

ANYKŠČIŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE, LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO SKLYPUOSE SUPROJEKTUOTŲ VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIE PERDUODAMI PATIKĖJIMO TEISE VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS ANYKŠČIŲ REGIONINIO PADALINIUI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastro numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas, ha	VĮ miškų urėdija, kuriai numatoma perduoti žemę
1	2	3	4	5	6	7
1	Viešintų	Sedeikių	3462/0003:150	4400-5441-0023	5,0648	Anykščių
2	Andrioniškio	Sedeikių	3462/0003:152	4400-5449-0370	6,9959	Anykščių
3	Andrioniškio	Sedeikių	3462/0001:87	4400-5424-5784	6,6824	Anykščių
4	Andrioniškio	Sedeikių	3462/0001:88	4400-5453-0933	9,0785	Anykščių
5	Andrioniškio	Sedeikių	3462/0003:148	4400-5426-7654	7,2584	Anykščių
6	Andrioniškio	Sedeikių	3462/0003:149	4400-5442-6890	8,4161	Anykščių
7	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:118	4400-5400-8292	6,7689	Anykščių
8	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:119	4400-5400-4156	2,6911	Anykščių
9	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:120	4400-5400-3748	4,9354	Anykščių
10	Troškūnų	Repšėnų	3460/0001:121	4400-5402-5816	0,2609	Anykščių
11	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:122	4400-5414-5978	1,2991	Anykščių
12	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:123	4400-5424-5695	5,0939	Anykščių
13	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:124	4400-5410-5081	37,4772	Anykščių
14	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:125	4400-5453-2506	32,6675	Anykščių
15	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:126	4400-5401-2047	5,5919	Anykščių
16	Kavarsko	Repšėnų	3460/0001:127	4400-5448-3255	5,7046	Anykščių
17	Traupio	Butleriškio	3418/0001:85	4400-5367-7000	13,6340	Anykščių
18	Troškūnų	Butleriškio	3418/0001:86	4400-5368-0105	4,9813	Anykščių
19	Troškūnų	Butleriškio	3418/0001:87	4400-5367-9046	7,3046	Anykščių
20	Kurklių	Staškūniškio	3466/0003:94	4400-5352-1694	6,9905	Anykščių

Parengė
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Anykščių skyriaus vedėjas



Dainius Petrauskas

Suderinta
VĮ Valstybinių miškų urėdijos
Anykščių regioninio padalinio
vyr. miškininkas,
laikiniai einantis regioninio padalinio
vadovo pareigas

Kęstutis Bilbokas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:31:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2546550
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-08-24
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Žliobiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Žliobiškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5441-0023
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3462/0003:150 Sedeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.0648 ha
Miško žemės plotas: 5.0420 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0228 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 7074 Eur
Indeksuota miško vertė: 7074 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 6269 Eur
Žemės sklypo vertė: 1809 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1809 Eur
Miško medynų vertė: 1306 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 8099 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-08-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-04-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5441-0023, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1076-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5441-0023, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1076-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-28

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5441-0023, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1076-(14.38.110.)
Plotas: 50648.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

9.2.

Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5441-0023, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1076-(14.38.110.)
Plotas: 50648.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5441-0023, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1076-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JULIJONAS JURKĖNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5441-0023, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760
2020-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

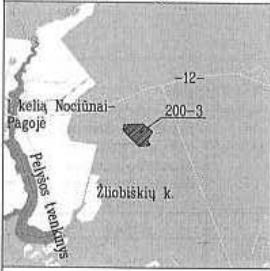
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

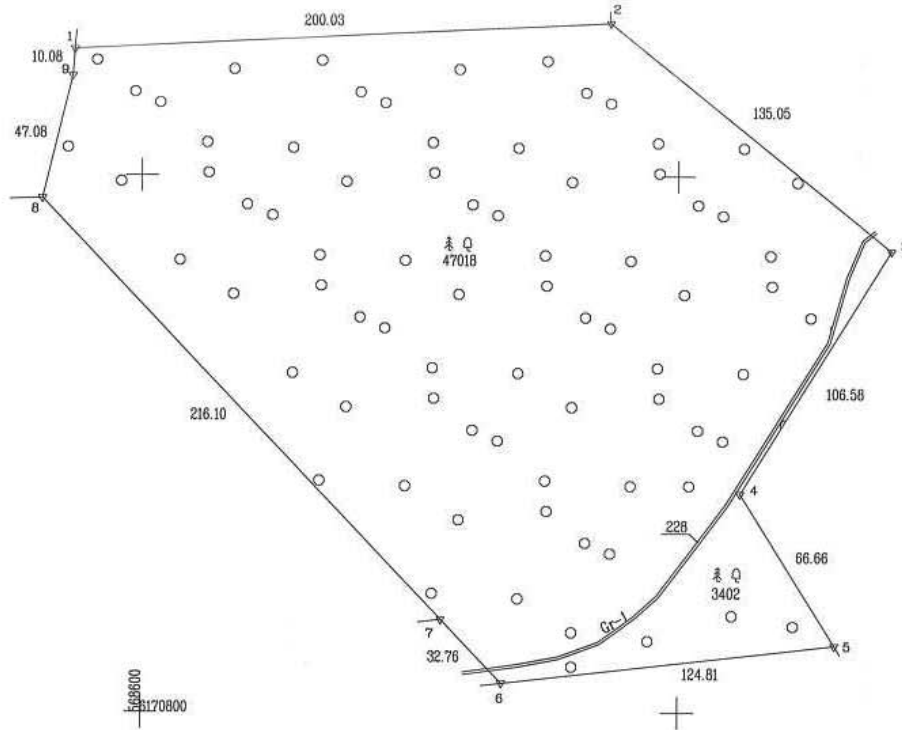
KĘSTUTIS BILBOKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 50648 m²



Kadastru vietovės pavadinimas:	Sedeikių								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	3	4	6	2	0	0	0	3	

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Viešintų
Gyvenamoji vietovė	Žilobiskų k.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3462/0003:21	
2-5	3462/0003:11	g.i.
5-6	3484/0004:32	
6-7		Valstybinės žemės fondas
7-8	3484/0004:80	g.i.
8-1	3462/0003:9	g.i.

Su pagal 2020 m. kovo mėn. 5 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VI, VMU Anykščių regioninis padalinys *E. Biloka* 2020.05.08
 (žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
 „Vytautas miškininkas“
 „Vytautas, BILBOKA“

		UZDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS" J. Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt Įmonės kodas 304062205	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Virmantas Gokas	2020-04-21
Vyr. specialistas	<i>[Signature]</i>	Julijonas Jurkėnas	2020-04-21
A.V.			

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1760



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:32:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2546659
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-08-24
Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Plikiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Plikiškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5449-0370
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3462/0003:152 Sedeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.9959 ha
Miško žemės plotas: 6.9107 ha
Kitos žemės plotas: 0.0852 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2818 Eur
Indeksuota miško vertė: 2818 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1378 Eur
Žemės sklypo vertė: 1187 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1187 Eur
Miško medynų vertė: 287 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3808 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-08-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-28

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kello servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Plotas: 6691.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-28

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Plotas: 69959.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Plotas: 69107.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Plotas: 1573.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

9.4.

Geologiniai draustiniai (V skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Plotas: 69076.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

9.5.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Plotas: 58613.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

9.6.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Plotas: 10614.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

