

**ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINĖS MIŠKŲ
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, NUMATOMŲ PERDUOTI PATIKĖJIMO TEISE
VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI SĄRAŠAS**

2021 m. rugsėjo 27 d.

Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas, ha	VĮ Valstybinių miškų urėdijos regioninis padalinys, kuriam numatoma perduoti žemę
1.	Kriaunų	Kriaunų	7345/0004:163	4400-5502-8310	6,0939	Rokiškio
2.	Obelių	Pakriaunių	7365/0002:514	4400-5589-6218	17,7762	Rokiškio
3.	Obelių	Pakriaunių	7365/0002:515	4400-5555-2762	16,2786	Rokiškio
4.	Obelių	Pakriaunių	7365/0002:516	4400-5556-1903	4,9905	Rokiškio
5.	Obelių	Pakriaunių	7365/0002:517	4400-5598-8768	2,2011	Rokiškio
6.	Obelių	Pakriaunių	7365/0002:518	4400-5547-8644	15,9534	Rokiškio
7.	Obelių	Pakriaunių	7365/0003:261	4400-5469-9037	11,4159	Rokiškio
8.	Obelių	Pakriaunių	7365/0003:262	4400-5601-1082	4,3596	Rokiškio
9.	Obelių	Pakriaunių	7365/0003:263	4400-5547-8683	2,2643	Rokiškio
10.	Obelių	Skemų	7380/0003:270	4400-5506-5537	7,0878	Rokiškio
			Viso:		88,4213	

Parengė:

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Rokiškio skyriaus vedėjas



Arvydas Šarka

Suderinta:

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos
Rokiškio regioninio padalinio vadovas

Kęstutis Skvarnavičius

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2021-07-01 11:46:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2605478**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-02-18**
Rokiškio r. sav., Kriaunų sen., Keležerių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Kriaunų sen., Keležerių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5502-8310**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7345/0004:163 Kriaunų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **6.0939 ha**
Miško žemės plotas: **3.8533 ha**
Kitos žemės plotas: **2.2406 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2995 Eur**
Indeksuota miško vertė: **2995 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **2006 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1036 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1036 Eur**
Miško medynų vertė: **418 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7566 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-08-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5502-8310, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-106-(14.25.110.)
2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-479-(14.25.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5502-8310, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-106-(14.25.110.)
2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-479-(14.25.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-30**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5502-8310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-106-(14.25.110.)

2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-479-(14.25.110 E.)

Plotas: 56956.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5502-8310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-106-(14.25.110.)

2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-479-(14.25.110 E.)

Plotas: 6.0939 ha

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AUDRIUS RIMKEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5502-8310, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-07-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2066

2020-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

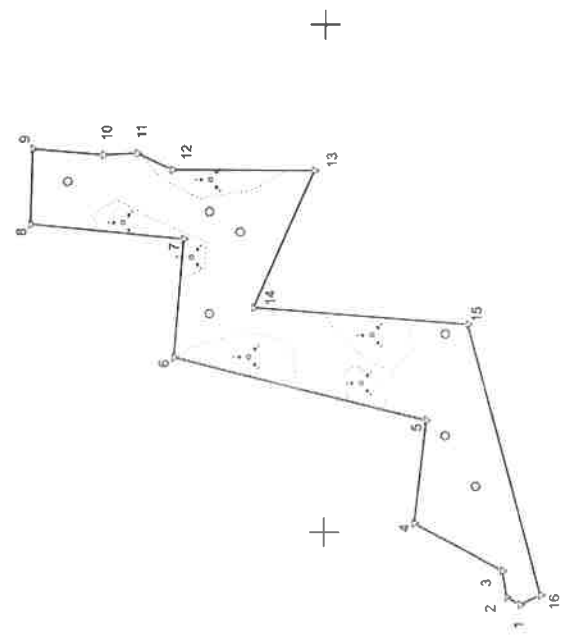
14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 60939 m²



Kadastras:	vietovė	K. naujų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 3 4 5 0 0 4		
Savivaldybė	Rokiškio r.			
Sentūnija	Kriaučių			
Gyvenamoji vietovė	Keležerių k.			
Govė, namo Nr.				
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2		VŽP		
2-4	7345/0004: 38			
4-6	7345/0004: 17			
6-8	7345/0004: 1			
8-9	7345/0004: 99			
9-10	7345/0004: 62			
10-11	7345/0004: 99			
11-13	7345/0004: 39			
13-16-1	7345/0004: 99			

Su pagal 2020 m. rugsėjo mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbrauktis visais ribomis ir apskaitiniu žemės sklypo plotu sutinku.

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė) *[Signature]* (data) _____



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lytėjos g. 25-101, 02020 Vilnius, tel. 800 364 002, el. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124118246

Pareigos	Parabos	Vardas ir pavardė	Data
Mėlininkas	<i>[Signature]</i>	AUDREJUS RUDKVICIUS	2020-09-11
Mėlininko kvalifikacijos patvirtėjimo Nr.: ŽM-M-2066 GEO OBJEKTO KODAS: 4401-S502-4310			

6/10000

6/10000

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-04-30 13:53:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2610113**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-03-10**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Svobiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Svobiškio k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5589-6218**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7365/0002:514 Pakriauinių k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **17.7762 ha**Miško žemės plotas: **16.0008 ha**Kitos žemės plotas: **1.7754 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **15214 Eur**Indeksuota miško vertė: **15214 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **13253 Eur**Žemės sklypo vertė: **3987 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **3987 Eur**Miško medynų vertė: **2761 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **24253 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-21**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-25****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-151-(14.25.110.)****2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-30****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-151-(14.25.110.)****2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-30****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-151-(14.25.110.)
2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)

Plotas: 4890.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-151-(14.25.110.)
2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)

Plotas: 160008.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-151-(14.25.110.)
2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)

Plotas: 75140.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

9.4.

Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-151-(14.25.110.)
2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)

Plotas: 135.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

9.5.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-151-(14.25.110.)
2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)

Plotas: 6842.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EDVINAS JANKAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2272
2020-12-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5589-6218, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-12-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-151-(14.25.110.)
2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)

Plotas: 17.7762 ha

Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

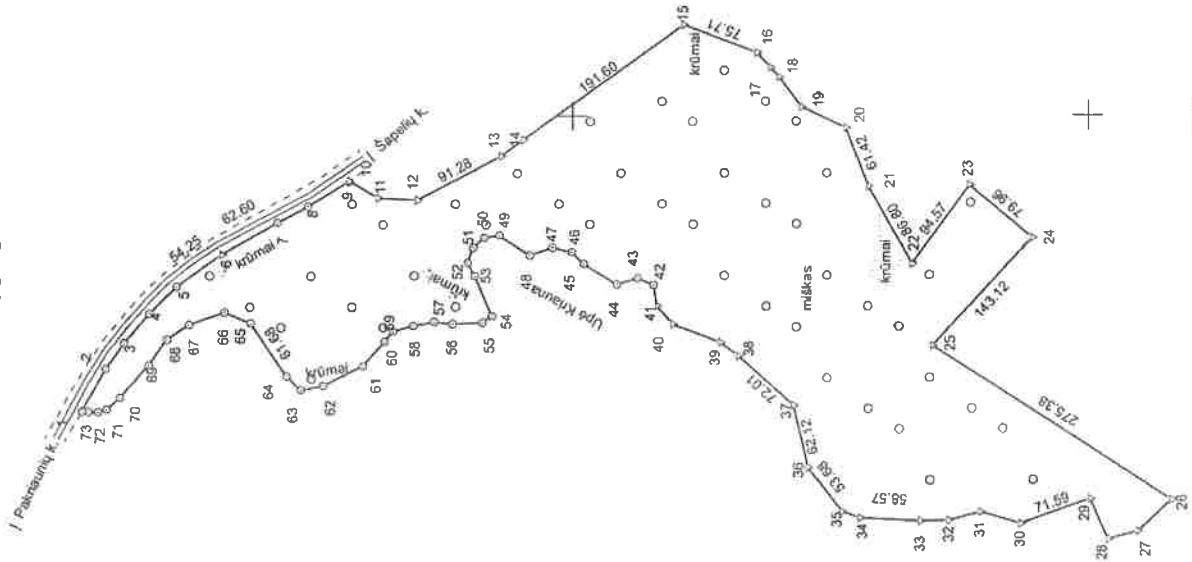
EGLĖ GRICIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 177762 m²



Linijų tipas	Plotas
1-2	17,48
3-3	10,71
4-4	17,20
5-5	26,84
6-6	33,88
7-7	46,60
8-8	1,65
9-9	12,58
10-10	20,12
11-11	26,41
12-12	19,86
13-13	12,69
14-14	36,46
15-15	47,81
16-16	50,95
17-17	42,35
18-18	40,29
19-19	21,77
20-20	40,63
21-21	23,73
22-22	20,72
23-23	17,04
24-24	20,51
25-25	37,39
26-26	16,65
27-27	18,86
28-28	23,36
29-29	35,20
30-30	14,65
31-31	14,72
32-32	15,73
33-33	14,50
34-34	42,32
35-35	11,90
36-36	29,13
37-37	17,40
38-38	20,30
39-39	20,00
40-40	12,64
41-41	22,13
42-42	42,95
43-43	22,54
44-44	22,40
45-45	36,29
46-46	30,24
47-47	17,06
48-48	8,38
49-49	10,05
50-50	6,00

