

ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ  
SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Makniūnų	822M	3330/0001:362	5,3650
2.	Makniūnų	815M	3330/0001:363	6,8971
3.	Makniūnų	817M	3330/0002:406	2,4901
4.	Makniūnų	824M	3330/0004:591	2,2585
5.	Makniūnų	823M	3330/0004:592	3,9903
	<b>Viso:</b>			<b>21,001</b>

Parengė:

Nacionalinės žemės tarnybos

prie Žemės ūkio ministerijos

Alytaus skyriaus vedėja



Ilona Marčinskienė

Suderinta:

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos

Prienų regioninio padalinio vadovas



Tomas Barkauskas



proj. Nr. 822M

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. Info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-18 15:44:31

**1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):**

Registro Nr.: 44/2653716  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-07-27  
Alytaus r. sav., Raitininkų sen., Savilionių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Alytaus r. sav., Raitininkų sen., Savilionių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5677-2437

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 3330/0001:362 Maklėnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinis miškų sklypas

Žemės sklypo plotas: 5.3650 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6575 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6575 ha

Miško žemės plotas: 1.0400 ha

Kelių plotas: 0.2526 ha

Kitos žemės plotas: 3.4149 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2624 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 326 Eur

Indeksuota miško vertė: 2298 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2160 Eur

Žemės sklypo vertė: 740 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 204 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 536 Eur

Miško medynų vertė: 450 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 8360 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-10-01

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-30

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105556

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-2437, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 2SK-1626-(14.2.110 E.)

įrašas galioja: Nuo 2021-10-08

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-2437, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 2SK-1626-(14.2.110 E.)

įrašas galioja: Nuo 2021-10-08

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti gajivius (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-2437, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 2SK-1626-(14.2.110 E.)

Plotas: 2526.00 kv. m

įrašas galioja: Nuo 2021-10-08

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-2437, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 2SK-1626-(14.2.110 E.)

Plotas: 10400.00 kv. m

įrašas galioja: Nuo 2021-10-01

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-2437, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 2SK-1626-(14.2.110 E.)

Plotas: 2.00 kv. m

įrašas galioja: Nuo 2021-10-01

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-2437, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2021-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 2SK-1626-(14.2.110 E.)  
įrašas galioja: Nuo 2021-10-01
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**DANUTĖ BUTKIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-2437, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
įrašas galioja: Nuo 2021-10-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

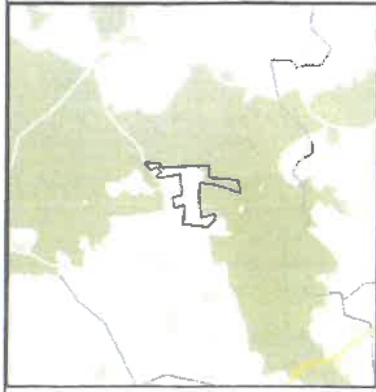
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorliui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DONATA CIBULSKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



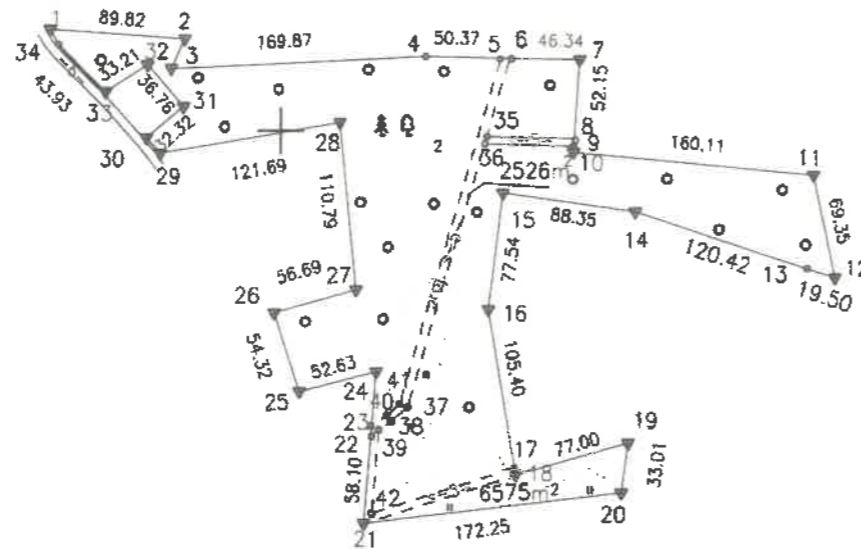
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 53650 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Makniūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		3 3 3 0	0 0 0 1	3 6 2

