

**UKMERGĖS
RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪKIO
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ
SARAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Užugirio	A695	8172/3:30	3,4090
2.	Užugirio	A690	8172/3:31	2,3690
3.	Užugirio	A691	8172/3:200	1,8403
4.	Užugirio	A689	8172/3:202	4,2619
5.	Užugirio	A696	8172/3:205	6,2281
6.	Užugirio	A699	8172/3:206	5,5234
7.	Užugirio	A702	8172/4:38	15,9611
Iš viso: 7				39,5928

Parengė:
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Ukmergės skyriaus vedėjas



Artūras Burneika

Suderinta:
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos
Ukmergės regioninio padalinio vadovas



Virginijus Šalčiūnas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-06 15:36:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1585214
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-02-11
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Keručių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Keručių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-2593-0083
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8172/0003:30 Užugirio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.4090 ha
Miško žemės plotas: 3.3947 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.0282 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31
Vandens telkinių plotas: 0.0143 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1942 Eur
Indeksuota miško vertė: 1942 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1205 Eur
Žemės sklypo vertė: 712 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 712 Eur
Miško medynų vertė: 251 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1680 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-10-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-10-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0083, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2593-0083, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja:	Nuo 2013-02-14

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2593-0083, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	3.3947 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.2.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2593-0083, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.5506 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.3.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2593-0083, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.402 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus hidroprojektas", a.k. 121896961
Įregistravimo pagrindas:	žemės sklypas Nr. 4400-2593-0083, aprašytas p. 2.1. 2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1566

Įrašas galioja:	Nuo 2013-02-12
10.2. Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-2593-0083, aprašytas p. 2.1. 2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja:	Nuo 2013-02-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

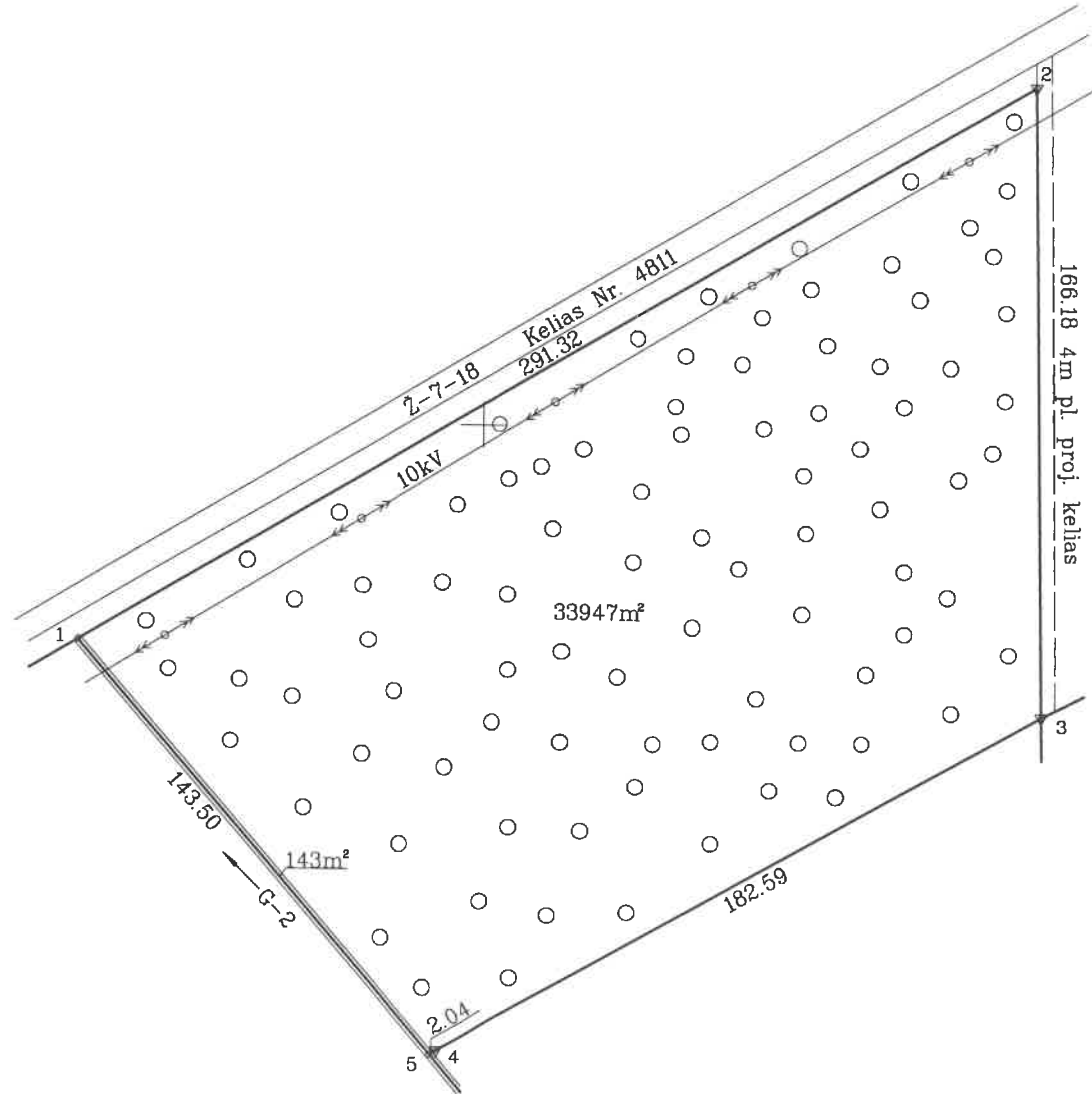
ROLANDAS MILIUKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 34090 m²



