

VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI PATIKĖJIMO TEISE PERDUODAMŲ KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE
VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ SARAŠAS

| EIL. NR. | APSKRITIS | SAVIVALDYBĖ | SENIŪNIJA | KADASTRO VIETOVĖS PAVADINIMAS | SKLYPO KADASTRO NUMERIS | SKLYPO UNIKALUS NUMERIS | SKLYPO PLOTAS, HEKTARAIŠ |
|----------|-----------|------------------|------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | ENDRIEJAVO | ABLINGOS | 5501/0002:226 | 4400-5679-4057 | 52,9151 |
| 2. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | ENDRIEJAVO | ABLINGOS | 5501/0003:375 | 4400-5679-4135 | 4,7790 |
| 3. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | ENDRIEJAVO | ABLINGOS | 5501/0002:232 | 4400-5705-3346 | 3,1484 |
| 4. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | ENDRIEJAVO | ABLINGOS | 5501/0003:376 | 4400-5705-3413 | 3,8730 |
| 5. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | VEIVIRŽENŲ | VEIVIRŽENŲ | 5563/0003:520 | 4400-5633-4720 | 2,2627 |
| 6. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | VEIVIRŽENŲ | VEIVIRŽENŲ | 5563/0006:654 | 4400-5679-7938 | 14,0737 |
| 7. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | VEIVIRŽENŲ | VEIVIRŽENŲ | 5563/0006:656 | 4400-5677-7212 | 33,7462 |
| 8. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | VEIVIRŽENŲ | VEIVIRŽENŲ | 5563/0003:518 | 4400-5615-4388 | 0,3073 |
| 9. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | VEIVIRŽENŲ | VEIVIRŽENŲ | 5563/0003:517 | 4400-5615-4399 | 0,4252 |
| 10. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | VEIVIRŽENŲ | VEIVIRŽENŲ | 5563/0002:114 | 4400-5615-4377 | 0,6885 |
| 11. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | ENDRIEJAVO | ENDRIEJAVO | 5518/0006:203 | 4400-5607-2774 | 3,8239 |
| 12. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | JUDRĖNŲ | JUDRĖNŲ | 5533/0002:345 | 4400-4554-8509 | 23,7974 |
| 13. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | JUDRĖNŲ | JUDRĖNŲ | 5533/0001:330 | 4400-4336-4510 | 12,7684 |
| 14. | KLAIPĖDOS | KLAIPĖDOS RAJONO | JUDRĖNŲ | JUDRĖNŲ | 5533/0001:333 | 4400-4567-4537 | 12,5598 |

Suderinta

Valstybinių miškų urėdijos Telsių regioninio padalinio vadovas

Romualdas Zebčiukas

Nacionalinės žemės tarnybos Klaipėdos rajono skyriaus vedėja

Daiva Bukavičienė

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-20 16:09:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2660065
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-08-10
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Abliingos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Abliingos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5679-4057
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5501/0002:226 Abliingos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 52.9151 ha
Miško žemės plotas: 44.9512 ha
Kelių plotas: 0.2770 ha
Kitos žemės plotas: 7.6869 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 58922 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 229 Eur
Indeksuota miško vertė: 58693 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 48854 Eur
Žemės sklypo vertė: 16470 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 143 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 16327 Eur
Miško medynų vertė: 10178 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 66854 Eur
Vidutinės rinkos nustatymo data: 2021-09-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-483-(14.12.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-483-(14.12.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-05

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
Plotas: 2770.00 kv. m
Aprašymas: Viešpataujantis daiktas yra žemės sklypas, kurio unikalus Nr. 5501-0002-0085.
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-05

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-483-(14.12.2 E.)
Plotas: 59922.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-483-(14.12.2 E.)

- Plotas: 449512.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29
- 9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-483-(14.12.2 E.)
Plotas: 21483.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29
- 9.4. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-483-(14.12.2 E.)
Plotas: 529151.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29
- 9.5. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-483-(14.12.2 E.)
Plotas: 529151.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

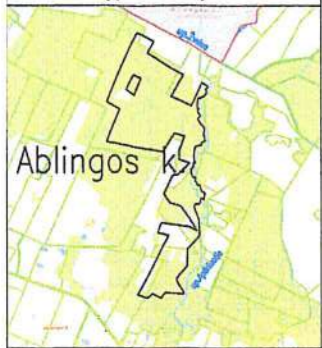
- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1081-(14.12.110 E.)
2021-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-483-(14.12.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4057, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

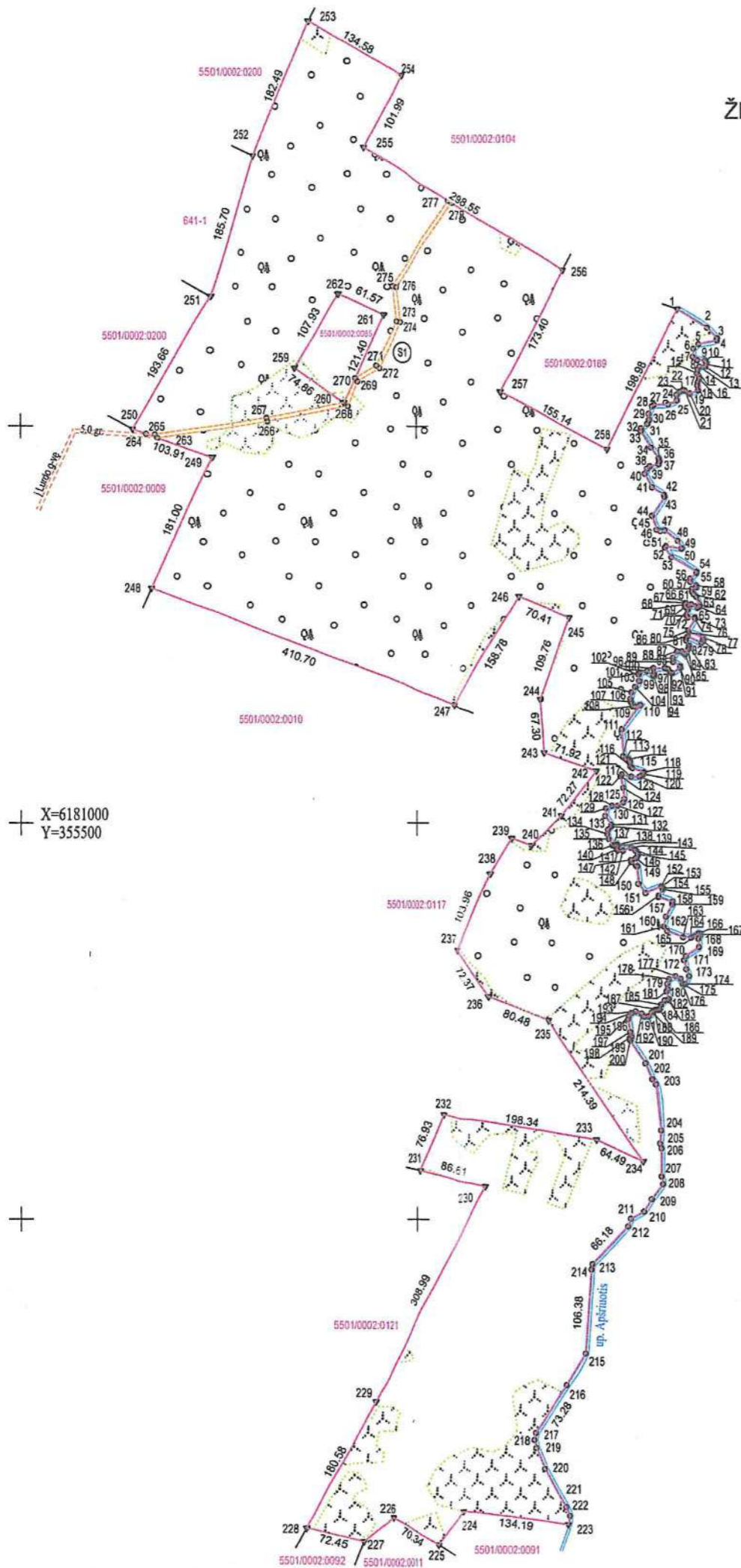
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 529151 m²



X=6181000
Y=355500

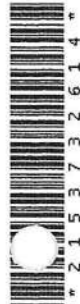
| inija | igis, m | inija | igis, m |
|---------|---------|---------|---------|
| 1-2 | 44.72 | 113-114 | 3.08 |
| 2-3 | 18.19 | 114-115 | 3.65 |
| 3-4 | 2.50 | 115-116 | 5.30 |
| 4-5 | 23.73 | 116-117 | 3.25 |
| 5-6 | 8.73 | 117-118 | 14.67 |
| 6-7 | 9.99 | 118-119 | 2.36 |
| 7-8 | 7.58 | 119-120 | 4.87 |
| 8-9 | 9.71 | 120-121 | 10.37 |
| 9-10 | 2.66 | 121-122 | 12.08 |
| 10-11 | 2.39 | 122-123 | 2.99 |
| 11-12 | 2.90 | 123-124 | 15.06 |
| 12-13 | 7.60 | 124-125 | 13.94 |
| 13-14 | 4.49 | 125-126 | 4.49 |
| 14-15 | 4.81 | 126-127 | 8.17 |
| 15-16 | 7.49 | 127-128 | 7.43 |
| 16-17 | 5.60 | 128-129 | 8.74 |
| 17-18 | 3.65 | 129-130 | 9.63 |
| 18-19 | 6.41 | 130-131 | 13.66 |
| 19-20 | 11.31 | 131-132 | 1.74 |
| 20-21 | 7.88 | 132-133 | 6.07 |
| 21-22 | 2.54 | 133-134 | 5.84 |
| 22-23 | 4.55 | 134-135 | 6.34 |
| 23-24 | 5.23 | 135-136 | 9.25 |
| 24-25 | 6.89 | 136-137 | 2.19 |
| 25-26 | 11.98 | 137-138 | 4.24 |
| 26-27 | 18.04 | 138-139 | 1.65 |
| 27-28 | 2.92 | 139-140 | 4.46 |
| 28-29 | 10.48 | 140-141 | 1.75 |
| 29-30 | 7.88 | 141-142 | 6.93 |
| 30-31 | 5.54 | 142-143 | 10.48 |
| 31-32 | 9.67 | 143-144 | 6.42 |
| 32-33 | 3.62 | 144-145 | 5.64 |
| 33-34 | 24.35 | 145-146 | 5.52 |
| 34-35 | 16.97 | 146-147 | 6.90 |
| 35-36 | 3.26 | 147-148 | 2.73 |
| 36-37 | 4.03 | 148-149 | 8.83 |
| 37-38 | 11.05 | 149-150 | 22.05 |
| 38-39 | 4.39 | 150-151 | 14.44 |
| 39-40 | 7.17 | 151-152 | 20.62 |
| 40-41 | 19.21 | 152-153 | 1.11 |
| 41-42 | 17.64 | 153-154 | 1.98 |
| 42-43 | 2.52 | 154-155 | 1.89 |
| 43-44 | 28.78 | 155-156 | 9.82 |
| 44-45 | 18.35 | 156-157 | 1.85 |
| 45-46 | 5.06 | 157-158 | 18.63 |
| 46-47 | 5.64 | 158-159 | 3.25 |
| 47-48 | 20.58 | 159-160 | 17.60 |
| 48-49 | 10.76 | 160-161 | 12.66 |
| 49-50 | 0.63 | 161-162 | 7.20 |
| 50-51 | 19.80 | 162-163 | 21.35 |
| 51-52 | 2.40 | 163-164 | 10.15 |
| 52-53 | 14.80 | 164-165 | 4.99 |
| 53-54 | 36.65 | 165-166 | 6.52 |
| 54-55 | 1.46 | 166-167 | 2.65 |
| 55-56 | 10.60 | 167-168 | 6.26 |
| 56-57 | 4.28 | 168-169 | 10.47 |
| 57-58 | 8.65 | 169-170 | 20.25 |
| 58-59 | 2.17 | 170-171 | 5.75 |
| 59-60 | 5.96 | 171-172 | 11.67 |
| 60-61 | 3.50 | 172-173 | 9.20 |
| 61-62 | 3.91 | 173-174 | 11.16 |
| 62-63 | 4.60 | 174-175 | 2.81 |
| 63-64 | 13.33 | 175-176 | 7.14 |
| 64-65 | 2.76 | 176-177 | 7.58 |
| 65-66 | 9.07 | 177-178 | 8.92 |
| 66-67 | 7.34 | 178-179 | 6.92 |
| 67-68 | 2.43 | 179-180 | 6.37 |
| 68-69 | 3.12 | 180-181 | 3.60 |
| 69-70 | 4.68 | 181-182 | 9.85 |
| 70-71 | 7.96 | 182-183 | 1.56 |
| 71-72 | 2.59 | 183-184 | 4.79 |
| 72-73 | 8.96 | 184-185 | 7.24 |
| 73-74 | 1.40 | 185-186 | 6.21 |
| 74-75 | 17.57 | 186-187 | 3.10 |
| 75-76 | 2.56 | 187-188 | 2.84 |
| 76-77 | 18.71 | 188-189 | 4.26 |
| 77-78 | 4.44 | 189-190 | 6.50 |
| 78-79 | 3.36 | 190-191 | 5.67 |
| 79-80 | 19.51 | 191-192 | 4.74 |
| 80-81 | 2.70 | 192-193 | 7.43 |
| 81-82 | 3.06 | 193-194 | 5.71 |
| 82-83 | 7.71 | 194-195 | 5.39 |
| 83-84 | 3.30 | 195-196 | 3.69 |
| 84-85 | 8.32 | 196-197 | 16.25 |
| 85-86 | 5.39 | 197-198 | 6.08 |
| 86-87 | 5.91 | 198-199 | 2.76 |
| 87-88 | 9.74 | 199-200 | 3.12 |
| 88-89 | 5.02 | 200-201 | 33.88 |
| 89-90 | 10.18 | 201-202 | 21.79 |
| 90-91 | 1.88 | 202-203 | 7.85 |
| 91-92 | 12.30 | 203-204 | 58.29 |
| 92-93 | 1.59 | 204-205 | 16.45 |
| 93-94 | 5.91 | 205-206 | 6.28 |
| 94-95 | 4.06 | 206-207 | 35.91 |
| 95-96 | 14.41 | 207-208 | 9.74 |
| 96-97 | 7.17 | 208-209 | 23.92 |
| 97-98 | 2.55 | 209-210 | 18.22 |
| 98-99 | 0.47 | 210-211 | 18.21 |
| 99-100 | 9.71 | 211-212 | 10.35 |
| 100-101 | 9.90 | 212-213 | 6.91 |
| 101-102 | 2.11 | 213-214 | 46.77 |
| 102-103 | 8.34 | 214-215 | 8.95 |
| 103-104 | 8.73 | 215-216 | 10.54 |
| 104-105 | 8.39 | 216-217 | 28.43 |
| 105-106 | 8.40 | 217-218 | 55.82 |
| 106-107 | 3.70 | 218-219 | 11.97 |
| 107-108 | 6.20 | 219-220 | 11.18 |
| 108-109 | 3.31 | 220-221 | 53.92 |
| 109-110 | 5.82 | 221-222 | 48.01 |
| 110-111 | 37.72 | 222-223 | 51.85 |
| 111-112 | 33.75 | 223-224 | 26.08 |
| 112-113 | 5.19 | 224-225 | 55.02 |

| | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|
| Kadastru vietovės pavadinimas: | Abilinga | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
| | 5 5 0 1 0 0 0 2 | | |
| Savivaldybė | Klaipėdos r. | | |
| Seniūnija | Endriejavo | | |
| Gyvenamoji vietovė | Abilingos k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | Proj. Nr. 641 | | |
| Gretimybė | Gretimų žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | |
| 1-223 | | upė Apšriutis | |
| 223-225 | 5501/0002/0091 | | |
| 225-227 | 5501/0002/0011 | | |
| 227-228 | 5501/0002/0092 | | |
| 228-231 | 5501/0002/0121 | Kadastriniai matavimai | |
| 231-247 | 5501/0002/0117 | Kadastriniai matavimai | |
| 247-248 | 5501/0002/0010 | | |
| 248-250 | 5501/0002/0009 | | |
| 250-251 | 5501/0002/0200 | | |
| 251-252 | | Proj. Nr. 641-1 | |
| 252-253 | 5501/0002/0200 | | |
| 253-256 | 5501/0002/0104 | Kadastriniai matavimai | |
| 256-1 | 5501/0002/0189 | Kadastriniai matavimai | |
| 259-259 | 5501/0002/0085 | | |

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.
Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|---------|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | | 2021-08-16 |

| | | | |
|---|---------|------------------------|------------|
| UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštųjų g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196 | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| | | Alfruzina Kataraskienė | 2021-08-12 |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945 | | | |



