

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
VIEŠOJO VALDYMO GRUPĖ

PAŽYMA

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KALVARIJOS
SAVIVALDYBĖS KALVARIJOS SENIŪNIJOS GYVENAMŪJŲ VIETŲVIŲ TERITORIJŲ
RIBŲ IR PAVADINIMŲ TVARKYMO“ PROJEKTO
(TAP-22-1836) (22-13310(2))

2022-11-03 Nr. NV-3112

Vilnius

Projekto rengėja – Vidaus reikalų ministerija.

Projekto tikslas. Išspręsti problemas, kylančias dėl nepatvirtintų ir netikslių Kalvarijos savivaldybės Kalvarijos seniūnijoje esančių kaimų teritorijų ribų, dėl ko sudėtinga formuoti nekilnojamojo turto ribas, deklaruoti gyvenamąją vietą, administruoti nekilnojamąjį, turtą, suteikiant adresus, vystant infrastruktūrą. Projektu taip pat siekiama panaikinti kai kurias gyvenamąsias vietas, kuriose nėra Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų ir asmenų, ten deklaravusių savo gyvenamąją vietą.

Dabartinė situacija. Kalvarijos seniūnijoje suskaičiuojamos 88 gyvenamosios vietovės, 87 iš jų yra kaimai ir 1 miestas – Kalvarija. Šiuo metu nustatyta tvarka yra patvirtintos tik Kalvarijos miesto ribos. Kitų savivaldybės teritorijoje esančių gyvenamųjų teritorijų ribos yra sąlyginės ir netikslios, nesutampančios su Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų ribomis, keliais, geležinkeliais, hidrografijos objektais. Dėl netikslių gyvenamųjų teritorijų ribų kyla daug problemų deklaruojant gyvenamąją vietą, pasėlius, vertinant nekilnojamąjį turtą.

Siūlomas nutarimo projektas atliepia gyventojų ir žemės sklypų savininkų pasiūlymus dėl numatomų kaimų ribų bei pavadinimų keitimo. Priėmus Nutarimo projektą, bus užtikrintas darnus Kalvarijos savivaldybės Kalvarijos seniūnijos gyvenamųjų vietovių vystymasis, išspręstos teritorijų planavimo, nekilnojamojo turto ribų formavimo, adresų suteikimo problemos.

Projekto esmė. Įvertinusi gyventojų nuomonę Kalvarijos savivaldybės taryba pateikė pasiūlymus Vyriausybei:

- Nustatyti Kalvarijos savivaldybės Kalvarijos seniūnijos gyvenamųjų teritorijų ribas pagal pateiktą gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planą.
- Panaikinti Durpinės, Laibikių, Nemunaičių, Norvydų kaimus, kuriuose nėra Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų bei asmenų, tuose kaimuose deklaravusių savo gyvenamąją vietą.
- Siūloma naikinti vieną iš dviejų vienvardžių Skersabalių kaimų, pažymėtų Skersabalių I ir Skersabalių II kaimų pavadinimais, paliekant autentišką Skersabalių kaimo pavadinimą.

Derinimas. Projektas be pastabų suderintas su Aplinkos, Susisiekimo, Žemės ūkio ministerijomis, ir valstybės įmone Registrų centru. Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturėjo.

Atitiktis Vyriausybės programos nuostatom. Projektas neprieštaruoja Aštuonioliktosios Vyriausybės programos nuostatom.

Dalykinio vertinimo išvada. Siūloma svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje, prieš tai aptarus tarpinstituciniame pasitarime.

Rasa Dalia Liutkevičienė, tel. +37052098764; +37066842363, el. p. rasa.liutkeviciene@lrv.lt