

**VĮ VALSTYBINEI MIŠKŲ URĖDIJAI PERDUODAMŲ
ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE
PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES
ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠAS**

2020-08-04

Šilalė

Eil. Nr.	Savivaldybė	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastro numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo plotas, ha
1	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0003:307	4400-5164-0885	7,0538
2	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0003:308	4400-5294-3880	2,7910
3	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0003:309	4400-5294-1952	1,7437
4	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0003:310	4400-5240-2554	10,0965
5	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0003:311	4400-5250-6671	1,0202
6	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0003:312	4400-5250-2428	7,8356
7	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0003:315	4400-5294-3290	22,2744
8	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0005:86	4400-5135-3708	0,7667
9	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0005:87	4400-5240-5592	8,0681
10	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0005:127	4400-5194-9014	14,8332
11	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0005:161	4400-5178-8322	12,9039
12	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0006:116	4400-5149-4604	0,5530
13	Šilalės kaimiškoji	Biržų Lauko	8710/0006:117	4400-5176-5560	1,3392
14	Didkiemio	Didkiemio	8717/0002:274	4400-5271-6826	5,0671
15	Didkiemio	Didkiemio	8717/0003:73	4400-5231-5514	1,0878
16	Didkiemio	Didkiemio	8717/0004:5	4400-5272-0317	2,8673
17	Didkiemio	Didkiemio	8717/0004:21	4400-5312-0171	5,8919
18	Didkiemio	Didkiemio	8717/0004:25	4400-5312-2433	1,0648
Iš viso:					107,2582

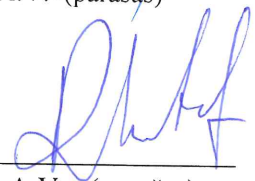
Suderinta:

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Šilalės skyriaus vedėjas

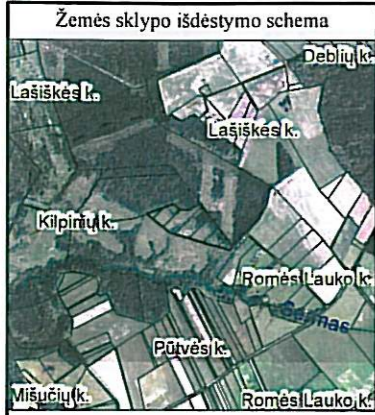

A.V. (parašas)

Romualdas Bukauskas

VĮ Valstybinių miškų urėdijos
Tauragės regioninio padalinio vadovas


A.V. (parašas)

Raimondas Matemaitis



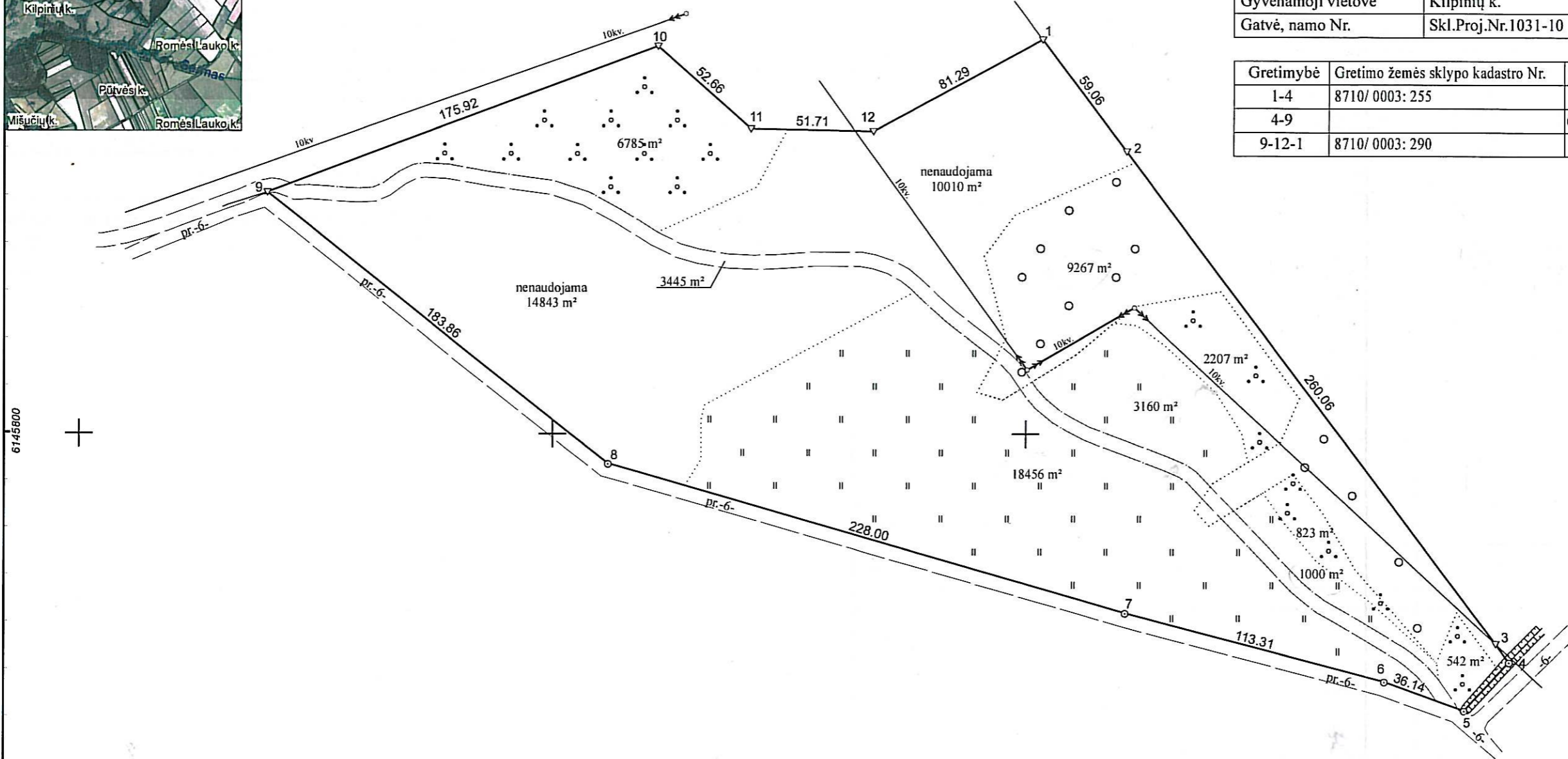
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 70538 m²

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 7 1 0	0 0 0 0	3

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Kilpinių k.
Gatvė, namo Nr.	Skl.Proj.Nr.1031-10

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	8710/ 0003: 255	
4-9		6m.pl. kelias
9-12-1	8710/ 0003: 290	



Linijų ilgiai	
3-4	9.43
4-5	27.97

Su pagal 2018 m. gruodžio mėn. 19 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

(vardas, pavardė) Regioninio padalinio vadovas
Domonas Matulaitis

Debet 2019-01-30
(parašas) (data)

LIETUVOS RESPUBLIKA			
D. Gudavičienės įmonė			
R. Kalantos g. 34-208, Kaunas Im. k. 135125064 Tel. +370-699-54565			
Pareigos matininkė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
		DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-01-14

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5164-0885

6145800 6145600 389400 389600 389800



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:41:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2373378**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-08-21**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Kilpinių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Kilpinių k.
Aprašymas / pastabos: **Sklypo vidutinė rinkos vertė apskaičiuota taikant indeksuotą medynų vertę.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5164-0885**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0003:307 Biržų Lauko k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **7.0538 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.2616 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **2.2616 ha**
Miško žemės plotas: **0.9267 ha**
Kelių plotas: **0.3445 ha**
Kitos žemės plotas: **3.5210 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **23.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3006 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **944 Eur**
Indeksuota miško vertė: **2062 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1733 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1157 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **590 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **567 Eur**
Miško medynų vertė: **361 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6163 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5164-0885, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-664-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5164-0885, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-664-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-22**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5164-0885, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **22616.00 kv. m**

- Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5164-0885, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **7935.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5164-0885, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **70531.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5164-0885, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **9267.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5164-0885, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344**
2019-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-22**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5164-0885, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-664-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-22**

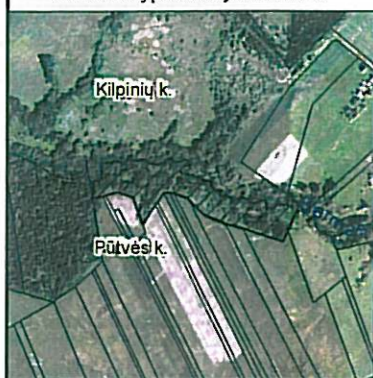
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



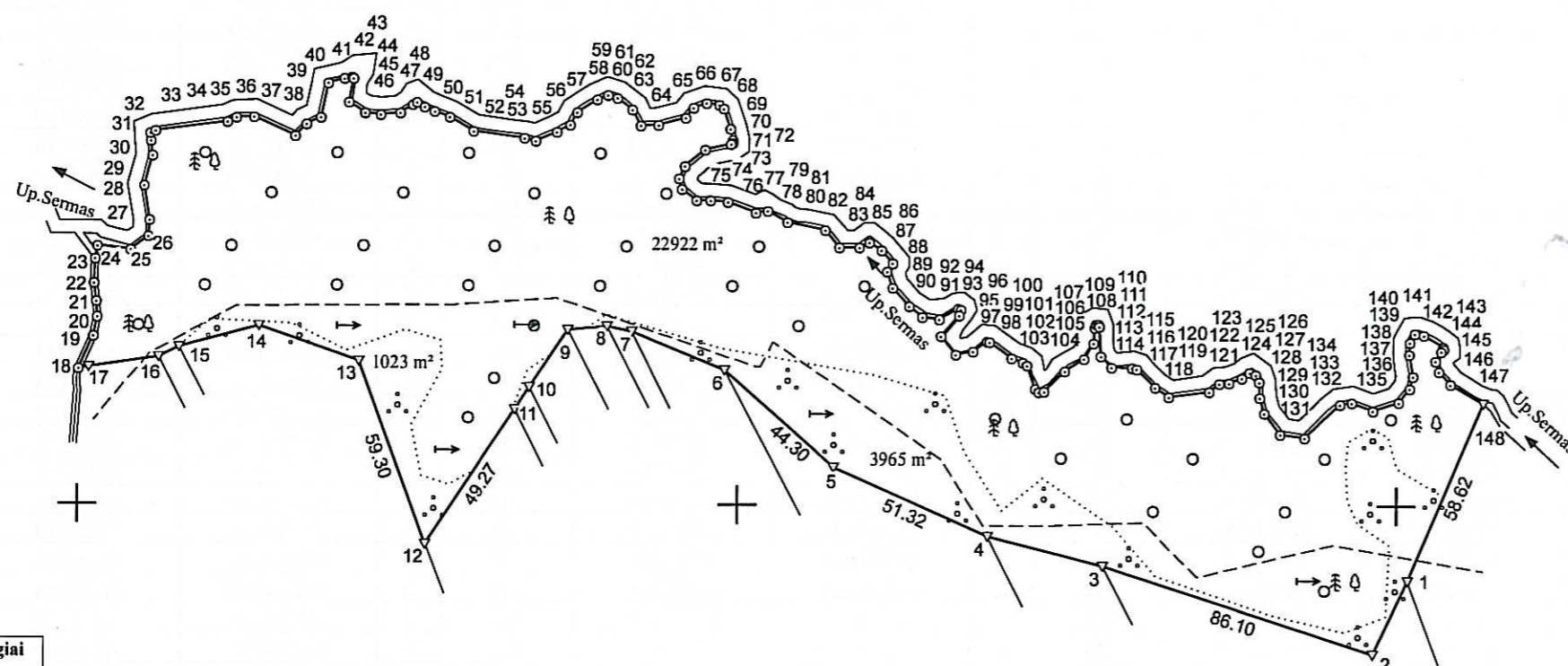
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27910 m²

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	1	0 0 0 0 3

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Pūtvės k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Proj.Nr.1031-12-1

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	8710/0003: 281	
3-4		LVŽF
4-6	8710/0003: 166	
6-7	8710/0003: 246	
7-8		LVŽF
8-9	8710/0003: 15	
9-10	8710/0003: 105	
10-11	8710/0003: 87	
11-12	8710/0003: 128	
12-15	8710/0003: 251	
15-16	8710/0003: 110	
16-18		LVŽF
18-24	8710/0003: 129	
24-148		Up.Sermas
148-1	8710/0003: 93	



Linijų ilgiai	
1-2	24.57
3-4	36.19
6-7	30.49
7-8	7.62
8-9	11.91
9-10	21.00
10-11	8.00
13-14	32.10
14-15	24.87
15-16	6.90
16-17	21.37
17-18	3.00
18-19	10.72
19-20	5.87
20-21	4.78
21-22	5.58
22-23	7.35
23-24	4.07
24-25	9.97
25-26	6.85
26-27	4.90
27-28	10.76
28-29	9.36
29-30	4.44
30-31	2.34
31-32	1.60
32-33	21.77
33-34	3.01
34-35	5.29
35-36	13.81
36-37	4.98
37-38	4.79
38-39	10.54
39-40	5.15
40-41	2.32
41-42	0.65
42-43	7.20
43-44	2.87
44-45	4.76
45-46	5.95
46-47	4.51
47-48	4.78
48-49	2.59
49-50	3.47
50-51	4.92
51-52	8.41
52-53	15.59
53-54	3.53
54-55	7.10
55-56	4.53
56-57	4.13
57-58	7.31
58-59	3.61
59-60	2.94
60-61	5.74
61-62	5.42
62-63	5.35
63-64	8.43
64-65	3.84
65-66	4.07
66-67	3.97
67-68	1.78
68-69	6.41
69-70	3.50
70-71	0.82
71-72	0.68
72-73	7.96
73-74	7.79
74-75	4.04
75-76	3.36
76-77	5.58
77-78	4.31
78-79	5.18
79-80	9.12
80-81	3.54
81-82	6.78
82-83	11.72
83-84	6.77
84-85	6.17
85-86	3.46
86-87	4.44
87-88	5.05
88-89	3.05
89-90	5.13
90-91	7.47
91-92	5.19
92-93	5.20
93-94	6.48
94-95	1.01
95-96	1.71
96-97	8.47
97-98	7.27
98-99	5.40
99-100	5.18
100-101	0.69
101-102	8.50
102-103	3.67
103-104	1.49
104-105	7.54
105-106	1.47
106-107	1.69
107-108	8.80
108-109	7.04
109-110	5.50
110-111	4.73
111-112	1.22
112-113	0.59
113-114	0.79
114-115	8.90
115-116	4.78
116-117	6.27
117-118	1.37
118-119	7.86
119-120	5.20
120-121	12.23
121-122	3.87
122-123	2.85
123-124	4.26
124-125	2.91
125-126	1.89
126-127	2.40
127-128	4.71
128-129	5.04
129-130	8.07
130-131	7.34
131-132	14.86
132-133	3.55
133-134	6.95
134-135	8.08
135-136	5.53
136-137	3.85
137-138	6.63
138-139	3.75
139-140	3.02
140-141	2.88
141-142	6.83
142-143	0.69
143-144	1.06
144-145	3.37
145-146	3.41
146-147	5.29
147-148	11.55

Su pagal 2018 m. gruodžio mėn. 19 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys
(vardas, pavardė)

Medienos ruošos ir prekybos vadovas
Edvardas Bieškis
(parašas)

2018.08.13.
(data)

Daivos Gudavičienės įmonė

R. Kalantos g.34-208, Kaunas
[m.k.:135125064 Tel.+370-699-54565]

Įmonės vadovas	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
matininkė		DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-08-09