Kadastras:	vietovė	Pakrauniai	biokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.				
7 3 6 5 0 0 0 2				
Savivaldybė	Rokiškio r.			
Scitinija	Obelių			
Gyvenamoji vietovė	Svobiškio k.			
Čiuvė, namo Nr.	Proj Nr. 354			
Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastatobos		
1-10	73657 7001: 4			
10-13	73657 0002: 245			
13-14	73657 0002: 347			
14-15	73657 0002: 246			
15-17	73657 0002: 155			
17-23	73657 0002: 478			
23-24	73657 0002: 154			
24-26	73657 0002: 173			
26-41	73657 0002: 477			
41-73-1		Upė "Krauna"		

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuoju žemės sklypo plotu sutinku:

1. Vaislybės (imantė Vaislybinis miškas) ribas: (data)
 (vardas, pavardė) (parašas)

REGISTRŲ CENTRAS
 Lietuvos Respublikos Vidaus reikalų ministerija, pl. Sėdimoji 10, LT-01104 Vilnius
 Darbo dienomis: 8:00-17:00 val. (išskyrus savaitgalius ir šventes)

VALSTYBĖS IMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Paraišas	Verdas ir pavardė	Data
Mėtinimas	BDVINAS JANKAUSKAS	2020-12-25

Mėtinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2272 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5589-4218



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo kadastro numeris: 7 3 1 6 5 0 0 0 2

kodas	blokas	sklypas
7	3	1 6 5 0 0 0 2

COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sistėmų: LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6205976.83	620712.90	39	R	6205356.66	620779.65
2	R	6205953.60	620754.31	40	R	6205403.10	620797.16
3	R	6205935.90	620779.43	41	R	6205418.20	620815.46
4	R	6205911.51	620808.31	42	R	6205421.75	620835.87
5	R	6205885.06	620833.96	43	R	6205437.54	620842.28
6	R	6205840.93	620865.52	44	R	6205457.12	620836.19
7	R	6205786.39	620896.25	45	R	6205489.01	620855.71
8	R	6205756.58	620912.35	46	R	6205500.98	620867.28
9	R	6205716.74	620936.64	47	R	6205519.31	620871.73
10	R	6205715.88	620937.25	48	R	6205541.37	620864.05
11	R	6205687.95	620920.48	49	R	6205570.54	620883.76
12	R	6205649.86	620918.97	50	R	6205585.03	620881.58
13	R	6205568.88	620961.09	51	R	6205596.07	620871.85
14	R	6205547.61	620977.08	52	R	6205601.17	620856.97
15	R	6205392.20	621089.14	53	R	6205594.42	620844.14
16	R	6205321.35	621062.45	54	R	6205577.29	620805.44
17	R	6205308.12	621047.64	55	R	6205586.78	620799.31
18	R	6205299.69	621038.16	56	R	6205615.89	620798.12
19	R	6205277.81	621008.99	57	R	6205633.62	620799.71
20	R	6205234.82	620988.06	58	R	6205653.59	620796.66
21	R	6205212.36	620930.89	59	R	6205673.70	620790.97
22	R	6205169.73	620855.28	60	R	6205681.37	620780.92
23	R	6205114.11	620931.76	61	R	6205702.94	620757.11
24	R	6205052.93	620880.27	62	R	6205741.43	620738.06
25	R	6205150.48	620775.54	63	R	6205763.39	620733.96
26	R	6204919.23	620626.01	64	R	6205777.42	620747.45
27	R	6204951.57	620595.29	65	R	6205812.21	620798.38
28	R	6204980.59	620587.88	66	R	6205838.01	620809.76
29	R	6204997.80	620626.58	67	R	6205872.67	620797.46
30	R	6205065.26	620602.61	68	R	6205894.36	620782.77
31	R	6205103.84	620614.21	69	R	6205912.09	620758.03
32	R	6205134.95	620605.99	70	R	6205940.33	620726.34
33	R	6205162.77	620605.74	71	R	6205952.82	620714.72
34	R	6205221.25	620608.92	72	R	6205960.81	620712.19
35	R	6205238.90	620615.20	73	R	6205970.83	620712.93
36	R	6205271.65	620657.73				
37	R	6205285.89	620718.20				
38	R	6205339.37	620766.42				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LIPOŠ laikas	
Koordinatė sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-12-25
Valstybinė LKS-1994	X=6205260.05 Y=620838.51	Prisijungus	10:00
Žinaraštį sudarė:	EDVINAS JANKAUSKAS	Aisijungus	14:00
		2M-M-2272	2020-12-25
	v. paverdė	kval. paž. nr.	parašas

Atkreiptas dėmesys, kad šis dokumentas yra elektroniniu parašu pasirašytas ir patvirtintas. Naudoti šį dokumentą kaip kopiją leidžiama tik atliekant patikrinimą ir tikslinimą. Už dokumento kopijavimą atsakomybę nešioja naudotojas.



* 2 1 4 2 7 6 4 3 3 6 *

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas		Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²	
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²	Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	4890	2	126
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	160008	3	131
3	131	Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	135	4	163
4	163	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštintasis skirsnis)	75140	5	164
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštintasis skirsnis)	6842		

Duomenys apie žemės sklypo servitutus	
Eilės Nr.	Neįskaitant servituto
-	-

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-08-31 09:49:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2610123**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-03-10**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Tilvikų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Tilvikų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5555-2762**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7365/0002:515 Pakriaunių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **16.2786 ha**
Miško žemės plotas: **12.2322 ha**
Kitos žemės plotas: **4.0464 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **18.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **25109 Eur**
Indeksuota miško vertė: **25109 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **20678 Eur**
Žemės sklypo vertė: **7077 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **7077 Eur**
Miško medynų vertė: **4308 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **28048 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-08-18**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)**
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)**
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-26**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)

Plotas: 87.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-18

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)

Plotas: 21130.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-18

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)

Plotas: 2550.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-18

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)

Plotas: 122322.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-18

9.5.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)

Plotas: 323.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-18

9.6.

Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)

Plotas: 40464.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**AUDRIUS RIMKEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-07-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2066
2020-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-2762, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: **2020-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 25SK-148-(14.25.110.)
2021-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 25SK-679-(14.25.110 E.)

[rašas galioja: **Nuo 2021-08-18**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 162786 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7 3 6 5	0 0 0 2	

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X		Y		Tarkto Nr.		Kodas		X		Y	
1	R	6207284.77	618589.38	39	R	6206799.28	618448.38						
2	R	6206986.19	618598.40	40	R	6206833.90	618448.30						
3	R	6206981.50	618542.25	41	R	6206887.52	618437.51						
4	R	6206778.06	618628.16	42	R	6206871.68	618384.79						
5	R	6206771.43	618690.69	43	R	6206951.51	618364.54						
6	R	6206713.02	618705.00	44	R	6207140.06	618388.13						
7	R	6206708.89	618682.33	45	R	6207135.72	618448.88						
8	R	6206428.65	618703.83	46	R	6207076.48	618436.02						
9	R	6206374.49	618720.14	47	R	6207091.49	618492.97						
10	R	6206287.83	618757.77	48	R	6207268.24	618554.83						
11	R	6206271.19	618778.81										
12	R	6206266.96	618825.16										
13	R	6206223.00	618706.52										
14	R	6206246.49	618691.36										
15	R	6206277.18	618667.51										
16	R	6206282.22	618643.34										
17	R	6206293.65	618611.25										
18	R	6206314.85	618601.48										
19	R	6206354.96	618599.93										
20	R	6206388.38	618603.54										
21	R	6206423.97	618606.10										
22	R	6206442.40	618608.27										
23	R	6206458.62	618610.92										
24	R	6206480.68	618609.67										
25	R	6206500.05	618611.86										
26	R	6206517.54	618609.57										
27	R	6206533.46	618602.76										
28	R	6206566.04	618596.66										
29	R	6206585.59	618591.32										
30	R	6206599.06	618581.64										
31	R	6206612.77	618568.12										
32	R	6206626.05	618559.45										
33	R	6206631.07	618536.68										
34	R	6206620.80	618471.06										
35	R	6206607.58	618460.09										
36	R	6206619.66	618320.91										
37	R	6206660.50	618327.13										
38	R	6206708.15	618448.67										
Darbo Lietuvos laikas													
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data		2020-10-27							
Valstybinė LKS-1994		X=6206757.49 Y=618552.66		Prisijungta		11:00							
Žiniaraščių sudarė:		AUDRIUS RIMKEVIČIUS		Atsijungta		12:00		2M-M-2066		kval. paž. nr.		2020-10-27	
		v. pavardė										data	

Uraida ir Lietuvos Respublikos administracinių mokesčių kodai:
114 antraštės. Nubraižyti žemėlapis (ribotai) su koordinatėmis arba nuorodomis
Uraida bei turas nepatvirtinti (U) - turas šalia kito uraidsiurto



2 1 5 2 6 6 7 3 4

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	102	Keičiu apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	323
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	87
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	122322
4	130	Pelkės ir šaltūnai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	40464
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	21130
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	2550

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-03-22 08:16:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2610162**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-03-10**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Ažukriaunio k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Ažukriaunio k.Unikalus daikto numeris: **4400-5556-1903**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7365/0002:516 Pakriaunių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.9905 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.9255 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.9255 ha**
Miško žemės plotas: **4.0650 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **24.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6701 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **299 Eur**
Indeksuota miško vertė: **6402 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5794 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1774 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **187 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1587 Eur**
Miško medynų vertė: **1207 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9204 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-28****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5556-1903, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-149-(14.25.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5556-1903, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-149-(14.25.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5556-1903, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-149-(14.25.110.)**
Plotas: **3842.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-12**9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5556-1903, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-149-(14.25.110.)**
Plotas: **992.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-12**9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5556-1903, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-149-(14.25.110.)

