

Utenos apskrities Ignalinos rajono (Ignalinos regioninio padalinio veiklos zonos) sklypų registruotų valstybės vardu perduotinių patikėjimo teise valdyti VĮ Valstybinių miškų urėdijai

### SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Girininkija	Žemės sklypo kadastro Nr.	Plotas, ha	Pastabos
1.	Vaišniūnų	4574/0001:167	3,8645	
2.	Vaišniūnų	4574/0001:168	0,6957	
3.	Vaišniūnų	4580/0001:124	10,6286	
4.	Vaišniūnų	4580/0001:125	17,7628	
5.	Tverečiaus	4527/0002:153	4,1661	
6.	Vaišniūnų	4557/0001:622	1,0893	
7.	Vaišniūnų	4557/0001:625	1,7129	
8.	Vaišniūnų	4557/0001:624	3,6139	
9.	Vaišniūnų	4557/0001:619	4,1024	
10.	Vaišniūnų	4557/0001:618	6,1180	
11.	Vaišniūnų	4557/0001:620	0,2587	
12.	Dūkšto	4587/0002:50	5,4289	
13.	Dūkšto	4587/0002:49	1,8408	
14.	Dūkšto	4587/0001:250	3,6372	
15.	Dūkšto	4587/0002:51	1,6554	
16.	Kaltanėnų	4540/0008:224	2,3007	
17.	Minčiagirės	4501/0007:276	15,9867	
18.	Minčiagirės	4501/0007:274	2,6946	
19.	Minčiagirės	4501/0007:275	17,5689	
20.	Minčiagirės	4501/0008:3	0,2697	
Viso			105,3958	

#### SUDERINTA:

1. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ignalinos ir Visagino Skyrius

Arvydas Baudonas

2. Valstybinių miškų urėdijos Ignalinos regioninis padalinys

VĮ Valstybinių miškų urėdija  
Ignalinos regioninio padalinio  
vadovė Aurelija Kupienė

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
SU ISTORIJA  
2020-10-02 13:00:14

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2537030**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-07-20**  
Teritorija: **Ignalinos r. sav., Ignalinos r. sav. teritorija**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5466-5078**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4574/0001:167 Vaišniūnų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **3.8645 ha**  
Miško žemės plotas: **3.8645 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **21827 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **21827 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **21101 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **4850 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **4850 Eur**  
Miško medynų vertė: **4396 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **22581 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-30**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **38645.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **38645.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **38645.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.4. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **38645.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.5. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)  
Plotas: 38645.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.6.

**Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)  
Plotas: 38645.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.7.

**Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)  
Plotas: 880.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-501-(14.39.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**RIČARDAS PETRAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5078, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-162  
2020-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

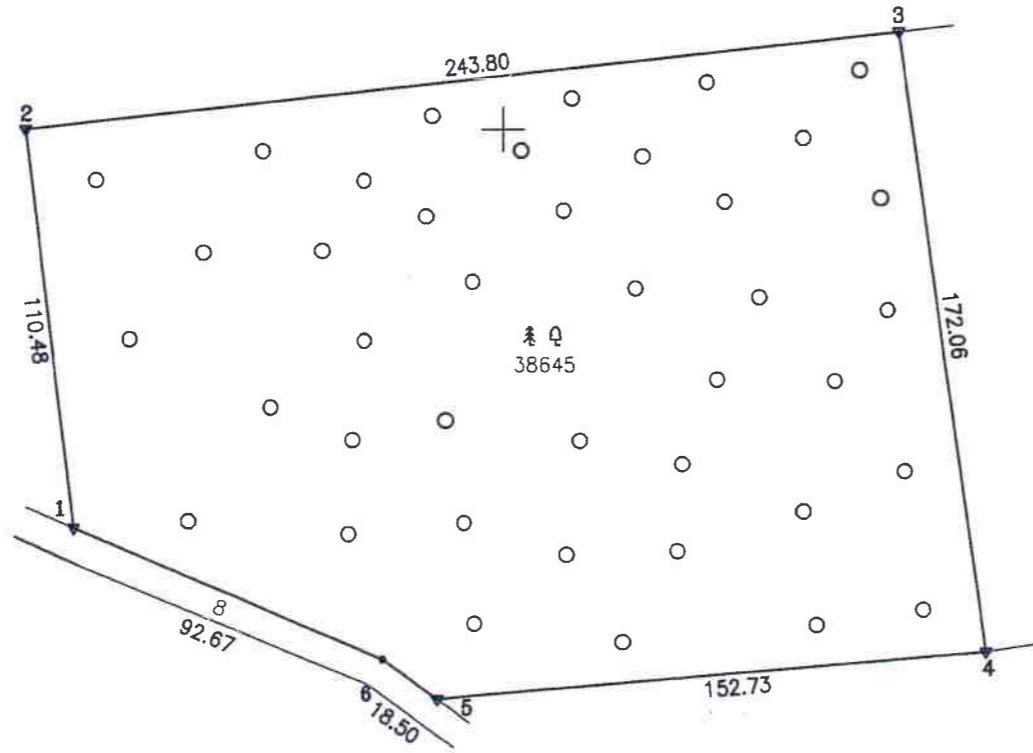
**14. Asmenvardžių istorija:** įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 38645 m<sup>2</sup>



631800  
6140800

Kadastro vietovės pavadinimas:	Vaišniūnų		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4 5 7 4	0 0 0 1	1 6 7

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	
Gatvė, namo Nr.	Projekt. skl. Nr.501

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	4574/0001:108	
3-4	4574/0001:63	
4-5	4574/0001:64	
5-1		Kelias 8 m pločio

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2020 m. 02 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybinių miškų urėdija  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė) *Aurelija Kaupienė*  
 (paršas) *Dapkus* (data) *2020-03-31*

**VALSTYBĖS ĮMONĖ**  
**VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
 KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Kauno žemėtvarkos geodezijos skyrius  
 DOKUMENTAS A.V.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2018-02-25
Vyr. specialistas	<i>[Signature]</i>	Ričardas Petrauskas	2018-02-25

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-162

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 38645 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4   5   7   4	0   0   0   1	

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6140890.02	631880.51				
2	R	6140999.72	631867.44				
3	R	6141027.22	632109.68				
4	R	6140856.76	632133.12				
5	R	6140843.32	631980.98				
6	R	6140854.08	631965.93				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-02-13	2020-02-13	
Valstybinė LKS-1994		X=6140935 Y=632006		Prisijungta	11:00	11:00	
				Atsijungta	15:00	15:00	
Žiniaraštį sudarė:		RIČARDAS PETRAUSKAS		2M-M-162	2020-02-25		
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	880
2	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	38645
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	38645
4	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	38645
5	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	38645
6	139	Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	38645
7	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	38645

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:00:50

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537676**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2020-07-22**  
 Teritorija: **Ignalinos r. sav., Ignalinos r. sav. teritorija**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5466-5015**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4574/0001:168 Vaišniūnų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **0.6957 ha**  
 Miško žemės plotas: **0.6957 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **3414 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **3414 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **3283 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **766 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **766 Eur**  
 Miško medynų vertė: **684 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3554 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-22**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-30**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **6957.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-22**

9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **3275.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-22**

9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **6957.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-22**

9.4. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **6957.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-22**

9.5. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **6957.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.6.

**Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
Plotas: 6957.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.7.

**Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
Plotas: 6957.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**RIČARDAS PETRAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5015, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-162  
2020-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

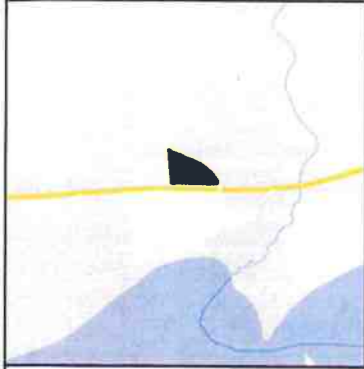
**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

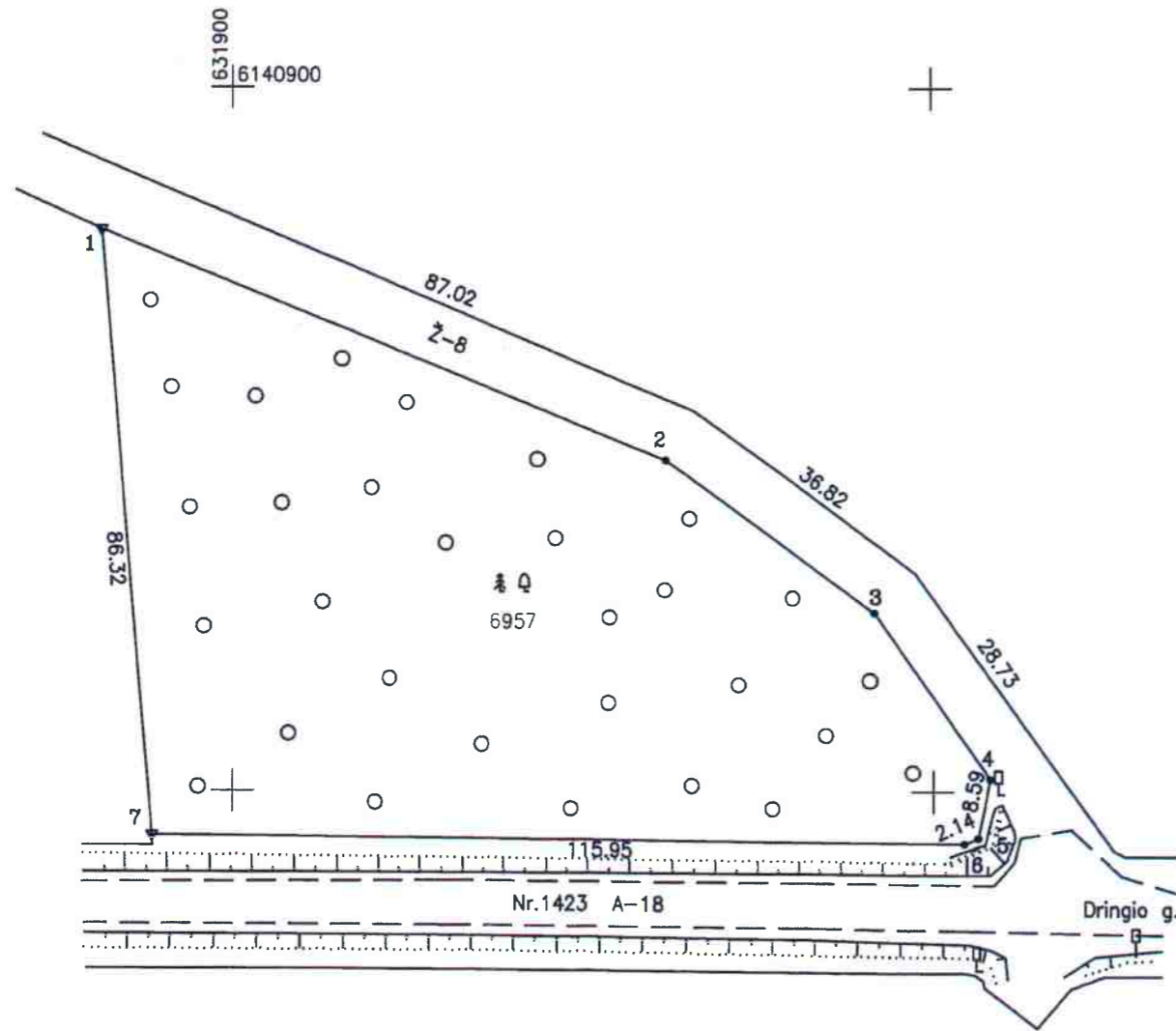
ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 6957 m<sup>2</sup>



Kadastro vietovės pavadinimas:	Vaišniūnų							
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas			sklypas		
	4	5	7	4	0	0	0	1


Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	
Gatvė, namo Nr.	Projekt. skl. Nr.502

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		Kelias 8 m pločio
5-7		Kelias 18 m pločio (Nr.1423)
7-1	4574/0001:138	

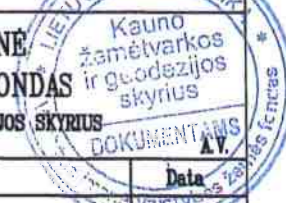
Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2020 m. 02 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybinių miškų urėdija vadovė *Ignalinos regioninio padalinio* *Arnelija Kounienė* ... *2020-03-31*  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būtinąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



**VALSTYBĖS ĮMONĖ**  
**VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
 KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS



Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-02-25
Vyr. specialistas	<i>[Signature]</i>	Ričardas Petrauskas	2020-02-25

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-162



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:01:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2566737**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-09-28**  
Teritorija: **Ignalinos r. sav., Ignalinos r. sav. teritorija**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5469-7542**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4580/0001:124 Vidiškių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **10.6286 ha**  
Miško žemės plotas: **9.8839 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.7447 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **26258 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **26258 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **24360 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **6261 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **6261 Eur**  
Miško medynų vertė: **5075 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **29060 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-28**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-09**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-7542, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-602-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-7542, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-602-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-7542, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-602-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **2097.00 kv. m**  
Aprašymas: **Plane pažymėtas simboliu S**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-7542, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-602-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **98839.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-7542, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-602-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**RIČARDAS PETRAUSKAS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-7542, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-162**  
**2020-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

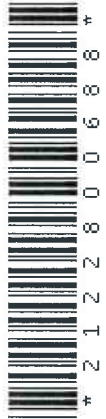
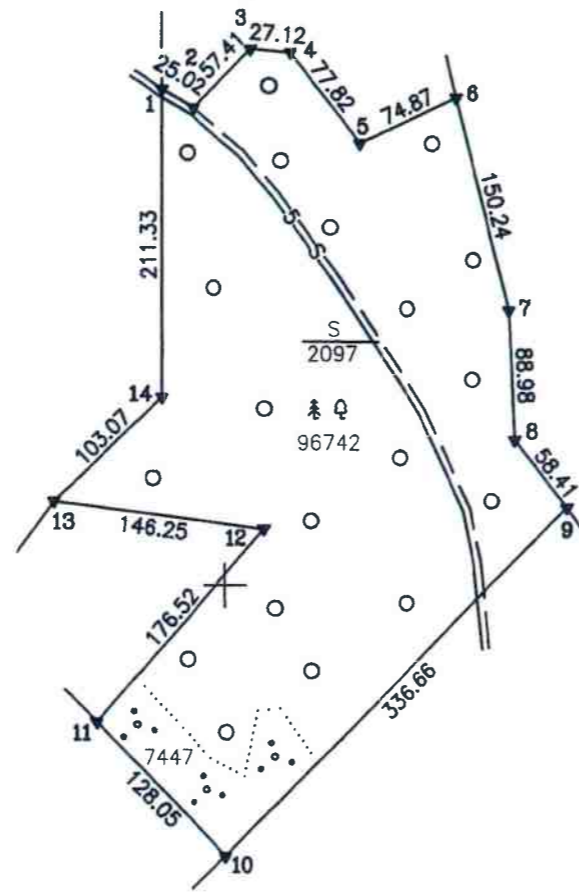
Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Žemės sklypo plotas 106286 m<sup>2</sup>



637500  
6141500

Kadastro vietovės pavadinimas:	Vidiškių								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	4	5	8	0	0	0	0	1	124

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Vidiškių
Gyvenamoji vietovė	
Gate, namo Nr.	Projekt. skl. Nr.2301-4

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	4580/0001: 61	
6-9	4580/0001: 21	
9-10	4580/0001: 10	
10-11	4580/0001: 108	
11-13	4580/0001: 115	
13-1	4574/0004: 224	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2020 m. 03 mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybinių miškų urėdija ✓  
 (žemės sklypo saviniko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė) .....  
 (parašas) ..... (data) 20200930

		VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS A.V.	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2020-09-30
Vyr. specialistas		Ričardas Petrauskas	2020-09-30
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-162			



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:01:52

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2566750**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-09-28**  
**Ignalinos r. sav., Vidiškių sen., Vinciškės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Ignalinos r. sav., Vidiškių sen., Vinciškės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5469-6778**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4580/0001:125 Vidiškių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **17.7628 ha**  
Miško žemės plotas: **17.7628 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **28530 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **28530 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **25651 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **7143 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **7143 Eur**  
Miško medynų vertė: **5344 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **31971 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-28**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-09**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-6778, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-603-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-6778, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-603-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-6778, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-603-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **3592.00 kv. m**  
Aprašymas: **Plane pažymėtas simboliu S**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-6778, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-603-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **174036.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

9.2. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-6778, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-603-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **1216.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-6778, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-603-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RIČARDAS PETRAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-6778, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-162

2020-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

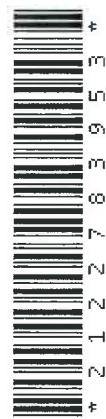
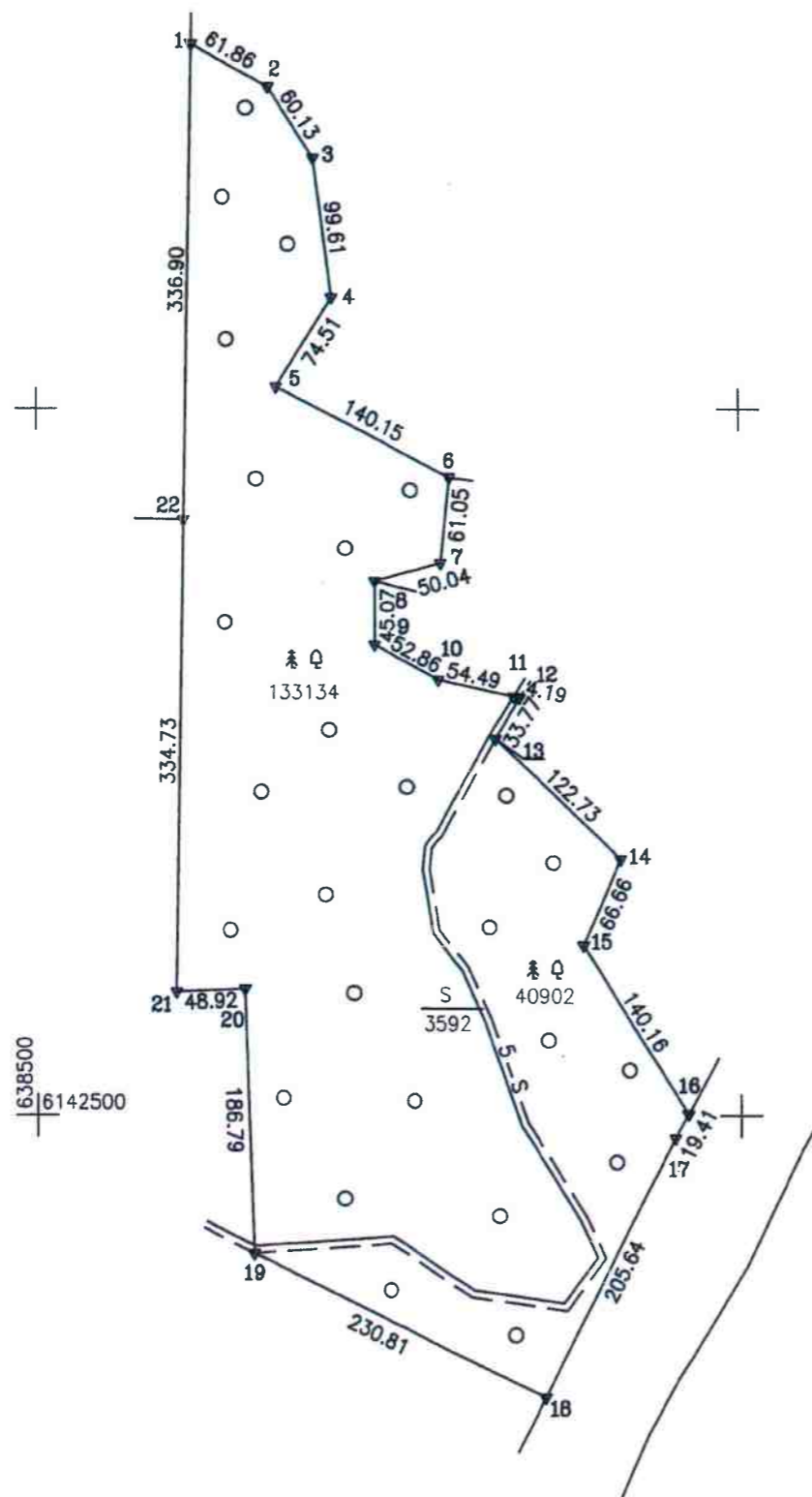
ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 177628 m<sup>2</sup>



Kadastro vietovės pavadinimas:	Vidiškių							
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas			
	4	5	8	0	0	0	0	1


Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Vidiškių
Gyvenamoji vietovė	Vinciskės
Gatvė, namo Nr.	Projekt. skl. Nr.2301-1

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	4580/0001:84	
6-8	4580/0001:87	
8-16	4580/0001:88	
16-18	4580/8001:1	
18-22	4580/0001:24	
22-1	4580/0001:97	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2020 m. 03 mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybinių miškų urėdija *[Signature]* *[Date]*  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



**VALSTYBĖS ĮMONĖ**  
**VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
 KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-03-30
Vyr. specialistas	<i>[Signature]</i>	Ričardas Petrauskas	2020-03-30

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-162



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:02:26

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2536763**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2020-07-17**  
**Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Žardeliškės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Žardeliškės k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5472-0660**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4527/0002:153 Gilūtų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **4.1661 ha**  
 Miško žemės plotas: **4.1661 ha**  
 Nusausintos žemės plotas: **0.0701 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **8507 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **8507 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **7834 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **2053 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **2053 Eur**  
 Miško medynų vertė: **1632 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9554 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-17**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-25**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-0660, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-486-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-0660, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-486-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-0660, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-486-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **41661.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**

9.2. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-0660, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-486-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **41661.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**

9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-0660, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-486-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **41661.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-0660, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-486-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5472-0660, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2115  
2020-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



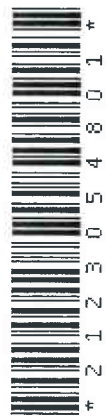
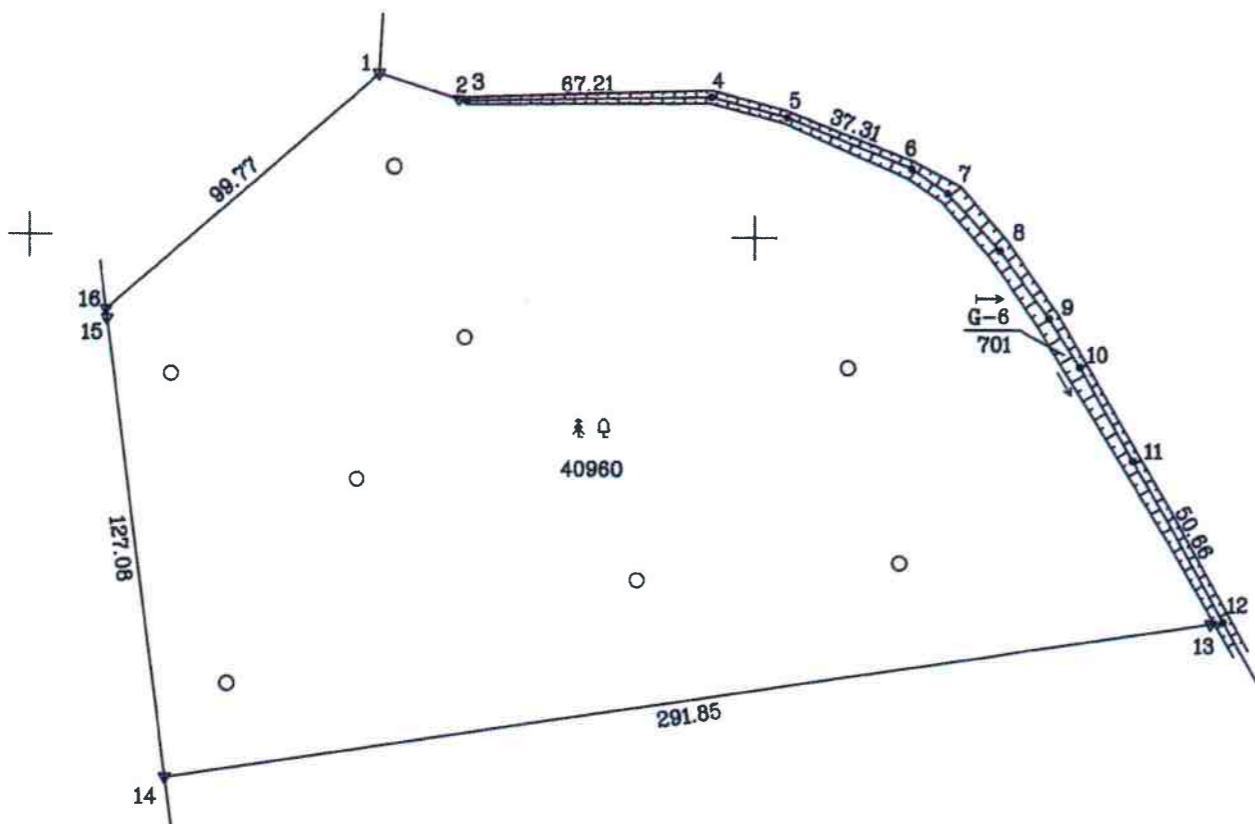
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 41661 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Gilūtų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 5 2 7 0 0 0 2	1 5 3	

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Mielagėnų
Gyvenamoji vietovė	Žardeliškės
Gatvė, namo Nr.	proj skl. Nr. 551

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-12	4527/0002:0068	
12-14	4527/0002:0061	
14-16	4547/0003:00188	
16-1	4527/0002:0045	



658800  
6123800

Gretimybė	Atstumas
1-2	23.07
2-3	2.43
4-5	21.50
6-7	11.85
7-8	21.24
8-9	23.21
9-10	15.79
10-11	29.53
12-13	3.56
15-16	2.54

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- Drenažu nusausinta žemė
- Tvoros stulpas

Su pagal 2020 m. 01 mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų paženkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) *Štarys* (parašas) 2020-03-16 (data)

**VŽF** VĮ Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 (026) 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>Linas Dapkus</i>	Linas Dapkus	2020-03-16
specialistas	<i>Ramūnas Rutkauskas</i>	Ramūnas Rutkauskas	2020-03-16

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2115



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:02:57

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537838  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-07-22  
Teritorija: Ignalinos r. sav., Ignalinos r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-5476-4479  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4557/0001:622 Strigailišio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.0893 ha  
Miško žemės plotas: 1.0893 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 142 Eur  
Indeksuota miško vertė: 142 Eur  
Žemės sklypo vertė: 89 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 89 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 514 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-07-22  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-06-15

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-491-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-491-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-491-(14.39.110 E.)  
Plotas: 10893.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-491-(14.39.110 E.)  
Plotas: 10893.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-491-(14.39.110 E.)  
Plotas: 10893.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-491-(14.39.110 E.)  
Plotas: 10893.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-491-(14.39.110 E.)  
Plotas: 10893.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-491-(14.39.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4479, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151  
2020-06-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

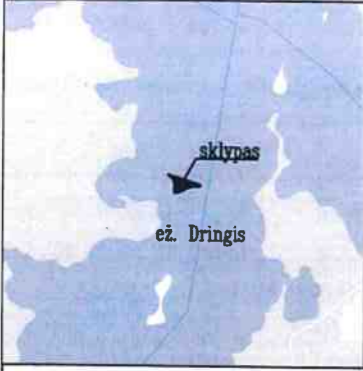
**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



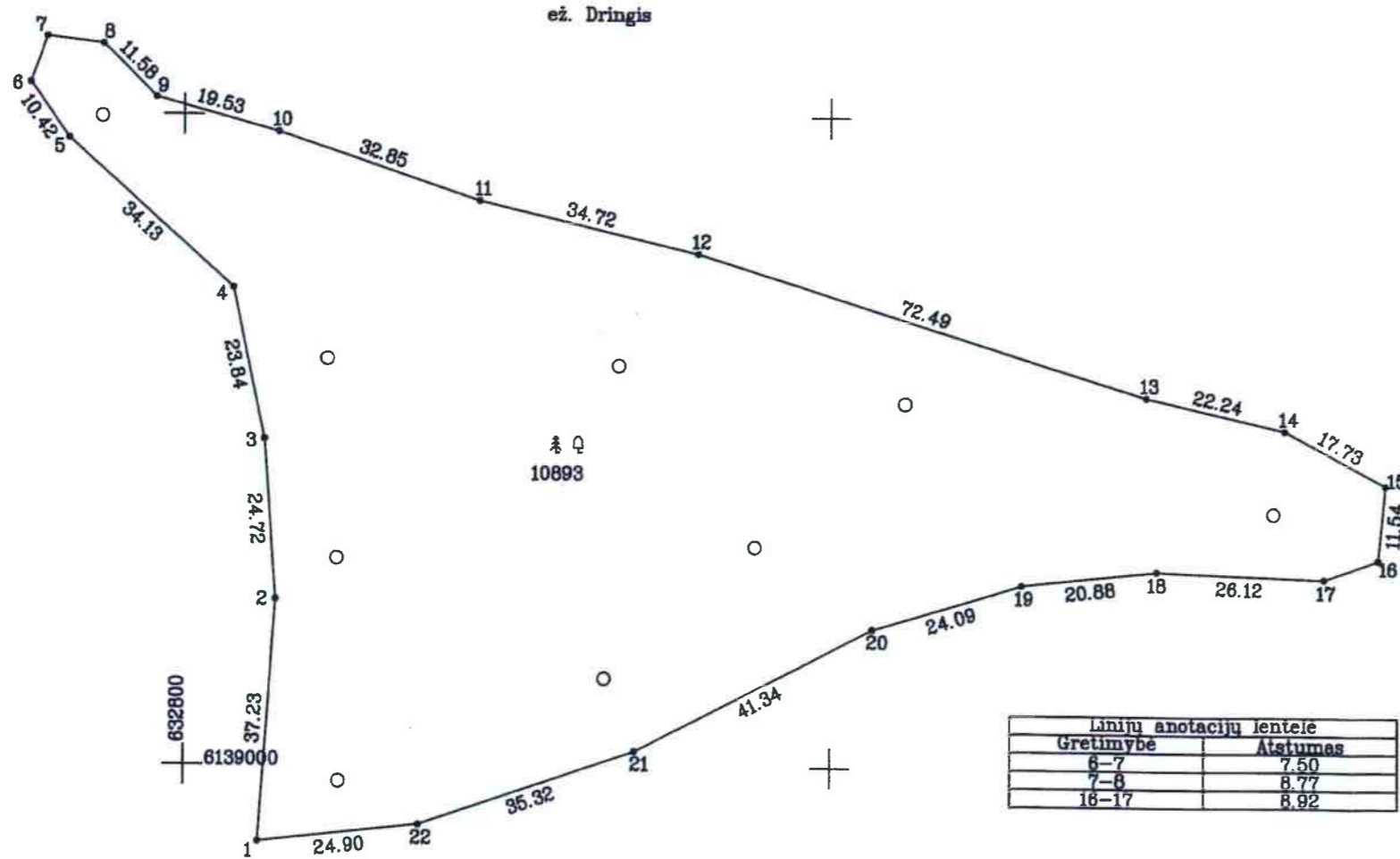
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10893 m<sup>2</sup>

