



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-13 09:09:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2193941
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-07

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Ridikiškės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Ridikiškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4861-2380
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

viėtovės pavadinimas: 7735/0003:673 Mažonų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.7417 ha
Kelių plotas: 2.7417 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2064 Eur

Žemės sklypo vertė: 1290 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3010 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)

- 9.2. Plotas: 0.002 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13
XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)
Plotas: 0.002 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13
- 9.3. XV. Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais
prie jų mėšio ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų,
sanitarinės apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)
Plotas: 0.893 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13
- 9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)
Plotas: 1.86 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2380, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

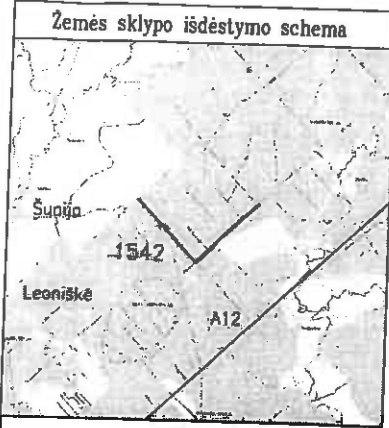
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

2017-12-13 09:09:50

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

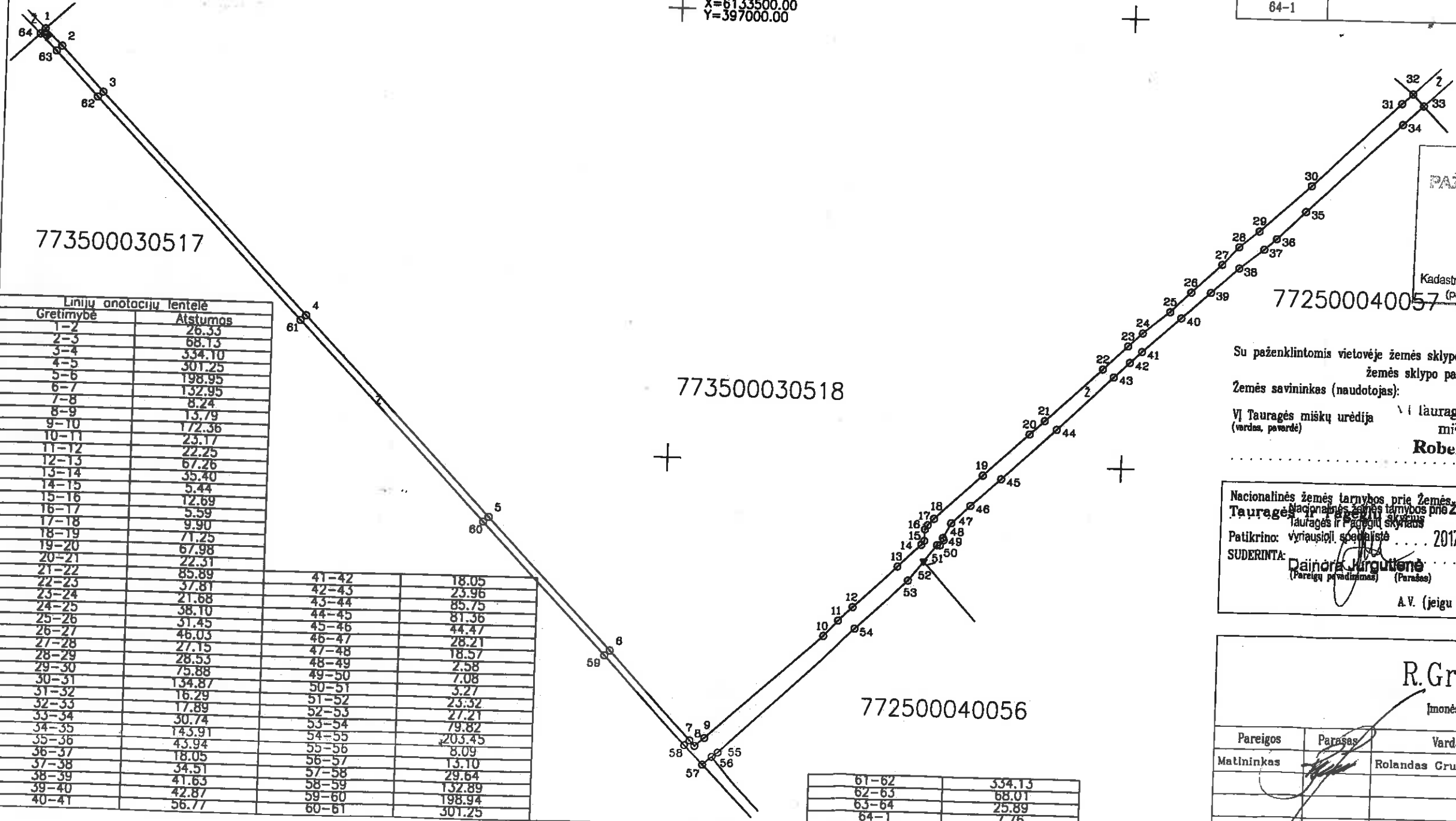
Sklypo plotas 27417 m²

Kadastro:	vietovė	Mažonų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.		7 7 3 5 0 0 0 3	6 7 3	

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 1542
Kaimas (miestelis)	Ridikiskės
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-32	7735/3:518	kadastr. mat.
32-33		kelias
33-52	7735/4:57	kadastr. mat.
52-56	7735/4:56	kadastr. mat.
56-57		kelias
57-64	7735/3:517	kadastr. mat.
64-1		kelias

X=6133500.00
Y=397000.00



Gretimybė	Atstumas
1-2	26.33
2-3	68.13
3-4	334.10
4-5	301.25
5-6	198.95
6-7	132.95
7-8	8.24
8-9	13.79
9-10	172.36
10-11	23.17
11-12	22.25
12-13	67.26
13-14	35.40
14-15	5.44
15-16	12.69
16-17	5.59
17-18	9.90
18-19	71.25
19-20	67.98
20-21	22.31
21-22	85.89
22-23	37.81
23-24	21.68
24-25	38.10
25-26	31.45
26-27	46.03
27-28	27.15
28-29	28.53
29-30	75.88
30-31	134.87
31-32	16.29
32-33	17.89
33-34	30.74
34-35	143.91
35-36	43.94
36-37	18.05
37-38	34.51
38-39	41.63
39-40	42.87
40-41	56.77
41-42	18.05
42-43	23.96
43-44	85.75
44-45	81.36
45-46	44.47
46-47	28.21
47-48	18.57
48-49	2.58
49-50	7.08
50-51	3.27
51-52	23.32
52-53	27.21
53-54	79.82
54-55	203.45
55-56	8.09
56-57	13.10
57-58	29.64
58-59	132.89
59-60	198.94
60-61	301.25

61-62	554.13
62-63	68.01
63-64	25.89
64-1	7.76

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-12-07
VĮ Registrų centro Tauragės filialas
Kadastr. specialistas (parašas) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. rugsėjo mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinio-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas **Robertas Piečia** (parašas) 2017-09-25 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Tauragės ir Paiegių skyrius
Patikrino: vyriausioji specialistė 2017-11-15
SUDERINTA: **Dainora Jurgutienė** (Parašas) (Vardas ir pavardė)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas sistemoje)

R. Gruodžio II
Įmonės kodas 303997996
Pareigos: Matlininkas, Parašas: [Signature], Vardas, pavardė: Rolandas Gruodis, Data: 2017-09-25
Lietuvos Respublika, Tauragės ir Paiegių skyrius, Nr. 4



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-13 09:16:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2194242
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-07

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Leoniškės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Leoniškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4861-2448

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7735/0003:674 Mažonų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.0980 ha

Kelių plotas: 0.0980 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 70 Eur

Žemės sklypo vertė: 44 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 109 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2448, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2448, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2448, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2017-12-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-2448, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1277-(14.34.110.)
]rašas galioja: Nuo 2017-12-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-13 09:16:37

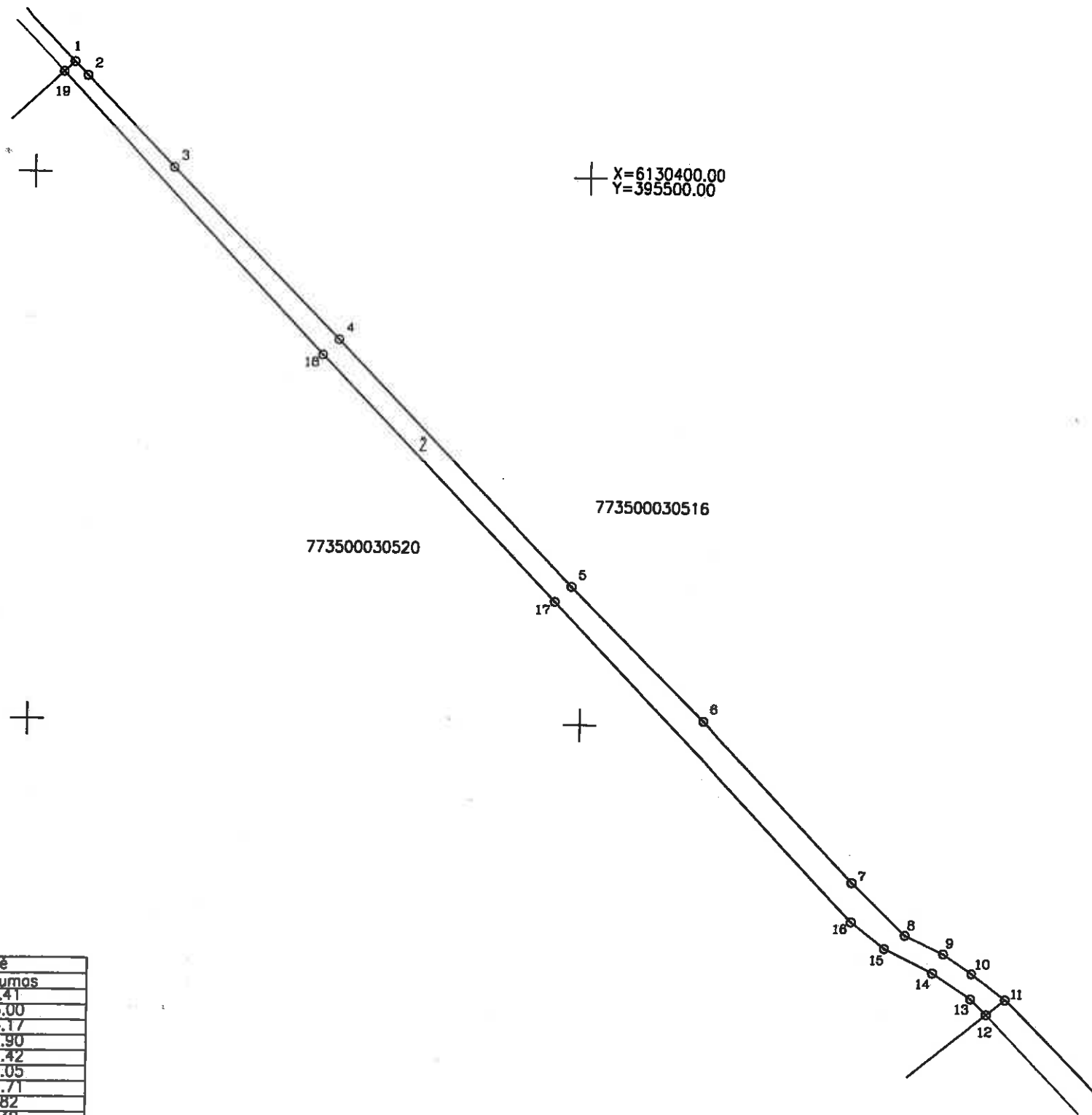
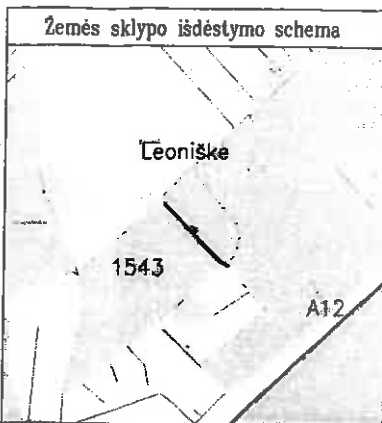
Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 980 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	3.41
2-3	23.00
3-4	43.17
4-5	61.90
5-6	34.42
6-7	40.05
7-8	13.71
8-9	7.82
9-10	6.30
10-11	7.69
11-12	4.34
12-13	4.01
13-14	8.43
14-15	9.90
15-16	7.75
16-17	79.71
17-18	61.85
18-19	69.61
19-1	2.58

Kadastras:	vietovė	Mažonų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.		7 7 3 5	0 0 0 3	674

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 1543
Kaimas (miestelis)	Leoniškės
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-11	7735/3:516	kadastr. mat.
11-12		kelias
12-19	7735/3:520	kadastr. mat.
19-1		kelias
-		
-		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŲYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-12-07
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastr. specialistas (pareigos) _____ (parašas) Česlovas Dilmantas (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. rugsėjo mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): _____
VĮ Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas **Robertas Piečia** (data) 2017-09-25

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės Nacionalinės žemės tarnybos VĮ ZOM
Patikrinęs Tauragės ir Pažėgų skyriaus SUDERINTASIAUSIOJI SPECIALISTE (Vardas ir pavardė) _____ (data) 2017-11-15

Vyr. Specialistė Nijolė Auškalnienė (Vardas ir pavardė) _____ (data) 2017-09-25

A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą) _____ (Vardas ir pavardė) _____ (data) _____

Tauragės miškų urėdijos skyrius Nr. 4

R. Gruodžio II
Įmonės kodas 303897996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-09-25

LIETUVOS RESPUBLIKA
R. Gruodžio II
AV



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2018-02-06 14:12:16

Registro Nr.: 44/2206733
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-29
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Leoniškės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Leoniškės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4917-2898
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7735/0004:254 Mažonų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.7263 ha
Kelių plotas: 0.7263 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 528 Eur
Žemės sklypo vertė: 330 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2898, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-59-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2898, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-59-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2898, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-59-(14.34.110.)
Plotas: 0.019 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2898, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-59-(14.34.110.)

Plotas: 0.057 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2898, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-11-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2898, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-59-(14.34.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

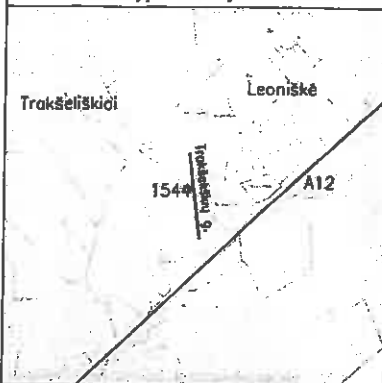
2018-02-06 14:12:16

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 7263 m²

Kadastras:	vieta:	Mažonų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		7 7 3 5 0 0 0 4		254

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr.1544
Kaimas (miestelis)	Leoniskės
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-20	7735/4:171	kadastr. mat.
20-22	7735/7001:4	kelias, kadastr. mat.
22-23	7735/4:152	
23-31	7735/4:93	
31-32	7735/4:88	
32-41	7735/4:165	kadastr. mat.
41-1		kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017. 11. 24
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastras specialistas (pareigos) *[Signature]* Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. lapkričio mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): VĮ Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas *[Signature]* 2017-11-24 (data)

VĮ Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) **Robertas Piečia**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės ir Pagėgių skyrius

Patikrinu: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės ir Pagėgių skyrius 2017-12-27

SUDERINTA: Tauragės ir Pagėgių skyrius 2017-12-27

(Pareigų pavadinimas) (Pareigė) (Vardas) (Pavardė) (Data)

Dainora Jurgutienė A.V. (jeigu reikalaujama turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

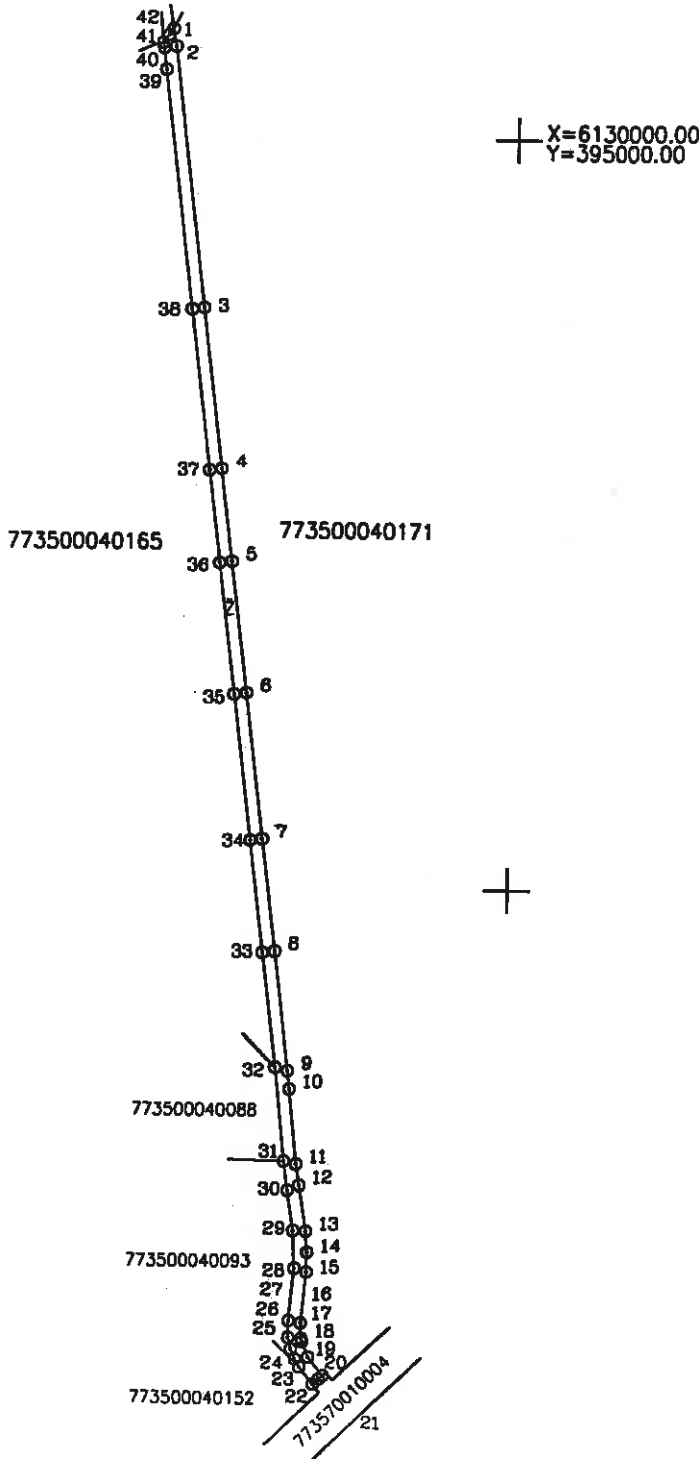
R. Gruodžio II
 Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Matlininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-11-24

R. Gruodžio II
 RESPUBLIKA

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	11.70
2-3	174.38
3-4	107.96
4-5	62.36
5-6	88.23
6-7	97.69
7-8	74.89
8-9	80.12
9-10	12.02
10-11	50.02
11-12	14.53
12-13	30.79
13-14	13.97
14-15	13.00
15-16	33.94
16-17	10.13
17-18	2.31
18-19	10.94
19-20	15.71
20-21	3.34
21-22	5.19
22-23	14.64
23-24	5.93
24-25	7.23
25-26	7.97
26-27	11.11
27-28	34.64
28-29	25.08
29-30	26.90
30-31	19.61
31-32	62.45
32-33	76.77
33-34	74.89
34-35	97.69
35-36	88.23
36-37	62.36
37-38	107.98
38-39	159.86
39-40	14.30
40-41	3.73
41-42	6.46
42-1	4.68





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-06 10:29:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2206980

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-01-29

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Leoniškės k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Leoniškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4917-0105

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7735/0004:255 Mažonų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.3359 ha

Kelių plotas: 1.3359 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 970 Eur

Žemės sklypo vertė: 606 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1480 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-0105, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-39-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-0105, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-39-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-0105, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-39-(14.34.110.)

Plotas: 0.547 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-0105, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-39-(14.34.110.)
Plotas: 0.009 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-0105, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-39-(14.34.110.)
Plotas: 0.35 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-0105, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-25-Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-0105, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-39-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

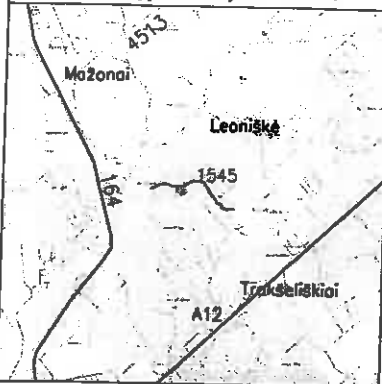
2018-02-06 10:29:11

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 13359 m²

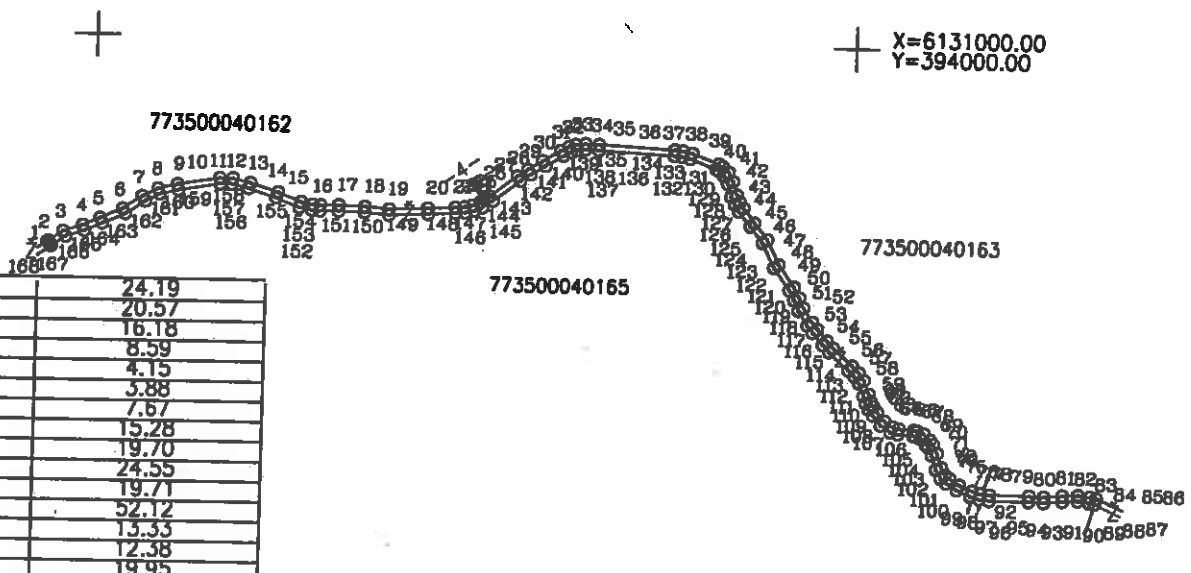
Kadastro:	vietovė	Mažonų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 7 3 5 0 0 0 4	255	

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 1545
Kaimas (miestelis)	Leoniškių
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-25	7735/4:162	kadastr. mat.
25-28		kelias
26-84	7735/4:163	kadastr. mat.
84-86		kelias
86-167	7735/4:165	kadastr. mat.
167-1		kelias

Linijų onotocijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	1.91
2-3	23.16
3-4	26.54
4-5	24.90
5-6	32.03
6-7	30.73
7-8	22.67
8-9	26.44
9-10	55.85
10-11	17.12
11-12	23.75
12-13	38.32
13-14	32.35
14-15	15.81
15-16	9.37
16-17	24.00
17-18	34.35
18-19	31.88
19-20	50.69
20-21	36.13
21-22	12.66
22-23	11.56
23-24	9.85
24-25	6.81
25-26	4.01
26-27	4.70
27-28	45.48
28-29	16.65
29-30	22.33
30-31	27.28
31-32	12.32
32-33	9.34
33-34	13.00
34-35	18.09
35-36	100.39
36-37	10.87
37-38	12.62
38-39	37.44
39-40	6.52
40-41	10.77
41-42	13.79
42-43	18.43
43-44	10.36
44-45	9.36
45-46	25.09
46-47	28.53
47-48	37.22
48-49	36.30
49-50	15.85
50-51	14.95
51-52	21.92
52-53	11.90
53-54	20.18
54-55	12.87
55-56	34.95
56-57	12.75
57-58	12.16
58-59	19.64
59-60	9.86
60-61	7.78
61-62	9.10
62-63	15.42
63-64	13.34
64-65	8.54
65-66	19.88
66-67	4.48
67-68	9.72
68-69	11.59
69-70	7.06
70-71	13.04
71-72	19.72
72-73	10.75
73-74	8.14
74-75	15.18
75-76	18.85
76-77	11.17
77-78	12.21
78-79	51.91
79-80	19.33



80-81	24.19
81-82	20.57
82-83	16.18
83-84	8.59
84-85	4.15
85-86	3.88
86-87	7.67
87-88	15.28
88-89	19.70
89-90	24.55
90-91	19.71
91-92	52.12
92-93	13.33
93-94	12.38
94-95	19.95
95-96	16.40
96-97	10.10
97-98	12.96
98-99	20.02
99-100	11.73
100-101	5.61
101-102	9.46
102-103	7.69
103-104	3.18
104-105	19.90
105-106	10.65
106-107	15.78
107-108	16.86
108-109	10.00
109-110	8.98
110-111	10.29
111-112	18.41
112-113	10.47
113-114	11.86
114-115	35.16
115-116	13.42
116-117	20.52
117-118	12.46
118-119	22.86
119-120	15.26
120-121	15.06
121-122	36.41
122-123	36.98
123-124	27.59
124-125	25.58
125-126	10.45
126-127	11.37
127-128	18.27
128-129	11.62
129-130	8.44
130-131	5.05
131-132	36.25
132-133	11.53
133-134	10.11
134-135	100.19
135-136	17.49
136-137	11.50
137-138	7.80
138-139	11.44
139-140	26.97
140-141	22.20
141-142	16.24
142-143	45.42
143-144	16.30
144-145	11.35
145-146	12.88
146-147	13.32
147-148	36.29
148-149	51.29
149-150	32.22
150-151	33.91
151-152	24.16
152-153	10.21
153-154	16.86
154-155	32.84
155-156	37.74
156-157	22.47
157-158	15.49
158-159	54.90
159-160	25.20
160-161	21.23
161-162	30.97
162-163	32.80
163-164	25.27
164-165	25.80
165-166	21.97
166-167	1.79
167-168	4.53
168-1	3.48