Plotas: 40660.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AUDRIUS RIMKEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5556-1903, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-07-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2066

2020-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

10.2.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5556-1903, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-28 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla

2021-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 25SK-149-(14.25.110.)

Plotas: 4.9905 ha

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

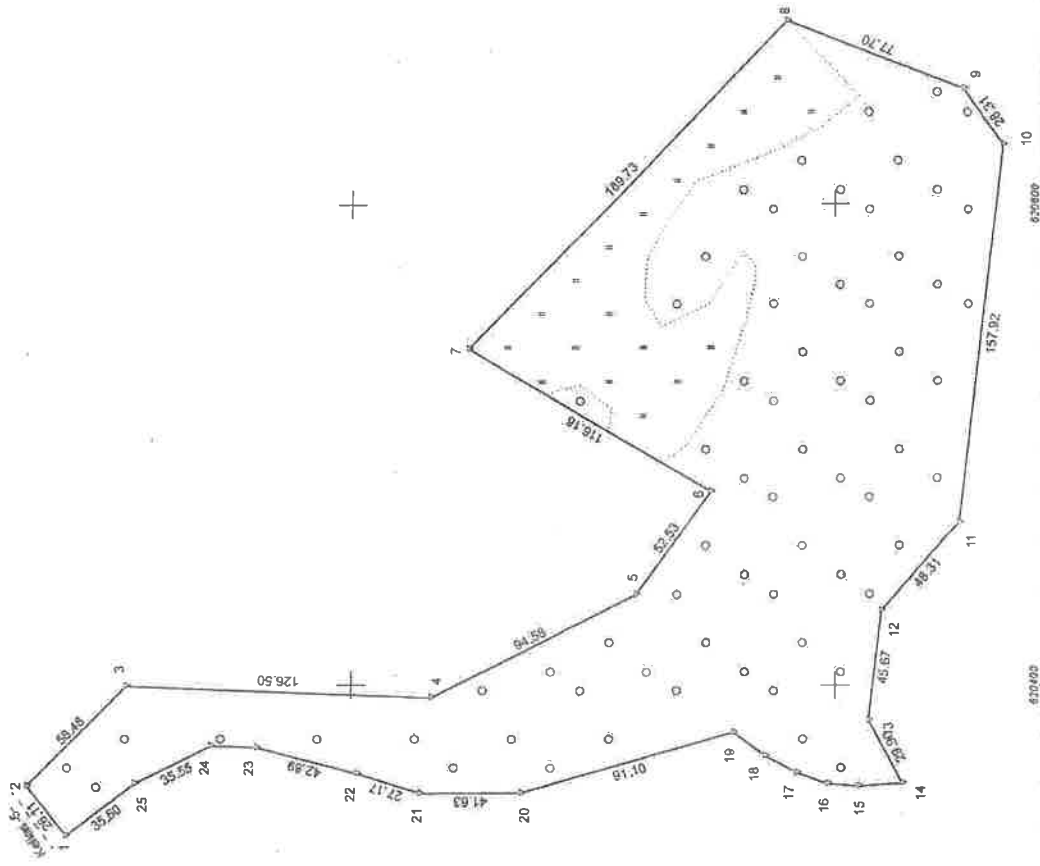
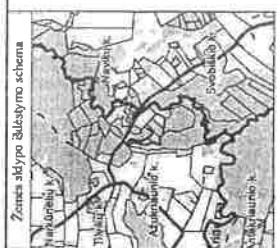
13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 49905 m²



Kadastras:	vietaivė	Pakraimui	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	3	6	5	0	0	2
Savivaldybė	Rokiškio r.						
Seminija	Obelių						
Gyvenamoji vietovė	Ažakraimio k.						
Galvė, namo Nr.							
Crečinybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-2		Kelias -5-					
2-7	73657 0002: 379						
7-8	73657 0002: 462						
8-10	73657 0002: 402						
10-11	73657 0002: 465						
11-25-1	73657 0002: 479						

Su pagal 2020 m. spalio mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-paurodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmone Valstybinių apželdinimo darbuotojų profesinio tobulinimo centro (vardas, pavardė) *(parašas)* (data) *(data)*

REGISTRŲ CENTRAS
 Lietuvos Respublikos Registrų departamentas
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110248

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lova g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 264 8262, e. p. info@registrurcentras.lt

Pareigos	Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
Mūrininkas	<i>(parašas)</i>	AUDRIUS RIMKEVIČIUS	2020-10-28

Multimedijos kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2063M-2066 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5536-1903





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-05 17:04:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2611428**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-03-17**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Ažukriaunio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Ažukriaunio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5598-8768**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7365/0002:517 Pakriaunių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.2011 ha**
Miško žemės plotas: **2.2011 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.2010 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-09-15**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3581 Eur**
Indeksuota miško vertė: **3581 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3144 Eur**
Žemės sklypo vertė: **928 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **928 Eur**
Miško medynų vertė: **655 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4184 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-18**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-01-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5598-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-188-(14.25.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5598-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-188-(14.25.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5598-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-188-(14.25.110.)**
Plotas: **391.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18**

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5598-8768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-188-(14.25.110.)**
Plotas: **22011.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5598-8768, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-188-(14.25.110.)

Plotas: 12516.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ROLANDAS RIMKUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-8768, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-221

2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-8768, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-188-(14.25.110.)

Plotas: 2.2011 ha

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EDMUNDAS LAŠAS

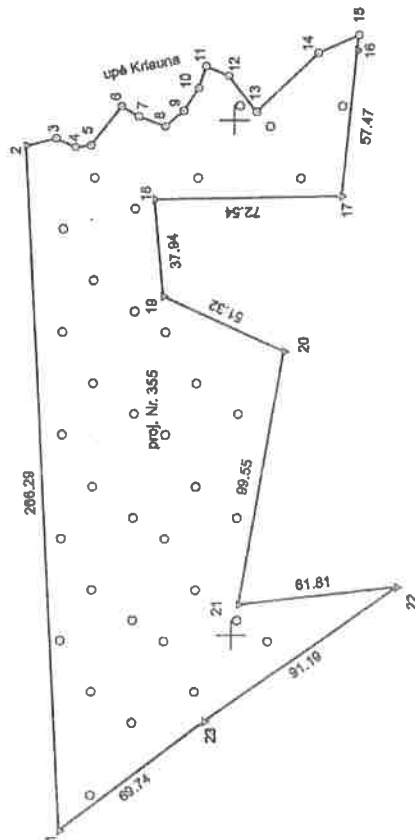
Žemės sklypo būdovyno schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22011 m²

Kadastras:	vietovė...	Pakraimui	blokas				sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7 3 6 5 0 0 0 2						
Savivaldybė	Rokiškio r.						
Soninėja	Obelių						
Gyvenamoji vietovė	Aukštaitijos k.						
Garvė, namo Nr.							
Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-2	7365/0002: 39						
2-15		VŽR (upė Kriauna)					
15-22	7365/0002: 437						
22-23	7365/0002: 20						
23-1	7365/0002: 19						



Linijų tipai	
1-3	13700
1-4	1310
1-5	611
1-6	1031
1-7	732
1-8	1039
1-9	944
1-10	1071
1-11	919
1-12	941
1-13	1720
1-14	2160
1-15	1724
1-16	605

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą parengtą parengtame žemės sklypo plane išbrauktiomis ribomis ir apskaičiuojam žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė 'Valstybinis miškų urėdijis' (pavardė) (data)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Ispanų g. 25-01A, 02124 Vilnius, tel. 8 5 244 0202, el. p. info@registorius.lt
 Biuro laiko: kasdien 8-18 val. (išskyrus šventes, šventės dienų ir šventės dienų palydovius)

Pareigos	Pavardė	Vardas ir pavardė	Data
Meistras	[Signature]	ROLANDAS RUDKUS	2021-01-14
Mėsininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-46-221 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-599-4768			



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 22011 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7 3 6 5 0 0 1 2		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatės sistemos: LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R.	6206665.65	6207724.16				
2	R.	6206680.51	620990.04				
3	R.	6206668.88	620992.99				
4	R.	6206661.35	620989.54				
5	R.	6206655.28	620990.22				
6	R.	6206643.48	621005.51				
7	R.	6206636.82	621001.61				
8	R.	6206626.62	620997.57				
9	R.	6206619.42	621003.68				
10	R.	6206613.71	621012.74				
11	R.	6206610.80	621021.46				
12	R.	6206602.23	621017.58				
13	R.	6206591.39	621003.31				
14	R.	6206567.36	621026.79				
15	R.	6206551.46	621033.72				
16	R.	6206552.07	621027.72				
17	R.	6206557.95	620970.55				
18	R.	6206630.48	620969.27				
19	R.	6206626.87	620931.50				
20	R.	6206580.15	620910.26				
21	R.	6206597.08	620812.16				
22	R.	6206535.65	620818.97				
23	R.	6206610.16	620766.40				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LITPOS laikas	
Koordinatės sistema	Koordinatės X/Y	Data	2021-01-12
Valstybinė LKS-1994	X=6206626.81	Prisijungta	10:00
	Y=620881.79	Atsijungta	12:00
Žiniaraščių sudarė:	ROLANDAS RIMKUS	2M-N-221	2021-01-14
	v. pavardė	kval. paž. nr.	paršas data

litauka at Lietuvos Respublikos administracinių nusikaltimų kodeksu
112 straipsniu. Nubraižyti žemėnaudojimo ribos tikslinamos arba nepatvirtinamos
atitinkama būdais ir (ar) apytiksliai, tai, viršio šioje konstatuoti esant.