Kadastras:	vietovė	Užugirio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 1 7 2 0 0 0 3		30

Galvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 695
Kaimas (miestelis)	Kerucių
Seniūnija	Taujėnų
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		VĮ "Vilniaus regiono keliai", kelias Nr. 4811
2-3		4m pl. proj. seniūnijos kelias
3-5		Valstybinė žemė
5-1	8175/0003:21	

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2012 m. spalio mėn 23 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ukmergės skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (data)

Ukmergės skyriaus vyriausioji specialistė
Rita Pratašienė
(parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Ukmergės skyriaus vedėjas
Artūras Buneika
(parašas)

2012-12-19

UAB "Vilniaus Hidroprojektas" filialas

SUTARTINIAI ŽENKLAI :
▽ riboženkliai
○ laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas

Kadastrų specialistė eksp. p. p. p.
Rita Pratašienė
(parašas)

20

UAB "VILNIAUS HIDROPROJEKTAS"
Kalvarijų g. 125, 08221 Vilnius, tel./faks. (8 5) 273 0319, el. p. info@vhp.lt
MATININKO PAŽYMEJIMO Nr. 2M-M-1566 IŠDAVIMO DATA 2011-06-16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.gamybai		Linas Vitartas	2012-10-23
Matininkas		Mindaugas Grigalius	2012-10-23

Uždaroji akcinė bendrovė
TECHNINEI DOKUMENTACIJAI
Nr. 2
VILNIAUS HIDROPROJEKTAS
A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

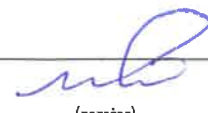
Sklypo plotas 34090 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 1 7 2 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6138142.48	535693.48				
2	R	6138290.70	535944.28				
3	R	6138124.56	535947.84				
4	R	6138034.73	535788.87				
5	R	6138033.72	535787.10				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6138166 Y=535847	67/47 - 06

Žiniaraštį sudarė		Mindaugas Grigalius	(2M-M-1515)	2012-10-23
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	Kelių apsaugos zonos	4020
2	6	Elektros linijų apsaugos zonos	5506
3	26	Miško naudojimo apribojimai	33947

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
		Nėra	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-06 15:39:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1585247
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-02-11
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Juodvisinės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Juodvisinės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2593-0872
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8172/0003:31 Užugirio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.3690 ha
Miško žemės plotas: 2.3010 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.3666 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Vandens telkinių plotas: 0.0680 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3747 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
Indeksuota miško vertė: 3746 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3259 Eur
Žemės sklypo vertė: 984 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 983 Eur
Miško medynų vertė: 679 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3591 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-10-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-10-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0872, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145

Įrašas galioja:

Nuo 2013-02-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0872, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-14

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0872, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.301 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

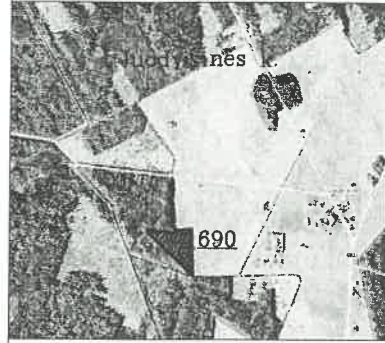
10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus hidroprojektas", a.k.
121896961
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0872, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1566
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-12

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0872, aprašytas p. 2.1.
2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

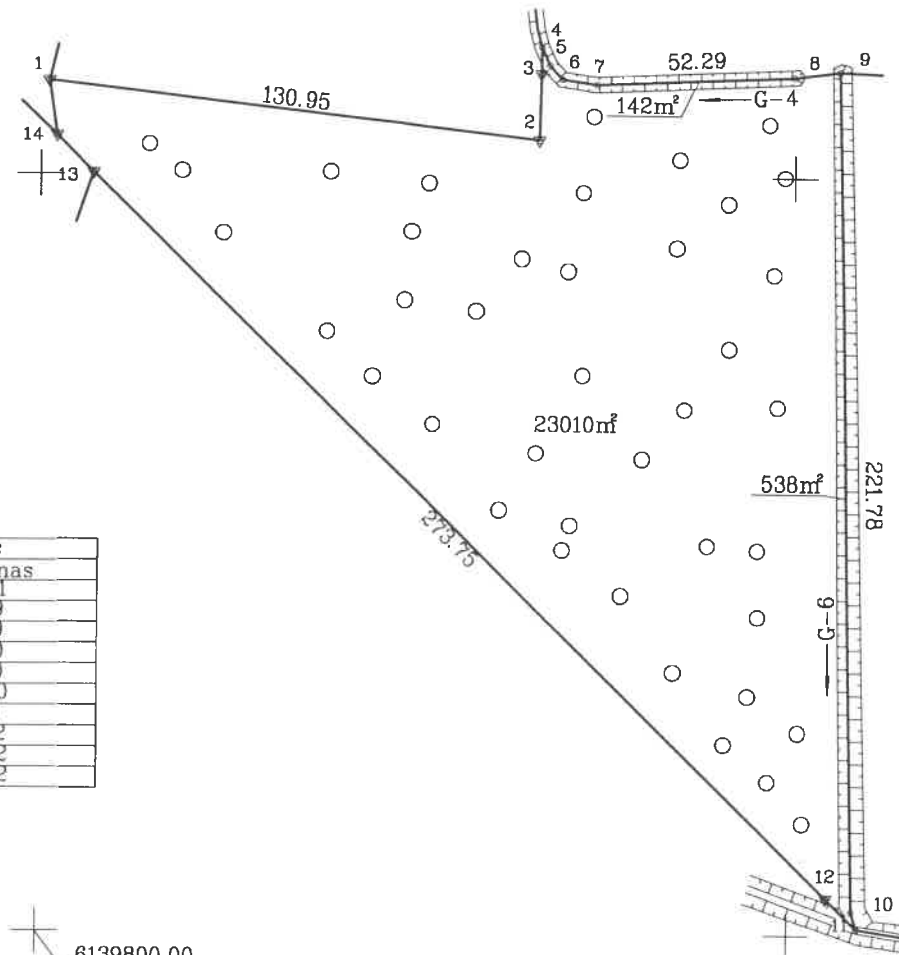
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 23690 m²