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017.01.29
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastrų specialistas (parašas) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m rugsėjo mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 VĮ Tauragės miškų urėdija VĮ Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas
 (vardas, pavardė) **Robertas Piečia** 2017-09-25 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Tauragės Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės ir Pagėgių skyrius
 Patikrino: vyriausioji specialistė 2017-12-06
 SUDERINTA: Dainora Burgutienė (Parašas) Tauragės ir Pagėgių skyrius Nr. 4 (data) 2017-11-07
 (Vardas, pavardė) Ricardas Ažna
 A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudo nustatytas statymuose)

R. Gruodžio II
 Įmonės kodas 303897996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-09-25

LIBTUVOS RESPUBLIKA



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-04 10:18:35

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2198409
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-22
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Mažonų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro, Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Mažonų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4880-0462
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7735/0006:376 Mažonų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.8952 ha
Kelių plotas: 1.8952 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1578 Eur
Žemės sklypo vertė: 986 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2070 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-0462, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1378-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-0462, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1378-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-0462, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1378-(14.34.110.)
Plotas: 0.0373 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-04

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-0462, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1378-(14.34.110.)
Plotas: 0.064 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-04

9.3.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-0462, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1378-(14.34.110.)
Plotas: 1.8952 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-0462, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-01-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-0462, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1378-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-01-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

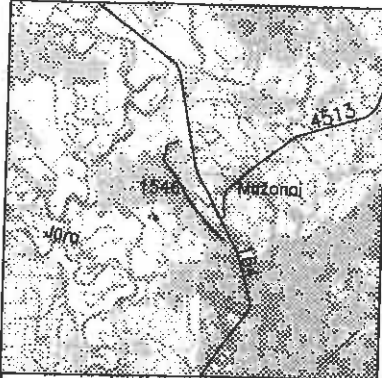
2018-01-04 10:18:35

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



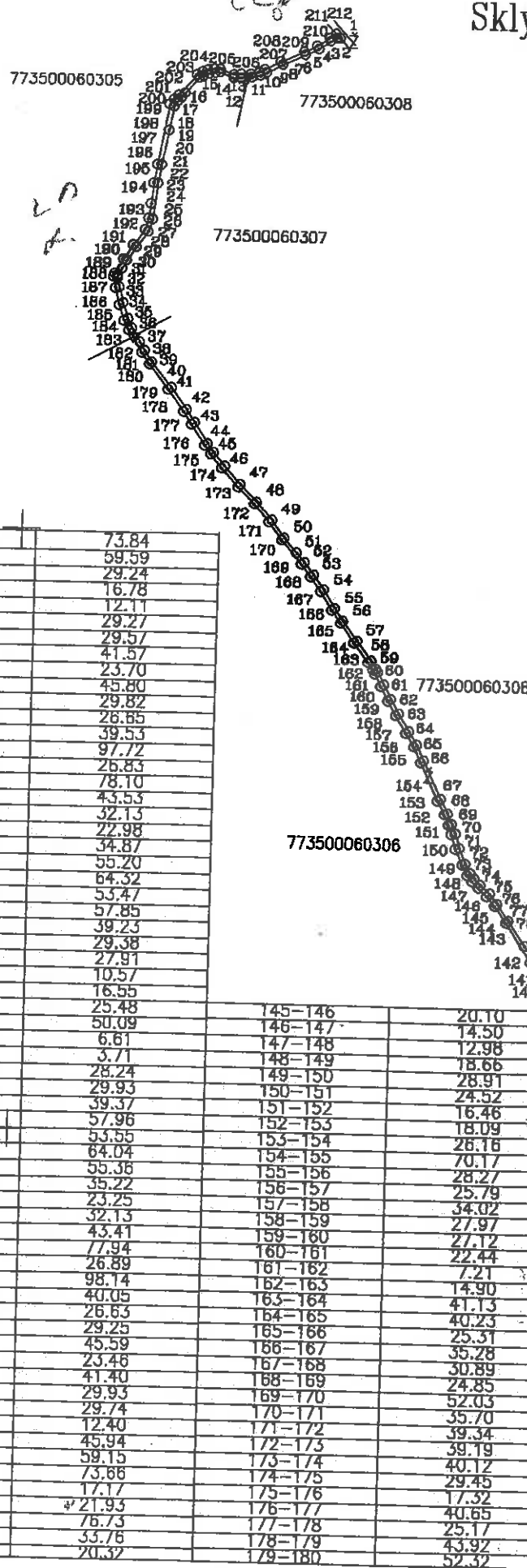
RAIMONDA
GIMBUTJENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 18952 m²



X=6133000.00
Y=3910000.00

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas			
1-1	0.00			
1-2	8.95			
2-3	4.38			
3-4	12.88			
4-5	22.94			
5-6	23.90			
6-7	40.85			
7-8	28.75			
8-9	11.63			
9-10	14.88			
10-11	6.49			
11-12	10.48			
12-13	12.61			
13-14	23.49			
14-15	8.44			
15-16	10.08			
16-17	8.64			
17-18	8.62			
18-19	33.82	81-82	73.84	
19-20	9.55	82-83	59.59	
20-21	9.67	83-84	29.24	
21-22	9.31	84-85	16.78	
22-23	40.72	85-86	12.11	
23-24	58.42	86-87	29.27	
24-25	30.90	87-88	29.57	
25-26	60.49	88-89	41.57	
26-27	20.53	89-90	23.70	
27-28	31.87	90-91	45.80	
28-29	28.73	91-92	29.82	
29-30	14.34	92-93	26.85	
30-31	12.78	93-94	39.53	
31-32	4.14	94-95	97.72	
32-33	16.57	95-96	26.83	
33-34	27.56	96-97	78.10	
34-35	26.61	97-98	43.53	
35-36	17.07	98-99	32.13	
36-37	12.65	99-100	22.98	
37-38	13.19	100-101	34.87	
38-39	16.93	101-102	55.20	
39-40	22.40	102-103	64.32	
40-41	52.22	103-104	53.47	
41-42	44.16	104-105	57.85	
42-43	25.37	105-106	39.23	
43-44	40.48	106-107	29.38	
44-45	16.98	107-108	27.97	
45-46	29.16	108-109	10.57	
46-47	39.88	109-110	16.55	
47-48	39.25	110-111	25.48	
48-49	39.76	111-112	50.09	
49-50	35.75	112-113	6.61	
50-51	31.55	113-114	3.71	
51-52	20.34	114-115	28.24	
52-53	25.14	115-116	29.93	
53-54	31.16	116-117	39.37	
54-55	35.35	117-118	57.96	
55-56	25.16	118-119	53.55	
56-57	40.07	119-120	64.04	
57-58	41.30	120-121	55.36	
58-59	15.25	121-122	35.22	
59-60	7.54	122-123	23.25	
60-61	22.64	123-124	32.13	
61-62	26.91	124-125	43.41	
62-63	27.71	125-126	77.94	
63-64	34.06	126-127	26.89	
64-65	26.08	127-128	98.74	
65-66	28.45	128-129	40.05	
66-67	70.17	129-130	26.83	
67-68	26.27	130-131	29.25	
68-69	18.41	131-132	45.59	
69-70	16.80	132-133	23.46	
70-71	15.38	133-134	41.40	
71-72	24.38	134-135	29.93	
72-73	28.28	135-136	29.74	
73-74	17.89	136-137	12.40	
74-75	12.12	137-138	17.38	
75-76	14.03	138-139	45.94	
76-77	20.35	139-140	59.15	
77-78	20.99	140-141	73.66	
78-79	34.11	141-142	17.17	
79-80	48.80	142-143	21.93	
80-81	49.62	143-144	76.73	
	16.67	144-145	35.76	
			20.32	
			79-180	52.32

180-181	22.73
181-182	30.88
182-183	12.32
183-184	17.71
184-185	27.25
185-186	27.94
186-187	18.10
187-188	6.31
188-189	28.13
189-190	29.09
190-191	31.09
191-192	18.98
192-193	24.84
193-194	35.17
194-195	31.08
195-196	100.34
196-197	11.79
197-198	10.18
198-199	44.06
199-200	10.13
200-201	9.71
201-202	11.03
202-203	10.02
203-204	23.40
204-205	11.41
205-206	16.47
206-207	13.49
207-208	11.04
208-209	28.88
209-210	40.76
210-211	23.43
211-212	24.61
212-1	12.05

Kadastro:	vietovė	Mažonų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 7 7 3 5 0 0 0 6 3 7 6				

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr.1546
Kaimas (miestelis)	Mažonų
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apkritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		kelias
2-11	7735/6.308	kadastr. mat.
11-37	7735/6.307	kadastr. mat.
37-111	7735/6.306	kadastr. mat.
111-112		kelias
112-182	7735/6.306	kadastr. mat.
182-1	7735/6.305	kadastr. mat.

Andrius
 Pagramančio regioninio parko
 vyr. ekologas
Tomas Kalašinskas
 20.17.11.13

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
 2017-12-22
 VĮ Registų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (pavardė) *Česlovas Dirmantas*
 (parašas) _____ (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. rugsėjo mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): _____

VĮ Tauragės miškų urėdija VĮ Tauragės miškų urėdijos miško urėdas
 (vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data) 2017-09-25

Robertas Piečia

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Tauragės ir Pagėgių skyrius

Patikrinęs: 2017-12-11
 SUDERINTI: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Tauragės ir Pagėgių skyriaus vedėjas
 (vardas ir pavardė) _____ (parašas) _____ (vardas ir pavardė) _____

(jeigu reikalaujama) _____
 Dainora Jurgutienė

R. Gruodžio II
 Įmonės kodas 303907996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-09-25

LIETUVOS RESPUBLIKA
 R. Gruodžio II



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-04 10:24:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2227250
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-04-19

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Genių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Genių k.

Unikalūs daikto numeris: 4400-5002-8692

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7740/0001:114 Pagramančio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.8756 ha

Kelių plotas: 4.8756 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3272 Eur

Žemės sklypo vertė: 2045 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6420 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-05-03

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra.

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8692, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8692, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8692, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Plotas: 0.60 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

9.2.

XXIX. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8692, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Plotas: 1.45 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

9.3.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8692, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Plotas: 4.7856 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

9.4.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8692, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Plotas: 2.45 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8692, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2018-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8692, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

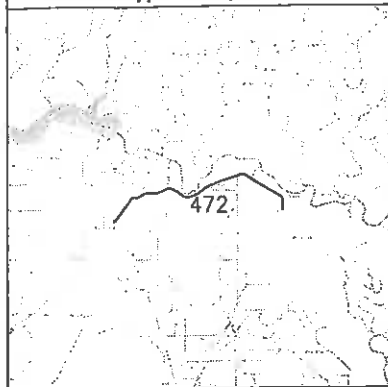
2018-05-04 10:24:17

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

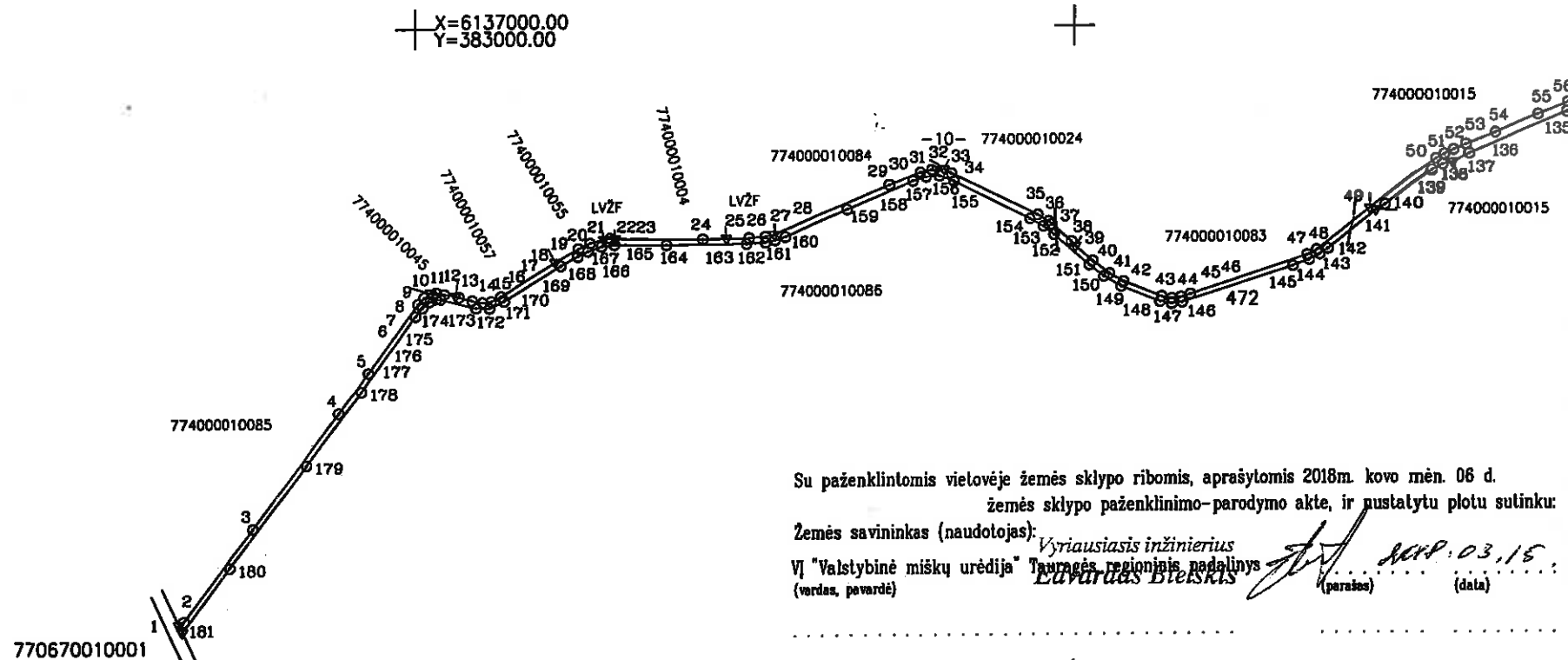
Sklypo plotas 48756 m²

Kadastro:	vietovė	Pagamantis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 7 4 0 0 0 0 1		114

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 472
Kaimas (miestelis)	Geniai
Seniūnija	Mažonai
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-8	7740/1:85	
8-12	7740/1:45	
12-18	7740/1:57	
18-21	7740/1:55	
21-23		LVZF
23-25	7740/1:4	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-8	7740/1:85	
8-12	7740/1:45	
12-18	7740/1:57	
18-21	7740/1:55	
21-23		LVZF
23-25	7740/1:4	
25-28		LVZF
28-32	7740/1:84	
32-33		kelias 10m
33-39	7740/1:24	
39-49	7740/1:83	
49-58	7740/1:15	
58-59		kelias 10m.
59-60	7740/1:97	
60-68	7740/1:95	
68-73	7740/1:28	
73-76	7740/1:7	
76-78		LVZF
78-82	7740/1:82	
82-86	7740/1:100	
86-88	7740/1:93	
88-89		kelias 4m.
89-98	7740/1:102	
98-99		kelias 12m.
99-111	7740/1:86	
111-112	7740/1:8	
112-116	7740/1:106	
116-117	7740/1:29	
117-129	7740/1:107	
129-130		kelias 10m
130-133	7740/1:18	
133-137	7740/1:94	
137-141	7740/1:15	
141-181	7740/1:86	
181-1	7740/7001:1	



Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018m. kovo mėn. 06 d. žemės sklypo paženklينو- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):
 Vyriausiasis inžinierius
 VĮ "Valstybinė miškų urėdija" Tauragės regioninis padalinys
 (vardas, pavardė) **Edvardas Bieškis** (parašas) **2018.03.15** (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2018.05.03
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas
 Kadastro specialistas (parašas) **Česlovas Dirmantas** (vardas, pavardė)

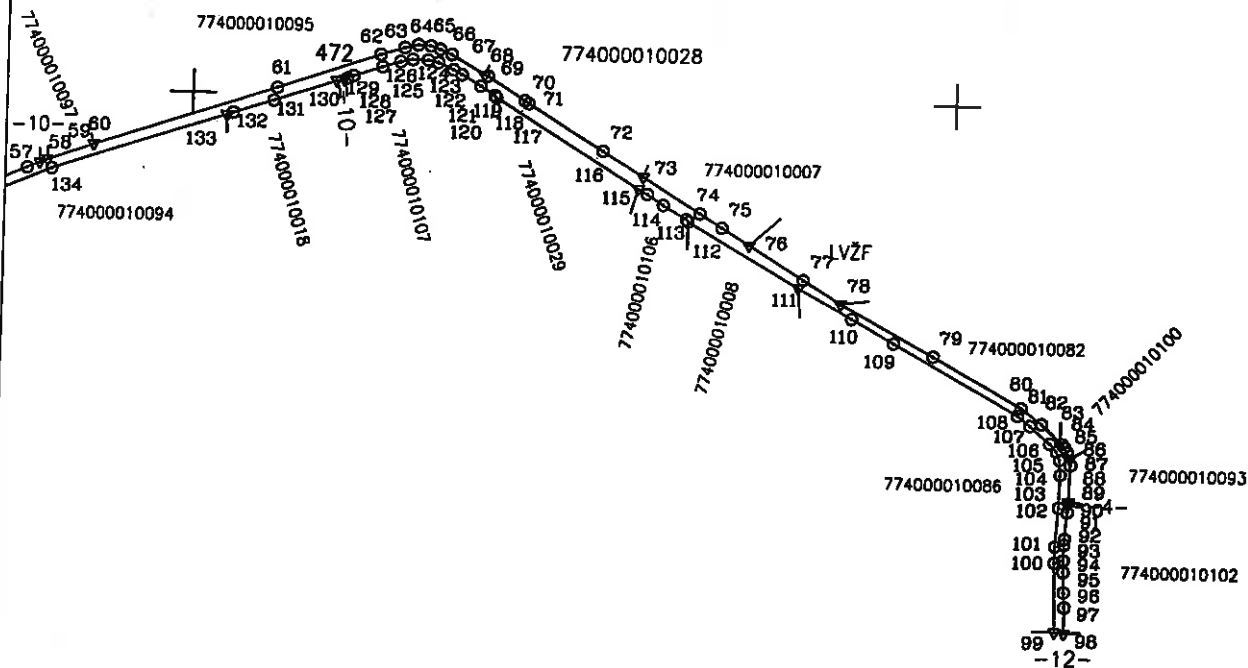
Inžinierius
 Pagamončio regioninio parko vyr. ekologas
Tomas Kalušinskas
 2018-03-15

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
 Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyriaus. 2018-03-28
 SUDERINTA: vyriausioji specialistė
 (Parašas) **Dainora Jurgaitienė** (Vardas, pavardė)
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudo nustatytas įstatymuose)

R. Gruodžio II
 Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2018-03-06

 R. Gruodžio II
 RESPUBLIKA



X=6136000.00
Y=385000.00

Linijų anotacijų lentelė			
Greitįmė	Atstumas		
1-2	8.19	100-101	21.67
2-3	176.60	101-102	51.85
3-4	219.16	102-103	43.81
4-5	76.04	103-104	19.87
5-6	129.77	104-105	12.08
6-7	13.80	105-106	13.78
7-8	11.70	106-107	35.44
8-9	2.04	107-108	21.42
9-10	6.64	108-109	189.58
10-11	12.78	109-110	63.85
11-12	17.36	110-111	80.92
12-13	5.69	111-112	170.40
13-14	21.15	112-113	4.13
14-15	16.12	113-114	35.73
15-16	12.92	114-115	25.56
16-17	16.59	115-116	13.72
17-18	96.95	116-117	222.43
18-19	39.97	117-118	3.45
19-20	19.36	118-119	22.30
20-21	21.62	119-120	30.00
21-22	9.75	120-121	13.15
22-23	7.88	121-122	20.14
23-24	133.76	122-123	14.16
24-25	34.63	123-124	19.96
25-26	33.76	124-125	15.94
26-27	25.23	125-126	24.53
27-28	13.74	126-127	39.80
28-29	188.92	127-128	8.70
29-30	51.77	128-129	3.90
30-31	17.89	129-130	10.58
31-32	7.57	130-131	86.22
32-33	11.17	131-132	55.64
33-34	9.45	132-133	8.45
34-35	149.43	133-134	238.97
35-36	19.28	134-135	80.57
36-37	4.61	135-136	161.00
37-38	42.03	136-137	28.12
38-39	9.63	137-138	15.64
39-40	34.83	138-139	18.79
40-41	32.25	139-140	85.65
41-42	24.68	140-141	16.32
42-43	61.83	141-142	93.96
43-44	15.56	142-143	14.86
44-45	14.15	143-144	17.88
45-46	14.95	144-145	26.96
46-47	187.30	145-146	176.87
47-48	16.75	146-147	16.22
48-49	102.35	147-148	17.71
49-50	122.74	148-149	63.16
50-51	14.57	149-150	30.65
51-52	15.79	150-151	28.34
52-53	20.35	151-152	71.29
53-54	47.31	152-153	20.93
54-55	71.05	153-154	23.42
55-56	49.11	154-155	128.84
56-57	43.63	155-156	23.69
57-58	17.69	156-157	20.37
58-59	11.24	157-158	21.99
59-60	63.68	158-159	107.85
60-61	250.47	159-160	102.74
61-62	141.87	160-161	16.32
62-63	32.78	161-162	14.60
63-64	17.97	162-163	28.91
64-65	16.63	163-164	120.32
65-66	13.27	164-165	79.53
66-67	16.34	165-166	19.74
67-68	50.50	166-167	21.78
68-69	4.60	167-168	16.98
69-70	58.37	168-169	29.04
70-71	6.56	169-170	100.90
71-72	115.99	170-171	24.43
72-73	62.92	171-172	20.11
73-74	89.07	172-173	56.40
74-75	34.61	173-174	6.48
75-76	42.65	174-175	10.17
76-77	85.75	175-176	14.98
77-78	58.13	176-177	16.59
78-79	140.24	177-178	141.97
79-80	134.90	178-179	139.42
80-81	34.30	179-180	195.01
81-82	34.84	180-181	121.42
82-83	5.63	181-1	11.78
83-84	5.18		
84-85	7.04		
85-86	9.54		
86-87	9.22		
87-88	49.14		
88-89	4.00		
89-90	9.52		
90-91	36.02		
91-92	7.49		
92-93	18.98		
93-94	2.17		
94-95	15.33		
95-96	27.36		
96-97	19.72		
97-98	34.72		
98-99	12.22		
99-100	92.24		

Indėmanta
Pagramančio regioninio parko
vyr. ekologas
Tomas Kalašinskas
2018 03 15

JK

R. Gruodžio II

Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Rolandas Gruodis	2018-03-09





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-30 09:00:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2227545
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-04-19
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Voveraičių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Voveraičių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5002-8870
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7740/0001:115 Pagramančio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 9.3718 ha
Kelių plotas: 9.3718 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 9.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2539 Eur
Žemės sklypo vertė: 1587 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 8420 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-04-19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-30

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos
juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

- Plotas: 0.10 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 0.31 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 5.20 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 9.3718 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.5. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 5.00 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2018-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-8870, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-30 09:00:11

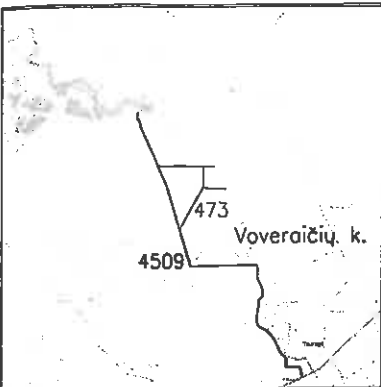
Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registrotorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 93718 m²



**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2018.04.19
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (pareigos) _____ (parašas)
Česlovas Dilmantas (vardas, pavardė)

Kadastro: ..	vietovė	Pagamantis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		7 7 4 0 0 0 0 1		115

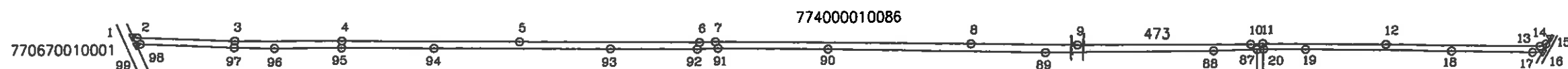
Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 473
Kaimas (miestelis)	Voveraičių
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-15	7740/1:86	
15-16		kelias 10m.
16-31	7740/1:88	
31-47	7715/1:215	
47-52	7715/1:2	
52-53		LVZF
53-54	7715/1:35	
54-56	7715/1:228	
56-58		LVZF
58-70	7715/1:215	
70-72	7715/7001:1	
72-99	7740/1:87	
99-1	7706/7001:1	

X=6136000.00
Y=385000.00

Suderinta
Pagramančio regioninio parko
vyr. ekologas
Tomas Kalašinskas
2018 03 15

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018m. kovo mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ "Valstybinė miškų urėdija" Tauragės regioninis padalinys
Vyr. inžinierius
Lauras Džiugaitis
(parašas) (data) 2018.03.15.