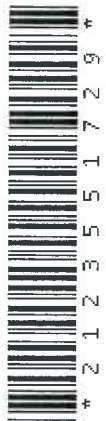
Kadastras:	vietovė	Strigailiškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 5 5 7 0 0 0 1	6 2 2	

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	
Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 672

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-22		ež. Dringis
22-1		ež. Dringis



Gretimybė	Atstumas
8-7	7.50
7-6	8.77
18-17	8.92



Su pagal 2020 m. 01 mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ Valstybės žemės fondas  
Ignalinos regioninio padalinio vadovė

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2020-02-07  
(parašas) (data)

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- ▽ Žemės sklypo pastovūs ribženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- Drenažu nusausinta žemė
- Tvoros stulpas

**VĮ Valstybės Žemės Fondas**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-02-07
Vyr. Spec.	<i>[Signature]</i>	Gediminas Pukelevičius	2020-02-07

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-151



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:03:26

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537880  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-07-22  
Teritorija: Ignalinos r. sav., Ignalinos r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-5476-4724  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4557/0001:625 Strigailišio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.7129 ha  
Miško žemės plotas: 1.7129 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 222 Eur  
Indeksuota miško vertė: 222 Eur  
Žemės sklypo vertė: 139 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 139 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 809 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-07-22  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-06-15

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-483-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-483-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-483-(14.39.110 E.)  
Plotas: 17129.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-483-(14.39.110 E.)  
Plotas: 17129.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-483-(14.39.110 E.)  
Plotas: 17129.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-483-(14.39.110 E.)  
Plotas: 17129.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-483-(14.39.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Šifruotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-483-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
GEDIMINAS MYKOLAS PUKELVIČIUS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-4724, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151  
2020-06-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

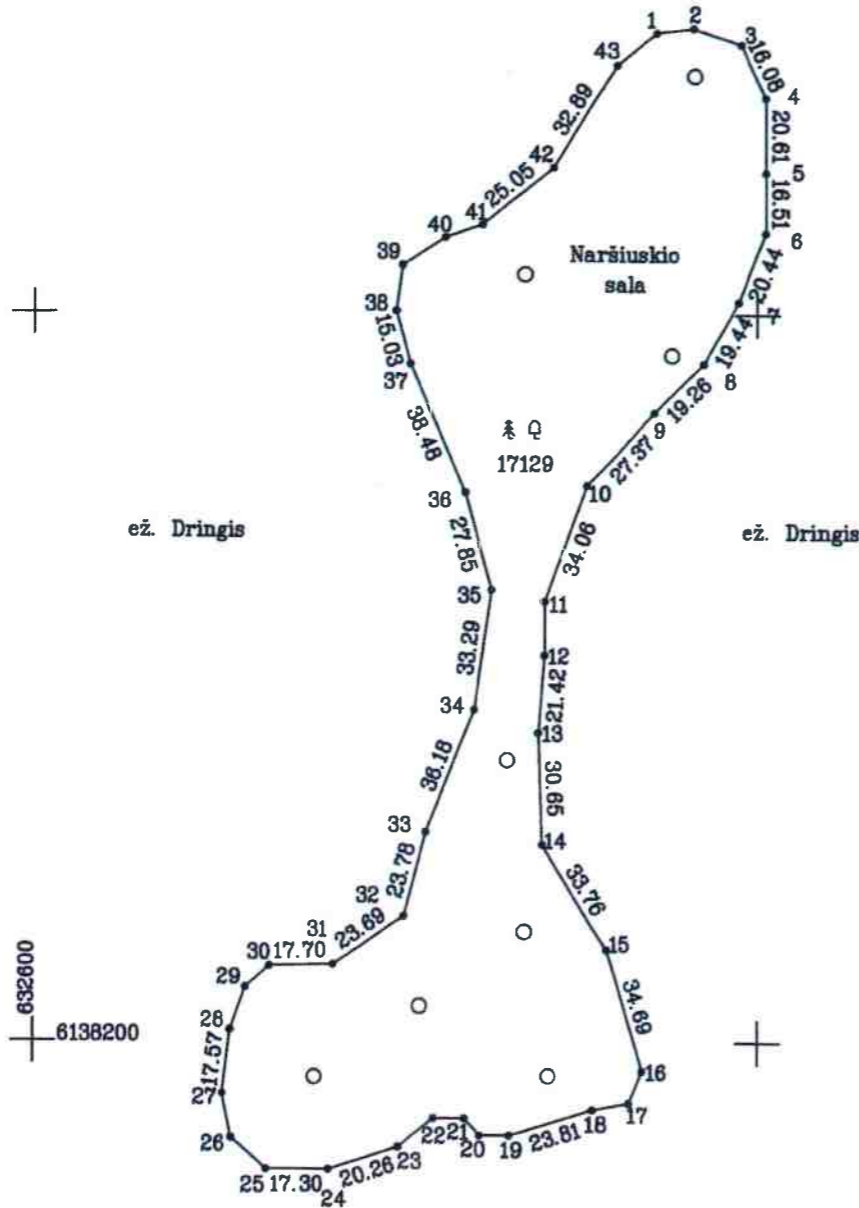
ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17129 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	10.44
2-3	13.73
3-4	14.83
4-5	9.58
5-6	10.04
6-7	8.20
7-8	6.24
8-9	8.50
9-10	12.64
10-11	12.90
11-12	12.22
12-13	12.87
13-14	8.67
14-15	12.71
15-16	14.12
16-17	10.65

Kadastro:	vietovė	Strigailiškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 5 7 0 0 0 1	6 2 5	

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	
Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 673

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-43		ež. Dringis
43-1		ež. Dringis



Su pagal 2020 m. 01 mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ Valstybinių miškų urėdijos  
Ignalinos regioninio padalinio padovė

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas; pavardė) *Plienė*

*Plienė* (parašas) 2020-02-07 (data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- Drenažu nusausinta žemė
- Tvoros stulpas

**VĮ Valstybės Žemės Fondas**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 628 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-02-07
Vyr. Spec.	<i>[Signature]</i>	Gediminas Pukelevičius	2020-02-07

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-151



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 17129 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4 5 5 7 0 0 0 1		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6138477.24	632771.95	36	R	6138350.97	632719.55
2	R	6138478.49	632782.31	37	R	6138386.29	632704.29
3	R	6138474.09	632795.32	38	R	6138400.82	632700.46
4	R	6138459.56	632802.21	39	R	6138413.45	632702.12
5	R	6138438.95	632802.26	40	R	6138421.07	632714.01
6	R	6138422.44	632802.26	41	R	6138424.57	632724.07
7	R	6138403.43	632794.76	42	R	6138440.26	632743.60
8	R	6138386.46	632785.27	43	R	6138468.36	632760.70
9	R	6138373.00	632771.50				
10	R	6138352.86	632752.97				
11	R	6138320.90	632741.19				
12	R	6138306.07	632741.19				
13	R	6138284.72	632739.50				
14	R	6138254.09	632740.51				
15	R	6138225.26	632758.08				
16	R	6138192.06	632768.14				
17	R	6138183.26	632764.35				
18	R	6138181.44	632754.48				
19	R	6138174.47	632731.71				
20	R	6138174.47	632723.51				
21	R	6138179.17	632719.41				
22	R	6138179.17	632710.91				
23	R	6138171.28	632701.04				
24	R	6138165.06	632681.76				
25	R	6138165.06	632664.46				
26	R	6138173.71	632654.89				
27	R	6138185.69	632652.47				
28	R	6138203.13	632654.63				
29	R	6138214.81	632658.69				
30	R	6138220.68	632665.34				
31	R	6138221.13	632683.03				
32	R	6138234.46	632702.61				
33	R	6138257.44	632708.73				
34	R	6138291.09	632722.01				
35	R	6138324.05	632726.68				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-01-28	2020-01-28	
Valstybinė LKS-1994		X=6138315 Y=632735		Prisijungta	11:30	11:30	
				Atsijungta	12:30	12:30	
Žiniaraštį sudarė:		GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS		2M-M-151	2020-02-07		
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 2 3 5 5 5 3 4 7 \*

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	17129
2	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	17129
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	17129
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	17129

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	17129

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:04:00

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537840**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2020-07-22**  
**Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Gaveikėnų k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Gaveikėnų k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5478-0106**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4557/0001:624 Strigailišio k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **3.6139 ha**  
 Miško žemės plotas: **3.5597 ha**  
 Kelių plotas: **0.0542 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.1**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11942 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **11942 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **11328 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **2744 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **2744 Eur**  
 Miško medynų vertė: **2360 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **13108 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-22**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-19**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **542.00 kv. m**  
 Aprašymas: **Plane pažymėta simboliu S2.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

6.2. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **5026.00 kv. m**  
 Aprašymas: **Plane pažymėta simboliu S1.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **5026.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-22**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)**

Plotas: 36139.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)  
Plotas: 36139.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)  
Plotas: 36139.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-496-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0106, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151  
2020-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

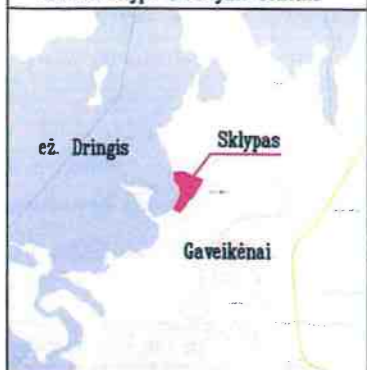
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

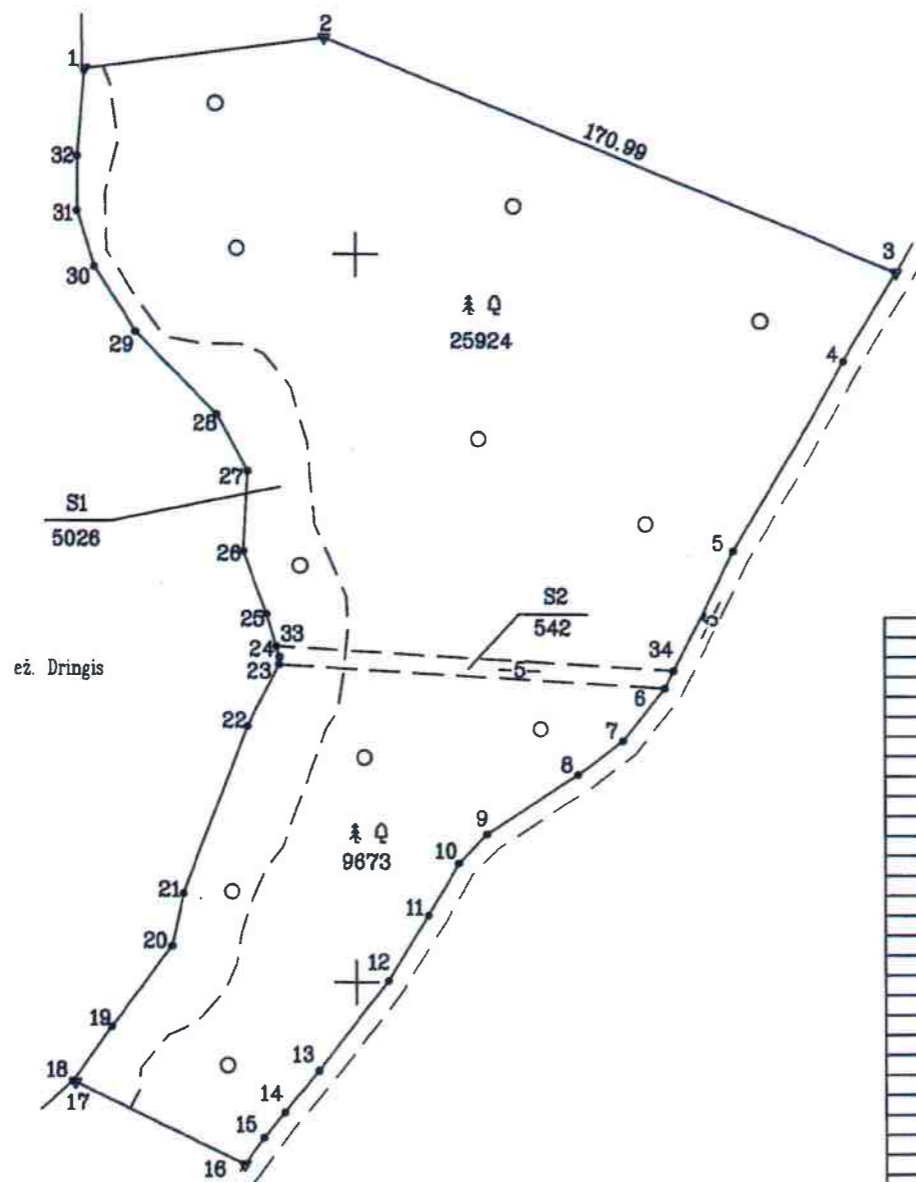
ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 36139 m<sup>2</sup>



633200  
6137400



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- ↳ Drenažu nusausinta žemė
- Tvoros stulpas

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	67.21
2-3	28.58
3-4	60.85
4-5	42.30
5-6	18.65
6-7	15.54
7-8	29.95
8-9	11.16
9-10	16.47
10-11	21.19
11-12	31.39
12-13	14.79
13-14	8.99
14-15	9.12
15-16	51.88
16-17	0.82
17-18	18.44
18-19	27.62
19-20	14.78
20-21	49.23
21-22	19.02
22-23	2.07
23-24	12.26
24-25	18.52
25-26	22.08
26-27	17.78
27-28	31.98
28-29	21.15
29-30	16.04
30-31	14.98
31-32	24.01

Kadastras:	vietovė	Strigailiščio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 5 7	0 0 0 1	6 2 4

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	Gaveikėnų
Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 674

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-18		Proj. skl. Nr. 671
18-1		Ež. Dringis

Su pagal 2020 m. 01 mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) *[Signature]* (parašas) *[Date]* (data)

**VŽF** VĮ Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzl.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-03-16
Vyr. Spec.	<i>[Signature]</i>	Gediminas Pukelevičius	2020-03-16

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-151

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 36139 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4 5 5 7 0 0 0 1		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6137650.74	633324.82				
2	R	6137659.47	633391.46				
3	R	6137595.53	633550.04				
4	R	6137571.22	633535.02				
5	R	6137518.76	633504.18				
6	R	6137480.83	633485.46				
7	R	6137466.31	633473.75				
8	R	6137456.95	633461.35				
9	R	6137440.58	633436.27				
10	R	6137432.63	633428.44				
11	R	6137418.38	633420.19				
12	R	6137400.45	633408.90				
13	R	6137375.70	633389.60				
14	R	6137364.45	633380.00				
15	R	6137357.47	633374.34				
16	R	6137350.06	633369.03				
17	R	6137372.53	633322.27				
18	R	6137372.89	633321.53				
19	R	6137387.81	633332.37				
20	R	6137409.80	633349.08				
21	R	6137424.25	633352.18				
22	R	6137470.16	633369.94				
23	R	6137487.10	633378.59				
24	R	6137489.17	633378.72				
25	R	6137500.95	633375.24				
26	R	6137518.35	633368.90				
27	R	6137540.40	633370.08				
28	R	6137555.99	633361.58				
29	R	6137578.72	633339.11				
30	R	6137596.54	633327.72				
31	R	6137611.83	633322.88				
32	R	6137626.81	633322.88				
33	S	6137492.15	633377.84				
34	S	6137485.70	633487.86				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-01-28	2020-01-28	
Valstybinė LKS-1994		X=6137529 Y=633431		Prisijungta	11:00	11:00	
				Atsijungta	16:30	16:30	
Žiniaraštį sudarė:		GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS		2M-M-151	2020-03-16		
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 2 3 7 3 5 5 4 5 \*