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 529151 m²

| | | | |
|--------------------------------|---------|--------|---------|
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
| | 5 5 0 1 | 0 0 2 | |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema: LKS-94 | | | | Koordinacijų sistema: LKS-94 | | | | Koordinacijų sistema: LKS-94 | | | | Koordinacijų sistema: LKS-94 | | | | Koordinacijų sistema: LKS-94 | | | |
|------------------------------|-------|------------|-----------|------------------------------|-------|------------|-----------|------------------------------|-------|------------|-----------|------------------------------|-------|------------|-----------|------------------------------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6181649.26 | 356332.12 | 63 | R | 6181285.94 | 356356.37 | 125 | R | 6181031.51 | 356266.25 | 197 | R | 6180738.06 | 356273.28 | 269 | S | 6181556.67 | 355921.89 |
| 2 | R | 6181625.96 | 356370.29 | 64 | R | 6181273.27 | 356360.50 | 126 | R | 6181027.21 | 356264.97 | 198 | R | 6180732.18 | 356274.83 | 270 | S | 6181560.84 | 355919.13 |
| 3 | R | 6181612.75 | 356382.29 | 65 | R | 6181272.11 | 356358.00 | 127 | R | 6181022.92 | 356258.02 | 199 | R | 6180730.39 | 356272.73 | 271 | S | 6181576.59 | 355945.44 |
| 4 | R | 6181610.27 | 356382.51 | 66 | R | 6181276.35 | 356349.98 | 128 | R | 6181022.92 | 356250.59 | 200 | R | 6180727.34 | 356273.39 | 272 | S | 6181573.10 | 355949.35 |
| 5 | R | 6181605.41 | 356359.28 | 67 | R | 6181278.03 | 356342.83 | 129 | R | 6181019.50 | 356242.55 | 201 | R | 6180698.72 | 356291.53 | 273 | S | 6181632.20 | 355970.84 |
| 6 | R | 6181599.66 | 356352.71 | 68 | R | 6181276.06 | 356341.41 | 130 | R | 6181009.90 | 356241.75 | 202 | R | 6180678.53 | 356299.73 | | | | |
| 7 | R | 6181589.71 | 356351.81 | 69 | R | 6181273.06 | 356342.25 | 131 | R | 6180998.66 | 356249.52 | 203 | R | 6180672.12 | 356304.26 | | | | |
| 8 | R | 6181585.28 | 356357.96 | 70 | R | 6181269.61 | 356345.41 | 132 | R | 6180996.92 | 356249.49 | 204 | R | 6180614.17 | 356310.59 | | | | |
| 9 | R | 6181584.56 | 356367.64 | 71 | R | 6181261.77 | 356344.03 | 133 | R | 6180992.60 | 356245.22 | 205 | R | 6180597.78 | 356309.13 | | | | |
| 10 | R | 6181582.38 | 356369.17 | 72 | R | 6181259.62 | 356345.47 | 134 | R | 6180987.02 | 356244.43 | 206 | R | 6180591.79 | 356311.01 | | | | |
| 11 | R | 6181579.99 | 356369.23 | 73 | R | 6181259.46 | 356354.43 | 135 | R | 6180980.90 | 356246.10 | 207 | R | 6180555.88 | 356311.09 | | | | |
| 12 | R | 6181577.32 | 356368.10 | 74 | R | 6181258.15 | 356354.93 | 136 | R | 6180973.13 | 356251.11 | 208 | R | 6180546.31 | 356312.90 | | | | |
| 13 | R | 6181577.15 | 356360.50 | 75 | R | 6181243.15 | 356345.78 | 137 | R | 6180972.30 | 356253.14 | 209 | R | 6180526.99 | 356298.79 | | | | |
| 14 | R | 6181573.32 | 356358.15 | 76 | R | 6181240.95 | 356347.09 | 138 | R | 6180973.75 | 356257.12 | 210 | R | 6180511.33 | 356289.47 | | | | |
| 15 | R | 6181568.69 | 356356.86 | 77 | R | 6181234.95 | 356364.81 | 139 | R | 6180972.28 | 356257.88 | 211 | R | 6180502.00 | 356273.83 | | | | |
| 16 | R | 6181562.09 | 356360.40 | 78 | R | 6181230.55 | 356365.37 | 140 | R | 6180967.95 | 356256.82 | 212 | R | 6180492.31 | 356270.19 | | | | |
| 17 | R | 6181556.97 | 356358.12 | 79 | R | 6181228.04 | 356363.13 | 141 | R | 6180966.48 | 356257.77 | 213 | R | 6180444.57 | 356224.35 | | | | |
| 18 | R | 6181553.35 | 356357.64 | 80 | R | 6181236.21 | 356345.41 | 142 | R | 6180966.46 | 356264.70 | 214 | R | 6180437.57 | 356223.22 | | | | |
| 19 | R | 6181547.05 | 356358.81 | 81 | R | 6181234.04 | 356343.80 | 143 | R | 6180969.98 | 356274.57 | 215 | R | 6180331.65 | 356215.53 | | | | |
| 20 | R | 6181543.00 | 356348.25 | 82 | R | 6181231.05 | 356343.16 | 144 | R | 6180966.92 | 356280.21 | 216 | R | 6180291.80 | 356191.05 | | | | |
| 21 | R | 6181547.04 | 356341.48 | 83 | R | 6181224.24 | 356346.78 | 145 | R | 6180962.09 | 356283.12 | 217 | R | 6180281.16 | 356149.91 | | | | |
| 22 | R | 6181547.04 | 356338.94 | 84 | R | 6181220.99 | 356346.23 | 146 | R | 6180957.10 | 356280.77 | 218 | R | 6180222.39 | 356148.12 | | | | |
| 23 | R | 6181544.87 | 356334.94 | 85 | R | 6181213.87 | 356341.93 | 147 | R | 6180954.81 | 356274.58 | 219 | R | 6180212.21 | 356150.84 | | | | |
| 24 | R | 6181541.12 | 356331.29 | 86 | R | 6181217.29 | 356337.76 | 148 | R | 6180952.14 | 356275.14 | 220 | R | 6180185.91 | 356161.64 | | | | |
| 25 | R | 6181534.24 | 356331.68 | 87 | R | 6181217.20 | 356331.85 | 149 | R | 6180946.88 | 356282.23 | 221 | R | 6180137.90 | 356190.11 | | | | |
| 26 | R | 6181529.03 | 356320.89 | 88 | R | 6181209.03 | 356326.54 | 150 | R | 6180924.88 | 356283.71 | 222 | R | 6180126.94 | 356194.91 | | | | |
| 27 | R | 6181528.44 | 356302.86 | 89 | R | 6181204.03 | 356326.95 | 151 | R | 6180913.19 | 356292.18 | 223 | R | 6180115.93 | 356192.96 | | | | |
| 28 | R | 6181526.66 | 356300.55 | 90 | R | 6181198.57 | 356335.54 | 152 | R | 6180921.21 | 356311.18 | 224 | R | 6180132.89 | 356059.85 | | | | |
| 29 | R | 6181517.02 | 356296.43 | 91 | R | 6181196.71 | 356335.78 | 153 | R | 6180921.32 | 356312.28 | 225 | R | 6180089.75 | 356027.50 | | | | |
| 30 | R | 6181509.36 | 356297.01 | 92 | R | 6181189.92 | 356325.52 | 154 | R | 6180919.71 | 356313.44 | 226 | R | 6180123.68 | 355965.89 | | | | |
| 31 | R | 6181504.25 | 356294.87 | 93 | R | 6181190.62 | 356324.09 | 155 | R | 6180918.14 | 356313.19 | 227 | R | 6180093.32 | 355928.70 | | | | |
| 32 | R | 6181498.49 | 356287.10 | 94 | R | 6181195.14 | 356320.28 | 156 | R | 6180909.86 | 356307.91 | 228 | R | 6180110.17 | 355858.24 | | | | |
| 33 | R | 6181494.87 | 356286.93 | 95 | R | 6181196.30 | 356316.39 | 157 | R | 6180908.01 | 356307.79 | 229 | R | 6180269.52 | 355943.19 | | | | |
| 34 | R | 6181473.82 | 356299.18 | 96 | R | 6181196.02 | 356301.98 | 158 | R | 6180902.46 | 356325.57 | 230 | R | 6180542.19 | 356088.54 | | | | |
| 35 | R | 6181459.77 | 356308.70 | 97 | R | 6181188.88 | 356302.61 | 159 | R | 6180899.21 | 356325.63 | 231 | R | 6180561.92 | 356004.21 | | | | |
| 36 | R | 6181456.63 | 356309.59 | 98 | R | 6181186.34 | 356302.44 | 160 | R | 6180883.70 | 356317.32 | 232 | R | 6180632.79 | 356034.15 | | | | |
| 37 | R | 6181452.75 | 356308.51 | 99 | R | 6181186.23 | 356301.98 | 161 | R | 6180871.34 | 356314.58 | 233 | R | 6180602.03 | 356230.09 | | | | |
| 38 | R | 6181450.21 | 356297.76 | 100 | R | 6181192.11 | 356294.25 | 162 | R | 6180865.70 | 356319.05 | 234 | R | 6180575.05 | 356288.67 | | | | |
| 39 | R | 6181447.11 | 356294.65 | 101 | R | 6181189.92 | 356284.60 | 163 | R | 6180858.15 | 356339.02 | 235 | R | 6180752.07 | 356167.72 | | | | |
| 40 | R | 6181440.56 | 356291.73 | 102 | R | 6181187.91 | 356283.95 | 164 | R | 6180857.36 | 356349.14 | 236 | R | 6180781.78 | 356092.92 | | | | |
| 41 | R | 6181423.54 | 356300.64 | 103 | R | 6181179.61 | 356284.75 | 165 | R | 6180859.06 | 356353.83 | 237 | R | 6180841.48 | 356052.02 | | | | |
| 42 | R | 6181414.06 | 356315.52 | 104 | R | 6181172.23 | 356280.08 | 166 | R | 6180862.75 | 356359.20 | 238 | R | 6180936.18 | 356094.91 | | | | |
| 43 | R | 6181411.63 | 356316.19 | 105 | R | 6181165.18 | 356275.53 | 167 | R | 6180861.75 | 356361.65 | 239 | R | 6180981.03 | 356120.93 | | | | |
| 44 | R | 6181387.45 | 356300.58 | 106 | R | 6181156.90 | 356274.13 | 168 | R | 6180856.15 | 356358.85 | 240 | R | 6180972.09 | 356145.43 | | | | |
| 45 | R | 6181369.99 | 356306.24 | 107 | R | 6181153.25 | 356274.73 | 169 | R | 6180845.70 | 356359.48 | 241 | R | 6181009.81 | 356185.49 | | | | |
| 46 | R | 6181368.25 | 356310.99 | 108 | R | 6181147.51 | 356277.08 | 170 | R | 6180834.39 | 356342.68 | 242 | R | 6181066.41 | 356230.43 | | | | |
| 47 | R | 6181369.02 | 356316.58 | 109 | R | 6181147.15 | 356280.37 | 171 | R | 6180829.21 | 356340.19 | 243 | R | 6181088.56 | 356162.01 | | | | |
| 48 | R | 6181356.28 | 356332.72 | 110 | R | 6181149.10 | 356285.85 | 172 | R | 6180817.88 | 356342.98 | 244 | R | 6181155.66 | 356156.85 | | | | |
| 49 | R | 6181346.92 | 356338.02 | 111 | R | 6181118.75 | 356263.46 | 173 | R | 6180809.33 | 356346.37 | 245 | R | 6181258.41 | 356195.44 | | | | |
| 50 | R | 6181346.49 | 356337.56 | 112 | R | 6181085.04 | 356265.03 | 174 | R | 6180799.19 | 356341.66 | 246 | R | 6181284.59 | 356130.08 | | | | |
| 51 | R | 6181349.60 | 356318.01 | 113 | R | 6181081.43 | 356268.76 | 175 | R | 6180799.22 | 356338.85 | 247 | R | 6181148.57 | 356048.17 | | | | |
| 52 | R | 6181347.67 | 356316.58 | 114 | R | 6181081.24 | 356271.83 | 176 | R | 6180805.76 | 356335.99 | 248 | R | 6181294.81 | 355664.39 | | | | |
| 53 | R | 6181335.55 | 356325.08 | 115 | R | 6181077.94 | 356273.38 | 177 | R | 6180809.17 | 356329.22 | 249 | R | 6181460.01 | 355738.35 | | | | |
| 54 | R | 6181317.28 | 356356.85 | 116 | R | 6181072.49 | 356274.12 | 178 | R | 6180805.30 | 356321.18 | 250 | R | 6181495.76 | 355640.78 | | | | |
| 55 | R | 6181315.84 | 356356.60 | 117 | R | 6181070.25 | 356276.47 | 179 | R | 6180799.18 | 356318.93 | 251 | R | 6181663.93 | 355736.82 | | | | |
| 56 | R | 6181308.72 | 356348.75 | 118 | R | 6181064.94 | 356290.15 | 180 | R | 6180792.83 | 356319.37 | 252 | R | 6181840.91 | 355793.07 | | | | |
| 57 | R | 6181304.44 | 356348.76 | 119 | R | 6181062.78 | 356289.20 | 181 | R | 6180789.61 | 356317.76 | 253 | R | 6182009.58 | 355862.73 | | | | |
| 58 | R | 6181299.92 | 356356.13 | 120 | R | 6181059.71 | 356285.42 | 182 | R | 6180780.22 | 356320.73 | 254 | R | 6181941.32 | 355978.72 | | | | |
| 59 | R | 6181297.76 | 356356.34 | 121 | R | 6181059.52 | 356275.05 | 183 | R | 6180778.78 | 356320.13 | 255 | R | 6181851.25 | 355930.87 | | | | |
| 60 | R | 6181295.71 | 356350.74 | 122 | R | 6181062.17 | 356263.26 | 184 | R | 6180778.30 | 356315.36 | 256 | R | 6181697.86 | 356187.00 | | | | |
| 61 | R | 6181292.21 | 356350.69 | 123 | R | 6181060.09 | 356261.71 | 185 | R | 6180772.77 | 356310.69 | 257 | R | 6181543.96 | 356107.11 | | | | |
| 62 | R | 6181289.00 | 356352.93 | 124 | R</ | | | | | | | | | | | | | | |

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-20 16:11:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2660090
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-08-10
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Ablingos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Ablingos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5679-4135
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5501/0003:375 Ablingos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.7790 ha
Miško žemės plotas: 2.5489 ha
Kitos žemės plotas: 2.2301 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4229 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 40 Eur
Indeksuota miško vertė: 4189 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3730 Eur
Žemės sklypo vertė: 1089 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 25 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1064 Eur
Miško medynų vertė: 777 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6680 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-08-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1084-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1084-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-16

tos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1084-(14.12.110 E.)
Plotas: 47790.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10
- 9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1084-(14.12.110 E.)
Plotas: 25489.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10
- 9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1084-(14.12.110 E.)
Plotas: 2464.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10
- 9.4. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1084-(14.12.110 E.)
Plotas: 47790.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10
- 9.5. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-1084-(14.12.110 E.)
Plotas: 35318.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-08-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-08-10
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-4135, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-07-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-1084-(14.12.110 E.)
[rašas galioja: Nuo 2021-08-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

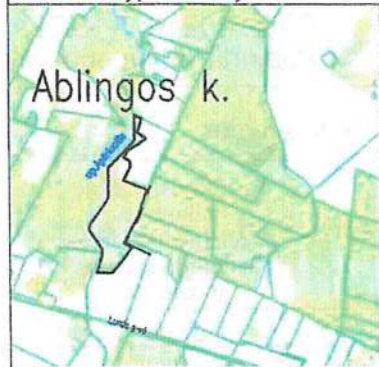
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALFRUZINA KATARSKIENĖ

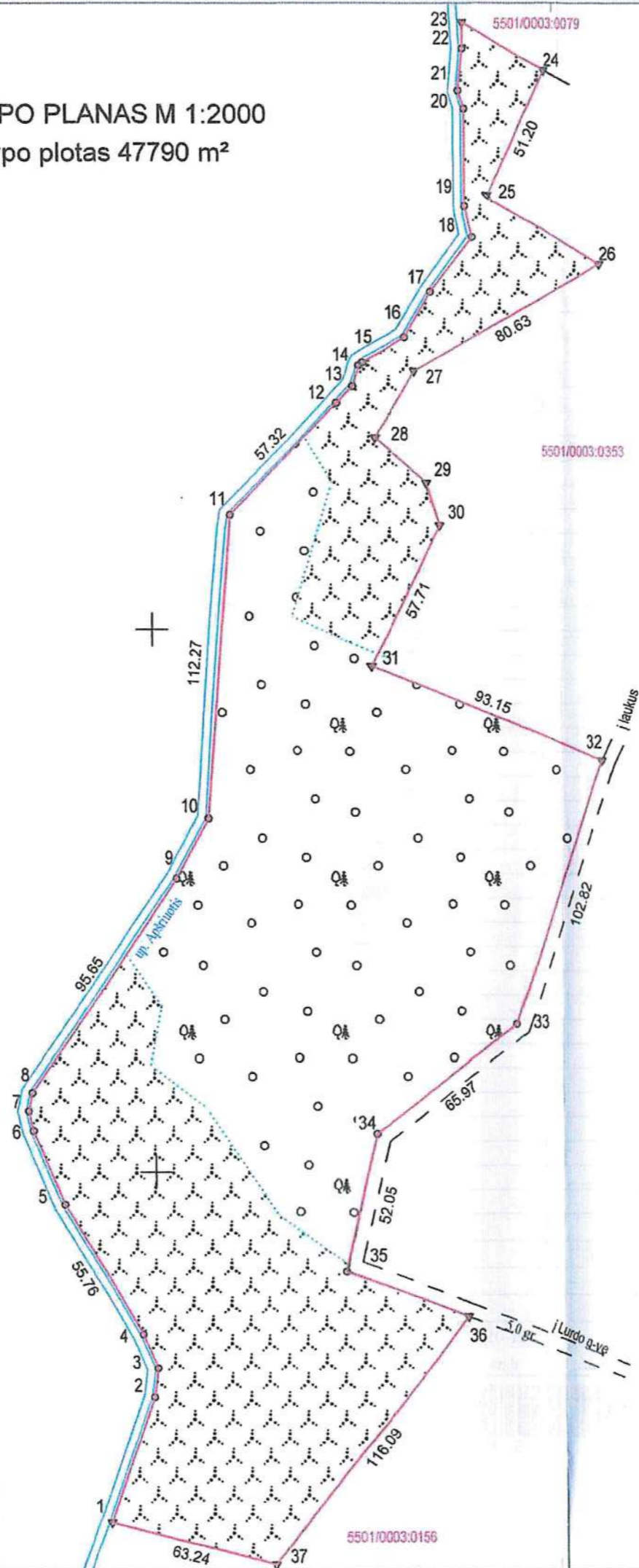
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Žemės sklypo plotas 47790 m²

Plane neužrašyti linijų ilgiai

| linija | ilgis, m |
|--------|----------|
| 1-2 | 49.25 |
| 2-3 | 10.69 |
| 3-4 | 13.67 |
| 5-6 | 29.35 |
| 6-7 | 7.39 |
| 7-8 | 6.84 |
| 9-10 | 25.10 |
| 12-13 | 8.56 |
| 13-14 | 7.98 |
| 14-15 | 1.68 |
| 15-16 | 17.57 |
| 16-17 | 19.26 |
| 17-18 | 25.80 |
| 18-19 | 11.91 |
| 19-20 | 35.82 |
| 20-21 | 6.99 |
| 21-22 | 15.65 |
| 22-23 | 9.57 |
| 23-24 | 34.80 |
| 25-26 | 48.99 |
| 27-28 | 28.38 |
| 28-29 | 24.94 |
| 29-30 | 16.30 |
| 35-36 | 47.74 |



| | | | | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|---|--------|---|---------|---|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | | Ablinga | | | | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | | kodu | | blokas | | sklypas | |
| | | 5 | 5 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| Savivaldybė | | Klaipėdos r. | | | | | |
| Seniūnija | | Endriejavo | | | | | |
| Gyvenamoji vietovė | | Ablingos k. | | | | | |
| Gatvė, namo Nr. | | Proj. Nr. 642 | | | | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | | | | |
| 1-23 | | up. Apšriutis | | | | | |
| 23-24 | 5501/0003:0079 | | | | | | |
| 24-28 | 5501/0003:0353 | Kadastriniai matavimai | | | | | |
| 28-32 | 5501/0003:0353 | Kadastriniai matavimai | | | | | |
| 32-36 | | 5 m viešasis vidaus kelias | | | | | |
| 36-1 | 5501/0003:0156 | | | | | | |

