



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr.

I

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KAIŠIADORIŲ RAJONO, KAUNO RAJONO, KLAIPĖDOS RAJONO, KRETINGOS RAJONO, MARIJAMPOLĖS, PANEVĖŽIO MIESTO, PLUNGĖS RAJONO, UKMERGĖS RAJONO IR VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN“, „DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE NACIONALINEI ŽEMĖS TARNYBAI PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS“ IR „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1999 M. BIRŽELIO 9 D. NUTARIMO NR. 757 „DĖL VALSTYBINĖS REIKŠMĖS AUTOMOBILIŲ KELIŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTŲ

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kaišiadorių rajono, Kauno rajono, Klaipėdos rajono, Kretingos rajono, Marijampolės, Panevėžio miesto, Plungės rajono, Ukmergės rajono ir Vilkaviškio rajono savivaldybių nuosavybėn“ (toliau – nutarimo projektas Nr. 1), „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos“ (toliau – nutarimo projektas Nr. 2) ir „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – nutarimo projektas Nr. 3) projektus (toliau kartu – nutarimų projektai).

Nutarimo projekto Nr. 1 tikslai:

1. perduoti Kaišiadorių rajono savivaldybės nuosavybėn valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos (toliau – Kelių direkcija) patikėjimo teise valdomą valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 1833 Šventininkai–Migonys (unikalus numeris – 4400-2175-9017, ilgis – 1,388 kilometro) be likutinės vertės (toliau – kelias Nr. 1833);

2. perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 1946 – privažiuojamąjį kelią prie Miškalaukio nuo kelio Vilkija–Pagiriai–Liučiūnai (unikalus numeris – 4400-5565-7008, ilgis – 1,388 kilometro), kurio likutinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d. – 4 302,46 euro (keturi tūkstančiai trys šimtai du eurai keturiasdešimt šeši centai) (toliau – kelias Nr. 1946);

3. perduoti Klaipėdos rajono savivaldybės nuosavybėn Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomus valstybinės reikšmės rajoninius kelius:

3.1. kelią Nr. 2229 Žadeikiai–Žvaginiai (unikalus numeris – 4400-5238-3681, ilgis – 1,694 kilometro), kurio likutinė vertė 2021 m. lapkričio 30 d. – 20 715,23 euro (dvidešimt tūkstančių septyni šimtai penkiolika eurų dvidešimt trys centai) (toliau – kelias Nr. 2229);

3.2. kelią Nr. 2244 – privažiuojamąjį kelią prie Girininkų nuo kelio Veiviržėnai–Brožiai–Vėžaičiai (unikalus numeris – 4400-5213-3532, ilgis – 1,041 kilometro), kurio likutinė vertė 2021

m. lapkričio 30 d. – 8 728,87 euro (aštuoni tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt aštuoni eurai aštuoniasdešimt septyni centai) (toliau – kelias Nr. 2244);

4. perduoti Kretingos rajono savivaldybės nuosavybėn Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą valstybinės reikšmės rajoninį kelią Nr. 2325 – privažiuojamąjį kelią prie Kumpikų nuo kelio Darbėnai–Grūšlaukė (unikalus numeris – 4400-5011-4080, ilgis – 2 kilometrai), kurio likutinė vertė 2022 m. sausio 31 d. – 759 091,27 euro (septyni šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai devyniasdešimt vienas euras dvidešimt septyni centai) (toliau – kelias Nr. 2325);

5. perduoti Marijampolės savivaldybės nuosavybėn Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą vietinės reikšmės kelią – privažiavimo kelią prie Čisavos karjero (unikalus numeris 4400-5099-0578, ilgis – 2,802 kilometro), kurio likutinė vertė 2022 m. sausio 31 d. – 1 068 118,20 euro (vienas milijonas šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai vienas šimtas aštuoniolika eurų dvidešimt centų) (toliau – kelias Nr. 1);

6. perduoti Panevėžio miesto savivaldybės nuosavybėn Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą vietinės reikšmės kelią – jungiamąjį kelią prie magistralinio kelio A8 Panevėžys–Aristava–Sitkūnai (unikalus numeris – 4400-4093-4565, ilgis – 0,364 kilometro), kurio likutinė vertė 2022 m. sausio 31 d. – 114 760,00 (vienas šimtas keturiolika tūkstančių septyni šimtai šešiasdešimt) eurų (toliau – kelias Nr. 2);