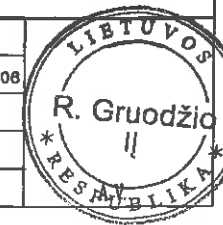


Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės regioninio padalinio Tauragės miškininkų skyriaus
Patikrino: vyriausioji architektė **2018-03-28**
SUDERINTA: Dainora Jurgutienė
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas, pavardė)

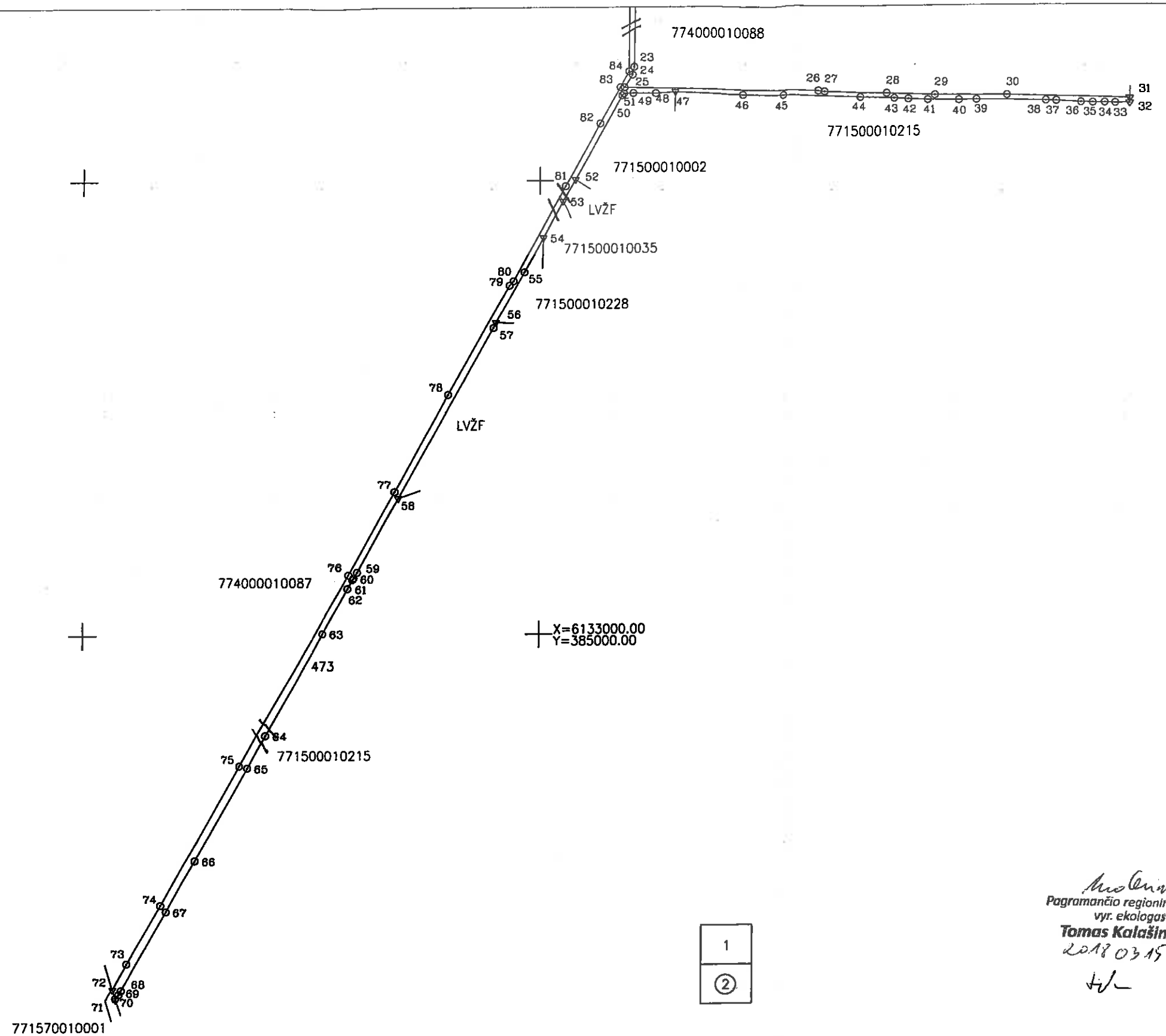
A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą) Nr. 4

R. Gruodžio II

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2018-03-08



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	8.87
2-3	190.49
3-4	208.89
4-5	345.16
5-6	351.11
6-7	31.13
7-8	499.94
8-9	207.35
9-10	339.76
10-11	23.84
11-12	238.10
12-13	303.81
13-14	12.11
14-15	15.38
15-16	31.97
16-17	20.22
17-18	159.95
18-19	284.80
19-20	81.09
20-21	416.71
21-22	418.67
22-23	161.92
23-24	17.51
24-25	32.52
25-26	426.88
26-27	14.23
27-28	138.16
28-29	107.35
29-30	158.06
30-31	269.36
31-32	10.65
32-33	29.96
33-34	23.45
34-35	26.65
35-36	26.61
36-37	53.61
37-38	22.66
38-39	153.01
39-40	39.04
40-41	67.82
41-42	43.97
42-43	30.81
43-44	76.18
44-45	171.36
45-46	89.40
46-47	149.51
47-48	42.43
48-49	48.46
49-50	20.65
50-51	5.64
51-52	209.36
52-53	54.42
53-54	90.53
54-55	86.53
55-56	126.26
56-57	12.78
57-58	428.96
58-59	187.13
59-60	14.70
60-61	4.20
61-62	22.96
62-63	113.49
63-64	258.37
64-65	81.94
65-66	235.88
66-67	128.34
67-68	200.27
68-69	9.63
69-70	13.36
70-71	2.80
71-72	20.88
72-73	64.57
73-74	148.75
74-75	352.91
75-76	486.07
76-77	210.17
77-78	243.88
78-79	273.95
79-80	13.32
80-81	237.18
81-82	155.91
82-83	90.08
83-84	39.31
84-85	496.24
85-86	225.83
86-87	284.86
87-88	86.39
88-89	328.67
89-90	424.79
90-91	215.15
91-92	40.42
92-93	168.88
93-94	344.15
94-95	179.68
95-96	130.86
96-97	78.15
97-98	183.97
98-99	6.80
99-1	18.75




M. G. K.
 Pagamonės regioninio p. k.
 vyr. ekologas
Tomas Kalašinskas
 2018 03 15
T.K.

1
 2

R. Gruodžio II
 Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parnas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2018-03-01





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-18 14:18:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2233957**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-05-17**

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Genių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Genių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5019-0540**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7740/0001:116 Pagramančio k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.2781 ha**

Kelių plotas: **0.2781 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.3**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **208 Eur**

Žemės sklypo vertė: **130 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **381 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-18**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-0540, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-0540, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-18**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-0540, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)**

Plotas: **0.2781 ha**

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0540, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)

Plotas: 0.1425 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0540, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0540, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-18 14:18:49

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 2781 m²

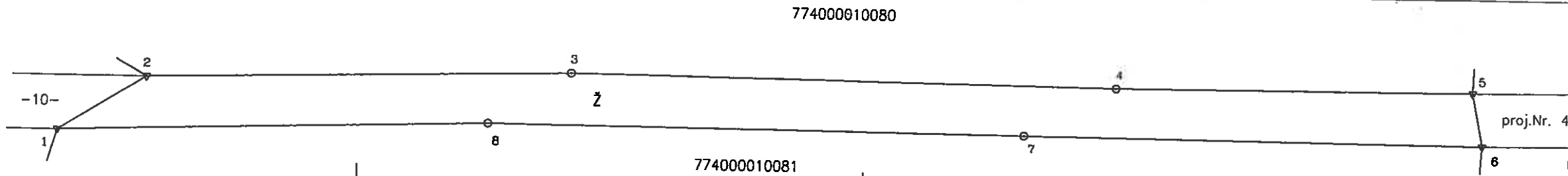
Genioi
474 475

X=6135900.00
Y=387000.00

Kadastro:	vielovė	Pagamantis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 7 4 0	0 0 0 1	1/16

Catvė, namo Nr.	proj.Nr. 474
Kaimas (miestelis)	Genių
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		kelias 10m.
2-5	7740/1:80	kadastr. mat.
5-6		proj.Nr. 475
6-1	7740/1:81	kadastr. mat.
-		
-		



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2018.05.17
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

proj.Nr. 475
Kadastro specialistas (parašas) Časiovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Pagaminto regioninio parko
inžinierius
Sigitas Malinauskas
2018.05.23

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017m. gruodžio mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) Vyriausiasis inžinierius Edvardas Bielskis (parašas) 2018.03.23 (data)

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	20.50
2-3	83.73
3-4	107.82
4-5	70.85
5-6	10.86
6-7	91.05
7-8	105.87
8-1	84.99

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Patikrinęs: 2018-04-13
SUDERINTA: Dainora Jukutiene (parašas) (Vardas ir pavardė) (Vardas ir pavardė) (data)
A.V. (jeigu reikalingas turintis teisę įrašyti į žemės sklypo planą) (parašas) (Vardas ir pavardė) (data)

R. Gruodžio II

monės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-12-14





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-18 14:36:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2233958
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-17
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Genių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Genių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5019-0584
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7740/0001:117 Pagramančio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.5839 ha
Miško žemės plotas: 2.5502 ha
Kitos žemės plotas: 1.0337 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5093 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 19 Eur
Indeksuota miško vertė: 5074 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 4690 Eur
Žemės sklypo vertė: 1229 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 12 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1217 Eur
Miško medynų vertė: 977 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6480 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)
Plotas: 1.389 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)
Plotas: 3.1137 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.3. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)
Plotas: 3.5839 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)
Plotas: 2.5502 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 9.5. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)
Plotas: 0.112 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0584, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-495-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

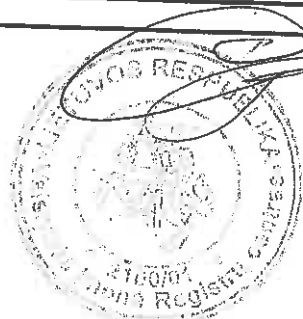
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

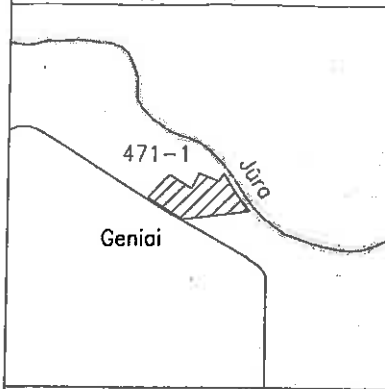
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-18 14:36:38

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



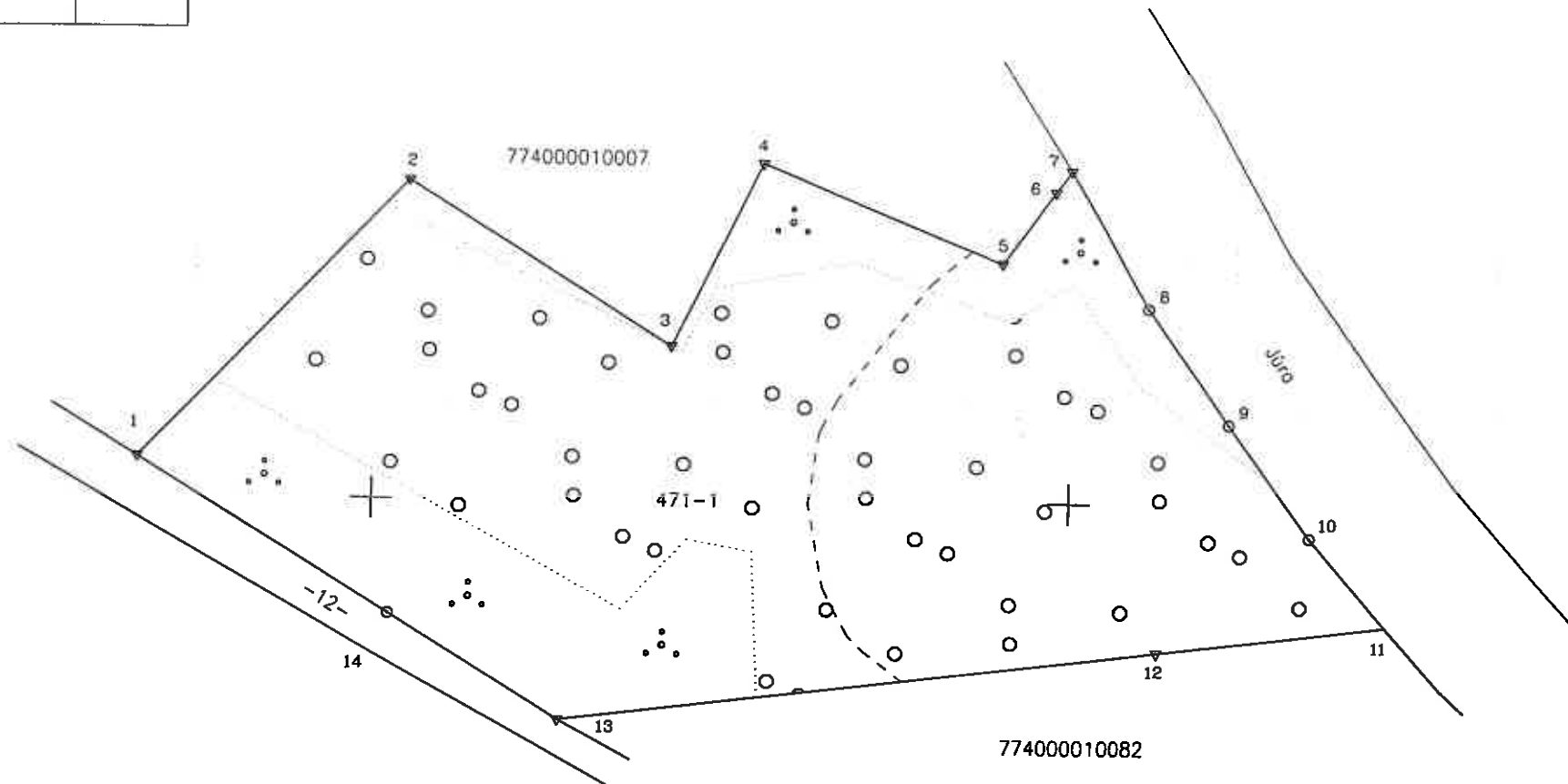
RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35839 m²

X=6137000.00
Y=385800.00



Kadastro:	vietovė	Pagramančio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 7 4 0 0 0 0 1		114

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 471-1
Kaimas (miestelis)	Genių
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7	7740/1:7	
7-11		up. Jūra
11-13	7740/1:82	
13-1		kelias 12m.
-		
-		

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2018 05 14
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastrų specialistas (pareigos) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Pagramančio regioninio parko
R.P.P. direktorius
Sigita Melnavičiūtė
2018 05 13

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. spalio mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Tauragės miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Vyriausiasis inžinierius
Edvardas Bielskis

(parašas) 2018.03.28 (data)

(vardas, pavardė)

(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos

Tauragės ir Pagėgių skyrius prie ŽŪM

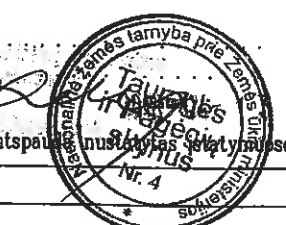
Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyriaus

SUDERINTA: vyriausioji specialistė

2018-04-13

(Vardas, pavardė) (Vardas, pavardė)

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

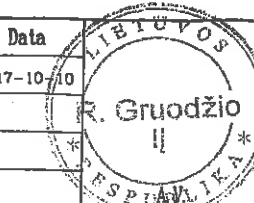


Gretimybė	Atstumas
1-2	111.48
2-3	89.52
3-4	58.89
4-5	74.57
5-6	25.71
6-7	7.69
7-8	45.60
8-9	41.11
9-10	40.60
10-11	34.24
11-12	66.72
12-13	172.65
13-14	58.13
14-1	85.75

R. Gruodžio II

Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-10-10





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-30 09:43:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2227892

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-04-19

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Genių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Tauragės r. sav., Mažonų sen., Genių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5003-0701

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7740/0004:394 Pagramančio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.2981 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1308 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1308 ha

Miško žemės plotas: 3.1478 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0195 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5669 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 128 Eur

Indeksuota miško vertė: 5541 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4925 Eur

Žemės sklypo vertė: 1491 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 80 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1411 Eur

Miško medynų vertė: 1026 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5950 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-10

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-04-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-04-30

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 0.44 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 3.2981 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 0.085 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.4. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 3.2981 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.5. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 3.2981 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 3.1478 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ROLANDAS GRUODIS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5003-0701, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-30 09:43:11

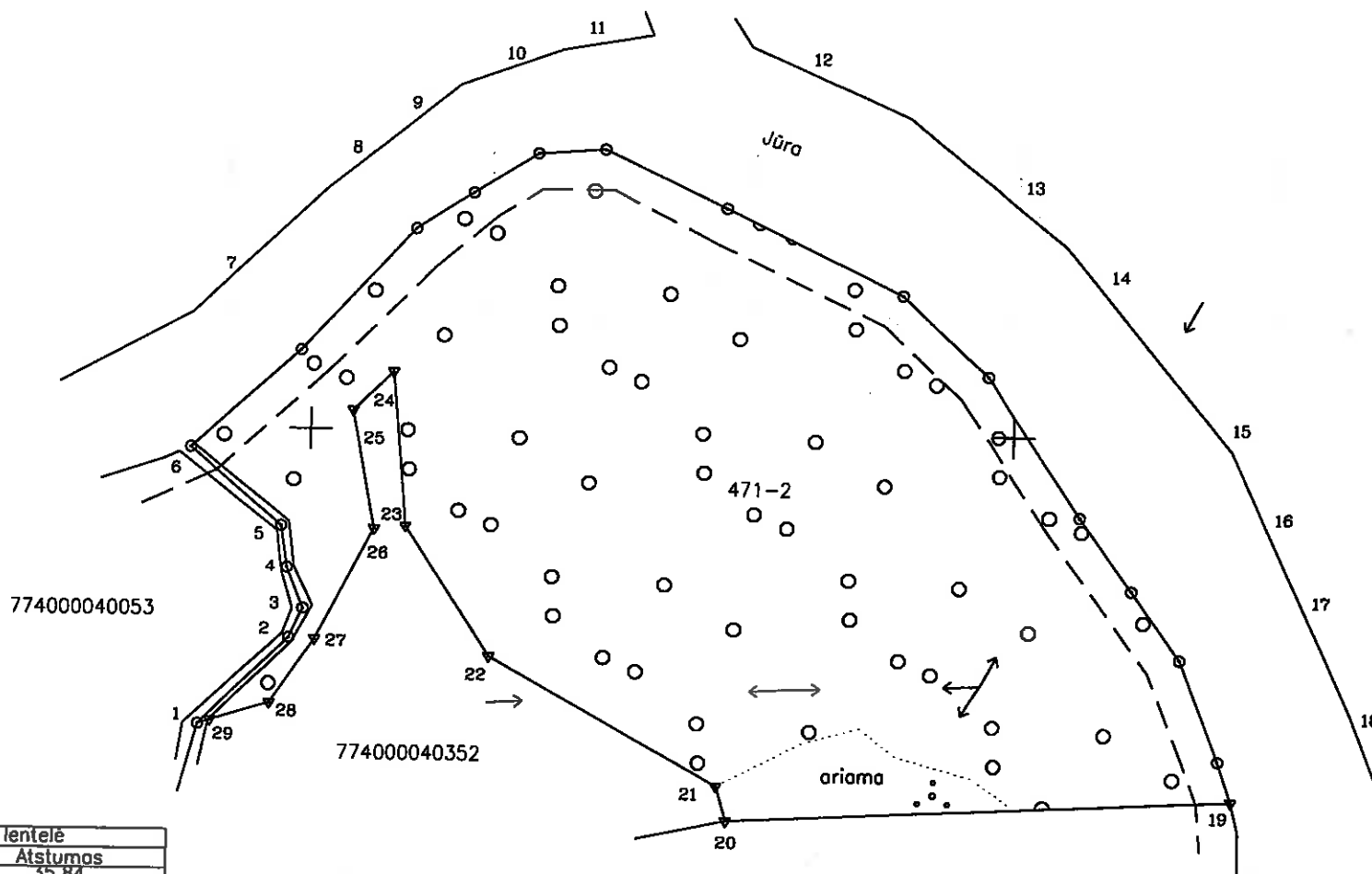
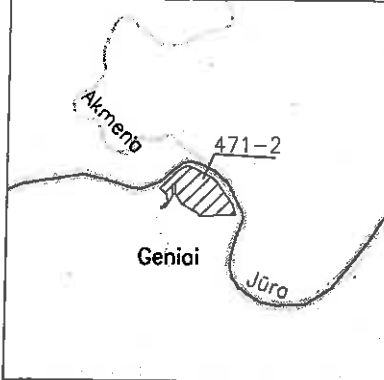
Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32981 m²



Gretimybė	Atstumas
1-2	35.84
2-3	9.32
3-4	12.76
4-5	12.24
5-6	34.49
6-7	41.89
7-8	47.61
8-9	19.24
9-10	21.46
10-11	19.01
11-12	38.63
12-13	56.15
13-14	33.62
14-15	48.51
15-16	26.11
16-17	24.41
17-18	31.33
18-19	12.39
19-20	144.19
20-21	10.36
21-22	75.01
22-23	44.84
23-24	44.80
24-25	15.88
25-26	34.79
26-27	35.99
27-28	22.50
28-29	17.48
29-1	3.71

Kadastro:	vietovė	Pagramantis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 7 4 0 0 0 0 4		394

Galvė, namo Nr.	proj.Nr. 471-2
Kaimas (miestelis)	Genių
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	7740/4:53	
6-16		up. Jūra
16-20	7740/4:50	
20-1	7740/4:352	
-		
-		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2018. 03. 15
 VI Registrų centro Tauragės filialas

Kadastrų specialistas (pareigos) *Česlovas Dirmantas* (vardas, pavardė)

Suderinta
 Pagramančio regioninio parko
 vyr. ekologas
Tomas Kalošinskis
 2018.03.15
JK

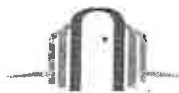
Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017m. spalio mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas): *Vytautas Bielskis*
 VI "Tauragės miškų urėdija" (vardas, pavardė) *Edvardas Bielskis* (parašas) 2018.03.15. (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyrius 2018-03-28
 SUDERINTA: *Elinora Gurgutienė* (Parašas) (Vardas ir pavardė) A.V. (jeigu reikavimas turėti antspaudą, nurodyti jo įrašymą)

R. Gruodžio II
 Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>Rolandas Gruodis</i>	Rolandas Gruodis	2017-10-10

LIETUVOS RESPUBLIKA



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-30 09:23:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2227895
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-04-19
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Matiškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Mažonų sen., Matiškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5002-7295
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7740/0004:395 Pagramančio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.9652 ha
Kelių plotas: 1.9652 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1563 Eur
Žemės sklypo vertė: 977 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2690 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-04-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-03-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-7295, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-7295, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-30

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-7295, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
Plotas: 1.9652 ha

9.2.

[rašas galioja: Nuo 2018-04-30

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-7295, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)

Plotas: 0.0001 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-04-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-7295, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2018-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5002-7295, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-419-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-04-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

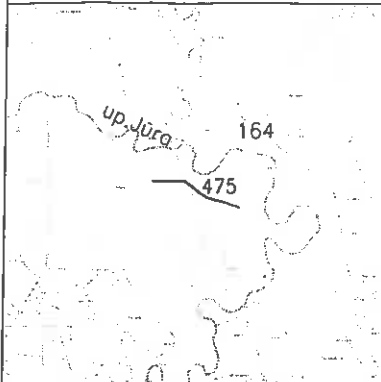
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-30 09:23:54

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

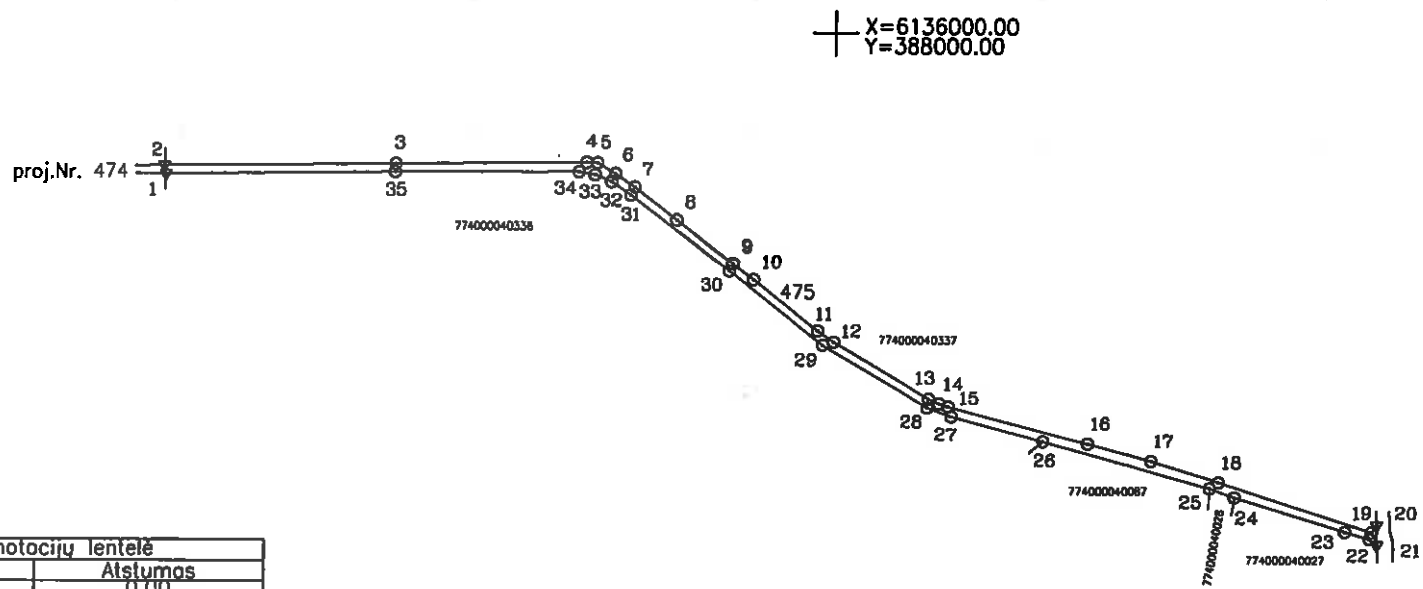
RAIMONDA
GIMBUTIENĖ





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 19652 m²



Gretimybė	Atstumas
1-1	0.00
1-2	10.86
2-3	302.57
3-4	251.06
4-5	13.87
5-6	27.53
6-7	31.24
7-8	70.54
8-9	95.83
9-10	34.10
10-11	108.33
11-12	26.07
12-13	146.63
13-14	14.61
14-15	12.68
15-16	191.48
16-17	86.80
17-18	93.26
18-19	212.56
19-20	11.77
20-21	26.40
21-22	11.90
22-23	34.49
23-24	152.30
24-25	34.99
25-26	227.99
26-27	126.54
27-28	33.50
28-29	161.52
29-30	157.07
30-31	166.49
31-32	30.72
32-33	23.60
33-34	21.44
34-35	241.49
35-1	299.88

Kadastro:	vietovė	Pagamantis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 7 4 0	0 0 0 4	3 9 5

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 475
Kaimas (miestelis)	Matiškių
Seniūnija	Mažonų
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		proj.Nr. 474
2-20	7740/4:337	kad. mat.
20-21		kelias
21-24	7740/4:27	kad. mat.
24-25	7740/4:28	
25-26	7740/4:87	
26-1	7740/4:338	kad. mat.