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5294-3880

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 27910 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	8	7	1	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94															
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6145376.78	390003.41	36	R	6145511.03	389665.37	71	R	6145509.18	389798.19	110	R	6145448.86	389908.02
2	R	6145354.59	389992.87	37	R	6145514.56	389668.88	72	R	6145508.79	389797.63	111	R	6145453.58	389908.35
3	R	6145381.14	389910.97	38	R	6145516.60	389673.21	73	R	6145507.22	389789.83	112	R	6145454.74	389908.74
4	R	6145390.15	389875.92	39	R	6145526.93	389675.32	74	R	6145502.25	389783.83	113	R	6145454.65	389909.32
5	R	6145411.02	389829.03	40	R	6145528.25	389680.30	75	R	6145498.61	389782.07	114	R	6145453.98	389909.73
6	R	6145440.53	389795.99	41	R	6145528.85	389682.54	76	R	6145495.37	389782.96	115	R	6145445.10	389910.25
7	R	6145452.21	389767.83	42	R	6145528.35	389682.96	77	R	6145491.85	389787.29	116	R	6145441.63	389913.54
8	R	6145453.66	389760.35	43	R	6145521.27	389681.67	78	R	6145491.89	389791.60	117	R	6145441.50	389919.81
9	R	6145452.66	389748.48	44	R	6145517.97	389686.64	79	R	6145491.38	389796.75	118	R	6145441.05	389921.10
10	R	6145435.15	389736.89	45	R	6145517.58	389691.38	80	R	6145488.28	389805.33	119	R	6145435.49	389926.65
11	R	6145428.48	389732.47	46	R	6145518.00	389697.32	81	R	6145488.68	389808.85	120	R	6145432.61	389930.98
12	R	6145387.40	389705.27	47	R	6145520.49	389701.08	82	R	6145485.26	389814.71	121	R	6145434.25	389943.10
13	R	6145443.05	389684.80	48	R	6145521.17	389702.33	83	R	6145483.01	389826.21	122	R	6145436.66	389946.13
14	R	6145453.70	389654.52	49	R	6145519.95	389704.61	84	R	6145477.72	389830.43	123	R	6145436.84	389948.97
15	R	6145447.29	389630.49	50	R	6145518.45	389707.74	85	R	6145477.72	389836.60	124	R	6145438.48	389952.90
16	R	6145444.14	389624.35	51	R	6145516.75	389712.36	86	R	6145479.29	389839.68	125	R	6145440.09	389955.32
17	R	6145441.18	389603.19	52	R	6145512.52	389719.63	87	R	6145476.91	389843.43	126	R	6145439.47	389957.11
18	R	6145440.77	389600.22	53	R	6145510.62	389735.10	88	R	6145473.03	389846.67	127	R	6145437.28	389958.10
19	R	6145450.56	389604.58	54	R	6145509.71	389738.51	89	R	6145470.41	389845.10	128	R	6145432.58	389958.40
20	R	6145456.30	389605.81	55	R	6145512.47	389745.05	90	R	6145465.58	389846.83	129	R	6145427.70	389959.65
21	R	6145461.06	389605.41	56	R	6145514.69	389749.00	91	R	6145460.00	389851.80	130	R	6145421.37	389964.66
22	R	6145466.60	389604.72	57	R	6145518.30	389751.01	92	R	6145456.78	389855.87	131	R	6145420.24	389971.91
23	R	6145473.94	389605.15	58	R	6145522.28	389757.14	93	R	6145456.01	389861.01	132	R	6145430.44	389982.72
24	R	6145477.94	389605.89	59	R	6145523.66	389760.48	94	R	6145459.18	389866.66	133	R	6145430.90	389986.24
25	R	6145476.64	389615.77	60	R	6145522.79	389763.29	95	R	6145458.91	389867.63	134	R	6145428.54	389992.78
26	R	6145480.71	389621.28	61	R	6145519.26	389767.81	96	R	6145457.27	389867.14	135	R	6145431.10	390000.44
27	R	6145485.60	389621.64	62	R	6145514.49	389770.38	97	R	6145451.02	389861.43	136	R	6145435.43	390003.88
28	R	6145496.20	389619.81	63	R	6145514.66	389775.73	98	R	6145445.41	389866.06	137	R	6145439.15	390004.89
29	R	6145505.18	389622.44	64	R	6145516.87	389783.86	99	R	6145446.39	389871.37	138	R	6145445.68	390003.74
30	R	6145509.58	389621.85	65	R	6145519.83	389786.31	100	R	6145449.36	389875.62	139	R	6145449.43	390003.91
31	R	6145511.92	389621.78	66	R	6145521.22	389790.13	101	R	6145449.31	389876.31	140	R	6145452.08	390005.35
32	R	6145512.54	389623.26	67	R	6145520.67	389794.06	102	R	6145444.27	389883.16	141	R	6145451.63	390008.19
33	R	6145515.33	389644.85	68	R	6145519.47	389795.38	103	R	6145443.06	389886.62	142	R	6145448.08	390014.02
34	R	6145516.63	389647.57	69	R	6145513.41	389797.46	104	R	6145442.07	389887.74	143	R	6145447.40	390014.14
35	R	6145516.86	389652.85	70	R	6145510.00	389798.24	105	R	6145434.97	389890.28	144	R	6145446.71	390013.33
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas				106	R	6145433.94	389891.33	145	R	6145443.82	390011.60
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2018-12-19			107	R	6145434.20	389893.00	146	R	6145440.59	390012.70
Valstybinė LKS-1994		X=6145456 Y=389813		Prisijungta	09:00			108	R	6145440.44	389899.21	147	R	6145436.68	390016.26
				Atsijungta	15:00			109	R	6145444.13	389905.21	148	R	6145430.79	390026.19
Žiniaraštį sudarė:				DAIVA GUDAVIČIENĖ											
v. pavardė				2M-M-344				2019-08-09							
				kval. paž. nr.				parašas data							

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiadsimt eurų.



* 2 1 0 1 5 6 4 5 3 0 *


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:43:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2377897**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-09**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Pūtvės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Pūtvės k.
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5294-3880**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0003:308 Biržų Lauko k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.7910 ha**
 Miško žemės plotas: **2.2922 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.4988 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.6696 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **3608 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **3608 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **3158 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **939 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **939 Eur**
 Miško medynų vertė: **658 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4628 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-10**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-735-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-735-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **6696.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 22922.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 15089.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 15089.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 15089.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2576.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2576.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-735-(14.33.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-10
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3880, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2019-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

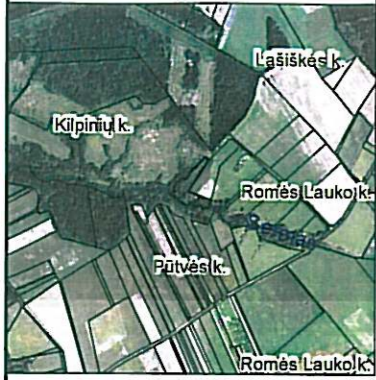
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17437 m²

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 7 1 0 0 0 0 3		

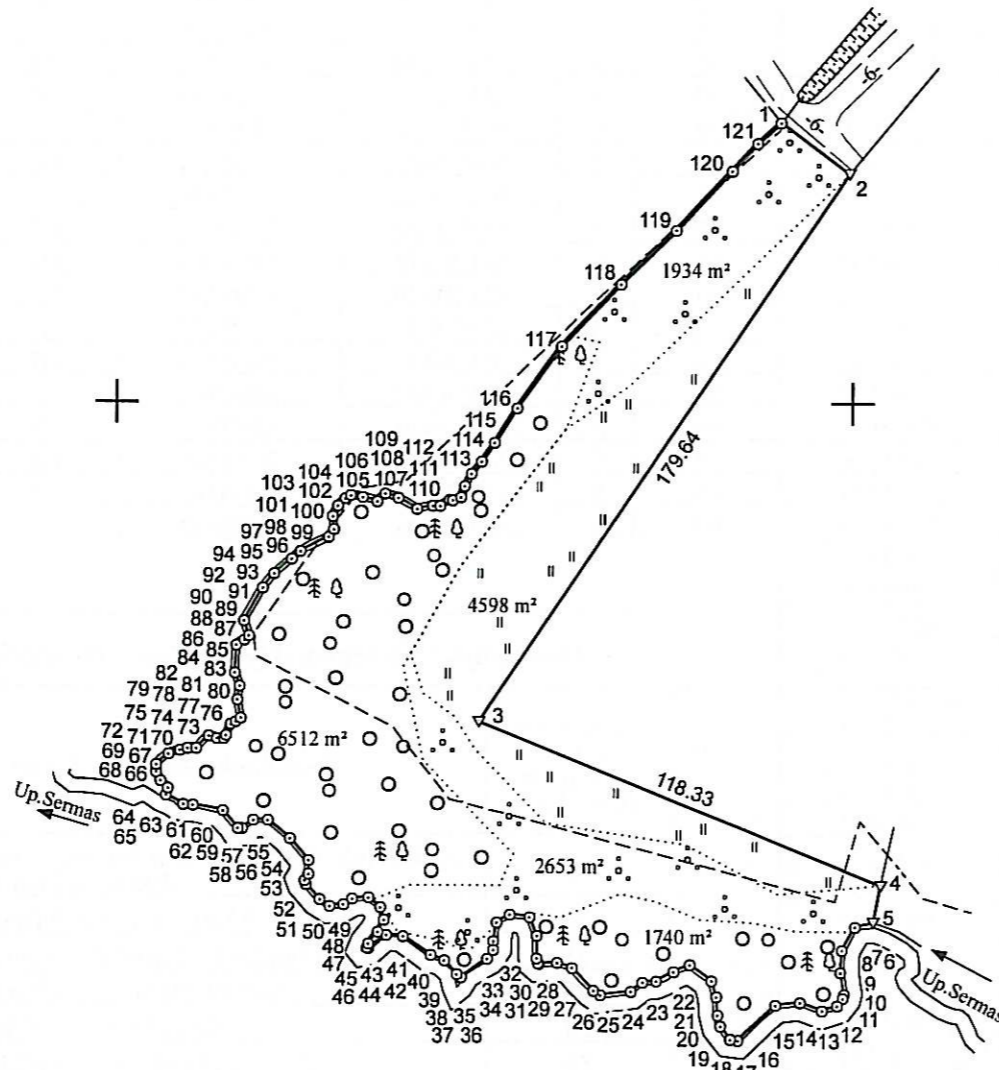
Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Pūtės k.
Gatvė, namo Nr.	SkI.Proj.Nr.1031-12-2

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		6m.pl. kelias
2-4	8710/0003:218	
4-5	8710/0003:77	
5-67		Upė Sermas
67-121-1		SkI. Proj.Nr.1031-11

6145600

6145400

Linijų ilgiai					
1-2	23.27	43-44	9.08	83-84	1.55
4-5	10.18	44-45	4.51	84-85	4.96
5-6	5.12	45-46	6.13	85-86	3.85
6-7	7.22	46-47	0.49	86-87	3.75
7-8	6.00	47-48	1.07	87-88	7.74
8-9	6.05	48-49	4.18	88-89	2.51
9-10	1.13	49-50	3.60	89-90	1.71
10-11	2.51	50-51	3.43	90-91	4.43
11-12	4.21	51-52	4.26	91-92	10.34
12-13	6.33	52-53	4.29	92-93	4.91
13-14	6.77	53-54	2.86	93-94	6.21
14-15	14.05	54-55	3.77	94-95	3.12
15-16	1.98	55-56	3.26	95-96	8.61
16-17	4.45	56-57	5.48	96-97	2.45
17-18	3.20	57-58	1.13	97-98	3.59
18-19	4.92	58-59	2.05	98-99	3.15
19-20	4.55	59-60	3.57	99-100	2.81
20-21	7.41	60-61	7.91	100-101	1.87
21-22	4.70	61-62	7.87	101-102	3.30
22-23	5.46	62-63	3.79	102-103	3.95
23-24	3.71	63-64	3.94	103-104	3.06
24-25	4.11	64-65	1.14	104-105	3.71
25-26	8.32	65-66	6.26	105-106	5.86
26-27	2.42	66-67	8.21	106-107	4.33
27-28	8.44	67-68	2.61	107-108	2.07
28-29	4.15	68-69	5.37	108-109	3.15
29-30	5.08	69-70	2.04	109-110	0.94
30-31	0.47	70-71	2.76	110-111	2.30
31-32	1.26	71-72	2.61	111-112	3.23
32-33	6.20	72-73	2.10	112-113	3.80
33-34	5.46	73-74	4.43	113-114	4.36
34-35	5.51	74-75	3.26	114-115	6.33
35-36	4.19	75-76	2.11	115-116	11.17
36-37	5.14	76-77	2.32	116-117	20.58
37-38	2.36	77-78	4.72	117-118	23.41
38-39	2.98	78-79	2.33	118-119	21.15
39-40	8.71	79-80	1.91	119-120	21.98
40-41	1.38	80-81	0.87	120-121	10.13
41-42	5.14	81-82	3.47	121-1	8.47
42-43	3.91	82-83	1.54		



Su pagal 2018 m. gruodžio mėn. 19 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

Medienos ruošos ir
prekybos vadovas
Edvardas Bielskis

(vardas, pavardė)

(parašas)

2019.08.13.
(data)

Daivos Gudavičienės įmonė

R. Kalantos g.34-208, Kaunas
[m.k.:135125064 Tel.+370-699-54565]

Parengė D. Gudavičienės įmonė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	<i>[Signature]</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-08-09

Matavimo kokybės pažymėjimo Nr.: 2M-M-344

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5294-1952

389600

389800

390000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 17437 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	8	7	1	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94															
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6145675.77	389980.16	36	R	6145458.46	389903.87	71	R	6145496.65	389812.48	97	R	6145565.04	389859.05
2	R	6145661.82	389998.79	37	R	6145453.40	389902.97	72	R	6145498.98	389811.31	98	R	6145568.61	389858.71
3	R	6145512.73	389898.57	38	R	6145451.04	389902.97	73	R	6145501.08	389811.32	99	R	6145571.44	389860.09
4	R	6145468.63	390008.38	39	R	6145448.57	389901.30	74	R	6145503.99	389814.66	100	R	6145573.47	389862.03
5	R	6145458.62	390006.54	40	R	6145443.54	389894.19	75	R	6145504.92	389817.78	101	R	6145574.43	389863.63
6	R	6145457.58	390001.53	41	R	6145444.31	389893.04	76	R	6145505.41	389819.83	102	R	6145573.91	389866.89
7	R	6145451.24	389998.08	42	R	6145448.15	389889.62	77	R	6145505.49	389822.15	103	R	6145572.74	389870.66
8	R	6145445.25	389997.74	43	R	6145449.63	389886.00	78	R	6145508.84	389825.48	104	R	6145574.81	389872.91
9	R	6145439.28	389998.71	44	R	6145454.74	389878.49	79	R	6145508.26	389827.74	105	R	6145573.64	389876.43
10	R	6145438.19	389998.41	45	R	6145455.01	389873.99	80	R	6145508.21	389829.65	106	R	6145570.66	389881.48
11	R	6145436.23	389996.85	46	R	6145451.40	389869.04	81	R	6145508.95	389830.11	107	R	6145571.48	389885.73
12	R	6145434.89	389992.86	47	R	6145451.64	389868.61	82	R	6145512.15	389831.44	108	R	6145571.47	389887.80
13	R	6145437.04	389986.91	48	R	6145452.66	389868.94	83	R	6145512.77	389832.85	109	R	6145573.28	389890.38
14	R	6145436.16	389980.20	49	R	6145455.92	389871.55	84	R	6145513.73	389834.07	110	R	6145573.01	389891.28
15	R	6145426.63	389969.87	50	R	6145459.12	389873.20	85	R	6145518.60	389833.15	111	R	6145573.87	389893.41
16	R	6145426.94	389967.91	51	R	6145462.39	389872.16	86	R	6145522.39	389833.80	112	R	6145576.92	389894.48
17	R	6145430.42	389965.14	52	R	6145465.18	389868.94	87	R	6145525.89	389832.44	113	R	6145580.31	389896.20
18	R	6145433.52	389964.35	53	R	6145464.78	389864.67	88	R	6145533.62	389832.79	114	R	6145583.68	389898.96
19	R	6145438.43	389964.04	54	R	6145463.32	389862.21	89	R	6145534.92	389834.94	115	R	6145588.85	389902.62
20	R	6145442.75	389962.60	55	R	6145462.85	389858.47	90	R	6145536.04	389836.23	116	R	6145598.31	389908.56
21	R	6145447.22	389956.69	56	R	6145464.61	389855.73	91	R	6145540.22	389834.76	117	R	6145615.00	389920.60
22	R	6145445.41	389952.35	57	R	6145468.70	389852.09	92	R	6145549.20	389839.88	118	R	6145632.02	389936.68
23	R	6145442.76	389947.58	58	R	6145469.76	389851.71	93	R	6145552.99	389843.00	119	R	6145646.72	389951.88
24	R	6145442.53	389943.88	59	R	6145471.52	389852.76	94	R	6145557.10	389847.65	120	R	6145662.78	389966.89
25	R	6145439.98	389940.66	60	R	6145475.09	389852.76	95	R	6145559.10	389850.05	121	R	6145670.20	389973.78
26	R	6145438.86	389932.42	61	R	6145481.17	389847.70	96	R	6145562.97	389857.74				
27	R	6145440.20	389930.40	62	R	6145486.08	389841.55								
28	R	6145446.23	389924.49	63	R	6145486.08	389837.76								
29	R	6145447.58	389920.57	64	R	6145483.72	389834.60								
30	R	6145447.15	389915.51	65	R	6145483.72	389833.46								
31	R	6145447.46	389915.16	66	R	6145488.48	389829.39								
32	R	6145448.70	389914.96	67	R	6145490.12	389821.35								
33	R	6145454.90	389914.89	68	R	6145490.27	389818.74								
34	R	6145460.00	389912.95	69	R	6145492.70	389813.95								
35	R	6145460.60	389907.47	70	R	6145494.69	389814.42								

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	10082
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	8352
3	31	XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos	786
4	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	4788
5	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	4788
6	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	1156
7	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1156

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 0 2 6 0 5 3 9 7 *



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:44:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2377898**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-09**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Pūtvės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Pūtvės k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5294-1952**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **8710/0003:309 Biržų Lauko k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkiniu miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **1.7437 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4598 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.4598 ha**

Miško žemės plotas: **0.8252 ha**

Kitos žemės plotas: **0.4587 ha**

Nusausintos žemės plotas: **1.0082 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.1**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1637 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **261 Eur**

Indeksuota miško vertė: **1376 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1205 Eur**

Žemės sklypo vertė: **521 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **163 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **358 Eur**

Miško medynų vertė: **251 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2685 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-10**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-731-(14.33.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-731-(14.33.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **1156.00 kv. m**

- Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1156.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4788.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4788.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4788.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.6. **Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 786.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.7. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 8352.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.8. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10082.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-731-(14.33.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-10**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-1952, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2019-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-10**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



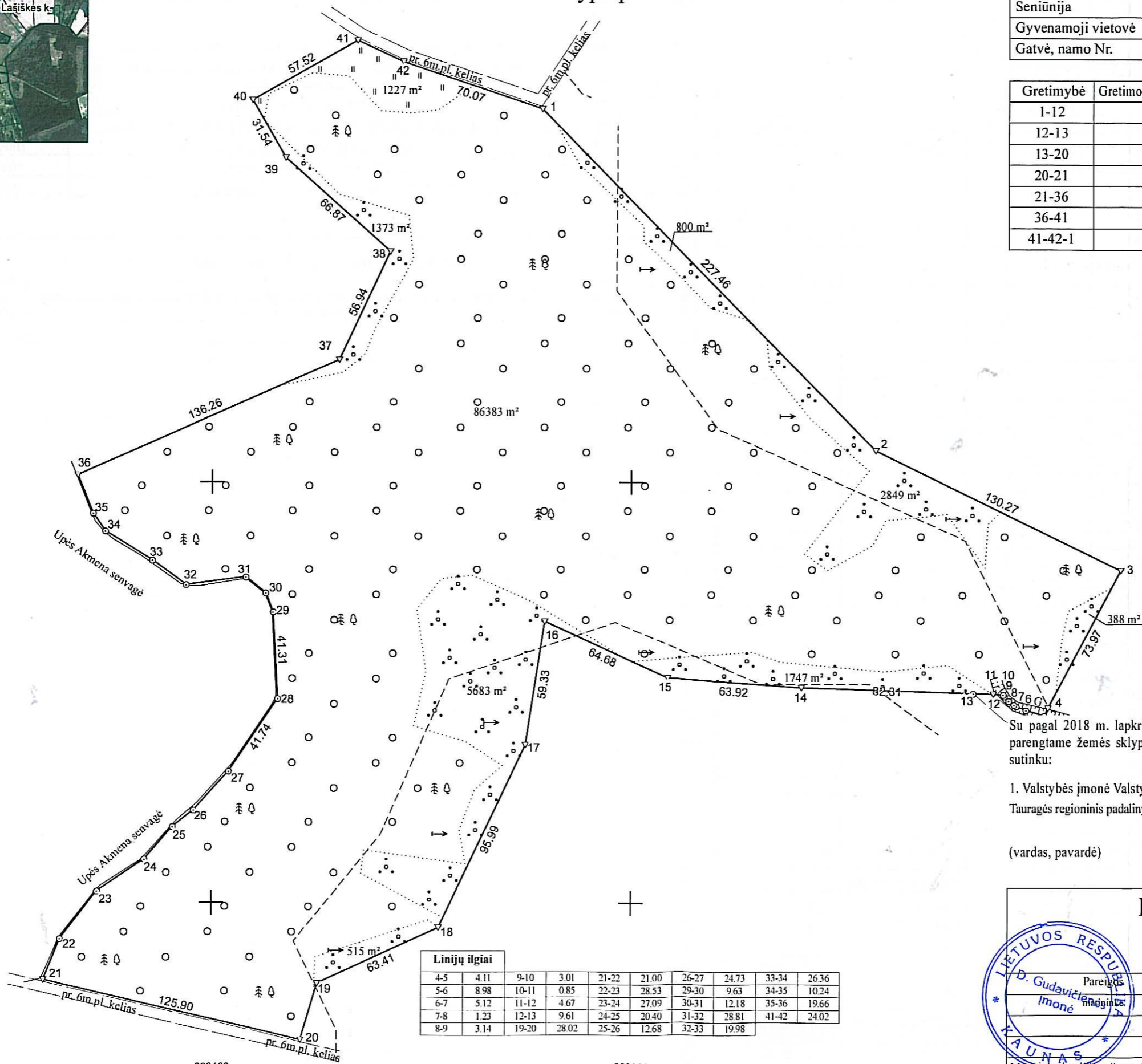
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 100965 m²

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	1	0 0 0 0 3

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Lašiškės k.
Gatvė, namo Nr.	SkI.Proj.Nr.1031-9

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-12		LVŽF
12-13		6m.pl. kelias
13-20		LVŽF
20-21		6m.pl. kelias
21-36		Upės Akmena senvagė
36-41		LVŽF
41-42-1		6m.pl. kelias



Linijų ilgiai									
4-5	4.11	9-10	3.01	21-22	21.00	26-27	24.73	33-34	26.36
5-6	8.98	10-11	0.85	22-23	28.53	29-30	9.63	34-35	10.24
6-7	5.12	11-12	4.67	23-24	27.09	30-31	12.18	35-36	19.66
7-8	1.23	12-13	9.61	24-25	20.40	31-32	28.81	41-42	24.02
8-9	3.14	19-20	28.02	25-26	12.68	32-33	19.98		

Su pagal 2018 m. lapkričio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdijai, medienos ruošos ir apdirbimo skyriaus vadovas, Tauragės regioninis padalinys
Edvardas Bielskis
 (vardas, pavardė) 2018.08.13.
 (parašas) (data)

Daivos Gudavičienės įmonė

R.Kalantos g.34-208, Kaunas
 Įm.k.:133125064, Tel.+370-699-54565

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-05-16

Matavimo tvarkaraščio pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5240-2554



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 100965 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	8	7	1	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6147577.07	388557.02	36	R	6147402.89	388335.82
2	R	6147414.91	388716.53	37	R	6147457.99	388460.44
3	R	6147357.70	388833.57	38	R	6147509.55	388484.60
4	R	6147292.27	388799.07	39	R	6147553.91	388434.56
5	R	6147288.64	388797.15	40	R	6147581.14	388418.65
6	R	6147291.47	388788.63	41	R	6147609.39	388468.76
7	R	6147293.19	388783.81	42	R	6147599.36	388490.59
8	R	6147293.85	388782.77				
9	R	6147295.80	388780.31				
10	R	6147297.98	388778.23				
11	R	6147298.67	388777.74				
12	R	6147298.81	388773.07				
13	R	6147299.11	388763.46				
14	R	6147301.65	388681.19				
15	R	6147306.24	388617.44				
16	R	6147333.17	388558.63				
17	R	6147274.54	388549.54				
18	R	6147187.94	388508.13				
19	R	6147161.75	388450.38				
20	R	6147134.86	388442.50				
21	R	6147163.28	388319.85				
22	R	6147182.75	388327.72				
23	R	6147205.18	388345.35				
24	R	6147220.24	388367.87				
25	R	6147235.66	388381.23				
26	R	6147243.52	388391.18				
27	R	6147261.76	388407.88				
28	R	6147296.35	388431.24				
29	R	6147337.60	388429.06				
30	R	6147346.56	388425.53				
31	R	6147354.21	388416.05				
32	R	6147350.50	388387.48				
33	R	6147362.31	388371.37				
34	R	6147376.21	388348.97				
35	R	6147384.67	388343.20				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2018-11-27		
Valstybinė LKS-1994		X=6147441 Y=388577		Prisijungta	09:00		
				Atsijungta	12:00		
Žiniaraštį sudarė:		DAIVA GUDAVIČIENĖ		2M-M-344		2019-05-16	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	18901
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	86383
3	31	XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos	1227
4	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	100965
5	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	70898
6	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	7992

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:41:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2378809**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-09-12**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Lašiškės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Lašiškės k.
Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
Unikalus daikto numeris: **4400-5240-2554**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0003:310 Biržų Lauko k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **10.0965 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1227 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1227 ha**
Miško žemės plotas: **8.6383 ha**
Kitos žemės plotas: **1.3355 ha**
Nusausintos žemės plotas: **1.8901 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **10955 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **56 Eur**
Indeksuota miško vertė: **10899 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **9158 Eur**
Žemės sklypo vertė: **3031 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **35 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2996 Eur**
Miško medynų vertė: **1908 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13878 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-759-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-759-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-13**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

- Plotas: 7992.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 86383.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 18901.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1227.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 100965.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 70898.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 70898.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-759-(14.33.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-13
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5240-2554, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2019-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10202 m²

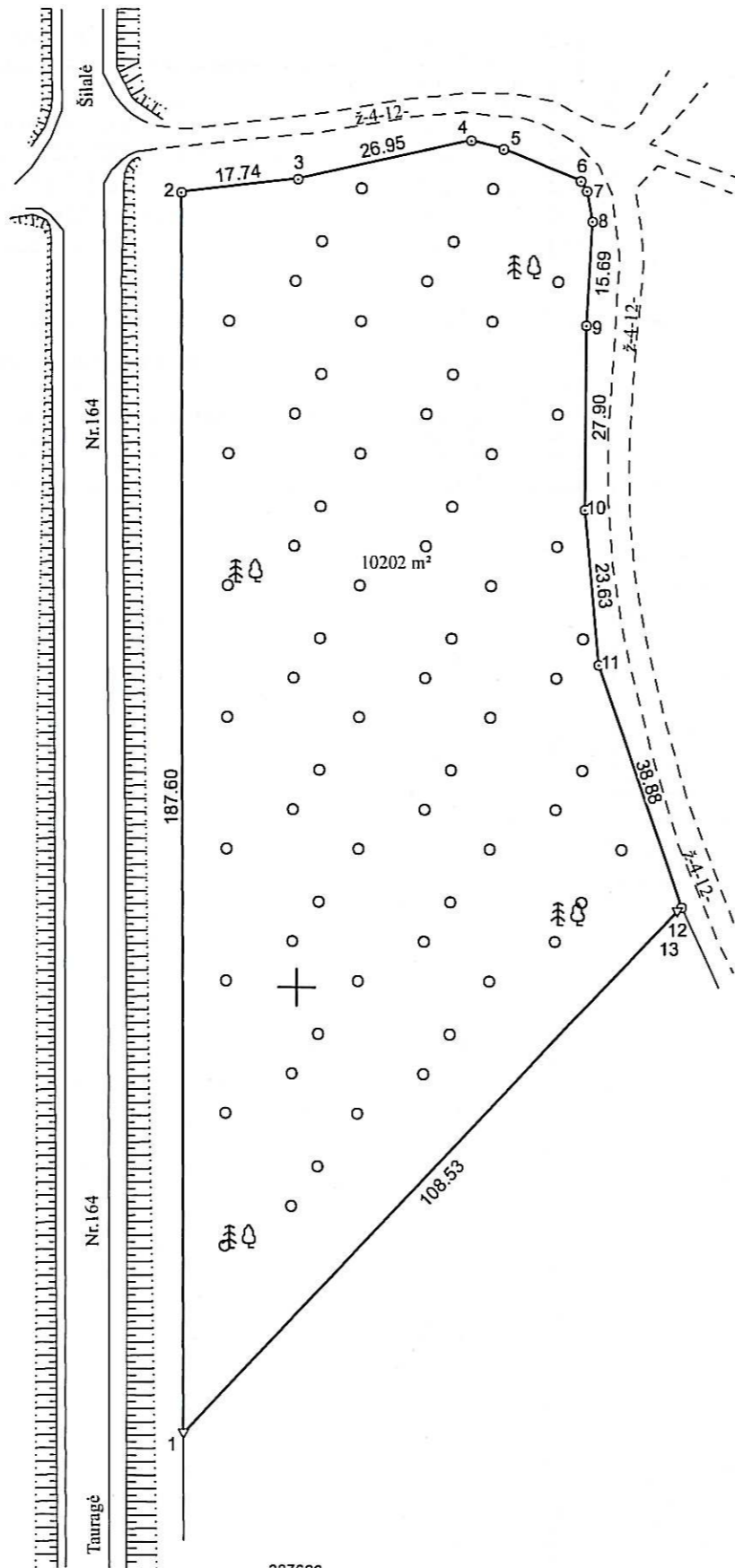
Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 7 1 0	0 0 0 3	

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Žvilių k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr.1031-13

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	8730/ 7001: 3	
2-12		12m.pl. kelias
12-13-1	8710/ 0003: 72	

6148000

6147900



Linijų ilgiai	
4-5	5.08
5-6	12.66
6-7	1.84
7-8	4.60
12-13	1.03

Su pagal 2018 m. spalio mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

Medienos ruošos ir
prekybos vadovas
Edvardas Bielskis

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2019.06.12

Daivos Gudavičienės įmonė

R. Kalantos g. 34-208, Kaunas
Įm.k.: 135125064 Tel. +370-699-54565

	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
		DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-06-03

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5250-6671

387500

387600

387700



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:45:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2379250**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-13**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Žvilių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Žvilių k.
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5250-6671**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0003:311 Biržų Lauko k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **1.0202 ha**
 Miško žemės plotas: **1.0202 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **739 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **739 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **518 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **246 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **246 Eur**
 Miško medynų vertė: **108 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **869 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-16**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-766-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-766-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **10202.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

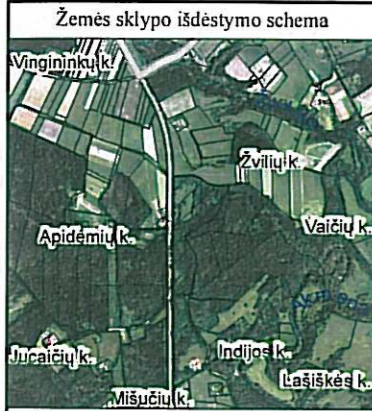
Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas:

- 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10202.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10202.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10202.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10202.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10202.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10202.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 7798.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-766-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-16
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-6671, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344**
2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



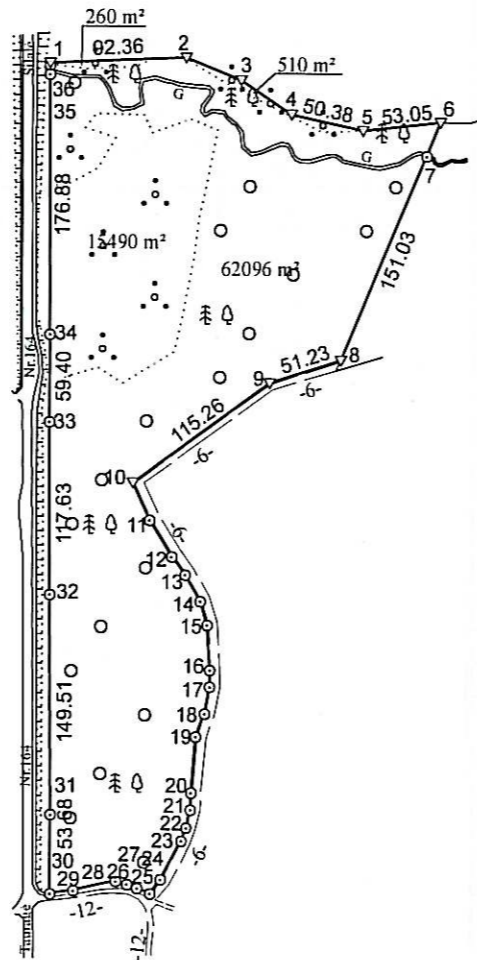
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 78356 m²

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 7 1 0 0 0 0 3	

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Žvilių k.
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1031-14

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6		LVŽF
6-7	8710/0002:166	
7-8	8710/0003:26	
8-25		6m.pl. kelias
25-30		12m.pl. kelias
30-36-I	8730/7001:3	



Linijų ilgiai			
2-3	40.43	20-21	11.76
3-4	41.84	21-22	12.36
6-7	24.39	22-23	9.44
10-11	27.54	23-24	29.92
11-12	29.12	24-25	12.00
12-13	15.61	25-26	9.40
13-14	20.89	26-27	7.13
14-15	16.73	27-28	8.11
15-16	30.59	28-29	29.21
16-17	11.42	29-30	15.80
17-18	18.47	35-36	6.13
18-19	16.77	36-1	0.74
19-20	38.01		

Su pagal 2018 m. spalio mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija prekybos vadovas
Tauragės regioninis padalinys

Medienos ruošos ir
D. Gudaivičienės
Pavardas Bielskis

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2019.06.13

Daivos Gudavičienės įmonė		
R. Kalantos g.34-208, Kaunas Im.k.:135125064 Tel. +370-699-54565		
Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-06-03
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5250-2428		



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 78356 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	8	7	1	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6148596.20	387578.78	36	R	6148595.46	387578.80
2	R	6148600.12	387671.06				
3	R	6148584.78	387708.47				
4	R	6148561.74	387743.40				
5	R	6148551.17	387792.66				
6	R	6148556.91	387845.40				
7	R	6148534.40	387836.02				
8	R	6148395.00	387777.90				
9	R	6148379.02	387729.23				
10	R	6148310.99	387636.19				
11	R	6148286.01	387647.78				
12	R	6148261.24	387663.10				
13	R	6148248.69	387672.38				
14	R	6148230.61	387682.85				
15	R	6148214.57	387687.60				
16	R	6148184.04	387689.46				
17	R	6148172.62	387689.58				
18	R	6148154.48	387686.10				
19	R	6148138.72	387680.38				
20	R	6148100.84	387677.23				
21	R	6148089.09	387676.77				
22	R	6148077.10	387673.75				
23	R	6148068.26	387670.45				
24	R	6148041.72	387656.64				
25	R	6148032.26	387649.25				
26	R	6148036.04	387640.64				
27	R	6148038.42	387633.92				
28	R	6148040.42	387626.06				
29	R	6148034.08	387597.55				
30	R	6148032.24	387581.86				
31	R	6148085.92	387581.51				
32	R	6148235.42	387580.22				
33	R	6148353.05	387579.48				
34	R	6148412.45	387579.37				
35	R	6148589.33	387578.82				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2018-10-11		
Valstybinė LKS-1994		X=6148474 Y=387712		Prisijungta	10:00		
				Atsijungta	13:00		
Žiniaraštį sudarė:		DAIVA GUDAVIČIENĖ		2M-M-344		2019-06-03	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	23337
2	14	XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	15892
3	15	XV. Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos	15892
4	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	62096
5	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	78356
6	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	78356