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	22011
2	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	12516
3	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	391

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-22 08:17:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2611330**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-03-17**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Svobiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Svobiškio k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5547-8644**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7365/0002:518 Pakriauinių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **15.9534 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.9891 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.9891 ha**
 Miško žemės plotas: **12.9823 ha**
 Kitos žemės plotas: **1.9820 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **23.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11530 Eur**
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **291 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **11238 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **9466 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **3262 Eur**
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **182 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **3080 Eur**
 Miško medynų vertė: **1972 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **19966 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-18**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-02-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-181-(14.25.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-181-(14.25.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-181-(14.25.110.)**
 Plotas: **95617.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-181-(14.25.110.)**
 Plotas: **5010.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18**

9.3. **Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-181-(14.25.110.)

Plotas: 9891.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-18

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-181-(14.25.110.)

Plotas: 3747.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-18

9.5.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-181-(14.25.110.)

Plotas: 129823.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ROLANDAS RIMKUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-221
2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8644, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-181-(14.25.110.)

Plotas: 15.9534 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

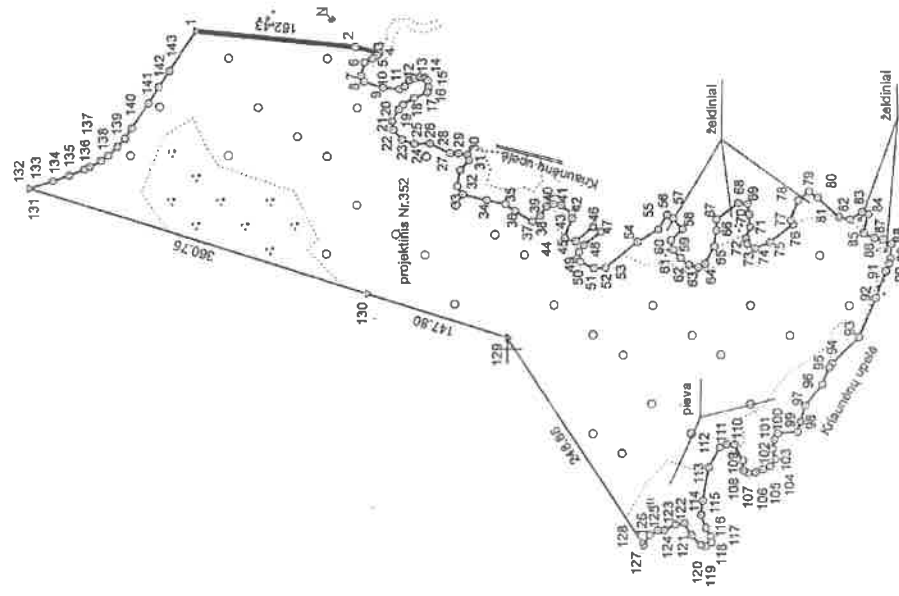
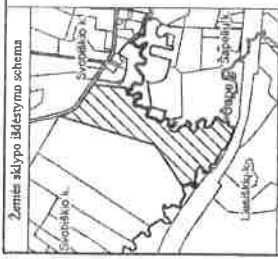
Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 159534 m²



Linių ilgiai	7/8	9/6/7	27.22
23	2537	90530	7/8
24	331	90531	8/6
45	811	90532	9/6/8
46	811	90533	13/39
47	811	90534	90/49
48	811	90535	11/66
49	811	90536	99/100
50	811	90537	20/34
51	811	90538	11/66
52	811	90539	99/100
53	811	90540	20/34
54	811	90541	11/66
55	811	90542	99/100
56	811	90543	20/34
57	811	90544	11/66
58	811	90545	99/100
59	811	90546	20/34
60	811	90547	11/66
61	811	90548	99/100
62	811	90549	20/34
63	811	90550	11/66
64	811	90551	99/100
65	811	90552	20/34
66	811	90553	11/66
67	811	90554	99/100
68	811	90555	20/34
69	811	90556	11/66
70	811	90557	99/100
71	811	90558	20/34
72	811	90559	11/66
73	811	90560	99/100
74	811	90561	20/34
75	811	90562	11/66
76	811	90563	99/100
77	811	90564	20/34
78	811	90565	11/66
79	811	90566	99/100
80	811	90567	20/34
81	811	90568	11/66
82	811	90569	99/100
83	811	90570	20/34
84	811	90571	11/66
85	811	90572	99/100
86	811	90573	20/34
87	811	90574	11/66
88	811	90575	99/100
89	811	90576	20/34
90	811	90577	11/66
91	811	90578	99/100
92	811	90579	20/34
93	811	90580	11/66
94	811	90581	99/100
95	811	90582	20/34
96	811	90583	11/66
97	811	90584	99/100
98	811	90585	20/34
99	811	90586	11/66
100	811	90587	99/100
101	811	90588	20/34
102	811	90589	11/66
103	811	90590	99/100
104	811	90591	20/34
105	811	90592	11/66
106	811	90593	99/100
107	811	90594	20/34
108	811	90595	11/66
109	811	90596	99/100
110	811	90597	20/34
111	811	90598	11/66
112	811	90599	99/100
113	811	90600	20/34
114	811	90601	11/66
115	811	90602	99/100
116	811	90603	20/34
117	811	90604	11/66
118	811	90605	99/100
119	811	90606	20/34
120	811	90607	11/66
121	811	90608	99/100
122	811	90609	20/34
123	811	90610	11/66
124	811	90611	99/100
125	811	90612	20/34
126	811	90613	11/66
127	811	90614	99/100
128	811	90615	20/34
129	811	90616	11/66
130	811	90617	99/100
131	811	90618	20/34
132	811	90619	11/66
133	811	90620	99/100
134	811	90621	20/34
135	811	90622	11/66
136	811	90623	99/100
137	811	90624	20/34
138	811	90625	11/66
139	811	90626	99/100
140	811	90627	20/34
141	811	90628	11/66
142	811	90629	99/100
143	811	90630	20/34

Kadastro:	vietovė	Pakriauinių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:	7	3	6	5 0 0 1 2
Savininkystė	Rokiškio r.			
Seniūnija	Obelių			
Gyvenamoji vietovė	Svobikiškio k.			
Gatvė, namo Nr.				
Gretumybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3		projekcinis Nr.353		
127-131	73657/0002:202	VŽF (upė)		
131-143-1	73657/7001:4	kelias, matuojamas geodeziškai		

Su pagal 2020 m. spalio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaitinomu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

(parašas) (data)

REGISTRŲ CENTRAS
 VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 2410246

Pareigos: Manuokas
 Vardas ir pavardė: KULANDAS RIMKUS
 Data: 2021-02-05

Matavimo kodas: 2M-M-221
 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5447-8644

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 159534 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:			
kodas	blokas	sklypas	
7 3	6 5	0 0	2