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 7 d. ir 2021 m. kovo mėn. 16 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

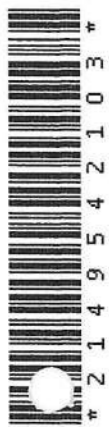
| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|-------------------------|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>Vytautas Jokužys</i> | 2021-05-07 |

X=6180200
Y=356400

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI UAB "Žemaitijos projektai", j.m. k. 300590059
 Aukštoji g. 3, Telsiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
|-------------------------------------|------------------|----------------------|------------|
| „ŽEMAITIJOS PROJEKTAI“ Direktore | <i>Alfruzina</i> | Alfruzina Kataršienė | 2021-05-31 |

Matininkas
 Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 47790 m²

| | | | | | | | |
|--------------------------------|-------|---|--------|---|---------|---|---|
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | | blokas | | sklypas | | |
| | 5 | 5 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinatinių sistema: LKS-94 | | | | | | | |
|--|-------|-----------------------|-----------|---------------------|------------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6180070.72 | 356182.05 | 36 | R | 6180146.62 | 356314.83 |
| 2 | R | 6180117.07 | 356198.69 | 37 | R | 6180055.15 | 356243.34 |
| 3 | R | 6180127.67 | 356200.05 | | | | |
| 4 | R | 6180140.19 | 356194.57 | | | | |
| 5 | R | 6180188.15 | 356166.13 | | | | |
| 6 | R | 6180215.30 | 356154.98 | | | | |
| 7 | R | 6180222.48 | 356153.24 | | | | |
| 8 | R | 6180229.18 | 356154.61 | | | | |
| 9 | R | 6180308.10 | 356208.65 | | | | |
| 10 | R | 6180330.25 | 356220.45 | | | | |
| 11 | R | 6180442.19 | 356229.03 | | | | |
| 12 | R | 6180483.46 | 356268.81 | | | | |
| 13 | R | 6180489.62 | 356274.75 | | | | |
| 14 | R | 6180497.27 | 356277.01 | | | | |
| 15 | R | 6180498.31 | 356278.33 | | | | |
| 16 | R | 6180507.73 | 356293.16 | | | | |
| 17 | R | 6180524.29 | 356303.00 | | | | |
| 18 | R | 6180544.53 | 356319.00 | | | | |
| 19 | R | 6180556.10 | 356316.16 | | | | |
| 20 | R | 6180591.92 | 356316.16 | | | | |
| 21 | R | 6180598.57 | 356314.01 | | | | |
| 22 | R | 6180614.13 | 356315.66 | | | | |
| 23 | R | 6180623.70 | 356315.64 | | | | |
| 24 | R | 6180606.00 | 356345.60 | | | | |
| 25 | R | 6180559.30 | 356324.62 | | | | |
| 26 | R | 6180534.62 | 356366.94 | | | | |
| 27 | R | 6180495.12 | 356296.65 | | | | |
| 28 | R | 6180470.58 | 356282.40 | | | | |
| 29 | R | 6180453.88 | 356300.93 | | | | |
| 30 | R | 6180438.31 | 356305.75 | | | | |
| 31 | R | 6180386.33 | 356280.67 | | | | |
| 32 | R | 6180351.65 | 356367.12 | | | | |
| 33 | R | 6180254.46 | 356333.56 | | | | |
| 34 | R | 6180214.19 | 356281.31 | | | | |
| 35 | R | 6180163.36 | 356270.12 | | | | |
| Žemės sklypo centro koordinatės | | | | Darbo LitPOS laikas | | | |
| Koordinatinių sistema | | Koordinatės X/Y | | Data | 2020-12-07 | 2021-03-16 | |
| Valstybinė LKS-1994 | | X=6180339 Y=356260 | | Prisijungta | 11:00 | 11:00 | |
| | | | | Atsijungta | 13:00 | 12:00 | |
| Žiniaraštį sudarė: ALFRUZINA KATARSKIENĖ | | | | 2M-M-1945 | 2021-05-31 | | |
| v. pavardė | | | | kval. paž. nr. | parašas | data | |

| Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos | | | |
|---|--|--|---|
| Eilės Nr. | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ² |
| 1 | 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 25489 |
| 2 | 132 | Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) | 47790 |
| 3 | 137 | Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis) | 47790 |
| 4 | 163 | Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) | 35318 |
| 5 | 164 | Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) | 2464 |

| Duomenys apie žemės sklypo servitutus | | | |
|---------------------------------------|-----------------|---|----------------------------------|
| Eilės Nr. | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m ² |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-20 16:12:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2695836
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-11-19
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Žvaginių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Žvaginių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5705-3346
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5501/0002:232 Ablingos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.1484 ha
Miško žemės plotas: 3.1484 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2621 Eur
Indeksuota miško vertė: 2621 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1891 Eur
Žemės sklypo vertė: 850 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 850 Eur
Miško medynų vertė: 394 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 850 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3346, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1693-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3346, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1693-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3346, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1693-(14.12.110 E.)
Plotas: 31484.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02
- 9.2. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3346, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1693-(14.12.110 E.)
Plotas: 31484.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02
- 9.3. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3346, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1693-(14.12.110 E.)
Plotas: 31484.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3346, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1693-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3346, aprašytas p. 2.1.

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

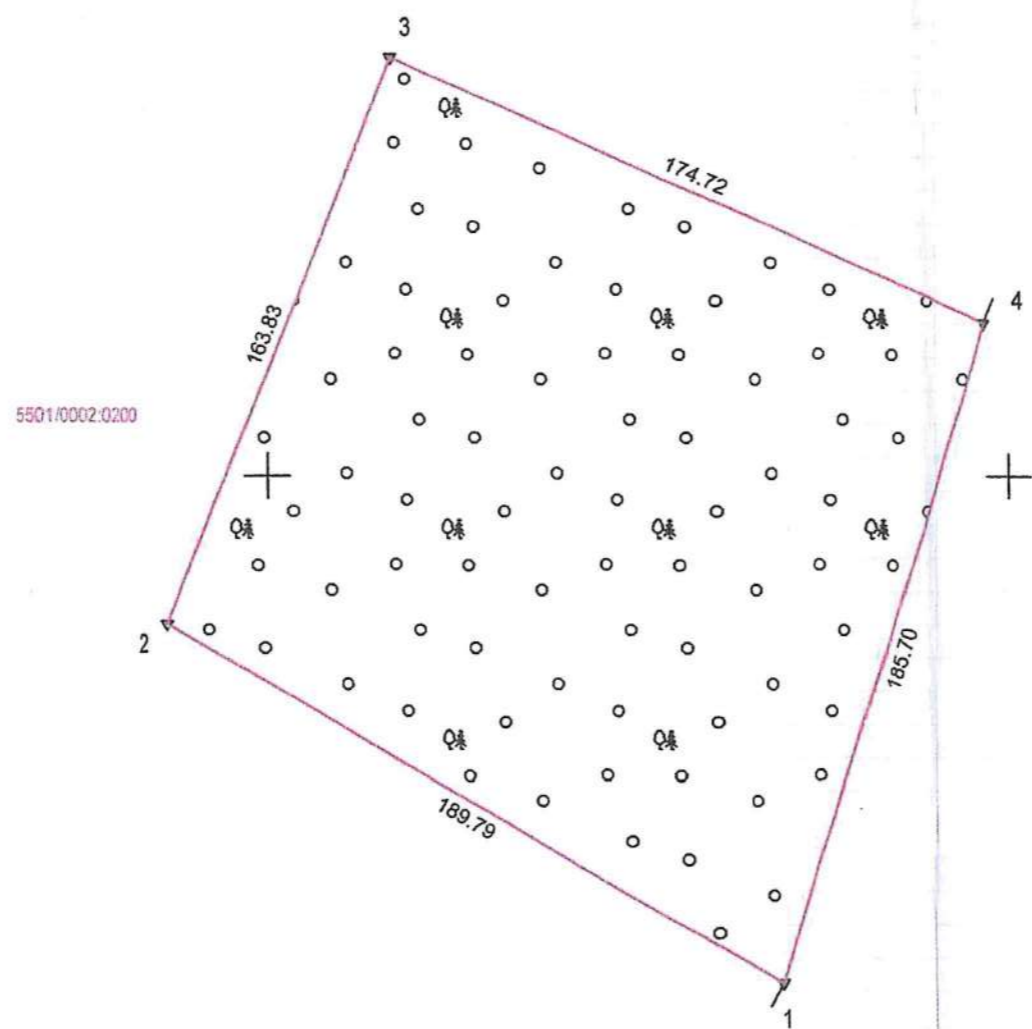
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALFRUZINA KATARSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Žemės sklypo plotas 31484 m²



X=6181600
Y=355600

| | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|--------------|---------|--|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | | Ablinga | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas | |
| | 5 5 0 1 0 0 0 2 | | 230 | |
| Savivaldybė | Klaipėdos r. | | | |
| Seniūnija | Endriejavo | | | |
| Gyvenamoji vietovė | Žvaginių k. | | | |
| Gatvė, namo Nr. | | | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-4 | 5501/0002:0200 | | | |
| 4-1 | | proj. Nr.641 | | |

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 19 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|--|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>Vyrasis miškininkas</i> Arvydas Jokužys | 2021-06-01 |

| | | | |
|---|------------------|------------------------|------------|
| UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196 | | | |
| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| Direktorė A.V. Matininkas | <i>Alfruzina</i> | Alfruzina Kataraskienė | 2021-04-22 |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945 | | | |



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 31484 m²

| | | | |
|--------------------------------|-----------------|--------|---------|
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
| | 5 5 0 1 0 0 0 2 | | |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinatinių sistema: LKS-94 | | | | | | | |
|---------------------------------|-------|-----------------------|-----------|---------------------|-------|--------------|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6181663.93 | 355736.82 | | | | |
| 2 | R | 6181760.04 | 355573.16 | | | | |
| 3 | R | 6181912.31 | 355633.61 | | | | |
| 4 | R | 6181840.91 | 355793.07 | | | | |
| Žemės sklypo centro koordinatės | | | | Darbo LitPOS laikas | | | |
| Koordinatinių sistema | | Koordinatės X/Y | | Data | | 2021-04-19 | |
| Valstybinė LKS-1994 | | X=6181762 Y=355737 | | Prisijungta | | 11:00 | |
| | | | | Atsijungta | | 12:00 | |
| Žiniaraštį sudarė: | | ALFRUZINA KATARSKIENĖ | | 2M-M-1945 | | 2021-04-22 | |
| | | v. pavardė | | kval. paž. nr. | | parašas data | |

| Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos | | | |
|---|--|--|---|
| Eilės Nr. | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ² |
| 1 | 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 31484 |
| 2 | 132 | Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) | 31484 |
| 3 | 137 | Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis) | 31484 |

| Duomenys apie žemės sklypo servitutus | | | |
|---------------------------------------|-----------------|---|----------------------------------|
| Eilės Nr. | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m ² |
| - | - | - | - |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 5 6 6 3 6 2 8 6 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-20 16:13:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: 44/2680191
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-09-28
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Pažvelsio k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Pažvelsio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5705-3413
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5501/0003:376 Ablingos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.8730 ha
Miško žemės plotas: 3.3956 ha
Kitos žemės plotas: 0.4774 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10502 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 10 Eur
Indeksuota miško vertė: 10493 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 9821 Eur
Žemės sklypo vertė: 2472 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 6 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2466 Eur
Miško medynų vertė: 2046 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11221 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-31**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3413, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1368-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-04**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3413, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1368-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-04**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3413, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1368-(14.12.110 E.)
Plotas: 38730.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-28

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3413, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1368-(14.12.110 E.)
Plotas: 33956.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-28

9.3.

Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3413, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1368-(14.12.110 E.)
Plotas: 38730.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-28**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3413, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-28

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5705-3413, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-1368-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

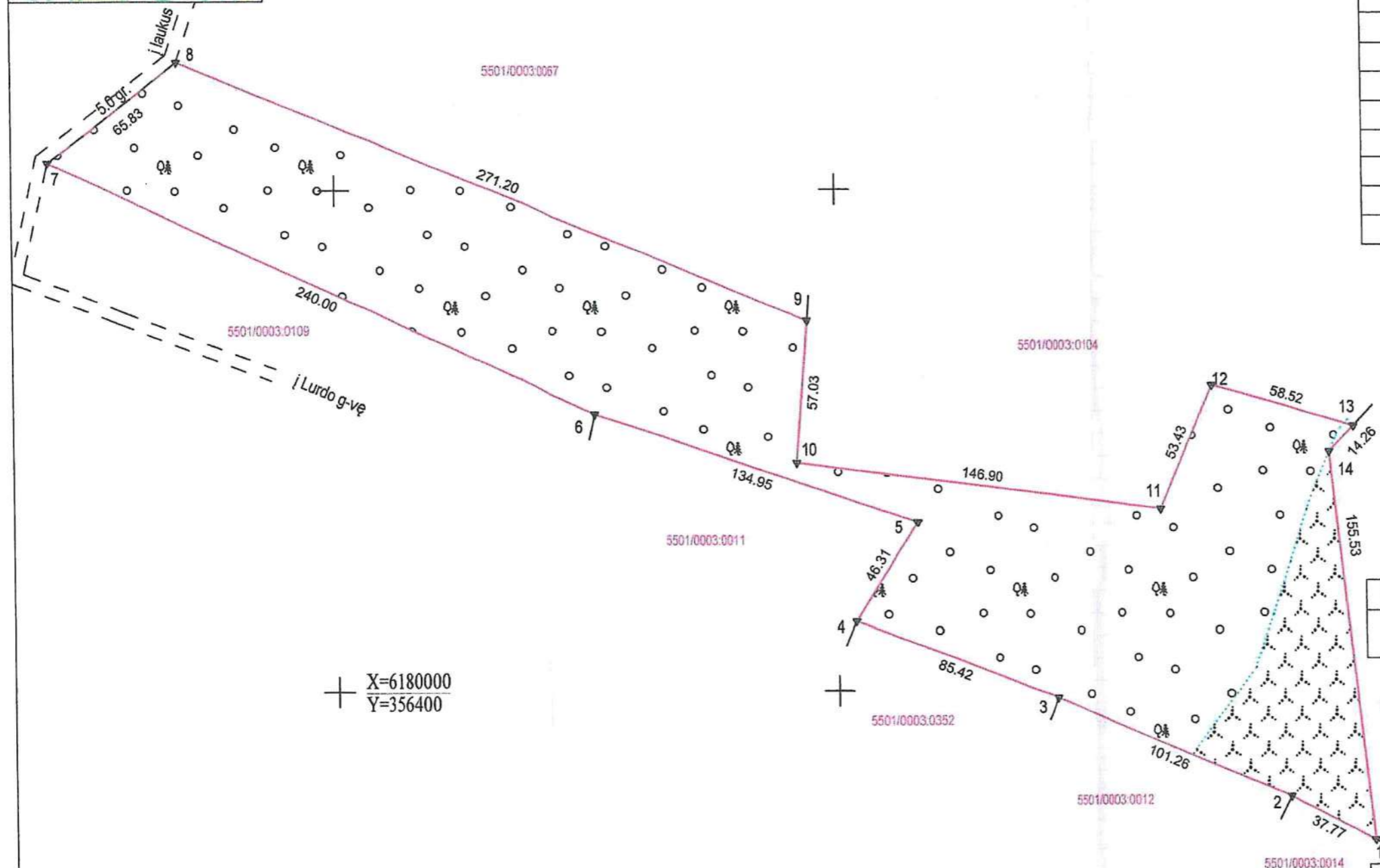
Dokumentą atspausdino

ALFRUZINA KATARSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Žemės sklypo plotas 38730 m²

| | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------|---------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | | Ablinga | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | | kodas | blokas | sklypas |
| | | 5 5 0 1 | 0 0 0 3 | 349 |
| Savivaldybė | | Klaipėdos r. | | |
| Seniūnija | | Agluonėnų | | |
| Gyvenamoji vietovė | | Pažvelsio k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | | Proj. Nr. 642-1 | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-2 | 5501/0003:0014 | Kadastriniai matavimai | | |
| 2-3 | 5501/0003:0012 | | | |
| 3-4 | 5501/0003:0352 | Kadastriniai matavimai | | |
| 4-6 | 5501/0003:0011 | Kadastriniai matavimai | | |
| 6-7 | 5501/0003:0109 | | | |
| 7-8 | | 5 m. viešasis vidaus kelias | | |
| 8-9 | 5501/0003:0067 | | | |
| 9-13 | 5501/0003:0104 | | | |
| 13-1 | 5501/0003:0091 | Kadastriniai matavimai | | |



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo platu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|--------------------------|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>Vytautas Anskinis</i> | 2021-06-01 |

UAB "Žemaitijos projektai", j.m. k. 300590059
 Aukštoji g. 3, Telšiai 87334,
 el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

| UAB Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
|--------------|------------------|-----------------------|------------|
| Projektorė | <i>Alfruzina</i> | Alfruzina Katarškienė | 2021-05-31 |

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-20 16:14:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2681225
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-09-30
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Balsėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Balsėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5633-4720
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5563/0003:520 Veiviržėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.2627 ha
Miško žemės plotas: 2.2496 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0131 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2938 Eur
Indeksuota miško vertė: 2938 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2525 Eur
Žemės sklypo vertė: 784 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 784 Eur
Miško medynų vertė: 526 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3155 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-09
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-4720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-668-(14.12.110 E.)
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-764-(14.12.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-4720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-668-(14.12.110 E.)
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-764-(14.12.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-4720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-668-(14.12.110 E.)
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-764-(14.12.2 E.)
Aprašymas: Tarnaujantis daiktas - unikalus Nr. 4400-2960-8186
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-4720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-668-(14.12.110 E.)
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-764-(14.12.2 E.)
Plotas: 13562.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-4720, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-668-(14.12.110 E.)
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 12VJ-764-(14.12.2 E.)
Plotas: 22496.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-4720, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-668-(14.12.110 E.)
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 12VJ-764-(14.12.2 E.)
Plotas: 455.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-12-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-4720, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-668-(14.12.110 E.)
2021-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 12VJ-764-(14.12.2 E.)
[rašas galioja: Nuo 2021-12-09