Savivaldybė	Alytaus
Seniūnija	Raitininkų
Gyvenamoji vietovė	Savilionių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.822M

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7	3330/0001:0337	
7-11	3330/0001:0262	
11-12	3330/0001:0337	
12-13		Juridiškai neįteisinta žemė
13-14	3330/0001:0217	
14-19	3330/0001:0063	
19-20	3330/0001:0217	
20-21		Juridiškai neįteisinta žemė
21-29	3330/0001:0269	
29-30		Savivaldybės kelias 6 m pločio
30-33		Juridiškai neįteisinta žemė
33-1		Savivaldybės kelias 6 m pločio



LINIŲ IŠNAŠA:

- 2-3 21.58
- 5-6 5.76
- 8-9 5.07
- 9-10 3.99
- 17-18 5.03
- 22-23 6.38
- 23-24 35.58
- 29-30 13.75
- 34-1 11.58

$\frac{1}{5000} = 6012000.00$   
 $\frac{1}{10000} = 504000.00$

Su pagal 2020 m. 12 mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika

(žemės sklypo savininko (osmos arba būstinės) vardas, pavardė) (parašas) (data) 2021-09-30

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 699 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-09-30
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-09-30

Mataviminių kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 53650 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	3 3 3 0 0 0 0 1		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6012566.53	503846.23	36	S	6012491.33	504136.04
2	R	6012560.36	503935.84	37	S	6012318.28	504085.81
3	R	6012540.84	503926.65	38	S	6012308.97	504074.99
4	R	6012549.02	504096.32	39	S	6012303.15	504066.39
5	R	6012547.96	504146.68	40	S	6012312.95	504071.95
6	R	6012547.84	504152.44	41	S	6012320.28	504080.47
7	R	6012546.87	504198.77	42	S	6012248.57	504062.16
8	R	6012494.83	504195.41				
9	R	6012489.77	504195.09				
10	R	6012485.79	504194.83				
11	R	6012471.15	504354.27				
12	R	6012403.35	504368.87				
13	R	6012409.36	504350.32				
14	R	6012446.47	504235.76				
15	R	6012458.99	504148.30				
16	R	6012382.01	504139.02				
17	R	6012278.15	504156.99				
18	R	6012273.19	504157.85				
19	R	6012294.33	504231.89				
20	R	6012261.59	504227.70				
21	R	6012241.60	504056.61				
22	R	6012299.53	504061.05				
23	R	6012305.89	504061.54				
24	R	6012341.37	504064.26				
25	R	6012328.26	504013.29				
26	R	6012379.79	503996.12				
27	R	6012395.11	504050.70				
28	R	6012505.33	504039.43				
29	R	6012485.01	503919.45				
30	R	6012495.18	503910.19				
31	R	6012515.72	503935.15				
32	R	6012543.25	503910.79				
33	R	6012525.28	503882.86				
34	R	6012556.43	503851.89				
35	S	6012496.29	504137.48				

Žemės sklypo centro koordinatės

Darbo LitPOS laikas

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-12-08
Valstybinė LKS-1994	X=6012454 Y=504091	Prisijungta	09:00
		Atsijungta	13:00
Žiniaraštį sudarė:	DANUTĖ BUTKIENĖ	2M-M-143	2021-03-30
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sumažinimas arba sugadinimas  
 užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 5 4 4 1 8 9 1 5 \*

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	2
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	10400

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	2526



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-16 11:15:54

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2654218  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-07-27  
 Alytaus r. sav., Raitininkų sen., Savilionių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Alytaus r. sav., Raitininkų sen., Savilionių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5668-1496  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3330/0001:363 Makniūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 6.8971 ha  
 Miško žemės plotas: 4.5087 ha  
 Kelių plotas: 0.1048 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0290 ha  
 Kitos žemės plotas: 2.2546 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.1  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2690 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2690 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2270 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 735 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 735 Eur  
 Miško medynų vertė: 473 Eur  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-17  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100079958  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-04

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1899-(14.2.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1899-(14.2.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1899-(14.2.110 E.)  
 Plotas: 1048.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1899-(14.2.110 E.)  
 Plotas: 9631.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-04

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1899-(14.2.110 E.)  
 Plotas: 596.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-04

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 2SK-1899-(14.2.110 E.)

