anglių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.8848 ha  
 Miško žemės plotas: 2.8848 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 13770 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 13770 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 11938 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 3632 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 3632 Eur  
 Miško medynų vertė: 2487 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 13000 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-25  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-25

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-3371, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1698-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-3371, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1698-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-3371, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1698-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.44 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-3371, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1698-(14.9.110.)  
 Plotas: 2.8848 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-3371, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1698-(14.9.110.)  
 Plotas: 2.8848 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.4.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-3371, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1698-(14.9.110.)  
 Plotas: 2.70 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-3371, aprašytas p. 2.1.

2019-04-15

NT Registas44/1955338

[registravimo pagrindas: 2015-03-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-11-10 Nacionalinėje žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 9SK-1698-(14.9.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Matika", a.k. 300714681

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-3371, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-03-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

---

12. Kita informacija: [rašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra

---

2019-04-15 10:34:48

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Zemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 28848 m<sup>2</sup>

44/1519338

Kadastras:	vieta	Angriai	blokas	sklypas
	Zemės sklypo kadastro Nr. 5 3 1 0 3 0 1 0 0 3 112			

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Parmilgio m.
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno

Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	5303/3:116
3-54	up.Smigėliūis
54-55	VZF
55-1	5303/3:862



Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014... m.  
 ... 11... mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, ir nustatyti ploto sutikr:  
 Žemės savininkas (naudotojas) ...  
 ... V. Kėdainių mištekų urėdija (vad. parvėd) ...

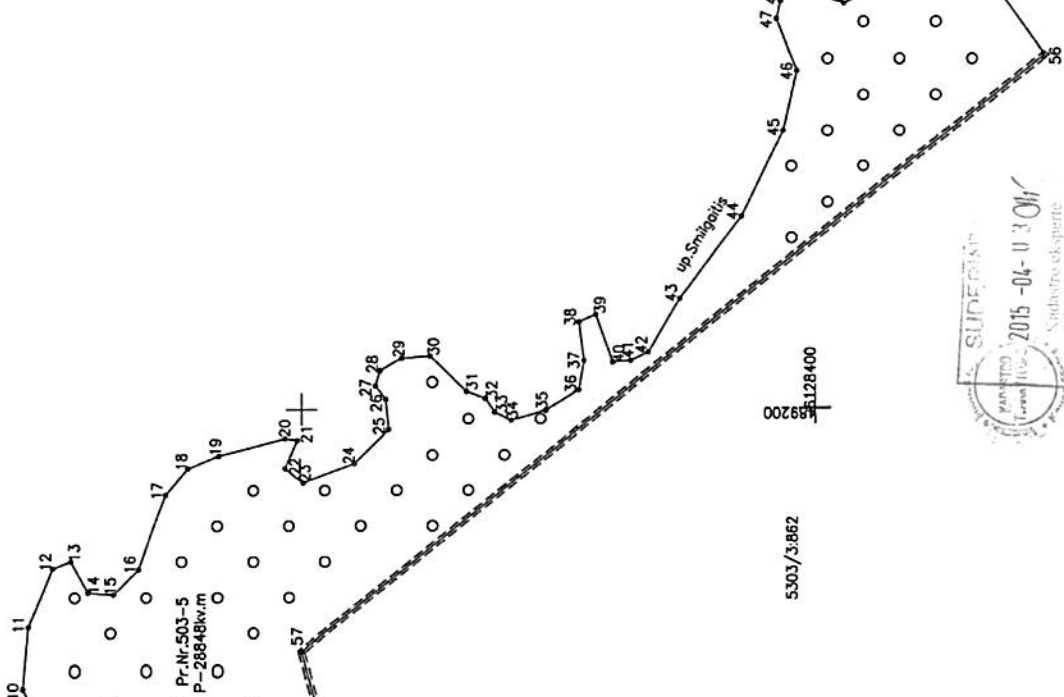
Nevaldomas žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 ... Kėdainių ... skyrius Parmilinė Bazilikonė  
 Paūtrinis ... Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
 Suderinis ... Kėdainių skyrius  
 (vad. parvėd) ... (vad. parvėd) ...  
 Eiva Drukenienė

**Matika**

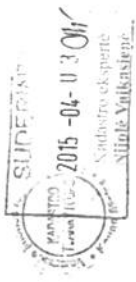
Netingos k.7a, Panevėžys tel.86655651,861153971 Kodas:300714691 LT-10000312318

Pareigos: Paūtrinis, Vadovas, parvėd  
 Direktoriaus: Darius Ranzelis 2018-03-28  
 Matuoklio: Darius Ranzelis 2018-03-28

32-33	6.33
33-34	7.15
34-35	14.02
35-36	15.16
36-37	11.30
37-38	15.30
38-39	7.12
39-40	19.77
40-41	6.92
41-42	7.84
42-43	24.20
43-44	40.25
44-45	37.33
45-46	24.08
46-47	21.20
47-48	7.10
48-49	8.37
49-50	19.92
50-51	9.01
51-52	21.43
52-53	36.55
53-54	16.37
54-55	6.05
55-56	112.88
56-57	37.16
57-1	76.93



Greitimo žemės sklypo dalies Nr.	Atstumas
1-2	1.15
2-3	72.72
3-4	11.72
4-5	11.31
5-6	18.19
6-7	12.97
7-8	13.18
8-9	8.99
9-10	29.94
10-11	22.86
11-12	24.99
12-13	7.81
13-14	13.85
14-15	10.09
15-16	13.94
16-17	31.08
17-18	13.32
18-19	13.25
19-20	26.84
20-21	4.88
21-22	12.18
22-23	9.11
23-24	21.33
24-25	18.80
25-26	11.88
26-27	6.47
27-28	5.98
28-29	9.50
29-30	11.30
30-31	19.58
31-32	7.78



# ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypa plotas 28848 m<sup>2</sup>

Zemes sklypa kadastra Nr. 5130300030003

## KOORDINACIJU ŽINĀRĀSTIS

Koordināciju sistēma LKS-94		X		Y		Kods		X		Y	
Taika Nr.	Kods	X	Y	Taika Nr.	Kods	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6128578.48	489031.41	39	R	6128485.35	489236.38	6128485.35	489236.38	6128485.35	489236.38
2	R	6128579.00	489031.24	40	R	6128478.73	489217.75	6128478.73	489217.75	6128478.73	489217.75
3	R	6128651.63	489021.21	41	R	6128471.83	489218.26	6128471.83	489218.26	6128471.83	489218.26
4	R	6128648.89	489031.93	42	R	6128464.97	489221.63	6128464.97	489221.63	6128464.97	489221.63
5	R	6128653.61	489041.03	43	R	6128452.74	489242.51	6128452.74	489242.51	6128452.74	489242.51
6	R	6128671.16	489045.82	44	R	6128428.53	489274.08	6128428.53	489274.08	6128428.53	489274.08
7	R	6128678.29	489056.85	45	R	6128412.30	489308.28	6128412.30	489308.28	6128412.30	489308.28
8	R	6128691.44	489057.88	46	R	6128407.03	489331.78	6128407.03	489331.78	6128407.03	489331.78
9	R	6128696.92	489064.99	47	R	6128414.99	489351.43	6128414.99	489351.43	6128414.99	489351.43
10	R	6128708.34	489091.93	48	R	6128413.45	489358.36	6128413.45	489358.36	6128413.45	489358.36
11	R	6128707.15	489114.68	49	R	6128407.38	489364.12	6128407.38	489364.12	6128407.38	489364.12
12	R	6128697.80	489137.77	50	R	6128388.63	489357.38	6128388.63	489357.38	6128388.63	489357.38
13	R	6128690.49	489140.47	51	R	6128380.66	489361.58	6128380.66	489361.58	6128380.66	489361.58
14	R	6128683.91	489128.28	52	R	6128375.05	489382.26	6128375.05	489382.26	6128375.05	489382.26
15	R	6128673.86	489127.44	53	R	6128382.54	489418.03	6128382.54	489418.03	6128382.54	489418.03
16	R	6128664.06	489137.35	54	R	6128380.34	489434.26	6128380.34	489434.26	6128380.34	489434.26
17	R	6128653.27	489166.50	55	R	6128378.62	489429.48	6128378.62	489429.48	6128378.62	489429.48
18	R	6128644.71	489176.96	56	R	6128311.09	489337.83	6128311.09	489337.83	6128311.09	489337.83
19	R	6128632.50	489182.10	57	R	6128600.29	489105.18	6128600.29	489105.18	6128600.29	489105.18
20	R	6128606.52	489188.83								
21	R	6128601.69	489188.12								
22	R	6128606.64	489176.99								
23	R	6128599.54	489171.28								
24	R	6128579.63	489178.94								
25	R	6128566.22	489182.12								
26	R	6128567.34	489203.76								
27	R	6128571.25	489208.90								
28	R	6128568.47	489214.61								
29	R	6128561.20	489219.29								
30	R	6128549.94	489220.23								
31	R	6128535.82	489208.67								
32	R	6128528.49	489204.06								
33	R	6128524.97	489198.97								
34	R	6128518.49	489195.64								
35	R	6128505.00	489199.48								
36	R	6128491.96	489207.18								
37	R	6128489.98	489218.31								
38	R	6128491.86	489233.49								