Gretimybė	Atstumas
2-3	17.51
3-4	7.09
4-5	5.39
5-6	4.90
6-7	9.20
8-9	12.20
10-11	4.81
11-12	11.52
13-14	13.72
14-1	14.52

6139800.00
535400.00

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**

Kadastro specialistė eksperte
pareigos: *Jonienė*
2013.02.11

Kadastro:	vietovė	Užugirio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		8 1 7 2 0 0 0 3		31

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 690
Kaimas (miestelis)	Juodvisinės
Seniūnija	Taujėnų
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	8172/0003:22	
4-9	8172/0003:186	
9-11	8172/0003:14	
11-13		Valstybinė žemė
13-14	8175/0001:18	
14-1	8172/0003:12	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. spalio mėn 23 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ukmergės skyrius

Patikrino:, vyriausioji specialistė
Suderino:, (parašas), (vardas, pavardė)

2012-12-19

Artūras Burneika

Ukmergės skyrius

UAB "VILNIAUS HIDROPROJEKTAS"
Kalvarijų g. 125, 08221 Vilnius, tel./faks. (8 5) 273 0319, e.l. p. info@vhp.lt
MATININKO PAŽYMĖJIMO Nr. 2M-M-1566 IŠDAVIMO DATA 2011-06-16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir.pav.gamybai	<i>Liudas Vitartas</i>	Liudas Vitartas	2012-10-23
Matininkas	<i>Mindaugas Grigalius</i>	Mindaugas Grigalius	2012-10-23

Techninei dokumentacijai Nr. 2
VILNIAUS HIDROPROJEKTAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 23690 m²


Žemės sklypo kadastro Nr.

8	1	7	2	0	0	0	3				
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6140024.67	535402.25				
2	R	6140009.58	535532.33				
3	R	6140027.08	535532.79				
4	R	6140034.17	535532.76				
5	R	6140029.25	535534.96				
6	R	6140025.68	535538.31				
7	R	6140024.35	535547.41				
8	R	6140026.64	535599.65				
9	R	6140028.24	535611.74				
10	R	6139806.53	535617.27				
11	R	6139801.94	535618.72				
12	R	6139809.96	535610.45				
13	R	6140000.51	535413.91				
14	R	6140010.30	535404.30				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6139934 Y=535546	67/47 - 01

Žiniaraštį sudarė	 Mindaugas Grigalius <small>(vardas ir pavardė)</small>	(2M-M-1515) <small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small>	2012-10-23 <small>(data)</small>
-------------------	--	---	-------------------------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	23010

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
		Nėra	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-06 15:41:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1585216
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-02-11
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Keručių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Keručių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-2593-0307
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8172/0003:200 Užugirio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.8403 ha
Miško žemės plotas: 1.8403 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.7032 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1507 Eur
Indeksuota miško vertė: 1507 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1138 Eur
Žemės sklypo vertė: 468 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 468 Eur
Miško medynų vertė: 237 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1564 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-10-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-10-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0307, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0307, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0307, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.8403 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus hidroprojektas", a.k.
121896961
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0307, aprašytas p. 2.1.
2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1566
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-12

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-0307, aprašytas p. 2.1.
2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

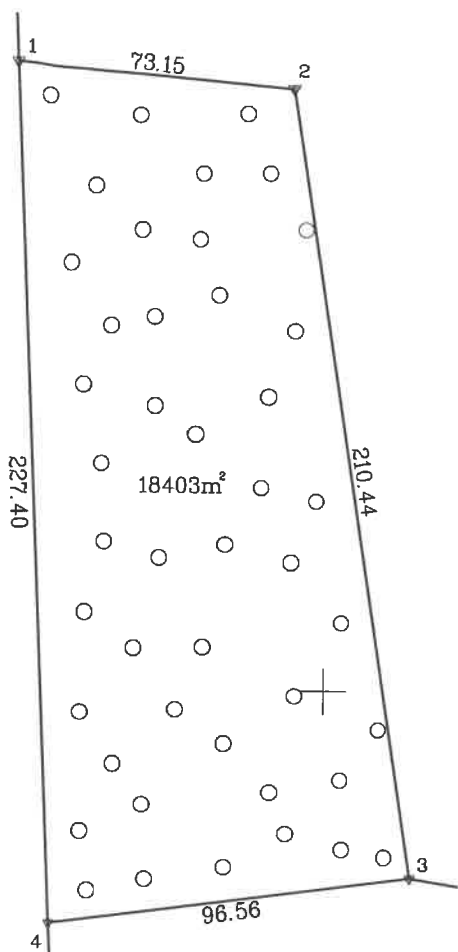
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18403 m²



Kadastras:	vietovė	Užugirio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		8 1 7 2 0 0 0 3	200	