9.7.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Plotas: 69076.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-08-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-1077-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIRMANTAS GOKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5449-0370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-377
2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 69959 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	3	4	6	2	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94															
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6169144.78	568671.89	36	R	6169104.76	569037.35	71	R	6169174.94	568878.39	115	S	6169206.23	568881.73
2	R	6169156.48	568677.78	37	R	6169109.73	569042.57	72	R	6169181.83	568876.87	116	S	6169189.29	568887.44
3	R	6169251.24	568725.53	38	R	6169114.14	569047.92	73	R	6169186.14	568875.56	117	S	6169172.55	568882.92
4	R	6169240.80	568802.38	39	R	6169121.35	569056.50	74	R	6169193.42	568865.77	118	S	6169157.98	568895.00
5	R	6169270.00	568832.40	40	R	6169131.40	569058.28	75	R	6169199.43	568861.22	119	S	6169149.81	568902.55
6	R	6169263.18	569012.32	41	R	6169137.34	569054.41	76	R	6169202.54	568848.22	120	S	6169142.84	568909.61
7	R	6169247.30	569065.18	42	R	6169138.77	569043.63	77	R	6169204.64	568838.63	121	S	6169136.76	568918.35
8	R	6169226.67	569102.03	43	R	6169138.04	569031.09	78	R	6169203.16	568826.24	122	S	6169136.17	568922.75
9	R	6169232.98	569238.95	44	R	6169139.77	569023.55	79	R	6169200.38	568816.80	123	S	6169134.26	568937.28
10	R	6169117.08	569289.39	45	R	6169141.77	569015.23	80	R	6169196.79	568814.28	124	S	6169126.99	568951.70
11	R	6169094.55	569260.84	46	R	6169146.24	569009.54	81	R	6169185.38	568817.37	125	S	6169136.61	568951.03
12	R	6169055.78	569178.67	47	R	6169153.52	569003.84	82	R	6169176.88	568823.08	126	S	6169153.58	568954.34
13	R	6169053.16	569173.53	48	R	6169157.56	568996.76	83	R	6169172.25	568830.69	127	S	6169154.88	568966.88
14	R	6169058.94	569170.78	49	R	6169158.80	568986.51	84	R	6169167.80	568832.72	128	S	6169158.90	568975.23
15	R	6169067.32	569164.54	50	R	6169154.40	568977.40	85	R	6169161.93	568829.82	129	S	6169163.94	568985.66
16	R	6169074.42	569156.88	51	R	6169150.00	568968.26	86	R	6169159.22	568821.97	130	S	6169162.40	568998.36
17	R	6169079.08	569150.08	52	R	6169148.99	568958.54	87	R	6169152.08	568807.96	131	S	6169157.38	569007.17
18	R	6169082.01	569144.09	53	R	6169136.30	568956.06	88	R	6169147.68	568798.14	132	S	6169149.80	569013.10
19	R	6169084.97	569134.47	54	R	6169129.57	568956.53	89	R	6169142.58	568788.15	133	S	6169146.38	569017.46
20	R	6169093.08	569124.41	55	R	6169123.35	568964.16	90	R	6169137.82	568772.63	134	S	6169144.64	569024.69
21	R	6169100.33	569118.32	56	R	6169119.77	568973.67	91	R	6169136.24	568762.54	135	S	6169143.07	569031.51
22	R	6169104.56	569114.77	57	R	6169115.69	568985.34	92	R	6169133.12	568750.07	136	S	6169143.79	569043.82
23	R	6169111.73	569111.61	58	R	6169111.14	568989.93	93	R	6169130.88	568742.45	137	S	6169141.99	569057.35
24	R	6169120.31	569111.04	59	R	6169104.93	568981.20	94	R	6169133.29	568725.18	138	S	6169132.47	569063.55
25	R	6169125.65	569105.61	60	R	6169099.77	568968.40	95	R	6169136.01	568712.71	139	S	6169118.69	569061.11
26	R	6169124.49	569092.55	61	R	6169103.21	568963.44	96	R	6169141.07	568702.92	140	S	6169104.93	569044.74
27	R	6169120.59	569085.98	62	R	6169116.99	568952.29	97	R	6169144.71	568695.23	141	S	6169097.82	569068.21
28	R	6169115.86	569080.34	63	R	6169124.29	568945.95	98	R	6169144.41	568685.38	142	S	6169102.94	569070.70
29	R	6169110.15	569076.66	64	R	6169129.41	568935.79	99	R	6169143.42	568680.74	143	S	6169111.91	569071.84
30	R	6169101.49	569075.56	65	R	6169131.21	568922.59	100	S	6169152.50	568699.21	144	S	6169119.20	569076.55
31	R	6169094.38	569072.09	66	R	6169131.97	568916.48	101	S	6169145.49	568718.93	145	S	6169124.68	569083.08
32	R	6169093.09	569066.58	67	R	6169138.98	568906.40	102	S	6169144.09	568733.71	146	S	6169129.37	569090.98
33	R	6169098.32	569049.32	68	R	6169146.33	568898.96	103	S	6169146.39	568750.55	147	S	6169130.83	569107.47
34	R	6169099.47	569044.63	69	R	6169154.68	568891.24	104	S	6169150.52	568767.30	148	S	6169122.54	569115.90
35	R	6169099.11	569038.58	70	R	6169166.02	568881.84	105	S	6169157.11	568806.83	149	S	6169112.94	569116.54
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas				106	S	6169167.96	568828.12	150	S	6169107.23	569119.06
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-03-19		107	S	6169173.18	568819.54	151	S	6169103.54	569122.15	
Valstybinė LKS-1994		X=6169156.51 Y=569135.01		Prisijungta	08:48		108	S	6169183.05	568812.91	152	S	6169096.67	569127.93	
				Atsijungta	10:54		109	S	6169191.93	568803.58	153	S	6169089.47	569136.86	
Žiniaraštį sudarė: VIRMANTAS GOKAS				2M-M-377		2020-05-05		110	S	6169206.19	568807.04	154	S	6169086.67	569145.93
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas		111	S	6169218.26	568816.85	155	S	6169083.41	569152.61
								112	S	6169228.30	568831.18	156	S	6169078.34	569160.01
								113	S	6169227.56	568852.72	157	S	6169070.67	569168.28
								114	S	6169217.64	568872.94	158	S	6169061.53	569175.08

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiadsimt eurų.



* 2 1 2 0 6 7 3 1 3 7 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:33:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2524568
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2020-06-03
 Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Sedeikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Sedeikių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5424-5784
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3462/0001:87 Sedeikių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 6.6824 ha
 Miško žemės plotas: 6.6312 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0512 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 14310 Eur
 Indeksuota miško vertė: 14310 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 13003 Eur
 Žemės sklypo vertė: 3526 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 3526 Eur
 Miško medynų vertė: 2709 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 15413 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-03
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-640-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-640-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-04

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-640-(14.38.110.)
 Plotas: 638.00 kv. m
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-04

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-640-(14.38.110.)
 Plotas: 294.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-03

9.2. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-640-(14.38.110.)
 Plotas: 294.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-03

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-640-(14.38.110.)
 Plotas: 66312.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-640-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-03

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 TOMAS BRAZIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
 2020-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

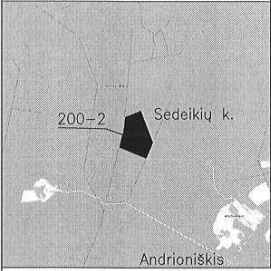
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

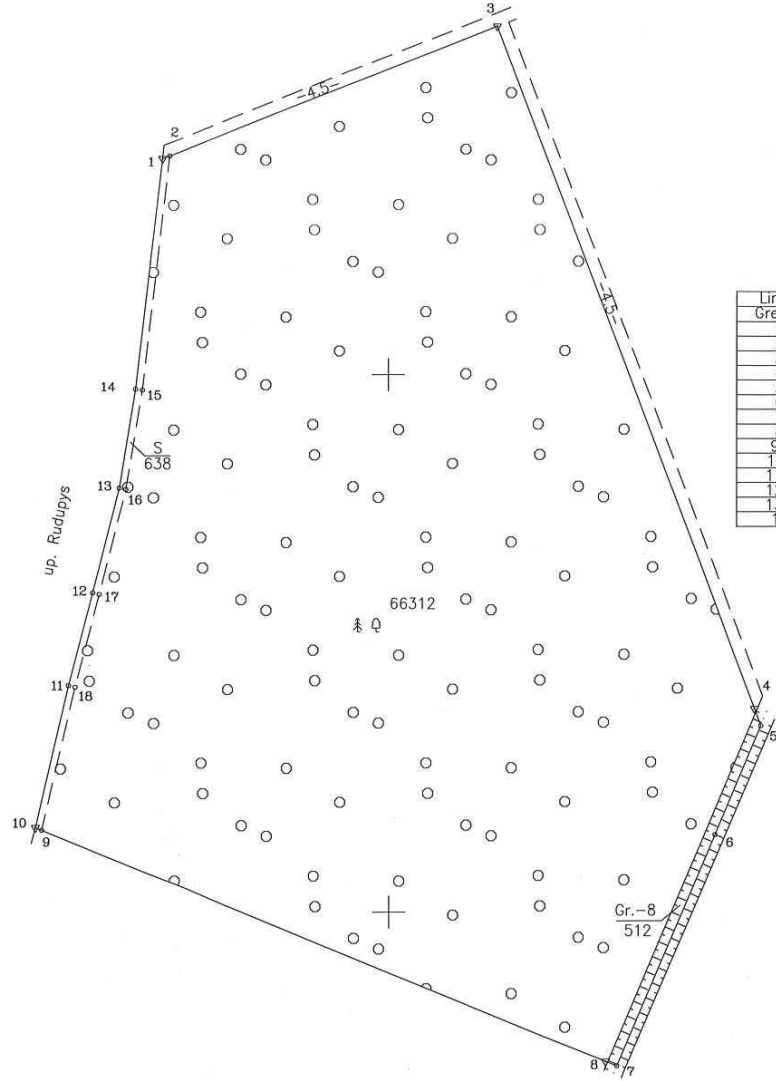
KĘSTUTIS BILBOKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 66824 m²



Gretimybė	Atstumas
1-2	2.84
2-3	131.45
3-4	272.80
4-5	6.78
5-6	44.06
6-7	93.65
7-8	4.52
8-9	227.59
9-10	2.53
10-11	54.22
11-12	35.62
12-13	40.20
13-14	37.32
14-1	86.74

666400
66168000

Kadastru vietovės pavadinimas:	Sedeikių							
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas			sklypas
	3	4	6	2	0	0	0	1

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Andrioniškio
Gyvenamoji vietovė	Sedeikių
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		4.5m kelias
3-5		4.5m kelias
5-7	3462/0001:23	
7-10	3462/0001:36	
10-1		up.Rudupys



Su pagal 2020 m. 03 mėn. 16 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Anykščių regioninio padalinio vadovė
Monika Sirogėdienė (parašas) (data)

VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys
(žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė)

		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS" J.Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt Įmonės kodas 304062205	
Pareigos	Ponašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>Sh</i>	Virmantas Gokas	2020-03-20
Yr. specialistas	<i>1</i>	Tomas Bražiūnas	2020-03-20
A.V. VITKAS Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761			

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:34:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2527194
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-06-11
Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Sedeikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Sedeikių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5453-0933
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3462/0001:88 Sedeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypalis
Žemės sklypo plotas: 9,0785 ha
Miško žemės plotas: 8,9783 ha
Vandens telkinių plotas: 0,1002 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 13184 Eur
Indeksuota miško vertė: 13184 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 11856 Eur
Žemės sklypo vertė: 3300 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3300 Eur
Miško medynų vertė: 2470 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 15106 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-679-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-679-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-12

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-679-(14.38.110.)
Plotas: 350,00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-679-(14.38.110.)
Plotas: 89783,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

