

**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ  
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ  
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1	Kapėnų k.v.	492	3218/0005:124	3,3458
2	Kapėnų k.v.	491	3218/0005:125	0,4340
3	Kapėnų k.v.	-	3218/0006:88	1,6127
4	Santeklių k.v.	536-3	3248/0004:100	5,8605
5	Santeklių k.v.	-	3248/0007:142	12,2962
6	Santeklių k.v.	536-4	3248/0007:143	5,5024
7	Santeklių k.v.	-	3248/0009:462	9,7413
8	Santeklių k.v.	536-2	3248/0009:464	0,4268
9	Balėnų k.v.	-	6104/0001:186	1,3062
10	Balėnų k.v.	-	6104/0001:224	1,0459
11	Balėnų k.v.	-	6104/0001:225	2,8734
12	Balėnų k.v.	624-1	6104/0001:227	1,8374
13	Bugenių k.v.	433-2	6110/0012:525	7,3359
14	Bugenių k.v.	392-4	6110/0014:248	12,1850
15	Bugenių k.v.	-	6110/0014:249	10,3359
16	Pikelių k.v.	894	6134/0002:203	1,1935
17	Plinkšių k.v.	-	6137/0002:247	1,6887
18	Purvėnų k.v.	-	6140/0005:225	1,6671
19	Sedos girios k.v.	42	6150/0001:44	0,3998
<b>Iš viso:</b>				<b>81,0884</b>

Parengė:  
Mažeikių regioninio padalinio  
miško išteklių specialistas



Darius Aglinskas

Suderinta:  
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos  
Mažeikių regioniniu padaliniu



VĮ Valstybinių miškų urėdijos  
Mažeikių regioninio padalinio  
vadovas  
**Šarūnas Bagdonas**

Nacionalinės žemės tarnybos  
Prie Žemės ūkio ministerijos  
Mažeikių skyriumi

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Mažeikių skyriaus  
vedėjas



**Zigmantas Šimkus**



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-03-08 08:23:38

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2417676**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-02-04**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Birbiliškės k.**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Birbiliškės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5034-5678**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3218/0005:124 Kapėnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **3.3458 ha**  
Miško žemės plotas: **3.3458 ha**  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **3.3456 ha**  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6829 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **6829 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **6139 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **1710 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **1710 Eur**  
Miško medynų vertė: **1279 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **7729 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-02-04**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-16**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5034-5678, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-46-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-06**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5034-5678, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-46-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-06**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5034-5678, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-46-(14.35.110.)

Plotas: 33458.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****SERHIY CHERES**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5034-5678, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-903

2019-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5034-5678, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

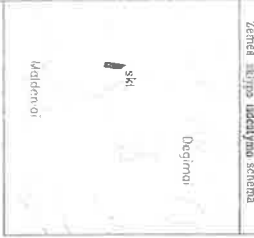
2020-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-46-(14.35.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

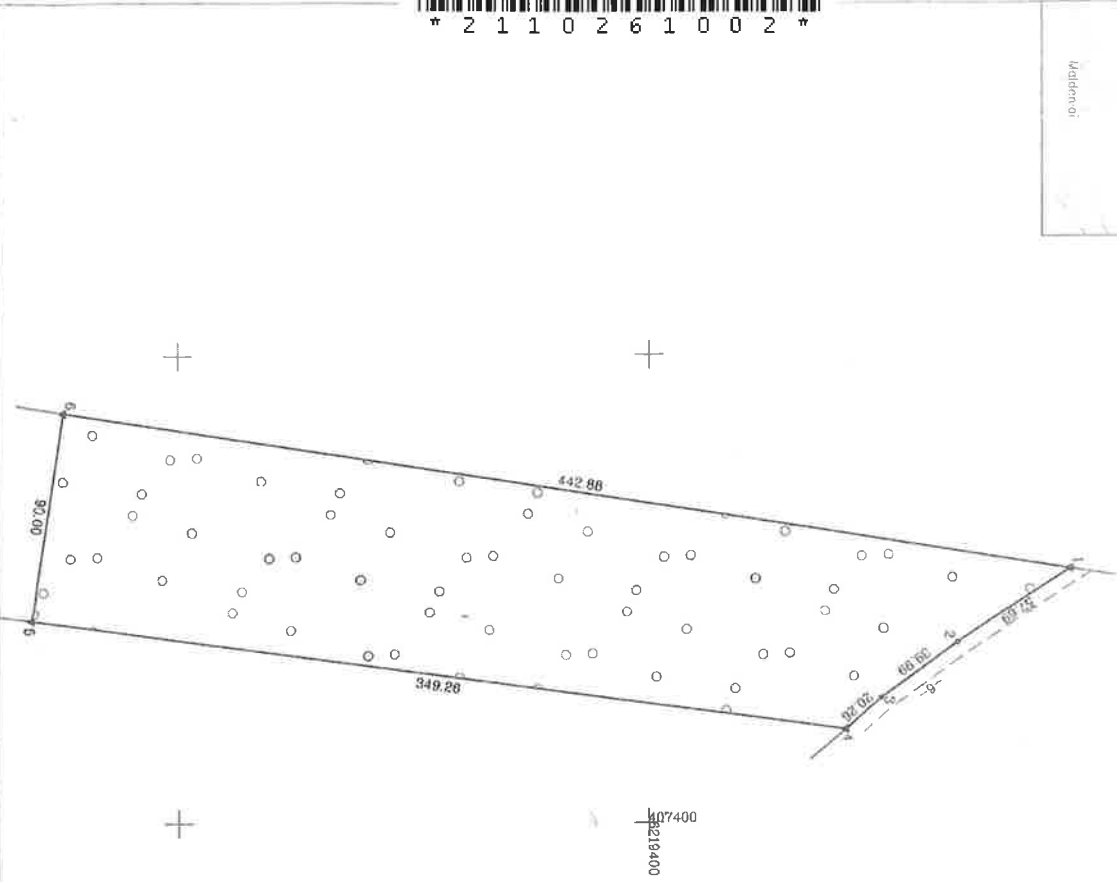
**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**  
 Sklypo plotas 33458 m<sup>2</sup>



Kadastrinis vietoje	Kapelių bokas	sklypas
Zemes sklypo kadastro Nr. 3 2 1 8 0 0 5		

Galvok. namo Nr.	442 Nr. 492
Kaimas (mestelis)	Biršišiškes
Sėmėnija	Vilskonių
Miestelis (rajonas)	Mazėliškų
Apdriškis	Tėbiškų

Grėntinys	Grėntimo žemes sklypo kadastro Nr.	Parabos kelias km
1-4	3219/0005:02	
4-5	3219/0005:48	
5-6	3219/0005:107	geodetiniai matavimai
6-1		

Privati		Valstybinė	
atšakai ind	bandrai m <sup>2</sup>	atšakai ind	bandrai m <sup>2</sup>

*Adresininkas:*  
 Vytautas Lukšas  
 Nerijus Kėnėnas  
 2012.12.14

Su patvirtintomis vietoje žemes sklypo ribomis apmėtytais 2017 m. lapelio mėn. 20 d. žemes sklypo patvirtinimo-protokolo škie, ir matavimų paku su linke. Žemės savininkas (banduolajai): VĮ Valstybinių miškų urėdai. Valstybinių miškų urėdijos Vakarinių regiono pakabinio (juoda) (viena parva) Šarūnas Bredonas. 2017.12.17 (raš)

Nacionaliniai žemes lavybos prie žemes šio ministerijos skyriaus  
 Mėzėliškų  
 Pakliarink  
 SODERINK (Pasigij patvirtinami) (bandai) (raš)  
 A.V. (išjau patvirtinamas urėdai antpažand matavimų sąlygoms)

**SERHIY CHERES**  
 Individuali veikla

Parcelijos pavadinimas	S.Cheres	Vardas, pavardė	S.Cheres	Data	2016-04-10
Matavimai					







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:20:46

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2417585**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-02-04**  
**Mažeikių r. sav., Viešnių sen., Birbiliškės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Viešnių sen., Birbiliškės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4872-9397**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **3218/0005:125 Kapėnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **0.4340 ha**  
Miško žemės plotas: **0.4340 ha**  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės  
kadastrė: **0.4160 ha**  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė  
įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**  
Nusausintos žemės plotas: **0.1200 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **214 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **214 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **120 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **84 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **84 Eur**  
Miško medynų vertė: **25 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **326 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-02-04**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-12-17**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4872-9397, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1173-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-06**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4872-9397, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1173-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-06**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9397, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1173-(14.35.110.)  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1200.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9397, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1173-(14.35.110.)  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 733.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9397, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1173-(14.35.110.)  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 4340.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) SERHIY CHERES**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9397, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-903  
2017-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9397, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1173-(14.35.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:21:53

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2600928**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2021-02-01**  
**Mažeikių r. sav., Viešnių sen., Tučių II k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Viešnių sen., Tučių II k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5530-5789**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3218/0006:88 Kapėnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **1.6127 ha**  
Miško žemės plotas: **1.6127 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **1.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **573 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **573 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **206 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **272 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **272 Eur**  
Miško medynų vertė: **43 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **974 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-01**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-24**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5530-5789, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-970-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-01**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5530-5789, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-970-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-01**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5530-5789, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-970-(14.35.110.)**  
Plotas: **16127.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-01**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5530-5789, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-10-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-970-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-01**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5530-5789, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571 2020-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-01**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M.1:1000**

Žemės sklypo plotas 16127 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	3 2 1 1	8 0 0 0 6	

**KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS**

Koordinacijų sistema: LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6222404.90	404449.39
2	R	6222408.73	404452.90
3	R	6222530.77	404656.68
4	R	6222532.97	404660.35
5	R	6222530.18	404659.91
6	R	6222523.40	404661.60
7	R	6222500.52	404667.60
8	R	6222466.00	404678.72
9	R	6222460.11	404675.57
10	R	6222455.63	404670.65
11	R	6222353.87	404488.14
12	R	6222350.92	404487.50
13	R	6222351.28	404481.20
14	R	6222354.64	404475.57
15	R	6222361.05	404470.97
16	R	6222395.72	404460.51
17	R	6222400.01	404458.24
18	R	6222402.86	404454.92

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Eilės Nr. Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	16127

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rėžis	-

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo laikas	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	Prisijungta
Vaisrybinė LKS-1994	X=6222438.68 Y=404569.08	2020-06-11 09:30	11:00
Žiniarašį sudarė:	NIJOLĖ SONGAILIENĖ	2M-M-571	2020-07-24

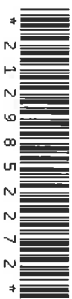
v. pavarde

kvai. paž. nr.

parašas

data

Įmonda ir Lietuvos Respublikos administracinių nuostipų kodeksu  
 112 straipsniu, Nustatoma žemėnaudojimo ribose, žemės naudojimo  
 atžarose, naudoti nuo sąrymams, kuriuos šio vieno šioje techninio sąlygų



\* 2 1 2 9 8 5 2 2 7 2 \*



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:23:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2579731**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-11-12**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Uogiškių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Uogiškių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5502-7184**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **3248/0004:100 Santeklių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **5.8605 ha**  
Miško žemės plotas: **5.8605 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.1**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **5192 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **5192 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **4027 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **1567 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **1567 Eur**  
Miško medynų vertė: **839 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **6817 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-12**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-19**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5502-7184, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1008-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-12**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5502-7184, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1008-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-12**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5502-7184, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1008-(14.35.110.)  
Plotas: 58605.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-11-12

9.2.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5502-7184, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1008-(14.35.110.)  
Plotas: 58605.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-11-12

9.3.

**Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius,  
septintasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5502-7184, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1008-(14.35.110.)  
Plotas: 74.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-11-12

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
NIJOLĖ SONGAILIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5502-7184, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2020-11-12

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5502-7184, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1008-(14.35.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2020-11-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:24:51

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2588117**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-12-10**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Pavirvytės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Pavirvytės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5560-1953**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3248/0007:142 Santeklių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **12.2962 ha**  
Miško žemės plotas: **8.9031 ha**  
Kelių plotas: **0.5728 ha**  
Kitos žemės plotas: **2.8203 ha**  
Nusausintos žemės plotas: **0.0035 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **1.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6546 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **6546 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **4574 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **2185 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **2185 Eur**  
Miško medynų vertė: **953 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **11294 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-10**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-16**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-11**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-11**

### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**

vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 5728.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-11

- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 675.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 122962.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-10
- 9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 122962.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-10
- 9.3. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 28203.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-10
- 9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 95177.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-10
- 9.5. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 35.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-10
- 9.6. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 87147.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-10
- 9.7. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)  
Plotas: 8024.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****NIJOLĖ SONGAILIENĖ**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571****2020-06-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-10**

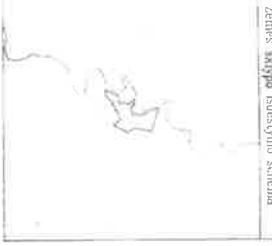
10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5560-1953, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-06-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1058-(14.35.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-10****11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ

Zemes sklypo izslaidzuma shema



ZEMES SKLYPO PLANAS M.1:5000  
Sklypo plotas 122962 m<sup>2</sup>

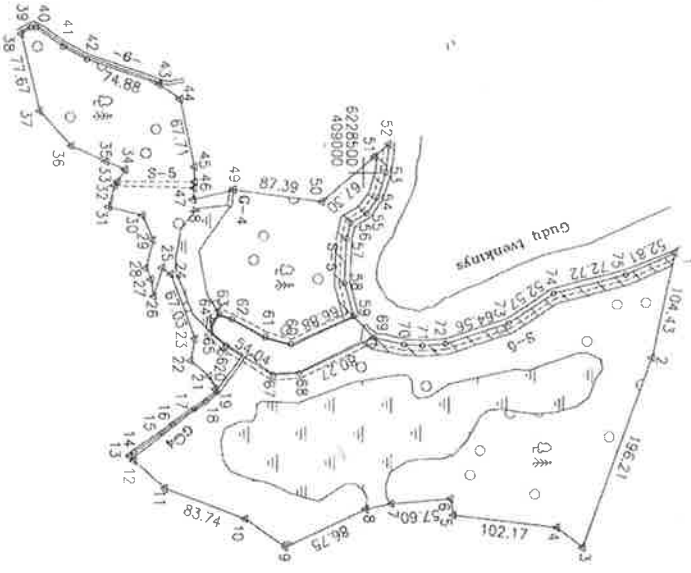
Ordennumāls	Atzīmējums
1	18,77
2-6	18,11
7-8	25,56
9-10	48,26
11-12	40,35
13	6,20
14-15	5,60
16-17	33,17
18-19	12,97
20-21	25,98
22-23	13,54
24-25	14,33
26-27	3,72
28-29	1,368
30-31	43,96
32-33	21,47
34-35	10,47
36-37	29,03
38-39	16,79
40-41	17,38
42-43	28,21
44-45	7,71
46-47	29,29
48-49	3,78
50-51	3,25
52-53	5,05
54-55	1,96
56-57	19,87
58-59	3,75
60-61	45,66
62-63	11,26
64-65	5,30
66-67	51,85
68-69	26,45
70-71	14,75
72-73	6,05
74-75	11,49
76-77	41,12
78-79	19,16
80-81	27,88
82-83	25,79
84-85	19,11
86-87	18,24
88-89	15,99
90-91	43,61
92-93	33,53
94-95	26,46
96-97	37,19
98-99	13,70
100-101	9,45
102-103	17,28
104-105	19,94
106-107	25,53
108-109	30,36
110-111	17,76
112-113	22,93

SUTARTINĀMI ZEMKĻĀI

— Kelo juostas riba

▨ Paviršinio vandens tekšņu pakrantes apseugos juosta (10m)

○ zemes sklypo laikini ribozemkļāi



Kadastrs:	vielovē	Sankciju	bolīvas	sklypas
Zemes sklypo kadastrs Nr.	3	2	4	8
	0	0	0	7

Savvaldībe	Mazekļi
Senīnija	Vesūni
Gyvenamoji vielovē	Paviršyās k
Galve, namo Nr.	SKL Nr. 536-5

Gratimybē	Gratimo zemes sklypo kadastrs Nr.	Pastabos
1-2		LW2
2-3	3249/0007-0093	LW2
3-13		LW2
13-19		LW2 (rība grovjo vīdurni)
19-38		LW2
38-43		benro naudojimo kelias
43-52		LW2
52-1		Gudų Ievknājs

Su pagēl. 2020 m. 08. mēn. 11 d. atklā zemes sklypo rību patēriņāmgā-perodimā, pāreidomē zemes sklypo plānā iebūvījomās rībomās ir aplūkīti zemes sklypo plūti sūlīti

VJ Valstybinių miškų urėdija, Sigitas Baigūnas (dalis)

UAB "Šiaulių hidroprojektas"

Mokantų st. 22, Šiauliai, tel. 8 41 523803, faksas 8 41 523804, el. paštas info@shp.lt, www.shp.lt

Projekto vadovas: A. Adomaitis, 2020.08.15

Projekto vykdytojas: N. Songailienė, 2020.08.15

Matavimko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-571



\* 0 9 1 2 2 8 0 3 1 0 9 \*

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 122962 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	3 2 4	8 0 0 1 7	

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6228803.54	409080.28	36	R	6228214.33	408972.02
2	R	6228780.67	409182.17	37	R	6228184.11	408997.79
3	R	6228711.48	409365.78	38	R	6228165.83	408862.50
4	R	6228687.00	409346.41	39	R	6228175.43	408856.37
5	R	6228585.62	409333.72	40	R	6228180.73	408856.57
6	R	6228583.02	409317.82	41	R	6228206.61	408875.15
7	R	6228525.60	409322.36	42	R	6228230.00	408887.50
8	R	6228500.57	409327.62	43	R	6228300.60	408912.45
9	R	6228421.85	409364.08	44	R	6228320.80	408926.85
10	R	6228382.24	409336.48	45	R	6228334.30	408993.20
11	R	6228304.11	409279.40	46	R	6228334.19	409007.95
12	R	6228274.02	409274.82	47	R	6228333.78	409013.99
13	R	6228269.85	409271.05	48	R	6228332.74	409025.43
14	R	6228273.99	409252.51	49	R	6228372.72	409015.83
15	R	6228301.49	409244.54	50	R	6228459.23	409028.18
16	R	6228311.72	409229.51	51	R	6228510.54	408984.63
17	R	6228332.91	409229.51	52	R	6228523.11	408972.16
18	R	6228344.28	409222.15	53	R	6228521.78	408999.84
19	R	6228355.42	409213.14	54	R	6228513.92	409024.40
20	R	6228354.00	409210.25	55	R	6228502.69	409039.86
21	R	6228347.97	409197.97	56	R	6228486.96	409049.08
22	R	6228329.67	409182.50	57	R	6228483.12	409064.20
23	R	6228333.82	409161.43	58	R	6228480.89	409107.75
24	R	6228310.90	409098.44	59	R	6228489.33	409140.20
25	R	6228302.69	409091.94	60	R	6228428.28	409167.49
26	R	6228293.72	409119.61	61	R	6228402.81	409160.52
27	R	6228291.47	409103.06	62	R	6228370.25	409142.33
28	R	6228286.17	409091.87	63	R	6228357.98	409137.47
29	R	6228293.65	409064.67	64	R	6228351.24	409144.09
30	R	6228283.17	409040.56	65	R	6228349.12	409156.19
31	R	6228250.54	409031.84	66	R	6228364.64	409168.71
32	R	6228256.27	409011.38	67	R	6228410.71	409196.96
33	R	6228259.06	409007.17	68	R	6228436.19	409195.35
34	R	6228266.75	408995.52	69	R	6228508.81	409161.14
35	R	6228248.54	408987.56	70	R	6228538.56	409168.13

Žemės sklypo centro koordinatės

Koordinatės X/Y

X=6228339.92  
Y=409238.42

Žiniarašį sudarė: NILOLĖ SONGAILIENĖ

v. pavardė

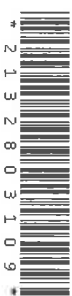
2M-M-571

kval. paž. nr.

parašas

2020-06-16

Užrašas: Uždėta 31 Lietuvos Respublikos administracinių nuostatais patvirtinta 112 straipsnio 11.2 atskaitos. Naudoti žemėlapis, ribojamasis nuostatais ir sąlygomis. Užrašas bendro naudojimo dokumentams. Užrašas bendro naudojimo dokumentams.



\* 2 1 3 2 8 0 3 1 0 9 \*

Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6228562.29	409169.12	74	R	6228684.64	409119.17
72	R	6228579.18	409167.76	75	R	6228755.19	409101.52
73	R	6228640.61	409147.89				

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>	
1	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	35
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	95177
3	130	Pelkės ir šaltūnyai (VI skyrius, devyniasis skirsnis)	28203
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	122962
5	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	122962
6	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septynis skirsnis)	87147
7	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuniasis skirsnis)	8024

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Etiles Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rėšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	103	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (virsėjantiamis)	675
2	216	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvinius (tarnaujantis)	5728



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:25:52

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2593474**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-12-31**  
**Mažeikių r. sav., Vieکشnių sen., Žalionės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Vieکشnių sen., Žalionės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5577-1356**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3248/0007:143 Santeklių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **5.5024 ha**  
Miško žemės plotas: **5.2435 ha**  
Vandens telkinių plotas: **0.2589 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **1.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **21947 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **21947 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **20866 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **5023 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **5023 Eur**  
Miško medynų vertė: **4347 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **23786 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-31**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-18**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)  
Plotas: 52435.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)  
Plotas: 28631.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31
- 9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)  
Plotas: 4641.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31
- 9.4. **Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)  
Plotas: 54230.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31
- 9.5. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)  
Plotas: 55024.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31
- 9.6. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)  
Plotas: 1460.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31
- 9.7. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)  
Plotas: 314.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) NIJOLĖ SONGAILIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1356, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1143-(14.35.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

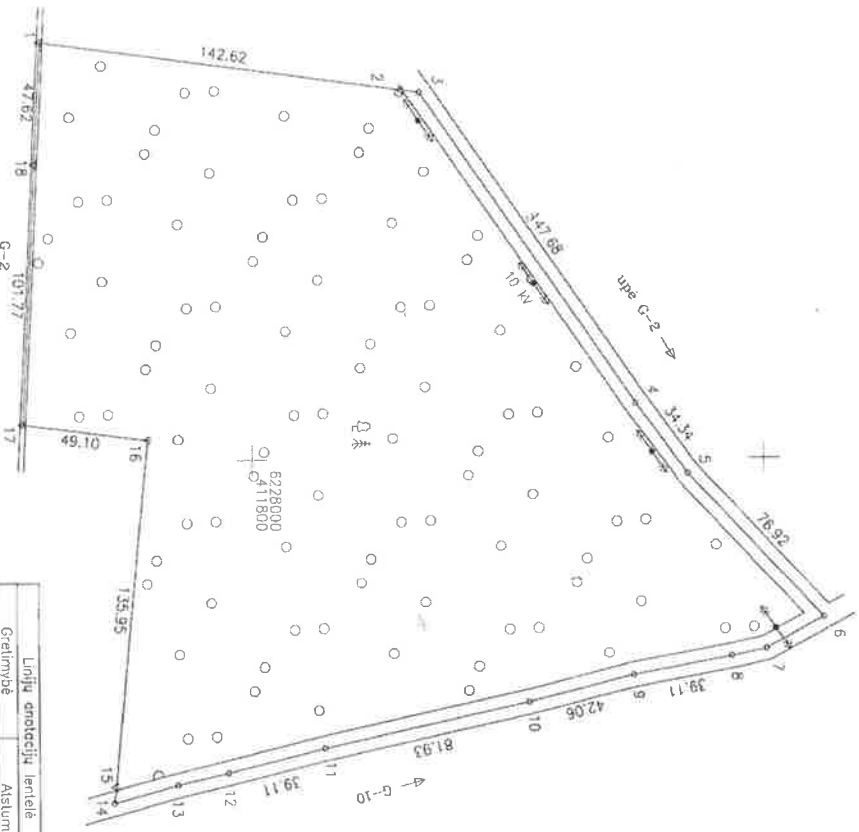
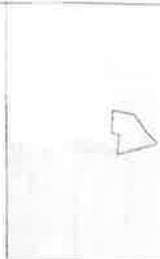
**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS · M 1:2000

