

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Būdviečio	1079M	5903/0002:720	3,9212
2.	Būdviečio	1028M	5903/0003:465	2,3663
3.	Būdviečio	1029M	5903/0003:466	0,1829
4.	Būdviečio	1027M	5903/0003:467	5,3065
5.	Būdviečio	1026M	5903/0003:468	0,4050
6.	Būdviečio	1080M	5903/0005:370	0,6608
7.	Būdviečio	1019M	5903/0005:371	2,2164
8.	Būdviečio	1014M	5903/0005:372	0,9689
9.	Būdviečio	1017M	5903/0005:373	3,6500
10.	Būdviečio	1016M	5903/0005:374	0,3255
11.	Būdviečio	1018M	5903/0005:375	0,7020
12.	Būdviečio	1025M	5903/0005:376	2,2773
13.	Būdviečio	1015M	5903/0005:377	1,0926
14.	Būdviečio	1082M	5903/0005:378	2,5045
15.	Būdviečio	1022M	5903/0006:26	6,1617
16.	Būdviečio	1020M	5903/0006:27	4,0464
17.	Būdviečio	1007M	5903/0006:28	4,5138
18.	Būdviečio	1006M	5903/0006:29	11,0084
19.	Būdviečio	1024M	5903/0006:30	10,1617
20.	Būdviečio	1010M	5903/0006:31	11,9654
21.	Būdviečio	1009M	5903/0006:32	4,5292
22.	Būdviečio	1081M	5903/0006:33	3,3157
23.	Būdviečio	1008M	5903/0006:34	1,9999
24.	Būdviečio	1013M	5903/0006:35	1,8562
25.	Būdviečio	1021M	5903/0006:36	6,1554
26.	Būdviečio	1011M	5903/0006:37	3,9563
27.	Būdviečio	1012M	5903/0006:38	8,0000
28.	Būdviečio	1023M	5903/0006:39	5,1152
29.	Būdviečio	1004M	5903/0008:320	0,8340
30.	Būdviečio	1005M	5903/0008:321	2,3560
Iš viso:				112,5552

Parengė:
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyriaus vedėja



Audronė Gerasimovienė

Suderinta:
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos
Veisiejų regioninio padalinio vadovas



Zenonas Naujokas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-09 16:45:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537392**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-20**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Vidzgalių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Vidzgalių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4594-2761**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0002:720 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.9212 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.8259 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.8259 ha**
Miško žemės plotas: **2.5418 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.6402 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Vandens telkinių plotas: **0.2366 ha**
Kitos žemės plotas: **0.3169 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.7490 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **20.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **5970 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **275 Eur**
Indeksuota miško vertė: **5694 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5290 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1527 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **172 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1355 Eur**
Miško medynų vertė: **1102 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6330 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-27**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4594-2761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-501-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4594-2761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-501-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4594-2761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-501-(14.4.110.)
Plotas: **8852.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4594-2761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-501-(14.4.110.)
Plotas: **763.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4594-2761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-501-(14.4.110.)

Plotas: 7490.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4594-2761, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-501-(14.4.110.)

Plotas: 25418.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4594-2761, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-501-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4594-2761, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893

2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 39212 m²

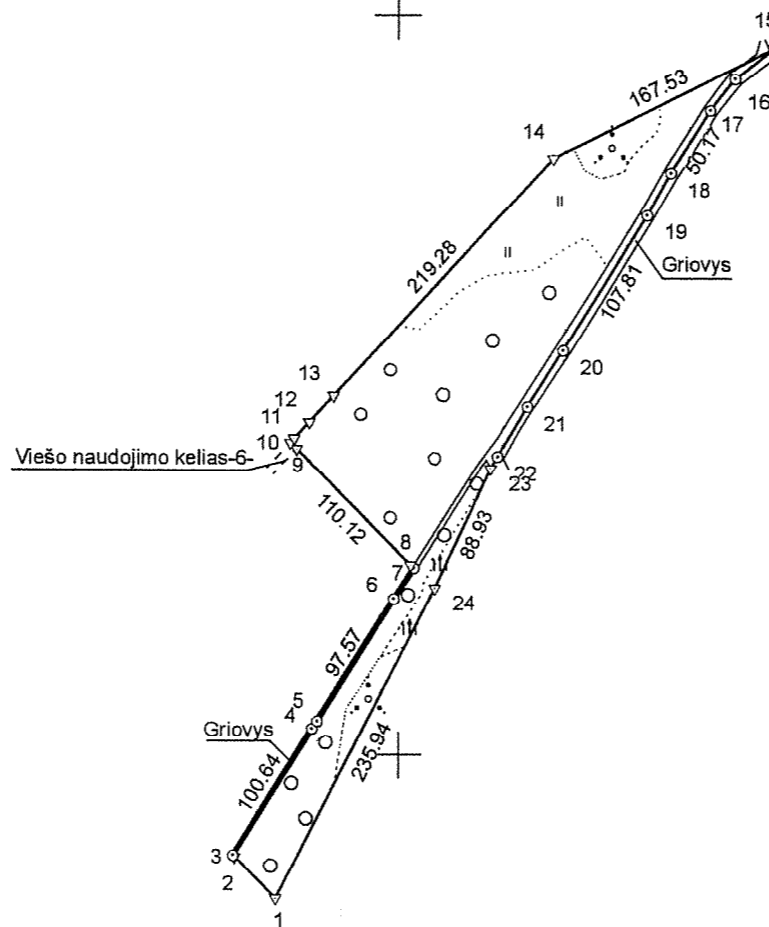
Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 2	17 2 0

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1079M
Kaimas (miestelis)	Vidzgailų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3	5903/0002: 68	
3-5	5903/0002: 500	Riba griovio viduriu
5-6	5903/0002: 461	Riba griovio viduriu
6-9	5903/0002: 531	
9-10		Viešo naudojimo kelias
10-15	5903/8001: 1	Atlikti kadastriniai matavimai
15-19	5903/0002: 460	
19-24-1	5903/0002: 643	Atlikti kadastriniai matavimai

6022500

6022000



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2020-07-20
 (data)
 VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
 Nekilnojamojo turto kadastro departamento
 Alytaus skyrius
(Signature)
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 22 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data) žemės sklypo savininkas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius
 Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
 Patikrino: *(Signature)*
 Suderino: *(Signature)*
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Linijų ilgiai, m	
1-2	39.78
2-3	1.50
4-5	6.19
6-7	24.75
7-8	2.71
9-10	6.01
10-11	3.93
11-12	15.03
12-13	23.91
15-16	34.21
16-17	27.60
18-19	32.64
20-21	45.19
21-22	39.19
22-23	9.27

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikiene



460000

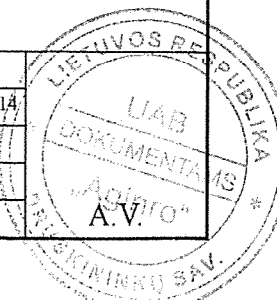
460500

461000

Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com. Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>(Signature)</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-04-14

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4573-8303



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 39212 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 2 7 2 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6021903.24	460417.04				
2	R	6021931.64	460389.18				
3	R	6021932.69	460388.11				
4	R	6022017.91	460441.64				
5	R	6022023.15	460444.93				
6	R	6022105.60	460497.11				
7	R	6022126.38	460510.55				
8	R	6022128.31	460508.65				
9	R	6022206.87	460431.48				
10	R	6022211.16	460427.27				
11	R	6022214.05	460429.94				
12	R	6022225.08	460440.15				
13	R	6022242.63	460456.39				
14	R	6022403.57	460605.32				
15	R	6022478.78	460755.02				
16	R	6022457.94	460727.89				
17	R	6022436.13	460710.97				
18	R	6022393.69	460684.22				
19	R	6022365.24	460668.22				
20	R	6022273.34	460611.85				
21	R	6022235.14	460587.71				
22	R	6022201.41	460567.76				
23	R	6022193.31	460563.26				
24	R	6022112.98	460525.10				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6022287/460572	52/24-3
Valstybinė LKS-1994	6022287/460572	52/24-3
Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA	2M-M-1893	2017-04-14
v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	3	III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona	8852
2	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	7490
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	25418
4	30	XXX. Pelkės ir šaltiniai	763

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



2017-04-14
 Andrius Juodauga
 kval. paž. nr. 2M-M-1893
 parašas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-09 16:47:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2535739**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-15**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Jaseniaukos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Jaseniaukos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4611-3057**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0003:465 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.3663 ha**
Miško žemės plotas: **2.3663 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.3663 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3706 Eur**
Indeksuota miško vertė: **3706 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3418 Eur**
Žemės sklypo vertė: **892 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **892 Eur**
Miško medynų vertė: **712 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3785 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4611-3057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-544-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4611-3057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-544-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-23**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4611-3057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-544-(14.4.110.)
Plotas: **23663.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4611-3057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342**
2017-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4611-3057, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-544-(14.4.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

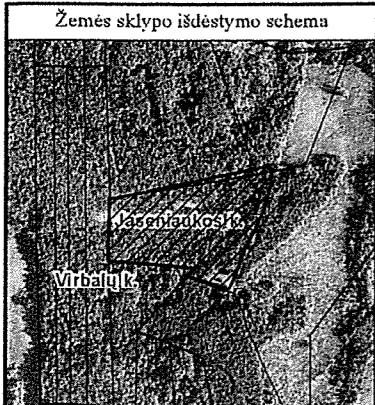
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



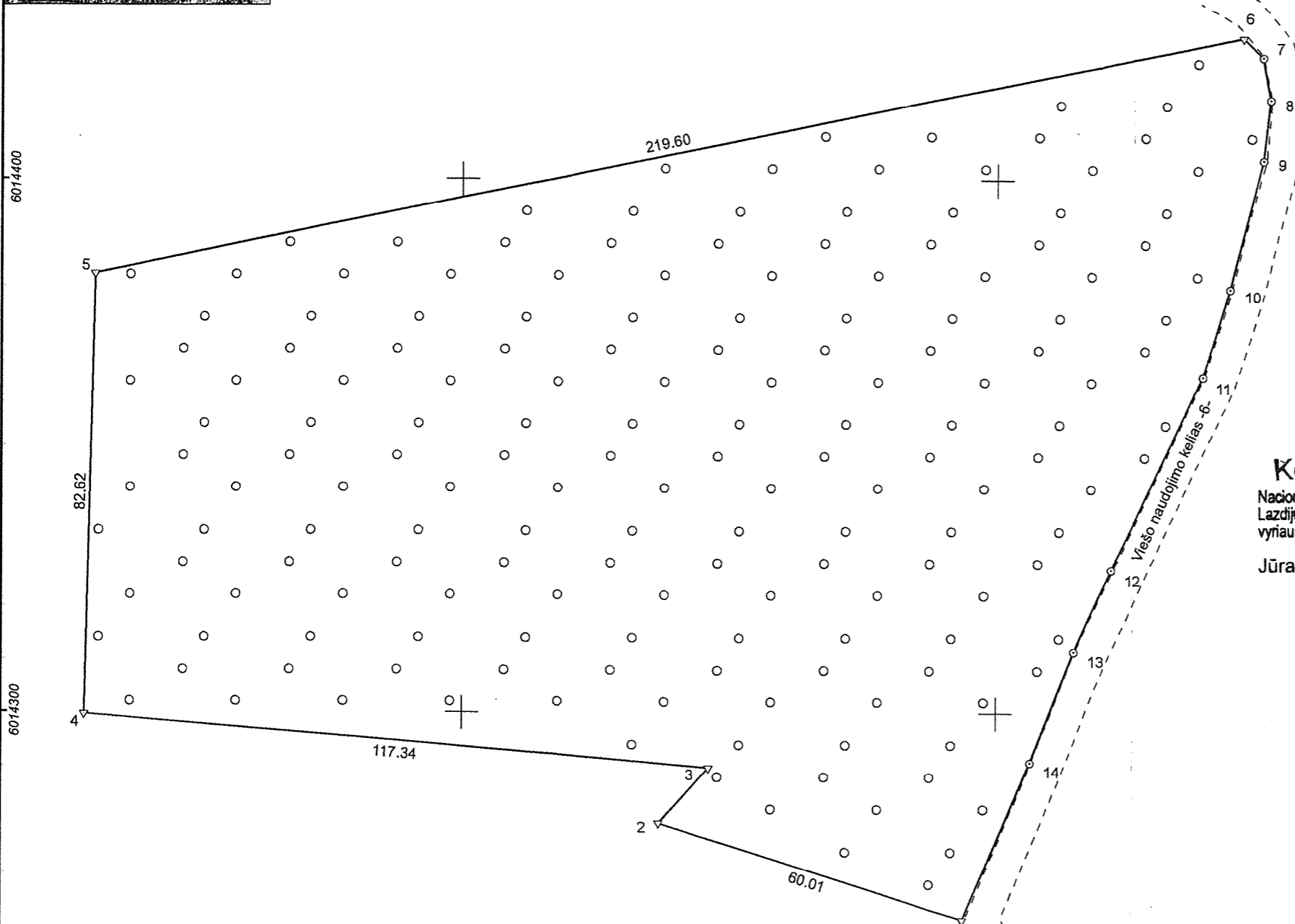
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 23663 m²

Kadastras:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 0 3	0 0 0 3	1165	

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1028M
Kaimas (miestelis)	Jaseniaukos k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5903/0003: 344	
2-4	5903/0003: 52	
4-5	5903/0003: 256	
5-6	5903/0003: 253	
6-14-1		6 m. pločio viešo naudojimo kelias



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikienė



Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė, Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus

Suderino: Jūratė Budreikienė, Audronė Čeršimovienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2000-09-15
(data)

VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
Lina Stankevičienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Linijų ilgiai, m	
2-3	14.07
6-7	5.13
7-8	8.13
8-9	11.37
9-10	24.89
10-11	17.25
11-12	40.20
12-13	16.86
13-14	22.38
14-1	31.95

461800

461900

UAB "Aginra"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginra@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas		RIČARDAS ŠLEKYS	2017-05-05

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4593-8352

A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-09 16:48:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2535891
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-15
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Paliūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Paliūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4591-3791
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0003:466 Būdviečio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: 0.1829 ha

Miško žemės plotas: 0.1829 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.1829 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: 534 Eur

Indeksuota miško vertė: 534 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 494 Eur

Žemės sklypo vertė: 128 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 128 Eur

Miško medynų vertė: 103 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 522 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-04

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4591-3791, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-545-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4591-3791, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-545-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4591-3791, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711****2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas****Nr. 4SK-545-(14.4.110.)**Plotas: **1829.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**RIČARDAS ŠLEKYS**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4591-3791, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342****2017-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

10.2.

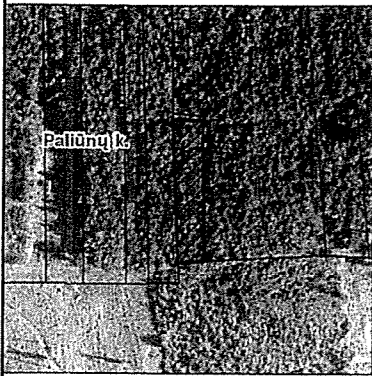
Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4591-3791, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas****Nr. 4SK-545-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

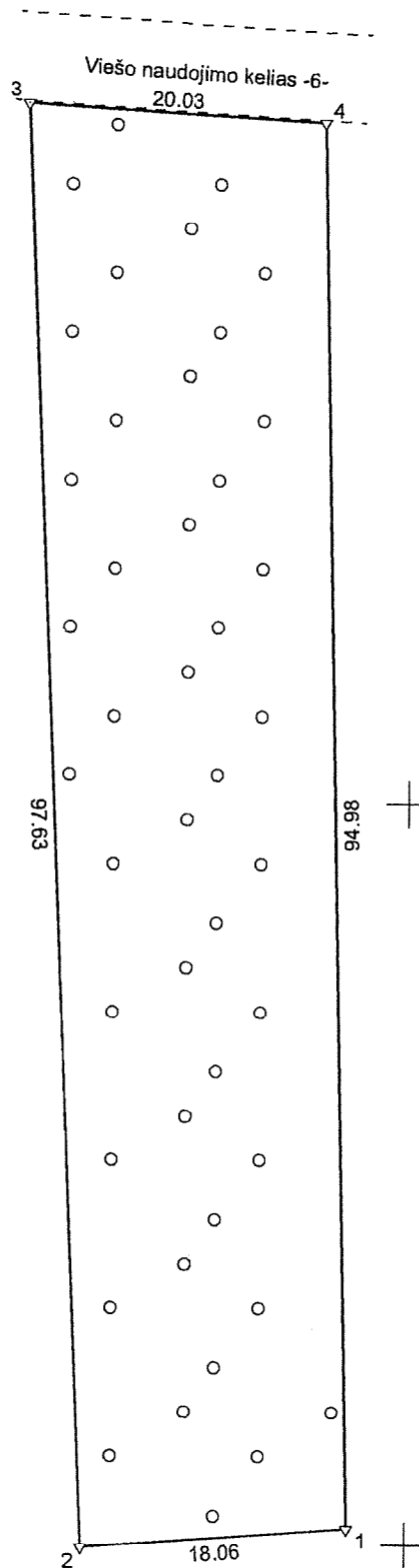
VALDAS MATULEVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1829 m²



Kadastras:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 3 466

Gatvė, namo Nr.	Skil. Nr. 1029M
Kaimas (miestelis)	Paliūnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

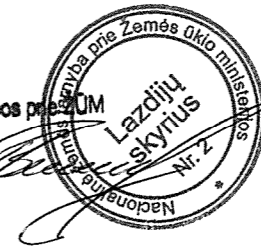
Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-3	5903/0003: 287	
3-4		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
4-1	5903/0003: 326	

6017150

6017100

Kopija tikra

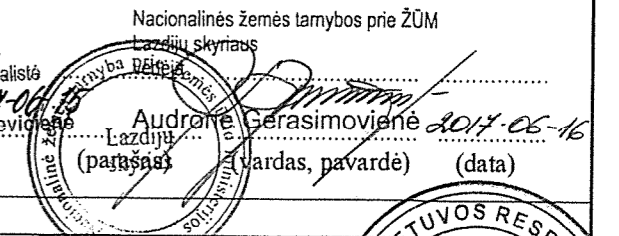
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Jūratė Budreikienė



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 13 d., 2017 m. gegužės mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė (pareigos)
Suderino: Jūratė Budreikienė (parašas)
Audronė Gerasimovičienė (vardas, pavardė) (data) 2017-05-16



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2020-04-15
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
Vyresnioji kadastro specialistė
Gintarė Matulaitienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

461700

461750

Įm.k. 300633521
UAB "Aginro"
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas		RIČARDAS ŠLEKYS	2017-05-15

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4591-3791

A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-03-09 16:49:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2536439**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-17**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Jaseniaukos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Jaseniaukos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4584-2633**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0003:467 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.3065 ha**
Miško žemės plotas: **5.3065 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **5.3050 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **5744 Eur**
Indeksuota miško vertė: **5744 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5098 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1466 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1466 Eur**
Miško medynų vertė: **1062 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5888 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4584-2633, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-543-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4584-2633, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-543-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-25**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4584-2633, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-543-(14.4.110.)**
Plotas: **5.3065 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-24**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

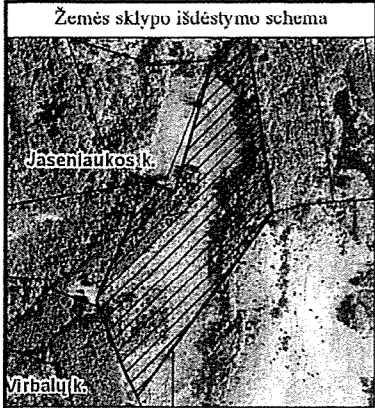
10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4584-2633, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342**
2017-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-24**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4584-2633, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-543-(14.4.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-24**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

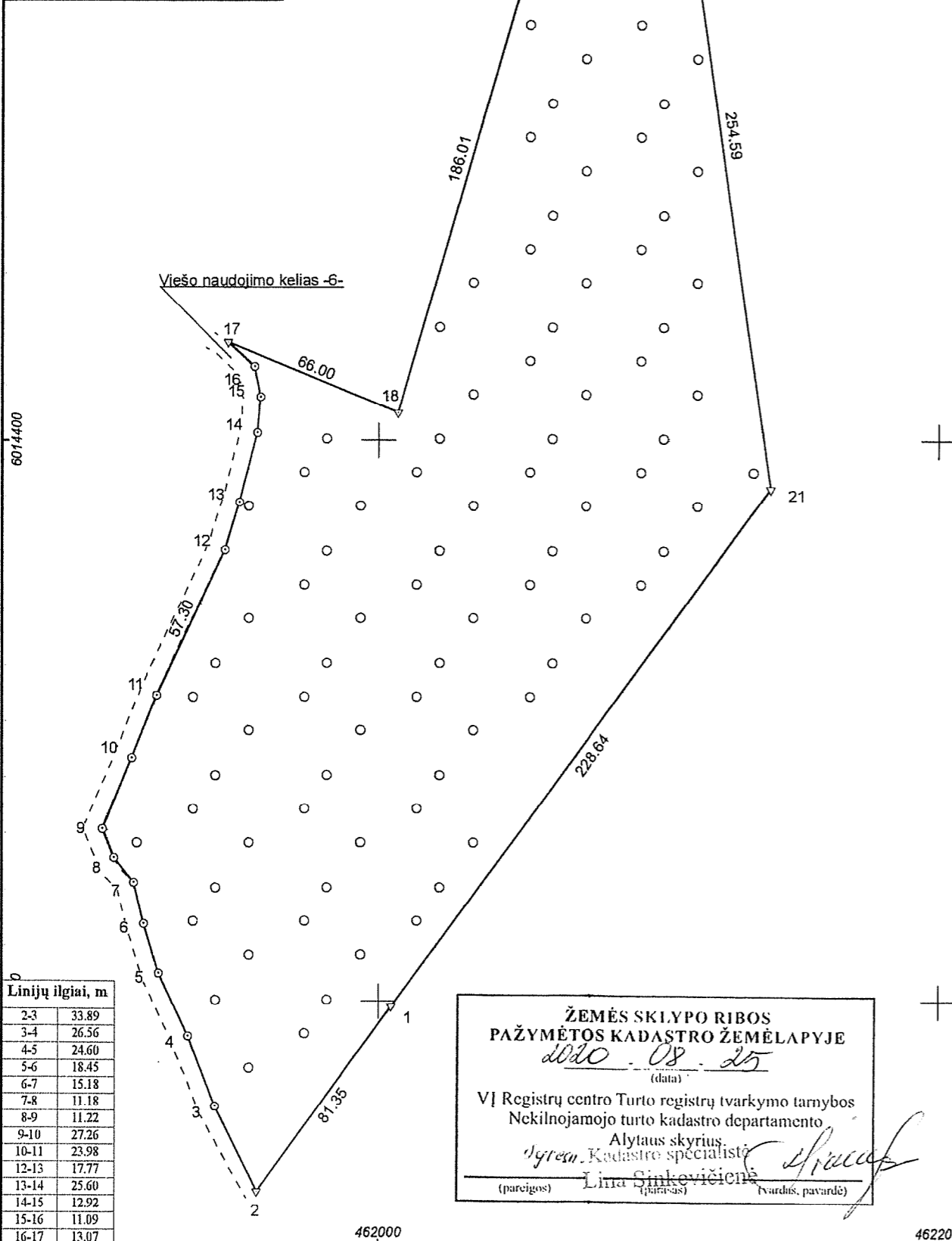
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 53065 m²



Linijų ilgiai, m	
2-3	33.89
3-4	26.56
4-5	24.60
5-6	18.45
6-7	15.18
7-8	11.18
8-9	11.22
9-10	27.26
10-11	23.98
12-13	17.77
13-14	25.60
14-15	12.92
15-16	11.09
16-17	13.07

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2020-08-25
 (data)
 VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
 Nekilnojamojo turto kadastro departamento
 Alytaus skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Lina Simkevičienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

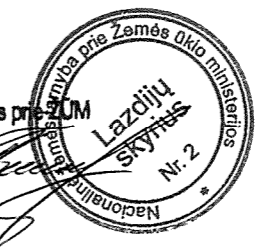
Kadastras:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 3 4 6 7

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1027M
Kaimas (miestelis)	Jaseniaukos k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-17		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
17-19	5903/0003: 343	
19-20	5903/0003: 352	Atlikti kadastriniai matavimai
20-21	5903/0003: 163	Atlikti kadastriniai matavimai
21-1	5905/0009: 649	Atlikti kadastriniai matavimai

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Lazdijų skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Jūratė Budreikienė



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 13 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyriaus
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Lazdijų skyriaus
 Patikrino:
 Suderino:
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aoinro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
UAB "Aginro"
 * DOKUMENTAMS *
 "Aginro"
 Pareigos Parašas Vardas ir pavardė Data
 Darbu vadovas RICHARDAS ŠLEKYS 2017-04-26
 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4584-2633
 A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 53065 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6014198.45	462004.64				
2	R	6014132.83	461956.56				
3	R	6014163.19	461941.50				
4	R	6014187.92	461931.80				
5	R	6014210.20	461921.36				
6	R	6014227.87	461916.05				
7	R	6014242.61	461912.44				
8	R	6014251.30	461905.40				
9	R	6014261.76	461901.33				
10	R	6014286.91	461911.85				
11	R	6014309.20	461920.69				
12	R	6014361.11	461944.95				
13	R	6014378.08	461950.23				
14	R	6014402.86	461956.65				
15	R	6014415.72	461957.87				
16	R	6014426.61	461955.75				
17	R	6014435.46	461946.13				
18	R	6014410.07	462007.05				
19	R	6014588.89	462058.25				
20	R	6014634.96	462104.13				
21	R	6014382.88	462139.77				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6014339/462021	52/22-02; 52/22-03
Valstybinė LKS-1994	6014339/462021	52/22-02; 52/22-03
Žiniaraštį sudarė: RICHARDAS ŠLEKYS	2M-M-2342	2017-04-26
v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	53065

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-09 16:51:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537160
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-20
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Jaseniaukos k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Jaseniaukos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4545-7123
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0003:468 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.4050 ha
Miško žemės plotas: 0.2663 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.2663 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.1387 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 637 Eur
Indeksuota miško vertė: 637 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 576 Eur
Žemės sklypo vertė: 158 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 158 Eur
Miško medynų vertė: 120 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 691 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4545-7123, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-546-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4545-7123, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-546-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4545-7123, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-546-(14.4.110.)
Plotas: 2663.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4545-7123, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-546-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RICHARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4545-7123, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

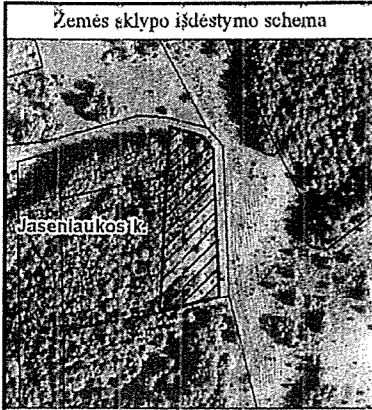
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

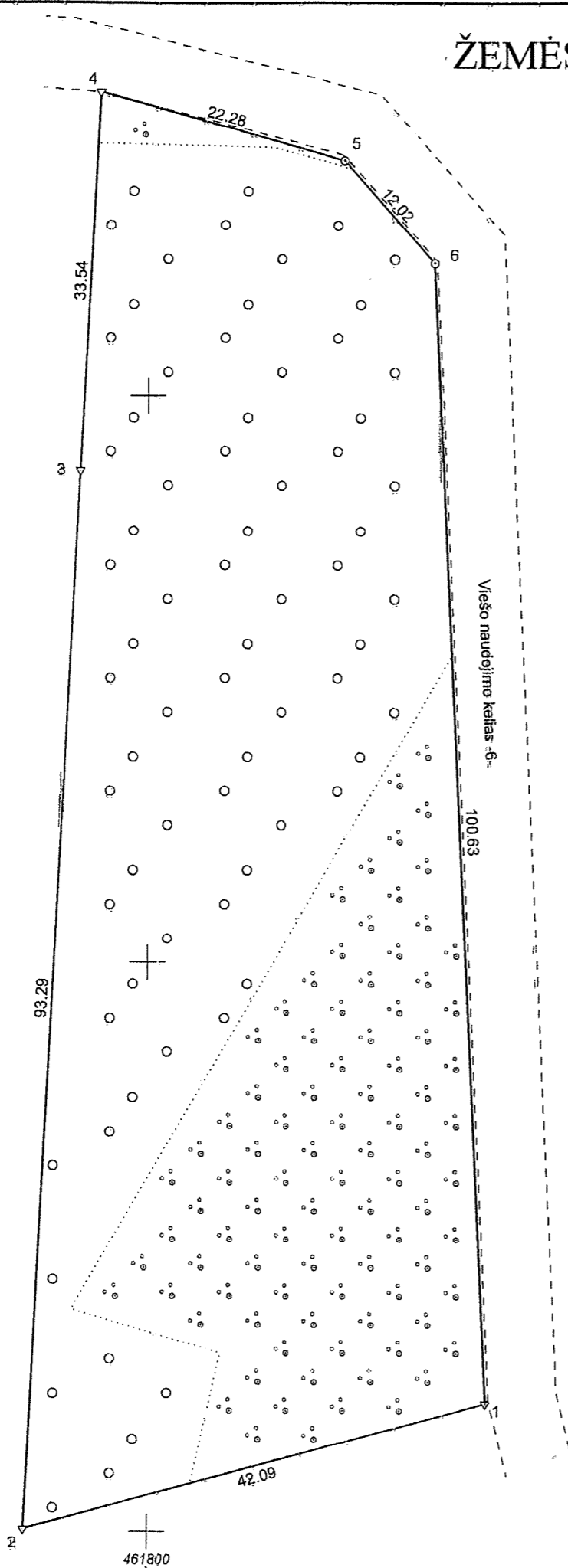
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 4050 m²



Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 0 3 0 0 0 3		4 6 8	

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1026M
Kaimas (miestelis)	Jaseniaukos k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5903/0003:253	
2-3	5903/0003:298	
3-4		VŽF
4-6-1		6 m. pločio viešo naudojimo kelias

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikienė



**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2020.07.20
(data)
VĮ Registrų centro Turto registry tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
(parašas) *(parašas)* *(vardas, pavardė)*

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Patikrino: *(parašas)* *(vardas, pavardė)* *(data)*
Suderino: *(parašas)* *(vardas, pavardė)* *(data)*

(m.k. 300633521)
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB
DOKUMENTAMS
„Aginro“
SAVININKŲ SAV.

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas	<i>(parašas)</i>	RIČARDAS ŠLEKYS	2017-05-30

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4545-7123

A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-09 16:52:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536004
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-15
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Vingrėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Vingrėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4592-3199
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0005:370 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.6608 ha
Miško žemės plotas: 0.6551 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.6526 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.0057 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2048 Eur
Indeksuota miško vertė: 2048 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1906 Eur
Žemės sklypo vertė: 486 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 486 Eur
Miško medynų vertė: 397 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2016 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4592-3199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-502-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4592-3199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-502-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4592-3199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-502-(14.4.110.)
Plotas: 6551.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4592-3199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4592-3199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-502-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

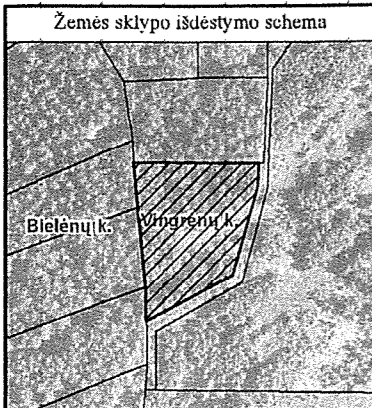
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

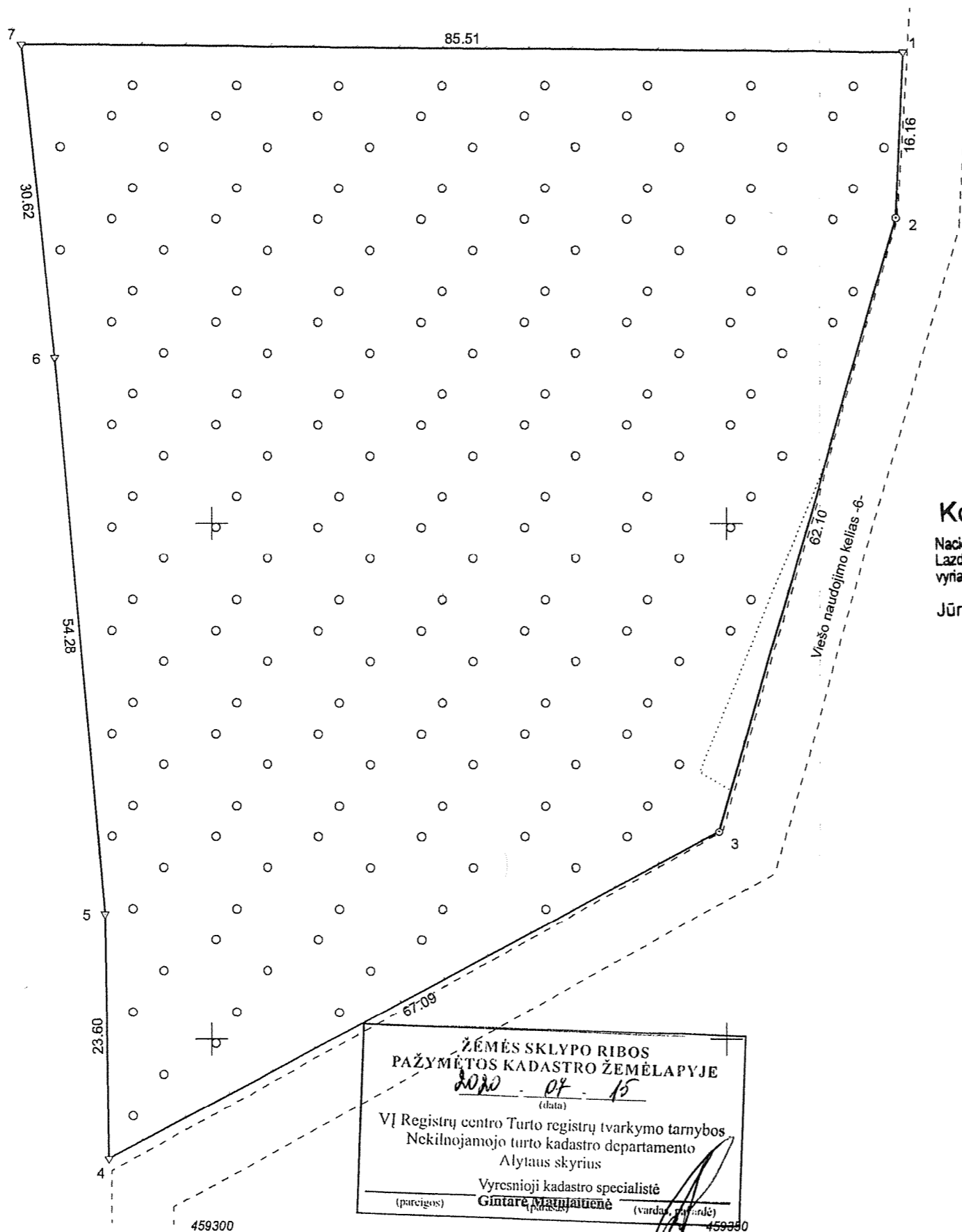
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 6608 m²



Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 5	3 7 0

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1080M
Kaimas (miestelis)	Vingrėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-4		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
4-5	5903/0005: 78	
5-6	5903/0005: 226	Atlikti kadastriniai matavimai
6-7		VŽF
7-1	5903/0005: 112	

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Jūratė Budreikienė



Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-04-15
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
Vyresnioji kadastro specialistė
Gintarė Mamaitienė
(vardas, pavardė)

Įm.k. 300633521
UAB "Aginro"
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas		RIKARDAS ŠLEKYS	2017-05-04

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4592-3199

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-09 16:53:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536290
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-16
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4585-1287
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0005:371 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 2.2164 ha
Miško žemės plotas: 1.6607 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.6607 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.5557 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1781 Eur
Indeksuota miško vertė: 1781 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1632 Eur
Žemės sklypo vertė: 433 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 433 Eur
Miško medynų vertė: 340 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1959 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4585-1287, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-554-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4585-1287, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-554-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4585-1287, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-554-(14.4.110.)
Plotas: 5557.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4585-1287, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-554-(14.4.110.)
Plotas: 16607.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4585-1287, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4585-1287, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-554-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

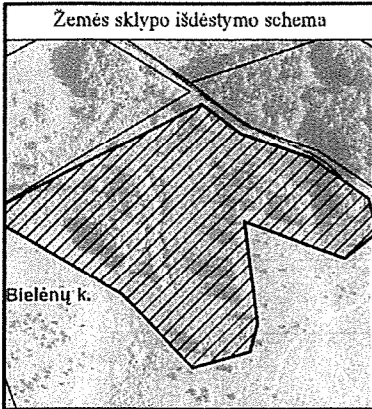
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



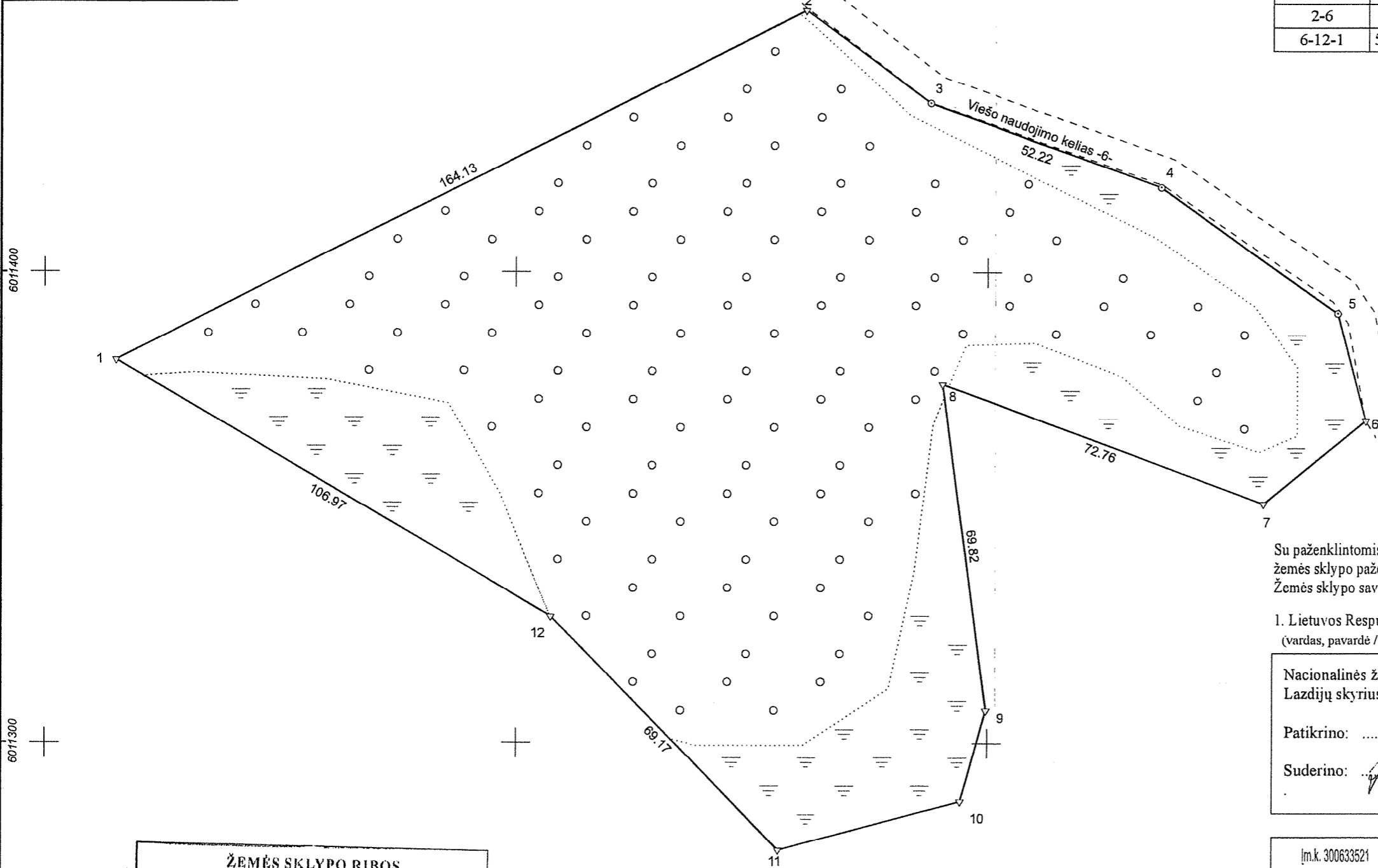
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 22164 m²

Kadastras:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 5

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1019M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5903/0005:167	
2-6		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
6-12-1	5903/0005:282	Atlikti kadastriniai matavimai



Kopija tikra
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Jūratė Budreikienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 16 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė, atlytinama
 Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Dovyli Žalytė
 Suderino: Vanda Stankevičienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Linijų ilgiai, m	
2-3	32.80
4-5	45.96
5-6	23.65
6-7	27.77
9-10	19.99
10-11	40.00

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2020-04-16 (data)
 VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento, Alytaus skyriaus
 Lina Sinkevičienė (parašas) (vardas, pavardė)

Įm.k. 300633521 UAB "Aginro"
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas		RIČARDAS ŠLEKYS	2017-04-26

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4585-1287 A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-09 16:54:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2536487**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-16**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4548-1218**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0005:372 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.9689 ha**
Miško žemės plotas: **0.9689 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.9689 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1594 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1594 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1382 Eur**
Žemės sklypo vertė: **420 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **420 Eur**
Miško medynų vertė: **288 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1539 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4548-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-553-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4548-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-553-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4548-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-553-(14.4.110.)**
Plotas: **9689.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

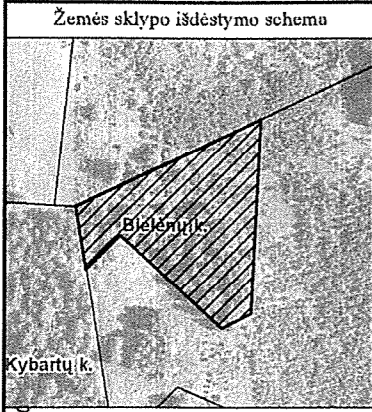
10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4548-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342**
2017-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4548-1218, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-553-(14.4.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

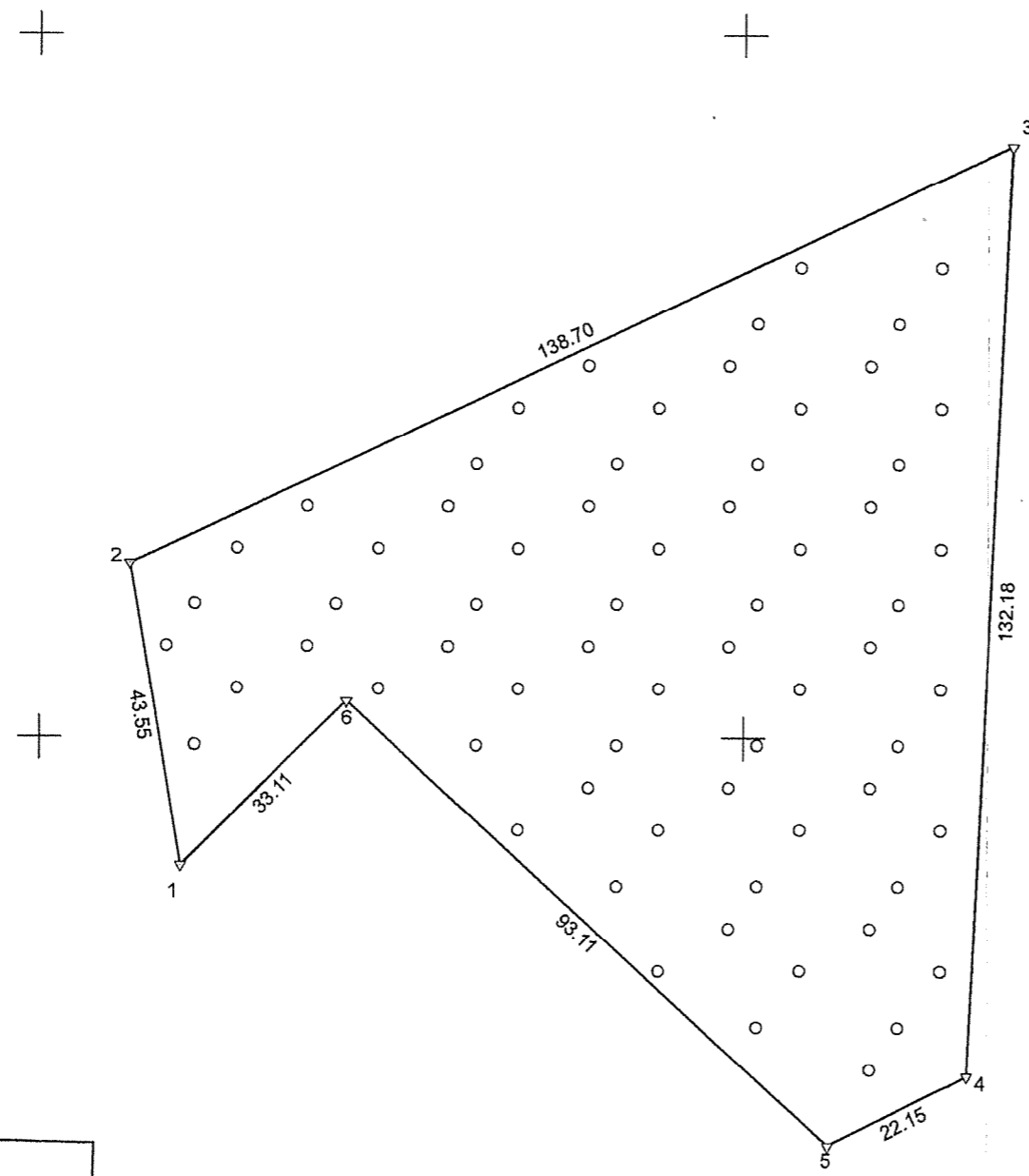
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9689 m²



Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 5	3 42

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1014M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5903/0005: 142	
2-3		VŽF
3-6-1	5903/0005: 198	Atlikti kadastriniai matavimai

6013000

6012900

457500

457600

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2020-04-16
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Rada Alytaus skyriūtė
Lina Sinkevičienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Jūratė Budreikienė



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Lazdijų skyrius
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Patikrino: **Rasa Kulokaite-Adomynienė**
Lazdijų skyriaus vedėja
2017-05-02

Suderino: **Audronė Gerasimovičienė**
Lazdijų skyriaus vedėja
2017-06-05

(m.k. 300633521) UAB "Aginro"
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617



Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbų vadovas		RICARDAS ŠLEKYS	2017-06-21

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4548-1218 A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

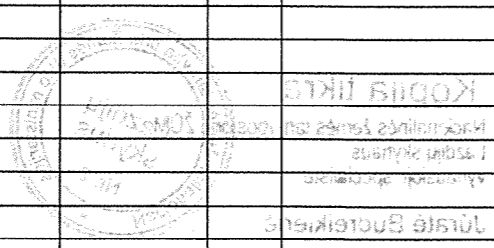
Sklypo plotas 9689 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 5 3 7 2

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6012981.91	457520.01				
2	R	6013024.87	457512.86				
3	R	6013084.35	457638.16				
4	R	6012952.32	457631.80				
5	R	6012942.34	457612.03				
6	R	6013005.30	457543.44				



SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6013015/457576	51/22-036; 51/22-046
Valstybinė LKS-1994	6013015/457576	51/22-036; 51/22-046
Žiniaraštį sudarė: RIČARDAS ŠLEKYS v. pavardė	2M-M-2342 kval. paž. nr.	2017-03-23 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	9689

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-03-10 10:22:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2536559**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-16**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4589-5118**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0005:373 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.6500 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0532 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0532 ha**
Miško žemės plotas: **2.7440 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.7448 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.8528 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1722 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **22 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1699 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1445 Eur**
Žemės sklypo vertė: **474 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **14 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **460 Eur**
Miško medynų vertė: **301 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2341 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4589-5118, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-555-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4589-5118, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-555-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, tračiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4589-5118, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **27440.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4589-5118, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342**
2017-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4589-5118, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-555-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

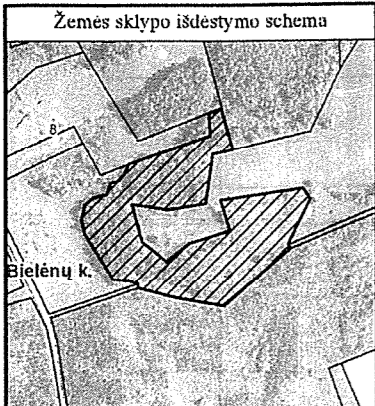
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

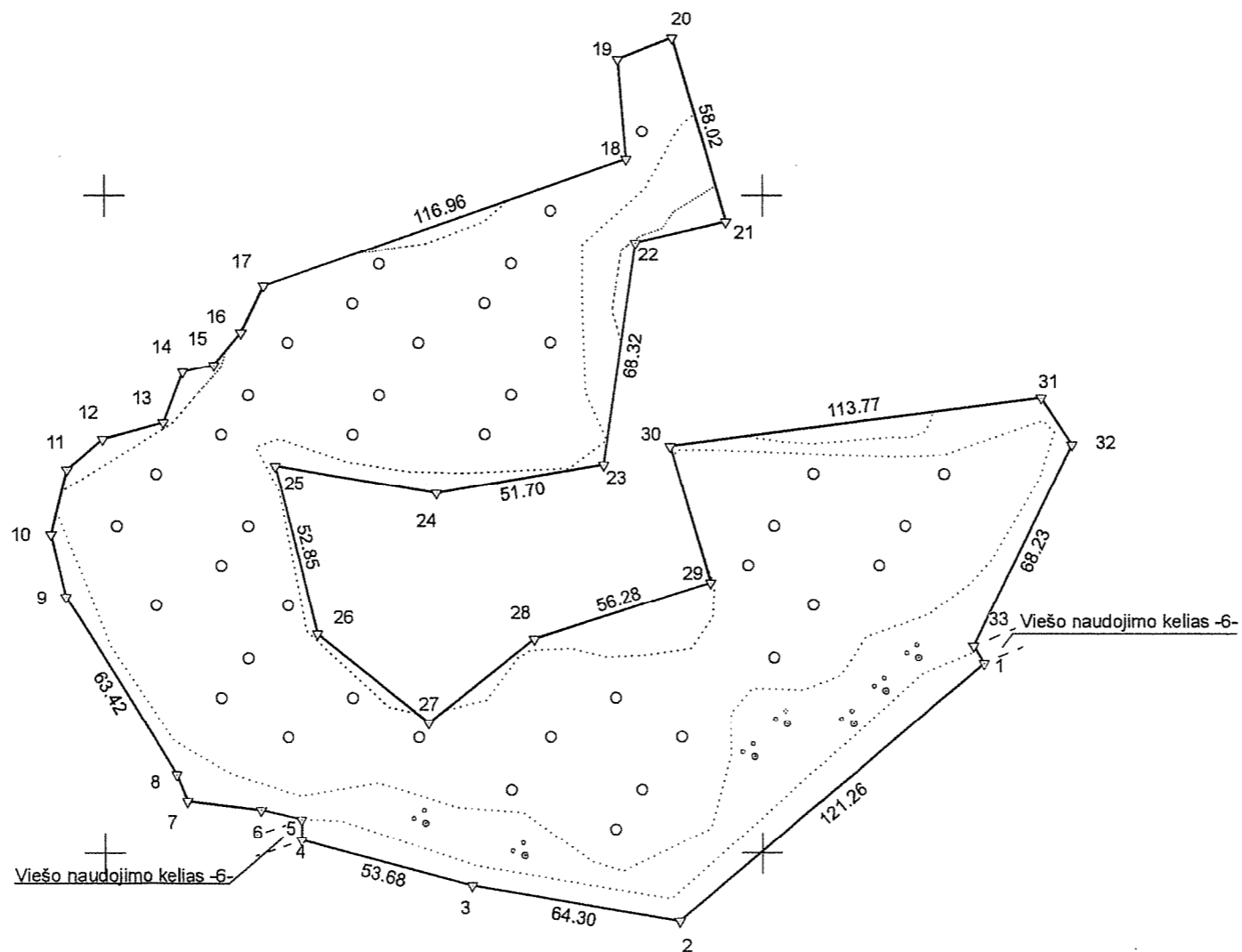
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 36500 m²



6013400

6013200

Linijų ilgiai, m	
4-5	6.34
5-6	12.71
6-7	22.25
7-8	8.56
9-10	19.47
10-11	20.39
11-12	14.20
12-13	19.16
13-14	16.62
14-15	9.71
15-16	12.96
16-17	15.69
18-19	30.40
19-20	17.70
21-22	28.00
24-25	49.94
26-27	43.01
27-28	40.75
29-30	43.38
31-32	17.07
33-1	6.07

458000

458200

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 5	3 7 3

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1017M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-4	5903/0005: 201	Atlikti kadastriniai matavimai
4-5		6m. pločio viešo naudojimo kelias
5-17	5903/0005: 308	Atlikti kadastriniai matavimai
17-19	5903/0005: 1	
19-20	5903/0005: 13	
20-21	5903/0005: 162	
21-33	5903/0005: 284	Atlikti kadastriniai matavimai
33-1		6m. pločio viešo naudojimo kelias



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vyr. usioji specialistė

Jūratė Budreikienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 15 d., 2017 m. kovo mėn. 30 d.

žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

1. Lietuvos Respublika

(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrino: Lazdijų skyriaus vyr. usioji specialistė (parašas) (data)

Suderino: Vanda Stankevičienė (parašas) (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2020-07-16
(data)

VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
kad. spec. (parašas) (vardas, pavardė)

[m.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com. Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos: Darbų vadovas
Parašas: (parašas)
Vardas ir pavardė: RICHARDAS ŠLEKYS
Data: 2017-05-02

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4589-5118

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 36500 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6013257.77	458267.68				
2	R	6013179.46	458175.10				
3	R	6013190.39	458111.74				
4	R	6013204.15	458059.85				
5	R	6013210.49	458059.84				
6	R	6013213.42	458047.47				
7	R	6013216.16	458025.39				
8	R	6013224.03	458022.02				
9	R	6013277.83	457988.43				
10	R	6013296.82	457984.12				
11	R	6013316.66	457988.81				
12	R	6013326.00	457999.50				
13	R	6013331.00	458018.00				
14	R	6013346.50	458024.00				
15	R	6013348.50	458033.50				
16	R	6013358.50	458041.75				
17	R	6013372.73	458048.37				
18	R	6013411.00	458158.89				
19	R	6013441.28	458156.23				
20	R	6013447.80	458172.69				
21	R	6013392.11	458188.97				
22	R	6013385.73	458161.71				
23	R	6013318.10	458152.03				
24	R	6013309.63	458101.03				
25	R	6013317.79	458051.76				
26	R	6013266.65	458065.10				
27	R	6013239.83	458098.72				
28	R	6013264.97	458130.79				
29	R	6013282.09	458184.40				
30	R	6013323.70	458172.14				
31	R	6013338.53	458284.94				
32	R	6013324.30	458294.36				
33	R	6013262.95	458264.51				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6013227/458139	51/22-08; 51/22-09
Valstybinė LKS-1994	6013227/458139	51/22-08; 51/22-09
Žiniaraštį sudarė:	RIČARDAS ŠLEKYS v. pavardė	2M-M-2342 kval. paž. nr. parašas data 2017-05-02

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	27440

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:23:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537356
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-20
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4582-9232
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0005:374 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkiniu miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.3255 ha
Miško žemės plotas: 0.0253 ha
Kitos žemės plotas: 0.3002 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 21 Eur
Indeksuota miško vertė: 21 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 10 Eur
Žemės sklypo vertė: 9 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 9 Eur
Miško medynų vertė: 2 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 175 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-15
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)
Plotas: 191.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)
Plotas: 253.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RICHARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

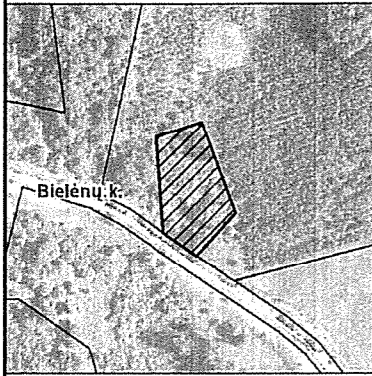
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema

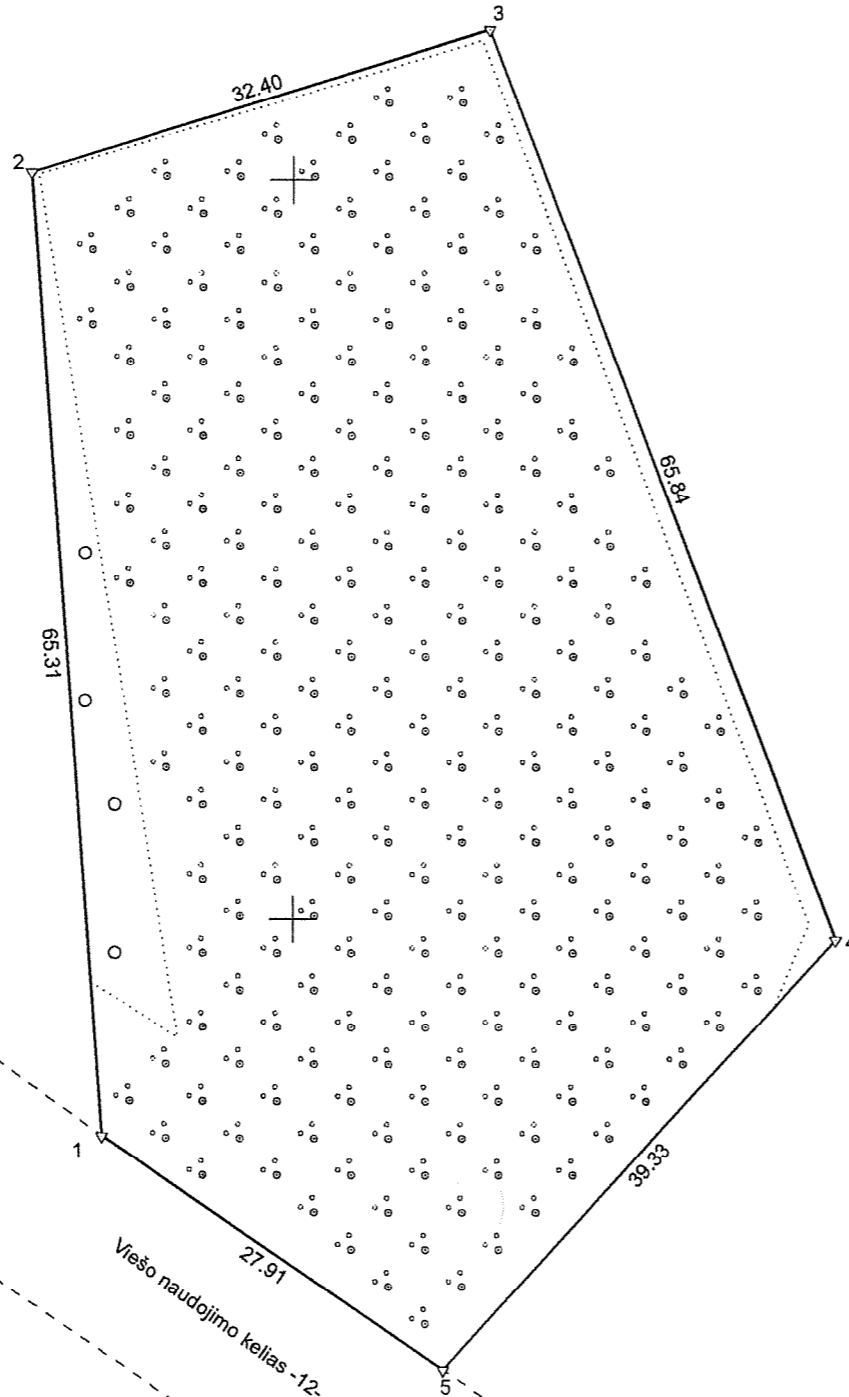


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3255 m²

6012750

6012700



457600

457650

457700

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 5 3 2 4

Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 1016M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-5	5903/0005:198	Atlikti kadastriniai matavimai
5-1		12 m. pločio viešo naudojimo kelias

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Jūratė Budreikienė



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017.07.20
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Kadastro specializacijos skyrius
Kristina Sicurakienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data: *2017-03-30*
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija *for. d. Katuskevičius*
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė *2017-03-30*
Suderino: *2017-03-30*
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
vedėja *2017-03-30*
Audronė Gėrašnygienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

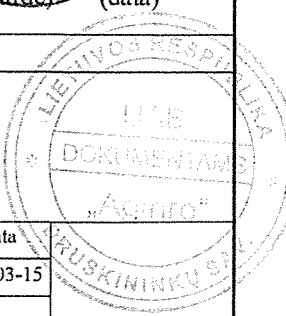
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas	<i>[Signature]</i>	RICARDAS ŠLEKYS	2017-03-15

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4526-5678

A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:24:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537783
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-22
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Vingrėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Vingrėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4605-7172
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0005:375 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 0.7020 ha
Miško žemės plotas: 0.7020 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1069 Eur
Indeksuota miško vertė: 1069 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 998 Eur
Žemės sklypo vertė: 252 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 252 Eur
Miško medynų vertė: 208 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1153 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-10-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4605-7172, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-552-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4605-7172, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-552-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4605-7172, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-552-(14.4.110.)
Plotas: 7020.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4605-7172, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-552-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-07

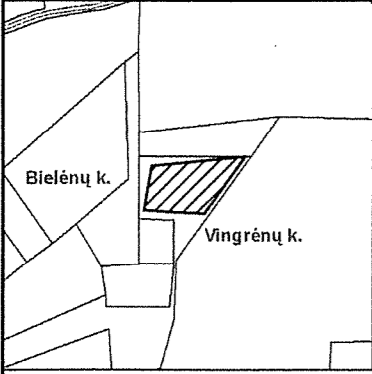
10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4605-7172, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

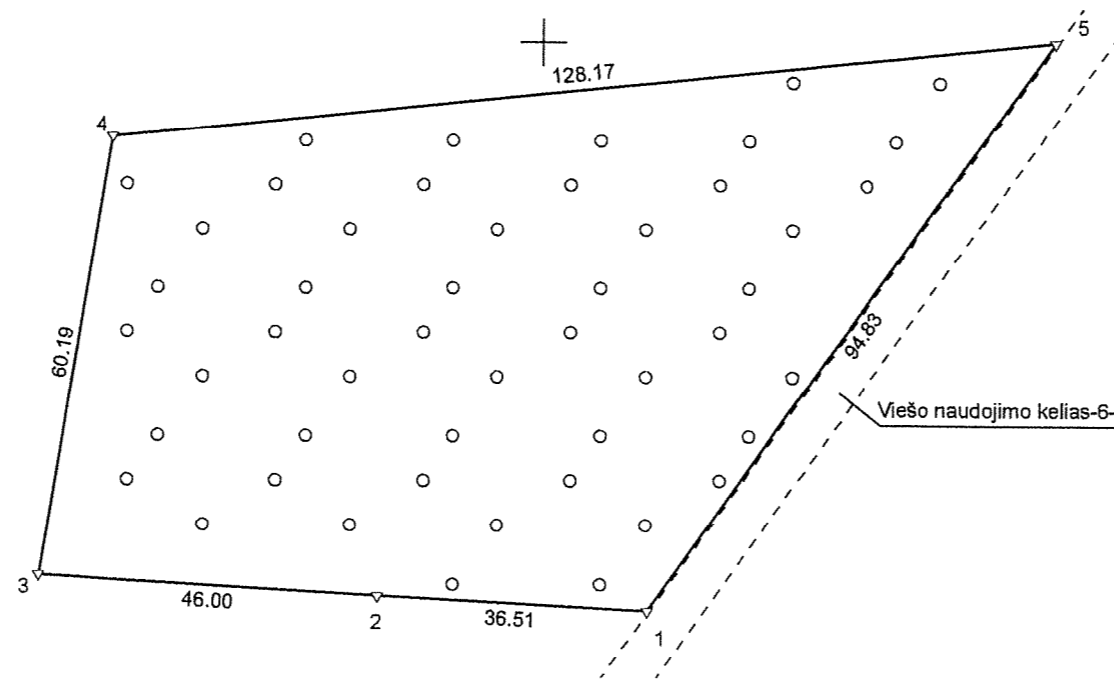
13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7020 m²



Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 5	3 7 6

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1018M
Kaimas (miestelis)	Vingrėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-3	5903/0005:116	
3-4	5903/0005:165	
4-5	5903/0005:125	
5-1		Viešo naudojimo kelias



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
Nr. 2 vyriausioji specialistė
Išrašė Budreikienė

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2020-10-07
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyriaus
Vyriausioji specialistė: Budreikienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 14 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
Suderino: (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		ANDRIUS JUODAUGA	2017-05-15
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4603-9738			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7020 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 5 3 7 5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6013023.00	459414.09				
2	R	6013025.07	459377.64				
3	R	6013027.68	459331.71				
4	R	6013087.01	459341.86				
5	R	6013100.06	459469.36				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		6013058/459401		51/22-039			
Valstybinė LKS-1994		6013058/459401		51/22-039			
Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODGAUGA		2M-M-1893		2017-05-15			
v. pavardė		kval. paž. nr.		parasas		data	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	7020

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:26:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537852
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-22
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4598-5906
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0005:376 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.2773 ha
Miško žemės plotas: 2.2773 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.2773 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3298 Eur
Indeksuota miško vertė: 3298 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3024 Eur
Žemės sklypo vertė: 801 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 801 Eur
Miško medynų vertė: 630 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3377 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4598-5906, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-547-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4598-5906, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-547-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4598-5906, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-547-(14.4.110.)
Plotas: 2021.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4598-5906, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-547-(14.4.110.)
Plotas: 22773.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4598-5906, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-547-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4598-5906, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

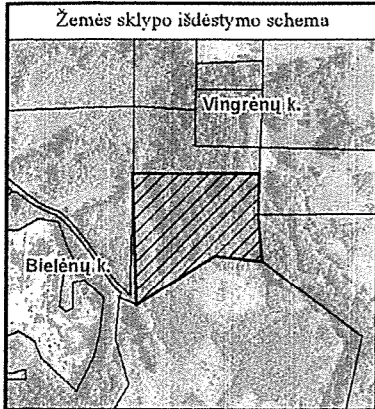
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

