

**VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI PATIKĖJIMO TEISE PERDUODAMŲ ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLŪPŲ SARAŠAS**

EIL. NR.	APSKRITIS	SAVIVALDYBĖ	SENIŪNIJA	KADASTRO VIETOVĖS PAVADINIMAS	SKLYPO KADASTRO NUMERIS	SKLYPO UNIKALUS NUMERIS	SKLYPO PLOTAS, HEKTARAIŠ
1.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	LAUKUVOS	LAUKUVOS	8740/0004:375	4400-5766-5575	1,1992
2.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	LAUKUVOS	LAUKUVOS	8740/0008:684	4400-5766-4956	0,6149
3.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	LAUKUVOS	LAUKUVOS	8740/0003:715	4400-5766-5216	6,2510
4.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	LAUKUVOS	LAUKUVOS	8740/0003:716	4400-5766-5420	16,3658
5.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	LAUKUVOS	LAUKUVOS	8740/0003:717	4400-5766-5542	15,3774
6.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	LAUKUVOS	LAUKUVOS	8740/0002:699	4400-5819-4930	1,6035
7.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	TRAKSĖDŽIŲ	TRAKSĖDŽIŲ	8767/0002:570	4400-5826-9511	13,3513
8.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	TRAKSĖDŽIŲ	TRAKSĖDŽIŲ	8767/0002:571	4400-5826-9333	4,3632
9.	TAURAGĖS	ŠILALĖS	TRAKSĖDŽIŲ	TRAKSĖDŽIŲ	8767/0002:569	4400-5826-9055	8,0201
10	TAURAGĖS	ŠILALĖS	BILIONIŲ	BILIONIŲ	8707/0002:413	4400-5827-0198	35,0266

Suderinta:

Valstybinių miškų urėdijos Teišų regioninio padalinio vadovas

Romualdas Zebčiūkas

Nacionalinės Žemės tarnybos Šilalės rajono skyriaus vedėja

Romualdas Bukauskas

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:58:11

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2703295  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-12-15  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5766-5575

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 8740/0004:375 Laukuvos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.1992 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2338 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2338 ha

Miško žemės plotas: 0.8899 ha

Kitos žemės plotas: 0.0755 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2808 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 115 Eur

Indeksuota miško vertė: 2693 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2501 Eur

Žemės sklypo vertė: 713 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 72 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 641 Eur

Miško medynų vertė: 521 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3363 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-15

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-19

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5575, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1109-(14,33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5575, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1109-(14,33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5575, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1109-(14,33.110 E.)  
Plotas: 11992.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5575, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1109-(14,33.110 E.)  
Plotas: 8899.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

9.3. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5575, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1109-(14,33.110 E.)  
Plotas: 11992.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

9.4. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5575, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1109-(14,33.110 E.)

Plotas: 11992.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5575, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2021-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5575, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 33SK-1109-(14,33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

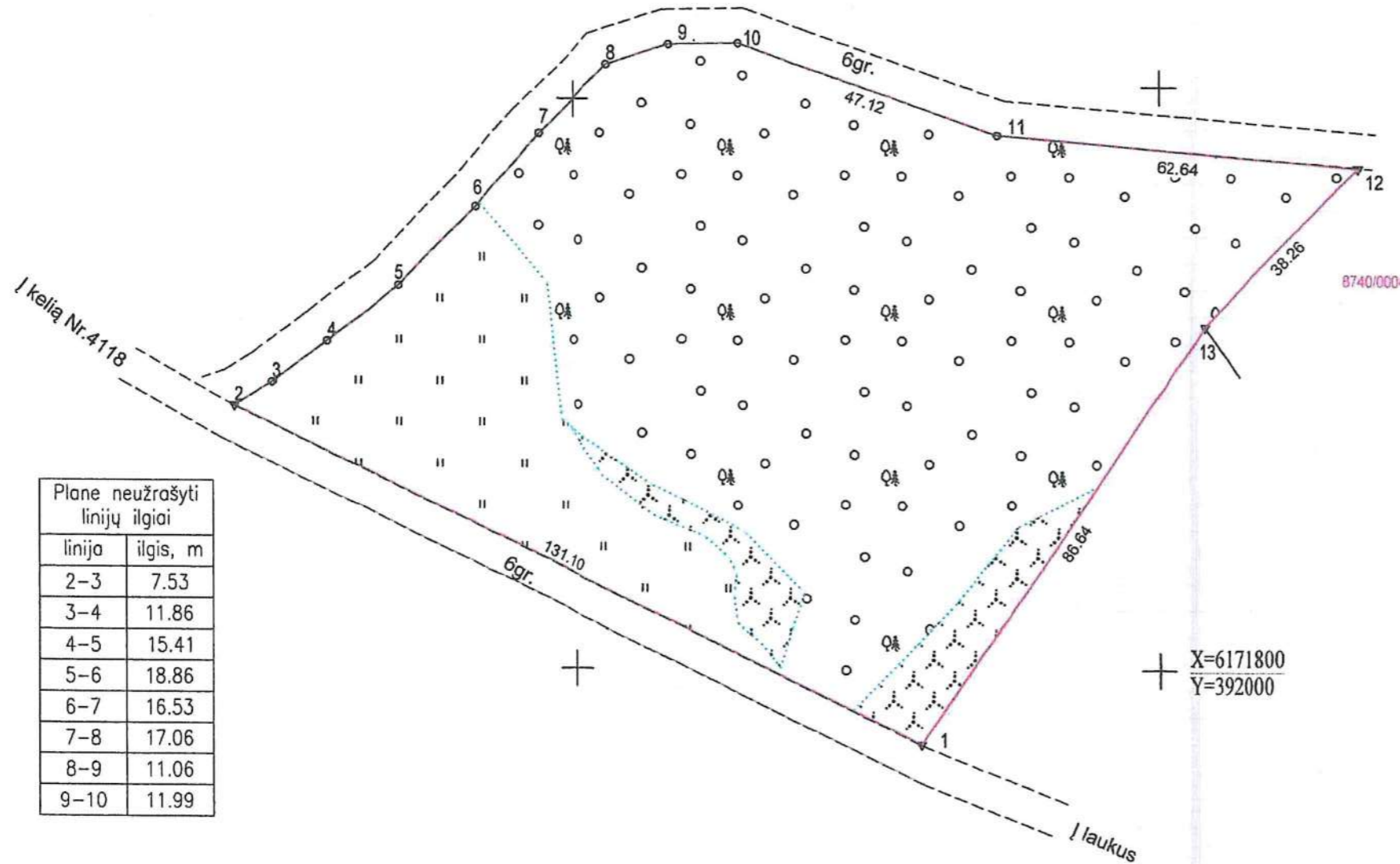
ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
 Žemės sklypo plotas 11992 m<sup>2</sup>

Kadastro vietovės pavadinimas:		Laukuva		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		8 7 4 0	0 0 0 4	
Savivaldybė		Šilalės r.		
Seniūnija		Laukuvos		
Gyvenamoji vietovė		Apvaršuvos k.		
Gatvė, namo Nr.		proj. Nr.5124-12		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-12		6 m viešasis vidaus kelias		
12-13	8740/0004:0356	Kadastriniai matavimai		
13-1		Laisvos valstybinės žemės fondas Nr.LF407-1		

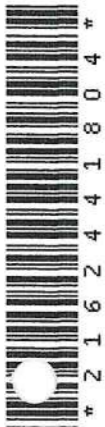


Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	7.53
3-4	11.86
4-5	15.41
5-6	18.86
6-7	16.53
7-8	17.06
8-9	11.06
9-10	11.99

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 03 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	<i>[Signature]</i>	2021-11-21



UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059  
 UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktore	<i>[Signature]</i>	Alfruzina Kataraskienė	2021-10-19

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:58:55

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2703293  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-12-15  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Stirbiškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5766-4956  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8740/0008:684 Laukuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.6149 ha  
Miško žemės plotas: 0.6149 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1501 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1501 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1373 Eur  
Žemės sklypo vertė: 366 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 366 Eur  
Miško medynų vertė: 286 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1647 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-18

