

**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOS NUMATYTA PERDUOTI PATIKĖJIMO TEISE
VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastro numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas, ha
1.	Obelių	Gindvilių	7325/0001:278	4400-5313-4857	14,9692
2.	Obelių	Gindvilių	7325/0001:277	4400-5313-1308	20,3326
3.	Panemunėlio	Panemunėlio	7373/0006:162	4400-5326-8263	1,6144
		Viso:			36,9162

Parengė

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Rokiškio skyriaus vedėjas



Arvydas Šarka

Suderinta:

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos
Rokiškio regioninio padalinio vadovas

Kęstutis Skvarnavičius



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-12-05 09:44:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2391558
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-10-28
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Šileikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Šileikių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5313-4857
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7325/0001:278 Gindvilių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 14.9692 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1902 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1902 ha
 Miško žemės plotas: 8.8845 ha
 Kitos žemės plotas: 5.8945 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 5395 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 211 Eur
 Indeksuota miško vertė: 5184 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3725 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1820 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 132 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1688 Eur
 Miško medynų vertė: 776 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 14425 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-11-26
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-28

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)
 Plotas: 1020.00 kv. m
 Aprašymas: Tarnaujantis daiktas servitutui, plane pažymėtam simboliu "S1", yra žemės sklypas, kurio kadastro Nr.7325/0001:239
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-28

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)
 Plotas: 861.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)

Plotas: 88845.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)

Plotas: 762.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

9.4.

XXX. Pelkės ir šaltiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)

Plotas: 23704.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

9.5.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)

Plotas: 23821.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

9.6.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)

Plotas: 148731.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-4857, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK- 862 -(14.25.110.)

Plotas: 14.9692 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-12-05 09:44:05

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

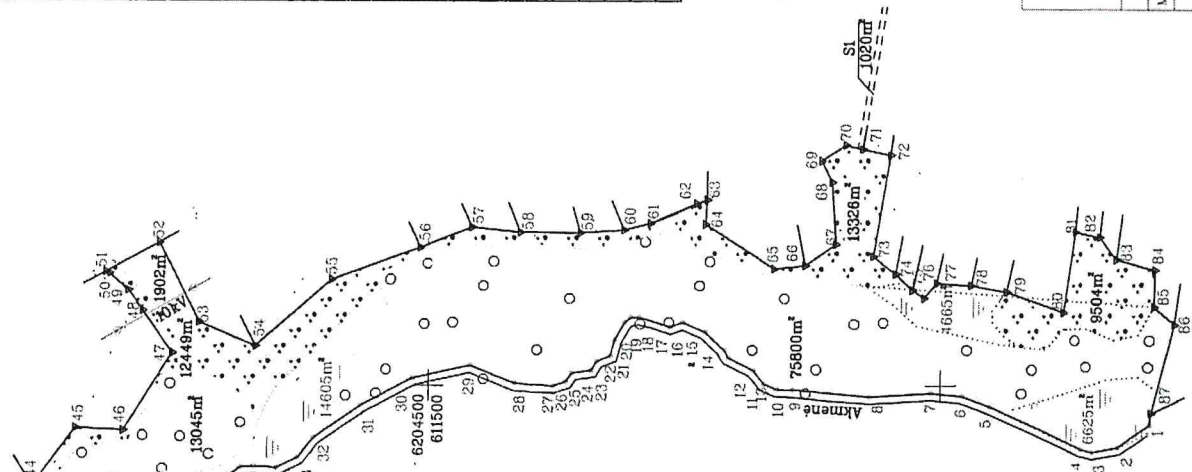
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 149692m²

Kadastras:	viėtovė	Gindvilių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	Skl. Nr. 311-1	7 3 2 5 0 0 1		
Galv. namo Nr.	Sileikių			
Kaimas (miestelis)	Obelių			
Seniūnija				
Miestas (rajonas)	Rokiškio			
Apskritys	Panevėžio			
Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.				
1-43			up. Akmena	
43-44	7325/1:79		Valstybinė žemė	
44-51	7325/7001:5			
51-52	7325/1:103			
52-54	7325/1:78			
54-56	7325/1:188			
56-57	7325/1:65			
57-58	7325/1:208			
58-59	7325/1:221			
59-60	7325/1:115			
60-63	7325/1:239			
63-66	7325/1:218			
66-71	7325/1:184			
71-72	7325/1:225			
72-74	7325/1:203			
74-75	7325/1:207			
75-77	7325/1:191			
77-78	7325/1:188			
78-79	7325/0001:2			
79-81				
81-82				
82-83				
83-86				
86-87				
87-1				