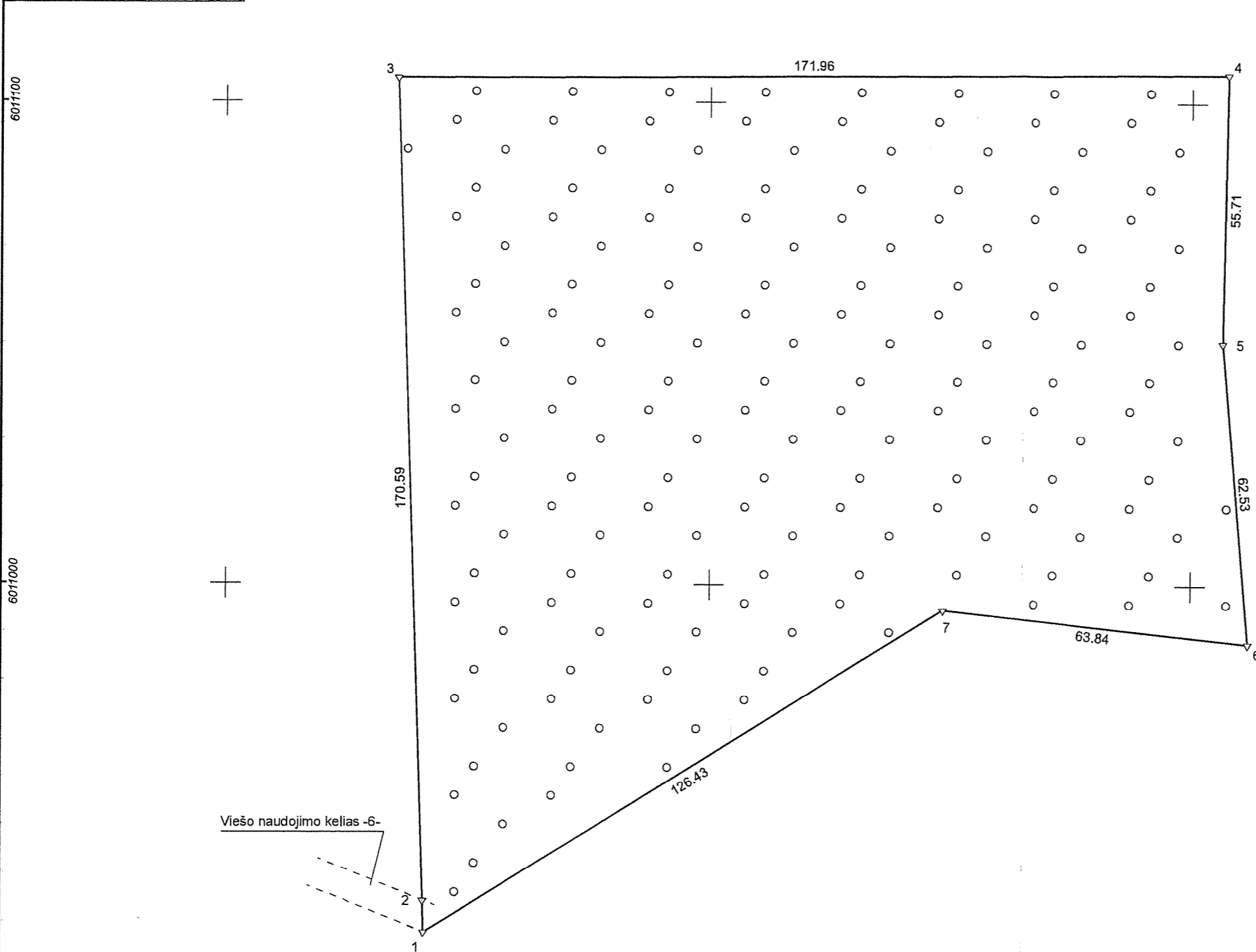
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 22773 m²



Linijų ilgiai, m	
1-2	6.53

459300

459400

459500

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 5 3 7 8

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1025M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
2-3	5903/0005: 61	
3-4	5903/0005: 49	
4-5	5903/0005: 60	
5-6	5903/0005: 111	
6-7-1	5903/0005: 252	Atlikti kadastriniai matavimai



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Jūratė Budreikienė

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2020 07 22
(data)
VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Kadastrų specializacijos skyriaus
Kristina Šimulionienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

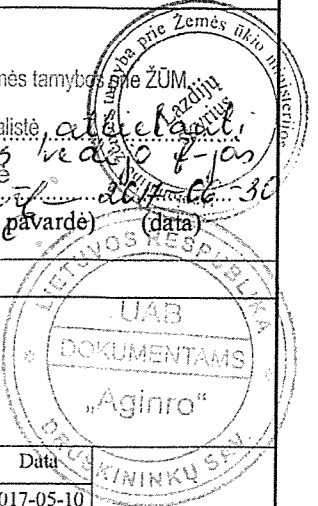
Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 16 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas (naudotojas), parašas, data: [parašas] [data]
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija (vardas, pavardė / pavadinimas) [parašas] [data]

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė [parašas] [data]
Suderino: Nanda Stankovičienė (pareigos) [parašas] [vardas, pavardė] [data]

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"



Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas	[parašas]	RIČARDAS ŠLEKYS	2017-05-10

GISO OBJEKTO KODAS: 4400-4598-5906

A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:27:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2537853**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-22**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.**2. Nekilnojamoji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4582-9221**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0005:377 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.0926 ha**
Miško žemės plotas: **1.0015 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **1.0015 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.0911 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1072 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1072 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **893 Eur**
Žemės sklypo vertė: **298 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **298 Eur**
Miško medynų vertė: **186 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1107 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-15****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-9221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-556-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-9221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-556-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-9221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-556-(14.4.110.)
Plotas: **10015.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-22**
9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-9221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-556-(14.4.110.)
Plotas: **476.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-22****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-9221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-556-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-22**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RIČARDAS ŠLEKYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9221, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342

2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-07-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

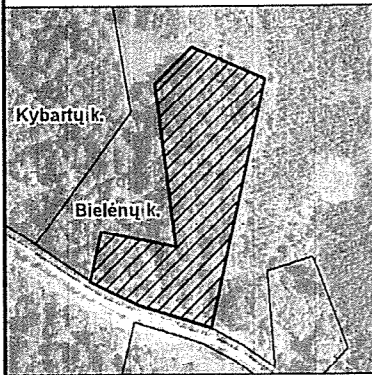
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

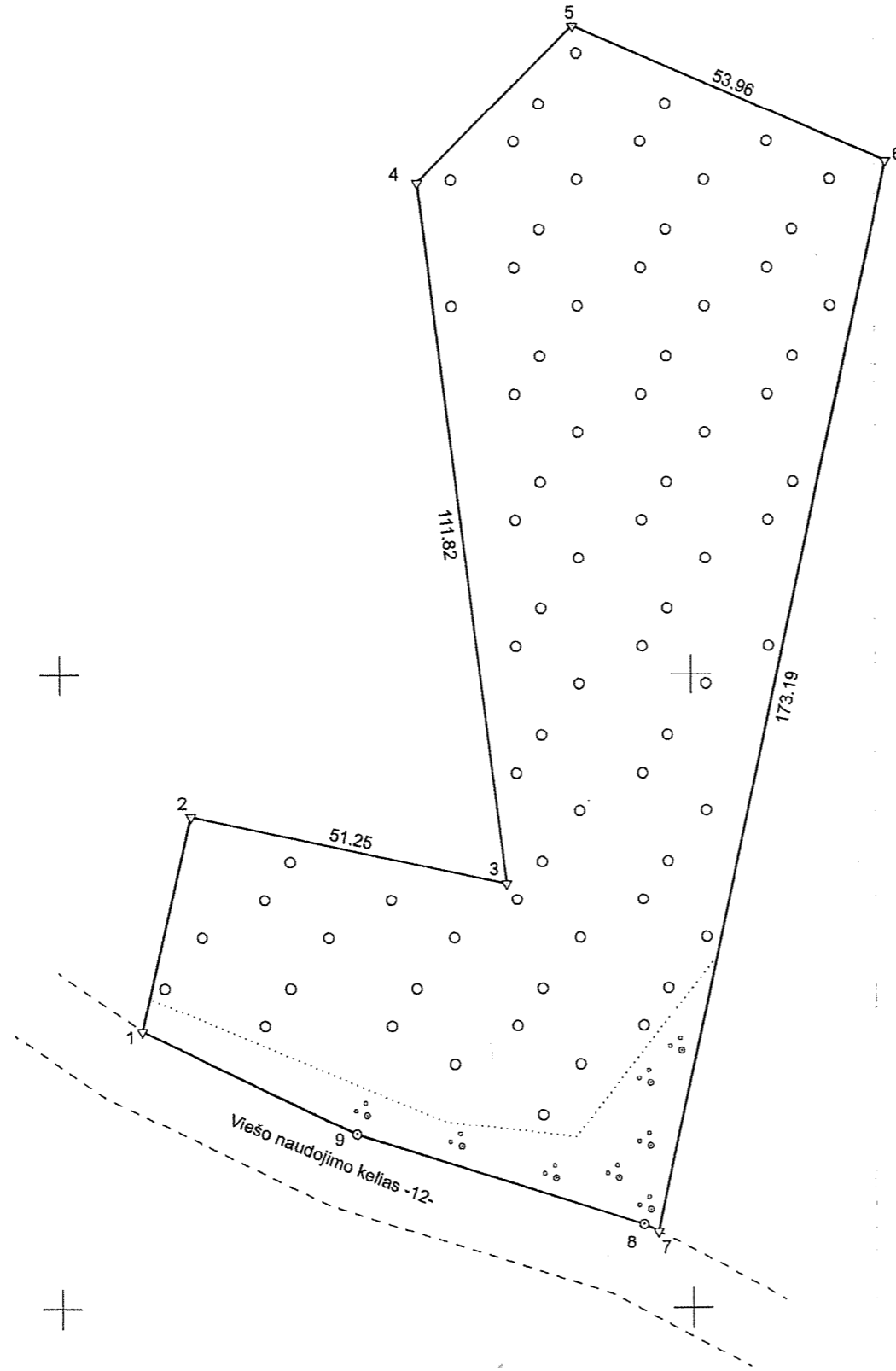
VALDAS MATULEVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10926 m²



6012800

6012700

Linijų ilgiai, m	
1-2	34.80
4-5	34.96
7-8	2.62
8-9	47.71
9-1	37.56

457500

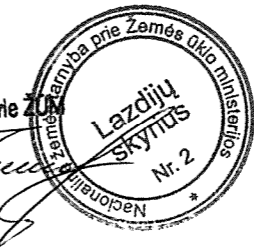
457600

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 5	3 7 7

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1015M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-7	5903/0005:198	Atlikti kadastriniai matavimai
7-9-1		12 m. pločio viešo naudojimo kelias

Kopija tikra
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Lazdijų skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Jūratė Budreikienė



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2020.07.22
 (data)
 VĮ Registų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
 Nekilnojamojo turto kadastro departamento
 Kadastro specializacijos skyrius
 Kristina Siarūkienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija *mb šis žemėlapis, nuotraukos, planai*
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius
 Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
 Nandė Stankevičienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
 UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas	<i>[Signature]</i>	RICHARDAS ŠLEKYS	2017-03-15
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4526-5167			A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10926 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6012743.70	457512.84				
2	R	6012777.63	457520.58				
3	R	6012767.07	457570.73				
4	R	6012878.05	457557.01				
5	R	6012902.77	457581.73				
6	R	6012881.28	457631.23				
7	R	6012712.02	457594.56				
8	R	6012713.24	457592.24				
9	R	6012727.40	457546.68				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6012806/457572	51/22-046
Valstybinė LKS-1994	6012806/457572	51/22-046

Žiniaraštį sudarė:	RIČARDAS ŠLEKYS	2M-M-2342	2017-03-15
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	476
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	10015

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Ribženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos ribženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



* 1 0 4 9 1 2 5 3 8 0 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:28:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2538119
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-23
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4603-4308
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0005:378 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.5045 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1398 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1398 ha
Miško žemės plotas: 1.3687 ha
Kitos žemės plotas: 0.9960 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1712 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 54 Eur
Indeksuota miško vertė: 1658 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1426 Eur
Žemės sklypo vertė: 476 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 34 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 442 Eur
Miško medynų vertė: 297 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2566 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-12-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-4308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-551-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-4308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-551-(14.4.110.)
2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-758-(14.4.2)
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-4308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-551-(14.4.110.)
Plotas: 1579.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-11

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-4308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-551-(14.4.110.)
Plotas: 13687.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-4308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-551-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2020-12-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-4308, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893

2017-05-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-12-11

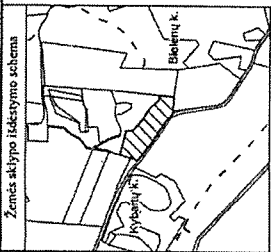
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



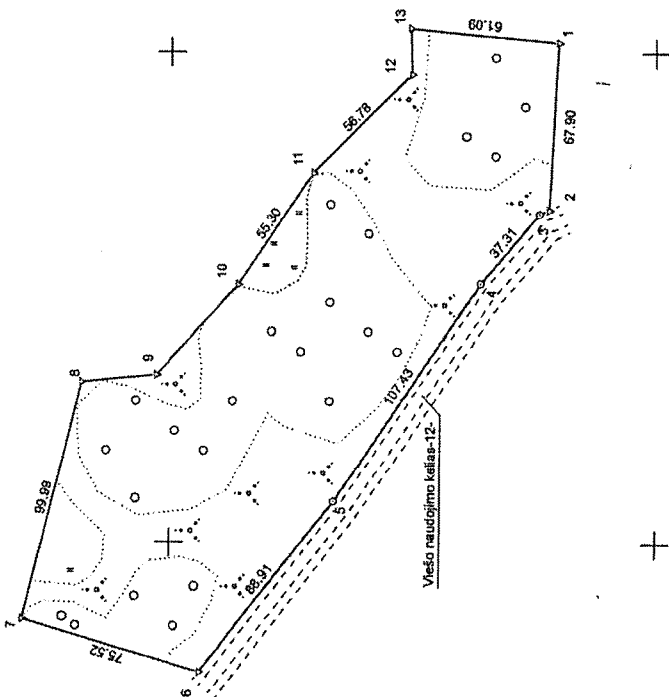
ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 25045 m²

Kadastro:	vietovē	Būdvietīo	blokas	sklypas
Zemes sklypo kadastro Nr.:	5	19	03	00005

Savivaldībē	Lazdūjū r.
Seniūnija	Būdvietīo
Gyvenamoji vietovē	Kybartū k.
Garvē, namo Nr.	SKI. Nr. 1082M

Greimovē	Greimovē zemes sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5903/0005: 142	
2-6		Viešo naudojimo kelias
6-7	5903/0005: 103	
7-13	5903/0005: 321	
13-1	5903/0005: 107	Atlikri kadastriņiai matavimai



Kopija tikra
 Nacionalinē zemes lamfosa pte ZUM
 Lazdūjū sklypas
 virausotī spēcālētē
 Jūratē Budrēkēnē

ZEMĒS SKLYPO BIROS
PAŽYMĒTOS KADASTRO ŽEMĒLĀPŪJĒ
 0020 (datū)
 VI Reģistrū centru Turto reģistrū Ēvrtēšanu kārtošos
 Nacionālinojū turto kārtošos departamēno
 Virausotī kārtošos kārtošos
 spēcālētē
 K. Zilānskijs (vārds, pavardē)

Patvīnība
 Nacionalinē zemes lamfosa pte ZUM
 Lazdūjū sklypas
 virausotī spēcālētē
 Jūratē Budrēkēnē

Sudrēkēnē
 Nacionalinē zemes lamfosa pte ZUM
 Lazdūjū sklypas
 virausotī spēcālētē
 Jūratē Budrēkēnē

Su pagal 2017 m. kovo mēn. 30 d. atlikū zemes sklypo dēn patvīninojū parādinojū
 paraugamē zemes sklypo plānē izbraizyotomis rībomis ir apskaidēto zemes sklypo plānū
 sūtīnaks:
 I. Valskybēs jmonē Voisotījū miškū urtdējā Valdas, Matvītēvītūras (parzās, pavardē) (data)

UAB "Aginro"

Alēps ē. 09-6, Lūpānēgītī, jn. l. uzl. 300633321, d. p. e.pine@agiro.com.lv, tālrunis 66114617

Pareigos	Parzās
Matvītēvītūras	Vārds: ANDRIUS KUODARBA Parzās: Aginro

Matvītēvītūras kvalifikācijas pažymējimo Nr.: ZM-M-1893 GEO OBJEKTO KODS: 2103-0003308

Liniņū līgtarī
2-3
4-26
6-9
26.51
3-10
49.94
12-13
18.81

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:30:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536064
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-15
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4547-7870
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:26 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.1617 ha
Miško žemės plotas: 5.4446 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 5.4443 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.7171 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 15658 Eur
Indeksuota miško vertė: 15658 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 14458 Eur
Žemės sklypo vertė: 3762 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3762 Eur
Miško medynų vertė: 3012 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 15628 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-550-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-550-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-550-(14.4.110.)
Plotas: 1504.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-550-(14.4.110.)
Plotas: 54446.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

9.3. Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-550-(14.4.110.)
Plotas: 1775.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-550-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

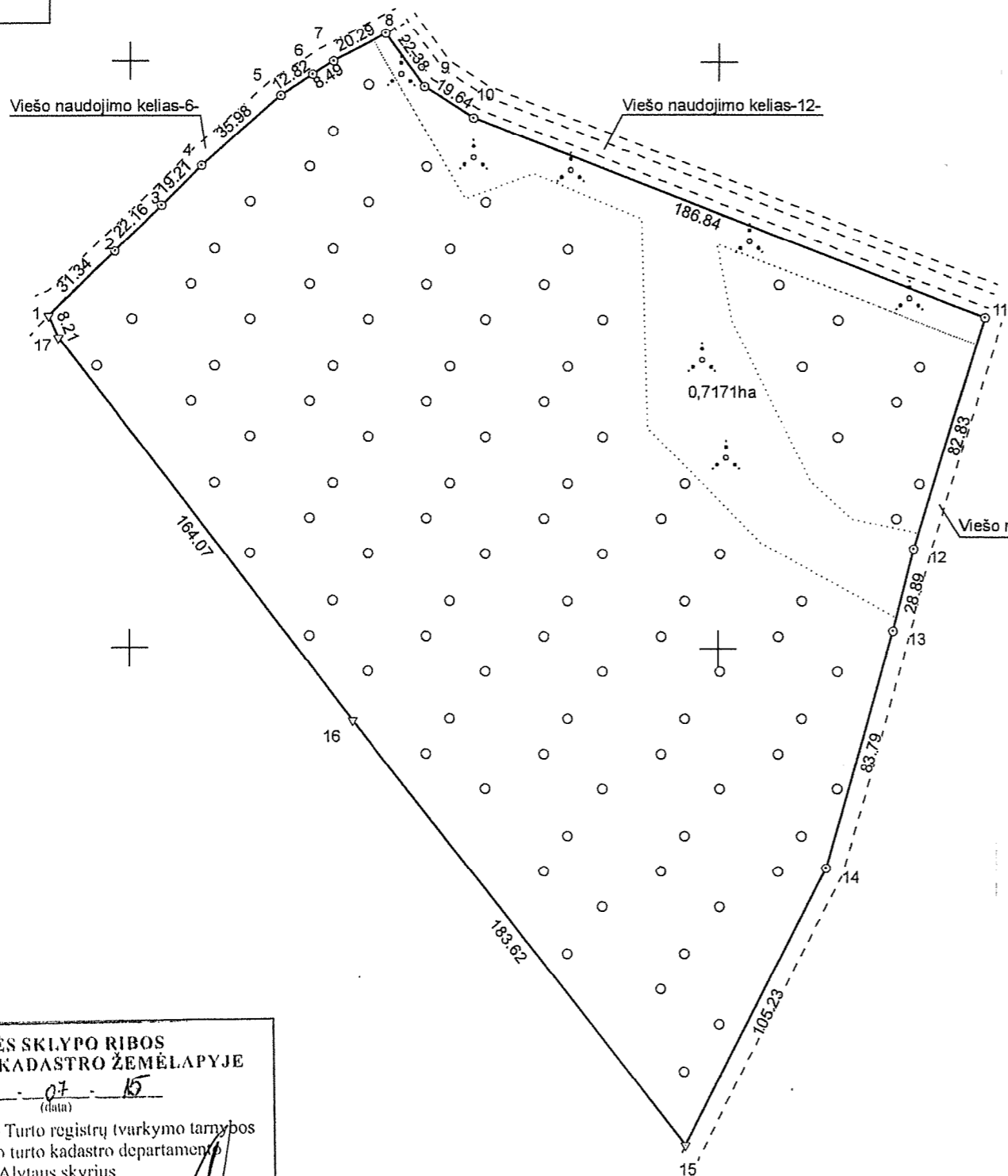
Sklypo plotas 61617 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 6	6

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1022M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-15		Viešo naudojimo kelias
15-17-1	5998/ 6666: 8	Atlikti kadastriniai matavimai

601000
6010800
6010600



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vynausioji specialistė

Jūratė Budreikienė



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika

(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus
Lazdijų skyriaus
vynausioji specialistė

Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vedėja
Rasa Kulokaitė-Adomynienė

Suderino: Audronė Gerasimaitienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2020-07-15
(data)

VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamentas
Alytaus skyrius

Vyresnioji kadastro specialistė
(pareigos) Gintarė Matulaitienė (vardas, pavardė)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-16

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4539-9934

A.V.

458200

458400

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

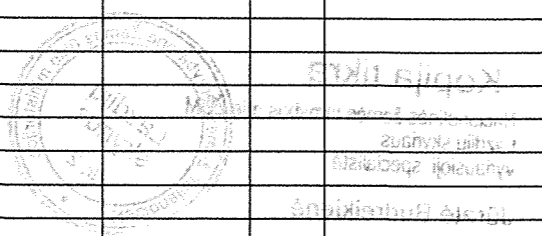
Sklypo plotas 61617 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 6 26

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6010913.30	458172.38				
2	R	6010935.34	458194.66				
3	R	6010950.77	458210.57				
4	R	6010964.33	458224.17				
5	R	6010988.34	458250.97				
6	R	6010995.50	458261.60				
7	R	6011000.06	458268.76				
8	R	6011009.53	458286.71				
9	R	6010991.46	458299.91				
10	R	6010980.76	458316.38				
11	R	6010913.27	458490.60				
12	R	6010833.97	458466.67				
13	R	6010805.99	458459.48				
14	R	6010725.29	458436.95				
15	R	6010631.46	458389.31				
16	R	6010775.46	458275.38				
17	R	6010905.80	458175.73				



SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6010840/458331	51/22-19; 51/22-24
Valstybinė LKS-1994	6010840/458331	51/22-19; 51/22-24
Žiniaraštį sudarė:	ANDRIUS JUODAUGA v. pavardė	2M-M-1893 kval. paž. nr.
		2017-03-16 data

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	1504
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	54446
3	54	LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	1775

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:31:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536065
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-15
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4546-4317
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:27 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 4.0464 ha
Miško žemės plotas: 3.1835 ha
Kitos žemės plotas: 0.8629 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 9610 Eur
Indeksuota miško vertė: 9610 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 8923 Eur
Žemės sklypo vertė: 2288 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2288 Eur
Miško medynų vertė: 1859 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 9856 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4546-4317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-542-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4546-4317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-542-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-09**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4546-4317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-542-(14.4.110.)
Plotas: 1196.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-02**

9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4546-4317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-542-(14.4.110.)
Plotas: 854.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-02**

9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4546-4317, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-542-(14.4.110.)
Plotas: 31835.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4546-4317, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2020-10-02
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4546-4317, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-542-(14.4.110.)
]rašas galioja: Nuo 2020-10-02

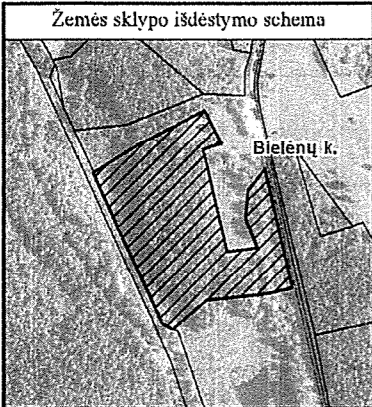
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

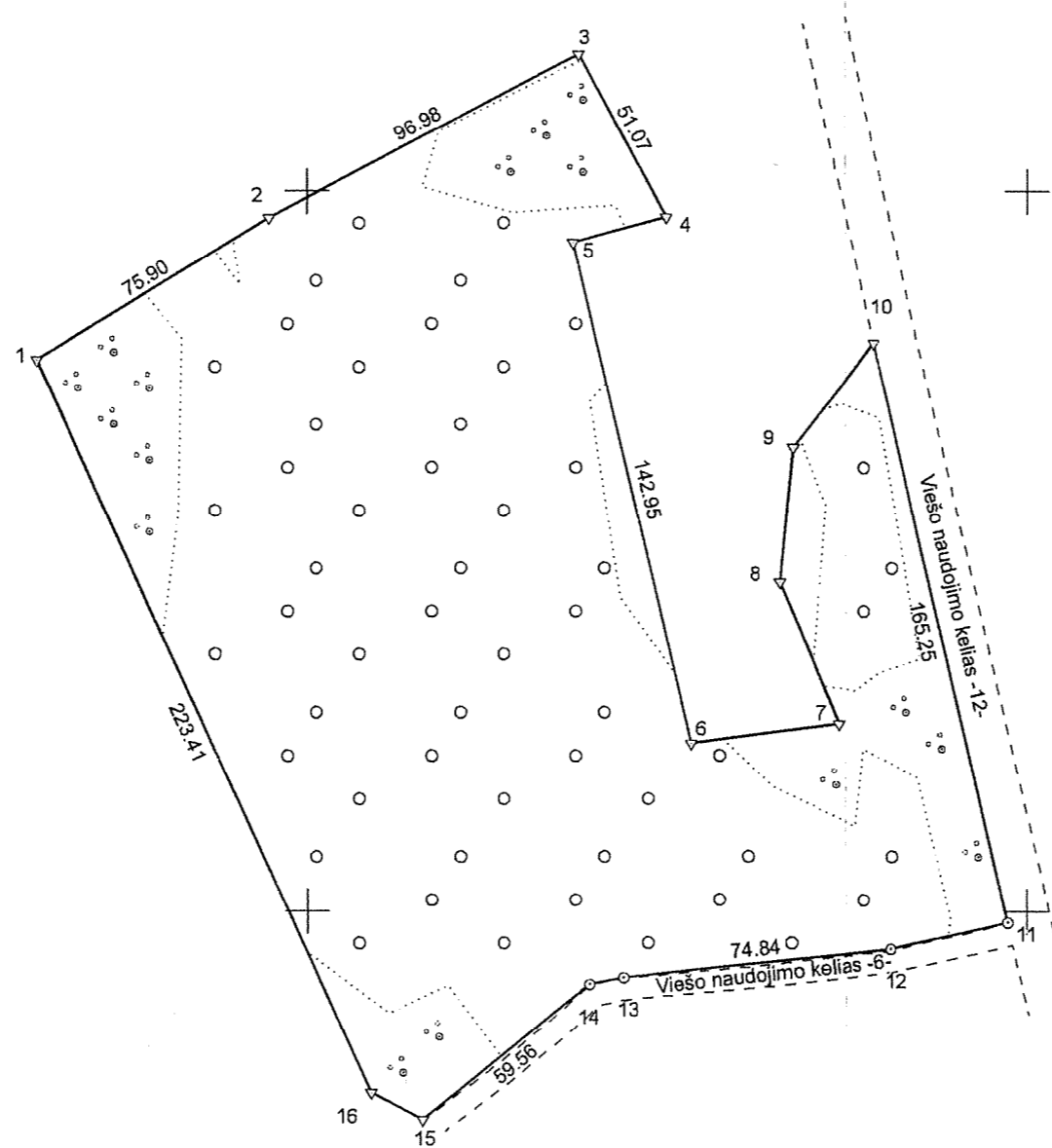
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 40464 m²



Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 6

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1020M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3	5903/0006:4	
3-10		VŽF
10-11		12 m. pločio viešo naudojimo kelias
11-15		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
15-16-1	5998/6666:8	Atlikti kadastriniai matavimai

6011600

6011400

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikienė



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2020-10-02 (data)
 VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento Alytaus skyrius
 vyr. kad. spec. [Signature] (parašas) [Name] (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 16 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika (parašas) (data)
 (vardas, pavardė / pavadinimas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
 Patikrino: [Signature] (parašas) Rasa Kulokaite-Adomyrienė (vardas, pavardė)
 Suderino: [Signature] (parašas) [Name] (vardas, pavardė) [Date] (data)

Linijų ilgiai, m	
4-5	26.72
6-7	41.16
7-8	42.43
8-9	37.74
9-10	36.82
11-12	33.27
13-14	9.70
15-16	16.09

457800

458000

458200

Įm. k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

* DOKUMENTAMS *

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas	[Signature]	RICARDAS ŠLEKYS	2017-03-22

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4546-4317

A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-03-10 10:36:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2535906
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-15
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4543-0128
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:28 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 4.5138 ha
Miško žemės plotas: 3.6828 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.6828 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.8310 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5869 Eur
Indeksuota miško vertė: 5869 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 5050 Eur
Žemės sklypo vertė: 1564 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1564 Eur
Miško medynų vertė: 1052 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6038 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4543-0128, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-567-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4543-0128, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-567-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4543-0128, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-567-(14.4.110.)
Plotas: 36828.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

9.2. Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4543-0128, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-567-(14.4.110.)
Plotas: 2722.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4543-0128, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-567-(14.4.110.)
Plotas: 5128.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIČARDAS ŠLEKYS**

**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4543-0128, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4543-0128, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-567-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15**

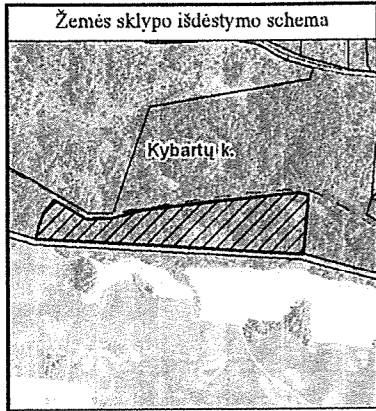
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



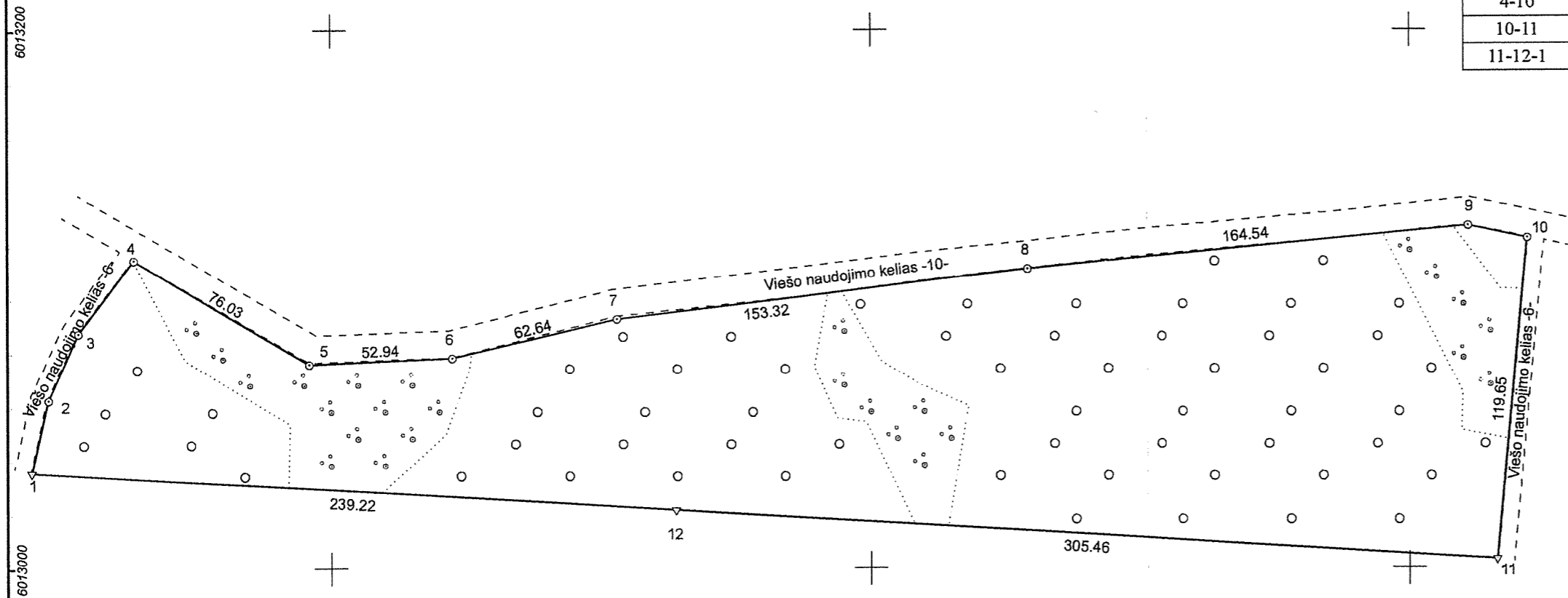
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 45138 m²

Kadastras:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 6	28

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1007M
Kaimas (miestelis)	Kybartų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-4		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
4-10		10 m. pločio viešo naudojimo kelias
10-11		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
11-12-1	5998/ 6666: 8	Atlikti kadastriniai matavimai



Kopija tikra
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus
 Nr. 2 vyriausioji specialistė
 Jūratė Budreikienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
 Patikrino: Lazdijų skyriaus vedėja 2017-05-15
 Suderino: Audronė Čeršimovienė (pareigos) Rasa Kulokaitė-Adomynierė (parašas) (vardas, pavardė) (data) 2017-05-31

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017-07-15 (data)
 VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento Alytaus skyrius
 (pareigos) Vyresnioji kadastro specialistė (parašas) Jūratė Matulaitienė

Linijų ilgi, m	
1-2	27.83
2-3	27.32
3-4	34.15
9-10	22.30

(m.k. 300633521) UAB "Aginro"
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbų vadovas	<i>[Signature]</i>	RIČARDAS ŠLEKYS	2017-03-15

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4543-0128 A.V.

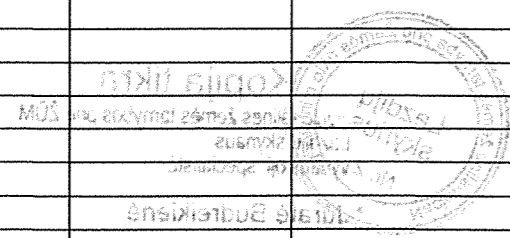
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 45138 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5903000628

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6013035.65	456088.91				
2	R	6013062.79	456095.06				
3	R	6013087.69	456106.29				
4	R	6013115.00	456126.80				
5	R	6013075.88	456191.99				
6	R	6013078.02	456244.89				
7	R	6013092.57	456305.82				
8	R	6013111.23	456458.00				
9	R	6013127.28	456621.76				
10	R	6013122.54	456643.55				
11	R	6013003.39	456632.64				
12	R	6013021.61	456327.72				



SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6013060/456366	51/22-07
Valstybinė LKS-1994	6013060/456366	51/22-07

Žiniaraštį sudarė: RICHARDAS ŠLEKYS 2M-M-2342 2017-03-15
 v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	5128
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	36828
3	54	LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	2722

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Istrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
 Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 1 0 4 9 8 9 7 9 3 8 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:38:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536189
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-15
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4547-6862
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:29 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 11.0084 ha
Miško žemės plotas: 8.4993 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 8.4969 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kelių plotas: 0.0302 ha
Kitos žemės plotas: 2.4789 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 14318 Eur
Indeksuota miško vertė: 14318 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 12408 Eur
Žemės sklypo vertė: 3779 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3779 Eur
Miško medynų vertė: 2585 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 15058 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-6862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-562-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-6862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-562-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-6862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-562-(14.4.110.)
Plotas: 84993,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-6862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-562-(14.4.110.)
Plotas: 4821,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-6862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-6862, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-562-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

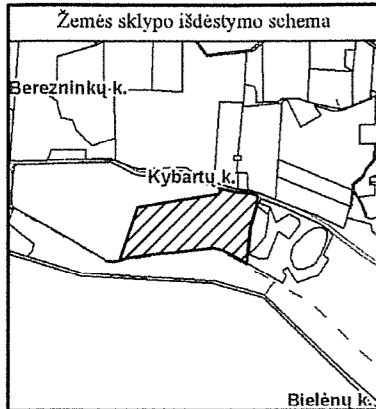
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



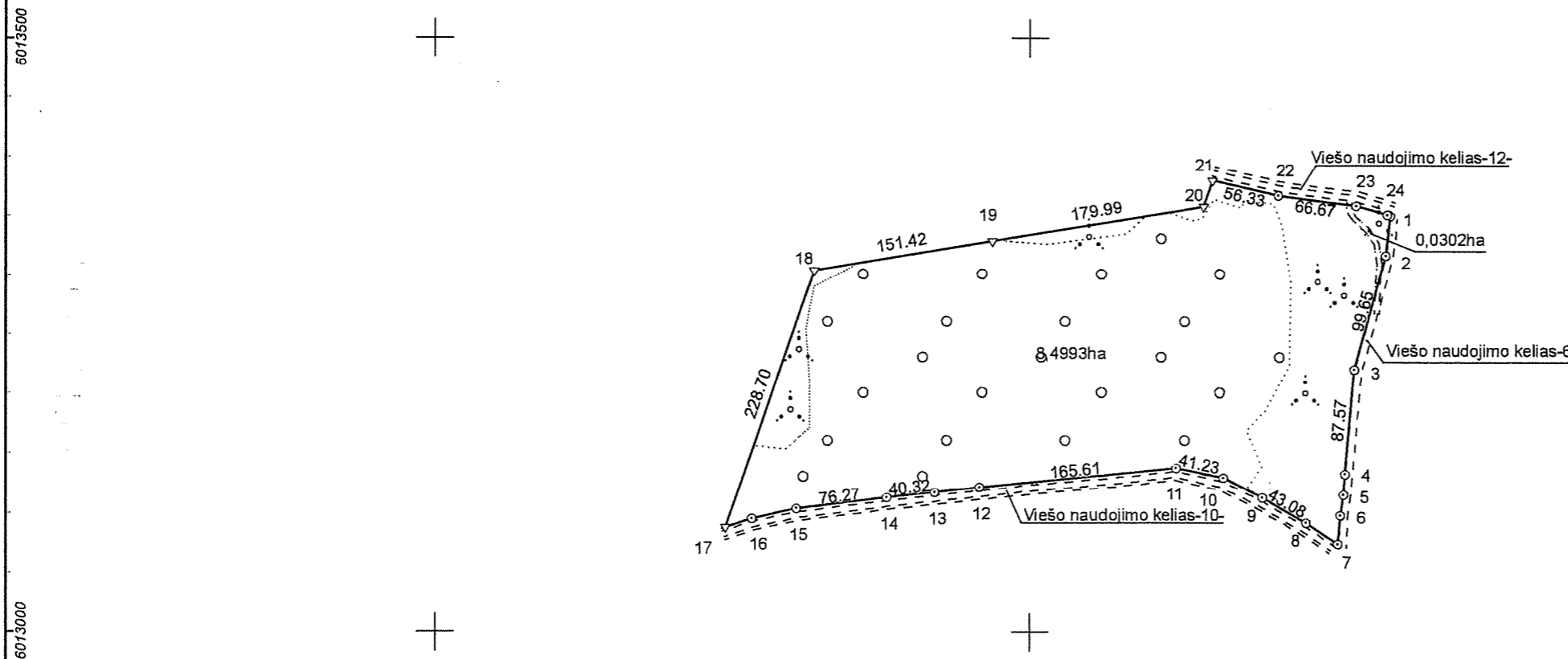
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 110084 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 6	29

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1006M
Kaimas (miestelis)	Kybartų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-17		Viešo naudojimo kelias
17-21	5903/0006:22	Atlikti kadastriniai matavimai
21-24-1		Viešo naudojimo kelias



Kopija tikra
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
 Jūratė Budreikienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius
 Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
 Suderino: Jūratė Budreikienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Linijų ilgiai, m	
1-2	33.72
4-5	17.69
5-6	17.38
6-7	24.27
7-8	32.46
9-10	36.29
12-13	38.01
15-16	39.31
16-17	23.27
20-21	23.33
23-24	26.92
24-1	2.39

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017-03-15 (data)
 VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento Alytaus skyrius
 Vyresnioji kadastro specialistė
 Jūratė Matulaitienė
 (parašas) (vardas, pavardė)

UAB "Aginro"
 Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com. Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-17

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4540-6300

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 110084 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 59030006 29

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6013350.39	456802.62				
2	R	6013316.86	456799.09				
3	R	6013220.65	456773.14				
4	R	6013133.42	456765.38				
5	R	6013115.77	456764.14				
6	R	6013098.58	456761.58				
7	R	6013074.38	456759.74				
8	R	6013092.18	456732.59				
9	R	6013113.29	456695.04				
10	R	6013129.67	456662.66				
11	R	6013138.07	456622.29				
12	R	6013121.94	456457.47				
13	R	6013117.58	456419.71				
14	R	6013113.28	456379.62				
15	R	6013103.89	456303.93				
16	R	6013095.76	456265.47				
17	R	6013088.24	456243.45				
18	R	6013304.14	456318.89				
19	R	6013328.67	456468.31				
20	R	6013357.83	456645.92				
21	R	6013379.88	456653.53				
22	R	6013367.17	456708.41				
23	R	6013358.85	456774.56				
24	R	6013351.26	456800.39				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6013233/456523	51/22-1
Valstybinė LKS-1994	6013233/456523	51/22-1
Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA v. pavardė	2M-M-1893 kval. paž. nr.	2017-03-17 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	4821
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	84993

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:40:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536288
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-16
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4547-8835
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:30 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 10.1617 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4625 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4625 ha
Miško žemės plotas: 9.0573 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 9.0573 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Vandens telkinių plotas: 0.0252 ha
Kitos žemės plotas: 0.6167 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 26046 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 189 Eur
Indeksuota miško vertė: 25858 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 24053 Eur
Žemės sklypo vertė: 6257 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 118 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 6139 Eur
Miško medynų vertė: 5011 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 25903 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-15
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8835, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-548-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8835, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-548-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8835, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-548-(14.4.110.)
Plotas: 90573.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8835, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-548-(14.4.110.)
Plotas: 3433.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

9.3. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8835, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-548-(14.4.110.)
Plotas: 2407.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8835, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8835, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-548-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

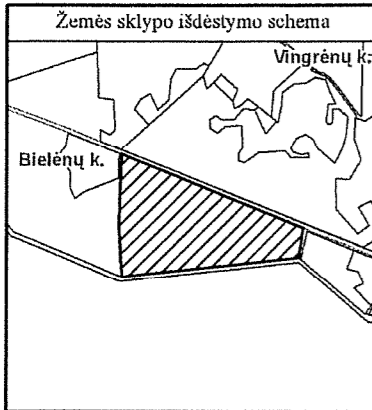
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



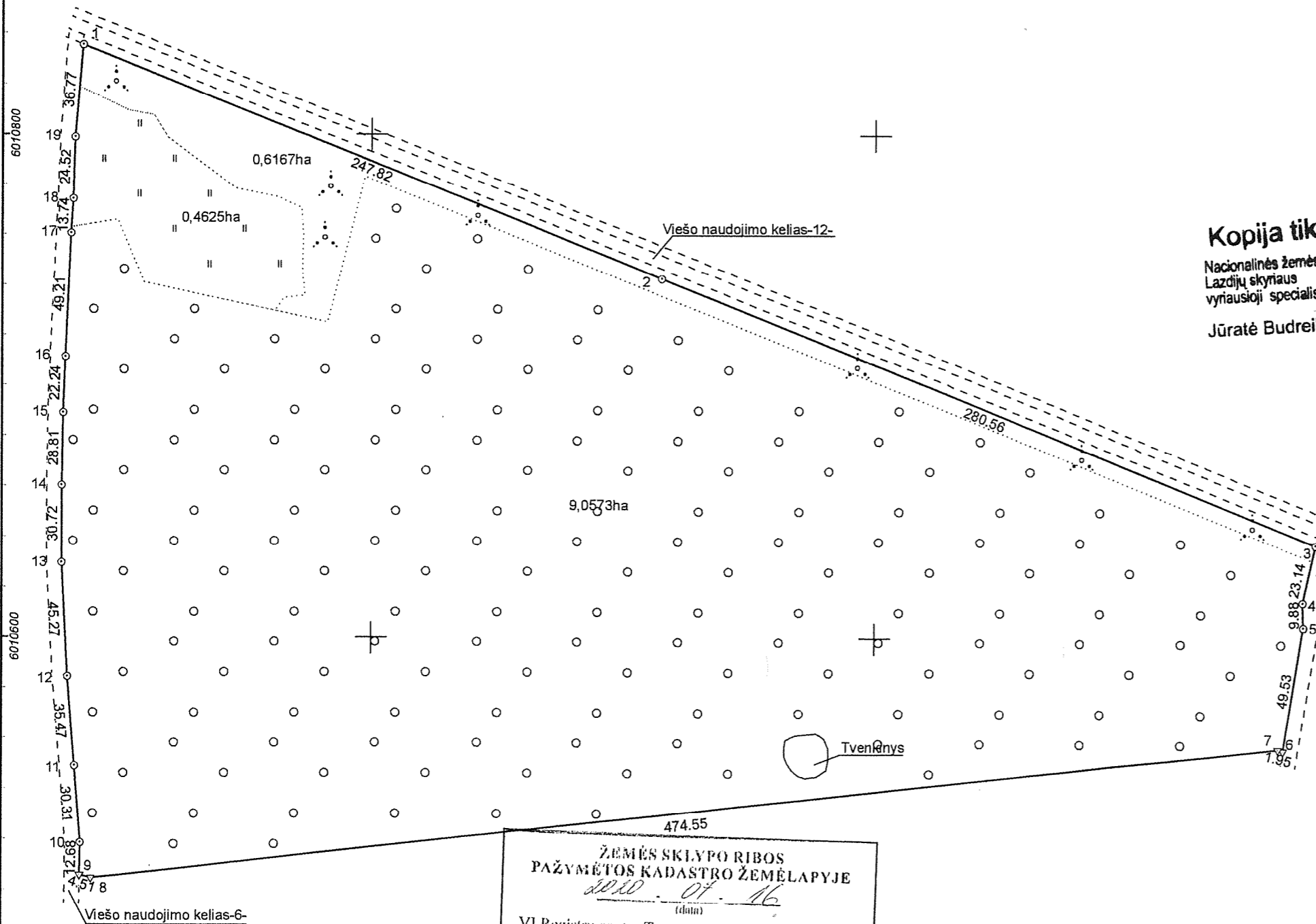
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 101617 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 0 3	0 0 0 6	30

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1024 M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-6		Viešo naudojimo kelias
6-9	5998/ 6666: 8	Atlikti kadastriniai matavimai
9-19-1		Viešo naudojimo kelias



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Jūratė Budreikienė



Viešo naudojimo kelias-6

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyriaus vedėja
Suderino: (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

2017-05-29
2017-05-30

474.55

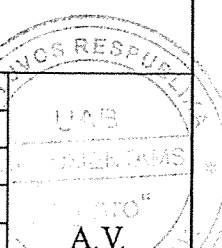
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-07-16
(data)

VĮ Registrių centro Turto registrių tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
vyr. specialistė
Jūratė Budreikienė
(parašas) (vardas, pavardė)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com. Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-16
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4538-6896			



458800

459000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 101617 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 6 3 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6010835.50	458685.17				
2	R	6010742.79	458914.99				
3	R	6010637.83	459175.18				
4	R	6010615.23	459170.19				
5	R	6010605.35	459170.44				
6	R	6010556.47	459162.42				
7	R	6010556.95	459160.53				
8	R	6010504.93	458688.84				
9	R	6010506.25	458684.53				
10	R	6010518.93	458684.69				
11	R	6010549.15	458682.39				
12	R	6010584.50	458679.47				
13	R	6010629.71	458677.13				
14	R	6010660.43	458677.06				
15	R	6010689.24	458677.55				
16	R	6010711.46	458678.38				
17	R	6010760.62	458680.66				
18	R	6010774.34	458681.39				
19	R	6010798.85	458682.22				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6010635/458926	51/22-24; 51/22-25
Valstybinė LKS-1994	6010635/458926	51/22-24; 51/22-25
Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODGAUGA v. pavardė	2M-M-1893 kval. paž. nr.	2017-03-16 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Ribozenklių sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos ribozenklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynišiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	3433
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	90573
3	54	LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	2407

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:42:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/2536621
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-16
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.**2. Nekilnojamoji daiktai:**2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4544-3227
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:31 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 11.9654 ha
Miško žemės plotas: 8.7495 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 8.7492 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 3.2159 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 16037 Eur
Indeksuota miško vertė: 16037 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 14390 Eur
Žemės sklypo vertė: 4027 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 4027 Eur
Miško medynų vertė: 2998 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 17240 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-21
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-21**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4544-3227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-564-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-28**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4544-3227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-564-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-28**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4544-3227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-564-(14.4.110.)
Plotas: 87495.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16
9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4544-3227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-564-(14.4.110.)
Plotas: 6723.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RICHARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4544-3227, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16
10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4544-3227, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-564-(14.4.110.)
[rašas galioja: Nuo 2020-07-16

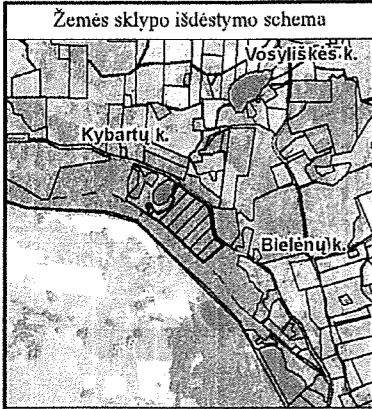
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



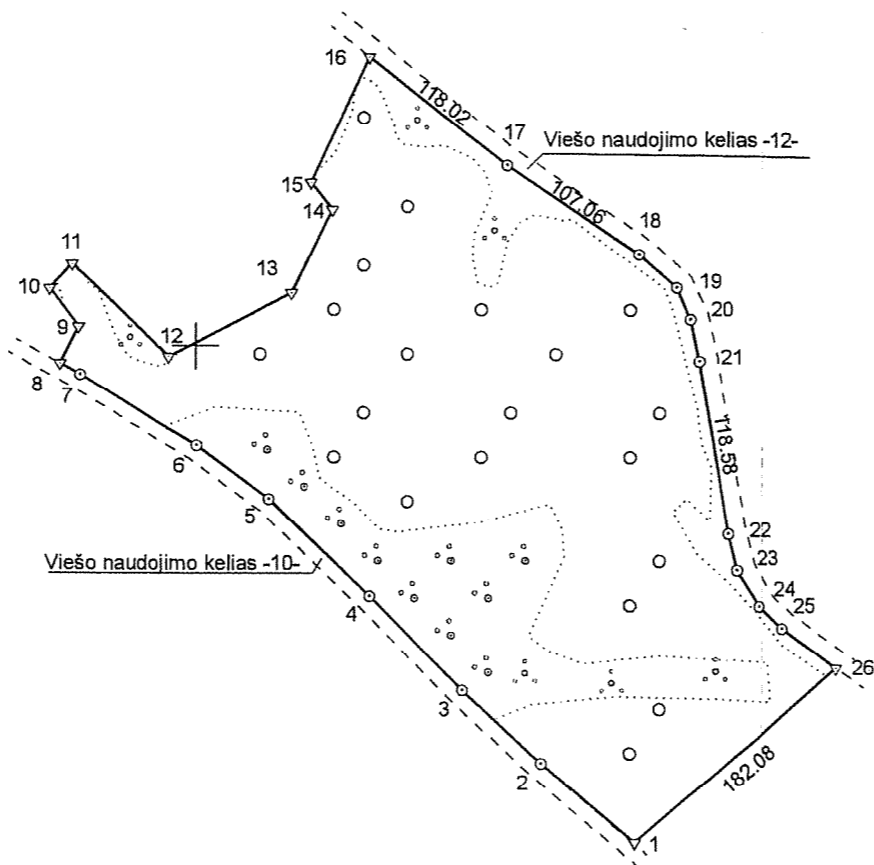
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 119654 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 6 3 1

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1010M
Kaimas (miestelis)	Kybartų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-8		10 m pločio viešo naudojimo kelias
8-16	5903/0006: 2	
16-26		12 m pločio viešo naudojimo kelias
26-1		VŽF



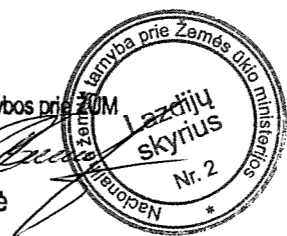
6013000

Linijų ilgiai, m	
1-2	82.39
2-3	72.49
3-4	89.91
4-5	94.26
5-6	60.82
6-7	92.52
7-8	15.26
8-9	27.73
9-10	31.91
10-11	21.82
11-12	90.76
12-13	93.11
13-14	63.20
14-15	23.08
15-16	93.54
18-19	33.88
19-20	23.53
20-21	29.01
22-23	25.47
23-24	28.16
24-25	22.20
25-26	46.66

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017-03-16 (data)
 VĮ Registų centro Turto registų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento Alytaus skyrius
 Vyresnioji kadastro specialistė (pareigos) **Gintarė Mūtilaitienė** (vardas, pavardė)

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Jūratė Budreikienė



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
 Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė (pareigos) **Dovilė Zalytė** (vardas, pavardė) (parašas) (data)
 Suderino: **Vanda Stankevičienė** (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbų vadovas		RIČARDAS ŠLEKYS	2017-03-20

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4544-3227 A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 119654 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 6 3 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6012664.93	457296.63				
2	R	6012718.06	457233.66				
3	R	6012767.65	457180.79				
4	R	6012831.46	457117.45				
5	R	6012896.54	457049.26				
6	R	6012932.86	457000.47				
7	R	6012980.75	456921.31				
8	R	6012988.45	456908.14				
9	R	6013013.36	456920.32				
10	R	6013039.21	456901.61				
11	R	6013055.42	456916.21				
12	R	6012993.07	456982.16				
13	R	6013036.07	457064.75				
14	R	6013092.90	457092.40				
15	R	6013110.90	457077.95				
16	R	6013195.64	457117.55				
17	R	6013122.94	457210.52				
18	R	6013062.85	457299.13				
19	R	6013040.55	457324.63				
20	R	6013018.98	457334.02				
21	R	6012990.58	457339.93				
22	R	6012873.64	457359.56				
23	R	6012848.89	457365.59				
24	R	6012824.83	457380.22				
25	R	6012809.96	457396.70				
26	R	6012783.29	457434.99				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6012968/457168	51/22-1
Valstybinė LKS-1994	6012968/457168	51/22-1
Žiniaraštį sudarė:	RIČARDAS ŠLEKYS v. pavardė	2M-M-2342 kval. paž. nr. parašas
		2017-03-20 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	6723
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	87495

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-03-10 10:44:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536623
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-16
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4527-1010
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:32 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 4.5292 ha
Miško žemės plotas: 2.2209 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.2209 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 2.3083 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4322 Eur
Indeksuota miško vertė: 4322 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3787 Eur
Žemės sklypo vertė: 1123 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1123 Eur
Miško medynų vertė: 789 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5327 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4527-1010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-566-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4527-1010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-566-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4527-1010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-566-(14.4.110.)
Plotas: 22209.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

9.2. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4527-1010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-566-(14.4.110.)
Plotas: 2319.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4527-1010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-566-(14.4.110.)
Plotas: 4626.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RIČARDAS ŠLEKYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4527-1010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342

2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-07-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4527-1010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

**2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-566-(14.4.110.)**

[rašas galioja: Nuo 2020-07-16

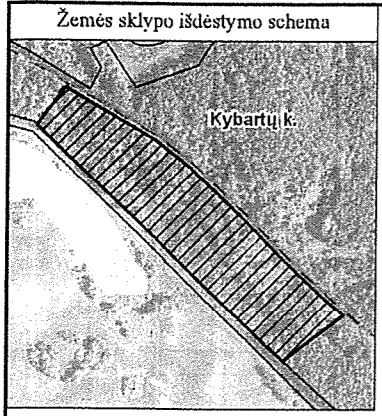
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



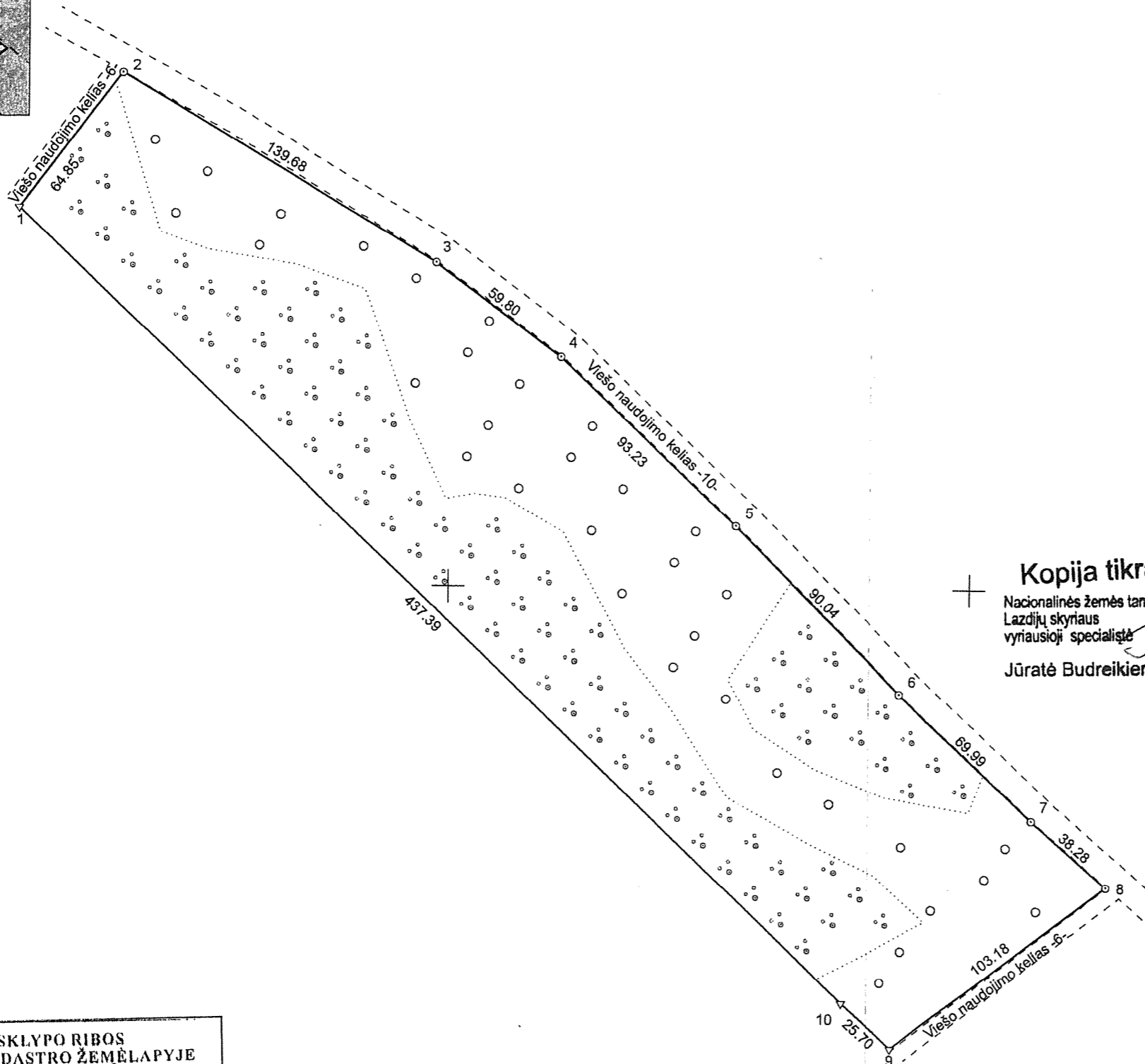
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 45292 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3
	0	0	0	6
				32

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1009M
Kaimas (miestelis)	Kybartų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
2-8		10 m. pločio viešo naudojimo kelias
8-9		6 m. pločio viešo naudojimo kelias
9-10-1	5998/6666:8	Atlikti kadastriniai matavimai



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikienė



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Patikrino: Rasa Kūlokaitė-Adomynienė 2017-05-29

Suderino: Jūratė Budreikienė 2017-05-30

(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017.07.16
(data)

VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius

(pareigos) Vyresnioji kadastro specialistė (parašas)
Gintarė Matulaitienė

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633524
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas		RIČARDAS ŠLEKYS	2017-03-15

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4527-1010

A.V.

6012800

6012600

456800

457000

457200

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:46:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536670
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-17
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4547-7164**
Žemės sklypo kadastro ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0006:33 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.3157 ha**
Miško žemės plotas: **2.9873 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **3.0062 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kelių plotas: **0.0703 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2581 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4602 Eur**
Indeksuota miško vertė: **4602 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3931 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1238 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1238 Eur**
Miško medynų vertė: **819 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4561 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-16**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-7164, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-503-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-7164, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-503-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-7164, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-503-(14.4.110.)**
Plotas: **703.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-7164, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-503-(14.4.110.)
Plotas: **1112.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-7164, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-503-(14.4.110.)
Plotas: **29873.00 kv. m**

[rašas galioja: Nuo 2020-07-17

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7164, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-503-(14.4.110.)