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94										
Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	
1	R	6204316.99	621821.67	36	R	6203993.32	621639.16	71	R	6203754.07
2	R	6204155.29	621806.34	37	R	6203975.67	621627.89	72	R	6203758.35
3	R	6204130.74	621800.37	38	R	6203967.55	621633.70	73	R	6203757.22
4	R	6204132.83	621797.78	39	R	6203961.26	621643.54	74	R	6203749.09
5	R	6204137.95	621794.44	40	R	6203954.47	621646.00	75	R	6203733.71
6	R	6204145.89	621790.57	41	R	6203946.43	621644.84	76	R	6203710.12
7	R	6204149.48	621777.03	42	R	6203935.31	621636.99	77	R	6203712.61
8	R	6204146.64	621771.16	43	R	6203935.33	621631.18	78	R	6203705.23
9	R	6204127.00	621765.04	44	R	6203942.57	621611.53	79	R	6203693.88
10	R	6204110.44	621763.45	45	R	6203931.56	621608.18	80	R	6203685.04
11	R	6204104.97	621766.31	46	R	6203914.05	621623.02	81	R	6203663.59
12	R	6204100.24	621772.60	47	R	6203906.18	621617.92	82	R	6203652.74
13	R	6204095.14	621774.83	48	R	6203923.13	621604.41	83	R	6203640.17
14	R	6204089.59	621776.12	49	R	6203928.18	621597.65	84	R	6203633.93
15	R	6204084.60	621775.19	50	R	6203930.05	621590.82	85	R	6203638.46
16	R	6204081.98	621772.14	51	R	6203912.84	621581.40	86	R	6203628.02
17	R	6204081.44	621765.40	52	R	6203901.19	621581.84	87	R	6203618.95
18	R	6204082.64	621760.55	53	R	6203868.93	621581.84	88	R	6203610.72
19	R	6204095.55	621754.74	54	R	6203847.82	621607.48	89	R	6203611.39
20	R	6204106.71	621747.68	55	R	6203847.82	621620.48	90	R	6203612.77
21	R	6204111.13	621742.80	56	R	6203838.62	621635.10	91	R	6203616.30
22	R	6204117.55	621730.61	57	R	6203832.90	621631.98	92	R	6203625.97
23	R	6204116.25	621721.72	58	R	6203823.24	621620.44	93	R	6203642.67
24	R	6204107.74	621711.60	59	R	6203834.92	621609.41	94	R	6203670.30
25	R	6204095.46	621707.63	60	R	6203832.57	621600.05	95	R	6203673.02
26	R	6204079.63	621707.97	61	R	6203824.75	621591.77	96	R	6203679.92
27	R	6204059.39	621698.13	62	R	6203816.53	621584.98	97	R	6203696.84
28	R	6204051.03	621698.01	63	R	6203806.73	621582.44	98	R	6203701.81
29	R	6204041.54	621696.41	64	R	6203799.70	621585.89	99	R	6203704.80
30	R	6204040.13	621691.02	65	R	6203790.64	621603.48	100	R	6203725.06
31	R	6204048.90	621680.97	66	R	6203788.42	621619.51	101	R	6203728.32
32	R	6204051.66	621664.59	67	R	6203788.46	621630.53	102	R	6203729.96
33	R	6204046.05	621655.97	68	R	6203766.64	621647.45	103	R	6203727.28
34	R	6204021.62	621649.89	69	R	6203756.86	621646.64	104	R	6203732.62
35	R	6204003.07	621646.13	70	R	6203754.98	621635.54	105	R	6203739.67
Žemės sklypo centro koordinatės										
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data		Darbo laikas				
Valstybinė LKS-1994		X=6204225.15 Y=621691.42		Pristijungta 11:00		2020-10-29				
Žiniaraštį sudarė:		ROLANDAS RIMKUS		2M-M-221		kval. paž. nr.		paršas		
		v. pavardė						data		
								2021-02-05		



Užrašas: šis Lietuvos Respublikos administracinių mokesčių įstatymo 10 straipsnio 1 dalyje nustatytas ribotą laiką galiojantis ir išduodamas tik vieną kartą. Užrašas galioja tik Lietuvos Respublikos teritorijoje.

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-25 09:42:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2606207**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-02-23**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Šaltakynės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Šaltakynės k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5469-9037**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7365/0003:261 Pakriauinių k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **11.4159 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **3.9292 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **3.9292 ha**Miško žemės plotas: **7.4867 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **20.8**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **10267 Eur**Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **987 Eur**Indeksuota miško vertė: **9280 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **8146 Eur**Žemės sklypo vertė: **3023 Eur**Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **617 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **2406 Eur**Miško medynų vertė: **1697 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **17386 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-12**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-05****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos****skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)****2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo****sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos****skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)****2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo****sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-18****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 682.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 63323.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 7592.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 74867.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

9.5.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 416.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 11.4159 ha

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**AUDRIUS RIMKEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 682.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 63323.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 7592.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 74867.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

9.5.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 416.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-127-(14.25.110.)

2021-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-157-(14.25.110.)

Plotas: 11.4159 ha

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**AUDRIUS RIMKEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5469-9037, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2014-07-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2066**
2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-12**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 114159 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	73161	01013	

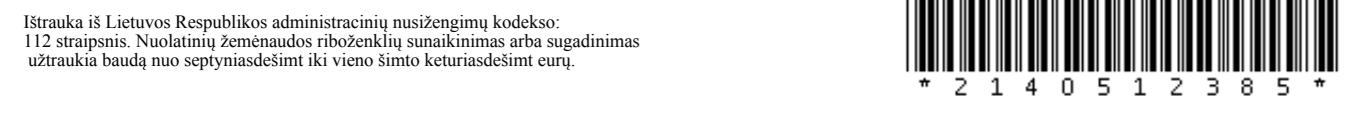
KOORDINAČIŲ ŽINIARASŲIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	620319.13	624414.93				
2	R	620347.72	624425.72				
3	R	620345.87	624617.93				
4	R	620341.73	624586.91				
5	R	620340.12	624525.83				
6	R	620332.47	624557.79				
7	R	620333.42	624618.46				
8	R	620318.74	624599.76				
9	R	620316.89	624603.28				
10	R	620307.26	624710.07				
11	R	620304.84	624695.83				
12	R	620308.13	624686.52				
13	R	620309.41	624675.61				
14	R	620305.42	624672.74				
15	R	620304.39	624655.40				
16	R	620301.85	624663.28				
17	R	620309.77	624640.69				
18	R	620309.60	624640.36				
19	R	620304.09	624647.73				
20	R	620306.74	624647.70				
21	R	620307.68	624643.08				
22	R	620302.63	624638.47				
23	R	620304.11	624627.70				
24	R	620308.85	624625.88				
25	R	620309.99	624623.41				
26	R	620301.98	624623.72				
27	R	620310.87	624596.27				
28	R	620310.72	624583.32				
29	R	620310.61	624579.40				
30	R	620310.85	624573.90				
31	R	620310.22	624573.18				
32	R	620311.15	624569.35				
33	R	620313.36	624569.01				
34	R	620311.93	624574.37				
35	R	620316.25	624570.08				
36	R	620315.68	624569.05				
37	R	620312.43	624552.42				
38	R	620313.62	624547.63				
39	R	620311.79	624548.08				
40	R	620310.31	624535.02				
41	R	620312.63	624535.32				
42	R	620312.82	624532.84				
43	R	620312.49	624532.84				
44	R	620312.59	624527.55				
45	R	620312.95	624521.53				
46	R	620312.95	624520.12				
47	R	620312.61	624512.12				
48	R	620312.63	624512.13				
49	R	620312.64	624510.46				
50	R	620311.09	624508.13				
51	R	620316.93	624504.16				
52	R	620318.77	624503.31				
53	R	620319.72	624501.18				
54	R	620314.23	624493.12				
55	R	620314.14	624486.72				
56	R	620314.68	624484.65				
57	R	620316.44	624475.65				
58	R	620316.78	624471.99				
59	R	620316.89	624472.09				
60	R	620316.89	624469.63				
61	R	620316.25	624464.78				
62	R	620315.25	624464.27				
63	R	620315.25	624460.97				
64	R	620314.77	624448.80				
65	R	620314.91	624442.87				
66	R	620314.33	624439.08				
67	R	620316.06	624437.19				
68	R	620316.06	624429.16				
69	R	620316.78	624414.80				
70	R	620317.61	624407.65				
71	R	620314.95	624396.72				
72	R	620315.30	624389.62				
73	R	620315.85	624391.92				
74	R	620314.81	624374.41				
75	R	620314.57	624358.52				
76	R	620312.93	624353.04				
77	R	620311.12	624348.60				
78	R	620318.85	624334.51				
79	R	620315.66	624330.17				
80	R	620315.60	624322.28				
81	R	620316.77	624318.06				
82	R	620316.89	624312.51				
83	R	620315.64	624306.84				
84	R	620319.89	624295.87				
85	R	620319.96	624291.76				
86	R	620317.93	624280.95				
87	R	620316.68	624269.55				
88	R	620317.60	624262.01				
89	R	620317.75	624256.31				
90	R	620319.95	624252.61				
91	R	620320.65	624250.73				
92	R	620321.40	624240.73				
93	R	620321.65	624242.20				
94	R	620321.60	624242.22				
95	R	620325.60	624240.28				
96	R	620321.70	624225.28				
97	R	620324.28	624227.47				
98	R	620324.61	624225.57				
99	R	620328.86	624206.34				
100	R	620330.72	624197.30				
101	R	620331.67	624193.29				
102	R	620331.17	624180.32				
103	R	620333.53	624189.77				
104	R	620343.93	624181.15				
105	R	620346.70	624170.45				
106	R	620337.11	624166.59				
107	R	620362.47	624153.95				
108	R	620364.07	624143.72				
109	R	620366.54	624144.46				
110	R	620375.07	624121.86				
111	R	620384.73	624146.85				
112	R	620385.71	624140.16				
113	R	620382.87	624131.42				
114	R	620379.88	624125.91				
115	R	620379.23	624119.37				
116	R	620384.82	624111.22				
117	R	620387.42	624110.83				
118	R	620386.59	624114.89				
119	R	620390.28	624128.23				
120	R	620394.87	624131.59				
121	R	620395.23	624132.20				
122	R	620349.38	624129.45				
123	R	620349.43	624112.79				
124	R	620341.69	624110.18				
125	R	620325.76	624125.63				
126	R	620344.10	624121.68				
127	R	620348.04	624111.74				
128	R	620349.72	624107.79				
129	R	620347.26	624109.36				
130	R	620349.92	624115.39				
131	R	620347.83	624115.21				
132	R	620349.14	624114.60				
133	R	620347.68	624167.05				
134	R	620340.74	624210.48				
135	R	620344.16	624212.94				
136	R	620344.87	624252.67				
137	R	620344.30	624220.44				
138	R	620333.91	624242.24				
139	R	620317.20	624359.23				
140	R	620325.45	624465.88				
141	R	620320.30	624479.17				
142	R	620312.47	624393.88				
143	R	620390.99	624371.28				
144	R	620343.09	624373.00				
145	R	620321.13	624344.72				
146	R	620324.19	624355.43				
147	R	620324.77	624357.58				
148	R	620320.93	624386.40				