## Sklypo plotas 55024 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
2-3	7.28
6-7	25.35
7-8	13.99
12-13	20.23
13-14	25.67
14-15	6.27

**SUPARTINIAI ŽENKLAI**

- ▨ Paviršinio vandens telkinių pakraninės apsaugos juosta (5m)
- žemės sklypo pastovūs riboženkiai
- žemės sklypo laikini riboženkiai

Pastaba inžineriniai tinklai pažymėti pagal vietovės kartografinę situaciją

Kadastr.	vieta	Sankelė	blokas	sklypas
<b>Žemės sklypo kadastro Nr. 3 2 4 8 0 0 1 7</b>				

Savivaldybė	Mazėikių
Senūnija	Viekšnių
Gyvenamoji vieta	Čiudų k.
Galvė, namo Nr.	SKL Nr. 536-4

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	3248/0007.0057	LV2
3-6	3248/0007.0057	riba upės viduriu
6-14	3248/0007.0031	LV2 (riba gronto viduriu)
14-17	3248/0007.0008	(riba gronto viduriu)
17-18	3248/0007.0119	kadastriniai matavimai (riba gronto viduriu)
18-1	3248/0007.0119	

Su pagal 2020 m. 06. mėn. 16 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-panoriną parengdame žemės sklypo plane išbraižijami ribomis ir apžėnklinami žemės sklypo plotu sudami

**VI Valstybinių miškų urėdija**  
 (šios sklypo savininkas (savonys) arba savonys) (parašas) (data)

**UAB "Šiaulių hidroprojektas"**  
 Autoro al. 28A, LT-76000 Šiauliai, tel. 8 41 523603  
 Įmonės kodas: 120258417, PVM kodas: LT440948917  
 atstak. 2009, OIB: 177620109, BIC: 3000000209 Laminor Bank AB, banko kodas 40100

**Parigis** UAB "Šiaulių hidroprojektas" Vardas, pavardė \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_  
**Direktorius** A. Adomaitis \_\_\_\_\_  
**Mechanikas** N. Songailienė \_\_\_\_\_

Matavimo kraštžemės paviršiumo Nr.: 2M-M-571







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:26:42

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2587614**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-12-09**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Santeklių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Santeklių k.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5551-4446**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **3248/0009:462 Santeklių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **9.7413 ha**

Miško žemės plotas: **8.9508 ha**

Kitos žemės plotas: **0.7905 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **1.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **12018 Eur**

Indeksuota miško vertė: **12018 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **10234 Eur**

Žemės sklypo vertė: **3247 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **3247 Eur**

Miško medynų vertė: **2132 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **5590 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-09**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-04**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)  
Plotas: 57927.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
- 9.2. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)  
Plotas: 97413.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)  
Plotas: 17882.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
- 9.4. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)  
Plotas: 3480.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
- 9.5. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)  
Plotas: 1085.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
- 9.6. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)  
Plotas: 97413.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5551-4446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1084-(14.35.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-09

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 97413 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:

3	2	4	8	0	0	0	9				
kodas				blokas				sklypas			

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sistemų: LKS-94											
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6233543.48	411542.86	36	R	6233360.14	412136.16	71	R	6232877.35	412125.55
2	R	6233551.31	411548.89	37	R	6233313.60	412139.06	72	R	6232966.63	412106.13
3	R	6233587.44	411574.63	38	R	6233312.63	412161.12	73	R	6232976.90	412086.60
4	R	6233614.10	411610.58	39	R	6233302.10	412186.69	74	R	6232990.50	412099.60
5	R	6233626.86	411634.35	40	R	6233285.67	412226.62	75	R	6233038.20	412317.20
6	R	6233634.30	411650.99	41	R	6233243.52	412291.29	76	R	6233075.09	412327.72
7	R	6233641.99	411673.78	42	R	6233197.73	412228.99	77	R	6233106.89	412326.12
8	R	6233645.20	411690.79	43	R	6233151.84	412351.98	78	R	6233119.77	412320.63
9	R	6233648.06	411714.19	44	R	6233143.51	412348.96	79	R	6233160.50	412313.60
10	R	6233643.16	411721.94	45	R	6233122.05	412347.48	80	R	6233179.76	412308.15
11	R	6233599.62	411697.15	46	R	6233106.51	412352.91	81	R	6233195.60	412264.30
12	R	6233582.79	411704.34	47	R	6233096.05	412360.71	82	R	6233217.90	412218.70
13	R	6233574.05	411742.03	48	R	6233093.56	412375.28	83	R	6233233.40	412218.70
14	R	6233574.76	411755.82	49	R	6233084.16	412379.83	84	R	6233234.51	412169.34
15	R	6233598.20	411770.02	50	R	6233074.80	412377.97	85	R	6233251.61	412151.04
16	R	6233599.10	411808.81	51	R	6233061.96	412374.21				
17	R	6233614.15	411814.17	52	R	6233039.39	412372.38				
18	R	6233605.65	411827.96	53	R	6233018.77	412381.59				
19	R	6233600.61	411839.57	54	R	6233014.68	412380.51				
20	R	6233553.83	411947.38	55	R	6233012.57	412373.71				
21	R	6233524.63	412021.62	56	R	6233002.41	412356.00				
22	R	6233497.92	412025.52	57	R	6232988.56	412344.20				
23	R	6233480.69	412042.07	58	R	6232967.20	412339.64				
24	R	6233480.69	412063.98	59	R	6232953.83	412323.24				
25	R	6233451.88	412107.85	60	R	6232953.60	412297.82				
26	R	6233442.85	412117.09	61	R	6232931.92	412276.82				
27	R	6233453.14	412111.21	62	R	6232905.05	412253.77				
28	R	6233437.23	412102.78	63	R	6232890.19	412239.20				
29	R	6233427.64	412100.61	64	R	6232878.59	412237.18				
30	R	6233422.13	412108.34	65	R	6232867.94	412246.55				
31	R	6233408.00	412114.30	66	R	6232862.54	412245.91				
32	R	6233396.82	412109.29	67	R	6232858.09	412228.63				
33	R	6233383.03	412119.28	68	R	6232850.52	412200.53				
34	R	6233376.19	412114.66	69	R	6232854.21	412177.27				
35	R	6233369.97	412116.67	70	R	6232858.66	412181.46				

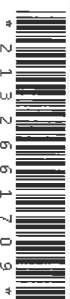
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6232877.35	412199.07	86	R	6233279.48	411855.01
72	R	6232966.63	412291.36	87	R	6233309.76	412066.13
73	R	6232976.90	412299.60	88	R	6233339.50	412086.60
74	R	6232990.50	412309.60	89	R	6233373.20	412069.50
75	R	6233038.20	412317.20	90	R	6233401.31	412055.93
76	R	6233075.09	412327.72	91	R	6233372.25	411890.77
77	R	6233106.89	412326.12	92	R	6233369.13	411873.01
78	R	6233119.77	412320.63	93	R	6233398.49	411855.01
79	R	6233160.50	412313.60	94	R	6233424.65	411836.05
80	R	6233179.76	412308.15	95	R	6233471.29	411801.68
81	R	6233195.60	412264.30	96	R	6233489.88	411766.75
82	R	6233217.90	412218.70	97	R	6233511.53	411717.87
83	R	6233233.40	412218.70	98	R	6233522.29	411669.28
84	R	6233234.51	412169.34	99	R	6233537.08	411561.05
85	R	6233251.61	412151.04				

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	1085
2	121	Melionotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	3480
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	97413
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	97413
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	57927
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	17882

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-



\* 2 1 1 3 2 6 1 7 0 9 \*



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:27:42

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2596748**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2021-01-13**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Gyvolių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Viekšnių sen., Gyvolių k.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5548-7339**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **3248/0009:464 Santeklių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.4268 ha**

Miško žemės plotas: **0.4268 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **1.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **885 Eur**

Indeksuota miško vertė: **885 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **797 Eur**

Žemės sklypo vertė: **221 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **221 Eur**

Miško medynų vertė: **166 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1001 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-13**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1111-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-13**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1111-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-13**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

**Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos**

- 9.1. (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1111-(14.35.110.)  
Plotas: 364.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-13
- 9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1111-(14.35.110.)  
Plotas: 3493.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-13
- 9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1111-(14.35.110.)  
Plotas: 4268.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-13
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1111-(14.35.110.)  
Plotas: 982.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-13
- 9.5. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1111-(14.35.110.)  
Plotas: 4268.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-13

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
NIJOLĖ SONGAILIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-13
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5548-7339, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1111-(14.35.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-13

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:28:44

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1527433**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2012-06-26**  
**Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Plėnakių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Plėnakių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2390-0807**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **6104/0001:186 Balėnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **1.3062 ha**  
Miško žemės plotas: **1.2313 ha**  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės  
kadastrė: **1.3062 ha**  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė  
įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**  
Kelių plotas: **0.0749 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1125 Eur**  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **16 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **1109 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **859 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **345 Eur**  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **10 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **335 Eur**  
Miško medynų vertė: **179 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1292 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-28**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-20**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-0807, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-(14.35.110)-447**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-06-28**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2390-0807, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-(14.35.110)-447**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-06-28**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2390-0807, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.2313 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2390-0807, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.3761 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2390-0807, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. E-183  
2012-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-(14.35.110)-447  
Įrašas galioja: Nuo 2012-06-28
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2390-0807, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1722  
2012-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. E-183  
Įrašas galioja: Nuo 2012-06-28