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-4720, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-12-09

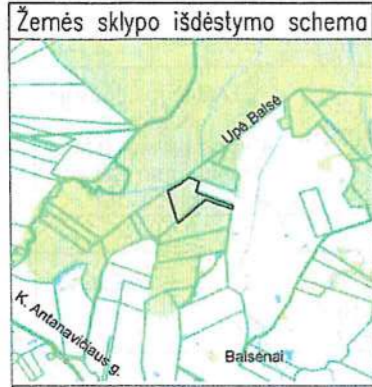
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

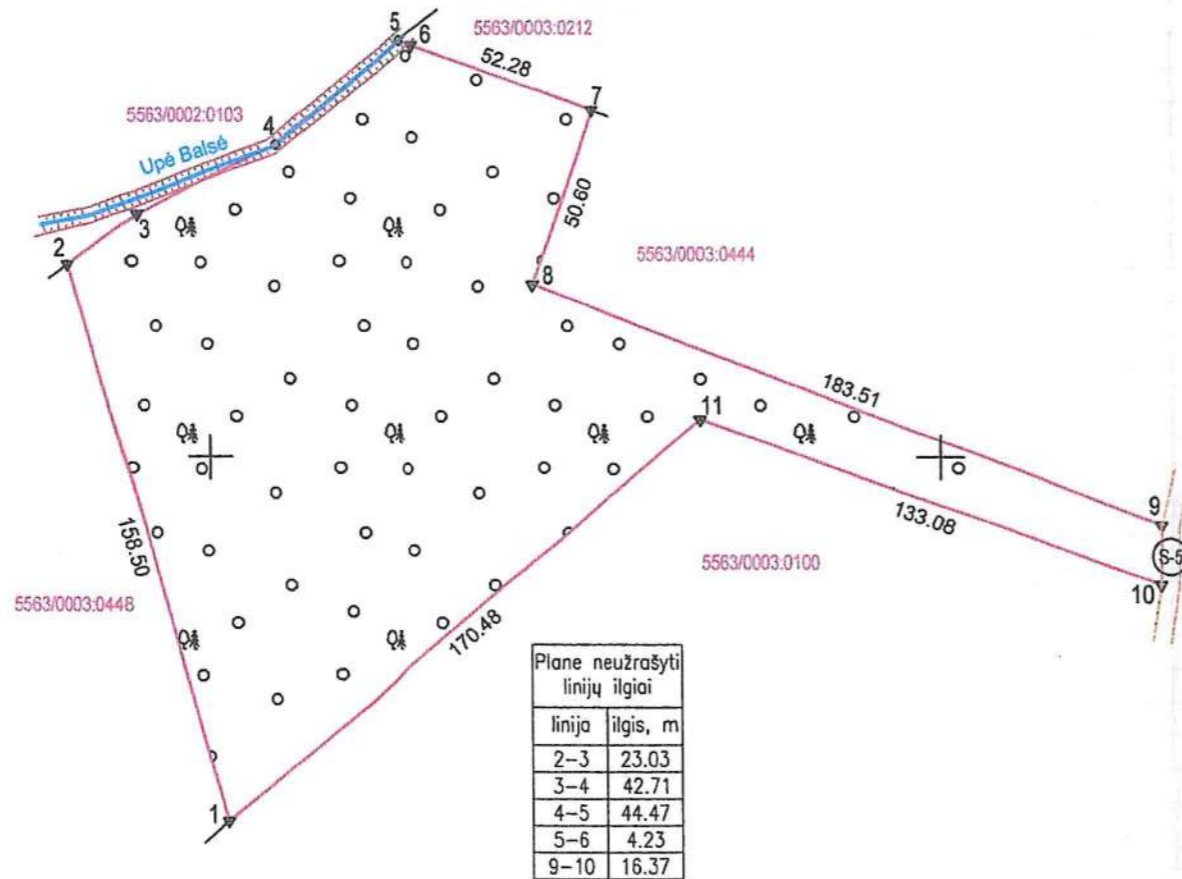
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALFRUZINA KATARSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Žemės sklypo plotas 22627 m²



| Plane neužrašyti linijų ilgiai | |
|--------------------------------|----------|
| linija | ilgis, m |
| 2-3 | 23.03 |
| 3-4 | 42.71 |
| 4-5 | 44.47 |
| 5-6 | 4.23 |
| 9-10 | 16.37 |

X=6167000
Y=353400

| | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|---------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | | Veiviržėnai | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | | kodas | blokas | sklypas |
| | | 5 5 6 3 0 0 0 3 0 0 | 0 0 0 3 0 0 | 0 0 0 |
| Savivaldybė | | Klaipėdos r. | | |
| Seniūnija | | Veiviržėnų | | |
| Gyvenamoji vietovė | | Balsėnų k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | | Proj. Nr. 1151 | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-2 | 5563/0003:0448 | Kadastriniai matavimai | | |
| 2-5 | 5563/0002:0103 | Kadastriniai matavimai | | |
| 5-7 | 5563/0003:0212 | | | |
| 7-10 | 5563/0003:0444 | Kadastriniai matavimai | | |
| 10-1 | 5563/0003:0100 | | | |

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

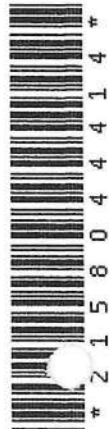
| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|--------------------|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>[Signature]</i> | 2021-10-04 |

Arvydas Jokūbičius

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059
 Aukštoji g. 3, Telsiai 87334,
 el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
|--------------|--------------------|------------------------|------------|
| Direktore | <i>[Signature]</i> | Alfruzina Kataraskienė | 2021-10-04 |
| Specialistas | <i>[Signature]</i> | Darius Šukšteris | 2021-10-04 |

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-20 16:15:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2672591
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-09-02
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Meiskių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Meiskių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5679-7938
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5563/0006:654 Veiviržėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 14.0737 ha
Miško žemės plotas: 13.9064 ha
Kitos žemės plotas: 0.1673 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 15982 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur
Indeksuota miško vertė: 15979 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 13085 Eur
Žemės sklypo vertė: 4537 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 4535 Eur
Miško medynų vertė: 2726 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 16765 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1200-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1200-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1200-(14.12.110 E.)
Plotas: 6552.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-02
- 9.2. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1200-(14.12.110 E.)
Plotas: 44624.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-02
- 9.3. Ichtologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1200-(14.12.110 E.)
Plotas: 44624.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-02
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1200-(14.12.110 E.)
Plotas: 87387.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-02
- 9.5. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-1200-(14.12.110 E.)
Plotas: 139064.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-09-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-09-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5679-7938, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-1200-(14.12.110 E.)
[rašas galioja: Nuo 2021-09-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

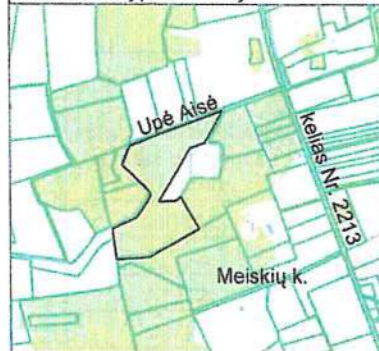
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

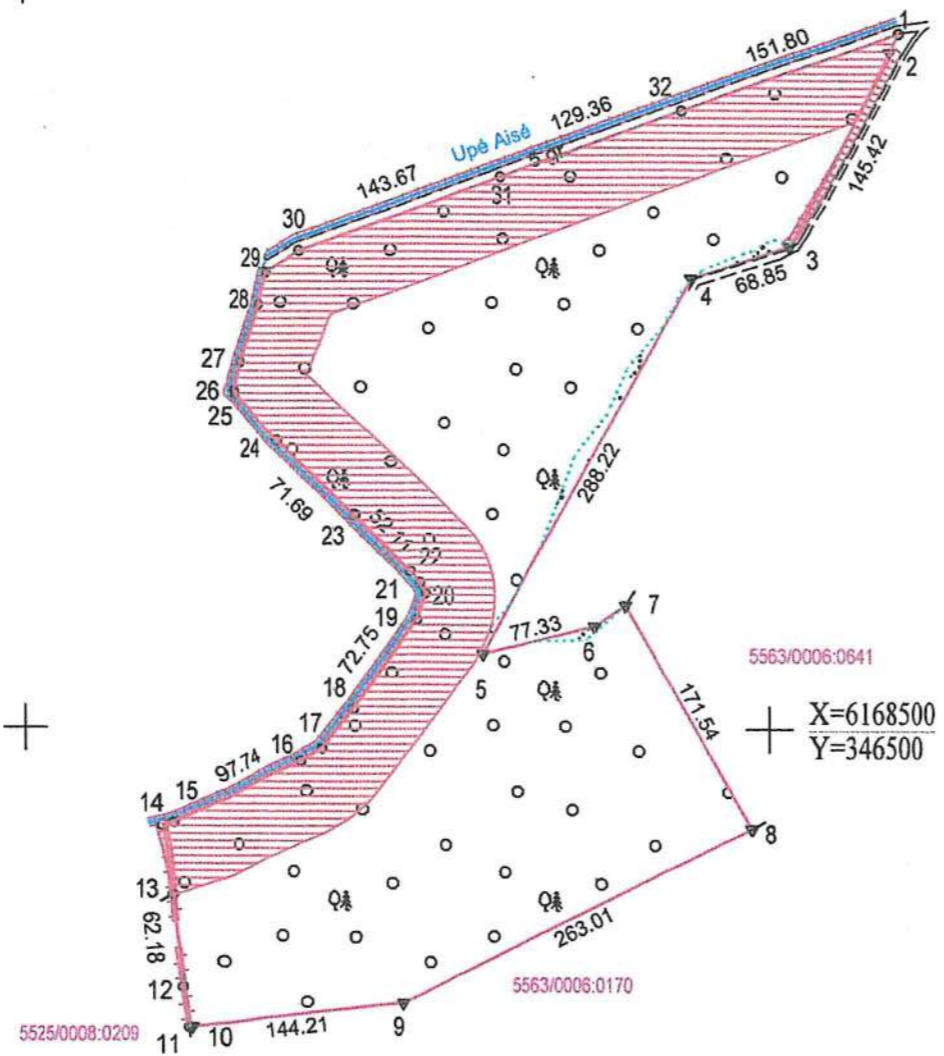


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

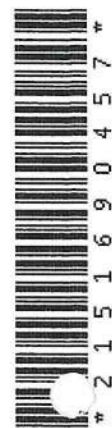
Žemės sklypo plotas 140737 m²



| Plane neužrašyti linijų ilgiai | |
|--------------------------------|----------|
| linija | ilgis, m |
| 1-2 | 14.03 |
| 6-7 | 25.03 |
| 10-11 | 2.44 |
| 11-12 | 27.28 |
| 13-14 | 47.05 |
| 14-15 | 7.04 |
| 16-17 | 16.11 |
| 17-18 | 33.88 |
| 19-20 | 18.74 |
| 20-21 | 8.24 |
| 21-22 | 9.90 |
| 24-25 | 44.93 |
| 25-26 | 1.89 |
| 26-27 | 19.62 |
| 27-28 | 41.39 |
| 28-29 | 22.35 |
| 29-30 | 26.85 |



| Kadastro vietovės pavadinimas: | Veiviržėnai | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|--|---------|
| | kodas | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | 5 5 6 3 | 0 0 0 6 | 045 |
| Savivaldybė | Klaipėdos r. | | |
| Seniūnija | Veiviržėnų | | |
| Gyvenamoji vietovė | Meiskių k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | proj. Nr.1153 | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | |
| 1-4 | | 5 m viešasis vidaus kelias | |
| 4-7 | | Juridiškai neįteisinta | |
| 7-8 | 5563/0006:0641 | Kadastriniai matavimai | |
| 8-11 | 5563/0006:0170 | | |
| 11-13 | 5525/0008:0209 | Kadastriniai matavimai (griovio viduriu) | |
| 13-14 | | Juridiškai neįteisinta (griovio viduriu) | |
| 14-29 | | Up. Aisė kraštu | |
| 29-1 | | 5 m. viešas vidaus kelias | |



Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 06 d. 2020 m. gruodžio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|---|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>Vyriausiasis miškininkas Arvydas Jokužys</i> | 2021-06-03 |

- 132- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai
- 144-Ichtiologiniai draustiniai



| UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfuzina@gmail.com, tel. 8-687-50196 | | | |
|---|------------------------------|-----------------------|------------|
| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| Direktorė A.V. | <i>Alfuzina Kataraskienė</i> | Alfuzina Kataraskienė | 2021-04-26 |
| Specialistas | <i>Darius Šukšteris</i> | Darius Šukšteris | 2021-04-26 |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945 | | | |

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-20 16:15:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696414
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-11-22
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Juodupio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Juodupio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5677-7212
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5563/0006:656 Veiviržėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 33.7462 ha
Miško žemės plotas: 26.5469 ha
Kelių plotas: 0.6390 ha
Kitos žemės plotas: 6.5603 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 33360 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 256 Eur
Indeksuota miško vertė: 33104 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 27854 Eur
Žemės sklypo vertė: 9244 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 160 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 9084 Eur
Miško medynų vertė: 5803 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 39054 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-09-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-7212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1694-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-7212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1694-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-7212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1694-(14.12.110 E.)
Plotas: 6390.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-7212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1694-(14.12.110 E.)
Plotas: 265469.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-7212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1694-(14.12.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-7212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

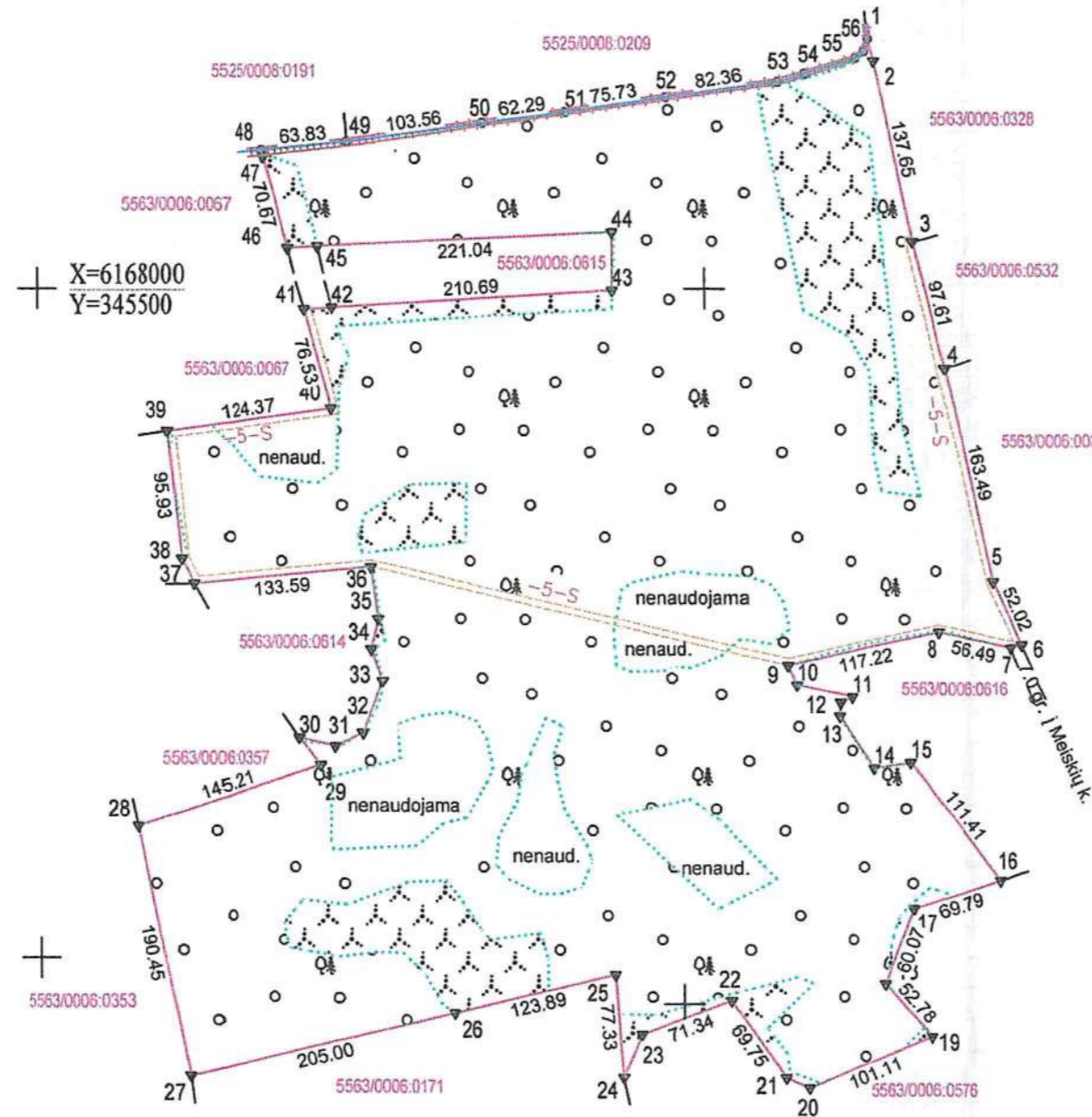
ALFRUZINA KATARSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 337462 m²

| linija | ilgis, m |
|--------|----------|
| 1-2 | 17.33 |
| 6-7 | 8.97 |
| 9-10 | 16.00 |
| 10-11 | 43.17 |
| 11-12 | 10.12 |
| 12-13 | 10.01 |
| 13-14 | 47.03 |
| 14-15 | 27.78 |
| 20-21 | 18.71 |
| 23-24 | 35.39 |
| 29-30 | 25.71 |
| 30-31 | 27.47 |
| 31-32 | 22.68 |
| 32-33 | 41.20 |
| 33-34 | 25.25 |
| 34-35 | 23.09 |
| 35-36 | 39.09 |
| 37-38 | 20.79 |
| 41-42 | 20.59 |
| 43-44 | 43.62 |
| 45-46 | 22.19 |
| 47-48 | 4.93 |
| 53-54 | 20.73 |
| 54-55 | 40.59 |
| 55-56 | 9.06 |
| 56-1 | 9.53 |



| | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|--|--------|---------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | | Veiviržėnai | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | | kodas | blokas | sklypas |
| | | 5 5 6 3 0 0 0 6 | | 656 |
| Savivaldybė | Klaipėdos r. | | | |
| Seniūnija | Veiviržėnų | | | |
| Gyvenamoji vietovė | Juodupio k. | | | |
| Gatvė, namo Nr. | proj. Nr.1153-1 | | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | | |
| 1-3 | 5563/0006:0328 | | | |
| 3-4 | 5563/0006:0532 | | | |
| 4-6 | 5563/0006:0033 | | | |
| 6-7 | | Bendro naudojimo kelias | | |
| 7-16 | 5563/0006:0616 | Kadastriniai matavimai | | |
| 16-24 | 5563/0006:0576 | Kadastriniai matavimai | | |
| 24-27 | 5563/0006:0171 | Kadastriniai matavimai | | |
| 27-28 | 5563/0006:0353 | | | |
| 28-30 | 5563/0006:0357 | | | |
| 30-37 | 5563/0006:0614 | Kadastriniai matavimai | | |
| 37-39 | | Juridiškai neįteisinta | | |
| 39-41 | 5563/0006:0067 | | | |
| 41-42 | | Juridiškai neįteisinta | | |
| 42-45 | 5563/0006:0615 | Kadastriniai matavimai | | |
| 45-46 | | Juridiškai neįteisinta | | |
| 46-48 | 5563/0006:0067 | | | |
| 48-49 | 5525/0008:0191 | Kadastriniai matavimai (griovio viduriu) | | |
| 49-1 | 5525/0008:0209 | Kadastriniai matavimai (griovio viduriu) | | |