Plotas: 2571.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-07-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7164, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-503-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2020-07-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-7164, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-07-17

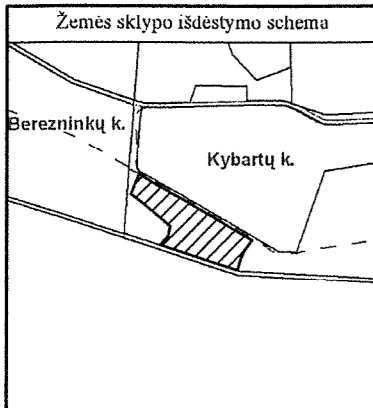
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

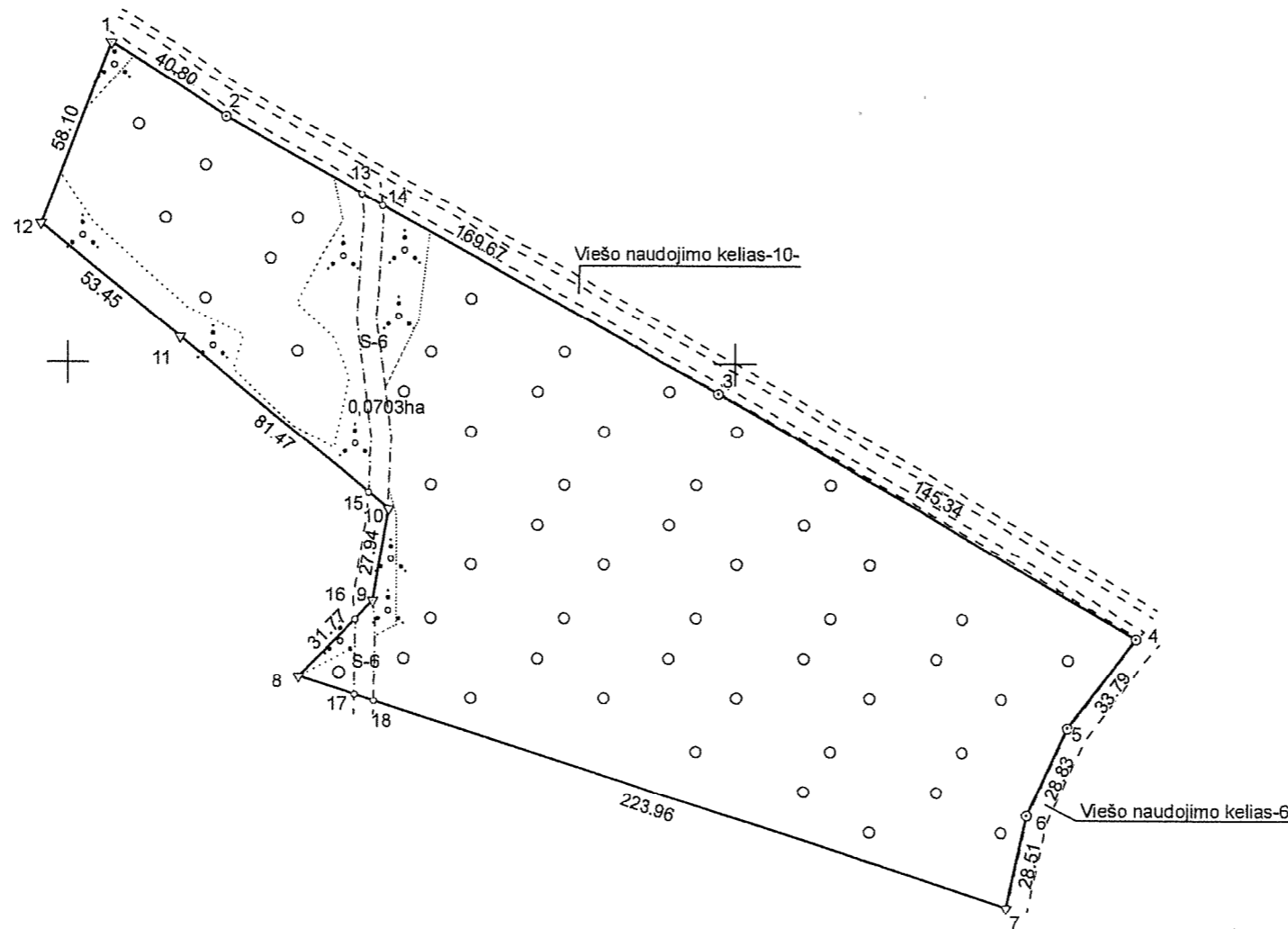
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 33157 m²



Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 0 3	0 0 0 6	33

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1081M
Kaimas (miestelis)	Kybartų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-7		Viešo naudojimo kelias
7-8	5998/6666:8	Atlikti kadastriniai matavimai
8-12-1	5903/0006:23	Atlikti kadastriniai matavimai

6013200

6013000



455800

456000

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2020.07.17
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
kad. spec. *[Signature]*
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

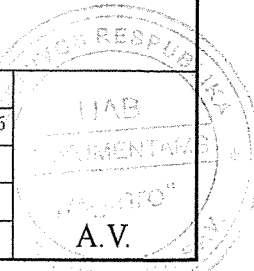
I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė *[Signature]*
Suderino: *[Signature]* 2017-05-15
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-16
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4540-5036			



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 33157 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 3 0 0 0 6

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6013295.98	455812.71				
2	R	6013273.97	455847.06				
3	R	6013191.10	455995.12				
4	R	6013118.09	456120.79				
5	R	6013091.15	456100.40				
6	R	6013064.96	456088.34				
7	R	6013037.09	456082.33				
8	R	6013106.00	455869.24				
9	R	6013128.75	455891.41				
10	R	6013156.29	455896.13				
11	R	6013207.89	455833.08				
12	R	6013241.79	455791.75				
13	S	6013251.20	455887.74				
14	S	6013247.67	455894.06				
15	S	6013161.24	455890.08				
16	S	6013123.15	455885.96				
17	S	6013100.68	455885.71				
18	S	6013098.75	455891.67				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6013145/455956	51/22-06; 51/22-07
Valstybinė LKS-1994	6013145/455956	51/22-06; 51/22-07

Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA 2M-M-1893 2017-03-16
v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiadesimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2571
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	29873
3	54	LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	1112

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	703

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:48:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537355
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-20
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Kybartų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4542-6691**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0006:34 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.9999 ha**
Miško žemės plotas: **1.1380 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.1379 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.8619 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1491 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1491 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1224 Eur**
Žemės sklypo vertė: **422 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **422 Eur**
Miško medynų vertė: **255 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1874 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-20**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-6691, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-565-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-6691, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-565-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-6691, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-565-(14.4.110.)
Plotas: **1003.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-6691, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-565-(14.4.110.)
Plotas: **11380.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-6691, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-565-(14.4.110.)
Plotas: **2388.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6691, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-565-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6691, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

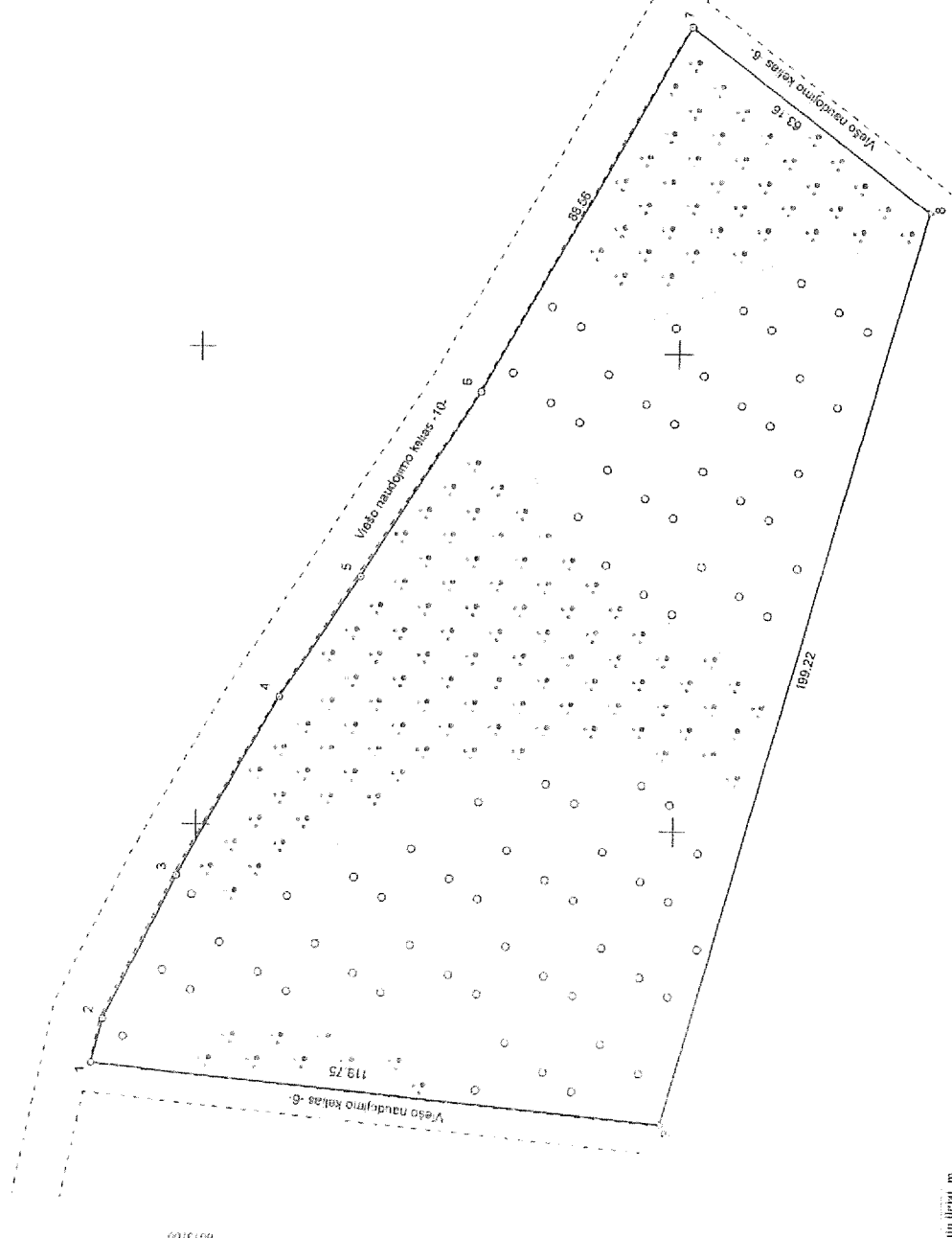
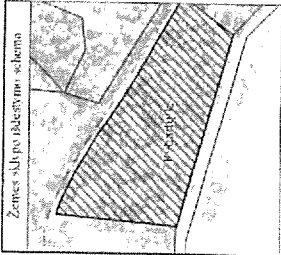
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

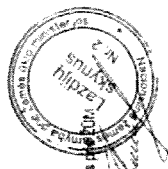
Sklypo plotas 19999 m²



Kadastro žemės sklypo kadastrinis Nr.	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
591030006				27

Gatvė, namo Nr.	SKL Nr. 1008M
Kaimas (miestelis)	Kybartų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Grėtymo ž. skl. kad. Nr.	Pastabas
1-7		10 m. pločio viešo naudojimo kelias
7-8		10 m. pločio viešo naudojimo kelias
8-9	5998/6066 8	„AUKŠTŲ kadastriniai matavimai“
9-1		10 m. pločio viešo naudojimo kelias



Kopija tikra
 Nacionalinės žemės tarnybos Lazdijų apskr. žemės tarnyba
 vyriausioji specialistė
 Jūratė Budreikienė

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 (009)
 VĮ Registrų centras. Turto registras ir sklypų žemėlapis
 Nacionalinio turto kadastrinio departamento
 Alytaus skyrius.
 Prilaukimas: _____
 Paraišius: _____ (parašas) (data)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašyti tomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, ir nusiųsti tu plotu suimtu žemės sklypo savininkams/naudotojams, parašais, data

1. Valsių bei įrtonė Versiejų miškų ūreilija
 (parašas) (data)

Nacionalines žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos žemės tarnybos 2014 Lazdijų skyriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Prilaukimas: 2017-05-29
 Patikrinu: _____ (parašas) (data)
 Suderino: Audronė Geramovienė (parašas) (vaidas, pavadė) (data)

Pareigos		Parašas	Vaidas ir pavadė	Data
Darbuotojas		RYMOS RIBAS		2017-03-15

UAB "Aginro"

Įmonės kodas: 151433333
 MOKYMO ŽEMĖS 4 42088
 Lietuvos Respublikos šalinimo įstatymu Nr. 12-127/2012-12-19-01-0000001

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-03-10 10:50:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537357**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-20**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4582-6995**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0006:35 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.8562 ha**
Miško žemės plotas: **1.2167 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.2167 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.6395 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2462 Eur**
Indeksuota miško vertė: **2462 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **2184 Eur**
Žemės sklypo vertė: **629 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **629 Eur**
Miško medynų vertė: **455 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2725 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-6995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-6995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-28**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-6995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)
Plotas: **636.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-6995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)
Plotas: **12167.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-6995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-6995, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-6995, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-558-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

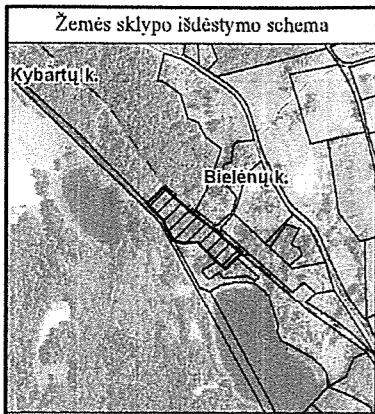
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



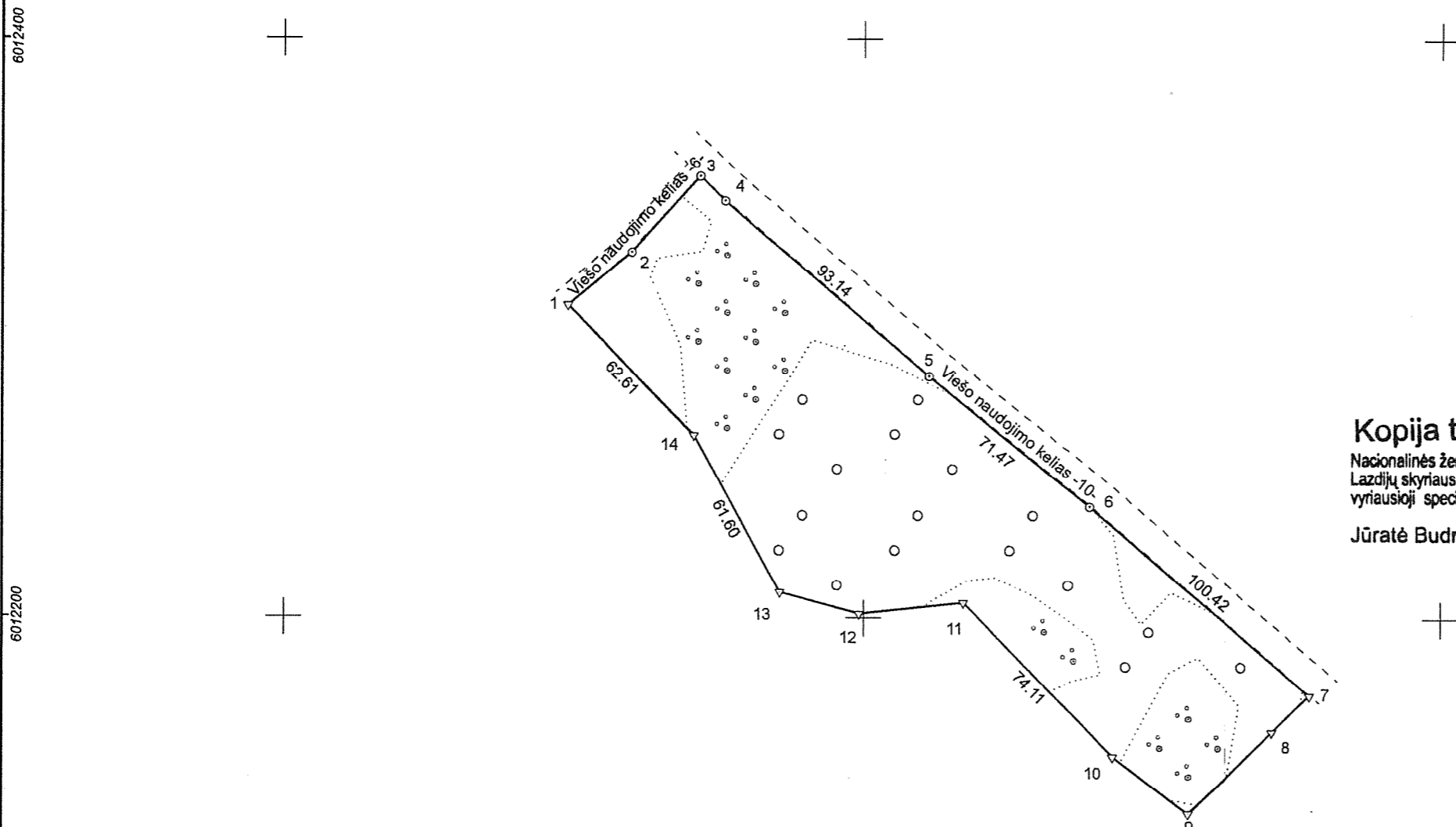
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18562 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 6

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1013M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3		6 m pločio viešo naudojimo kelias
3-7		10 m pločio viešo naudojimo kelias
7-8	5903/0006: 1	
8-10	5903/0006: 17	
10-13	5903/0006: 1	
13-14-1	5998/6666: 8	Atlikti kadastriniai matavimai



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikienė



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Suderino: *Manga Stankevičienė* (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2020 07 20 (data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento Alytaus skyrius
kad.spec. *[Signature]* L. Šveckauskienė (vardas, pavardė)

Linijų ilgiai, m	
1-2	28.75
2-3	35.38
3-4	12.08
7-8	18.31
8-9	40.50
9-10	32.84
11-12	36.43
12-13	28.47

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbų vadovas	<i>[Signature]</i>	RICARDAS ŠLEKYS	2017-04-25

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4582-6995

A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:51:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537201
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-20
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4400-4547-8768**
5903/0006:36 Būdviečio k.v.
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0006:36 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **6.1554 ha**
Miško žemės plotas: **2.0996 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.1007 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Vandens telkinių plotas: **1.6614 ha**
Kitos žemės plotas: **2.3944 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4638 Eur**
Indeksuota miško vertė: **4638 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **4133 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1177 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1177 Eur**
Miško medynų vertė: **861 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6533 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-16**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)
Plotas: **16614.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**
- 9.2. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)
Plotas: **2210.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**
- 9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)
Plotas: **2512.00 kv. m**

Jrašas galioja: Nuo 2020-07-20

- 9.4. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)
Plotas: 20996.00 kv. m
Jrašas galioja: Nuo 2020-07-20

- 9.5. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)
Plotas: 51556.00 kv. m
Jrašas galioja: Nuo 2020-07-20

- 9.6. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)
Plotas: 4889.00 kv. m
Jrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)
Jrašas galioja: Nuo 2020-07-20
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8768, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Jrašas galioja: Nuo 2020-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 61554 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 6 36

Gatvė, namo Nr.	Skł. nr. 1021M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-12		Viešo naudojimo kelias
12-17	5998/6666:8	Atlikti kadastriniai matavimai
17-26-1		Viešo naudojimo kelias

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikienė



Lapūtkio ežeras 1,6614ha

2,3944ha

601200

601000

Linijų ilgiai, m	
5-6	8.80
11-12	2.76
12-13	3.31
16-17	1.04
20-21	7.49
24-25	8.69
26-1	7.65

458000

458200

458400

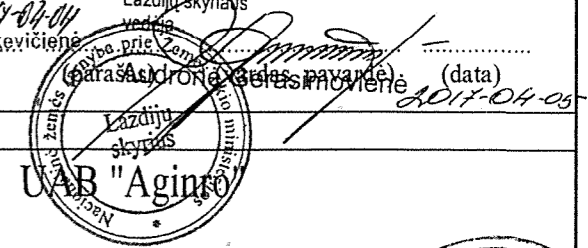
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2020.07.20 (data)
 VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento Alytaus skyrius
 (parašas) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

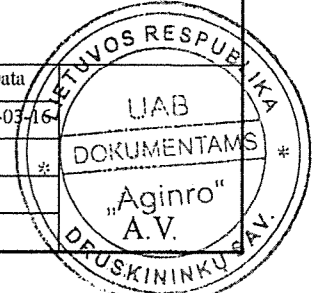
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė (parašas) Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus (parašas)
 Suderino: Minda Stankėvičienė (parašas) (data)

Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617



Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-16

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4539-3057



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:53:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537218**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-20**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4547-9021**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0006:37 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.9563 ha**
Miško žemės plotas: **3.3752 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **3.3752 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.5811 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6501 Eur**
Indeksuota miško vertė: **6501 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5755 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1665 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1665 Eur**
Miško medynų vertė: **1199 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6616 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-20**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-9021, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-557-(14.4.110)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-9021, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-557-(14.4.110)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-9021, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-557-(14.4.110)
Plotas: **33752.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-9021, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-557-(14.4.110)
Plotas: **2205.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-9021, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-557-(14.4.110)
Plotas: **3085.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-557-(14.4.110)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

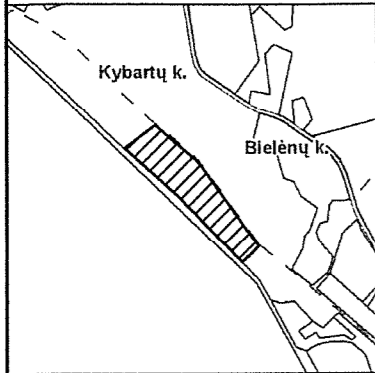
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



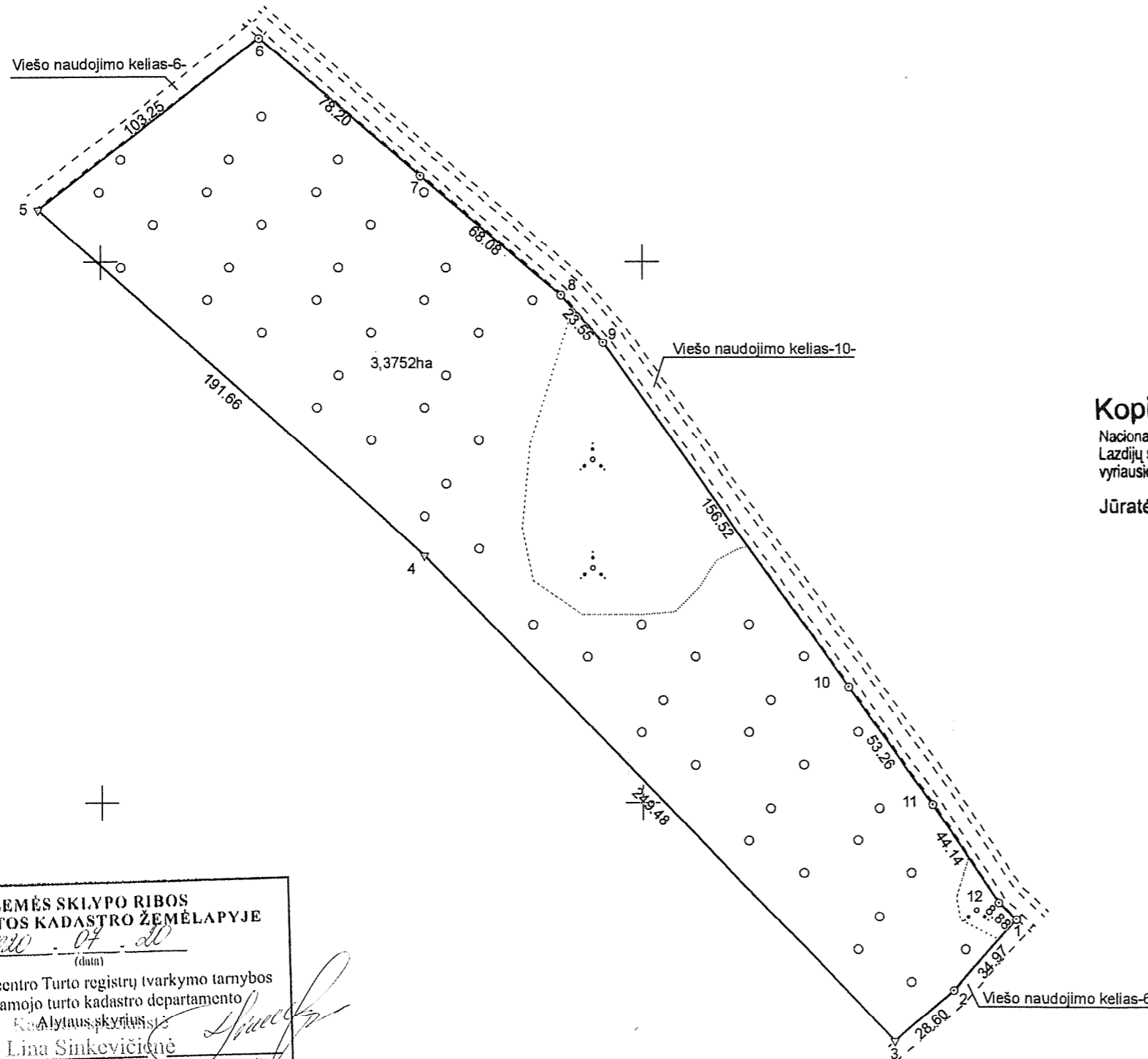
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 39563 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 6	3 7

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1011M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

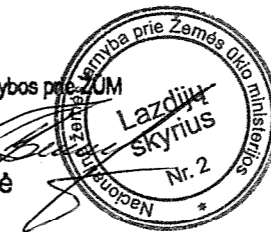
Gretimybė	Gretimio ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3		Viešo naudojimo kelias
3-5	5998/6666:8	Atlikti kadastriniai matavimai
5-12-1		Viešo naudojimo kelias



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikiėnė



Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė

Patikrinęs: Audronė Gerasimoviėnė (parašas) Rasa Kūrokaitė-Adomynierė (parašas) 2017-05-29

Suderino: (parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data) 2017-05-30

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-05-30 (data)
VI Registru centro Turto registru tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto kadastro departamento Lazdijų skyrius
Lina Sinkevičienė (parašas) (vardas, pavardė)

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-20

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4543-3528

A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:54:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537217
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-20
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4547-6895
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:38 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 8.0000 ha
Miško žemės plotas: 7.3649 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 7.5759 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.6351 ha
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11565 Eur
Indeksuota miško vertė: 11565 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 9950 Eur
Žemės sklypo vertė: 3082 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3082 Eur
Miško medynų vertė: 2073 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11390 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-6895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-6895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-24

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-6895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)
Plotas: 73649.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-6895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)
Plotas: 4358.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-6895, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4547-6895, aprašytas p. 2.1.**

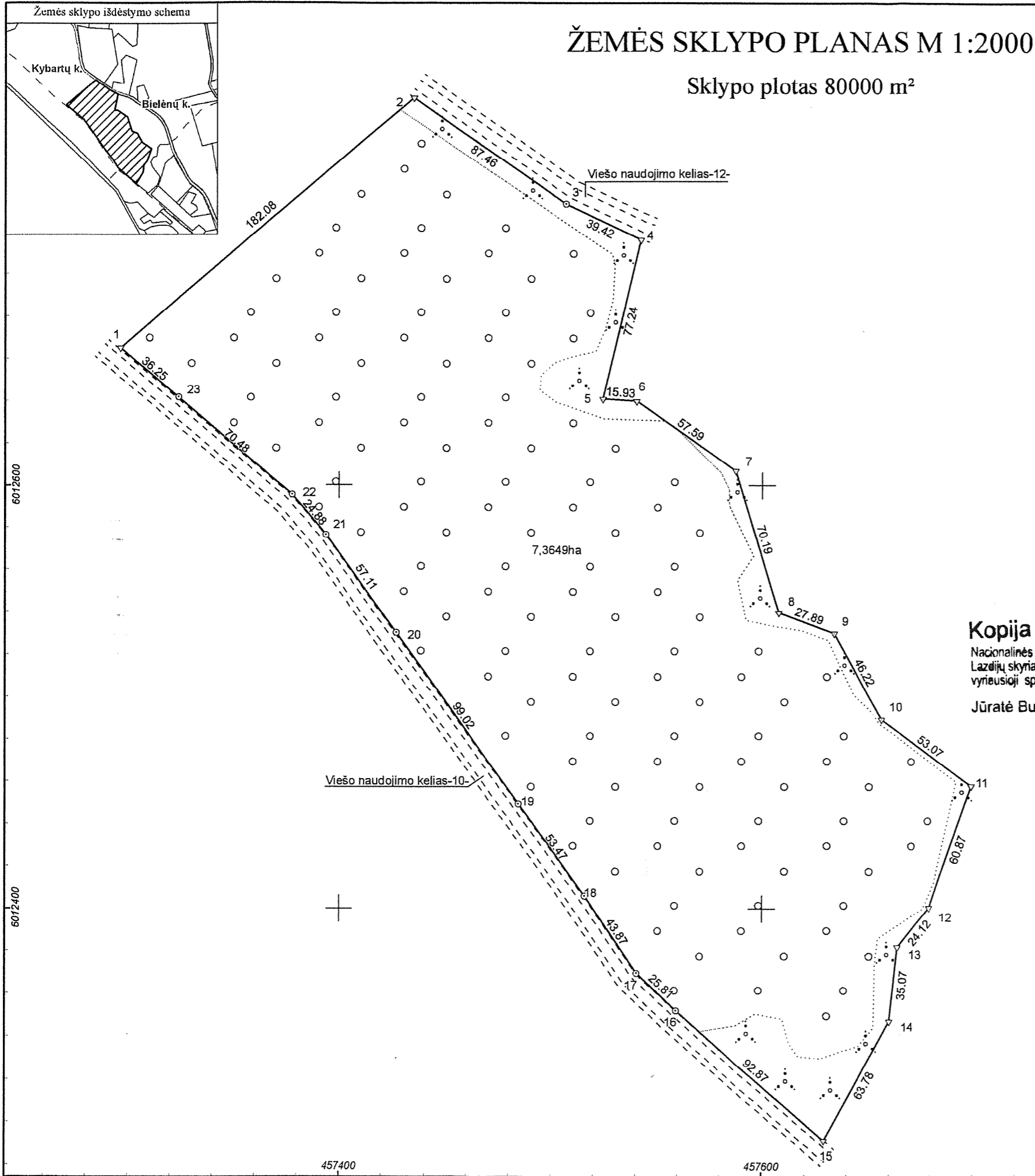
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 3 0 0 0 6	3 8

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1012M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-4		Viešo naudojimo kelias
4-15	5903/0006: 18	Atlikti kadastriniai matavimai
15-23-1		Viešo naudojimo kelias

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2020 - 07 - 20
(data)

VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius

(Signature)
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Kopija tikra
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Jūratė Budreikienė



Su paženklinimomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

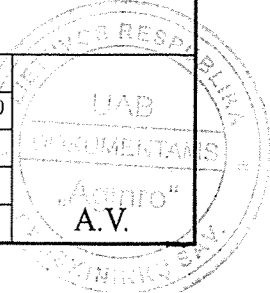
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Suderino: Vanda Stankevičienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) 2017-04-05

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>(Signature)</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-20

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4542-9534



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-03-10 10:56:35**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2537837
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-07-22
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Bielėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4547-8868
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0006:39 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 5.1152 ha
Miško žemės plotas: 4.9719 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.9719 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.1433 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 17029 Eur
Indeksuota miško vertė: 17029 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 15946 Eur
Žemės sklypo vertė: 3999 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3999 Eur
Miško medynų vertė: 3322 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 16762 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-549-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-549-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-549-(14.4.110.)
Plotas: 1536.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-549-(14.4.110.)
Plotas: 49719.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8868, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Jrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4547-8868, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2017-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-549-(14.4.110.)

Jrašas galioja: Nuo 2020-07-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

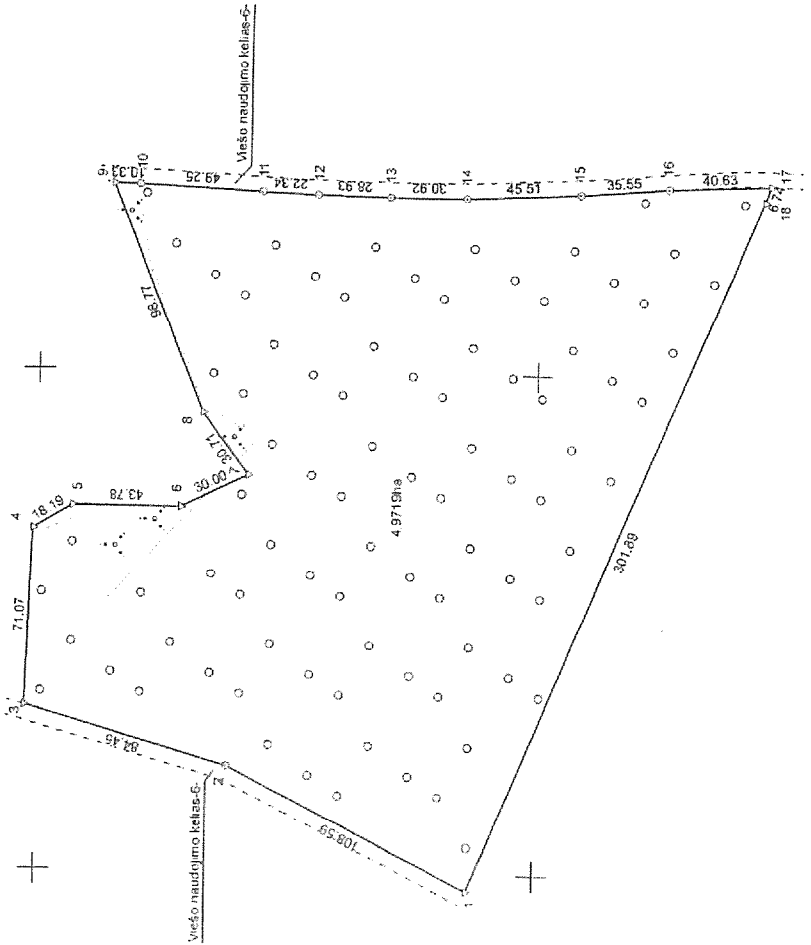
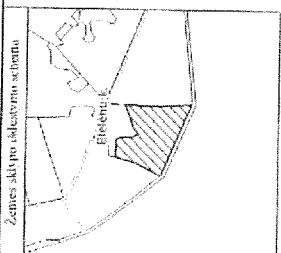
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 51152 m²



Kadastrinis sklypo Nr.	59037000629
Būdviečio Nr.	5908766668
sklypas	59037000629
blokas	5908766668
sklypas	59037000629
blokas	5908766668
Gatvės, namo Nr.	SKI Nr. 1023M
Kaimas (miestelis)	Bielėnų k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus
Gretimybė	Gretimasis sklypas Nr. 1-3
	Viešo naudojimo kelias
	59037000629
	Atikiti kadastriniai matavimai
	9-17
	Viešo naudojimo kelias
	17-18-1
	Atikiti kadastriniai matavimai

Kopija tikra
 Nacionalinės žemės tarnybos prie LR
 Lazdijų skyriaus
 vyresnysis specialistas
 Jūratė Budreikienė

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 (tada)
 ŽCCG, C.P. 22
 VĮ Registrų centras Turto registrų įvykdymo tarnybos
 NSK Išbajavimo turto kadastrinio departamento
 Alytaus skyriaus
 4.02.09 p.p.c. Jūratė Budreikienė
 (vaizdo paraba)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, ir nurodytu plotu, sufiniku. Žemės sklypo savininkas (matuojantis), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪV
 Lazdijų skyrius
 (parašas) (data)

UAB "Agimio"
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪV
 Lazdijų skyrius
 (parašas) (data)

UAB "Agimio"
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪV
 Lazdijų skyrius
 (parašas) (data)

UAB "Agimio"
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪV
 Lazdijų skyrius
 (parašas) (data)

Paegėtos
 Mūškaras

Parašas
 Vardas ir pavardė
 Data

455900
 GEO OBJEKTO KODAS: 440414530-7979
 A.V

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 10:58:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2536147**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-16**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Papartėlių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Papartėlių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4583-0031**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0008:320 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.8340 ha**
Miško žemės plotas: **0.4162 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.4162 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.4178 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.8340 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **174 Eur**
Indeksuota miško vertė: **174 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **115 Eur**
Žemės sklypo vertė: **61 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **61 Eur**
Miško medynų vertė: **24 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **428 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-23****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4583-0031, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-561-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4583-0031, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-561-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4583-0031, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-561-(14.4.110.)
Plotas: **8340.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**
9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4583-0031, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-561-(14.4.110.)
Plotas: **4162.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4583-0031, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342**
2017-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4583-0031, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2017-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-561-(14.4.110.)
[rašas galioja: **Nuo 2020-07-16**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

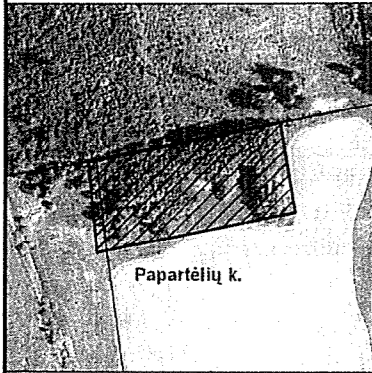
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



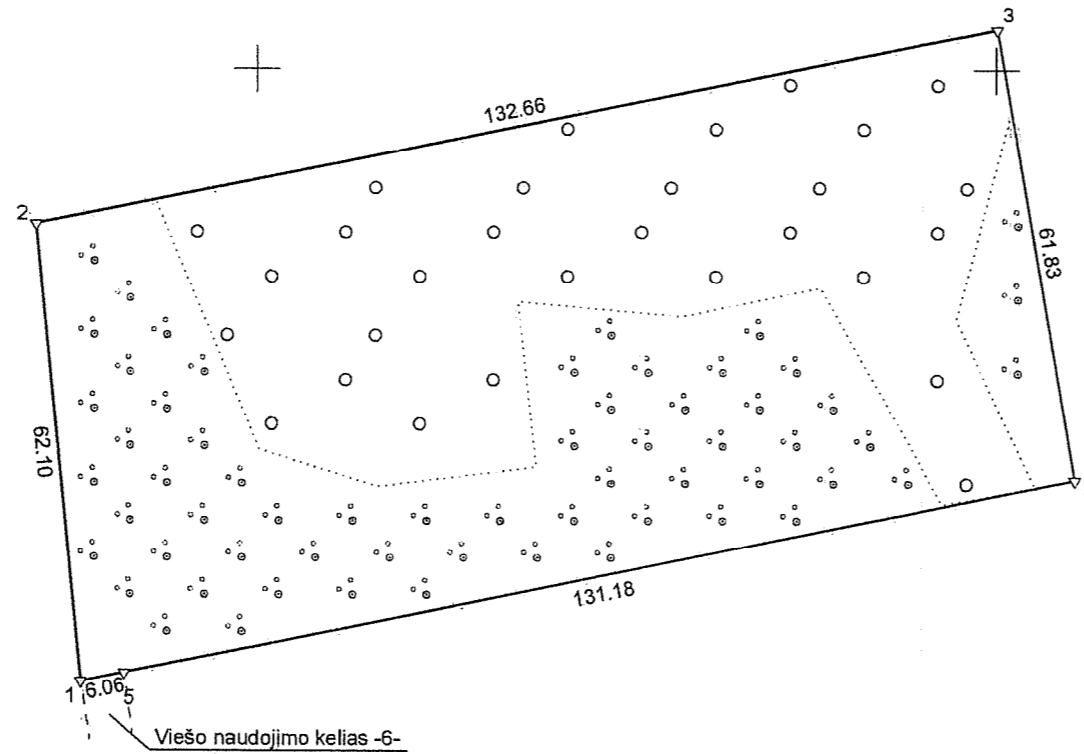
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8340 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 8 3 2 0

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1004M
Kaimas (miestelis)	Papartėlių k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5903/0008:52	
2-3		VŽF
3-5	5903/0008:268	Atlikti kadastriniai matavimai
5-1		6 m. pločio viešo naudojimo kelias



Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM:
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Budreikienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Suderino: Jūratė Budreikienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

2020-04-16
(data)

VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento

Lina Sinkevičienė

(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas		RICARDAS ŠLEKYS	2017-03-23

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4547-6930

A.V.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-03-10 10:59:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536505
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-16
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Papartėlių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Papartėlių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4611-2050
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5903/0008:321 Būdviečio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.3560 ha
Miško žemės plotas: 2.1964 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.1964 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.1596 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4174 Eur
Indeksuota miško vertė: 4174 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3696 Eur
Žemės sklypo vertė: 1069 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1069 Eur
Miško medynų vertė: 770 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4124 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4611-2050, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-563-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4611-2050, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-563-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-24

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4611-2050, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-563-(14.4.110.)
Plotas: 21964.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4611-2050, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

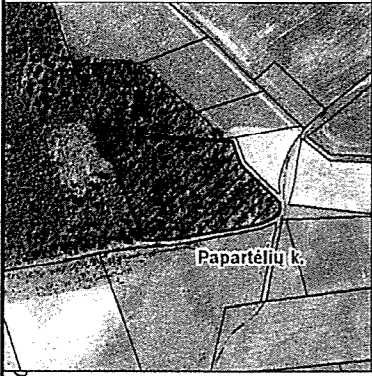
10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4611-2050, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-563-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



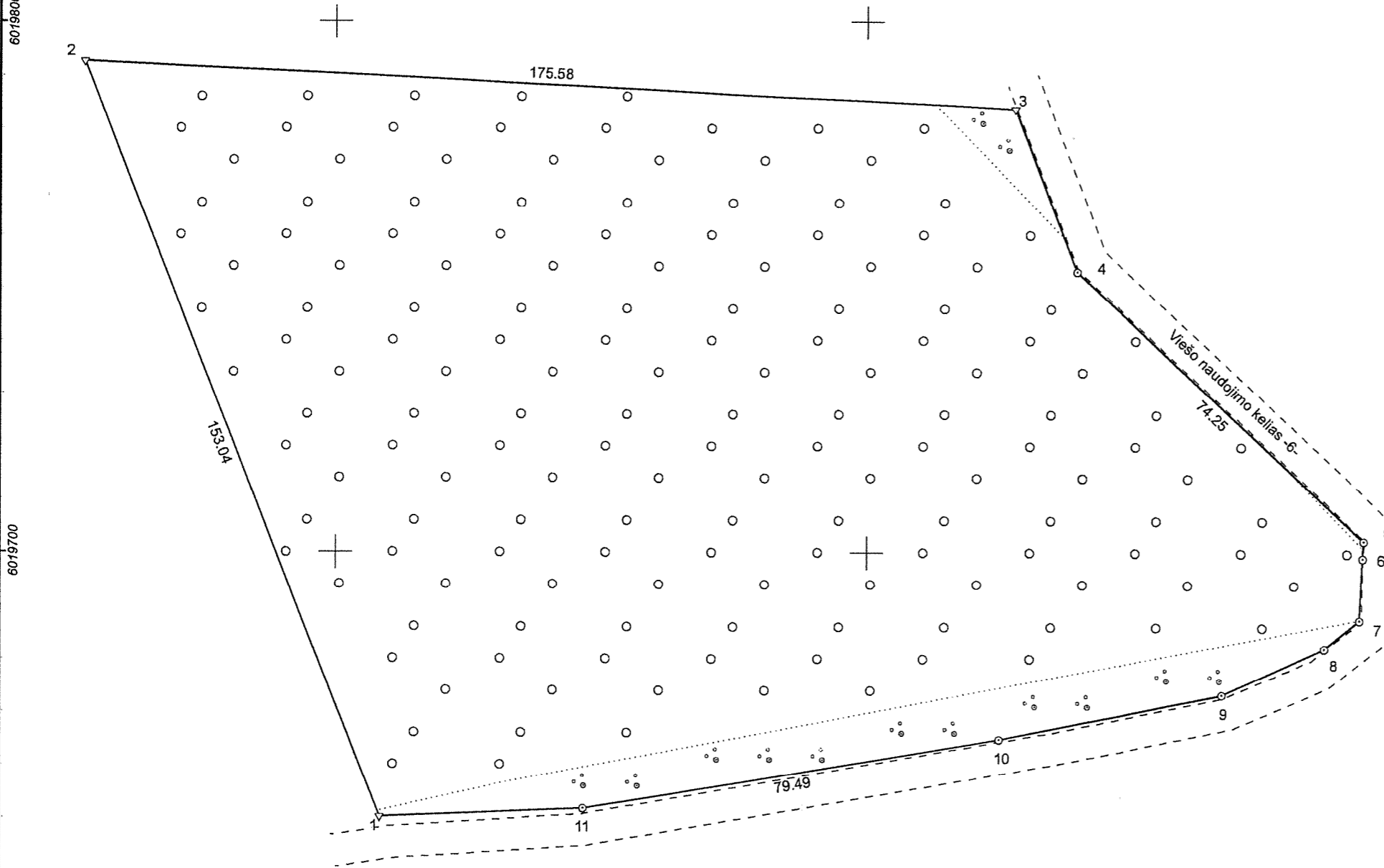
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 23560 m²

Kadastro:	vietovė	Būdviečio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	3 0 0 0 8

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1005M
Kaimas (miestelis)	Papartėlių k.
Seniūnija	Būdviečio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-3	5903/0008:134	
3-11-1		6 m. pločio viešo naudojimo kelias



Kopija tikra
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Lazdijų skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Jūratė Budreikienė

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius

Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
 Suderino: Nandė Stankevičienė Audronė Gerasimovienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2017-04-16 (data)
 VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
 Nekilnojamojo turto kadastro departamento
 Alytaus skyriaus
 Lina Sinkevičienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Linijų ilgiai, m	
3-4	32.79
5-6	3.21
6-7	11.72
7-8	8.53
8-9	21.13
9-10	43.07
11-1	38.24

Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

LIETUVOS RESPUBLIKA
 UAB
 * DOKUMENTAMS *
 "Aginro"
 DRUSKININKŲ SAV.

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Darbu vadovas		RIČARDAS ŠLEKYS	2017-05-04

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4591-9010

A.V.

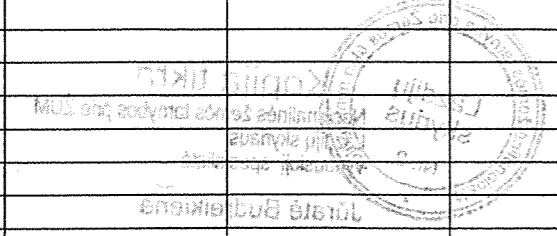
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 23560 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 59030008 321

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6019650.18	458508.37				
2	R	6019792.67	458452.53				
3	R	6019783.74	458627.88				
4	R	6019753.13	458639.63				
5	R	6019702.42	458693.86				
6	R	6019699.22	458693.63				
7	R	6019687.51	458693.06				
8	R	6019682.16	458686.42				
9	R	6019673.37	458667.20				
10	R	6019664.82	458624.99				
11	R	6019651.78	458546.58				



SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6019721/458573	51/23-007; 51/23-008
Valstybinė LKS-1994	6019721/458573	51/23-007; 51/23-008

Žiniaraštį sudarė: **RIČARDAS ŠLEKYS** 2M-M-2342 2017-05-04
 v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	21964

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

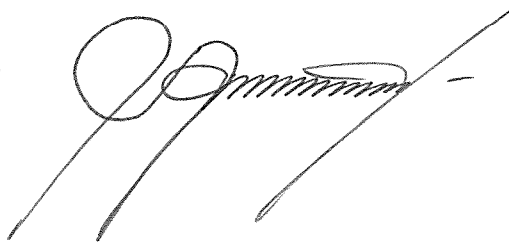
Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniųdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Dumblio	1184M	5905/0005:393	2,3752
2.	Dumblio	1185M	5905/0005:394	4,544
3.	Dumblio	1183M	5905/0005:395	4,2087
4.	Dumblio	1182M	5905/0005:407	4,0044
5.	Dumblio	1186M	5905/0005:411	3,0643
6.	Dumblio	1189M	5905/0006:182	0,5128
7.	Dumblio	1164M	5905/0006:192	3,1011
8.	Dumblio	1188M	5905/0006:193	6,2575
9.	Dumblio	1187M	5905/0006:194	2,2982
10.	Dumblio	1181M	5905/0006:197	3,0948
11.	Dumblio	1180M	5905/0009:708	2,7455
12.	Kučiųų	885M	5918/0001:684	2,3515
13.	Kučiųų	909M	5918/0003:394	2,6782
14.	Kučiųų	911M	5918/0004:283	1,8121
15.	Kučiųų	912M	5918/0005:312	8,7699
16.	Kučiųų	897M	5918/0006:106	2,4508
17.	Kučiųų	900M	5918/0006:107	0,3018
18.	Kučiųų	896M	5918/0006:108	9,3737
19.	Kučiųų	906M	5918/0006:109	11,4195
20.	Kučiųų	903M	5918/0006:110	1,0928
21.	Kučiųų	913M	5918/0006:111	0,8384
22.	Kučiųų	901M	5918/0006:112	1,706
23.	Kučiųų	899M	5918/0006:113	1,7273
24.	Kučiųų	910M	5918/0006:114	1,1549
25.	Kučiųų	907M	5918/0006:115	5,6388
26.	Kučiųų	905M	5918/0006:116	1,7952
27.	Kučiųų	908M	5918/0006:117	5,266
28.	Kučiųų	904M	5918/0006:118	0,9007
29.	Kučiųų	902M	5918/0006:119	1,995
30.	Kučiųų	898M	5918/0006:120	4,9757
Iš viso:				102,4548

Parengė:
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyriaus vedėja



Audronė Gerasimovienė

Suderinta:
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos
Veisiejų regioninio padalinio vadovas



Zenonas Naujokas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-26 11:13:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/2132644
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2017-05-08
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4559-2707
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5905/0005:393 Dumblio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 2.3752 ha
Miško žemės plotas: 2.2498 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.2451 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.1254 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2133 Eur
Indeksuota miško vertė: 2133 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1934 Eur
Žemės sklypo vertė: 527 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 527 Eur
Miško medynų vertė: 403 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2412 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-21**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-2707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-544-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-17**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-2707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-544-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-17**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-2707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.141 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-029.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-2707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.8029 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-029.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-2707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.2498 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-029.4. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-2707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0362 ha

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-2707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-544-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-08
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-2707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-08

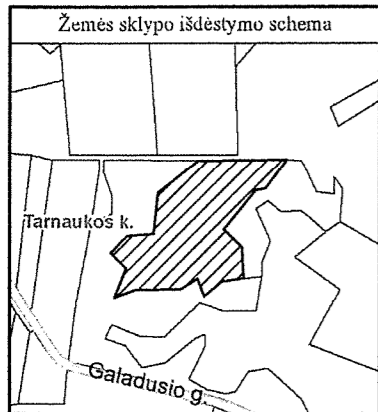
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

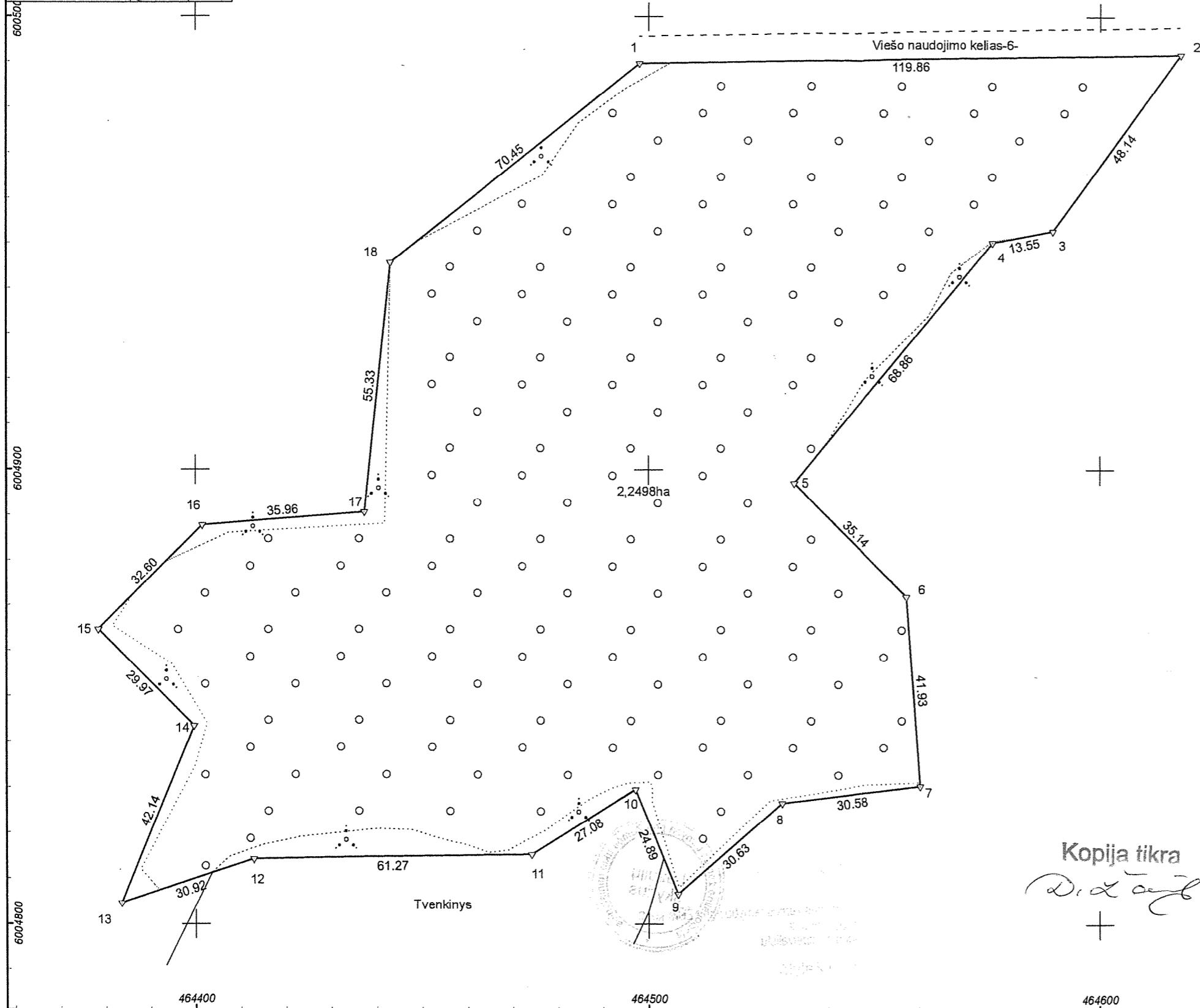
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 23752 m²



Kadastro:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 5 0 0 0 5	3 9 3

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1184M
Kaimas (miestelis)	Tarnaukos k.
Seniūnija	Lazdijų.
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Viešo naudojimo kelias
2-7	5905/0005: 373	Atlikti kadastriniai matavimai
7-18-1	5905/0005: 366	Atlikti kadastriniai matavimai

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-05-08
VI Registrų centro Alytaus filialas
Kadastrų specialistė
Regina Rėčkauskienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

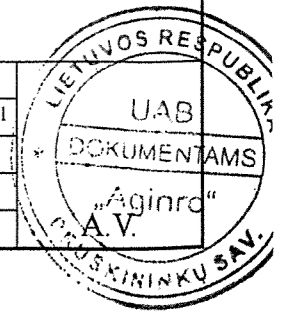
I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Nanda Starkėvičiūtė
Suderino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Aušronė Gerasimovičienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriskaitomosios a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yandex.com, Tel. Nr. 868674617

Kopija tikra
D. & A. J.

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-21



GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4543-7741

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 23752 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 5 0 0 0 5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6004989.62	464498.01				
2	R	6004991.66	464617.85				
3	R	6004952.75	464589.50				
4	R	6004950.16	464576.20				
5	R	6004897.06	464532.36				
6	R	6004872.08	464557.07				
7	R	6004830.26	464560.16				
8	R	6004826.56	464529.80				
9	R	6004806.57	464506.59				
10	R	6004829.58	464497.09				
11	R	6004815.22	464474.13				
12	R	6004814.23	464412.87				
13	R	6004804.61	464383.48				
14	R	6004843.54	464399.62				
15	R	6004864.72	464378.42				
16	R	6004887.76	464401.49				
17	R	6004890.57	464437.34				
18	R	6004945.61	464443.00				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6004908/464498	52/20-009; 52/20-010
Valstybinė LKS-1994	6004908/464498	52/20-009; 52/20-010

Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA 2M-M-1893 2017-03-21
v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Įstrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	362
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	22498
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	18029
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1410

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Kopija tikra



Nacionalinės žemės tarnybos Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Dovilė Zalytė
2021-02-25

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-26 11:13:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2133701**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-05-10**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4559-4189**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5905/0005:394 Dumblio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.5440 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0989 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0989 ha**
Miško žemės plotas: **3.7541 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **3.7466 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.6910 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3189 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **40 Eur**
Indeksuota miško vertė: **3149 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **2818 Eur**
Žemės sklypo vertė: **819 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **25 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **794 Eur**
Miško medynų vertė: **587 Eur**
Vidutinė rinkos vertė nustatymo data: **2017-03-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-4189, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-4189, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-02**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-4189, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-541-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-02**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-4189, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.1609 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-4189, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.3467 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-4189, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 3,7541 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4189, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893

2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-01

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4189, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-541-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

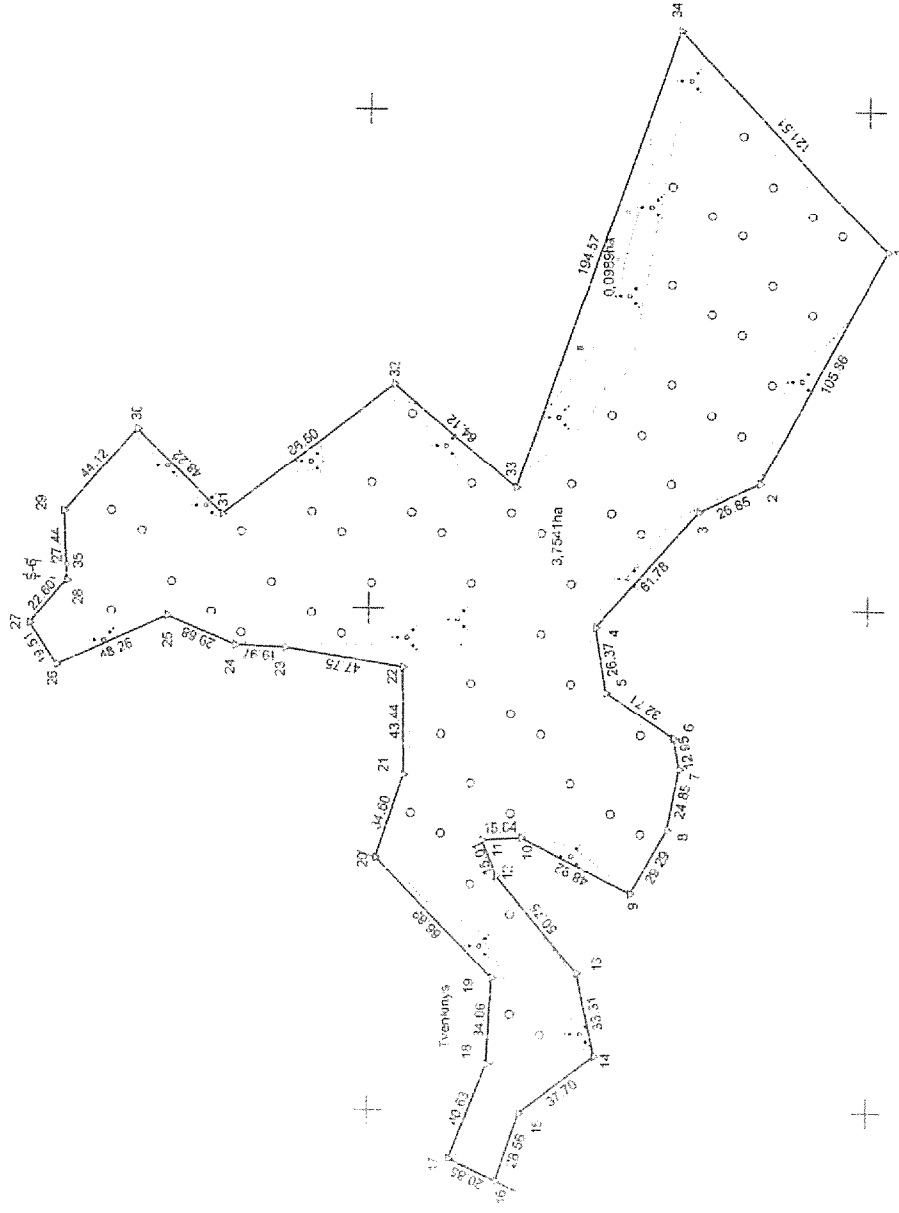
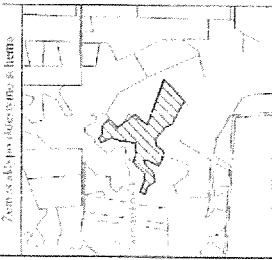
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 45440 m²

Kadastru vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	59050005	005	3914

Gatvė, namo Nr.	SKI Nr. 1185M
Kaimas (miestelis)	Tamališkos k.
Seniūnija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gresimybė	Gretimų ž. skl. kad. Nr.	Pagalbos
1-23	5905/0005 306	Atlikti kadastriniai matavimai
23-30	5905/0005 373	Atlikti kadastriniai matavimai
30-34-1	5905/0005 308	



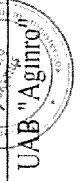
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
PAVAZDINTOS KADASTRO ŽEMĖS PLANE
2017-09-14
Atlikti kadastriniai matavimai
2017-09-14
Gatvė: Karkas, 3100, Miestelio k.

Su paženklinamais vietovėje žemės sklypo ribomis aprašyti toms 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-pareidimo akte, ir nustatyti plotų aukštį.
Žemės sklype savininkarūnautogatai, parosai, dirgė, ir žemės ribos, ir
1) Valstybės įmonė Veršėjų miškų uradija (vandas, pavardė / pasirašymas): (parašas: (data: (skl.)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų sk. rus

Parakrimo: Lazdijų apskritys, Lazdijų rajonas, Tamališkos k. 2017-03-20

Suderimo: (parašas) (pareigos) (data) 2017-09-14



UAB "Aginto"
Klaipėdos m. savivaldybės administracija
Klaipėdos m. savivaldybės administracijos
Klaipėdos m. savivaldybės administracijos
Klaipėdos m. savivaldybės administracijos
Klaipėdos m. savivaldybės administracijos

Parosai	Pasirašas	Vanduo ir pavardė	Data
Matavimas		MERKIS PUDZAKA	2017-03-20

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 45440 m²

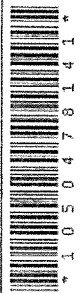
Žemės sklypo kadastrų Nr. 5 9 0 5 0 0 0 5

KOORDINACIŲ ŽINJARŠTIS

Uždavinio Nr.	Kodas	X	Y	Uždavinio Nr.	Kodas	X	Y
1	R	600452.63	464743.31				
2	R	6004643.54	464650.49				
3	R	6004662.77	464638.91				
4	R	6004709.12	464591.01				
5	R	6004704.93	464566.97				
6	R	6004627.62	464548.96				
7	R	6004675.14	464536.25				
8	R	6004680.10	464511.90				
9	R	6004604.85	464484.59				
10	R	6004738.58	464508.52				
11	R	6004751.10	464507.53				
12	R	6004748.49	464493.64				
13	R	6004716.27	464454.43				
14	R	6004704.31	464421.86				
15	R	6004739.31	464399.03				
16	R	6004748.48	464371.98				
17	R	6004762.32	464380.92				
18	R	6004752.20	464418.63				
19	R	6004759.21	464452.63				
20	R	6004796.89	464500.54				
21	R	6004785.71	464531.29				
22	R	6004756.09	464576.73				
23	R	6004833.22	464584.29				
24	R	6004833.17	464588.19				
25	R	6004859.57	464596.61				
26	R	6004924.56	464576.77				
27	R	6004935.25	464591.09				
28	R	6004929.51	464610.22				
29	R	6004921.76	464637.63				
30	R	6004892.87	464620.97				
31	R	6004858.67	464636.98				
32	R	6004790.11	464689.72				
33	R	6004731.05	464648.43				
34	R	6004675.93	464831.78				
35	S	6004929.29	464616.28				

Koordinatų sistema		SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Sistema, kurioje yra sklypo matavimai	Koordinatės X,Y	Planinės nomenklatūra	
	6004814-464602	52-20-05	
Ypatybė LKS-1994	8004814-464602	52-20-05	
Žemėrašio sudarytojas	ANDRIUS JUODALGA	2017-03-30	2017-03-30
	v. parašė	kvat. paž. m. parašė	data

Projekto autorius: Remigijus Rabinavičius, inžinierius, kadastro inžinierius.
 ILI, inžinierius, R. Rabinavičius, inžinierius, kadastro inžinierius.
 Masduo ir žemėrašio autorius: R. Rabinavičius, inžinierius, kadastro inžinierius.
 Masduo ir žemėrašio autorius: R. Rabinavičius, inžinierius, kadastro inžinierius.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	37541
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	13467
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrmių apsaugos juostos	1609

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	114	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartoti gatvėjus (viešpatuojantys)	0

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-26 11:12:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2140336**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-06-09**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4558-7995**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5905/0005:395 Dumblio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.2087 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4015 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.4015 ha**
Miško žemės plotas: **3.1744 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **3.1644 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.6328 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3176 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **168 Eur**
Indeksuota miško vertė: **3008 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **2726 Eur**
Žemės sklypo vertė: **849 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **105 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **744 Eur**
Miško medynų vertė: **568 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3906 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4558-7995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-655-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4558-7995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-655-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-12**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4558-7995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **3.1744 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4558-7995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893**
2017-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-09**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4558-7995, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-655-(14.4.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-09**

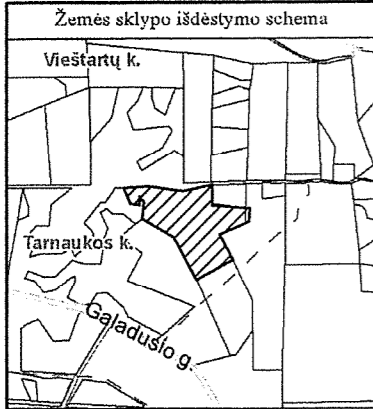
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



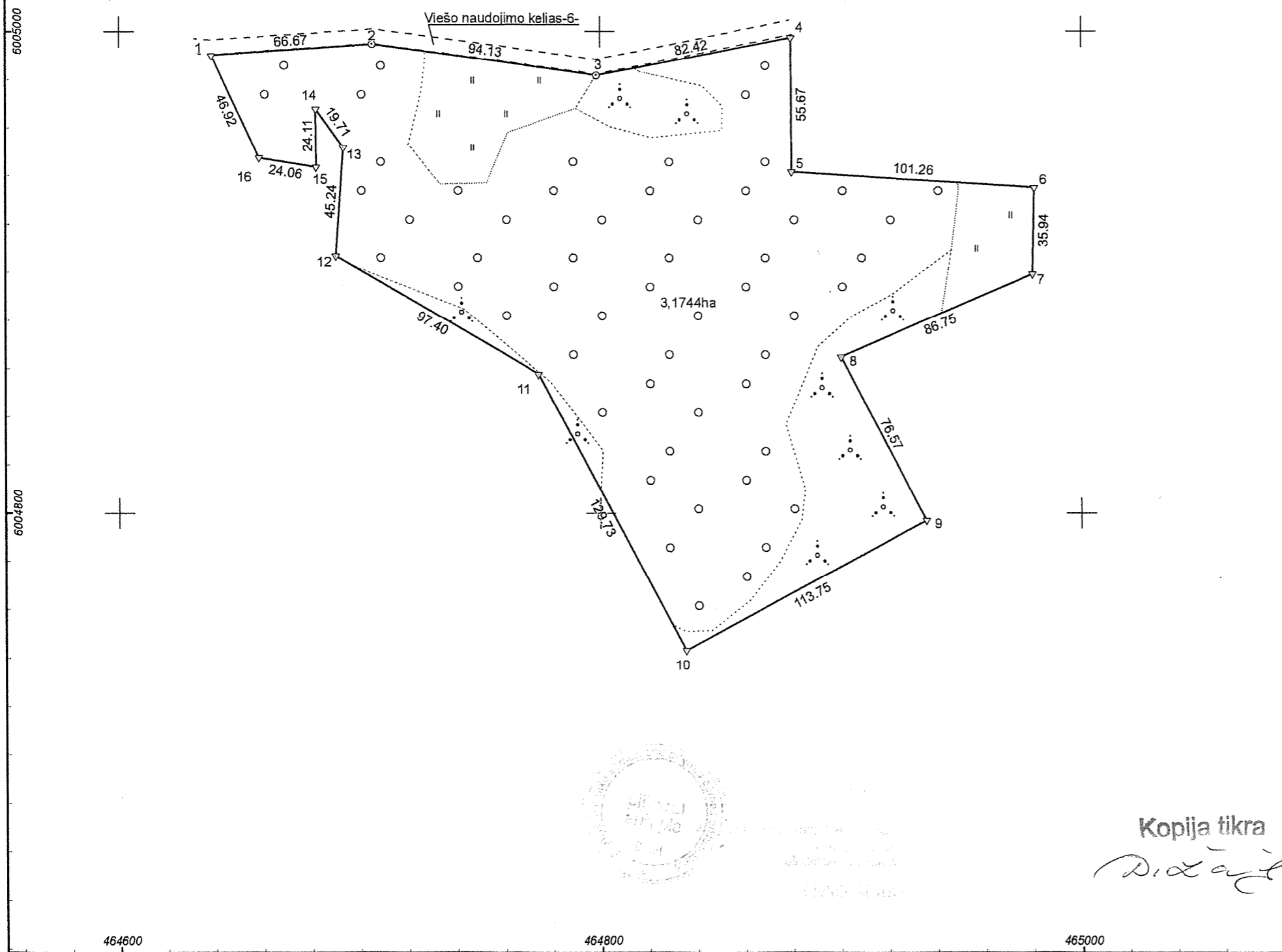
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 42087 m²

Kadastro:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	5 0 0 0 5 3 9 5

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1183M
Kaimas (miestelis)	Tarnaukos k.
Seniūnija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimio ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-4		Viešo naudojimo kelias
4-6	5905/0005: 249	
6-9	5905/0005: 148	
9-10	5905/0005: 304	
10-12	5905/0005: 308	
12-16-1	5905/0005: 373	Atlikti kadastriniai matavimai



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-06-09
VI Registracijos Alytaus filialas
Kadastro specialiste
Regina Račiūskienė

Su paženklinomomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Suderino: Nana Stankevičienė, Aušra Gerasimovičienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

(m.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 869674617
UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Mutininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-04-03

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4558-7962

Kopija tikra
[Signature]



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 42087 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 5 0 0 0 5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6004990.04	464638.58				
2	R	6004994.68	464705.09				
3	R	6004981.94	464798.35				
4	R	6004997.46	464879.30				
5	R	6004941.79	464879.65				
6	R	6004935.19	464980.69				
7	R	6004899.26	464979.88				
8	R	6004864.96	464900.20				
9	R	6004797.15	464935.76				
10	R	6004743.28	464835.58				
11	R	6004857.69	464774.42				
12	R	6004906.55	464690.16				
13	R	6004951.68	464693.33				
14	R	6004967.79	464681.97				
15	R	6004943.68	464682.10				
16	R	6004947.48	464658.34				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6004888/464810	52/20-05
Valstybinė LKS-1994	6004888/464810	52/20-05
Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA v. pavardė	2M-M-1893 kval. paž. nr.	2017-04-03 data

Istrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	31744

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Dovilė Žalytė



2021-02-25

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-10 11:02:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2531992
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-06-30
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4595-0185
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5905/0005:407 Dumblio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 4.0044 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1292 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1292 ha
Miško žemės plotas: 2.7577 ha
Kelių plotas: 0.1427 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0715 ha
Kitos žemės plotas: 0.9033 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2586 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 54 Eur
Indeksuota miško vertė: 2531 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2270 Eur
Žemės sklypo vertė: 670 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 34 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 636 Eur
Miško medynų vertė: 473 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4880 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-03-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4595-0185, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-538-(14.4.110.)**
2021-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-69-(14.4.2.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4595-0185, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-538-(14.4.110.)**
2021-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-69-(14.4.2.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-10**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4595-0185, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-538-(14.4.110.)**
2021-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-69-(14.4.2.)
Plotas: 1427.00 kv. m
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-10**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4595-0185, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-538-(14.4.110.)
2021-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-69-(14.4.2.)
Plotas: 1948.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-02

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-0185, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-538-(14.4.110.)
2021-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-69-(14.4.2.)