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:46:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2379252**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-13**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Žvilių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Žvilių k.
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5250-2428**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0003:312 Biržų Lauko k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **7.8356 ha**
 Miško žemės plotas: **6.2096 ha**
 Kitos žemės plotas: **1.6260 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **7624 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **7624 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **6355 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **2117 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **2117 Eur**
 Miško medynų vertė: **1324 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **10675 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-16**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-767-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-767-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **15892.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas:

- 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 15892.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 78356.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 78356.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 15892.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 78356.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 62096.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 23337.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-767-(14.33.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-24
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5250-2428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 222744 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	8	7	1	0	0	0	0	3				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemų žiniaraštis															
Koordinatinių sistemų žiniaraštis															
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6145675.77	389980.16	36	R	6145525.89	389832.44	71	R	6145522.17	389780.46	117	R	6145500.33	389562.17
2	R	6145670.20	389973.78	37	R	6145522.39	389833.80	72	R	6145520.50	389774.39	118	R	6145496.00	389553.64
3	R	6145662.78	389966.89	38	R	6145518.60	389833.15	73	R	6145523.22	389772.49	119	R	6145497.21	389549.72
4	R	6145646.72	389951.88	39	R	6145513.73	389834.07	74	R	6145528.21	389766.11	120	R	6145502.12	389546.74
5	R	6145632.02	389936.68	40	R	6145512.77	389832.85	75	R	6145530.02	389760.18	121	R	6145509.73	389548.28
6	R	6145615.00	389920.60	41	R	6145512.15	389831.44	76	R	6145527.62	389754.36	122	R	6145514.48	389541.84
7	R	6145598.31	389908.56	42	R	6145508.95	389830.11	77	R	6145522.48	389746.47	123	R	6145510.24	389526.25
8	R	6145588.85	389902.62	43	R	6145508.21	389829.65	78	R	6145519.09	389744.58	124	R	6145511.17	389523.14
9	R	6145583.68	389898.96	44	R	6145508.26	389827.74	79	R	6145516.03	389738.07	125	R	6145513.50	389521.22
10	R	6145580.31	389896.20	45	R	6145508.84	389825.48	80	R	6145516.54	389736.16	126	R	6145518.18	389515.95
11	R	6145576.92	389894.48	46	R	6145507.96	389824.48	81	R	6145518.28	389721.67	127	R	6145521.68	389503.31
12	R	6145573.87	389893.41	47	R	6145505.49	389822.15	82	R	6145522.19	389714.92	128	R	6145518.74	389493.47
13	R	6145573.01	389891.28	48	R	6145505.41	389819.83	83	R	6145523.99	389710.08	129	R	6145519.87	389489.31
14	R	6145573.28	389890.38	49	R	6145504.92	389817.78	84	R	6145525.05	389707.87	130	R	6145531.99	389477.50
15	R	6145571.47	389887.80	50	R	6145503.99	389814.66	85	R	6145529.23	389702.83	131	R	6145535.97	389472.07
16	R	6145571.48	389885.73	51	R	6145501.08	389811.32	86	R	6145527.53	389698.47	132	R	6145543.19	389466.44
17	R	6145570.66	389881.48	52	R	6145498.98	389811.31	87	R	6145524.79	389696.72	133	R	6145536.39	389448.88
18	R	6145573.64	389876.43	53	R	6145496.65	389812.48	88	R	6145523.88	389695.32	134	R	6145540.49	389444.78
19	R	6145574.81	389872.91	54	R	6145494.69	389814.42	89	R	6145523.60	389691.42	135	R	6145553.43	389437.48
20	R	6145572.74	389870.66	55	R	6145492.70	389813.95	90	R	6145523.92	389688.44	136	R	6145560.88	389427.04
21	R	6145573.91	389866.89	56	R	6145495.98	389807.89	91	R	6145526.15	389688.06	137	R	6145565.57	389424.35
22	R	6145574.43	389863.63	57	R	6145494.96	389804.70	92	R	6145528.76	389689.88	138	R	6145574.41	389422.49
23	R	6145573.47	389862.03	58	R	6145497.28	389798.09	93	R	6145535.67	389691.16	139	R	6145578.78	389417.83
24	R	6145571.44	389860.09	59	R	6145497.89	389791.86	94	R	6145536.82	389690.41	140	R	6145578.12	389413.61
25	R	6145568.61	389858.71	60	R	6145497.87	389789.39	95	R	6145536.13	389682.78	141	R	6145575.97	389407.51
26	R	6145565.04	389859.05	61	R	6145498.47	389788.67	96	R	6145534.04	389678.17	142	R	6145574.86	389396.23
27	R	6145562.97	389857.74	62	R	6145501.64	389792.49	97	R	6145531.79	389670.41	143	R	6145570.24	389388.73
28	R	6145559.10	389850.05	63	R	6145503.15	389800.03	98	R	6145520.74	389667.93	144	R	6145570.53	389385.70
29	R	6145552.99	389843.00	64	R	6145505.90	389803.99	99	R	6145518.25	389664.09	145	R	6145574.46	389382.27
30	R	6145549.20	389839.88	65	R	6145510.50	389804.28	100	R	6145522.92	389654.05	146	R	6145580.37	389382.27
31	R	6145540.22	389834.76	66	R	6145515.05	389803.24	101	R	6145522.57	389646.09	147	R	6145587.25	389380.02
32	R	6145536.04	389836.23	67	R	6145522.89	389800.56	102	R	6145521.15	389643.13	148	R	6145591.23	389373.49
33	R	6145534.92	389834.94	68	R	6145526.35	389796.72	103	R	6145518.38	389621.70	149	R	6145587.67	389359.60
34	R	6145533.62	389832.79	69	R	6145527.36	389789.49	104	R	6145515.86	389615.66	150	R	6145585.42	389355.71
35	R	6145529.58	389832.50	70	R	6145524.91	389782.73	105	R	6145505.64	389616.32	151	R	6145586.59	389352.40
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas				106	R	6145496.54	389613.67	152	R	6145592.96	389351.39
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2018-12-19			107	R	6145485.30	389615.60	153	R	6145595.66	389345.06
Valstybinė LKS-1994		X=6145685 Y=389463		Prisijungta	10:00			108	R	6145483.89	389615.50	154	R	6145597.00	389338.05
				Atsijungta	11:00			109	R	6145483.18	389614.53	155	R	6145591.26	389330.89
Žiniaraštį sudarė:		DAIVA GUDAVIČIENĖ		2M-M-344		2019-08-07		110	R	6145484.61	389609.23	156	R	6145580.44	389331.62
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data		111	R	6145486.30	389607.33	157	R	6145580.45	389329.24
								112	R	6145486.40	389595.09	158	R	6145585.85	389325.55
								113	R	6145494.65	389591.01	159	R	6145589.54	389315.93
								114	R	6145498.30	389585.02	160	R	6145586.02	389309.08
								115	R	6145499.18	389577.61	161	R	6145584.95	389305.72
								116	R	6145499.29	389569.32	162	R	6145586.37	389303.59

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiadesimt eurų.



* 2 1 0 3 5 1 2 9 3 3 *

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 222744 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	8	7	1	0	0	0	0	3				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94															
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
163	R	6145591.01	389298.58	198	R	6145606.88	389100.33	233	R	6145654.04	389034.64	248	R	6145842.79	389250.37
164	R	6145588.64	389290.34	199	R	6145611.93	389103.53	234	R	6145660.80	389034.67	249	R	6145845.85	389252.77
165	R	6145592.34	389282.95	200	R	6145613.92	389107.26	235	R	6145665.64	389030.40	250	R	6145849.30	389259.16
166	R	6145588.34	389274.36	201	R	6145619.03	389111.51	236	R	6145666.73	389016.67	251	R	6145851.44	389265.21
167	R	6145588.63	389269.66	202	R	6145626.09	389111.24	237	R	6145867.48	389025.08	252	R	6145860.09	389322.58
168	R	6145600.22	389266.94	203	R	6145634.22	389108.16	238	R	6145872.99	389025.32	253	R	6145867.24	389402.04
169	R	6145602.31	389253.05	204	R	6145639.84	389105.45	239	R	6145864.22	389057.75	254	R	6145851.50	389400.73
170	R	6145595.46	389247.20	205	R	6145643.92	389099.88	240	R	6145869.87	389067.94	255	R	6145836.92	389409.79
171	R	6145589.64	389241.40	206	R	6145642.94	389094.33	241	R	6145850.30	389109.00	256	R	6145812.49	389439.21
172	R	6145580.29	389241.39	207	R	6145633.39	389088.34	242	R	6145792.53	389223.69	257	R	6145826.47	389465.74
173	R	6145576.84	389239.56	208	R	6145624.05	389087.95	243	R	6145800.17	389232.62	258	R	6145877.25	389497.18
174	R	6145574.50	389235.47	209	R	6145622.50	389087.32	244	R	6145806.12	389237.38	259	R	6145781.69	389620.43
175	R	6145578.11	389228.86	210	R	6145622.28	389085.45	245	R	6145814.27	389240.83	260	R	6145718.14	389840.71
176	R	6145579.95	389219.66	211	R	6145626.95	389077.16	246	R	6145819.71	389242.92	261	R	6145689.38	389950.12
177	R	6145576.17	389210.50	212	R	6145629.06	389074.82	247	R	6145824.98	389244.06				
178	R	6145575.29	389204.17	213	R	6145630.95	389074.56								
179	R	6145579.69	389205.51	214	R	6145643.43	389077.13								
180	R	6145585.88	389201.54	215	R	6145646.76	389079.43								
181	R	6145590.35	389195.54	216	R	6145652.15	389079.79								
182	R	6145595.94	389192.21	217	R	6145657.57	389074.14								
183	R	6145599.29	389187.19	218	R	6145655.87	389069.26								
184	R	6145598.75	389174.30	219	R	6145655.54	389063.08								
185	R	6145598.88	389169.81	220	R	6145653.00	389059.34								
186	R	6145600.70	389165.55	221	R	6145647.12	389054.80								
187	R	6145606.26	389158.78	222	R	6145646.04	389050.62								
188	R	6145608.35	389151.82	223	R	6145646.35	389043.43								
189	R	6145608.24	389147.13	224	R	6145641.47	389036.11								
190	R	6145606.38	389141.59	225	R	6145632.82	389037.05								
191	R	6145600.35	389134.56	226	R	6145628.06	389037.07								
192	R	6145598.25	389129.86	227	R	6145626.13	389034.73								
193	R	6145599.51	389127.16	228	R	6145627.19	389032.60								
194	R	6145603.39	389125.39	229	R	6145629.66	389031.15								
195	R	6145608.25	389117.27	230	R	6145635.84	389029.95								
196	R	6145608.62	389108.39	231	R	6145642.51	389029.93								
197	R	6145606.51	389103.41	232	R	6145649.09	389031.80								
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas											
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data		2018-12-19									
Valstybinė LKS-1994		X=6145685 Y=389463		Prisijungta		10:00									
				Atsijungta		11:00									
Žiniaraštį sudarė:				DAIVA GUDAVIČIENĖ				2M-M-344				2019-08-07			
				v. pavardė				kval. paž. nr.				parašas data			

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiadsimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	68757
2	31	XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos	64593
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	220516
4	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	135654
5	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	6128
6	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	6128

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:42:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2381919**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-24**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Kilpinių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Kilpinių k.
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5294-3290**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0003:315 Biržų Lauko k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **22.2744 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **13.2254 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **13.2254 ha**
 Miško žemės plotas: **6.8757 ha**
 Kitos žemės plotas: **2.1733 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **29.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **21339 Eur**
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **7032 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **14307 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **12970 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **7933 Eur**
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **4395 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **3538 Eur**
 Miško medynų vertė: **2702 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **31970 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-25**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-791-(14.33.110.).**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-791-(14.33.110.).**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **220516.00 kv. m**

- Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.2. **Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 64593.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 6128.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 135654.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 135654.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.6. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 68757.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.7. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 6128.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2019-08-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-25**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5294-3290, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-791-(14.33.110.).
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-25**

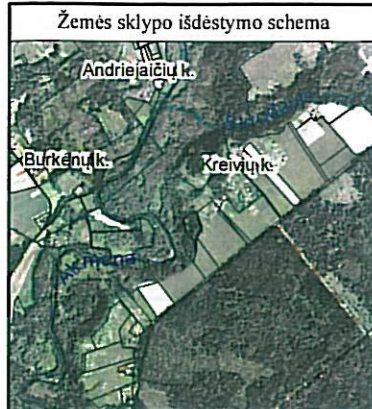
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

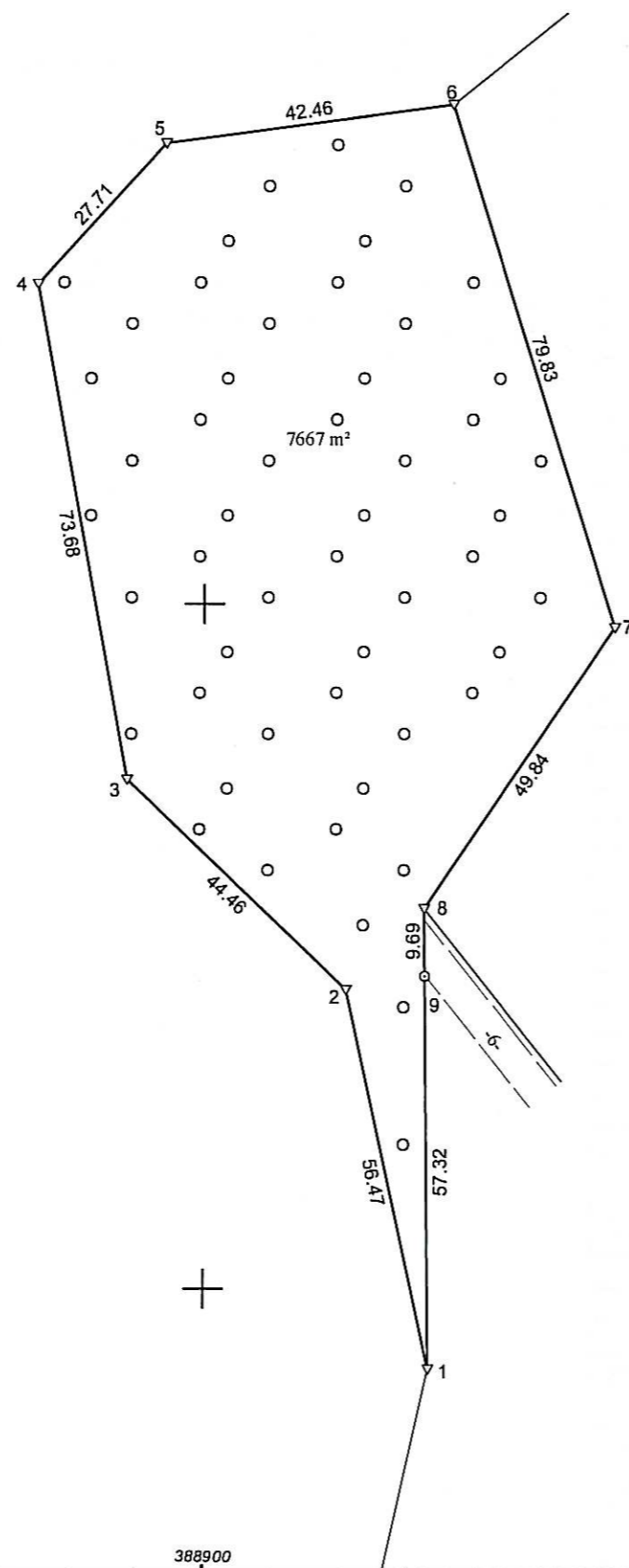
Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

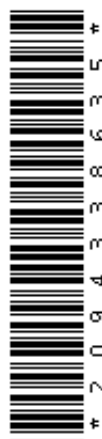
Sklypo plotas 7667 m²



Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 7 1 0 0 0 0 5		

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Kreivių k.
Gatvė, namo Nr.	Skl.Proj.Nr.1031-8

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	8710/0005: 79	
6-8	8710/0005: 72	
8-9		pr. 6m.pl. kelias
9-1		LVŽF



Su pagal 2018 m. lapkričio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Tauragės regioninis padalinys