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 06 d., 2020 m. gruodžio mėn. 01 d., 2021 m. gegužės mėn. 07 d. ir 2021 m. birželio mėn. 21 d. atliktų žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimojis):

| | | | |
|------|---|------------------------|------------|
| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>Arvydas Jakušys</i> | 2021-09-30 |

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059
Aukštoji g. 3, Telsiai 87334,
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

| | | | |
|--------------|------------------|------------------------|------------|
| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| Direktore | <i>Alfruzina</i> | Alfruzina Kataraskienė | 2021-09-27 |
| Specialistas | <i>Darius</i> | Darius Šukšteris | 2021-09-27 |

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 337462 m²

| | | | | | | |
|--------------------------------|-------|---|--------|---|---------|---|
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | | blokas | | sklypas | |
| | 5 | 5 | 6 | 3 | 0 | 0 |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinatinių sistema: LKS-94 | | | | | | | |
|---------------------------------|-------|-----------------------|-----------|---------------------|------------|------------|------------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6168186.70 | 346122.43 | 36 | R | 6167791.75 | 345748.18 |
| 2 | R | 6168169.94 | 346126.82 | 37 | R | 6167779.35 | 345615.17 |
| 3 | R | 6168035.22 | 346155.06 | 38 | R | 6167798.11 | 345606.22 |
| 4 | R | 6167940.49 | 346178.58 | 39 | R | 6167893.56 | 345596.60 |
| 5 | R | 6167781.01 | 346214.56 | 40 | R | 6167910.53 | 345719.81 |
| 6 | R | 6167733.89 | 346236.61 | 41 | R | 6167984.55 | 345700.36 |
| 7 | R | 6167731.51 | 346227.96 | 42 | R | 6167985.77 | 345720.91 |
| 8 | R | 6167743.41 | 346172.74 | 43 | R | 6167998.61 | 345931.21 |
| 9 | R | 6167718.55 | 346058.19 | 44 | R | 6168042.23 | 345931.27 |
| 10 | R | 6167703.91 | 346064.64 | 45 | R | 6168031.59 | 345710.49 |
| 11 | R | 6167694.72 | 346106.82 | 46 | R | 6168030.32 | 345688.34 |
| 12 | R | 6167690.56 | 346097.59 | 47 | R | 6168098.67 | 345670.38 |
| 13 | R | 6167680.58 | 346096.84 | 48 | R | 6168103.44 | 345669.13 |
| 14 | R | 6167641.70 | 346123.30 | 49 | R | 6168109.64 | 345732.66 |
| 15 | R | 6167645.84 | 346150.77 | 50 | R | 6168123.48 | 345835.29 |
| 16 | R | 6167557.63 | 346218.83 | 51 | R | 6168131.81 | 345897.02 |
| 17 | R | 6167536.64 | 346152.27 | 52 | R | 6168142.67 | 345971.97 |
| 18 | R | 6167480.60 | 346130.65 | 53 | R | 6168154.48 | 346053.48 |
| 19 | R | 6167440.76 | 346165.27 | 54 | R | 6168160.51 | 346073.31 |
| 20 | R | 6167402.42 | 346071.71 | 55 | R | 6168172.33 | 346112.14 |
| 21 | R | 6167410.04 | 346054.62 | 56 | R | 6168177.64 | 346119.48 |
| 22 | R | 6167468.00 | 346015.82 | | | | |
| 23 | R | 6167442.72 | 345949.11 | | | | |
| 24 | R | 6167410.09 | 345935.40 | | | | |
| 25 | R | 6167487.23 | 345930.03 | | | | |
| 26 | R | 6167458.67 | 345809.48 | | | | |
| 27 | R | 6167411.40 | 345610.00 | | | | |
| 28 | R | 6167598.16 | 345572.71 | | | | |
| 29 | R | 6167644.20 | 345710.43 | | | | |
| 30 | R | 6167664.49 | 345694.64 | | | | |
| 31 | R | 6167658.02 | 345721.34 | | | | |
| 32 | R | 6167668.14 | 345741.64 | | | | |
| 33 | R | 6167706.64 | 345756.31 | | | | |
| 34 | R | 6167730.51 | 345748.09 | | | | |
| 35 | R | 6167753.00 | 345753.32 | | | | |
| Žemės sklypo centro koordinatės | | | | Darbo LitPOS laikas | | | |
| Koordinatinių sistema | | Koordinatės X/Y | | Data | 2020-11-06 | 2020-12-01 | 2021-05-07 |
| Valstybinė LKS-1994 | | X=6167795 Y=345905 | | Prisijungta | 13:00 | 14:00 | 15:00 |
| | | | | Atsijungta | 17:00 | 17:00 | 16:00 |
| Žiniaraštį sudarė: | | ALFRUZINA KATARSKIENĖ | | 2M-M-1945 | 2021-09-27 | | |
| | | v. pavardė | | kval. paž. nr. | parašas | data | |

| Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos | | | |
|---|--|--|---|
| Eilės Nr. | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ² |
| 1 | 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 265469 |

| Duomenys apie žemės sklypo servitutus | | | |
|---------------------------------------|-----------------|---|----------------------------------|
| Eilės Nr. | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m ² |
| 1 | 214 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) pažymėtas plane - -5-S | 6390 |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 1 5 7 5 5 8 1 9 7 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 09:06:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2616734
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-04-08
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Balsėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Balsėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5615-4388
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5563/0003:518 Veiviržėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.3073 ha
Miško žemės plotas: 0.2570 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastru: 0.2995 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastru įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15
Vandens telkinių plotas: 0.0425 ha
Kitos žemės plotas: 0.0078 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 269 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
Indeksuota miško vertė: 267 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 211 Eur
Žemės sklypo vertė: 80 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 79 Eur
Miško medynų vertė: 44 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 348 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4388, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-365-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4388, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-365-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4388, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-365-(14.12.110E.)
Aprašymas: Tarnaujantis daiktas unikalus Nr. 4400-2960-8186
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4388, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-365-(14.12.110E.)
Plotas: 520.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4388, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-365-(14.12.110E.)
Plotas: 2756.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4388, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-365-(14.12.110E.)
Plotas: 2570.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4388, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-365-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4388, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

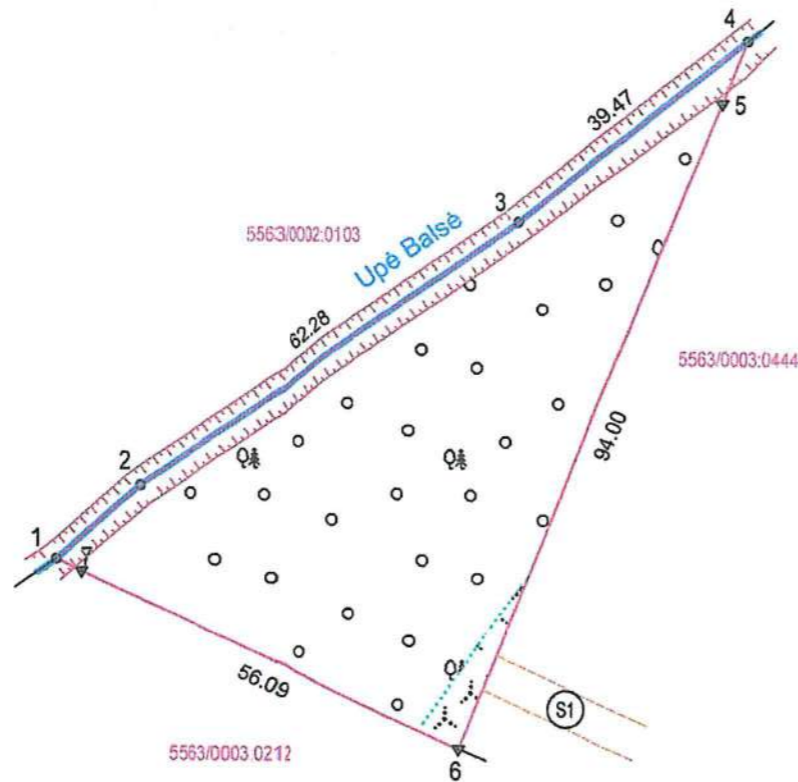
ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
 Žemės sklypo plotas 3073 m²

X=6167400
 Y=353500



| Plane neužrašyti linijų ilgiai | |
|--------------------------------|----------|
| linija | ilgis, m |
| 1-2 | 15.19 |
| 4-5 | 9.07 |
| 7-1 | 3.88 |

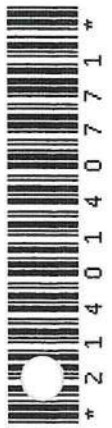
| | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|--|---------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | Veiviržėnai | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
| | 5 5 6 3 0 0 0 3 | | 318 |
| Savivaldybė | Klaipėdos r. | | |
| Seniūnija | Veiviržėnų | | |
| Gyvenamoji vietovė | Balsėnų k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | Proj. Nr. 1151-1 | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | |
| 1-4 | 5563/0002:0103 | Kadastriniai matavimai (up. Balsė viduriu) | |
| 4-6 | 5563/0003:0444 | Kadastriniai matavimai | |
| 6-1 | 5563/0003:0212 | | |

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|--|--------------------|------------|
| | Valstybė įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>[Signature]</i> | 2021-01-27 |

| | | | |
|---|-------------------------------|--|----------------------------------|
| UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfuzina@gmail.com, tel. 8-687-50196 | | | |
| Pareigos Direktoriaus pavaduotoja Specialistas | Parašas <i>[Signature]</i> | Vardas ir pavardė Alfuzina Kataraskienė Darius Šukšteris | Data 2021-01-27 2021-01-27 |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945 | | | |



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 09:07:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2616312
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-04-07
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Balsėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Balsėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5615-4399
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5563/0003:517 Veiviržėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.4252 ha
Miško žemės plotas: 0.4123 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.4252 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15
Vandens telkinių plotas: 0.0129 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 344 Eur
Indeksuota miško vertė: 344 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 254 Eur
Žemės sklypo vertė: 109 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 109 Eur
Miško medynų vertė: 53 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 391 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-362-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-362-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-362-(14.12.110E.)
Plotas: 4123.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-07

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-362-(14.12.110E.)
Plotas: 3701.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-07

9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4399, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-362-(14.12.110E.)
Plotas: 105.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4399, aprašytas p. 2.1.

3

[registravimo pagrindas: 2021-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-362-(14.12.110E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-04-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4399, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-04-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

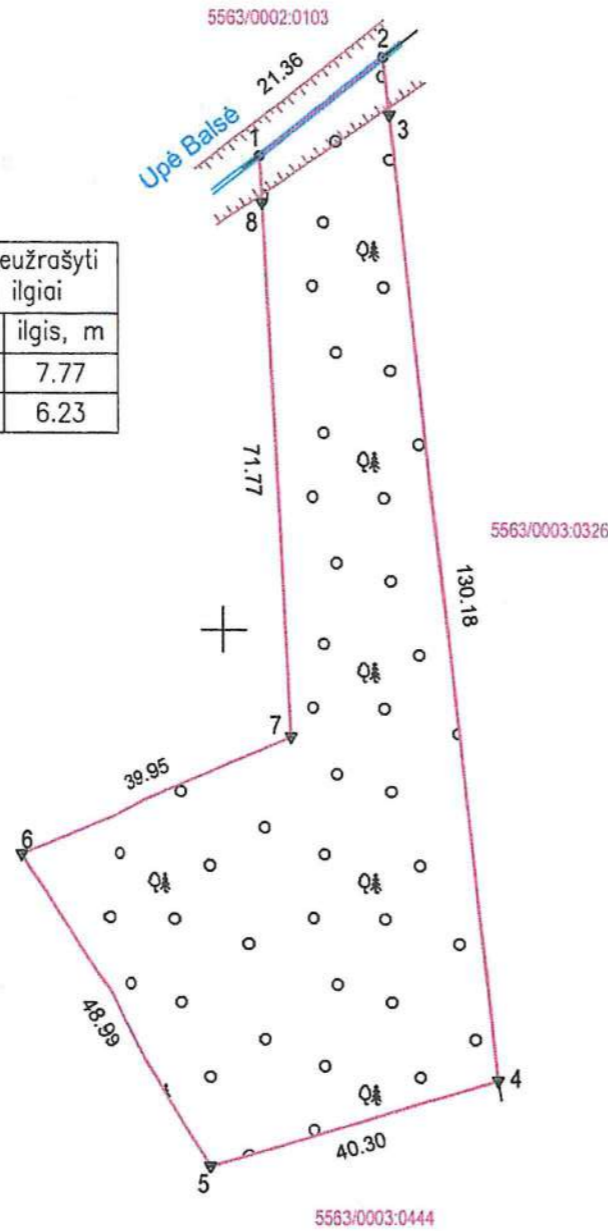
ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
 Žemės sklypo plotas 4252 m²

| Plane neužrašyti linijų ilgiai | |
|--------------------------------|----------|
| linija | ilgis, m |
| 2-3 | 7.77 |
| 8-1 | 6.23 |



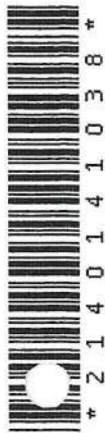
+ X=6167500
 Y=353900

| | | | | |
|--------------------------------|-------------------------------------|---|--------|---------|
| Kadastru vietovės pavadinimas: | | Veiziržėnai | | |
| Žemės sklypo kadastru numeris: | | kodas | blokas | sklypas |
| | | 5 5 6 3 0 0 0 3 | | 517 |
| Savivaldybė | | Klaipėdos r. | | |
| Seniūnija | | Veiviržėnų | | |
| Gyvenamoji vietovė | | Balsėnų k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | | Proj. Nr. 1151-2 | | |
| Gretimybė | Gretimimo žemės sklypo kadastru Nr. | Pastabos | | |
| 1-2 | 5563/0002:0103 | Kadastriniai matavimai (up.Balsė viduriu) | | |
| 2-4 | 5563/0003:0326 | | | |
| 4-1 | 5563/0003:0444 | Kadastriniai matavimai | | |

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|-------------------------|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>Arvydas Jolnizys</i> | 2021-01-29 |



| | | | |
|--|------------------|------------------------|------------|
| UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196 | | | |
| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| Direktorė A.V. | <i>Alfruzina</i> | Alfruzina Kataraskienė | 2021-01-27 |
| Specialistas | <i>Darius</i> | Darius Šukšteris | 2021-01-27 |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945 | | | |

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 09:10:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2616841
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-04-08
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Balsėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Balsėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5615-4377
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5563/0002:114 Veiviržėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.6885 ha
Miško žemės plotas: 0.6574 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastru: 0.6885 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastru įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15
Vandens telkinių plotas: 0.0311 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1182 Eur
Indeksuota miško vertė: 1182 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1114 Eur
Žemės sklypo vertė: 275 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 275 Eur
Miško medynų vertė: 232 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1340 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4377, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-360-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4377, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-360-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4377, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-360-(14.12.110E.)
Plotas: 6574.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4377, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-360-(14.12.110E.)
Plotas: 6154.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4377, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-360-(14.12.110E.)
Plotas: 535.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4377, aprašytas p. 2.1.