Plotas: 27577.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-0185, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-0185, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-538-(14.4.110.)
2021-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-69-(14.4.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

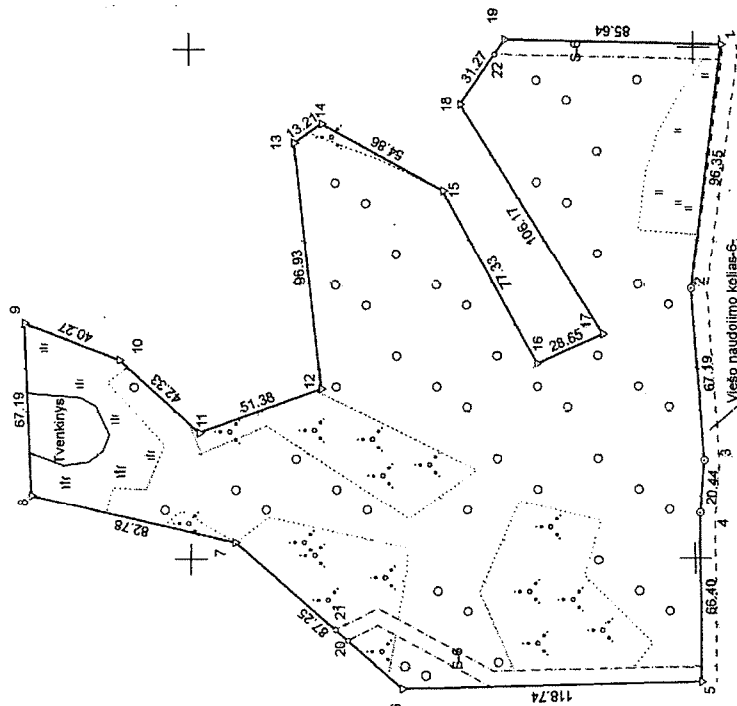
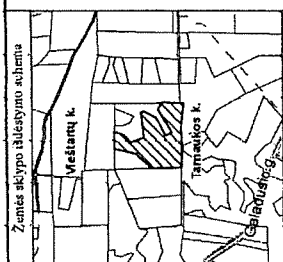
Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 40044 m²



Kadastro: vietovė	Dumblio	bioklas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 0 5 0 0 0 5	0 0 0 5	A 0 7

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1182M
Kaimukas (miestelis)	Tamaukos k.
Sėtinija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritys	Alytaus

Grėtymybė	Grėtimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-5		Viešo naudojimo kelias
5-6	5905/0005: 185	Atikli kadastiniai matavimai
6-8	5905/0005: 386	Atikli kadastiniai matavimai
8-9	5905/0005: 319	
9-19	5905/0005: 34	Atikli kadastiniai matavimai
19-1	5905/0005: 145	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMIĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPEJE
Ž 0 2 0 : 0 5 : 0 2
(data) 2017-05-02
VI Registracijos Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Vyreshoji kadastro specialistė
(parašas) *[Signature]* (data) 2017-05-02
Tarnybos ženklas

Su pažėmkinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašyomis 2017 m. kovo mėn. 21 d., 2017 m. balandžio mėn. 20 d.
žemės sklypo pažėmkinimo-parėdymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

1. Lietuvos Respublika
(vardu, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrinu: Lazdijų skyriaus Lazdijų skyriaus Lazdijų skyriaus
Vyreshoji specialistė (parašas) *[Signature]* (data) 2017-05-02
Suderino: *[Signature]* (parašas) (vardas) (pavardė) (data)

UAB "Aginjo"	
Jm.k. 300633321	
Naujokas, Lazdijai	
e.p. aginjo@pabco.com; Tel. Nr. 666674617	
Parcis	Parcis
Manūmikas	Vardas ir pavardė
	ANURIS LUDASGA
	2017-05-02
	Diu
	UAB "Aginjo"
	DOKUMENTAMS
	"Aginjo"
	SKYMININKŪ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 40044 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 5 0 0 0 5

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	27577
2	30	XXX. Pelkės ir šaltiniai	1948

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6004989.11	464801.22				
2	R	6005001.20	464705.63				
3	R	6004996.55	464638.60				
4	R	6004998.15	464618.22				
5	R	6004998.06	464551.82				
6	R	6005116.77	464549.21				
7	R	6005182.51	464606.58				
8	R	6005263.10	464625.51				
9	R	6005265.50	464692.66				
10	R	6005227.95	464678.10				
11	R	6005196.62	464649.63				
12	R	6005148.16	464666.69				
13	R	6005158.51	464763.07				
14	R	6005147.61	464770.53				
15	R	6005099.43	464744.30				
16	R	6005062.43	464676.40				
17	R	6005036.21	464687.95				
18	R	6005092.56	464777.93				
19	R	6005074.72	464803.61				
20	S	6005138.28	464567.98				
21	S	6005143.18	464572.26				
22	S	6005078.81	464797.72				

Koordinacių sistema		SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	Koordinatės X/Y	Planšetės numeriklaidra	
Valstybinė LKS-1994	6005031/464676	52/20-05; 52/21-25	
Žiniaraščių sudarė:	ANDRIUS JUODAUGA	2M-M-1893	2017-05-04
v. pavardė	kval. paž. nr.	paštas	data



Šiame žemės sklypo planavime naudoti koordinacijas, gautas iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizemintųjų koordinačių sistemos. Koordinacijas suaukštinti arba apgundinti. Nėra pateiktos koordinacijos, gautos iš kitų šaltinių, nes jos nepatvirtintos. Šis žemės sklypo planavimas yra galutinasis ir jį keičiant reikės išduoti naują žemės sklypo planavimą.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-26 11:14:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/2532683
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-01
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4600-5292
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5905/0005:411 Dumblio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.0643 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.9309 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.9309 ha
Miško žemės plotas: 1.2173 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastru: 1.2169 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastru įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.9161 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3362 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 381 Eur
Indeksuota miško vertė: 2981 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2750 Eur
Žemės sklypo vertė: 955 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 238 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 717 Eur
Miško medynų vertė: 573 Eur
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-5292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-535-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-10**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-5292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-535-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-10**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-5292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-535-(14.4.110.)
Plotas: 12173.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-319.2. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-5292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-535-(14.4.110.)
Plotas: 3238.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-319.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-5292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-535-(14.4.110.)
Plotas: 1108.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-5292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-535-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-31

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-5292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-31

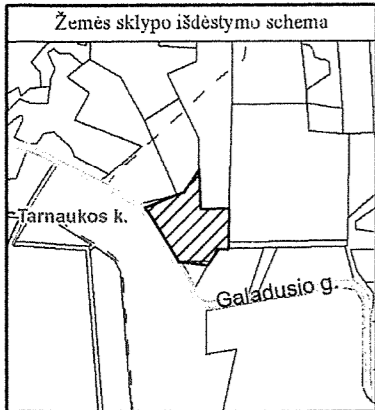
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

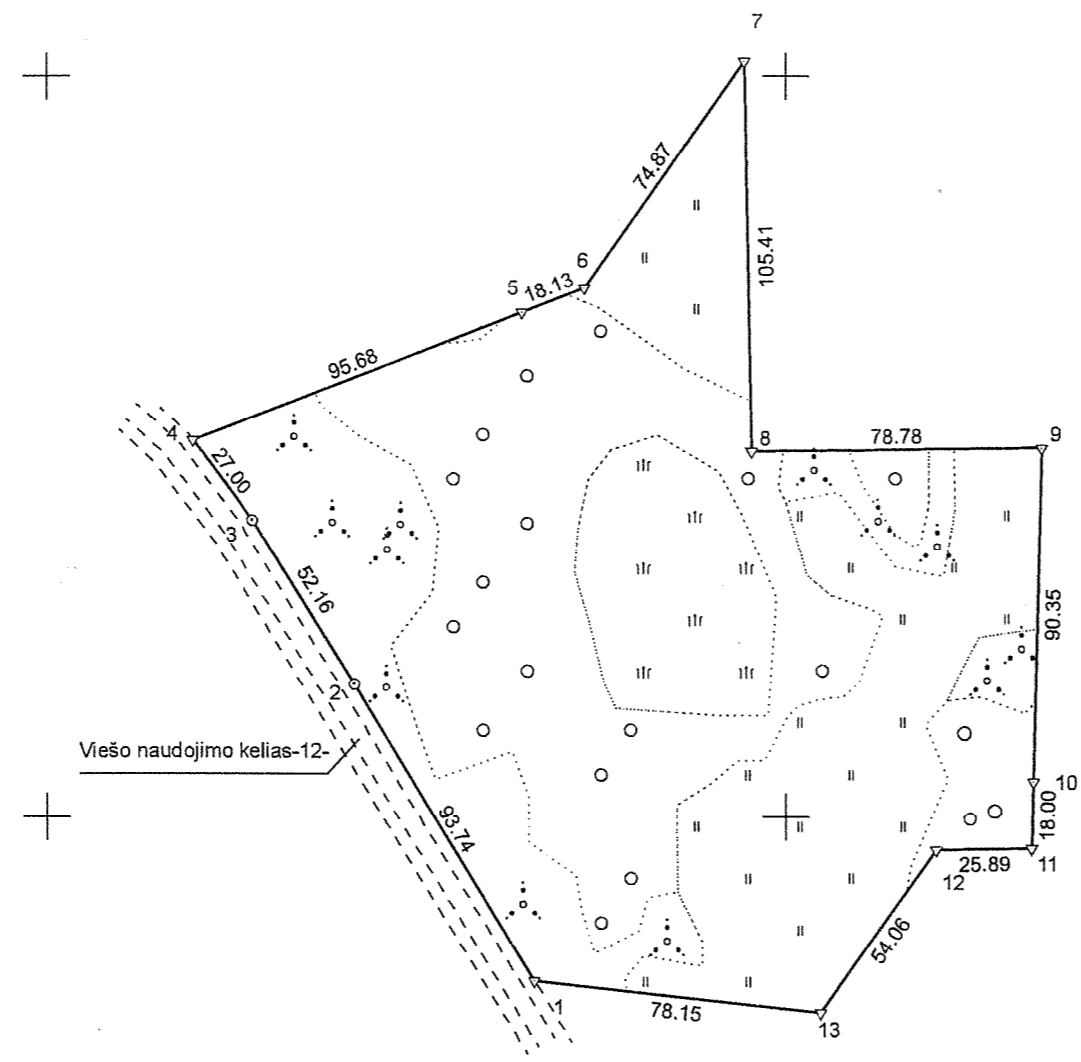
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 30643 m²



Kadastras:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	5 0 0 0 5

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1186M
Kaimas (miestelis)	Tarnaukos k.
Seniūnija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-4	5905/7001:1	Atlikti kadastriniai matavimai
4-5	5905/0005:308	
5-7	5905/0005:304	
7-9	5905/0005:148	
9-10	5905/0005:14	
10-11	5905/0005:41	
11-13	5905/0005:326	
13-1	5905/0005:353	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2020 07 31
 (data)
 VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
 Nekilnojamojo turto kadastro departamento
 Kadastro specialistė Alytaus skyrius
 Kristina Stankavičienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

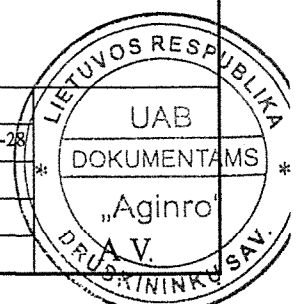
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Dovidė Zalytė
 Patikrino: (parašas) (vardas, pavardė)
 Suderino: Vanda Stankavičienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) 2017-06-30

UAB "Aginro"
 Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		ANDRIUS JUODAUGA	2017-04-28

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4587-4439

Kopija tikra
 D. Žalys



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 30643 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 59050005 4111

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6004355.54	464931.66				
2	R	6004435.63	464882.94				
3	R	6004480.03	464855.57				
4	R	6004501.69	464839.45				
5	R	6004536.41	464928.61				
6	R	6004542.99	464945.50				
7	R	6004604.05	464988.83				
8	R	6004498.66	464990.90				
9	R	6004499.55	465069.67				
10	R	6004409.23	465067.21				
11	R	6004391.24	465066.72				
12	R	6004390.90	465040.83				
13	R	6004346.96	465009.34				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6004454/464955	52/20-05; 53/20-01	
Valstybinė LKS-1994	6004454/464955	52/20-05; 53/20-01	
Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAugA	2M-M-1893	2017-04-28	
v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas	data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Ribozenklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos ribozenklų sunaikinimas arba sugadinimas užaukia baudą nuo septynių iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	1108
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	12173
3	30	XXX. Pelkės ir šaltiniai	3238

Servitutas			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Dovilė Žalytė
2021-02-25

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-02-26 11:15:40**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2132718
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2017-05-09
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4559-5797
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5905/0006:182 Dumblio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 0.5128 ha
Miško žemės plotas: 0.2486 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.2485 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.2642 ha
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 429 Eur
Indeksuota miško vertė: 429 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 394 Eur
Žemės sklypo vertė: 104 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 104 Eur
Miško medynų vertė: 82 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 636 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-21
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-546-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-546-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

uridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1034 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2486 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2562 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-546-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-09

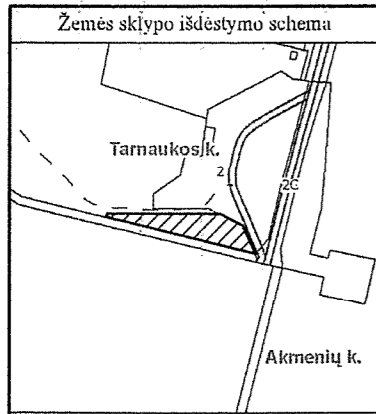
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



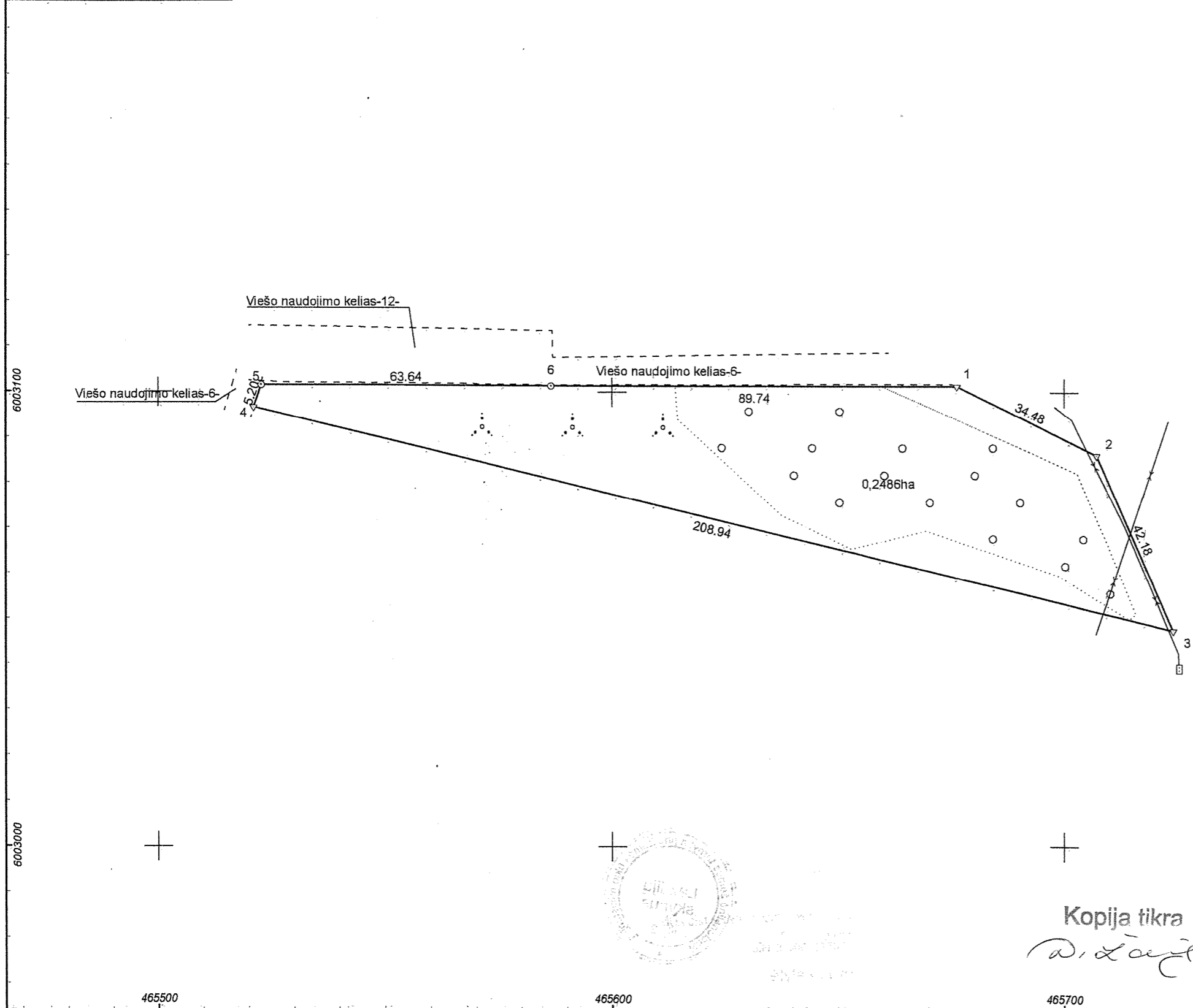
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5128 m²

Kadastro:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	5 0 0 0 6 182

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1189M
Kaimas (miestelis)	Tarnaukos k.
Seniūnija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3	5905/0006: 167	Atlikti kadastriniai matavimai
3-4	5998/6666: 11	Atlikti kadastriniai matavimai
4-6-1		Viešo naudojimo kelias



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
09 - 05 - 2017
VI Registrų centro Alytaus filialas.
Andrius Juodauga
(pareigos) (paršas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus vedėja
Suderino: *Andrius Juodauga* *Andrius Juodauga*
(pareigos) (paršas) (vardas, pavardė) (data) 2017-04-13

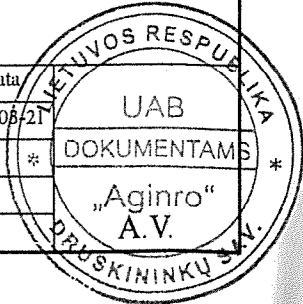
UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>Andrius Juodauga</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-04-21

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4545-0964



Kopija tikra
Andrius Juodauga



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5128 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 5 0 0 0 6 182

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6003101.35	465676.25				
2	R	6003086.16	465707.20				
3	R	6003047.61	465724.31				
4	R	6003096.46	465521.16				
5	R	6003101.37	465522.87				
6	R	6003101.36	465586.51				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6003087/465623	53/20-032
Valstybinė LKS-1994	6003087/465623	53/20-032
Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA v. pavardė	2M-M-1893 kval. paž. nr.	2017-03-21 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	1	I. Ryšių linių apsaugos zonos	184
2	2	II. Kelių apsaugos zonos	2562
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	2486
4	54	LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	1034

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Kopija tikrai
 Nacionalinės žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius
 vyr. specialistė
 Dovilė Zalytė
 2021-02-25



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-26 11:06:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2531939
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-06-30
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4626-6837
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5905/0006:192 Dumblio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.1011 ha
Miško žemės plotas: 2.1780 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.1762 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.9231 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3942 Eur
Indeksuota miško vertė: 3942 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3744 Eur
Žemės sklypo vertė: 904 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 904 Eur
Miško medynų vertė: 780 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4695 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4626-6837, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SD-540-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4626-6837, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SD-540-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-09

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4626-6837, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SD-540-(14.4.110.)
Plotas: 21780.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4626-6837, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SD-540-(14.4.110.)
Plotas: 1113.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4626-6837, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4626-6837, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SD-540-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

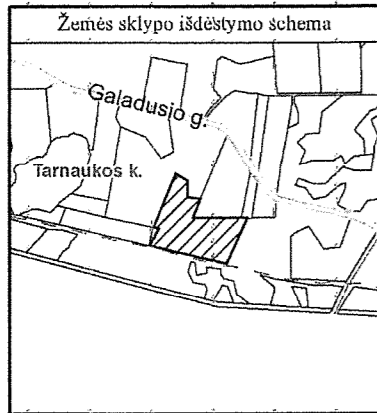
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui fikslinimą: įrašų nėra

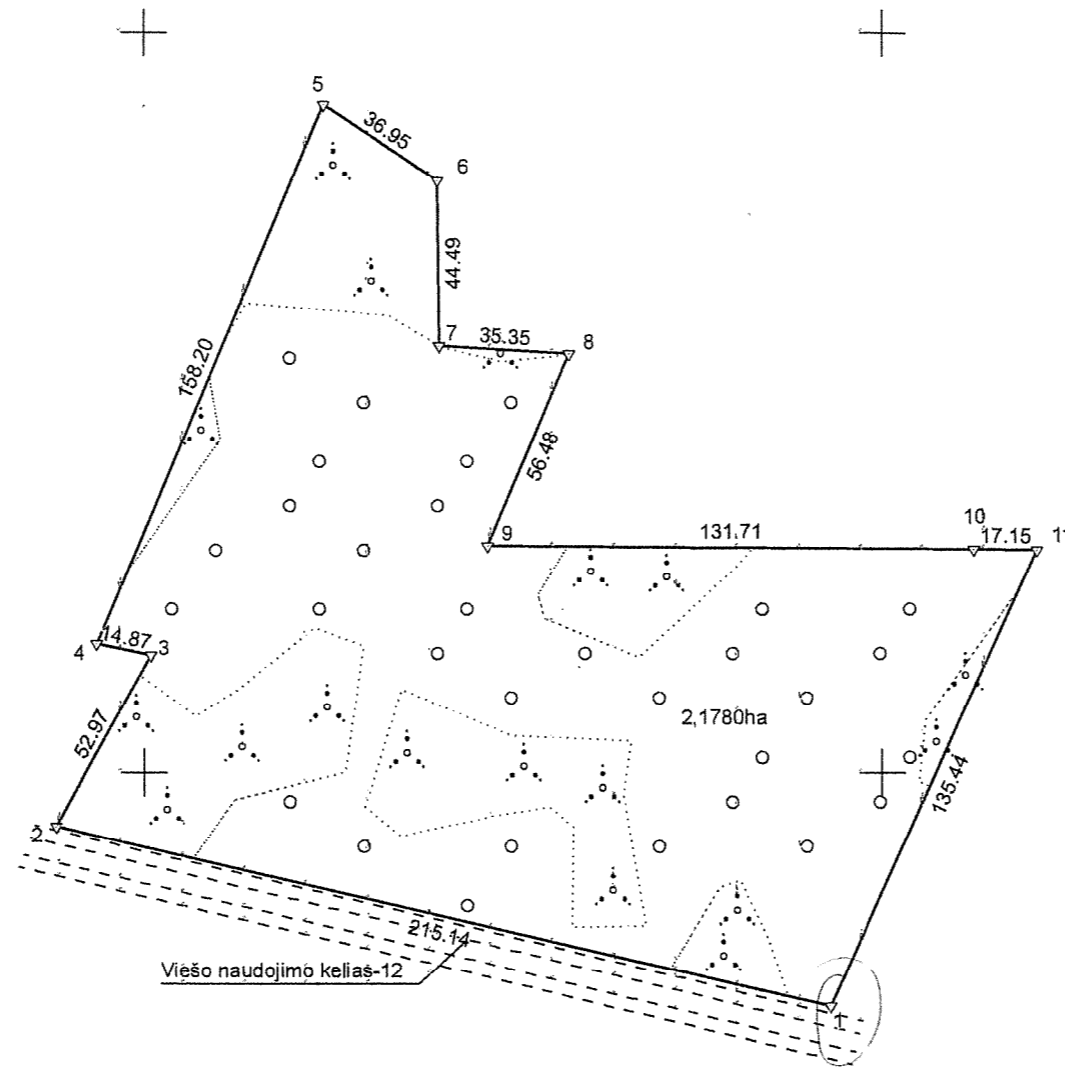
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 31011 m²



Kadastras:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	5 0 0 0 6

Gatvė, namo Nr.	Skil. Nr. 1164M
Kaimas (miestelis)	Tarnaukos k.
Seniūnija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Viešo naudojimo kelias
2-4	5905/0006: 67	
4-8	5905/0006: 141	Atlikti kadastriniai matavimai
8-10	5905/0006: 14	
10-11	5905/0006: 13	
11-1		VŽF

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2020 06 30
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Vyr. inžinieriaus specialistė
[Signature]
(pareigos) **Regina Račkauskienė** (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 21 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *[Signature]* 2017-05-10
Vanda Stankevičienė
Suderino: *[Signature]* 2017-05-13
Audronė Gerasimoviene
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

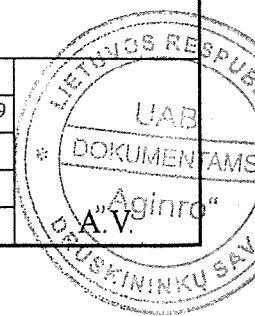
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-05-29

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4619-0936



Kopija tikra
[Signature]



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 31011 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 59050006

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6004537.01	464185.86				
2	R	6004585.31	463976.21				
3	R	6004631.63	464001.91				
4	R	6004634.59	463987.34				
5	R	6004780.43	464048.63				
6	R	6004759.95	464079.38				
7	R	6004715.46	464079.94				
8	R	6004713.19	464115.22				
9	R	6004661.19	464093.17				
10	R	6004660.45	464224.88				
11	R	6004660.25	464242.03				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6004608/464109	52/20-04; 52/20-05
Valstybinė LKS-1994	6004608/464109	52/20-04; 52/20-05

Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA 2M-M-1893 2017-05-29
v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Ribozemklių sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos ribozemklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	1113
2	26	XXVI, Miško naudojimo apribojimai	21780

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Kopija tikra



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Dovilė Žalytė
2021-02-25

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-26 11:15:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/2531841
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2020-06-30
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4590-4792
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5905/0006:193 Dumblio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 6.2575 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.4250 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.4250 ha
Miško žemės plotas: 3.9799 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.9803 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.8526 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6987 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 594 Eur
Indeksuota miško vertė: 6394 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 6029 Eur
Žemės sklypo vertė: 1855 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 371 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1484 Eur
Miško medynų vertė: 1256 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 8059 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-27**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4590-4792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-539-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-09**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4590-4792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-539-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-09**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4590-4792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-539-(14.4.110.)
Plotas: 39799.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30
9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4590-4792, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-539-(14.4.110.)
Plotas: 2520.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4590-4792, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-539-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-4792, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893

2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

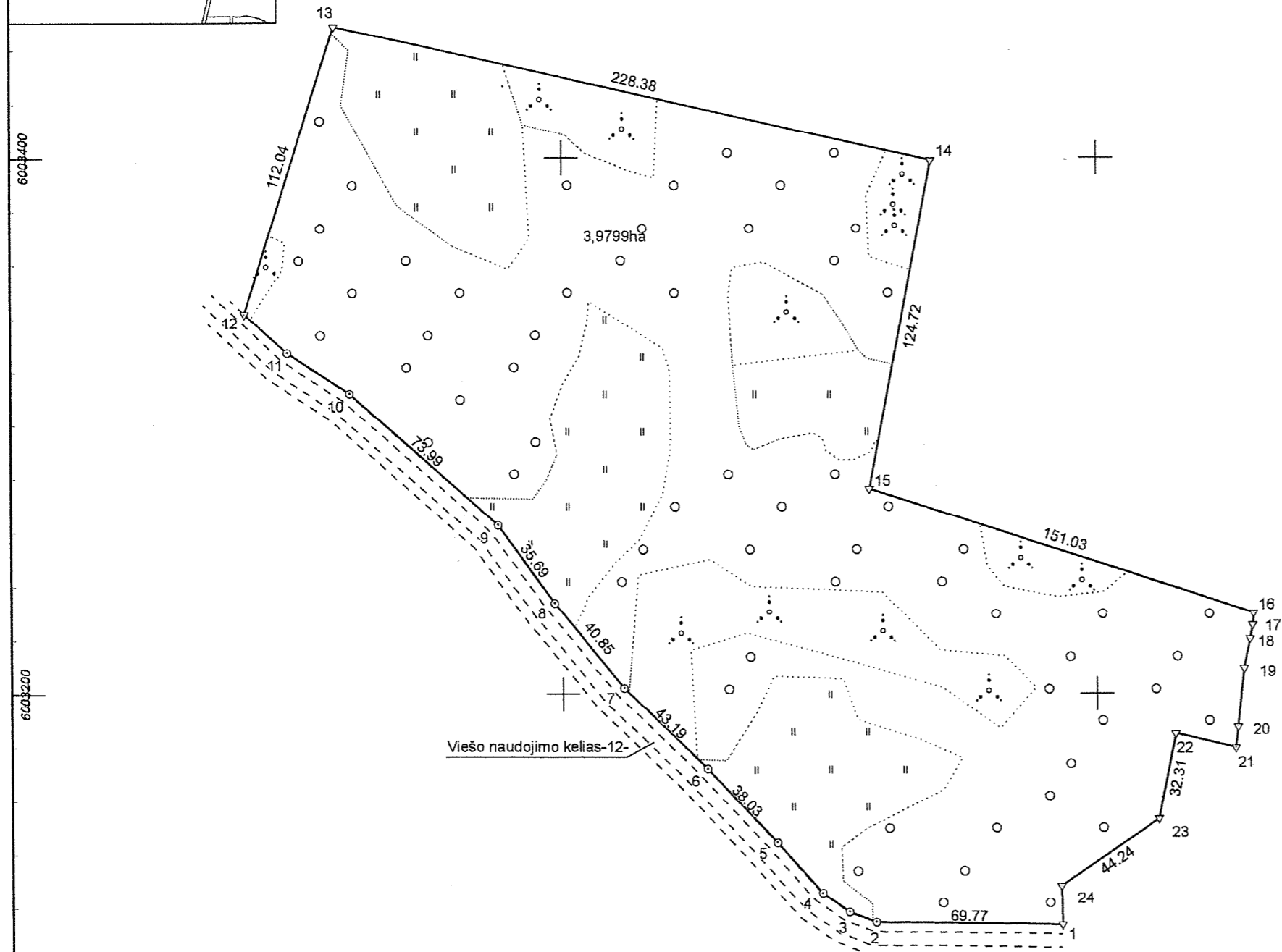
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 62575 m²



Linijų ilgiai, m	
2-3	10.77
3-4	12.16
4-5	25.44
10-11	27.65
11-12	21.75
16-17	4.51
17-18	5.26
18-19	11.16
19-20	22.10
20-21	7.84
21-22	23.11
24-1	14.67

Kadastro:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 0 5 0 0 0 6	193

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1188M
Kaimas (miestelis)	Tarnaukos k.
Seniūnija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-12		Viešo naudojimo kelias
12-14	5905/0006: 18	
14-16	5905/0006: 8	
16-18	5905/0006: 167	Atlikti kadastriniai matavimai
18-20	5905/0006: 5	Atlikti kadastriniai matavimai
20-24-1	5905/0006: 167	Atlikti kadastriniai matavimai

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2020.06.30
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
kaol. special. [Signature]
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

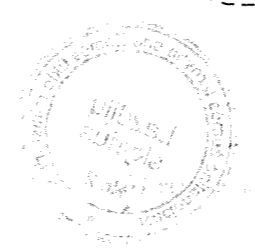
Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

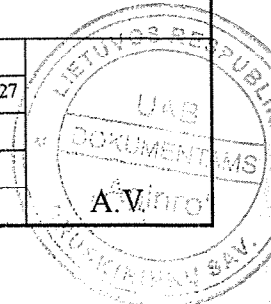
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: [Signature] vyriausioji specialistė
Suderino: Nandė Stankovičienė [Signature] Audronis Gerasimovičius [Signature]
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	[Signature]	ANDRIUS JUODAUGA	2017-04-27
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4585-3416			



Kopija tikra
[Signature]



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 62575 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 5 0 0 0 6

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2520
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	39799

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6003113.59	465586.73				
2	R	6003114.86	465516.97				
3	R	6003118.60	465506.87				
4	R	6003125.46	465496.83				
5	R	6003144.42	465479.87				
6	R	6003172.10	465453.79				
7	R	6003202.23	465422.85				
8	R	6003233.89	465397.03				
9	R	6003262.80	465376.11				
10	R	6003312.02	465320.87				
11	R	6003327.30	465297.83				
12	R	6003342.08	465281.87				
13	R	6003449.02	465315.28				
14	R	6003398.85	465538.08				
15	R	6003276.28	465515.00				
16	R	6003230.14	465658.81				
17	R	6003225.65	465658.37				
18	R	6003220.49	465657.36				
19	R	6003209.54	465655.21				
20	R	6003187.57	465652.82				
21	R	6003179.78	465651.97				
22	R	6003184.95	465629.45				
23	R	6003153.30	465622.97				
24	R	6003128.26	465586.50				

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6003284/465470	53/20-06
Valstybinė LKS-1994	6003284/465470	53/20-06
Žiniaraštį sudarė:	ANDRIUS JUODAUGA v. pavardė	2M-M-1893 kval. paž. nr. parašas
		2017-04-27 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Kopija tik



Nacionalinės žemės tarnybos Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė
Dovilė Žalaitė
2021-02-25

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-02-26 11:14:33**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2532356
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-07-01
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4559-6907
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5905/0006:194 Dumblio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.2982 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0905 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0905 ha
Miško žemės plotas: 1.3989 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastru: 1.3991 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastru įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kitos žemės plotas: 0.8088 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2635 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 38 Eur
Indeksuota miško vertė: 2597 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2434 Eur
Žemės sklypo vertė: 633 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 24 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 609 Eur
Miško medynų vertė: 507 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3244 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-21
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-537-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-537-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-537-(14.4.110.)
Plotas: 2158.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-01

9.2. Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-537-(14.4.110.)
Plotas: 1827.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-01

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-537-(14.4.110.)

Plotas: 13989.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-537-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-01
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



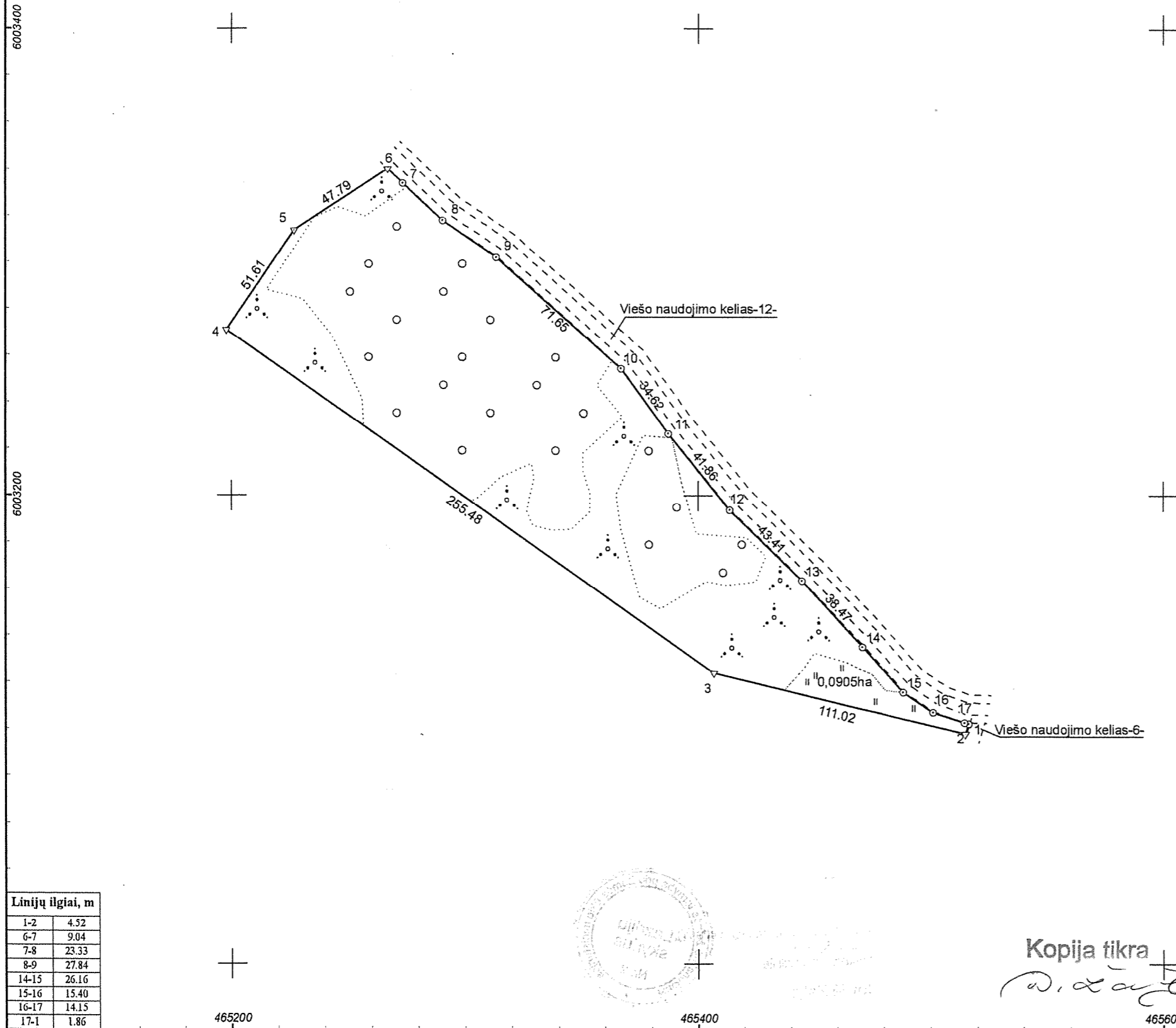
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22982 m²

Kadastro:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	5 0 0 0 6 794

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1187M
Kaimas (miestelis)	Tarnaukos k.
Seniūnija	Lazdijų.
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Viešo naudojimo kelias
2-4	5998/6666: 11	Atlikti kadastriniai matavimai
4-6	5905/0006: 138	Atlikti kadastriniai matavimai
6-17-1		Viešo naudojimo kelias



**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAOPYJE**
2020. 07. 01.
(data)
VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro departamento
Alytaus skyrius
Vp. Kudlauskas, J. Dromantienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

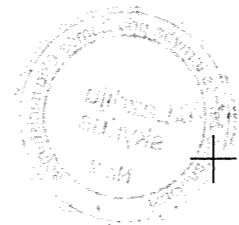
Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

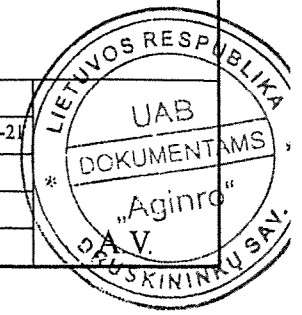
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyriaus vedėja
Patikrino: Nanda Stankevičienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
Suderino: Audronė Gerasimovienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
UAB "Aginro"
Ne priklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
2017-03-21
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4544-2720

Linijų ilgiai, m	
1-2	4.52
6-7	9.04
7-8	23.33
8-9	27.84
14-15	26.16
15-16	15.40
16-17	14.15
17-1	1.86



Kopija tikra
D. Kudlauskas



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22982 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 59050006 194

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6003102.28	465516.24				
2	R	6003097.98	465514.84				
3	R	6003123.93	465406.90				
4	R	6003270.94	465197.96				
5	R	6003313.64	465226.94				
6	R	6003339.95	465266.84				
7	R	6003333.64	465273.31				
8	R	6003317.71	465290.35				
9	R	6003301.90	465313.26				
10	R	6003254.37	465366.87				
11	R	6003226.41	465387.29				
12	R	6003193.88	465413.63				
13	R	6003163.61	465444.75				
14	R	6003135.24	465470.73				
15	R	6003115.78	465488.21				
16	R	6003107.24	465501.02				
17	R	6003102.72	465514.43				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6003211/465357	53/20-06
Valstybinė LKS-1994	6003211/465357	53/20-06
Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA v. pavardė	2M-M-1893 kval. paž. nr. <i>[paršas]</i>	2017-03-21 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2158
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	13989
3	54	LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	1827

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Dovilė Žalytė



2021-02-23

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-26 11:10:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2533854**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-07**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Tarnaukos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4559-6761**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5905/0006:197 Dumblio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.0948 ha**
Miško žemės plotas: **2.4643 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.4634 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.6305 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4157 Eur**
Indeksuota miško vertė: **4157 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3744 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1038 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1038 Eur**
Miško medynų vertė: **780 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4562 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-23****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-6761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-536-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-08****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-6761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-536-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-08**

Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-6761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-536-(14.4.110.)
Plotas: **2056.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-07**9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-6761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-536-(14.4.110.)
Plotas: **24643.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-07**9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-6761, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-536-(14.4.110.)
Plotas: **2064.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-07**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6761, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-536-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6761, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893

2017-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-07

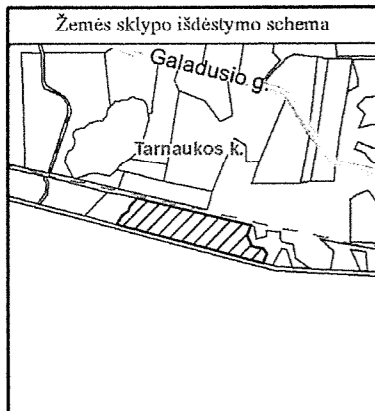
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



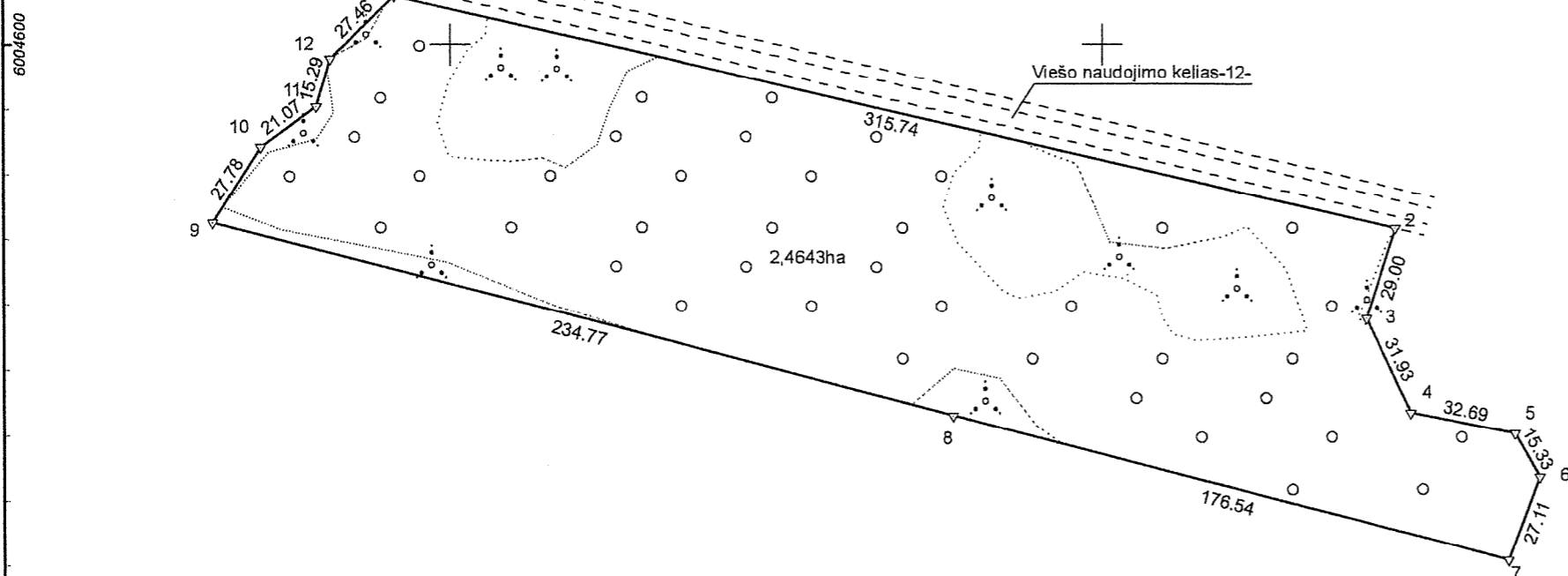
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 30948 m²

Kadastro:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	5 0 0 0 6 1 9 7

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1181M
Kaimas (miestelis)	Tarnaukos k.
Seniūnija	Lazdijų.
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Viešo naudojimo kelias
2-7	5905/0006: 171	Atlikti kadastriniai matavimai
7-9	5998/6666: 7	Atlikti kadastriniai matavimai
9-12-1	5905/0006: 173	Atlikti kadastriniai matavimai



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2020. 07. 07
 (data)

VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
 Nekilnojamojo turto kadastro departamento
 Kadastro specialistė
 Kristina Micunaitienė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data: *Andrius Juodauga* 2017-03-23

1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
 (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Lazdijų skyriaus

Patikrino: *Andrius Juodauga* 2017-03-23
 Suderino: *Nanda Stankevičienė* 2017-05-11
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

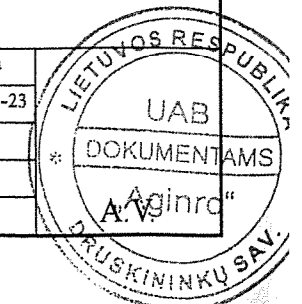
UAB "Aginro"
 Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>Andrius Juodauga</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-03-23

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4548-0906



Kopija tikra
Andrius Juodauga



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 30948 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 0 5 0 0 0 6 197

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6004614.91	463782.65				
2	R	6004543.44	464090.19				
3	R	6004515.90	464081.11				
4	R	6004487.11	464094.91				
5	R	6004480.78	464126.98				
6	R	6004467.43	464134.52				
7	R	6004442.08	464124.91				
8	R	6004486.22	463953.98				
9	R	6004545.28	463726.76				
10	R	6004568.68	463741.73				
11	R	6004581.06	463758.78				
12	R	6004595.76	463762.97				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6004536/463931	52/20-04; 52/20-05
Valstybinė LKS-1994	6004536/463931	52/20-04; 52/20-05

Žiniaraštį sudarė: ANDRIUS JUODAUGA 2M-M-1893 2017-03-23
v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2064
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	24643
3	54	LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	2056

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Dovilė Žalytė



2021 02-25

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-26 11:09:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2133370**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-05-09**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Lazdijų k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Lazdijų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4552-2454**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5905/0009:708 Dumblio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.7455 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5416 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.5416 ha**
Miško žemės plotas: **1.6784 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.6783 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kitos žemės plotas: **0.5255 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2330 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **310 Eur**
Indeksuota miško vertė: **2019 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1781 Eur**
Žemės sklypo vertė: **714 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **194 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **520 Eur**
Miško medynų vertė: **371 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2891 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4552-2454, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-547-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4552-2454, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-547-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-18**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4552-2454, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.3004 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4552-2454, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.6784 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4552-2454, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.569 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4552-2454, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-09

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4552-2454, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 4SK-547-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-09

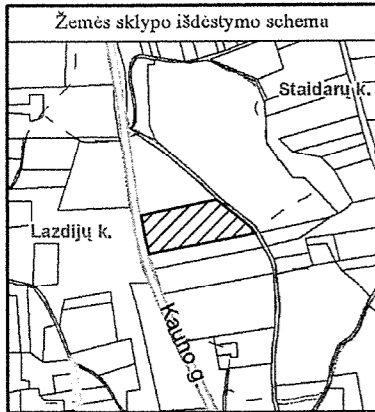
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



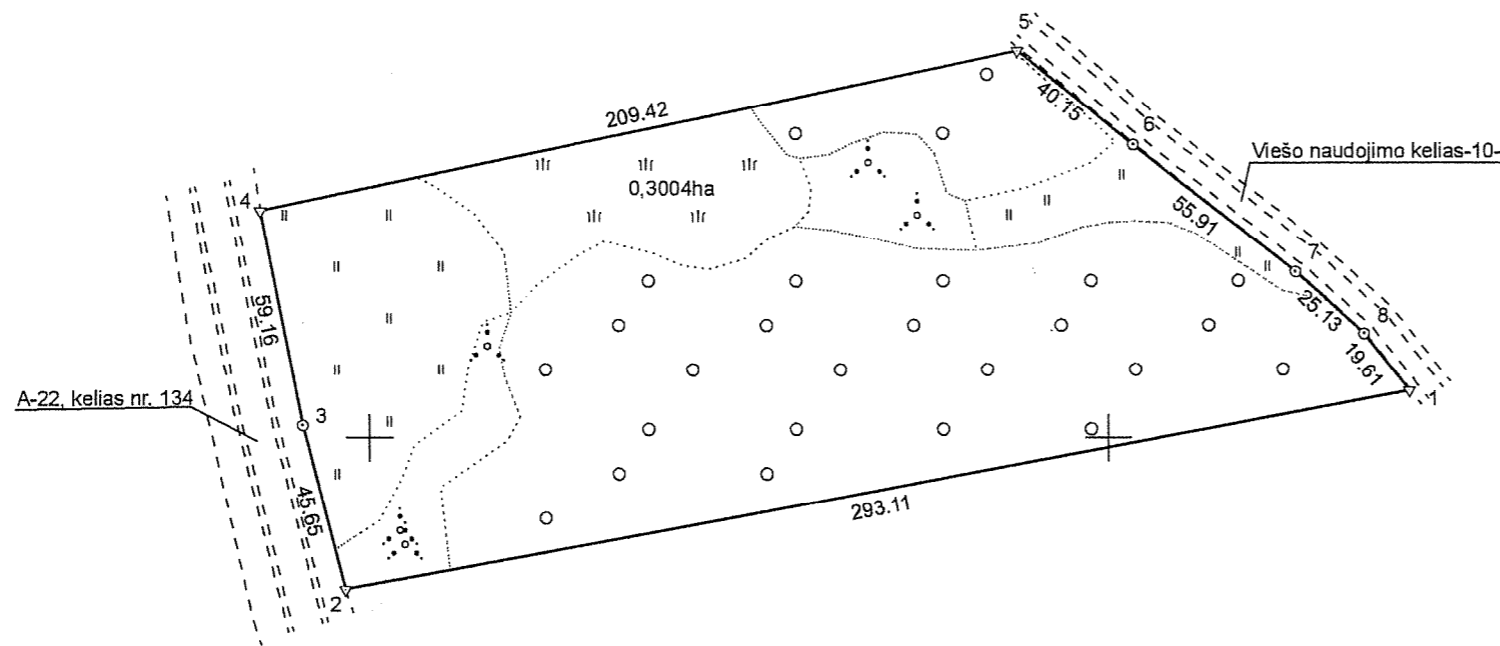
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27455 m²

Kadastro:	vietovė	Dumblio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	5 0 0 0 9

Gatvė, namo Nr.	Skil. Nr. 1180M
Kaimas (miestelis)	Lazdijų k.
Seniūnija	Lazdijų .
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5905/0009: 642	Atlikti kadastriniai matavimai
2-4	5905/7001: 4	Atlikti kadastriniai matavimai
4-5	5905/0009: 32	
5-8-1		Viešo naudojimo kelias



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-05-09
(data)
VI Registrų centro Alytaus filialas
Kadastro specialiste
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

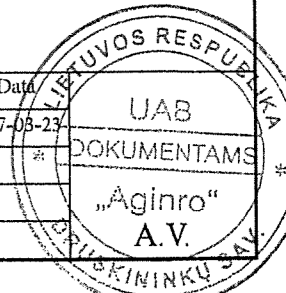
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: Lazdijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Suderino: Audrone Čeršimovienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB „Aginro“
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2017-08-23

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4548-8653

Kopija tikra
[Handwritten signature]



467800

468000



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-10 13:36:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2152746**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2017-08-02**

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4634-5220**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0001:684 Kučiūnų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **2.3515 ha**Miško žemės plotas: **2.2055 ha**Kitos žemės plotas: **0.1460 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **2198 Eur**Indeksuota miško vertė: **2198 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **1925 Eur**Žemės sklypo vertė: **572 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **572 Eur**Miško medynų vertė: **401 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **2407 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-01**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-06-01****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4634-5220, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-785-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-10****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4634-5220, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-785-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-10****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4634-5220, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-785-(14.4.110.)

Plotas: 2.2055 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4634-5220, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-785-(14.4.110.)

Plotas: 0.0718 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ANDRIUS JUODAUGA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4634-5220, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

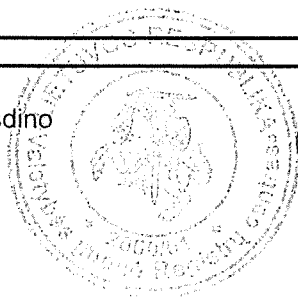
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4634-5220, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-785-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

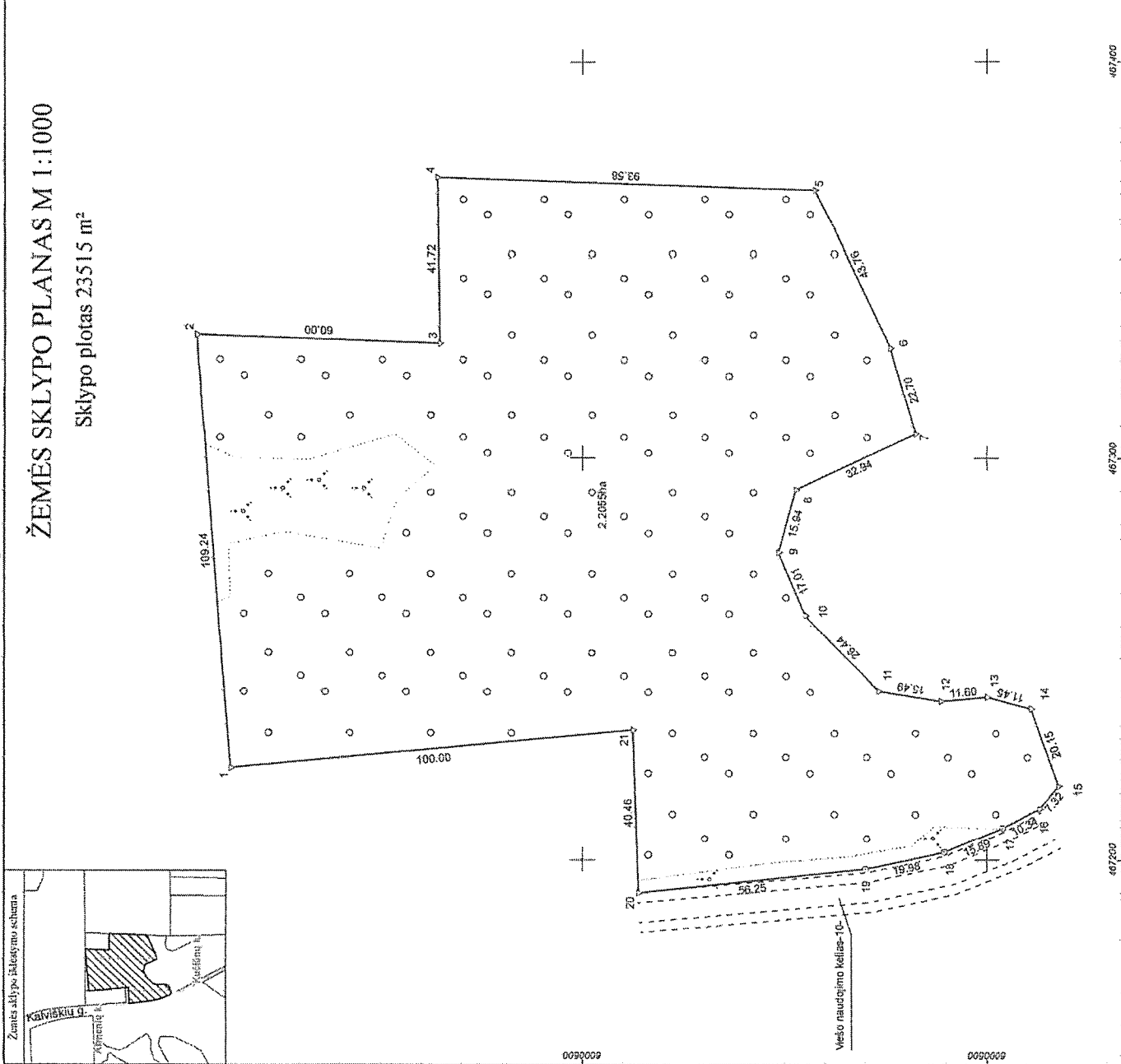
2017-08-10 13:36:05

Dokumentą atspausdino
Registratore ALDONA
SABALIAUSKIENE

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 23515 m²

Kadastras:	vietovė	Kučionų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	8
	0	0	0	1
	6	1	7	
Gatvė, namo Nr.				
Skel Nr. 885M				
Kaimas (miestelis)				
Almenčių k.				
Seniūnija				
Kučionų				
Rajonas (miestas)				
Lazdijų r.				
Apskritis				
Alytaus				
Gretimybė				
Gretimų ž. skl. kad. Nr.				
Pasabos				
1-2	5918/0001-468			
2-4	5918/0001-265			
Atlikti kadastriniai matavimai				
4-5	5918/0001-57			
Atlikti kadastriniai matavimai				
5-16	5918/0001-567			
Atlikti kadastriniai matavimai				
16-20	Viešo naudojimo kelias			
20-21-1	5918/0001-490			



ŽEMĖS SKLYPO VELOS
PAVAIKIJOS KADASTRINIO ŽEMĖS SKLYPO
2017.08.08
KADASTRINIO SPECIALISTE
Lina Štikvickienė

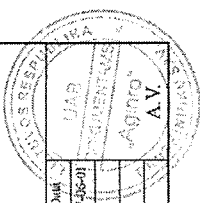
Su pažaislinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 23 d., 2017 m. balandžio mėn. 20 d.

Žemės sklypo praeinantis linijos-parodojimo akte, ir nustatytu plotu suinka

1. Lietuvos Respublika
(vaidas, pavardė / pavardžiūnas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (daugiau žemės matavimų prie žemės lazdijų sklypo ribas žemės matavimas nuo 2017 m. kovo mėn. 23 d. ir 2017 m. balandžio mėn. 20 d.)
Lazdijų r. Lazdijai, Almenčių k. 101-11-18
Patikrinimo veiksnių: *[Signature]* (parašas) (data) 2017.08.08
Suderimo: *[Signature]* (parašas) (data) 2017.08.08

UAB "Agirno"			
Pils. 30030229			
Narbutiškių g. 4, Lazdijai			
tel. 8 600 97 000, faks. 8 600 97 001			
Pareigos	Pasirašas	Vaidas ir pavardė	Data
Mūlininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS URSULIŪNAS	2017-08-01
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4632-7470			



467200

467200

467200



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-11 17:04:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2152208**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2017-08-02****Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kučiūnų k.**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kučiūnų k.**Unikalus daikto numeris: **4400-4559-4089**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0003:394 Kučiūnų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **2.6782 ha**Miško žemės plotas: **2.5292 ha**Vandens telkinių plotas: **0.0464 ha**Kitos žemės plotas: **0.1026 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **7842 Eur**Indeksuota miško vertė: **7842 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **7382 Eur**Žemės sklypo vertė: **1825 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **1825 Eur**Miško medynų vertė: **1538 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **7920 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-30**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-30****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-4089, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-798-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-11****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-4089, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-798-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-11****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-798-(14.4.110.)
Plotas: 0.2334 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-01
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-798-(14.4.110.)
Plotas: 0.8694 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-01
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-798-(14.4.110.)
Plotas: 2.5756 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-01
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-798-(14.4.110.)
Plotas: 0.0605 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ANDRIUS JUODAUGA**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-12-01
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4089, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-798-(14.4.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-12-01

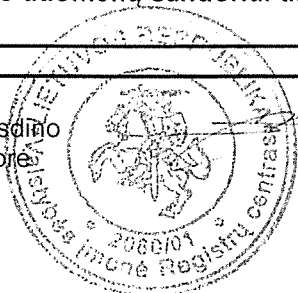
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-11 17:04:57

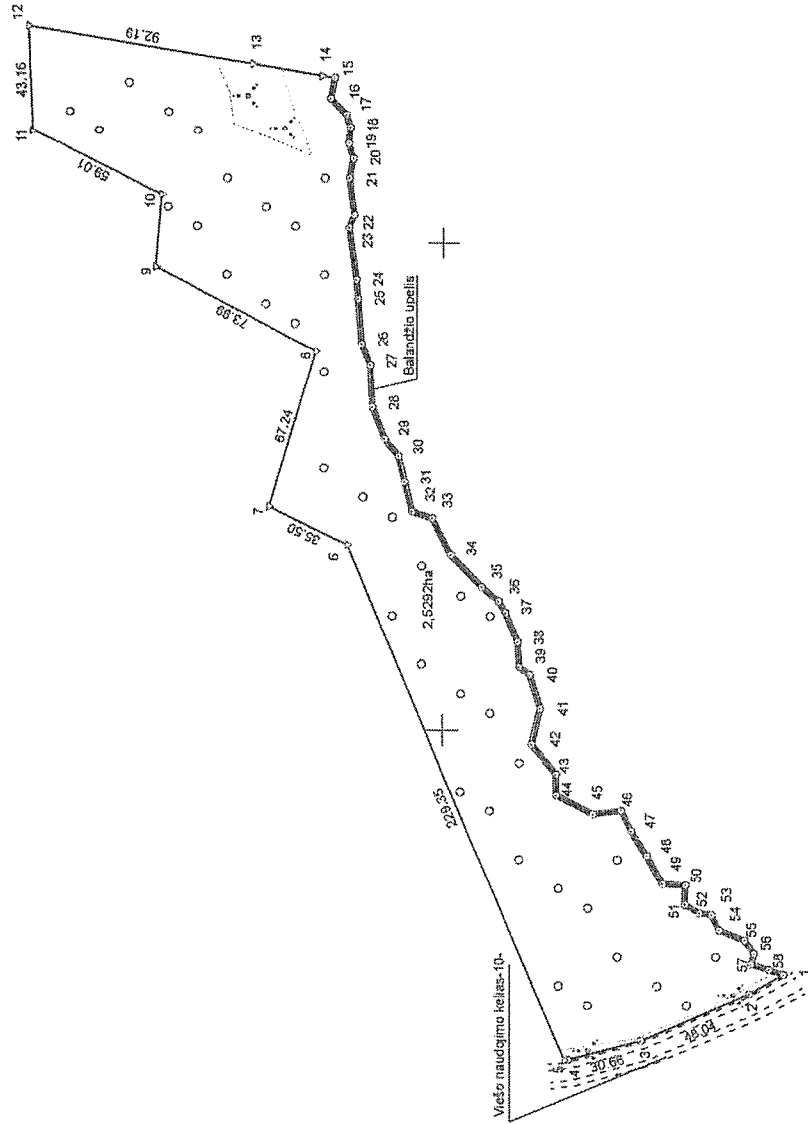
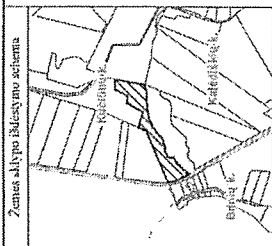
Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



IVAIDA
TURČINAVIČIENĖ

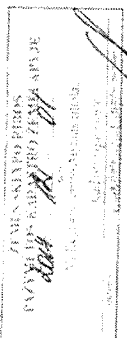
ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 26782 m²



Linijai Ņemti, m	1-2	16,10	23-24	21,77	56,57	5,46	49,58	0,53
4-5	1,57	21,52	7,85	37,93	13,13	56,51	7,85	
5-10	30,00	22,56	13,29	36,99	19,20	51,52	6,97	
11-14	22,87	26,27	6,05	6,40	7,25	3,553	3,99	
14-15	3,41	22,58	17,91	6,41	17,41	2,554	7,91	
15-16	9,95	26,59	8,76	17,41	17,86	5,525	11,09	
16-19	9,95	30,31	10,88	4,44	5,76	56,59	4,57	
18-19	7,40	31,03	12,19	4,45	17,09	57,68	7,55	
19-28	6,43	32,33	8,76	4,46	11,43	58,1	0,29	
20-21	8,07	33,64	16,78	4,47	9,31			
21-22	15,53	34,35	11,35	87,48	12,04			
22-23	5,65	35,56	8,69	64,77	13,71			

Kadastrā:	vietovē	Kuģu tūņ	blokas	sklypas							
Zemēs sklypo kadastrā Nr.	5	9	1	8	0	0	3	2	0	1	4
Grāvē, namā Nr.	Skl. Nr. 909M										
Kaimas (nīestēis)	Kuģu tūņ k.										
Senīnīja	Kuģu tūņ										
Rajonas (nīestas)	Lazdīju r.										
Apskrītīs	Alytaus										
Grētmīyb	Grētmīo z. skl. kad. Nr.	Pastabes									
1-5	5918/0003:331	Vīšo naudojīmo kelīas									
5-7	5918/0003:331	Auģīti kadastrīnīai matavīmīai									
7-12	5918/0003:270	Auģīti kadastrīnīai matavīmīai									
12-15	5918/0003:238	Auģīti kadastrīnīai matavīmīai									
15-25	5918/0004:56	Rība upelīo vīdūrīu									
25-31	5918/0004:63	Rība upelīo vīdūrīu									
31-58-1	5918/0004:102	Rība upelīo vīdūrīu									

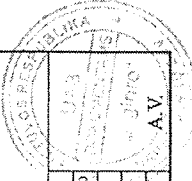


Su paženklīnītomīs vīetovējē žemēs sklypo rībomīs, aprašītomīs 2017 m. kovō mēn. 27 d. žemēs sklypo paženklīnīmo-paurojīmo akte, īr mīstētū pīlotu sūtīnku: Žemēs sklypo savīnīkārīnīaudojīgojī, parīnās, datī.