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2018. 04. 19
 VI Registrų centro Tauragės filialas
 Kadastro specialistas (pareigos): *[Signature]* Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

[Signature]
 Pagamanto regioninio parko vyr. ekologas
Tomas Kalašinskas
 2018 03 15

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018m. kovo mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinio-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas): **Edwardas Bielskis** (vardas, pavardė) 2018. 03. 15. (data)
 Vyriausiasis inžinierius

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
 Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyriaus vyriausioji specialistė
 SUDERINTA: *[Signature]* (Vardas ir pavardė)
 2018-03-28
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

R. Gruodžio II
 Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2018-03-08

LIBUVOS RESPUBLIKA
 R. Gruodžio II



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-18 16:35:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2223976
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-04-04
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Skirgailų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Skirgailų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4985-0579
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7718/0002:361 Dauglaukio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkių
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.2448 ha
Miško žemės plotas: 0.2448 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1515 Eur
Indeksuota miško vertė: 1515 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1469 Eur
Žemės sklypo vertė: 335 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 335 Eur
Miško medynų vertė: 306 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1570 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4985-0579, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-340-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4985-0579, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-340-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-04-18

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4985-0579, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-03-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-340-(14.34.110.)
Plotas: 0.2448 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4985-0579, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-04-18
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4985-0579, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-340-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-04-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

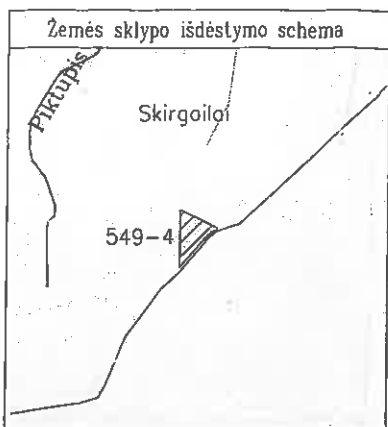
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-18 16:35:36

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

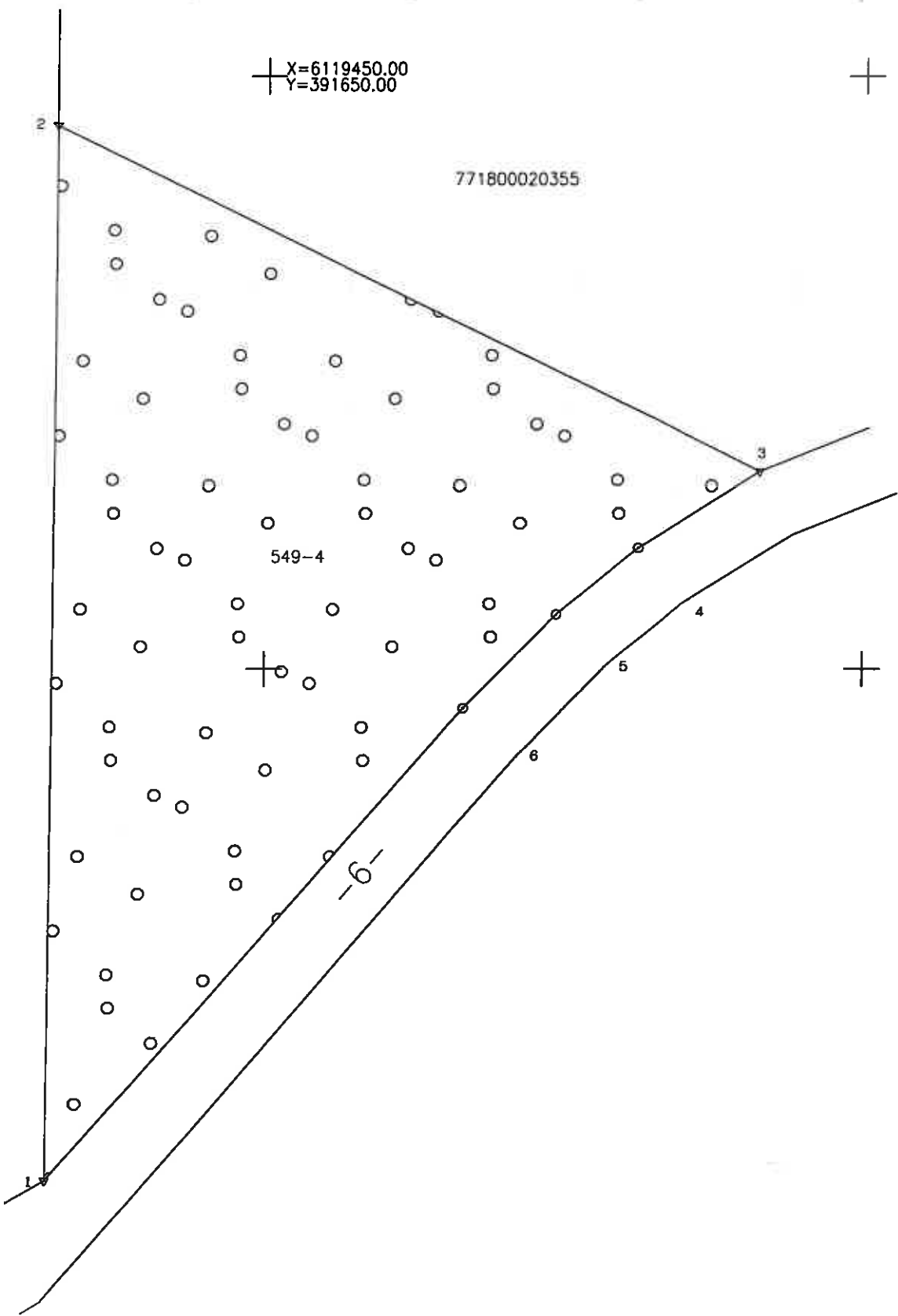


RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2448 m²



Kadastras:	vietovė	Dauglaukis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.:		7 7 1 8 0 0 0 2		361

Gatvė, namo Nr.:	proj.Nr. 549-4
Kaimas (miestelis)	Skirgailų
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-2	7718/2:263	kadastr. mal.
2-3	7718/2:355	kadastr. mal.
3-1		kelias 6m.
-		
-		
-		

771800020263

771800020355

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2018.04.04
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastrų specialistas (pareigos) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. gruodžio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ Tauragės miškų urėdija *Vyriausiasis inžinierius*
(vardas, pavardė) **Edvardas Iliškis** (paršas) 2018.12.28 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Patikrinimo tarnybos 2018-03-12
SUDERINTA vyriausioji specialistė (Pareigų pavardė) Dainora Jurgutienė (Vardas ir pavardė) A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaūdą, nustatytas statymuose)

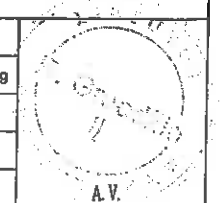
Linijų onotocijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	89.26
2-3	65.56
3-4	12.16
4-5	8.79
5-6	11.01
6-1	52.77

R. Gruodžio IĮ

Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Rolandas Gruodis	2017-12-19





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-18 11:35:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2233950**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-05-17**
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Rūgalių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Rūgalių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5019-0662**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7718/0002:363 Dauglaukio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.3821 ha**
Miško žemės plotas: **1.3821 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1448 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1448 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1224 Eur**
Žemės sklypo vertė: **395 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **395 Eur**
Miško medynų vertė: **255 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1663 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-17**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-0662, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-523-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5019-0662, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-523-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-18**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos
juostos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0662, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-523-(14.34.110.)

Plotas: 0.20 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0662, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-523-(14.34.110.)

Plotas: 0.20 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0662, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-523-(14.34.110.)

Plotas: 1.3821 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0662, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2018-01-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5019-0662, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-523-(14.34.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-05-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-18 11:35:21

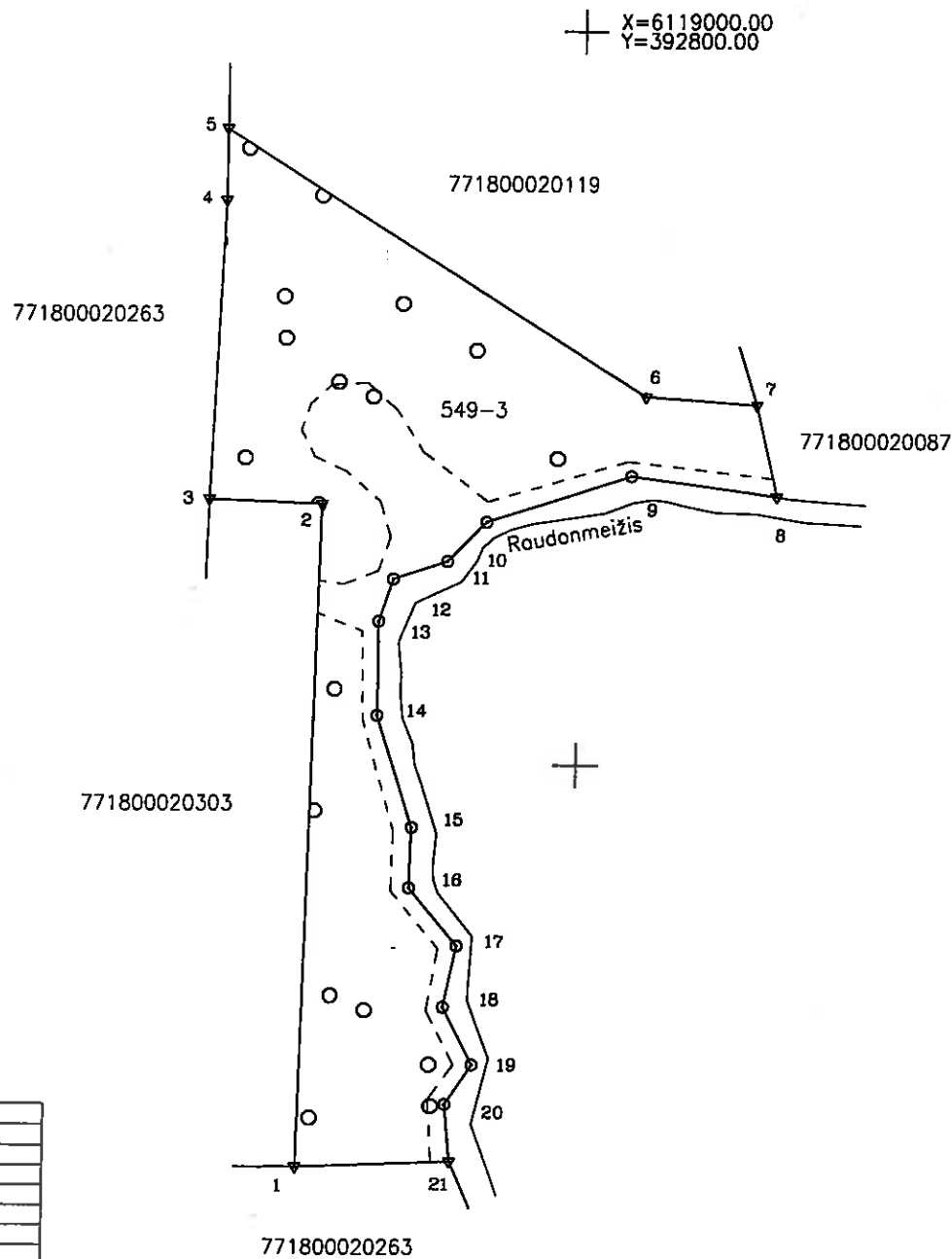
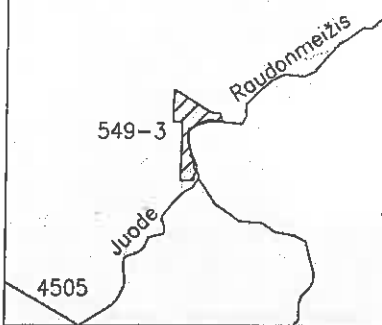
Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 13821 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	181.55
2-3	30.43
3-4	81.34
4-5	19.33
5-6	134.42
6-7	29.72
7-8	25.51
8-9	39.41
9-10	40.70
10-11	14.99
11-12	15.26
12-13	12.20
13-14	25.87
14-15	32.26
15-16	16.55
16-17	20.51
17-18	17.06
18-19	17.72
19-20	12.90
20-21	15.67
21-1	41.73

Kadastro:	vietovė	Dauglaukis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		7 7 1 8 0 0 0 2	3 6 3	

Gėlvė, namo Nr.	proj.Nr.549-3
Kaimas (miestelis)	Rūgalių
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7718/2:303	
3-5	7718/2:263	
5-7	7718/2:119	
7-8	7718/2:87	
8-21		up. Raudonmeižis
21-1	7718/2:263	

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
NO P. 05. 17
VI Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (parašas) *Česlovas Dimantas* (vardas, pavardė)

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018m. sausio mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

VI "Valstybinė miškų urėdija" Tauragės regioninis padalinys
(vardas, pavardė) *Vytautas Inčinas* (parašas) 2018.03.23 (data)

Edvardas Bielskis (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Tauragės ir Pagėgių skyrius 2018-04-13
SUDERINTA: vyriausioji specialistė (Parašas) (Vardas ir pavardė) *Dainora Jurgutienė* (Vardas ir pavardė) A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

R. Gruodžio II

Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>Rolandas Gruodis</i>	Rolandas Gruodis	2018-01-12





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-07 14:23:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2236909
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-30
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Laužo k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Laužo k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5027-3424
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7718/0002:364 Dauglaukio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.5906 ha
Miško žemės plotas: 0.5906 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 571 Eur
Indeksuota miško vertė: 571 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 451 Eur
Žemės sklypo vertė: 169 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 169 Eur
Miško medynų vertė: 94 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 638 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-529-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-529-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3424, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-529-(14.34.110.)
Plotas: 0.5906 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2018-01-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-529-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

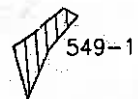
2018-06-07 14:23:51

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema
Meižių k.

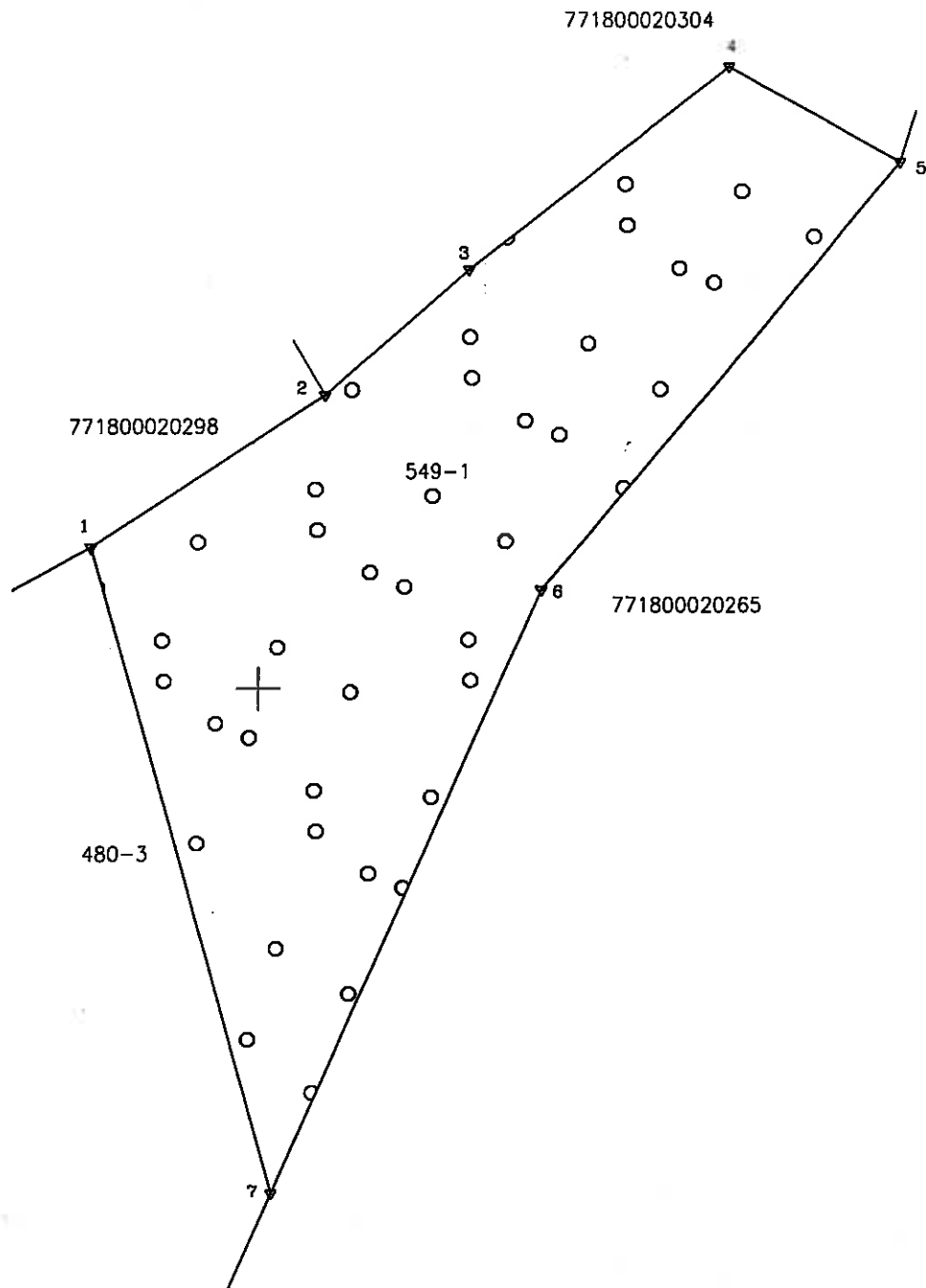


Laužo k.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5906 m²

X=6117000.00
Y=393100.00



Kadastro:	vietovė	Dauglaukis				blokas			sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.		7	7	1	8	0	0	0	2	369

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 549-1
Kaimas (miestelis)	Laužo
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7718/2:298	
2-5	7718/2:304	
5-7	7718/2:265	
7-1		proj.Nr. 480-3
-		
-		

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
d. 01. 05. 30
VĮ Registru centro Tauragės filialas

Kadastrų specialistas (parašas) *Česlovas Dimantas* (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018m. sausio mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinio- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
žemės savininkas (naudotojas): *Vyriausiasis inžinierius*
Edwardas Bielskis 2018.03.23
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyriaus
Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyriaus
SUDERINTA: vyriausioji specialistė 2018-04-27
(Pareigų pavadinimas) (Vardas ir pavardė) (Data)
Rita Česlova
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaūdą nustatytas įstatymuose)

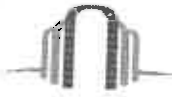
Linijų onotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	38.27
2-3	26.11
3-4	44.93
4-5	27.25
5-6	76.73
6-7	91.42
7-1	93.51

R. Gruodžio II
Imonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>R. Gruodžio II</i>	Rolandas Gruodis	2018-01-31

LIBIUVOS
R. Gruodžio II
REPUBLIKA



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-07 14:56:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2236910
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-30

Tauragės r. sav., Tauragės sen., Kuisių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Tauragės r. sav., Tauragės sen., Kuisių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5027-3468

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7718/0004:488 Dauglaukio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.7156 ha

Miško žemės plotas: 2.6431 ha

Kitos žemės plotas: 0.0725 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 11298 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur

Indeksuota miško vertė: 11296 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 10757 Eur

Žemės sklypo vertė: 2579 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2578 Eur

Miško medynų vertė: 2241 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 11683 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-04

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3468, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-564-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3468, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-564-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3468, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-564-(14.34.110.)
Plotas: 0.121 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3468, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-564-(14.34.110.)
Plotas: 0.0008 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3468, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-564-(14.34.110.)
Plotas: 2.6431 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3468, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2018-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3468, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-564-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

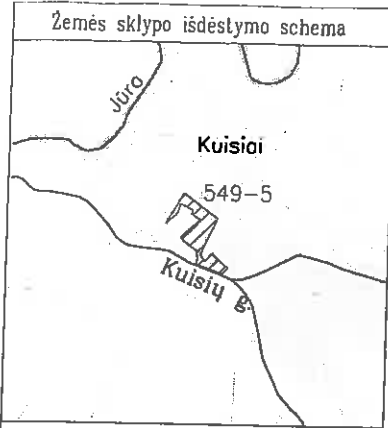
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-07 14:56:16

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registrotorė

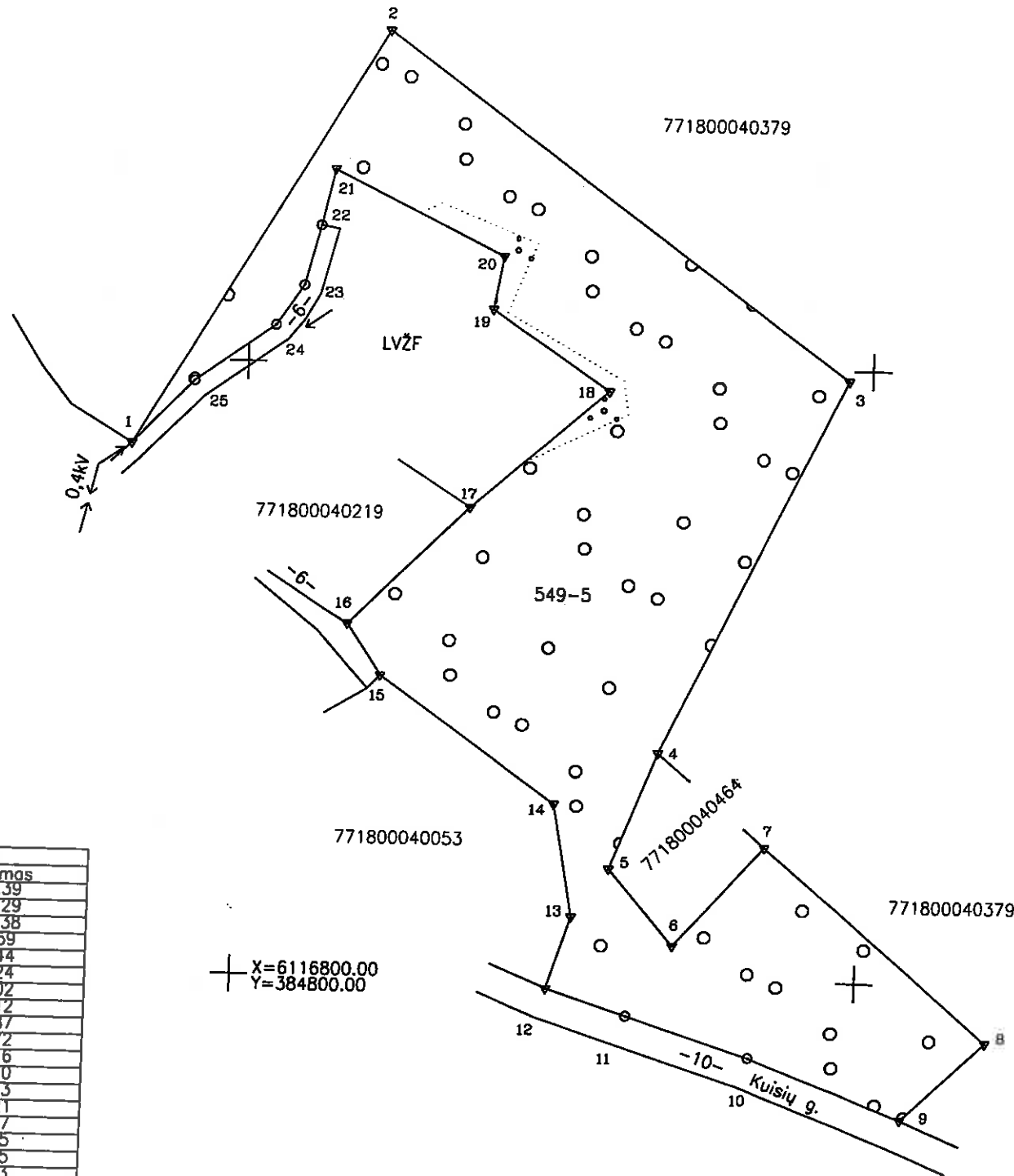


RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27156 m²



Gretimybė	Atstumas
1-2	156.39
2-3	186.29
3-4	135.38
4-5	40.59
5-6	32.44
6-7	43.24
7-8	96.02
8-9	37.12
9-10	52.87
10-11	41.72
11-12	27.16
12-13	24.70
13-14	37.13
14-15	70.21
15-16	20.07
16-17	54.25
17-18	58.35
18-19	46.23
19-20	17.44
20-21	61.01
21-22	18.65
22-23	20.05
23-24	15.58
24-25	31.66
25-1	28.42

Kadastro:	vietovė	Dauglaukis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 7 1 8	0 0 0 4	4 8 8

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 549-5
Kaimas (miestelis)	Kuisių
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	7718/4:379	
4-7	7718/4:464	
7-9	7718/4:379	
9-12		kelias 10m.
12-15	7718/4:53	
15-16		kelias 6m.
16-17	7718/4:219	
17-22		LVŽF
22-1		kelias 6m.