Koordināciju sistēma		Koordinātas X/Y	
Vēstniecība	LKS-1984	X=6128555	Y=489179
Žinārstiļi sudarņ	(pabeidz)	D. Rankelē	2005-09-26
		(vārds un paraksts)	(valdības paraksts un Nr.)

Birukta ir Latvijas Administratīvo teritoriju piederības kods: 47

47 struktūras Pastāvīgo zemesvalsts robežzīmju stacijas nosaukums: "Zemkopības dienests"

no diviņu stacijas robežzīmju stacijas nosaukuma: "Zemkopības dienests"

Sapņinātais diviņu stacijas nosaukums: "Zemkopības dienests"


  
 Valsts zemes dienests  
 Latvijas Republikas valsts zemes dienests  
 Valsts zemes dienests

Datuomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Zemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	14	XIV. Namų ūkių ir komunalinių objektų namų ūkių apsaugos ir laisvos poreikio zonos	27000
2	26	XXV. Miesto naudojimo apribojimai	28848
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos	28848
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakraščio apsaugos juostos	4400

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:36:18

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022094  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-03  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.

## 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4033-0149  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0003:174 Angirių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 10.7080 ha  
 Miško žemės plotas: 10.7080 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 80230 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 80230 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 72480 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 19944 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 19944 Eur  
 Miško medynų vertė: 15100 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 76200 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-28  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-25

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-0149, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1695-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-0149, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1695-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-0149, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1695-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.705 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-0149, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1695-(14.9.110.)  
 Plotas: 8.2111 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-0149, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1695-(14.9.110.)  
 Plotas: 10.708 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.4.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-0149, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1695-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.55 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matka", a.k. 300714681

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-0149, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-0149, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -  
2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 9SK-1695-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

---

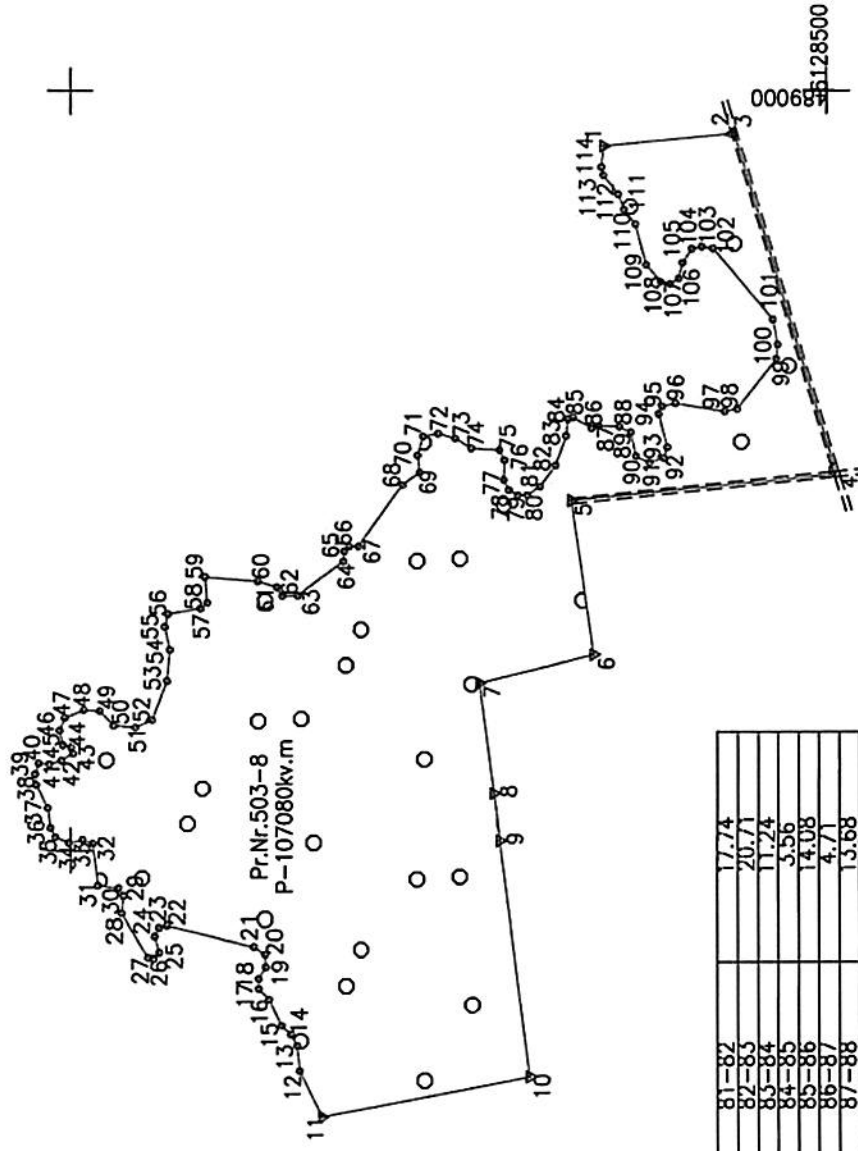
2019-04-15 10:36:18

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Pasvilgio vs.
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kad
1-3	5303/3:116
3-4	5303/3:862
4-6	5303/3:843
6-8	5303/3:308
8-9	5303/3:369
9-10	5303/3:118
10-11	5303/3:847
11-1	



81-82	17.74
82-83	20.71
83-84	11.24
84-85	3.56
85-86	14.08
86-87	4.71
87-88	13.68
88-89	8.52
89-90	15.89
90-91	10.12
91-92	9.75
92-93	7.47
93-94	22.70
94-95	5.65
95-96	8.95
96-97	32.90
97-98	8.45
98-99	41.79
99-100	9.65
100-101	16.78

ŽEMĖS SKLYP  
PAŽYMETOS KADASTI  
2015 m. 12  
Kėdainių centro I  
(paraiška) (pareigos)

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis:  
... 11. ... mėn. 14 d. žemės sklypo paženklini  
žemės savininkas (naudotojas):

Vl. Kėdainių miškų urėdijai, i.k. 161  
(vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio mi  
... Kėdainių ... skyrius  
Patikrinęs: ...  
Suderino: ...  
(parašas) (parašas)  
AUR