1. Līetovos Republikā
(vīdas, pavārds / pavārdrīnās) (parīnās) (dāt)

Nacionālīs žemēs tīkto mīnīstēģos
Lazdīju sklypus
Nacionālīs žemēs tīkto mīnīstēģos
Vīdūrīo apskrītīs
Paukrīnīo
Nacionālīs žemēs tīkto mīnīstēģos
Sudrītīo
Nacionālīs žemēs tīkto mīnīstēģos
Līetovos Republikā
(vīdas, pavārds / pavārdrīnās) (parīnās) (dāt)

UAB "Aģinro"



Parīģis	Pārīģis	Vārds ī pavārds	Dāt
Mānītkārs	INERIS REZOLVĀS	2017-03-30	

469600

469600

ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 26782 m²

Žemēs sklypo kadastrā Nr. 5 | 9 | 1 | 8 | 0 | 0 | 0 | 3 | 5 | 9 | 4

KOORDINĀCIŪ ŽINIARĀSTIS

Koordināciju sistēma: LKS-94		X		Y		Tasīto Nr.		Kods		X		Y	
1	R	5995861.18	468499.81	468499.81	R	39	R	5995968.65	46825.98	5995968.65	X	46825.98	
2	R	5995875.17	468491.84	468491.84	R	40	R	5995964.54	46832.72	5995964.54	X	46832.72	
3	R	5995918.11	468472.41	468472.41	R	41	R	5995960.15	46838.99	5995960.15	X	46838.99	
4	R	5995948.71	468464.43	468464.43	R	42	R	5995963.69	46834.62	5995963.69	X	46834.62	
5	R	5995950.27	468464.24	468464.24	R	43	R	5995953.82	46832.44	5995953.82	X	46832.44	
6	R	5996059.18	468675.66	468675.66	R	44	R	5995953.58	46837.74	5995953.58	X	46837.74	
7	R	5996071.21	468690.96	468690.96	R	45	R	5995938.49	46835.71	5995938.49	X	46835.71	
8	R	5996052.20	468755.46	468755.46	R	46	R	5995927.16	46857.19	5995927.16	X	46857.19	
9	R	5996117.58	468790.09	468790.09	R	47	R	5995922.99	46838.97	5995922.99	X	46838.97	
10	R	5996115.19	468819.99	468819.99	R	48	R	5995916.65	46834.64	5995916.65	X	46834.64	
11	R	5996167.87	468846.57	468846.57	R	49	R	5995910.44	46836.98	5995910.44	X	46836.98	
12	R	5996169.40	468859.70	468859.70	R	50	R	5995901.11	46833.41	5995901.11	X	46833.41	
13	R	5996078.46	468874.59	468874.59	R	51	R	5995901.49	46828.47	5995901.49	X	46828.47	
14	R	5996050.02	468869.87	468869.87	R	52	R	5995893.38	46825.11	5995893.38	X	46825.11	
15	R	5996044.67	468869.08	468869.08	R	53	R	5995890.40	46824.41	5995890.40	X	46824.41	
16	R	5996046.33	468860.78	468860.78	R	54	R	5995887.39	46818.01	5995887.39	X	46818.01	
17	R	5996040.05	468853.90	468853.90	R	55	R	5995877.14	46813.88	5995877.14	X	46813.88	
18	R	5996038.32	468848.50	468848.50	R	56	R	5995873.12	46808.55	5995873.12	X	46808.55	
19	R	5996038.96	468841.11	468841.11	R	57	R	5995874.30	46804.14	5995874.30	X	46804.14	
20	R	5996037.16	468834.94	468834.94	R	58	R	5995867.15	46801.78	5995867.15	X	46801.78	
21	R	5996038.64	468827.01	468827.01									
22	R	5996036.52	468811.63	468811.63									
23	R	5996038.55	468806.38	468806.38									
24	R	5996035.63	468784.81	468784.81									
25	R	5996034.95	468776.99	468776.99									
26	R	5996033.37	468758.77	468758.77									
27	R	5996029.90	468749.77	468749.77									
28	R	5996028.99	468731.95	468731.95									
29	R	5996023.82	468718.98	468718.98									
30	R	5996018.27	468711.97	468711.97									
31	R	5996015.70	468701.40	468701.40									
32	R	5996012.75	468689.26	468689.26									
33	R	5996004.38	468686.60	468686.60									
34	R	5995996.86	468671.60	468671.60									
35	R	5995994.06	468658.45	468658.45									
36	R	5995977.41	468652.86	468652.86									
37	R	5995974.37	468648.32	468648.32									
38	R	5995969.38	468636.15	468636.15									

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTĒS

Koordināciju sistēma		Koordinātas X,Y		Plānsēdes nomenklatūra	
Sistēma, kurā jā veic izmērījumi		5996021/468677	5319.19; 5319.24	5319.19; 5319.24	
Valsts izstrādes LKS-1994		5996021/468677	5319.19; 5319.24	5319.19; 5319.24	
Žinītarāji sudrā: ANDRIUS J. LODAUGA		2M-M-1893	2017-03-30	2017-03-30	
v. paraksts		kvai. par. nr.	pr. datums	pr. datums	



Būvniecības projekta izstrādātājam jānodrošina izstrādājuma kvalitāti, nodrošinot nepieciešamo tehniskās dokumentācijas saturu, kas ir nepieciešams, lai nodrošinātu būvniecības darbu veikšanu saskaņā ar projekta dokumentāciju. Izstrādātājam jānodrošina izstrādājuma kvalitāti, nodrošinot nepieciešamo tehniskās dokumentācijas saturu, kas ir nepieciešams, lai nodrošinātu būvniecības darbu veikšanu saskaņā ar projekta dokumentāciju.

Duomernys apie žemēs naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprībojimai	Žemēs plotas m ²
1	2		605
2	26	II. Keliņ apsaugos zonas	25756
3	63	XXVI. Mīško naudojimo apribojimai	8694
4	64	XXIX. Paviršinio vandens tekniņu apsaugos zonas	2334

Servitūtas

Eil. Nr.	Kodas	Servitūto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-20 08:16:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2153462

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-08-04

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kalėdiškių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kalėdiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4590-3784

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5918/0004:283 Kučiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.8121 ha

Miško žemės plotas: 1.6467 ha

Kitos žemės plotas: 0.1654 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 6304 Eur

Indeksuota miško vertė: 6304 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5990 Eur

Žemės sklypo vertė: 1444 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1444 Eur

Miško medynų vertė: 1248 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6392 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3784, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-784-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3784, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-784-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-784-(14.4.110.)

Plotas: 1.6467 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-784-(14.4.110.)

Plotas: 0.3089 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-784-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

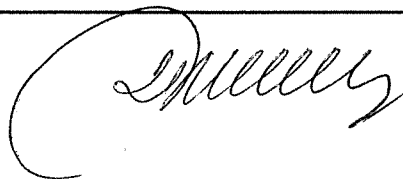
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

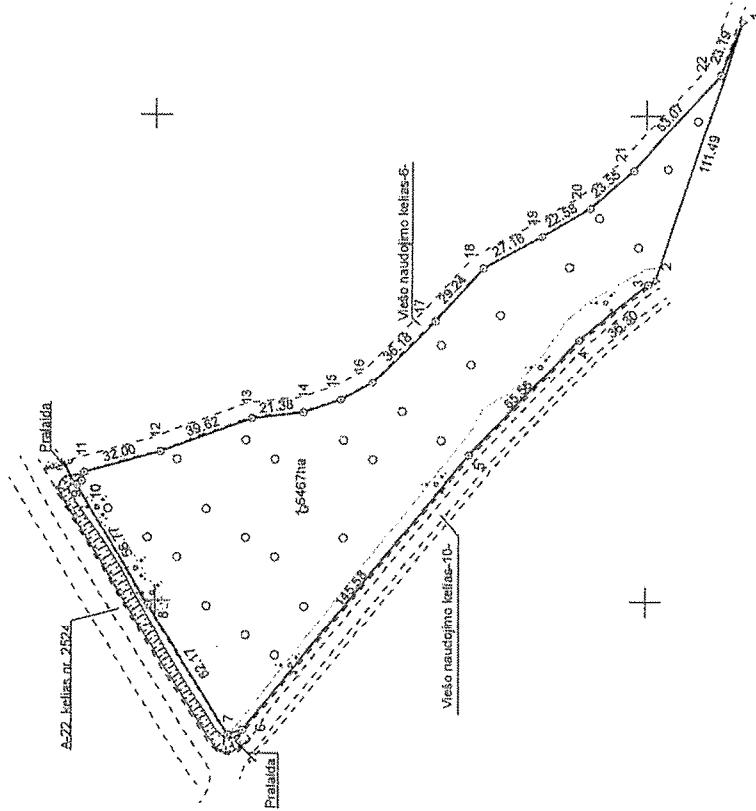
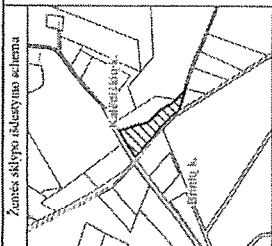
2017-12-20 08:16:34

Dokumentą atspausdino
Registratorė

 RŪTA
PETKEVIČIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18121 m²



Kadastro:	vietovė	Kučiai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 1 1 8	0 0 0 4	2 9 2

Gatvės namo Nr.	SKI Nr. 911M
Kaimas (miestelis)	Kalėdiškių k.
Seniūnija	Kučėlinių
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pasabos
1-2	391870003:67
2-7	Viešo naudojimo kelias
7-9	Kelias nr. 2524
9-22-1	Viešo naudojimo kelias

ŽEMĖS NAUDOJIMO BIRGOS
 PAVYKLO KADASTRO ŽEMĖS SKLYPO
 2017. 12. 13
 Nacionalinė žemės tarnyba
 Lazdijų dirbtuvės

Su paženklinomais vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017. m. kovo mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo-paurojimo akte, ir nustatytų plotu suimti:
 Žemės sklypo savininkas (naudojėjas), paraišas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavadinimas) Nacionalinė žemės tarnyba (Lazdijų dirbtuvės)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro biuro
 Lazdijų skyrius Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro biuro Lazdijų skyrius

Patikrinęs: *[Signature]* Rada Klokaitė-Adomynienė
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro biuro Lazdijų skyrius

Suderino: *[Signature]* *[Signature]* (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"

Įmonės kodas: 304000000
 Registracijos Nr.: 400000000
 P. P. 400000000, T. N. 400000000

Pareigos	Pasabos	Vardas ir pavardė	Data
Matavimas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS ALŠAUNA	2017-03-31

GEO OBJEKTO KODAS 940-4582-9587

Linijų ilgiai, m	
2-3	3,32
6-7	6,34
9-10	2,55
10-11	3,46
14-15	15,06
15-16	14,82



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-12 09:06:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2154749**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2017-08-10**

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Aradninkų k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Aradninkų k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4603-0962**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0005:312 Kučiūnų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **8.7699 ha**

Miško žemės plotas: **8.7699 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **28930 Eur**

Indeksuota miško vertė: **28930 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **27096 Eur**

Žemės sklypo vertė: **6791 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **6791 Eur**

Miško medynų vertė: **5645 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **28546 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-08**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4603-0962, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-786-(14.4.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4603-0962, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-786-(14.4.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-12**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-0962, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-786-(14.4.110.)
Plotas: 0.5732 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-0962, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-786-(14.4.110.)
Plotas: 6.5438 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-0962, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-786-(14.4.110.)
Plotas: 8.7699 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-0962, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4603-0962, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-786-(14.4.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-12-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

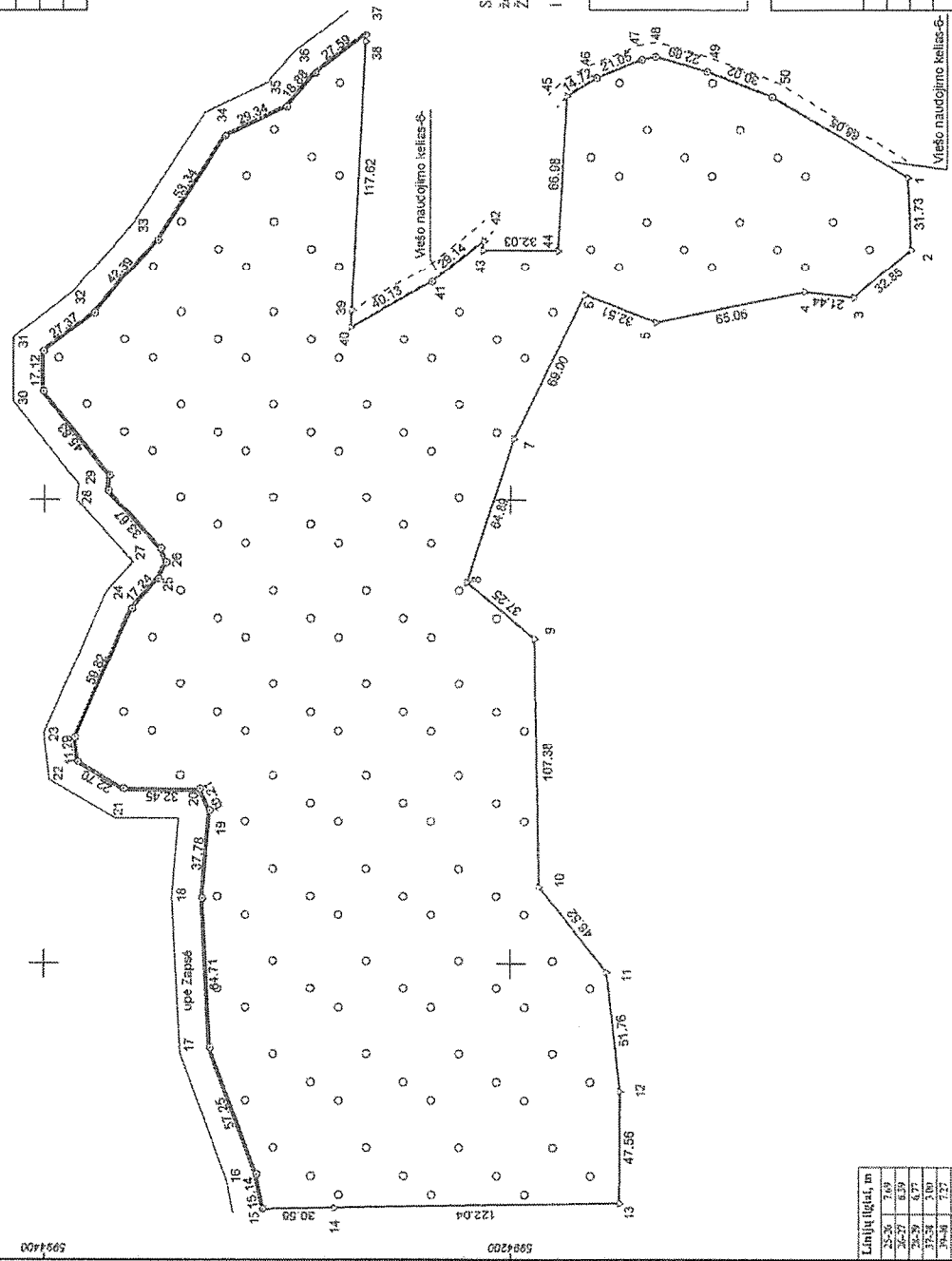
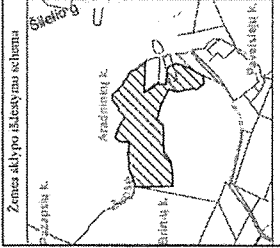
2017-12-12 09:06:51

Dokumentą atspausdino
Registratorė

VIOLETA
BANIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 87699 m²



Kadastro. vietovė	Kučiųnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 1 8 0 0 1 5		3 1 2
Gatvė, namo Nr.	SKL Nr. 912M		
Kaimas (miestelis)	Araduninkų k.		
Seniūnija	Kučiųnų		
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.		
Apskrėtis	Alytaus		
Greitimo ž. skl. kod. Nr.	Parabos		
1-13	VZF		
13-15	5918/0605:100		
15-37	Upe Zapės		
37-39	5918/0605:70		
39-42	Viešo naudojimo kelias		
42-45	5918/0605:202		
45-50-1	Viešo naudojimo kelias		

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
PILNŲ METŲS KADASTRO ŽEMĖLAIDYJE
2017 m. 11 mėn. 14 d.
Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu
L. ŠIKŠOSKYTIS

Su patvirtintomis vietoje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 27 d. žemės sklypo patvirtinimo-pašalinimo akte, ir nustatyta plotu suabtu: Žemės sklypo atnaujintas(naudotojas), paraišas, data:

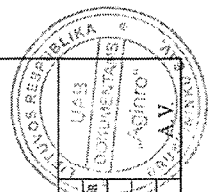
1 Lietuvos Respublika (valdas, pavardė / pavardumas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Lazdijų skyrius (parašas) (data)

Patvirtino: Nacionalinės žemės tarnybos ats. 2017 m. 03.29. (parašas) (data)

Suderino: Rasa (parašas) (data)

UAB "Aginro"



Linijų ilgiai, m
25.36
7.69
26.27
6.39
26.29
6.37
37.54
5.00
39.48
7.27
42.45
4.26
47.43
6.12

472400 472400

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 87699 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 | 9 | 1 | 8 | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 | 7 | 2

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemų LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodinis	X	Y
1	R	5994029.95	472540.66	39	R	5994768.78	472481.70
2	R	5994028.34	472508.97	40	R	5994269.14	472474.64
3	R	5994053.16	472487.45	41	R	5994234.10	472494.01
4	R	5994074.47	472489.79	42	R	5994211.96	472512.96
5	R	5994138.24	472476.90	43	R	5994212.19	472508.71
6	R	5994168.67	472488.34	44	R	5994186.16	472508.47
7	R	5994198.80	472426.27	45	R	5994176.48	472575.35
8	R	5994218.80	472364.54	46	R	5994164.00	472583.16
9	R	5994190.13	472340.75	47	R	5994144.53	472591.15
10	R	5994187.95	472233.39	48	R	5994138.56	472592.50
11	R	5994159.36	472196.69	49	R	5994116.65	472583.89
12	R	5994153.63	472145.25	50	R	5994088.62	472575.14
13	R	5994154.07	472097.69				
14	R	5994276.09	472095.65				
15	R	5994306.67	472095.14				
16	R	5994309.51	472110.01				
17	R	5994329.41	472163.69				
18	R	5994332.70	472228.32				
19	R	5994329.33	472265.95				
20	R	5994333.62	472275.21				
21	R	5994366.07	472275.42				
22	R	5994385.39	472287.00				
23	R	5994386.73	472298.23				
24	R	5994362.88	472553.09				
25	R	5994351.53	472666.07				
26	R	5994348.06	472372.93				
27	R	5994350.44	472378.86				
28	R	5994372.89	472403.95				
29	R	5994372.18	472410.68				
30	R	5994460.60	472446.64				
31	R	5994460.60	472463.76				
32	R	5994378.98	472480.54				
33	R	5994351.97	472513.21				
34	R	5994323.29	472558.18				
35	R	5994296.85	472570.90				
36	R	5994284.65	472585.31				
37	R	5994262.82	472602.18				
38	R	5994262.97	472599.18				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Plankštes nomenklatura			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		5994282/472349		S4/18-03			
Ypatybės LKS-1994		5994282/472349		S4/18-03			
Žiniaraščių sudarė:		ANDRIUS JUODAUGA		2017-05-08		data	
		v. pavardė		kv. paž. nr.		parštas	

Braižas ir Lietuvos Respublikos administracinių išteklių, kadastro, 112 įstatymu, Ribotinėlių vadinamasis žemės kadastras, Kad. nr. 5994282/472349, žemės sklypo planas, kurioje nurodyti visos žemės plotas ir jo koordinatės. Planas sudarytas remiantis 2017 m. gegužės mėn. matavimų duomenimis. Planas sudarytas remiantis 2017 m. gegužės mėn. matavimų duomenimis. Planas sudarytas remiantis 2017 m. gegužės mėn. matavimų duomenimis.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai		Žemės plotas m ²
1	26	XXVI.	Miško naudojimo apribojimai	87699
2	63	XXIX.	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	65438
3	64	XXIX.	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	5732
Servitutas				
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis		Plotas m ²
-	-	-		-



4459/4321
0609

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-08 10:54:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2139246
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-06-02
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4559-4312
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5918/0006:106 Kučiūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.4508 ha
Miško žemės plotas: 1.8000 ha
Kitos žemės plotas: 0.6508 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2182 Eur
Indeksuota miško vertė: 2182 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1944 Eur
Žemės sklypo vertė: 554 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 554 Eur
Miško medynų vertė: 405 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2669 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastrų duomenų nustatymo data: 2017-03-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4312, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-601-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4312, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-601-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4312, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-601-(14.4.110.)

Plotas: 1.80 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-02

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4312, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-601-(14.4.110.)
Plotas: 0.019 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4312, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-4312, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-601-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

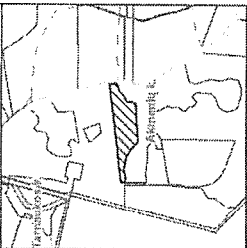
2017-06-08 10:54:18

Dokumentą atspausdino Registratore



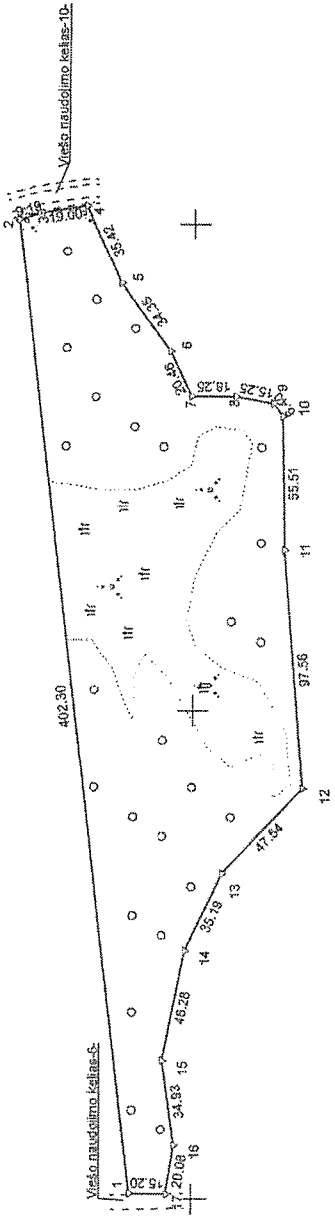
DAIVA VERENIŪTĖ

Zemes sklypo šķērsgriezuma shēma



ŽEMĒS SKLYPO PLANS M 1:2000

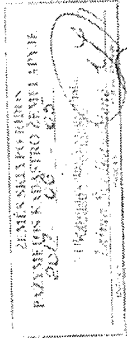
Sklypo platība 24508 m²



0092009

0092009

Kadastrā: vietovē	Kućūnūq	blokas	sklypas
Zemes sklypo kadastrā Nr.	5 9 1 8 0 0 0 6		1000
Gatvē, namā Nr.			
Sīk. Nr. 897M			
Kaimāns (mīestelis)			
Akmēnūq k			
Seniūnija			
Košūnūq			
Rajōnas (mīestats)			
Lazdīju r.			
Apskrītis			
Alytaus			
Gretinūbē			
Gretināmo z. sk. kōd. Nr.	Paasbōs		
1-2	VZF		
Viešo maudojimo kēlīas			
2-4			
Adīkai kadastrāriai mēastavīnai			
4-17	5918/0006-89		
Viešo maudojimo kēlīas			
17-1			



Notariāls, pavadītājs: Milda Korkūnaitė
 Notariāls, pavadītājs: Milda Korkūnaitė

Su pašreizējiem vietovējs žemēs sklypo ribōnāms, aprakštomis 2017 m. kovo mēn. 21 d. žemēs sklypo pašreizējo-parēdēmo aktā, ir nūzārtu plōtu sūnīkār. Žemēs sklypo savīnīkār(audotōjas), parādas, datz.

1. Lietuvas Respublīka
 (vardas, pavardē / pavardīnīmas) (parādas) (dēts)

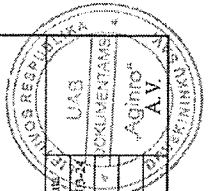
Nācionālīns žemēs lārybōs pūtē Žemēs tūksio mīnīstārījas pūtē žemēs lārybōs pūtē Žemēs lāzdūju sklyrus

Patīkrīno: Nācionālīs žemēs lārybōs pūtē ZEMĒS SKLYPOS
 Lāzdūju sklypus

Sudēstīno: (vardas, pavardē) (datz)

UAB "Aginro"

Parādas	Pavardz	Vardas	Datz
Mānīnīkār	Mānīnīkār	Mānīnīkār	2017-10-24
GEO UBĪKTO KODAS: 4494-550-5715			



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24508 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5918006

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6002825.38	465802.34
2	R	6002871.95	466201.94
3	R	6002863.10	466204.41
4	R	6002844.34	466207.39
5	R	6002830.00	466175.09
6	R	6002809.75	466147.25
7	R	6002801.00	466128.75
8	R	6002782.75	466128.75
9	R	6002767.75	466136.00
10	R	6002763.75	466121.00
11	R	6002762.75	466065.50
12	R	6002755.00	465968.25
13	R	6002787.66	465933.73
14	R	6002802.87	465901.99
15	R	6002811.87	465856.59
16	R	6002807.00	465822.00
17	R	6002810.18	465802.17

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Plansetės numeracija	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6002803/466005	53:20-11; 53:20-12	
Valstybinė LKS-1994	6002803/466005	53:20-11; 53:20-12	
Žiniaraščių sudarė:	ANDRIUS JUODAUGA	2M-M-1893	2017-03-24
v. pareidė		kvart. paž. nr.	data
* 1 0 5 0 1 6 9 8 7 4 *			

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas m ²
1	2		190
2	26	II. Kelių apsaugos zonos XXVI. Miško naudojimo apribojimai	18600

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-08 09:25:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2140123**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2017-06-07**

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4582-7049**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0006:107 Kučiūnų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.3018 ha**

Miško žemės plotas: **0.2601 ha**

Kitos žemės plotas: **0.0417 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **421 Eur**

Indeksuota miško vertė: **421 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **384 Eur**

Žemės sklypo vertė: **103 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **103 Eur**

Miško medynų vertė: **80 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **455 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-24**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-7049, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-600-(14.4.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-7049, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-600-(14.4.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-7049, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-600-(14.4.110.)

Plotas: 0.2601 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-06-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RIČARDAS ŠLEKYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-7049, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342

2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-06-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-7049, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-600-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-06-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

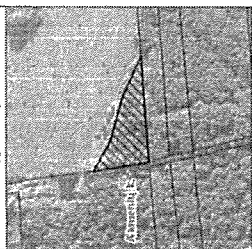
2017-06-08 09:25:44

Dokumentą atspausdino
Registratorė



VIOLETA
BANIENĖ

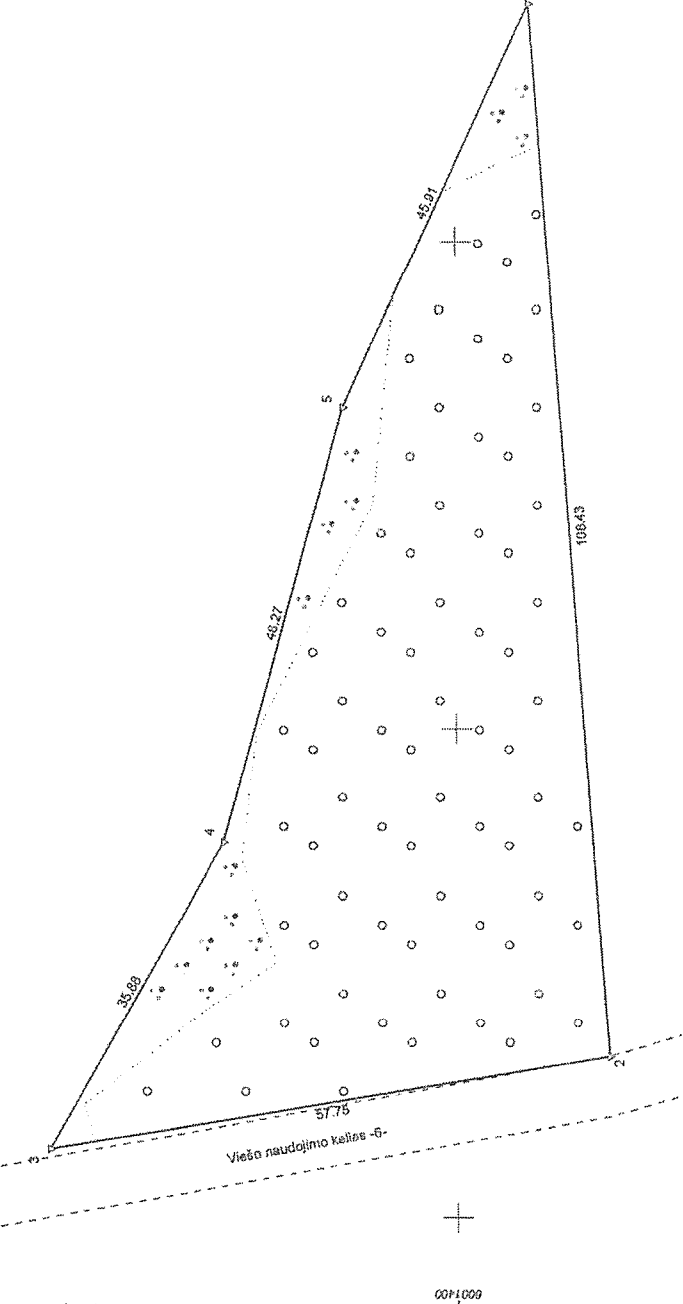
Žemės sklypo skėdymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3018 m²

Kadastras:	vietovė	Kučiuotų	bioklas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	8
	0	0	0	6
Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 900M			
Kaimas (miestelis)	Akmenčių k.			
Seniūnija	Kučiuotų			
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.			
Apskritis	Alytus			
Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos		
1-2	5918/0006.82	Atlikti kadastriniai matavimai		
2-3		š m. plėčio viešo naudojimo kelias		
3-5-1	5918/0006.85	Atlikti kadastriniai matavimai		



Su praženkliamomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašyti tomis 2017 m. kovo mėn. 21 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akcie, ir nustatyti ploto stūkinę žemės sklypo savininkams (naudojėjams), parabas, data:

1. Lietuvos Respublika (valstis, pavardė / pav. atitiktai) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius (Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius)

Parabos: RASA KUKKALIS-ADOMYNIŲ (vardo, pavardė) (data)

UAB "Aginto"

Puodėlis	Parabas	Vardas ir pavardė	2017.03.21
Dabytis valdytojas		RUČKASAS RUKYS	
GEO OBJEKTO KODAS: 469-459-501			A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-09 09:54:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2151846
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-07-28
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4590-6121
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5918/0006:108 Kučiūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 9.3737 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6955 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6955 ha
Miško žemės plotas: 8.6311 ha
Kitos žemės plotas: 0.0471 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11882 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 285 Eur
Indeksuota miško vertė: 11597 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 10022 Eur
Žemės sklypo vertė: 3250 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 178 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3072 Eur
Miško medynų vertė: 2088 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11882 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-14
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-6121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-6121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-6121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110.)

Plotas: 8.6311 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-07-28

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-6121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110.)

Plotas: 0.0575 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-07-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-6121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-07-28

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-6121, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-07-28

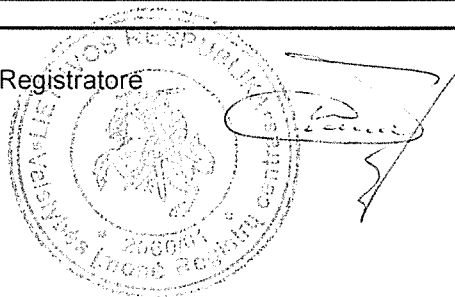
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

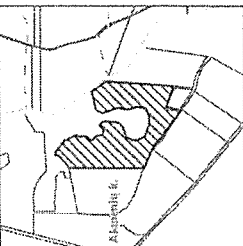
2017-08-09 09:54:06

Dokumentą atspausdino Registratore



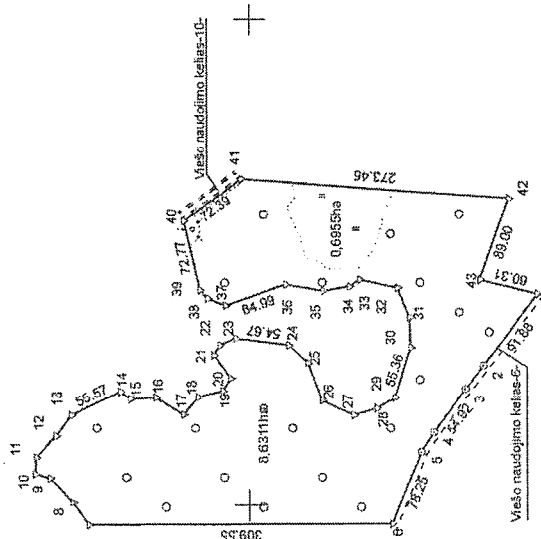
DAIVA ČEAPONIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



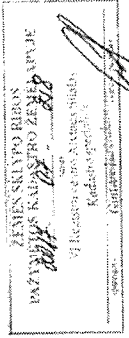
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 93737 m²



Linijų žymėjimas	Plotas, m ²
1-2	30.35
2-3	21.45
3-4	24.10
4-5	27.56
5-6	15.07
6-7	16.78
7-8	29.36
8-9	28.00
9-10	12.85
10-11	12.85
11-12	12.85
12-13	12.85
13-14	12.85
14-15	12.85
15-16	12.85
16-17	12.85
17-18	12.85
18-19	12.85
19-20	12.85
20-21	12.85
21-22	12.85
22-23	12.85
23-24	12.85
24-25	12.85
25-26	12.85
26-27	12.85
27-28	12.85
28-29	12.85
29-30	12.85
30-31	12.85
31-32	12.85
32-33	12.85
33-34	12.85
34-35	12.85
35-36	12.85
36-37	12.85
37-38	12.85
38-39	12.85
39-40	12.85
40-41	12.85
41-42	12.85
42-1	12.85

Kadastro: vietovė	Kučūnų	bioparkas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 1 1 8 0 0 0 6	6
Gatvė, namo Nr.			
Skl. Nr. 896M			
Kaimas (miestelis)			
Akmenų k.			
Seniūnija			
Kubiūnų			
Rajonas (miestas)			
Lazdijų r.			
Apskritis			
Alytaus			
Gretimybė Greimo ž. skl. kad. Nr. Pastabos			
1-6		Viešo naudojimo kelias	
6-7	5918/0006: 33		
7-40	5918/0006: 89	Atlikt: kadastriniai matavimai	
40-41		Viešo naudojimo kelias	
41-42	5918/0006: 18	Atlikt: kadastriniai matavimai	
42-43-1	5918/0006: 44		



Ši pažaislinamasis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovą mėn. 21 d. žemės sklypo pažaislinimo-parašymo akte, ir nustatytu ploto autakui: Žemės sklypo savininkas (naudojėjas), parašas, data:

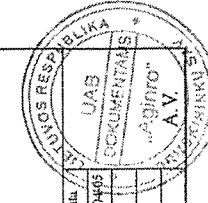
1. Lietuvos Respublika (valdas, pavardė / pavardimasis) (pavardas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos skyriaus Lazdijų skyrius (pavardas) (data)

Patikrinęs: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪA Rūsa Jokaitė-Agbirtynienė (pavardas) (data)

Suderino: Aušra Jankauskaitė (pavardė) (data)

UAB "Aginto"



Pavardė	Pavardė	Data
Mikėnaitis	ANDRIUS ROMANČIUS	2017-04-03
GISO OBJEKTO KODAS: 4404-4502-2425		

465900

465900

465900

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 93737 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 1 1 8 0 0 0 6 1 0 8

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94									
Taškų Nr.	Kodas	X	Y	Taškų Nr.	Kodas	X	Y	X	Y
1	R	6002206.46	466216.67	39	R	6002551.13	466220.63		
2	R	6002261.11	466142.81	40	R	6002567.09	466291.63		
3	R	6002279.25	466118.23	41	R	6002508.42	466334.04		
4	R	6002311.69	466073.92	42	R	6002335.64	466314.74		
5	R	6002324.11	466053.99	43	R	6002265.10	466230.76		
6	R	6002354.04	465981.69						
7	R	6002663.59	465980.21						
8	R	6002680.18	466002.89						
9	R	6002703.00	466027.50						
10	R	6002718.50	466031.25						
11	R	6002717.50	466048.50						
12	R	6002697.50	466070.00						
13	R	6002681.50	466091.50						
14	R	6002631.50	466115.75						
15	R	6002621.25	466108.00						
16	R	6002595.50	466110.00						
17	R	6002567.00	466092.00						
18	R	6002532.44	466110.25						
19	R	6002527.00	466116.50						
20	R	6002518.73	466128.93						
21	R	6002536.25	466154.50						
22	R	6002529.75	466164.75						
23	R	6002513.25	466171.25						
24	R	6002459.50	466165.00						
25	R	6002440.36	466146.21						
26	R	6002425.50	466106.50						
27	R	6002393.00	466091.50						
28	R	6002369.50	466098.50						
29	R	6002351.00	466109.50						
30	R	6002335.00	466162.50						
31	R	6002326.23	466192.94						
32	R	6002348.50	466223.00						
33	R	6002387.00	466231.50						
34	R	6002397.50	466224.00						
35	R	6002424.75	466219.75						
36	R	6002463.13	466226.38						
37	R	6002524.59	466205.00						
38	R	6002542.75	466212.50						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinatinių sistema	Koordinatės XY	Plauksėms nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6002294/466157	5320-1; 5320-3	
Valstybinė LKS-1994	6002294/466157	5320-1; 5320-3	
Žiniamasis sudarė:	ANDRIUS JUODAUGA	23-M-1893	2017-04-05
v. pavardė		kv. pr. nr.	data



Printas iš Lietuvos Respublikos žemėtvarkos ir kartografinių kadastro duomenų bazės. Nuodabinti žemėtvarkos duomenys yra viešai prieinami ir gali būti naudojami be žemėtvarkos duomenų bazės savininko leidimo.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Šil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas m ²
1	2		575
2	26	II. Kelių apsaugos zonos XXVI. Miško naudojimo apribojimai	86311

Servitutas			
Šil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

15157340



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-09 09:27:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2152273

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-08-01

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kučiūnų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kučiūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4600-2435

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5918/0006:109 Kučiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 11.4195 ha

Miško žemės plotas: 10.7648 ha

Kitos žemės plotas: 0.6547 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 16142 Eur

Indeksuota miško vertė: 16142 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 14170 Eur

Žemės sklypo vertė: 4185 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4185 Eur

Miško medynų vertė: 2952 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 16310 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-2435, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-800-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-2435, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-800-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-2435, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-800-(14.4.110.)

Plotas: 10.7648 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-08-01

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-2435, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-800-(14.4.110.)

Plotas: 0.2553 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-08-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-2435, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-800-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-08-01

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4600-2435, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-08-01

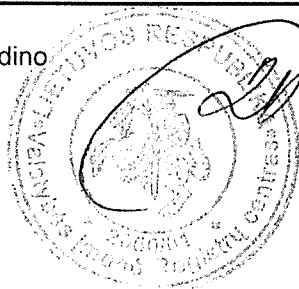
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-08-09 09:27:50

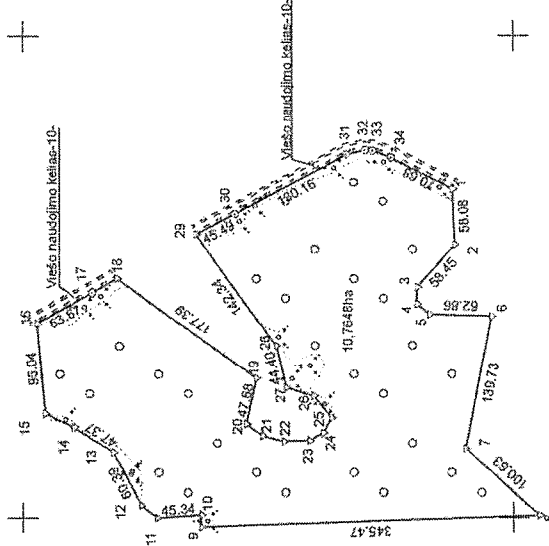
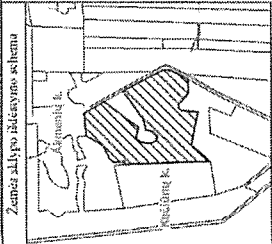
Dokumentą atspausdino
Registratorė



RŪTA
PETKEVIČIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 114195 m²



Kadastrinis žemės sklypo kadastrinis Nr.	5918000642	Kaščiūnų kv.	blokas	sklypas
Garavė, namo Nr.	SKL Nr. 9065M	Kaščiūnų k.	59180006	6
Kaimiškoji k.		Kaščiūnų		
Seniūnija		Lazdijų r.		
Rajonas (miestas)		Alytus		
Apskritis				
Greitmo ž. skil. kod. Nr.	Pastabas			
1-8 5918/0006: 84	Atlikti kadastriniai matavimai			
8-9 5918/0006: 42				
9-15 5918/0006: 86	Atlikti kadastriniai matavimai			
15-16 VZF				
16-18 Viešo naudojimo kelias				
18-29 Atlikti kadastriniai matavimai				
29-34-1 Viešo naudojimo kelias				

Šis pažemėklinis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovą mėn. 23 d. žemės sklypo pažemėklinio-purtykimo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės sklypo savininkas (pažemėklinis) parąšas, data:

1 Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavardimas) (pavardė) (data)
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Paskaitė: 2017-05-04
 Rada: Kijeikaitė-Adamytienė
 Pildė: [Signature]
 Suderino: [Signature] (vardas, pavardė) (data)

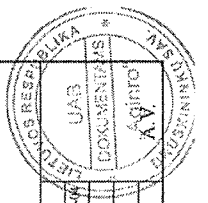
ŽEMĖS SKLYPO RIBINIS PAŲNAMAS LAZDĖJŲ RAJONO LAZDĖJŲ SENIŪNIJOS VIEŠO NAUDOJIMO KELIAI 10-10
 Laima Stečkaitė-Adamytienė
 2017-05-04

UAB "Agiro"

Paštas: 4603281
 Republika, Laisvės al. 4, Lazdijai
 P. B. Kijeikaitė-Adamytienė, tel. Nr. 66503647

Pasirašė	Vardas ir pavardė	Data
[Signature]	IRINAIUS ROSTKUS	2017-05-04
Mėnesis		

GEDORBIKTO KODAS: 4404-4592-3099





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-10 08:49:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2152550**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-08-01**
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4589-6337**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **5918/0006:110 Kučiūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **1.0928 ha**
 Miško žemės plotas: **1.0395 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0533 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **1629 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **1629 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **1402 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **434 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **434 Eur**
 Miško medynų vertė: **292 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1628 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-26**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4589-6337, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-788-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4589-6337, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-788-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4589-6337, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-788-(14.4.110.)

Plotas: 1.0395 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4589-6337, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-01

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4589-6337, aprašytas p. 2.1.

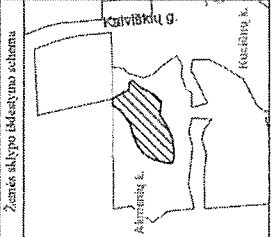
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-788-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandorį tikslinimą: įrašų nėra**

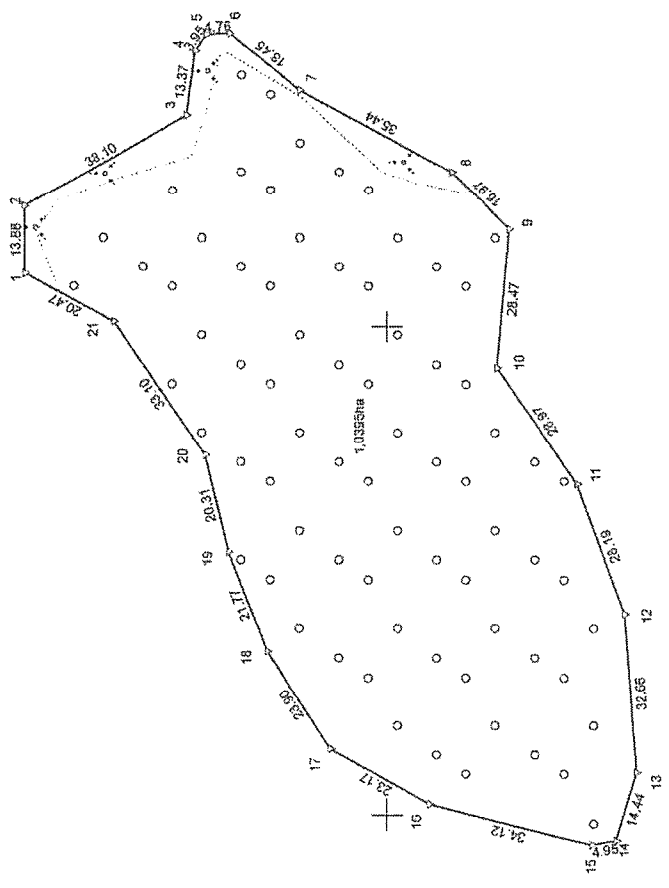
2017-08-10 08:49:23

Dokumentą atspausdino:
Vyresnioji registratorėVAIDA
TURČINAVIČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10928 m²



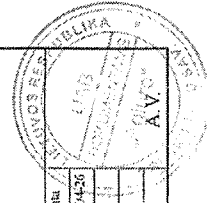
Kadastro: vietovė	Kičiūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 1 1 9 0 0 0 1 6		112
Gatvė, namo Nr.	SKL Nr. 903M		
Kaimas (miestelis)	Akmenčių k.		
Seniūnija	Kučiūnų		
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.		
Apskritis	Alytus		
Greitimo ž. skl. kod. Nr.	Pastabos		
1-2	VZF		
2-21-1	591870666: 86		Atlikti kadastriniai matavimai

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
 VALSČIŲ KADASTRO ŽEMĖLAPIVYJE
 2017-08-01
 Kadastro specialistas
 LINA SINKŠKVIČIŲ

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 21 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nuosavybės plotu autinuku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas): parašas, data:

1 Lietuvos Respublika (vardas, pavardė / paveldinimus) (parašas) (data)
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, Nacionalinis žemės ūkio ministerijos valstybinis žemės ūkio departamentas, Lazdijų skyrius, Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM, Alytus, Šilvų gatvė 108, Patvirtino: Audronius Berasimovičius, Rados Kivlauskas, Sudecinio: (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"



Partijos	Partija	Data
Mūdininkas	ARMENIS ROZANA	2017-04-26
GEO OBJEKTO KODAS: 3460-ES-1163		

467000

469000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10928 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 | 9 | 1 | 8 | 0 | 0 | 6 | 1 | 6 | 1 | 1 | 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistėmų LKS-94			Koordinatinių sistėmų LKS-94		
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6000673.72	467016.81		
2	R	6000673.84	467024.69		
3	R	6000641.00	467044.80		
4	R	6000639.25	467057.25		
5	R	6000637.00	467060.50		
6	R	6000632.25	467060.25		
7	R	6000617.89	467049.16		
8	R	6000586.75	467032.25		
9	R	6000575.00	467020.00		
10	R	6000577.53	466991.64		
11	R	6000561.21	466967.71		
12	R	6000551.50	466941.25		
13	R	6000549.17	466908.67		
14	R	6000553.28	466894.83		
15	R	6000556.15	466893.95		
16	R	6000591.25	466902.25		
17	R	6000611.50	466913.50		
18	R	6000624.38	466933.63		
19	R	6000632.58	466953.88		
20	R	6000637.13	466973.63		
21	R	6000655.75	467001.00		

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatinių sistėmų	Planšetės nomenklatūra
Sistėms, kuriųje tydydi nustatytai	6000604/466977 5370-084; 5370-085
Valstybinė LKS-1994	6000604/466977 5370-084; 5370-085

Žinimasis archėvė:	ANDRIUS JUODAUGA	2017-04-26
v. pavardė	kval. paž. nr.	data
		2017-04-26

Tikimė, id Lietuvos Respublikos žemėvaldybos tarnybos, patalpos, kodė: 112, antrajam, Kėbėraiakio amalinėms arka suapdėbimams. Nuostatai, žemėvaldybos ribotėkėlinė sunaiktėbimė arka segulėtinėms užmėkėlinėms naudė mo sėpytėdėstėmė tė vieno žinimo keturėdėstėmė turė.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Žemės plotas m ²
1	26	10395

Apribojimai

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-03 09:47:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2152568

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-08-01

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4559-5964

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5918/0006:111 Kučiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.8384 ha

Miško žemės plotas: 0.6350 ha

Kitos žemės plotas: 0.2034 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 677 Eur

Indeksuota miško vertė: 677 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 619 Eur

Žemės sklypo vertė: 165 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 165 Eur

Miško medynų vertė: 129 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 870 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-789-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-789-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-03

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

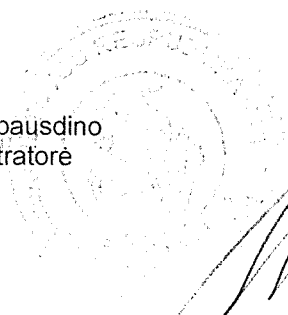
- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-789-(14.4.110.)
Plotas: 0.1861 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02
- 9.2. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-789-(14.4.110.)
Plotas: 0.0814 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-789-(14.4.110.)
Plotas: 0.635 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-789-(14.4.110.)
Plotas: 0.0716 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02
- 9.5. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-789-(14.4.110.)
Plotas: 0.0069 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-789-(14.4.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-5964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-08-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė

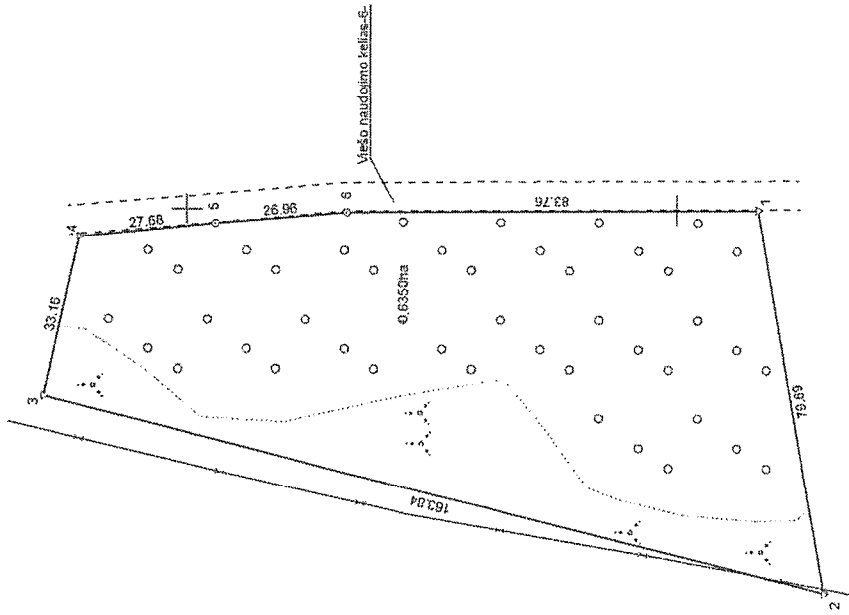
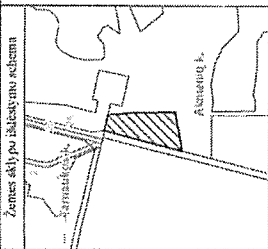


A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

VIRGINIJA
BĖNDARAVIČIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

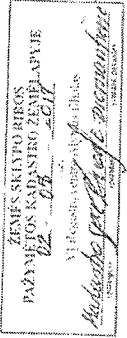
Sklypo plotas 8384 m²



Kadastras:	vietaivė	Kučiumų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	8
	0	0	0	6

Galvė, namo Nr.	Sk. Nr. 913M
Kaimas (miestelis)	Alkmenčių k.
Seniūnija	Kučiumų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apkritis	Alytus

Gretimybė	Gretimų ž. ad. kod. Nr.	Pastabas
1-2	VZF	
2-3	5998/6666: 6	Atlikti kadastriniai matavimai
3-4	5905/0006: 169	Atlikti kadastriniai matavimai
4-5-1		Viešo naudojimo kelias



Su paženklinamais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 21 d. Žemės sklypo paženklinimo-pašonimo akte, ir nustatytu ploto sutinku. Žemės sklypo savininkas/gaudojantis, parašas, data:

1. Lietuvos Respublika (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

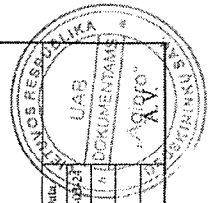
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Lazdijų skyrius (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Patikrinti: (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Suderinti: (vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

UAB "Agriro"			
Receptas	Puodis	Vardas ir pavardė	Data
Muštinukas		UAB "AGRIRO"	2017-03-24
		BOKUMENTAS	
GEO OBJEKTO KODAS: 4404-5499-0447			





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-08 08:16:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2152706**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2017-08-02****Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-4582-9310**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0006:112 Kučiūnų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **1.7060 ha**Miško žemės plotas: **1.4928 ha**Kitos žemės plotas: **0.2132 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **2758 Eur**Indeksuota miško vertė: **2758 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **2429 Eur**Žemės sklypo vertė: **712 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **712 Eur**Miško medynų vertė: **506 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **2834 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-24**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-24****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-9310, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-793-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-08****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4582-9310, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-793-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-08****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9310, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-793-(14.4.110.)

Plotas: 0.0708 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9310, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-793-(14.4.110.)

Plotas: 1.4928 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9310, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-793-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**RIČARDAS ŠLEKYS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4582-9310, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2017-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

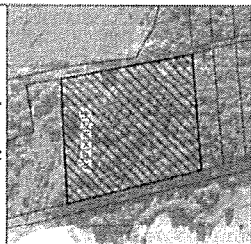
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-08-08 08:16:43

Dokumentą atspausdino
RegistratoreVIOLETA
BANIENĖ

Žemės sklypo identifikavimo schemą



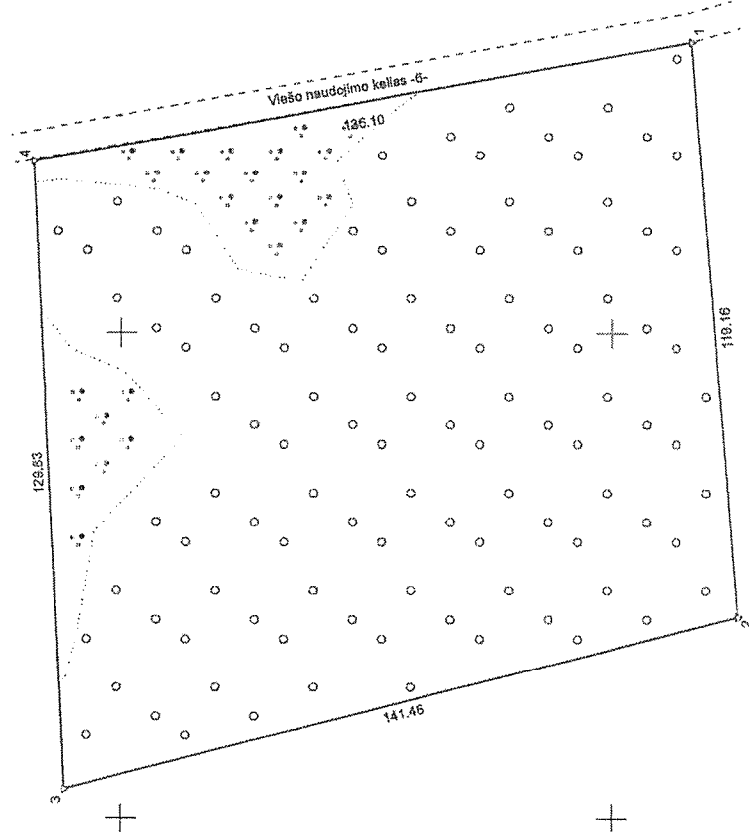
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 17060 m²

Kadastro: vietovė	Kučinų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	59180006	06	12

Ciuvė, namo Nr.	SKI Nr. 901M
Kaimas (miestelis)	Almanų k.
Sėtinija	Kučinų
Pajonas (miestas)	Laadijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimai ž. skl. kat. Nr.	Pastabos
1-2	5918/0006: 83	Ašikiti kadastriniai matavimai
2-3	5998/0006: 6	Ašikiti kadastriniai matavimai
3-4	5918/0006: 77	Ašikiti kadastriniai matavimai
4-1		6 m. pločio viešo naudojimo kelias



ŽEMĖS SKLYPO RIBKŲ
PATAVIMŲ KARTAVIMO ŽEMĖLAPIŲ
KADASTRO SPRAUDIMAS
Laimis Štuchlauskienė

Su pažangliais vietovėje žemės sklypo ribomis, nurašytomis 2017 m. kovo mėn. 21 d. žemės sklypo pažėnklinimo-parodojimo akte, ir nurašyti pietu sutinkai:
Žemės sklypo savininkas (naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika (valdas, pavardė / įvardinimas) (parašas) (data)
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro (parašas) (data)
Laadijų sklypų nurašymas žemės tarnybos prie ŽŪK
Patriarcho (parašas) (data)
Rasa Kociokaite-Adomynienė (parašas) (data)
Sudėjęs: Laimis Štuchlauskienė (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"

44 VILKINIŲ ŠALIS
2017-03-28 11:00:00

Pašto kodas	3840
Pašto pav. vardas ir pav. pav.	3840-00000
Draufų vadovai	301-24581 (VILKINIŲ)

466600

A.V.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-19 16:03:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2152214
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-08-02
 Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4590-3419
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5918/0006:113 Kučiūnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 1.7273 ha
 Miško žemės plotas: 1.7069 ha
 Kitos žemės plotas: 0.0204 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3933 Eur
 Indeksuota miško vertė: 3933 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3562 Eur
 Žemės sklypo vertė: 974 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 974 Eur
 Miško medynų vertė: 742 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3883 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-05
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3419, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-787-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3419, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-787-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3419, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-787-(14.4.110.)

Plotas: 0.0668 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-18

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3419, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-787-(14.4.110.)

Plotas: 1.7069 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3419, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-787-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-18

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-3419, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-12-18

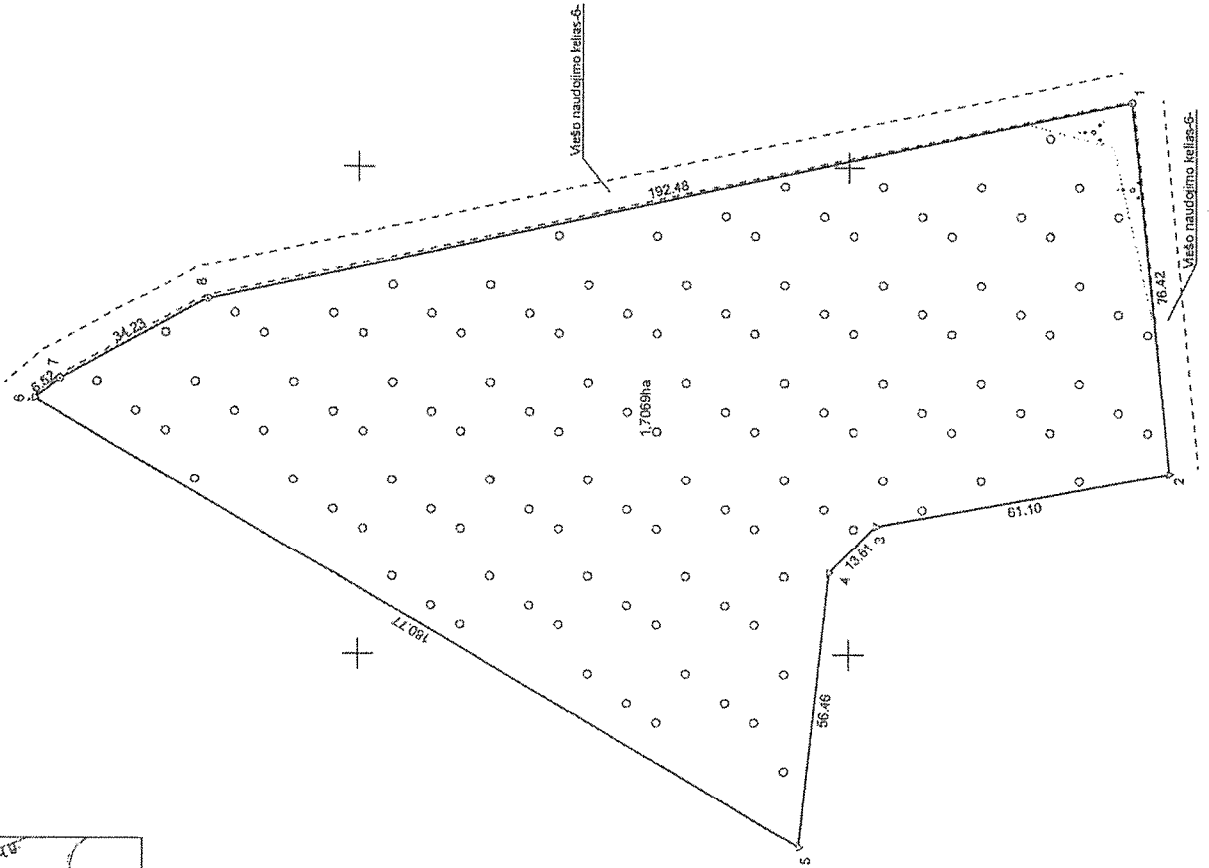
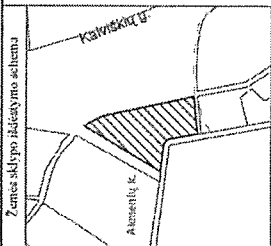
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-12-19 16:03:25

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorėVIRGINIJA
BENDARAVIČIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 17273 m²



Kadastro:	vietaivė	Kučilinių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	8
	0	0	0	6
				4113

Gatvė, namo Nr.	Skil. Nr. 8990M
Kaimas (miestelis)	Akmenų k.
Seniūnija	Kučilinių
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apkritis	Alytus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Viešo naudojimo kelias
2-5	5998/6666-6	Atlikti kadastriniai matavimai
5-6	5918/0606-17	
6-8-1		Viešo naudojimo kelias

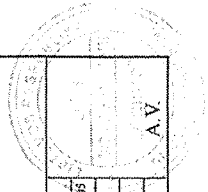
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽŪKINTOS KADASTRO ŽEMĖS APYJE
18.12.2017
1/1 Registrų centro apylinkės ribose
Audrius J. [Signature]

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašy; temas 2017 m. kovo mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sulaukt.
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data.

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro, Nacionalinė žemės tarnyba, Lazdijų skyrius
Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministro, Nacionalinė žemės tarnyba, Lazdijų skyrius
Partikrinio: [Signature] 2017-06-14
Suderino: [Signature] (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"			
M. A. ŽUKAUSKAI Nacionalinės žemės tarnybos Lazdijų skyriaus vadovas			
E. L. ŽUKAUSKAITĖ E. L. ŽUKAUSKAITĖ			
Parašas	Vardas ir pavardė	Data	
[Signature]	ANBRITIS ŽUKAUSKAITĖ	2017-04-29	
GLB OBJEKTO KODAS: 4404-1502-888			
A. V.			





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-09 13:39:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2152767
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-08-02
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Brinių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Brinių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4590-2965
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5918/0006:114 Kučiūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.1549 ha
Miško žemės plotas: 1.0708 ha
Kitos žemės plotas: 0.0841 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3194 Eur
Indeksuota miško vertė: 3194 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2990 Eur
Žemės sklypo vertė: 750 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 750 Eur
Miško medynų vertė: 623 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3241 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-2965, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-791-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-2965, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-791-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-2965, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-791-(14.4.110.)

Plotas: 1.0708 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-2965, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-791-(14.4.110.)

Plotas: 0.1876 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ANDRIUS JUODAUGA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-2965, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

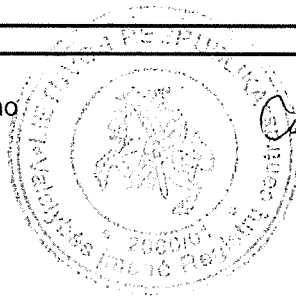
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-2965, aprašytas p. 2.1.