3

[registravimo pagrindas: 2021-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 12SK-360-(14.12.110E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-04-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5615-4377, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-04-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

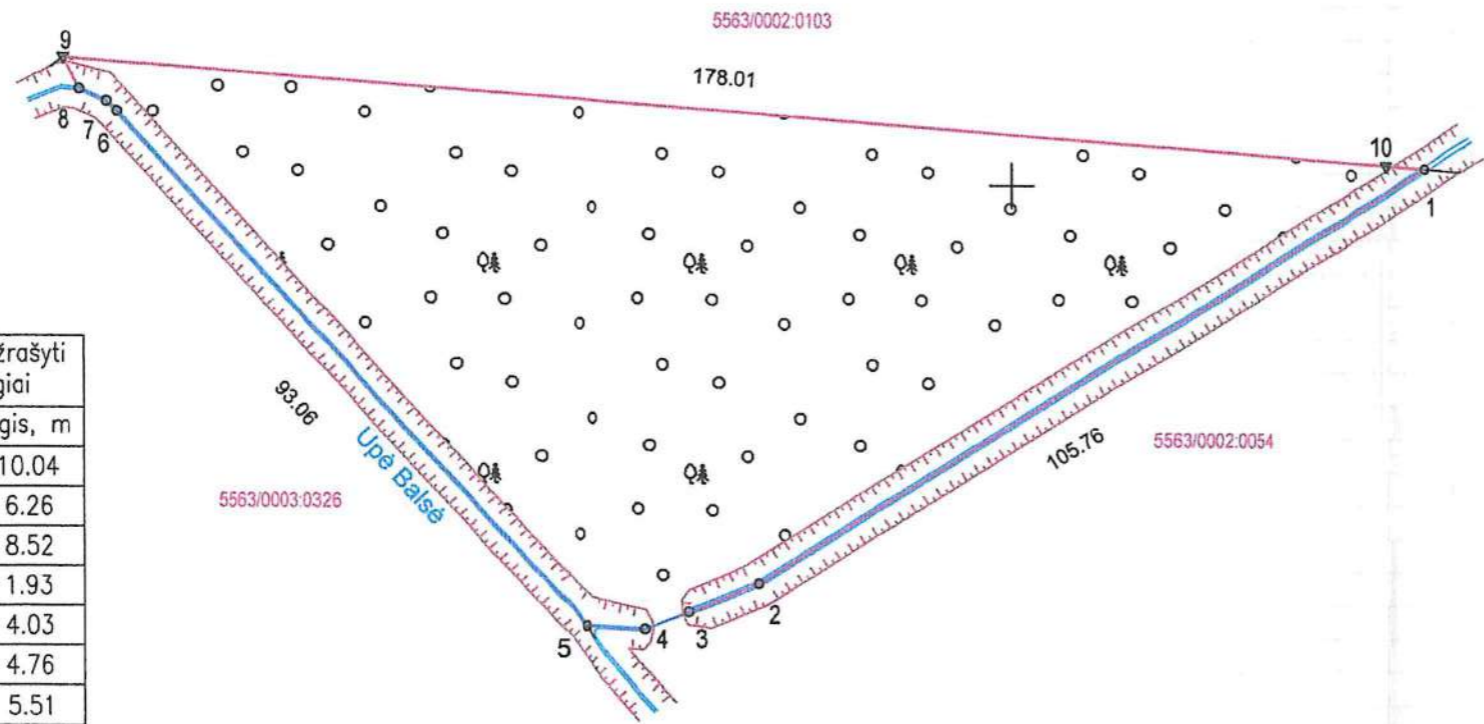
Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
 Žemės sklypo plotas 6885 m²



| Plane neužrašyti linijų ilgiai | |
|--------------------------------|----------|
| linija | ilgis, m |
| 2-3 | 10.04 |
| 3-4 | 6.26 |
| 4-5 | 8.52 |
| 6-7 | 1.93 |
| 7-8 | 4.03 |
| 8-9 | 4.76 |
| 10-1 | 5.51 |

+ X=6167600
 Y=354000

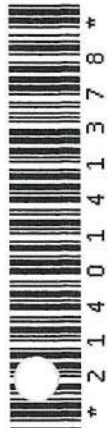
| | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | Veiviržėnai | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
| | 5 5 6 3 0 0 0 2 | | 114 |
| Savivaldybė | Klaipėdos r. | | |
| Seniūnija | Veiviržėnų | | |
| Gyvenamoji vietovė | Balsėnų k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | Proj. Nr. 1152 | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | |
| 1-5 | 5563/0002:0054 | Riba griovio viduriu | |
| 5-9 | 5563/0003:0326 | Riba upė Balsė viduriu | |
| 9-1 | 5563/0002:0103 | Kadastriniai matavimai | |

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|--------------------|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | <i>[Signature]</i> | 2021-01-29 |

| | | | |
|--|--------------------|------------------------|------------|
| UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196 | | | |
| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| Direktore Specialistas | <i>[Signature]</i> | Alfruzina Kataraskienė | 2021-01-27 |
| | <i>[Signature]</i> | Darius Šukšteris | 2021-01-27 |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945 | | | |



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-14 09:11:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2628747
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-05-07
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Lelėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Lelėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5607-2774
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5518/0006:203 Endriejavo k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.8239 ha
Miško žemės plotas: 3.4259 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.4258 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15
Kitos žemės plotas: 0.3980 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2840 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 6 Eur
Indeksuota miško vertė: 2834 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2347 Eur
Žemės sklypo vertė: 797 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 4 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 793 Eur
Miško medynų vertė: 489 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-17
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100164257
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-2774, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-510-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-2774, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-510-(14.12.110E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-2774, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-510-(14.12.110E.)
Plotas: 5062.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-07

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-2774, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-510-(14.12.110E.)
Plotas: 34259.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-07

9.3. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-2774, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-510-(14.12.110E.)
Plotas: 5005.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-05-07

- 9.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-2774, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-510-(14.12.110E.)
Plotas: 9137.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-05-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-2774, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2021-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-05-07
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-2774, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-04-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-510-(14.12.110E.)
[rašas galioja: Nuo 2021-05-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

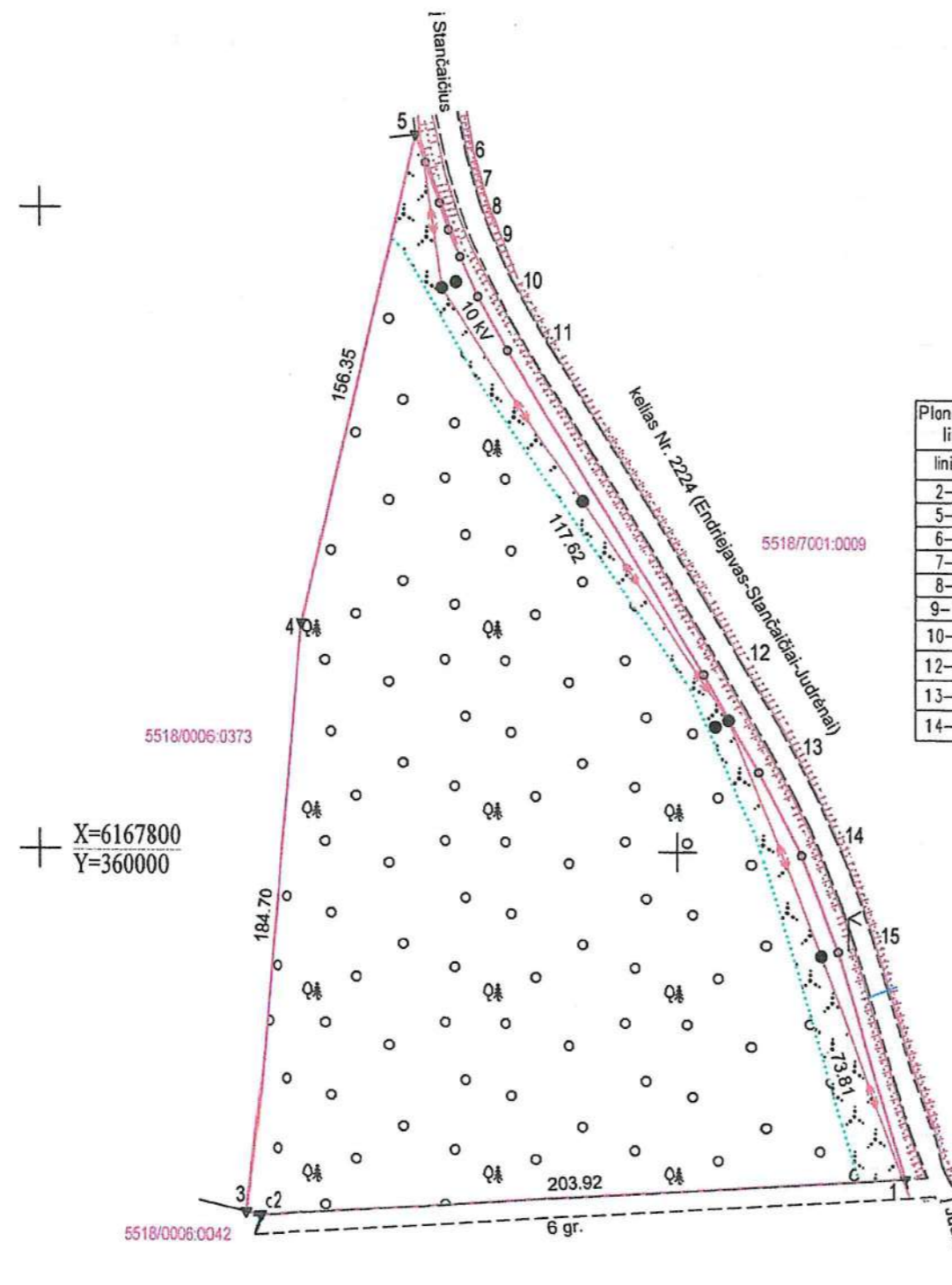
Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Žemės sklypo plotas 38239 m²



X=6167800
Y=360000

| linija | ilgis, m |
|--------|----------|
| 2-3 | 4.11 |
| 5-6 | 9.24 |
| 6-7 | 13.33 |
| 7-8 | 8.81 |
| 8-9 | 9.20 |
| 9-10 | 13.55 |
| 10-11 | 19.35 |
| 12-13 | 34.68 |
| 13-14 | 28.86 |
| 14-15 | 32.09 |



| | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|--|---------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | Endriejavas | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
| | 5 5 1 8 | 0 0 0 6 | 109 |
| Savivaldybė | Klaipėdos r. | | |
| Seniūnija | Endriejavo | | |
| Gyvenamoji vietovė | Lelėnų k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | proj. Nr.638 | | |
| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos | |
| 1-2 | | 6 m. viešasis vidaus kelias | |
| 2-3 | 5518/0006:0042 | | |
| 3-5 | 5518/0006:0373 | | |
| 5-1 | 5518/7001:0009 | kelias Nr. 2224 Endriejovas-Stanaičiai-Judrėnai (kadastriniai matavimai) | |

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

| Ind. | Vardas ir pavardė (pavadinimas) | Parašas | Data |
|------|---|---------|------------|
| | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija | | 2021-03-22 |

Vytautas Jokužys
Valstybinis miškininkas

| | | | |
|---|-----------------|---|----------------------------------|
| UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3, Telsiai 87334, el. p. alfuzina@gmail.com, tel. 8-687-50196 | | | |
| Pareigos Direktore Specialistas | Parašas | Vardas ir pavardė Alfuzina Katarskienė Darius Šukšteris | Data 2021-03-18 2021-03-18 |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945 | | | |

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-18 13:05:39

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2123003
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-03-29
Klaipėdos r. sav., Judrėnų sen., Landžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Judrėnų sen., Landžių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4554-8509
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5533/0002:345 Judrėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 23.7974 ha
Miško žemės plotas: 23.0104 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 22.9948 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31
Kelių plotas: 0.2845 ha
Kitos žemės plotas: 0.5025 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 29208 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 67 Eur
Indeksuota miško vertė: 29141 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 24490 Eur
Žemės sklypo vertė: 8051 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 42 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 8009 Eur
Miško medynų vertė: 5102 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-599-(14.12.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-599-(14.12.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-599-(14.12.110.)
Plotas: 0.2845 ha
Aprašymas: Teisė galioja žemės sklypo savininkui, kurio unikalus Nr. 4400-3930-9014.
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07

6.2.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-599-(14.12.110.)
Plotas: 0.542 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 23.0104 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.023 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.053 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.053 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.2398 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.7273 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-599-(14.12.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-04-07
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
INDRIUS KUKLYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4554-8509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-78
2016-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-04-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

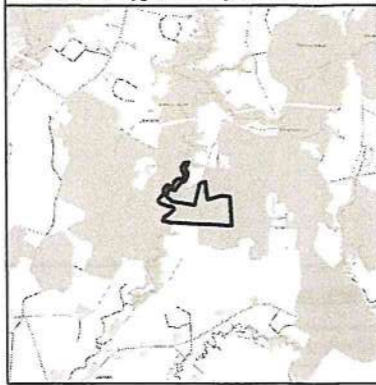
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS

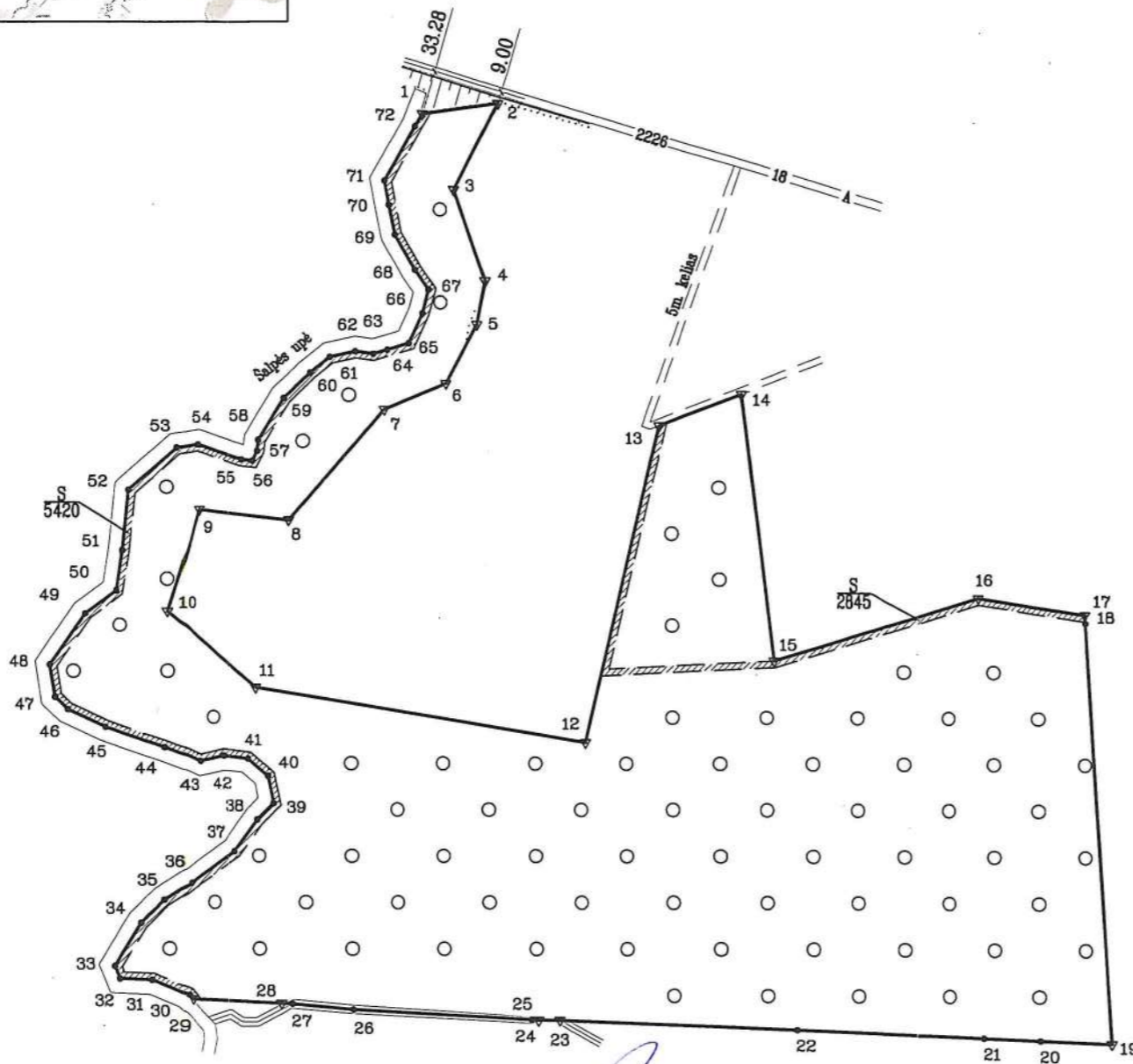
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 237974 m²

| Linijų anotacijų lentelė | |
|--------------------------|----------|
| Gretimybė | Atstumas |
| 1-2 | 58.31 |
| 2-3 | 73.32 |
| 3-4 | 72.40 |
| 4-5 | 33.68 |
| 5-6 | 50.89 |
| 6-7 | 51.17 |
| 7-8 | 111.28 |
| 8-9 | 69.71 |
| 9-10 | 81.25 |
| 10-11 | 89.48 |
| 11-12 | 253.69 |
| 12-13 | 247.90 |
| 13-14 | 65.24 |
| 14-15 | 204.16 |
| 15-16 | 164.93 |
| 16-17 | 82.68 |
| 17-18 | 6.20 |
| 18-19 | 318.39 |
| 19-20 | 53.98 |
| 20-21 | 44.09 |
| 21-22 | 144.39 |
| 22-23 | 179.56 |
| 23-24 | 16.54 |
| 24-25 | 5.09 |
| 25-26 | 135.84 |
| 26-27 | 46.27 |
| 27-28 | 8.09 |
| 28-29 | 70.06 |
| 29-30 | 4.19 |
| 30-31 | 28.76 |
| 31-32 | 23.55 |
| 32-33 | 10.07 |
| 33-34 | 38.07 |
| 34-35 | 24.32 |
| 35-36 | 23.27 |
| 36-37 | 42.59 |
| 37-38 | 30.05 |
| 38-39 | 17.64 |
| 39-40 | 20.93 |
| 40-41 | 20.16 |
| 41-42 | 18.90 |
| 42-43 | 19.21 |
| 43-44 | 28.99 |
| 44-45 | 46.39 |
| 45-46 | 30.93 |
| 46-47 | 13.46 |
| 47-48 | 24.80 |
| 48-49 | 47.13 |
| 49-50 | 29.34 |
| 50-51 | 30.79 |
| 51-52 | 46.31 |
| 52-53 | 47.85 |
| 53-54 | 16.21 |
| 54-55 | 36.40 |
| 55-56 | 8.71 |
| 56-57 | 8.27 |
| 57-58 | 8.52 |
| 58-59 | 37.20 |
| 59-60 | 27.50 |
| 60-61 | 19.18 |
| 61-62 | 19.77 |
| 62-63 | 13.77 |
| 63-64 | 11.21 |
| 64-65 | 17.13 |
| 65-66 | 24.98 |
| 66-67 | 18.53 |
| 67-68 | 18.16 |
| 68-69 | 30.44 |
| 69-70 | 22.81 |
| 70-71 | 18.51 |
| 71-72 | 47.16 |
| 72-1 | 10.74 |



| | | | | |
|---------------------------|-----------|---------|---------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Judrėnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | 5 5 3 3 | 0 0 0 2 | 0 3 4 5 |
| Gatvė, namo Nr. | | | | |
| Kaimas (miestelis) | Landžių | | | |
| Seniūnija | Judrėnų | | | |
| Miestas (rajonas) | Klaipėdos | | | |
| Apskritis | Klaipėdos | | | |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------|
| 1-2 | | 18 m. kelias, Nr.2226 |
| 2-3...-12-13 | 5533/0002:239 + | |
| 13-14 | | 5 m. kelias |
| 14-15-16-17 | 5533/0002:60 + | |
| 17-18-19 | 5533/0002:333 K | |
| 19-20 | 5553/0001:28 + | |
| 20-21 | 5553/0001:99 + | |
| 21-22 | 5553/0001:127 + | |
| 22-23-24 | 5553/0001:165 + | |
| 24-25...-28-29 | 5553/0001:22 J | |
| 29-30...72-1 | | upė Šalpa |

| Naudojamas plotas | | | | | | | |
|-------------------|----------------|---------|----------------|------------|----------------|---------|----------------|
| Privati | | | | Valstybinė | | | |
| atskirai | | bendrai | | atskirai | | bendrai | |
| ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² |
| | | | | | 237974 | | |