## LKS-94

X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
128646.72	488963.87	39	R	6129023.10	488550.55
128562.03	488971.75	40	R	6129020.83	488557.47
128560.27	488971.91	41	R	6129013.80	488556.95
128492.48	488747.77	42	R	6129005.72	488559.33
128668.21	488730.06	43	R	6128998.16	488564.05
128653.40	488629.04	44	R	6128999.28	488567.89
128728.99	488610.04	45	R	6129004.75	488569.58
128719.56	488536.98	46	R	6129006.97	488578.97
128715.51	488505.56	47	R	6129003.41	488587.41
128695.71	488352.13	48	R	6128990.67	488592.61
128833.39	488325.88	49	R	6128980.06	488591.91
128847.96	488356.39	50	R	6128970.84	488582.25
128849.76	488372.91	51	R	6128956.63	488580.93
128853.76	488380.62	52	R	6128945.39	488585.91
128860.00	488386.37	53	R	6128935.63	488611.90
128868.19	488403.69	54	R	6128933.79	488632.72
128874.99	488410.63	55	R	6128937.17	488647.73
128874.99	488417.18	56	R	6128935.01	488655.91
128870.36	488424.55	57	R	6128913.71	488659.62
128870.88	488432.47	58	R	6128909.14	488663.48
128878.23	488437.37	59	R	6128910.66	488679.83
128935.82	488451.00	60	R	6128875.63	488677.01
128941.00	488449.54	61	R	6128863.17	488673.12
128943.83	488444.14	62	R	6128859.27	488667.87
128940.87	488434.09	63	R	6128849.17	488667.87
128944.48	488430.29	64	R	6128819.03	488689.81
128948.21	488430.79	65	R	6128818.45	488696.56
128965.77	488458.42	66	R	6128815.24	488699.86
128964.67	488469.77	67	R	6128809.20	488699.87
128967.98	488474.59	68	R	6128779.70	488740.83
128981.60	488476.33	69	R	6128768.34	488749.47
128985.02	488504.73	70	R	6128769.73	488760.86
128991.77	488507.04	71	R	6128766.01	488773.29
129001.20	488505.13	72	R	6128756.21	488775.15
129009.93	488508.89	73	R	6128744.92	488771.99
129013.11	488515.01	74	R	6128734.40	488765.52
129014.83	488527.98	75	R	6128715.67	488764.34
129022.47	488543.44	76	R	6128712.14	488757.59

## SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

U sistema

Koordinatės X/Y

X=6128807

Y=488562

94

80	R	6128697.20	488733.50
81	R	6128688.80	488739.47
82	R	6128678.65	488754.02
83	R	6128671.51	488773.47
84	R	6128670.31	488784.64
85	R	6128666.93	488785.77
86	R	6128654.74	488778.72
87	R	6128650.21	488780.02
88	R	6128636.54	488779.60
89	R	6128628.97	488775.68
90	R	6128625.41	488760.20
91	R	6128616.35	488755.69
92	R	6128607.15	488765.87
93	R	6128604.51	488787.84
94	R	6128610.23	488792.96
95	R	6128607.83	488794.92
96	R	6128599.12	488789.47
97	R	6128566.68	488791.20
98	R	6128558.40	488823.93
99	R	6128532.42	488833.54
100	R	6128531.49	488849.97
101	R	6128534.88	488896.46
102	R	6128574.54	488897.65
103	R	6128581.87	488896.19
104	R	6128588.41	488886.96
105	R	6128594.64	488876.73
106	R	6128597.07	488872.98
107	R	6128602.80	488874.54
108	R	6128608.97	488885.72
109	R	6128618.51	488912.57
110	R	6128625.81	488922.46
111	R	6128633.40	488932.61
112	R	6128637.22	488944.59
113	R	6128647.02	488949.87
114	R	6128648.24	

## SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema

Koordinatės X/

Valstybinė

X=6128807

LKS-1994

Y=488562

Žemiaraišį sudarė

(paraišas)

Darius Rankelė

(vardas ir pavardė)

2M-M-65

(kvalifikacijos pa

Duomenys apie žemės naudojimo apribojit



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:37:19

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023060  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-08  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.  
Unikalus daikto numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0003:175 Anglių k.v.  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0003:175 Anglių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.6060 ha  
Miško žemės plotas: 1.6060 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8717 Eur  
Indeksuota miško vertė: 8717 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 7512 Eur  
Žemės sklypo vertė: 2318 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 2318 Eur  
Miško medynų vertė: 1565 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 8100 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-25  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5086, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1699-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5086, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1699-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5086, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1699-(14.9.110.)  
Plotas: 0.17 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5086, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1699-(14.9.110.)  
Plotas: 1.606 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5086, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1699-(14.9.110.)  
Plotas: 1.606 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.4. XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5086, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1699-(14.9.110.)  
Plotas: 1.606 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Matika", a.k. 300714681

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5086, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-03-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636

[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5086, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-03-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 9SK-1699-(14.9.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

---

12. Kita informacija: [rašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

---

2019-04-15 10:37:19

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 16060 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 530300003

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94						
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Kodas	X	Y
1	R	6128631.78	489253.25			
2	R	6128442.77	489347.98			
3	R	6128419.59	489346.95			
4	R	6128416.22	489329.81			
5	R	6128420.57	489312.55			
6	R	6128431.46	489266.34			
7	R	6128445.51	489264.93			
8	R	6128463.20	489246.03			
9	R	6128472.75	489224.83			
10	R	6128477.84	489237.22			
11	R	6128461.81	489242.42			
12	R	6128491.97	489243.15			
13	R	6128498.27	489234.32			
14	R	6128497.29	489218.45			
15	R	6128496.30	489213.99			
16	R	6128500.65	489209.45			
17	R	6128516.01	489202.80			
18	R	6128519.89	489208.02			
19	R	6128519.89	489207.63			
20	R	6128525.64	489211.28			
21	R	6128529.82	489212.88			
22	R	6128532.53	489214.71			
23	R	6128533.91	489217.62			
24	R	6128545.45	489225.84			
25	R	6128559.12	489225.94			
26	R	6128571.76	489220.07			
27	R	6128575.56	489212.96			
28	R	6128576.32	489208.45			
29	R	6128574.38	489203.76			
30	R	6128573.38	489185.59			
31	R	6128593.52	489182.01			
32	R	6128597.97	489183.11			
33	R	6128596.60	489187.37			
34	R	6128631.21	489252.35			

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6128517 Y=489273
Žiniaraštį sudarė (parašas)	D. Rankelė (vėjas ir parašas) 2M-M-636 (registracijos pažymėjimo Nr.) 2015-05-26 (data)

Šizruka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribotinklių suvalkinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septyniadešimt dviejų iki šimto keturiadešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	14	XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarijos apsaugos ir tarso pavojio zonos	16060
2	26	XVI. Miesto naudojimo apribojimai	16060
3	63	XXI. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	16060
4	64	XXII. Paviršinio vandens telkinių pakranės apsaugos juostos	1700

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:46:56

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023911  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-10  
Teritorija: Kėdarnių r. sav., Kėdarnių r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-4041-5552  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0003:176 Angirlių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.8800 ha  
Miško žemės plotas: 1.8248 ha  
Kelių plotas: 0.0552 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1757 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 11 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1746 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1349 Eur  
Žemės sklypo vertė: 536 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 7 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 529 Eur  
Miško medynų vertė: 281 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1910 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-15

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4041-5552, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1696-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4041-5552, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1696-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4041-5552, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1696-(14.9.110.)  
Plotas: 0,0552 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4041-5552, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1696-(14.9.110.)  
Plotas: 1.8248 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4041-5552, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4041-5552, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1696-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10