Su pagal 2018 m. rugšėit mėn. 26 d. 2019 m. balandžio mėn. 15 d. 2019 m. rugšėit mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimą - parodymą parengė žemės sklypo plane užrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu

Rokiškio rajono viešasis pastatų vedėjas
 Rokiškio rajono savivaldybės administracija
 Valstybinė įmonė Valstybinė miškų ūvedė (neat. įv.)
 (parašas) (data)



Limiai, anotacinių lentelių	Atstumas
1-2	37,23
2-3	25,51
3-4	12,30
4-5	109,17
5-6	28,76
6-7	30,77
7-8	60,18
8-9	75,19
9-10	15,76
10-11	13,74
11-12	17,10
12-13	27,59
13-14	8,50
14-15	23,59
15-16	23,90
16-17	12,50
17-18	31,71
18-19	5,55
19-20	7,62
20-21	20,09
21-22	15,22
22-23	14,45
23-24	58,09
24-25	10,19
25-26	18,84
26-27	10,47
27-28	12,48
28-29	45,89
29-30	57,30
30-31	57,30
31-32	58,21
32-33	24,31
33-34	22,80
34-35	22,00
35-36	12,50
36-37	18,72
37-38	27,67
38-39	35,04
39-40	18,36
40-41	25,63
41-42	9,41
42-43	40,31
43-44	88,33
44-45	69,50
45-46	47,13
46-47	89,19
47-48	50,14
48-49	24,45
49-50	24,51
50-51	4,27
51-52	59,87
52-53	86,28

TopoEra

Į/k: 302570646, Raudondvario pl. 150-201, LT-47174, Kauno r. savivaldybė, tel. Nr. 8630 50650

Parasas: [Signature]
 Vardas, pavardė: Arvydas Givčickis
 Mokininkas: [Signature]



Matavimo kvifikacija pažėmimo Nr.: 2M-M-1406



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Žemės sklypo kadastro numeris: 149692 m²

laidas	bliblas	sklypas
7	13	12
5	10	10
1	1	1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6201793.55	64	R	6204230.96	611656.80
2	R	6201823.77	65	R	6204163.19	611613.98
3	R	6201848.88	66	R	6204132.46	611617.12
4	R	6201860.84	67	R	6204102.50	611657.70
5	R	6201952.14	68	R	6204106.47	611657.38
6	R	6201970.00	69	R	6204116.74	611718.39
7	R	6204009.10	70	R	6204093.03	611733.68
8	R	6204029.10	71	R	6204076.93	611729.67
9	R	6204124.10	72	R	6204049.42	611723.64
10	R	6204129.86	73	R	6204066.36	611626.00
11	R	6204172.40	74	R	6204044.12	611608.93
12	R	6204183.49	75	R	6204027.75	611593.36
13	R	6204208.07	76	R	6204016.37	611583.39
14	R	6204212.26	77	R	6204004.02	611600.08
15	R	6204208.89	78	R	6203970.61	611597.87
16	R	6204252.88	79	R	6203956.17	611591.32
17	R	6204295.02	80	R	6203879.46	611571.64
18	R	6204266.63	81	R	6203867.50	611649.79
19	R	6204303.37	82	R	6203842.05	611644.66
20	R	6204309.35	83	R	6203821.82	611622.99
21	R	6204319.40	84	R	6203788.92	611612.98
22	R	6204321.25	85	R	6203789.56	611577.02
23	R	6204336.62	86	R	6203770.06	611559.37
24	R	6204354.85	87	R	6203791.88	611473.14
25	R	6204360.50				
26	R	6204366.55				
27	R	6204378.34				
28	R	6204415.91				
29	R	6204459.34				
30	R	6204515.21				
31	R	6204565.96				
32	R	6204612.40				
33	R	6204627.51				
34	R	6204648.01				
35	R	6204670.96				
36	R	6204683.43				
37	R	6204698.68				
38	R	6204725.23				
39	R	6204756.13				
40	R	6204773.27				
41	R	6204799.50				
42	R	6204833.23				
43	R	6204866.57				
44	R	6204845.46				
45	R	6204838.39				
46	R	6204798.90				
47	R	6204779.77				
48	R	6204793.81				
49	R	6204812.18				
50	R	6204816.30				
51	R	6204853.23				
52	R	6204872.80				
53	R	6204669.44				
54	R	6204593.00				
55	R	6204508.52				
56	R	6204437.90				
57	R	6204410.77				
58	R	6204352.77				
59	R	6204310.51				
60	R	6204284.76				
61	R	6204259.48				
62	R	6204229.36				
63	R	6204229.36				