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	36139
2	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	36139
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	36139
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	5026

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis) S1	5026
2	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) S2	542

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:04:28

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537148**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2020-07-20**  
 Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Jonalaukio k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Jonalaukio k.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5475-5836**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4557/0001:619 Strigailiščio k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **4.1024 ha**  
 Miško žemės plotas: **3.8262 ha**  
 Kitos žemės plotas: **0.2762 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **23.4**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **7622 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **7622 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **6874 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **1900 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **1900 Eur**  
 Miško medynų vertė: **1432 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9094 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-18**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)**  
 Plotas: **4757.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)**  
 Plotas: **4757.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)**  
 Plotas: **41024.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)**  
 Plotas: **850.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)  
Plotas: 41024.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.5. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)  
Plotas: 41024.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.6. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)  
Plotas: 8893.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.7. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)  
Plotas: 38533.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.8. Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)  
Plotas: 38533.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-487-(14.39.110E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**RAMŪNAS RUTKAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-5836, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2115  
2020-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

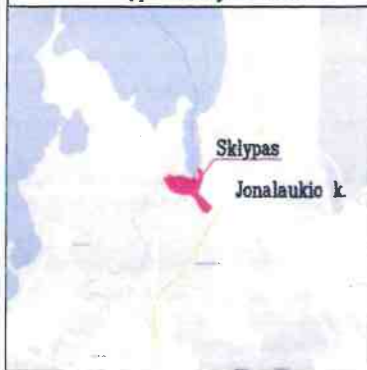
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



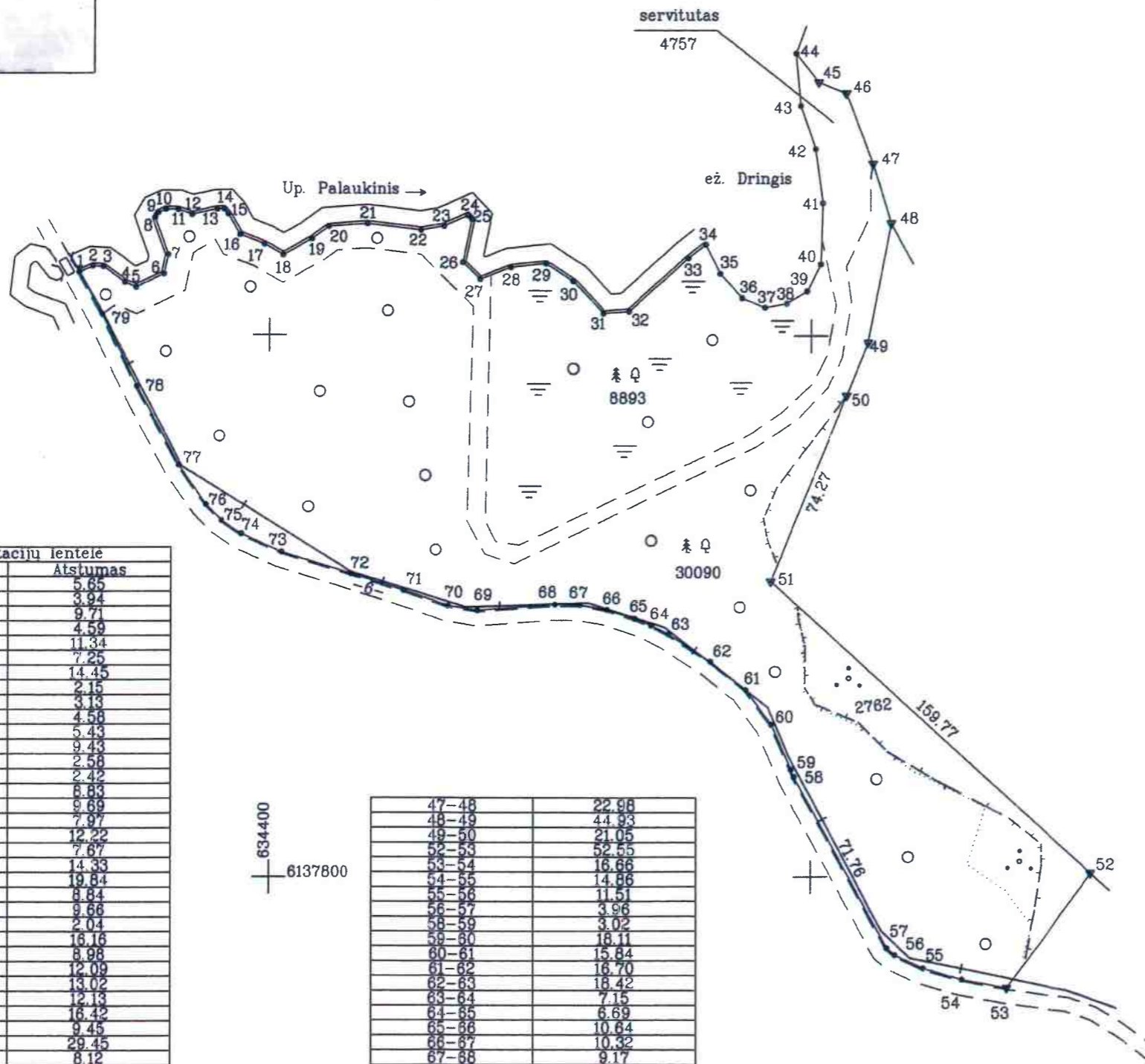
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 41024 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Strigališkio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		4 5 5 7 0 0 0 1	6	19

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	Jonalaukis
Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 650

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-34		Up. Palaukinis
34-44		Ež. Dringis
44-48	4557/0001:0003	
48-52	4557/0001:0020	
52-53		NVZ
53-1		Ignalinos sen. 6 m. pl. kelias



Gretimybė	Atstumas
1-2	5.85
2-3	3.94
3-4	9.71
4-5	4.59
5-6	11.34
6-7	7.25
7-8	14.45
8-9	2.15
9-10	3.13
10-11	4.58
11-12	5.43
12-13	9.43
13-14	2.58
14-15	2.42
15-16	8.83
16-17	9.69
17-18	7.97
18-19	12.22
19-20	7.67
20-21	14.33
21-22	19.84
22-23	8.84
23-24	9.66
24-25	2.04
25-26	18.16
26-27	8.98
27-28	12.09
28-29	13.02
29-30	12.13
30-31	18.42
31-32	9.45
32-33	29.45
33-34	8.12
34-35	12.01
35-36	12.04
36-37	9.19
37-38	8.14
38-39	8.75
39-40	11.18
40-41	22.53
41-42	20.16
42-43	18.92
43-44	19.41
44-45	13.52
45-46	10.97
46-47	28.02

634400  
6137800

47-48	22.98
48-49	44.93
49-50	21.05
50-51	52.55
51-52	16.66
52-53	14.86
53-54	11.51
54-55	3.96
55-56	3.02
56-57	18.11
57-58	15.84
58-59	16.70
59-60	18.42
60-61	7.15
61-62	6.69
62-63	10.64
63-64	10.32
64-65	9.17
65-66	28.58
66-67	11.08
67-68	17.45
68-69	20.34
69-70	27.01
70-71	16.42
71-72	8.80
72-73	8.30
73-74	17.78
74-75	32.95
75-76	29.54
76-77	17.75
77-78	
78-79	
79-1	

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
  - Žemės sklypo laikini taškai
  - Žemės sklypo riba
  - Drenažo nusausta žemė
  - - - - Siūrių telmologinio draustinio riba

Su pagal 2020 m. 03 mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika. \_\_\_\_\_  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

**VŽF** VĮ Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-03-18
Specialistas	<i>[Signature]</i>	Ramūnas Rutkauskas	2020-03-18

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2115

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 41024 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4   5   5   7   0   0   0   1		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6138023.38	634329.41	36	R	6138014.00	634574.50
2	R	6138025.62	634334.60	37	R	6138010.50	634583.00
3	R	6138025.39	634338.53	38	R	6138012.00	634591.00
4	R	6138019.60	634346.33	39	R	6138016.50	634598.50
5	R	6138017.75	634350.53	40	R	6138026.50	634603.50
6	R	6138022.66	634360.75	41	R	6138049.02	634604.18
7	R	6138029.75	634362.28	42	R	6138069.00	634601.50
8	R	6138043.37	634357.46	43	R	6138085.00	634596.00
9	R	6138045.22	634358.56	44	R	6138104.33	634594.25
10	R	6138046.47	634361.43	45	R	6138093.70	634602.61
11	R	6138046.37	634366.01	46	R	6138089.77	634612.85
12	R	6138044.56	634371.13	47	R	6138063.61	634622.90
13	R	6138046.58	634380.34	48	R	6138041.63	634629.62
14	R	6138046.57	634382.92	49	R	6137997.50	634621.17
15	R	6138044.75	634384.51	50	R	6137978.00	634613.23
16	R	6138037.10	634388.91	51	R	6137909.22	634585.21
17	R	6138033.61	634397.95	52	R	6137801.75	634703.43
18	R	6138029.64	634404.86	53	R	6137759.40	634672.31
19	R	6138035.58	634415.54	54	R	6137762.45	634655.93
20	R	6138040.12	634421.72	55	R	6137766.56	634641.65
21	R	6138041.18	634436.01	56	R	6137771.38	634631.20
22	R	6138038.86	634455.71	57	R	6137773.99	634628.22
23	R	6138040.37	634464.42	58	R	6137836.97	634593.83
24	R	6138044.33	634473.23	59	R	6137839.78	634592.73
25	R	6138042.86	634474.64	60	R	6137856.37	634585.47
26	R	6138027.03	634471.41	61	R	6137869.13	634576.08
27	R	6138020.81	634477.89	62	R	6137879.64	634563.10
28	R	6138025.30	634489.11	63	R	6137889.66	634547.64
29	R	6138026.70	634502.05	64	R	6137892.98	634541.31
30	R	6138020.19	634512.28	65	R	6137895.43	634535.09
31	R	6138008.20	634523.50	66	R	6137898.70	634524.97
32	R	6138008.95	634532.92	67	R	6137900.42	634514.79
33	R	6138028.74	634554.73	68	R	6137900.59	634505.62
34	R	6138033.74	634561.13	69	R	6137898.39	634477.12
35	R	6138023.00	634566.50	70	R	6137900.06	634466.17

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6137905.73	634449.67	76	R	6137937.54	634376.46
72	R	6137911.87	634430.28	77	R	6137952.19	634366.38
73	R	6137919.86	634404.48	78	R	6137981.29	634350.92
74	R	6137926.64	634389.52	79	R	6138007.89	634338.07
75	R	6137931.58	634382.24				

#### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	850
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	41024
3	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	8893
4	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	38533
5	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	41024
6	138	Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)	38533
7	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	41024
8	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	4757

#### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	4757

#### Žemės sklypo centro koordinatės

#### Darbo LitPOS laikas

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-03-17	2020-03-17
Valstybinė LKS-1994	X=6137954 Y=634510	Prisijungta	11:30	11:30
		Atsijungta	17:30	17:30
		Žiniaraštį sudarė:	RAMŪNAS RUTKAUSKAS	2M-M-2115
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas	data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septyniolikos iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 2 3 4 5 6 0 4 9 \*

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:05:01

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537068**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-07-20**  
**Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Jonalaukio k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Jonalaukio k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5475-6144**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4557/0001:618 Strigailiščio k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **6.1180 ha**  
Miško žemės plotas: **6.1180 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.1**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **12696 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **12696 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **11750 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **3039 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **3039 Eur**  
Miško medynų vertė: **2448 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **14520 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-18**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **3474.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **1765.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **61180.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **61180.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.4. **Peikės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)

Plotas: 9313.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.5.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)

Plotas: 61180.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.6.

Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)

Plotas: 61180.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.7.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)

Plotas: 61180.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.8.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)

Plotas: 70.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-488-(14.39.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RAMŪNAS RUTKAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5475-6144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2115  
2020-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

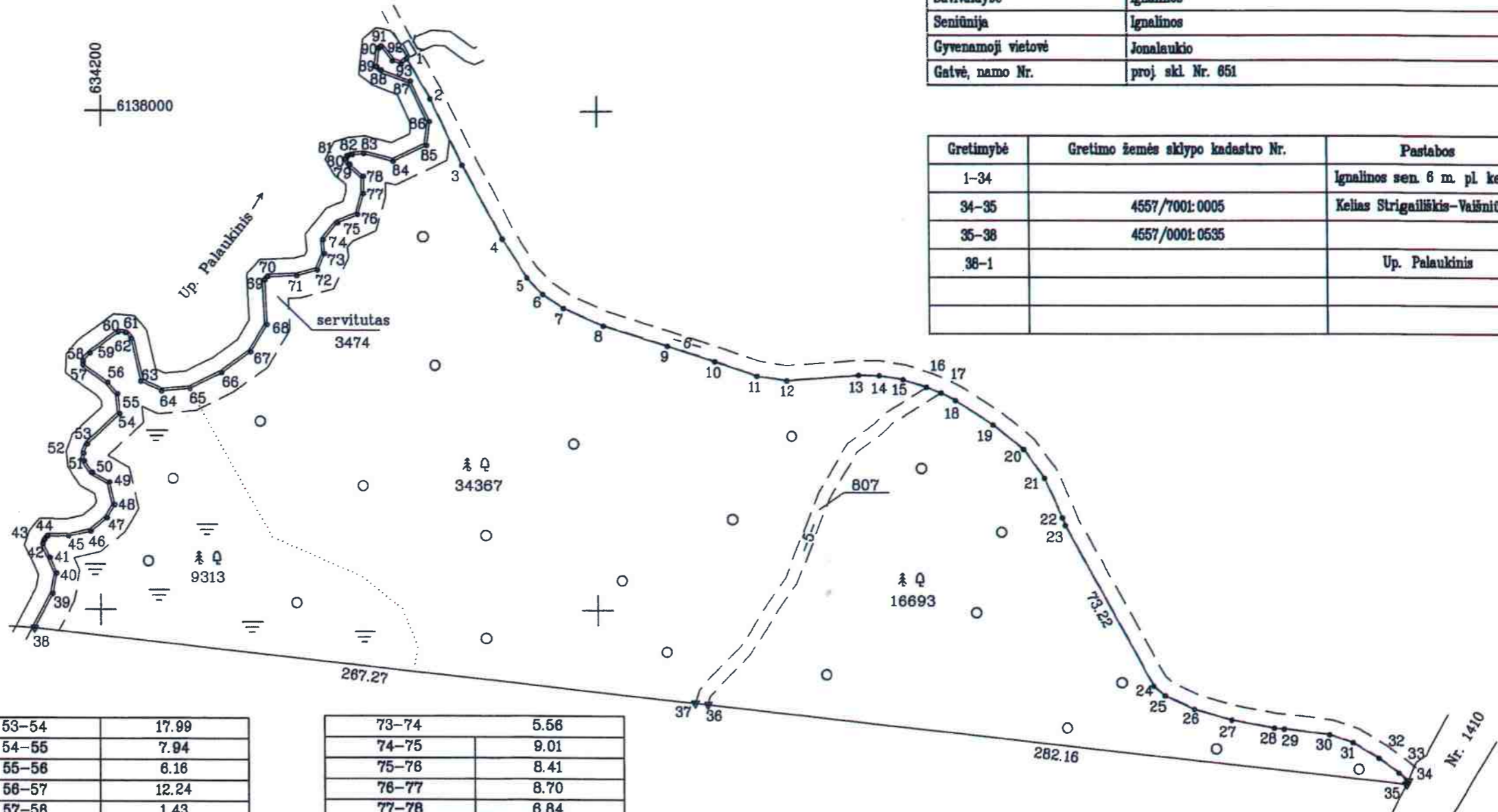
Sklypo plotas 61180 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Strigailiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 5 7	0 0 0 1	618

Seivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	Jonavka
gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 651

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-34		Ignalinos sen. 6 m. pl. kelias
34-35	4557/7001:0005	Kelias Strigailiškių-Vaišniūnai
35-38	4557/0001:0535	
38-1		Up. Palaukinis

Gretimybė	Atstumas
1-2	18.37
2-3	29.47
3-4	33.41
4-5	18.63
5-6	9.42
6-7	9.94
7-8	17.30
8-9	27.36
9-10	20.26
10-11	17.91
11-12	12.31
12-13	28.99
13-14	8.43
14-15	9.47
15-16	9.98
16-17	6.18
17-18	6.55
18-19	17.81
19-20	15.62
20-21	14.41
21-22	17.30
22-23	3.29
24-25	5.89
25-26	12.83
26-27	15.59
27-28	17.34
28-29	3.94
29-30	18.40
30-31	9.94
31-32	12.08
32-33	10.05
33-34	4.66
34-35	1.56
36-37	5.24
38-39	15.60
39-40	8.28
40-41	6.82
41-42	6.05
42-43	1.92
43-44	1.80
44-45	8.56
45-46	8.91
46-47	8.48
47-48	6.10
48-49	9.32
49-50	8.04
50-51	5.46
51-52	3.07
52-53	3.97



53-54	17.99
54-55	7.94
55-56	6.16
56-57	12.24
57-58	1.43
58-59	4.12
59-60	14.29
60-61	2.89
61-62	3.25
62-63	17.48
63-64	9.32
64-65	11.65
65-66	14.43
66-67	14.26
67-68	12.77
68-69	17.85
69-70	1.82
70-71	11.82
71-72	8.58
72-73	7.18

73-74	5.56
74-75	9.01
75-76	8.41
76-77	8.70
77-78	6.84
78-79	7.44
79-80	2.54
80-81	1.21
81-82	1.98
82-83	4.68
83-84	12.45
84-85	14.70
85-86	9.62
86-87	17.78
87-88	12.64
88-89	2.20
89-90	7.41
90-91	1.13
91-92	7.41
92-93	3.71
93-1	3.05

Su pagal 2020 m. 03 mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika. (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) *Štuy* (parašas) *2020.03.18* (data)

**VŽF** Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-03-18
vyr. spec.	<i>[Signature]</i>	Ramūnas Rutkauskas	2020-03-18

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2115



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 61180 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4 5 5 7 0 0 0 1		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6138021.14	634323.78	36	R	6137762.43	634444.22
2	R	6138005.11	634332.75	37	R	6137763.02	634439.01
3	R	6137978.57	634345.56	38	R	6137792.70	634173.39
4	R	6137949.07	634361.24	39	R	6137806.49	634180.68
5	R	6137933.72	634371.80	40	R	6137814.63	634182.22
6	R	6137926.96	634378.36	41	R	6137820.91	634179.57
7	R	6137921.38	634386.58	42	R	6137826.32	634176.87
8	R	6137914.24	634402.34	43	R	6137828.13	634177.52
9	R	6137906.15	634428.48	44	R	6137829.51	634178.67
10	R	6137900.03	634447.79	45	R	6137829.38	634187.23
11	R	6137894.22	634464.73	46	R	6137831.45	634195.90
12	R	6137892.35	634476.90	47	R	6137836.87	634202.42
13	R	6137894.59	634505.80	48	R	6137842.11	634205.54
14	R	6137894.42	634514.23	49	R	6137851.20	634203.49
15	R	6137892.86	634523.57	50	R	6137855.12	634196.47
16	R	6137889.78	634533.06	51	R	6137859.69	634193.48
17	R	6137887.51	634538.81	52	R	6137862.74	634193.17
18	R	6137884.48	634544.62	53	R	6137866.45	634194.59
19	R	6137874.78	634559.56	54	R	6137878.70	634207.76
20	R	6137864.95	634571.70	55	R	6137886.60	634206.96
21	R	6137853.35	634580.25	56	R	6137891.28	634202.96
22	R	6137837.50	634587.19	57	R	6137898.45	634193.04
23	R	6137834.43	634588.37	58	R	6137899.88	634193.10
24	R	6137770.17	634623.46	59	R	6137903.01	634195.78
25	R	6137766.30	634627.90	60	R	6137911.46	634207.31
26	R	6137760.92	634639.55	61	R	6137911.24	634210.19
27	R	6137756.61	634654.53	62	R	6137908.78	634212.31
28	R	6137753.44	634671.58	63	R	6137891.73	634216.15
29	R	6137753.05	634675.50	64	R	6137887.85	634224.62
30	R	6137750.85	634693.77	65	R	6137888.87	634236.23
31	R	6137747.69	634703.19	66	R	6137895.28	634249.16
32	R	6137741.44	634713.50	67	R	6137903.61	634260.74
33	R	6137735.54	634721.64	68	R	6137914.55	634267.33
34	R	6137732.54	634725.21	69	R	6137932.38	634266.50
35	R	6137731.09	634724.63	70	R	6137933.73	634267.72

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6137934.17	634279.33	83	R	6137983.18	634305.99
72	R	6137936.44	634287.60	84	R	6137980.11	634318.06
73	R	6137943.00	634290.53	85	R	6137986.52	634331.29
74	R	6137948.53	634289.98	86	R	6137996.08	634332.40
75	R	6137955.48	634295.71	87	R	6138012.29	634325.10
76	R	6137958.78	634303.45	88	R	6138016.75	634313.27
77	R	6137967.14	634305.86	89	R	6138018.05	634311.50
78	R	6137973.98	634305.82	90	R	6138025.41	634312.34
79	R	6137978.86	634300.21	91	R	6138026.07	634313.26
80	R	6137981.04	634298.90	92	R	6138020.33	634317.94
81	R	6137982.11	634299.46	93	R	6138019.16	634321.46
82	R	6137982.75	634301.33				

#### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	70
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	61180
3	130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	9313
4	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	61180
5	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	61180
6	138	Telmologiniai draustiniai (V skyrius, dvidešimtas skirsnis)	61180
7	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	61180
8	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	1765

#### Duomenys apie žemės sklypo servitusus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	3474

#### Žemės sklypo centro koordinatės

#### Darbo LitPOS laikas

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-03-17	2020-03-17
Valstybinė LKS-1994	X=6137844 Y=634375	Prisijungta	11:00	11:00
		Atsijungta	17:30	17:30

Žiniaraštį sudarė:

RAMŪNAS RUTKAUSKAS

2M-M-2115

2020-03-18

v. pavardė

kval. paž. nr.

parašas

data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sumaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:05:36

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2537156  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2020-07-20  
 Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Gaveikėnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Gaveikėnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5476-9654  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4557/0001:620 Strigailišio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.2587 ha  
 Miško žemės plotas: 0.2304 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.0283 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 131 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 131 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 86 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 46 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 46 Eur  
 Miško medynų vertė: 18 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 248 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-07-20  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-27

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 983.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-07-27

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 983.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 2587.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 2587.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
Plotas: 2587.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-9654, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151  
2020-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

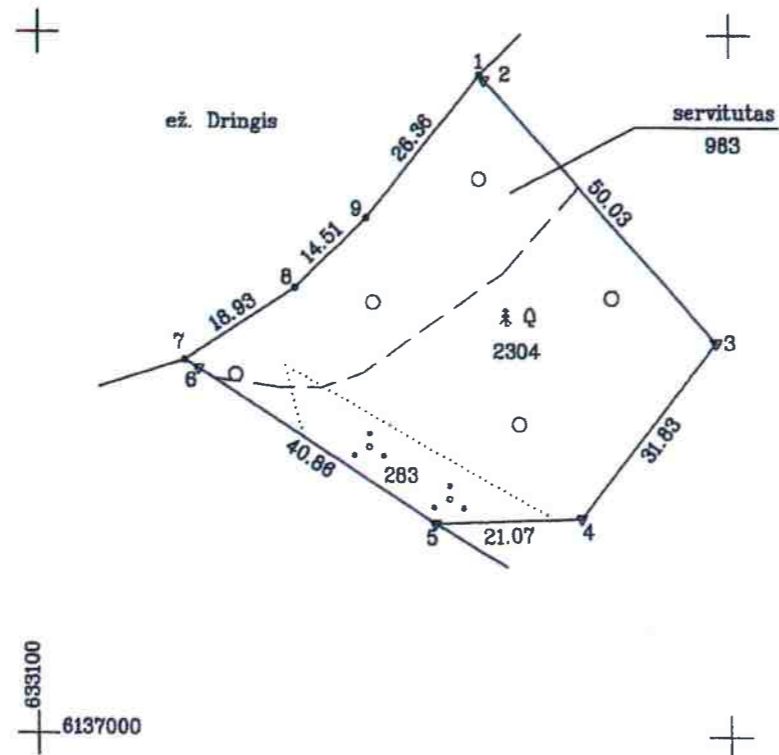
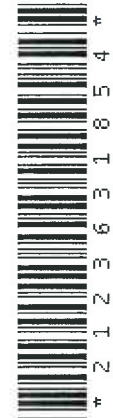


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 2587 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Strigailiškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 5 7 0 0 0 1	6 2 0	

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Ignalinos
Gyvenamoji vietovė	Gaveikėnų
Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 719

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		Proj. skl. Nr. 671
5-7	4557/0001:0573	
7-1		ež. Dringis



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	1.00
6-7	2.31

Su pagal 2020 m. 01 mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) *Mauro* 2020-03-16  
(parašas) (data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- Drenažu nusausinta žemė
- Tvoros stulpas

**VŽF** VĮ Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-03-16
Vyr. Spec.	<i>[Signature]</i>	Gediminas Pukelevičius	2020-03-16

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-151



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:07:03

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2536951**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2020-07-17**  
**Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Paberžuonės vs.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Paberžuonės vs.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5478-0682**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4587/0002:50 Žagarinės k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **5.4289 ha**  
 Miško žemės plotas: **5.3417 ha**  
 Kelių plotas: **0.0872 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **13278 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **13278 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **12418 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **3125 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **3125 Eur**  
 Miško medynų vertė: **2587 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **14568 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-17**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-25**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **3189.00 kv. m**  
 Aprašymas: **Plane pažymėta simboliu S.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **211.00 kv. m**  
 Aprašymas: **Plane pažymėta simboliu S2.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)**  
 Plotas: **661.00 kv. m**  
 Aprašymas: **Plane pažymėta simboliu S1.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas:

2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)

Plotas: 3189.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)

Plotas: 54289.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)

Plotas: 30551.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

9.4.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)

Plotas: 54289.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-489-(14.39.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5478-0682, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151

2020-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

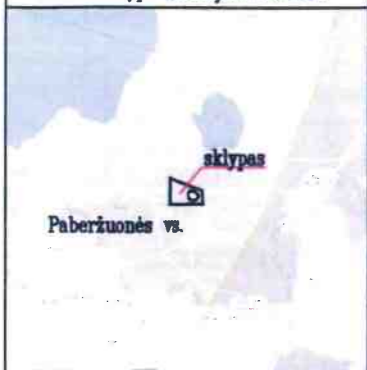
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

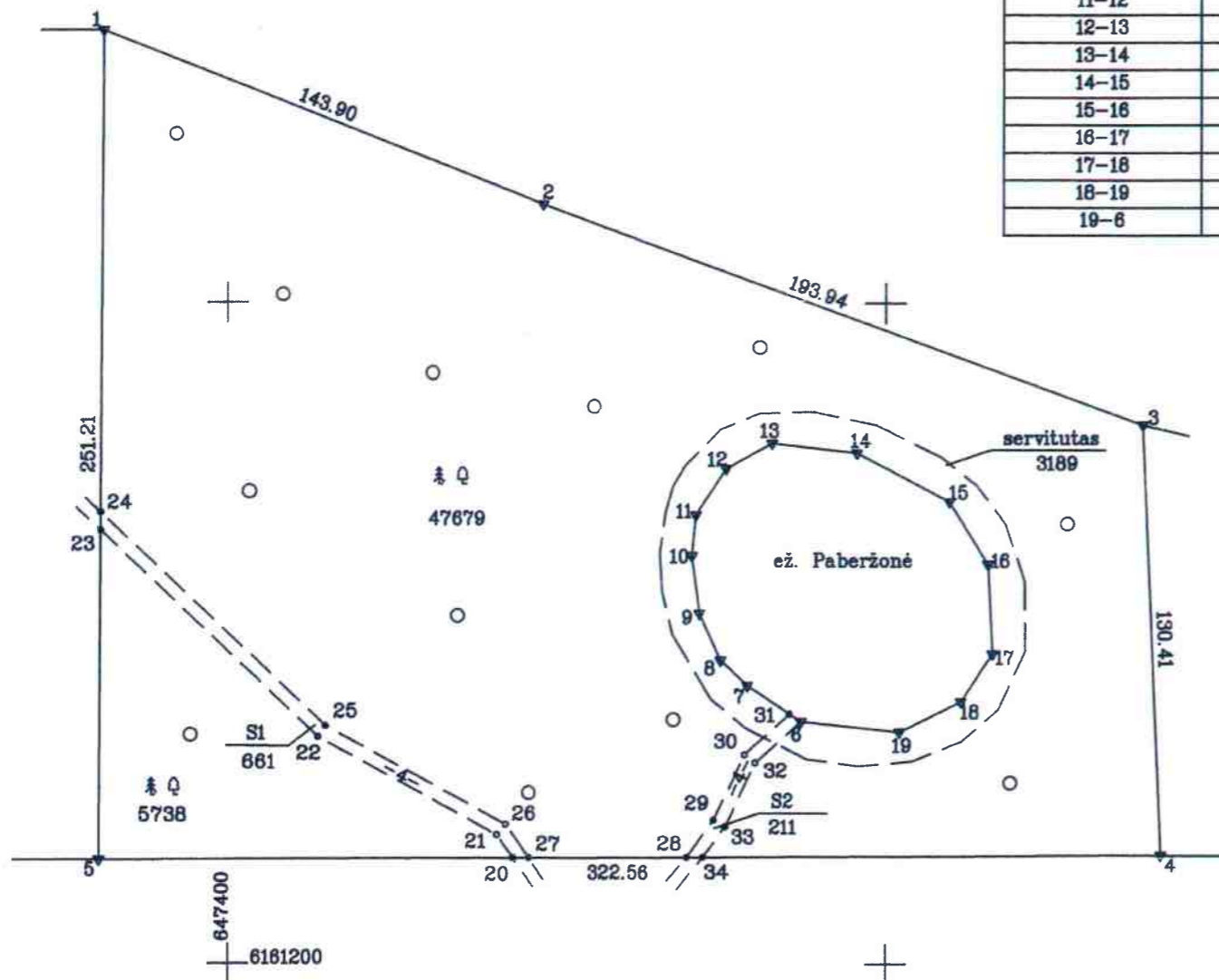
Sklypo plotas 54289 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Žagarinės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 8 7 0 0 0 2		50

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Dūkšto
Gyvenamoji vietovė	Paberžuonės vs.
Gatevė, namo Nr.	Proj. skl. Nr 200-2

Gretimybė	Atstumas
6-7	19.83
7-8	11.24
8-9	15.53
9-10	17.61
10-11	12.42
11-12	16.75
12-13	15.94
13-14	25.91
14-15	31.78
15-16	22.23
16-17	27.08
17-18	17.29
18-19	20.88
19-8	29.87

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	4587/0002:0047	
3-4	4587/0002:0013	
4-5	4587/0002:0032	
5-1	4587/0002:0010	
6-6		ež. Paberžonė



Su pagal 2020 m. 02 mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apakaituotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) \_\_\_\_\_ (parašas) \_\_\_\_\_ (data)

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- Drenažu nusausta žemė
- Tvoros stulpas

**VŽF**

**VĮ Valstybės Žemės Fondas**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2020-03-16
Vyr. Spec.		Gediminas Pukelevičius	2020-03-16

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-151 A.V.