2019-04-15

NT Registras44/2023911

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 10:46:56

VALENTAS JUDICKAS

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 18800 m<sup>2</sup>

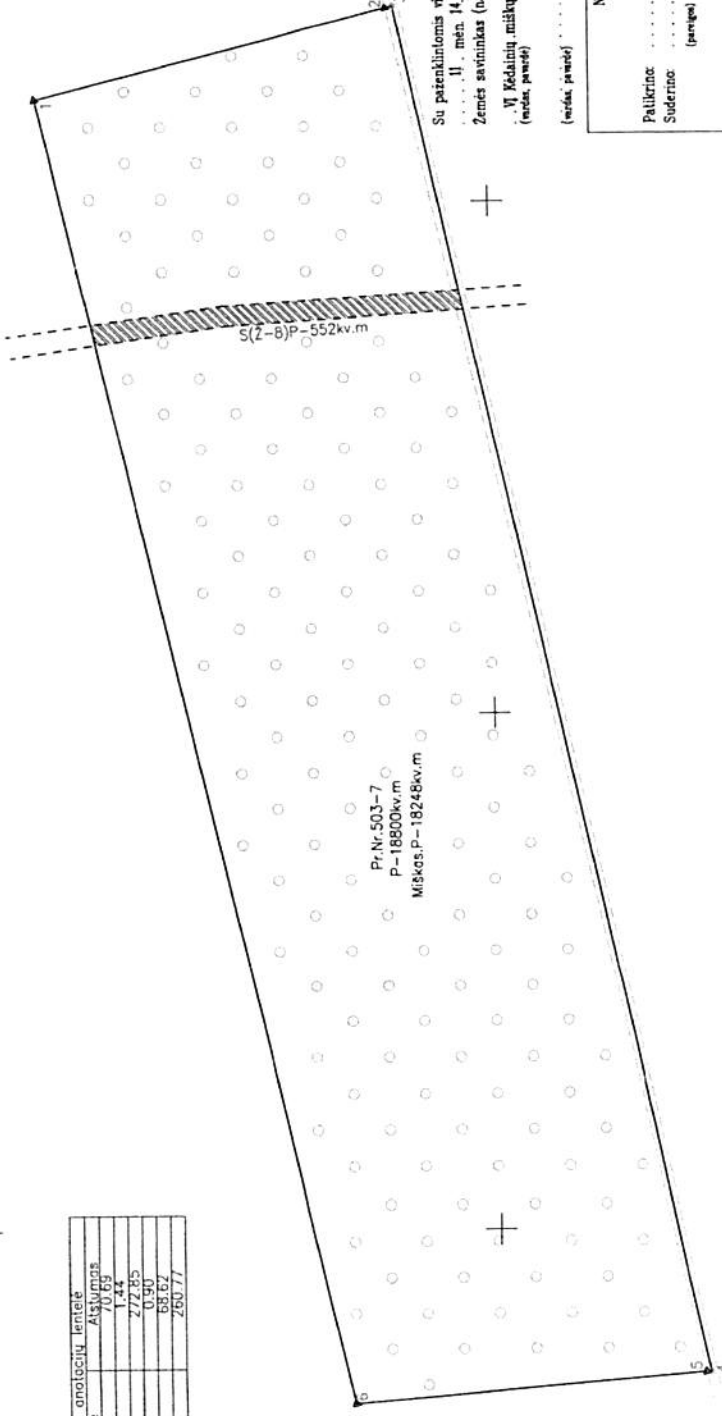
Kadastras: vietovė ..... Angirių ..... sklypas ..... blokas ..... skydas .....  
 Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 10 3 0 0 13 0 1 7 6

Gatvė, namo Nr. ....  
 Kaimas (miestelis) Kėdainių r.sav.teritorija  
 Seniūnija Josvainių  
 Miestas (regionas) Kėdainių r.sav.  
 Apskritys Kauno

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pažabos
1-3	5303/3.181	
3-4	5303/3.862	
4-5	5303/3.861	
6-1	5303/3.114	

48200 + 6128500

Greitlybė	Linijų anotacijų lentelė	Aštrumys
1-2		10.63
2-3		1.44
3-4		272.85
4-5		0.90
5-6		68.62
6-1		260.77



ŽEMĖS SKLYPO PIRKOS  
 PAŽABŲ ŽEMĖS KADASTO ŽEMĖLAPIVĖ  
 2015 m. rugpjūtį  
 V. J. Kėdainių apskr. Josvainių sen. Josvainių k. Nr. 101  
 (parašas) [Signature]  
 (data) 2015.08.17

Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2014 m. II mėn. 14 d. žemės sklypo paženklintame-pažemėno akte, ir nustatyti plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas) Kėdainių miškų urėdija (parašas) [Signature] (data) 2015.02.17



(vardas, pavardė) ..... (ėiu) .....  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Kėdainių skyrius  
 Vilma Stanišienė  
 Nacionalinės žemės tarnybos Kėdainių skyriaus vedėja (parašas) [Signature] (data) 2015-03-31  
 (ėiu) .....  
 Elva Druktenienė (ėiu) .....  
 A.V.



Netingos 7a, Panevėžys Tel. 69965661, 691155871 Kodas: 300714681 LT- 100000123018  
 Pareigos: Pareišas, Vardas, pavardė  
 2014.12.15  
 Direktoriaus: Darius Rankela  
 2014.12.15  
 Matininkas: Darius Rankela  
 A.V.

214. Kėlio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudodis pėsčiųjų toku, vartų galvijus (tarnaujantis daiktas).  
 Pažymėjimas plane S(P-552kv.m)

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 18800 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 0 3 0 0 0 13

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94		X		Y		Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6128487.81	488420.14						
2	R	6128419.40	488437.95						
3	R	6128418.01	488438.35						
4	R	6128359.30	488171.89						
5	R	6128360.20	488171.81						
6	R	6128428.59	488166.18						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	Ploto nomenklatura
Koordinatų sistema			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6128413.58 Y=488270.38	57/45
Vaišlybė LKS-1994		X=6128413.58 Y=488270.38	57/45
Žiniaraštį sudarė		(parašas) D. Raunkelė 2M-M-636	2014.12.15 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastovų žemėnaudos ribozenklų sunaikinimas arba gėdinimas - užtraukia baudą nuo dvejų šimtų penktadešimties iki penkių šimtų litų.  
 48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gėdinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Plotas m <sup>2</sup>
1	214	552
-	-	-
-	-	-
-	-	-

Servituto rūšis: Kėlio servitutas S - tiesė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti gabalius (larnaujančia deiktas)

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	žemės plotas m <sup>2</sup>
1	2	4
1	26	18248
2		
3		
4		

Apribojimai: 3  
 Miško naudojimo apribojimai



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:47:19

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2024632  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-15  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4046-5796  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės  
 pavadinimas: 5303/0003:177 Angirlių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 4.1524 ha  
 Miško žemės plotas: 4.1524 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 6851 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 6851 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 5928 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1812 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1812 Eur  
 Miško medynų vertė: 1235 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 7038 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-15  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-15

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4046-5796, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1697-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4046-5796, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1697-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4046-5796, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1697-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.27 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4046-5796, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1697-(14.9.110.)  
 Plotas: 4.08 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4046-5796, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1697-(14.9.110.)  
 Plotas: 4.1524 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4046-5796, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1697-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681

2019-04-15

NI Registas44/2024002

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4046-5796, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