Plotas: 928.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-11-04

9.4.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 2SK-1899-(14.2.110 E.)

Plotas: 45087.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-11-04

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 2SK-1899-(14.2.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-11-04

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**DANUTĖ BUTKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1495, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-06-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143

2021-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-11-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DONATA CIBULSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

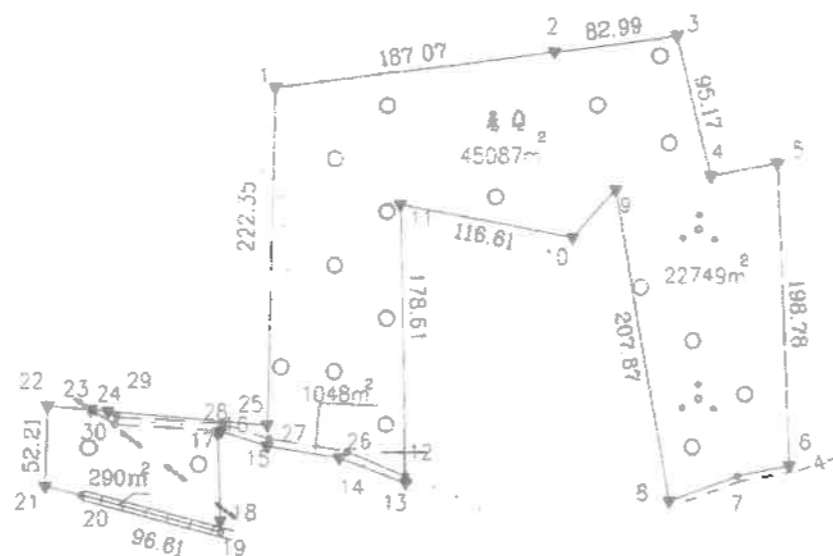
Sklypo plotas 68971 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vietovė	Makniūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		3 3 3 0 0 0 0 1	363	

Savininkystė	Alytaus
Seniūnija	Raitininkų
Gyvenamoji vietovė	Saviškių
Galvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.815M

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3330/0001:0051	
2-3	3330/0001:0040	
3-5	3330/0001:0012	
5-6	3330/0001:0228	
6-8		4 m pločio kelias
8-13	3330/0001:0259	
13-19	3330/0001:0331	
19-21	3330/0001:0314	
21-22	3330/0001:0110	
22-1	3330/0001:0120	



LINIŲ ŽENKLAŲ:

4-5	44.24
6-7	34.39
7-8	48.73
9-10	42.87
12-13	4.39
13-14	47.21
14-15	49.21
15-16	31.91
16-17	2.78
17-18	57.37
18-19	7.43
20-21	24.56
22-23	28.57
23-24	11.32
24-25	107.05

Su pagal 2020 m. 12 mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (jei yra arba būsimos) vardas, pavardė)

(parašas) (data)

X=601500.00  
Y=503500.00

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 23 LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 600 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-08-17
Vyr. specialistė		Denutė Butkienė	2021-08-27

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143 A.V.



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 68971 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	3 3 3 0 0 0 0 1		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6012240.54	503412.86				
2	R	6012263.54	503598.51				
3	R	6012273.75	503680.87				
4	R	6012181.51	503704.29				
5	R	6012190.35	503747.64				
6	R	6011991.77	503756.69				
7	R	6011984.88	503723.00				
8	R	6011968.18	503677.22				
9	R	6012172.70	503640.04				
10	R	6012140.93	503611.25				
11	R	6012163.27	503496.80				
12	R	6011984.71	503500.98				
13	R	6011980.31	503501.05				
14	R	6011996.44	503456.68				
15	R	6012004.38	503408.11				
16	R	6012014.22	503377.75				
17	R	6012013.02	503375.24				
18	R	6011955.69	503377.49				
19	R	6011948.27	503377.78				
20	R	6011972.28	503284.20				
21	R	6011978.14	503260.35				
22	R	6012030.33	503261.76				
23	R	6012027.98	503290.23				
24	R	6012027.05	503301.51				
25	R	6012018.24	503408.20				
26	S	6012000.50	503462.04				
27	S	6012009.25	503409.29				
28	S	6012019.17	503378.68				
29	S	6012023.33	503307.71				
30	S	6012018.41	503306.19				