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. kovo mėn. 08 d. žemės sklypo paženklavimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ RIETAVO MIŠKŲ URĖDIJA *Vyriausiasis miškininkas*
 (vardas, pavardė) **Žydrūnas Mažeika** (parašas) *2016.11.18* (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Klaipėdos rajono skyrius
 Patikrino: *Vedėjas*
 SUDERINTA: *Vedėja Daiva Bukavičienė* *2017.02.06*
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

VĮ "Klaipėdos regiono keliai"
 SUDERINTA
 Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
 KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS
 APSAUGOS DEPARTAMENTAS
 Kontrolės organizavimo
 2016 m. lapkričio 23 d.
 ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŪMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPIŲSE
 2014.03.29
 VĮ Registrų centras Klaipėdos miškas
 Eugenijus Kalvaitis
 (parašas) (v.pavardė)

2016.11.21
 VĮ „Klaipėdos regiono keliai“
 Bendrojo skyriaus specialistas
 Rima Kasparavičiūtė
 (parašas)

VALSTYBĖS ĮMONE
VŽF VALSTYBĖS ŽEMĖS REKORDAS
 KLAIPĖDOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODIZIJOS SKYRIUS
 LICENCIJOS NR. G - 814 - (40) ISD 2003.09.24
 Klaipėdos miškas
 VĮ geodezijos skyrius
 2016.07.05
 A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 237974 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 553300020345

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema LKS-94 | | | | | | | |
|-----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6163986.04 | 356458.97 | 39 | R | 6163464.25 | 356343.41 |
| 2 | R | 6163994.15 | 356516.71 | 40 | R | 6163484.77 | 356339.29 |
| 3 | R | 6163929.29 | 356482.53 | 41 | R | 6163497.89 | 356323.99 |
| 4 | R | 6163860.98 | 356506.51 | 42 | R | 6163500.13 | 356305.22 |
| 5 | R | 6163827.91 | 356500.15 | 43 | R | 6163496.05 | 356286.45 |
| 6 | R | 6163783.15 | 356475.93 | 44 | R | 6163506.43 | 356259.38 |
| 7 | R | 6163763.38 | 356428.73 | 45 | R | 6163521.87 | 356215.63 |
| 8 | R | 6163679.29 | 356355.85 | 46 | R | 6163535.26 | 356187.75 |
| 9 | R | 6163687.24 | 356286.59 | 47 | R | 6163544.71 | 356178.17 |
| 10 | R | 6163609.79 | 356262.02 | 48 | R | 6163569.23 | 356174.43 |
| 11 | R | 6163551.96 | 356330.30 | 49 | R | 6163608.09 | 356201.10 |
| 12 | R | 6163510.45 | 356580.57 | 50 | R | 6163625.75 | 356224.53 |
| 13 | R | 6163751.55 | 356638.24 | 51 | R | 6163656.15 | 356229.43 |
| 14 | R | 6163775.43 | 356698.95 | 52 | R | 6163702.20 | 356234.30 |
| 15 | R | 6163572.66 | 356722.74 | 53 | R | 6163734.33 | 356269.76 |
| 16 | R | 6163620.99 | 356880.43 | 54 | R | 6163736.82 | 356285.78 |
| 17 | R | 6163608.50 | 356962.16 | 55 | R | 6163725.40 | 356320.34 |
| 18 | R | 6163602.31 | 356962.53 | 56 | R | 6163724.46 | 356329.00 |
| 19 | R | 6163284.47 | 356981.32 | 57 | R | 6163731.85 | 356332.72 |
| 20 | R | 6163286.58 | 356927.38 | 58 | R | 6163740.31 | 356333.69 |
| 21 | R | 6163288.31 | 356883.32 | 59 | R | 6163772.10 | 356353.00 |
| 22 | R | 6163293.96 | 356739.04 | 60 | R | 6163791.25 | 356372.73 |
| 23 | R | 6163300.98 | 356559.62 | 61 | R | 6163803.21 | 356387.73 |
| 24 | R | 6163300.86 | 356543.08 | 62 | R | 6163807.50 | 356407.03 |
| 25 | R | 6163301.28 | 356538.01 | 63 | R | 6163805.64 | 356420.67 |
| 26 | R | 6163308.77 | 356402.38 | 64 | R | 6163808.65 | 356431.47 |
| 27 | R | 6163313.08 | 356356.31 | 65 | R | 6163813.58 | 356447.88 |
| 28 | R | 6163313.44 | 356348.23 | 66 | R | 6163836.25 | 356458.38 |
| 29 | R | 6163316.60 | 356278.24 | 67 | R | 6163854.16 | 356463.14 |
| 30 | R | 6163319.54 | 356275.26 | 68 | R | 6163869.03 | 356452.71 |
| 31 | R | 6163330.90 | 356248.84 | 69 | R | 6163895.41 | 356437.53 |
| 32 | R | 6163331.94 | 356225.31 | 70 | R | 6163917.80 | 356433.17 |
| 33 | R | 6163341.23 | 356221.42 | 71 | R | 6163936.01 | 356429.83 |
| 34 | R | 6163373.72 | 356241.27 | 72 | R | 6163976.85 | 356453.41 |
| 35 | R | 6163391.10 | 356258.28 | | | | |
| 36 | R | 6163403.76 | 356277.80 | | | | |
| 37 | R | 6163427.61 | 356313.08 | | | | |
| 38 | R | 6163451.80 | 356330.91 | | | | |

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

| | |
|---------------------------------------|--|
| Koordinacijų sistema | Koordinatės X/Y |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6163493 Y=356608 |
| Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i> | Indrius Kuklys <i>(vardas ir pavardė)</i> 2M-M-78 <i>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</i> 2016.09.05 <i>(data)</i> |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

| Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus | | | |
|---|-------|---|------------------------------|
| Eil. Nr | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 63 | XXIX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos | 57273 |
| 2 | 64 | XXIX Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos | 52398 |
| 3 | 44 | XLIV. Ichtologiniai draustiniai | 50530 |
| 4 | 2 | II Kelių apsaugos zonos | 230 |
| 5 | 26 | XXVI Miško naudojimo apribojimai | 230104 |

| SERVITUTAS | | | |
|------------|-------|---|------------------------|
| Eil. Nr | Kodas | Servituto rūšis | Plotas, m ² |
| 1 | 202 | Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) | 5420 |
| 2 | 203 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) | 2845 |

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-18 13:04:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2079189
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-09-19
Klaipėdos r. sav., Judrėnų sen., Norgėlų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Judrėnų sen., Norgėlų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4336-4510
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5533/0001:330 Judrėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.7684 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.8177 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 2.8177 ha
Miško žemės plotas: 8.7791 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 8.7979 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15
Kitos žemės plotas: 1.1716 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11142 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2016 Eur
Indeksuota miško vertė: 9126 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 7306 Eur
Žemės sklypo vertė: 3920 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1260 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2660 Eur
Miško medynų vertė: 1522 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-04-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-04-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-2045-(14.12.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-2045-(14.12.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-22

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-2045-(14.12.110.)
Plotas: 0.3303 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.0725 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.0725 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.7069 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.5954 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 8.7791 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-2045-(14.12.110.)
[rašas galioja: Nuo 2016-09-22
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SANDRA STRAKAUSKAITĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4336-4510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2107
2016-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-09-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

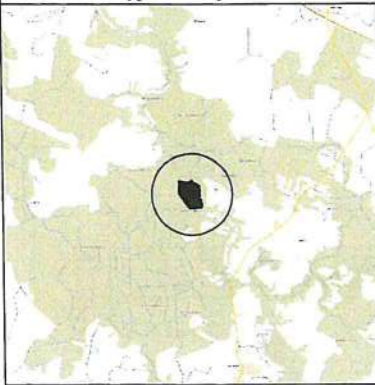
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

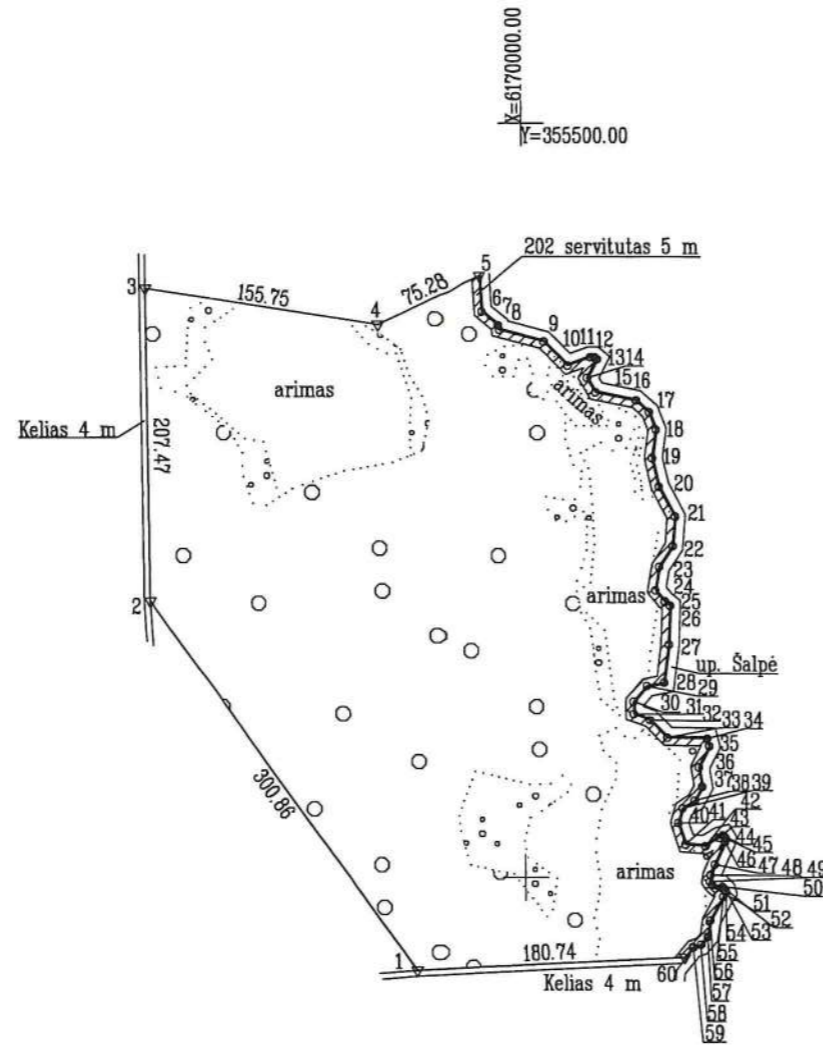
ARVYDAS JOKUŽYS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 127684 m²



Linijų anotacijų lentelė

| Gretimybė | Atstumas |
|-----------|----------|
| 5-6 | 23.70 |
| 6-7 | 14.40 |
| 7-8 | 3.00 |
| 8-9 | 30.89 |
| 9-10 | 22.76 |
| 10-11 | 16.09 |
| 11-12 | 2.56 |
| 12-13 | 1.85 |
| 13-14 | 14.00 |
| 14-15 | 10.98 |
| 15-16 | 27.27 |
| 16-17 | 11.71 |
| 17-18 | 12.52 |
| 18-19 | 19.04 |
| 19-20 | 19.39 |
| 20-21 | 22.60 |
| 21-22 | 19.66 |
| 22-23 | 16.44 |
| 23-24 | 15.92 |
| 24-25 | 9.66 |
| 25-26 | 4.44 |
| 26-27 | 25.94 |
| 27-28 | 25.34 |
| 28-29 | 11.99 |
| 29-30 | 13.68 |
| 30-31 | 8.31 |
| 31-32 | 11.70 |
| 32-33 | 16.58 |
| 33-34 | 26.71 |
| 34-35 | 5.30 |
| 35-36 | 15.65 |
| 36-37 | 13.15 |
| 37-38 | 10.49 |
| 38-39 | 9.58 |
| 39-40 | 10.19 |
| 40-41 | 15.11 |
| 41-42 | 13.29 |
| 42-43 | 10.83 |
| 43-44 | 3.62 |
| 44-45 | 1.61 |
| 45-46 | 2.12 |
| 46-47 | 16.67 |
| 47-48 | 7.53 |
| 48-49 | 4.38 |
| 49-50 | 2.97 |
| 50-51 | 2.83 |
| 51-52 | 5.02 |
| 52-53 | 2.62 |
| 53-54 | 2.02 |
| 54-55 | 3.51 |
| 55-56 | 18.08 |
| 56-57 | 10.79 |
| 57-58 | 7.02 |
| 58-59 | 5.52 |
| 59-60 | 8.48 |

SUDERINTA
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS
APSAUGOS DEPARTAMENTAS
Kontrolės organizavimo
skyriaus vedėjas
Vidas Balionis

2016 m. birželio 28 d.

| | | | | |
|---------------------------|---------|---------|-----------------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Judrėnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 5 5 3 3 0 0 0 1 | 0 3 3 0 |

| | |
|--------------------|-------------------|
| Gatvė, namo Nr. | |
| Kaimas (miestelis) | Norgėlų |
| Seniūnija | Judrėnų |
| Miestas (rajonas) | Klaipėdos r. sav. |
| Apskritis | Klaipėdos |

| Gretimybė | Gretimio žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|------------------------------------|------------|
| 1-2 | 553300010225 | |
| 2-3 | | Kelias |
| 3-5 | 553300010062 | |
| 5-60 | | up. Šalpė |
| 60-1 | | Kelias 4 m |

| Naudojamas plotas | | | | | | | |
|-------------------|----------------|---------|----------------|------------|----------------|---------|----------------|
| Privati | | | | Valstybinė | | | |
| atskirai | | bendrai | | atskirai | | bendrai | |
| ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² |
| | 127684 | | | | | | |

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2016 m. balandžio mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ Rietavo miškų urėdija
(vardas, pavardė) Vyriausiasis miškininkas
Žydrūnas Mažeika
(parašas) (data) 2016-06-28

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Klaipėdos raj. Klaipėdos rajono skyrius
Patikrino: specialistas
Suderino: vedėjas
(pareigos) Daiva Bukavičienė
Klaipėdos rajono skyriaus vedėja
A.V.

VŽF Lietuvos Respublika
VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS
KLAIPĖDOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS
LICENCIJOS NR. G-814-(40) IŠDUOTA 2008.08.25
Pareigos: Parašas Vardas, pavardė
Gr. vadovas Romualdas Gudjonis
Specialistė Sandra Strakauskaitė
A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

Sklypo plotas 127684 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 5 3 3 0 0 0 1 0 3 3 0

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacių sistema LKS-94 | | | | | | | |
|----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6169438.22 | 355425.98 | 39 | R | 6169546.09 | 355605.29 |
| 2 | R | 6169682.95 | 355250.98 | 40 | R | 6169536.33 | 355602.35 |
| 3 | R | 6169890.41 | 355249.32 | 41 | R | 6169522.01 | 355607.16 |
| 4 | R | 6169866.55 | 355403.23 | 42 | R | 6169520.94 | 355620.41 |
| 5 | R | 6169898.86 | 355471.22 | 43 | R | 6169526.46 | 355629.73 |
| 6 | R | 6169875.21 | 355472.72 | 44 | R | 6169527.36 | 355633.24 |
| 7 | R | 6169866.18 | 355483.94 | 45 | R | 6169525.97 | 355634.06 |
| 8 | R | 6169863.23 | 355484.48 | 46 | R | 6169523.91 | 355633.58 |
| 9 | R | 6169855.39 | 355514.36 | 47 | R | 6169508.73 | 355626.69 |
| 10 | R | 6169839.38 | 355530.54 | 48 | R | 6169501.76 | 355623.85 |
| 11 | R | 6169845.00 | 355545.62 | 49 | R | 6169497.44 | 355623.15 |
| 12 | R | 6169844.91 | 355548.18 | 50 | R | 6169494.94 | 355624.76 |
| 13 | R | 6169843.72 | 355549.59 | 51 | R | 6169493.00 | 355626.82 |
| 14 | R | 6169831.28 | 355543.16 | 52 | R | 6169493.98 | 355631.74 |
| 15 | R | 6169821.79 | 355548.69 | 53 | R | 6169492.15 | 355633.61 |
| 16 | R | 6169816.31 | 355575.40 | 54 | R | 6169490.22 | 355634.20 |
| 17 | R | 6169808.67 | 355584.28 | 55 | R | 6169487.34 | 355632.19 |
| 18 | R | 6169796.99 | 355588.78 | 56 | R | 6169471.55 | 355623.38 |
| 19 | R | 6169778.14 | 355586.11 | 57 | R | 6169460.89 | 355621.72 |
| 20 | R | 6169759.25 | 355590.47 | 58 | R | 6169455.60 | 355617.11 |
| 21 | R | 6169739.41 | 355601.30 | 59 | R | 6169453.80 | 355611.89 |
| 22 | R | 6169719.82 | 355599.62 | 60 | R | 6169447.26 | 355606.49 |
| 23 | R | 6169706.16 | 355590.48 | | | | |
| 24 | R | 6169690.46 | 355587.87 | | | | |
| 25 | R | 6169683.10 | 355594.12 | | | | |
| 26 | R | 6169680.33 | 355597.59 | | | | |
| 27 | R | 6169654.41 | 355596.67 | | | | |
| 28 | R | 6169629.29 | 355593.35 | | | | |
| 29 | R | 6169627.04 | 355581.57 | | | | |
| 30 | R | 6169616.70 | 355572.61 | | | | |
| 31 | R | 6169608.39 | 355572.70 | | | | |
| 32 | R | 6169604.52 | 355583.74 | | | | |
| 33 | R | 6169592.76 | 355595.43 | | | | |
| 34 | R | 6169592.23 | 355622.13 | | | | |
| 35 | R | 6169587.10 | 355623.48 | | | | |
| 36 | R | 6169573.22 | 355616.26 | | | | |
| 37 | R | 6169560.27 | 355618.56 | | | | |
| 38 | R | 6169551.12 | 355613.44 | | | | |