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 54289 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4 5 8 7 0 0 0 2		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6161482.54	647362.09				
2	R	6161429.87	647496.00				
3	R	6161363.09	647678.08				
4	R	6161232.79	647683.39				
5	R	6161231.33	647360.83				
6	R	6161273.08	647574.44				
7	R	6161284.05	647558.16				
8	R	6161291.72	647549.94				
9	R	6161305.90	647543.61				
10	R	6161323.36	647541.33				
11	R	6161335.72	647542.56				
12	R	6161349.80	647551.64				
13	R	6161357.47	647565.61				
14	R	6161354.53	647591.35				
15	R	6161339.70	647619.44				
16	R	6161320.76	647631.08				
17	R	6161293.71	647632.32				
18	R	6161279.25	647622.85				
19	R	6161269.96	647604.15				
20	S	6161231.90	647486.68				
21	S	6161238.89	647481.76				
22	S	6161268.38	647427.46				
23	S	6161330.90	647361.33				
24	S	6161336.38	647361.36				
25	S	6161271.63	647429.84				
26	S	6161242.04	647484.44				
27	S	6161231.92	647491.55				
28	S	6161232.14	647539.69				
29	S	6161243.43	647547.84				
30	S	6161263.15	647557.28				
31	S	6161275.43	647570.95				
32	S	6161260.71	647560.54				
33	S	6161241.38	647551.29				
34	S	6161232.16	647544.64				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data		2020-02-11	
Valstybinė LKS-1994		X=6161304 Y=647471		Prisijungta		12:30	
				Atsijungta		14:30	
Žiniaraštį sudarė: GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS				2M-M-151		2020-03-16	
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	54289
2	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	54289
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	30551
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	3189

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	3189
2	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	211
3	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) S1	661

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2020-10-02 13:07:32

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2536762**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-07-17**  
**Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Ritkūniškės k.**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
**Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Ritkūniškės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5472-9680**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4587/0002:49 Žagarinės k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **1.8408 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2713 ha**  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2713 ha**  
Miško žemės plotas: **1.2309 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.3386 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **19.5**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4896 Eur**  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **85 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **4811 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **4536 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **1170 Eur**  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **53 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **1117 Eur**  
Miško medynų vertė: **945 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5816 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-17**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-16**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-9680, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-485-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-9680, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-485-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-24**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-9680, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-485-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **18408.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**

9.2. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-9680, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-485-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **18408.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-9680, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-485-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-17**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5472-9680, aprašytas p. 2.1.**

11. Registro pastabos ir nuorodos: Įrašų nėra

12. Kita informacija: Įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: Įrašų nėra

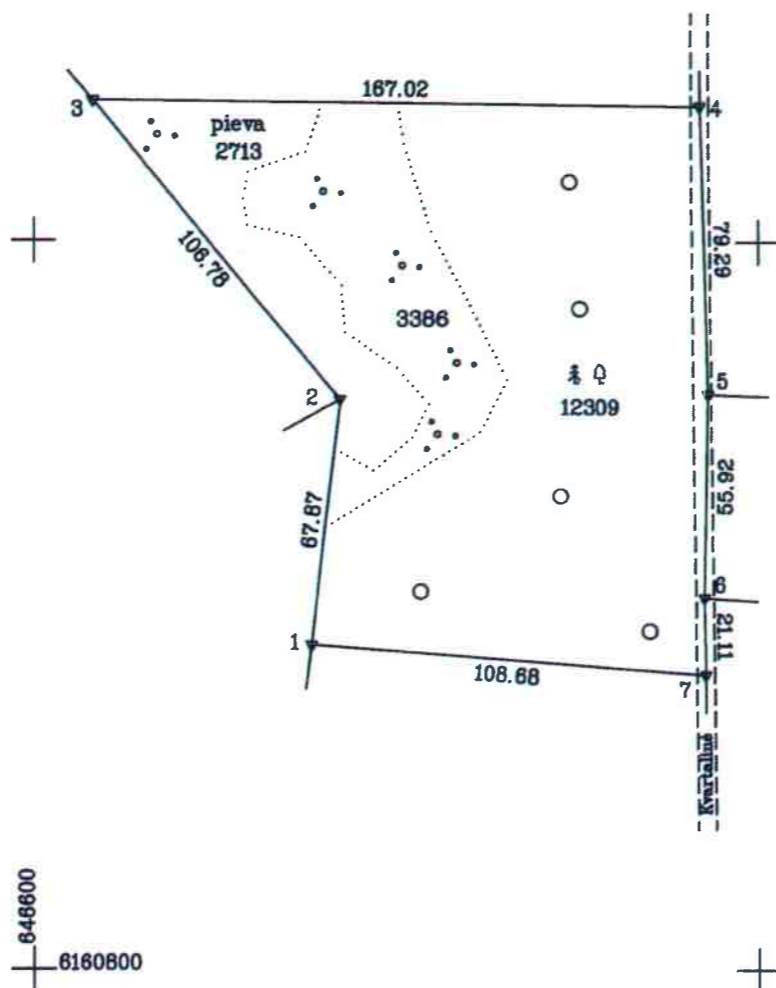
Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 18408 m<sup>2</sup>



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba

Kadastro:	vietovė	Žagarinės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 8 7 0 0 0 2		49

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Dūkšto
Gyvenamoji vietovė	Ritkūniskės
Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 200-3

Gretinomybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		NV2
2-3	4522/0009:0307	
3-4	4587/0002:0034	
4-5	4587/0002:0047	
5-6	4587/0002:0020	
6-7	4587/0002:0021	
7-1	4587/0002:0018	

Su pagal 2020 m. 02 mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) \_\_\_\_\_ (parašas) \_\_\_\_\_ (data)

**VŽF** VĮ Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-03-16
Vyr. Spec.	<i>[Signature]</i>	Gediminas Fukelevičius	2020-03-16

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-151



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:07:59

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537157**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2020-07-20**  
**Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Pašventės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Pašventės k.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5477-6437**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4587/0001:250 Žagarinės k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **3.6372 ha**

Miško žemės plotas: **3.3368 ha**

Kitos žemės plotas: **0.3004 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **29.9**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **6168 Eur**

Indeksuota miško vertė: **6168 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **5458 Eur**

Žemės sklypo vertė: **1581 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **1581 Eur**

Miško medynų vertė: **1137 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **6838 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-23**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)**

Plotas: **10813.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)**

Plotas: **36372.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)**

Plotas: **36372.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)**

Plotas: **10813.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.4. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)

Plotas: 36372.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.5.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)

Plotas: 36372.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.6.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)

Plotas: 36372.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-500-(14.39.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RAMŪNAS RUTKAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5477-6437, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2115  
2020-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

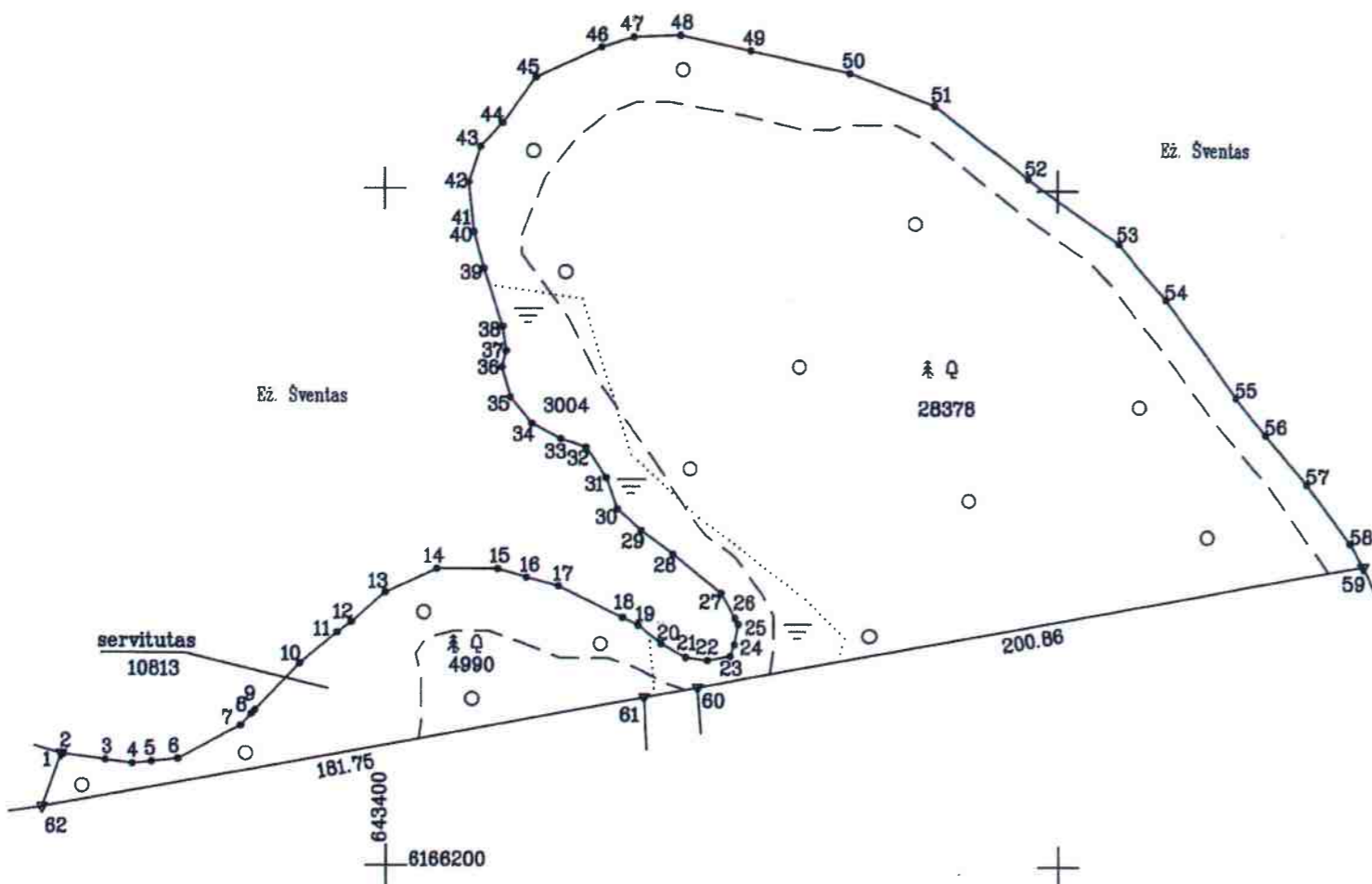


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 36372 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Žagarinės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 8 7 0 0 0 1	2	50

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Dūkšto
Gyvenamoji vietovė	Pašventės
Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 200-5

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-59		Ež. Šventas
59-60	4587/0001:0093	
60-61	4587/0001:0099	
61-62	4587/0001:0093	
62-1	4587/0001:0170	



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	0.73
2-3	12.39
3-4	8.15
4-5	5.68
5-6	7.91
6-7	21.03
7-8	4.68
8-9	1.54
9-10	19.21
10-11	14.43
11-12	5.17
12-13	13.47
13-14	17.01
14-15	18.00
15-16	8.88
16-17	9.82
17-18	21.04
18-19	5.12
19-20	8.81
20-21	8.39
21-22	6.58
22-23	6.67
23-24	3.59
24-25	8.13
25-26	2.04
26-27	8.60
27-28	18.31
28-29	11.80
29-30	9.38
30-31	9.80
31-32	10.82
32-33	7.91
33-34	9.62
34-35	10.11
35-36	9.34
36-37	4.91
37-38	7.32
38-39	18.11
39-40	11.16
40-41	0.09
41-42	14.74
42-43	11.07
43-44	9.55
44-45	16.80
45-46	21.48
46-47	9.98
47-48	14.01
48-49	21.48
49-50	30.21
50-51	28.74
51-52	34.91
52-53	33.02
53-54	21.64
54-55	36.81
55-56	14.21
56-57	18.82
57-58	21.51
58-59	7.79
60-61	16.32
62-1	16.74

Su pagal 2020 m. 02 mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]* 2020.03.18  
(parašas) (data)

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▽ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
  - Žemės sklypo laikini taškai
  - Žemės sklypo riba
  - Drenažu nusausta žemė
  - Tvoros stulpas

**VŽF** Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-03-18
Specialistas	<i>[Signature]</i>	Ramūnas Rutkauskas	2020-03-18

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2115

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 36372 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	4   5   8   7   0   0   0   1		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6166232.28	643303.92	36	R	6166347.25	643434.75
2	R	6166232.19	643304.64	37	R	6166352.00	643436.00
3	R	6166230.57	643316.92	38	R	6166359.25	643435.00
4	R	6166229.50	643325.00	39	R	6166376.50	643429.50
5	R	6166230.13	643330.64	40	R	6166387.25	643426.50
6	R	6166231.00	643338.50	41	R	6166387.34	643426.49
7	R	6166241.00	643357.00	42	R	6166402.00	643425.00
8	R	6166244.44	643360.17	43	R	6166412.50	643428.50
9	R	6166245.59	643361.20	44	R	6166419.50	643435.00
10	R	6166259.41	643374.54	45	R	6166433.00	643445.00
11	R	6166268.62	643385.65	46	R	6166442.00	643464.50
12	R	6166271.70	643389.80	47	R	6166445.00	643474.00
13	R	6166280.50	643400.00	48	R	6166445.50	643488.00
14	R	6166287.50	643415.50	49	R	6166441.00	643509.00
15	R	6166287.50	643433.50	50	R	6166434.50	643538.50
16	R	6166285.00	643442.00	51	R	6166425.00	643563.50
17	R	6166282.50	643451.50	52	R	6166403.50	643591.00
18	R	6166273.25	643470.40	53	R	6166384.50	643618.00
19	R	6166271.00	643475.00	54	R	6166368.00	643632.00
20	R	6166265.50	643481.88	55	R	6166339.00	643653.00
21	R	6166261.50	643489.25	56	R	6166328.00	643662.00
22	R	6166260.62	643495.75	57	R	6166313.50	643674.00
23	R	6166261.88	643502.50	58	R	6166296.00	643686.50
24	R	6166265.25	643503.75	59	R	6166289.24	643690.38
25	R	6166271.25	643505.00	60	R	6166252.59	643492.89
26	R	6166273.02	643503.99	61	R	6166249.70	643476.83
27	R	6166280.50	643499.75	62	R	6166216.57	643298.13
28	R	6166292.00	643485.50				
29	R	6166299.00	643476.00				
30	R	6166305.25	643469.00				
31	R	6166314.50	643465.75				
32	R	6166323.50	643459.75				
33	R	6166326.00	643452.25				
34	R	6166330.50	643443.75				
35	R	6166338.25	643437.25				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-02-12	2020-02-12	
Valstybinė LKS-1994		X=6166335 Y=643523		Prisijungta	10:30	10:30	
				Atsijungta	12:30	12:30	
Žiniaraštį sudarė: RAMŪNAS RUTKAUSKAS				2M-M-2115		2020-03-18	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	36372
2	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	36372
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	36372
4	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	36372
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	36372
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	10813