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

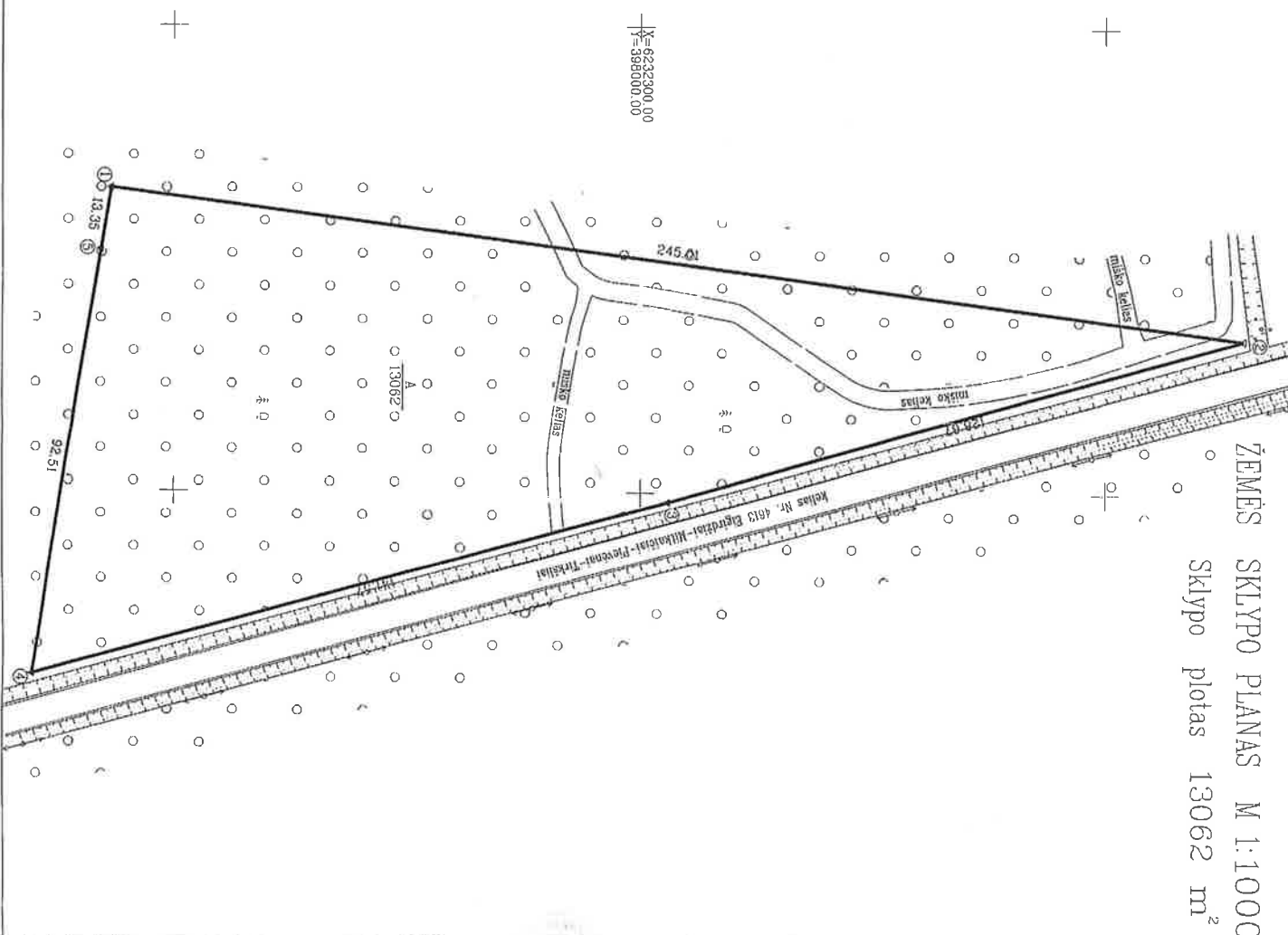
**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
Sklypo plotas 13062 m<sup>2</sup>



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikrinimo taisyklų 3 priedas

Kadastrinis žemės sklypo kadastrinis Nr.	611014010101101146	Bokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	611014010101101146		
Gatvė, namo Nr.	-	Skl. Nr.	561
Kaimas (miestelis)	Pienakių k.		
Seniūnija	Tirkščių		
Miestas (rajonas)	Mazėikių r.		
Apskritys	Telsių		
Greitimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	610400010192	Pastatijos	
1-2	610400010192	geodeziniui matavimui	
2-4		kelias Nr. 4013	
4-1	610400010152		

Naudojamas plotas			
Privati	bendrai	Valstybinė	bendrai
Ind.	m <sup>2</sup>	Ind.	m <sup>2</sup>
-	-	A	13062

PARIKRAUTIŲ PATIKRINTA  
Mikalojauskos m. savivaldybės  
Nerijus Laimelis  
2017 m. 06 mėn. 20 d.  
SUDERINTA  
Mazėikių urėdas  
Albinas Kaulavčius  
Su pakeičiamomis žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. 03 mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-patvirtymo akte, ir auslavųjų plotu sušlukus žemės sąvaidas (naudotojas).  
Nacionalinė žemės tarnyba prie žemės ūkio ministerijos  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos  
Mazėikių rajono žemėtvarkos skyrius  
Palkinys: Nr. spec. 2017-06-21  
Suderina: (vardas, pavardė) (parašas) (data) (data) A.V.

**GEOMETRA**

LICENCIJOS Nr. 73G-593, 73T-593 (SUJUTA 2003 04 24)

Paraiškos pateiktas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	Silvija Jocienė	2012 03 20
Mėtininkė	Silvija Jocienė	2012 03 20
Asistentė	Edita Počiūtė	2012 03 20

A.V.

# ZĒMĒS SKIŅPO PLĀNS M 1:1000

Skiņpo plotas 13062 m<sup>2</sup>

Zemes skiņpo kadastro Nr. 6104010111

## KOORDINACIŅU ZĪNĀRĀŠTIS

Koordinaciu sistema		LKS-94		X	Y
Tasos Nr.	Kodas	X	Y	Tasos Nr.	Kodas
1	R	6232186.53	398034.96		
2	R	6232429.48	398066.63		
3	R	6232305.76	398101.97		
4	R	6232169.23	398139.40		
5	R	6232184.27	398048.12		

SKIŅPO CENTRO KOORDINATES		Koordinatis X/Y	Plusetas nomenklatura
Koordinatu sistema			
Valstisbine		X=6232295	39/86-057
LKS-94		Y=398076	
Zinatrasu sudare			
		Silvija Josiene	2M-N-1722
		(vards u parvards)	2012.02.20
		(redzinas zinas Nr.)	(datums)

### DUCUMENTS APRE ZEMES NAUCOZIMO APREBOUMOS

Eil. Nr.	Aprispojino stc. Nr.	Aprispojimai	Zemes plotas, ha
1	II	Katlu apsargus zonas	0.3761
2	XXVI	Mislo naucozimo aprispojimai	1.2313

47 strazisnis: Pastovu zemanandos rivozanku sunakumms arba gadinms - uztraukta banda  
 nuo dweju siku pabastadimms ik penku siku ik

48 strazisnis: Geodeziao pagrindo punkto bei marisadavistas zenku sunakumms arba gadinms - uztraukta banda  
 nuo penku siku iki vairo tikstancio ik



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:29:28

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2568380**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-10-01**  
**Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Plėnakių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Plėnakių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5507-6252**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6104/0001:224 Balėnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **1.0459 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6578 ha**  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.6578 ha**  
Miško žemės plotas: **0.1537 ha**  
Kelių plotas: **0.0386 ha**  
Vandens telkinių plotas: **0.0220 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.1738 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **483 Eur**  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **366 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **117 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **72 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **272 Eur**  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **229 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **43 Eur**  
Miško medynų vertė: **15 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2792 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-01**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-29**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5507-6252, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-881-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5507-6252, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-881-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6252, aprašytas p. 2.1.**

**Įregistravimo pagrindas: 2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-881-(14.35.110.)**

**Plotas: 10459.00 kv. m**

**Įrašas galioja: Nuo 2020-10-01**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6252, aprašytas p. 2.1.**

**Įregistravimo pagrindas: 2020-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-881-(14.35.110.)**

**Įrašas galioja: Nuo 2020-10-01**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**

**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6252, aprašytas p. 2.1.**

**Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**Įrašas galioja: Nuo 2020-10-01**

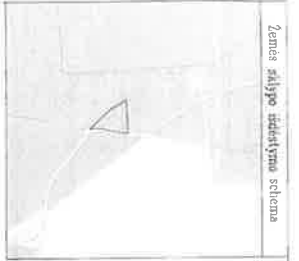
**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

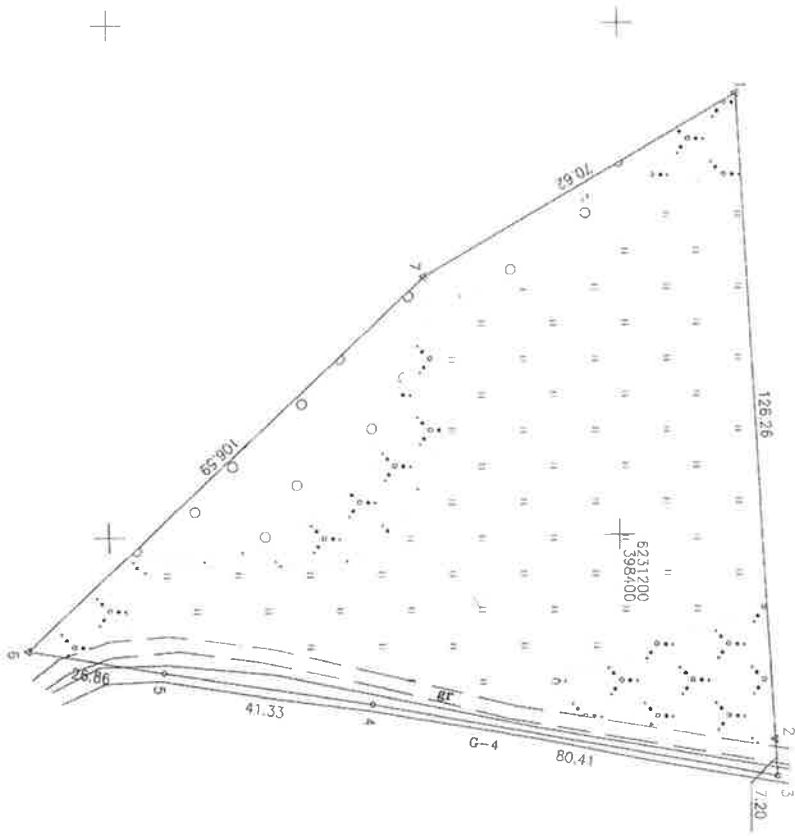
**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
sklypo plotas 10459 m<sup>2</sup>



- SUTARTINAI ŽENKLAI:
- Kelio juostos riba
  - v žemės sklypo pastovūs ribženklai
  - o žemės sklypo laikini ribženklai

Kadastrinė vieta	Butų	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastrinis Nr.	6 1 0 4 0 0 0 1		

Savininkas	Mozekinių Tėvelių
Įrengimo vieta	Plėnakių k.
Galv. namo Nr.	SKI Nr. 624-2

Greivnybė	Greivnybės kadastrinis Nr.	Pastabos
1-2	6104/0001:0038	atlikti kadastriniai matavimai
2-3		bendro naudojimo kelias
3-6	6174/0001:0034	riba gronto viduriu
6-1	6104/0001:0182	atlikti kadastriniai matavimai

Su pagal 2020 m. 06. mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų patvirtinimą parodytą patvirtinimą žemės sklypo plote išvaizdą ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo ploto sūtikau

VI Valskybinių miškų urėdija, Šilutės apskr. Šilutės raj. Šilutės miškų urėdija (šalinis skyrius)

UAB „Šiaulių hidroprojektas“

Adresas: pl. Žem. inž. 100-738000 Šilutė, tel. 8 41 523803  
 Įmonės kodas: LT000004704, PVM kodas: LT000004704  
 Aukštoji mokykla: LT000004704, PVM kodas: LT000004704

Projekto vadovas: N. Songailienė  
 Inžinierius: A. Adomaitis

2020 07 30

Malininio kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-571







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:30:18

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2568381**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-10-01**  
**Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Plėnakių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Plėnakių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5507-6374**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **6104/0001:225 Balėnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **2.8734 ha**  
Miško žemės plotas: **2.8217 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.0517 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **1.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **963 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **963 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **379 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **444 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **444 Eur**  
Miško medynų vertė: **79 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1839 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-01**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-29**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5507-6374, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-880-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5507-6374, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-880-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6374, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-880-(14.35.110.)  
Plotas: 541.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-01
- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6374, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-880-(14.35.110.)  
Plotas: 28734.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-01

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6374, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-880-(14.35.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-01
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6374, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-01

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:31:14

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2575708**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-10-27**  
**Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Plėnakių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Plėnakių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5507-6512**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **6104/0001:227 Balėnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **1.8374 ha**  
Miško žemės plotas: **1.8374 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **1.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3072 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **3072 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **2702 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **794 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **794 Eur**  
Miško medynų vertė: **563 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **3583 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-07**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-22**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5507-6512, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1076-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5507-6512, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1076-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-09**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6512, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1076-(14.35.110.)  
Plotas: 18374.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-07

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6512, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-07
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5507-6512, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1076-(14.35.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-07