Regioninio padalinio
vadovas
Raimondas Matėnaitis

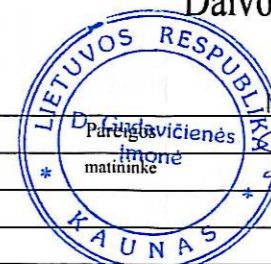
Raimondas Matėnaitis 2018-04-30

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Daivos Gudavičienės įmonė



R. Kalantos g. 34-208, Kaunas
m.k.: 115125064 Tel.: +370-699-54565

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
<i>Daiva Gudavičienė</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2018-11-28

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5135-3708



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:40:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2345466**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-05-10**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Kreivių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Kreivių k.
Aprašymas / pastabos: **Medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei**
Unikalus daikto numeris: **4400-5135-3708**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0005:86 Biržų Lauko k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.7667 ha**
Miško žemės plotas: **0.7667 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1925 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1925 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1781 Eur**
Žemės sklypo vertė: **461 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **461 Eur**
Miško medynų vertė: **371 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2045 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-440-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-440-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.7667 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.7667 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.7667 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.7667 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.7667 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DAIVA GUDAVIČIENĖ

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344**

2019-02-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5135-3708, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-440-(14.33.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



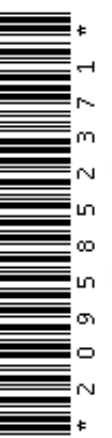
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 80681 m²

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	1	0 0 0 0 5

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Andriejaičių k.
Gatvė, namo Nr.	Škl.Proj.Nr.1031-5

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	8710/0005:240	
2-3	8710/0005:226	
3-5	8710/0005:68	
5-6	8710/0005:40	
6-7	8710/0005:161	
7-8	8710/0005:83	
8-9	8710/0005:14	
9-11		LVŽF
11-12	8710/0005:70	
12-19		LVŽF
19-21-1		6m.pl. kelias



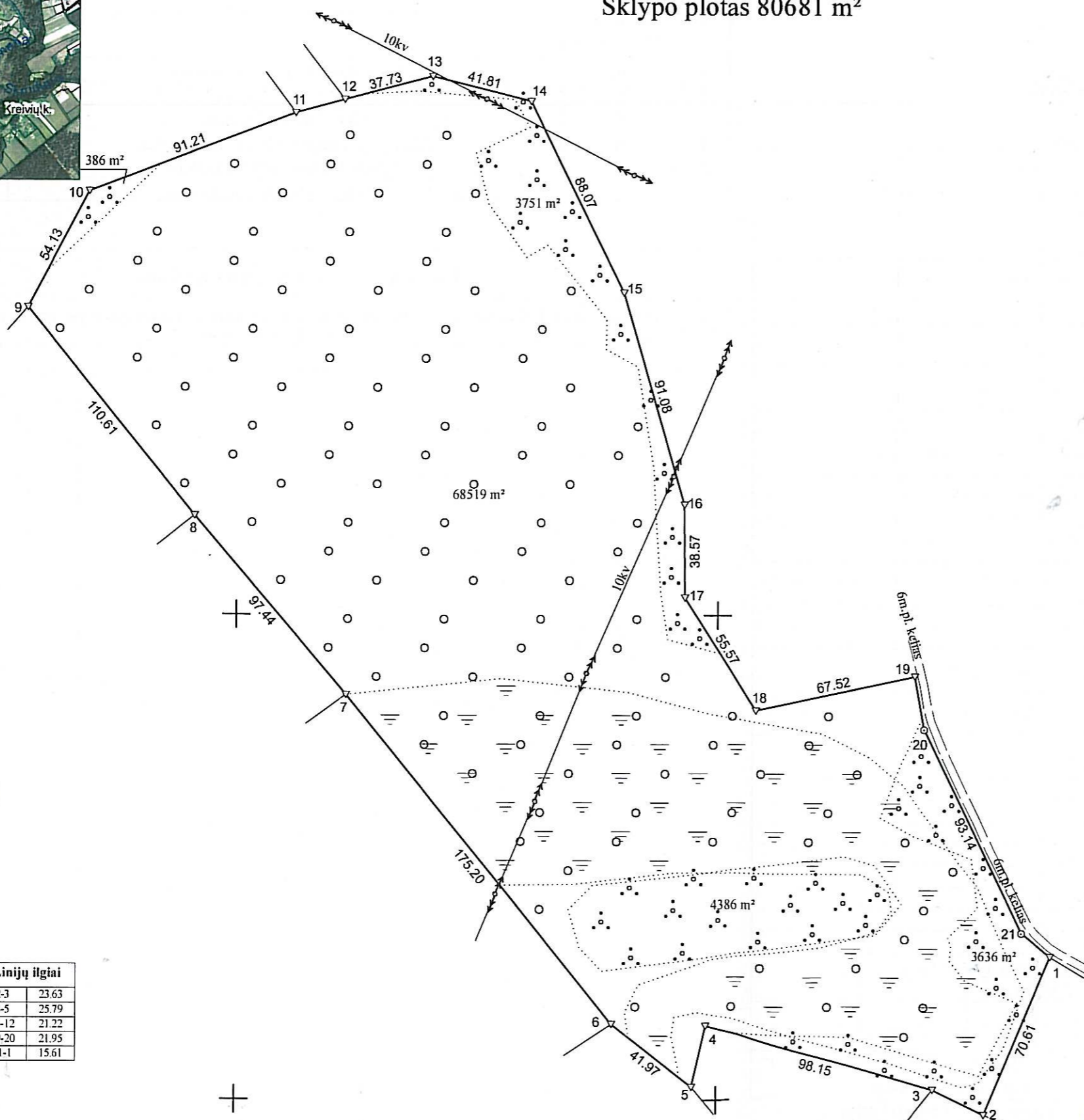
6143600

6143400

388400

388600

Linijų ilgiai	
2-3	23.63
4-5	25.79
11-12	21.22
19-20	21.95
21-1	15.61



Su pagal 2018 m. gruodžio mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

Medienos ruošos ir
prekybos vadovas
Edvardas Bielskis
(Signature) 2019.08.13.
(parašas) (data)

(vardas, pavardė)

Daivos Gudavičienės įmonė

R. Kalantos g.34-208, Kaunas
Įm.k.:135125064 Tel.+370-699-54565



Pareigos matimė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
D. Gudavičienės įmonė	<i>(Signature)</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-01-07



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:37:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2379179**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-13**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Andriejaičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Andriejaičių k.
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5240-5592**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0005:87 Biržų Lauko k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **8.0681 ha**
 Miško žemės plotas: **6.8522 ha**
 Kitos žemės plotas: **1.2159 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **3757 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **3757 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **2630 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1252 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **1252 Eur**
 Miško medynų vertė: **548 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6540 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-16**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-768-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-768-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **80681.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas:

- 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **80681.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **80681.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4755.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **16717.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.6. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **68522.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.7. **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **22080.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-768-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-16**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5240-5592, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344**
2019-01-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-16**

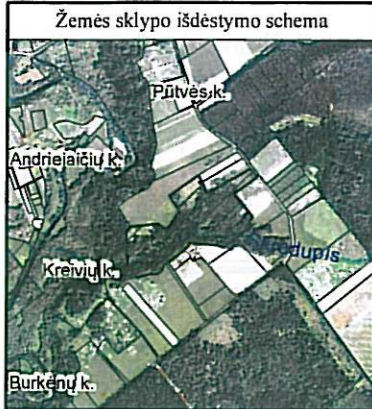
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



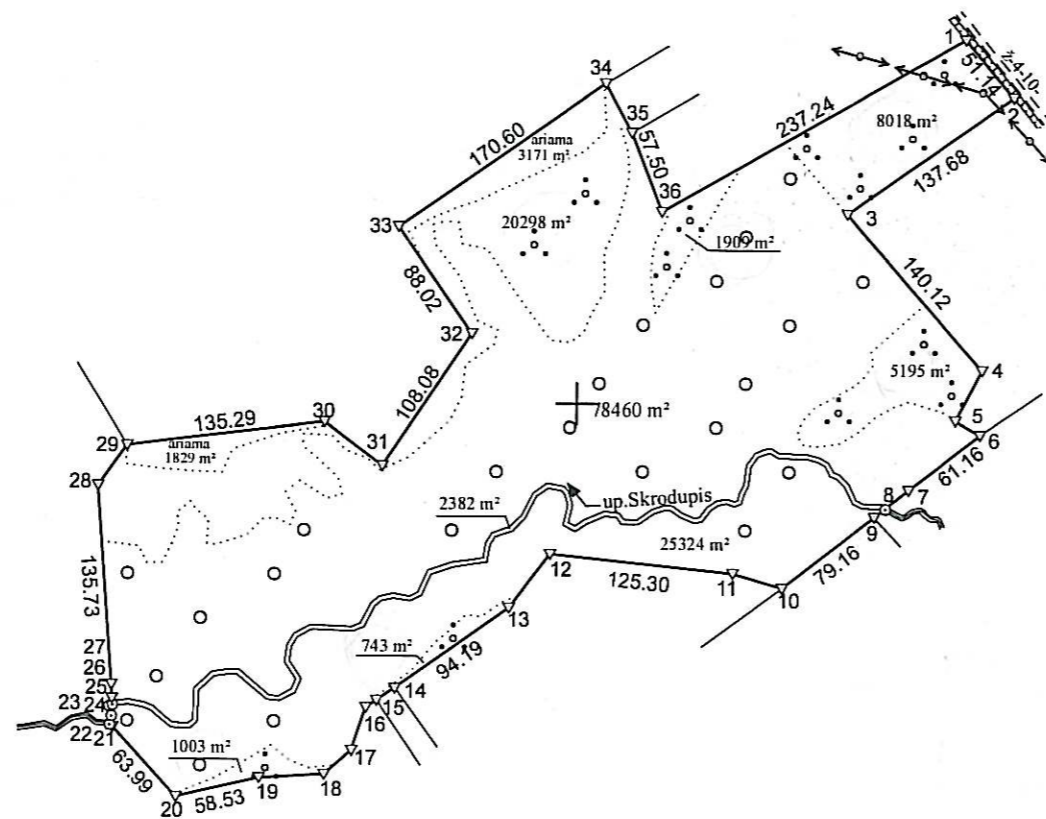
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 148332 m²

Kadastras:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8 7 1 0 0 0 0 5			

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Kreivių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Proj.Nr.1031-7

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		10m.pl. kelias
2-6		LVŽF
6-8	8710/0005: 65	
8-9		LVŽF
9-10	8710/0005: 159	
10-14		LVŽF
14-15	8710/0005: 234	
15-22	8710/0005: 56	
22-29	8710/0005: 79	
29-34		LVŽF
34-35	8710/0005: 151	
35-36-1	8710/0005: 154	



Linijų ilgiai	
4-5	38.88
5-6	19.34
7-8	19.98
8-9	9.97
10-11	35.23
12-13	45.96
14-15	14.81
15-16	8.66
16-17	30.63
17-18	24.77
18-19	43.95
21-22	2.94
22-23	6.08
23-24	6.82
24-25	2.59
25-26	3.66
26-27	9.22
28-29	33.82
30-31	49.37
34-35	37.99

Su pagal 2018 m. gruodžio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

(vardas, pavardė) **Raimondas Matemaitis** (parašas) *R. Matemaitis* (data) **2019-04-30**

Daivos Gudavičienės įmonė

R. Kalantos g.34-208, Kaunas
Įm.k.:135125064 Tel.+370-699-54565

LIETUVOS RESPUBLIKA	DAIVOS GUDAVIČIENĖS ĮMONĖ	Parasas	Vardas ir pavardė	Data
* Pareigos *	matininkė	<i>Daiva Gudavičienė</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-03-01
* KAUNAS *				

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5193-6904



6143500

6143000

389000

389500

390000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 148332 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	8	7	1	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6143747.27	389764.14	36	R	6143630.08	389557.86
2	R	6143707.93	389796.82				
3	R	6143628.48	389684.38				
4	R	6143522.60	389776.15				
5	R	6143488.09	389758.25				
6	R	6143478.45	389775.02				
7	R	6143440.90	389726.75				
8	R	6143428.39	389711.17				
9	R	6143422.15	389703.40				
10	R	6143373.99	389640.57				
11	R	6143383.65	389606.69				
12	R	6143396.63	389482.06				
13	R	6143360.22	389454.01				
14	R	6143305.66	389377.23				
15	R	6143297.43	389364.92				
16	R	6143292.62	389357.72				
17	R	6143263.57	389348.01				
18	R	6143247.35	389329.29				
19	R	6143244.75	389285.42				
20	R	6143231.48	389228.41				
21	R	6143278.64	389185.16				
22	R	6143280.81	389183.17				
23	R	6143286.72	389184.59				
24	R	6143293.33	389182.93				
25	R	6143294.42	389185.28				
26	R	6143298.07	389185.02				
27	R	6143307.27	389184.38				
28	R	6143442.67	389174.88				
29	R	6143470.27	389194.43				
30	R	6143486.78	389328.71				
31	R	6143457.00	389368.09				
32	R	6143546.86	389428.14				
33	R	6143619.58	389378.54				
34	R	6143716.92	389518.65				
35	R	6143683.67	389537.02				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2018-12-04		
Valstybinė LKS-1994		X=6143481 Y=389482		Prisijungta	09:00		
				Atsijungta	14:00		
Žiniaraštį sudarė:		DAIVA GUDAVIČIENĖ		2M-M-344		2019-03-01	
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	262
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	269
3	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	28894
4	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	103784
5	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	99430
6	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	99430
7	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	7422
8	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	7422

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:39:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2345467**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-05-10**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Kreivių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Kreivių k.
 Aprašymas / pastabos: **Medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5194-9014**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0005:127 Biržų Lauko k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **14.8332 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5000 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.5000 ha**
 Miško žemės plotas: **10.3784 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.2382 ha**
 Kitos žemės plotas: **3.7166 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **2.8894 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **24.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **27147 Eur**
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **213 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **26934 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **24907 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **6589 Eur**
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **133 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **6456 Eur**
 Miško medynų vertė: **5189 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **33897 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-10**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-03-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-442-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-442-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas:

- 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7422 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7422 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.943 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.943 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.943 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10.3784 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.8894 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0269 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.9. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0262 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 33SK-442-(14.33.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-10
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5194-9014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344**
2019-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 129039 m²

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	1	0 0 0 0 5

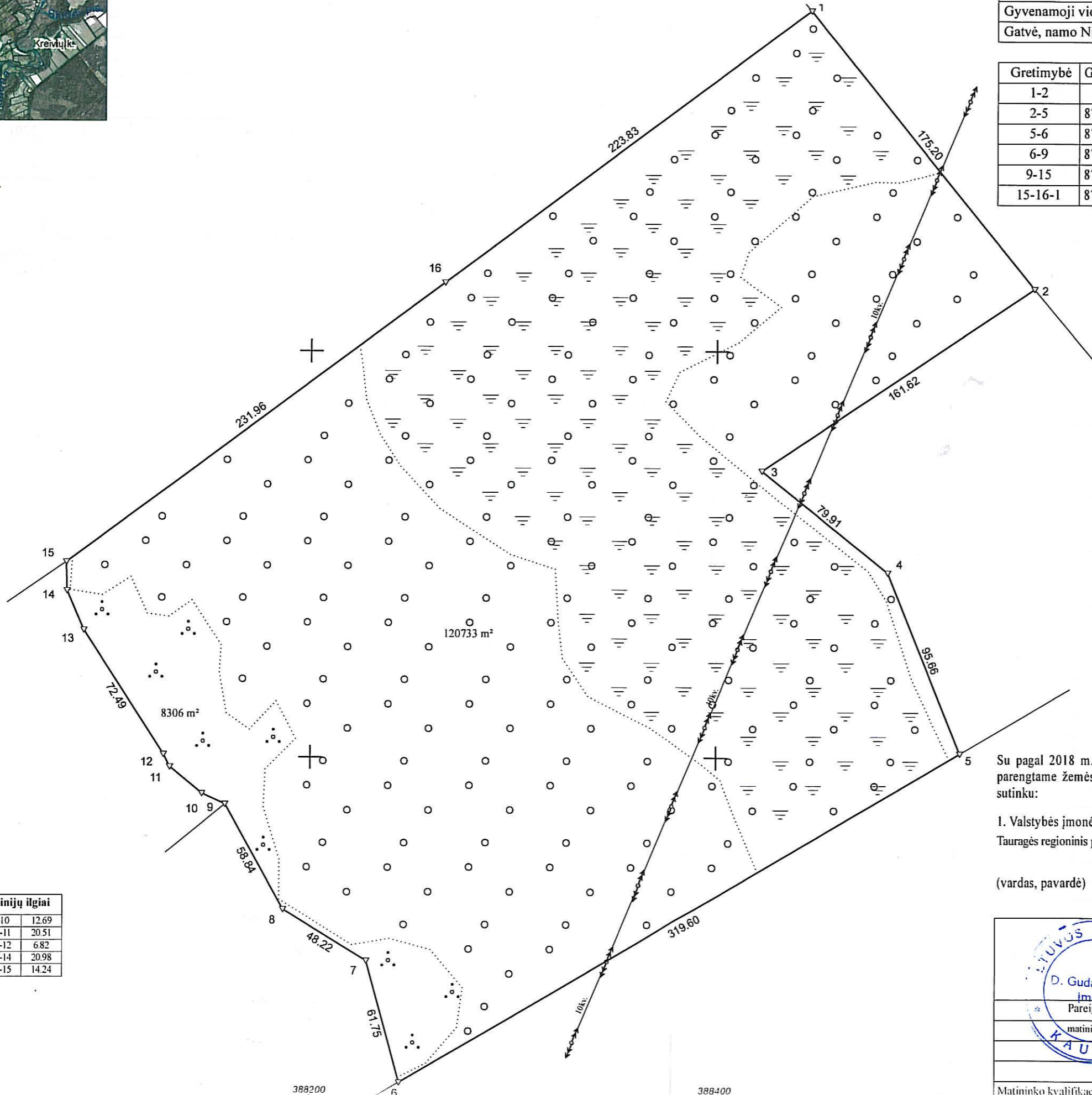
Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Burkėnų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.proj.Nr.1031-6