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	10813

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:08:30

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2536952  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-07-17  
Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Ritkūniškės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Ritkūniškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5473-0646  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4587/0002:51 Žagarinės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.6554 ha  
Miško žemės plotas: 1.6414 ha  
Kelių plotas: 0.0140 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2126 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2126 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1814 Eur  
Žemės sklypo vertė: 573 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 573 Eur  
Miško medynų vertė: 378 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2473 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-07-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-26

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5473-0646, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-484-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-24

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5473-0646, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-484-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-24

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5473-0646, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-484-(14.39.110 E.)  
Plotas: 140.00 kv. m  
Aprašymas: Plane pažymėta simboliu S.  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-24

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5473-0646, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-484-(14.39.110 E.)  
Plotas: 16554.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5473-0646, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-484-(14.39.110 E.)  
Plotas: 16554.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5473-0646, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-484-(14.39.110 E.)  
Plotas: 10054.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5473-0646, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-484-(14.39.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2020-07-17

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5473-0646, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151

2020-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-07-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



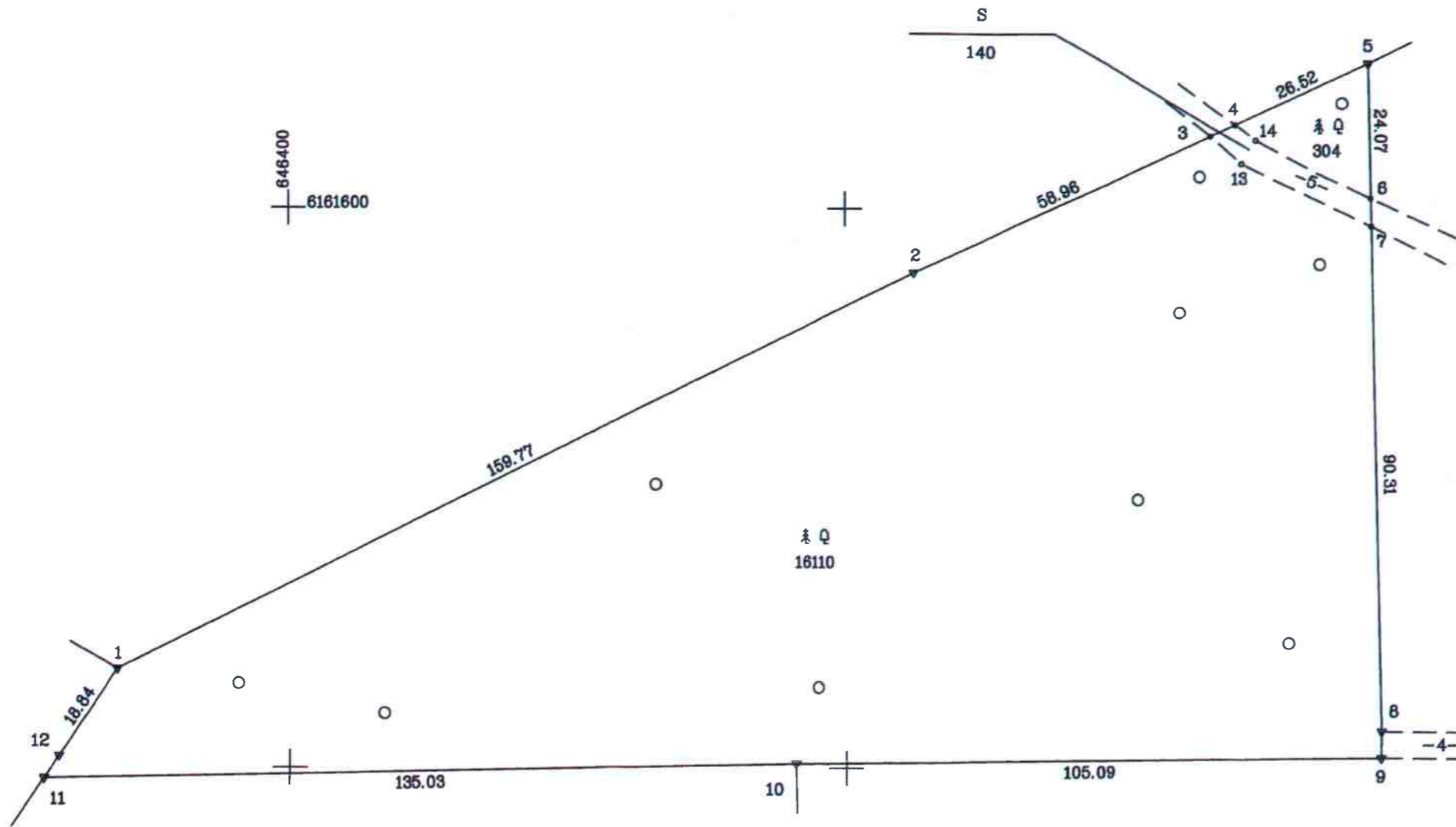
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 16554 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Žagarinės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		4 5 8 7 0 0 0 2		51

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Dūkšto
Gyvenamoji vietovė	Rūkūniškės
Govė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 202-4

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-5	4587/0002:0047	
5-8	4587/0002:0043	
8-9		Dūkšto sen. 4 m. pl. kelias
9-10	4587/0002:0019	
10-11	4587/0002:0017	
11-1	4522/0009:0298	



Su pagal 2020 m. 02 mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika .....  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) .....  
 (parašas) ..... (data) .....

Gretimybė	Atstumas
3-4	4.74
6-7	5.00
8-9	4.71
11-12	4.80

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
  - Žemės sklypo laikini taškai
  - Žemės sklypo riba
  - Drenažu nusausinta žemė
  - Tvoros stulpas

**VĮ Valstybės Žemės Fondas**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2020-02-16
Vyr. Spec.	<i>[Signature]</i>	Gediminas Pukelevičius	2020-02-16

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-151



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:10:15

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2537075**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-07-20**  
**Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Kuprių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Kuprių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5476-8702**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4540/0008:224 Linkmenų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **2.3007 ha**  
Miško žemės plotas: **2.3007 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **12091 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **12091 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **11683 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **2689 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **2689 Eur**  
Miško medynų vertė: **2434 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **12773 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-27**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **22723.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-27**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **23007.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.2. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **13931.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.3. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **23007.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**

9.4. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)

Plotas: 21584.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.5.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)

Plotas: 23007.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

9.6.

**Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)

Plotas: 22723.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-499-(14.39.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5476-8702, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151

2020-05-27 Nekišnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-07-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

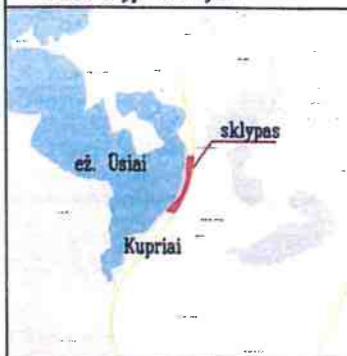
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



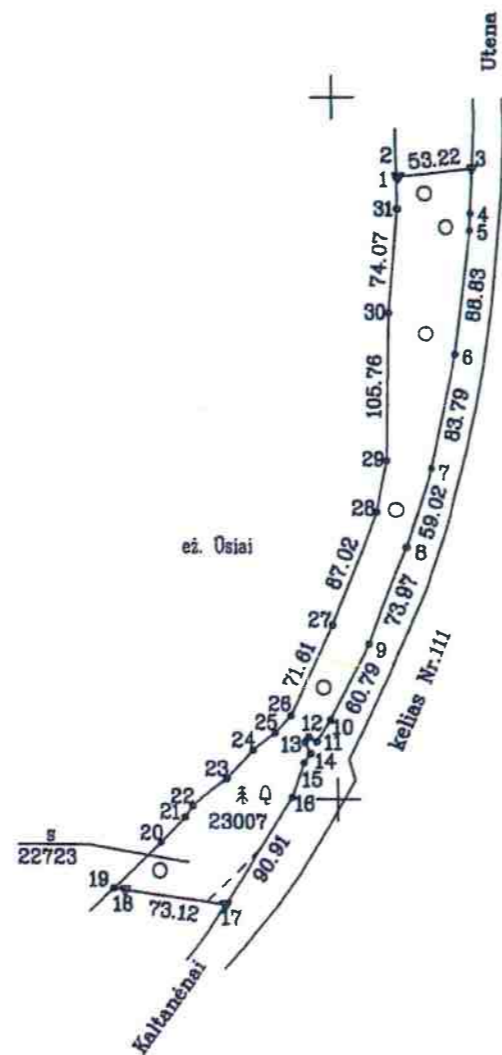
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 23007 m<sup>2</sup>

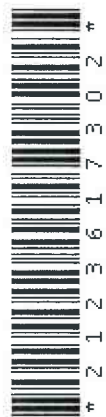
Kadastras:	vietovė	Linkmenų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 4 0 0 0 0 8		2 2 4

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Linkmenų
Gyvenamoji vietovė	Kuprių
Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 2015-11

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		NVZ
3-17	4540/7001:0002	Kelias Nr. 111
17-19	4540/0008:0207	
19-1		ež. Osiai



Gretimybė	Atstumas
1-2	1.00
2-4	32.07
4-5	12.45
10-11	18.57
11-12	6.55
12-13	4.48
13-14	9.07
14-15	8.13
15-16	25.92
16-18	7.94
16-20	47.24
20-21	24.86
21-22	9.85
22-23	31.16
23-24	27.87
24-25	20.83
25-26	16.68
26-29	37.44
31-1	22.88



626000  
6130500

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- ↳ Drenažu nusausinta žemė
- ↳ Kuprių pilkapyno riba

Su pagal 2020 m. 03 mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]* 20200518  
(parašas) (data)

**VŽF** VĮ Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Doneleičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzl.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dopkus	2020-03-18
Vyr. Spec.	<i>[Signature]</i>	Gediminas Pukelevičius	2020-03-18

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-151



**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2020-10-02 13:24:06

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2566784  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-09-28  
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Ginučių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Ginučių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5487-3319  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4501/0007:276 Antalksnės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 15.9867 ha  
Miško žemės plotas: 15.7887 ha  
Kelių plotas: 0.1980 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 81885 Eur  
Indeksuota miško vertė: 81885 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 78888 Eur  
Žemės sklypo vertė: 18308 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 18308 Eur  
Miško medynų vertė: 16435 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 86038 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-09-28  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-04-22

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)  
Plotas: 1980.00 kv. m  
Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)  
Plotas: 159867.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)  
Plotas: 159867.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)  
Plotas: 4200.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)

Plotas: 157887.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

9.5.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)

Plotas: 159867.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

9.6.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)

Plotas: 3877.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-559-(14.39.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ASTA SINICKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-3319, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1898  
2020-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

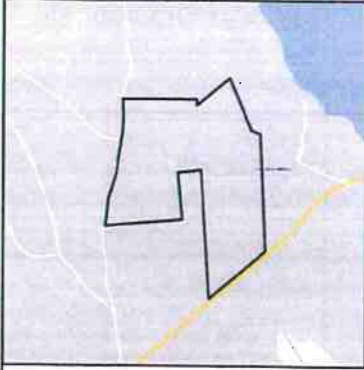
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



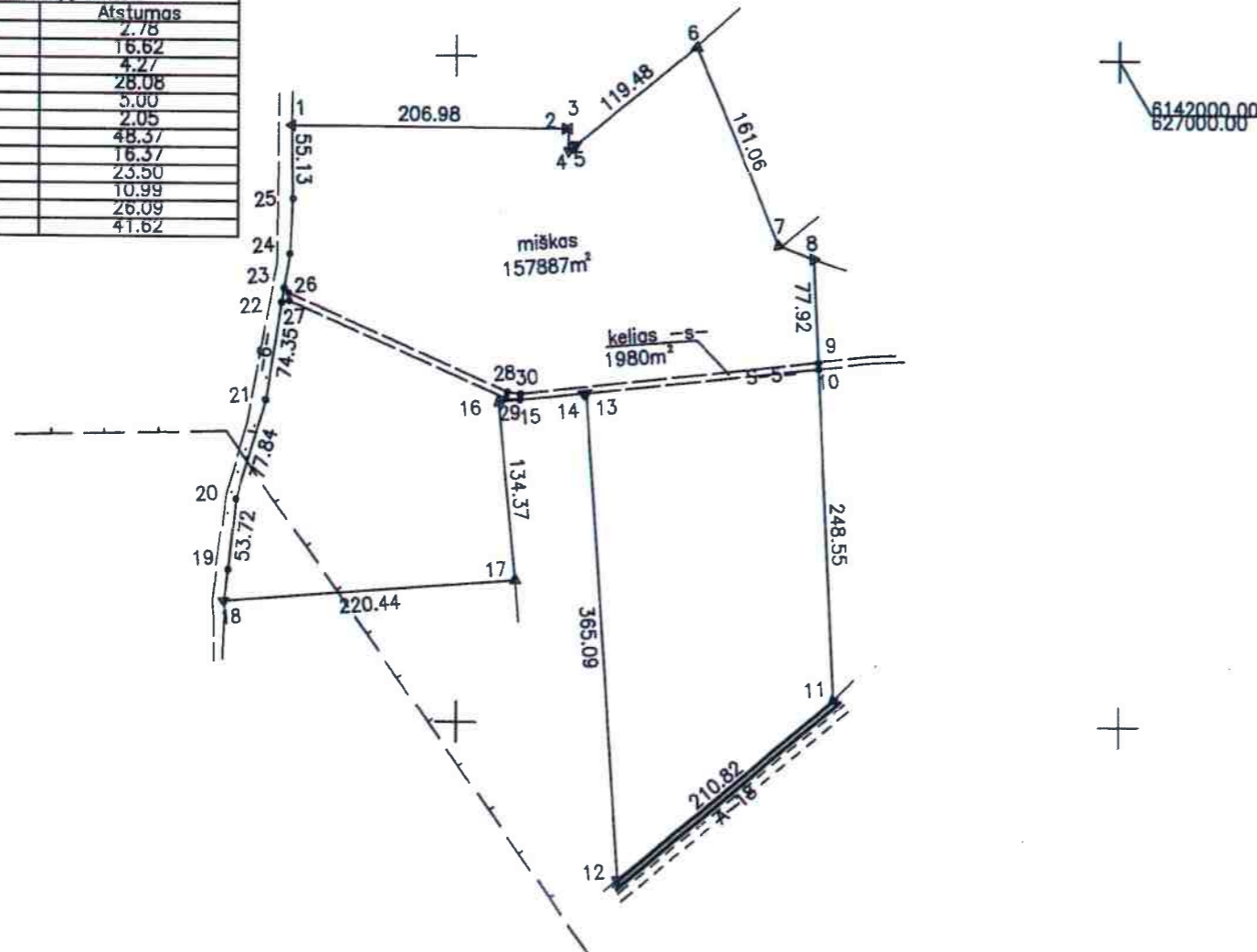
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 159867 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Antalksnės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 0 1 0 0 0 7	2 7 6	

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Linkmenų
Gyvenamoji vietovė	Ginūčių
Gatvė, namo Nr.	1013

Gretimybė	Atstumas
2-3	2.78
3-4	16.62
4-5	4.27
7-8	28.08
9-10	5.00
13-14	2.05
14-15	48.37
15-16	16.37
16-19	23.50
22-23	10.99
23-24	26.09
24-25	41.62



Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	4501/0007:0228	
6-7	4501/0007:0259	
7-8	4501/0007:0190	
8-11	4501/0007:0203	
11-12		Kelias A-18m.
12-17	4501/0007:0198	
17-18	4501/0007:0238	
18-1		Kelias 6m



Su pagal 2020 m. 03 mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Ignalinos regiono pavardė

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*Parašas* (parašas) *2020.03.20* (data)

-----  
Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. [kaunas@vzf.lt](mailto:kaunas@vzf.lt), tel. Nr. 8 028 67104

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	DATA
Grupės vadovė	<i>[Signature]</i>	Milda Stankevičienė	2020-03-20
Specialistė	<i>[Signature]</i>	Asta Siniokienė	2020-03-20
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1898			A.V.



