KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS DALIES (KARINIO MOKYMO TERITORIJOS) BENDRASIS PLANAS
SPRENDINIAI
Pagrindinis brėžinys
M 1 : 10 000

GAIŽIŪNŲ KARINIO POLIGONO TERITORIJŲ NAUDOJIMO BENDRŲJŲ REGLAMENTŲ LENTELĖ

Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys	Pagrindinės paskirties kodas	Teritorijos naudojimo funkciniai prioritetai		Galimi naudojimo būdai	Teritorijos naudojimo reglamentai									Teritorijos užstatymo tipas	Pastabos
					Užstatymo reglamentai (taikoma naujai statybai, esamų statinių rekonstrukcijai)										
		Indeksas brėžinyje	Požymiai	Teritorijos naudojimo tipas/ tipai	Indeksai (nustatyti Aplinkos ministerijos teisės aktai)	Leistinas pastatų aukštų skaičius (vnt.)	Leistinas pastatų aukštis (m)	Leistinas užstatymo intensyvumas arba užstatymo tarp taškų UI pagrindiniame brėžinyje nurodytoje zonoje			Leistinas užstatymo tankis (%)	Galimi žemės sklypų dydžiai		Pastabos		
								Sodybinis/ viensėdinis/ dvibutis	Perimetrinis/ ar laisvo planavimo	Paviršiniai/ pastatai		Nenormuojami				
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS																
KITA	Nežinomas	IK Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona (išorinis magistralinis tinklai)		TK	II/2	-					-	-	-	Esamų ir planuojamų magistralinių komunikacijų, kertančių poligono teritoriją ir nesusijusių su poligono veikla, koridoriai.	Asfaltos įtampos elektros linijos, asfalto ir vidutinio sluoksnio dujotiekio linkiai bei geležinkelis	
NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS																
MIŠKŲ ŪKIO	Nežinomas	MI Miškų ir miškingų teritorijų zona mokymo teritorijoje		MI	M3, M2, M1, M4	-	-	-	-	-	-	-	-	Kitos paskirties žemės sklypuose esantys sodybų pastatai ir kiti esami pavieniai statiniai gali būti rekonstruojami, renovuojami, beleisminiukiai statiniai gali būti pritaikomi kraštu apsaugos poreikiams.*		

* Rekonstruojant ir renovuojant esamų sodybų statinius, planuojant sodybinių užstatymų arkartose sodybose didžiausios leistinos žemės sklypų UT ir UI reikšmių bei maksimalaus pastatų aukštingumo reikšmės nustatomos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.02.09:2005 „Viensėdiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai", patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. D1-338.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

RIBOS
- Savivaldybės riba
- Seniūnijos riba
- Planuojamos teritorijos riba
- Funkcinės zonos riba
- Karinio mokymo teritorijos riba

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA
ESAMA
- Geležinkelis

Valstybinės reikšmės keliai
- Valstybinės reikšmės krašto kelias
- Valstybinės reikšmės rajoninis kelias

Vietinės reikšmės keliai

Viešieji keliai
- Gatvė
- Viešasis kelias

Vidaus keliai
- Vidaus kelias

Kiti susisiekimo infrastruktūros objektai
- Geležinkelio stotis
- Geležinkelio pervaža

PLANUOJAMA
- 2 lygių geležinkelio sankirta

INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA
- Magistralinis dujotiekis
- Vidutinio slėgio dujotiekis

FUNKCINĖS ZONOS
NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS FUNKCINĖS ZONOS

MI — Miškų ir miškingų teritorijų zona karinio mokymo teritorijoje

2. URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS FUNKCINĖS ZONOS

IK — Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona (išoriniai magistraliniai tinklai)

ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMAI
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)
- Magistralinių dujotiekių pirmos vietovės klasės teritorijos
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
- Kelio apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis):
- Kultūros paveldo objektų apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
- Kultūros paveldo objektų vizualinės apsaugos pozonis
- Aerodromų apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
- Krašto apsaugos objektų apsaugos zonos (X skyrius, pirmasis skirsnis)
- Ginklo pavojaus zona

KITI OBJEKTAI
- Kultūros paveldo objektas
- Upė, upelis, griovys
- Vandens telkinys
- Pelkė
- Užstatyta teritorija
- Valstybės saugoma teritorija
- Buveinių/paukščių apsaugai svarbi teritorija
- Kultūros paveldo objektų teritorija
- Smėlis

M 1:10 000

0 100 200 400 600 800 Metrų

Koordinačių sistema: Lietuvos koordinačių sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2018.
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 specialiųjų žemės naudojimo sąlygų erdvinių duomenų rinkinys ŠŽNS_DR10LT.
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2015.
Georeferencinio pagrindo kadastras GRPK
© VĮ Dlatancinių tyrimų ir geoinformatikos centras „GIS-Centras", 2019
Duomenų šaltiniai: Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys,
© Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba, 2019;
Lietuvos Respublikos Kultūros vertybių registras,
© Kultūros paveldo departamentas, 2019;
Žemės gelmių registro duomenys,
© Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2017.

ORGANIZATORIUS:
LIETUVOS RESPUBLIKOS KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJA
Totorių g. 25, 01123 Vilnius, tel. 8 (706) 70750, faks. (8 5) 264 8517, el. paštas: kam@kam.lt

RENGĖJAI:
VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS
GEODEZIJOS, ŽEMĖTVARKOS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS
Konstitucijos pr. 23-418 (A korpusas), 08105 Vilnius tel. 8 626 268 82, 8 (5) 219 47 42, el. paštas: geodezija@vzf.lt

KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS DALIES (KARINIO POLIGONO IR KARINIO MOKYMO TERITORIJOS) BENDRASIS PLANAS
SPRENDINIAI. Pagrindinis brėžinys

	Lapas	Lapų
	1	1

Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
Skyriaus vadovas	J. Kačinskas		
Vyr. specialistė	I. Lenortavičiūtė		
Specialistė	J. Karosaitė		
Vykdytoja	R. Leleikienė		
Vykdytojas	N.Kavaliauskas		

Jungtinės veiklos partneriai:

Pareigos	Atestato Nr.	Vardas, pavardė	Įmonė
Bendrojo plano vadovė	A 413	Laimutė Janulienė	IĮ „Atkulos projektai"
Miškų tvarkymo schemų vadovė	TPV 0019	Živilė Ribokienė	VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas
Žemės gelmių naudojimo plano vadovas	TPV 0004	Valdas Lukošiūnas	B. Pinkevičiaus IĮ