---

12. Kita informacija: [rašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

---

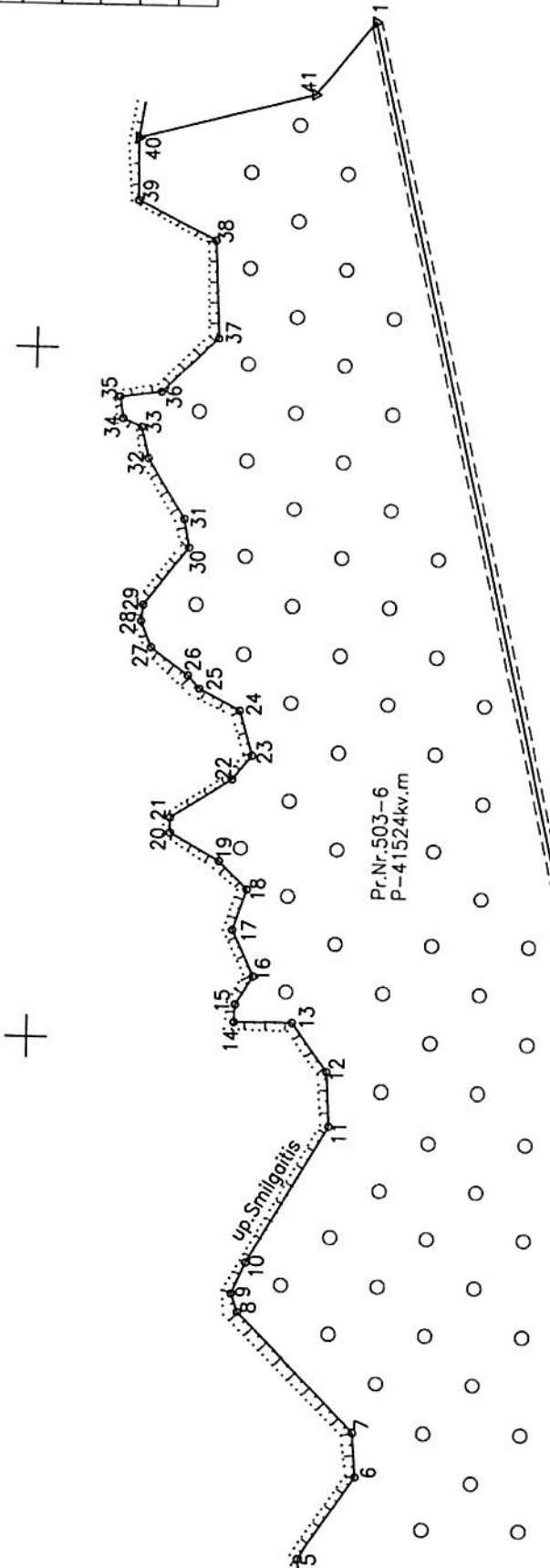
2019-04-15 10:47:19

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Pasvilgio vs.
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kade
1-2	5303/3-864
2-3	5303/3-29
3-40	
40-1	5303/3-851



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	482,40
2-3	113,73
3-4	6,95
4-5	22,99
5-6	29,15
6-7	12,59
7-8	48,04
8-9	5,68
9-10	9,84
10-11	46,50
11-12	14,64
12-13	17,36
13-14	16,97
14-15	5,14
15-16	9,59
16-17	14,82
17-18	12,61
18-19	11,68
19-20	16,45
20-21	4,39
21-22	21,08
22-23	8,84
23-24	3,31
24-25	13,31
25-26	5,14
26-27	13,39
27-28	9,76

2015 12  
 V. Kėdainių miškų urėdija  
 Kėdainių miškas

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis,  
 ... 11 ... mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinim  
 žemės savininkas (naudotojas):  
 V. Kėdainių miškų urėdija, k. 4615  
 (vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio min.  
 Kėdainių ... skyrius  
 Patikrinęs: ...  
 Suderinęs: ...  
 (pareigos) Kėdainių ...  
 EIVA

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr	Kodas	Apribojimai
1	2	3
1	26	XXVI Misko naudojimo apribojimai
2	63	XXX Pavirsinio vandens telkinių apsaugos zonos
3	64	XXX Pavirsinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Eil. Nr	Kodas	Servitutas
		Servituto rūšis

X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
129303.38	487696.01	39	R	6129371.35	487643.56
129197.23	487225.43	40	R	6129371.56	487661.73
129310.94	487223.46	41	R	6129320.60	487675.21
129315.72	487228.52				
129318.66	487251.32				
129302.44	487275.54				
129303.49	487288.09				
129337.40	487322.12				
129339.29	487327.48				
129335.32	487336.48				
129311.87	487376.63				
129312.71	487391.25				
129322.92	487405.29				
129339.89	487405.14				
129339.60	487410.27				
129334.62	487418.47				
129340.80	487431.94				
129336.84	487443.91				
129345.06	487452.21				
129359.36	487460.34				
129359.36	487464.73				
129341.63	487476.14				
129335.98	487482.94				
129339.74	487495.71				
129351.52	487501.90				
129354.92	487505.76				
129365.76	487513.62				
129368.74	487521.10				
129368.24	487525.82				
129355.12	487542.40				
129356.61	487550.67				
129367.39	487568.45				
129369.48	487577.32				
129374.96	487579.76				
129375.87	487585.97				
129363.86	487587.61				
129347.44	487603.46				
129348.76	487632.21				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

iu sistema	Koordinatės X/Y
linė	X=6129301 Y=487436
394	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:37:46

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023062  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-08  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Pasmilgio vs.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4037-5120  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0003:180 Anglių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkiniu miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 7.9244 ha  
Miško žemės plotas: 7.9244 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10155 Eur  
Indeksuota miško vertė: 10155 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 8443 Eur  
Žemės sklypo vertė: 2829 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 2829 Eur  
Miško medynų vertė: 1759 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 11300 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-12  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-01-12

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5120, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1700-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5120, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1700-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5120, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1700-(14.9.110.)  
Plotas: 0.717 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5120, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1700-(14.9.110.)  
Plotas: 7.62 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5120, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1700-(14.9.110.)  
Plotas: 7.9244 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5120, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

2019-04-15

NT Registas44/2023062

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5120, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-01-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 9SK-1700-(14.9.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

---

12. Kita informacija: [rašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

---

2019-04-15 10:37:46

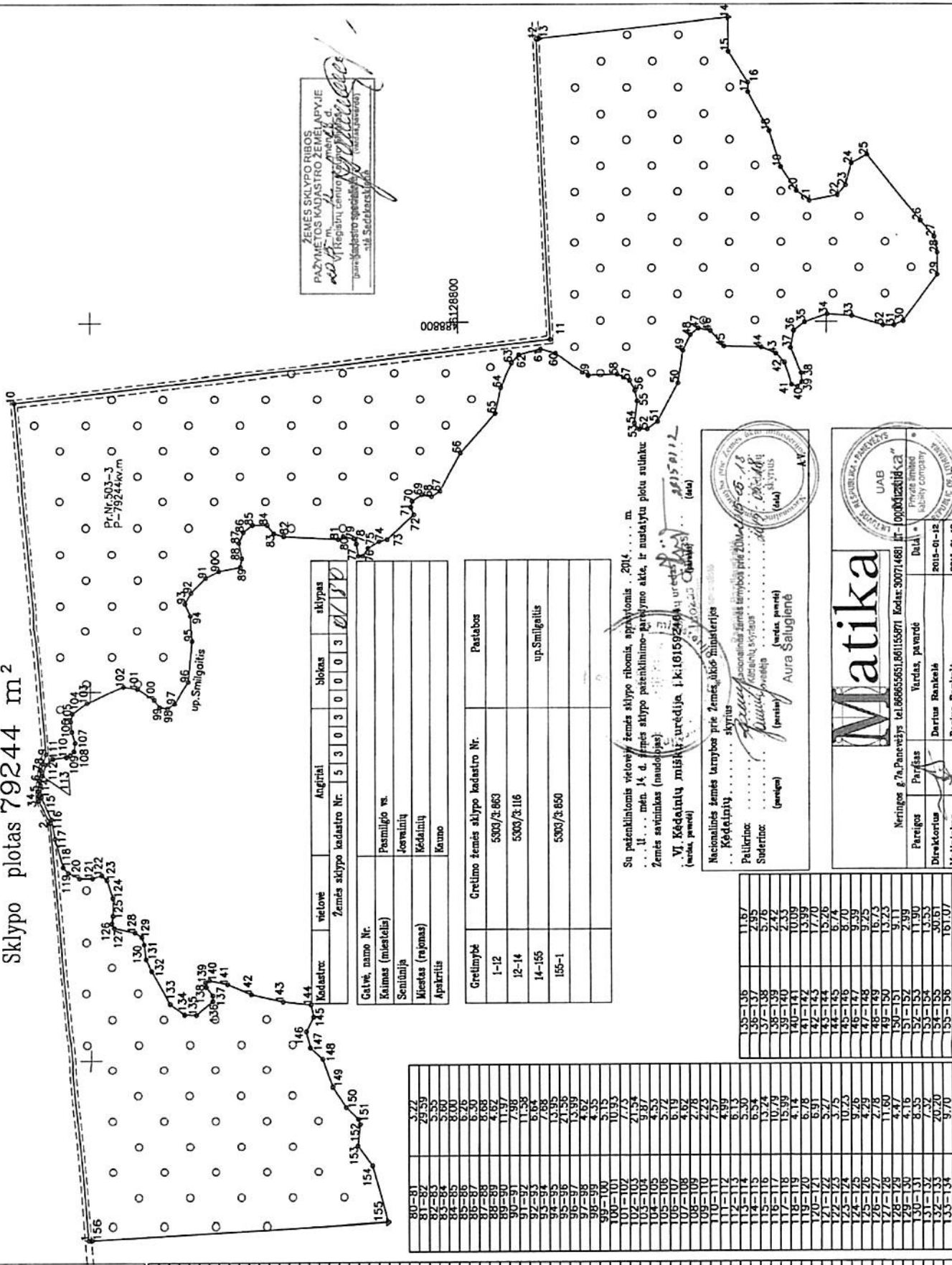
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Zemės sklypo būdėtymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 79244 m<sup>2</sup>