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 691
Kaimas (miestelis)	Keručiu
Seniūnija	Taujėnu
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	8172/0003:196	
3-4	8172/0003:5	
4-1	8175/0002:56	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2012 m. spalio mėn 23 d. žemės sklypo paženklinimo–parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ukmergės skyrius

Patikrino: *Rita Pratyšnė* (pareigos) (parašas) (data)
Suderino: *Artūras Baranauskas* (pareigos) (parašas) (data)

2012-12-19

UAB "VILNIAUS HIDROPROJEKTAS"
Kalvarijų g. 125, 08221 Vilnius, tel./faks. (8 5) 273 0319, el. p. info@vhp.lt
MATININKO PAŽYMEJIMO Nr. 2M-M-1566 IŠDAVIMO DATA 2011-06-16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir.pav.gamybai	<i>Liudas Vitartas</i>	Liudas Vitartas	2012-10-23
Matininkas	<i>Mindaugas Grigalius</i>	Mindaugas Grigalius	2012-10-23

SUTARTINIAI ŽENKLAI:
▽ riboženkliai
○ laikini matavimo taškai

6139000.00
535600.00

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastrų specialistė ekspertė
Darys Židonienė (pavardė)
2013-02-11

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18403 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

8	1	7	2	0	0	0	3				
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6139365.53	535718.49				
2	R	6139358.87	535791.34				
3	R	6139150.91	535823.54				
4	R	6139138.32	535727.80				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planseto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6139228 Y=535763	67/47 - 01

Žiniaraštį sudarė	Mindaugas Grigalius	(2M-M-1515)	2012-10-23
<small>(parašas)</small>	<small>(vardas ir pavardė)</small>	<small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small>	<small>(data)</small>

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	18403

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
		Nėra	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-06 15:42:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1585249
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-02-11
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Juodvisinės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Juodvisinės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2593-1015
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8172/0003:202 Užugirio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.2619 ha
Miško žemės plotas: 4.0533 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.2370 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31
Vandens telkinių plotas: 0.2086 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2907 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 5 Eur
Indeksuota miško vertė: 2902 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2021 Eur
Žemės sklypo vertė: 975 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 3 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 972 Eur
Miško medynų vertė: 421 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2665 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-10-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-10-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-1015, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145

Įrašas galioja:

Nuo 2013-02-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-1015, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-1015, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.0533 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus hidroprojektas", a.k.
121896961
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-1015, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1566
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-12

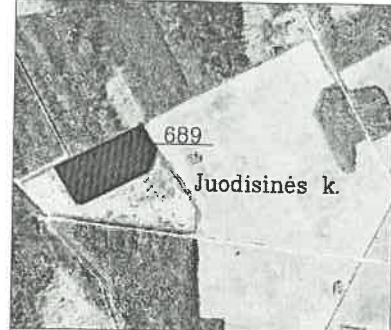
10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2593-1015, aprašytas p. 2.1.
2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

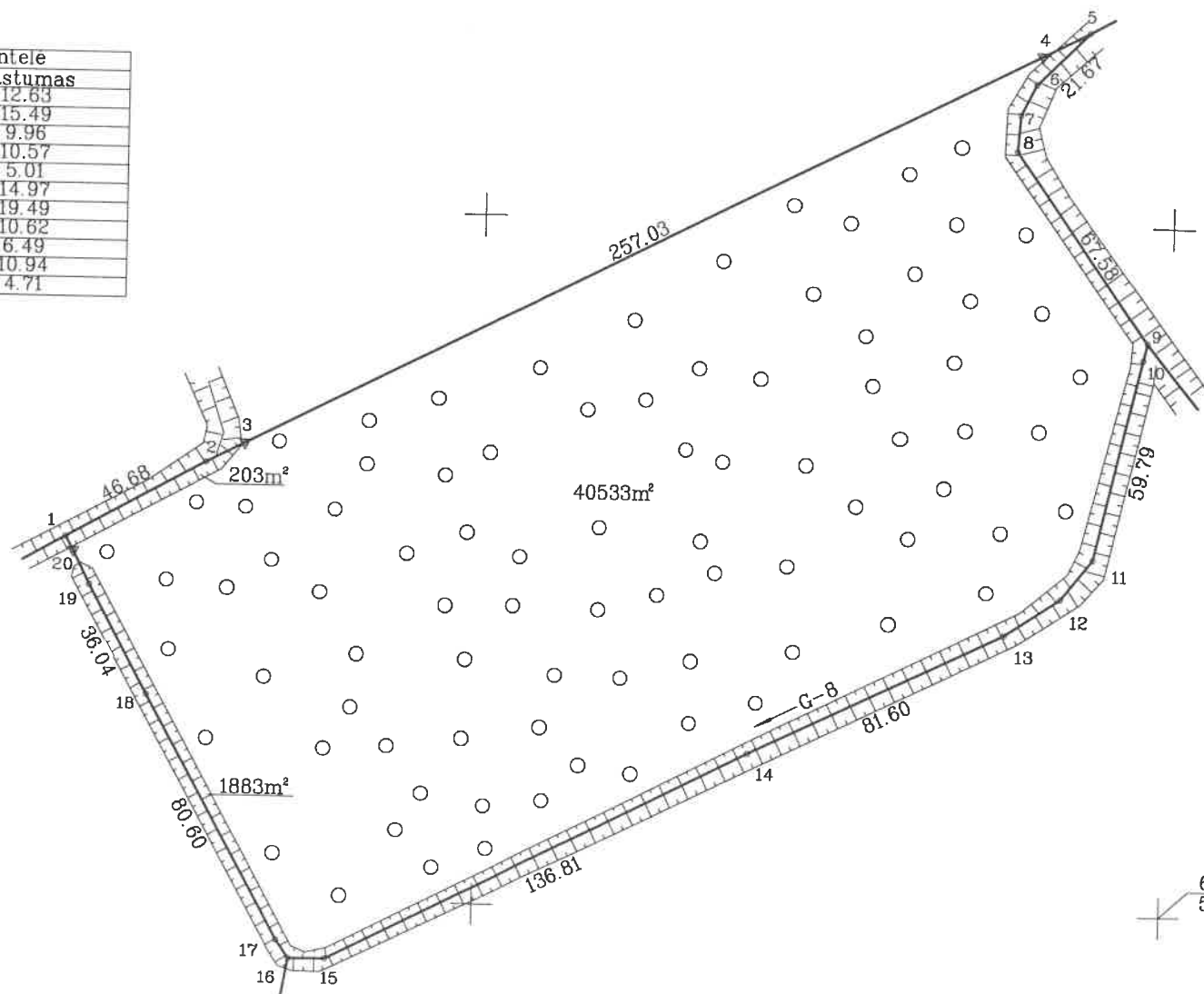
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 42619 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Grelimybė	Atstumas
2-3	12.63
4-5	15.49
6-7	9.96
7-8	10.57
9-10	5.01
11-12	14.97
12-13	19.49
15-16	10.62
16-17	6.49
19-20	10.94
20-1	4.71