7. perduoti Plungės rajono savivaldybės nuosavybėn Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomus valstybinės reikšmės rajoninius kelius:

7.1. kelią Nr. 3221 – privažiuojamąjį kelią prie Plungės nuo kelio Šiauliai–Palanga (unikalus numeris – 4400-1848-9997, ilgis – 0,618 kilometro), kurio likutinė vertė 2021 m. spalio 31 d. – 26 669,46 euro (dvidešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai šešiasdešimt devyni eurai keturiasdešimt šeši centai) (toliau – kelias Nr. 3221);

7.2. kelią Nr. 3235 – privažiuojamąjį kelią prie Juodeikių nuo kelio Vieštovėnai–Juodeikiai–Mižuikiai (unikalus numeris – 4400-1254-6442, ilgis – 0,787 kilometro), kurio likutinė vertė 2021 m. spalio 31 d. – 53 486,35 euro (penkiasdešimt trys tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt šeši eurai trisdešimt penki centai) (toliau – kelias Nr. 3235);

8. perduoti Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą tiltą ir valstybinės reikšmės krašto kelius:

8.1. tiltą per Vilkmėrgėlės upę Gedimino gatvės ruože nuo 0,700 iki 0,713 kilometro (unikalus numeris – 4400-1821-2216, ilgis – 0,013 kilometro), kurio likutinė vertė 2021 m. spalio 31 d. – 34 083,12 euro (trisdešimt keturi tūkstančiai aštuoniasdešimt trys eurai dvylika centų) (toliau – tiltas kelyje Nr. 174);

8.2. kelio Nr. 174 Ukmergė–Raguva–Nevėžis ruožą nuo 0,009 iki 0,700 kilometro (unikalus numeris – 4400-2132-4716, ilgis – 0,691 kilometro), kurio likutinė vertė 2021 m. spalio 31 d. – 18 571,74 euro (aštuoniolika tūkstančių penki šimtai septyniasdešimt vienas euras septyniasdešimt keturi centai) (toliau – kelio Nr. 174 dalis);

8.3. kelią Nr. 174 Ukmergė–Raguva–Nevėžis (unikalus numeris – 4400-5452-4948, ilgis – 1,049 kilometro), kurio likutinė vertė 2021 m. spalio 31 d. – 27 791,37 euro (dvidešimt septyni tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt vienas euras trisdešimt septyni centai) (toliau – kelias Nr. 174) (bendras perduodamos kelio Nr. 174 dalies ilgis – 1,753 kilometro);

8.4. kelio Nr. 115 Ukmergė–Molėtai ruožą nuo 0,839 iki 2,373 kilometro (unikalus numeris – 4400-5445-1260, ilgis – 1,534 kilometro), kurio likutinė vertė 2021 m. spalio 31 d. – 386 608,02 euro (trys šimtai aštuoniasdešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai aštuoni eurai du centai) (toliau – kelio Nr. 115 dalis);

9. perduoti Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybėn Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomus valstybinės reikšmės rajoninius kelius:

9.1. kelią Nr. 5129 Klampučiai–Šukiai (unikalus numeriai – 4400-4306-0179 ir 4400-4306-0180, ilgis – 2,742 kilometro), kurio atitinkamos likutinės vertės 2022 m. sausio 31 d. – 22 084,26 euro (dvidešimt du tūkstančiai aštuoniasdešimt keturi eurai dvidešimt šeši centai) ir 38 410,28 euro (trisdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai dešimt eurų dvidešimt aštuoni centai) (toliau – kelias Nr. 5129);

9.2. kelią Nr. 5153 – privažiuojamąjį kelią prie Geisteriškių nuo kelio Vilkaviškis–Bartninkai–Aistiškiai (unikalus numeris – 4400-1060-3913, ilgis – 0,905 kilometro) be likutinės vertės (toliau – kelias Nr. 5153).