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2018.05.30
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastrų specialistas (parašas) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018m. sausio mėn. 09 d. žemės sklypo paženklinko-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas): Vyriausiasis inžinierius (parašas) AD18.03.28. (data)

VĮ "Valstybinė miškų urėdij" Tauragės regioninis padalinys (parašas) (data)

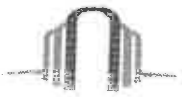
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Paegėlių skyrių Tauragės ir Paegėlių skyrių
Patikrino: (Parašas) 2018-04-27
SUDERINTA: (Parašas) (Vardas ir pavardė)
A.V. (jeigu reikalaujama: turėtinai finansuoti nustatytas įstatymuose)

R. Gruodžio II

Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	(Parašas)	Rolandas Gruodis	2018-01-09





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-07 14:44:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2236911
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-05-30
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Kuisių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Kuisių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5027-3479
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7718/0004:489 Dauglaukio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.8426 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7848 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.7848 ha
Miško žemės plotas: 3.6862 ha
Vandens telkinių plotas: 0.3716 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8624 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 733 Eur
Indeksuota miško vertė: 7891 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 7320 Eur
Žemės sklypo vertė: 2340 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 458 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1882 Eur
Miško medynų vertė: 1525 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 10000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3479, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-542-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3479, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-542-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIV. Ichtologiniai draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3479, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-542-(14.34.110.)
Plotas: 2.297 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3479, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-542-(14.34.110.)
Plotas: 2.297 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3479, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-542-(14.34.110.)
Plotas: 4.496 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3479, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-542-(14.34.110.)
Plotas: 3.6862 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3479, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2018-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5027-3479, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-542-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-06-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

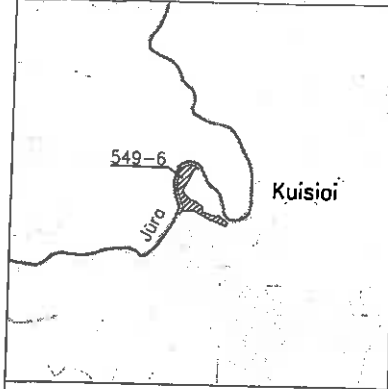
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-07 14:44:31

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

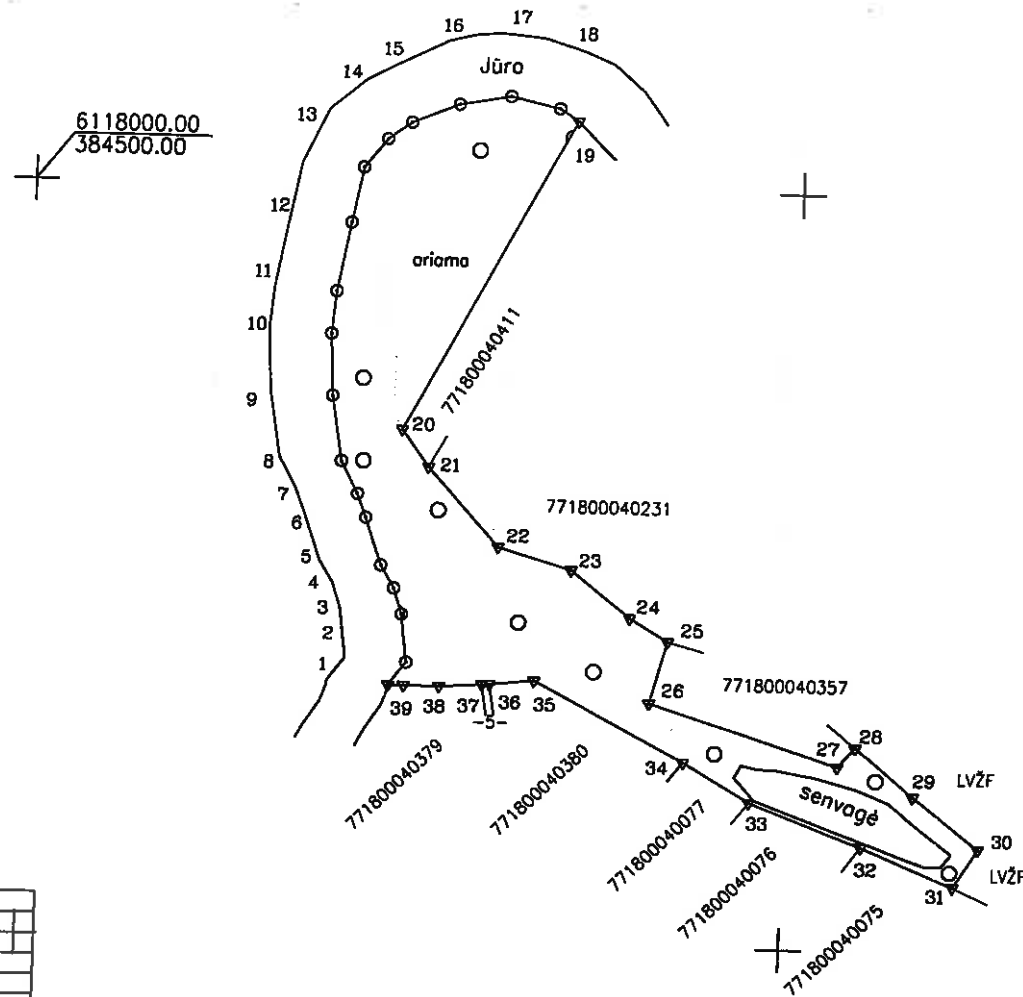


RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 48426 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	19.10
2-3	32.10
3-4	18.06
4-5	17.48
5-6	33.14
6-7	16.60
7-8	24.26
8-9	43.45
9-10	40.86
10-11	28.18
11-12	45.92
12-13	37.15
13-14	24.31
14-15	18.91
15-16	33.02
16-17	34.02
17-18	32.72
18-19	14.59
19-20	231.11
20-21	30.16
21-22	70.19
22-23	49.99
23-24	50.09
24-25	29.36
25-26	42.44
26-27	130.07
27-28	16.91
28-29	50.21
29-30	55.81
30-31	30.09
31-32	66.93
32-33	78.77
33-34	50.65
34-35	111.55
35-36	29.14
36-37	5.08
37-38	28.01
38-39	23.12
39-1	10.41

Kadastras:	vietovė	Dauglaukis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 7 1 8 0 0 0 4	4	9

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 549-6
Kaimas (miestelis)	Kuisių
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-19		up.Jūra
19-21	7718/4: 411	
21-25	7718/4: 231	
25-28	7718/4: 357	
28-31		LVZF
31-32	7718/4: 75	
32-33	7718/4: 76	
33-34	7718/4: 77	
34-36	7718/4: 380	kadastr. mat.
36-37		kelias 5m.
37-1	7718/4: 379	kadastr. mat.

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017.05.30
 VĮ Registrų centro Tauragės filijai

Kadastras specialistas (parašas) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018m. sausio mėn. 09 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): **Vytautas Bielskis** (vardas, pavardė) 2018-03-12 (data)

Vytautas Bielskis (parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Tauragės ir Pagėgių skyrius
 Tauragės ir Pagėgių skyriaus vedėjas

Patikrinęs: **Daiva Jurgutienė** (parašas) 2018-04-25 (data)

SUDERINTA: **Ričardas Rėkštas** (parašas)

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

R. Gruodžio II
 [monės kodas 303997996]

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2018-01-09

R. Gruodžio II
 KRESPAKŲ LIAI



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-13 09:29:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2194598**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-12-08**

Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4863-8202**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7725/0003:126 Juodpetrių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.3997 ha**

Kelių plotas: **0.3997 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.5**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **290 Eur**

Žemės sklypo vertė: **181 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **430 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-28**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4863-8202, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1334-(14.34.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4863-8202, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1334-(14.34.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-13**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4863-8202, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1334-(14.34.110.)**

Plotas: **0.0008 ha**

9.2.

[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4863-8202, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1334-(14.34.110.)
Plotas: 0.139 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4863-8202, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4863-8202, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1334-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

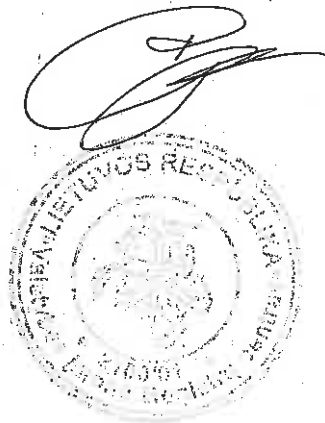
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

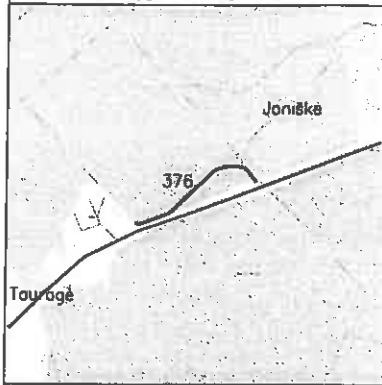
2017-12-13 09:29:38

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

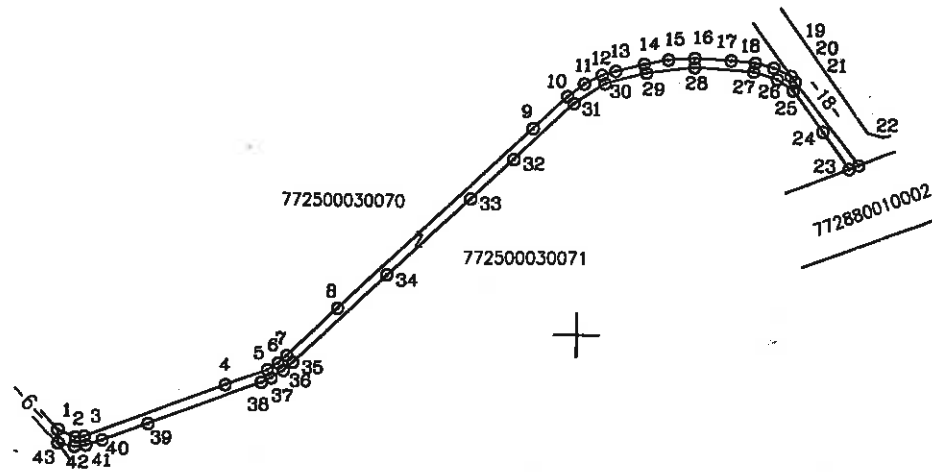
Sklypo plotas 3997 m²

Kopija

Kadastras:	vietovė	Juodpetrių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 7 2 5	0 0 0 3	106

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 376
Kaimas (miestelis)	Joniškės
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-21	7725/3:70	
21-22		kelias 18m.
22-23	7728/8001:2	
23-43	7725/3:71	
43-1		kelias 6m.
-		



X=6129000.00
Y=398500.00

Gretimybė	Atstumas
1-2	12.56
2-3	5.82
3-4	98.96
4-5	29.54
5-6	8.39
6-7	7.73
7-8	46.15
8-9	175.72
9-10	30.79
10-11	13.70
11-12	12.86
12-13	9.47
13-14	19.30
14-15	16.29
15-16	17.64
16-17	23.81
17-18	16.28
18-19	12.70
19-20	12.72
20-21	4.66
21-22	70.27
22-23	6.90
23-24	30.64
24-25	34.00
25-26	12.66
26-27	16.65
27-28	39.04
28-29	32.34
29-30	28.00
30-31	24.38
31-32	53.74
32-33	38.64
33-34	74.78
34-35	85.37
35-36	8.33
36-37	9.51
37-38	7.24
38-39	79.46
39-40	31.90
40-41	11.43
41-42	7.65
42-43	10.88
43-1	8.86

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽENKINTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017 12 08
VI Pajūrių seniūnijos Tauragės rajonas

Kadastrų specialistas (parašas) [Signature]
Kadastrų specialistas (vardas, pavardė) [Signature]

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. rugsėjo mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, je nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) VI Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas Robertas Piečia (parašas) 2017-09-28 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius

Patikrino: [Signature]
SUDERINTA: [Signature]

(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data) 2017-11-30

A.V. (jeigu reikalavimas turėti atspaudą nustatytuose)

Kopija tiksliai atitinka
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Tauragės ir Pagėgių skyriaus
vyresniosios specialistės
Gražina Šneidienytė
Tauragės ir Pagėgių skyrius
2018-08-03

R. Gruodžio II
Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	[Signature]	Rolandas Gruodis	2017-09-28

LIBUVO
R. GRUODŽIO II
BSPURAVK.L.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-02 15:54:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2196577
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-15
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4872-2407
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7725/0003:127 Juodpetrių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.4565 ha
Kelių plotas: 1.4565 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1058 Eur
Žemės sklypo vertė: 661 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1570 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)
Plotas: 0.122 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-02

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-02

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro Nr. 44/1600046, 44/1666935.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

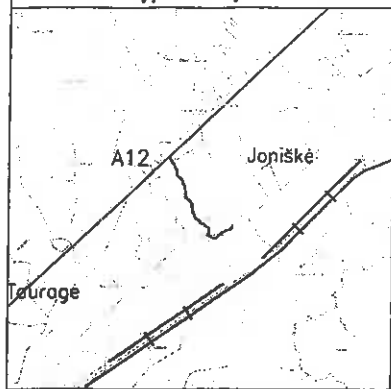
2018-01-02 15:54:03

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



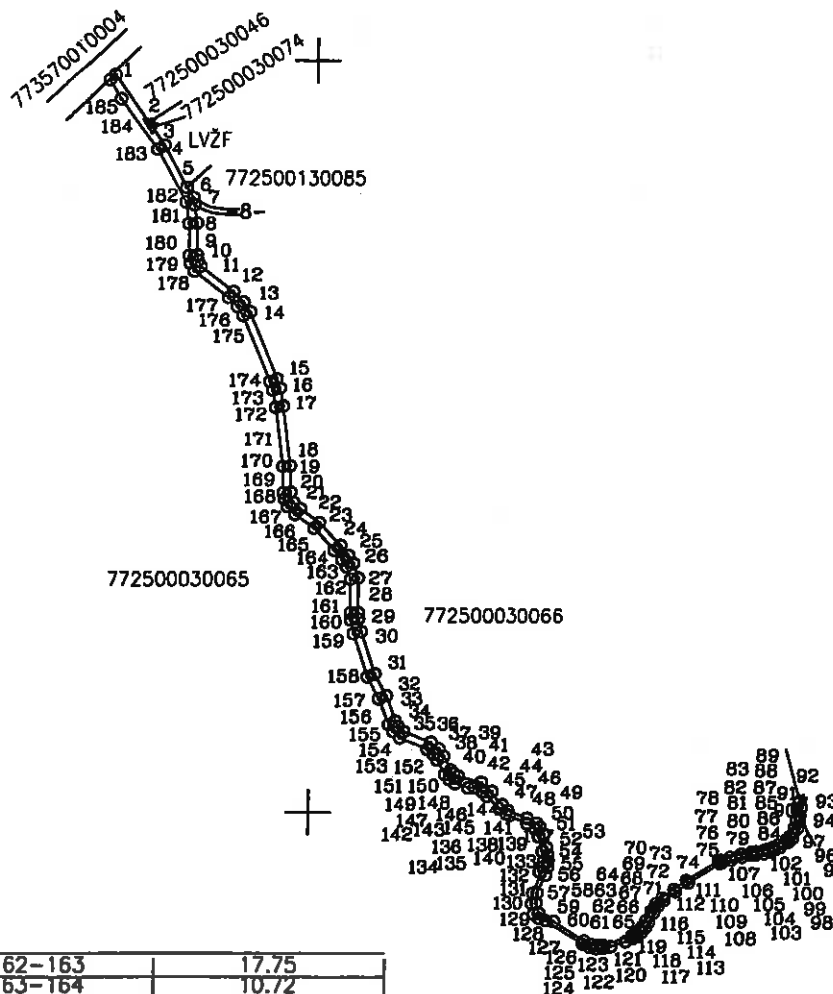
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 14565 m²

Linijų onotacijų lentelė		80-81	9.11
Greitimbė	Atstumas		
1-2	77.68	81-82	7.17
2-3	7.19	82-83	7.28
3-4	28.84	83-84	6.66
4-5	63.15	84-85	13.08
5-6	16.46	85-86	5.40
6-7	9.19	86-87	6.80
7-8	24.28	87-88	6.61
8-9	42.44	88-89	9.67
9-10	7.84	89-90	15.43
10-11	8.22	90-91	8.83
11-12	54.58	91-92	2.93
12-13	18.74	92-93	9.12
13-14	15.93	93-94	3.75
14-15	96.06	94-95	7.38
15-16	13.04	95-96	7.36
16-17	24.25	96-97	10.15
17-18	80.55	97-98	7.24
18-19	35.16	98-99	7.60
19-20	6.87	99-100	6.28
20-21	7.32	100-101	13.56
21-22	12.63	101-102	7.30
22-23	51.26	102-103	7.38
23-24	41.27	103-104	7.70
24-25	17.30	104-105	9.68
25-26	12.48	105-106	6.05
26-27	20.56	106-107	12.63
27-28	46.27	107-108	14.71
28-29	8.29	108-109	12.39
29-30	17.31	109-110	2.66
30-31	59.38	110-111	47.98
31-32	32.73	111-112	20.50
32-33	35.97	112-113	18.35
33-34	8.42	113-114	10.52
34-35	10.19	114-115	11.45
35-36	39.24	115-116	14.32
36-37	13.57	116-117	8.35
37-38	11.42	117-118	7.68
38-39	21.14	118-119	8.47
39-40	5.90	119-120	5.70
40-41	7.23	120-121	10.33
41-42	30.93	121-122	20.75
42-43	18.36	122-123	10.16
43-44	2.61	123-124	9.21
44-45	6.19	124-125	8.86
45-46	16.19	125-126	10.56
46-47	10.60	126-127	58.50
47-48	28.32	127-128	9.04
48-49	14.36	128-129	8.59
49-50	6.77	129-130	14.32
50-51	10.64	130-131	6.89
51-52	18.33	131-132	7.32
52-53	10.09	132-133	27.98
53-54	8.50	133-134	9.80
54-55	7.35	134-135	5.55
55-56	11.29	135-136	14.77
56-57	25.62	136-137	20.13
57-58	13.23	137-138	10.76
58-59	14.25	138-139	6.71
59-60	22.36	139-140	7.29
60-61	48.25	140-141	26.01
61-62	9.72	141-142	5.30
62-63	7.97	142-143	11.00
63-64	8.40	143-144	24.00
64-65	39.83	144-145	8.33
65-66	5.08	145-146	11.31
66-67	7.86	146-147	8.52
67-68	6.86	147-148	18.07
68-69	8.08	148-149	10.05
69-70	14.36	149-150	8.55
70-71	12.04	150-151	21.91
71-72	11.32	151-152	9.34
72-73	18.69	152-153	10.32
73-74	20.18	153-154	40.23
74-75	48.70	154-155	12.95
75-76	3.18	155-156	10.74
76-77	12.96	156-157	36.41
77-78	14.78	157-158	32.92
78-79	9.33	158-159	60.69
79-80	6.37	159-160	18.49
		160-161	9.33
		161-162	45.05
		162-163	17.75
		163-164	10.72
		164-165	16.39
		165-166	39.92
		166-167	30.93
		167-168	15.45
		168-169	10.57
		169-170	8.66
		170-171	35.35
		171-172	79.73
		172-173	23.23
		173-174	12.08
		174-175	94.73
		175-176	14.31
		176-177	16.60
		177-178	56.45
		178-179	11.94
		179-180	10.07
		180-181	42.54
		181-182	28.85
		182-183	79.13
		183-184	62.52
		184-185	29.30
		185-1	9.87



Kadastras:	vieta:	Juodpetriai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		7 7 2 5	0 0 0 3	127

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 375
Kaimas (miestelis)	Joniškės
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Greitimbė	Greitimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	7725/3:46	
2-3	7725/3:76	
3-5		LVZF
5-6	7725/13:85	kadastr. mat.
6-7		kelias 8m.
7-92	7725/3:66	kadastr. mat.
92-93		kelias
93-185	7725/3:85	kadastr. mat.
185-1	7735/7001:4	kelias A12, kadastr. mat.

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017-10-11
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastras specialistas (pareigos) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. rugsėjo mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Tauragės miškų urėdijai / VĮ Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas Robertas Piečia

(vardas, pavardė) (pareigos) (data) 2017-09-28

X=6128000.00
Y=396000.00

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės ir Pagėčių skyriaus

Patikrino: Tauragės ir Pagėčių skyriaus vyriausioji specialistė (Pareigos) (vardas, pavardė) (data) 2017-12-04

SUDERINTA: (Pareigos) (vardas, pavardė) (data) 4

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

R. Gruodžio II

Pareigos	Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Rolandas Gruodis	2017-08-28



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-02 16:21:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2196578**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-12-15**
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4871-7684**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7725/0003:128 Juodpetrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.7422 ha**
Kelių plotas: **0.7422 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **539 Eur**
Žemės sklypo vertė: **337 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **799 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4871-7684, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4871-7684, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-02**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4871-7684, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)**
Plotas: **0.197 ha**

[rašas galioja: Nuo 2018-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4871-7684, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-01-02
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4871-7684, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-01-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

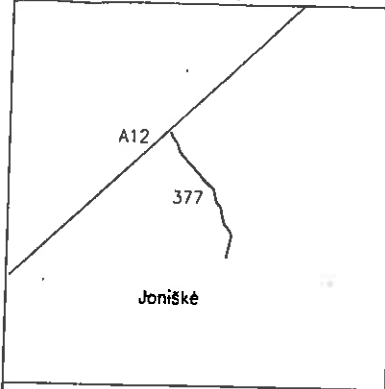
2018-01-02 16:21:42

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



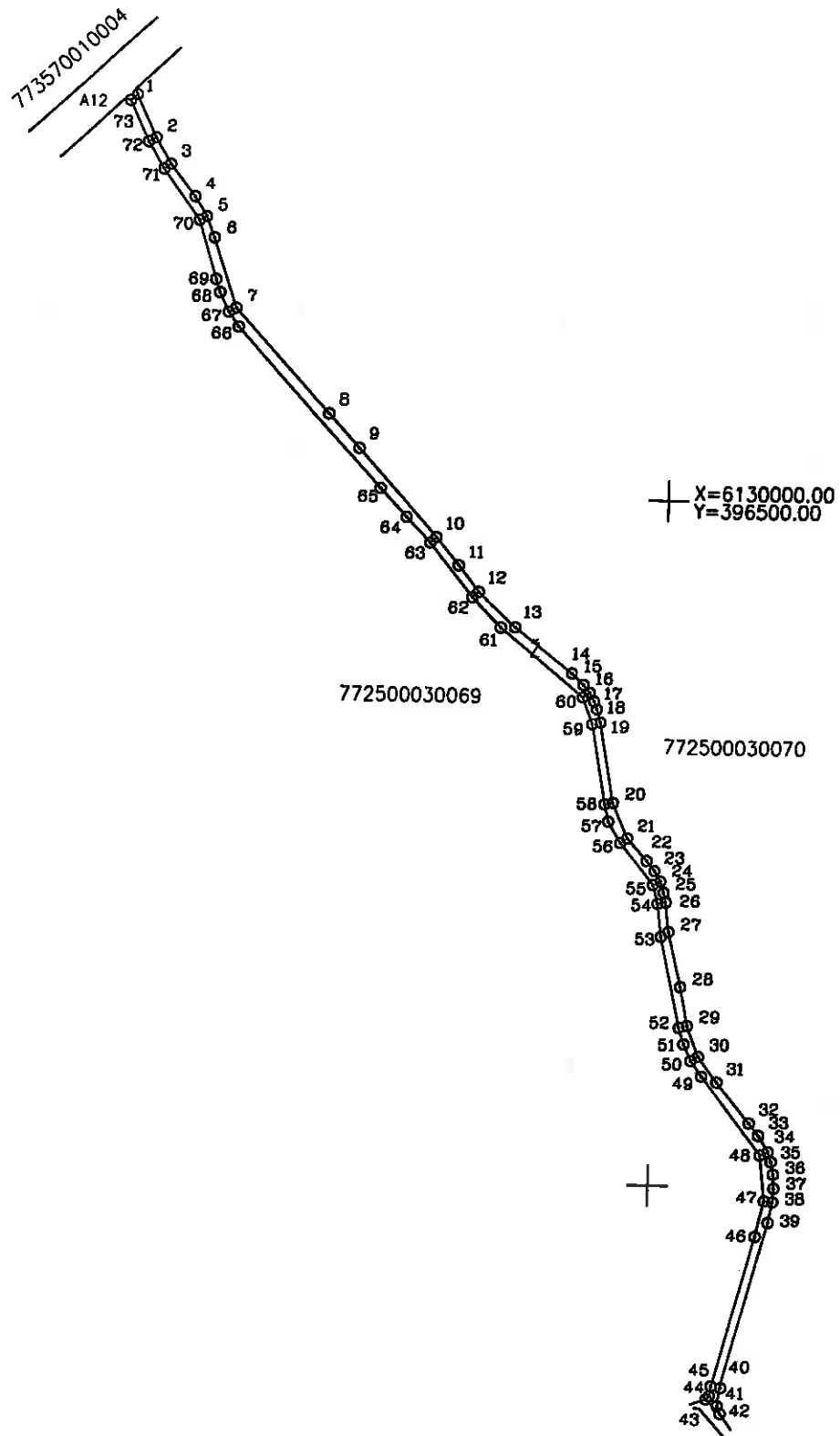
RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 7422 m²



Linijų orientacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	33.92
2-3	22.01
3-4	29.42
4-5	16.69
5-6	16.31
6-7	53.07
7-8	101.90
8-9	33.08
9-10	85.64
10-11	25.98
11-12	24.05
12-13	36.73
13-14	53.09
14-15	11.91
15-16	7.53
16-17	7.15
17-18	6.16
18-19	9.86
19-20	59.70
20-21	27.80
21-22	21.99
22-23	9.45
23-24	8.97
24-25	8.49
25-26	7.26
26-27	21.69
27-28	41.18
28-29	28.73
29-30	23.92
30-31	23.00
31-32	37.92
32-33	11.34
33-34	13.73
34-35	7.70
35-36	9.29
36-37	10.36
37-38	9.99
38-39	15.31
39-40	124.78
40-41	13.24
41-42	6.06
42-43	14.62
43-44	3.19
44-45	7.29
45-46	112.86
46-47	26.73
47-48	33.68
48-49	71.56
49-50	13.74
50-51	13.11
51-52	12.57
52-53	67.86
53-54	24.16
54-55	14.23
55-56	39.07
56-57	17.80
57-58	12.88
58-59	59.58
59-60	20.85
60-61	78.07
61-62	30.39
62-63	49.97
63-64	25.53
64-65	28.16
65-66	155.45
66-67	12.78
67-68	15.53
68-69	9.89
69-70	44.38
70-71	45.26
71-72	22.70
72-73	32.61
73-1	6.40

