



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS GYVENAMŪJŲ VIETŲ TERITORIJŲ RIBŲ NUSTATYMO IR PAGĖGIŲ MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKĖITIMO“ PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, vadovaudamasi Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, (toliau – Taisyklės) 34 punktu, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir Pagėgių miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nustatyti visų Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas ir pakeisti Pagėgių miesto teritorijos ribas.

Šiuo metu Pagėgių savivaldybėje esančių gyvenamųjų vietovių, išskyrus Pagėgių ir Panemunės miestus, teritorijų ribos nustatyta tvarka yra nenustatytos, t. y. sąlyginės ir netikslios – nesutampantios su Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų ribomis, keliais, hidrografijos objektais, natūraliomis vietovės situacijos kontūrų ribomis. Netikslios ribos į atskiras dalis dalija Nekilnojamojo turto registre įregistruotus žemės sklypus, juose esančius pastatus, todėl iškyla sunkumų deklaruojant gyvenamąją vietą, pasėlius, vertinant nekilnojamąjį turtą, taip pat yra atvejų, kai žemės sklypai yra įregistruoti kitame kaime, nei jie fiziškai yra. Tokia situacija neatitinka teisės aktuose nustatytų reikalavimų, Taisyklėse nustatytų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principų ir sukelia problemų planuojant teritorijas ir formuojant nekilnojamojo turto ribas, administruojant nekilnojamąjį turtą, suteikiant adresus, vystant infrastruktūrą, taip pat sunkumų patiria nekilnojamojo turto savininkai, matininkai, projektuotojai ir šiuos darbus organizuojantys asmenys.

Rengiant gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo planus, buvo įvertinta ir atsižvelgta į Nekilnojamojo turto registre įregistruotų sklypų adresus, jų ribas ir vadovautasi Taisyklėse nustatytais gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principais.

Priėmus Nutarimo projektą, sutvarkius gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas ir pavadinimus, bus užtikrintas darnus Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių vystymas, racionalus teritorijų, lėšų ir kitų išteklių panaudojimas, išspręstos teritorijų planavimo, nekilnojamojo turto ribų formavimo, adresų suteikimo, gyvenamosios vietos deklaravimo problemos.

2021 m. rugpjūčio ir rugsėjo mėnesiais Pagėgių savivaldybė organizavo vietos gyventojų apklausą, per kurią dauguma gyventojų pritarė siūlomoms pakeitimams.

Nutarimo projektas teikiamas derinti institucijoms ir visuomenei paskelbus jį Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinėje sistemoje. Kitų konsultavimosi su visuomene būdų nenumatoma.

Papildomai su visuomene buvo konsultuojamasi Nutarimo projektą paskelbus Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi, kurioje nustatyta, kad, rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ir kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą, privalo būti atliekamas numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas, Nutarimo projekto numatomas teisinio reguliavimo poveikis nevertintas.

Nutarimo projektas Europos Sąjungos teisės aktams neprieštarauja.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Numatomo teisinio reguliavimo neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto įgyvendinimas papildomų valstybės biudžeto lėšų nepareikalaus.

Nutarimo projekte nėra apibrėžiamos sąvokos ir jas įvardijantys terminai, kurie turėtų būti įvertinti Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka. Nutarimo projektas atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos aplinkos, Lietuvos Respublikos susisiekimo ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijomis, patikslintas pagal techninę valstybės įmonės Registrų centro pastabą.

Projektą parengė Vidaus reikalų ministerijos Viešojo administravimo ir vietos savivaldos politikos grupės (vadovė Alma Bulkevičienė, tel. (8 5) 271 7105) patarėja Aurelija Tranylienė (tel. (8 5) 271 8306).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Pagėgių savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 29 d. sprendimo Nr. T-111 „Dėl Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (keitimo)“ ir aiškinamojo rašto kopijos, 3 lapai.
3. Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribų aprašymai, 57 lapai.
4. Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir keitimo planai M 1:50000 ir M 1:10000, 19 lapų.
5. Aplinkos ministerijos 2022 m. spalio 24 d. rašto Nr. (14)-D8(E)-5473 kopija, 1 lapas.
6. Susisiekimo ministerijos 2022 m. spalio 13 d. rašto Nr. 2-4273 kopija, 1 lapas.
7. Žemės ūkio ministerijos 2022 m. spalio 12 d. rašto Nr. 2D-2804(12.145E) kopija, 1 lapas.
8. Valstybės įmonės Registrų centro 2022 m. spalio 14 d. rašto Nr. S-44900(1.4E)kopija, 1 lapas.

Vidaus reikalų ministrė

Agnė Bilotaitė

Aurelija Tranylienė, tel. (8 5) 271 8306, el. p. aurelija.tranyliene@vrm.lt