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Proj.Skl.Nr.1031-5
2-5	8710/0005: 40	
5-6	8710/0005: 45	
6-9	8710/0005: 39	
9-15	8710/0005: 235	
15-16-1	8710/0005: 83	

6143400

6143200

388000



Linijų ilgiai	
9-10	12.69
10-11	20.51
11-12	6.82
13-14	20.98
14-15	14.24

Su pagal 2018 m. gruodžio mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

(vardas, pavardė) **Raimondas Matemaitis** (parašas) *Raimondas Matemaitis* (data) **2018-12-30**

Daivos Gudavičienės įmonė
R.Kalantos g.34-208, Kaunas
m.k.:135125064.Tel.:+370-699-54565

* Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
matininke	<i>Daiva Gudavičienė</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2018-12-18

Matininke kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5178-8322





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:38:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2345470**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-05-10**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Burkėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Burkėnų k.
 Aprašymas / pastabos: **Medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5178-8322**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0005:161 Biržų Lauko k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **12.9039 ha**
 Miško žemės plotas: **12.0733 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.8306 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11074 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **11074 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **9024 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **3161 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **3161 Eur**
 Miško medynų vertė: **1880 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14134 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-10**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-439-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-439-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.7301 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas:

- 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **12.9039 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **12.9039 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **12.9039 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **5.5351 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.6. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **12.0733 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.7. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.757 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344**
2019-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5178-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-439-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

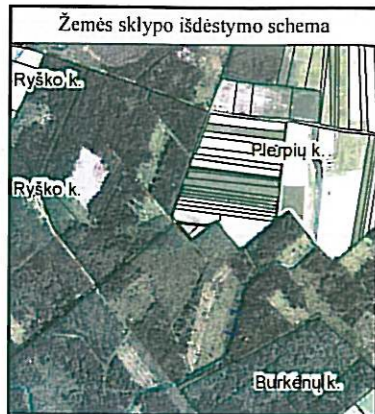
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



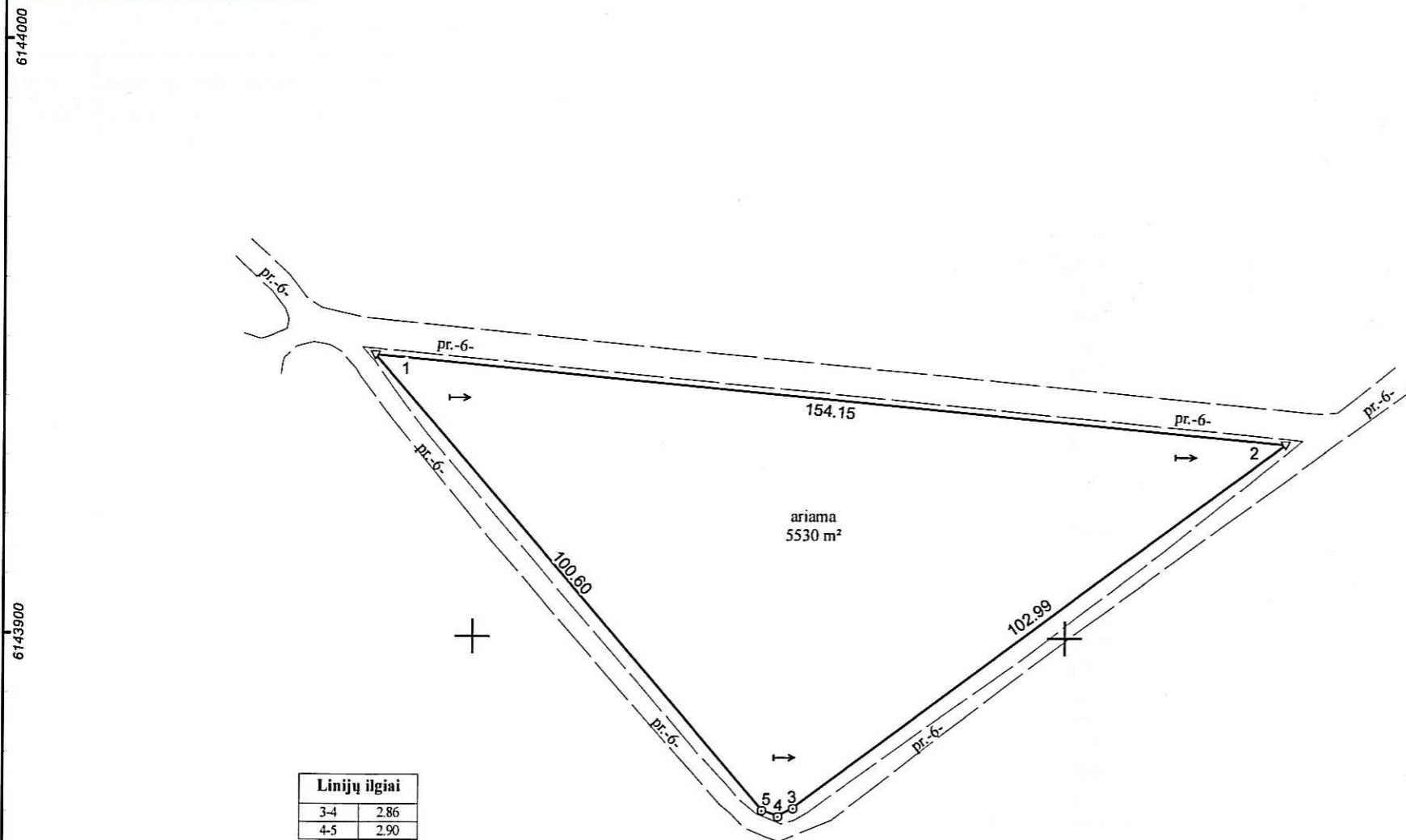
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5530 m²

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 7 1 0 0 0 0 6	

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Plerpių k.
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1031-3

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5-1		6m.pl. kelias



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. lapkričio mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Tauragės regioninis padalinys

Regioninio padalinio
vadovas
Laimondas Matemaitis

Matemaitis 2018-04-30

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Daivos Gudavičienės įmonė

Pramonės pr.13-208, Kaunas
Im.k.:135125064.Tel.+370-699-54565

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Daivos Gudavičienės įmonė	<i>[Signature]</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2018-12-17

Matininko kvadrantų pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5149-4604 00


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:36:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2345468**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-05-10**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Plerpių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Plerpių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5149-4604**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0006:116 Biržų Lauko k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **0.5530 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5530 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.5530 ha**
 Nausausintos žemės plotas: **0.5530 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.4**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **414 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **259 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **805 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-10**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-02-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5149-4604, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-441-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5149-4604, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-441-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5149-4604, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.553 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5149-4604, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.553 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DAIVA GUDAVIČIENĖ

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5149-4604, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344**

2019-02-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5149-4604, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**

Nr. 33SK-441-(14.33.110.)

Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-10**

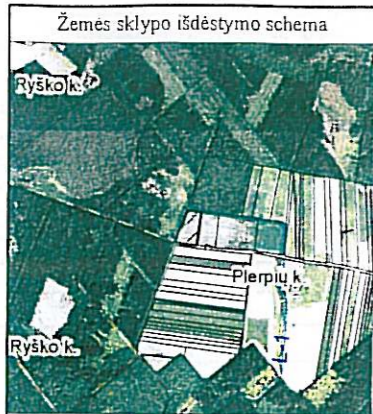
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

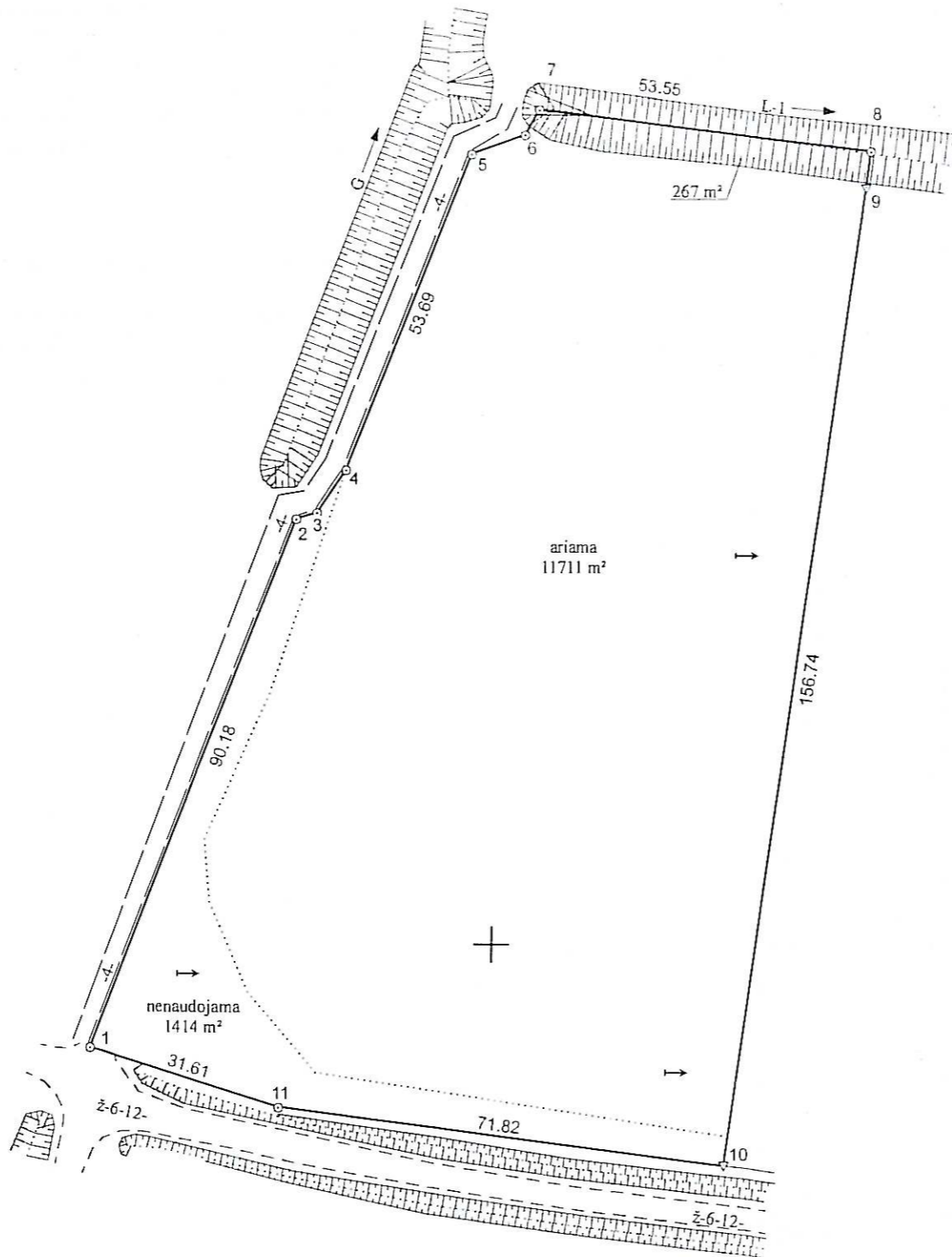
Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 13392 m²



Linijų ilgiai	
2-3	3.42
3-4	8.29
5-6	9.08
6-7	4.53
8-9	5.93

Kadastro:	vietovė	Biržų Lauko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	7	1	0
	0	0	0	6

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Šilalės kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Plerpių k.
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1031-1

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7		4m.pl. kelias
7-8	8710/0006:45	
8-10	8710/0006:77	
10-11-1		12m.pl. kelias

Su pagal 2018 m. lapkričio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

(vardas, pavardė) **Regioninio padalinio vadovas** **Raimondas Matemaitis** (parašas) (date) **2018-04-30**

Daivos Gudavičienės įmonė



R. Kalantos g.34-208, Kaunas
k.:135125064 Tel.+370-699-54565

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Daiva Gudavičienės įmonė	<i>[Signature]</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2018-12-17

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5176-5560



6144600

6144500

386500

386600

386700



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:33:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2366638**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-07-24**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Plerpių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Plerpių k.
Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5176-5560**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8710/0006:117 Biržų Lauko k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.3392 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.1711 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.1711 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0267 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1414 ha**
Nusausintos žemės plotas: **1.3392 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **706 Eur**
Žemės sklypo vertė: **441 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1670 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-12-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-584-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-584-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **7544.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas:

- 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 608.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 13392.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 13392.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 285.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2018-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-24
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5176-5560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-584-(14.33.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



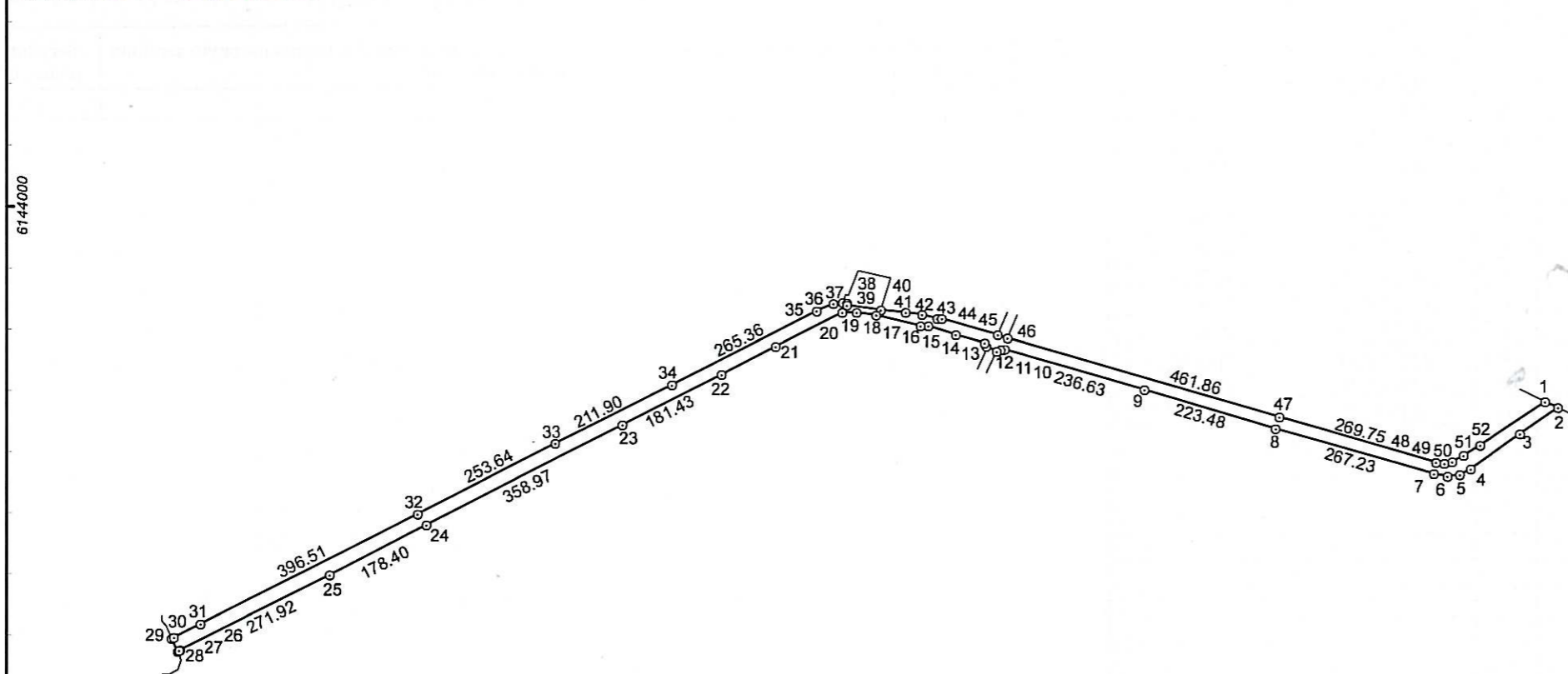
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 50671 m²

Kadastro:	vietovė	Didkiemio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 7 1 7	0 0 0 2	

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Didkiemio
Gyvenamoji vietovė	Pažiūrmočio k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Proj.Nr.351-1

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Kelias
2-12	8717/0002:229	
12-13		kelias
13-28	8717/0002:230	
28-29	8750/0004:162	
29-37	8717/0002:232	
37-40	8717/0002:188	
40-45	8717/0002:232	
45-46		kelias
46-52-1	8717/0002:231	