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	103	Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	416
2	106	Elektrinių tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	682
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	74867
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	63323
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantes apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	7592

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Žemės sklypo centro koordinatės	Darbo LiiPOS laukas		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-12-17
Valstybinė LKS-94/99	X=620323.03 Y=624409.93	Presiungė	11.00 15.00
Žiniarašis sudarė:	AUDREIUS RIMKEVIČIUS	2M-M-2066	2021-01-29
	v. pavarde	kval. paž. nr.	paratas
			data




VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-25 09:36:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2611242
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2021-03-16
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Svobiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Svobiškio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5601-1082

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7365/0003:262 Pakriainių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **4.3596 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5321 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.5321 ha**Miško žemės plotas: **2.4908 ha**Kelių plotas: **0.0291 ha**Kitos žemės plotas: **1.3076 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.5**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **3531 Eur**Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **197 Eur**Indeksuota miško vertė: **3334 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **3024 Eur**Žemės sklypo vertė: **947 Eur**Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **123 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **824 Eur**Miško medynų vertė: **630 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **7234 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-03-16

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-23**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-23**
6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)
Plotas: 193.00 kv. m
Aprašymas: Pažymėtas simboliu S2
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)
Plotas: 98.00 kv. m
Aprašymas: Pažymėtas simboliu S1
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)
Plotas: 24908.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-16

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)
Plotas: 40250.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-16

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)
Plotas: 1201.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-16

9.4.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)
Plotas: 8008.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-221
2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-185-(14.25.110.)
Plotas: 4.3596 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

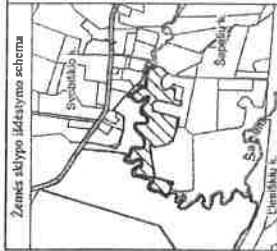
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

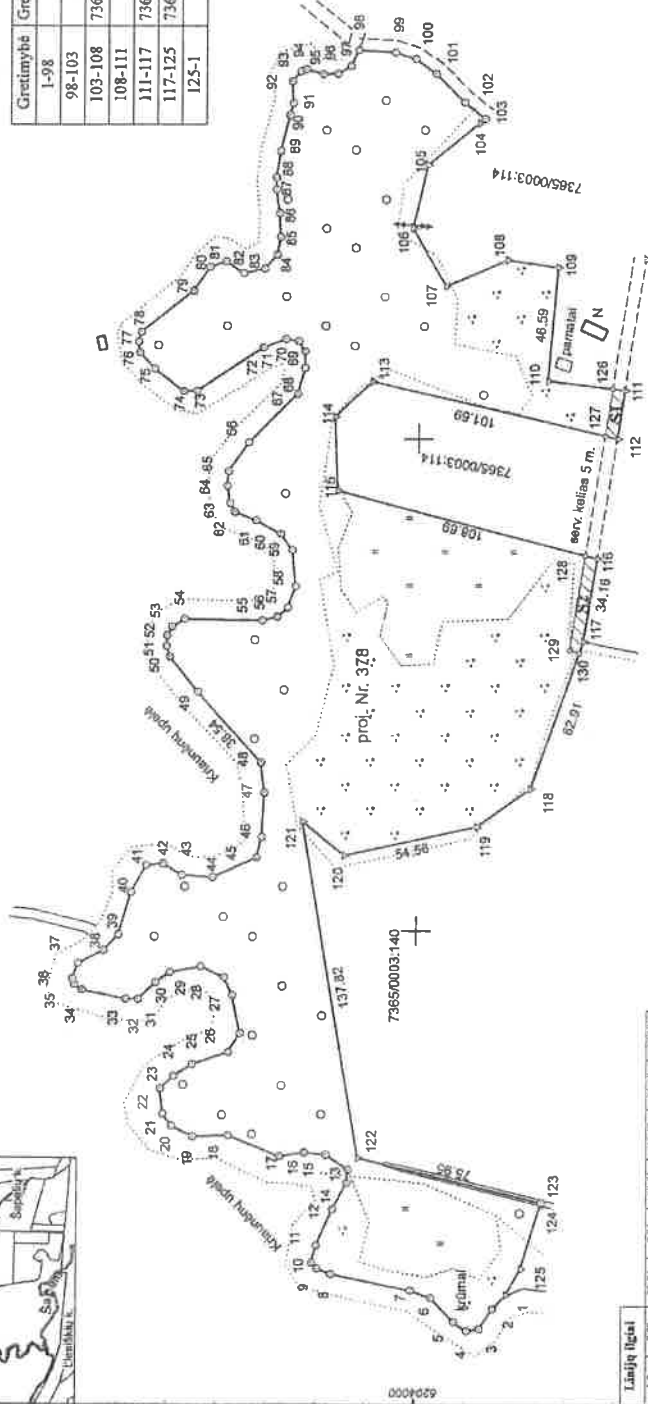
EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 43596 m²



Kadastro: vietovė	Pakraunių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7 3 6 5 0 0 0 3		
Savivaldybė	Rokiškio r.		
Seaulūnija	Obelių		
Gyvenamoji vietovė	Svobiskio k.		
Gate, namo Nr.			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-98		VŽF (Kriaunėnų upelė)	
103-108	7365/0003:114	VŽF (kelias)	
108-111		VŽF	
111-117	7365/0003:114		
117-125	7365/0003:140		
125-1		VŽF	



Laidijų ilgiai	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą papūdytą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaitiniais žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data)

REGISTRŲ CENTRAS
Valstybės įmonė Registrų centras
Lietuvos g. 25-10, 00323 Vilnius, tel. 8 5 246 8482, el. pa. info@registrurcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 37412288

Pareigos: _____
Mėsučiaus: _____
Vardas ir pavardė: _____
KODAS: _____
Data: 2021-02-05

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-A-221 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5601-1082



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 43596 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7	3	16
	5	0	0
	0	0	13

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatės sistema: LKS-94		X	Y	Kodas	Taško Nr.	X	Y
1	R	6203963.50	621652.82	R	36	6204139.30	621780.62
2	R	6203968.63	621646.90	R	37	6204137.19	621787.01
3	R	6203974.05	621638.80	R	38	6204126.74	621792.05
4	R	6203979.19	621637.94	R	39	6204120.66	621798.72
5	R	6203984.35	621641.65	R	40	6204115.57	621815.34
6	R	6203993.64	621651.44	R	41	6204109.46	621826.16
7	R	6204001.75	621654.48	R	42	6204102.67	621826.87
8	R	6204033.58	621661.08	R	43	6204094.90	621822.37
9	R	6204039.31	621663.40	R	44	6204082.46	621821.51
10	R	6204041.55	621665.70	R	45	6204064.67	621829.48
11	R	6204039.60	621672.59	R	46	6204062.57	621837.96
12	R	6204033.16	621687.36	R	47	6204061.67	621856.04
13	R	6204027.47	621698.00	R	48	6204063.22	621868.25
14	R	6204026.86	621703.68	R	49	6204089.02	621896.88
15	R	6204035.93	621709.55	R	50	6204100.50	621910.86
16	R	6204044.75	621710.49	R	51	6204101.97	621919.29
17	R	6204054.65	621708.84	R	52	6204099.78	621922.93
18	R	6204075.57	621717.42	R	53	6204094.59	621925.43
19	R	6204089.87	621716.89	R	54	6204062.99	621927.03
20	R	6204098.48	621721.12	R	55	6204036.91	621927.43
21	R	6204102.03	621726.05	R	56	6204032.68	621930.66
22	R	6204103.33	621736.18	R	57	6204049.66	621939.33
23	R	6204097.65	621741.41	R	58	6204050.91	621954.38
24	R	6204090.25	621746.19	R	59	6204055.66	621961.11
25	R	6204075.69	621751.03	R	60	6204065.62	621966.80
26	R	6204070.85	621758.61	R	61	6204074.43	621970.31
27	R	6204074.11	621774.14	R	62	6204076.30	621973.83
28	R	6204077.60	621781.37	R	63	6204077.57	621980.86
29	R	6204099.48	621783.46	R	64	6204072.02	621986.68
30	R	6204087.08	621785.69	R	65	6204068.90	621998.36
31	R	6204105.45	621779.19	R	66	6204049.11	622017.99
32	R	6204112.43	621772.35	R	67	6204046.25	622028.41
33	R	6204117.72	621772.35	R	68	6204046.27	622035.16
34	R	6204135.49	621776.06	R	69	6204048.75	622039.55
35	R	6204138.60	621778.27	R	70		

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LRPPOS laikas	
Koordinatės XY	Data	2021-01-27	parabas
X=6204014.99	Prisijungta	10:00	
Y=621898	Atsijungta	15:00	
Žiurrašų sudarė:		v. pavardė	
ROLANDAS RIMKUS		2021-02-05	
		data	

Užrašai ir Lietuvos Respublikos administracinių nusprendimų kodavimas.
 12 trumpinti. Nulizinti žemės sklypo planavimas ir jo apibrėžimas.
 Užrašai išduoti ir apibūdinti. Užrašai išduoti ir apibūdinti. Užrašai išduoti ir apibūdinti.