6140400.00
535400.00

Kadastro:	vietovė	Užugirio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		8 1 7 2 0 0 0 3	202	

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 689
Kaimas (miestelis)	Juodisinės
Seniūnija	Taujėnų
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Grelimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	8175/0001:55	
5-9	8172/0003:170	
9-16	8172/0003:13	
16-1	8172/0003:194	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2012 m. spalio mėn 23 d. žemės sklypo paženklavimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ukmergės skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas)

Artūras Buineika
(vardas, pavardė)

2012-12-19

SUTARTINIAI ŽENKLAI:
▽ riboženkliai
○ laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastro specialistė ekspertė
D. Židomienė, pavardė
20 12.02.12

UAB "VILNIAUS HIDROPROJEKTAS"
Kalvarijų g. 125, 08221 Vilnius, tel./faks. (8 5) 273 0319, el. p. info@vhp.lt
MATININKO PAŽYMEJIMO Nr. 2M-M-1566 IŠDAVIMO DATA 2011-06-16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav. gamybai	<i>[Signature]</i>	Mudas Vitartas	2012-10-23
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Mindaugas Grigalius	2012-11-23

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 42619 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

8	1	7	2	0	0	0	3				
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6140504.55	535079.78				
2	R	6140526.90	535120.22				
3	R	6140532.64	535131.47				
4	R	6140649.36	535360.47				
5	R	6140656.40	535374.27				
6	R	6140641.10	535358.92				
7	R	6140632.18	535354.49				
8	R	6140621.64	535353.71				
9	R	6140566.66	535393.01				
10	R	6140561.79	535391.82				
11	R	6140503.50	535378.49				
12	R	6140491.83	535369.11				
13	R	6140481.03	535352.89				
14	R	6140445.26	535279.55				
15	R	6140383.26	535157.60				
16	R	6140383.18	535146.98				
17	R	6140388.48	535143.23				
18	R	6140458.98	535104.16				
19	R	6140490.65	535086.96				
20	R	6140500.45	535082.09				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6140514 Y=535222	67/48 - 21

Žiniaraštį sudarė	Mindaugas Grigalius <small>(vardas ir pavardė)</small>	(2M-M-1515) <small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small>	2012-10-23 <small>(data)</small>
-------------------	---	---	-------------------------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	40533

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
		Nėra	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-06 15:44:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1585430
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-02-12
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Keručių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Keručių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-2594-0590
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8172/0003:205 Užugirio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.2281 ha
Miško žemės plotas: 6.2087 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 5.6453 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27
Vandens telkinių plotas: 0.0194 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4861 Eur
Indeksuota miško vertė: 4861 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3638 Eur
Žemės sklypo vertė: 1522 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1522 Eur
Miško medynų vertė: 758 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4489 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-10-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-10-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2594-0590, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2594-0590, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja: Nuo 2013-02-21

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2594-0590, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 6.2087 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2594-0590, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0209 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2594-0590, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.015 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus hidroprojektas", a.k. 121896961
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2594-0590, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1566

Įrašas galioja:	Nuo 2013-02-15
10.2. Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-2594-0590, aprašytas p. 2.1. 2012-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2013-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-145
Įrašas galioja:	Nuo 2013-02-15

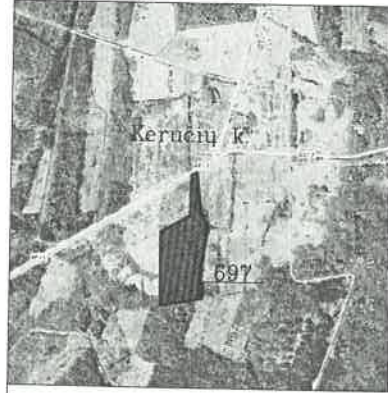
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