Kadastras:	vietovė	Juodpetriai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		7 7 2 5 0 0 0 3		1/28

Galvė, namo Nr.	proj.Nr. 377
Kaimas (miestelis)	Joniskės
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-42	7725/3:70	
42-43		kelias
43-73	7725/3:69	
73-1	7735/7001:4	kelias A12, kadastr. mat.
-		
-		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017-09-28
 VI Registrų centro Tauragės filialas

Kadastras specialistas (parašas) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. rugsėjo mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):
 Tauragės miškų urėdija VI Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas
 (vardas, pavardė) (parašas) (data) 2017-09-28
Robertas Piečia

Nacionalinė žemės tarnyba priklausančių žemių ministerijos
 Tauragės miškų urėdijos skyrius 2017-12-04
 Patikrino: vyriausioji specialistė Tauragės ir Pagėgių skyriaus vedėja
 SUDERINTA: Dainora Jurkutienė (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) Ričardas Ažas
 A.V. (jeigu reikavimas turėti antspaudo nustatytas istatymuose)

R. Gruodžio II

Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Rolandas Gruodis	2017-09-28



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-02 16:28:17

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2196580
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-15

Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4872-1497

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7725/0003:129 Juodpetrių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.9769 ha

Kelių plotas: 2.9769 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.5

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2160 Eur

Žemės sklypo vertė: 1350 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3180 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-1497, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-1497, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-1497, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-01-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-1497, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1374-(14.34.110.)
]rašas galioja: Nuo 2018-01-02

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statinių registro Nr. 44/1600046.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

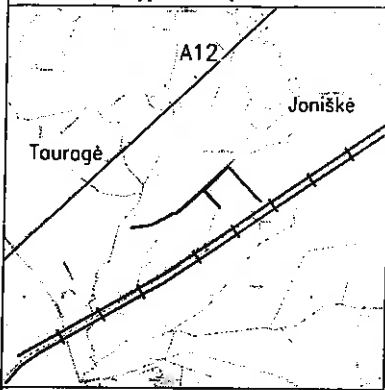
2018-01-02 16:28:17

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registrorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 29769 m²

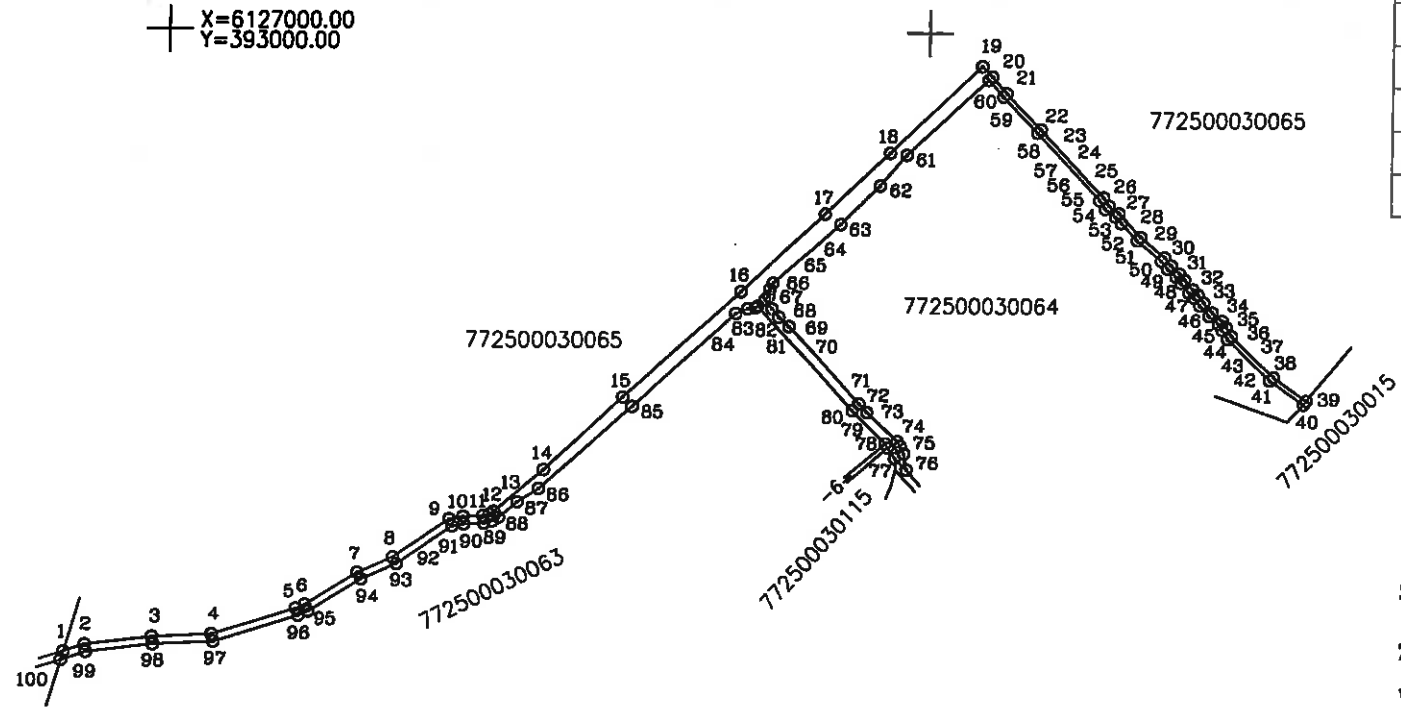
Kadastras:	vietovė	Juodpėtriai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		7 7 2 5	0 0 0 3	129

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 374
Kaimas (miestelis)	Joniškė
Seniūnija	Tauragė
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-39	7725/3:65	kadastr. mat.
39-40	7725/3:15	
40-76	7725/3:64	kadastr. mat.
76-77		kelias
77-78	7725/3:115	kadastr. mat.
78-79		kelias 6m.
79-100	7725/3:63	kadastr. mat.
100-1		kelias

Linijų onotocijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	28.89
2-3	87.74
3-4	78.00
4-5	114.31
5-6	13.27
6-7	81.26
7-8	50.95
8-9	90.17
9-10	18.33
10-11	25.50
11-12	8.76
12-13	6.73
13-14	84.61
14-15	141.09
15-16	207.36
16-17	151.13
17-18	119.08
18-19	166.71
19-20	19.14
20-21	29.05
21-22	66.22
22-23	121.43
23-24	13.02
24-25	16.59
25-26	42.60
26-27	41.47
27-28	13.87
28-29	15.69
29-30	10.17
30-31	16.85
31-32	9.57
32-33	13.24
33-34	17.39
34-35	17.26
35-36	9.22
36-37	14.63
37-38	78.56
38-39	54.05
39-40	6.01
40-41	55.56
41-42	78.91
42-43	14.83
43-44	8.64
44-45	16.91
45-46	18.16
46-47	12.74
47-48	9.52
48-49	17.28
49-50	9.72
50-51	15.73
51-52	13.63
52-53	41.26
53-54	31.40
54-55	11.05
55-56	17.05
56-57	13.64
57-58	121.00
58-59	65.87
59-60	29.29
60-61	146.19
61-62	54.10
62-63	73.65
63-64	118.44
64-65	9.18
65-66	9.17
66-67	6.80
67-68	15.60
68-69	14.71
69-70	18.27
70-71	140.11
71-72	15.71
72-73	56.44
73-74	7.56
74-75	11.47
75-76	21.25
76-77	21.57
77-78	17.10
78-79	6.19
79-80	63.32
80-81	189.01

X=6127000.00
Y=3930000.00



81-82	4.54
82-83	10.04
83-84	17.03
84-85	182.41
85-86	9.18
86-87	163.24
87-88	32.45
88-89	31.89
89-90	9.24
90-91	11.27
91-92	25.93
92-93	15.41
93-94	89.05
94-95	50.82
95-96	81.61
96-97	14.55
97-98	115.87
98-99	78.89
99-100	87.33
100-1	34.15

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-12-11
VĮ Registrų centro Tauragės filialas
Kadastras specialistas (pareigos) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. rugsėjo mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ Tauragės miškų urėdija VĮ Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas
(vardas, pavardė) Robertas Piečia
2017-09-28

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės padalinys prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Patikrino: vyriausioji specialistė 2017-12-04 Tauragės ir Pagėgių skyrius
SUDERINTA: Dainora Jurgutienė (Pareigos) (Pavardė) Rolandas Azna (Vardas, ir pavardė)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatyme)

R. Gruodžio II
monės kodas 303997996
Pareigos (Pareigos) Vardas, pavardė (Vardas, pavardė) Data
Matininkas Rolandas Gruodis 2017-09-28
Lietuvos Respublika
R. Gruodžio II



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-06 15:26:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2206978
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-29
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Joniškės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4917-2854
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7725/0003:130 Juodpetrių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.1165 ha
Kelių plotas: 1.1165 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 810 Eur
Žemės sklypo vertė: 506 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2854, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-60-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2854, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-60-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2854, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-02-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4917-2854, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-60-(14.34.110.)
]rašas galioja: Nuo 2018-02-06

11. Registro pastabos ir nuorodos:

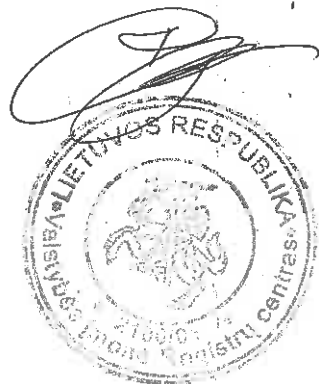
Statinių registro Nr. 44/1666937.

12. Kita informacija: įrašų nėra

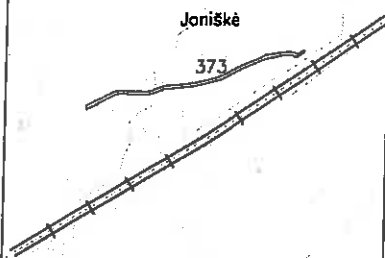
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-02-06 15:26:13

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 11165 m²

Kadastras:	vietovė	Juodpetriai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		7 7 2 5 0 0 0 3		130

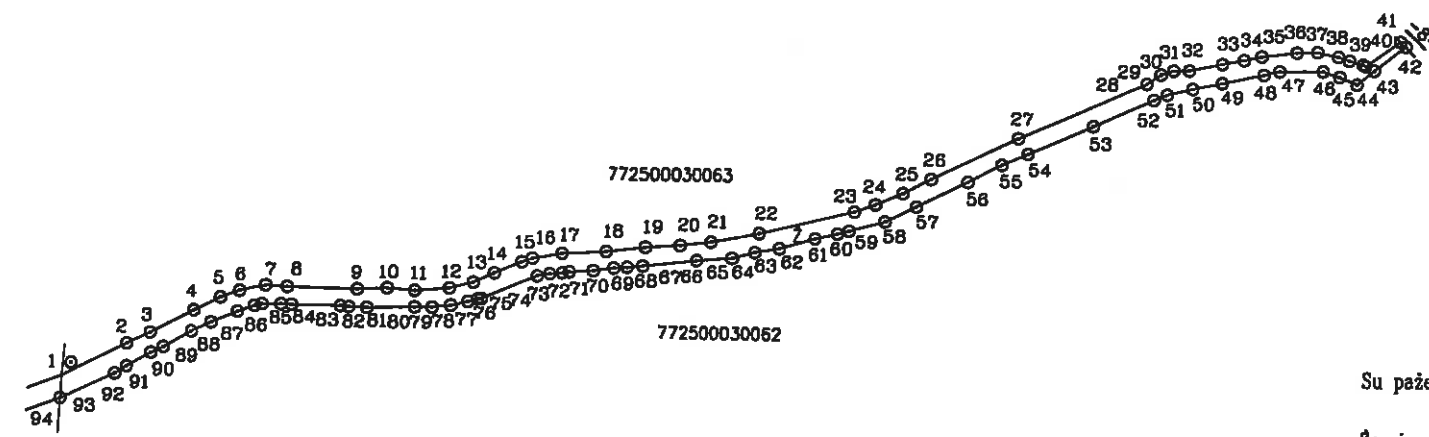
Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 373
Kaimas (miestelis)	Joniškės
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-41	7725/3:63	kadastr. mat.
41-42		kelias
42-94	7725/3:62	kadastr. mat.
94-1		kelias
-		
-		

Linijų onotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumos
1-2	47.97
2-3	16.81
3-4	32.26
4-5	19.16
5-6	13.37
6-7	17.34
7-8	14.30
8-9	45.36
9-10	19.54
10-11	18.36
11-12	22.34
12-13	16.13
13-14	15.06
14-15	19.43
15-16	7.16
16-17	19.97
17-18	29.01
18-19	25.86
19-20	22.16
20-21	20.90
21-22	32.32
22-23	64.56
23-24	14.49
24-25	19.31
25-26	20.54
26-27	63.20
27-28	91.71
28-29	11.16
29-30	8.54
30-31	10.39
31-32	22.47
32-33	14.60
33-34	11.86
34-35	22.93
35-36	13.76
36-37	14.37
37-38	7.51
38-39	9.42
39-40	2.34
40-41	28.04
41-42	4.72
42-43	26.00
43-44	14.92
44-45	12.44
45-46	11.64
46-47	28.56
47-48	10.65
48-49	27.93
49-50	20.17
50-51	17.16
51-52	9.17
52-53	43.26
53-54	46.93
54-55	18.39
55-56	25.21
56-57	37.56
57-58	22.50
58-59	24.21
59-60	7.62
60-61	15.24
61-62	24.71
62-63	16.42
63-64	15.49
64-65	23.54
65-66	35.14
66-67	10.22
67-68	8.87
68-69	13.48
69-70	15.75
70-71	4.82
71-72	8.48
72-73	8.44
73-74	39.18
74-75	2.37
75-76	6.78
76-77	11.49
77-78	12.09
78-79	11.26
79-80	31.26
80-81	11.83
81-82	5.56
82-83	31.57
83-84	6.99
84-85	12.48
85-86	4.75
86-87	11.96
87-88	18.78
88-89	13.96
89-90	21.04
90-91	8.93
91-92	18.40
92-93	9.25
93-94	39.51
94-1	15.14

X=6126000.00
Y=393000.00



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-09-28
VI Registrų centro Tauragės filialas

Kadastras specialistas (pareigos) *[Signature]* Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. rugsėjo mėn. 28 d. žemės sklypo paženklينو-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas) VI Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas *[Signature]* 2017-09-28 (data)

Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) **Robertas Piečia**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės ir Pagėgių skyrius

Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės ir Pagėgių skyriaus (Pareigos) *[Signature]* Dainora Jurkutienė (Vardas ir pavardė) (Data) 2017-12-27

SUDERINTA: Tauragės ir Pagėgių skyriaus (Pareigos) *[Signature]* (Vardas ir pavardė) (Data) 2017-12-27

Šių reikalavimų turėti atspaudą nustatytas įstatymuose

R. Gruodžio II
Įmonės kodas 303987996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-09-28



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-04 09:44:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2198564**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-12-22**
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Juodpetrių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Juodpetrių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4880-1094**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7725/0004:86 Juodpetrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.1736 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.1566 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.1566 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0170 ha**
Nusausintos žemės plotas: **1.1566 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **826 Eur**
Žemės sklypo vertė: **516 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1290 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-10-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4880-1094, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1386-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4880-1094, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1386-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei
priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-1094, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1386-(14.34.110.)
Plotas: 1.1566 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-1094, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-01-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4880-1094, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1386-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-01-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-01-04 09:44:05

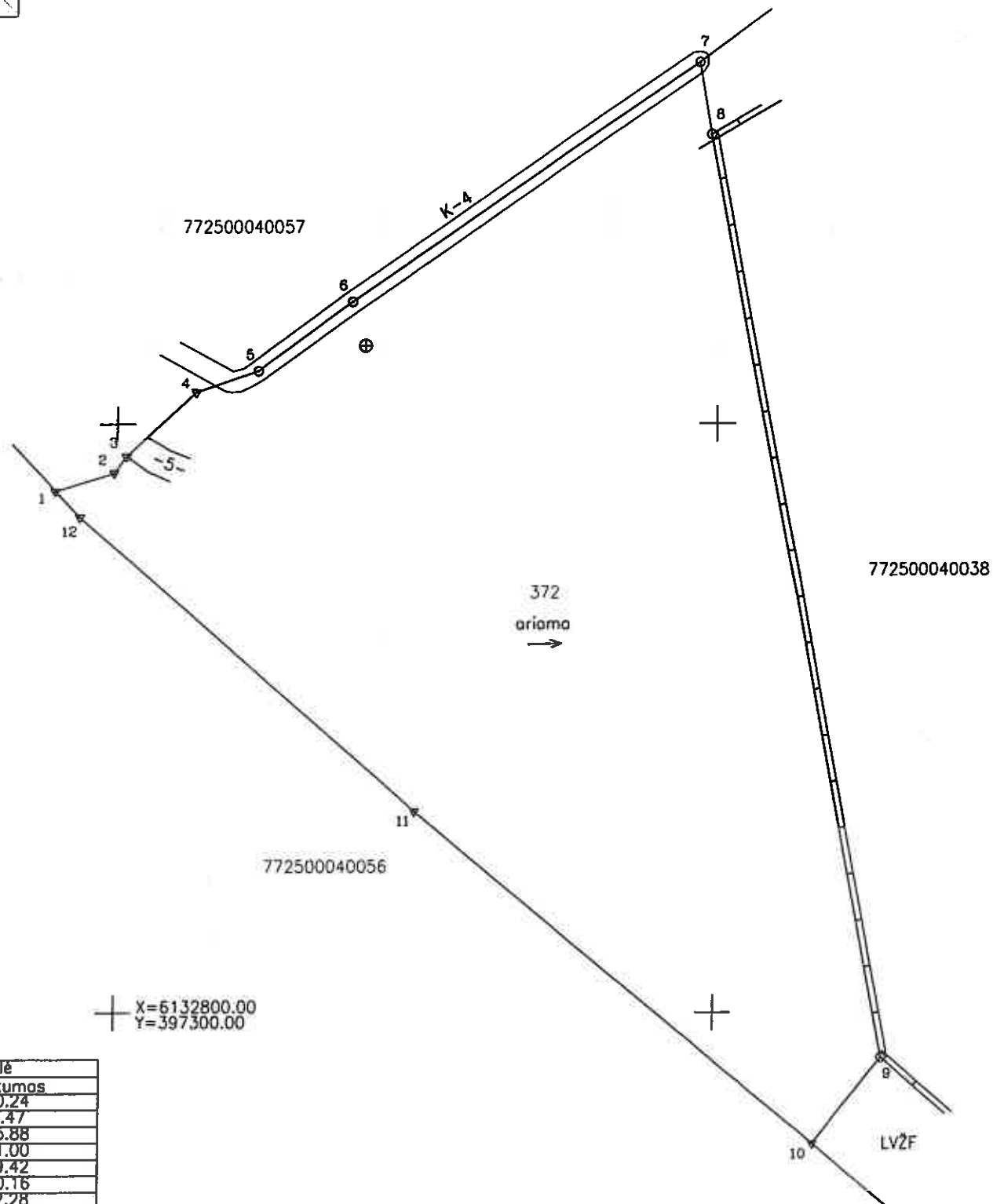
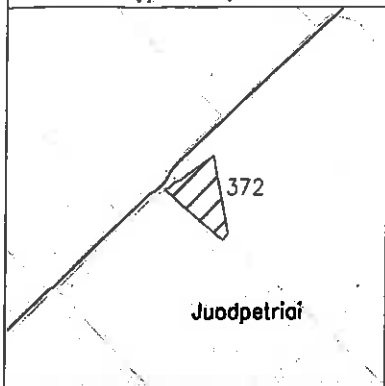
Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11736 m²



Gretimybė	Atstumas
1-2	10.24
2-3	3.47
3-4	15.88
4-5	11.00
5-6	19.42
6-7	70.16
7-8	12.28
8-9	159.25
9-10	18.53
10-11	87.56
11-12	75.22
12-1	6.06

Kadastras:	vietovė	Juodpetrių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		7 7 2 5	0 0 0 4	7 6

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 372
Kaimas (miestelis)	Juodpetrių
Seniūnija	Tauragės
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-7	7725/4:57	kadastr. mat.
7-9	7725/4:38	
9-10		LVZF
10-1	7725/4:56	
-		
-		

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**

2017-10-10
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastras specialistas (pareigos) _____ (parašas) Časlavas Dimantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017m. spalio mėn. 10 d. žemės sklypo paženklavimo- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): VĮ Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas
 VĮ Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) **Robertas Piečia** (parašas) 2017-10-10 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyriaus. 2017-12-07
 SUDERINTA: vyriausioji specialistė **Dainora Sargūdienė** (Parašas) 2017-11-07 (data)

A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą, nurodytas įstatymuose)

R. Gruodžio II
 Įmonės kodas 303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-10-10

LIBUVOS
R. Gruodžio II
REPUBLIKA



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-06 15:16:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2206607
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-26
Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Dabrupinės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Dabrupinės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4915-2161
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7706/0001:27 Balskų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.0820 ha
Kelių plotas: 0.0820 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 50 Eur
Žemės sklypo vertė: 31 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 86 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2161, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-40-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2161, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-40-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos
juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2161, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-40-(14.34.110.)

Plotas: 0.0055 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-40-(14.34.110.)

Plotas: 0.0055 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-40-(14.34.110.)

Plotas: 0.006 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-40-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

11. Registro pastabos ir nuorodos:

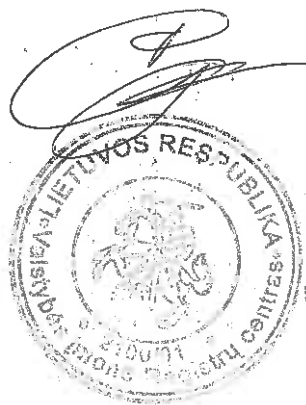
Statinių registro Nr. 44/1359349.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

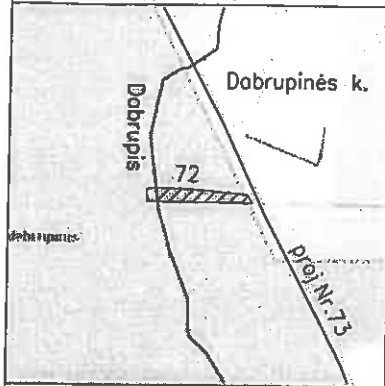
2018-02-06 15:16:57

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registраторė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 820 m²

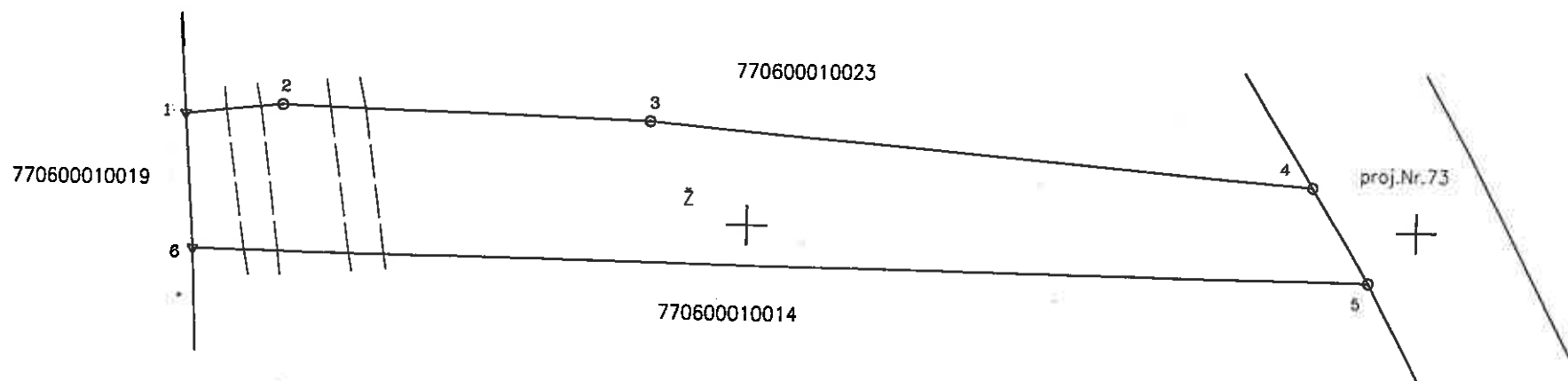
Kopija

X=6131600.00
Y=380250.00

Kadastras:	vietovė	Balskai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 7 0 6 0 0 0 1		27

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr. 72
Kaimas (miestelis)	Dabrupinės
Seniūnija	Žygaičių
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	7706/1:23	kadastr. mat.
4-5		kelias, proj.Nr. 73
5-6	7706/1:14	kadastr. mat.
6-1	7706/1:19	kadastr. mat.
-		
-		



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-10-03
VI Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (parašas) *[Signature]* Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017m. spalio mėn. 03 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): VI Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas
VI Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) **Robertas Piečia** (parašas) 2017-10-03 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyriaus vedėjas (vardas ir pavardė) *[Signature]* 2017-12-04
SUDERINTA vyriausioji specialistė (parašas) *[Signature]* (Pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė) *[Signature]*

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Linijų anotacijų lentelė

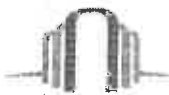
Gretimybė	Atstumas
1-2	7.26
2-3	27.31
3-4	49.71
4-5	8.32
5-6	87.71
6-1	10.17

Kopija tik
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Tauragės ir Pagėgių skyriaus vyresnioji specialistė
[Signature] Gražina Sneiderienė (parašas) (vardas ir pavardė) (data) 2018-08-03

R. Gruodžio II
Įmonės kodas 303987998

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-10-03

A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-06 15:48:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2206609
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-26
Tauragės r. sav., Žygių sen., Dabrupinės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Žygių sen., Dabrupinės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4915-2229
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7706/0002:106 Balskų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.7946 ha
Kelių plotas: 0.7946 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 493 Eur
Žemės sklypo vertė: 308 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 838 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos
zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)