9.2. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-679-(14.38.110.)
Plotas: 350,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-679-(14.38.110.)
Plotas: 350,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

9.4. Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-679-(14.38.110.)
Plotas: 90785,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
TOMAS BRAŽIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
2020-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-0933, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-679-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

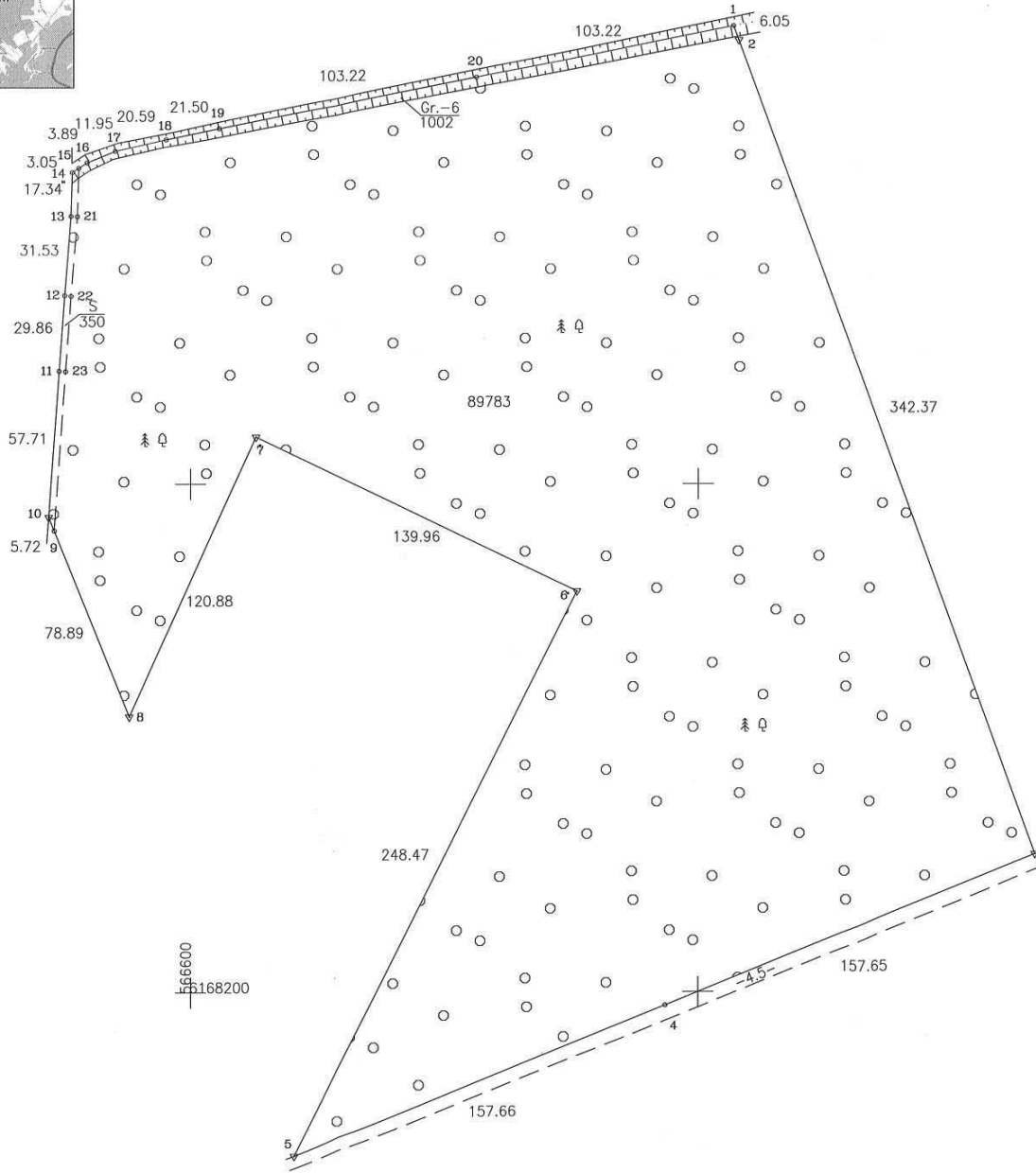
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 90785 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:	Sedeikių									
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas			sklypas		
	3	4	6	2	0	0	0	1		

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Andrioniškio
Gyvenamoji vietovė	Sedeikių
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	3462/0001:235	
3-5		4.5m kelias
5-10	3462/0001:174	
10-14		up.Rudupys
14-1	3462/0001:189	

Su pagal 2020 m. 03 mėn.17 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VI Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys padalinio vadovė *Monika Štrodienė* (data)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"ANYKŠČIŲ MATININKAS"
J.Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt
Įmonės kodas 304062205

Pareigos	Prašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>Sh</i>	Virmantas Gokas	2020-03-22
Vyr. specialistas	<i>W</i>	Tomas Bražiūnas	2020-03-22
A.V.			

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:35:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registru Nr. 44/2524202
Registru tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-06-02
Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Plikiškių k.

2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Plikiškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5426-7654
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3462/0003:148 Sedeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 7.2584 ha
Miško žemės plotas: 7.0204 ha
Kelių plotas: 0.0828 ha
Vandens telkinų plotas: 0.0807 ha
Kitos žemės plotas: 0.0745 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 14283 Eur
Indeksuota miško vertė: 14283 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 13070 Eur
Žemės sklypo vertė: 3481 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3481 Eur
Miško medynų vertė: 2723 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 15820 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastru duomenų nustatymo data: 2020-03-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-29

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Plotas: 828.00 kv. m
Aprašymas: "S"
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-29

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kraštovaldžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Plotas: 72584.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Plotas: 411.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Plotas: 3953.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

9.4.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Plotas: 72584.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

9.5.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Plotas: 70204.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

9.6.

Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Plotas: 72584.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

9.7.

Valstybinių gamtinių rezervatų buferinės apsaugos zonos (V skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Plotas: 72584.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

10. Daikto registravimas ir kadastru žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-637-(14.38.110.)
2020-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-749-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)
VIRGINJA IMBRASIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5426-7654, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1763
2020-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriu tikslinimą: įrašų nėra

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 72584 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas						
	3	4	6	2	0	0	0	3	0	1	4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6170071.38	570661.80	36	S	6169965.10	570592.81
2	R	6170004.33	570687.09	37	S	6169947.71	570596.78
3	R	6169987.42	570693.50	38	S	6169950.07	570601.18
4	R	6169903.71	570724.94	39	S	6169933.20	570604.26
5	R	6169865.56	570740.11	40	S	6169935.20	570608.86
6	R	6169827.43	570755.13	41	S	6169919.48	570609.12
7	R	6169725.11	570793.99	42	S	6169921.48	570613.72
8	R	6169687.99	570735.49	43	S	6169908.11	570615.10
9	R	6169755.67	570707.96	44	S	6169910.31	570619.58
10	R	6169674.75	570582.13	45	S	6169883.97	570626.21
11	R	6169769.99	570527.77	46	S	6169886.23	570630.67
12	R	6169934.59	570427.12				
13	R	6169992.20	570525.12				
14	R	6170015.82	570566.97				
15	R	6170018.24	570571.16				
16	R	6170038.23	570605.68				
17	R	6170066.57	570653.50				
18	R	6169874.40	570654.40				
19	R	6169860.46	570659.59				
20	R	6169848.30	570681.08				
21	R	6169821.56	570694.88				
22	R	6169812.79	570678.98				
23	R	6169753.95	570647.25				
24	R	6169797.50	570621.33				
25	R	6169802.11	570626.33				
26	R	6169829.17	570612.98				
27	R	6169834.51	570620.43				
28	R	6169849.14	570610.61				
29	R	6169864.50	570636.99				
30	R	6169866.82	570640.95				
31	S	6169999.51	570572.44				
32	S	6170001.30	570577.11				
33	S	6169977.46	570581.57				
34	S	6169979.46	570586.15				
35	S	6169962.82	570588.35				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-03-24		
Valstybinė LKS-1994	X=6169886.57 Y=570518.83	Prisijungta	09:00		
		Atsijungta	15:00		
Žiniaraštį sudarė: TOMAS BRAŽIŪNAS		2M-M-1761		2020-03-25	
v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiadsimt eurų.



* 2 1 2 2 3 8 8 4 6 5 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	3953
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	411
3	113	Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)	72584
4	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	70204
5	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	72584
6	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	72584
7	146	Valstybinių gamtinių rezervatų buferinės apsaugos zonos (V skyrius, šeštasis skirsnis)	72584

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	828

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:36:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2526940
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-06-11
Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Plikiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Andrioniškio sen., Plikiškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5442-6890
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3462/0003:149 Sedeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 8.4161 ha
Miško žemės plotas: 8.4161 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 13758 Eur
Indeksuota miško vertė: 13758 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 12437 Eur
Žemės sklypo vertė: 3417 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3417 Eur
Miško medynų vertė: 2591 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 15357 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-04-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5442-6890, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-678-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5442-6890, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-678-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5442-6890, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-678-(14.38.110.)
Plotas: 64161.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-26

9.2. Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5442-6890, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-678-(14.38.110.)
Plotas: 64161.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5442-6890, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-678-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-26

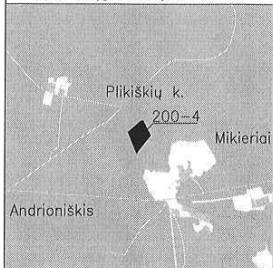
10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIRGINIJA IMBRASIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5442-6890, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1763
2020-04-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