Žemės sklypo centro koordinatės

Darbo LitPOS laikas

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-12-09
Valstybinė LKS-1994	X=6012186 Y=503569	Prisijungta	09:00
		Atsijungta	12:00
Žiniaraštį sudarė:	DANUTĖ BUTKIENĖ	2M-M-143	2021-03-17
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
 užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 5 4 7 7 8 2 3 9 \*

### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	928
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	45087
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	9631
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	596

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	1048

Nr. 817M



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-16 11:15:27

## 1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):

Registro Nr.: 44/2664307  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-07-28  
Alytaus r. sav., Raitininkų sen., Vabalių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Alytaus r. sav., Raitininkų sen., Vabalių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5661-3539

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 3330/0002:406 Maknūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.4901 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6744 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6744 ha

Miško žemės plotas: 1.7385 ha

Kelių plotas: 0.0772 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 6701 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 437 Eur

Indeksuota miško vertė: 6264 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5870 Eur

Žemės sklypo vertė: 1742 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 273 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1469 Eur

Miško medynų vertė: 1223 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 7690 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-05

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-17

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5661-3539, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1902-(14.2.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-15

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5661-3539, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1902-(14.2.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-15

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5661-3539, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1902-(14.2.110 E.)  
Plotas: 772.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-15

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5661-3539, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1902-(14.2.110 E.)  
Plotas: 24893.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-05

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5661-3539, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-10-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1902-(14.2.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-05

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**DANUTĖ BUTKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5661-3539, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DONATA CIBULSKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24901 m<sup>2</sup>

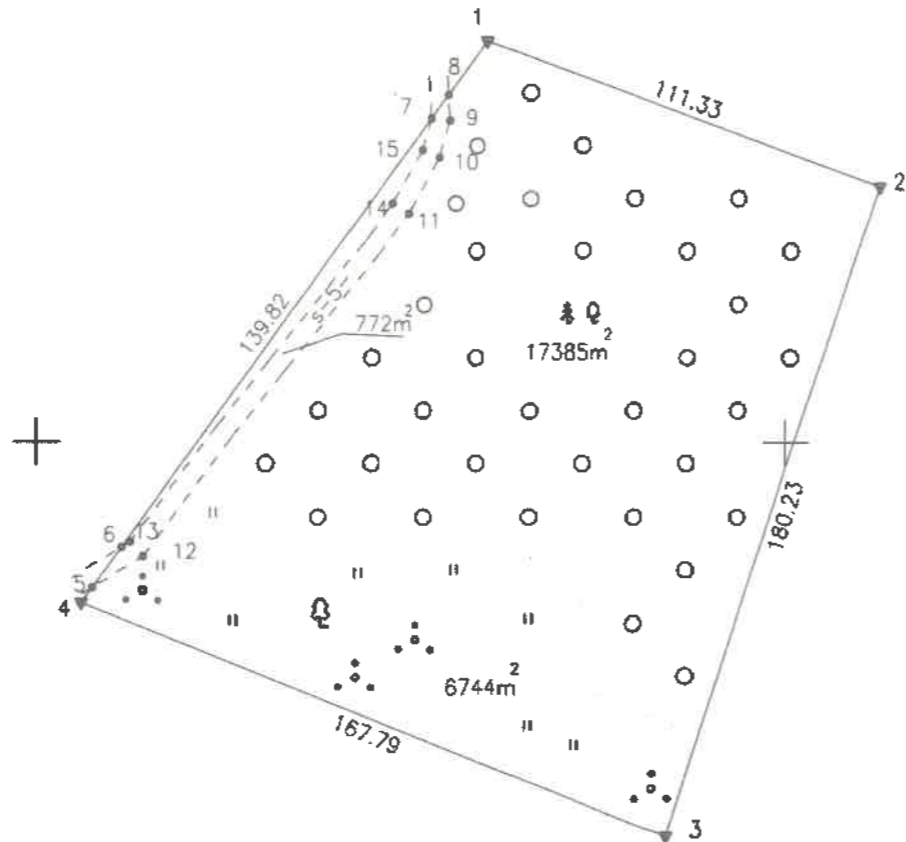
Kadastro:	vietovė	Makniūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		3 3 3 0	0 0 0 2	4 0 6