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:32:10

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2410731**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-01-13**  
**Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Bugenių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Bugenių k.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5349-5184**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **6110/0012:525 Bugenių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **7.3359 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3563 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **0.3563 ha**

Miško žemės plotas: **6.7600 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastrė: **6.8003 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**

Kitos žemės plotas: **0.2196 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **21.7**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **7387 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **150 Eur**

Indeksuota miško vertė: **7237 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **5976 Eur**

Žemės sklypo vertė: **2127 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **94 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **2033 Eur**

Miško medynų vertė: **1245 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **10626 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-13**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-16**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-14**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-14**

**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)  
Plotas: 1596.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-13
- 9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)  
Plotas: 16618.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-13
- 9.3. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)  
Plotas: 534.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-13
- 9.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)  
Plotas: 3050.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-13
- 9.5. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)  
Plotas: 70000.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-13
- 9.6. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)  
Plotas: 67600.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-13
- 9.7. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)  
Plotas: 36149.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-13

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**SERHIY CHERES**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-903  
2019-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-13**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5349-5184, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1230-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-13**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

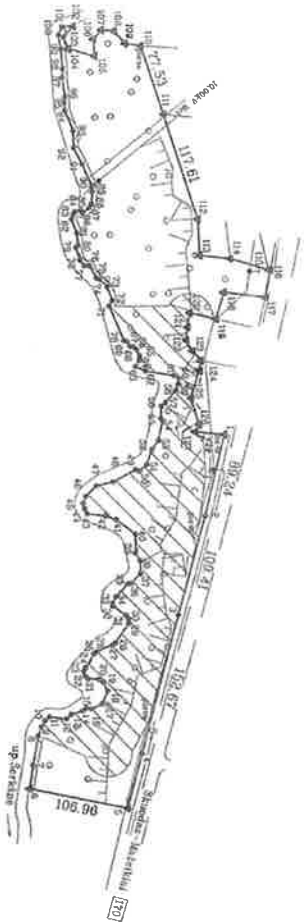
ONA BRAZDAUSKIENĖ

Zemes sklypa ustatymo schema



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Sklypo plotas 73359 m<sup>2</sup>

85500  
85244500



Linijų anotacijų lentelė	42-43	19-86	81-82	15-78
Gratiškos	42-43	19-86	81-82	15-78
4-5	42-43	19-86	81-82	15-78
6-7	42-43	19-86	81-82	15-78
7-8	42-43	19-86	81-82	15-78
9-10	42-43	19-86	81-82	15-78
10-11	42-43	19-86	81-82	15-78
11-12	42-43	19-86	81-82	15-78
12-13	42-43	19-86	81-82	15-78
13-14	42-43	19-86	81-82	15-78
14-15	42-43	19-86	81-82	15-78
15-16	42-43	19-86	81-82	15-78
16-17	42-43	19-86	81-82	15-78
17-18	42-43	19-86	81-82	15-78
18-19	42-43	19-86	81-82	15-78
19-20	42-43	19-86	81-82	15-78
20-21	42-43	19-86	81-82	15-78
21-22	42-43	19-86	81-82	15-78
22-23	42-43	19-86	81-82	15-78
23-24	42-43	19-86	81-82	15-78
24-25	42-43	19-86	81-82	15-78
25-26	42-43	19-86	81-82	15-78
26-27	42-43	19-86	81-82	15-78
27-28	42-43	19-86	81-82	15-78
28-29	42-43	19-86	81-82	15-78
29-30	42-43	19-86	81-82	15-78
30-31	42-43	19-86	81-82	15-78
31-32	42-43	19-86	81-82	15-78
32-33	42-43	19-86	81-82	15-78
33-34	42-43	19-86	81-82	15-78
34-35	42-43	19-86	81-82	15-78
35-36	42-43	19-86	81-82	15-78
36-37	42-43	19-86	81-82	15-78
37-38	42-43	19-86	81-82	15-78
38-39	42-43	19-86	81-82	15-78
39-40	42-43	19-86	81-82	15-78
40-41	42-43	19-86	81-82	15-78
41-42	42-43	19-86	81-82	15-78

[-] - Pavaišinto vartotojo teikiamas pakrauta apsauga juosta

122-123	13-50
123-124	13-50
124-125	13-50
125-126	13-50
126-127	13-50
127-128	13-50
128-129	13-50
129-130	13-50
130-131	13-50
131-132	13-50
132-133	13-50
133-134	13-50
134-135	13-50
135-136	13-50
136-137	13-50
137-138	13-50
138-139	13-50
139-140	13-50
140-141	13-50
141-142	13-50
142-143	13-50
143-144	13-50
144-145	13-50
145-146	13-50
146-147	13-50
147-148	13-50
148-149	13-50
149-150	13-50
150-151	13-50
151-152	13-50
152-153	13-50
153-154	13-50
154-155	13-50
155-156	13-50
156-157	13-50
157-158	13-50
158-159	13-50
159-160	13-50
160-161	13-50
161-162	13-50
162-163	13-50
163-164	13-50
164-165	13-50
165-166	13-50
166-167	13-50
167-168	13-50
168-169	13-50
169-170	13-50
170-171	13-50
171-172	13-50
172-173	13-50
173-174	13-50
174-175	13-50
175-176	13-50
176-177	13-50
177-178	13-50
178-179	13-50
179-180	13-50
180-181	13-50
181-182	13-50
182-183	13-50
183-184	13-50
184-185	13-50
185-186	13-50
186-187	13-50
187-188	13-50
188-189	13-50
189-190	13-50
190-191	13-50
191-192	13-50
192-193	13-50
193-194	13-50
194-195	13-50
195-196	13-50
196-197	13-50
197-198	13-50
198-199	13-50
199-200	13-50
200-201	13-50
201-202	13-50
202-203	13-50
203-204	13-50
204-205	13-50
205-206	13-50
206-207	13-50
207-208	13-50
208-209	13-50
209-210	13-50
210-211	13-50
211-212	13-50
212-213	13-50
213-214	13-50
214-215	13-50
215-216	13-50
216-217	13-50
217-218	13-50
218-219	13-50
219-220	13-50
220-221	13-50
221-222	13-50
222-223	13-50
223-224	13-50
224-225	13-50
225-226	13-50
226-227	13-50
227-228	13-50
228-229	13-50
229-230	13-50
230-231	13-50
231-232	13-50
232-233	13-50
233-234	13-50
234-235	13-50
235-236	13-50
236-237	13-50
237-238	13-50
238-239	13-50
239-240	13-50
240-241	13-50
241-242	13-50
242-243	13-50
243-244	13-50
244-245	13-50
245-246	13-50
246-247	13-50
247-248	13-50
248-249	13-50
249-250	13-50
250-251	13-50
251-252	13-50
252-253	13-50
253-254	13-50
254-255	13-50
255-256	13-50
256-257	13-50
257-258	13-50
258-259	13-50
259-260	13-50
260-261	13-50
261-262	13-50
262-263	13-50
263-264	13-50
264-265	13-50
265-266	13-50
266-267	13-50
267-268	13-50
268-269	13-50
269-270	13-50
270-271	13-50
271-272	13-50
272-273	13-50
273-274	13-50
274-275	13-50
275-276	13-50
276-277	13-50
277-278	13-50
278-279	13-50
279-280	13-50
280-281	13-50
281-282	13-50
282-283	13-50
283-284	13-50
284-285	13-50
285-286	13-50
286-287	13-50
287-288	13-50
288-289	13-50
289-290	13-50
290-291	13-50
291-292	13-50
292-293	13-50
293-294	13-50
294-295	13-50
295-296	13-50
296-297	13-50
297-298	13-50
298-299	13-50
299-300	13-50
300-301	13-50
301-302	13-50
302-303	13-50
303-304	13-50
304-305	13-50
305-306	13-50
306-307	13-50
307-308	13-50
308-309	13-50
309-310	13-50
310-311	13-50
311-312	13-50
312-313	13-50
313-314	13-50
314-315	13-50
315-316	13-50
316-317	13-50
317-318	13-50
318-319	13-50
319-320	13-50
320-321	13-50
321-322	13-50
322-323	13-50
323-324	13-50
324-325	13-50
325-326	13-50
326-327	13-50
327-328	13-50
328-329	13-50
329-330	13-50
330-331	13-50
331-332	13-50
332-333	13-50
333-334	13-50
334-335	13-50
335-336	13-50
336-337	13-50
337-338	13-50
338-339	13-50
339-340	13-50
340-341	13-50
341-342	13-50
342-343	13-50
343-344	13-50
344-345	13-50
345-346	13-50
346-347	13-50
347-348	13-50
348-349	13-50
349-350	13-50
350-351	13-50
351-352	13-50
352-353	13-50
353-354	13-50
354-355	13-50
355-356	13-50
356-357	13-50
357-358	13-50
358-359	13-50
359-360	13-50
360-361	13-50
361-362	13-50
362-363	13-50
363-364	13-50
364-365	13-50
365-366	13-50
36	

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000**  
Žemės sklypo plotas 73359 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas		blokas		sklypas	
	6	1	1	0	0	1
						2

**KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS**

Koordinatinių sistema: LKS-94						
Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X
1	R	6244283.51	388071.47	36	R	6244184.69
2	R	6244263.36	388158.41	37	R	6244194.60
3	R	6244235.43	388264.19	38	R	6244194.32
4	R	6244196.78	388411.89	39	R	6244189.05
5	R	6244181.68	388469.98	40	R	6244189.26
6	R	6244076.79	388449.06	41	R	6244168.12
7	R	6244080.16	388423.91	42	R	6244157.23
8	R	6244083.98	388393.48	43	R	6244137.50
9	R	6244089.29	388383.71	44	R	6244134.40
10	R	6244092.88	388377.09	45	R	6244133.04
11	R	6244097.62	388372.94	46	R	6244135.77
12	R	6244115.88	388375.41	47	R	6244147.23
13	R	6244120.96	388370.55	48	R	6244154.93
14	R	6244133.16	388366.69	49	R	6244189.08
15	R	6244137.21	388363.66	50	R	6244193.40
16	R	6244142.78	388364.71	51	R	6244200.91
17	R	6244154.15	388359.15	52	R	6244206.50
18	R	6244160.04	388345.23	53	R	6244213.68
19	R	6244154.89	388356.01	54	R	6244217.67
20	R	6244150.41	388332.73	55	R	6244215.77
21	R	6244138.88	388332.73	56	R	6244216.66
22	R	6244133.57	388328.97	57	R	6244220.74
23	R	6244134.13	388324.27	58	R	6244232.24
24	R	6244135.86	388320.56	59	R	6244234.62
25	R	6244144.77	388305.56	60	R	6244235.18
26	R	6244148.11	388303.28	61	R	6244229.58
27	R	6244164.48	388296.14	62	R	6244199.32
28	R	6244167.94	388293.90	63	R	6244188.35
29	R	6244182.09	388273.25	64	R	6244192.11
30	R	6244182.09	388268.10	65	R	6244192.86
31	R	6244179.12	388264.28	66	R	6244189.75
32	R	6244165.33	388254.77	67	R	6244186.23
33	R	6244164.69	388251.76	68	R	6244182.76
34	R	6244168.32	388244.56	69	R	6244179.59
35	R	6244181.16	388230.33	70	R	6244176.07

Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6244160.24	387953.88	71	R	6244160.24	387953.88
72	R	6244163.67	387927.70	72	R	6244163.67	387927.70
73	R	6244158.20	387913.69	73	R	6244158.20	387913.69
74	R	6244149.42	387904.98	74	R	6244149.42	387904.98
75	R	6244146.51	387904.13	75	R	6244146.51	387904.13
76	R	6244138.60	387890.61	76	R	6244138.60	387890.61
77	R	6244133.57	387890.92	77	R	6244133.57	387890.92
78	R	6244128.61	387884.59	78	R	6244128.61	387884.59
79	R	6244124.46	387871.31	79	R	6244124.46	387871.31
80	R	6244127.01	387869.02	80	R	6244127.01	387869.02
81	R	6244125.35	387855.93	81	R	6244125.35	387855.93
82	R	6244119.73	387841.19	82	R	6244119.73	387841.19
83	R	6244120.93	387836.23	83	R	6244120.93	387836.23
84	R	6244123.99	387832.82	84	R	6244123.99	387832.82
85	R	6244129.21	387831.20	85	R	6244129.21	387831.20
86	R	6244131.49	387833.95	86	R	6244131.49	387833.95
87	R	6244138.32	387828.73	87	R	6244138.32	387828.73
88	R	6244140.68	387824.56	88	R	6244140.68	387824.56
89	R	6244141.77	387811.49	89	R	6244141.77	387811.49
90	R	6244141.22	387806.02	90	R	6244141.22	387806.02
91	R	6244130.65	387811.81	91	R	6244130.65	387811.81
92	R	6244121.57	387764.67	92	R	6244121.57	387764.67
93	R	6244121.06	387746.51	93	R	6244121.06	387746.51
94	R	6244112.34	387724.78	94	R	6244112.34	387724.78
95	R	6244111.77	387716.59	95	R	6244111.77	387716.59
96	R	6244112.17	387710.51	96	R	6244112.17	387710.51
97	R	6244109.42	387689.31	97	R	6244109.42	387689.31
98	R	6244109.66	387679.35	98	R	6244109.66	387679.35
99	R	6244107.67	387658.54	99	R	6244107.67	387658.54

**Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas**

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	I. Rėščių linijų apsaugos zonos	1596
2	II. Kelių apsaugos zonos	16618
3	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	3050
4	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	534
5	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	67600
6	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	70000
7	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	36149

Įrašai iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
11.2 straipsnis. Noliukinių žemėnaudojimo ribojimų nustatymas urba sugrupavimais.  
12.1 straipsnis. Įrašai nuo sugrupavimų, kai vienam sklypui skiriamas vienas kvadratas.

2018-12-17  
SERHIJ CHERES  
v. pavardė  
2M-M-903  
parškas  
data







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-09 10:04:51

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2411271**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-01-14**  
**Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Pumpurų k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Pumpurų k.**

Unikalus daikto numeris: **4400-4872-9753**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **6110/0014:248 Bugenių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **12.1850 ha**

Miško žemės plotas: **12.0700 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastrė: **12.0942 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**

Vandens telkinių plotas: **0.1150 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **20.2**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **9912 Eur**

Indeksuota miško vertė: **9912 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **7666 Eur**

Žemės sklypo vertė: **3001 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **3001 Eur**

Miško medynų vertė: **1597 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **13666 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-14**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-16**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4872-9753, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1229-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-14**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4872-9753, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1229-(14.35.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-14**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. **Juridiniai faktai:** įrašų nėra

8. **Žymos:** įrašų nėra

9. **Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9753, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1229-(14.35.110.)  
Plotas: 48747.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-14
- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9753, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1229-(14.35.110.)  
Plotas: 120700.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-14
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9753, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1229-(14.35.110.)  
Plotas: 121850.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-14
- 9.4. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9753, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1229-(14.35.110.)  
Plotas: 1150.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-14

10. **Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**SERHIY CHERES**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9753, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-903  
2019-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-14
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4872-9753, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1229-(14.35.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-14

11. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

12. **Kita informacija:** įrašų nėra

13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 121850 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	6111	00114	

KOORDINAČIŲ ŽINIAŲ RAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6248627.50	389394.87	36	R	6247903.62	389171.19
2	R	6248607.94	389398.80	37	R	6247919.36	389887.52
3	R	6248586.25	389398.55	38	R	6247941.14	389863.18
4	R	6248576.59	389397.79	39	R	6247964.17	389855.98
5	R	6248560.33	389399.96	40	R	6247975.39	389840.64
6	R	6248539.94	389410.06	41	R	6247981.50	389821.04
7	R	6248531.90	389412.33	42	R	6247994.47	389811.33
8	R	6248466.45	389444.66	43	R	6248025.87	389796.77
9	R	6248412.78	389477.04	44	R	6248043.72	389783.90
10	R	6248397.31	389468.31	45	R	6248052.83	389771.84
11	R	6248357.17	389524.88	46	R	6248045.42	389753.13
12	R	6248345.50	389536.42	47	R	6248047.01	389750.77
13	R	6248333.20	389552.10	48	R	6248045.21	389748.13
14	R	6248321.82	389570.10	49	R	6248038.19	389742.08
15	R	6248314.13	389586.97	50	R	6248060.83	389726.46
16	R	6248293.97	389622.68	51	R	6248089.36	389706.78
17	R	6248228.22	389724.87	52	R	6248105.42	389696.42
18	R	6248204.49	389760.42	53	R	6248123.03	389680.19
19	R	6248176.36	389799.26	54	R	6248133.69	389669.07
20	R	6248140.49	389842.23	55	R	6248143.83	389662.31
21	R	6248104.44	389902.70	56	R	6248154.37	389659.03
22	R	6248080.89	389957.88	57	R	6248170.02	389655.46
23	R	6248062.41	389995.97	58	R	6248191.46	389645.83
24	R	6248035.69	390056.38	59	R	6248231.83	389621.03
25	R	6248013.73	390068.93	60	R	6248243.44	389611.72
26	R	6247999.43	390090.24	61	R	6248248.37	389600.69
27	R	6247963.70	390130.19	62	R	6248249.88	389588.47
28	R	6247919.96	390174.68	63	R	6248248.00	389558.44
29	R	6247917.25	390171.40	64	R	6248250.52	389552.70
30	R	6247911.41	390164.33	65	R	6248348.84	389468.32
31	R	6247688.42	390108.77	66	R	6248363.90	389457.51
32	R	6247735.80	390066.84	67	R	6248384.36	389445.48
33	R	6247748.67	390056.20	68	R	6248413.34	389431.21
34	R	6247829.38	390004.32	69	R	6248436.91	389420.16
35	R	6247883.09	389969.79	70	R	6248467.60	389399.49

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6248484.96	389388.02	74	R	6248621.97	389354.92
72	R	6248515.68	389372.96	75	R	6248631.52	389368.49
73	R	6248587.16	389350.01				

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	26	XXXVI. Miesto naudojimo apribotumai	120700
2	28	XXVIII. Vandens telkiniai	1150
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	121850
4	64	XXXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	48747

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir raišis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

Žemės sklypo centro koordinatės  
Koordinatinių sistema  
Vaislybinė LKS-1994  
X=6248073  
Y=38984278

Darbo LIPOS laikas  
Data  
2017-10-24  
Pristijungta  
10:15  
Atsijungta  
11:15

Žemėraštis sudarė:  
SERHIJ CHERES  
v. pavarabė  
kval. paž. nr. parašas  
2018-12-17  
data



2 1 1 0 2 6 4 5 2 9

Žemės sklypo planas M 1:5000

Žemės sklypo plotas 121850 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	6111	00114	

KOORDINAČIŲ ŽINIAŲ RAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6248627.50	389394.87	36	R	6247903.62	389171.19
2	R	6248607.94	389398.80	37	R	6247919.36	389887.52
3	R	6248586.25	389398.55	38	R	6247941.14	389863.18
4	R	6248576.59	389397.79	39	R	6247964.17	389855.98
5	R	6248560.33	389399.96	40	R	6247975.39	389840.64
6	R	6248539.94	389410.06	41	R	6247981.50	389821.04
7	R	6248531.90	389412.33	42	R	6247994.47	389811.33
8	R	6248466.45	389444.66	43	R	6248025.87	389796.77
9	R	6248412.78	389477.04	44	R	6248043.72	389783.90
10	R	6248397.31	389468.31	45	R	6248052.83	389771.84
11	R	6248357.17	389524.88	46	R	6248045.42	389753.13
12	R	6248345.50	389536.42	47	R	6248047.01	389750.77
13	R	6248333.20	389552.10	48	R	6248045.21	389748.13
14	R	6248321.82	389570.10	49	R	6248038.19	389742.08
15	R	6248314.13	389586.97	50	R	6248060.83	389726.46
16	R	6248293.97	389622.68	51	R	6248089.36	389706.78
17	R	6248228.22	389724.87	52	R	6248105.42	389696.42
18	R	6248204.49	389760.42	53	R	6248123.03	389680.19
19	R	6248176.36	389799.26	54	R	6248133.69	389669.07
20	R	6248140.49	389842.23	55	R	6248143.83	389662.31
21	R	6248104.44	389902.70	56	R	6248154.37	389659.03
22	R	6248080.89	389957.88	57	R	6248170.02	389655.46
23	R	6248062.41	389995.97	58	R	6248191.46	389645.83
24	R	6248035.69	390056.38	59	R	6248231.83	389621.03
25	R	6248013.73	390068.93	60	R	6248243.44	389611.72
26	R	6247999.43	390090.24	61	R	6248248.37	389600.69
27	R	6247963.70	390130.19	62	R	6248249.88	389588.47
28	R	6247919.96	390174.68	63	R	6248248.00	389558.44
29	R	6247917.25	390171.40	64	R	6248250.52	389552.70
30	R	6247911.41	390164.33	65	R	6248348.84	389468.32
31	R	6247688.42	390108.77	66	R	6248363.90	389457.51
32	R	6247735.80	390066.84	67	R	6248384.36	389445.48
33	R	6247748.67	390056.20	68	R	6248413.34	389431.21
34	R	6247829.38	390004.32	69	R	6248436.91	389420.16
35	R	6247883.09	389969.79	70	R	6248467.60	389399.49

Žemės sklypo centro koordinatės  
Koordinatinių sistema  
Vaislybinė LKS-1994  
X=6248073  
Y=38984278

Žemėraštis sudarė:  
SERHIJ CHERES  
v. pavarabė  
kval. paž. nr. parašas  
2018-12-17  
data



2 1 1 0 2 6 4 5 2 9



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:33:53

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2579682**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-11-12**  
**Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Kuodžių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Kuodžių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5549-6870**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **6110/0014:249 Bugenių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **10.3359 ha**  
Miško žemės plotas: **9.6895 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.6464 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **1.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **56176 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **56176 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **54278 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **12494 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **12494 Eur**  
Miško medynų vertė: **11308 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **59238 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-12**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-08-10**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-12**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-12**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)  
Plotas: 2543.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-12
- 9.2. **Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)  
Plotas: 103359.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-12
- 9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)  
Plotas: 103359.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-12
- 9.4. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)  
Plotas: 100183.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-12
- 9.5. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)  
Plotas: 7894.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-12
- 9.6. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)  
Plotas: 14627.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-12

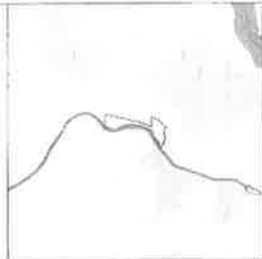
**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-12
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5549-6870, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-1005-(14.35.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-12