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
VI. Registrų centras, m. Vilnius, d. 2014-05-14  
pareiškėjo specialusis atstovas (notarininkas)  
M. Sadauskas

Kodavys	vieta	Angritėlis	blokas	sklypas					
5303/2.863		5	3	0	3	0	1	1	1
5303/3.116									
5303/3.850									

Gatvė, namo Nr.	Kaimas (miestelis)	Scenarijus	Miestas (rajonas)	Aparatis
	Pasimilgo m.	Josvainių	Kėdainių	Kaimo

Su patenkintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2014. . . . . m.  
... mėn. 14 d. žemės sklypo patenkintimo-įrašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
VI. Kėdainių miškinis ūkis, ūkininkas: M. Sadauskas (f. a.)  
(vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
... Kėdainių ... skyrius  
Paukštė (parašas) (vardas, pavardė)  
Sudoraitis (parašas) (vardas, pavardė)  
Auro Salugienė

**Matika**  
UAB  
Private limited liability company  
Neringos g.7a, Panevėžys tel.866055951,861155871 Kodas: 300714801 IR: DP0002421812  
Darius Bankelis  
Darius Bankelis  
2015-01-12

135-135	11.87
136-137	2.95
137-138	5.76
138-139	2.42
139-140	2.33
140-141	10.09
141-142	3.29
142-143	6.76
143-144	15.26
144-145	6.74
145-146	10.23
146-147	9.39
147-148	9.25
148-149	16.73
149-150	13.23
150-151	7.93
151-152	11.80
152-153	8.36
153-154	7.32
154-155	20.20
155-156	30.61
156-1	161.07
156-1	2.07

80-81	5.22
81-82	29.59
82-83	5.55
83-84	5.60
84-85	8.00
85-86	6.46
86-87	5.26
87-88	6.60
88-89	4.62
89-90	11.97
90-91	7.98
91-92	9.24
92-93	14.85
93-94	7.88
94-95	13.55
95-96	4.35
96-97	13.99
97-98	4.62
98-99	8.57
99-100	4.35
100-101	5.15
101-102	10.93
102-103	7.73
103-104	9.84
104-105	4.53
105-106	5.72
106-107	6.19
107-108	4.62
108-109	2.78
109-110	2.23
110-111	4.57
111-112	6.99
112-113	5.30
113-114	5.30
114-115	6.54
115-116	13.24
116-117	16.79
117-118	15.99
118-119	4.14
119-120	6.76
120-121	9.71
121-122	5.27
122-123	3.75
123-124	10.23
124-125	9.26
125-126	4.29
126-127	7.78
127-128	11.60
128-129	4.47
129-130	8.36
130-131	7.32
131-132	20.20
132-133	30.61
133-134	161.07
134-135	6.39

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 79244 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Koordinacių sistema LKS-94		Koordinacių sistema LKS-94		Koordinacių sistema LKS-94	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6129001.40	488303.60	39	R	6128613.09	488767.74
2	R	6129021.77	488528.84	40	R	6128615.42	488765.26
3	R	6129028.08	488541.00	41	R	6128618.51	488766.33
4	R	6129028.11	488543.55	42	R	6128622.44	488778.37
5	R	6129028.28	488546.20	43	R	6128627.05	488782.92
6	R	6129027.71	488552.05	44	R	6128634.86	488796.40
7	R	6129026.86	488557.50	45	R	6128655.05	488786.91
8	R	6129025.90	488561.04	46	R	6128662.45	488795.20
9	R	6129024.00	488566.00	47	R	6128669.08	488796.57
10	R	6129041.14	488756.66	48	R	6128673.37	488793.09
11	R	6128749.57	488790.87	49	R	6128677.42	488784.62
12	R	6128767.81	488832.49	50	R	6128680.07	488767.36
13	R	6128766.06	488852.69	51	R	6128681.17	488746.51
14	R	6128653.48	488994.31	52	R	6128696.75	488742.50
15	R	6128653.30	488945.84	53	R	6128701.11	488742.25
16	R	6128642.44	488929.29	54	R	6128703.86	488745.58
17	R	6128642.44	488924.14	55	R	6128702.36	488757.50
18	R	6128630.80	488903.48	56	R	6128703.52	488763.23
19	R	6128624.62	488883.94	57	R	6128708.53	488768.79
20	R	6128615.97	488871.04	58	R	6128713.22	488771.89
21	R	6128609.00	488865.56	59	R	6128728.87	488783.30
22	R	6128593.90	488868.61	60	R	6128746.69	488785.62
23	R	6128589.57	488873.99	61	R	6128754.79	488782.44
24	R	6128586.52	488885.72	62	R	6128766.66	488778.50
25	R	6128578.14	488890.38	63	R	6128776.46	488764.94
26	R	6128549.47	488884.40	64	R	6128779.50	488750.90
27	R	6128542.10	488845.43	65	R	6128798.37	488729.39
28	R	6128540.35	488836.70	66	R	6128814.02	488708.57
29	R	6128540.27	488824.78	67	R	6128819.37	488706.57
30	R	6128556.70	488800.14	68	R	6128824.55	488702.94
31	R	6128563.50	488797.98	69	R	6128825.30	488699.61
32	R	6128569.42	488798.04	70	R	6128823.65	488695.55
33	R	6128566.10	488802.91	71	R	6128838.21	488692.75
34	R	6128569.56	488803.66	72	R	6128842.55	488681.56
35	R	6128611.57	488798.74	73	R	6128848.52	488677.92
36	R	6128617.50	488795.18	74	R	6128851.47	488673.51
37	R	6128619.12	488788.08	75	R		
38	R	6128613.34	488772.41	76	R		

Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y	
Valstybinė LKS-1994	X=6128939	Y=488707	
Žiniaraštį sudarė	D. Rankelė (vardas ir pavardė)		2018-01-12 (data)
	2M-M-636 (kvadracinio pajūjimo Nr.)		

Ši žemė yra Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso 47 straipsnio Pastorių įtepusios ribozonų suaukštinimas arba gadinimas - užtrauktas baudą nuo septynišesimtį dvejų iki šimto keturiadesimtį keturių eurų.