Buvusi viešoji įstaiga Kelių ir transporto tyrimo institutas (toliau – VŠĮ TKA) 2017 m. atliko darbą „Valstybinės reikšmės automobilių kelių funkcinės paskirties įvertinimas ir perskirstymas pagal naujus kriterijus“, kurio tikslas buvo „įvertinti besikeičiančias kelių funkcines paskirtis, įvertinant gyventojų ir verslo subjektų poreikius taip padidinant ar sumažinant kelio reikšmingumą pagal dabartines realijas“. Vadovaujantis darbe nustatytais kriterijais ir įvertinus eismo intensyvumą kelių Nr. 174 ir Nr. 115 dalyse, tilte kelyje Nr. 174 ir keliuose Nr. 1833, Nr. 1946, Nr. 2229, Nr. 2244, Nr. 2325, Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3221, Nr. 3235, Nr. 174, Nr. 5129, Nr. 5153 (toliau – keliai), VŠĮ TKA nustatė, kad keliai pagal savo atliekamą funkciją priskirtini vietinės reikšmės keliams ir naudojami vietiniam transportui privažiuoti prie valstybinės reikšmės kelių tinklo.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 3 straipsnio 3 dalies 1 punktu, vietinės reikšmės viešieji keliai – tai keliai, jungiantys rajoninius kelius, gyvenamąsias vietas, sąvartynus, rekreacijos objektus, lankomus gamtos, kultūros paminklus, taip pat gatvės gyvenamosiose vietovėse, jungiamieji ir kiti keliai, nepriskirti valstybinės reikšmės keliams.

Duomenys, kuriuos privaloma pateikti, vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“ (toliau – Aprašas), 12 ir 14 punktais, yra pateikti Kaišiadorių, Kauno, Klaipėdos, Ukmergės, Plungės, Kretingos ir Vilkaviškio rajonų, Marijampolės ir Panevėžio miesto savivaldybių administracijų (toliau – Savivaldybės) raštuose¹.

Savivaldybių nuosavybės perduodamų kelių ilgiai nutarimo projekte Nr. 1 nurodyti pagal Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ (toliau – Kelių sąrašas), nurodytus kelių ilgius. Minėti kelių ilgiai šiek tiek skiriasi nuo Savivaldybių pateiktuose dokumentuose nurodytų kelių ilgių, kuriuos Savivaldybės nurodė pagal Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų duomenis, kurie dar nėra atnaujinti (patikslinti).

Atsižvelgdama į galiojantį reglamentavimą ir siekdama racionaliai tvarkyti Kelių direkcijai perduotą valdyti patikėjimo teise valstybės turtą – valstybinės reikšmės kelius, Kelių direkcija raštais² (toliau – Kelių direkcijos raštai) informavo Susisiekimo ministeriją, kad sutinka perduoti Savivaldybių nuosavybės kelius.

Pažymėtina, kad Kelių direkcijos raštuose, vadovaujantis Aprašo 14 punkto nuostatomis, pateikta informacija, kad „Savivaldybės nėra įtraukusios į Savivaldybių tarybų patvirtintus Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašus, taip pat nėra išnuomojusios ar perdavusios panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių tų pačių savivaldybių teritorijose, kuriose yra prašomi perduoti rašto priede nurodyti valstybės nekilnojamieji daiktai ir

¹ Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos 2021 m. gruodžio 10 d. raštas Nr. (3.7)V8-1677 „Prašymas dėl valstybės nekilnojamųjų daiktų perdavimo Kaišiadorių rajono savivaldybės nuosavybės“, Kauno rajono savivaldybės administracijos 2021 m. spalio 21 d. raštas Nr. SD-4899 „Dėl valstybei priklausančio turto perdavimo savivaldybės nuosavybės“, Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos 2021 m. lapkričio 18 d. raštas Nr. (5.1.27 E) A5-5278 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Klaipėdos rajono savivaldybės nuosavybės“, Ukmergės rajono savivaldybės administracijos 2021 m. spalio 7 d. raštas Nr. (6.8) 18-4513 „Dėl prašymo perduoti valstybės turtą savivaldybei“, Plungės rajono savivaldybės administracijos 2021 m. spalio 25 d. raštas Nr. AS-5804 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Plungės rajono savivaldybei“, Kretingos rajono savivaldybės 2021 m. gruodžio 28 d. raštas Nr. 1-31250 „Dėl valstybės turto perdavimo Kretingos rajono savivaldybės nuosavybės“, Marijampolės savivaldybės administracijos 2021 m. gruodžio 29 d. raštas Nr. SA-12323(9.1 E) „Dėl nekilnojamojo daikto perdavimo“ ir 2022 m. vasario 2 d. raštas Nr. SA-1165 (9.1 E) „Dėl prašymo patikslinimo“, Panevėžio miesto savivaldybės administracijos 2022 m. vasario 2 d. raštas Nr. 19-309(4.45E) „Dėl nekilnojamojo daikto perdavimo“, Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos 2021 m. gruodžio 9 d. raštas Nr. SD-E-938 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilkaviškio rajono savivaldybės nuosavybės“.

² Valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos 2022 m. sausio 3 d. raštas Nr. 2-30 „Dėl prašymo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų projektus“, 2022 m. sausio 19 d. raštas Nr. 2-847 „Dėl prašymo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų projektus“, 2021 m. gruodžio 13 d. raštas Nr. 2-20868 „Dėl prašymo rengti nutarimų projektus“, 2022 m. vasario 14 d. raštas Nr. 2-2273 „Dėl prašymo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų projektus“, 2022 m. vasario 15 d. raštas Nr. 2-2321 „Dėl prašymo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą“, 2022 m. vasario 14 d. raštas Nr. 2-2268 „Dėl prašymo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų projektus“, 2022 m. kovo 10 d. raštas Nr. 2-3458 „Dėl informacijos pateikimo“.

kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomų perduoti valstybės nekilnojamųjų daiktų naudojimo paskirtį“.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalyje įtvirtintą reikalavimą sprendime perduoti įmonės turto dalį kitiems asmenims nurodyti, kurioje nuosavo kapitalo dalyje – įmonės savininko kapitalo ar turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo – turi būti registruojamas įmonės turto vertės sumažėjimas, nutarimo projekto Nr. 1 2 punkte numatyta, kad Kelių direkcijos turto vertės sumažėjimas turi būti registruojamas turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje.

Keliai Kelių direkcijos direktoriaus įsakymais³ pripažinti nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti ir siūloma perduoti juos Savivaldybių nuosavybėn savarankiškajai savivaldybių funkcijai – savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas – įgyvendinti.

Kelių perdavimas Savivaldybių nuosavybėn atitinka valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo principus, įtvirtintus Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje:

1. Visuomeninės naudos – kelių perdavimas Savivaldybių nuosavybėn suteiks naudą visuomenei; perėmusios kelius, Savivaldybės pagal poreikį galės atlikti jų einamuosius arba kapitalinius remontus; visuomenės dalis – gyventojai – naudosis patogia ir saugia kelių infrastruktūra.

2. Efektyvumo ir racionalumo – keliuose yra sumažėjęs eismo intensyvumas ir vyksta tik vietinis eismas. VŠĮ TKA duomenimis, keliai priskirtini vietinės reikšmės keliams ir naudojami vietiniam transportui privažiuoti prie valstybinės reikšmės kelių tinklo. Perdavus kelius Savivaldybių nuosavybėn, jie būtų įtraukti į Savivaldybių vietinės reikšmės kelių sąrašą ir Savivaldybės galėtų vykdyti kelių priežiūrą iš Savivaldybių biudžeto ir Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų. Taip sumažėtų valstybei nuosavybės teise priklausančio turto administravimo ir priežiūros išlaidos ir būtų užtikrinama maksimali nauda visuomenei. Taip pat būtų sudarytos sąlygos Savivaldybėms įgyvendinti savivaldybių savarankiškąją funkciją – savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas.

3. Viešosios teisės – kelių perdavimas atitinka Aprašo nuostatas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 4 straipsnio 2 dalies nuostatomis, valstybinės reikšmės keliai išimtinė nuosavybės teise priklauso valstybei; vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.7 straipsnio 2 dalimi, išimtinė valstybės nuosavybe esantys daiktai yra išimti iš apyvartos. Todėl valstybinės reikšmės keliams Kelių direkcijos kreditorių reikalavimai negalėtų būti tenkinami. Atsižvelgiant į tai, keliai yra registruoti Kelių direkcijos apskaitoje kaip turtas, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, todėl, Susisiekimo ministerijos vertinimu, dėl kelių perdavimo rizika tenkinti Kelių direkcijos kreditorių reikalavimus Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto arba įmonės lėšomis nekyla.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktas ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktas, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktas, Aprašas ir Savivaldybių tarybų sprendimai⁴.

³ Valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos direktoriaus 2021 m. sausio 3 d. įsakymas Nr. TVE-1 „Dėl valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos patikėjimo teise valdomo, naudojamo ir disponuojamo nekilnojamojo daikto pripažinimo nereikalingu“, 2021 m. sausio 14 d. įsakymas Nr. TVE-3 „Dėl valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos patikėjimo teise valdomo, naudojamo ir disponuojamo nekilnojamojo daikto pripažinimo nereikalingu“, 2021 m. gruodžio 8 d. įsakymas Nr. TVE-84 „Dėl valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos patikėjimo teise valdomų, naudojamų ir disponuojamų nekilnojamųjų daiktų pripažinimo nereikalingais“, 2022 m. vasario 8 d. įsakymas Nr. TVE-9 „Dėl valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos patikėjimo teise valdomo, naudojamo ir disponuojamo nekilnojamojo daikto pripažinimo nereikalingu“, 2022 m. vasario 9 d. įsakymas Nr. TVE-10 „Dėl valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos patikėjimo teise valdomų, naudojamų ir disponuojamų nekilnojamųjų daiktų pripažinimo nereikalingais“ ir 2022 m. sausio 26 d. įsakymas Nr. TVE-6 „Dėl valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos patikėjimo teise valdomų, naudojamų ir disponuojamų nekilnojamųjų daiktų pripažinimo nereikalingais“.

⁴ Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 28 d. sprendimas Nr. V17E-256 „Dėl sutikimo perimti turtą savivaldybės nuosavybėn iš valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 2 d. sprendimas Nr. TS-262 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Kauno rajono savivaldybės“.

Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje duomenys apie valstybinės reikšmės automobilių kelius nėra kaupiami.

Norimi perduoti keliai užima Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomus žemės sklypus (kelias Nr. 1833 užima žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-2342-8788, kelias Nr. 1946 – Nr. 4400-5415-0788, kelias Nr. 2229 – Nr. 4400-5234-7509, kelias Nr. 2244 – Nr. 4400-5222-4530, kelias Nr. 2325 – Nr. 4400-3815-4802 ir Nr. 4400-3815-6328, kelias Nr. 3221 – Nr. 4400-1986-5760, kelias Nr. 3235 – Nr. 4400-1498-3347, tiltas kelyje Nr. 174 – Nr. 4400-5730-4074, kelio Nr. 174 dalis – 4400-5588-9215, kelias Nr. 174 – Nr. 4400-5760-4924, kelias Nr. 5129 – Nr. 4400-4295-0547 ir Nr. 4400-4402-5496 ir kelias Nr. 5153 – Nr. 4400-1456-8504 (toliau – žemės sklypai). Valstybinės reikšmės keliams priskirta žemė išimtinė nuosavybės teise priklauso valstybei, ją patikėjimo teise valdo, naudoja ir ja disponuoja Kelių direkcija (Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 10 straipsnio 2 dalis). Perdavus kelius Savivaldybių nuosavybėn, jie bus įtraukti į Savivaldybių vietinės reikšmės kelių sąrašus, o žemės sklypai bus nebereikalingi Kelių direkcijos funkcijoms vykdyti, todėl turės būti perduoti Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) valdyti patikėjimo teise.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, NŽT yra visos Lietuvos Respublikos valstybinės žemės (išskyrus žemę, kuri šio ir kitų įstatymų nustatyta tvarka patikėjimo teise perduota kitiems subjektams) patikėjimo teisės subjektas (patikėtinė).

NŽT raštais⁵ informavo, kad sutinka teisės aktų nustatyta tvarka perimti valdyti patikėjimo teise žemės sklypus, kai Kelių direkcija atitinkamuose žemės sklypuose esančius kelius perduos Savivaldybių nuosavybėn.