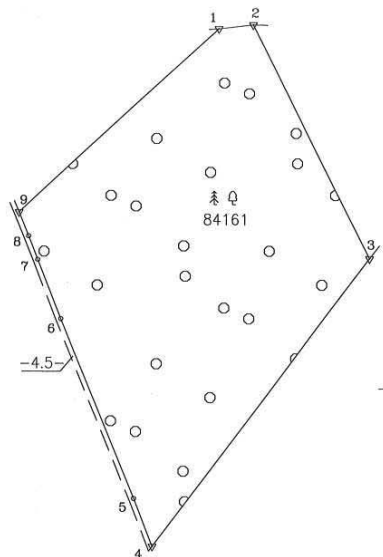
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 84161 m²



672000
6171000

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	32,35
2-3	244,35
3-4	336,17
4-5	47,82
5-6	180,89
6-7	59,43
7-8	23,62
8-9	23,95
9-1	252,72

Kadastro vietovės pavadinimas:	Sedeikių								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas			sklypas	
	3	4	6	2	0	0	0	3	

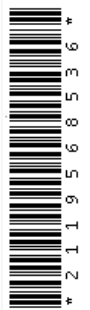
Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Andrioniškio
Gyvenamoji vietovė	Plikiškių
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3462/0003:79	
2-3	3462/0003:57	G.I
3-4	3462/0003:87	
4-9		4.5m kelias (kvartalinė)
9-1	3462/0003:101	

Su pagal 2020 m. 03 mėn. 23 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VI Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys (žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė)
 Anykščių regioninio padalinio vadovė (parašas) *Monika Sirgėdienė*

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS" J.Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt Įmonės kodas 304062205			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>Sch</i>	Virmantas Gokas	2020-04-23
Vyr. specialistas	<i>Bražiūnas</i>	Tomas Bražiūnas	2020-04-23
A.V. DOKUMENTAMS			Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:37:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2440648
Registro lipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-04-07
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5400-8292
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:118 Repšėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.7689 ha
Miško žemės plotas: 6.4087 ha
Vandens telkinių plotas: 0.3602 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.8
Matavimų lipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3387 Eur
Indeksuota miško vertė: 3387 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2318 Eur
Žemės sklypo vertė: 1151 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1151 Eur
Miško medynų vertė: 483 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5178 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-04-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-8292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-368-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-8292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-368-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-10

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-8292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-368-(14.38.110.)
Plotas: 64087.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-07

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-8292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-368-(14.38.110.)
Plotas: 6177.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-8292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-368-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-07

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
TOMAS BRAŽIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-8292, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
2020-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KĘSTUTIS BILBOKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

Troškūnai

Dabužių k.

128-8

Kavarskas

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

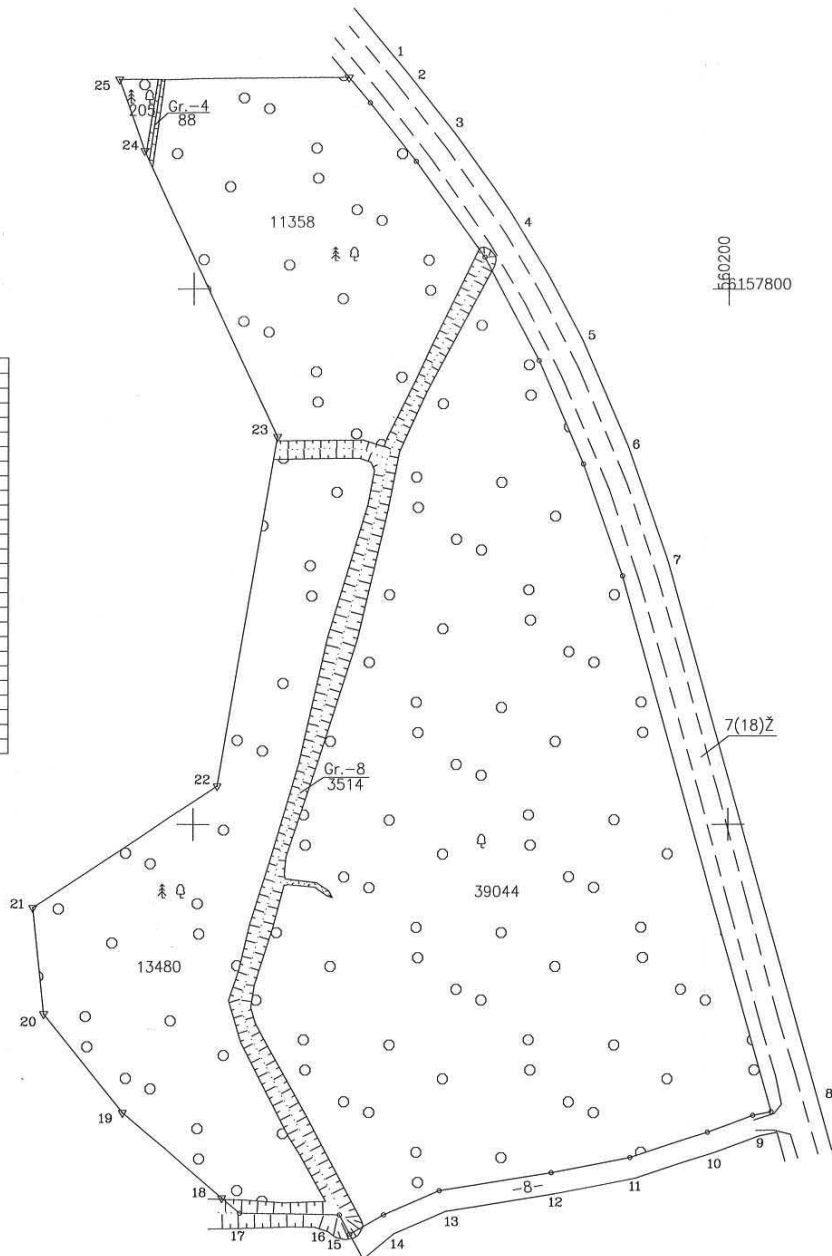
Sklypo plotas 67689 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnų								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	3	4	6	0	0	0	0	1	

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Kavarsko
Gyvenamoji vietovė	Dabužių I
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	3410/7001:6	VŽF
4-8	3454/7001:4	
8-15		8m kelias
15-17	3460/0001:96	
17-1		VŽF

Gretimybė	Atstumas
1-2	12.43
2-3	28.00
3-4	44.31
4-5	43.83
5-6	42.13
6-7	44.28
7-8	207.81
8-9	7.02
9-10	18.08
10-11	30.72
11-12	29.94
12-13	42.36
13-14	22.83
14-15	14.56
15-16	8.20
16-17	37.10
17-18	8.80
18-19	49.22
19-20	47.16
20-21	39.79
21-22	82.55
22-23	132.15
23-24	118.41
24-25	28.44
25-1	85.82



Su pagal 2020 m. 01 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Anykščių regioninio
VI Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys linio vadovė *(signature)* (data)

(žemės sklypo saviniko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė) *(signature)* (data)

Monika Sirgėdienė

		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS" J. Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt Įmonės kodas 304062205	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>(signature)</i>	Virmantas Gokas	2020-02-14
Vyr. specialistas	<i>(signature)</i>	Tomas Bražiūnas	2020-02-14
A.V. DOKUMENTAMS MATININKAS		Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761	



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:37:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2475476
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2020-04-16
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5400-4156
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:119 Repšėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.6911 ha
 Miško žemės plotas: 2.4708 ha
 Kelių plotas: 0.0897 ha
 Kitos žemės plotas: 0.1306 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1429 Eur
 Indeksuota miško vertė: 1429 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 1018 Eur
 Žemės sklypo vertė: 469 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 469 Eur
 Miško medynų vertė: 212 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2148 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-04-16
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-4156, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-432-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-4156, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-432-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-20

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-4156, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-432-(14.38.110.)
 Plotas: 897.00 kv. m
 Aprašymas: S
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-4156, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-432-(14.38.110.)
 Plotas: 24708.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VIRGINIJA IMBRASIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-4156, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1763
 2020-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-16

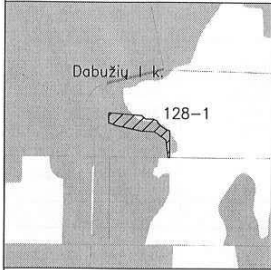
10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-4156, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-432-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

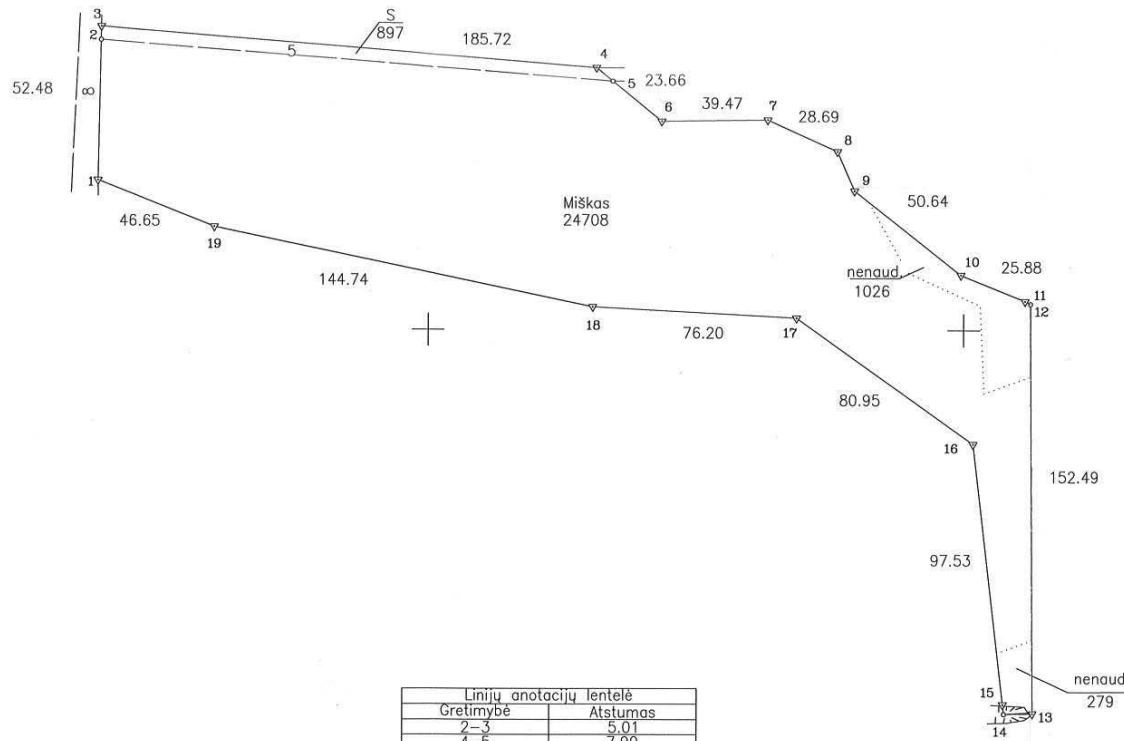
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 26911 m²