- Plotas: 0.784 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 9.2. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Plotas: 0.7946 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 9.3. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Plotas: 0.008 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Plotas: 0.0164 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 9.5. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Plotas: 0.41 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-11-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-2229, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

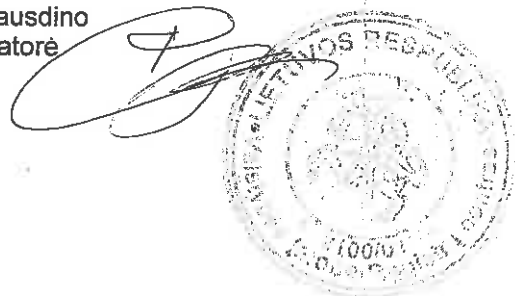
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

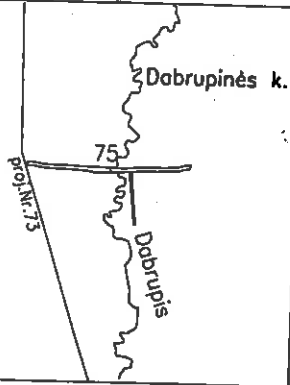
2018-02-06 15:48:16

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 7946 m²

Kopija

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2017-01-26
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

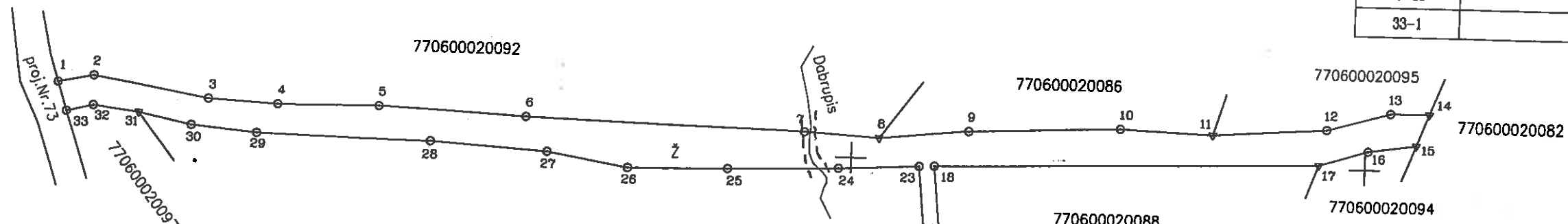
Kadastrų specialistas (parašas) Časlavas Dimantė (vardas, pavardė)

X=6132800.00
Y=3802000.00

Kadastras:	vietovė	Balskai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr. 7 7 0 6 0 0 0 2 / 0 6				

Gatvė, namo Nr.	proj. Nr. 75
Kaimas (miestelis)	Dabrupinės
Seniūnija	Žygaičių
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-8	7706/2:92	kadastr. mat.
8-11	7706/2:86	kadastr. mat.
11-14	7706/2:95	kadastr. mat.
14-15	7706/2:82	kadastr. mat.
15-17	7706/2:94	kadastr. mat.
17-20	7706/2:88	kadastr. mat.
20-21	7706/2:22	
21-22	7706/2:93	kadastr. mat.
22-31	7706/2:89	kadastr. mat.
31-33	7706/2:97	kadastr. mat.
33-1		kelias, proj. Nr. 73



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-1	0.00
1-2	14.04
2-3	45.05
3-4	27.05
4-5	38.84
5-6	56.89
6-7	107.39
7-8	29.04
8-9	35.06
9-10	58.90
10-11	35.82
11-12	44.34
12-13	25.89
13-14	14.82
14-15	13.19
15-16	18.65
16-17	19.98
17-18	149.29
18-19	158.73
19-20	9.96
20-21	6.12
21-22	9.56
22-23	160.68
23-24	31.44
24-25	42.57
25-26	38.55
26-27	31.70
27-28	45.23
28-29	66.98
29-30	25.45
30-31	20.88
31-32	17.75
32-33	10.57
33-1	11.81

M. K. Suda
Pagramančio regioninio parko
vyr. ekologas
Tomas Kalašinskas
20.17-12-06

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017m. lapkričio mėn. 24 d. žemės sklypo paženklimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas) **VĮ Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas**
VĮ Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) **Robertas Piečia** (parašas) 2017-11-24 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius 2017-12-27
Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
SUDERINTA: Tauragės ir Pagėgių skyriaus (Parašas) **Dainora Jurgutienė** (parašas) 2017-12-27 (data)

Kopija tikra
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Tauragės ir Pagėgių skyriaus vyresnysis specialistas
Grazina Šneideraitė (parašas) 2018-08-03

R. Gruodžio II
Išmonės kodas 303997996

Parašas	Vardas, pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-11-24



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-06 15:38:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2206610**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-01-26**
Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Dabrupinės k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Dabrupinės k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4915-0489**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7706/0002:107 Balskų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.9848 ha**
Kelių plotas: **3.9848 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2496 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1560 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4150 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4915-0489, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4915-0489, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4915-0489, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)**

Plotas: 0.0145 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

- 9.2. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-0489, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Plotas: 0.398 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-0489, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Plotas: 0.0065 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-0489, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
Plotas: 2.014 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-0489, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-11-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4915-0489, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-48-(14.34.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-02-06

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių registro Nr. 44/1359347.

12. Kita informacija: [rašų nėra

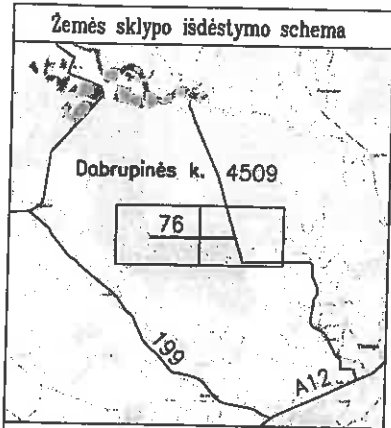
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2018-02-06 15:38:14

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 39848 m²

Kopija

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2017.01.26
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (pareigos) *[Signature]* Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

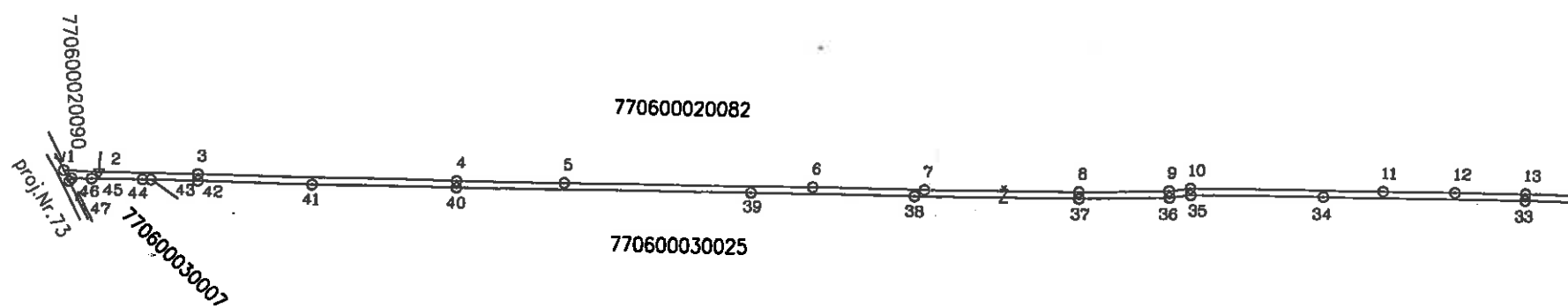
Kadastro:	vietovė	Balskai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 7 0 6	0 0 0 2	107

Galvė, namo Nr.	proj.Nr. 76
Kaimas (miestelis)	Dabrupinės
Seniūnija	Žygių
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apškritys	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7706/2:90	kadastr. mat.
2-21	7706/2:82	kadastr. mat.
21-23	7715/7001:1	kadastr. mat.
23-43	7706/3:25	kadastr. mat.
43-47	7706/3:7	
47-1		kelias, proj.Nr. 73

X=6132000.00
Y=381000.00

Gretimybė	Atstumas
1-2	52.51
2-3	149.77
3-4	392.10
4-5	161.78
5-6	373.60
6-7	167.31
7-8	232.73
8-9	134.51
9-10	32.52
10-11	291.64
11-12	107.35
12-13	105.76
13-14	225.15
14-15	307.14
15-16	335.06
16-17	202.57
17-18	330.80
18-19	117.69
19-20	171.05
20-21	46.23
21-22	4.78
22-23	6.43
23-24	49.54
24-25	63.40
25-26	141.81
26-27	137.10
27-28	213.16
28-29	54.35
29-30	212.24
30-31	250.48
31-32	352.49
32-33	264.47
33-34	304.63
34-35	199.38
35-36	32.38
36-37	135.17
37-38	247.15
38-39	246.93
39-40	443.54
40-41	217.80
41-42	174.36
42-43	71.41
43-44	12.77
44-45	76.10
45-46	29.68
46-47	5.82
47-1	18.48



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017m. lapkričio mėn. 24 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas): VĮ Tauragės miškų urėdija
VĮ Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) *[Signature]* 2017-11-24 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyrius vyriausioji specialistė *[Signature]* 2017-12-27
SUDERINTA: *[Signature]* (Pareigų apibūdinimas) (vardas ir pavardė) (data)

Konija tikra
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės ir Pagėgių skyrius vyriausioji specialistė
Grazina Šneideraitė
2018-08-03

Pagaramančio regioninio parko vyr. ekologas
Tomas Kalušinskas
2017-12-06

R. Gruodžio II
Imonės kodas 303997896

Pareigos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-11-24



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-01 13:56:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2206316**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-01-25**
Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Aukštupių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Aukštupių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4914-1479**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7706/0003:36 Balskų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.2189 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2189 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **14 Eur**
Žemės sklypo vertė: **9 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **269 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4914-1479, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-94-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4914-1479, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-94-(14.34.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROLANDAS GRUODIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4914-1479, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
2017-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-02-01

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4914-1479, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 34SK-94-(14.34.110.)
]rašas galioja: Nuo 2018-02-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

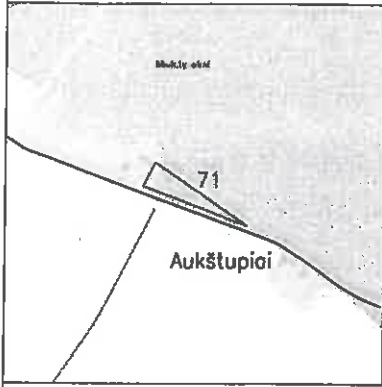
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-02-01 13:56:10

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



RAIMONDA
GIMBUTIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 2189 m²

Kopija

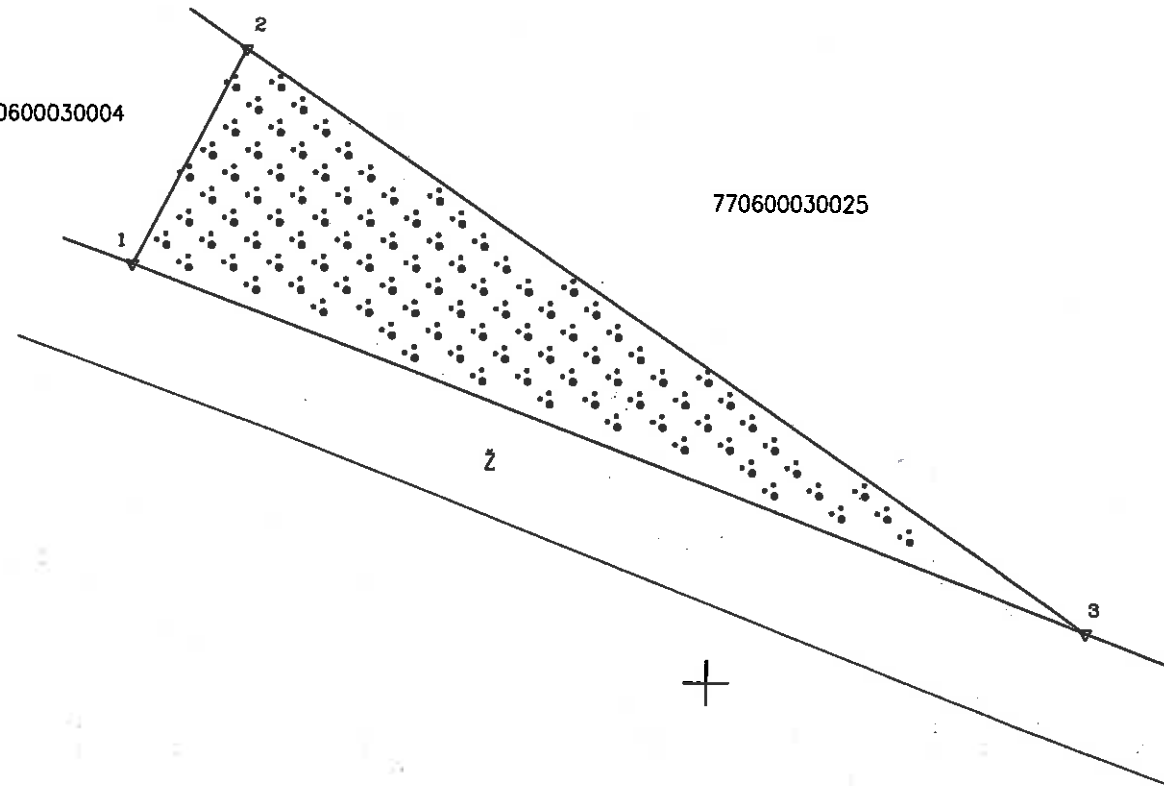
Kadastras:	vietovė	Balskai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		7 7 0 6 0 0 0 3		36

Galvė, namo Nr.	proj.Nr. 71
Kaimas (miestelis)	Aukštupių
Seniūnija	Žygaičių
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	7706/3.4	kadastr. mat.
2-3	7706/3.25	kadastr. mat.
3-1		kelias
-		
-		
-		

770600030004

770600030025



X=6129700.00
Y=379900.00

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2018-01-25
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastras specialistas (pareigos) *[Signature]* Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. spalio mėn. 03 d. žemės sklypo paženklavimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas): VĮ Tauragės miškų urėdijos miškų urėdas
VĮ Tauragės miškų urėdija (vardas, pavardė) **Robertas Piečia** 2017-11-03

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Patikrino: Tauragės ir Pagėgių skyriaus Tauragės ir Pagėgių skyriaus Vėdis
SUDERINTA: vyriausioji specialistė 2017-12-08
[Signature] (Pareigos pavadinimas) **Richardas Ažna** (Vardas ir pavardė)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	32.37
2-3	136.32
3-1	136.11

Kopija tik
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Tauragės ir Pagėgių skyriaus vyresnioji specialistė
[Signature]
Grazina Sneideraitė
2018-08-03

R. Gruodžio II
(monės kodas 303997996)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Rolandas Gruodis	2017-10-03



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
 su istorija

2018-08-02 15:33:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2218890
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-03-14
 Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Dabrupinės k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Dabrupinės k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4962-4000
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7706/7001:2 Balskų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 10.2492 ha
 Kelių plotas: 10.2492 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.5
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 indeksuota žemės sklypo vertė: 6286 Eur
 Žemės sklypo vertė: 3929 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 10300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-24
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Servituto turėtojas: AB "Amber Grid", a.k. 303090867
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Žemės sklypo planas
 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 0.072 ha
 Aprašymas: S
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 0.005 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19

9.2. LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 0.414 ha

- 9.3. Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
 XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 0.87 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
- 9.4. VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 0.072 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
- 9.5. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 0.424 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
- 9.6. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 1.338 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
- 9.7. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 0.55 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
- 9.8. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Plotas: 5.46 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
-
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ROLANDAS GRUODIS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271
 2017-11-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4962-4000, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-242-(14.34.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-19
-
11. Registro pastabos ir nuorodos:
 Buvęs kadastro Nr. 7706/0002:108
-
12. Kita informacija: įrašų nėra
-
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra
-
14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra
-

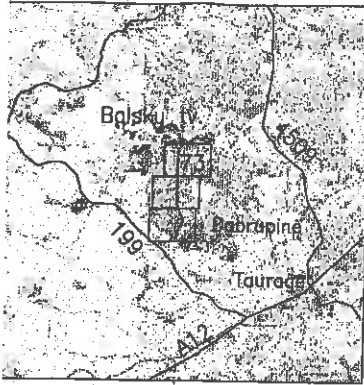
2018-08-02 15:33:20

Dokumentą atspausdino

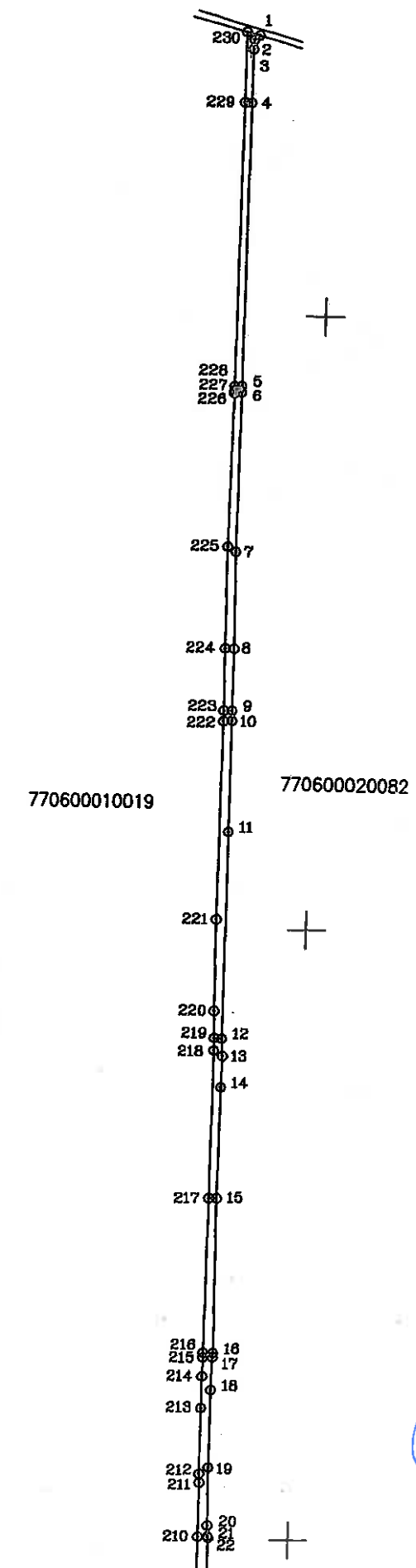


ROMA KANTMINIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000
Sklypo plotas 102492 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	11.30
2-3	15.30
3-4	86.19
4-5	459.64
5-6	9.69
6-7	260.45
7-8	157.70
8-9	100.58
9-10	16.12
10-11	180.81
11-12	337.41
12-13	28.57
13-14	50.91
14-15	181.22
15-16	253.36
16-17	6.69
17-18	54.24
18-19	127.11
19-20	96.41
20-21	17.16
21-22	2.51
22-23	228.29
23-24	16.08
24-25	25.75
25-26	31.27
26-27	18.30
27-28	261.44
28-29	187.60
29-30	10.52
30-31	16.98
31-32	410.06
32-33	106.39
33-34	7.29
34-35	17.92
35-36	499.46
36-37	142.05
37-38	189.51
38-39	97.53
39-40	48.96
40-41	26.35
41-42	31.65
42-43	10.40
43-44	11.81
44-45	6.79
45-46	64.69
46-47	68.84
47-48	67.51
48-49	69.83
49-50	23.43
50-51	95.69
51-52	52.59
52-53	86.14
53-54	18.97
54-55	57.88
55-56	75.14
56-57	2.73
57-58	43.58
58-59	31.76
59-60	41.24
60-61	52.02
61-62	64.75
62-63	65.85
63-64	84.81
64-65	8.23
65-66	34.81
66-67	15.87
67-68	11.36
68-69	18.48
69-70	43.21
70-71	69.88
71-72	23.62
72-73	16.16
73-74	11.17
74-75	3.99
75-76	13.65
76-77	28.87
77-78	15.55
78-79	17.94
79-80	9.80
80-81	27.80
81-82	27.91
82-83	32.66
83-84	19.89



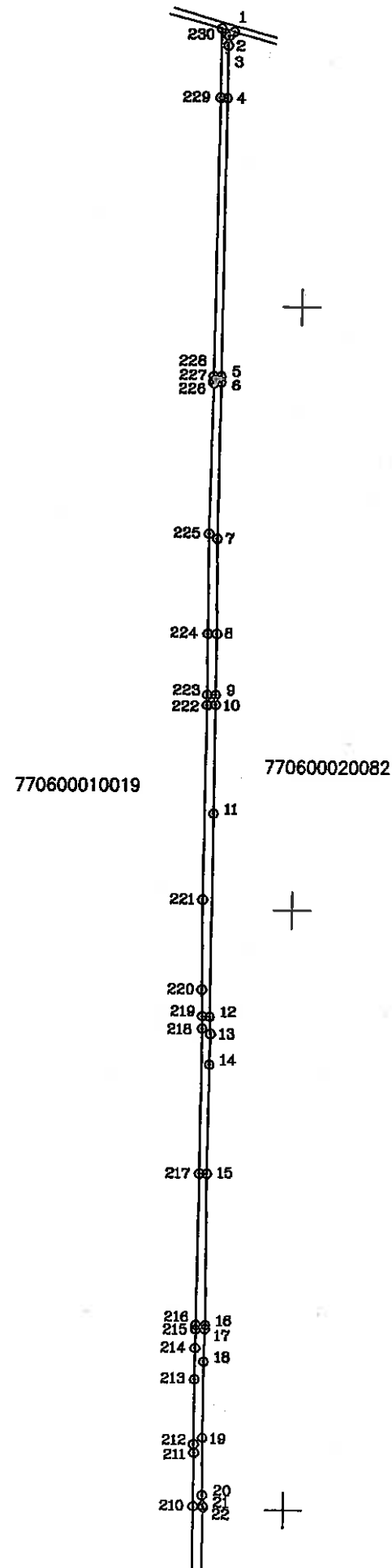
Kopija tiksliai
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Tauragės ir Pagėgių skyriaus
 vyresnioji specialistė
 Gražina Šneideraitytė
 2018-08-03

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000
Sklypo plotas 102492 m²

Kopija

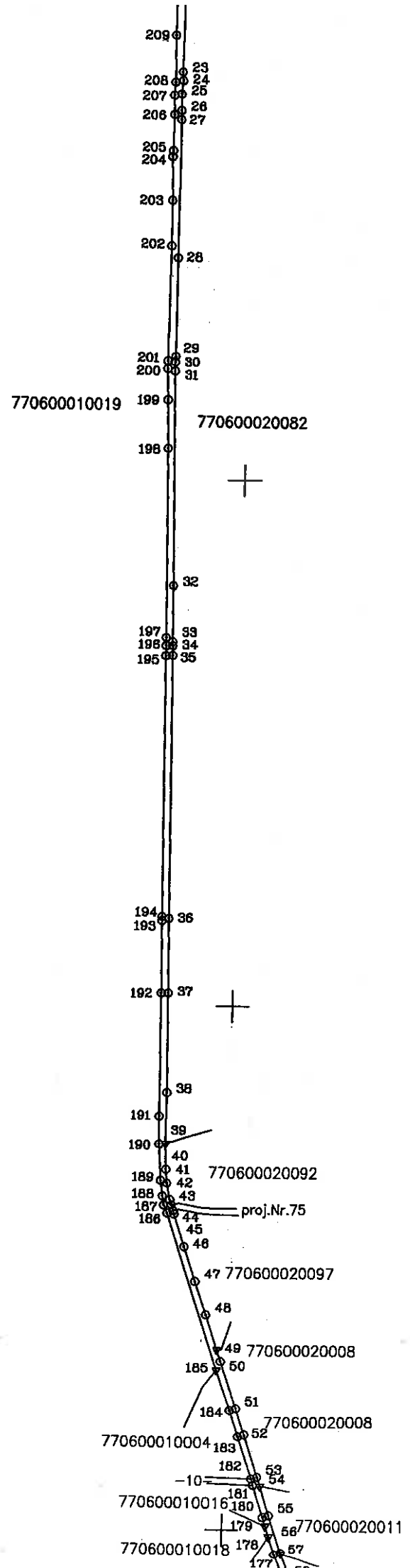
Kadastras:	vietovė	Balsų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 7 0 6	7 0 0 1	1492

Galvė, namo Nr.	proj.Nr. 73
Kaimas (miestelis)	Dabrupinės
Seniūnija	Žygaičių
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragės



Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-39	7706/2:82	kadastr. mat.
39-43	7706/2:92	kadastr. mat.
43-44		proj.Nr.75
44-49	7706/2:97	kadastr. mat.
49-54	7706/2:8	
54-57	7706/2:11	
57-65	7706/2:12	
65-68	7706/2:90	kadastr. mat.
68-69		proj.Nr.76
69-74	7706/3:7	
74-79	7706/3:21	
79-86	7706/3:6	
86-89	7706/3:31	kadastr. mat.
89-90	7706/3:20	
90-91		LVZF
91-93	7706/3:20	
93-94	7706/3:3	kadastr. mat.
94-96	7706/1:22	kadastr. mat.
96-99	7706/1:10	
99-102	7706/3:31	
102-107	7706/3:9	
107-119	7706/3:25	kadastr. mat.
119-120		kelias
120-129	7706/1:19	kadastr. mat.
129-134	7706/1:6	
134-135		kelias10m.
135-138	7706/1:6	
138-144	7706/1:10	
144-146	7706/1:12	
146-149	7706/1:5	
149-150		kelias 6m.
150-154	7706/1:15	
154-165	7706/1:13	kadastr. mat.
165-167	7706/1:14	kadastr. mat.
167-168		proj.Nr.72
168-170	7706/1:23	kadastr. mat.
170-172	7706/1:7	

Kopija
Nacionalinė žemės kadastrinė tarnyba
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Vyresnioji specialistė
Gražina Šneideraitė
2018-08-03