Atsižvelgiant į tai, parengtas **nutarimo projektas Nr. 2**, kurio tikslas – perduoti NŽT Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomus valstybinės kitos paskirties žemės sklypus, kurių naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise:

1. žemės sklypą Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 4965/7001:3, unikalus numeris – 4400-2342-8788, plotas – 2,1071 hektaro);
2. žemės sklypą Klaipėdos r. sav., Klaipėdos r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 5501/7001:3, unikalus numeris – 4400-5234-7509, plotas – 3,1580 hektaro);
3. žemės sklypą Klaipėdos r. sav., Vėžaičių sen., Girininkų k. (kadastro numeris – 5525/7001:7, unikalus numeris – 4400-5222-4530, plotas – 1,4936 hektaro);

nuosavybėn ir perdavimo Kauno rajono savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ ir 2021 m. gruodžio 21 d. sprendimas Nr. TS-445 „Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 2 d. sprendimo Nr. TS-262 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn ir perdavimo Kauno rajono savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ pakeitimo“, Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2020 m. kovo 26 d. sprendimas Nr. 7-52 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo valstybės nuosavybėn“ ir 2021 m. rugpjūčio 26 d. sprendimas Nr. 7-201 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2020 m. kovo 26 d. sprendimo Nr. 7-52 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo valstybės nuosavybėn“ pakeitimo“, Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 29 d. sprendimas Nr. T1-235 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą“, Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 28 d. sprendimas Nr. T11-309 „Dėl sutikimo perimti valstybinės reikšmės rajoninius kelius – Nr. 2229 Žadeikiai–Žvaginiai ir Nr. 2244 privažiuojamąjį kelią prie Girininkų nuo kelio Veiviržėnai–Brožiai–Vėžaičiai Klaipėdos rajono savivaldybės nuosavybėn“, Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 22 d. sprendimas Nr. T2-358 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Kretingos rajono savivaldybės nuosavybėn“, Marijampolės savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 22 d. sprendimas Nr. 1-319 „Dėl nekilnojamojo daikto perėmimo savivaldybės nuosavybėn“, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2022 m. sausio 19 d. sprendimas Nr. 1-15 „Dėl nekilnojamojo turto – kelio (unikalus Nr. 4400-4093-4565) – perėmimo Panevėžio miesto savivaldybės nuosavybėn“ ir Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. lapkričio 26 d. sprendimas Nr. B-TS-920 „Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą“.

⁵ Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2021 m. birželio 18 d. raštas Nr. 1SD-1425-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perimti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus“, 2021 m. birželio 23 d. raštas Nr. 1SD-1442-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perimti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypą“, 2021 m. gegužės 21 d. raštas Nr. 1SD-1049-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perimti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus“, 2021 m. rugpjūčio 6 d. raštas Nr. 1SD-1847-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perimti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus“, 2021 m. gruodžio 8 d. raštas Nr. 1SD-3824-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perimti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus“, 2022 m. sausio 18 d. raštas Nr. 1SD-145-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perimti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus“, 2021 m. birželio 11 d. raštas Nr. 1SD-1386-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perimti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus“.

4. žemės sklypą Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 5630/7001:2, unikalus numeris – 4400-3815-6328, plotas – 2,7412 hektaro);
5. žemės sklypą Kretingos r. sav., Darbėnų sen., Kumpikų k. (kadastro numeris – 5630/7001:1, unikalus numeris – 4400-3815-4802, plotas – 0,8263 hektaro);
6. žemės sklypą Plungės r. sav., Plungės r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 6810/7001:2, unikalus numeris – 4400-1986-5760, plotas – 1,6650 hektaro);
7. žemės sklypą Plungės r. sav., Plungės r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 6834/7001:1, unikalus numeris – 4400-1498-3347, plotas – 0,8444 hektaro);
8. žemės sklypą Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 3905/7001:128, unikalus numeris – 4400-4295-0547, plotas – 1,7674 hektaro);
9. žemės sklypą Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 3905/7001:118, unikalus numeris – 4400-4402-5496, plotas – 3,0997 hektaro);
10. žemės sklypą Vilkaviškio r. sav., Bartninkų sen., Geisteriškių k. (kadastro numeris – 3938/7001:1, unikalus numeris – 4400-1456-8504, plotas – 1,6309 hektaro);
11. žemės sklypą Kauno r. sav., Kauno r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 5243/7001:3, unikalus numeris – 4400-5415-0788, plotas – 2,4877 hektaro);
12. žemės sklypą Ukmergės r. sav., Ukmergės r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 8170/7001:21, unikalus numeris – 4400-5730-4074, plotas – 0,6418 hektaro);
13. žemės sklypą Ukmergės r. sav., Ukmergės r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 8170/7001:20, unikalus numeris – 4400-5588-9215, plotas – 1,3162 hektaro);
14. žemės sklypą Ukmergės r. sav., Ukmergės r. sav. teritorijoje (kadastro numeris – 8150/7001:10, unikalus numeris – 4400-5670-4924, plotas – 1,0330 hektaro).