159200
156800



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	5.01
4-5	7.90
8-9	15.99
11-12	2.30
13-14	10.80
14-15	3.57

Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnai								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	3	4	6	0	0	0	0	1	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Dabužių I
Seniūnija	Kavarsko
Miestas (rajonas)	Anykščiai
Apskritis	Utena

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		8 m kelias
1-3	346000010002	
2-9		VŽF
9-11	346000010092	
11-17	346000010109	
17-1		8 m kelias

Su pagal 2020 m. 01 mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Anykščių regioninio padalinio vadovė
 VI Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys
 (žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė) **Monika Sivadienė** (parašas) (data)

UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS"
 įmonės kodas 304062205
 J. Bilūno g. 4-8, LT-29114 Anykščiai, e. p. info@anmat.lt, tel. Nr. 8 615 52926

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Virmantas Gokas	2020-02-12
Vyr specialistė	<i>[Signature]</i>	Virginija Imbrasienė	2020-02-12

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1763



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:38:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2476266
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2020-04-16
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5400-3748
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:120 Repšėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 4.9354 ha
 Miško žemės plotas: 4.4362 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1468 ha
 Kitos žemės plotas: 0.3524 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4682 Eur
 Indeksuota miško vertė: 4682 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 4061 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1234 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1234 Eur
 Miško medynų vertė: 846 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 6031 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-04-16
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-3748, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-433-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-3748, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-433-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-3748, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-433-(14.38.110.)
 Plotas: 49354,00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VIRGINIJA IMBRASIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-3748, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1763
 2020-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-16

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5400-3748, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-433-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-04-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

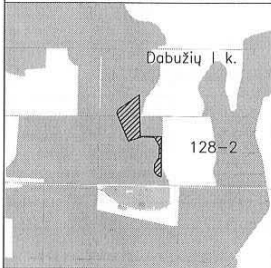
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino.

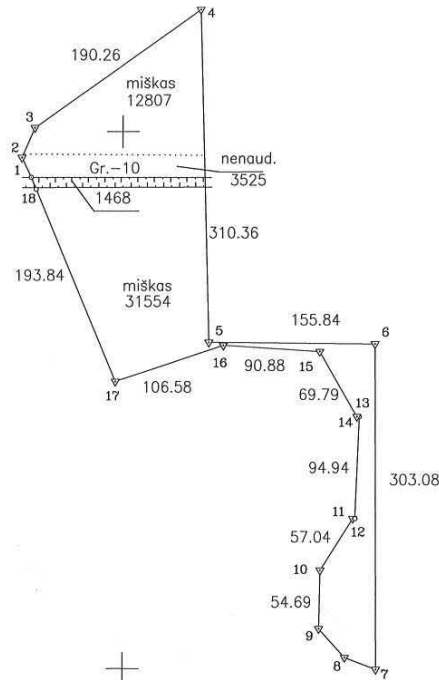
KĘSTUTIS BILBOKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 49354 m²



159500
155500

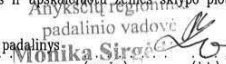
Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	20.36
2-3	30.17
7-8	31.10
8-9	36.04
11-12	1.95
13-14	2.28
18-1	11.97


Kadastru vietovės pavadinimas:	Repšėnai								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	3	4	6	0	0	0	0	0	1

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Dabužių I
Seniūnija	Kavarskas
Miestas (rajonas)	Anykščiai
Apskritis	Utena

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	346000010109	
4-6		VŽF
6-7	346000010093	
7-1	346000010109	

Su pagal 2020 m. 01 mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:




 Anykščių regioninio padalinio vadovė
 (žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)




UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS"

įmonės kodas 304062205

J.Biliūno g. 4-8, LT-29114 Anykščiai, e.l. p. info@anmat.lt, tel.Nr.8 615-52926

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Virmantas Gokas	2020-02-12
Vyr specialistė		Virginija Imbrasienė	2020-02-12

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1763




NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:40:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2517139
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-05-08
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Smėlynės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Smėlynės k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-5402-8516
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:121 Repšėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.2609 ha
Miško žemės plotas: 0.1778 ha
Kelių plotas: 0.0707 ha
Užstatyta teritorija: 0.0124 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 611 Eur
Indeksuota miško vertė: 611 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 557 Eur
Žemės sklypo vertė: 150 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 150 Eur
Miško medynų vertė: 116 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 756 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-05-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5402-8516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-551-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5402-8516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-551-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-20

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5402-8516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-551-(14.38.110.)
Plotas: 707.00 kv. m
Aprašymas: S
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5402-8516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-551-(14.38.110.)
Plotas: 2609.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIRGINIJA IMBRASIENE
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5402-8516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1763
2020-02-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5402-8516, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-551-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

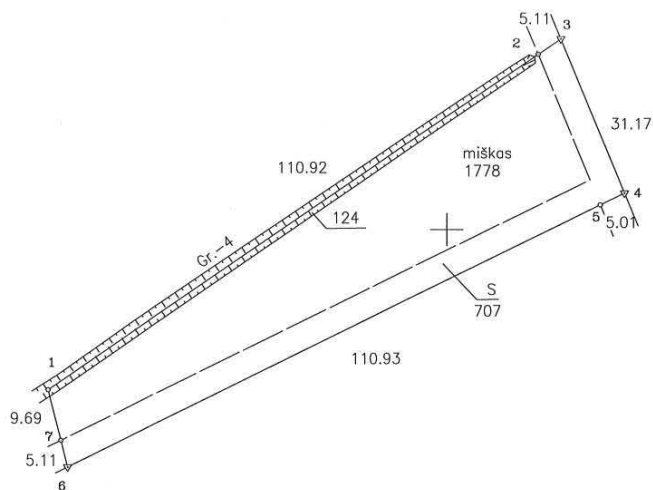
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Smėlynės k.

128-5

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 2609 m²



555900
154800


Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnų								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas			sklypas	
	3	4	6	0	0	0	0	1	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Smėlynės
Seniūnija	Troškūnų
Miestas (rajonas)	Anykščiai
Apskritis	Utena

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	341000040079	
3-4	346000010004	
4-5		5 m kelias
5-6		VŽP
6-1	346000010025	

Su pagal 2020 m. 02 mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys
(žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



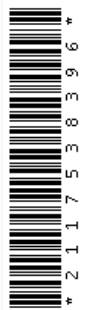
UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS"

įmonės kodas 304062205

J. Biliūno g. 4-8, LT-29114 Anykščiai, e. p. info@anmat.lt, tel. Nr. 8-615-52926

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Virmantas Gokas	2020-02-14
Vyr specialistė		Virginija Imbrasiene	2020-02-14

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1783



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:40:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2517203
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2020-05-08
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5414-5978
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:122 Repšėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 1.2991 ha
 Miško žemės plotas: 1.1960 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1031 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 880 Eur
 Indeksuota miško vertė: 880 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 638 Eur
 Žemės sklypo vertė: 284 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 284 Eur
 Miško medynų vertė: 133 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1265 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-05-08
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5414-5978, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-552-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5414-5978, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-552-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5414-5978, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-552-(14.38.110.)
 Plotas: 1031.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5414-5978, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-552-(14.38.110.)
 Plotas: 11960.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5414-5978, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-552-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

10.2.