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-4956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1108-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-4956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1108-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-4956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1108-(14.33.110 E.)  
Plotas: 6149.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-4956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1108-(14.33.110 E.)  
Plotas: 5636.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-4956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1108-(14.33.110 E.)  
Plotas: 169.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-4956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1108-(14.33.110 E.)  
Plotas: 805.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-4956, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2021-10-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2021-12-15

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-4956, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-10-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 33SK-1108-(14.33.110 E.)  
]rašas galioja: Nuo 2021-12-15

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

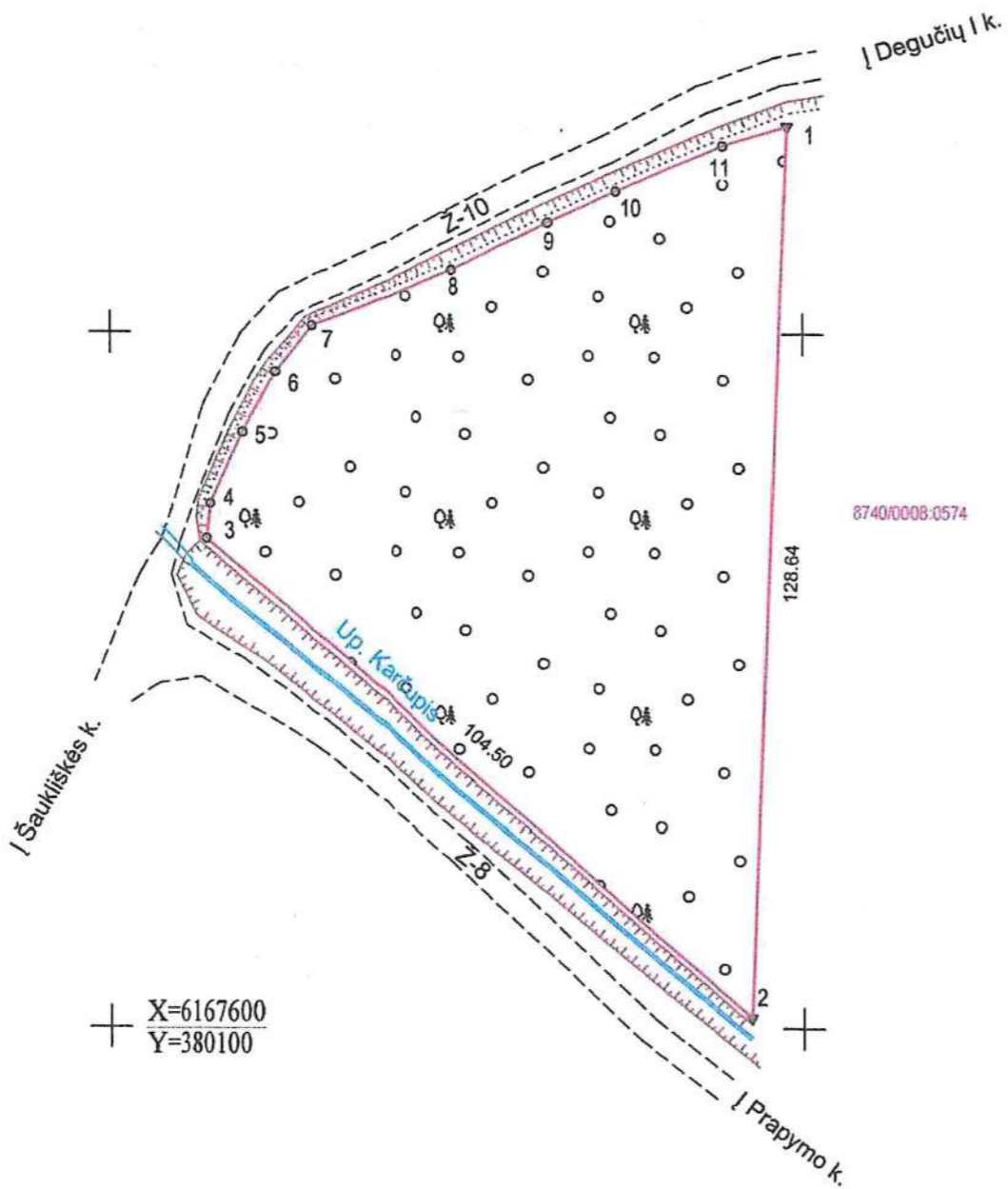
Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
 Žemės sklypo plotas 6149 m<sup>2</sup>



X=6167600  
Y=380100

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
3-4	5.02
4-5	11.29
5-6	9.84
6-7	8.53
7-8	22.05
8-9	15.27
9-10	11.05
10-11	16.82
11-1	9.64

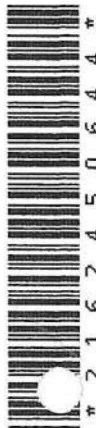
Kadastro vietovės pavadinimas:		Laukuva		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		8 7 4 0 0 0 0 8		
Savivaldybė	Šilalės r.			
Seniūnija	Laukuvos			
Gyvenamoji vietovė	Širbiškės k.			
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr. 5124-3			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	8740/0008:0574			
2-3		up. Karčupis		
3-1		Bendro naudojimo kelias		

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	<i>Alfruzina Kataraskienė</i>	2021-11-21

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI		UAB "Žemaitijos projektai", jm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196	
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė A.V.	<i>Alfruzina</i>	Alfruzina Kataraskienė	2021-10-18
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:57:09

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2703601  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-12-16  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5766-5216

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 8740/0003:715 Laukuvos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 6.2510 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6256 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6256 ha

Miško žemės plotas: 2.7141 ha

Kitos žemės plotas: 2.9113 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.7

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 6586 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 373 Eur

Indeksuota miško vertė: 6213 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5592 Eur

Žemės sklypo vertė: 1786 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 233 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1553 Eur

Miško medynų vertė: 1165 Eur

Vidutinė rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-16

Vidutinė rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-18

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100209697

Teritorijos nustatymo data: 2022-01-06

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-18

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)

Plotas: 5265.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)

Plotas: 5247.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

9.3.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)

Plotas: 62510.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-16

- 9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)  
Plotas: 62510.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-12-16
- 9.5. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)  
Plotas: 27141.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-12-16
- 9.6. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)  
Plotas: 62510.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-12-16

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2021-10-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2021-12-16
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5216, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-10-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-1107-(14.33.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-12-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 62510 m<sup>2</sup>

+ X=6173200  
Y=391200



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	13.18
3-4	36.93
6-7	34.29
7-8	7.66
8-9	2.52
9-10	10.22
10-11	10.85
11-12	46.55
12-13	16.18
13-14	12.94
14-15	12.12
15-16	12.16
16-17	23.30
17-18	9.31
18-19	4.21

Kadastro vietovės pavadinimas:		Laukuva		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas	
	8 7 4 0 0 0 0 3			
Savivaldybė	Šilalės r.			
Seniūnija	Laukuvos			
Gyvenamoji vietovė	Apvaršuvos k.			
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr.5124-4			
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2		Laisvos valstybinės žemės fondas		
2-3	7810/0002:0028			
3-9	8740/7001:0006	Kelias Nr. 4118 Laukuva-Vaitkaičiai-Rietavas-Varniai (kadastriniai matavimai)		
9-19		Bendro naudojimo kelias		
19-1		6 m. viešas vidaus kelias		

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 03 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	<i>[Signature]</i>	2021-11-25

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Alfruzina Katarskienė	2021-10-18
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:55:12

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2716791  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-01-27  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5766-5420  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8740/0003:716 Laukuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 16.3658 ha  
Miško žemės plotas: 13.6387 ha  
Kitos žemės plotas: 2.7271 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 20328 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 45 Eur  
Indeksuota miško vertė: 20283 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 18038 Eur  
Žemės sklypo vertė: 5189 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 28 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 5161 Eur  
Miško medynų vertė: 3758 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 26398 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-27  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-18  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100209808  
Teritorijos nustatymo data: 2022-01-06  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-18