Žemės sklypus (unikalus numeriai – 4400-4502-3630 ir 4400-4502-6166), kuriuos užima kelias Nr. 1, Kelių direkcija valdo 2017 m. kovo 22 d. panaudos sutarties Nr. 20SUN-13-(14.20.56.) ir 2017 m. kovo 22 d. panaudos sutarties Nr. 20SUN-14-(14.20.56.) pagrindu. Žemės sklypų patikėtinė yra NŽT. Perdavus kelią Nr. 1 Marijampolės savivaldybės nuosavybėn, panaudos sutartys bus nutrauktos.

Kelias Nr. 2 yra Panevėžio miesto savivaldybės 2003 m. sausio 8 d. panaudos sutarties Nr. Ž3-0002 (2016 m. rugpjūčio 16 d. pasirašytas susitarimas Nr. 23SUN-26-(14.23.56.) dėl sutarties pakeitimo) pagrindu valdomame žemės sklype (unikalus numeris – 6684-0002-0251).

Žemės sklypas (unikalus numeris – 4400-4011-0543), kuriame yra perduodama valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 115 Ukmergė–Molėtai (toliau – kelias Nr. 115) dalis (unikalus numeris – 4400-5445-1260), dar nėra padalytas taip, kad būtų suformuotas naujas žemės sklypas, kurio ribos sutaptų su perduodama kelio Nr. 115 dalimi. Kelių direkcija yra inicijavusi žemės sklypo padalijimą taip, kad po padalijimo naujai suformuoto žemės sklypo ribos sutaptų su perduodama kelio Nr. 115 dalimi. Naujas suformuotas ir Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) įregistruotas žemės sklypas bus perduotas NŽT valdyti patikėjimo teise.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalis nustato, kad dalis valstybės įmonės turto Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nustatytais atvejais ir tvarka gali būti perduota kitiems asmenims nuosavybės ar patikėjimo teise Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimu.

Susisiekimo ministerija, Kelių direkcijos teises ir pareigas įgyvendinanti institucija, neprieštarauja, kad žemės sklypai būtų perduoti NŽT valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalyje įtvirtintą reikalavimą sprendime perduoti valstybės įmonės turto dalį kitiems asmenims nurodyti, kurioje nuosavo kapitalo dalyje – valstybės įmonės savininko kapitalo ar turto, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo – turi būti registruojamas valstybės įmonės turto vertės sumažėjimas, nutarimo projekto Nr. 2 3 punkte numatyta, kad perdavus šio nutarimo 1 punkte nurodytus žemės sklypus Kelių direkcijos turto vertės sumažėjimas turi būti registruojamas turto, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje.

Dėl žemės sklypų, kurių unikalūs numeriai – 4400-5415-0788, 4400-5730-4074, 4400-5588-9215 ir 4400-5670-4924, Kelių direkcijos 2022 m. sausio 19 d. rašte Nr. 2-847 „Dėl prašymo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų projektus“ ir 2021 m. gruodžio 15 d. rašte Nr. 2-21034 „Dėl papildomos informacijos pateikimo“ pateikta informacija, kad žemės sklypų verte nėra

registruotas Kelių direkcijos turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančios kapitalo dalies padidėjimas.

Nutarimo projekto Nr. 2 1 ir 2 punktuose numatytas Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomų žemės sklypų perdavimas atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje įtvirtintus visuomeninės naudos (turtas valdomas, naudojamas, disponuojama juo siekiant tenkinti visuomenės interesus, t. y. perdavus nutarimo projekto Nr. 2 1 ir 2 punktuose nurodytus žemės sklypus NŽT, būtų sudarytos sąlygos Savivaldybėms vykdyti savivaldybių savarankiškąją funkciją – savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas), efektyvumo (siekiami maksimalios naudos visuomenei), racionalumo (turtas racionaliai valdomas ir naudojamas) principus.