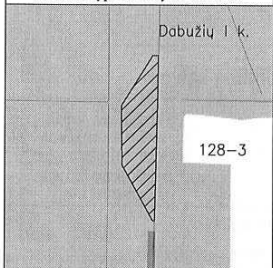
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VIRGINIJA IMBRASIENE
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5414-5978, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1763
 2020-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

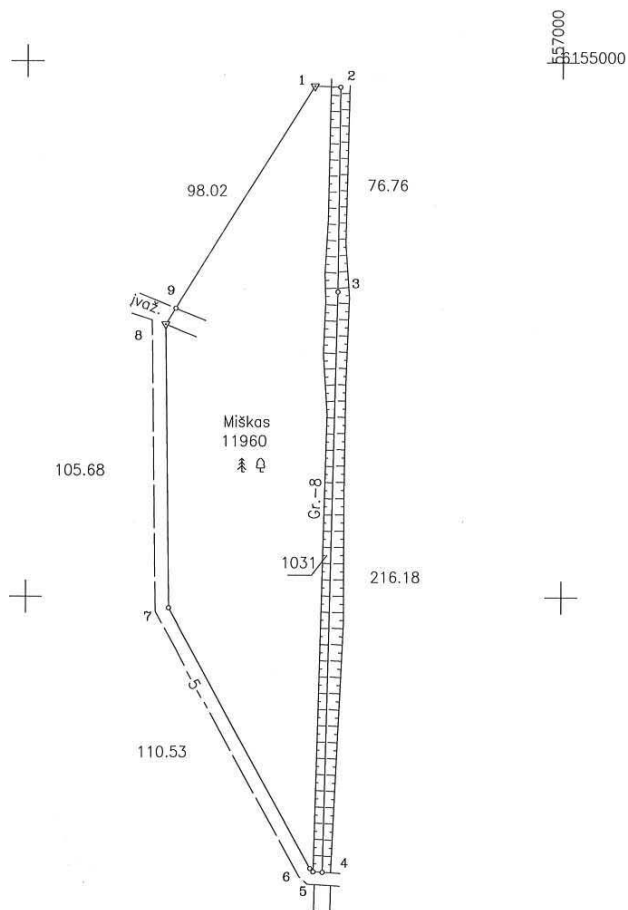
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 12991 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	9.48
4-5	3.40
5-6	1.72
8-9	7.10

Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnų								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	3	4	6	0	0	0	0	1	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Dabužių I
Seniūnija	Kavarsko
Miestas (rajonas)	Anykščiai
Apskritis	Utena

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		VŽF
3-4	346000010095	
4-1	346000010110	

Su pagal 2020 m. 01 mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Anykščių regioninio
Anykščių regioninio
Miškininkų skyriaus vadovė
Monikė Virgėdienė (parašas) (data)

UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS"
 įmonės kodas 304062205
 J. Biilūno g. 4-8, LT-29114 Anykščiai, e.l. p. info@anmat.lt, tel. Nr. 8 615 52926

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Virmantas Gokas	2020-02-24
Vyr specialistė	<i>[Signature]</i>	Virginija Imbrasienė	2020-02-24

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1763



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:41:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2517270
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-05-08
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5424-5695
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:123 Repšėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.0939 ha
Miško žemės plotas: 4.8216 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2723 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1299 Eur
Indeksuota miško vertė: 1299 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 307 Eur
Žemės sklypo vertė: 684 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 684 Eur
Miško medynų vertė: 64 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2497 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-05-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-553-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-553-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-20

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-553-(14.38.110.)
Plotas: 2546.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-553-(14.38.110.)
Plotas: 6368.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-553-(14.38.110.)
Plotas: 48216.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-553-(14.38.110.)
Plotas: 2546.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-553-(14.38.110.)
Plotas: 2546.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
TOMAS BRAŽIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
2020-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5424-5695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-553-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 50939 m²

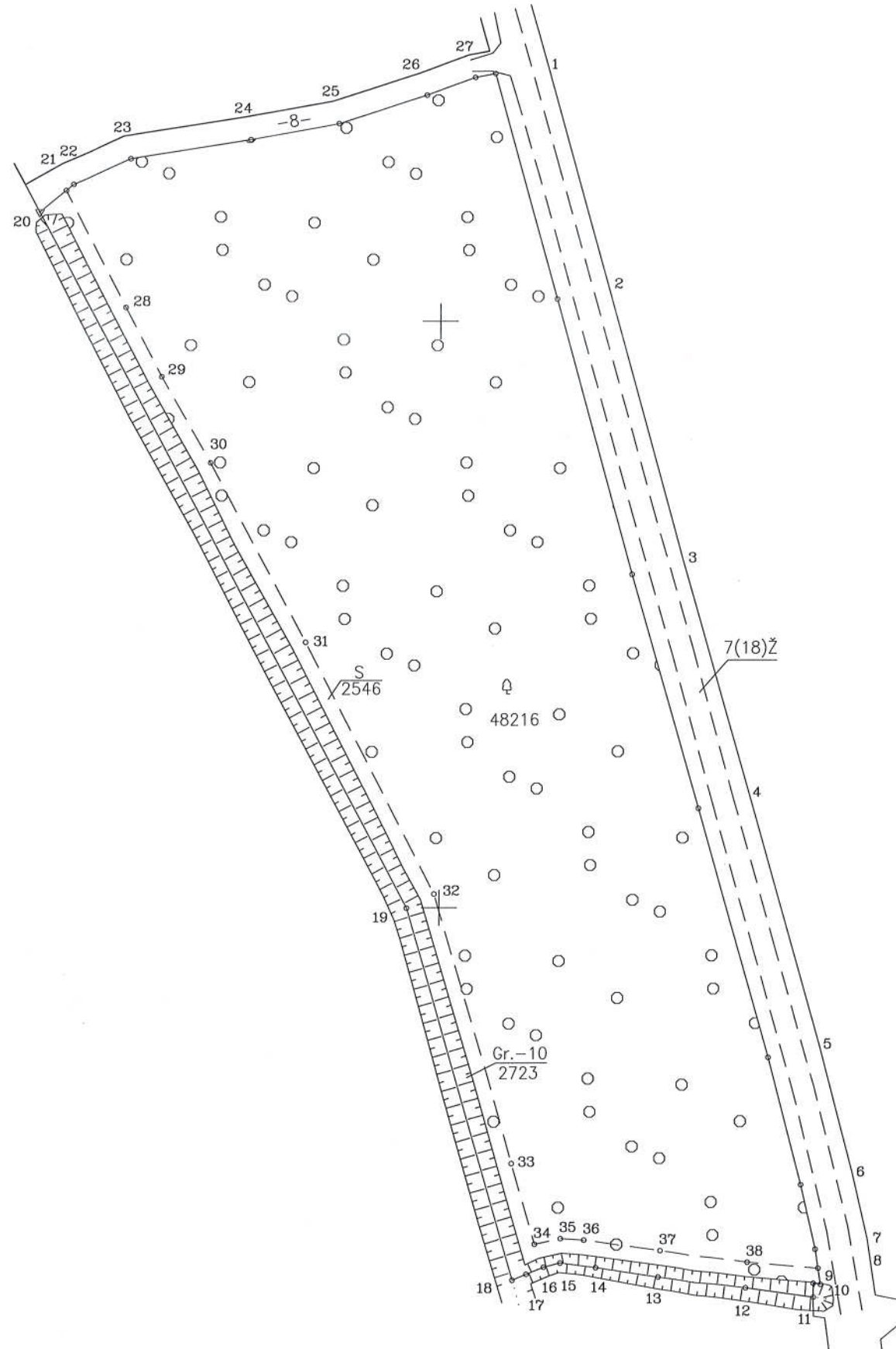
Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnų								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	3	4	6	0	0	0	0	1	

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Kavarsko
Gyvenamoji vietovė	Dabužių I
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-11	3454/7001:4	
11-18	3454/0001:408	
18-20	3460/0001:96	
20-1		8m kelias

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	80.20
2-3	97.61
3-4	82.87
4-5	88.26
5-6	44.82
6-7	22.52
7-8	6.55
8-9	5.60
9-10	2.50
10-11	4.75
11-12	23.38
12-13	30.14
13-14	21.43
14-15	12.31
15-16	5.74
16-17	6.36
17-18	5.20
18-19	131.94
19-20	268.60
20-21	11.61
21-22	3.30
22-23	21.22
23-24	41.43
24-25	30.57
25-26	31.37
26-27	17.57
27-1	7.02



560000
5157200

Su pagal 2020 m. 01 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Anykščių regioninio
padalinio vadovė
Monika Girgėdienė (parašas) (data)

VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys
(žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė)

		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS" J.Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, e.l.p. info@anmat.lt Įmonės kodas 304062205	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Virmantas Gokas	2020-03-22
Vyr. specialistas		Tomas Bražiūnas	2020-03-22
A.V.			

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 50939 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	3	4	6	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6157484.92	560218.47	36	S	6157086.66	560249.83
2	R	6157407.61	560239.82	37	S	6157083.01	560275.74
3	R	6157313.46	560265.58	38	S	6157079.09	560305.52
4	R	6157233.78	560288.34				
5	R	6157148.88	560312.45				
6	R	6157105.51	560323.75				
7	R	6157083.56	560328.78				
8	R	6157077.09	560329.77				
9	R	6157071.56	560330.63				
10	R	6157071.93	560328.16				
11	R	6157067.18	560328.16				
12	R	6157070.32	560304.99				
13	R	6157073.99	560275.07				
14	R	6157077.25	560253.89				
15	R	6157078.83	560241.68				
16	R	6157077.44	560236.11				
17	R	6157075.06	560230.21				
18	R	6157073.07	560225.41				
19	R	6157199.88	560188.99				
20	R	6157437.36	560063.49				
21	R	6157444.83	560072.38				
22	R	6157446.95	560074.91				
23	R	6157455.58	560094.30				
24	R	6157462.17	560135.20				
25	R	6157467.85	560165.24				
26	R	6157477.57	560195.07				
27	R	6157483.61	560211.57				
28	S	6157404.67	560092.83				
29	S	6157380.94	560105.11				
30	S	6157351.53	560121.81				
31	S	6157290.42	560154.38				
32	S	6157204.70	560198.29				
33	S	6157112.83	560225.06				
34	S	6157085.28	560233.03				
35	S	6157087.16	560241.79				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-01-13		
Valstybinė LKS-1994		X=6157287.04 Y=560208.28		Prisijungta	09:00		
				Atsijungta	12:00		
Žiniaraštį sudarė:		TOMAS BRAŽIŪNAS		2M-M-1761		2020-03-22	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	6368
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	48216
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	2546
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	2546

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	2546

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:42:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2519360
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-05-14
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5410-5081
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:124 Repšėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 37.4772 ha
Miško žemės plotas: 36.8680 ha
Kelių plotas: 0.5365 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0727 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 71253 Eur
Indeksuota miško vertė: 71253 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 66235 Eur
Žemės sklypo vertė: 16935 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 16935 Eur
Miško medynų vertė: 13799 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 79335 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-05-14
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-565-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-565-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-21

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-565-(14.38.110.)
Plotas: 831.00 kv. m
Aprašymas: S3
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-21

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-565-(14.38.110.)
Plotas: 2585.00 kv. m
Aprašymas: S2
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-21

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-565-(14.38.110.)
Plotas: 1375.00 kv. m
Aprašymas: S1
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-21

6.4.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-565-(14.38.110.)
Plotas: 574.00 kv. m
Aprašymas: S
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-21

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-565-(14.38.110.)
Plotas: 368680.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-565-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-14

10.2.