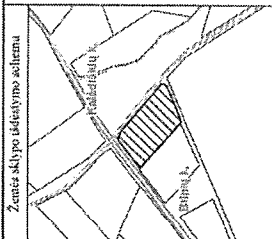
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-791-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

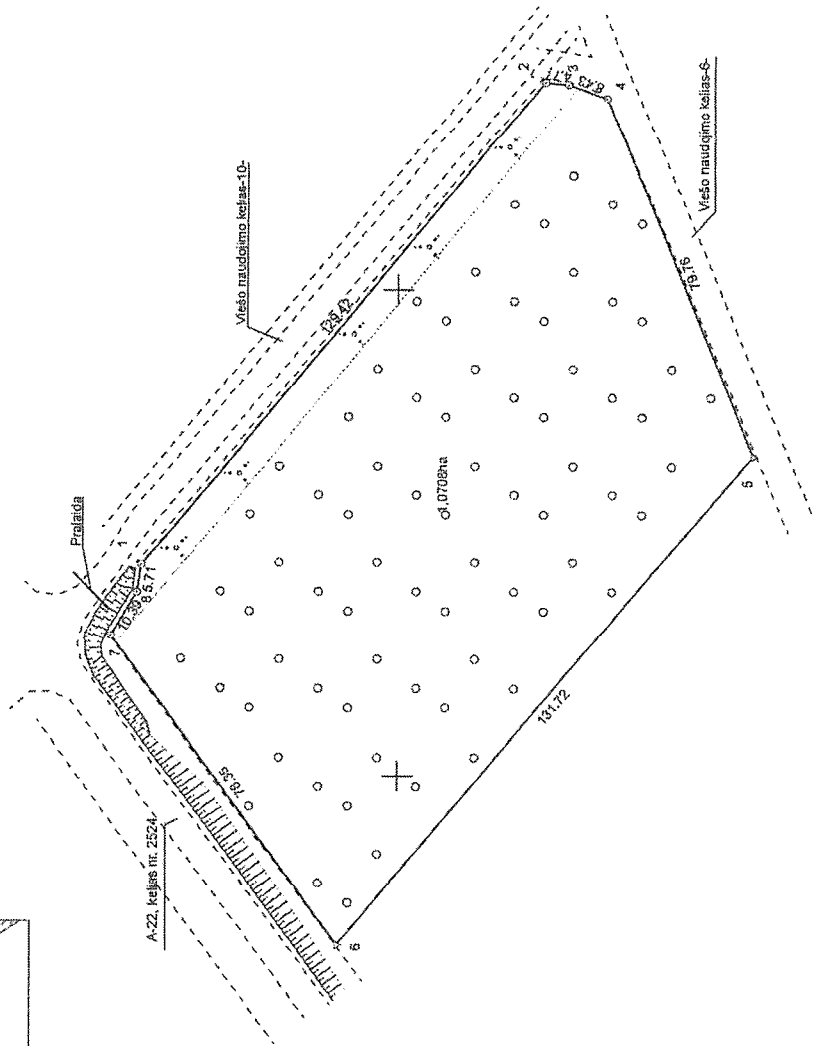
2017-08-09 13:39:57

Dokumentą atspausdino
RegistratoreALDONA
SABALIAUSKIENĖ



ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11549 m²



Kadastrs:	vietovē	Kašūnā	bloks	sklypas
Žemēs sklypo kadastrs Nr.	5	9	1	8
	0	0	0	6
				1/1/1

Gatvē, namo Nr.	Sk. Nr. 910M
Kaimas (miestelis)	Brīnītā k.
Seniūnija	Kučūnu
Rajons (miestas)	Lazdijū r.
Apskrītis	Alytaus

Ģeometrijas	Ģeometrijas	Ģeometrijas	Ģeometrijas
1-5	2-4	3-3	4-2
5-6	5918/0006.30		
6-7		ceļš nr. 2524	
7-8-1		Viešo naudojimo ceļi	

Su pašreizējās vietovē žemes sklypo ribomis, aprašītais 2017 m. karo mēn. 23 d. žemes sklypo pašreizējā-paražo akte, ir iestatītu plotu sūkteri: Žemes sklypo savaināšana/naudojums, parašs, data:

1. Lietuvas Republika
(valstis, pavadnās) (parašs) (data)

Nacionālās žemes taisybės prie žemes ūkio ministrijos
Lazdijū sklypus
Nacionalinės žemės taisybės prie žemės ūkio ministerijos
Lazdijū sklypus

Padirktor:
(parašs) (vardas, pavardė) (data)

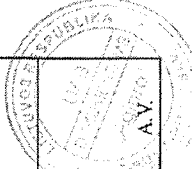
Suderimo:
(parašs) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginio"

Objekto kodas: 4464-4585-7005

Parošs	Pardavē	Vardas ir pavardė	Data
Mūlītānās		ANRĪTIS BODARINA	2017-05-31

ŽEMĒS SKLYPO PLANAS
PACĀMĒTUS SAVAINĀJUMU / ZEMĒS PLĀNUS
2017.05.06.
Kadrtis specialists
Kozmin-Kalinskienė





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-10 11:52:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2153177**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-08-03**
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kučiūnų k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kučiūnų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4559-6107**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **5918/0006:115 Kučiūnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **5.6388 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6141 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.6141 ha**
 Miško žemės plotas: **4.4980 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.5267 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **8464 Eur**
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **246 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **8218 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **7229 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **2278 Eur**
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **154 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **2124 Eur**
 Miško medynų vertė: **1506 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8669 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-28**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-6107, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-799-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-6107, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-799-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6107, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-799-(14.4.110.)
Plotas: 0.3458 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-03
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6107, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-799-(14.4.110.)
Plotas: 4.498 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-03
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ANDRIUS JUODAUGA**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6107, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-03
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-6107, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-799-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-03
-

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-08-10 11:52:57

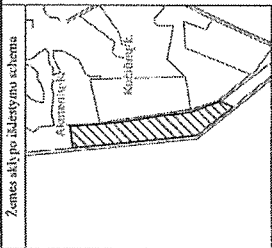
Dokumentą atspausdino
Registratore



RŪTA
PETKEVIČIENĖ

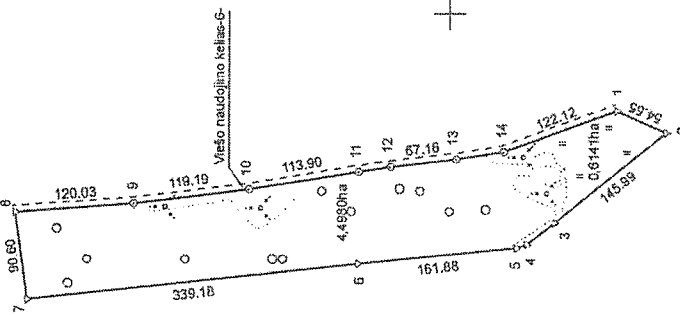
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 56388 m²



0090009

0090009



Kadastro:	vietovė	Kučūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	8
	0	0	0	6
				1/15
Grėvė, namo Nr.	SkL Nr. 907M			
Kaimas (miestelis)	Kučūnų k.			
Seniūnija	Kučūnų			
Rajonus (miestas)	Lazdijų r.			
Apkritis	Alytus			
Greitmožė	Greitmož. skl. kad. Nr.	Pasabos		
1-2	5918/0006:88	Ašikiti kadastriniai nuavimai		
2-7	5998/6666:6	Ašikiti kadastriniai nuavimai		
7-8	VZF			
8-14-1		Viešo naudojimo kelias		

ŽEMĖS SKLYPO KIBROS
PAVARTOJIMO ADRESO ŽEMĖS PLANAS
2017-09-28
Kadastro specialistas R. Lukša
Borina R. Lukša

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašyti 2017 m. kovo mėn. 21 d. žemės sklypo paženklinimo-paroodymo akte, ir nustatyti plotą antisek.

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parąšas, data.

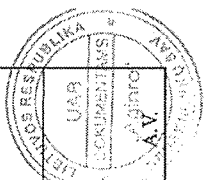
I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavardaminas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro
Lazdijų skyrius
Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM
Lazdijų skyrius
Patikrinęs: [Parašas] 2017-09-28
Suderino: [Parašas] (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"

UAB "Aginro"
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Lazdijų skyrius
2017-09-28

Parąšas	Parąšas	Vardas ir pavardė	Data
[Parašas]	[Parašas]	UAB "Aginro"	2017-09-28
Mėlininkas			



46700

466500

Lisųjų tūptai, m	
2-4	38,05
4-5	11,21
11-12	32,59
13-14	47,31



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-11 10:51:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2153455**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2017-08-04****Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-4559-3578**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0006:116 Kučiūnų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **1.7952 ha**Miško žemės plotas: **1.7952 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **3518 Eur**Indeksuota miško vertė: **3518 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **3134 Eur**Žemės sklypo vertė: **893 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **893 Eur**Miško medynų vertė: **653 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3457 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-27**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-27****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-3578, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-801-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-11****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-3578, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-801-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-11****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3578, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-801-(14.4.110.)
Plotas: 0.12 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-04
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3578, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-801-(14.4.110.)
Plotas: 1.7952 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3578, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-801-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-04
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS JUODAUGA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3578, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

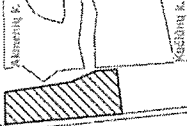
2017-08-11 10:51:05

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratore



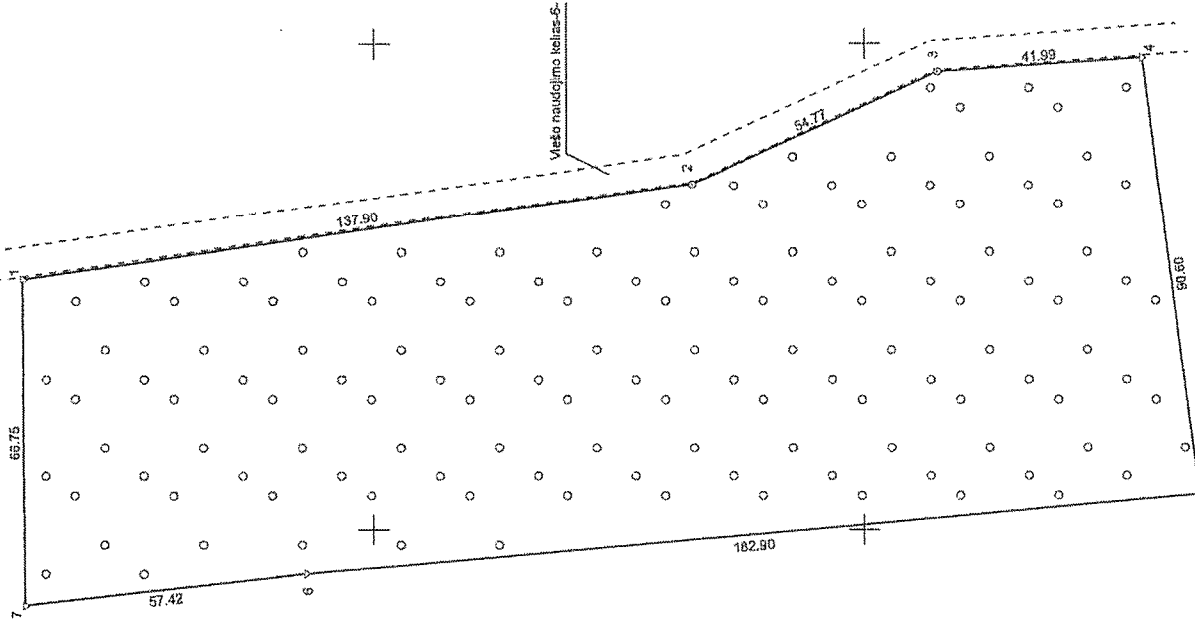
VAIDA
TURČINAVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 17952 m²



Kadastro:	vietovė	Kučinų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr	5	9	1	0
	0	0	0	6
				1/1/16

Galvė, namo Nr	Skil. Nr. 905M
Kaimas (miestelis)	Alkmenių k.
Seniūnija	Kučinų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apkritis	Alytus

Gretimybė	Gretimų skil. kod. Nr.	Pastabos
1-4		Viešo naudojimo kelias
4-5		VŽF
5-7	5999/6666:6	Atlikti kadastriniai matavimai
7-1		VŽF

ŽEMĖS SKLYPO PĖDON
 PAVARŠIŲ NUDĖJIMO ŽEMĖS SKLYPUI
 4647
 1116; Kadastinis spaudimas
 Lazdija, Svidulskio m. J. P.

Ši pažinklinomė vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 21 d. žemės sklypo pažinklinimo-purodymo akte, ir nuolatų ir plou sušankr: Žemės sklypo savininkas (pažadėtojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika (vardas, pavardė / įvardijimas) (parašas) (data)

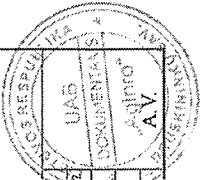
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Pankrimo: (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Suderino: (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginio"

UAB "AGINIO"
 UAB "AGINIO"
 UAB "AGINIO"

Parąpa	Vardas ir pavardė	Data
Mašininkas	ABRISAS PUDIKIENA	2017-05-22



466000

466700

466000

0090009

0090009

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 17952 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 1 1 8 0 0 6

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

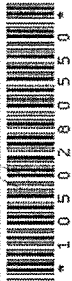
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	17952
2	54	LIV. Vaislyninės sienos apsaugos objektu. Inžinierių veikimo ir apsaugos zonos	1706

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS					
Koodinacijų sistema: LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Kodas	Y
1	R	6000671,31	466751,39		
2	R	6000534,95	466771,25		
3	R	6000485,13	466794,21		
4	R	6000443,23	466797,82		
5	R	6000431,44	466787,19		
6	R	6000613,62	466690,99		
7	P	6000678,09	466684,64		

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Plangės nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	600054466741	5320-084; 5320-094	
Valstybinė LKS-1994	600054466741	5320-084; 5320-094	

Žiniarakį sudarė:		
v. pavardė	2M-M-1893	2017-09-27
	kvai. paž. nr.	paštas
ANDRIUS JUODLAUGA		

112 sąspaudž. ribotoms sukurtas arba nurodomas.
 Naudojant žemėnašos turinčių suabejotinumą ir jo apsauginiam užrašui būna
 mūr spausdinti šis vieno šaltinio kumuliacija (m. e. g.)



Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-10 11:42:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2154217**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2017-08-09****Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kučiūnų k.**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Kučiūnų k.**Unikalus daikto numeris: **4400-4559-7091**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0006:117 Kučiūnų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **5.2660 ha**Miško žemės plotas: **5.2660 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **16888 Eur**Indeksuota miško vertė: **16888 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **15744 Eur**Žemės sklypo vertė: **3995 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **3995 Eur**Miško medynų vertė: **3280 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **16642 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-27**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-27****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-7091, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-792-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-10****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4559-7091, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-792-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-10****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-7091, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-792-(14.4.110.)
 Plotas: 0.205 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-7091, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-792-(14.4.110.)
 Plotas: 5.266 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ANDRIUS JUODAUGA**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-7091, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-7091, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-792-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

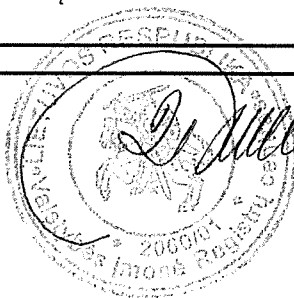
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

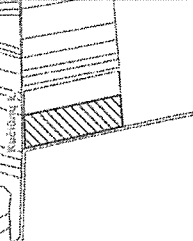
2017-08-10 11:42:15

Dokumentą atspausdino
 Registratorė



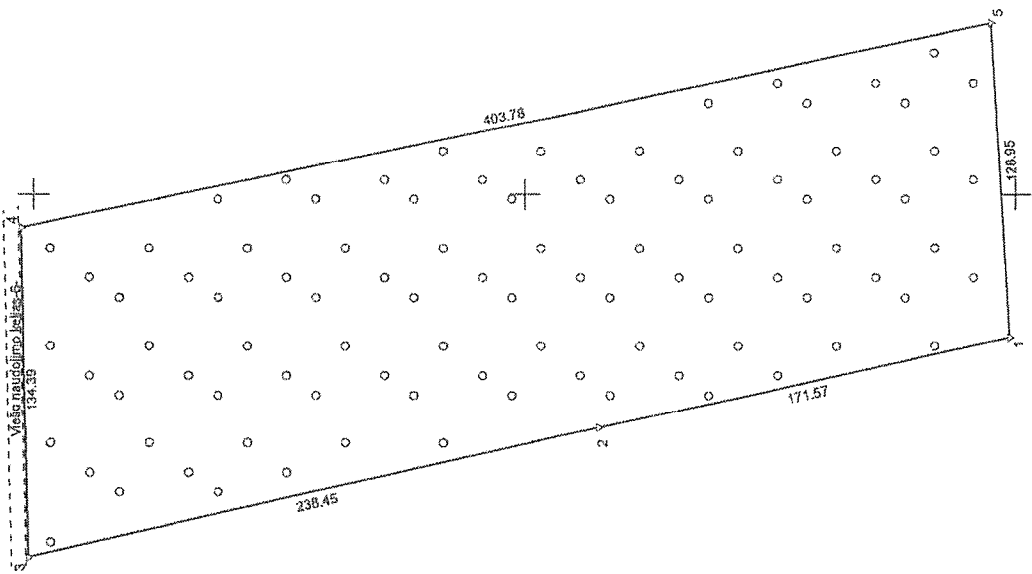
RŪTA
 PETKEVIČIENĖ

Zemės sklypo išdėstymo schemą



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 52660 m²



Kadastro. vietovė	Kičiūnų	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	5 9 1 1 8 0 0 0 6		117

Gatvė, namo Nr.	SKL Nr. 9086M
Kaimas (miestelis)	Kučiūnų k.
Seniūnija	Kučiūnų
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apisartinė	Aljauas

Greitinys	Greitimo ž. skl. kod. Nr.	Pasabos
1-3	59987 6666. 6	Ailikū kadastiniai matavimai
3-4		Viešo naudojimo kelias
4-5	59187 0006. 101	Ailikū kadastiniai matavimai
5-1		VŽF

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
 PLANAS ŽEMĖS SKLYPO ŽEMĖS SKLYPŲ
 1:2000
 2017-03-27

Ši paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 21 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, ir nustatytų plotu atitinkamų žemės sklypo savininkas (naudojotojas), parašas, data.

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / pavardė) (data)

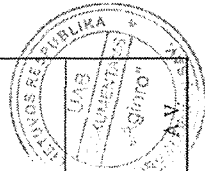
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Nacionalinio žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 Lazdijų sklypas

Patikrinęs: *[Signature]* (vardas, pavardė) (data)

Suderino: *[Signature]* (vardas, pavardė) (data)

UAB "Agimro"

PŪL ŠKŪRŠKIS
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius
 39 49 49 33 44 007. T. Nr. 46574617



Paruošė	Parašė	Vardas ir pavardė	Data
		Kščiūraitė Jolita	2017-03-27
Maitininkas			

GEO OBJEKTO KODAS: 440-451-2169

467800

467800

467800

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 52660 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5191180006

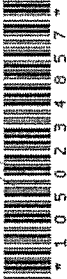
KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5997002.31	467541.58
2	R	5997169.84	467504.59
3	R	5997402.44	467452.10
4	R	5997405.20	467586.46
5	R	5997010.22	467670.29

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	5997204/467561
Valsybėinė LKS-1994	5997204/467561
Žiniaraščių sudarė:	ANDRIUS JUODAUGA

v. pavardė	
kval. paž. nr.	
data	
	2017-05-27

Skaidriųjų klijais atspausdinti, neapdoroti klijais. Išvengti sąsaudinimų su kitais dokumentais. Naudoti žemėnaudojimo ribotųjų žemėlapių arba supildytus užrašais ir kitais žemėnaudojimo duomenimis, gautais iš viešo šaltinio. Žemėnaudojimo planas.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	52660
2	54	LIV. Valstybinės žemės apsaugos objektų, įrengtųjų veikimo ir apsaugos zonos	2050

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-09 16:46:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2154232
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-08-09
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4559-3548
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5918/0006:118 Kučiūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.9007 ha
Miško žemės plotas: 0.6995 ha
Kitos žemės plotas: 0.2012 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1437 Eur
Indeksuota miško vertė: 1437 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1286 Eur
Žemės sklypo vertė: 362 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 362 Eur
Miško medynų vertė: 268 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1547 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-797-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-797-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-797-(14.4.110.)

Plotas: 0.6995 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4559-3548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-797-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-09

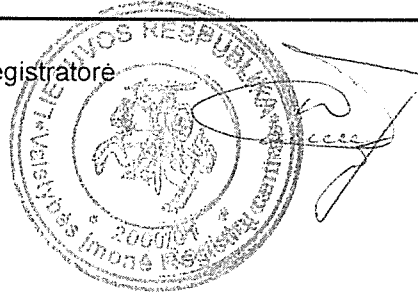
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-08-09 16:46:24

Dokumentą atspausdino Registratore



DAIVA ČEPONIENĖ

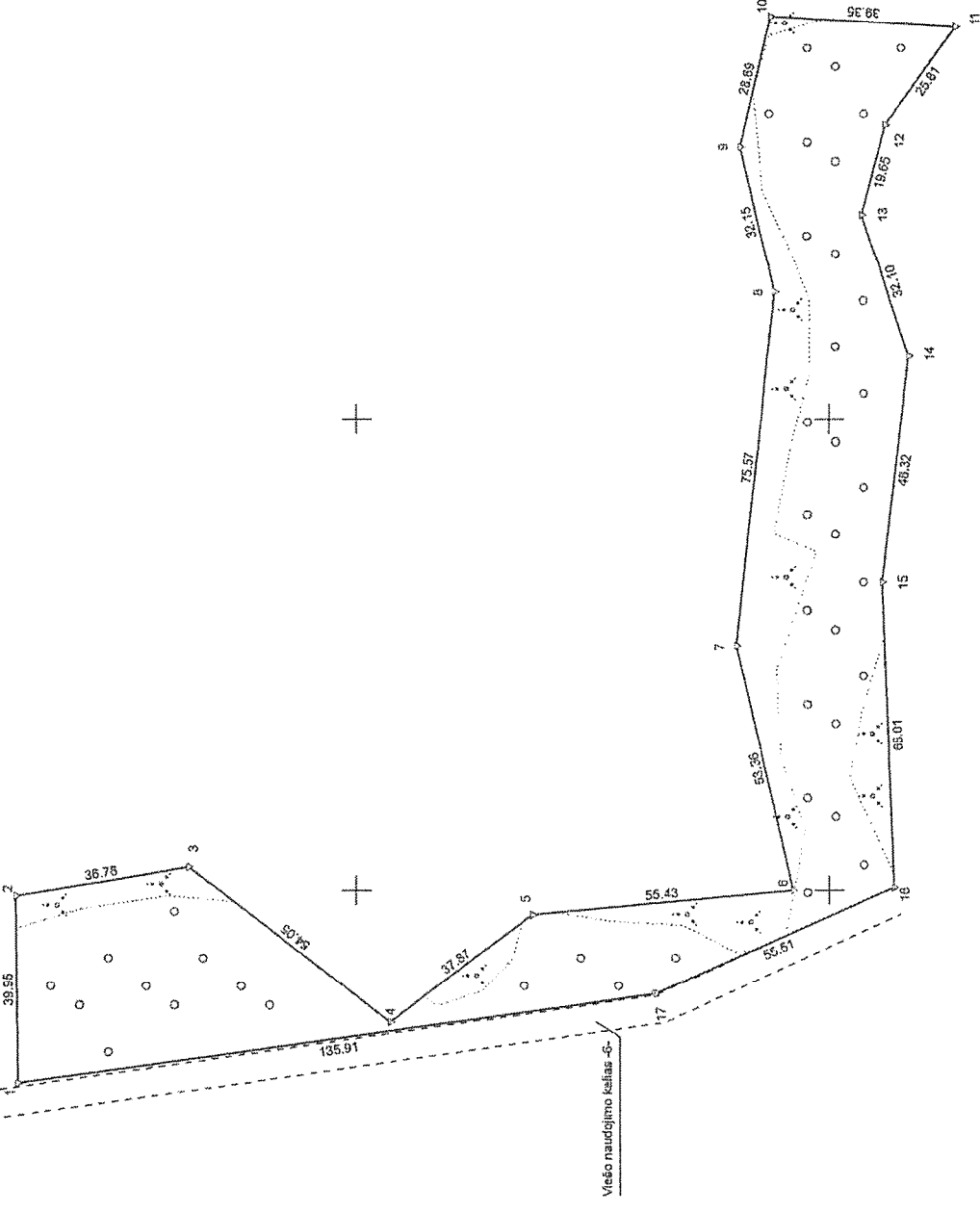
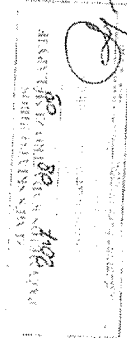
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9007 m²

Kadastras:	vietovė	Kučilnių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 1 1 8 0 0 1 0 6	6	4 7 8

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 904M
Kaimas (miestas)	Akmenių k.
Soniūnija	Kučilnių
Regionas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretumybė	Gretimų ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	VŽF	
2-16	5918/0006:86	Atlikti kadastriniai matavimai
16-17-1		Viešo naudojimo kelias



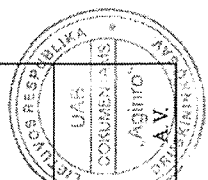
Su pažymintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. liepos mėn. 21 d. žemės sklypo pažymintimo-pašūnimo akto, ir nustatytu plotu, suintaku: žemės sklypo savininkas/naudojėjas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavardimasis) (pavardas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro biuro
Lazdijų skyrius
Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪK
Patriklos: Lazdijų skyrius
Rasa Kojkaite-Adomynienė

Sudaryto: Aučiūnė, G. (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginto"			
Pareigos	Pamėgė	Vardas ir pavardė	Data
Mėtininkas		ASSARIS MOKSANA	2017-08-27
OBJEKTO KODAS: 4460-4552-0116			





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-06 08:18:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2206443**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2018-01-25**

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4634-6172**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0006:119 Kučiūnų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **1.9950 ha**

Miško žemės plotas: **1.1815 ha**

Kitos žemės plotas: **0.8135 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **2544 Eur**

Indeksuota miško vertė: **2544 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **2270 Eur**

Žemės sklypo vertė: **644 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **644 Eur**

Miško medynų vertė: **473 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2994 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-31**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4634-6172, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-104-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2018-02-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4634-6172, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-104-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2018-02-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4634-6172, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-104-(14.4.110.)

Plotas: 1.1815 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-25

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4634-6172, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-104-(14.4.110.)

Plotas: 0.1255 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4634-6172, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-104-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS JUODAUGA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4634-6172, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-01-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-02-06 08:18:01

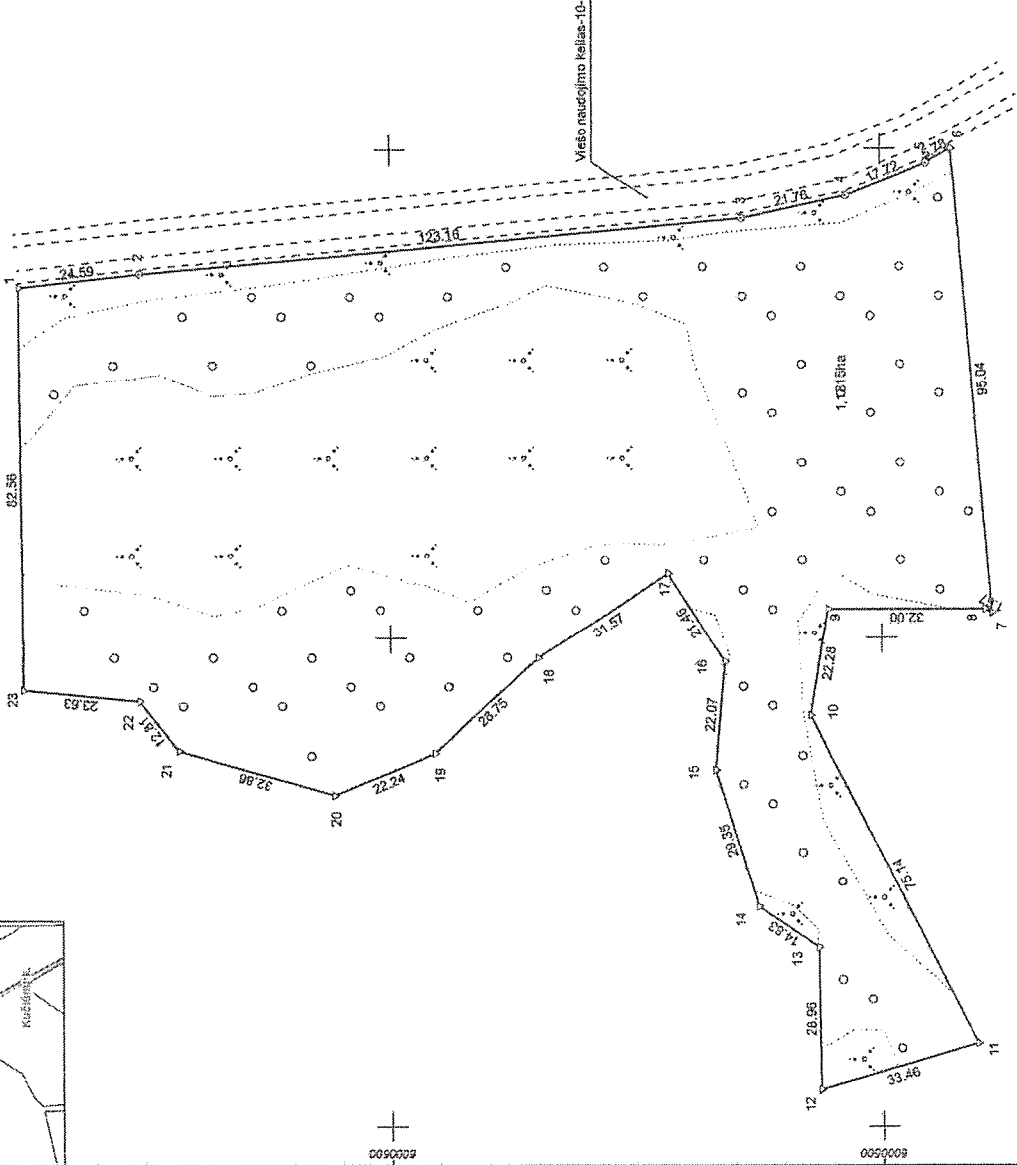
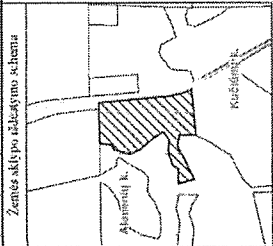
Dokumentą atspausdino
Registratorė



ALDONA
SABALIAUSKIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19950 m²



Kadastro: vietovė	Kūbūnų	biolais	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 1 1 8 0 0 0 6	6	1 1 9
Gatvė, namo Nr.	SKL Nr 902M		
Kaimas (miestas)	Akmenų k.		
Seniūnija	Kučionų		
Rajonas (miestas)	Lazdijų t.		
Apškritys	Alytaus		
Gretimybė	Gretimio ž. skl. kv. Nr.	Pastabos	
1-6		Viešo naudojimo kelias	
6-7		VŽE	
7-23	5918/0006.85	Adifiki kadastriniai matavimai	
23-1	5918/0006.23		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
25-01-0016
sklypo plotas 19950 m²
UAB "Aginro" (įmonės kodas 449946219782)
Vilniaus, N. V. G. 100

Su pažanklinomais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. kovo mėn. 21 d., 2017 m. balandžio mėn. 20 d. žemės sklypo pažanklinimo-pašanklinimo akto, ir nustatytu plotu sutinka:

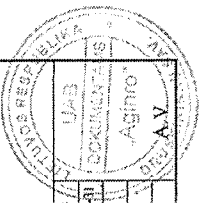
1. Lietuvos Respublika (viena, pavardė / pavardėjimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, Lietuvos Respublikos Lazdijų skyriaus, Pasažininkų gatvės 15, LT-04101 Lazdijai, vyriausybės tarnybos pareigūnė L. K. V. (parašas) (data) 2017.03.27

Patikrinęs: (parašas) (data)

Sudėjęs: (parašas) (data)

UAB "Aginro"			
Paviršius	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Mėtininkas	(parašas)	ANSELIS BUDNICKAS	2017-03-31
GEO OBJEKTO KODAS: 4499-4621-9782			





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-25 14:29:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2206452**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2018-01-25****Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Lazdijų r. sav., Kučiūnų sen., Akmenių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-4618-9566**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5918/0006:120 Kučiūnų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **4.9757 ha**Miško žemės plotas: **4.7617 ha**Kitos žemės plotas: **0.2140 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **9322 Eur**Indeksuota miško vertė: **9322 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **8438 Eur**Žemės sklypo vertė: **2310 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **2310 Eur**Miško medynų vertė: **1758 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **9382 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-26**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-06****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-9566, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-103-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-25****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-9566, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-103-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-25****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4618-9566, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-103-(14.4.110.)

Plotas: 0.1429 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-25

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4618-9566, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-103-(14.4.110.)

Plotas: 4.7617 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4618-9566, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-103-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-25

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS JUODAUGA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4618-9566, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-06-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1893
2017-04-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

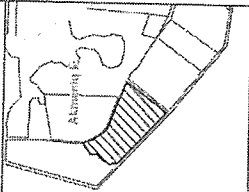
[rašas galioja: Nuo 2018-01-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-01-25 14:29:07

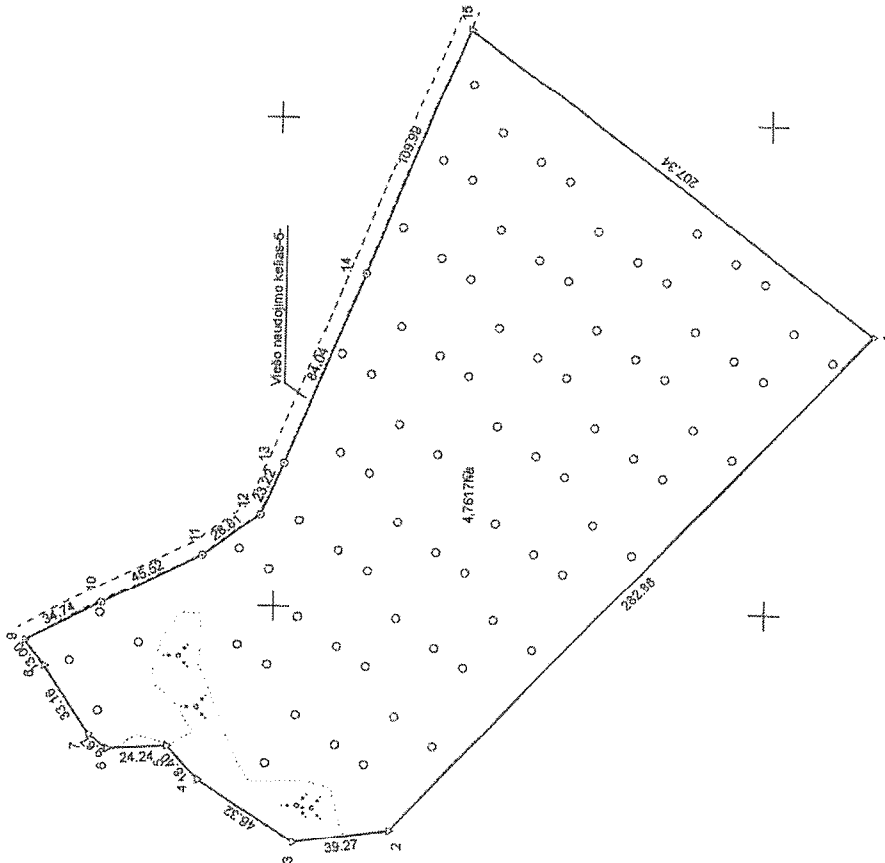
Dokumentą atspausdino
RegistratoreVIOLETA
BANIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo skizmas



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 49757 m²

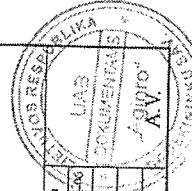


ZEMĖS SKLYPO IR ŽEMĖS PAŽYMĖJIMŲ KADASTRINIAI MATAVIMAI
 2017-09-08
 M. Lukoševičius, inžinierius
 UAB "Agimiro"

Su pažymėjimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. kovo mėn. 21 d. žemės sklypo pažemėjimo-projektavimo akte, ir nustatytą plotu sukurta: Žemės sklypo savininkas (savininkai), paraišas, data:

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė / įvardinimas)
 Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministro biuro
 Lezūnų skyrius
 Nacionalinės tarnybos tarnyba prie ŽŪA
 Lezūnų skyrius
 Patikrinimo: [Signature]
 Suderinęs: [Signature]
 (vardas, pavardė) (data)

Pavilgus		Pavilgus	Vardas ir pavardė	Data
Matumas		[Signature]	ANSELAS RUDAVIČIUS	2017-09-08
GEO OBJEKTO KODAS: 4490-1016-2841				



465900

465900

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Kuklių	862-1M	5920/0002:832	2,9850
2.	Kuklių	862-4M	5920/0002:833	3,5390
3.	Kuklių	862-3M	5920/0002:834	8,5617
4.	Kuklių	862-2M	5920/0002:835	0,6129
5.	Kuklių	862-7M	5920/0005:800	0,3430
6.	Kuklių	862-6M	5920/0005:801	7,9465
7.	Kuklių	862-5M	5920/0005:802	4,3152
Iš viso:				28,3033

Parengė:
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyriaus vedėja



Audronė Gerasimovienė

Suderinta:
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos
Veisiejų regioninio padalinio vadovas



Zenonas Naujokas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2021-03-04 13:23:20**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2531560**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-29**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Grikapalio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Grikapalio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5087-0605**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5920/0002:832 Kuklių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miško ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinų miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.9850 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4596 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.4596 ha**
Miško žemės plotas: **0.0269 ha**
Kitos žemės plotas: **2.4985 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **14.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **235 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **125 Eur**
Indeksuota miško vertė: **110 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **48 Eur**
Žemės sklypo vertė: **127 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **78 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **49 Eur**
Miško medynų vertė: **10 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3208 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0605, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-527-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0605, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-527-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-07**

Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0605, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-527-(14.4.110.)
Plotas: **269.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-29**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0605, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-527-(14.4.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-29**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DALĖ PILECKIENĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0605, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2562**
2018-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

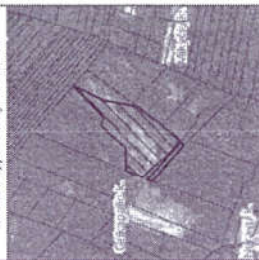
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

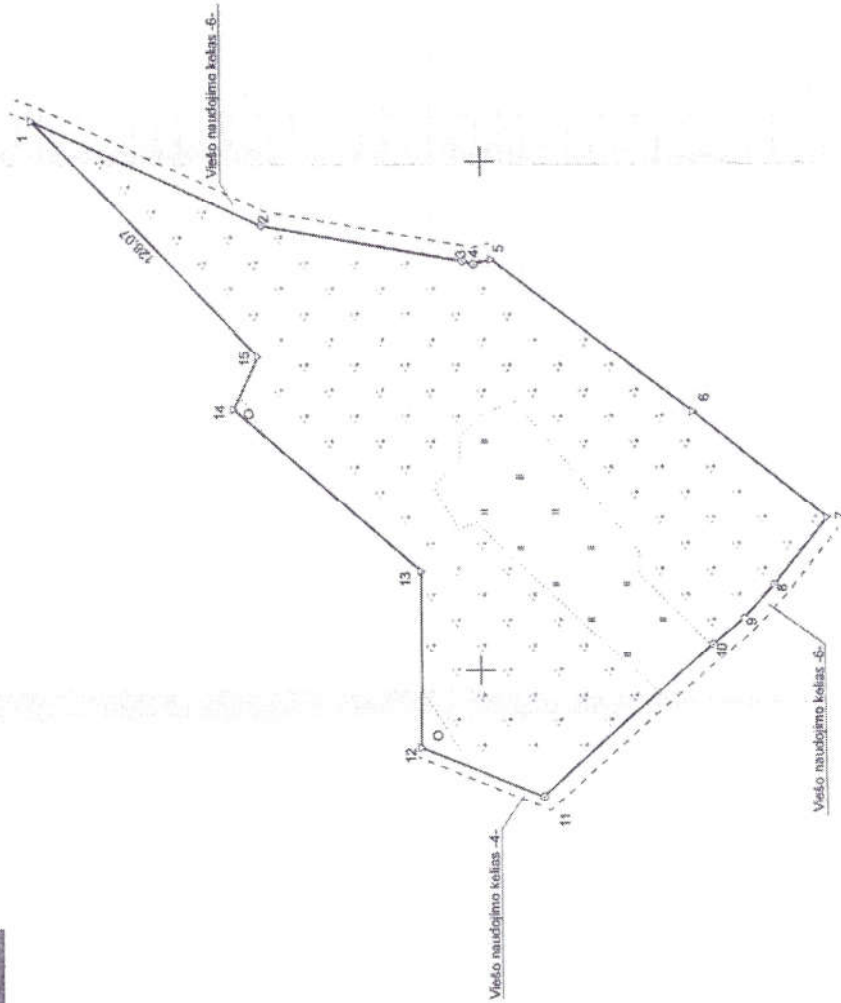
VALDAS MATULEVIČIUS

Žemės sklypo ribotiny schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 29850 m²



Linija (teta)	Plotas
1-2	98.11
2-3	161.64
3-4	1.69
4-5	99.16
5-6	61.44
6-7	315.5
7-8	17.70
8-9	15.88
9-10	89.75
10-11	51.42
11-12	70.09
12-13	97.55
13-14	27.78

Kadastras:	vietovė	Kuklių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 2 0 0 0 2				
Gatvė, namo Nr.	SKL. Nr. 862-1M			
Kaimas (miestelis)	Grikapalio k.			
Seniūnija	Lazdijų			
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.			
Apskritis	Alytaus			
Gretinybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-5		Viešo naudojimo kelias -6-		
5-6	5920/0002: 601			
6-7	5920/0002: 593			
7-11		Viešo naudojimo kelias -6-		
11-12		Viešo naudojimo kelias -4-		
12-15-1	5920/0002: 521			

Su paženklinamais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. rugsejo mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu suintaku:
 Žemės sklypo savininkas (naudojtojas):
 1. Valstybės įmonė Valsių finčių malkų uždėjia
 2. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius
 Patikrinimo: (pareiģiojst) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
 Suderinto: (pareiģiojst) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm. x. 300633521
 Aljejos g. 89-8
 Leipaingia, LT-87279
 E.p.: agjino@agjino.com
 Tel. 8 686 74817

UAB "Aginto"

Paraišas: (parašas) (vardas, pavardė) (data)
 Vardas, pavardė: (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Paraišos: (parašas) (vardas, pavardė) (data)
 Mėnuo: (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Metinis kvalifikacijos nařimavimo Nr.: 2014-4-2502 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5087-0605



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-04 13:29:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/2531561
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-06-29
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Stankūnų k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Stankūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5076-3105
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5920/0002:833 Kuklių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.5390 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7250 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.7250 ha
Miško žemės plotas: 0.7466 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.0940 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Kelių plotas: 0.0198 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0284 ha
Kitos žemės plotas: 2.0192 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 493 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 309 Eur
Indeksuota miško vertė: 184 Eur
Žemės sklypo vertė: 308 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 193 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 115 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3550 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-12-19**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-522-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-08**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-522-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-08**6. Kitos daiktinės teisės:**6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-522-(14.4.110.)
Plotas: 198.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-08**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-522-(14.4.110.)
Plotas: 6150.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-29
9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-522-(14.4.110.)
Plotas: 7466.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-06-29

9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-522-(14.4.110.)

Plotas: 35303.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-06-29

9.4. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-522-(14.4.110.)

Plotas: 284.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-06-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RIČARDAS ŠLEKYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342

2018-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-06-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5076-3105, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-522-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2020-06-29

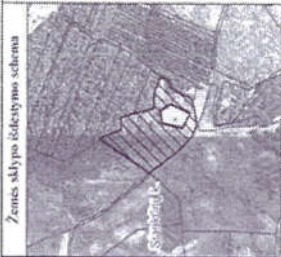
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

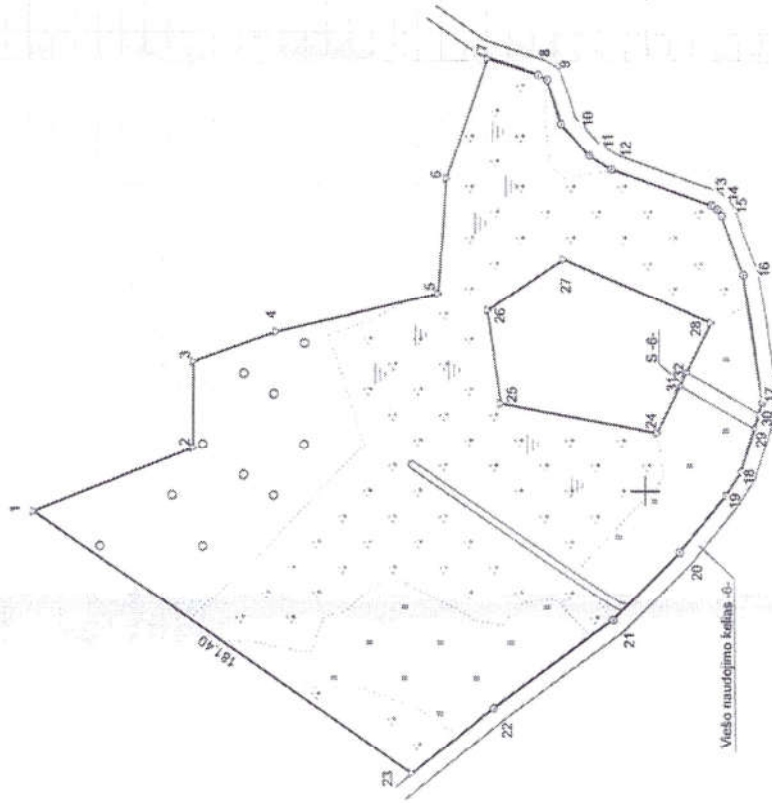
VALDAS MATULEVIČIUS



Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35390 m²



Linija	Ilgiai
1-2	67.31
2-3	34.08
3-4	34.72
4-5	65.76
5-6	45.22
6-7	49.92
7-8	26.86
8-9	4.05
9-10	18.32
10-11	16.72
11-12	39.10
12-13	41.77
13-14	2.88
14-15	7.01
15-16	21.41
16-17	31.62
17-18	28.80
18-19	14.01
19-20	37.56
20-21	58.58
21-22	40.91
22-23	62.66
23-24	37.15
24-25	36.23
25-26	63.60
26-27	48.55
27-28	66.00
28-29	48.55

Kadastras:	vietaivė	Kukilių	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	2	0	0	0	2
Savivaldybė	Lazdijai r.						
Seniūnija	Veisiejų						
Gyvenamoji vietaivė	Stankūnų k.						
gatvė, namo Nr.	SKI Nr. 862-4M						
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pasinėbos					
1-4	5920/0002.244						
4-7	5920/0002.624						
7-23		Viešo naudojimo kelias -6-					
23-1	5920/0002.71						
24-28-24		VZF					

Su paženkliniomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. rugpjūčio mėn. 04 d. Žemės sklypo paženklinimo-paroodymo akte, ir nustatytu plėšiu sutinkant: Žemės sklypo savininkas(naudotojas): UAB "Aginto" (pajūnės, tel. nr. 8 515 9485)

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
2. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

UAB "Aginto"

Algioja g. 95-6, Leptuogai, m.ardas sklypų g.ardas, 8 515 9485

Parašas: *[Signature]* Vardas ir pavardė: RICARDAS SIEKYS

Pareigos: Darbuotojas

LIETUVOS RESPUBLIKA
DOKUMENTAS
DRUSKININKAI
Aginto

Matavimo kвалifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-AI-2343 | GEO OBJEKTO KODAS: 0105-3105



2085266873

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 35390 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 1 9 2 1 0 1 0 0 2	0 0 2	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6004440.17	474991.41	31	S	6004186.05	475041.43
2	R	6004377.88	475016.64	32	S	6004183.46	475046.83
3	R	6004377.88	475050.72				
4	R	6004345.23	475062.52				
5	R	6004281.34	475077.84				
6	R	6004278.29	475122.96				
7	R	6004262.09	475170.18				
8	R	6004242.17	475163.99				
9	R	6004238.60	475162.13				
10	R	6004233.33	475144.58				
11	R	6004222.13	475132.17				
12	R	6004213.61	475126.74				
13	R	6004174.32	475112.55				
14	R	6004171.96	475110.90				
15	R	6004170.28	475108.37				
16	R	6004161.68	475085.52				
17	R	6004153.80	475035.11				
18	R	6004162.21	475007.57				
19	R	6004168.10	474998.27				
20	R	6004186.20	474975.98				
21	R	6004212.20	474949.15				
22	R	6004259.23	474914.23				
23	R	6004290.90	474888.34				
24	R	6004194.94	475022.89				
25	R	6004256.52	475034.48				
26	R	6004261.94	475071.23				
27	R	6004231.88	475091.45				
28	R	6004174.03	475066.49				
29	S	6004156.97	475024.74				
30	S	6004155.17	475030.62				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LIŪPOS laikas	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2018-09-04
Valstybinė LKS-1994	X=6004298	Prisijungta	09:00
	Y=474959	Ausijungta	11:00
Žinirašį sudarė:	RĪČARDAS ŠLEKYS		2018-12-19
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parškas
			data



Įrašas iš Lietuvos Respublikos administracinių pastabejimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo sąpyntasiekėm iki vieno mėnesio laisvės atėmimo.

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Territorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	7466
2	28	XXVIII. Vandens telkiniai	284
3	30	XXX. Pelkės ir šaltiniai	6150
4	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	35303

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelto servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	198

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-04 13:27:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2531509**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-29**
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Stankūnų k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Stankūnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5087-0964**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5920/0002:834 Kuklių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **8.5617 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **5.9910 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **5.9910 ha**
Miško žemės plotas: **0.7234 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.7340 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kelių plotas: **0.3163 ha**
Kitos žemės plotas: **1.5310 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **23.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3547 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **2398 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1149 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **989 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1805 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **1499 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **306 Eur**
Miško medynų vertė: **206 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9839 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0964, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-521-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0964, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-521-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0964, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-521-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0964, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-521-(14.4.110.)**
Plotas: **3163.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0964, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-521-(14.4.110.)**
Plotas: **4850.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0964, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**

Nr. 4SK-521-(14.4.110.)
Plotas: 7234,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DALĖ PILECKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5087-0964, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2562

2018-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5087-0964, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-521-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

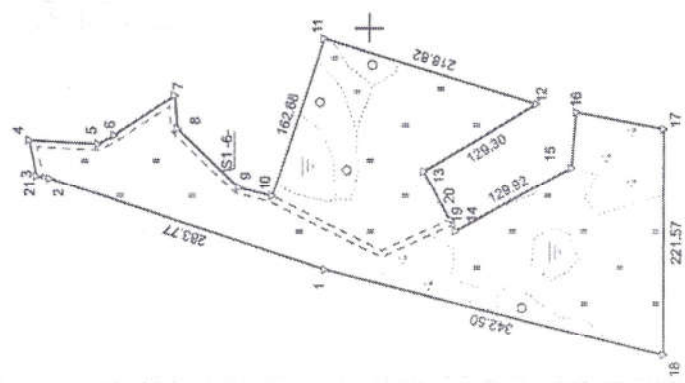
VALDAS MATULEVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 85617 m²



6005500

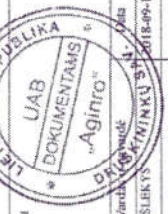
Linija	Ilgis
1-2	12.80
2-3	26.20
3-4	67.15
4-5	17.55
5-6	71.00
6-7	22.79
7-8	85.51
8-9	25.30
9-10	10.50
10-11	84.46
11-12	16.71
12-13	87.34

Kadastras:	vieta:	Katlių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5	9	2
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vieta	Stankūnų k.			
Gatvės namo Nr.	SKI. Nr. 86Z-3M			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5920/0002: 343			
2-3	5920/0002: 133	Aukštai kadastriniai matavimai		
3-6	5920/0002: 511			
6-7	5920/0002: 592			
7-11	5920/0002: 594			
11-12	5920/0002: 26	VŽF		
12-16				
16-17	5920/0002: 26			
17-18	5920/0002: 350			
18-1	5920/0002: 392			

Su paženklinimomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. rugšėjo mėn. 04 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu ploto stūkinu:
 Žemės sklypo nurodymais (nurodymais):
 1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
 2. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė)

Pradelis
 (parašas)

.....
 (data)



M. k. 300633521
 Adresas G.89-6
 Lejpalimis, LT-67279
 El. p.: aginro@vayroc.com
 Tel. 8 686 74617

Paraiškovas	Paraiškas	Vardas	Pavardė
Paraiškos numeris	Paraiškų vadovė	RICARIAS SLIKYS	RICARIAS SLIKYS
Įrašymo data	Įrašymo numeris	2018-09-13	2018-09-13
Matavimo kvadrifikacijos pažymėjimo Nr.: 204-M-2342 GEO OBJEKTO KIDAS: 406-507-0964			

475000

474500



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-04 13:25:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2531566**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-29**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Grikapalio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Grikapalio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5087-0281**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5920/0002:835 Kuklių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.6129 ha**
Miško žemės plotas: **0.0007 ha**
Kitos žemės plotas: **0.6122 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **14 Eur**
Indeksuota miško vertė: **14 Eur**
Žemės sklypo vertė: **9 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **9 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **826 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0281, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-528-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0281, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-528-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0281, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-528-(14.4.110.)
Plotas: **7.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-29**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0281, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-528-(14.4.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-29**

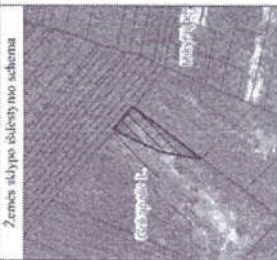
10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DALĖ PILECKIENĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5087-0281, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2562**
2018-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

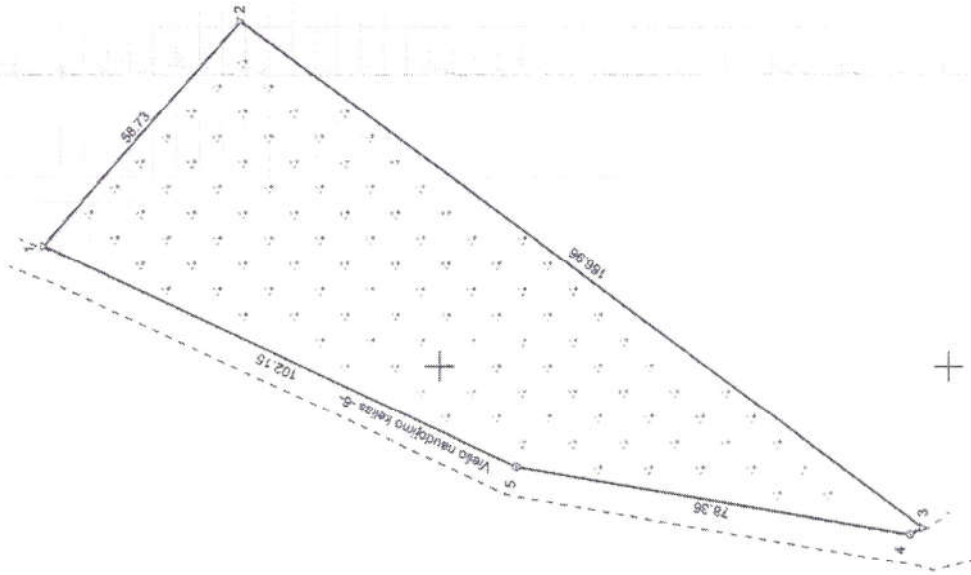


Žemės sklypo šaltinio schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6129 m²



Kadastras:	vietovė	Kuklių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	2	0 0 0 2

Govė, namo Nr.	SKL Nr. 862-2M
Kaimas (miestelis)	Grikupailio k.
Scitinija	Lazdijų
Rajonas (miestas)	Lazdijų L.
Apskritys	Alytaus

Gretimybės	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastatbos
1-2	5930/0002: 212	
2-3	5930/0002: 482	
3-5-1		Viešo naudojimo kelias -6-

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018 m. rugpjūčio mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu gautas žemės sklypo savininkas (maudojas):

1. Valdybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
2. Lietuvos Respublika

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrinimo:

Suderino: (pareigoms) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm. k. 300633521
Adresas: 9-89-P
Lazdijų g. 1, LT-67278
El. p.: info@agintro.com
Tel. 8 666 74817

UAB "Agintro"



Įvykis	Parašas	Vardas, pavardė	Data
	<i>[Signature]</i>		2018-09-28
DALE PILECKIENE			

Matavimo kvadrifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2562 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5087-02K1

47-400

47-000

47-200

1 laisvą lapelį

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-04 13:37:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2531893**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-06-30**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Giraitėlių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Giraitėlių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5089-1260**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5920/0005:800 Kuklių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.3430 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3410 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.3410 ha**
Miško žemės plotas: **0.0020 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **23.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **144 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **139 Eur**
Indeksuota miško vertė: **5 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5 Eur**
Žemės sklypo vertė: **88 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **87 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1 Eur**
Miško medynų vertė: **1 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **392 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-29****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5089-1260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-523-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-08****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5089-1260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-523-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-08****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5089-1260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-523-(14.4.110.)
Plotas: **3430.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-30**
9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5089-1260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-523-(14.4.110.)
Plotas: **20.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-30****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5089-1260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-523-(14.4.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-30**
10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

RIČARDAS ŠLEKYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5089-1260, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2018-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

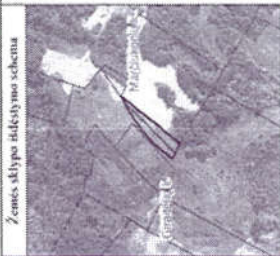
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

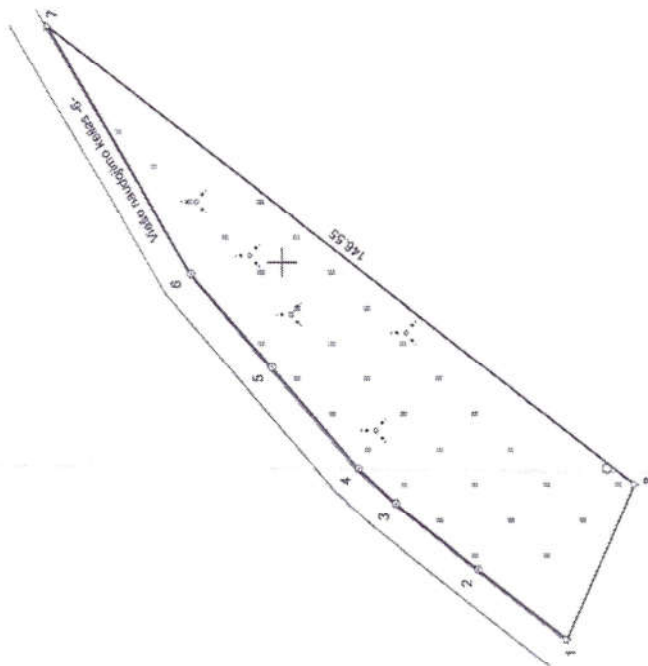
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 3430 m²



Kadastro:	vietovė	Kuklių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	2	0 0 0 5
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Lazdijų			
Gyvenamoji vietovė	Giraitėlių k.			
Gravė namo Nr.	SKL. Nr. 862-7M			
Grėtinys be	Grėtimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-7		Viešo naudojimo kelias -6-		
7-8	5930/0005: 98	VŽF		
8-1				

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. rugsėjo mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-paurodymo akte, ir nustatytu ploto suimka:
 Žemės sklypo savininkas (naudotojas):

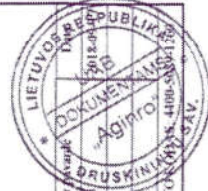
1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
 2. Lietuvos Respublika

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

UAB "Agimio"

Įm.k. 300633521
 Ailejos g.69-B
 Leipalingis, LT-67279
 El.p.: agimio@vyahoo.com
 Tel. 8 698 74817

Linijų ilgiai	
1-2	337,6
2-3	330,0
3-4	69,0
4-5	26,79
5-6	31,31
6-7	58,59
8-1	33,71



Paraišos	Parasas	Vardas ir Pavardė
Duobų valdomas		REČMIDAS ŠLEIKY
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2MAM-2342 GEO OBJEKTO Nr. 4106-50031034		

471620

471600

471600

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-04 13:35:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2532242**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-01**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Giraitėlių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Giraitėlių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5088-5553**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5920/0005:801 Kuklių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **7.9465 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.7523 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **1.7523 ha**
Miško žemės plotas: **4.5658 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **4.5627 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą
patikimo data: **2020-11-27**
Kelių plotas: **0.1058 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.1134 ha**
Kitos žemės plotas: **1.4092 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **5589 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **896 Eur**
Indeksuota miško vertė: **4693 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **4123 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1775 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **560 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1215 Eur**
Miško medynų vertė: **859 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9783 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-29****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-530-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-14****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-530-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-14****6. Kitos daiktinės teisės :**6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-530-(14.4.110.)**
Plotas: **1058.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-14****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-530-(14.4.110.)
Plotas: **45658.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-14**9.2. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-530-(14.4.110.)

Plotas: 69746.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14

9.3.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-530-(14.4.110.)

Plotas: 69746.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-530-(14.4.110.)

Plotas: 749.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14

9.5.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-530-(14.4.110.)

Plotas: 79465.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RIČARDAS ŠLEKYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342

2018-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5088-5553, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-530-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14

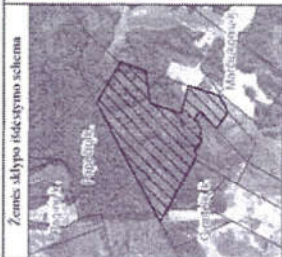
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

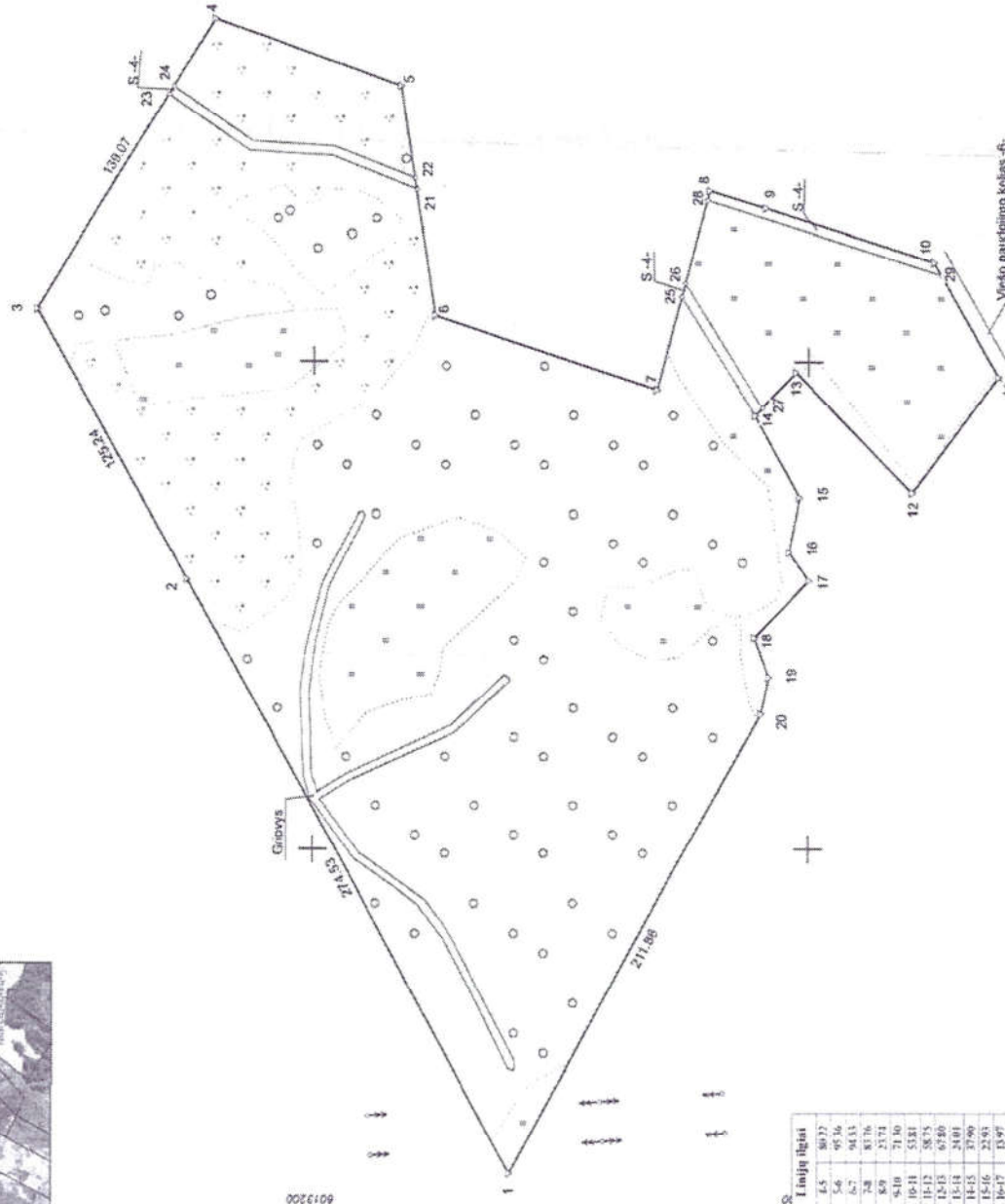
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 79465 m²



Kadastras:	vietovė	Katkinij	Blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	2	0
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Lazdijų			
Gyvenamoji vietovė	Giraitėlių k.			
Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 862-6M			

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	5920/0005: 331	VŽF
3-4	5920/0005: 98	
4-5	5920/0005: 671	
5-8	5920/0005: 98	
8-9	5920/0005: 98	
9-10		VŽF
10-11		Viešo naudojimo kelias -6-
11-12	5920/0005: 359	
12-20	5920/0005: 147	
20-1	5920/0005: 390	

Su pažanklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis, 2018 m. rugsėjo mėn. 05 d. žemės sklypo pažanklinimo-parodymo akte, ir nustatyta plotu sutinku: žemės sklypo savininkas(naudotojas): Miesto kėlinamo atstatymo inžinerinis biuras "Valdara" Statybų bendrovė.