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

| Koordinacių sistema | Koordinatės X/Y | Planšetės nomenklatūra |
|------------------------------------|--|------------------------|
| Sistema, kurioje vykdyti matavimai | | |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6169666 Y=355449 | 31/53 - 1 |
| Žiniaraštį sudarė | Sandra Strakauskaitė, 2M-M-2107 (parasas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) | 2016-04-29 (data) |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|--|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | XXVI. Miško naudojimo apribojimai | 87791 |
| 2 | 63 | XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos | 55954 |
| 3 | 64 | XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos | 17069 |
| 4 | 44 | XLIV. Ichtologiniai draustiniai | 20725 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas m ² |
|----------|-------|--|-----------------------|
| 1 | 202 | Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) | 3303 |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-18 13:04:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2126103
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-04-11
Klaipėdos r. sav., Judrėnų sen., Norgėlų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Judrėnų sen., Norgėlų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4567-4537
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5533/0001:333 Judrėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.5598 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.9471 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.9471 ha
Miško žemės plotas: 9.6189 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 10.0900 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15
Kitos žemės plotas: 0.9938 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 19730 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1472 Eur
Indeksuota miško vertė: 18258 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 16493 Eur
Žemės sklypo vertė: 5459 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 920 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 4539 Eur
Miško medynų vertė: 3436 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 20000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-09-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-691-(14.12.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-691-(14.12.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-04-21

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Ichtologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 7.9992 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 7.9992 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.9471 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11.3988 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.5. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.5644 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.6. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.6189 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-691-(14.12.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-04-21

- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INDRIUS KUKLYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4567-4537, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-78
2016-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-04-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

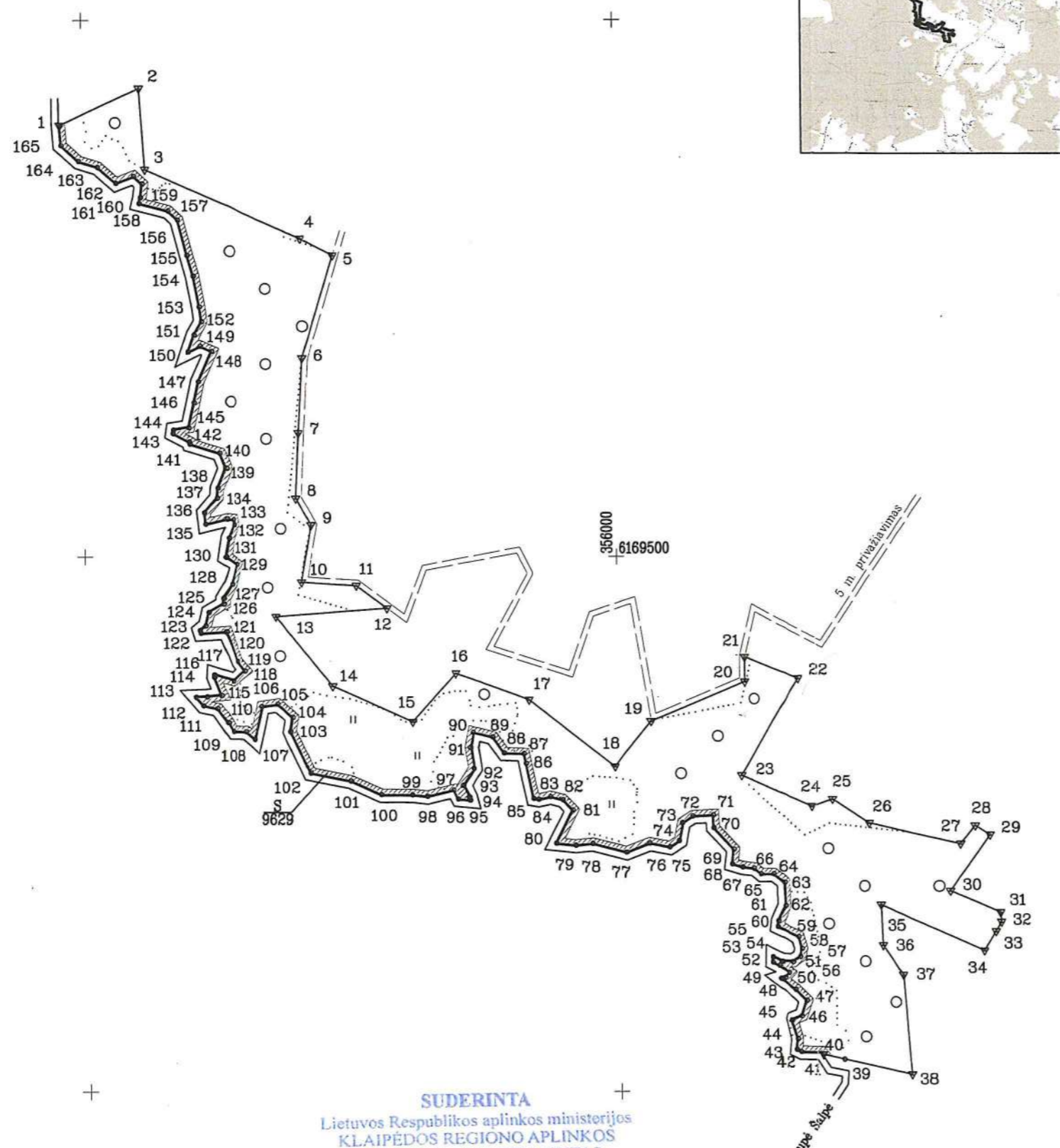
Dokumentą atspausdino

ARVYDAS JOKUŽYS

| Linijų anotacijų lentelė | | | |
|--------------------------|----------|-----------|----------|
| Gretimybė | Atstumas | Gretimybė | Atstumas |
| 1-2 | 81.71 | 81-82 | 13.53 |
| 2-3 | 75.29 | 82-83 | 12.16 |
| 2-3 | 75.29 | 83-84 | 11.43 |
| 3-2 | 75.29 | 84-85 | 4.73 |
| 3-4 | 160.10 | 85-86 | 33.64 |
| 4-5 | 33.86 | 86-87 | 9.30 |
| 5-6 | 99.83 | 87-88 | 18.91 |
| 6-7 | 69.89 | 88-89 | 18.51 |
| 7-8 | 61.70 | 89-90 | 18.66 |
| 8-9 | 28.63 | 90-91 | 14.47 |
| 9-10 | 54.77 | 91-92 | 19.89 |
| 10-11 | 50.66 | 92-93 | 18.64 |
| 11-12 | 35.68 | 93-94 | 12.13 |
| 12-13 | 103.85 | 94-95 | 2.99 |
| 13-14 | 83.93 | 95-96 | 10.79 |
| 14-15 | 81.59 | 96-97 | 9.63 |
| 15-16 | 61.39 | 97-98 | 25.56 |
| 16-17 | 72.79 | 98-99 | 14.41 |
| 17-18 | 102.20 | 99-100 | 28.99 |
| 18-19 | 53.74 | 100-101 | 31.09 |
| 19-20 | 95.25 | 101-102 | 37.70 |
| 20-21 | 23.13 | 102-103 | 43.05 |
| 21-22 | 55.23 | 103-104 | 13.49 |
| 22-23 | 106.38 | 104-105 | 18.81 |
| 23-24 | 73.15 | 105-106 | 15.57 |
| 24-25 | 20.86 | 106-107 | 31.54 |
| 25-26 | 41.93 | 107-108 | 10.91 |
| 26-27 | 87.12 | 108-109 | 13.60 |
| 27-28 | 21.78 | 109-110 | 9.47 |
| 28-29 | 16.25 | 110-111 | 16.29 |
| 29-30 | 64.23 | 111-112 | 13.35 |
| 30-31 | 50.43 | 112-113 | 10.38 |
| 31-32 | 8.90 | 113-114 | 10.22 |
| 32-33 | 10.34 | 114-115 | 13.37 |
| 33-34 | 20.98 | 115-116 | 18.48 |
| 34-35 | 104.83 | 116-117 | 2.09 |
| 35-36 | 37.71 | 117-118 | 18.12 |
| 36-37 | 33.49 | 118-119 | 15.76 |
| 37-38 | 92.76 | 119-120 | 11.74 |
| 38-39 | 66.16 | 120-121 | 30.15 |
| 39-40 | 20.88 | 121-122 | 23.12 |
| 40-41 | 3.07 | 122-123 | 2.79 |
| 41-42 | 19.09 | 123-124 | 6.93 |
| 42-43 | 4.59 | 124-125 | 12.88 |
| 43-44 | 10.26 | 125-126 | 15.76 |
| 44-45 | 17.90 | 126-127 | 5.25 |
| 45-46 | 10.35 | 127-128 | 15.56 |
| 46-47 | 15.31 | 128-129 | 19.41 |
| 47-48 | 14.44 | 129-130 | 12.83 |
| 48-49 | 16.95 | 130-131 | 18.33 |
| 49-50 | 3.66 | 131-132 | 13.66 |
| 50-51 | 6.14 | 132-133 | 4.79 |
| 51-52 | 11.17 | 133-134 | 6.06 |
| 52-53 | 7.02 | 134-135 | 19.93 |
| 53-54 | 4.72 | 135-136 | 10.82 |
| 54-55 | 9.15 | 136-137 | 18.27 |
| 55-56 | 10.82 | 137-138 | 9.47 |
| 56-57 | 8.47 | 138-139 | 20.03 |
| 57-58 | 7.79 | 139-140 | 14.98 |
| 58-59 | 11.30 | 140-141 | 28.72 |
| 59-60 | 21.68 | 141-142 | 2.23 |
| 60-61 | 5.28 | 142-143 | 17.08 |
| 61-62 | 15.70 | 143-144 | 3.22 |
| 62-63 | 21.78 | 144-145 | 14.47 |
| 63-64 | 12.77 | 145-146 | 23.78 |
| 64-65 | 12.57 | 146-147 | 20.04 |
| 65-66 | 8.56 | 147-148 | 30.95 |
| 66-67 | 10.94 | 148-149 | 11.74 |
| 67-68 | 10.21 | 149-150 | 12.08 |
| 68-69 | 13.75 | 150-151 | 16.69 |
| 69-70 | 27.53 | 151-152 | 14.21 |
| 70-71 | 12.06 | 152-153 | 13.87 |
| 71-72 | 19.11 | 153-154 | 29.05 |
| 72-73 | 11.74 | 154-155 | 20.03 |
| 73-74 | 17.10 | 155-156 | 33.98 |
| 74-75 | 10.52 | 156-157 | 12.31 |
| 75-76 | 18.43 | 157-158 | 27.70 |
| 76-77 | 22.12 | 158-159 | 5.66 |
| 77-78 | 32.74 | 159-160 | 12.59 |
| 78-79 | 16.14 | 160-161 | 10.61 |
| 79-80 | 18.53 | 161-162 | 17.53 |
| 80-81 | 34.82 | 162-163 | 22.45 |
| | | Gretimybė | Atstumas |
| | | 163-164 | 18.91 |
| | | 164-165 | 22.04 |
| | | 165-1 | 18.40 |

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 125598 m²



SUDERINTA
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS
APSAUGOS DEPARTAMENTAS
Kontrolės vyriausioji
kyriausioji
Vidas Balionis

2016 m. lapkričio 23 d.

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽENKINIMO KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017 04 11
VI Registrų centro Klaipėdos filialas
Sudėjęs vedėjas
Eugenijus Kalvaitis

| | | | | |
|---------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Kadastras: | vietovė | Judrėnų | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastr. Nr. | | 5 5 3 3 | 0 0 0 1 | 0 3 3 3 |

| | |
|--------------------|-----------|
| Gatvė, namo Nr. | |
| Kaimas (miestelis) | Norgėlių |
| Seniūnija | Judrėnų |
| Miestas (rajonas) | Klaipėdos |
| Apskritis | Klaipėdos |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastr. Nr. | Pastabos |
|-----------------|-----------------------------------|-----------|
| 1-2 | 5533/0001:62 | ± |
| 2-3-4 | 5533/0001:1 | ± |
| 4-5-...-11-12 | 5533/0001:278 | ± |
| 12-13-...-18-19 | 5533/0001:288 | ± |
| 19-20-21 | 5533/0001:275 | ± |
| 21-22 | 5533/0001:260 | ± |
| 22-23-...-27-28 | 5533/0001:163 | ± |
| 28-29-...-31-32 | 5533/0001:12 | ± |
| 32-33-...-37-38 | 5533/0001:13 | ± |
| 38-39 | 5533/0001:164 | ± |
| 39-40 | | VŽF |
| 40-41-...165-1 | | upė Šalpė |

| Naudojamas plotas | | | | | | | |
|-------------------|----------------|---------|----------------|------------|----------------|---------|----------------|
| Privati | | | | Valstybinė | | | |
| atskirai | | bendrai | | atskirai | | bendrai | |
| ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² |
| | | | | | 125598 | | |

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. kovo mėn. 07 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas): Vyriausiasis miškininkas Žydrūnas Mažeika
VI RIETAVO MIŠKŲ URĖDIJA (vadas, pavardė) (parašas) (data) 2016 11 18

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Klaipėdos rajono skyrius
Patikrino: Vaidotas Zigus
SUDERINTA: Vedėja Daiva Bukavičienė
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data) 2017 02 01

VALSTYBĖS ĮMONE
VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDS
KLAIPĖDOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS
LICENCIJOS NR. G - 814 - (40) *ISD. 2008.09.25

| | | | |
|--------------|---------|-----------------|------------|
| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė | Data |
| Specialistas | | Indrius Kuklys | 2016 09 05 |

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 125598 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 5 3 3 0 0 0 1 0 3 3 3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema LKS-94 | | | | | | | |
|-----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6169902.64 | 355479.16 | 42 | R | 6169036.94 | 356169.14 |
| 2 | R | 6169936.87 | 355553.36 | 43 | R | 6169038.89 | 356164.98 |
| 3 | R | 6169861.76 | 355558.52 | 44 | R | 6169049.10 | 356165.97 |
| 4 | R | 6169797.40 | 355705.11 | 45 | R | 6169066.16 | 356160.55 |
| 5 | R | 6169781.83 | 355735.18 | 46 | R | 6169070.17 | 356170.09 |
| 6 | R | 6169686.31 | 355706.15 | 47 | R | 6169084.71 | 356174.89 |
| 7 | R | 6169616.53 | 355702.15 | 48 | R | 6169094.66 | 356164.43 |
| 8 | R | 6169554.90 | 355699.23 | 49 | R | 6169104.74 | 356150.80 |
| 9 | R | 6169529.91 | 355713.20 | 50 | R | 6169105.72 | 356154.33 |
| 10 | R | 6169475.93 | 355703.96 | 51 | R | 6169110.28 | 356158.44 |
| 11 | R | 6169472.69 | 355754.52 | 52 | R | 6169116.83 | 356149.39 |
| 12 | R | 6169451.33 | 355783.10 | 53 | R | 6169119.96 | 356143.11 |
| 13 | R | 6169443.64 | 355679.54 | 54 | R | 6169124.68 | 356143.24 |
| 14 | R | 6169378.16 | 355732.05 | 55 | R | 6169120.59 | 356151.43 |
| 15 | R | 6169344.53 | 355806.39 | 56 | R | 6169120.35 | 356162.25 |
| 16 | R | 6169389.96 | 355847.68 | 57 | R | 6169125.19 | 356169.20 |
| 17 | R | 6169365.18 | 355916.12 | 58 | R | 6169132.80 | 356170.85 |
| 18 | R | 6169302.64 | 355996.95 | 59 | R | 6169143.67 | 356167.76 |
| 19 | R | 6169345.12 | 356029.86 | 60 | R | 6169152.95 | 356148.17 |
| 20 | R | 6169382.12 | 356117.63 | 61 | R | 6169158.19 | 356148.78 |
| 21 | R | 6169405.25 | 356117.64 | 62 | R | 6169172.40 | 356155.46 |
| 22 | R | 6169385.29 | 356169.14 | 63 | R | 6169194.17 | 356154.75 |
| 23 | R | 6169294.24 | 356114.13 | 64 | R | 6169202.03 | 356144.68 |
| 24 | R | 6169265.42 | 356181.36 | 65 | R | 6169202.12 | 356132.11 |
| 25 | R | 6169272.18 | 356201.09 | 66 | R | 6169207.21 | 356125.23 |
| 26 | R | 6169249.79 | 356236.54 | 67 | R | 6169208.55 | 356114.37 |
| 27 | R | 6169230.51 | 356321.50 | 68 | R | 6169211.36 | 356104.55 |
| 28 | R | 6169247.51 | 356335.12 | 69 | R | 6169225.02 | 356106.08 |
| 29 | R | 6169238.98 | 356348.95 | 70 | R | 6169245.06 | 356087.21 |
| 30 | R | 6169186.61 | 356311.77 | 71 | R | 6169257.10 | 356086.60 |
| 31 | R | 6169166.85 | 356358.17 | 72 | R | 6169256.16 | 356067.51 |
| 32 | R | 6169157.98 | 356358.95 | 73 | R | 6169249.94 | 356057.55 |
| 33 | R | 6169149.01 | 356353.80 | 74 | R | 6169233.13 | 356054.40 |
| 34 | R | 6169131.14 | 356342.81 | 75 | R | 6169227.31 | 356045.64 |
| 35 | R | 6169173.67 | 356247.00 | 76 | R | 6169230.97 | 356027.58 |
| 36 | R | 6169135.99 | 356248.59 | 77 | R | 6169222.59 | 356007.11 |
| 37 | R | 6169108.46 | 356267.66 | 78 | R | 6169230.69 | 355975.39 |
| 38 | R | 6169016.02 | 356275.30 | 79 | R | 6169229.08 | 355959.33 |
| 39 | R | 6169030.09 | 356210.65 | 80 | R | 6169230.93 | 355940.89 |
| 40 | R | 6169034.53 | 356190.25 | 81 | R | 6169261.84 | 355956.93 |
| 41 | R | 6169036.84 | 356188.23 | 82 | R | 6169271.52 | 355947.48 |

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

| | |
|---------------------------------------|--|
| Koordinacijų sistema | Koordinatės X/Y |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6169322 Y=355818 |
| Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i> | Indrius Kuklys <i>(vardas ir pavardė)</i> 2M-M-78 <i>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</i> 2016.09.05 <i>(data)</i> |

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

| Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus | | | |
|---|-------|--|------------------------------|
| Eil. Nr | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | XXVI Miško naudojimo apribojimai | 96189 |
| 2 | 64 | XXIX Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos | 95644 |
| 3 | 63 | XXIX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos | 113988 |
| 4 | 31 | XXXI Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos | 19471 |
| 5 | 44 | XLIV. Ichtologiniai draustiniai | 79992 |

| SERVITUTAS | | | |
|------------|-------|---|------------------------|
| Eil. Nr | Kodas | Servituto rūšis | Plotas, m ² |
| 1 | 202 | Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (larnaujantis daiktas) | 9629 |
| 2 | 114 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) | 6007 |