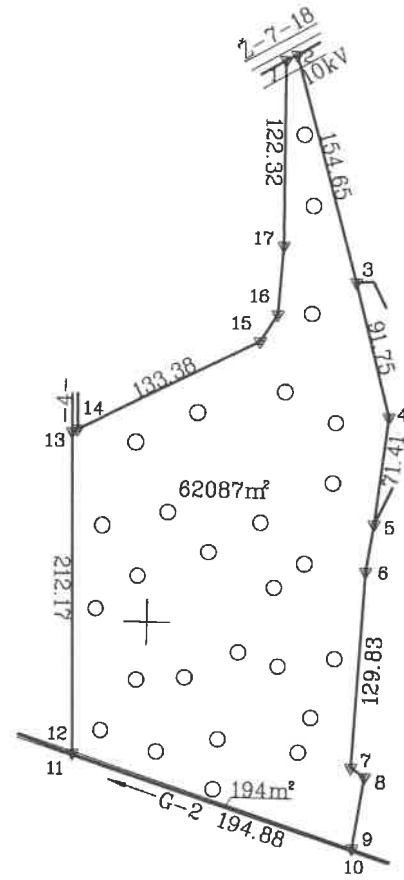
Dokumentą atspausdino

ROLANDAS MILIUKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 62281 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	8.00
5-6	31.61
7-8	11.11
8-9	47.71
9-10	1.00
11-12	1.00
13-14	4.00
15-16	21.23
16-17	45.32

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

6137500.00
536000.00

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastro specialistė eksperte

pareigos: Dainė Židonienė, pavarde
20 13-02-12

Kadastro:	vietovė	Užugirio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		8 1 7 2 0 0 0 3	20 5	

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 696
Kaimas (miestelis)	Keručiu
Seniūnija	Taujėnu
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		VĮ "Vilniaus regiono keliai", kelias Nr. 4811
2-3	8172/0003:175	
3-5		Valstybinė žemė
5-10	8172/0003:27	
10-11	8175/0003:21	
11-13		Valstybinė žemė
13-14		4m pl. seniūnijos kelias
14-1	8172/0003:7	

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. spalio mėn 23 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ukmergės skyrius

Patikrino: [Signature] Ukmergės skyriaus vyriausiasis specialistė
Suderino: [Signature] Ukmergės skyriaus vedėjas

(pareigos) Rita Pratiškienė (parašas) Artūras Bumeika (vardas, pavardė) (data) 2012-12-19

A.V.

UAB "VILNIAUS HIDROPROJEKTAS"

Kalvarijų g. 125, 08221 Vilnius, tel./faks. (8 5) 273 0319, el. p. info@vhp.lt
MATININKO PAŽYMĖJIMO Nr. 2M-M-1568 IŠDAVIMO DATA 2011-06-16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav. gamybai	<u>[Signature]</u>	Ljudas Vitartas	2012-10-23
Matininkas	<u>[Signature]</u>	Mindaugas Grigalius	2012-10-23

Uždaroji akcinė bendrovė
TECHNINEI DOKUMENTACIJAI Nr. 2
VILNIAUS HIDROPROJEKTAS

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 62281 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 1 7 2 0 0 0 3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6138372.47	536083.21				
2	R	6138376.18	536090.30				
3	R	6138227.44	536132.66				
4	R	6138138.81	536156.38				
5	R	6138067.89	536148.04				
6	R	6138036.65	536143.22				
7	R	6137907.00	536136.39				
8	R	6137900.84	536145.64				
9	R	6137853.69	536138.32				
10	R	6137852.70	536138.17				
11	R	6137911.44	535952.35				
12	R	6137912.44	535952.33				
13	R	6138124.56	535947.84				
14	R	6138126.37	535951.41				
15	R	6138186.86	536070.29				
16	R	6138204.94	536081.41				
17	R	6138250.16	536084.38				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6138073 Y=536036	67/47 - 1

Žiniaraštį sudarė		Mindaugas Grigalius	(2M-M-1515)	2012-10-23
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	Kelių apsaugos zonos	150
2	6	Elektros linijų apsaugos zonos	209
3	26	Miško naudojimo apribojimai	62087

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
		Nėra	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-06 15:45:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1620061
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-07-15
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Keručių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Keručių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2704-9174
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8172/0003:206 Užugirio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.5234 ha
Miško žemės plotas: 5.4625 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.8031 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31
Vandens telkinių plotas: 0.0609 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0609 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 7944 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
Indeksuota miško vertė: 7942 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 6859 Eur
Žemės sklypo vertė: 2107 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2106 Eur
Miško medynų vertė: 1429 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7936 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-03-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-03-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9174, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-644
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9174, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-644
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9174, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0609 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9174, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.4625 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9174, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1308 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9174, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:	2013-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	2013-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-644 Nuo 2013-07-18
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus hidroprojektas", a.k. 121896961
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2704-9174, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2013-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1566
Įrašas galioja:	Nuo 2013-07-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

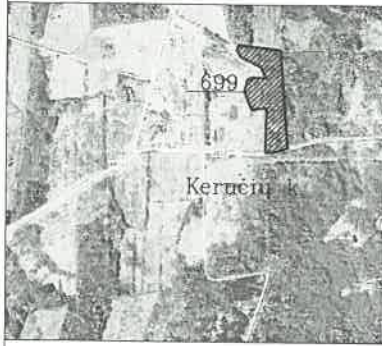
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ROLANDAS MILIUKAS