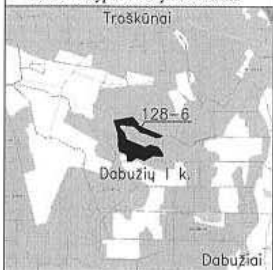
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
TOMAS BRAŽIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5410-5081, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
2020-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 374772 m²

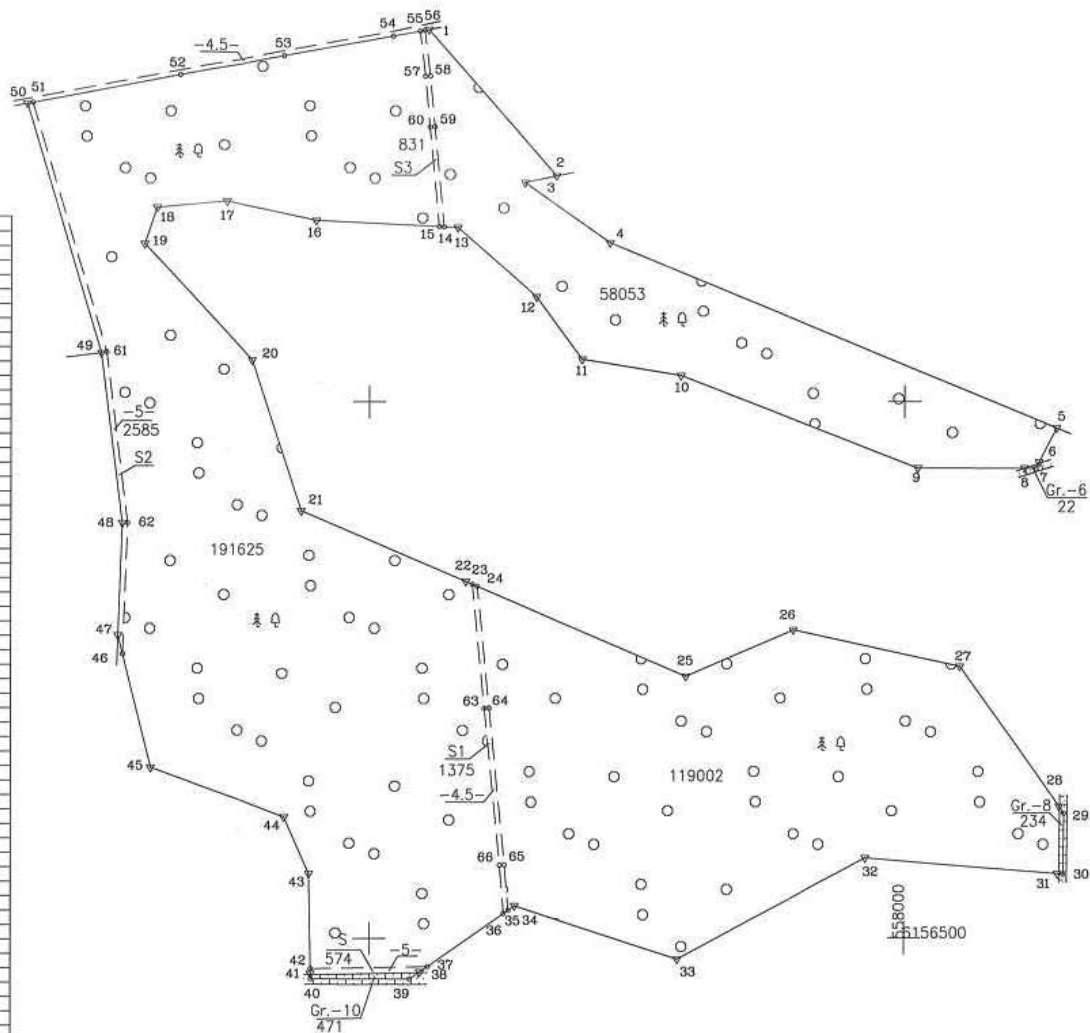
Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnų						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas
	3	4	6	0	0	0	1

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Kavarsko
Gyvenamoji vietovė	Dabužių I
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3460/0001:32	
2-5	3460/0001:6	
5-47		VŽF
47-49	3460/0001:29	
49-50	3460/0001:30	
50-1		4.5m kelias

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	182.11
2-3	30.25
3-4	97.93
4-5	452.08
5-6	36.00
6-7	6.30
7-8	10.93
8-9	89.15
9-10	237.81
10-11	94.51
11-12	72.51
12-13	98.35
13-14	12.95
14-15	4.55
15-16	114.06
16-17	85.81
17-18	65.56
18-18	35.87
18-17	148.20
21-22	156.13
22-23	6.87
22-50	243.68
23-24	5.13
24-25	212.58
25-26	109.60
26-27	159.12
27-28	160.58
28-29	7.89
29-30	56.91
30-31	5.24
30-45	133.26
31-32	180.36
32-33	199.93
33-34	160.56
34-35	7.48
35-36	5.21
36-37	85.98
37-38	8.73
38-39	11.29
39-40	91.78
40-41	5.01
41-42	4.51
42-43	88.66
43-30	57.51
45-46	108.95
46-47	17.99
47-48	104.63
48-22	159.67
50-51	5.02
51-52	139.68
52-53	99.18
53-54	103.19
54-55	25.18
55-56	4.51
56-1	3.74



Su pagal 2020 m. 02 mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys
(žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė)

(parašas) (data)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"ANYKŠČIŲ MATININKAS"
J.Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt
Įmonės kodas 304062205

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>S.Š.</i>	Virmantas Gokas	2020-02-28
Vyr. specialistas		Tomas Bražiūnas	2020-02-28

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 374772 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	3	4	6	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6157348.56	557554.29	36	R	6156522.92	557624.37
2	R	6157211.31	557673.98	37	R	6156473.68	557553.89
3	R	6157205.17	557644.36	38	R	6156468.68	557546.73
4	R	6157148.42	557724.17	39	R	6156462.22	557537.47
5	R	6156975.36	558141.81	40	R	6156462.53	557445.69
6	R	6156943.43	558125.18	41	R	6156467.54	557445.60
7	R	6156937.84	558122.27	42	R	6156472.05	557445.52
8	R	6156937.87	558111.34	43	R	6156560.70	557443.93
9	R	6156938.10	558012.19	44	R	6156613.23	557420.51
10	R	6157024.36	557790.58	45	R	6156659.60	557295.58
11	R	6157039.57	557698.32	46	R	6156765.33	557269.29
12	R	6157098.00	557655.38	47	R	6156782.79	557264.95
13	R	6157163.04	557581.61	48	R	6156887.35	557268.91
14	R	6157163.67	557568.68	49	R	6157045.82	557249.35
15	R	6157163.89	557564.14	50	R	6157279.46	557180.11
16	R	6157169.44	557450.22	51	R	6157280.38	557185.05
17	R	6157187.79	557366.40	52	R	6157306.02	557322.36
18	R	6157181.73	557301.12	53	R	6157323.88	557419.92
19	R	6157147.73	557289.69	54	R	6157342.46	557521.42
20	R	6157039.02	557390.42	55	R	6157347.05	557546.18
21	R	6156898.36	557436.58	56	R	6157347.88	557550.61
22	R	6156832.68	557589.17	57	S	6157304.69	557551.17
23	R	6156830.04	557595.30	58	S	6157305.15	557555.65
24	R	6156828.01	557600.01	59	S	6157257.45	557559.94
25	R	6156743.97	557795.27	60	S	6157257.03	557555.46
26	R	6156787.14	557896.01	61	S	6157046.84	557254.26
27	R	6156753.23	558051.47	62	S	6156887.56	557273.92
28	R	6156622.59	558144.85	63	S	6156714.50	557606.53
29	R	6156616.17	558149.44	64	S	6156714.87	557611.01
30	R	6156559.27	558148.63	65	S	6156568.49	557625.23
31	R	6156559.71	558143.41	66	S	6156568.09	557620.75
32	R	6156574.72	557963.68				
33	R	6156480.37	557787.41				
34	R	6156530.19	557634.77				
35	R	6156525.91	557628.64				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-02-17		
Valstybinė LKS-1994	X=6156660.28 Y=557664.77	Prisijungta	08:30		
		Atsijungta	16:30		
Žiniaraštį sudarė:	TOMAS BRAŽIŪNAS	2M-M-1761			2020-02-28
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas		data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiadsimt eurų.