Pažymėtina, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 10 straipsnio 2 dalies ir Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 6 straipsnio 1 dalies 1 punkto nuostatomis, valstybinės reikšmės keliams priskirta žemė priklauso valstybei išimtinė nuosavybės teise; vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.7 straipsnio 2 dalimi, išimtinė valstybės nuosavybe esantys daiktai yra išimti iš apyvartos. T. y. iš valstybinės reikšmės keliams priskirtos žemės Kelių direkcijos kreditorių reikalavimai negalėtų būti tenkinami. Atsižvelgiant į tai, kad žemės sklypus užima valstybinės reikšmės keliai, žemės sklypai yra registruoti Kelių direkcijos apskaitoje kaip turtas, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė. Todėl, Susisiekimo ministerijos vertinimu, dėl žemės sklypų perdavimo rizika tenkinti Kelių direkcijos kreditorių reikalavimus Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto arba įmonės lėšomis nekyla.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktas, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalis ir 2 dalies 1 punktas, 10 straipsnio 2 ir 3 dalys, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalis.

Atsižvelgiant į nutarimo projekto Nr. 1 nuostatas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 4 straipsnio 4 dalies nuostatomis, prieš perduodant kelius Savivaldybių nuosavybėn, o žemės sklypus – NŽT, pirmiausia būtina pakeisti Kelių sąrašą, todėl parengtas **nutarimo projektas Nr. 3**. Taip pat nustatyta vėlesnė **nutarimų projektų Nr. 1 ir Nr. 2** įsigaliojimo data – 2022 m. birželio 30 d.

Kelių direkcija, įgyvendindama techninio darbo projektą „Valstybinės reikšmės magistralinio kelio A14 Vilnius–Utena ruožų 16,00–16,87 km ir 17,57–20,90 km rekonstravimas bei ruožų 16,87–17,57 km ir 20,90–21,812 km rekonstravimas“ (toliau – projektas), atliko statybos darbus valstybinės reikšmės magistraliniame kelyje A14 Vilnius–Utena, kuris ribojasi su valstybinės reikšmės rajoniniu keliu Nr. 5256 Raudondvaris–Pašiliai (toliau – kelias Nr. 5256).

Įgyvendinus projektą, vadovaujantis Duomenų apie Lietuvos valstybinės reikšmės kelius teikimo taisyklių, patvirtintų Kelių direkcijos direktoriaus 2021 m. sausio 6 d. įsakymu Nr. V/2020-214 „Dėl duomenų apie Lietuvos valstybinės reikšmės kelius teikimo taisyklių patvirtinimo“, nuostatomis, buvo pamatuotas kelio Nr. 5256 ilgis ir nustatyta, kad dėl valstybinės reikšmės magistraliniame kelyje A14 Vilnius–Utena įrengtos žiedinės sankryžos su keliu Nr. 5256 jis sutrumpėjo 25 metrais. Atsižvelgiant į tai, būtina Kelių sąrašė patikslinti kelio Nr. 5256 ilgį.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 4 straipsnio 4 dalis.

Nutarimų projektams įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus nutarimus, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – būtų įgyvendintos Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 4 straipsnio 4 dalies nuostatos, būtų sudarytos sąlygos vykdyti savivaldybių savarankiškąją funkciją – savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas, o patikslintas Kelių sąrašas atitiktų realią padėtį.

Nutarimų projektai buvo pateikti išvadoms gauti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai, NŽT, valstybės įmonei Turto bankui, Kelių direkcijai ir Savivaldybėms. Dauguma minėtų institucijų nutarimų projektus suderino be pastabų. Į Kelių direkcijos išvadoje pateiktą pastabą atsižvelgta. NŽT ir Plungės rajono savivaldybės išvadose pateiktos pastabos buvo suderintos darbo tvarka.

Nutarimų projektai paskelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Nutarimų projektus parengė Susisiekimo ministerijos Valstybės turto ir įmonių valdymo skyriaus (vedėja Roma Andruskevičienė, tel. 239 3917, el. p. roma.andruskeviciene@sumin.lt) vyriausiasis specialistas Ričardas Rutkauskas (tel. 239 3878, el. p. ricardas.rutkauskas@sumin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kaišiadorių rajono, Kauno rajono, Klaipėdos rajono, Kretingos rajono, Marijampolės, Panevėžio miesto, Plungės rajono, Ukmergės rajono ir Vilkaviškio rajono savivaldybių nuosavybėn“ projektas, 5 lapai.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos“ projektas, 3 lapai.

3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 1 lapas.

4. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 2 lapai.

5. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 36 lapai.

6. Kiti dokumentai, 403 lapai.

Susisiekimo ministras

Marius Skuodis