* 2 1 4 0 1 3 3 4 7 2 *

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6204054.03	622040.35	101	R	6203993.63	622148.40
72	R	6204062.91	622036.78	102	R	6203981.96	622136.86
73	R	6204126.74	622019.23	103	R	6203973.70	622130.38
74	R	6204095.51	622019.04	104	R	6203975.72	622128.65
75	R	6204107.31	622028.04	105	R	6203996.60	622111.76
76	R	6204113.39	622034.71	106	R	6204002.65	622085.91
77	R	6204113.89	622039.18	107	R	6203989.10	622062.30
78	R	6204112.85	622043.23	108	R	6203964.22	622077.84
79	R	6204091.52	622060.18	109	R	6203943.70	622069.79
80	R	6204084.92	622070.08	110	R	6203947.83	622023.38
81	R	6204078.52	622072.43	111	R	6203916.63	622019.60
82	R	6204071.33	622067.53	112	R	6203919.79	622000.07
83	R	6204062.57	622069.41	113	R	6204018.81	622023.21
84	R	6204057.75	622074.93	114	R	6204033.89	622008.72
85	R	6204056.34	622082.14	115	R	6204032.08	621979.17
86	R	6204056.92	622092.26	116	R	6203927.75	621950.82
87	R	6204058.16	622101.70	117	R	6203933.20	621917.10
88	R	6204058.16	622106.61	118	R	6203954.36	621857.86
89	R	6204056.56	622117.28	119	R	6203976.00	621842.28
90	R	6204052.88	622131.90	120	R	6204029.26	621830.44
91	R	6204051.53	622136.64	121	R	6204046.27	621844.33
92	R	6204051.97	622145.43	122	R	6204023.06	621708.48
93	R	6204048.55	622149.47	123	R	6203949.35	621688.97
94	R	6204046.41	622150.26	124	R	6203949.72	621690.17
95	R	6204039.46	622148.17	125	R	6203957.51	621663.32
96	R	6204033.48	622148.49	126	S	6203924.67	622001.21
97	R	6204028.08	622151.65	127	S	6203921.60	621951.96
98	R	6204025.10	622158.07	128	S	6203932.63	621913.56
99	R	6204010.13	622157.22	129	S	6203938.86	621912.48
100	R	6204001.78	622154.47	130	S	6203934.85	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²	
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	106	Elektrios tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	1201
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	24908
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	40250
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	8008



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-06-03 11:31:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2611331**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-03-17**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Svobiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Svobiškio k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5547-8683**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7365/0003:263 Pakriaunių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.2643 ha**
Miško žemės plotas: **1.7809 ha**
Kitos žemės plotas: **0.4834 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1899 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1899 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1661 Eur**
Žemės sklypo vertė: **495 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **495 Eur**
Miško medynų vertė: **346 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3301 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-02-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-189-(14.25.110.)**
2021-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-310-(14.25.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-189-(14.25.110.)**
2021-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-310-(14.25.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-189-(14.25.110.)
2021-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-310-(14.25.110.)
Plotas: 7500.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25
- 9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-189-(14.25.110.)
2021-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-310-(14.25.110.)
Plotas: 401.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25
- 9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-189-(14.25.110.)
2021-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-310-(14.25.110.)
Plotas: 17809.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-189-(14.25.110.)
2021-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-310-(14.25.110.)
Plotas: 7500.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25
- 9.5. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-189-(14.25.110.)
2021-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-310-(14.25.110.)
Plotas: 1200.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROLANDAS RIMKUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-221
2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5547-8683, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-03-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-189-(14.25.110.)
2021-04-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-310-(14.25.110.)
Plotas: 2.2643 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

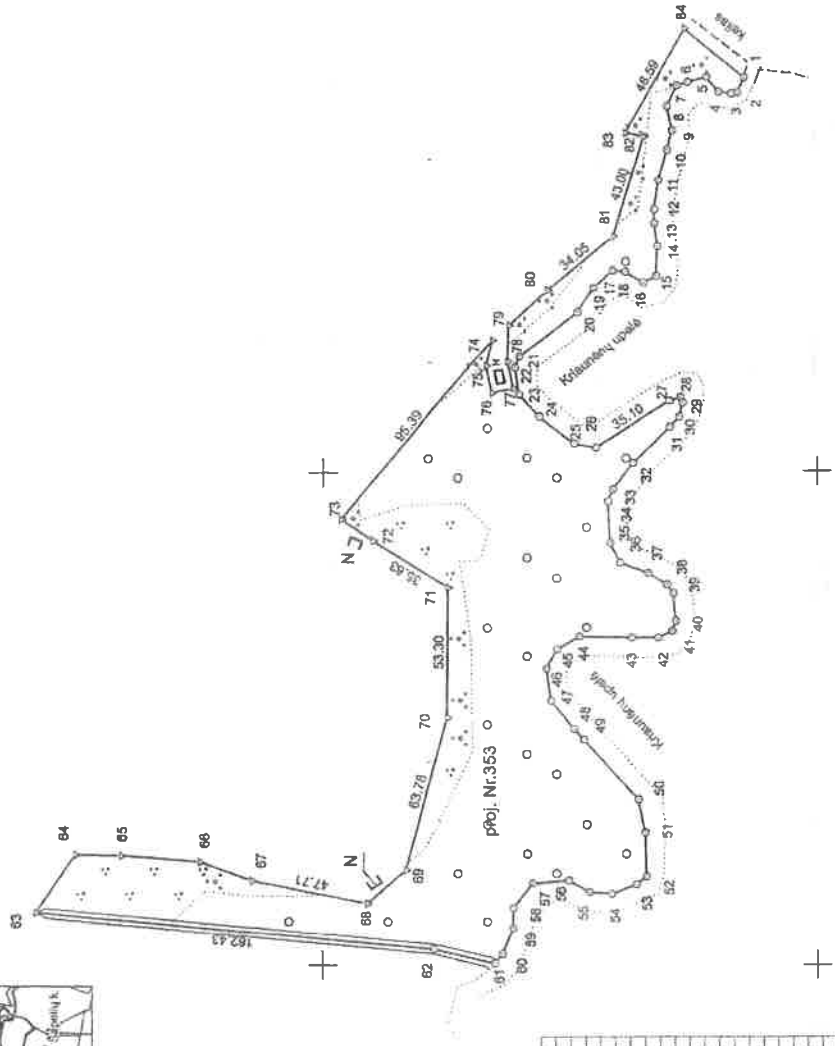
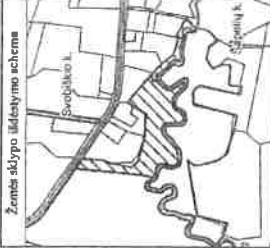
Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22643 m²



Linijų tipas	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91																																																																																																																																																																																																			
	6,71	3,40	11,27	5,2	3,42	40,41	4,38	5,4	5,24	41,42	6,66	4,5	7,82	42,43	10,72	5,6	7,99	43,44	21,11	6,7	4,51	44,45	10,42	7,8	9,31	45,46	8,96	6,5	7,9	46,47	13,39	6,9	8,1	47,48	13,39	10,31	11,02	48,49	5,9	12,13	11,02	50,50	32,40	12,13	5,82	50,51	13,48	13,16	9,29	51,52	18,18	14,15	11,91	52,53	5,55	15,16	5,87	53,54	10,13	16,17	8,17	54,55	8,94	17,18	5,32	55,56	9,67	18,19	10,42	56,57	14,69	19,20	11,64	57,58	12,63	20,21	29,75	38,59	8,52	21,22	2,89	39,60	11,76	22,23	17,03	40,41	4,50	23,24	17,03	41,42	23,27	32,28	17,03	42,43	14,52	33,34	17,03	43,44	14,52	34,35	17,03	44,45	14,52	35,36	17,03	45,46	14,52	36,37	17,03	46,47	14,52	37,38	17,03	47,48	14,52	38,39	17,03	48,49	14,52	39,40	17,03	49,50	14,52	40,41	17,03	50,51	14,52	41,42	17,03	51,52	14,52	42,43	17,03	52,53	14,52	43,44	17,03	53,54	14,52	44,45	17,03	54,55	14,52	45,46	17,03	55,56	14,52	46,47	17,03	56,57	14,52	47,48	17,03	57,58	14,52	48,49	17,03	58,59	14,52	49,50	17,03	59,60	14,52	60,61	17,03	61,62	17,03	62,63	17,03	63,64	17,03	64,65	17,03	65,66	17,03	66,67	17,03	67,68	17,03	68,69	17,03	69,70	17,03	70,71	17,03	71,72	17,03	72,73	17,03	73,74	17,03	74,75	17,03	75,76	17,03	76,77	17,03	77,78	17,03	78,79	17,03	79,80	17,03	80,81	17,03	81,82	17,03	82,83	17,03	83,84	17,03	84,85	17,03	85,86	17,03	86,87	17,03	87,88	17,03	88,89	17,03	89,90	17,03	90,91	17,03