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		Koordinacių sistema		Koordinacių sistema		Koordinacių sistema	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
77	R	6128853.82	488673.51	116	R	6129021.04	488530.98
78	R	6128854.82	488680.27	117	R	6129019.19	488520.26
79	R	6128856.17	488683.15	118	R	6129014.63	488504.88
80	R	6128862.10	488684.33	119	R	6129012.03	488501.78
81	R	6128864.96	488682.86	120	R	6129005.95	488488.87
82	R	6128884.51	488684.42	121	R	6129009.04	488488.87
83	R	6128889.85	488685.93	122	R	6129003.33	488488.87
84	R	6128903.48	488690.20	123	R	6128991.12	488497.90
85	R	6128911.58	488690.20	124	R	6128987.89	488488.19
86	R	6128916.58	488686.57	125	R	6128987.84	488474.71
87	R	6128918.05	488680.78	126	R	6128988.59	488478.83
88	R	6128917.35	488672.27	127	R	6128987.26	488472.27
89	R	6128918.24	488667.74	128	R	6128975.93	488469.79
90	R	6128929.99	488665.46	129	R	6128972.23	488467.26
91	R	6128937.08	488661.79	130	R	6128970.81	488463.34
92	R	6128945.18	488653.51	131	R	6128969.71	488455.07
93	R	6128948.57	488647.80	132	R	6128966.63	488448.43
94	R	6128945.32	488640.94	133	R	6128956.74	488430.82
95	R	6128944.46	488628.92	134	R	6128948.96	488425.04
96	R	6128940.80	488608.49	135	R	6128942.57	488424.86
97	R	6128954.07	488593.53	136	R	6128933.54	488432.28
98	R	6128957.92	488590.98	137	R	6128933.51	488435.21
99	R	6128962.22	488591.63	138	R	6128937.10	488439.71
100	R	6128966.15	488595.96	139	R	6128937.38	488442.11
101	R	6128974.43	488601.63	140	R	6128935.31	488443.16
102	R	6128982.06	488602.85	141	R	6128925.42	488441.14
103	R	6129001.75	488594.11	142	R	6128912.46	488435.83
104	R	6129009.59	488586.12	143	R	6128915.22	488431.92
105	R	6129010.49	488583.67	144	R	6128906.06	488430.19
106	R	6129008.93	488577.88	145	R	6128892.68	488423.82
107	R	6129008.09	488572.07	146	R	6128880.64	488415.96
108	R	6129008.79	488567.50	147	R	6128880.64	488406.79
109	R	6129010.77	488565.55	148	R	6128873.85	488400.51
110	R	6129012.79	488564.60	149	R	6128868.32	488398.42
111	R	6129020.30	488563.63	150	R	6128860.88	488373.78
112	R	6129024.18	488560.49	151	R	6128854.42	488367.96
113	R	6129025.98	488554.62	152	R	6128854.67	488352.72
114	R	6129026.94	488549.42	153	R	6128846.78	488341.73
115	R	6129028.64	488542.89	154	R	6128836.49	488312.27
				155	R	6128836.49	488303.71
				156	R	6128836.49	488303.71

Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y	
Valstybinė LKS-1994	X=6128939	Y=488707	
Žiniaraštį sudarė	D. Rankelė (vardas ir pavardė)		2015-01-12 (data)
	2M-M-636 (kvadracinio pajūjimo Nr.)		

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XVI Miesto naudojimo apribojimai	79244
2	63	XXX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	76200
3	64	XXX Paviršinio vandens telkinių pakranės apsaugos juosta	7170



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:44:51

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2022856  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-08  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Barsukynės k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Barsukynės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4037-5742  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5303/0003:182 Angirių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 14.7374 ha  
 Miško žemės plotas: 14.7374 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 16946 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 16946 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 13728 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 4871 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 4871 Eur  
 Miško medynų vertė: 2860 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 17580 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-22

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5742, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1705-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-08]

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5742, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1705-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-08]

## 6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra]

## 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

## 8. Žymos: [rašų nėra]

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5742, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1705-(14.9.110.)]  
 Plotas: 0.27 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-08]

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5742, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1705-(14.9.110.)]  
 Plotas: 2.70 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-08]

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5742, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1705-(14.9.110.)]  
 Plotas: 14.7374 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-08]

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5742, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2014-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1705-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-08]

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681

2019-04-15

NT Registras44/2022856

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-5742, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2019-04-15 10:44:51

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

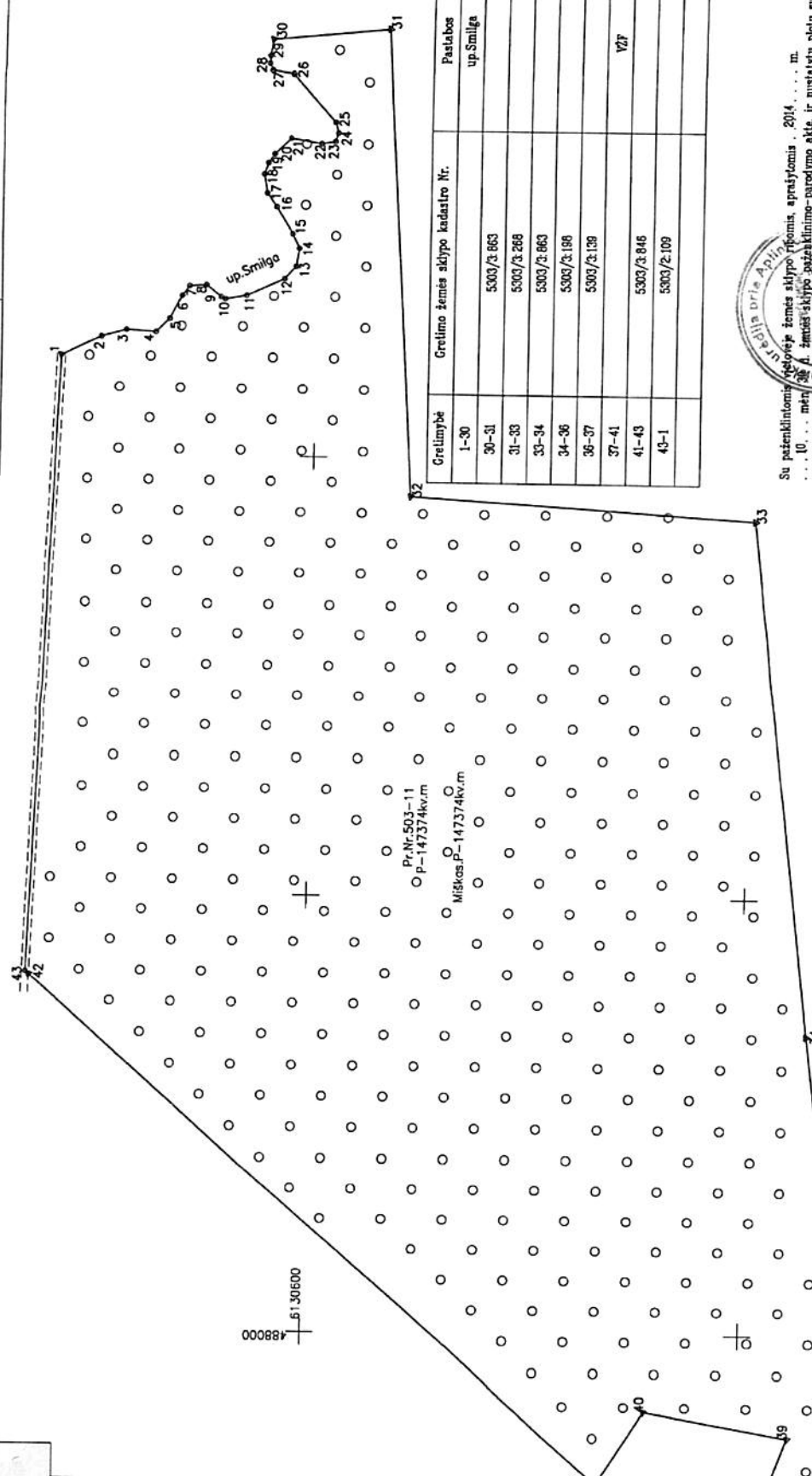
Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 147374 m<sup>2</sup>