Linijų ilgiai			
1-2	23.46	28-29	23.07
2-3	76.33	29-30	4.36
3-4	99.02	30-31	48.64
4-5	19.76	35-36	29.15
5-6	20.20	36-37	15.56
6-7	22.31	37-38	6.36
10-11	8.29	38-39	2.65
11-12	6.16	39-40	56.61
12-13	18.76	40-41	40.96
13-14	5.50	41-42	26.95
14-15	48.94	42-43	25.33
15-16	47.66	43-44	7.72
16-17	12.91	44-45	95.33
17-18	75.01	45-46	16.90
18-19	32.48	48-49	14.29
19-20	23.07	49-50	13.02
20-21	121.63	50-51	20.22
21-22	99.36	51-52	32.13
26-27	2.52	52-1	128.75
27-28	2.61		

Su pagal atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

Medienos ruošos ir
prekybos vadovas
Edvardas Belskis

(vardas, pavardė)

(parašas)

2013.08.13
(data)

Daivos Gudavičienės įmonė

R. Kalantos g.34-208, Kaunas [m.k.:135125064 Tel.+370-699-54565]			
Pareigos D. Gudavičienės įmonė	Parašas	Vardas ir pavardė DAIVA GUDAVIČIENĖ	Data 2019-07-04

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5271-6826

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 50671 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	8	7	1	7	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6143679.80	383185.57	36	R	6143840.12	382021.45
2	R	6143669.89	383206.83	37	R	6143842.11	382036.88
3	R	6143627.13	383143.60	38	R	6143840.78	382043.10
4	R	6143569.36	383063.18	39	R	6143838.15	382043.42
5	R	6143560.16	383045.69	40	R	6143829.91	382099.43
6	R	6143557.48	383025.67	41	R	6143825.89	382140.19
7	R	6143561.71	383003.76	42	R	6143822.56	382166.93
8	R	6143635.89	382744.41	43	R	6143815.53	382191.27
9	R	6143699.43	382530.15	44	R	6143816.18	382198.96
10	R	6143765.42	382302.91	45	R	6143789.25	382290.41
11	R	6143765.07	382294.63	46	R	6143784.48	382306.62
12	R	6143762.79	382288.91	47	R	6143655.26	382750.03
13	R	6143770.67	382271.88	48	R	6143580.20	383006.50
14	R	6143775.58	382269.40	49	R	6143578.91	383020.73
15	R	6143789.48	382222.48	50	R	6143581.71	383033.45
16	R	6143804.10	382177.12	51	R	6143591.18	383051.32
17	R	6143803.59	382164.22	52	R	6143608.07	383078.65
18	R	6143821.61	382091.41				
19	R	6143826.33	382059.27				
20	R	6143825.62	382036.21				
21	R	6143771.06	381927.50				
22	R	6143725.45	381839.23				
23	R	6143642.77	381677.73				
24	R	6143479.84	381357.86				
25	R	6143398.27	381199.20				
26	R	6143276.70	380955.97				
27	R	6143275.57	380953.72				
28	R	6143274.29	380951.45				
29	R	6143295.17	380941.65				
30	R	6143297.13	380945.55				
31	R	6143319.00	380989.00				
32	R	6143497.57	381343.02				
33	R	6143612.82	381568.96				
34	R	6143707.97	381758.30				
35	R	6143828.44	381994.74				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2019-04-16		
Valstybinė LKS-1994		X=6143569 Y=381508		Prisijungta	11:00		
				Atsijungta	14:00		
Žiniaraštį sudarė:		DAIVA GUDAVIČIENĖ		2M-M-344		2019-07-04	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	1706
2	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	838

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:47:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2381917**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-24**
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Pažiuržmočio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Pažiuržmočio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5271-6826**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8717/0002:274 Didkiemio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **5.0671 ha**
 Kelių plotas: **5.0671 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **19371 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **12107 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6160 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-25**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5271-6826, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-795-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5271-6826, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-795-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-30**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5271-6826, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **838.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5271-6826, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **1706.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

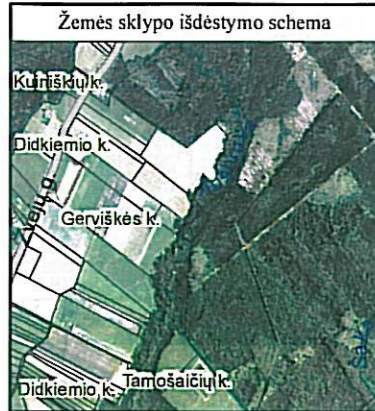
Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5271-6826, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-795-(14.33.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-25**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**DAIVA GUDAVIČIENĖ**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5271-6826, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-25****11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

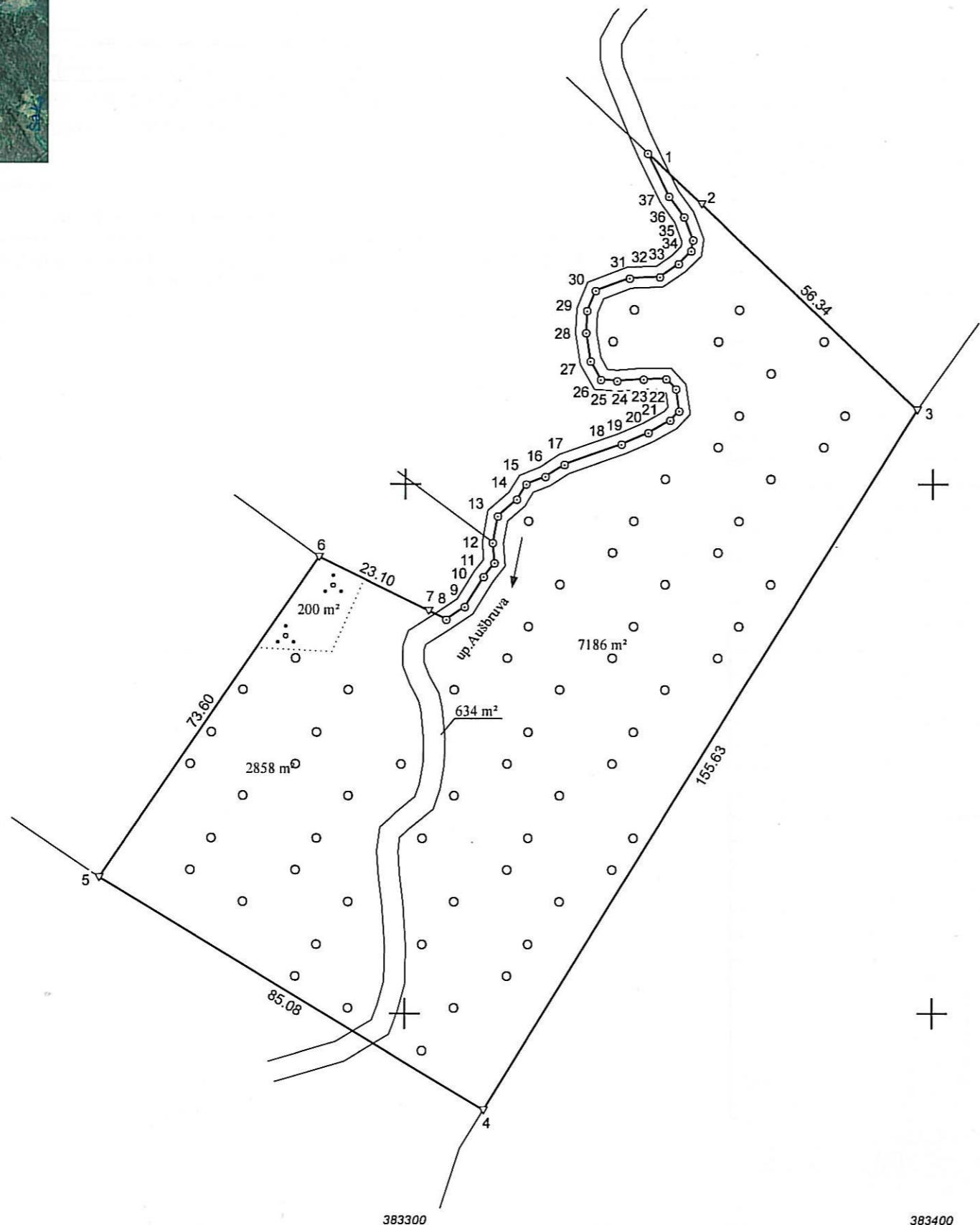
Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10878 m²



Linijų ilgiai	
1-2	14.08
7-8	3.67
8-9	4.20
9-10	6.65
10-11	3.33
11-12	3.88
12-13	5.12
13-14	4.87
14-15	3.42
15-16	3.88
16-17	4.30
17-18	11.48
18-19	5.55
19-20	4.82
20-21	2.43
21-22	4.18
22-23	2.67
23-24	4.36
24-25	5.03
25-26	3.08
26-27	4.00
27-28	5.43
28-29	4.12
29-30	4.15
30-31	6.83
31-32	5.77
32-33	4.35
33-34	3.39
34-35	2.07
35-36	4.64
36-37	4.79
37-1	9.12

Kadastras:	vietovė	Didkiemio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 7 1 7 0 0 0 3	

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Didkiemio
Gyvenamoji vietovė	Gerviškės k.
Gatvė, namo Nr.	SkI.Proj.Nr.351-5

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	8717/0003:101	
3-4	8717/0003:112	
4-5	8717/0003:2	
5-6	8717/0003:103	
6-37-1	8717/0003:10	

Su pagal 2018 m. lapkričio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

Medienos ruošos ir
prekybos vadovas
Edvardas Bielskis
(parašas) *2019.08.13.*
(data)

(vardas, pavardė)

Daivos Gudavičienės įmonė

R. Kalantos g.34-208, Kaunas
Įm.k.:135125064 Tel.+370-699-54565

LIETUVOS RESPUBLIKA D. Gudavičienės įmonė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	<i>[Signature]</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-05-02

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5231-5514



383200

383300

383400

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 10878 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas			
	8	7	1	7	0	0	0	3		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6140662.34	383345.75	36	R	6140650.32	383352.66
2	R	6140652.66	383355.97	37	R	6140654.18	383349.82
3	R	6140613.93	383396.88				
4	R	6140481.64	383314.91				
5	R	6140525.35	383241.92				
6	R	6140585.98	383283.65				
7	R	6140575.85	383304.41				
8	R	6140574.24	383307.71				
9	R	6140576.57	383311.21				
10	R	6140582.22	383314.71				
11	R	6140584.85	383316.75				
12	R	6140588.72	383316.46				
13	R	6140593.77	383317.32				
14	R	6140596.97	383320.99				
15	R	6140599.87	383322.81				
16	R	6140601.28	383326.42				
17	R	6140603.63	383330.02				
18	R	6140607.43	383340.85				
19	R	6140609.59	383345.96				
20	R	6140611.98	383350.14				
21	R	6140613.74	383351.82				
22	R	6140617.87	383351.20				
23	R	6140619.83	383349.39				
24	R	6140619.80	383345.03				
25	R	6140619.40	383340.02				
26	R	6140619.66	383336.95				
27	R	6140623.13	383334.96				
28	R	6140628.49	383334.09				
29	R	6140632.61	383334.29				
30	R	6140636.44	383335.90				
31	R	6140638.84	383342.29				
32	R	6140639.07	383348.06				
33	R	6140641.52	383351.66				
34	R	6140643.93	383354.04				
35	R	6140645.98	383354.31				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2018-11-20		
Valstybinė LKS-1994		X=6140542 Y=383319		Prisijungta	14:00		
				Atsijungta	17:00		
Žiniaraštį sudarė:		DAIVA GUDAVIČIENĖ		2M-M-344	2019-05-02		
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	10044
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	10878
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	10878
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	3008

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:50:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2379188**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-13**
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Gerviškės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Gerviškės k.
 Aprašymas / pastabos: **Miško medynų vertė prilyginta nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5231-5514**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8717/0003:73 Didkiemio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **1.0878 ha**
 Miško žemės plotas: **1.0044 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0634 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0200 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **1131 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **1131 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **926 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **321 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **321 Eur**
 Miško medynų vertė: **193 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1386 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-16**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5231-5514, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-769-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5231-5514, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-769-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5231-5514, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **10044.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5231-5514, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **10878.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5231-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **3008.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5231-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **10878.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5231-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. Nr.33SK-769-(14.33.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-16**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAIVA GUDAVIČIENĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5231-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344**
2019-05-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-16**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



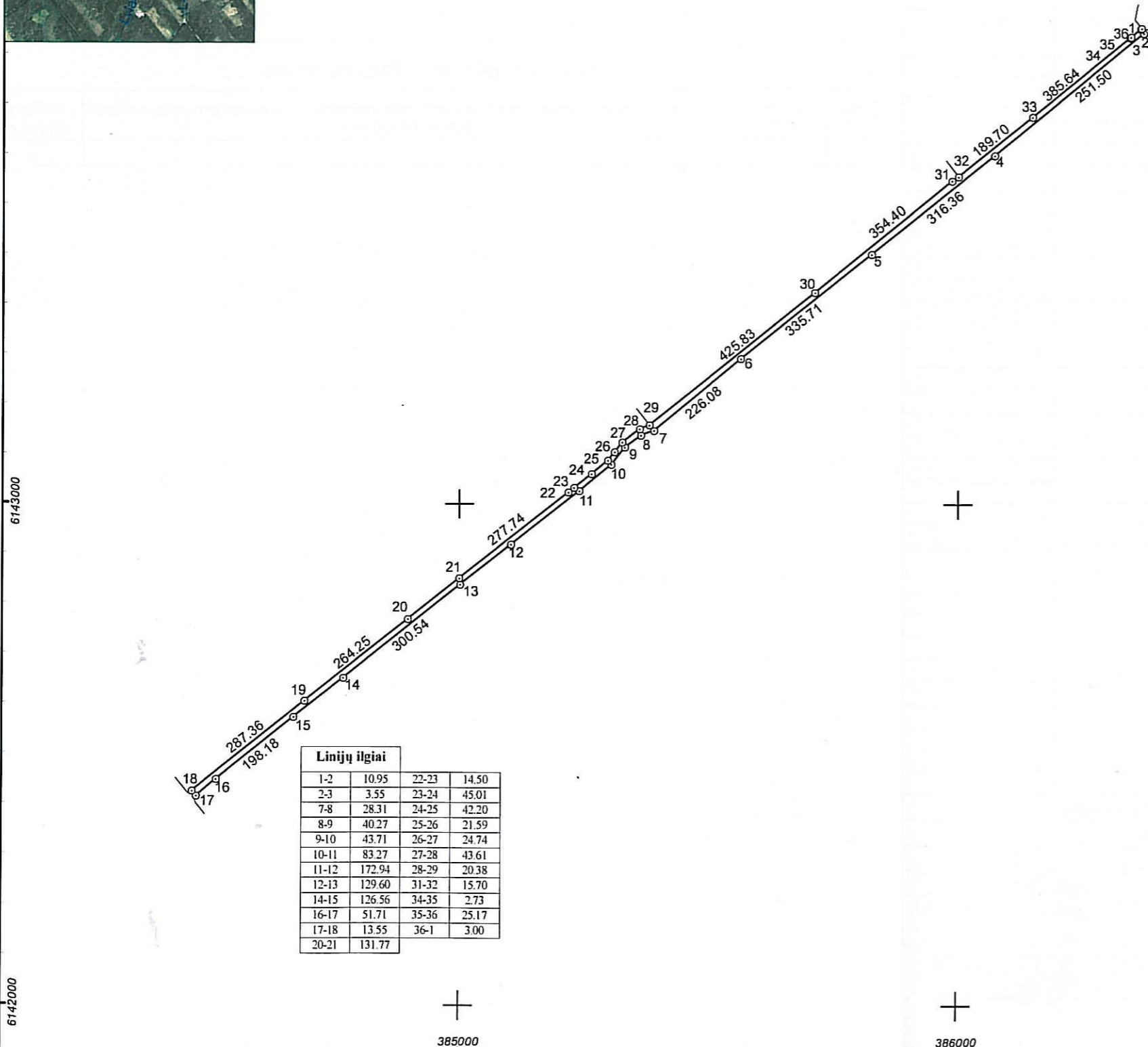
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 28673 m²

Kadastro:	vietovė	Didkiemio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 7 1 7 0 0 0 4	

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Didkiemio
Gyvenamoji vietovė	Didkiemio k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Proj.Nr.351-4

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		kelias
2-17	8717/0004:20	
17-18		kelias
18-29	8717/0004:23	
29-32	8717/0004:22	
32-36-1	8710/0006:101	



Linijų ilgiai			
1-2	10.95	22-23	14.50
2-3	3.55	23-24	45.01
7-8	28.31	24-25	42.20
8-9	40.27	25-26	21.59
9-10	43.71	26-27	24.74
10-11	83.27	27-28	43.61
11-12	172.94	28-29	20.38
12-13	129.60	31-32	15.70
14-15	126.56	34-35	2.73
16-17	51.71	35-36	25.17
17-18	13.55	36-1	3.00
20-21	131.77		