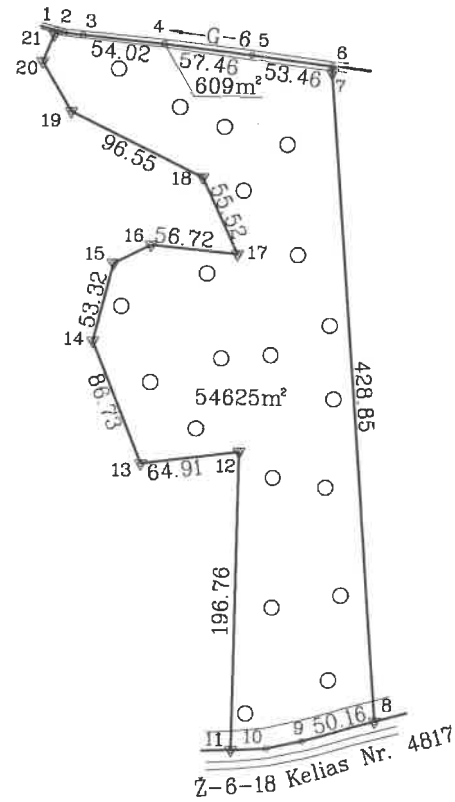
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 55234 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	5.37
2-3	12.61
6-7	4.33
9-10	24.37
10-11	23.83
15-16	27.58
19-20	37.78
20-21	19.34
21-1	2.95



6138500.00
537000.00

Kadastras:	vietovė	Užugirio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		8 1 7 2 0 0 0 3		206

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 699
Kaimas (miestelis)	Keručių
Seniūnija	Taujėnų
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-6	8105/0002:52	
6-8	8172/0003:171	
8-11		VJ "Vilniaus regiono keliai", kelias Nr. 4817
11-1	8172/0003:28	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2013 m. kovo mėn 05 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ukmergės skyrius
Patikrino:
Suderino:
8013-06-18
A.V.

UAB "VILNIAUS HIDROPROJEKTAS"

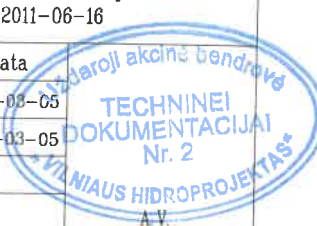
Kalvarijų g. 125, 08221 Vilnius, tel./faks. (8 5) 273 0319, el. p. info@vhp.lt
MATININKO PAŽYMEJIMO Nr. 2M-M-1566 IŠDAVIMO DATA 2011-06-16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir.pav.gamybai		Liudas Vitartas	2013-03-05
Matininkas		Mindaugas Grigalius	2013-03-05

SUTARTINIAI ŽENKLAI :

- ▽ riboženkliai
- laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastras specialistė ekspertė
Dainė Židonienė, pavardė
20 13 07 15



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 55234 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 1 7 2 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6138948.93	536644.65				
2	R	6138947.54	536649.84				
3	R	6138946.23	536662.38				
4	R	6138940.97	536716.14				
5	R	6138934.43	536773.23				
6	R	6138927.49	536826.24				
7	R	6138923.17	536826.59				
8	R	6138495.69	536860.90				
9	R	6138482.61	536812.48				
10	R	6138477.18	536788.72				
11	R	6138475.78	536764.93				
12	R	6138672.52	536768.00				
13	R	6138664.02	536703.65				
14	R	6138744.40	536671.08				
15	R	6138796.12	536684.04				
16	R	6138808.32	536708.77				
17	R	6138803.03	536765.24				
18	R	6138853.42	536741.92				
19	R	6138895.87	536655.20				
20	R	6138928.39	536635.98				
21	R	6138946.21	536643.50				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6138736 Y=536760	67/47 - 1

Žiniaraštį sudarė		Mindaugas Grigalius	(2M-M-1515)	2013-03-05
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	Kelių apsaugos zonos	1308
2	26	Miško naudojimo apribojimai	54625
3	21	Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	609

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
		Nėra	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-06 15:46:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1620072
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-07-15
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Aukštuolių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Aukštuolių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2704-9012
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8172/0004:38 Užugirio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 15.9611 ha
Miško žemės plotas: 15.6213 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 13.5727 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31
Vandens telkinių plotas: 0.3398 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.3398 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 14533 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 8 Eur
Indeksuota miško vertė: 14525 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 11150 Eur
Žemės sklypo vertė: 4437 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 5 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 4432 Eur
Miško medynų vertė: 2323 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 14191 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-03-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-03-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-644
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-644
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9012, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3398 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9012, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 15.6213 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9012, aprašytas p. 2.1.
2013-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47VĮ-(14.47.2.)-644
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-18

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Vilniaus hidroprojektas", a.k. 121896961
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2704-9012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2013-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1566

Įrašas galioja:

Nuo 2013-07-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ROLANDAS MILIUKAS