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

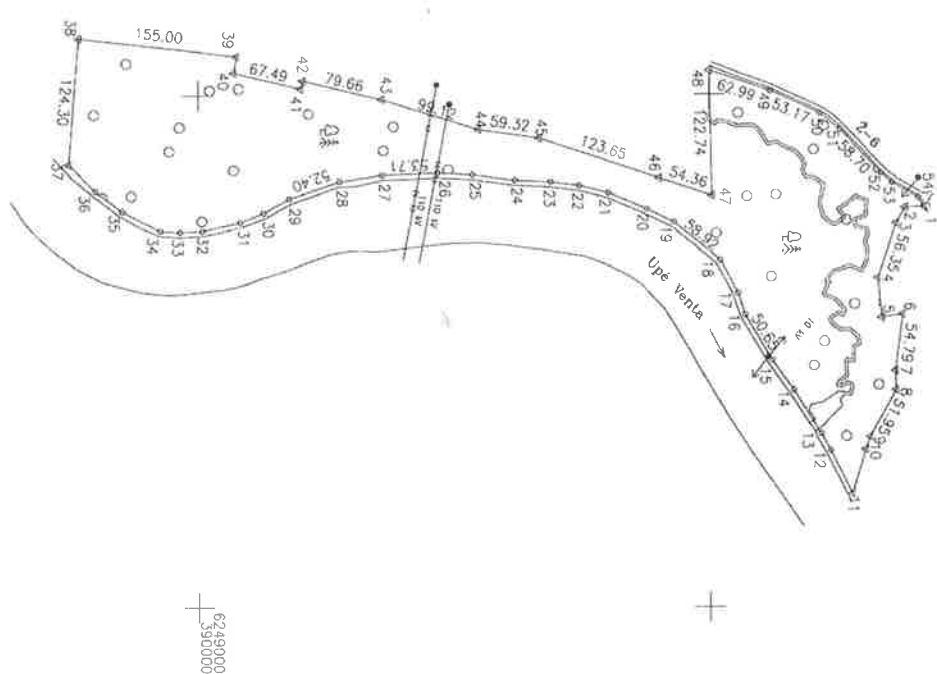
ONA BRAZDAUSKIENĖ



# ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:5000

## Sklypo plotas 103359 m<sup>2</sup>

Gretimybė	Astumas
1-2	18,28
2-3	17,48
4-5	38,63
5-6	20,48
7-8	18,91
9-10	12,91
10-11	43,28
11-12	47,31
12-13	18,39
13-14	49,99
14-15	36,36
16-17	22,33
17-18	36,53
19-20	29,20
20-21	41,02
21-22	29,53
22-23	27,72
23-24	34,32
24-25	42,17
25-28	34,27
27-28	42,73
29-30	26,50
30-31	24,72
31-32	27,93
32-33	21,96
33-34	19,34
34-35	41,91
35-36	32,91
36-37	36,75
39-40	16,50
41-42	8,04
50-51	25,20
52-53	14,05
53-54	29,75
54-1	10,48



6249000  
3900000

**SUTARTINIAI ŽENKIAI :**

- ▨ Paviršinio vandens teikinių pakranės apsaugos juosta (2,5m)
  - ☆ žemės sklypo pastovus riboženkliai
  - žemės sklypo laikini riboženkliai
- Pastabos: mataviminiai tinkliai pažymėti pagal vietovėje kartografinę situaciją

Kadastras	Vietovė	Būgnai	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastras Nr.		6 1 1 1 0 0 0 1 1 4		

Savininkas	Mazekini
Sentūnija	Mazekinių apyl
Gyvenamoji vietovė	Kudzių k.
Galvė, namo Nr.	Skl. Nr. 392-1

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-6	6110/0014-0195	Atlikti kadastriniai matavimai
6-9	6134/0004-0063	
9-11		LZF
11-37		Upė Vėnta
37-38	6110/0014-0028	
38-39	6110/0014-0199	Atlikti kadastriniai matavimai
39-42	6110/0014-0001	
42-46	6110/0014-0092	Atlikti kadastriniai matavimai
46-48	6110/0014-0192	Atlikti kadastriniai matavimai
48-1		Bendro naudojimo kelias

Su pagal 2020 m. 08 mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų pažanklinimą-perdujimą patvirtinama žemės sklypo plane išsivaidijoms riboms ir apskaitinami žemės sklypo plotai sutinka

VI. Valstybinių miškų urėdija  
Vėntos r. savivaldybės miškininkų regioninio padalinio vadovo funkcijas

*[Signatures]*

### UAB "Sėkmingų hidroprojektas"

Adomo Gaičiaus pl. Nr. 60000, Šiauliai, tel. 8 41 523603  
 Įmonės kodas: LT040849817  
 PVM kodas: LT040849817  
 UAB "Sėkmingų hidroprojektas" Umenor Bank AB, banko kodas 40100

Pareigos	Stambūs pavadavimai	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	UAB "Sėkmingų hidroprojektas"	A. Adamaitis	2020.08.08
Mataviminkai	UAB "Sėkmingų hidroprojektas"	N. Songailienė	2020.08.08

Mataviminko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-571





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:34:44

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1733498**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2014-09-08**  
**Mažeikių r. sav., Židikų sen., Juodeikėlių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Židikų sen., Juodeikėlių k.**

Unikalus daikto numeris: **4400-3063-5417**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **6134/0002:203 Pikelių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **1.1935 ha**

Miško žemės plotas: **1.1354 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės  
kadastrė: **1.1935 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė  
įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**

Vandens telkinių plotas: **0.0581 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumų balas: **38.3**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1685 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **2 Eur**

Indeksuota miško vertė: **1683 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1435 Eur**

Žemės sklypo vertė: **455 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **1 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **454 Eur**

Miško medynų vertė: **299 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1783 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-09-09**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-10-11**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3063-5417, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-05-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-(14.35.110.)-596**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-09**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3063-5417, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-05-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 35SK-(14.35.110.)-596**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-09**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3063-5417, aprašytas p. 2.1.**

**Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

**Plotas: 1.1354 ha**

**Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**IĮ "Geolinija", a.k. 300053493**

**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3063-5417, aprašytas p. 2.1.**

**Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1565  
2013-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**Įrašas galioja: Nuo 2014-09-09**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3063-5417, aprašytas p. 2.1.**

**Įregistravimo pagrindas: 2013-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-05-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-(14.35.110.)-596**

**Įrašas galioja: Nuo 2014-09-09**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

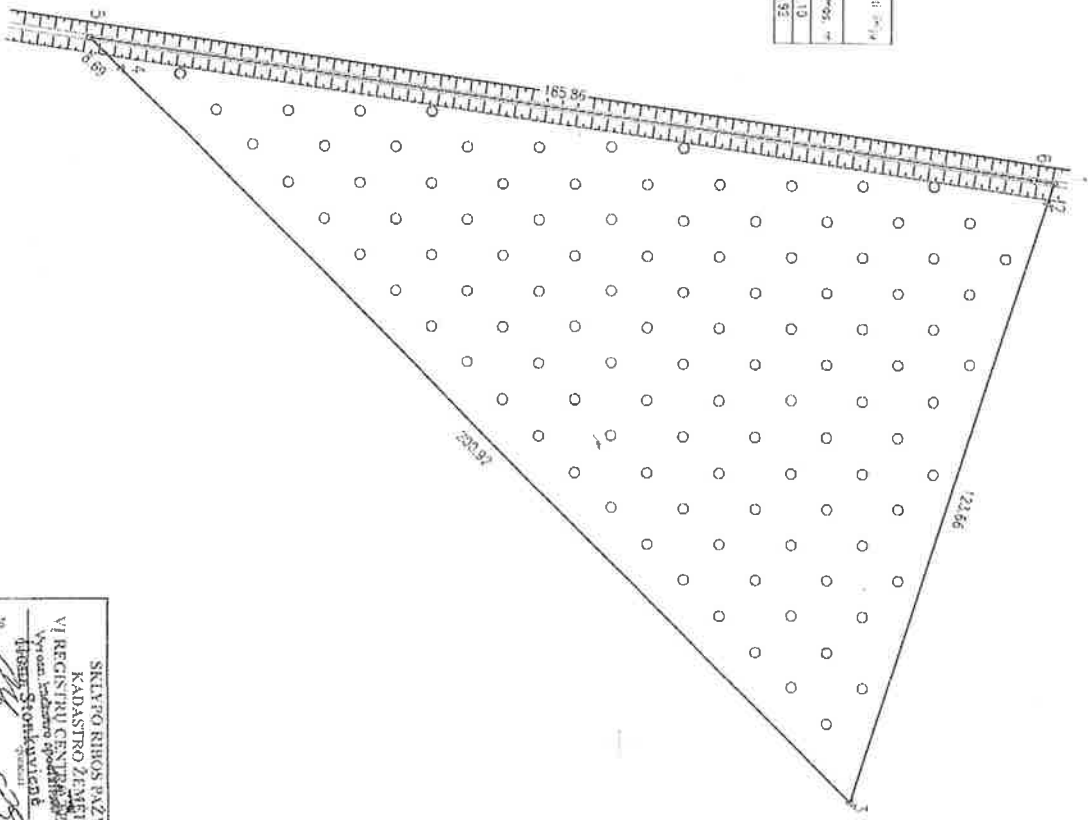
Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ



**Zemės sklypo planas M 1:1000**  
**Sklypo plotas 11935 m<sup>2</sup>**

Greitimo greitis	4.10
greitis	3.93



Kadastro:	vietovė	Plikeliai	blokas	sklypas					
Zemės sklypo kadastro Nr.:	6	1	3	4	0	0	0	2	2013
Proj. Nr.	894								
Kaimas (miestelis)	Juodeikėlių								
Seniūnija	Žalčių								
Miestas (rajonas)	Možeikių								
Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Postdabos								
1-5	6134/0002:190 kodastiniai matavimai								
5-1	6134/1:151 Melioracijos kanalo viduriai								

Naudojamasis plotas					
Privati			Valstybinė		
atskirai	bandrai	atskirai	bandrai	atskirai	bandrai
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
-	-	-	-	-	-

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais žemės sklypo paženkintimo – parodymo akte (-uose):  
 2013.10.11 Nr. 10-11  
 ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):			
Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	VI "Možeikių miškų urėdija"	<i>[Signature]</i>	2014-05-04



Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos  
 Možeikių skyrius

Politikinis: *[Signature]*  
 specializaciją: *[Signature]*  
 Suderino: *[Signature]*  
 vedėjas: Z. Šimkus *[Signature]*  
 (paruošęs) (vardas, pavardė) (amžius) (data) (sav.)  
 (Prašoma, Telėjų r. sav. Aukštoji g. 3, el. p. info@geoinfra.lt, tel. 855085571)



SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS  
 KADASTRO ŽEMĖLAIS  
 VI REGISTRU CENTRALIZUOTUOSE PASTATŲ FILIALE  
 Viena, keturios kopijos  
 Irena Stokvičiūtė  
 2014 m. gegužės mėn. 4 d.