Linij. apibūdinimas	Plotas
1-2	11,76
2-3	3,44
3-4	8,66
4-5	17,07
5-6	5,86
6-7	6,87
7-8	2,16
8-9	9,90
9-10	18,96
10-11	7,74
11-12	7,41
12-13	14,35
13-14	8,66
14-15	5,55
15-16	10,45
16-17	6,31
17-18	4,10
18-19	2,83
19-20	2,83
20-21	3,31
21-22	3,40
22-23	7,37
23-24	5,45
24-25	21,83
25-26	2,96
26-27	2,96
27-28	1,96
28-29	6,26
29-30	2,09
30-31	81,19
31-32	66,76
32-33	39,66
33-34	4,47
34-35	21,69
35-36	1,96
36-37	6,26
37-38	2,09
38-39	81,19
39-40	66,76
40-41	39,66
41-42	4,47
42-43	21,69
43-1	281,47



Greitinys	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-30		
30-31	5303/3-863	up. Smilga
31-33	5303/3-268	
33-34	5303/2-863	
34-36	5303/3-188	
36-37	5303/3-139	
37-41		VZP
41-43	5303/3-846	
43-1	5303/2-109	

Su patvirtintomis šioje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2014 . . . . . m. . . . . mėn. . . . . d. žemės sklypo patvirtinimo-pareidymo akte, ir nustatyta plotu sutinku: Žemės savininkas: **UAB "MISKA"**  
**VĮ Kėdainių miškus, ureddija i. k. 161592464**, (vardas, pavardė) **2014.12.22** (data)

# Matika

Neringos g. 7a, Panevėžys Tel. 869655651, 861155971. Kodas: 300714681. LT-10000312318

Paraišius	Yardas, pavardė	Data
Direktorius	Darius Rankelė	2014-12-22
Matininkas	Darius Rankelė	2014-12-22

A. V.

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
**2015 m. 12 mėn. 22 d.** Vykdytoja socialinė  
 inžinierė, geografinių duomenų centro Kauno filialas **Aušra Gintaitienė**  
 (vardas) (pavardė) (vardas, pavardė)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministro  
 . . . . . Kėdainių skykus  
 . . . . . Viena Stacioninė  
 . . . . . Nacionalinė žemės tarnyba  
 . . . . . Prie ŽŪM  
 (vardas) (pavardė) (vardas, pavardė)  
**2015-03-03** (data)  
 Kėdainių skykus  
**Elva Druktenienė**

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 147374 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 53103100013

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94		X		Y		Tiesio Nr.		Kodas		X		Y	
Tiesio Nr.	Kodas	X	Y	Y	X	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y	
1	R	6130716.25	488444.85	488444.85	6130376.73	R	6130376.73	487955.59	6130376.73	487955.59	6130376.73	487955.59	
2	R	6130698.10	488453.49	488453.49	6130442.52	R	6130442.52	487966.93	6130442.52	487966.93	6130442.52	487966.93	
3	R	6130686.78	488456.69	488456.69	6130463.96	R	6130463.96	487953.57	6130463.96	487953.57	6130463.96	487953.57	
4	R	6130673.36	488455.85	488455.85	6130726.64	R	6130726.64	488162.28	6130726.64	488162.28	6130726.64	488162.28	
5	R	6130667.12	488461.88	488461.88	6130728.18	R	6130728.18	488163.63	6130728.18	488163.63	6130728.18	488163.63	
6	R	6130661.46	488472.54	488472.54									
7	R	6130658.10	488477.10	488477.10									
8	R	6130650.45	488477.62	488477.62									
9	R	6130643.64	488472.27	488472.27									
10	R	6130641.77	488471.29	488471.29									
11	R	6130632.01	488472.97	488472.97									
12	R	6130614.79	488480.91	488480.91									
13	R	6130609.45	488486.52	488486.52									
14	R	6130608.05	488494.87	488494.87									
15	R	6130611.31	488501.52	488501.52									
16	R	6130618.89	488513.71	488513.71									
17	R	6130623.31	488520.06	488520.06									
18	R	6130624.71	488528.81	488528.81									
19	R	6130622.90	488534.06	488534.06									
20	R	6130620.16	488539.02	488539.02									
21	R	6130612.61	488545.29	488545.29									
22	R	6130598.70	488542.93	488542.93									
23	R	6130592.49	488544.07	488544.07									
24	R	6130591.21	488547.96	488547.96									
25	R	6130592.51	488552.84	488552.84									
26	R	6130612.01	488574.15	488574.15									
27	R	6130621.78	488575.49	488575.49									
28	R	6130623.25	488578.45	488578.45									
29	R	6130623.05	488581.65	488581.65									
30	R	6130621.70	488589.10	488589.10									
31	R	6130568.49	488594.20	488594.20									
32	R	6130555.37	488392.78	488392.78									
33	R	6130397.70	488373.18	488373.18									
34	R	6130370.69	488137.98	488137.98									
35	R	6130339.64	487888.52	487888.52									
36	R	6130339.60	487888.55	487888.55									
37	R	6130406.28	487877.73	487877.73									
38	R	6130405.65	487878.69	487878.69									

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6130537 Y=488228
Žiniaraštį sudarė:	D. Rankelė (vardas ir pavardė) 2M-M-636 (validacijos pažymėjimo Nr.) ... 2014-12-22 (data)

Ši rašutis iš Lietuvos Administracinių Teisų pateiktųjų kodekso:  
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribotenzinių pusaikštumas arba gedimtas - užtraukia baudą nuo septynišiasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XVI. Miško naudojimo apribojimai	147374
2	63	XIX. Paviršiaus vandens telkinių apsaugos zonos	27000
3	64	XIX. Paviršiaus vandens telkinių pakranės apsaugos juostos	2700

SERVITUTAS	
eil. Nr.	Plotas, m <sup>2</sup>
	Servituto rūšis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 16:39:36

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022735  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-07  
 Teritorija: Kėdainių r. sav., Kėdainių r. sav. teritorija

## 2. Nekilnojamoji daktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4037-0056  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5323/0003:3 Josvainių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.4300 ha  
 Miško žemės plotas: 2.3400 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0900 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 51.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 987 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 986 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 475 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 419 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 418 Eur  
 Miško medynų vertė: 99 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1470 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-02  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-04-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0056, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1761-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0056, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1761-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

## 6. Kitos daktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XXVIII. Vandens telkiniai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0056, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1761-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.09 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

9.2.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0056, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1761-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.20 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

9.3.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0056, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1761-(14.9.110.)  
 Plotas: 2.43 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

9.4.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0056, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1761-(14.9.110.)  
 Plotas: 2.34 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

**10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (dalkto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0056, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-04-02 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla  
2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 9SK-1761-(14.9.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-07

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0056, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-04-02 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-07

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

---

**2019-04-11 16:39:36**

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registorcentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 16:40:05

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022850  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-07  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Josvainių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Josvainių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4037-0156  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5323/0011:59 Josvainių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.7044 ha  
Miško žemės plotas: 0.6394 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0650 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 53.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2488 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2486 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 2357 Eur  
Žemės sklypo vertė: 573 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 572 Eur  
Miško medynų vertė: 491 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2680 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-27  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-01-27

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1760-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1760-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1760-(14.9.110.)  
Plotas: 0.062 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1760-(14.9.110.)  
Plotas: 0.6394 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1760-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-0156, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-07

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: Įrašų nėra

---

12. Kita informacija: Įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: Įrašų nėra

---

2019-04-11 16:40:05

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