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-28

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-28

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
Plotas: 163609.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-27

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
Plotas: 136387.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-27

9.3. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
Plotas: 124363.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-27

- 9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
Plotas: 163609.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-01-27
- 9.5. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
Plotas: 31293.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-01-27
- 9.6. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
Plotas: 113.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-01-27

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2021-10-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2022-01-27
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5420, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-10-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-188-(14.33.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2022-01-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

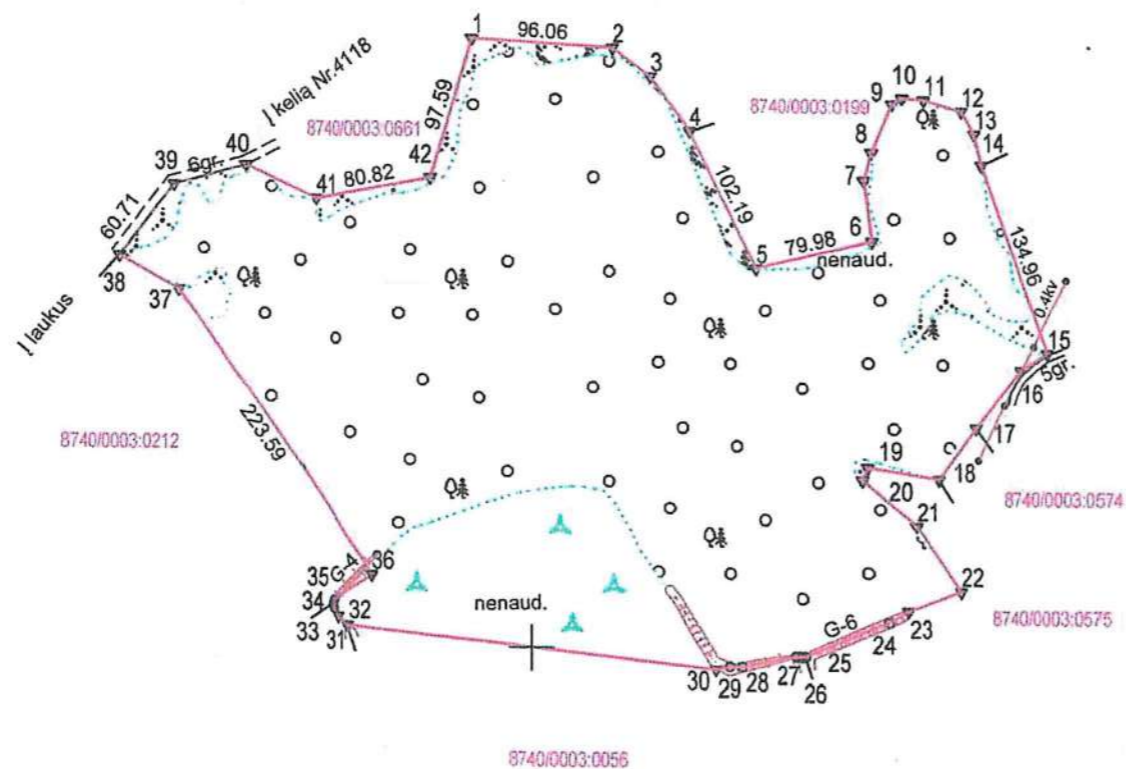
ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Žemės sklypo plotas 163658 m<sup>2</sup>

X=6172000  
Y=390000



linija	ilgis, m
2-3	31.92
3-4	45.18
6-7	41.31
7-8	19.45
8-9	35.62
9-10	7.25
10-11	13.83
11-12	26.51
12-13	17.76
13-14	21.51
15-16	21.80
16-17	50.18
17-18	42.88
18-19	47.01
19-20	9.08
20-21	46.23
21-22	53.15
22-23	38.14
23-24	14.47
24-25	59.70
25-26	3.28
26-27	3.15
27-28	37.51
28-29	8.59
29-30	9.36
31-32	8.92
32-33	6.53
33-34	2.96
34-35	2.57
35-36	32.27
36-37	1.89
38-39	45.64
40-41	49.43
41-42	52.01

Kadastro vietovės pavadinimas:	Laukuva		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	8 7 4 0 0 0 0 3		
Savivaldybė	Šilalės r.		
Seniūnija	Laukuvos		
Gyvenamoji vietovė	Apvaršuvos k.		
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr.5124-7		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-4		Juridiškai neįteisinta	
4-14	8740/0003:0199	Kadastriniai matavimai	
14-17		Juridiškai neįteisinta	
17-18	8740/0003:0574		
18-26	8740/0003:0575		
26-31	8740/0003:0056		
31-34		Juridiškai neįteisinta	
34-38	8740/0003:0212		
38-40		6 m viešasis vidaus kelias	
40-1	8740/0003:0661	Kadastriniai matavimai	

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	<i>[Signature]</i>	2021-10-20

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059  
Aukštoji g. 3, Telšiai 87334,  
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Alfruzina Katarskienė	2021-10-18
Matininkas			

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 163658 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	8	7	4	0	0	0

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6171900.65	389955.15	36	R	6171539.06	389889.58
2	R	6171894.93	390051.04	37	R	6171730.73	389757.44
3	R	6171875.83	390076.61	38	R	6171752.91	389717.55
4	R	6171839.02	390102.81	39	R	6171801.29	389754.22
5	R	6171747.22	390147.71	40	R	6171814.13	389801.95
6	R	6171765.65	390225.54	41	R	6171792.08	389849.06
7	R	6171806.66	390220.54	42	R	6171806.76	389928.54
8	R	6171825.53	390225.24				
9	R	6171858.53	390238.65				
10	R	6171862.61	390244.64				
11	R	6171861.43	390258.42				
12	R	6171853.82	390283.81				
13	R	6171838.41	390292.63				
14	R	6171817.47	390297.55				
15	R	6171690.80	390344.11				
16	R	6171679.66	390325.37				
17	R	6171640.23	390294.33				
18	R	6171605.59	390269.05				
19	R	6171613.41	390222.70				
20	R	6171604.91	390219.52				
21	R	6171573.96	390253.86				
22	R	6171530.36	390284.25				
23	R	6171517.08	390248.50				
24	R	6171509.29	390236.30				
25	R	6171485.92	390181.36				
26	R	6171485.85	390178.08				
27	R	6171486.00	390174.93				
28	R	6171478.68	390138.14				
29	R	6171478.80	390129.55				
30	R	6171476.76	390120.41				
31	R	6171504.86	389872.65				
32	R	6171510.78	389865.98				
33	R	6171516.38	389862.63				
34	R	6171519.27	389861.97				
35	R	6171521.76	389862.61				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2021-08-04		
Valstybinė LKS-1994		X=6171689 Y=390031		Prisijungta	13:00		
				Atsijungta	14:00		
Žiniaraštį sudarė:		ALFRUZINA KATARSKIENĖ		2M-M-1945		2021-10-18	
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	113
2	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	31293
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	136387
4	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	163609
5	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	163609
6	137	Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)	124363

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-



### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:54:39

#### 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2716792  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2022-01-27  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Apvaršuvos k.  
 Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5766-5542  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8740/0003:717 Laukuvos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 15.3774 ha  
 Miško žemės plotas: 4.9157 ha  
 Kelių plotas: 0.1852 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0522 ha  
 Kitos žemės plotas: 10.2243 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.1  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 6699 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 264 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 6435 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 5362 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1953 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 165 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1788 Eur  
 Miško medynų vertė: 1117 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 15562 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-27  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-19

#### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

#### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-189-(14.33.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-28

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-189-(14.33.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-28

#### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

#### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

#### 8. Žymos: įrašų nėra

#### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

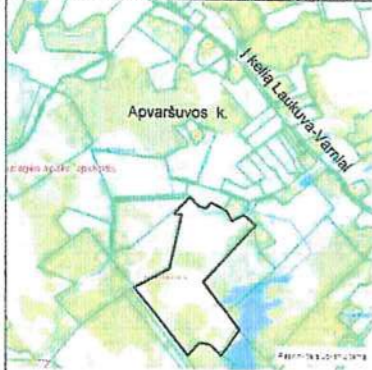
9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-189-(14.33.110 E.)  
 Plotas: 153774.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-27

9.2. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-189-(14.33.110 E.)  
 Plotas: 153774.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-27

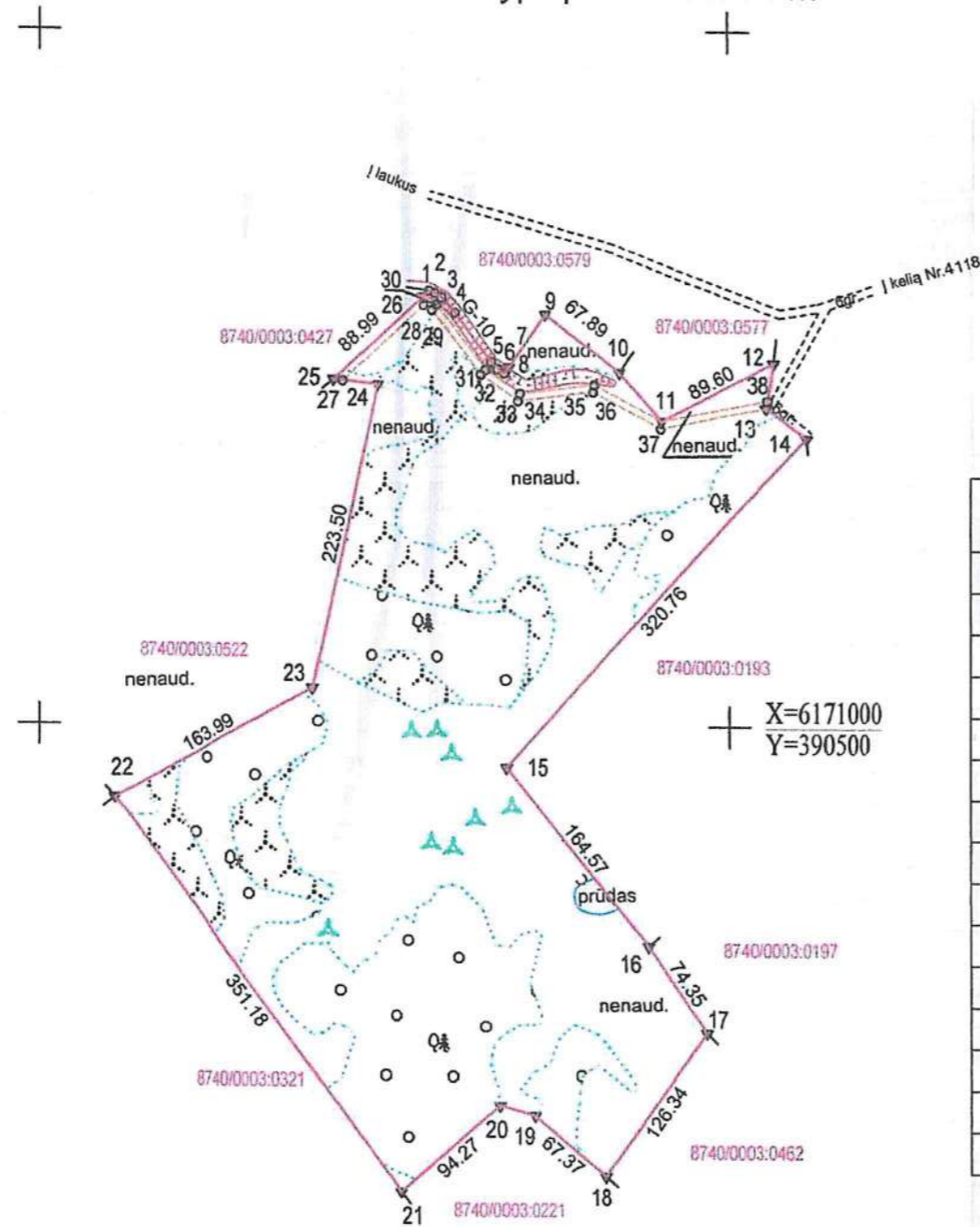
9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-189-(14.33.110 E.)  
 Plotas: 15657.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-27

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5766-5542, aprašytas p. 2.1.

Žemės sklypo išdėstymo schema



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000**  
 Žemės sklypo plotas 153774 m<sup>2</sup>



Plane neužrašyti  
linijų ilgiai

linija	ilgis, m
1-2	4.36
2-3	5.84
3-4	14.57
4-5	44.11
5-6	6.56
6-7	5.76
7-8	5.15
8-9	46.44
10-11	46.36
12-13	32.44
13-14	35.17
19-20	26.21
24-25	32.57
26-1	6.57

Kadastro vietovės pavadinimas:	Laukuva		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	8 7 4 0	0 0 0 0	3
Savivaldybė	Šilalės r.		
Seniūnija	Laukuvos		
Gyvenamoji vietovė	Apvaršuvos k.		
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr.5124-8		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-10	8740/0003:0579		
10-12	8740/0003:0577		
12-13		Juridiškai neįteisinta	
13-14		6 m. viešas vidaus kelias	
14-16	8740/0003:0193	Kadastriniai matavimai	
16-17	8740/0003:0197	Kadastriniai matavimai	
17-18	8740/0003:0462		
18-21	8740/0003:0221		
21-22	8740/0003:0321		
22-25	8740/0003:0522		
25-1	8740/0003:0427		

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	<i>[Signature]</i>	2021-10-20

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktore	<i>[Signature]</i>	Alfruzina Katarskienė	2021-10-19
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:52:48

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2721101  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-02-10  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Rėščių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Laukuvos sen., Rėščių k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5819-4930  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8740/0002:699 Laukuvos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.6035 ha  
Miško žemės plotas: 1.4787 ha  
Kelių plotas: 0.1248 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2853 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2853 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 2558 Eur  
Žemės sklypo vertė: 717 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 717 Eur  
Miško medynų vertė: 533 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3494 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-10  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-10

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4930, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-313-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-15

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4930, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-313-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-15

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4930, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-313-(14.33.110 E.)  
Plotas: 1247.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-15

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4930, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-313-(14.33.110 E.)  
Plotas: 14787.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-10

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4930, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2022-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-10

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4930, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 33SK-313-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

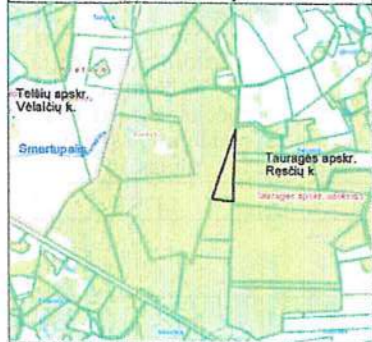
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