Paruošęs	Vardas ir pavardė	Data
Motrininkas	Stasėlovas Juzevičius	2013.10.21
Savininkas	Slančiauskas Juzevičius	2013.10.21



Žemės sklypo planas M1:1000  
Sklypo plotas 11935 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr.: 

6	1	3	4	0	0	0	2							
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6251184.70	380390.23		
2	R	6251183.42	380394.12		
3	R	6251144.88	380511.62		
4	R	6251002.99	380369.37		
5	R	6250996.85	380363.22		
6	R	6251180.81	380389.71		

Koordinatės X/Y	
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	6251125/380418

Žiniaraščių sudarė:  (vardas)	Jucevičius (pavardė)
	2M-M-1565
	(investicijos pažymėjimo Nr.)
	2013.10.21
	(data)

Atkreipti dėmesį: Skaitmeniniai duomenys yra apytikslūs. Tikslesni duomenys gautini iš žemėtvarkos duomenų bazės.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Kod Nr. gs	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	3	4
1	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	11354

Servitutai

El. Nr.	Kod as	Aprašymai	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	Servituto rūšis	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:35:37

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2572797**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-10-16**  
**Mažeikių r. sav., Šerkšnėnų sen., Girkalių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Šerkšnėnų sen., Girkalių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5511-0442**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6137/0002:247 Plinkšių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **1.6887 ha**  
Miško žemės plotas: **1.2218 ha**  
Vandens telkinių plotas: **0.0598 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.4071 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1104 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **1104 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **970 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **286 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **286 Eur**  
Miško medynų vertė: **202 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2060 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-16**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-22**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5511-0442, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-919-(14.35.11.0)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-20**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5511-0442, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-919-(14.35.11.0)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-20**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5511-0442, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-919-(14.35.11.0)  
Plotas: 107.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-16
- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5511-0442, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-919-(14.35.11.0)  
Plotas: 13404.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-16
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5511-0442, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-919-(14.35.11.0)  
Plotas: 11006.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-16

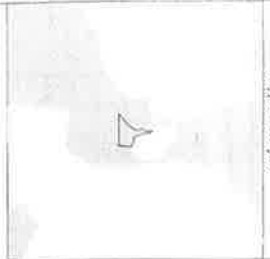
**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5511-0442, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571  
2020-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-16
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5511-0442, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-09-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-919-(14.35.11.0)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-16

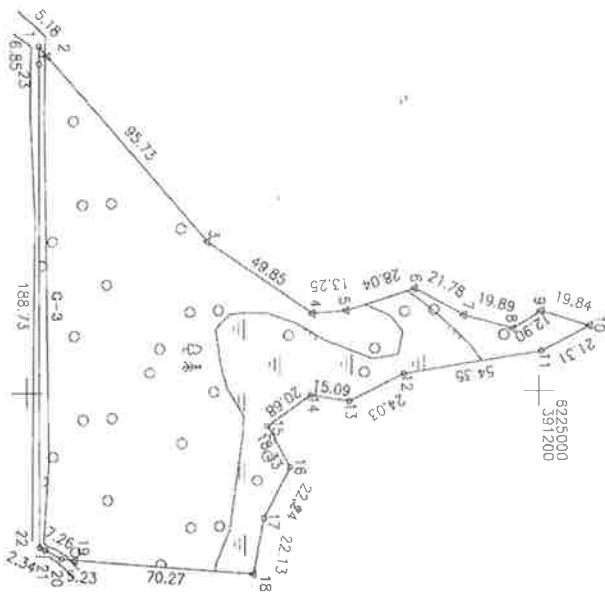
**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ



ZEMĖS SKLYPO PLANAS · M 1:2000  
Sklypo plotas 16887 m<sup>2</sup>



- SUTAKTINIAI ŽENKLAI :
- žemės sklypo pastovūs riboženkliai
  - žemės sklypo laikiniai riboženkliai

Kadastras	vieta	Pilskis	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	6113700020154			

Savivaldybė	Medelinių
Seniūnija	Šerkšnių
Gyvenamoji vieta	Girkelių k
Galv. namo Nr.	S/L Nr. 472

Grelmlybė	Greitino žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-9	6137/0002-0154	
9-10		L/2
10-18	7848/0001-0250	
18-20	7848/0001-0090	
20-22	7848/0001-0008	riba grimo vidurini
22-1	6177/0001-0023	atlikti kadastriniai matavimai (riba grimo vidurini)

Su pagal 2020 m. 05 mėn 25 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimą, paruošymą, parengtame žemės sklypo plane išnairtytoms riboms, ir apskaičiuota žemės sklypo ploto sutarka

VI Valstybinių miškų urėdija  
 (žemės sklypo savininko (savonės) vardas, pavardė) **Šarūnas Buikevičius**  
 (savininko) (parašas) *[Signature]*  
 (savis) **2020 07 05**

**UAB "Šiaulių hidroprojektas"**

Austras al. 29/A, LT-76300 Šiauliai, tel. 8 41 623800  
 Įmonės kodas 170000000, PVM kodas LT400446917  
 Registracijos Nr. 170000000, Šalinimo kodas AR, banko kodas 40100

Pareigybė	Užduotys	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	AVIAULIUS	A. Adomaitis	2020 06 25
Matuoklis	MIGROBILKAS	N. Songailienė	2020 06 25

Muštinio kėlinio patvirtinimo Nr. 2M-M-571







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-08 08:36:22

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2568394**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-10-01**  
**Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Sovaičių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Sovaičių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5515-3110**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6140/0005:225 Purvėnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **1.6671 ha**  
Miško žemės plotas: **1.6671 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1288 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **1288 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **926 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **419 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **419 Eur**  
Miško medynų vertė: **193 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1721 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-01**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-07-24**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5515-3110, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-896-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5515-3110, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-896-(14.35.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5515-3110, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-896-(14.35.110.)**

Plotas: **16671.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**NIJOLĖ SONGAILIENĖ**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5515-3110, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-571**

**2020-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5515-3110, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**2020-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-896-(14.35.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2020-10-01**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA BRAZDAUSKIENĖ







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registorcentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-10-22 11:24:25

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2009735**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2015-10-08**  
**Mažeikių r. sav. Sedos sen. Dingailų k.**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Mažeikių r. sav. Sedos sen. Dingailų k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3976-8500**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **6150/0001:44 Sedos girios k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **0.3998 ha**  
 Miško žemės plotas: **0.3998 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **0.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2261 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **2261 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **2179 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **505 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **505 Eur**  
 Miško medynų vertė: **454 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2299 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-22**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-01-03**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3976-8500, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
 sprendimas, 2014-12-05, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1471**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-22**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3976-8500, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
 sprendimas, 2014-12-05, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1471**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-22**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3976-8500, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-12-05, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1471  
Plotas: 0.3998 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-22

9.2.

**XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3976-8500, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-12-05, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1471  
Plotas: 0.3998 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-22

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių hidroprojektas", a.k.  
144084894**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3976-8500, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-01-03  
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-12-05, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1471  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-22

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3976-8500, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-01-03  
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-12-05, Nr. 35SK-(14.35.110.)-1471  
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-22

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: 61/2009735

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

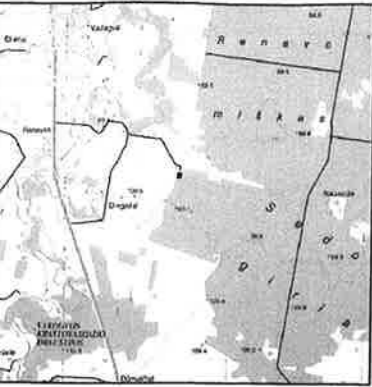
2015-10-22 11:24:25

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė

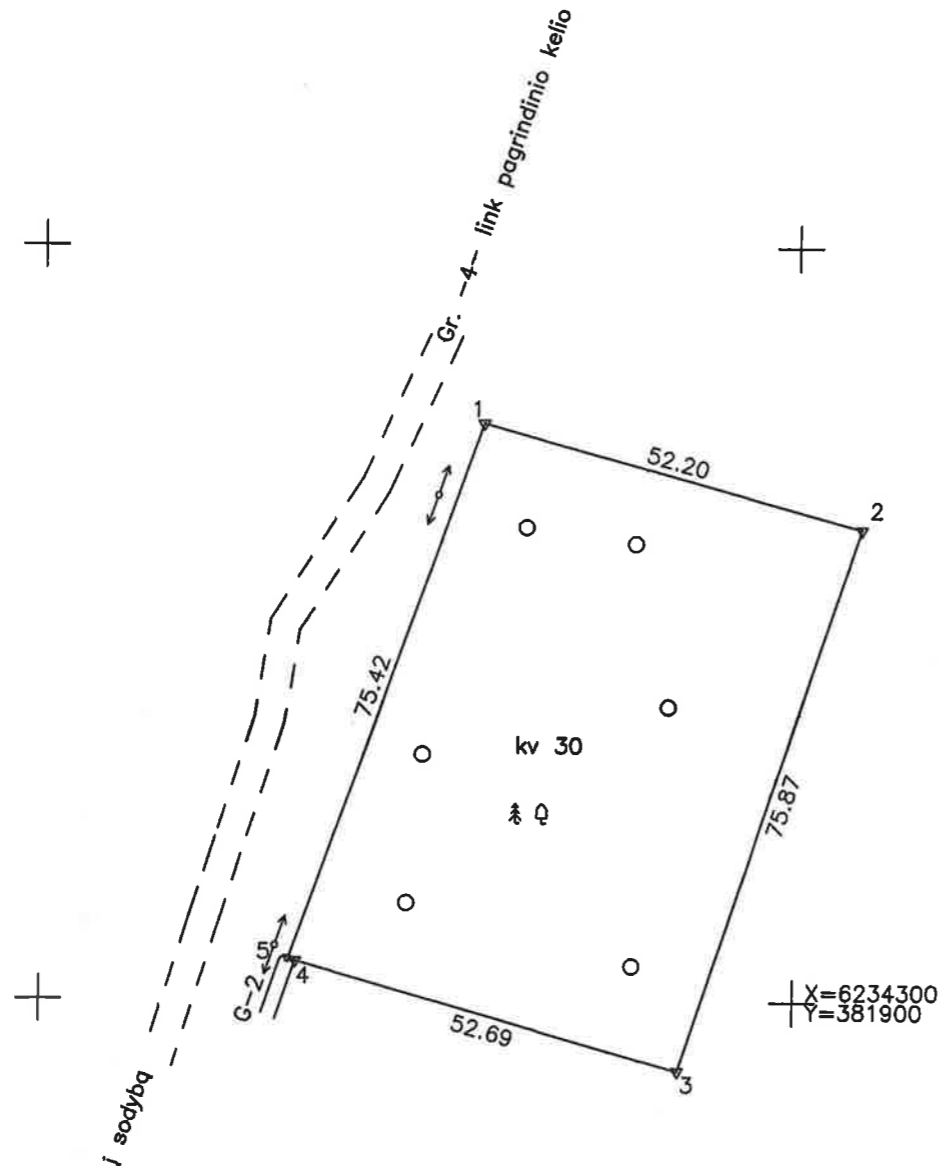


SIMONA  
ČIVINSKĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 3998 m<sup>2</sup>



X=6234300  
Y=381900

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
4-5	1.00

SUTARTINTAI ŽENKLAI :

- ▼ žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- žemės sklypo laikini riboženkliai

Kadastro vietovė:	Sedos girios	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	6 1 5 0 0 0 0 1		44

Sklypo proj. Nr.	42
Kaimas (miestelis)	Sedos-giria Dingailių
Seniūnija	Sedos
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6150/0001:0015	
2-3-4-5	Proj. Nr. 3	V.Į. Mažeikių miškų urėdija
5-1	6147/0004:0008	

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
VĮ REGISTRŲ CENTRO TELŠIŲ RAJONE  
Salomėja Bucinskienė  
15 m. 10 d. 08

PATIKRĄ ATLIKIA  
Miškotvarkos inžinierius  
Nerijus Lemežis  
2013 m. 01 mėn. 17

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2013 . . . m. sausio . . . mėn. 03 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

V.Į. Mažeikių miškų urėdija  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Mažeikių skyrius  
Patikrino: Regina Zulfautienė  
Suderino: (parašas) (data) 2014-06-23

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Mažeikių skyriaus  
vedėjo pavaduotoja  
Ona Brazdauskienė  
2014-06-23

UAB "Šiaulių hidroprojektas"  
Aušros al. 29a, LT-76300 Šiauliai, tel. 8 41 523603, fax. 8 41 523605  
įmonės kodas 144084894, PVM kodas LT440848917  
atsiėm. sąsk. LT754010044200030259 AB DnB Nord bankas, Šiaulių skyrius  
LICENCIJOS NR. G-828-(178) IŠDUOTA 2008 10 02

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		K. Tamulionis	2014 06 02
Vyr. inžinierius		A. Adomaitis	2014 06 02
Grupės vadovas		N. Songailienė	2013 01 03
Matininkas		A. Puščius Kval. paž. Nr. 2M-M-41	2013 01 03

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 3998 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 61500001

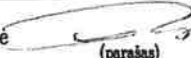
KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6234376.54	381858.18				
2	R	6234362.72	381908.51				
3	R	6234290.71	381884.63				
4	R	6234305.16	381833.97				
5	R	6234305.44	381833.01				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6234329 Y=381873	36/66

Žiniaraštį sudarė 	A. Pušcius	2M-M-41	2013.01.03
(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS				
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	3998
2	21	XXI	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	3998

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.