Kadastras:	vietaivė	paikrauninių	blokas	sklypas						
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	3	6	5	0	0	0	3	6	13
Savivaldybė	Rokiškio r.									
Seniūnija	Obelių									
Gyvenamoji vietovė	Svobickio k.									
Gatvė, namo Nr.										
Gretinomybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas								
1-61	VZF (Kraunėnų upelis)									
61-63	proj. Nr. 352									
63-64	7365/7001:4									
64-66	7365/0003:129									
67-69	VZF									
70-72	7365/0003:178									
72-73	7365/0003:177									
73-74	7365/0003:116									
74-79	VZF									
79-80	7365/0003:143									
80-83	7365/0003:113									
83-84	7365/0003:105									
84-1	VZF (kelias)									

Teisė nu tikėti 64-70 0 0 3

Matininkas
Rolandas Rimkus

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parapyką parengtame žemės sklypo plane išbraižyti/oms ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdijai: (parašas) (data)

REGISTRŲ CENTRAS
Valstybės įmonė Registrų centras
Lietuvos Respublika, pl. J. Basilio 15, LT-01108 Vilnius, tel. +370 7 139 1234, faksas +370 7 139 1235, el. paštas info@registrurcentras.lt

Pareigos: Matininkas
Vardas ir pavardė: ROLANDAS RIMKUS
Data: 2021-02-05

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-221 GEO OBJEKTO KODAS: 4100-5417-1683

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 22643 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	7	3	6	5	0	0	0	3	0	2	6	3
	kodas			blokas				sklypas				

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sąisma: LKS-94															
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.			
1	R	62040729.26	622160.40	36	R	6204080.10	621963.93	71	R	6204149.65	621954.15	78	R	6204125.64	622044.96
2	R	6204032.10	622154.30	37	R	6204069.03	621959.64	72	R	6204179.94	621972.91	79	R	6204125.11	622060.38
3	R	6204034.51	622154.07	38	R	6204061.11	621955.12	73	R	6204192.96	621981.16	80	R	6204109.47	622074.45
4	R	6204039.71	622154.70	39	R	6204058.61	621951.58	74	R	6204131.80	622054.36	81	R	6204082.91	622095.76
5	R	6204044.62	622160.79	40	R	6204057.68	621940.35	75	R	6204134.27	622043.13	82	R	6204070.28	622136.86
6	R	6204052.34	622158.74	41	R	6204059.09	621936.31	76	R	6204132.01	622031.95	83	R	6204077.74	622138.49
7	R	6204056.68	622157.43	42	R	6204064.87	621933.43	77	R	6204123.36	622033.79	84	R	6204053.62	622180.67
8	R	6204060.82	622149.07	43	R	6204075.59	621933.43								
9	R	6204058.77	622139.35	44	R	6204096.69	621933.95								
10	R	6204060.87	622131.48	45	R	6204105.66	621928.64								
11	R	6204064.31	622118.92	46	R	6204110.00	621920.80								
12	R	6204066.11	622106.96	47	R	6204108.11	621907.54								
13	R	6204066.06	622101.14	48	R	6204098.80	621896.04								
14	R	6204064.85	622091.93	49	R	6204094.90	621891.58								
15	R	6204065.42	622080.01	50	R	6204072.78	621867.78								
16	R	6204070.71	622077.47	51	R	6204070.20	621854.55								
17	R	6204077.90	622081.75	52	R	6204069.55	621836.38								
18	R	6204083.19	622082.29	53	R	6204073.74	621833.22								
19	R	6204090.93	622075.31	54	R	6204083.60	621829.53								
20	R	6204097.46	622065.68	55	R	6204092.51	621830.21								
21	R	6204120.73	622047.14	56	R	6204100.93	621834.97								
22	R	6204122.68	622042.44	57	R	6204115.56	621833.64								
23	R	6204120.93	622031.12	58	R	6204123.22	621823.60								
24	R	6204112.74	622022.08	59	R	6204123.25	621815.08								
25	R	6204098.78	622011.61	60	R	6204127.66	621804.18								
26	R	6204089.92	622009.94	61	R	6204130.74	621800.37								
27	R	6204060.07	622028.40	62	R	6204155.29	621806.34								
28	R	6204055.57	622029.86	63	R	6204316.99	621821.67								
29	R	6204054.57	622027.52	64	R	6204301.08	621845.50								
30	R	6204056.16	622022.07	65	R	6204282.26	621845.22								
31	R	6204060.06	622018.02	66	R	6204250.11	621842.71								
32	R	6204074.83	622003.62	67	R	6204228.76	621834.96								
33	R	6204082.94	621993.02	68	R	6204181.98	621825.59								
34	R	6204085.01	621988.08	69	R	6204166.67	621839.27								
35	R	6204084.20	621971.66	70	R	6204150.06	621900.85								

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LRPPOS laikas	
Koordinatė sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-10-29
Valstybinė LKS-1994	X=6204134.57 Y=621990.52	Prijungta	10:00
Žiniaraštį sudarė:	ROLANDAS RINKIUS	Absijungta	12:00
	v. pavardė	kval. paž. nr.	2M-M-221
		parašas	2021-02-05
		data	

Įrašukas iš Lietuvos Respublikos administracinių mūšerbių kodekso.
112 straipsnis. Nubraižius žemės sklypą riboženizų suabudimu arba suabudimu
užrašius būklę, nuo apybraižikli iki visos lėmos katarsadeltati entų.



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas
1	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
2	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
3	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
4	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)
5	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Duomenys apie žemės sklypo servitusus			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
1	102		1200
2	106		401
3	126		17809
4	163		7500
5	164		7500

Duomenys apie žemės sklypo servitusus		
Eilės Nr.	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-17 10:42:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2581466**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-11-18**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Astrovkos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Astrovkos k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5506-5537**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7380/0003:270 Skemų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **7.0878 ha**

Miško žemės plotas: **7.0878 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastrė: **7.0693 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **19946 Eur**

Indeksuota miško vertė: **19946 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **18466 Eur**

Žemės sklypo vertė: **4772 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **4772 Eur**

Miško medynų vertė: **3847 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **21816 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-18**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-932-(14.25.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-932-(14.25.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-23**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-932-(14.25.110.)
Plotas: 342.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-18
- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-932-(14.25.110.)
Plotas: 70878.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-18
- 9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-932-(14.25.110.)
Plotas: 7290.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-18
- 9.4. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-932-(14.25.110.)
Plotas: 342.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-18
- 9.5. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-932-(14.25.110.)
Plotas: 2406.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AUDRIUS RIMKEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-02 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2066
2020-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-18
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5506-5537, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-932-(14.25.110.)
Plotas: 7.0878 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 70878 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
71381000103			

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemų LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6206245.61	608394.91				
2	R	6206299.46	608389.75				
3	R	6206208.55	608388.88				
4	R	6206435.32	608725.00				
5	R	6206448.86	608745.35				
6	R	6206503.99	608787.56				
7	R	6206512.27	608794.80				
8	R	6206518.78	608804.30				
9	R	6206523.27	608817.80				
10	R	6206522.16	608827.64				
11	R	6206506.99	608850.66				
12	R	6206500.93	608847.80				
13	R	6206332.09	608767.93				
14	R	6206144.02	608863.01				
15	R	6206111.93	608843.10				
16	R	6206147.35	608788.73				
17	R	6206223.91	608680.77				
18	R	6206243.86	608648.64				
19	R	6206254.96	608622.73				
20	R	6206261.61	608592.16				
21	R	6206262.69	608575.30				
22	R	6206261.33	608532.99				
23	R	6206258.02	608493.64				
24	R	6206246.58	608402.25				
Žemės sklypo centro koordinatės							
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Darbo LiRPOS laikas			
Valstybinė LKS-1994		X=6206313.08 Y=608670.74		Data Prisijungta 11:00 Aisijungta 12:00			
Žiniarašį sudarė: AUDRIUS RIMKEVIČIUS v. pavardė				2M-M-2066 kval. paž. nr. parašas		2020-08-20 data	

Įrašius šį Lietuvos Respublikos administracinių nuosavybinių kodeksu
13 straipsniu. Nulinčių žemės naudojimo ribožaidžių orientacijoms arba sąrašui
užrašius būdų nuo sąrašų sudėdinti, šis vieno lapo kitaruvalinė vieta



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	7290
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	2406
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	70878
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	342
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	342

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nėkilinamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-