Savivaldybė	Alytaus
Seniūnija	Raitininkų
Gyvenamoji vietovė	Vabalių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.817M

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3330/0002:0361	
2-3	3330/0002:0035	
3-4		Juridiškai neįteisintas miškas
4-1	3330/0002:0361	

LINIŲ IŠNAŠA:

- 4-5 4.93
- 5-6 13.13
- 7-8 7.72
- 8-1 17.45



Su pagal 2020 m. 12 mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arto būtinąjį) vardas, pavardė)

(parašas) (data)

2021-04-01

X=6016400.00  
Y=505400.00

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 656 87194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-03-17
Vyr. specialistė		Donutė Butkienė	2021-03-17
Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143			



824 4



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-16 11:16:26

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2651725  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-07-20  
 Teritorija: Alytaus r. sav., Alytaus r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5692-6598  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3330/0004:591 Makniūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.2585 ha  
 Miško žemės plotas: 2.2174 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0411 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 7419 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 7419 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 6994 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1723 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1723 Eur  
 Miško medynų vertė: 1457 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 7886 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-29  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-27

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5692-6598, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1579-(14.2.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-10-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5692-6598, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1579-(14.2.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-10-07

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5692-6598, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1579-(14.2.110 E.)  
 Plotas: 1978.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5692-6598, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1579-(14.2.110 E.)  
 Plotas: 1978.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5692-6598, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1579-(14.2.110 E.)  
 Plotas: 22174.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5692-6598, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-09-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1579-(14.2.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**DANUTĖ BUTKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5692-6598, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143

2021-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

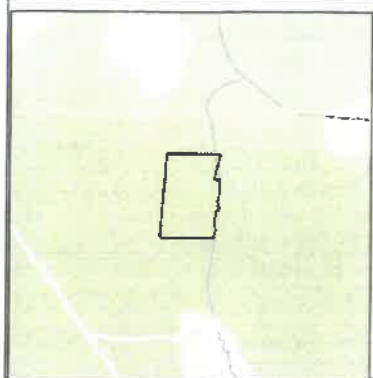
**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DONATA CIBULSKIENĖ