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:10:49

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2528837  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2020-06-18  
 Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Ginučių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Ginučių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5467-9166  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4501/0007:274 Antalksnės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.6946 ha  
 Miško žemės plotas: 2.6946 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 16179 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 16179 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 15672 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 3582 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 3582 Eur  
 Miško medynų vertė: 3265 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 16942 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-18  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-04-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-22

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 26946.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 26946.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 1890.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)  
 Plotas: 26946.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

9.5. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)

Plotas: 26946.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

9.6.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)

Plotas: 26946.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-451-(14.39.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ASTA SINICKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5467-9166, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1898  
2020-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

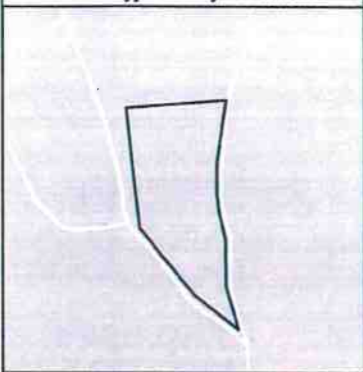
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

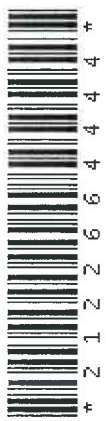
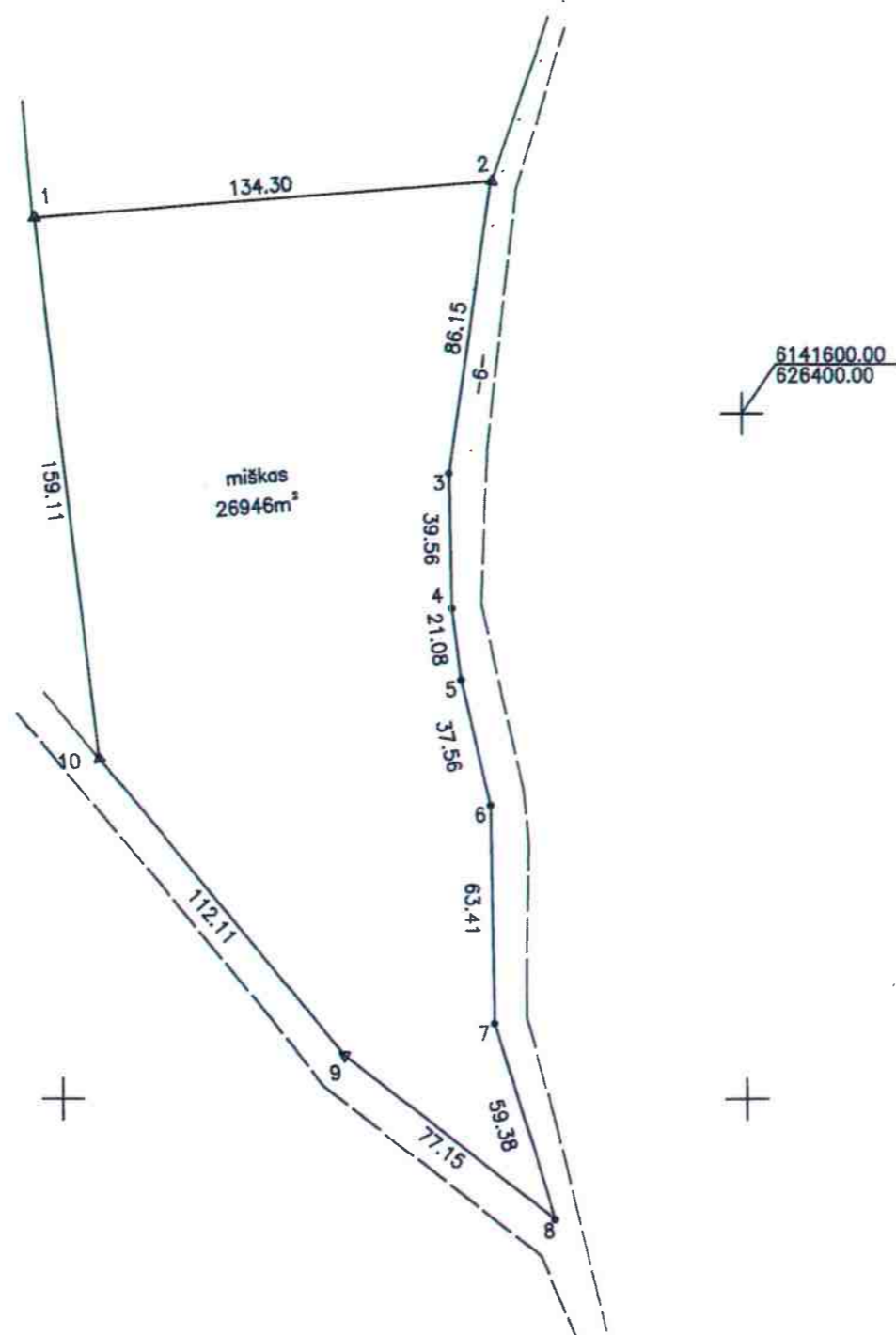
ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 26946 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Antalksnės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 5 0 1 0 0 0 7		2 7 4

Savivaldybė	Ignalina
Seniūnija	Linkmėnų
Gyvenamoji vietovė	Ginučių k.
Gatvė, namo Nr.	1014

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4501/0007:0263	
2-10		kelias 6m
10-1		LVŽ

Su pagal 2020 m. 03 mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika. . . . . (parašas) (data)  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2020-03-24

**VŽF** **VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
 Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovė	<i>[Signature]</i>	Milda Stankevičienė	2020-03-24
Specialistė	<i>[Signature]</i>	Asta Šinickienė	2020-03-24

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1898 A.V.



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:11:17

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2566753**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-09-28**  
Teritorija: **Ignalinos r. sav., Ignalinos r. sav. teritorija**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5487-5546**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4501/0007:275 Antalksnės k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **17.5689 ha**  
Miško žemės plotas: **17.4354 ha**  
Kelių plotas: **0.1335 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **71053 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **71053 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **67747 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **16180 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **16180 Eur**  
Miško medynų vertė: **14114 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **75467 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-28**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-22**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-561-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-561-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-561-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **1335.00 kv. m**  
Aprašymas: **Plane pažymėtas simboliu S**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-561-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **174354.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

9.2. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-561-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **175689.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

9.3. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-561-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **175689.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-28**

9.4. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-561-(14.39.110 E.)

Plotas: 175689.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 39SK-561-(14.39.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ASTA SINICKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5487-5546, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1898  
2020-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

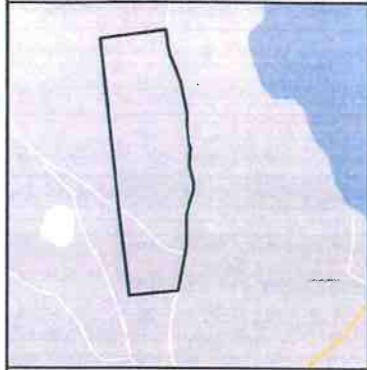
**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

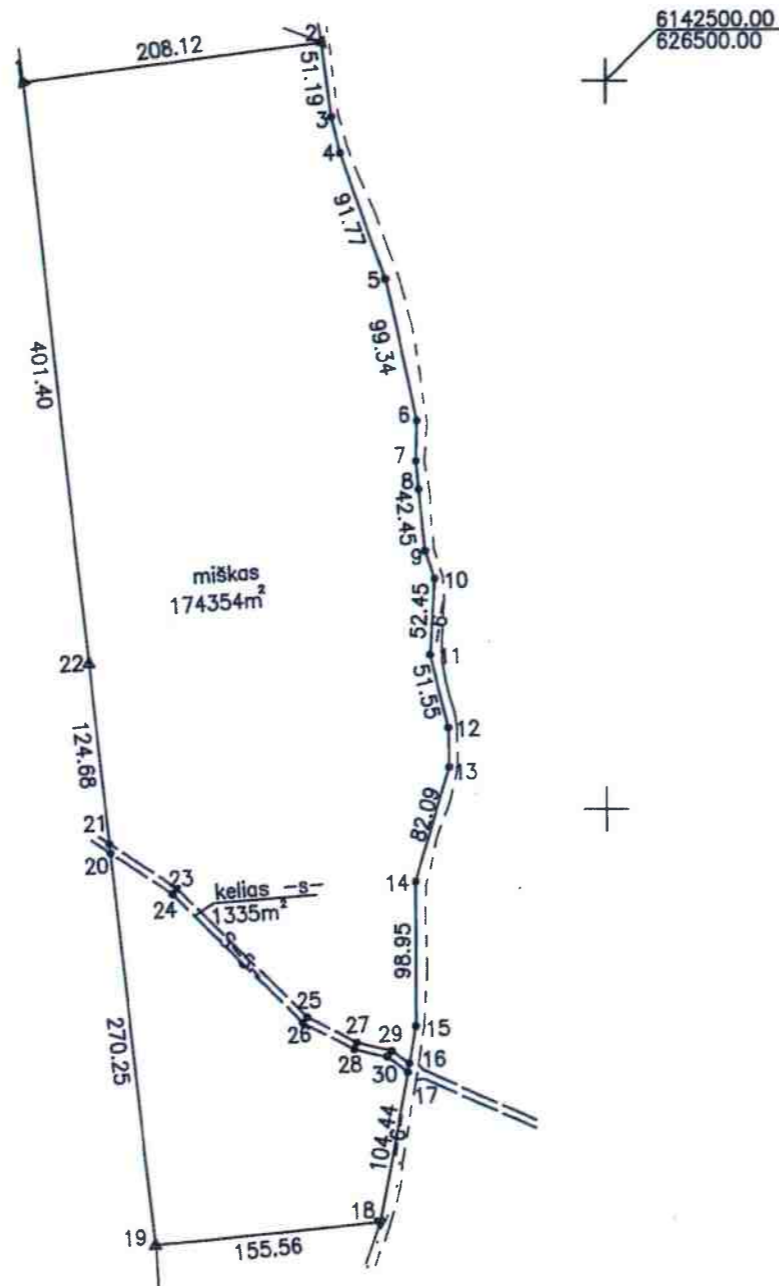
Dokumentą atspausdino

ARVYDAS BAGDONAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Sklypo plotas 175689 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
4-3	25.54
7-6	27.72
8-7	19.52
10-9	20.20
13-12	27.21
16-15	26.11
17-16	6.09
21-20	6.48



Kadastras:	vietovė	Antalksnės	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr. 4 5 0 1 0 0 0 7			2 2 5

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Linkmenų
Gyvenamoji vietovė	
Galvė, namo Nr.	1015

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4501/0007:0245	
2-18		kelias 6m
18-19	4501/0007:0263	
19-1		LV2

Su pagal 2020 m. 03 mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]* 2020 08 24  
(parašas) (data)

**VŽF** VI VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 87104

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data ir g. skaičius
Grupės vadovė	<i>[Signature]</i>	Milda Stankevičienė	2020-08-24
Specialistė	<i>[Signature]</i>	Asta Sinickienė	2020-08-24

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1898

2020-08-24  
2  
AVS žemės fondas



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-02 13:11:42

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2528897**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2020-06-18**  
Teritorija: **Ignalinos r. sav., Ignalinos r. sav. teritorija**

### 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5464-4347**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4501/0008:3 Antalksnės k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **0.2697 ha**  
Miško žemės plotas: **0.2697 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **56 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **56 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **34 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **21 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **21 Eur**  
Miško medynų vertė: **7 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **161 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-18**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-22**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-22**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-22**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **2697.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-22**

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **2697.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-18**

9.2. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **2697.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-18**

9.3. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)**  
Plotas: **2697.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-18**

9.4. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)**

Plotas: 2697.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

9.5.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)  
Plotas: 2697.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

9.6.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)  
Plotas: 2697.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-449-(14.39.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

10.2.

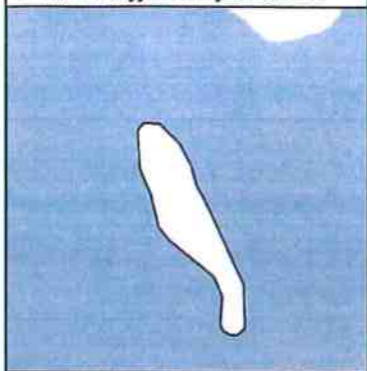
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ASTA SINICKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5464-4347, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1898  
2020-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

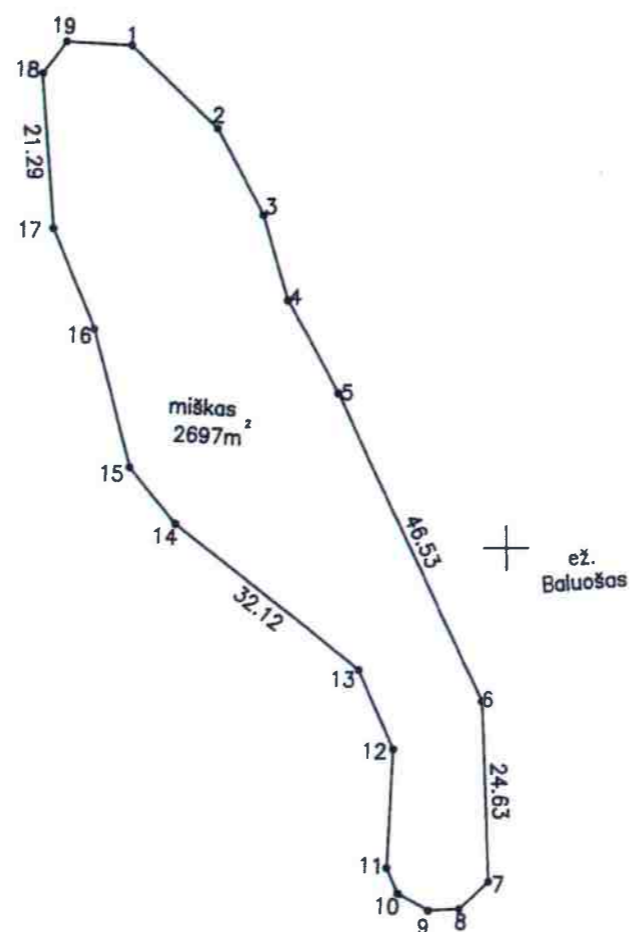
Sklypo plotas 2697 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Antalksnės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 0 1	0 0 0 8	3

Savivaldybė	Ignalinos
Seniūnija	Linkmenų
Gyvenamoji vietovė	
Gatvė, namo Nr.	1021

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-19		ez. Baluošas

+ ~~6141600.00~~  
630100.00



Gretimybė	Atstumas
1-2	16.55
2-3	13.42
3-4	12.19
4-5	14.55
7-8	5.48
8-9	4.26
9-10	4.69
10-11	3.81
11-12	16.28
12-13	11.86
14-15	9.96
15-16	19.58
16-17	15.02
18-19	5.52
19-1	9.01



Su pagal 2020 m. 03 mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika . . . . .  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]* *[Date]*  
(parašas) (data)

**VŽF** **VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 420 57104

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovė	<i>[Signature]</i>	Milda Stankevičienė	2020-09-30
Specialistė	<i>[Signature]</i>	Asta Sinickienė	2020-09-30

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1898

**DOKUMENTAI**