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
2. Lietuvos Respublika

(vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data) _____

UAB "Agimto"

Įm.k. 300633521
Aišijos g.89-B
Laispalingis, LT-67279
E.p.: agimto@yahoo.com
Tel. 8 895 74517

Parabos: Ricardas Sileika
Darbu valdos: _____

LIETUVOS RESPUBLIKA
KAUNAS M. SAVIVALDYBĖ
GRUSKINIS R. SAV.
RICARDAS SILEIKA
Agimto

Matavimo kвалifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-A-2342
GEO OBJEKTO KODAS: 555

47/200

47/200

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 79465 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas	Blokas	Sklypas
5 9 2 0 0 0 0 5			

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X		Y	
1	R	6013119.99		471069.46					
2	R	6013250.34		471311.07					
3	R	6013310.64		471420.84					
4	R	6013239.64		471540.42					
5	R	6013164.31		471512.85					
6	R	6013150.34		471418.52					
7	R	6013060.73		471388.43					
8	R	6013039.50		471469.45					
9	R	6013016.87		471462.28					
10	R	6012948.90		471440.76					
11	R	6012922.49		471393.88					
12	R	6012957.72		471346.86					
13	R	6013004.85		471395.60					
14	R	6013021.23		471378.05					
15	R	6013003.03		471344.81					
16	R	6013007.36		471322.29					
17	R	6012992.46		471310.77					
18	R	6013021.44		471287.05					
19	R	6013015.71		471270.93					
20	R	6013018.86		471255.62					
21	S	6013157.97		471470.03					
22	S	6013158.65		471474.61					
23	S	6013258.23		471509.10					
24	S	6013256.18		471512.56					
25	S	6013050.78		471426.40					
26	S	6013049.35		471431.87					
27	S	6013018.41		471381.07					
28	S	6013040.52		471465.57					
29	S	6012946.02		471435.66					

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LIPOS laikas	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2018-09-05
Valstybinė LKS-1994	X=6013126	Prisijungta	09:00
	Y=471305	Ausijungta	13:00
Žiniarašį sudarė:	RICARDAS SLEKYS	Kval. paž. nr.	2M-M-2342
	v. pavadė	paršūs	2018-09-14
		data	

Forma B Lietuvos Respublikos administracinių nusprendimų kodeksu.
Užrašyti buskų nuo sąlyginės koordinatės iki vieno šimto keturių šimtų centų.
* 2 0 8 1 7 7 1 8 5 8 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Territorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	749
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	45658
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	79465
4	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	69746

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tamaujantis)	1038

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-04 13:33:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2532322**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-07-01**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Giraitėlių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Giraitėlių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5078-2555**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5920/0005:802 Kuklių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.3152 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6901 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.6901 ha**
Miško žemės plotas: **2.0756 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.0781 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**
Kelių plotas: **0.0478 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0178 ha**
Kitos žemės plotas: **1.4839 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1053 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **330 Eur**
Indeksuota miško vertė: **723 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **499 Eur**
Žemės sklypo vertė: **450 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **206 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **244 Eur**
Miško medynų vertė: **104 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3889 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-10-29****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15****6. Kitos daiktinės teisės:**6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**
6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)**
Plotas: **480.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)
Plotas: **43152.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-14**

- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)
Plotas: 20756.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14
- 9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)
Plotas: 798.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14
- 9.4. **Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)
Plotas: 14400.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14

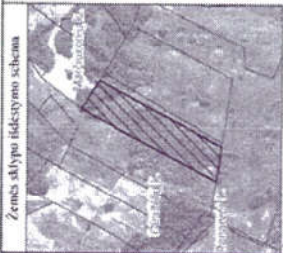
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIČARDAS ŠLEKYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2342
2018-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5078-2555, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-520-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

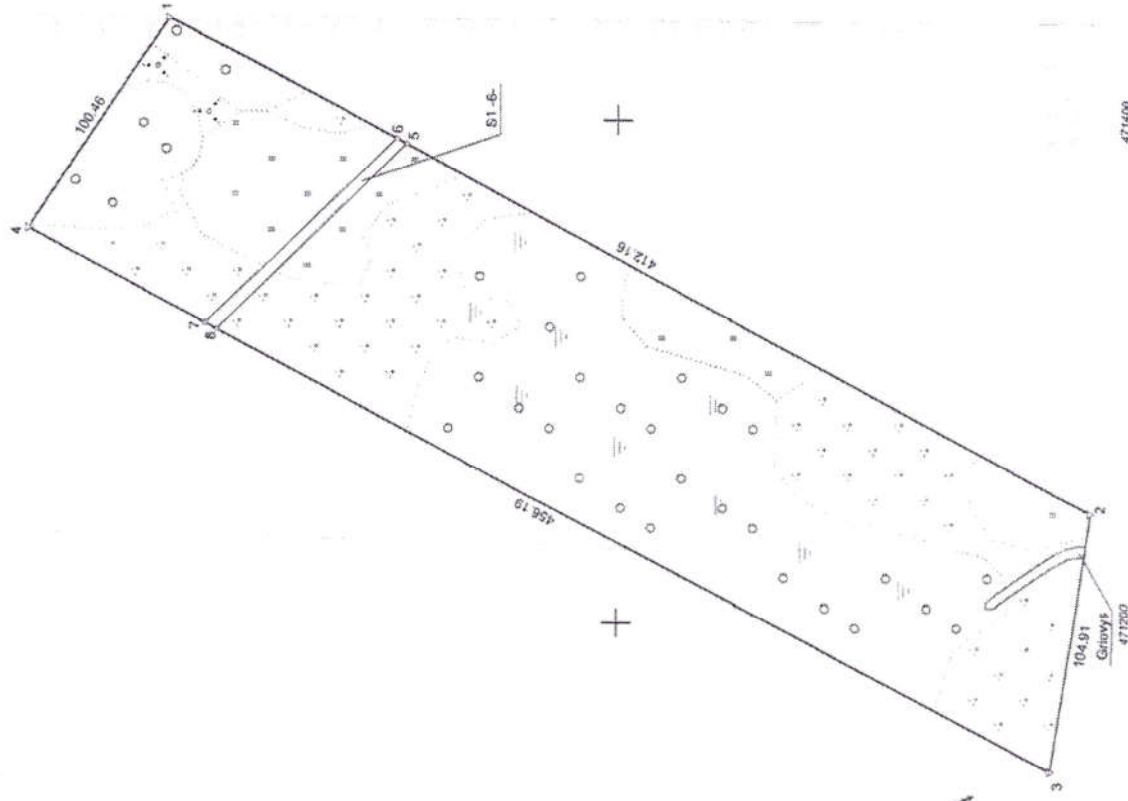
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Zemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 43152 m²



471400

471200

Kadastras:	vietovė	Kuklių	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	5	9	2	0
			0	0
			0	5
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Sentinija	Lazdijų			
Gyvenamoji vietovė	Giraitėlių k.			
Gravė, namo Nr.	SKL Nr. 862-5M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	3920/0005:120			
2-3	3920/0005:118			
3-4		VŽF		
4-1	3920/0005:98			

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. rugpjūčio mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu suimtu:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas): *Kęstutis R. Štrelis*
 1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (vardas, pavardė) (parabasis) (data)
 2. Lietuvos Respublika (parabasis) (data)

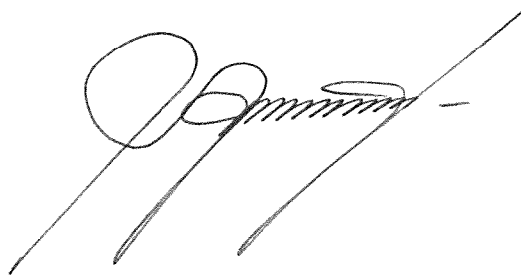
UAB "Agimio"
 Įm. k. 300613521
 Aikštelė 1, 08-01, LT-67279
 Leipalys, Jelm. LT-67279
 ELP: agimio@agimio.com
 Tel. 8 686 748 17

Parcelios: *[Signature]*
 Darybės vietas: *[Signature]*
 Vardas ir pavardė: RICARDAS ŠEIKYS
 Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2342 GEOOBJEKTO ID: 4465-807855
 LIETUVOS RESPUBLIKA
 DRUSKININKAI
 MIŠKŲ SAV.

**LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Stalų	1128M	5940/0002:382	2,5934
2.	Stalų	1123M	5940/0003:149	2,4841
3.	Stalų	1129M	5940/0003:150	1,0127
4.	Stalų	1121M	5940/0003:151	4,8480
5.	Stalų	1125M	5940/0003:152	1,9728
6.	Stalų	1126M	5940/0003:153	3,2228
7.	Stalų	1120M	5940/0003:154	14,3018
8.	Stalų	1130M	5940/0003:155	2,8039
9.	Stalų	1179M	5940/0003:158	0,6950
10.	Stalų	1124M	5940/0003:160	8,2659
11.	Stalų	1177M	5940/0003:161	0,5930
12.	Stalų	1180M	5940/0003:162	3,7048
13.	Stalų	1114M	5940/0004:95	2,3295
14.	Stalų	1176M	5940/0004:98	0,8361
15.	Stalų	1117M	5940/0005:206	0,4306
16.	Stalų	1113M	5940/0005:207	0,3989
17.	Stalų	1118M	5940/0005:208	0,1211
18.	Stalų	1111M	5940/0005:209	0,5348
19.	Stalų	1112M	5940/0005:210	0,7387
20.	Stalų	1109M	5940/0005:211	0,1891
21.	Stalų	1110M	5940/0005:212	2,9834
22.	Stalų	1116M	5940/0005:213	1,0076
Iš viso:				56,0680

Parengė:
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyriaus vedėja



Audronė Gerasimovienė

Suderinta:
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos
Veisiejų regioninio padalinio vadovas



Zenonas Naujokas



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-05-08 11:14:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1967267**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-05-07**

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Kalvių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Kalvių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3733-5047**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5940/0002:382 Stalų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miško ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkiniu miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **2.5934 ha**

Miško žemės plotas: **2.5934 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **2390 Eur**

Indeksuota miško vertė: **2390 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1901 Eur**

Žemės sklypo vertė: **702 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **702 Eur**

Miško medynų vertė: **396 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2254 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-26**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3733-5047, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-521-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2015-05-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3733-5047, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-521-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2015-05-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3733-5047, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-521-(14.4.110.)**

Plotas: **2.5934 ha**

[rašas galioja: Nuo 2015-05-07]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3733-5047, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-521-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-05-07]

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3733-5047, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-24 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-05-07]

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]**12. Kita informacija: [rašų nėra]****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]**

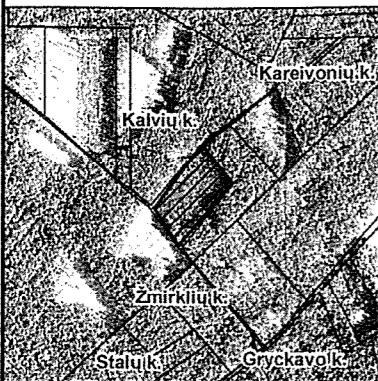
2015-05-08 11:14:46

Dokumentą atspausdino Registracijos centras



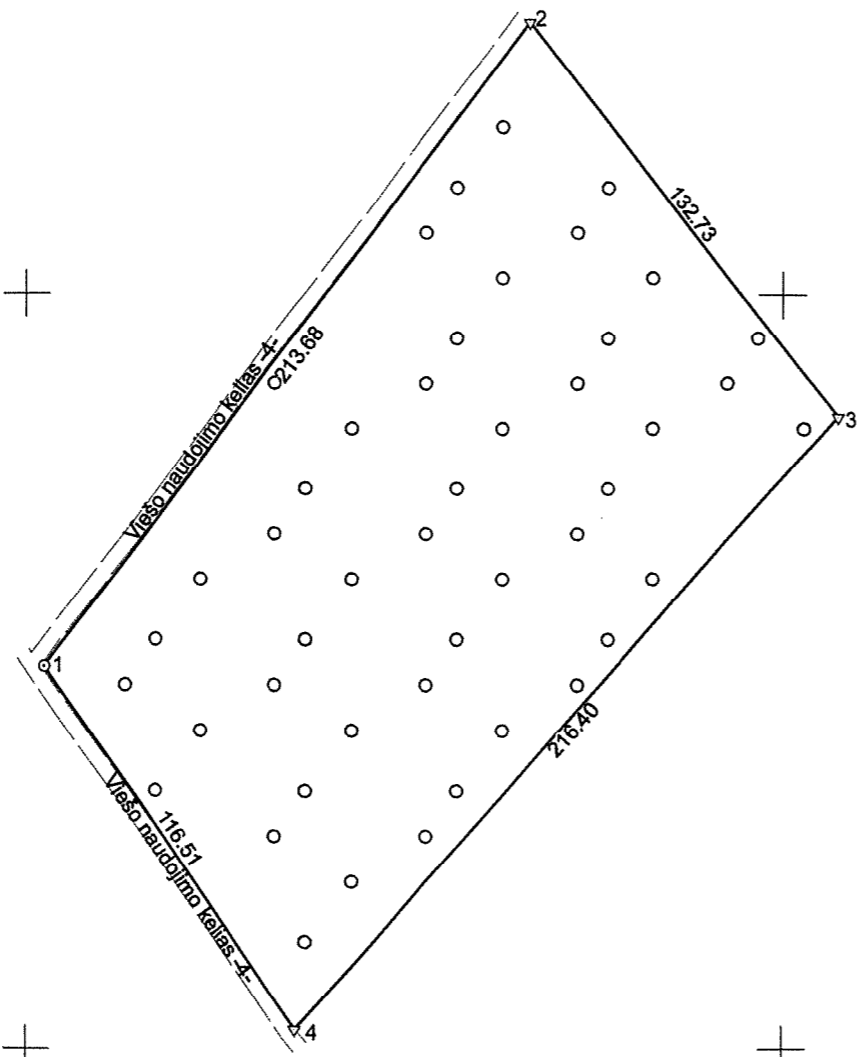
DAIVA VERENIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 25934 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 2	3 8 2

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1128M
Kaimas (miestelis)	Kalvių k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Viešo naudojimo kelias
2-4	5940/0002:315	
4-1		Viešo naudojimo kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-05-07
VI Registrų centro Alytaus filialas
Vadovė: *Šilpa E. Dromantienė*
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. kovo mėn. 10 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

LIETUVOS RESPUBLIKA
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *vyria. ins.* *D.M.* *Tadas Pilikas 2015-04-21*
Lazdijų skyriaus vedėja
Suderino: *[Signature]*
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	DATA
Matininkė	<i>[Signature]</i>	MILITA GUDAITYTĖ	2015-04-21

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3733-5047

5982800

5982600

472600

472800



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-04-07 15:16:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1955388
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2015-04-03

Lazdijų
 N21

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Pertako k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Pertako k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3767-8710
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5940/0003:149 Stalų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.4841 ha
 Miško žemės plotas: 2.4841 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4128 Eur
 Indeksuota miško vertė: 4128 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3658 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1056 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1056 Eur
 Miško medynų vertė: 762 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3996 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3767-8710, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-03-27, Nr. 4SK-385-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-04-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3767-8710, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-03-27, Nr. 4SK-385-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-04-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3767-8710, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-04
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-03-27, Nr. 4SK-385-(14.4.110.)
 Plotas: 2.4841 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-04-03

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3767-8710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-03-27, Nr. 4SK-385-(14.4.110.)

Plotas: 0.3269 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-04-03

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3767-8710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-03-27, Nr. 4SK-385-(14.4.110.)

Plotas: 0.0565 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-04-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3767-8710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-03-27, Nr. 4SK-385-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-04-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

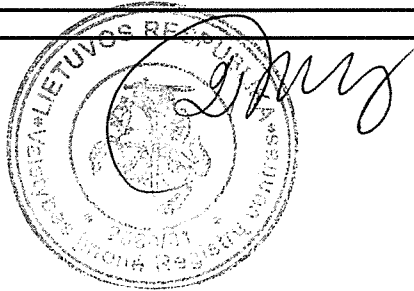
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3767-8710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-04 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

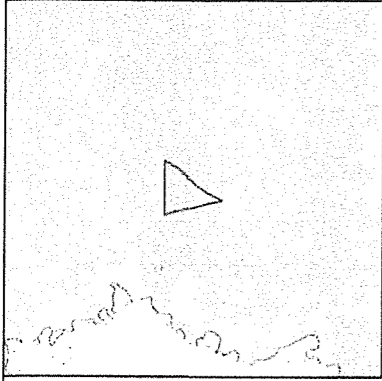
[rašas galioja: Nuo 2015-04-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2015-04-07 15:16:54

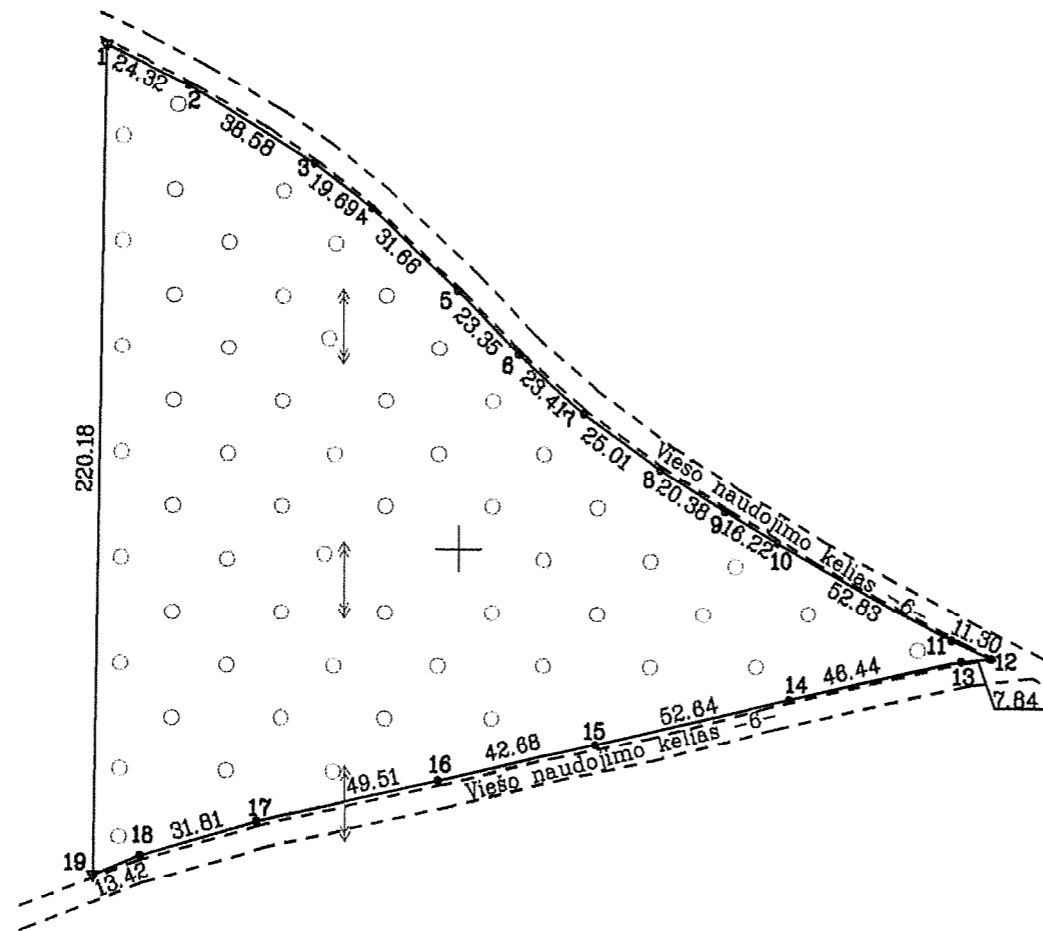
Dokumentą atspausdino
RegistratorėRŪTA
PETKEVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24841 m²



X=5979000.00
Y=472200.00

Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 4 0 0 0 0 3		1 4 9

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1123M
Kaimas (miestelis)	Pertako
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Miestas (rajonas)	Lazdijų
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-19		Viešo naudojimo kelias
19-1	5940/0003:117	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-04-02
Kadastrinio specialistė
Regina Raciūskienė

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. kovo mėn. 03 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *vyriaus. ins. T. V. Myšys* 2015-03-17
SUDERINTA: *Jekas R. R. R. R.* (Data)
Lazdijų skyriaus (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
Audra Kimbirauskienė
2015-03-17

UAB „AGINRO“
Įmonės kodas 300633521
LICENCIJOS NR. G-836-(831) ISDUOTA 2008.10.02

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkė	<i>Milėta Gudaitytė</i>	Milėta Gudaitytė	2016-03-04

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB „AGINRO“ DRUSKININKŲ SAV.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24841 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 4 0 0 0 0 3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5979133.33	471906.18				
2	R	5979122.77	471928.09				
3	R	5979102.43	471960.87				
4	R	5979090.57	471976.59				
5	R	5979068.64	471999.43				
6	R	5979051.76	472015.56				
7	R	5979036.14	472032.99				
8	R	5979021.35	472053.17				
9	R	5979010.37	472070.34				
10	R	5979001.97	472084.21				
11	R	5978976.44	472130.46				
12	R	5978971.70	472140.73				
13	R	5978970.92	472132.92				
14	R	5978960.57	472087.65				
15	R	5978948.54	472036.40				
16	R	5978938.75	471994.86				
17	R	5978927.75	471946.59				
18	R	5978918.41	471916.18				
19	R	5978913.16	471903.83				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=5979009 Y=471979

Žiniaraštį sudarė	<i>Miluta Gudaitytė</i> (parašas)	Miluta Gudaitytė (vardas ir pavardė)	2M-M-1933 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2015-03-04 (data)
-------------------	--------------------------------------	---	--	----------------------

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS					
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	Apribojimo plano Nr.
1	2	II	Kelių apsaugos zonos	0.0565	-
2	6	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0.3269	-
3	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	2.4841	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

Vyresnioji kadastro specialistė
Birutė Burlinskienė
2015-03-12



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-05-07 10:33:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1965879
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2015-04-30
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Žmirklių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Žmirklių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3732-7345
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5940/0003:150 Stalų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 1.0127 ha
 Miško žemės plotas: 1.0127 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3325 Eur
 Indeksuota miško vertė: 3325 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3134 Eur
 Žemės sklypo vertė: 772 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 772 Eur
 Miško medynų vertė: 653 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3402 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-01
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3732-7345, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-04-22, Nr. 4SK-496-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-05-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3732-7345, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-04-22, Nr. 4SK-496-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-05-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3732-7345, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-02
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-04-22, Nr. 4SK-496-(14.4.110.)
 Plotas: 1.0127 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-05-04]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3732-7345, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-22, Nr. 4SK-496-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-05-04]

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3732-7345, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-02 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-05-04]

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

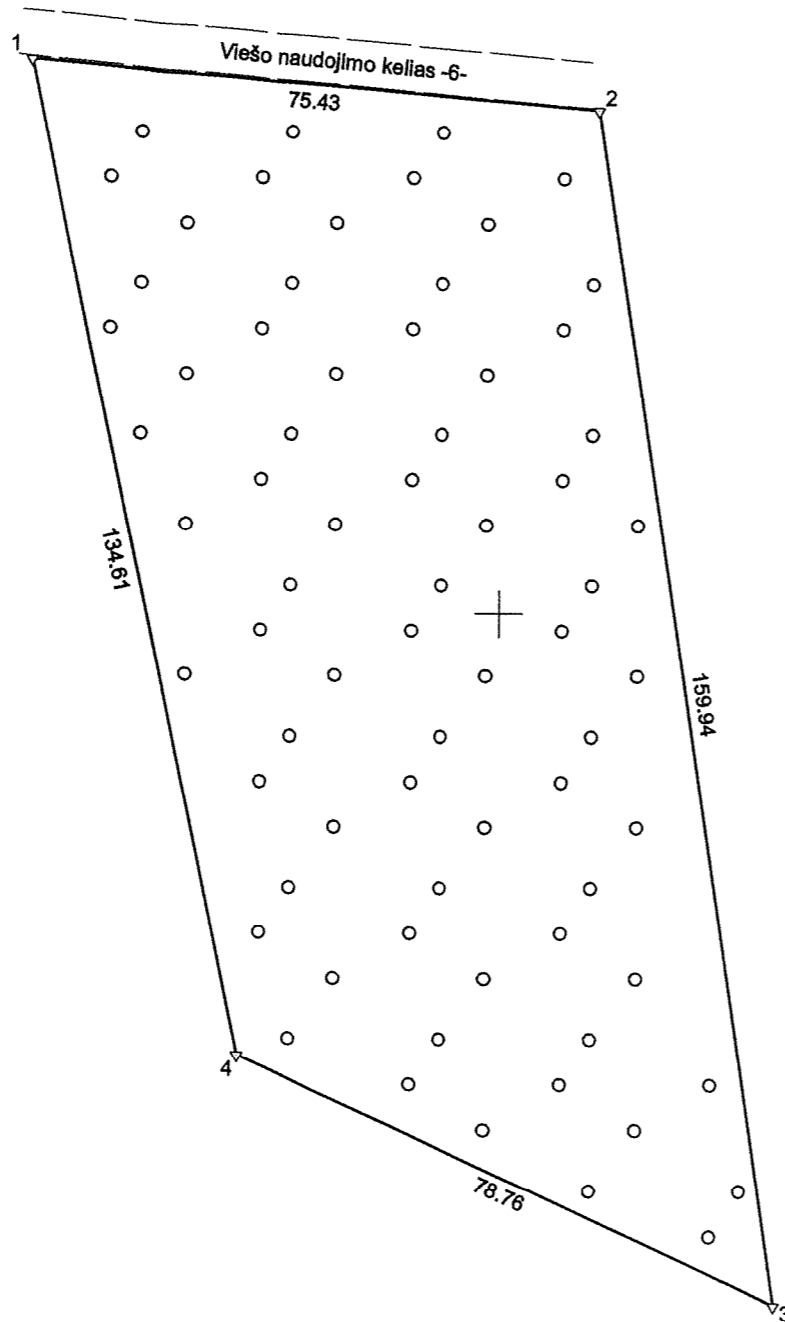
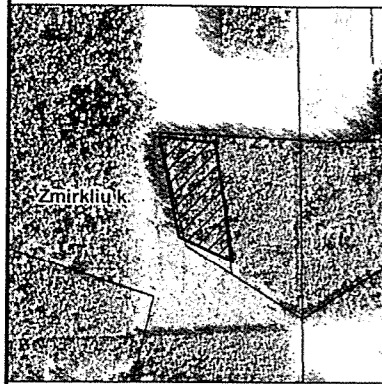
2015-05-07 10:33:41

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorėGINTARĖ
TAMAŠAUSKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10127 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 3	15 0

Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 1129M
Kaimas (miestelis)	Žmirklių k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimio ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Viešo naudojimo kelias
2-3	5940/0003:4	
3-4-1	5940/0003:115	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-05-03
VI Registrų centro Alytaus filialas
Audra Kimbirauskienė
(pareigos) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. vasario mėn. 27 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

LIETUVOS RESPUBLIKA
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrino: *vyten. jpa.* *T. M. J. Tada, Pileta* 2015-04-15

Suderino: Lazdijų skyriaus (parašas) (vardas, pavardė) (data)
Audra Kimbirauskienė
Audra Kimbirauskienė (parašas) (vardas, pavardė) (data)
2015-04-15

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė	<i>Miluta Gudaitytė</i>	MILITA GUDAITYTĖ	2015-03-02

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3732-7345

LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB
DOKUMENTAMS
"Aginro"
DRUSKININKŲ SAV.
A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-06-01 11:12:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1973894
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2015-05-28
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Pertako k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Pertako k.
Unikalus daikto numeris: 4400-3742-5613
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5940/0003:151 Stalų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.8480 ha
Miško žemės plotas: 4.8480 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 13251 Eur
Indeksuota miško vertė: 13251 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 12336 Eur
Žemės sklypo vertė: 3142 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3142 Eur
Miško medynų vertė: 2570 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 12982 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3742-5613, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-596-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3742-5613, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-596-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3742-5613, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-596-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3742-5613, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-26
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-596-(14.4.110.)
Plotas: 4.848 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3742-5613, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-26
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-596-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3742-5613, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-26
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1893
Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

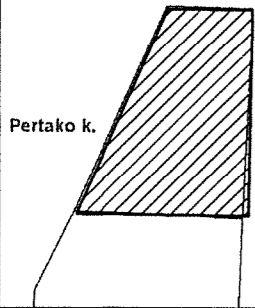
2015-06-01 11:12:54

Dokumentą atspausdino Registratore



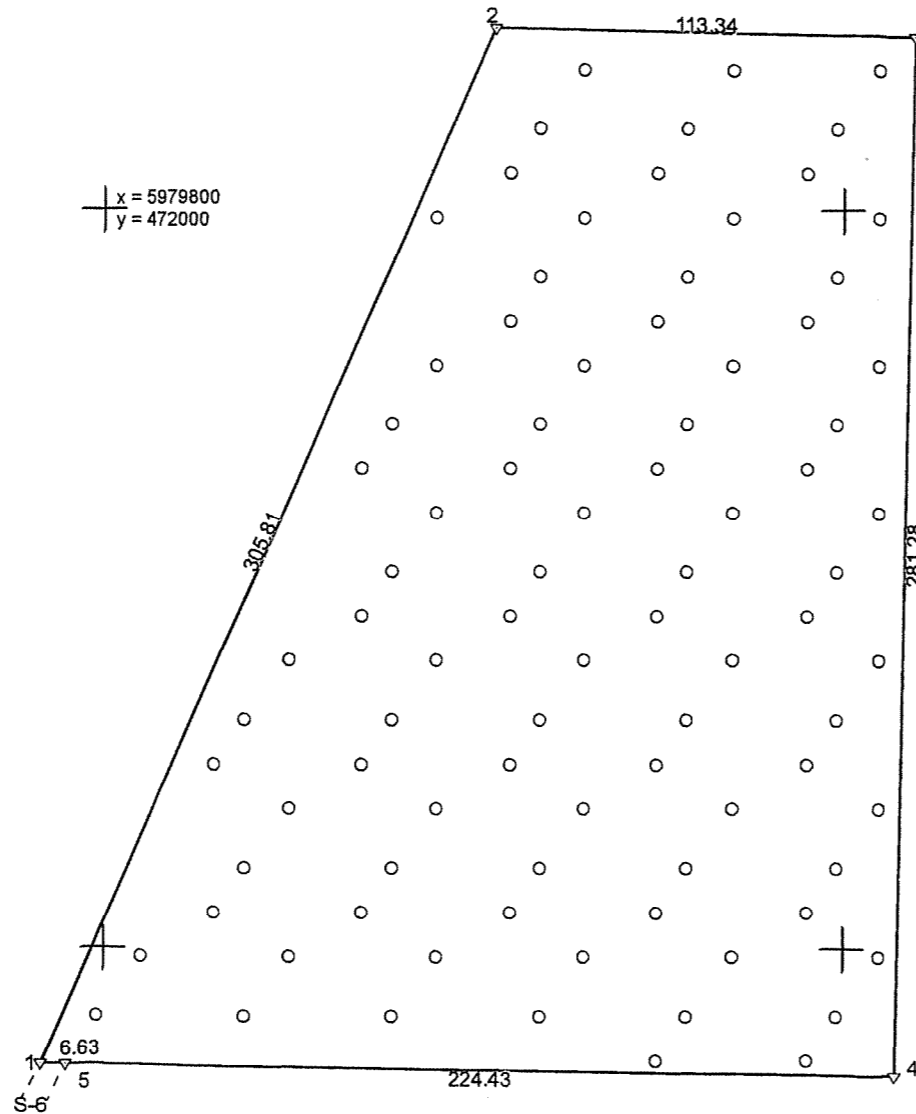
DAIVA ČEAPONIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 48480 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 3	15 1

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1121M
Kaimas (miestelis)	Pertako k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-4	5940/0003:114	
4-5-1	5940/0003:135	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-05-28
VI Registrų centro Alytaus filialas
Kadastrų p. *E. Dimaševičius*
(pareigos) (vardas, pavardė)

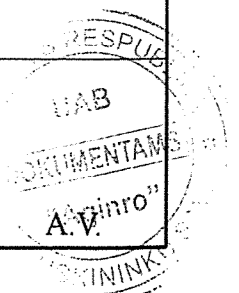
Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. kovo mėn. 03 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *vydm. 2015* *P. M. Tadas Pileckas* 2015-05-05
Suderino: *Audrone Perasimovienė* - 2015-05-05
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2015-03-26
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3742-5613			



5979800

5979600

472000

472000



2015-07-31
 M.27.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-06-01 15:38:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1974289**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2015-05-29**
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Stalų k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Stalų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3689-8465**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **5940/0003:152 Stalų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **1.9728 ha**
 Miško žemės plotas: **1.9728 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **3976 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **3976 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **3763 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **917 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **917 Eur**
 Miško medynų vertė: **784 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4034 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3689-8465, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-597-(14.4.110.)**
 [rašas galioja: **Nuo 2015-06-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3689-8465, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-597-(14.4.110.)**
 [rašas galioja: **Nuo 2015-06-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3689-8465, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-18**
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-597-(14.4.110.)
 Plotas: **1.9728 ha**
 [rašas galioja: **Nuo 2015-05-29**

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3689-8465, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-18
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-597-(14.4.110.)

Plotas: 0.0681 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-05-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3689-8465, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-18
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-597-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-05-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

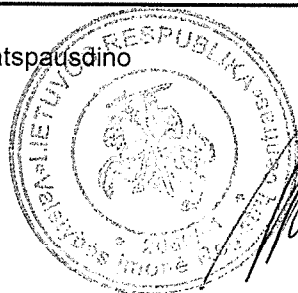
UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3689-8465, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-18
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1893

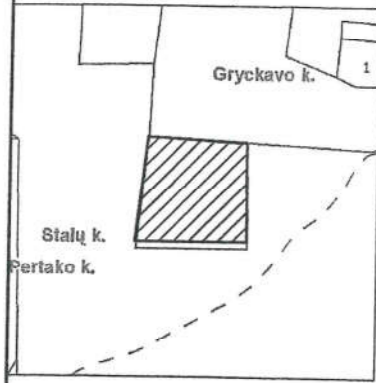
[rašas galioja: Nuo 2015-05-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2015-06-01 15:38:51

Dokumentą atspausdino
RegistratorėVIRGINIJA
BENDARAVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



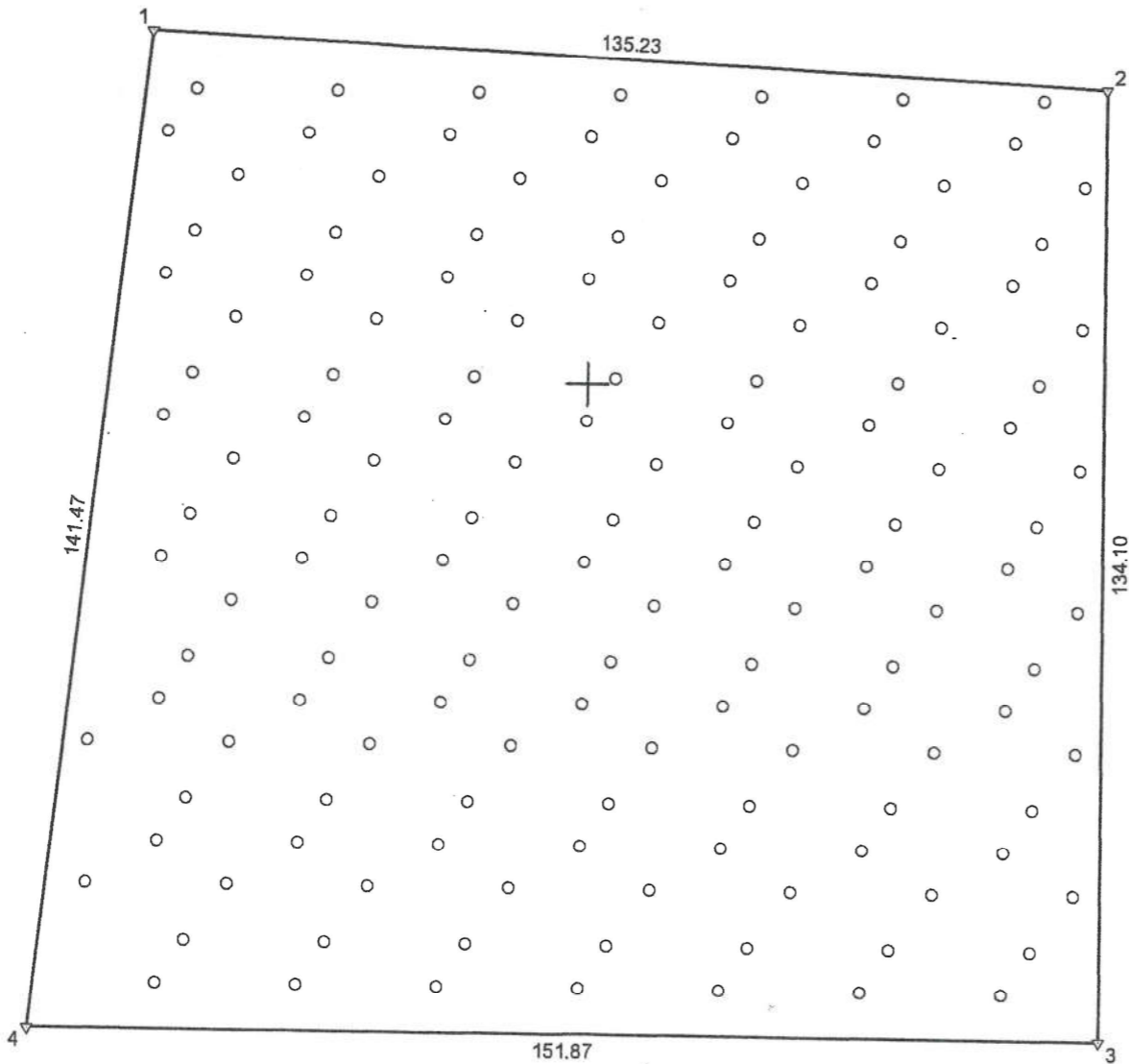
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19728 m²

Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	4	0 0 0 0 3 15 2

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr.1125M
Kaimas (miestelis)	Stalų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5940/0003:44	
2-3	5940/0003:121	
3-4		Viešo naudojimo kelias
4-1	5940/0003:121	



x = 5981200
y = 473100

Viešo naudojimo kelias-6

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-05-29
VI Registrų centro Alytaus filialas
Andrius Juodauga
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. vasario mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrino: *vytautas 1981* Lazdijų skyriaus vedėjo pavaduotoja
Tadas Pileckas 2015-04-30

Suderino: *Andrius Juodauga* - 2015-04-30
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>Andrius Juodauga</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2015-03-18

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3689-8465





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-06-17 11:06:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1978071**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2015-06-11**
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Žmirklių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

Lazdijų
M. B.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Žmirklių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3690-8748**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **5940/0003:153 Stalų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **3.2228 ha**
 Miško žemės plotas: **3.2228 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **9430 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **9430 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **8822 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **2218 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **2218 Eur**
 Miško medynų vertė: **1838 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9642 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-27**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3690-8748, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-672-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3690-8748, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-672-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-17**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3690-8748, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-672-(14.4.110.)**
 Plotas: **3.2228 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-11**

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3690-8748, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-18
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-672-(14.4.110.)

Plotas: 0.21 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-06-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3690-8748, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-18
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-672-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-06-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3690-8748, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-18
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1893

[rašas galioja: Nuo 2015-06-11

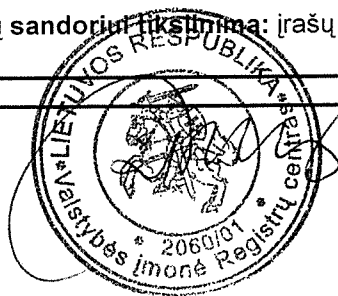
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorinių tikslumą: įrašų nėra

2015-06-17 11:06:50

Dokumentą atspausdino
Registratorė

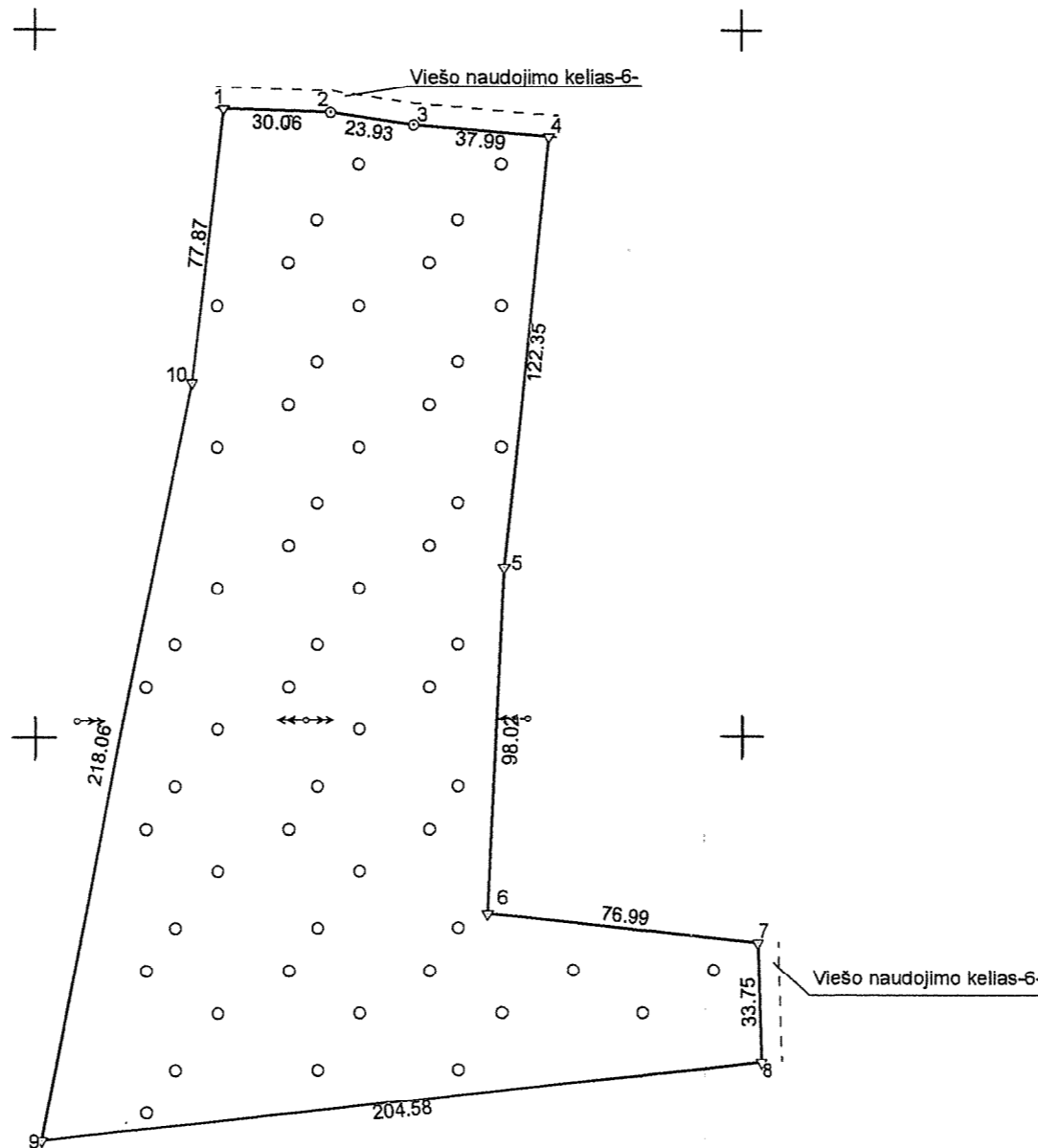


RŪTA
PETKEVIČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32228 m²



x = 5981000
y = 473600

Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 3	153

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1126M
Kaimas (miestelis)	Žmirklių k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-4		Viešo naudojimo kelias
4-5	5940/0003: 5	
5-7	5940/0003: 81	
7-8		Viešo naudojimo kelias
8-9	5940/0003: 13	
9-10	5940/0003: 121	
10-1	5940/0003: 20	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-06-11
(data)
VI Registrų centro Alytaus filialas
Andrius Juodauga
(parėšė) (parėšė) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 25 d., 2015 m. kovo mėn. 12 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

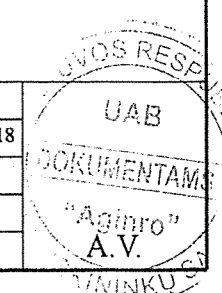
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrino: *vyria. ins.* *J. AM* *Tada, P. Likas 2015-05-13*
Lazdijų skyriaus vedėja

Suderino: *A. Juodauga*
Andrius Juodauga (parėšė) (parėšė) (vardas, pavardė) (data)
2015-05-13

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2015-03-18
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3690-8748			



5981200

5981000

473400

473600

473800



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-07 08:30:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1992518**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2015-08-05**

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Stalų k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Stalų k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3778-0235**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5940/0003:154 Stalų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **14.3018 ha**Miško žemės plotas: **14.3018 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **13232 Eur**Indeksuota miško vertė: **13232 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **10579 Eur**Žemės sklypo vertė: **3862 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **3862 Eur**Miško medynų vertė: **2204 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **12419 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-08**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-08****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3778-0235, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-823-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-06****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3778-0235, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-823-(14.4.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-06****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimaiDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3778-0235, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-823-(14.4.110.)**Plotas: **14.3018 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-06**

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3778-0235, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-823-(14.4.110.)

Plotas: 0.3715 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3778-0235, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-823-(14.4.110.)

Plotas: 0.1983 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**UAB "AGINRO", a.k. 300633521**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3778-0235, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-04-08 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1135

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3778-0235, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-823-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandorį tikslinimą: įrašų nėra**

2015-08-07 08:30:51

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



Vaida Turčinavičienė
VAIDA
TURČINAVIČIENĖ



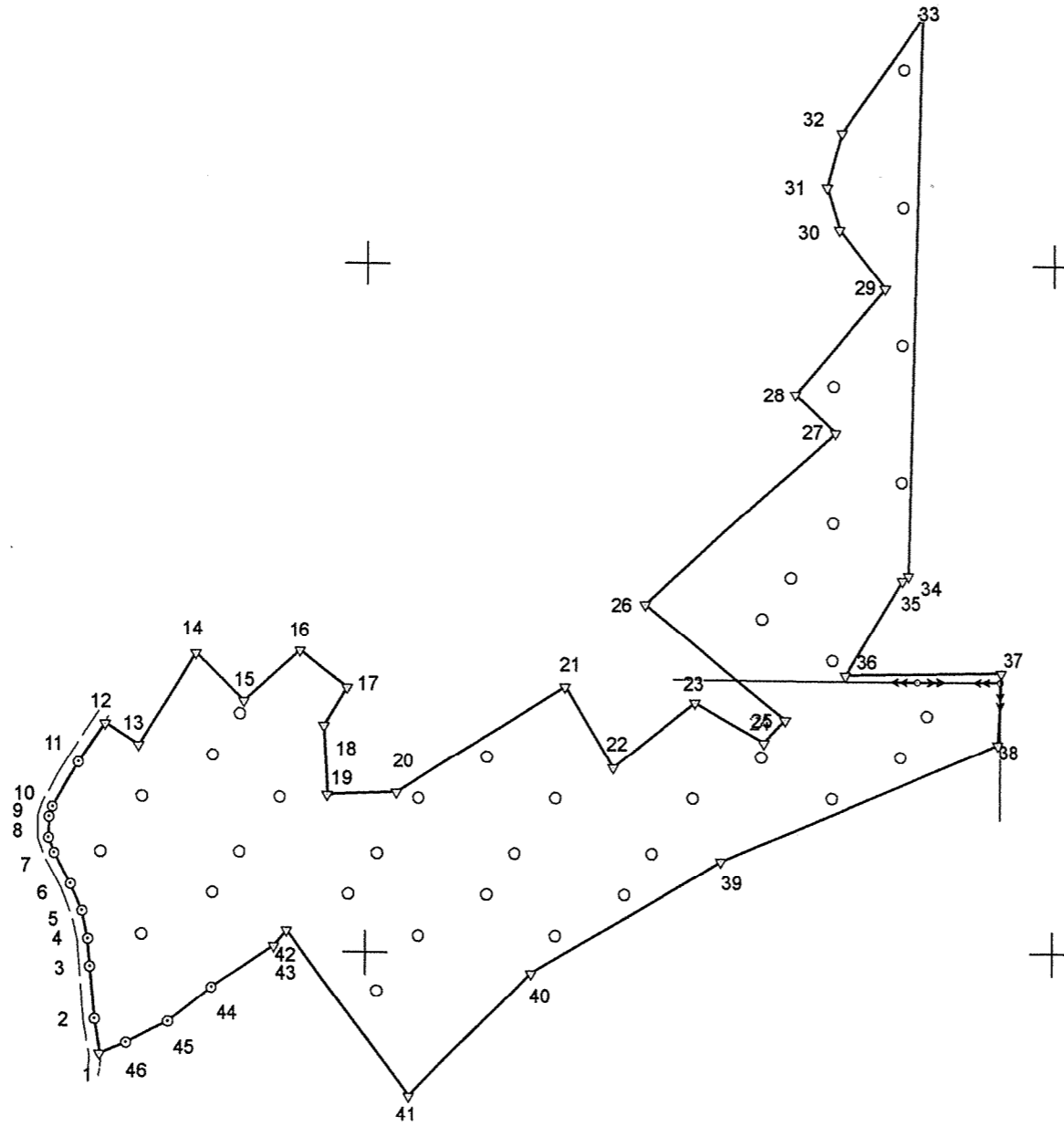
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 143018 m²

5981500

Linijų ilgiai, m

1-2	25.13
2-3	38.45
3-4	19.77
4-5	20.75
5-6	21.25
6-7	25.67
7-8	11.87
8-9	14.88
9-10	7.66
10-11	37.92
11-12	34.42
12-13	28.96
13-14	77.33
14-15	49.63
15-16	56.00
16-17	43.09
17-18	32.00
18-19	50.00
19-20	49.10
20-21	145.00
21-22	68.00
22-23	76.00
23-24	57.78
24-25	22.41
25-26	131.70
26-27	186.00
27-28	40.00
28-29	100.95
29-30	54.28
30-31	31.82
31-32	41.22
32-33	102.81
33-34	406.55
34-35	6.09
35-36	80.20
36-37	114.28
37-38	51.75
38-39	217.72
39-40	160.93
40-41	126.03
41-42	148.47
42-43	15.11
43-44	55.38
44-45	39.81
45-46	32.85
46-1	20.62



471500

472000

Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	4	0 0 0 0 3	1 5 4

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1120/M
Kaimas (miestelis)	Stalų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-12		8 m. pl. kelias
12-14	5940/0003:105	Atlikti kadastriniai matavimai
14-33	5940/0003:136	Atlikti kadastriniai matavimai
33-34	5940/0003:94	
34-37	5940/0003:146	Atlikti kadastriniai matavimai
37-38	5940/0003:41	
38-40	5940/0003:110	
40-43	5940/0003:92	
43-46-1	5940/0003:76	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
06-08-2015
Kadastrų specialiste (paraišius) centro Alytaus filialas
Kristina Siaurukienė
Vyresnioji kadastrų specialiste
Birutė Burlinskienė

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. kovo mėn. 06 d., 2015 m. balandžio mėn. 03 d.

žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

LIETUVOS RESPUBLIKA
1. Valstybės įmonė **Veisiejų miškų urėdija**
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *[Signature]* Lazdijų skyriaus vedėja
Suderino: *[Signature]* Lazdijų skyriaus (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
2015-06-23

UAB "Aginro"
LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB
Pareigos: matininkė
Parašas: *[Signature]*
Vardas ir pavardė: EDITA GERALTAUSKAITE
Data: 2015-04-08
DOKUMENTAMS
"Aginro"
DRUSKININKŲ SAV.
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3812-6673

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 143018 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 4 0 0 0 0 3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5980925.46	471308.28	39	R	5981066.27	471759.32
2	R	5980950.25	471304.19	40	R	5980984.87	471620.50
3	R	5980988.56	471300.94	41	R	5980895.93	471531.20
4	R	5981008.27	471299.40	42	R	5981015.66	471443.40
5	R	5981028.55	471295.03	43	R	5981003.96	471433.84
6	R	5981048.12	471286.75	44	R	5980973.01	471387.91
7	R	5981070.55	471274.26	45	R	5980948.69	471356.39
8	R	5981081.71	471270.23	46	R	5980933.51	471327.26
9	R	5981096.59	471270.40				
10	R	5981103.85	471272.85				
11	R	5981136.62	471291.94				
12	R	5981165.07	471311.32				
13	R	5981149.37	471335.66				
14	R	5981215.75	471375.32				
15	R	5981181.25	471411.00				
16	R	5981218.27	471453.02				
17	R	5981191.72	471486.96				
18	R	5981164.20	471470.63				
19	R	5981114.26	471473.02				
20	R	5981116.39	471522.07				
21	R	5981193.03	471645.16				
22	R	5981134.49	471679.76				
23	R	5981181.37	471739.58				
24	R	5981152.60	471789.69				
25	R	5981169.25	471804.69				
26	R	5981252.36	471702.53				
27	R	5981377.99	471839.69				
28	R	5981405.61	471810.76				
29	R	5981483.18	471875.36				
30	R	5981525.86	471841.83				
31	R	5981556.34	471832.71				
32	R	5981596.25	471843.03				
33	R	5981680.29	471902.26				
34	R	5981273.83	471893.71				
35	R	5981270.35	471888.71				
36	R	5981201.29	471847.93				
37	R	5981203.55	471962.19				
38	R	5981151.87	471959.51				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		5981078/471616		54/16-3			
Valstybinė LKS-1994		5981078/471616		54/16-3			
Žiniaraštį sudarė: EDITA GERALTAUSKAITĖ		2M-M-1135		2015-04-08			
v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas		data	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	1983
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	3715
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	143018

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.





920764
0806

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-07 08:34:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1993004
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2015-08-05
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Pertako k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Pertako k.
Unikalus daikto numeris: 4400-3751-6997
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5940/0003:155 Stalų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.8039 ha
Miško žemės plotas: 2.8039 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2373 Eur
Indeksuota miško vertė: 2373 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1843 Eur
Žemės sklypo vertė: 715 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 715 Eur
Miško medynų vertė: 384 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2223 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-04-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3751-6997, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-824-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3751-6997, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-824-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3751-6997, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-30
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-824-(14.4.110.)
Plotas: 2.8039 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3751-6997, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-30

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3751-6997, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-30

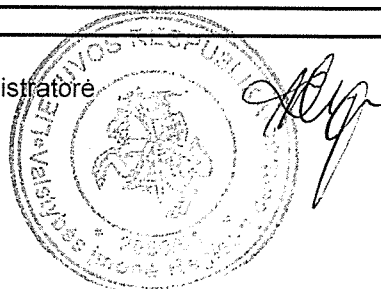
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-824-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

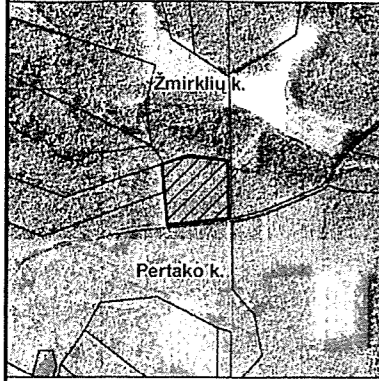
2015-08-07 08:34:04

Dokumentą atspausdino Registratore



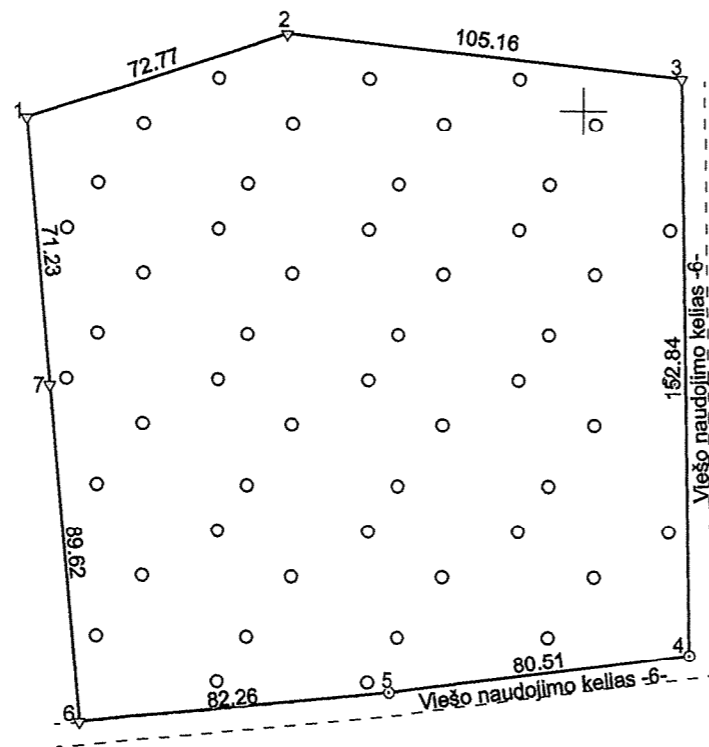
DAIVA VERENIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 28039 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 3	156

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1130M
Kaimas (miestelis)	Pertako k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimio ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3	5940/0003:115	
3-6		Viešo naudojimo kelias
6-7		VŽF
7-1	5940/0003:47	

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ
PAŽYMĖJOS KADASTRO ŽEMĖS PLANAS
2015-08-20
Kadastrų specialistė centro Alytaus filialas
Kristina Siaurukienė
Vyresnioji kadastrų specialistė
Birutė Burlinskienė

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 27 d., 2015 m. kovo mėn. 10 d.

žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
LIETUVOS RESPUBLIKA
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: **vyresn. inž. T. M. Filipas** 2015-06-23
Lazdijų skyriaus vedėja
Suderino: **Audra Kimbrauskienė** (pareigės) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
UAB "Aginro"
Pareigos: **Matininkė** (parašas) (vardas ir pavardė) (data)
2015-03-30
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3751-6997



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-12-03 11:47:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2022046**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2015-12-02**
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Žmirklių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Žmirklių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3972-0494**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **5940/0003:158 Stalų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **0.6950 ha**
 Miško žemės plotas: **0.6950 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2272 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **2272 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **2141 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **528 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **528 Eur**
 Miško medynų vertė: **446 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2325 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-02**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3972-0494, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-11-11, Nr. 4SK-1334-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3972-0494, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-11-11, Nr. 4SK-1334-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-03**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3972-0494, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-09-07**
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-11-11, Nr. 4SK-1334-(14.4.110.)
 Plotas: **0.695 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-03**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3972-0494, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-11-11, Nr. 4SK-1334-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "GEODALA", a.k. 302481496

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3972-0494, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-09-07 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-335

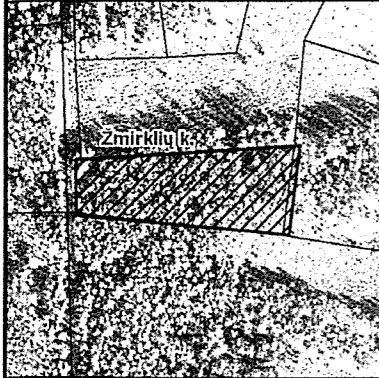
[rašas galioja: Nuo 2015-12-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra**12. Kita informacija: [rašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

2015-12-03 11:47:30

Dokumentą atspausdino
RegistratoreVIRGINIJA
BENDARAVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6950 m²

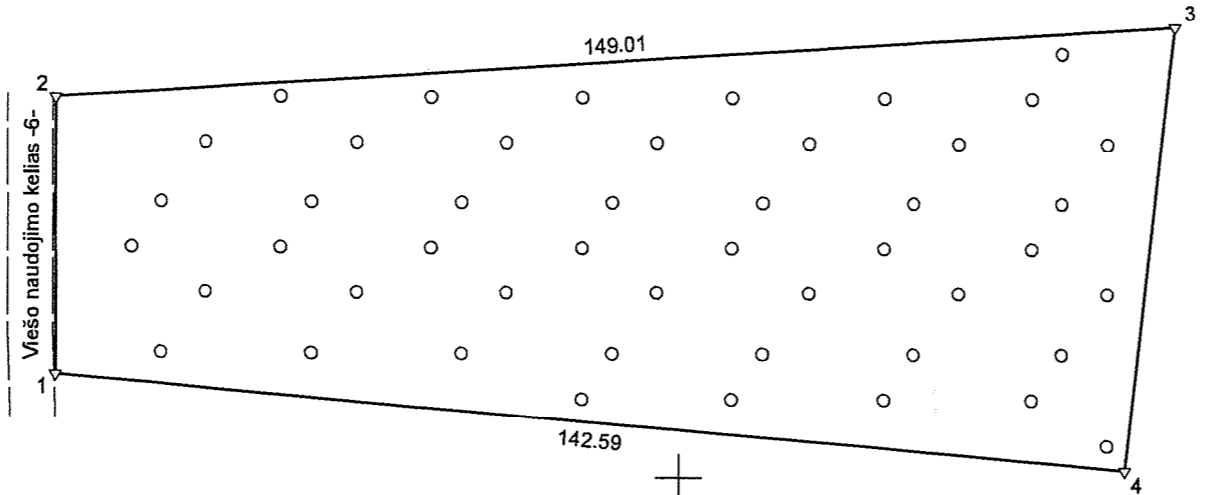
Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 3	1 5 8

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1179M
Kaimas (miestelis)	Žmirklių k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-3	5940/0003:113	
3-4	5940/0003:65	
4-1	5940/0003:115	

5981000

5980900



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-11-02
VI Registrų centro Alytaus filialas
Vyresnioji kadastro specialistė
Ramunė Karkauskaitė-Muzikavičienė
(vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. rugsėjo mėn. 04 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas (naudotojas), parašas, data:
Lietuvos Respublika
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *[Signature]* T. M. J. Pileckas 2015-11-02
Lazdijų skyriaus vedėja
Suderino: *[Signature]* Audra Kimbirauskienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. agintro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

DOKUMENTAMS
"Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
direktorius	<i>[Signature]</i>	ROMAS MAKSIMAVIČIUS	2015-09-07

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3950-5781

A.V.

Linijų ilgiai, m

1-2	36.73
3-4	59.19

473800

473900



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-12-11 10:01:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2023813**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2015-12-10**

Lazdijų r. sav.

Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Kuodžių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Kuodžių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3775-2319**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5940/0003:160 Stalų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **8.2659 ha**

Miško žemės plotas: **8.2659 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **17874 Eur**

Indeksuota miško vertė: **17874 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **16411 Eur**

Žemės sklypo vertė: **4333 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **4333 Eur**

Miško medynų vertė: **3419 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **17491 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-06**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3775-2319, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-10-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1245-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3775-2319, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-10-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1245-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3775-2319, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2015-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2015-10-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1245-(14.4.110.)

Plotas: **0.005 ha**

[rašas galioja: Nuo 2015-12-10

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3775-2319, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-10-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1245-(14.4.110.)

Plotas: 8.2659 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-12-10

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3775-2319, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-10-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1245-(14.4.110.)

Plotas: 0.0079 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-12-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3775-2319, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1135

[rašas galioja: Nuo 2015-12-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

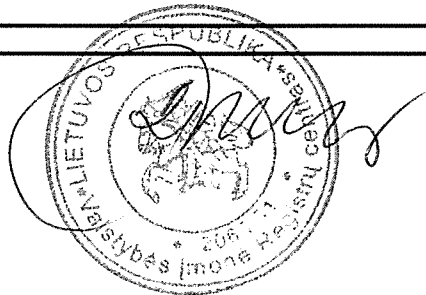
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3775-2319, aprašytas p. 2.1.

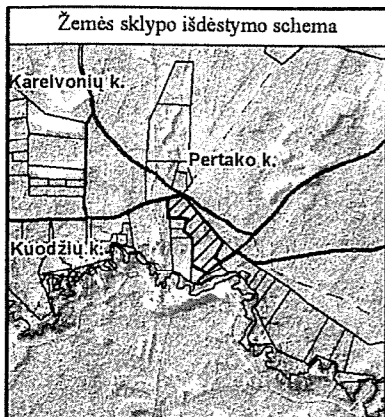
[registravimo pagrindas: 2015-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-10-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1245-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

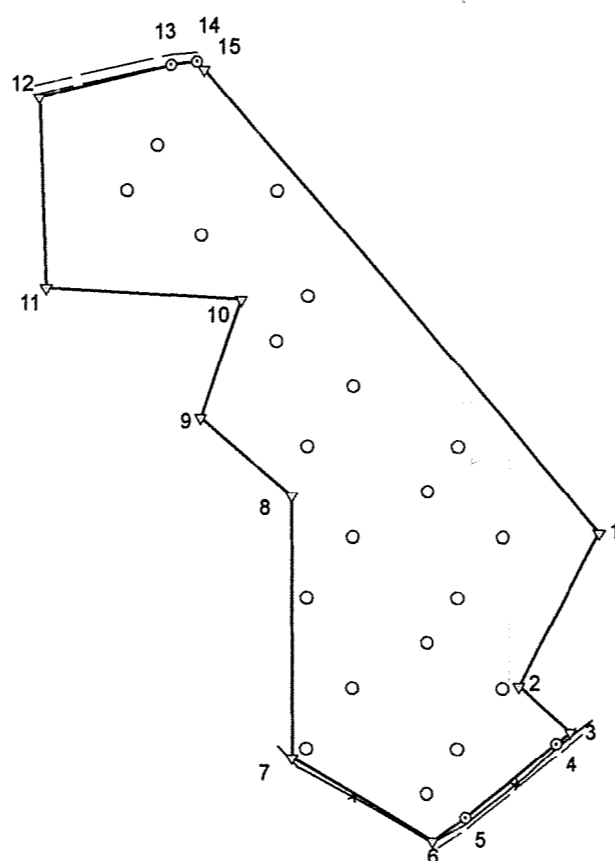
2015-12-11 10:01:14

Dokumentą atspausdino
RegistratorėRŪTA
PETKEVIČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 82659 m²



5979000

5978500

Linijų ilgiai, m		
1-2	114.66	
2-3	46.75	
3-4	12.73	
4-5	78.31	
5-6	26.41	
6-7	107.95	
7-8	173.14	
8-9	79.26	
9-10	83.05	
10-11	130.13	
11-12	126.94	
12-13	89.70	
13-14	17.42	
14-15	7.31	
15-1	405.04	

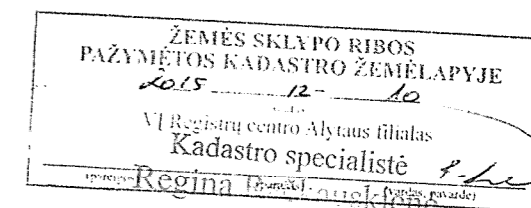
471500

472000

472500

Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 4 0 0 0 0 3			1 6 0
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1124M			
Kaimas (miestelis)	Kuodžių k.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.			
Apskritis	Alytaus			

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3	5940/0003: 70	
3-6		6 m. pl. kelias
6-7	5940/0003: 84	
7-8	5940/0003: 96	
8-9	5940/0003: 101	
9-11	5940/0003: 100	
11-12	5940/0003: 50	
12-14		6 m. pl. kelias
14-15-1	5940/0003: 120	



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. kovo mėn. 09 d., 2015 m. balandžio mėn. 03 d.

žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotą sutinku:

1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija (vardas, pavardė / pavadinimas) Misko želdinimo ir apsaugos inžinierius Valdas Matulevičius (parašas) (data) Pradul

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Lazdijų skyrius

Patikrino: [Signature] Tadas Pilotas 2015-10-05

Suderino: [Signature] (pareigos) [Signature] (parašas) (vardas, pavardė) (data) Audra Kimbirauskienė

UAB "Aginro"

[m.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
matininkė	[Signature]	EDITA GERALTUSKAITĖ	2015-04-07

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3775-2319



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-12-16 08:22:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2024774
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2015-12-15

Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Kuodžių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Kuodžių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4008-8966

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5940/0003:161 Stalų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.5930 ha

Miško žemės plotas: 0.5230 ha

Kelių plotas: 0.0700 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1614 Eur

Indeksuota miško vertė: 1614 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1502 Eur

Žemės sklypo vertė: 383 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 383 Eur

Miško medynų vertė: 313 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1612 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-11

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-09-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1333-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1333-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1333-(14.4.110.)

Plotas: 0.07 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-09-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1333-(14.4.110.)

Plotas: 0.2216 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-12-15

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-09-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1333-(14.4.110.)

Plotas: 0.593 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-12-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**UAB "AGINRO", a.k. 300633521**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-09-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-12-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

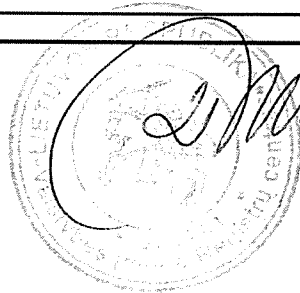
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-09-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1333-(14.4.110.)