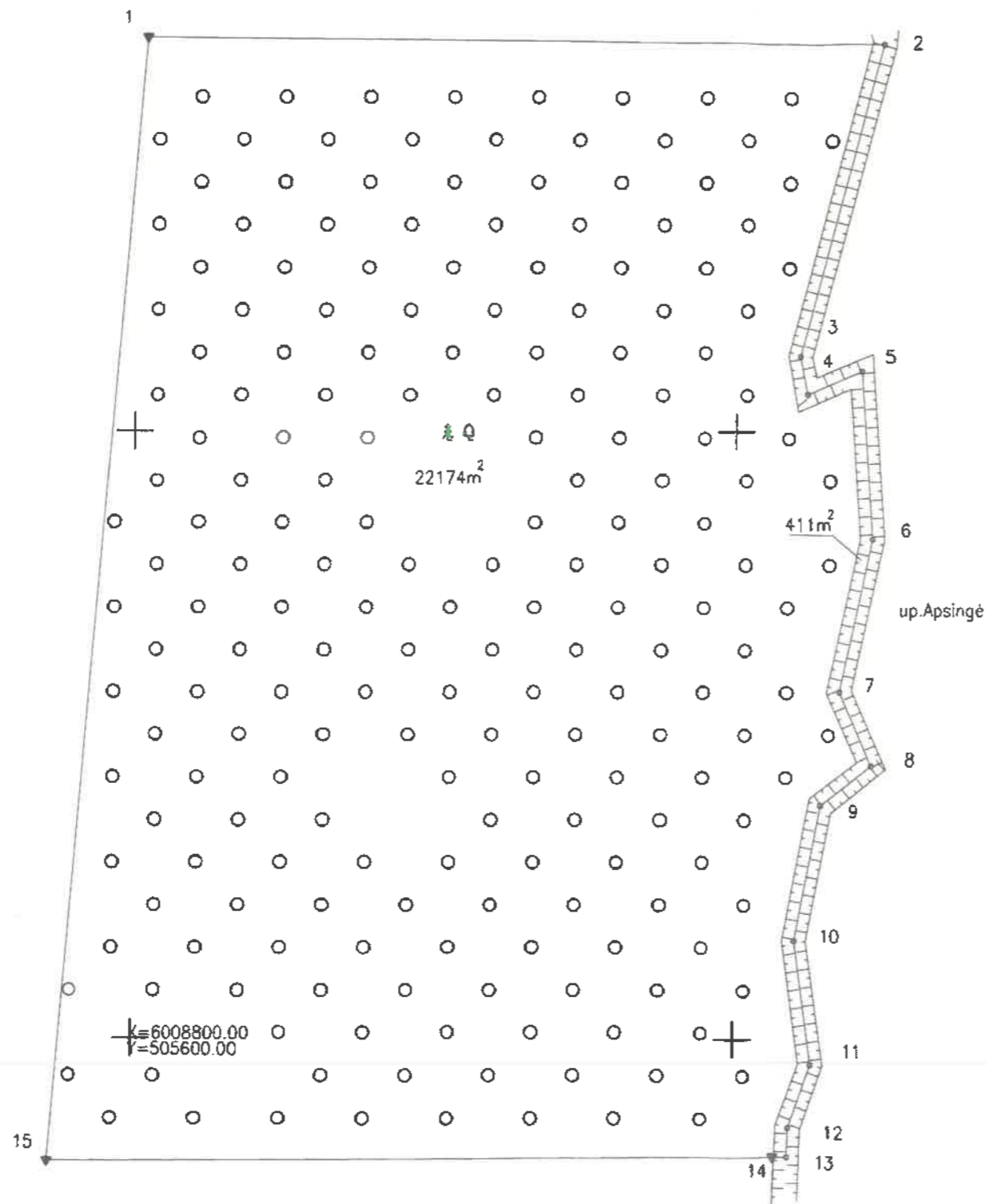
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 22585 m<sup>2</sup>

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	122.58
2-3	53.05
3-4	6.36
4-5	9.84
5-6	27.71
6-7	25.86
7-8	13.25
8-9	10.73
9-10	22.65
10-11	20.56
11-12	10.89
12-13	4.78
13-14	2.38
14-15	120.88
15-1	185.41




Kadastras:	vietovė	Makniūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 3 3 3 0 0 0 0 4 591				



Savivaldybė	Alytaus
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	
Galvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.624M

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3330/0004:0445	
2-13	3330/0004:0542	
13-15	3330/0004:0390	
15-1	3330/0004:0225	

Su pagal 2020 m. 12 mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)  
2021-04-01

**VŽF**  **VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 686 57191

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linus Dapkus	2021-03-27
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-03-27

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: ZM-M-143

DOCUMENTAMS



823 M



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-16 11:02:15

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2652273  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-07-21  
Teritorija: Alytaus r. sav., Alytaus r. sav. teritorija

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: 4400-6691-6693  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3330/0004:592 Makniūnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 3.9903 ha  
Miško žemės plotas: 3.7958 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.1945 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.4  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 23706 Eur  
Indeksuota miško vertė: 23706 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 22896 Eur  
Žemės sklypo vertė: 5276 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 5276 Eur  
Miško medynų vertė: 4770 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 24616 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-29  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-20

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105655  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6691-6693, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2040-(14.2.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-01

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6691-6693, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2040-(14.2.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-01

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6691-6693, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2040-(14.2.110 E.)  
Plotas: 37968.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

9.2.

**Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6691-6693, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2040-(14.2.110 E.)  
Plotas: 736.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

9.3.

**Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6691-6693, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2040-(14.2.110 E.)  
Plotas: 6266.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

9.4.

**Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6691-6693, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2040-(14.2.110 E.)