Žemės sklypo centro koordinatės	X=6203994	Y=611315
Koordinatų sistema	Latvian LKS-1994	
Coordintes X/Y	2018-09-26	
Data	09-00	
Prijuogta	19-00	
Atsijauta		
Žinanasis adresas:	ARVYDAS GIIVICKIS	2018-09-28
X, y paviršius	2M-M-1406	
kv., pat. nr.		
pardavus		
data		



Informacija Lietuvos Respublikos administracinių straipsnių kodekse
 Užtikrinama būklė nuo nepasirašytų dokumentų ir vėmimo išimties išrašymams

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Tertinioje, kurioje turi būti inkoma naudojimo sąlyga, plotas, m²
2	II. Kelių apsaugos zonos	762
6	VI. Elektrios linijų apsaugos zonos	861
26	XXVI. Sūkio naudojimo apribojimai	83845
30	XXX. Peltės ir šiluminiai	23704
61	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	148731
64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pobūtinės apsaugos juostos	23821

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Tertinioje, kurioje turi būti inkoma naudojimo sąlyga, plotas, m²
103	Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (vėžpatuojantis)	1020

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Servituto Nr.	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir ribos	Servituto plotas, m²
1	103 Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (vėžpatuojantis)	1020



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-12-05 09:44:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2391387
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-10-28
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Šileikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Šileikių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5313-1308
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės
 pavadinimas: 7325/0001:277 Gindvilių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 20.3326 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.6279 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.6279 ha
 Miško žemės plotas: 7.5816 ha
 Kitos žemės plotas: 10.1231 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 6643 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1715 Eur
 Indeksuota miško vertė: 4928 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3802 Eur
 Žemės sklypo vertė: 2568 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1072 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1496 Eur
 Miško medynų vertė: 792 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 20402 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-11-26
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-08-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-1308, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 25SK-863-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-1308, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 25SK-863-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-1308, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 25SK-863-(14.25.110.)
 Plotas: 75816.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-1308, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 25SK-863-(14.25.110.)
 Plotas: 199205.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

9.3.

XXX. Pelkės ir šaltiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-1308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-863-(14.25.110.)
Plotas: 56514.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-1308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-863-(14.25.110.)
Plotas: 109151.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-1308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5313-1308, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-863-(14.25.110.)
Plotas: 20.3326 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-11-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-12-05 09:44:46

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 203326 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
7 3 2 1 5	0 1 0 0 1		