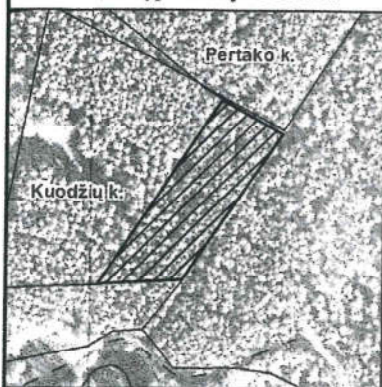
[rašas galioja: Nuo 2015-12-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2015-12-16 08:22:19

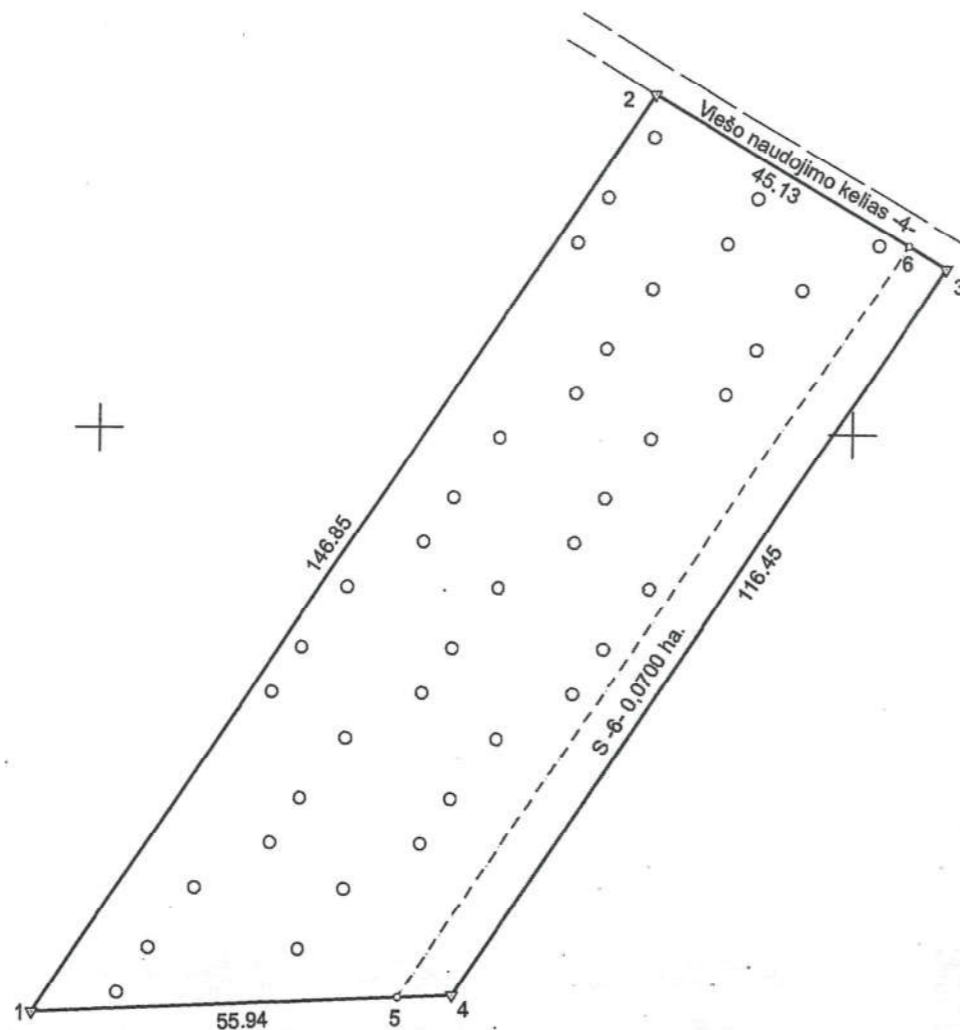
Dokumentą atspausdino
RegistratorėRŪTA
PETKEVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

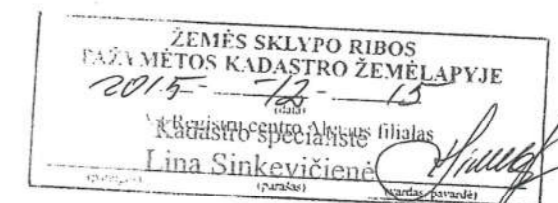
Sklypo plotas 5930 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 3	161

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1177M
Kaimas (miestelis)	Kuodžių k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5940/0003:142	Atlikti kadastriniai matavimai
2-3		Viešo naudojimo kelias
3-4		VŽF
4-1	5940/0003:134	



Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugsėjo mėn. 02 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
 (vardas, pavardė / pavadinimas) *Pradul*
 Miško želdinimo ir apsaugos inžinierius Valdas Matulevičius (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Lazdijų skyrius
 Patikrino: *T.M.V.* Tadas Pileckas 2015-11-05
 Suderino: *A. Sinkevičius*
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
 Audra Rimbauskienė 2015-11-05

UAB "Aginro"
 Įm.k. 300633521
 Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
 e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė	<i>Milita Gudaitytė</i>	MILITA GUDAITYTĖ	2015-09-10

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3951-2920

5977900

5977800

473600

473700



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-12-16 12:18:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2024951
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2015-12-16
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Stalų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Stalų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4008-8933
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5940/0003:162 Stalų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.7048 ha
Miško žemės plotas: 3.7048 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3742 Eur
Indeksuota miško vertė: 3742 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3096 Eur
Žemės sklypo vertė: 1049 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1049 Eur
Miško medynų vertė: 645 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3594 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-14
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-09-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1335-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1335-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1335-(14.4.110.)
Plotas: 3.7048 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8933, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1335-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4008-8933, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

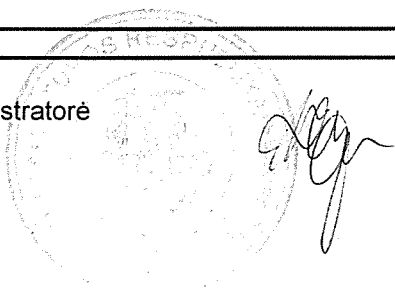
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

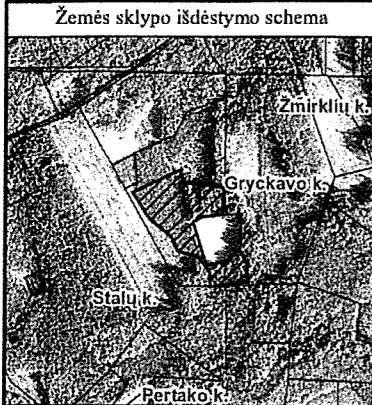
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-12-16 12:18:16

Dokumentą atspausdino Registratorė

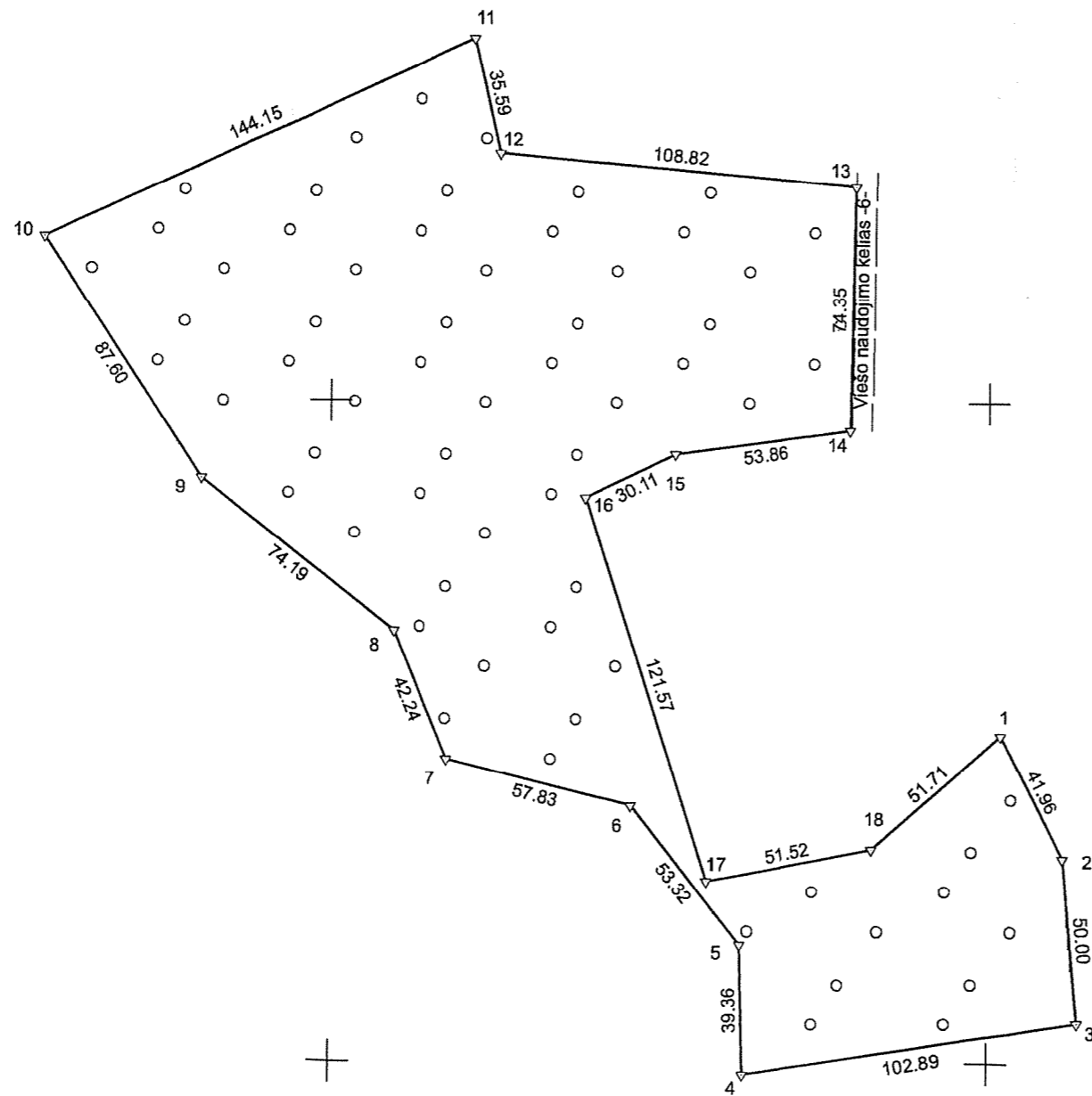


DAIVA VERENIŪTĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

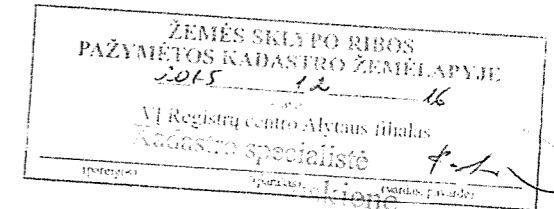
Sklypo plotas 37048 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	4	0 0 0 0 3 / 6 a

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1180M
Kaimas (miestelis)	Stalų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3	5940/0003: 54	
3-4	5940/0003: 121	
4-13	5940/0003: 122	
13-14		Viešo naudojimo kelias
14-18-1	5940/0003: 143	



Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugsėjo mėn. 04 d., 2015 m. spalio mėn. 21 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

1. Lietuvos Respublika (parašas) (data)
(vardas, pavardė / pavadinimas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: 6/2015.10.21. J.M. Tadas Pileckas 2015-10-22
Suderino: Lazdijų skyriaus vedėja (data)
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)
Audra Kimbirauskienė 2015-10-22

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė	<i>Miluta Gudaitytė</i>	MILITA GUDAITYTĖ	2015-10-21

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3982-2069



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-05-15 08:46:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1969320**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2015-05-13**
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3737-8524**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **5940/0004:95 Stalų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.3295 ha**
 Miško žemės plotas: **2.3295 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **9442 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **9442 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **9010 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **2147 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **2147 Eur**
 Miško medynų vertė: **1877 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9328 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-10**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3737-8524, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-523-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3737-8524, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-523-(14.4.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-15**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3737-8524, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-523-(14.4.110.)**
 Plotas: **2.3295 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-13**

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3737-8524, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-523-(14.4.110.)

Plotas: 0.1224 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-05-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3737-8524, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-25 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1893

[rašas galioja: Nuo 2015-05-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

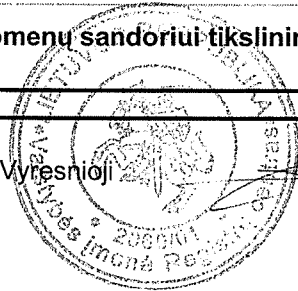
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3737-8524, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-04-27, Nr. 4SK-523-(14.4.110.)

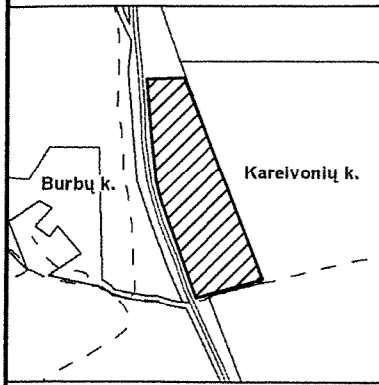
[rašas galioja: Nuo 2015-05-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2015-05-15 08:46:42

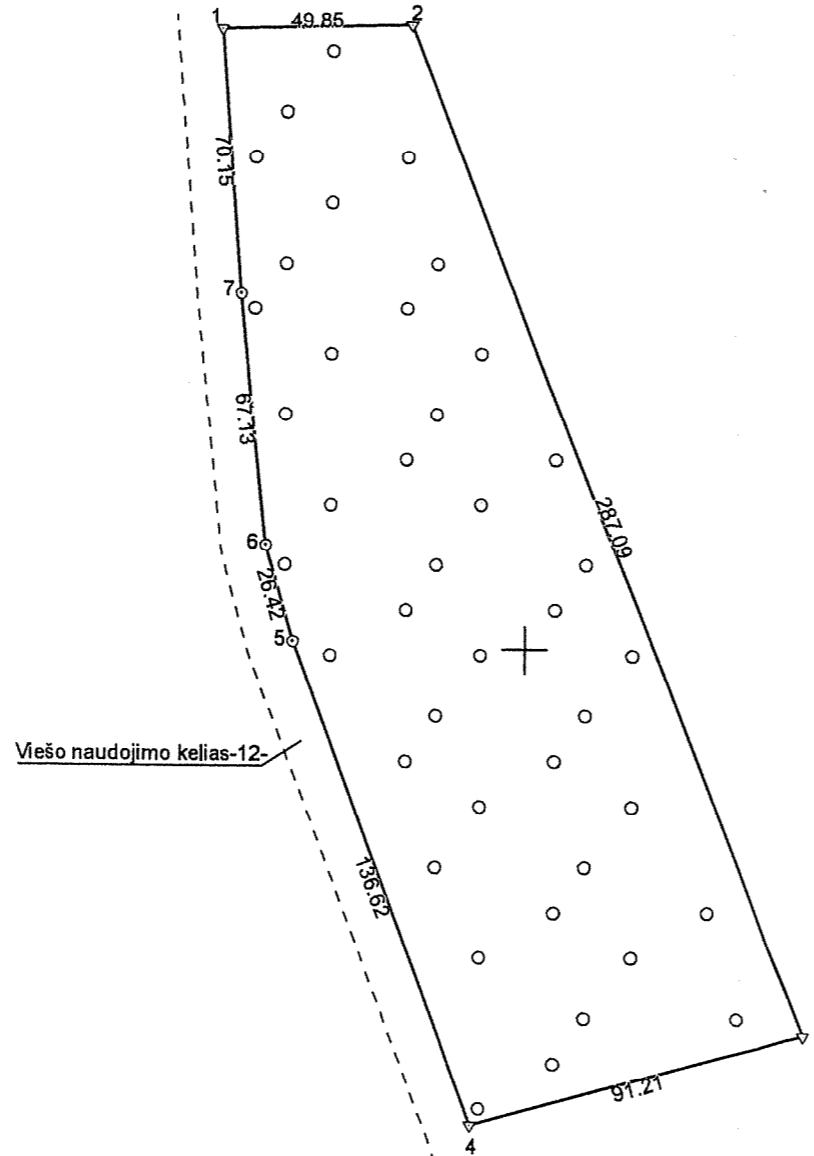
Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėVAIDA
TURČINAVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 23295 m²



5983000

5982800

466800

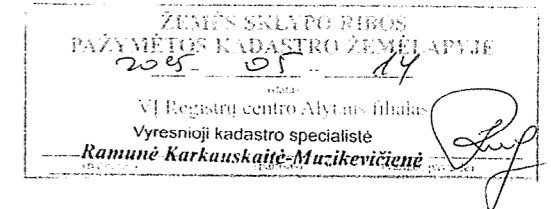
467000

x = 5982800
y = 467000

Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	4	0 0 0 0 4

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1114M
Kaimas (miestelis)	Burbų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-4	5940/0004: 82	
4-7-1		Viešo naudojimo kelias



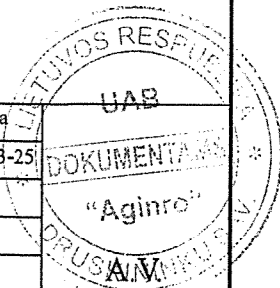
Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. vasario mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *vyresnioji, spec. D. Nij* Tadaš Pileckas 2015-03-25
Suderino: *verėja* Lazdijų skyriaus (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
Audra Kimbirauskaitė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
2015-03-25

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAGA	2015-03-25
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3781-7480			





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-01-05 08:20:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2027786**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-01-04**
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Kareivonių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Kareivonių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-3946-9510**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **5940/0004:98 Stalų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.8361 ha**
Miško žemės plotas: **0.8361 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2912 Eur**
Indeksuota miško vertė: **2912 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **2755 Eur**
Žemės sklypo vertė: **672 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **672 Eur**
Miško medynų vertė: **574 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2873 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3946-9510, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1508-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3946-9510, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1508-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-05**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3946-9510, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1508-(14.4.110.)**
Plotas: **0.8361 ha**

[rašas galioja: Nuo 2016-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3946-9510, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-12-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1508-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2016-01-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3946-9510, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1933

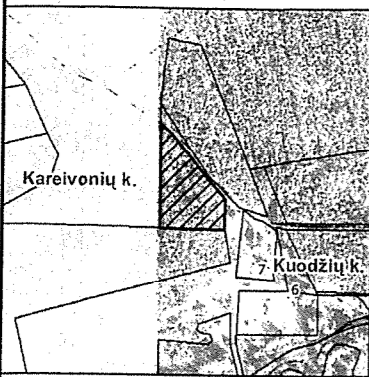
[rašas galioja: Nuo 2016-01-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandorą ir tikrinimą: įrašų nėra**

2016-01-05 08:20:49

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėVAIDA
TURČINAVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8361 m²

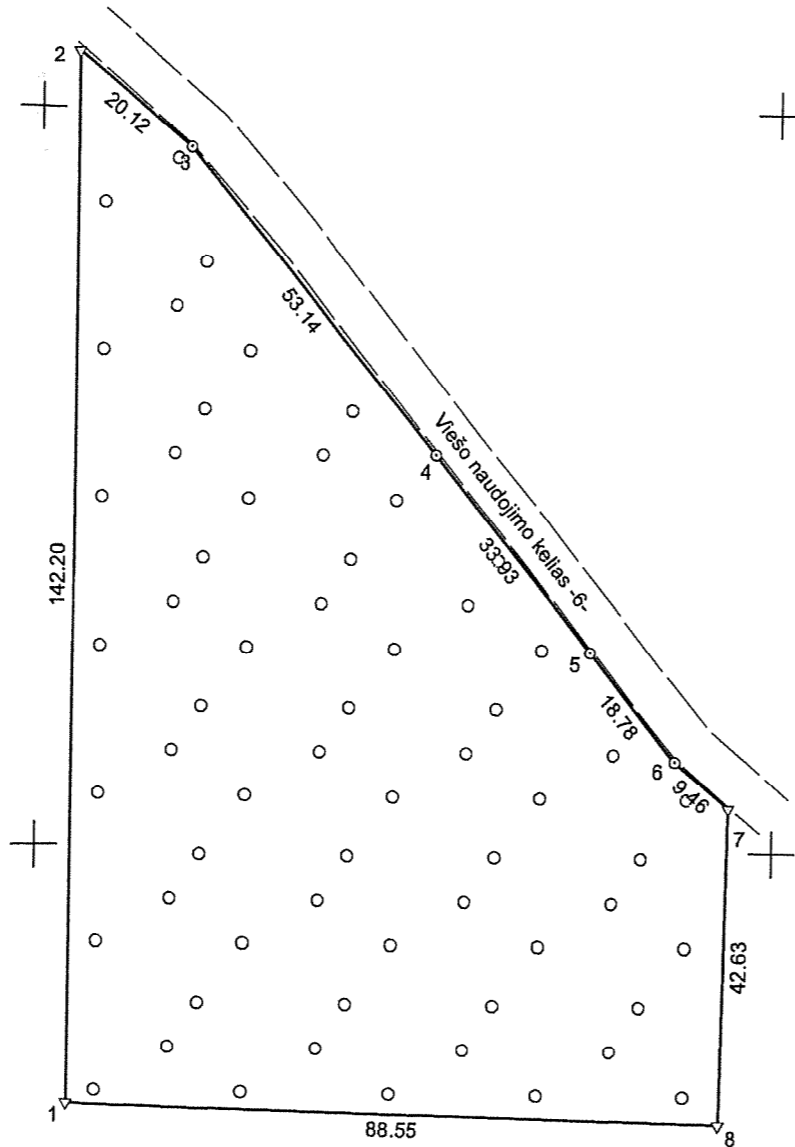
Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 4	98

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1176M
Kaimas (miestelis)	Kareivonių k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5940/0004: 82	
2-7		Viešo naudojimo kelias
7-8		VŽF
8-1	5940/0004: 16	

5978900

5978800



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-10-21
VI Registrų centro Alytaus filialas
Kadastrų skyrius
Gintarė Jurčiukonytė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. rugsėjo mėn. 02 d., 2015 m. spalio mėn. 21 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrino: Lazdijų skyriaus vyriausioji specialistė Vanda Stankevicienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Suderino: Audra Kimbrauskienė (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė	<i>[Signature]</i>	MILITA GUDAITYTĖ	2015-10-21

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3982-2203

470000

470100



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-06-01 13:29:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1973810
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2015-05-28
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-3640-3820
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5940/0005:206 Stalų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.4306 ha
Miško žemės plotas: 0.4306 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 0.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 446 Eur
Indeksuota miško vertė: 446 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 365 Eur
Žemės sklypo vertė: 127 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 127 Eur
Miško medynų vertė: 76 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 423 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-3820, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-602-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-3820, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-602-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-3820, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-12
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-602-(14.4.110.)
Plotas: 0.4306 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-05-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-3820, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-602-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-05-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-3820, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-12 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1893

[rašas galioja: Nuo 2015-05-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

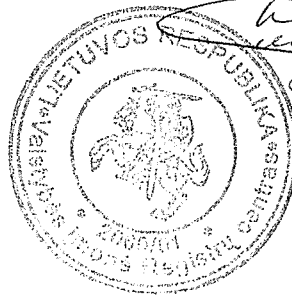
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

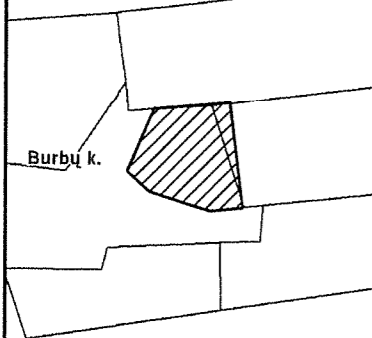
2015-06-01 13:29:36

Dokumentą atspausdino Registratorė

DAIVA ČEPONIENĖ

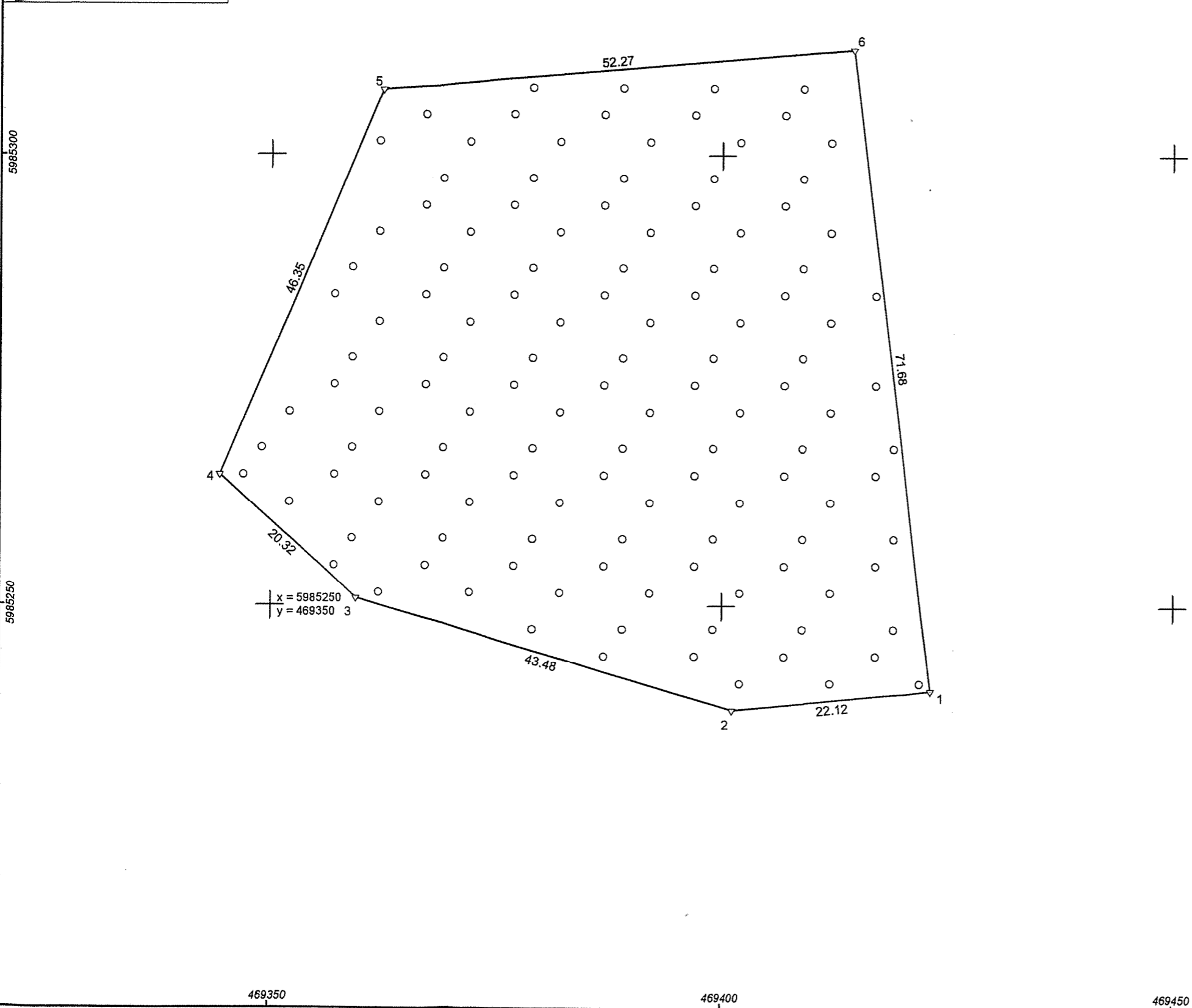


Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 4306 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	4	0 0 0 0 5 206

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1117M
Kaimas (miestelis)	Burbų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-5	5940/0005:182	
5-6	5940/0005:108	
6-1	5940/0005:20	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-05-28
VI Registrų centro Alytaus filialas
Kadastro spec. Daugė Pramonienė
(pareigosi) (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. vasario mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinio-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

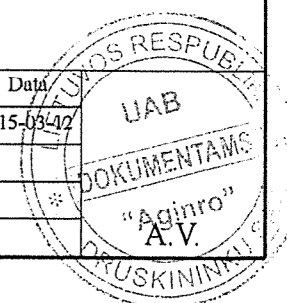
1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *vyria. ins.* *J.M.* *Juodauga* 2015-05-06
Suderino: Lazdijų skyriaus
vedėja
(pareigosi) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
Audra Kimbirauskienė
2015-05-06

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS JUODAUGA	2015-05-02

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3640-3820





8541392

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-06-04 14:25:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1975151**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2015-06-02**

*duomenys
11/27*

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3785-1860**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5940/0005:207 Stalų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.3989 ha**

Miško žemės plotas: **0.3989 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1683 Eur**

Indeksuota miško vertė: **1683 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1608 Eur**

Žemės sklypo vertė: **382 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **382 Eur**

Miško medynų vertė: **335 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1662 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-17**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3785-1860, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-601-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2015-06-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3785-1860, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-601-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2015-06-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3785-1860, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-601-(14.4.110.)**

Plotas: **0.0656 ha**

[rašas galioja: Nuo 2015-06-02

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-1860, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-601-(14.4.110.)

Plotas: 0.3989 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-06-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-1860, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-06-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-1860, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 4SK-601-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-06-02

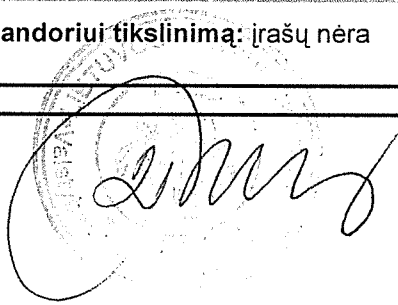
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

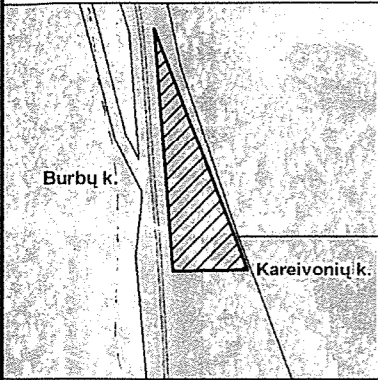
2015-06-04 14:25:54

Dokumentą atspausdino
Registratorė



RŪTA
PETKEVIČIENĖ

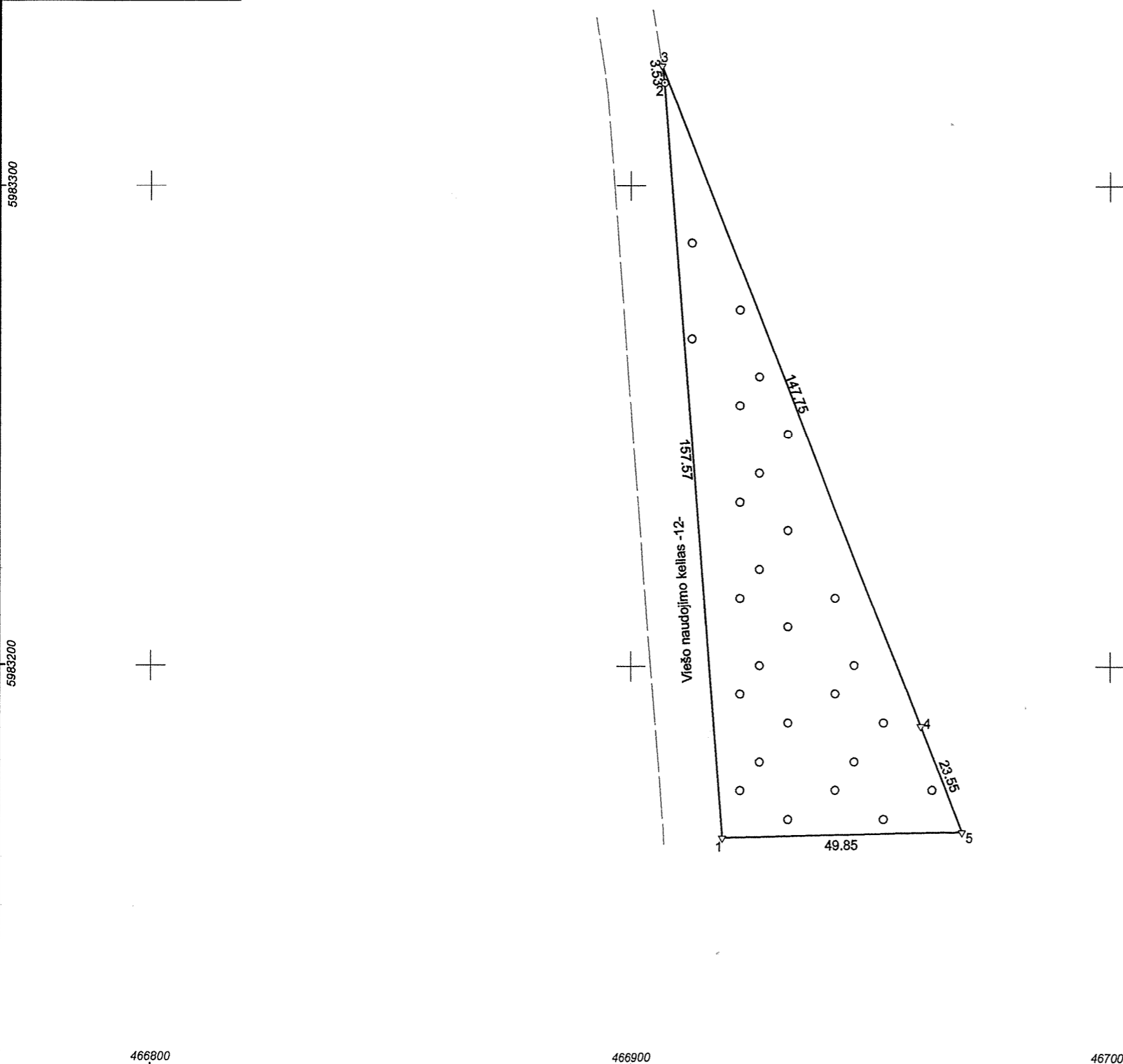
Žemės sklypo išdėstymo schema



* 1 0 2 1 7 1 5 6 9 0 *

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 3989 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 5	207

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1113M
Kaimas (miestelis)	Burbų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3		Viešo naudojimo kelias
3-4	5940/0005:183	
4-5	5940/0004:82	
5-1		VŽF

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-06-04
VI Registrų centro Alytaus filialas
Kadastro specialistė
Gintarė Purcėlytė

Vyresnioji kadastro specialistė
Ramunė Karkauskaitė-Muzikevičienė
2015-06-04

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 20 d. žemės sklypo paženklavimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:
LIETUVOS RESPUBLIKA
1. Valstybės įmonė Vcisių miškų urėdija
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *[Signature]* Tadas Pileckas 2015-04-28
Lazdijų skyriaus vadovo pavaduotoja
Suderino: *[Signature]* 2015-04-28
(pareigos) (parašas, vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė	<i>[Signature]</i>	MILITA GUDAITYTE	2015-02-23

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3785-0063

LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB
DOKUMENTAMS
"Aginro"
DRUSKINAIKŲ SAV.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-06-18 10:10:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1980102
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2015-06-17

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

Lazdijų
MŠP

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3640-1148

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5940/0005:208 Stalų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.1211 ha

Miško žemės plotas: 0.1211 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 474 Eur

Indeksuota miško vertė: 474 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 451 Eur

Žemės sklypo vertė: 108 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 108 Eur

Miško medynų vertė: 94 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 467 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-1148, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-668-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-06-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-1148, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-668-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-06-18

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-1148, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-12
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-668-(14.4.110.)

Plotas: 0.1211 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-06-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-1148, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-12

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1893

[rašas galioja: Nuo 2015-06-17

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3640-1148, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės sklypo kadastro duomenys, 2015-03-12

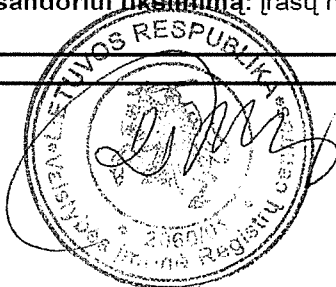
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-12

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-06-02, Nr. 4SK-668-(14.4.110.)

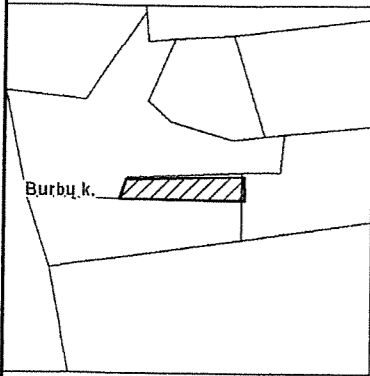
[rašas galioja: Nuo 2015-06-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui fikselinimą:** įrašų nėra

2015-06-18 10:10:41

Dokumentą atspausdino
RegistratorėRŪTA
PETKEVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



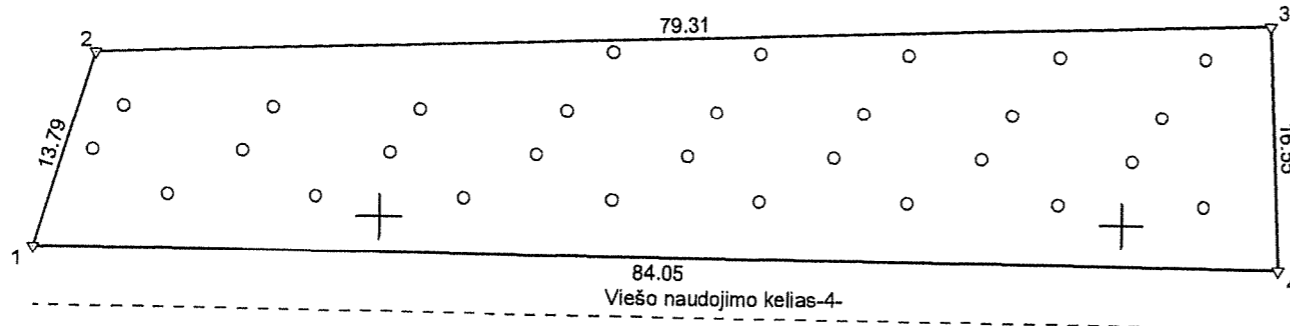
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1211 m²

Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	4	0 0 0 0 5

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1118M
Kaimas (miestelis)	Burbų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-3	5940/0005:182	
3-4	5940/0005:85	
4-1		Viešo naudojimo kelias



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-06-18
VI Registrų centro Alytaus filialas
Kadastro specialistė
Gintarė Jurčiukonė
Vyresnioji kadastro specialistė
Ramunė Karkauskaitė-Muzikevičienė
2015-06-18

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 23 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

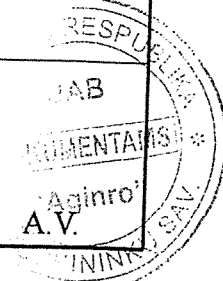
I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: vyresn. spėl. D. D. M. Tadas Pilekas 2015-05-12
Suderino: Lazdijų skyriaus vedėja (parašas) (vardas, pavardė) (data)
Audra Kimbirauskienė (parašas) (vardas, pavardė) (data)
2015-06-12

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	[Signature]	ANDRIUS JUODAUGA	2015-03-12

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3640-1148



5985200

5985150

x = 5985150
y = 469350

469350

469400



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-05 09:54:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1990972
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2015-07-29
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3903-0130
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5940/0005:209 Stalų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.5348 ha
 Miško žemės plotas: 0.5348 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2246 Eur
 Indeksuota miško vertė: 2246 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 2146 Eur
 Žemės sklypo vertė: 510 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 510 Eur
 Miško medynų vertė: 447 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2221 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-29
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-04-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0130, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-820-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0130, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-820-(14.4.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-05

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0130, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-820-(14.4.110.)
 Plotas: 0.5348 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-07-29

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0130, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-820-(14.4.110.)

Plotas: 0.0328 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-07-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0130, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-07-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0130, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-820-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-07-29

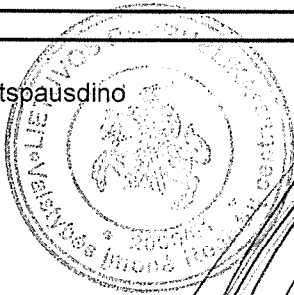
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

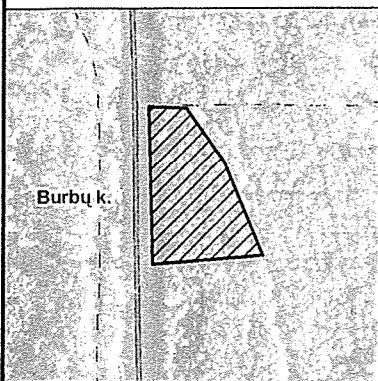
2015-08-05 09:54:06

Dokumentą atspausdino
Registratorė



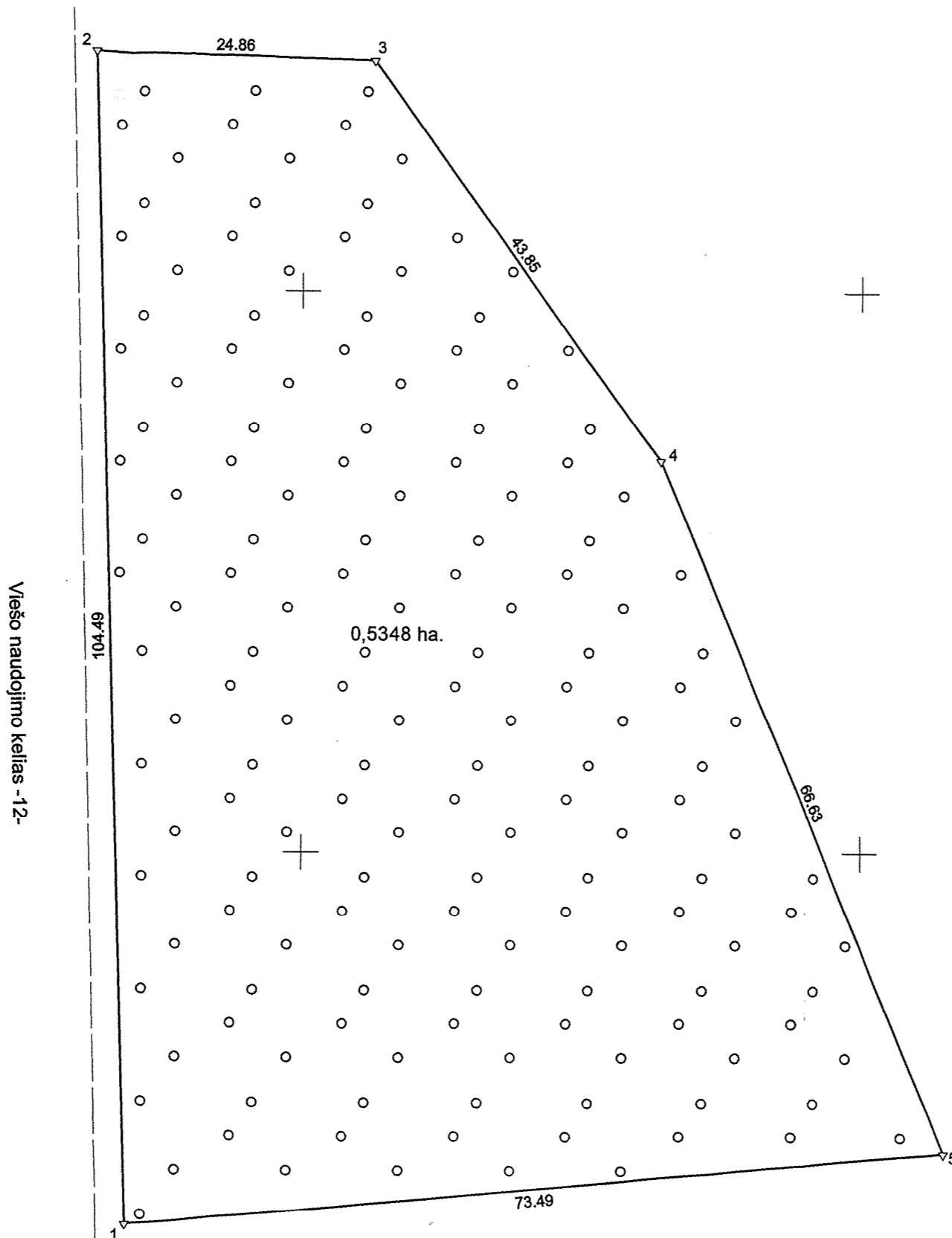
VIRGINIJA
BENDARAVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5348 m²



Kadastras:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	4	0 0 0 0 5

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1111M
Kaimas (miestelis)	Burbų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Viešo naudojimo kelias
2-5	5940/0005:183	
5-1	5940/0005:188	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-04-24
(data)
VI Registru centro Alytaus filialas
Kadastro specialistė
Gintarė Jurčiukonytė
(parašas) (vardas) (pavardė)
Vyresnioji kadastro specialistė
Ramunė Kurkauskaitė-Muzikevičienė
2015-08-04

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:
LIETUVOS RESPUBLIKA
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *[Signature]* Tadas Pileckas 2015-06-23
Lazdijų skyriaus vedėja
Suderino: *[Signature]* Audra Kimbirauskaitė
(parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com. Tel. Nr. 868674617
Pareigos Parašas Vardas ir pavardė Data
Matininkė *[Signature]* MILITA GUDAITYTĖ 2015-02-23
"Aginro"
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3358-4011

5984250

0027895

466750

466800

466850



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-04 11:28:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1990974
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2015-07-29
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-3903-0141
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5940/0005:210 Stalų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.7387 ha
Miško žemės plotas: 0.7387 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3115 Eur
Indeksuota miško vertė: 3115 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2976 Eur
Žemės sklypo vertė: 707 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 707 Eur
Miško medynų vertė: 620 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3080 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-04-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-821-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-821-(14.4.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-821-(14.4.110.)
Plotas: 0.7387 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-07-29

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0141, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-821-(14.4.110.)

Plotas: 0.0413 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-07-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0141, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

Įrašas galioja: Nuo 2015-07-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3903-0141, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-821-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-07-29

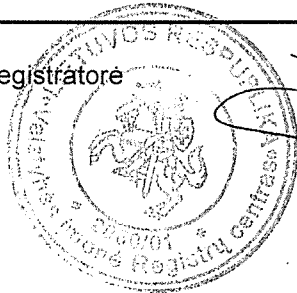
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

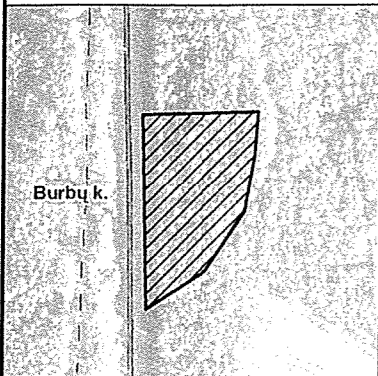
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-08-04 11:28:04

Dokumentą atspausdino Registratore



DAIVA ČEPONIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7387 m²

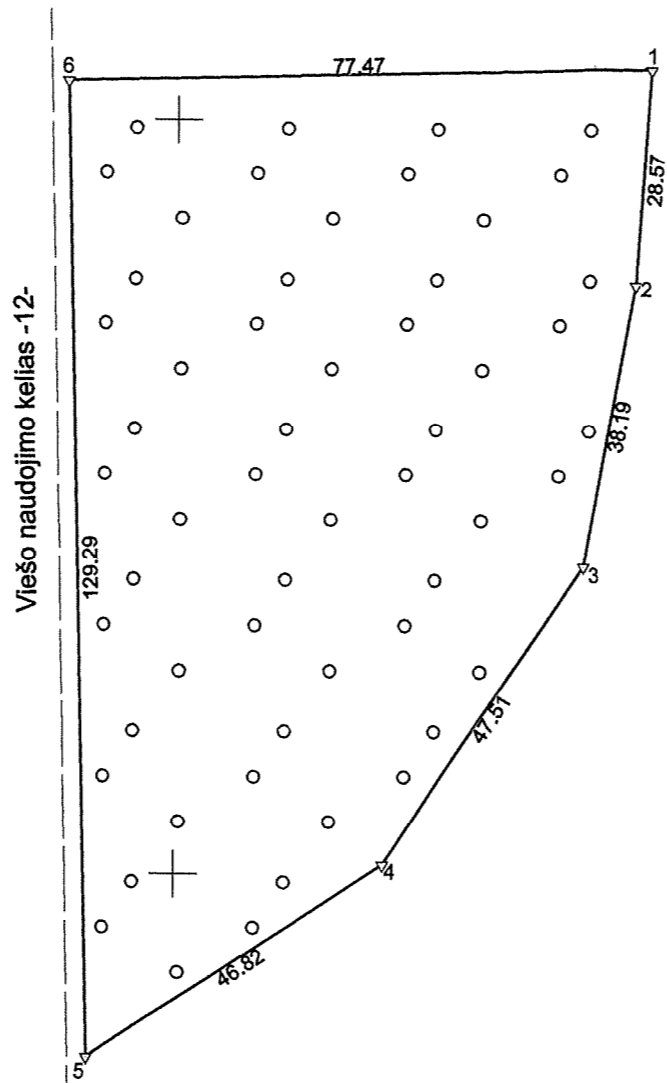
Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 5	2/10

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1112M
Kaimas (miestelis)	Burbų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-5	5940/0005:183	
5-6		Viešo naudojimo kelias
6-1	5940/0005:188	

5984100

5984000



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2015-06-23
VI Registracijos skyriaus filialas
Gintarė Jurčiūnaitė
Vyresnioji kadastro specialistė
Ramunė Kurkauskaitė-Muzikevičienė
2015-06-23

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:
LIETUVOS RESPUBLIKA
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *[Signature]*
Suderino: Lazdijų skyriaus vedėja *[Signature]*
Audra Kimbrauskaitė
2015-06-23
(vardas, pavardė) (data)

Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
UAB "Aginro"
Pareigos Parašas Vardas ir pavardė Data UAB
Matininkė *[Signature]* MILITA GUDAITYTĖ 2015-02-23 UAB
"Aginro"
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3775-9510



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-09-04 10:35:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1992806**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-08-05**
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Subačių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Subačių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-3766-1911**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **5940/0005:211 Stalų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1891 ha**
Miško žemės plotas: **0.1891 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **573 Eur**
Indeksuota miško vertė: **573 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **538 Eur**
Žemės sklypo vertė: **134 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **134 Eur**
Miško medynų vertė: **112 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **563 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3766-1911, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-818-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3766-1911, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-818-(14.4.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3766-1911, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-818-(14.4.110.)**
Plotas: **0.1891 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-02**

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-1911, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-818-(14.4.110.)

Plotas: 0.0619 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-09-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-1911, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-818-(14.4.110.)
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus išvada, 2015-
08-14, Nr. 4IŽ-141-(14.4.111.)

[rašas galioja: Nuo 2015-09-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3766-1911, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-09-02

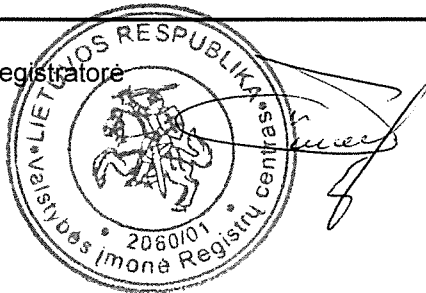
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

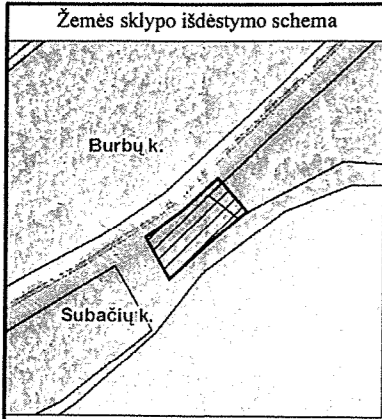
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-09-04 10:35:59

Dokumentą atspausdino Registratore



DAIVA ČEAPONIENĖ



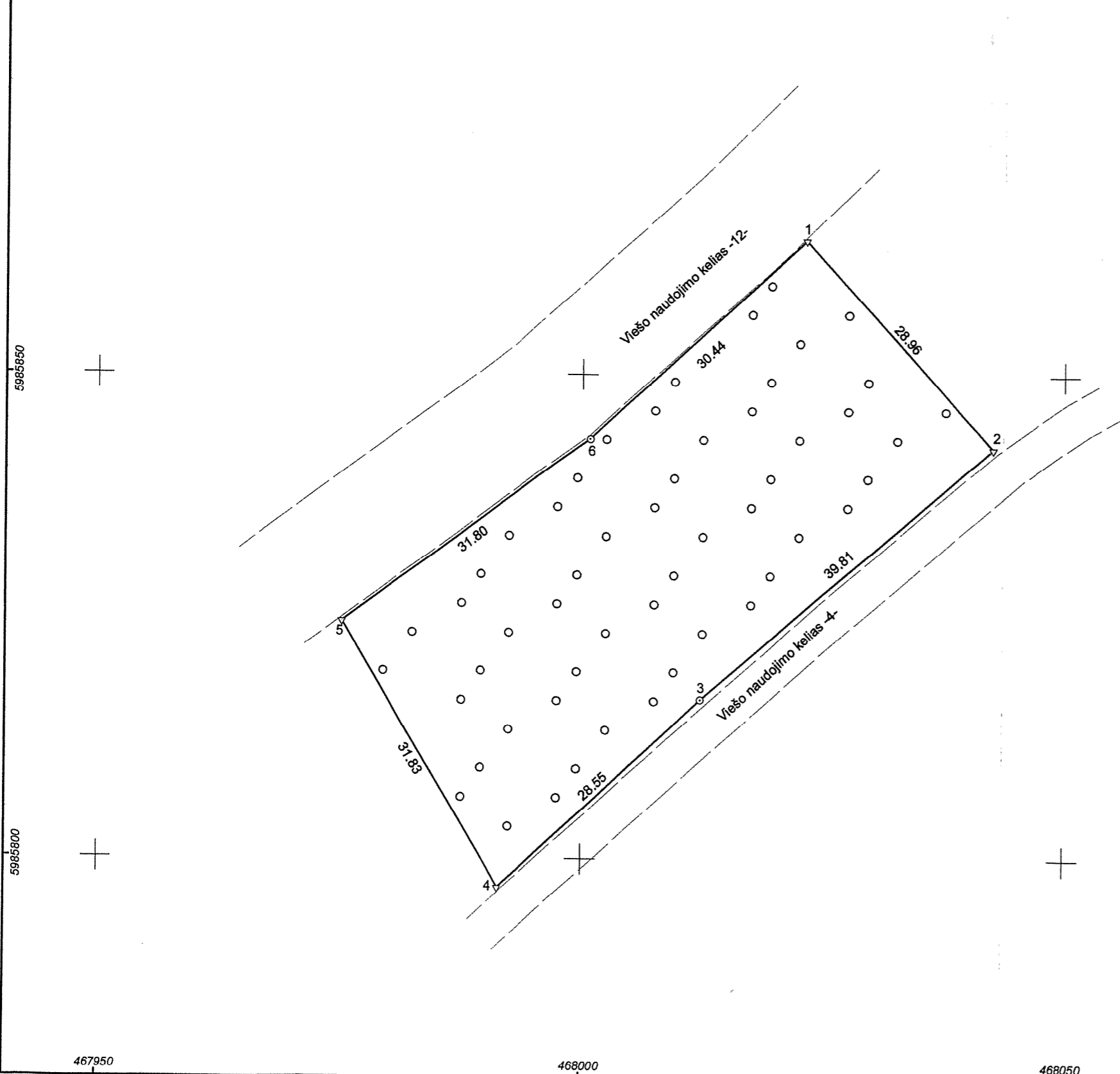
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1891 m²

Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	4	0 0 0 0 5

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1109M
Kaimas (miestelis)	Subačių k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5940/ 0005: 67	
2-4		Viešo naudojimo kelias
4-5	5940/ 0005: 166	
5-6-1		Viešo naudojimo kelias



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
03.09.2015
Kadastro specialistė
Kristina Siaurukienė
(parašas) (vardas, pavardė)

Vyresnioji kadastro specialistė
Birutė Burlinskienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 20 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:
LIETUVOS RESPUBLIKA
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų ūdijai
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: **vyk. įv. T. M. Pileckas 2015-06-23**
Suderino: **Audra Kimbirauskienė 2015-06-23**
Lazdijų skyriaus vedėja (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė	<i>Miluta Gudaitytė</i>	MILUTA GUDAITYTĖ	2015-02-23

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3766-1911



9206218
0806

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-07 13:23:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1993135

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2015-08-06

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3785-9906

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5940/0005:212 Stalų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.9834 ha

Miško žemės plotas: 2.9834 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4744 Eur

Indeksuota miško vertė: 4744 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4507 Eur

Žemės sklypo vertė: 1087 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1087 Eur

Miško medynų vertė: 939 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4910 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-9906, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-819-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-9906, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-819-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-9906, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-819-(14.4.110.)

Plotas: 2.3457 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

9.2.

XXX. Pelkės ir šaltiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-9906, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-819-(14.4.110.)

Plotas: 2.9834 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-9906, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-819-(14.4.110.)

Plotas: 2.9834 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-9906, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1933

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3785-9906, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-819-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

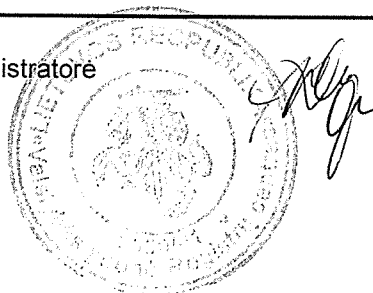
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

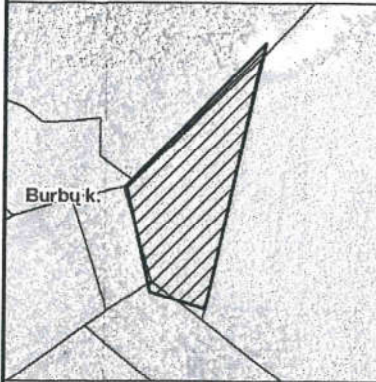
2015-08-07 13:23:58

Dokumentą atspausdino Registratore



DAIVA VERENIŪTĖ

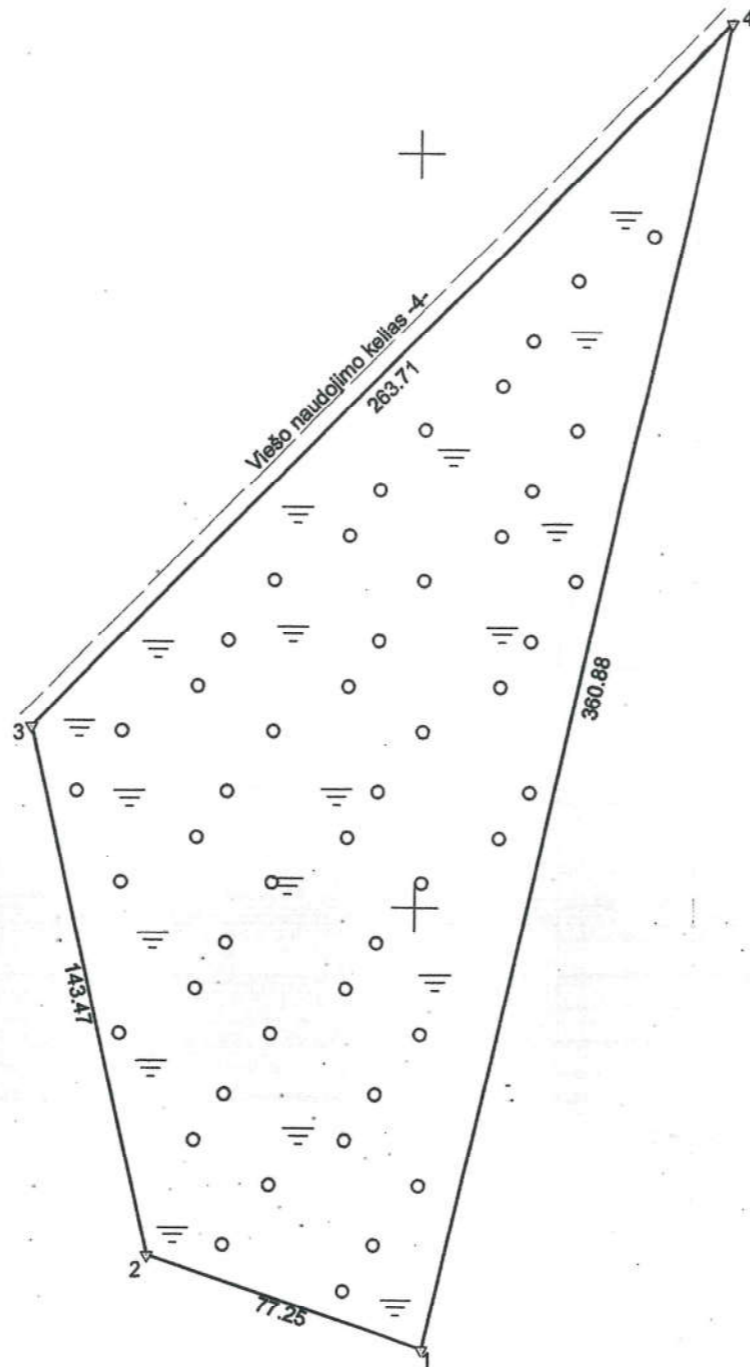
Žemės sklypo išdėstymo schema



* 1 0 2 1 7 4 7 3 2 6 *

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 29834 m²



Kadastro:	vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 9 4 0 0 0 0 5	212

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1110M
Kaimas (miestelis)	Burbų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5940/0005:113	
2-3	5940/0005:160	
3-4		Viešo naudojimo kelias
4-1	5940/0005:183	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
08.08.2015
Kadastrų specialistų centro Alytaus filialas
Kristina Siaurukienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Vyresnioji kadastrų specialistė
Birutė Burlinskienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sufiniku:

Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:
1. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija (vardas, pavardė / pavadinimas) Vaidas Matulevičius (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius
Patikrino: *[Signature]* Lazdijų skyriaus vedėja
Suderino: *[Signature]* Lazdijų (vardas, pavardė) (data)
2015-06-25

UAB "Aginro"
Įm.k. 300633521
Nepriklausomybės a. 4, Lazdijai
e.p. aginro@yahoo.com, Tel. Nr. 868674617
Pareigos: Matininkė
Parašas: *[Signature]*
Vardas ir pavardė: MILITA GUDAITYTĖ
Data: 2015-02-23
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3785-8630



5965000

5984800

467200

467400



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-11 10:30:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1993143**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2015-08-06**

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav. Kapčiamiesčio sen. Burbų k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3566-3246**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5940/0005:213 Stalų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **1.0076 ha**

Miško žemės plotas: **1.0076 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **2658 Eur**

Indeksuota miško vertė: **2658 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **2467 Eur**

Žemės sklypo vertė: **633 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **633 Eur**

Miško medynų vertė: **514 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2608 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-18**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3566-3246, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-822-(14.4.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3566-3246, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-822-(14.4.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-11**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3566-3246, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-822-(14.4.110.)**

Plotas: **1.0076 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-06**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3566-3246, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-02
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1893

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3566-3246, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-03-02
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2015-07-16, Nr. 4SK-822-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-08-06

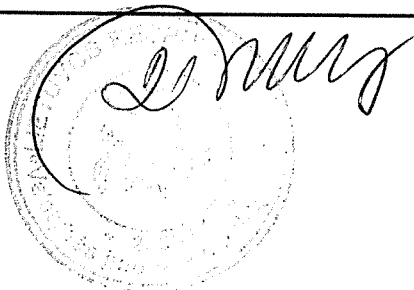
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-08-11 10:30:45

Dokumentą atspausdino
Registratore



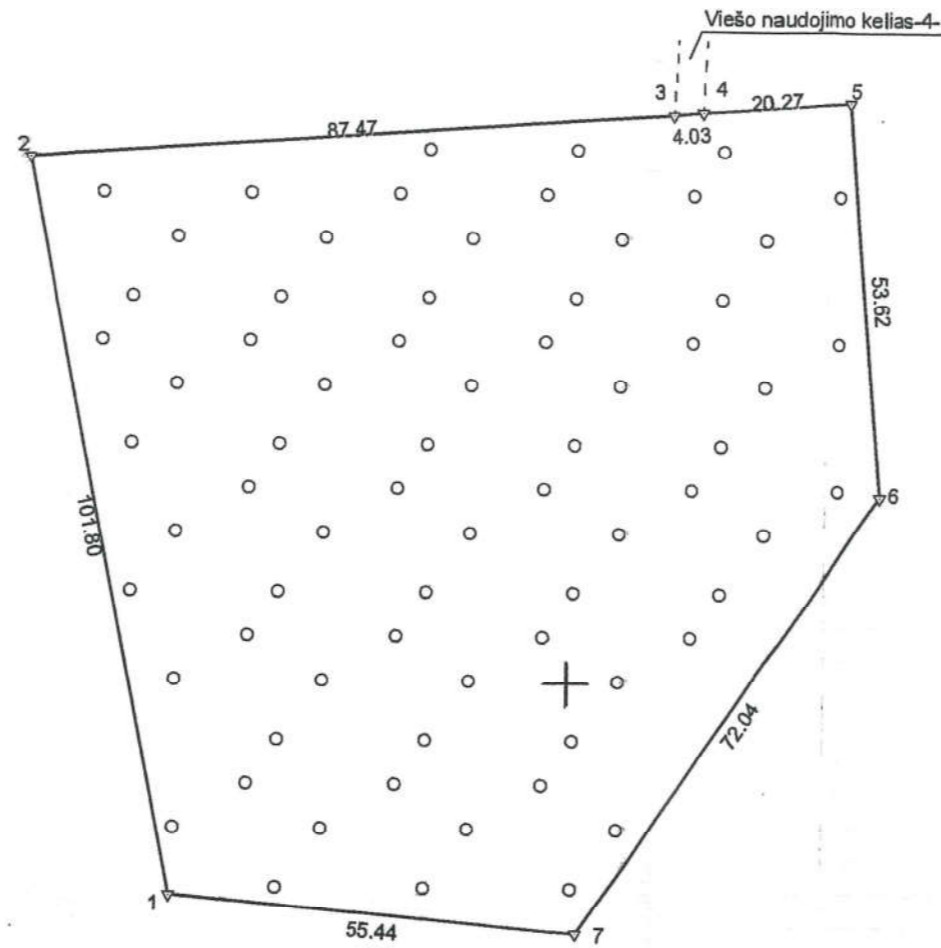
RŪTA
PETKEVIČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

Burbų k.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10076 m²



Kadastro: vietovė	Stalų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 4 0 0 0 0 5		413

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1116M
Kaimas (miestelis)	Burbų k.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Rajonas (miestas)	Lazdijų r.
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5940/0005: 120	
2-3	5940/0005: 123	
3-4		Viešo naudojimo kelias
4-5	5940/0005: 123	
5-6	5940/0005: 108	
6-7-1	5940/0005: 182	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
06.08.2015
Kadastrų specialistė
Kristina Siuzrukienė
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

žemės kadastrų specialistė
Birutė Burlinskienė
(parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. vasario mėn. 23 d., 2015 m. gegužės mėn. 15 d.

žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Veisiejų miškų urėdija
(vardas, pavardė / pavadinimas) Valdas Matulevičius (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Lazdijų skyrius

Patikrino: Vytautas Ipeš... 2015-06-25

Suderino: Lazdijų skyriaus vedėja (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
Audra Kimbirauskienė (parašas) (vardas, pavardė) (data)
2015-06-25

UAB "Aginro"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		ANDRIUS JUODAGA	2015-03-02

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3823-3540

x = 5985200
y = 469200

469200

469300