Plotas: 20479,00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**DANUTĖ BUTKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5691-6693, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143

2021-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5691-6693, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 2SK-2040-(14.2.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

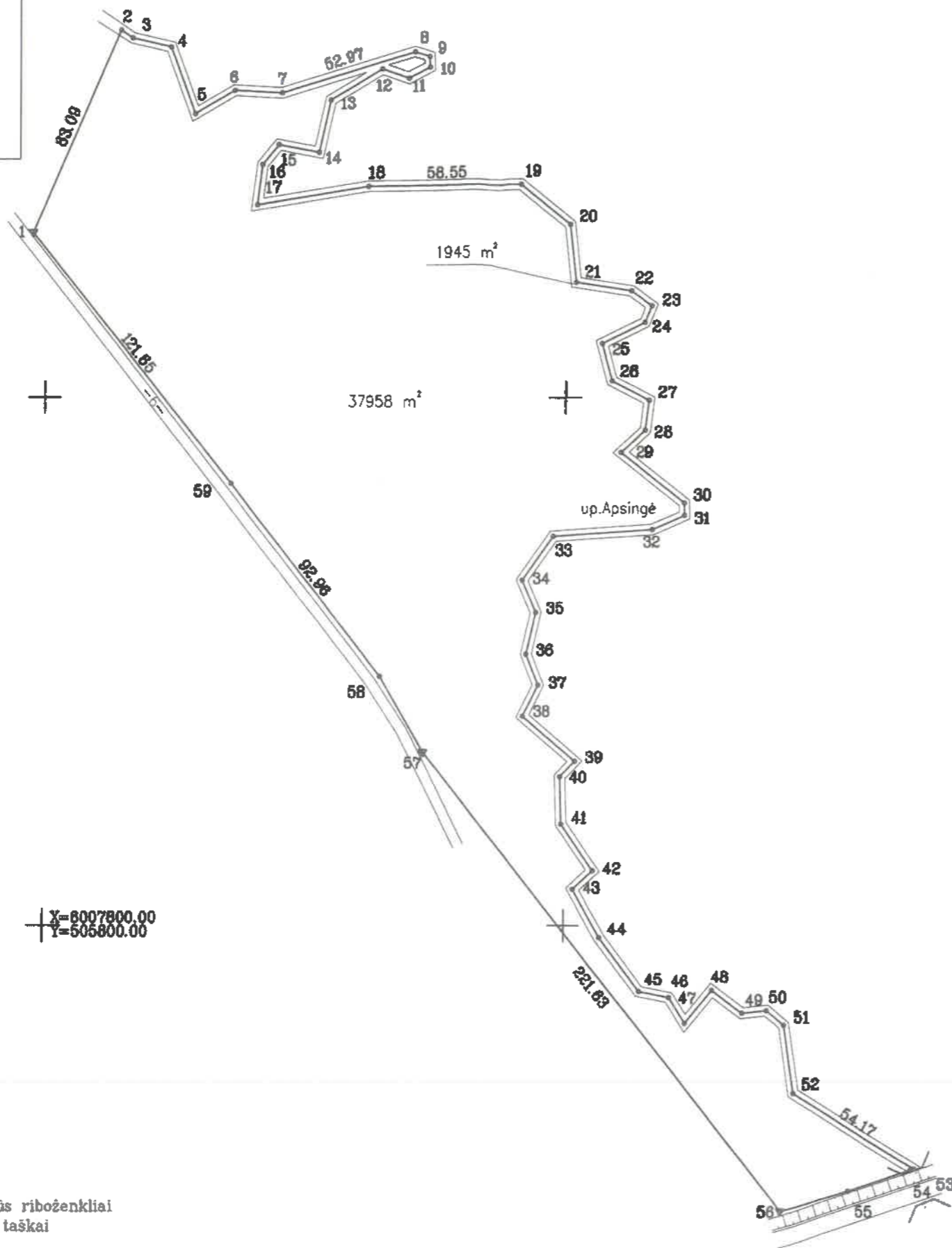
**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DONATA CIBULSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 39903 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	5.39
3-4	15.21
4-5	28.75
5-6	17.80
6-7	18.08
8-9	5.81
9-10	3.96
10-11	9.14
11-12	10.51
12-13	23.03
13-14	20.15
14-15	15.61
15-16	9.64
16-17	15.27
17-18	43.18
19-20	24.40
20-21	22.01
21-22	21.28
22-23	9.70
23-24	8.73
24-25	18.17
25-26	14.59
26-27	15.91
27-28	11.42
28-29	12.49
29-30	30.71
30-31	4.63
31-32	13.42
32-33	37.95
33-34	20.45
34-35	13.38
35-36	18.34
36-37	12.85
37-38	13.18
38-39	28.62
39-40	8.17
40-41	17.84
41-42	21.59
42-43	10.37
43-44	21.05
44-45	25.29
45-46	11.74
46-47	11.48
47-48	16.22
48-49	14.39
49-50	9.44
50-51	8.85
51-52	25.87
52-53	1.38
53-54	24.87
54-55	27.27
55-56	33.07