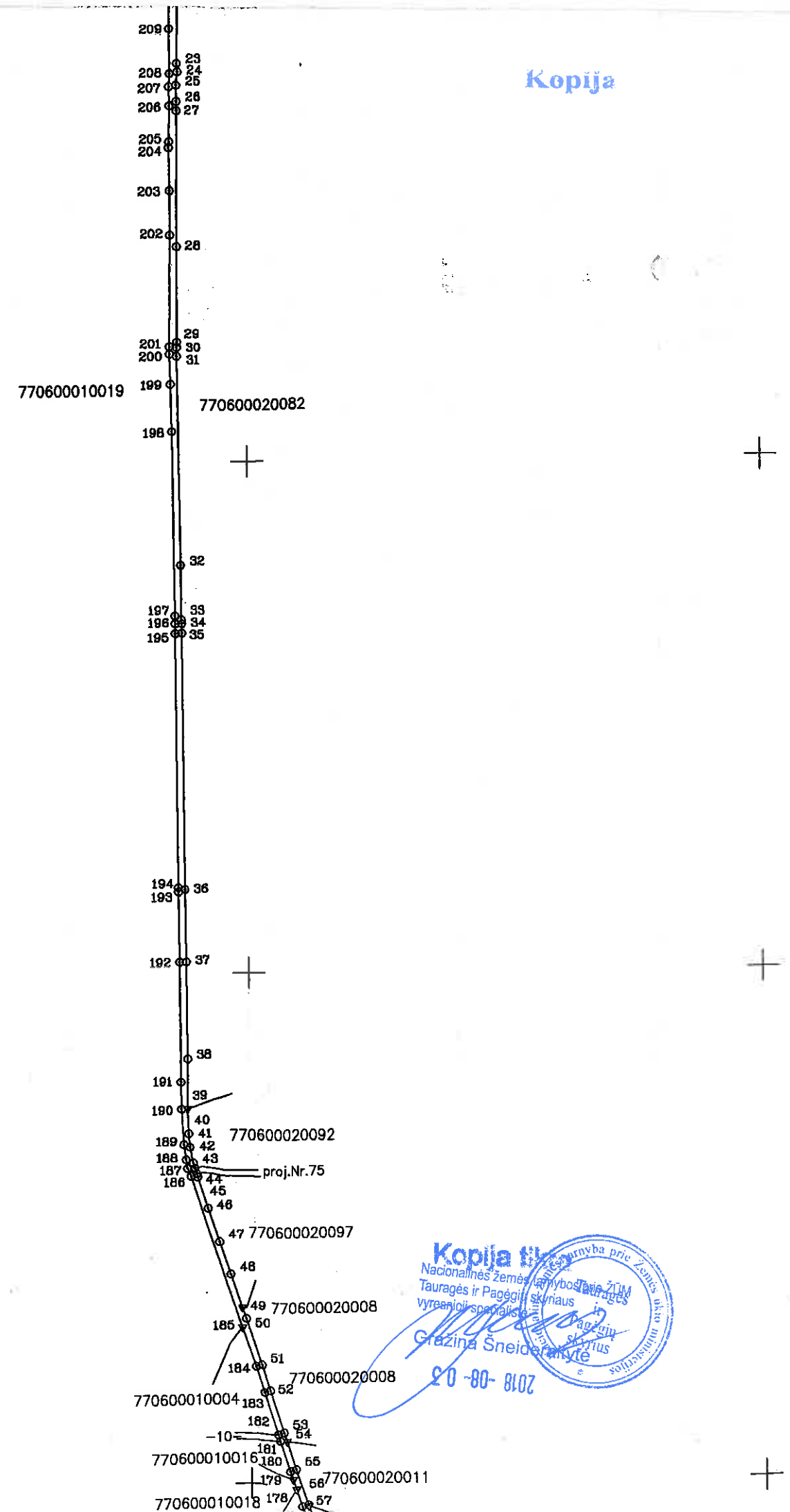
Kopija

172-173	7706/1:19	kadastr. mat.
173-178	7706/1:8	
178-179	7706/1:18	
179-181	7706/1:16	
181-182		kelias 10m.
182-185	7706/1:4	
185-230	7706/1:19	kadastr. mat.
230-1		kelias

Kopija tikra
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪT
 Tauragės ir Pagėgių skyrius
 vyresnioji specialistė
 Gražina Sneideraitė
 2018-08-13
 Tauragės m. savivaldybės
 Tauragės ir Pagėgių skyrius

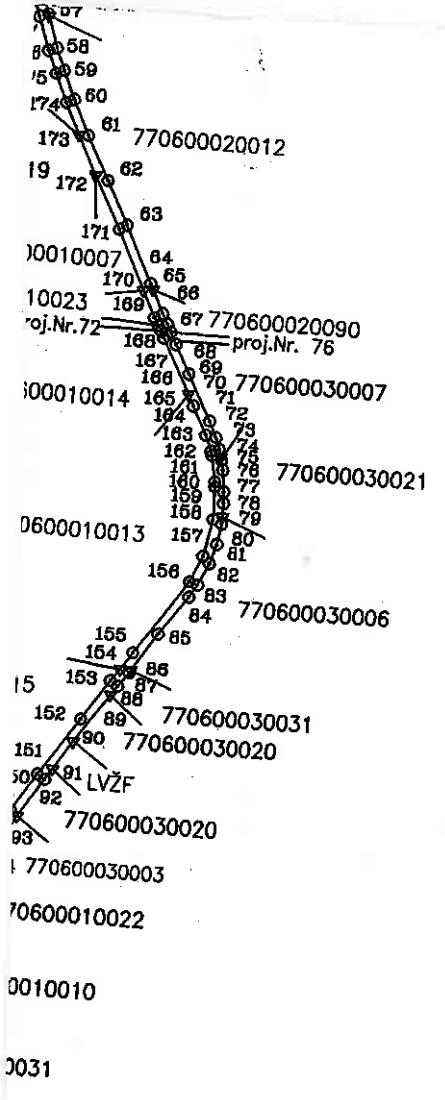
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2019-03-14
 VI Registrų centro Tauragės filialas

82-83	32.66
83-84	19.69
84-85	64.74
85-86	61.19
86-87	4.36
87-88	23.89
88-89	14.97
89-90	80.17
90-91	46.37
91-92	17.21
92-93	60.89
93-94	77.31
94-95	42.51
95-96	40.17
96-97	45.18
97-98	68.13
98-99	29.38
99-100	6.50
100-101	68.85
101-102	38.93
102-103	28.06
103-104	73.17
104-105	56.92
105-106	14.59
106-107	23.03
107-108	23.85
108-109	64.29
109-110	16.84
110-111	18.10
111-112	145.01
112-113	60.15
113-114	25.56
114-115	27.44
115-116	9.86
116-117	27.27
117-118	42.63
118-119	146.58
119-120	13.82
120-121	97.08
121-122	92.24
122-123	28.81
123-124	28.30
124-125	44.14
125-126	153.14
126-127	39.61
127-128	35.92
128-129	39.94
129-130	15.57
130-131	28.21
131-132	29.78
132-133	10.28
133-134	32.95
134-135	10.82
135-136	13.37
136-137	73.26
137-138	17.96
138-139	49.17
139-140	69.06
140-141	36.10
141-142	68.38
142-143	42.78
143-144	8.24
144-145	34.91
145-146	29.87
146-147	8.36
147-148	58.57
148-149	18.61
149-150	6.12
150-151	59.40
151-152	93.44
152-153	65.32
153-154	20.43
154-155	28.54
155-156	121.88
156-157	38.99
157-158	50.60
158-159	43.74
159-160	6.61
160-161	35.44
161-162	5.87
162-163	22.93
163-164	42.39
164-165	17.45
165-166	83.12
166-167	10.21
167-168	8.32
168-169	12.48
169-170	38.77
170-171	89.09
171-172	78.76
172-173	57.72
173-174	46.54
174-175	41.66
175-176	32.32
176-177	46.75
177-178	37.44
178-179	20.74
179-180	17.09
180-181	63.88
181-182	13.02
182-183	86.12
183-184	52.51
184-185	81.98
185-186	313.70
186-187	17.27
187-188	17.27
188-189	29.46
189-190	69.64
190-191	53.29
191-192	234.12
192-193	137.71



Kopija

198-199	92.15
199-200	59.12
200-201	14.72
201-202	218.45
202-203	86.19
203-204	82.54
204-205	11.40
205-206	68.80
206-207	37.48
207-208	24.49
208-209	87.37
209-210	162.09
210-211	89.12
211-212	14.86
212-213	108.63
213-214	52.02
214-215	30.85
215-216	7.16
216-217	253.44
217-218	240.91
218-219	20.58
219-220	44.20
220-221	149.76
221-222	322.58
222-223	16.99
223-224	101.04
224-225	165.48
225-226	250.17
226-227	4.09
227-228	1.77
228-229	459.95
229-230	113.42
230-1	21.34



+ X=61310
Y=38100

+

Kopija
Nacionālās Zemes tarnības priekšnieks
Tauragēs ir Pagēgiu skrajums
vyrstaņotij specialiste
Grazina Sneidera
2018-08-03

613121	R	82
613121	R	81
613121	R	80
X	Kods	Tasks Nr.

10000 m²

Koordinātu sistēma

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 10000

Sklypo plotas 102492 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 77060002

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

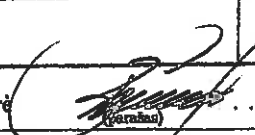
Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6137452.45	379879.56	39	R	6132737.41	379880.20
2	R	6137445.28	379870.82	40	R	6132688.48	379881.99
3	R	6137430.01	379869.90	41	R	6132662.20	379883.93
4	R	6137343.82	379869.58	42	R	6132631.23	379890.44
5	R	6136884.18	379867.90	43	R	6132621.32	379893.59
6	R	6136874.49	379867.85	44	R	6132610.07	379897.17
7	R	6136614.04	379866.29	45	R	6132603.60	379899.23
8	R	6136456.35	379866.25	46	R	6132542.12	379919.35
9	R	6136355.77	379867.71	47	R	6132476.73	379940.86
10	R	6136339.66	379868.18	48	R	6132412.64	379962.08
11	R	6136158.85	379867.82	49	R	6132346.34	379984.01
12	R	6135821.44	379867.14	50	R	6132324.10	379991.37
13	R	6135792.93	379868.95	51	R	6132233.29	380021.54
14	R	6135742.03	379867.73	52	R	6132183.30	380037.87
15	R	6135560.81	379866.77	53	R	6132101.24	380064.06
16	R	6135307.45	379867.84	54	R	6132083.18	380089.88
17	R	6135300.77	379867.50	55	R	6132028.09	380087.64
18	R	6135246.55	379866.15	56	R	6131956.68	380111.03
19	R	6135119.44	379866.06	57	R	6131954.10	380111.92
20	R	6135023.04	379867.51	58	R	6131912.90	380126.11
21	R	6135005.90	379868.30	59	R	6131883.54	380138.23
22	R	6135003.52	379869.11	60	R	6131845.97	380155.23
23	R	6134775.24	379866.92	61	R	6131799.37	380178.34
24	R	6134759.23	379868.37	62	R	6131742.18	380208.71
25	R	6134733.60	379865.84	63	R	6131684.03	380239.62
26	R	6134702.33	379866.04	64	R	6131608.23	380277.66
27	R	6134684.03	379866.15	65	R	6131600.82	380281.23
28	R	6134422.59	379865.53	66	R	6131569.47	380296.35
29	R	6134234.99	379865.40	67	R	6131555.60	380304.06
30	R	6134224.48	379864.85	68	R	6131545.52	380309.29
31	R	6134207.50	379864.82	69	R	6131529.12	380317.81
32	R	6133797.49	379871.38	70	R	6131490.77	380337.71
33	R	6133691.11	379872.57	71	R	6131429.29	380370.93
34	R	6133683.84	379873.13	72	R	6131408.02	380381.20
35	R	6133665.92	379873.36	73	R	6131392.86	380386.81
36	R	6133166.48	379877.46	74	R	6131382.11	380389.85
37	R	6133024.44	379879.21	75	R	6131378.27	380390.94
38	R	6132834.94	379881.00	76	R	6131364.87	380393.55
				77	R	6131336.24	380397.25
				78	R	6131320.72	380398.15
				79	R	6131302.78	380397.93

Koordinacijų sistema							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
80	R	6131292.98	380397.80	145	R	6130784.94	380082.73
81	R	6131265.46	380393.85	146	R	6130810.11	380098.82
82	R	6131238.77	380385.70	147	R	6130817.16	380103.32
83	R	6131208.89	380372.52	148	R	6130866.59	380134.74
84	R	6131192.09	380362.26	149	R	6130882.26	380144.78
85	R	6131138.81	380325.49	150	R	6130887.40	380148.10
86	R	6131086.47	380293.80	151	R	6130937.39	380180.19
87	R	6131082.74	380291.54	152	R	6131015.47	380231.52
88	R	6131063.54	380277.33	153	R	6131070.12	380267.29
89	R	6131051.12	380268.98	154	R	6131086.80	380279.08
90	R	6130984.57	380224.27	155	R	6131111.02	380294.17
91	R	6130945.39	380199.46	156	R	6131212.87	380361.11
92	R	6130930.85	380190.25	157	R	6131248.72	380378.44
93	R	6130879.81	380157.36	158	R	6131298.38	380388.14
94	R	6130814.42	380115.81	159	R	6131342.11	380385.02
95	R	6130778.60	380092.91	160	R	6131348.67	380384.24
96	R	6130744.26	380072.07	161	R	6131383.48	380377.60
97	R	6130705.05	380049.62	162	R	6131389.07	380375.82
98	R	6130645.19	380017.09	163	R	6131410.31	380367.19
99	R	6130619.08	380003.63	164	R	6131447.92	380347.64
100	R	6130613.30	380000.65	165	R	6131463.35	380339.49
101	R	6130551.67	379989.95	166	R	6131536.86	380300.69
102	R	6130516.49	379953.27	167	R	6131546.18	380296.51
103	R	6130491.13	379941.26	168	R	6131553.29	380292.18
104	R	6130424.87	379910.21	169	R	6131563.95	380285.89
105	R	6130373.10	379886.54	170	R	6131598.87	380268.86
106	R	6130359.29	379881.84	171	R	6131678.53	380228.96
107	R	6130337.16	379875.48	172	R	6131747.83	380191.53
108	R	6130314.65	379867.59	173	R	6131799.28	380165.36
109	R	6130251.74	379854.33	174	R	6131840.83	380144.39
110	R	6130235.15	379857.24	175	R	6131878.78	380127.21
111	R	6130218.81	379849.45	176	R	6131908.66	380114.89
112	R	6130073.91	379843.91	177	R	6131952.86	380099.66
113	R	6130013.77	379842.80	178	R	6131988.44	380088.00
114	R	6129988.44	379839.20	179	R	6132008.14	380081.50
115	R	6129961.89	379832.28	180	R	6132024.39	380076.22
116	R	6129952.43	379829.49	181	R	6132085.19	380058.63
117	R	6129928.16	379817.05	182	R	6132097.58	380052.64
118	R	6129892.57	379793.58	183	R	6132179.62	380026.45
119	R	6129772.70	379709.21	184	R	6132229.53	380010.14
120	R	6129780.01	379697.48	185	R	6132307.19	379983.88
121	R	6129858.59	379754.48	186	R	6132605.27	379886.14
122	R	6129934.43	379806.98	187	R	6132620.94	379878.89
123	R	6129960.20	379819.86	188	R	6132636.04	379876.48
124	R	6129987.52	379827.26	189	R	6132667.21	379872.36
125	R	6130031.56	379830.25	190	R	6132736.72	379868.17
126	R	6130184.69	379831.88	191	R	6132790.01	379867.57
127	R	6130224.24	379834.02	192	R	6133024.12	379866.01
128	R	6130259.78	379839.24	193	R	6133161.83	379864.86
129	R	6130298.60	379848.62	194	R	6133170.10	379864.58
130	R	6130313.50	379853.14	195	R	6133665.05	379860.37
131	R	6130340.46	379861.43	196	R	6133683.91	379860.58
132	R	6130368.48	379871.53	197	R	6133699.03	379860.13
133	R	6130377.94	379875.56	198	R	6134060.34	379855.20
134	R	6130407.91	379889.26	199	R	6134152.46	379852.94
135	R	6130417.75	379893.76	200	R	6134211.55	379851.22
136	R	6130429.91	379899.31	201	R	6134226.27	379851.15
137	R	6130498.25	379930.40	202	R	6134444.71	379852.71

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6133458 Y=379868
Žiniaraštį sudarė	R. Gruodis 2M-M-271 2017-11-24



SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6133458 Y=379868
Žiniaraštį sudarė 	R. Gruodis <small>(vardas ir pavardė)</small>
	2M-M-271 <small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small>
	2017-11-24 <small>(data)</small>
<p>Įtrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusikėngimų kodekso: 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.</p>	

131	R	6130340.46	379861.43	196	R	6133683.91	379860.61
132	R	6130368.48	379871.53	197	R	6133699.03	379860.13
133	R	6130377.94	379875.56	198	R	6134060.34	379855.20
134	R	6130407.91	379889.26	199	R	6134152.46	379852.94
135	R	6130417.75	379893.76	200	R	6134211.55	379851.22
136	R	6130429.91	379899.31	201	R	6134226.27	379851.16
137	R	6130496.25	379930.40	202	R	6134444.71	379852.71
138	R	6130512.48	379938.09	203	R	6134530.90	379852.21
139	R	6130556.91	379959.15	204	R	6134613.43	379850.91
140	R	6130618.72	379989.95	205	R	6134624.80	379851.81
141	R	6130650.81	380006.49	206	R	6134693.80	379852.61
142	R	6130710.89	380039.14	207	R	6134731.07	379851.91
143	R	6130748.05	380060.34	208	R	6134755.53	379853.11
144	R	6130755.10	380064.61	209	R	6134842.90	379852.61

Koordinacijų sistema			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
210	R	6135004.99	379852.74
211	R	6135094.11	379852.82
212	R	6135108.74	379851.88
213	R	6135217.37	379851.58
214	R	6135269.39	379852.13
215	R	6135300.24	379852.35
216	R	6135307.40	379852.57
217	R	6135560.83	379854.77
218	R	6135801.74	379855.11
219	R	6135822.32	379855.14
220	R	6135866.49	379853.61
221	R	6136016.25	379852.92
222	R	6136338.83	379854.56
223	R	6136355.82	379854.54
224	R	6136456.85	379853.29
225	R	6136622.33	379852.96
226	R	6136872.48	379855.81
227	R	6136876.57	379855.86
228	R	6136884.34	379855.90
229	R	6137344.28	379858.29
230	R	6137457.70	379858.88

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	2 - II. Kelių apsaugos zonos	54600
2	6	6 - VI. Elektros linijų apsaugos zonos	5500
3	63	63 - XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	13380
4	64	64 - XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	4240
5	7	7 - VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos	720
6	34	34 - XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	8700
7	53	53 - LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos	4140
8	58	58 - XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	50

Kopija tinka
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio
 Tauragės ir Pagėgių skyriaus
 vyresnysis specialistė
 Gražina Sneideraitė

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	222	Servitutas - teisė tiesiti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	720



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-05-30 09:54:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2054193
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-05-19
Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Stokaičių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Žygaičių sen., Stokaičių k.
Aprašymas / pastabos: Sklypo vidutinė rinkos vertė apskaičiuota remiantis indeksuota medynų verte.
Unikalus daikto numeris: 4400-4206-3787
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7766/0006:366 Žygaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.2920 ha
Miško žemės plotas: 3.0629 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0800 ha
Kitos žemės plotas: 0.1491 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 0.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3581 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur
Indeksuota miško vertė: 3578 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3077 Eur
Žemės sklypo vertė: 956 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 954 Eur
Miško medynų vertė: 641 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3815 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-05-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-04-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4206-3787, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-472-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4206-3787, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-472-(14.34.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-30

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4206-3787, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-472-(14.34.110.)

Plotas: 3.0629 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

R. Gruodžio IĮ, a.k. 303997996

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4206-3787, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4206-3787, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-472-(14.34.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

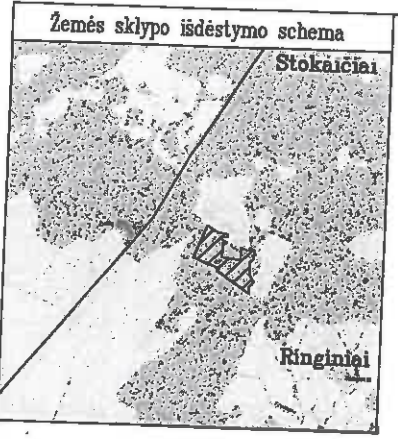
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-05-30 09:54:00

Dokumentą atspausdino Vyresn.
registratorė

RAIMONDA
GIMBUTIENĖ





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

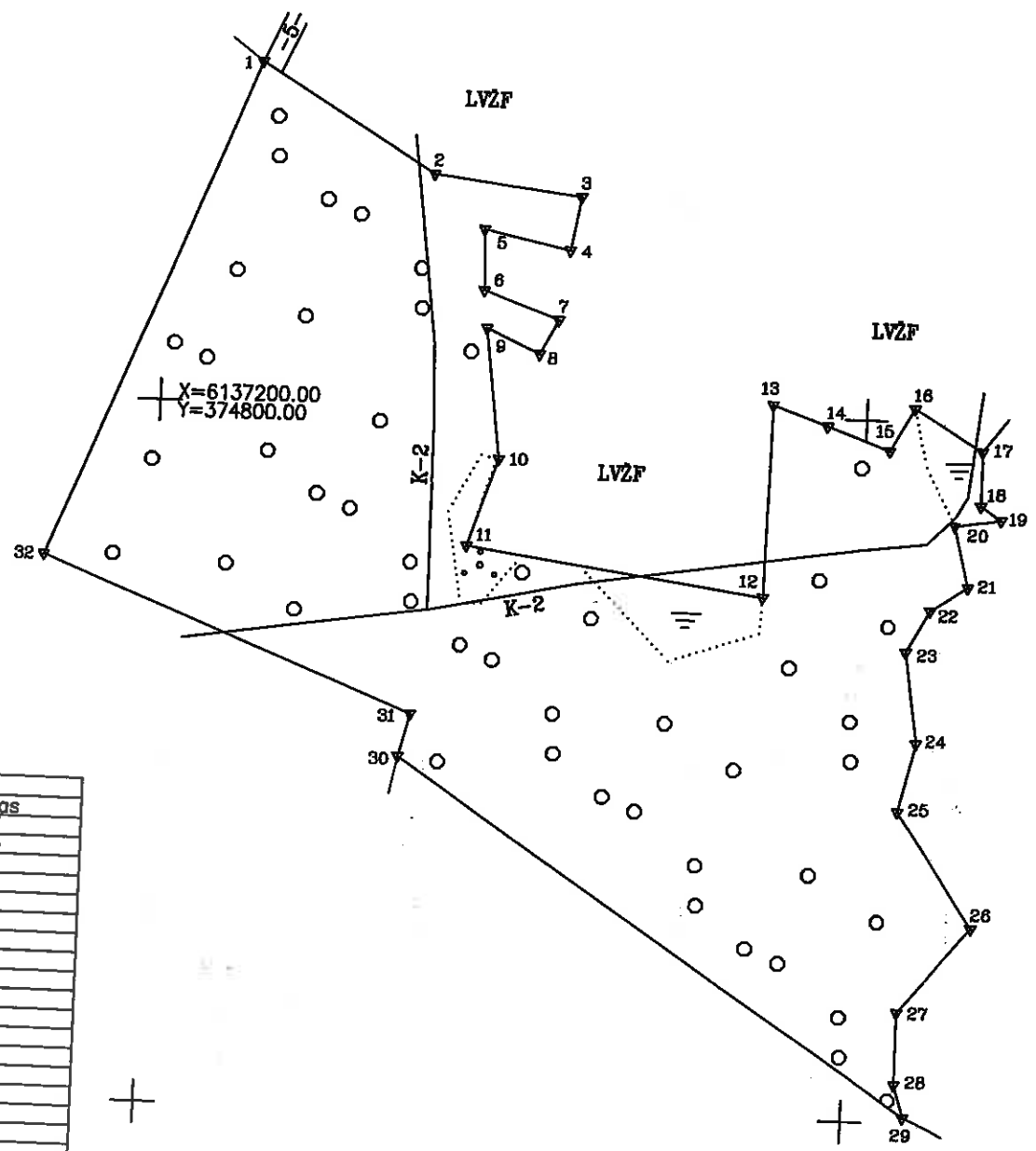
Sklypo plotas 32920 m²

Kopija
2018-08-03

Kadastras:	vietovė	Žygių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		7 7 6 6 0 0 0 8		3 6 6

Gatvė, namo Nr.	proj.Nr.1271
Kaimas (miestelis)	Stokaičių
Seniūnija	Žygių
Miestas (rajonas)	Tauragė
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1--17		LVZF
17-29	7766/6:233	kadastr.mat.
29--30	7766/6:201	kadastr.mat.
30--1	7766/6:87	



Gretimybė	Atstumas
1-2	58.17
2-3	42.38
3-4	15.52
4-5	25.12
5-6	17.33
6-7	22.88
7-8	11.18
8-9	16.64
9-10	37.63
10-11	26.39
11-12	85.29
12-13	55.26
13-14	16.43
14-15	19.15
15-16	14.22
16-17	23.18
17-18	15.52
18-19	7.02
19-20	13.27
20-21	18.06
21-22	12.94
22-23	13.60
23-24	26.28
24-25	20.01
25-26	39.49
26-27	31.99
27-28	20.50
28-29	9.73
29-30	176.80
30-31	12.50
31-32	113.53
32-1	153.26

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2016.05.19
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastras specialiosios (pareigos) (parašas) Česlovas Dirmanas (vardas, pavardė)

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2016 m. balandžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
Patikrino: vyriausioji specialistė
SUDERINTA: Dainora Murgutis (Pareigų pavadinimas) (Vardas ir pavardė) (Data)

2016-05-12

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Kopija tikra
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Tauragės ir Pagėgių skyrius
vyriausioji specialistė
Grazina Sneideraitė
2018-08-03

R. Gruodžio II
Įm.k.303997996

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Rolandas Gruodis	2016-04-24