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6203831.15	611294.52	36	R	6204305.12	611040.58
2	R	6203998.37	611347.95	37	R	6204306.08	611036.65
3	R	6204078.61	611367.59	38	R	6204319.42	610982.73
4	R	6204175.94	611396.49	39	R	6204331.33	610947.09
5	R	6204308.36	611431.44	40	R	6204357.47	610882.10
6	R	6204374.45	611443.22	41	R	6204414.80	610915.49
7	R	6204425.83	611441.50	42	R	6204435.29	610911.26
8	R	6204461.31	611426.81	43	R	6204461.66	611032.21
9	R	6204506.19	611431.99	44	R	6204536.53	611043.39
10	R	6204517.58	611433.61	45	R	6204594.64	611192.44
11	R	6204527.30	611435.07	46	R	6204651.47	611107.78
12	R	6204561.62	611293.38	47	R	6204584.27	611037.60
13	R	6204545.73	611291.28	48	R	6204614.23	610952.56
14	R	6204534.28	611290.22	49	R	6204721.34	611141.19
15	R	6204391.27	611277.28	50	R	6204828.61	611330.13
16	R	6204326.64	611266.64	51	R	6204796.19	611350.60
17	R	6204294.53	611245.09	52	R	6204786.62	611352.16
18	R	6204260.60	611207.49	53	R	6204768.56	611372.10
19	R	6204232.85	611190.78	54	R	6204752.80	611378.14
20	R	6204235.46	611162.83	55	R	6204722.18	611394.51
21	R	6204281.68	611190.40	56	R	6204695.59	611403.35
22	R	6204297.81	611236.82	57	R	6204680.62	611412.77
23	R	6204327.80	611247.46	58	R	6204646.42	611411.82
24	R	6204348.36	611245.18	59	R	6204622.37	611423.54
25	R	6204356.31	611218.36	60	R	6204606.89	611443.06
26	R	6204405.60	611215.33	61	R	6204561.83	611473.79
27	R	6204471.03	611204.79	62	R	6204512.53	611499.87
28	R	6204529.06	611209.06	63	R	6204460.06	611511.38
29	R	6204534.21	611163.26	64	R	6204417.83	611494.18
30	R	6204512.18	611151.43	65	R	6204377.16	611491.69
31	R	6204437.43	611139.53	66	R	6204361.51	611497.12
32	R	6204360.05	611136.82	67	R	6204355.96	611504.95
33	R	6204352.42	611134.82	68	R	6204336.95	611507.64
34	R	6204356.85	611097.67	69	R	6204331.11	611517.39
35	R	6204374.64	611057.37	70	R	6204316.52	611523.46

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LIUPOS laikas	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2018-09-26
Valskybinė LKS-1994	X=6204405 Y=611051	Prisijungta	09:00
Žiniarašį sudarė:	ARYVDAS GILVICKIS v. pavarde	Aisijungta	16:00
		2M-M-1406	2018-09-28
		kval. paž. nr.	parašas
			data



Išraška iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių numerikams arba sągudiniams užrašai būdų nuo septyniolikos iki vieno šimto keturiasdešimties metų.

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6204311.93	611540.97	80	R	6204161.56	611488.32
72	R	6204300.67	611557.70	81	R	6204144.61	611488.05
73	R	6204264.57	611548.85	82	R	6204069.26	611481.42
74	R	6204253.11	611553.03	83	R	6204009.29	611484.86
75	R	6204235.33	611545.47	84	R	6203980.86	611482.03
76	R	6204218.62	611529.73	85	R	6203863.44	611430.80
77	R	6204213.84	611521.28	86	R	6203849.12	611427.35
78	R	6204188.57	611508.40	87	R	6203821.48	611432.29
79	R	6204177.40	611495.08	88	R	6203795.21	611450.44

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas	
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas
1	26
2	30
3	63
4	64

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas	
Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
XXVI. Miško naudojimo apribojimai	75816
XXX. Peltės ir šaltiniai	56514
XXIX. Paviršinio vandens telkiniu apsaugos zonos	109151
XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	199205

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-11-06 14:29:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2391561
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-10-28
 Rokiškio r. sav., Panemunėlio sen., Roblių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Panemunėlio sen., Roblių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5326-8263
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7373/0006:162 Panemunėlio k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 1.6144 ha
 Miško žemės plotas: 1.6144 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1618 Eur
 Indeksuota miško vertė: 1618 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 1267 Eur
 Žemės sklypo vertė: 483 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 483 Eur
 Miško medynų vertė: 264 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2030 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-10-29
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-04-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5326-8263, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-10-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-922-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5326-8263, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-10-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-922-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5326-8263, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-10-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-922-(14.25.110.)
 Plotas: 2350.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-10-29

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5326-8263, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-10-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-922-(14.25.110.)
 Plotas: 16144.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-10-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ARVYDAS GILVICKIS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5326-8263, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
 2019-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-10-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5326-8263, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-10-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-922-(14.25.110.)

Plotas: 1.6144 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-10-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-11-06 14:29:17

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