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- Drenažu nusausinta žemė
- Tvoros stulpas

Kadastras:	vietovė	Makniūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		3 3 3 0 0 0 0 4	592	

Savivaldybė	Alytaus
Seniūnija	Railininkų
Gyvenamoji vietovė	-
Gate, namo Nr.	Skł. Nr. 823M

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3330/0004:593	Proj.Nr.821M
2-53	3330/0004:0542	
53-56	3823/7001:0003	Kelias Nr.5021
56-57	3330/0004:0273	
57-1		Savivaldybės kelias

Su pagal 2020 m. 12 mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų patenkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) \_\_\_\_\_ (parašas) \_\_\_\_\_ (data)

2021-10-20

**VŽF**

**LIETUVOS RESPUBLIKOS**

**VIEŠASIS ŽEMĖS FONDAS**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44260 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 628 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovė		Lina Dapkus	2021-10-20
Vyr. specialistė		Donatė Štikienė	2021-10-20

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 39903 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	3 3 3 0 0 0 0 4		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6008062.36	505795.27	36	R	6007902.84	505985.10
2	R	6008138.53	505828.46	37	R	6007891.11	505989.84
3	R	6008135.58	505832.97	38	R	6007879.36	505983.86
4	R	6008132.24	505847.81	39	R	6007862.23	506004.11
5	R	6008107.16	505857.12	40	R	6007856.39	505998.39
6	R	6008115.98	505872.35	41	R	6007838.56	505998.92
7	R	6008115.08	505890.41	42	R	6007820.86	506011.28
8	R	6008130.62	505941.05	43	R	6007813.90	506003.59
9	R	6008128.98	505946.62	44	R	6007795.55	506013.91
10	R	6008125.02	505946.79	45	R	6007775.29	506029.05
11	R	6008120.73	505938.72	46	R	6007772.99	506040.56
12	R	6008124.22	505928.81	47	R	6007763.33	506046.77
13	R	6008112.35	505909.08	48	R	6007775.93	506056.98
14	R	6008092.71	505904.57	49	R	6007767.36	506068.54
15	R	6008095.55	505889.22	50	R	6007768.30	506077.93
16	R	6008088.05	505883.17	51	R	6007762.79	506084.85
17	R	6008072.91	505881.21	52	R	6007737.21	506088.68
18	R	6008079.97	505923.79	53	R	6007708.90	506134.86
19	R	6008080.77	505982.33	54	R	6007708.46	506133.55
20	R	6008065.55	506001.40	55	R	6007700.48	506110.00
21	R	6008043.67	506003.80	56	R	6007692.75	506083.85
22	R	6008040.55	506024.85	57	R	6007865.74	505945.30
23	R	6008034.87	506032.71	58	R	6007894.52	505929.01
24	R	6008028.65	506030.14	59	R	6007967.64	505871.60
25	R	6008020.52	506013.89				
26	R	6008006.44	506017.73				
27	R	6007999.17	506031.88				
28	R	6007987.84	506030.43				
29	R	6007979.35	506021.27				
30	R	6007960.38	506045.42				
31	R	6007955.75	506045.53				
32	R	6007950.24	506033.29				
33	R	6007947.62	505995.43				
34	R	6007930.99	505983.52				
35	R	6007918.74	505988.85				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-12-15		
Valstybinė LKS-1994		X=6007973 Y=505941		Prisijungta	09:00		
				Atsijungta	12:00		
Žiniaraštį sudarė:		DANUTĖ BUTKIENĖ		2M-M-143	2021-10-20		
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 6 0 2 5 1 5 4 2 \*

### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	736
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	37958
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	5256
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	20479

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-