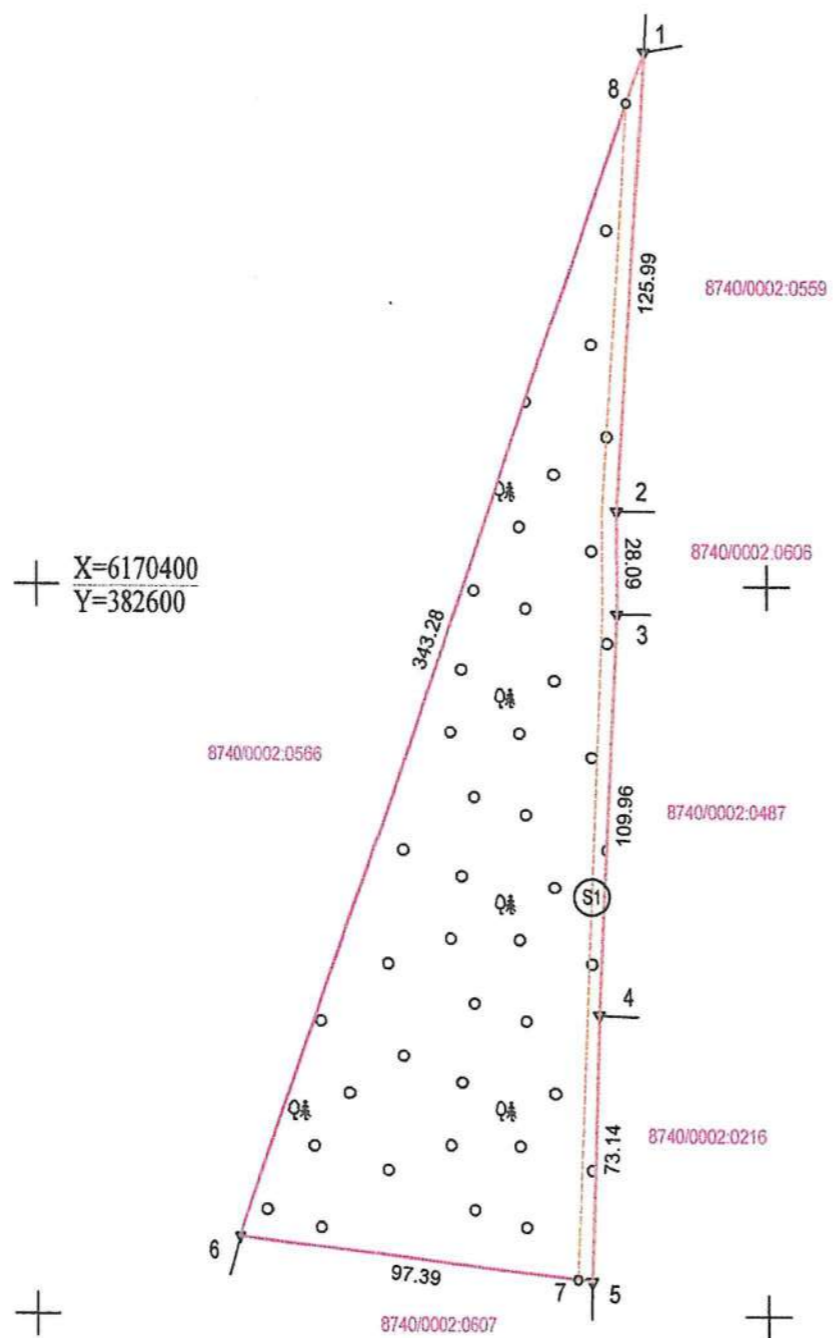
ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 16035 m<sup>2</sup>



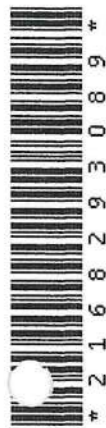
Kadastro vietovės pavadinimas:		Laukuva		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		8 7 4 0	0 0 0 2	
Savivaldybė	Šilalės r.			
Seniūnija	Laukuvos			
Gyvenamoji vietovė	Resciai k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 5124-1,			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	8740/0002:0559			
2-3	8740/0002:0606			
3-4	8740/0002:0487			
4-5	8740/0002:0216			
5-6	8740/0002:0607			
6-1	8740/0002:0566	Kadastriniai matavimai		

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	<i>Alfruzina Katarskienė</i>	2022-01-10

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktore A.V.	<i>Alfruzina</i>	Alfruzina Katarskienė	2022-01-10
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:52:01

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2725718  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-02-24  
Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Nevočių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Nevočių k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5826-9511  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8767/0002:570 Traksėdžio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 13.3513 ha  
Miško žemės plotas: 6.5384 ha  
Kitos žemės plotas: 6.8129 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11523 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 114 Eur  
Indeksuota miško vertė: 11410 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 10315 Eur  
Žemės sklypo vertė: 2904 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 71 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 2833 Eur  
Miško medynų vertė: 2149 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 16805 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-24  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-02

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9511, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-403-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-28

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9511, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-403-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-28

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9511, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-403-(14.33.110 E.)  
Plotas: 65384.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.2. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9511, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-403-(14.33.110 E.)  
Plotas: 58179.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9511, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-403-(14.33.110 E.)  
Plotas: 2770.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9511, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2022-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2022-02-24

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9511, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 33SK-403-(14.33.110 E.)  
]rašas galioja: Nuo 2022-02-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

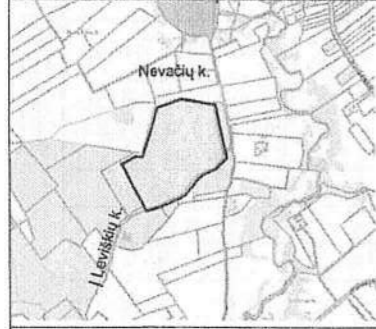
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

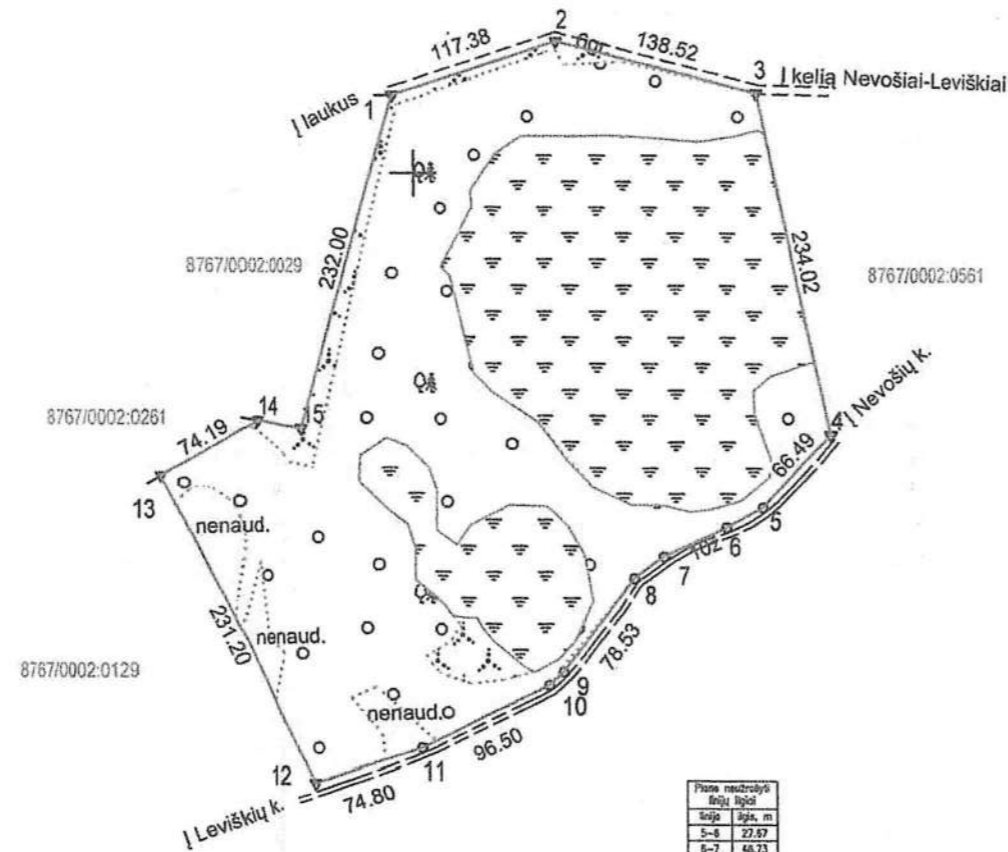
ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 133513 m<sup>2</sup>



8767/0002:0029  
8767/0002:0561  
8767/0002:0261  
8767/0002:0129

Plotas	Plotas	Plotas
5-6	27.87	
6-7	46.73	
7-8	24.68	
9-10	13.13	
14-15	32.41	

X=6156000  
Y=383500

Kadastro vietovės pavadinimas:	Traksėdis		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	8 7 6 7 0 0 0 2		
Savivaldybė	Šilalės r.		
Seniūnija	Traksėdžio		
Gyvenamoji vietovė	Nevočių k.		
Gatvė, namo Nr.	Nr. 1123-1		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-3		6 m. viešas vidaus kelias	
3-4	8767/0002:0561	Kadastriniai matavimai	
4-12		Bendro naudojimo kelias	
12-13	8767/0002:0129		
13-14	8767/0002:0261	Kadastriniai matavimai	
14-1	8767/0002:0029	Kadastriniai matavimai	