Su pagal atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

Medienos ruošos ir
prekybos vadovas
Edvardas Bickis

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2019.08.13

Daivos Gudavičienės įmonė



R. Kalantos g. 34-208, Kaunas
[m. k.: 135125064 Tel. +370-699-54565]

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-07-04

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5272-0317

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 28673 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas			
	8	7	1	7	0	0	0	4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6143954.06	386364.76	36	R	6143952.08	386362.51
2	R	6143945.83	386371.99				
3	R	6143943.99	386368.95				
4	R	6143699.16	386071.00				
5	R	6143500.68	385824.65				
6	R	6143290.65	385562.75				
7	R	6143146.44	385388.63				
8	R	6143136.89	385361.98				
9	R	6143112.87	385329.66				
10	R	6143078.32	385302.89				
11	R	6143025.32	385238.67				
12	R	6142917.91	385103.13				
13	R	6142837.03	385001.87				
14	R	6142649.79	384766.79				
15	R	6142572.21	384666.80				
16	R	6142448.21	384512.21				
17	R	6142414.78	384472.76				
18	R	6142425.39	384464.33				
19	R	6142604.22	384689.27				
20	R	6142768.07	384896.59				
21	R	6142849.74	385000.00				
22	R	6143022.72	385217.29				
23	R	6143031.61	385228.75				
24	R	6143059.53	385264.06				
25	R	6143087.08	385296.03				
26	R	6143104.14	385309.26				
27	R	6143123.05	385325.21				
28	R	6143149.82	385359.64				
29	R	6143156.92	385378.74				
30	R	6143423.86	385710.52				
31	R	6143647.83	385985.18				
32	R	6143656.58	385998.21				
33	R	6143775.79	386145.77				
34	R	6143933.90	386341.35				
35	R	6143935.66	386343.44				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2019-04-16		
Valstybinė LKS-1994		X=6143180 Y=385418		Prisijungta	15:40		
				Atsijungta	17:00		
Žiniaraštį sudarė:		DAIVA GUDAVIČIENĖ		2M-M-344		2019-07-04	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	28673
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	2705
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	243

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:49:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2381918**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-24**
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5272-0317**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8717/0004:5 Didkiemio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.8673 ha**
 Kelių plotas: **2.8673 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **10915 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **6822 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3930 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-25**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5272-0317, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-792-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5272-0317, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-792-(14.33.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5272-0317, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **28673.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5272-0317, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **243.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-0317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2705.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAIVA GUDAVIČIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-0317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-0317, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 33SK-792-(14.33.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-09-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

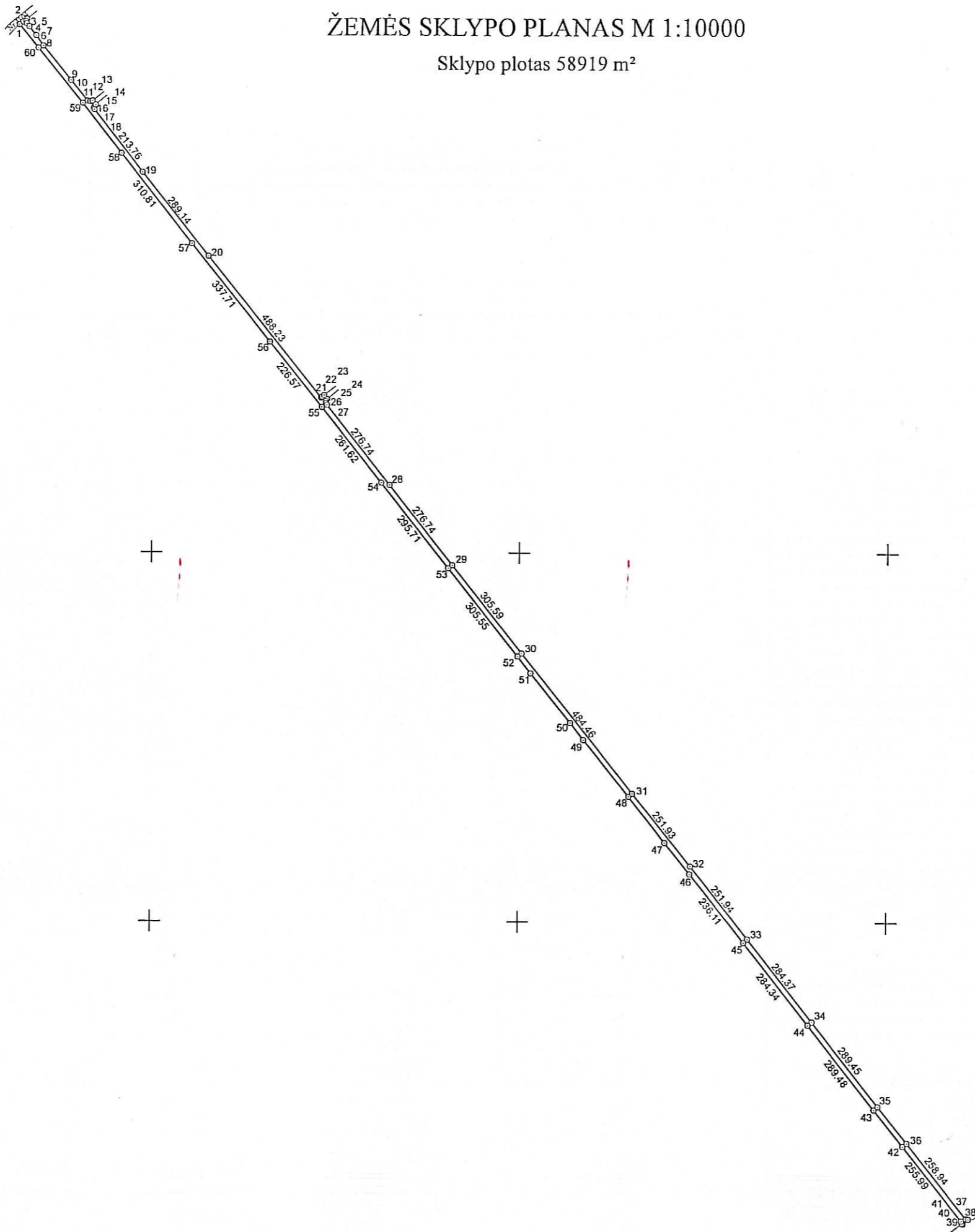
Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 58919 m²



Linijų ilginiai	
1-2	12.34
2-3	12.28
3-4	6.83
4-5	6.02
5-6	10.76
6-7	29.78
7-8	34.08
8-9	119.45
9-10	72.53
10-11	6.75
11-12	6.66
12-13	0.80
13-14	14.20
14-15	0.20
15-16	6.82
16-17	4.51
17-18	3.42
21-22	3.75
22-23	6.78
23-24	13.55
24-25	6.29
25-26	5.64
26-27	5.51
35-36	125.61
37-38	5.92
38-39	19.91
39-40	3.86
40-41	5.76
42-43	125.64
46-47	108.78
47-48	159.01
48-49	196.00
49-50	58.38
50-51	172.22
51-52	57.90
58-59	171.19
59-60	191.30
60-1	81.47

Kadastro:	vietovė	Didkiemio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 7 1 7	0 0 0 4	

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Didkiemio
Gyvenamoji vietovė	Didkiemio k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Proj.Nr.351-2

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	8717/7001:3	
3-13	8717/0004:24	
13-14		Skł.Proj.Nr.351-3
14-23	8717/0004:23	
23-24	8717/0004:5	
24-38	8717/0004:20	
38-40		kelias
40-60-1	8717/0003:112	

Su pagal atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodomą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas): **Medienos ruošos ir prekybos vadovas Edvardas Bielskis**
 I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Tauragės regioninis padalinys
 (vardas, pavardė) **Edvardas Bielskis** (parašas) **2019.08.13** (data)

LIETUVOS RESPUBLIKA
DAIVOS GUDAVIČIENĖS ĮMONĖ
 R. Kalantos g.34-208, Kaunas
 Įm. k. 135123064 Tel. +370-699-54565

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-07-05

Matavimo kairioji kraštinė pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5312-0171



6142000
 * 2 1 2 0 3 1 7 9 6 0 *
 6141000

383000

384000

385000

386000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 58919 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas			
	8	7	1	7	0	0	0	4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6143420.69	383631.68	36	R	6140408.06	386060.48
2	R	6143428.01	383641.61	37	R	6140206.00	386222.41
3	R	6143435.29	383651.50	38	R	6140204.84	386228.22
4	R	6143428.93	383649.00	39	R	6140191.13	386213.78
5	R	6143423.33	383651.21	40	R	6140193.97	386211.16
6	R	6143414.86	383657.84	41	R	6140199.53	386209.66
7	R	6143391.26	383676.01	42	R	6140399.28	386049.57
8	R	6143363.96	383696.41	43	R	6140497.01	385970.61
9	R	6143271.57	383772.12	44	R	6140723.75	385790.64
10	R	6143215.18	383817.73	45	R	6140945.96	385613.24
11	R	6143213.32	383824.22	46	R	6141130.14	385465.50
12	R	6143215.74	383830.42	47	R	6141214.73	385397.10
13	R	6143216.25	383831.04	48	R	6141339.18	385298.12
14	R	6143205.39	383840.19	49	R	6141492.48	385175.99
15	R	6143205.25	383840.05	50	R	6141537.97	385139.40
16	R	6143199.93	383835.79	51	R	6141672.77	385032.21
17	R	6143195.49	383834.99	52	R	6141718.31	384996.45
18	R	6143192.34	383836.33	53	R	6141957.21	384805.96
19	R	6143025.27	383969.68	54	R	6142188.55	384621.77
20	R	6142799.29	384150.06	55	R	6142393.22	384458.82
21	R	6142418.86	384456.07	56	R	6142569.29	384316.23
22	R	6142421.17	384459.02	57	R	6142832.94	384105.19
23	R	6142425.39	384464.33	58	R	6143075.80	383911.23
24	R	6142414.78	384472.76	59	R	6143209.58	383804.41
25	R	6142409.43	384469.46	60	R	6143357.60	383683.23
26	R	6142403.79	384469.57				
27	R	6142398.93	384472.17				
28	R	6142182.43	384644.54				
29	R	6141965.93	384816.91				
30	R	6141727.00	385007.43				
31	R	6141347.90	385309.07				
32	R	6141151.31	385466.62				
33	R	6140954.71	385624.17				
34	R	6140732.47	385801.59				
35	R	6140505.76	385981.54				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2019-04-16		
Valstybinė LKS-1994		X=6141825.79 Y=384919.23		Prisijungta	08:00		
				Atsijungta	10:50		
Žiniaraštį sudarė:		DAIVA GUDAVIČIENĖ		2M-M-344		2020-05-06	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	38024
2	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	2302
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	58919
4	139	Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	2302
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	3519
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	1222

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:48:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2381920**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-09-24**
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5312-0171**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8717/0004:21 Didkiemio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **5.8919 ha**
 Kelių plotas: **5.8919 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **22525 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **14078 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8560 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-05-27**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)**
2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)**
2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Plotas: **2302.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-05-27**

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Plotas: 58919.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27
- 9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Plotas: 3519.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Plotas: 1222.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27
- 9.5. Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Plotas: 2302.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27
- 9.6. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Plotas: 38024.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAIVA GUDAVIČIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
 2020-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-0171, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-794-(14.33.110.)
 2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-559-(14.33.2 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27

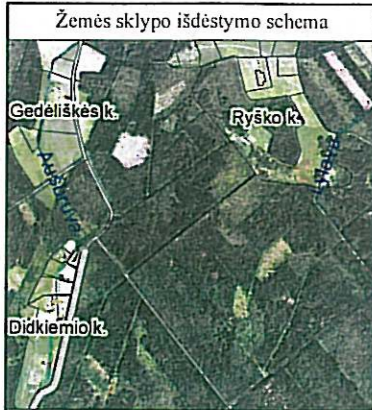
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS



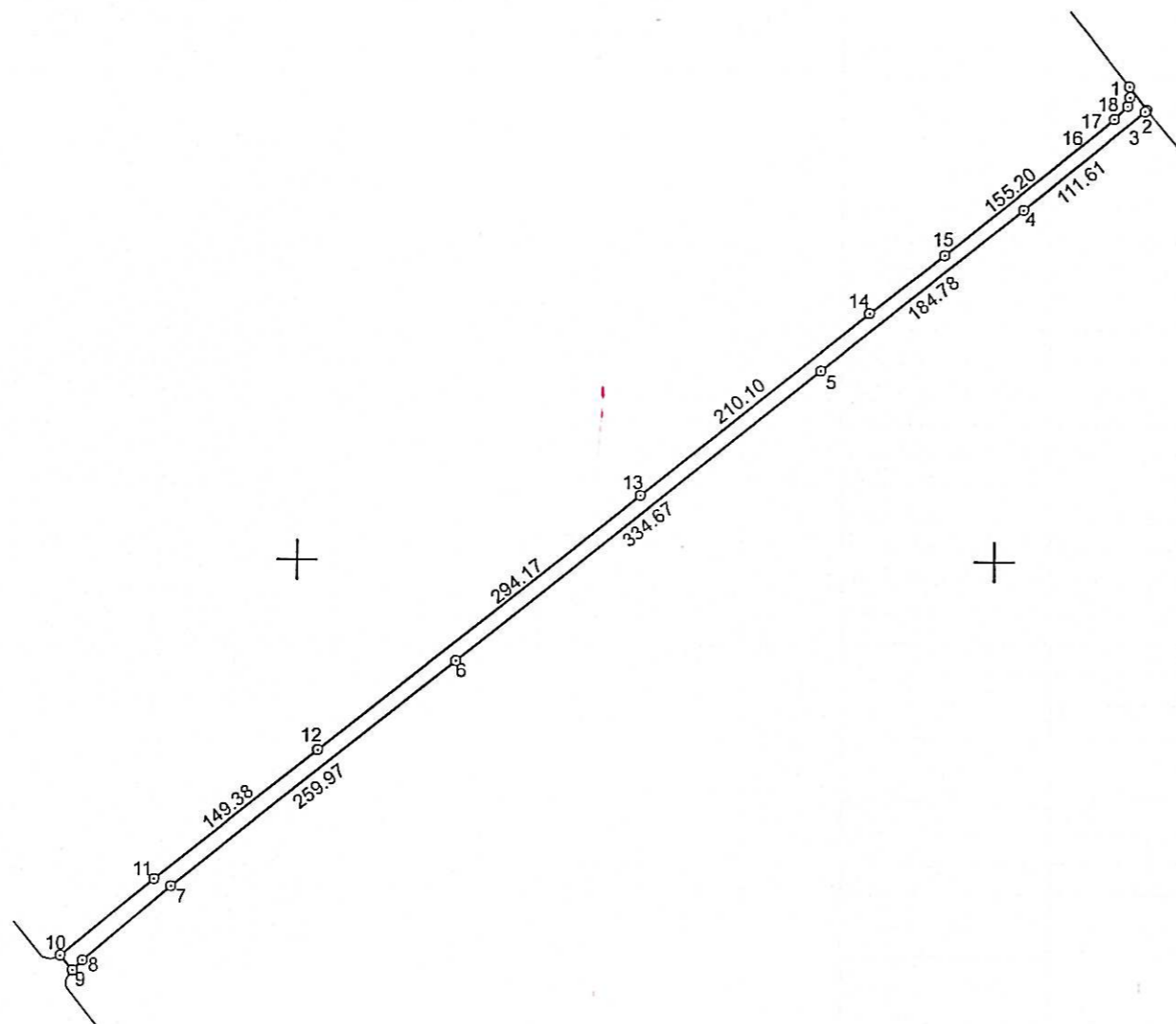
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 10648 m²

Kadastro:	vietovė	Didkiemio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 7 1 7 0 0 0 4	

Savivaldybė	Šilalės r.
Seniūnija	Didkiemio
Gyvenamoji vietovė	Didkiemio k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Proj.Nr.351-3

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		kelias
2-9	8717/0004:23	
9-10		Skł.Proj.Nr.351-2
10-18-1	8717/0004:24	



Linijų ilgiai	
1-2	21.21
2-3	2.10
7-8	83.04
8-9	10.03
9-10	14.20
10-11	86.98
14-15	68.14
16-17	13.29
17-18	6.66
18-1	7.68

Su pagal atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

**Medienos ruošos ir
prekybos vadovas
Edvardas Bielskis**

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Tauragės regioninis padalinys

[Signature] 2015.08.13
(parašas) (data)

(vardas, pavardė)

Daivos Gudavičienės įmonė

R. Kalantos g. 34-208, Kaunas
Įm.k.: 135125064 Tel.+370-699-54565

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	DAIVA GUDAVIČIENĖ	2019-07-04
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-344 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5312-2433		



6143500

6143000

384000

384500



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-03 12:48:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2381921**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-09-24**
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šilalės r. sav., Didkiemio sen., Didkiemio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5312-2433**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8717/0004:25 Didkiemio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.0648 ha**
Kelių plotas: **1.0648 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4070 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2544 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1560 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-05-27**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5312-2433, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-793-(14.33.110.)**
2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-558-(14.33.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5312-2433, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-793-(14.33.110.)**
2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-558-(14.33.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5312-2433, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-09-24 Kadastro tvarkytojo sprendimas Nr. 8381
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 33VJ-558-(14.33.2 E.)
Plotas: **10648.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-05-27**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAIVA GUDAVIČIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-2433, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-344
2020-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5312-2433, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-24 Kadastro tvarkytojo sprendimas Nr. 8381
2020-05-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 33VJ-558-(14.33.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JONAS KAČINAUSKAS