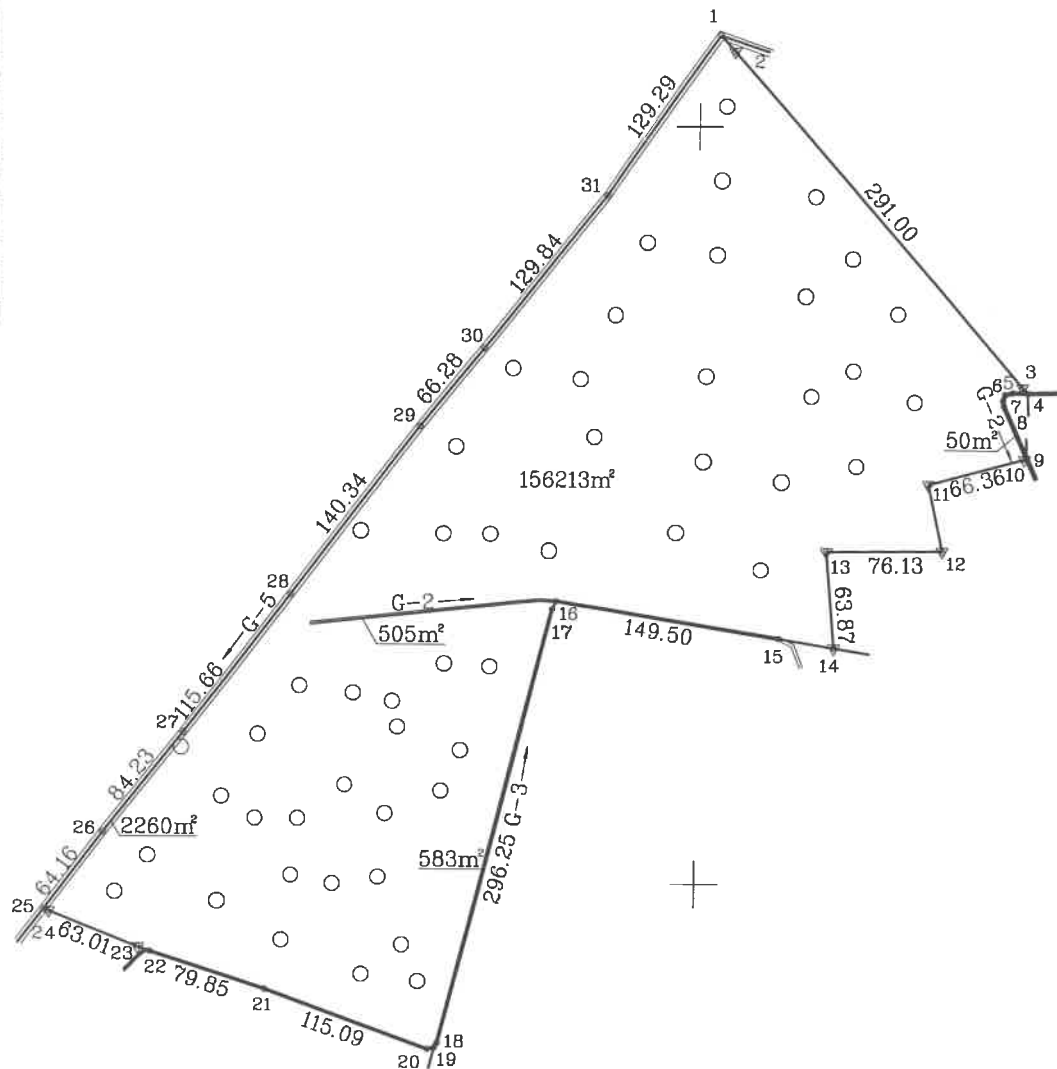
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 159611 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	14.18
3-4	4.95
4-5	10.01
5-6	5.30
6-7	4.36
7-8	3.56
8-9	37.95
9-10	1.76
11-12	45.10
14-15	36.64
16-17	5.61
18-19	3.54
19-20	4.64
22-23	8.38
24-25	3.55



6139000.00
5375000.00

Kadastras:	vietovė	Užugirio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		8 1 7 2 0 0 0 4		38

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 702
Kaimas (miestelis)	Aukštuolių
Seniūnija	Taujėnų
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	8105/0002:21	
4-9		Valstybinė žemė
9-14	8172/0004:62	
14-19	8172/0004:53	
19-22	8172/0004:51	
22-25		Valstybinė žemė
25-1	8105/0002:52	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2013 m. kovo mėn 05 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ukmergės skyrius
Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)
A.V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI :
▽ riboženkliai
○ laikini matavimo taškai

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastrų specialistė ekspertė
Dainė Židonienė
2013-07-15

UAB "VILNIAUS HIDROPROJEKTAS"
Kalvarijų g. 125, 08221 Vilnius, tel./faks. (8 5) 273 0319, el. p. info@vhp.lt
MATININKO PAŽYMĖJIMO Nr. 2M-M-1566 IŠDAVIMO DATA 2011-06-16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.gamybai	<i>[Signature]</i>	Liudas Vitartas	2013-03-05
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Mindaugas Grigalius	2013-03-05

TECHNINĖ BENDROVĖ
"VILNIAUS HIDROPROJEKTAS"
TECHNINEI DOKUMENTACIJAI
Nr. 2
A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 159611 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 1 7 2 0 0 0 4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6139560.33	538014.00				
2	R	6139549.69	538023.37				
3	R	6139330.22	538214.46				
4	R	6139326.58	538217.81				
5	R	6139326.83	538207.80				
6	R	6139325.58	538202.65				
7	R	6139321.45	538201.24				
8	R	6139317.95	538201.87				
9	R	6139283.45	538217.67				
10	R	6139282.99	538215.97				
11	R	6139265.46	538151.97				
12	R	6139221.37	538161.47				
13	R	6139220.57	538085.34				
14	R	6139156.92	538090.63				
15	R	6139162.77	538054.46				
16	R	6139186.35	537906.83				
17	R	6139181.27	537904.46				
18	R	6138894.39	537830.53				
19	R	6138891.30	537828.80				
20	R	6138890.17	537824.30				
21	R	6138929.12	537716.00				
22	R	6138953.78	537640.05				
23	R	6138956.60	537632.16				
24	R	6138979.81	537573.58				
25	R	6138981.12	537570.28				
26	R	6139032.31	537608.96				
27	R	6139098.34	537661.25				
28	R	6139189.80	537732.04				
29	R	6139301.36	537817.18				
30	R	6139353.20	537858.48				
31	R	6139454.65	537939.52				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planseto nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6139300 Y=537978	67/47 - 2

Žiniaraštį sudarė		Mindaugas Grigalius	(2M-M-1515)	2013-03-05
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	156213
2	21	Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausiančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	3398

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
		Nėra	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.