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Arvydas Jokužys		2022-02-10



UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telsiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
	Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė
Direktorė	A.V.		Alfruzina Katarskienė
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			
			Data
			2022-02-02



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:46:58

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2725719  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-02-24  
Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Leviškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Leviškių k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5826-9333  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8767/0002:571 Traksėdžio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 4.3632 ha  
Miško žemės plotas: 2.6280 ha  
Kitos žemės plotas: 1.7352 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30,9  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4451 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 26 Eur  
Indeksuota miško vertė: 4426 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 4032 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1102 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 16 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1086 Eur  
Miško medynų vertė: 840 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6632 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-24  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-10  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100202340  
Teritorijos nustatymo data: 2022-01-06  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-14

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9333, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-400-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-28

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9333, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-400-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-28

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9333, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-400-(14.33.110 E.)  
Plotas: 26280.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9333, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-400-(14.33.110 E.)  
Plotas: 328.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.3. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9333, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-400-(14.33.110 E.)  
Plotas: 13825.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

- 9.4. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9333, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 33SK-400-(14.33.110 E.)  
Plotas: 2558.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-02-24

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9333, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2022-02-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2022-02-24
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9333, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-02-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 33SK-400-(14.33.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2022-02-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

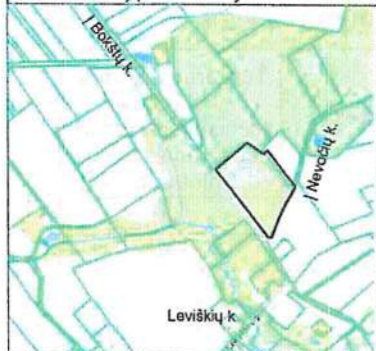
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

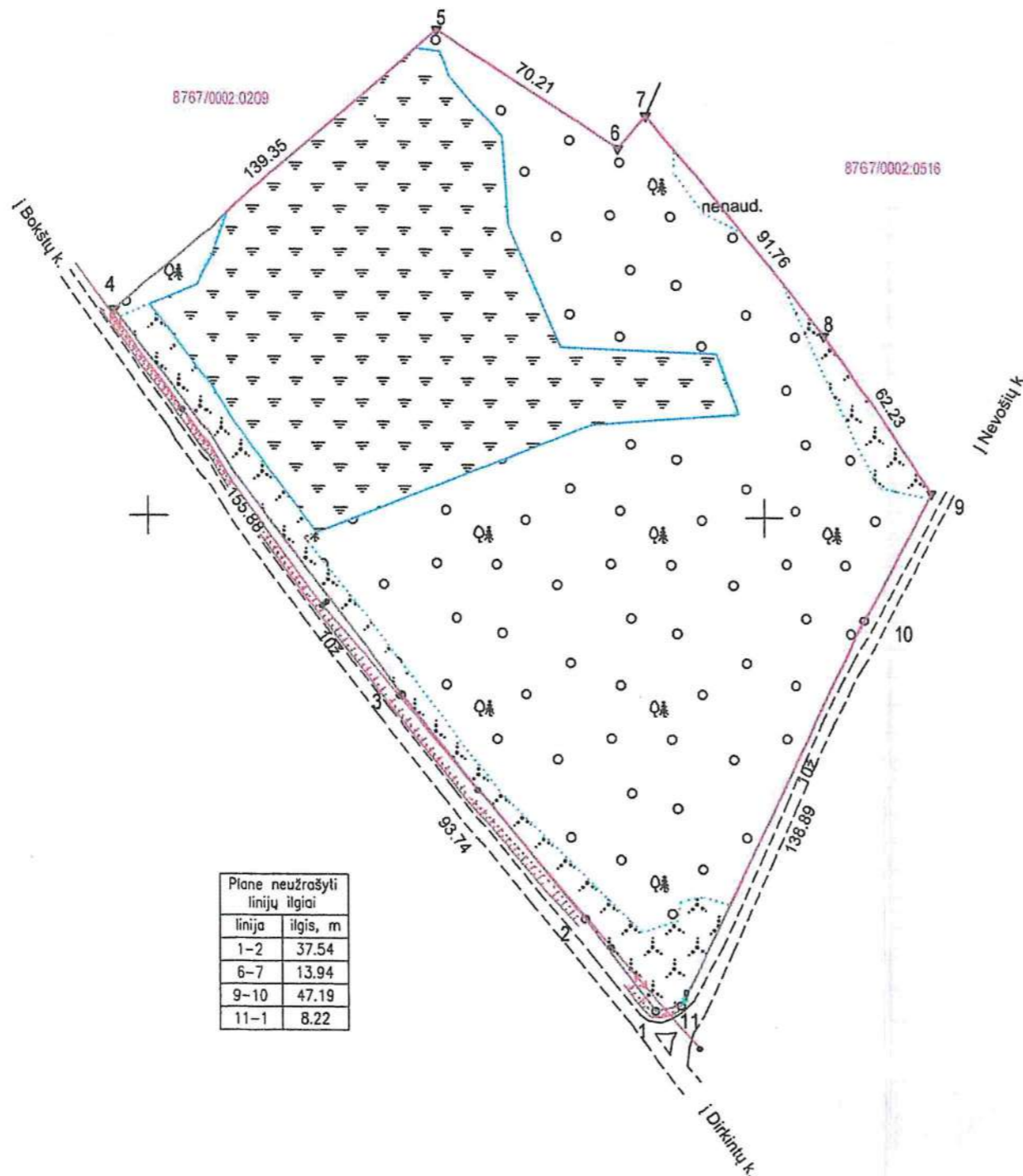
ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Žemės sklypo plotas 43632 m<sup>2</sup>

+ X=6156000  
+ Y=383000



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	37.54
6-7	13.94
9-10	47.19
11-1	8.22

Kadastro vietovės pavadinimas:	Traksėdis		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	8 7 6 7 0 0 0 2		
Savivaldybė	Šilalės r.		
Seniūnija	Traksėdžio		
Gyvenamoji vietovė	Leviškių k.		
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr. 1123-2		
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-4		Bendro naudojimo kelias	
4-7	8767/0002:0209	Kadastriniai matavimai	
7-9	8767/0002:0516	Kadastriniai matavimai	
9-1		Bendro naudojimo kelias	

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija <b>Arvydas Jokužys</b>		2022-02-10



UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfuzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė Matininkas	A.V. 	Alfuzina Kataršienė	2022-02-10
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 10:44:59

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2725717  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-02-24  
Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Leviškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Traksėdžio sen., Leviškių k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašytai indeksuotai medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5826-9055  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8767/0002:569 Traksėdžio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 8.0201 ha  
Miško žemės plotas: 5.5266 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.2716 ha  
Kitos žemės plotas: 2.2219 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 12224 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 45 Eur  
Indeksuota miško vertė: 12179 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 11174 Eur  
Žemės sklypo vertė: 2984 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 28 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 2956 Eur  
Miško medynų vertė: 2328 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 15744 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-24  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-28

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-28

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)  
Plotas: 2716.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)  
Plotas: 1182.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)  
Plotas: 1631.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)

Plotas: 1631.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.5.

**Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)

Plotas: 18912.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-02-24

9.6.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)

Plotas: 55266.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-02-24

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**ALFRUZINA KATARSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2022-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-02-24

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5826-9055, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-02-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-404-(14.33.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-02-24

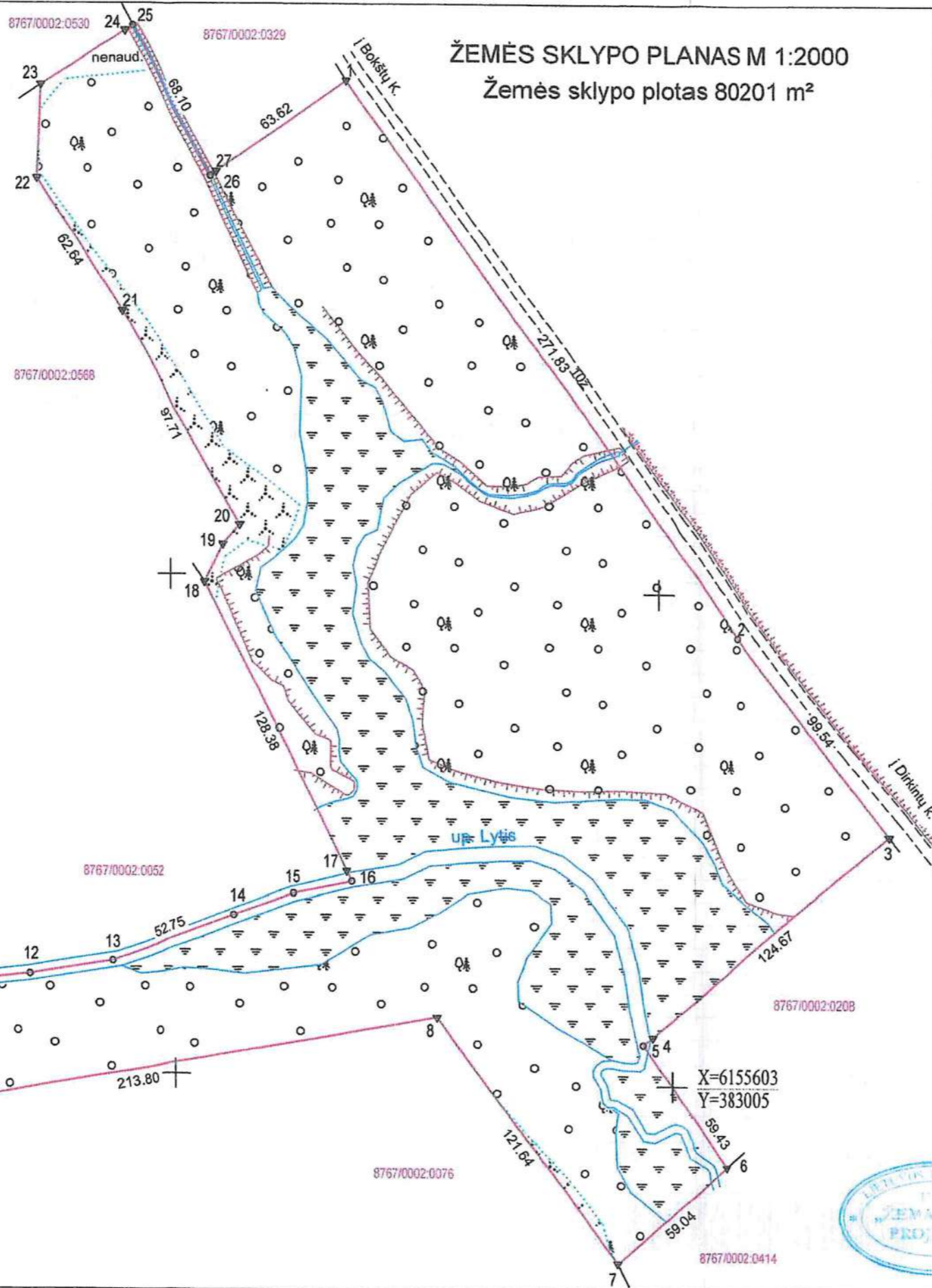
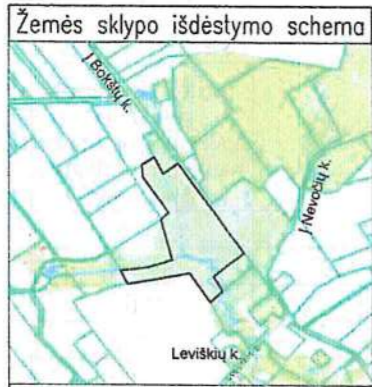
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS



Plane neužrašyti linijų ilgiai

linija	ilgis, m
4-5	5.04
9-10	49.53
10-11	4.46
12-13	32.88
14-15	25.05
15-16	24.23
16-17	4.68
18-19	16.70
19-20	10.30
22-23	37.53
23-24	39.59
24-25	3.55
26-27	2.91

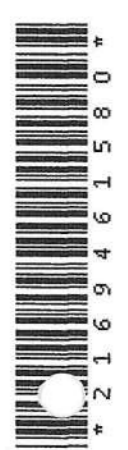
Kadastro vietovės pavadinimas:		Traksėdis		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		8 7 6 7 0 0 0 2		
Savivaldybė	Šilalės r.			
Seniūnija	Traksėdžio			
Gyvenamoji vietovė	Leviškių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 1123-3			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3		Bendro naudojimo kelias		
3-6	8767/0002:0208			
6-7	8767/0002:0414			
7-9	8767/0002:0076			
9-11	8767/0002:0508	Kadastriniai matavimai		
11-18	8767/0002:0052			
18-23	8767/0002:0568	Kadastriniai matavimai		
23-25	8767/0002:0530	Kadastriniai matavimai		
25-1	8767/0002:0329			

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Vl Valstybinių miškų urėdijai	<i>Arvydas Jokužys</i>	2022-02-10

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059			
UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI			
Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.	<i>Alfruzina</i>	2022-02-08
Matininkas		Alfruzina Kataraskienė	
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 80201 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	8	7	6	7	0	0	0

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6156004.97	382875.51				
2	R	6155782.80	383032.14				
3	R	6155703.56	383092.39				
4	R	6155623.00	382997.24				
5	R	6155619.94	382993.23				
6	R	6155571.20	383027.24				
7	R	6155532.32	382982.81				
8	R	6155630.75	382911.34				
9	R	6155593.88	382700.74				
10	R	6155635.68	382674.17				
11	R	6155639.44	382671.78				
12	R	6155647.73	382748.15				
13	R	6155653.06	382780.60				
14	R	6155671.38	382830.07				
15	R	6155680.11	382853.55				
16	R	6155684.98	382877.29				
17	R	6155689.16	382875.19				
18	R	6155804.40	382818.61				
19	R	6155819.42	382825.90				
20	R	6155827.33	382832.50				
21	R	6155912.52	382784.65				
22	R	6155965.42	382751.10				
23	R	6156002.91	382752.75				
24	R	6156024.68	382785.82				
25	R	6156026.63	382788.79				
26	R	6155966.68	382821.10				
27	R	6155968.36	382823.48				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2021-08-26		
Valstybinė LKS-1994		X=6155779 Y=382882		Prisijungta	14:00		
				Atsijungta	18:30		
Žiniaraštį sudarė: ALFRUZINA KATARSKIENĖ				2M-M-1945		2022-02-08	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	1182
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	55266
3	128	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	2716
4	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	18912
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1631
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	1631

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 6 9 4 6 1 5 8 0 \*

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-15 16:50:56

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2726781  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-02-25  
Šilalės r. sav., Bilionių sen., Baublių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Šilalės r. sav., Bilionių sen., Baublių k.  
Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta Nekilnojamojo turto registre įrašyti indeksuoti medynų vertei.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5827-0198  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8707/0002:413 Bilionių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 35.0266 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 7.3956 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 7.3956 ha  
Miško žemės plotas: 12.0876 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0663 ha  
Kitos žemės plotas: 15.4771 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.4  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 17059 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3896 Eur  
Indeksuota miško vertė: 13163 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 10685 Eur  
Žemės sklypo vertė: 6210 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2435 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3775 Eur  
Miško medynų vertė: 2226 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 45285 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-01  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-07

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Plotas: 280.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01

9.2. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Plotas: 13370.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01

9.3. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Plotas: 350266.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01

9.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

- Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Plotas: 13370.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01
- 9.5. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Plotas: 350266.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01
- 9.6. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Plotas: 350266.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01
- 9.7. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Plotas: 94083.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01
- 9.8. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Plotas: 120876.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

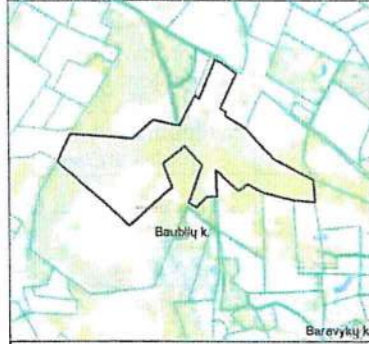
- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ALFRUZINA KATARSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945  
2022-01-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5827-0198, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 33SK-445-(14.33.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-01

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema

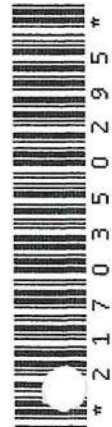
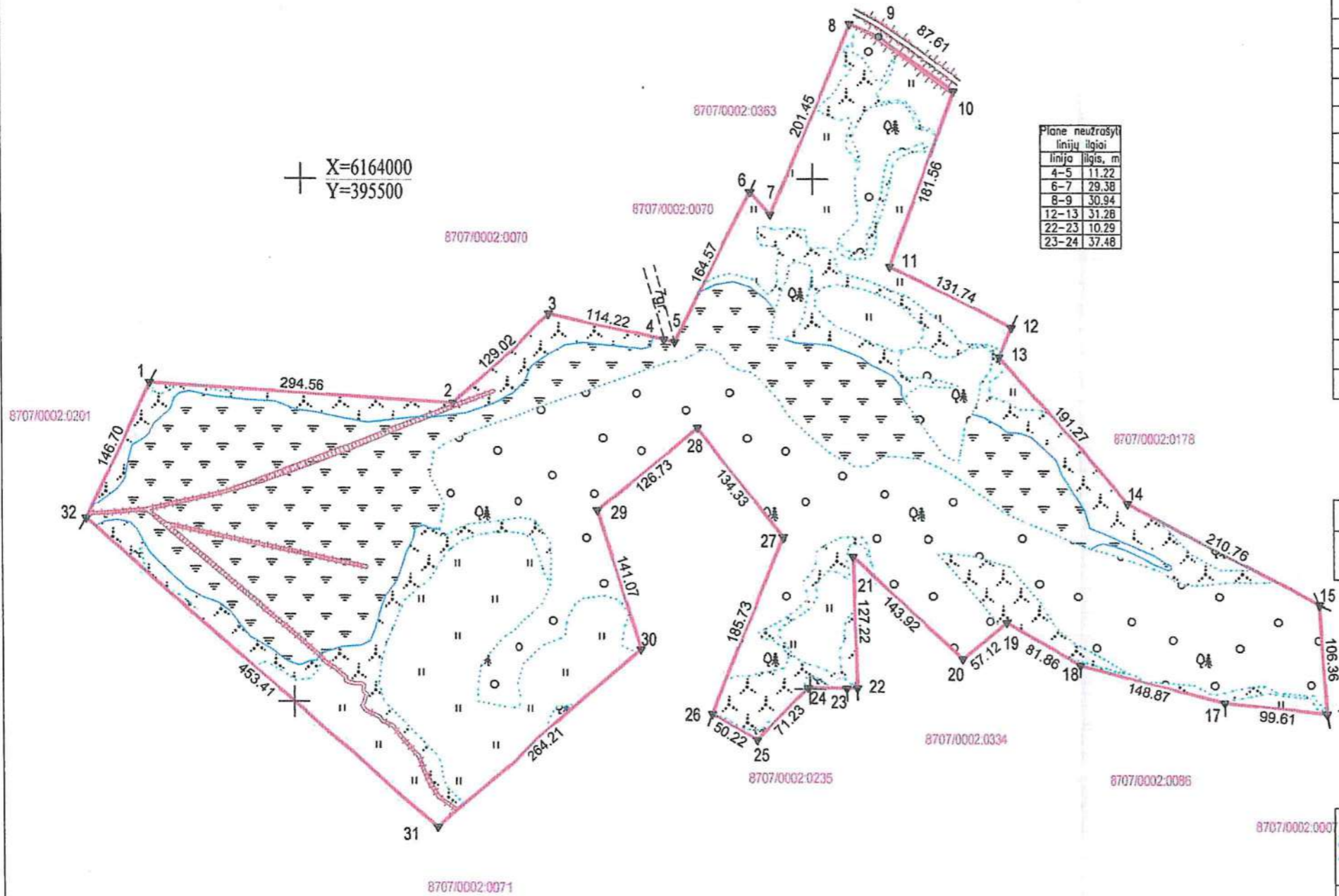


## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 350266 m<sup>2</sup>

+ X=6164000  
Y=395500

Plane neurašyti linijų ilgiai, m	
4-5	11.22
6-7	29.38
8-9	30.94
12-13	31.28
22-23	10.29
23-24	37.48



Kadastro vietovės pavadinimas:		Bilioniai		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		8	7	0
		7	0	0
		0	0	2
Savivaldybė	Šilalės r.			
Seniūnija	Bilionių			
Gyvenamoji vietovė	Baublių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 1053',			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-4	8707/0002:0070			
4-5		6 m. viešas vidaus kelias		
5-6	8707/0002:0070			
6-8	8707/0002:0363	Kadastriniai matavimai		
8-10		Bendro naudojimo kelias		
10-12		Juridiškai neiteisinta		
12-15	8707/0002:0178	Kadastriniai matavimai		
15-16	8707/0002:0093			
16-17	8707/0002:0007	Kadastriniai matavimai		
17-18	8707/0002:0086	Kadastriniai matavimai		
18-22	8707/0002:0334	Kadastriniai matavimai		
22-23		6 m. viešas vidaus kelias		
23-26	8707/0002:0235			
26-32	8707/0002:0071			
32-1	8707/0002:0201			

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinis miškininkas urėdija	<i>Vytautas Jokužys</i>	2022-02-07

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigės	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė Matininkas	<i>Alfruzina</i>	Alfruzina Katarskienė	2022-01-07
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 350266 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas			sklypas	
	8	7	0	7	0	0	2

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6163801.01	395353.30				
2	R	6163781.04	395647.18				
3	R	6163868.30	395742.21				
4	R	6163843.41	395853.68				
5	R	6163840.96	395864.63				
6	R	6163987.48	395939.56				
7	R	6163965.23	395958.75				
8	R	6164150.97	396036.73				
9	R	6164138.52	396065.05				
10	R	6164085.88	396135.08				
11	R	6163914.62	396074.80				
12	R	6163855.42	396192.49				
13	R	6163826.72	396180.05				
14	R	6163683.89	396307.26				
15	R	6163585.99	396493.90				
16	R	6163479.86	396500.88				
17	R	6163490.35	396401.82				
18	R	6163526.86	396257.50				
19	R	6163567.97	396186.71				
20	R	6163532.71	396141.77				
21	R	6163632.11	396037.69				
22	R	6163504.94	396041.27				
23	R	6163504.33	396031.00				
24	R	6163504.65	395993.52				
25	R	6163453.61	395943.83				
26	R	6163478.92	395900.46				
27	R	6163651.20	395969.86				
28	R	6163756.92	395886.99				
29	R	6163676.75	395788.84				
30	R	6163541.66	395829.49				
31	R	6163368.29	395630.12				
32	R	6163668.51	395290.34				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data		2021-08-25	
Valstybinė LKS-1994		X=6163760 Y=395896		Prisijungta		10:00	
				Atsijungta		16:00	
Žiniaraštį sudarė:		ALFRUZINA KATARSKIENĖ		2M-M-1945		2022-01-07	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	280
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	120876
3	130	Pelkės ir šaltynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	94083
4	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	350266
5	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	350266
6	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	350266
7	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	13370
8	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	13370

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-