* 2 1 1 7 6 9 6 5 2 7 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	368680

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	574
2	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	1375
3	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	2585
4	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	831

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:42:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2526913
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2020-06-11
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5453-2506
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:125 Repšėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinii miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 32.6675 ha
 Miško žemės plotas: 30.8405 ha
 Kelių plotas: 0.0749 ha
 Vandens telkinių plotas: 1.7521 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 1,0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 47014 Eur
 Indeksuota miško vertė: 47014 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 42773 Eur
 Žemės sklypo vertė: 11562 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 11562 Eur
 Miško medynų vertė: 8911 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 54673 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-11
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-2506, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-673-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-2506, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-673-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-2506, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-673-(14.38.110.)
 Plotas: 228.00 kv. m
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S1
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-2506, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-673-(14.38.110.)
 Plotas: 521.00 kv. m
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-2506, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-673-(14.38.110.)
 Plotas: 308405.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

9.2.

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-2506, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-673-(14.38.110.)
 Plotas: 112847.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-2506, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-673-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

10.2.

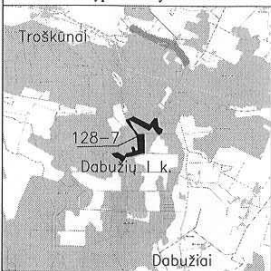
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 TOMAS BRAŽIUNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5453-2506, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
 2020-05-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

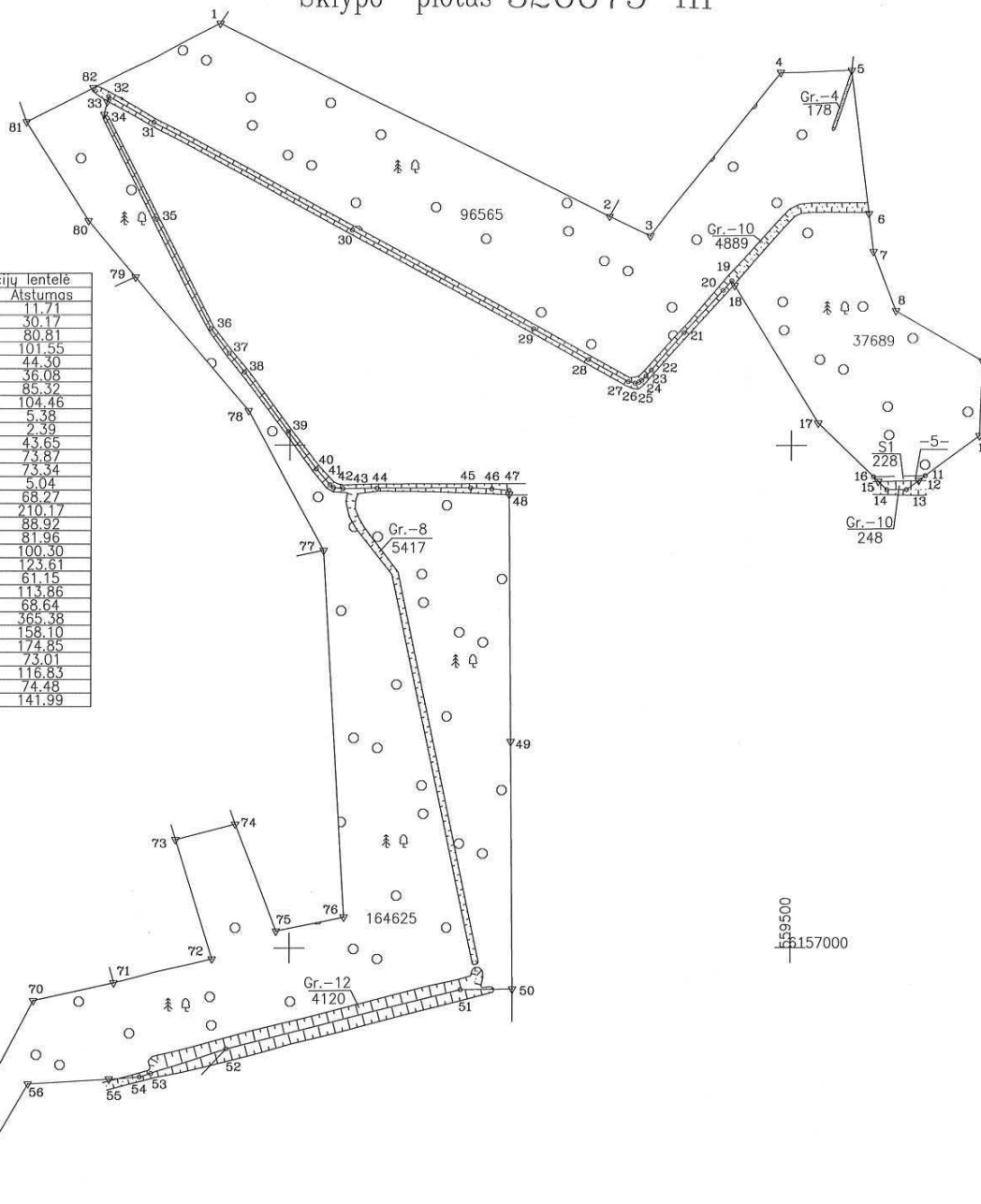
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 326675 m²



Gretimybė	Atstumas
1-2	432.74
2-3	45.06
3-4	70.16
4-5	144.31
5-6	38.53
6-7	63.49
7-8	99.69
8-9	74.96
9-10	67.12
10-11	7.89
11-12	15.28
12-13	19.65
13-14	11.94
14-15	6.65
15-16	76.97
16-17	161.60
17-18	5.54
18-19	12.94
19-20	57.96
20-21	49.67
21-22	8.09
22-23	5.95
23-24	3.30
24-25	6.77
25-26	45.33
26-27	62.72
27-28	205.92
28-29	225.54
29-30	51.49
30-31	5.42
31-32	13.16
32-33	116.59
33-34	122.70
34-35	30.68
35-36	24.13
36-37	73.93
37-38	46.43
38-39	20.97
39-40	4.35
40-41	9.51
41-42	34.03
42-43	93.12
43-44	21.05
44-45	17.44
45-46	4.00
46-47	246.16
47-48	246.19
48-49	51.86
49-50	240.03
50-51	78.97
51-52	
52-53	

Gretimybė	Atstumas
53-54	11.71
54-55	30.17
55-56	80.81
56-57	101.55
57-58	44.30
58-59	36.08
59-60	85.32
60-61	104.46
61-62	5.38
62-63	2.39
63-64	43.65
64-65	73.87
65-66	75.34
66-67	5.04
67-68	88.27
68-69	210.17
69-70	88.92
70-71	81.96
71-72	100.30
72-73	123.61
73-74	61.15
74-75	113.86
75-76	68.64
76-77	365.38
77-78	158.10
78-79	174.85
79-80	73.01
80-81	116.83
81-82	74.48
82-1	141.99

Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnų						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas
	3	4	6	0	0	0	1

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Kavarsko
Gyvenamoji vietovė	Dabužių I
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3410/0001:148	
2-5	3410/0001:720	
5-13		VŽF
13-14	3460/0001:92	
14-47		VŽF
47-50	3460/0001:92	
50-52	3460/0001:2	
52-65		VŽF
65-68	3460/0001:73	
68-71	3460/0001:33	
71-73	3460/0001:26	
73-74	3460/0001:48	
74-77	3460/0001:41	
77-79		VŽF
79-81	3410/0004:60	
81-1		VŽF

Su pagal 2020.03.03; 2020.03.04 atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys (žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimojo) vardas, pavardė) Anykščių regioninio padalinio padavė (data)

Monika Sirgėdienė

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS" J. Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el. p. info@anmat.lt Įmonės kodas 304062205

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Virmantas Gokas	2020-03-26
Vyr. specialistas	<i>[Signature]</i>	Tomas Bražiūnas	2020-03-26
A. V.			

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 326675 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas				
	3	4	6	0	0	0	1		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6157922.15	558929.63	36	R	6157616.38	558920.87
2	R	6157729.80	559317.27	37	R	6157591.72	558939.13
3	R	6157709.99	559357.74	38	R	6157572.90	558954.23
4	R	6157874.85	559488.08	39	R	6157513.71	558998.52
5	R	6157875.57	559558.75	40	R	6157476.32	559026.05
6	R	6157732.35	559576.44	41	R	6157460.47	559039.78
7	R	6157694.11	559581.16	42	R	6157457.79	559043.21
8	R	6157634.80	559603.83	43	R	6157456.80	559052.67
9	R	6157584.69	559690.01	44	R	6157457.28	559086.70
10	R	6157509.78	559687.33	45	R	6157457.53	559179.82
11	R	6157469.73	559633.47	46	R	6157456.63	559200.85
12	R	6157465.02	559627.14	47	R	6157455.07	559218.22
13	R	6157455.91	559614.87	48	R	6157451.07	559218.25
14	R	6157455.87	559595.22	49	R	6157204.92	559220.20
15	R	6157464.19	559586.65	50	R	6156958.74	559222.16
16	R	6157468.83	559581.88	51	R	6156958.46	559170.30
17	R	6157522.48	559526.69	52	R	6156899.99	558937.50
18	R	6157660.47	559442.58	53	R	6156874.72	558862.68
19	R	6157665.20	559439.70	54	R	6156871.66	558851.38
20	R	6157655.68	559430.93	55	R	6156869.82	558821.27
21	R	6157612.70	559392.05	56	R	6156864.90	558740.61
22	R	6157575.40	559359.25	57	R	6156777.44	558689.00
23	R	6157569.35	559353.88	58	R	6156752.47	558652.41
24	R	6157565.24	559349.58	59	R	6156754.28	558616.38
25	R	6157563.47	559346.80	60	R	6156820.42	558562.48
26	R	6157562.44	559342.91	61	R	6156850.29	558462.38
27	R	6157564.03	559336.33	62	R	6156851.83	558457.22
28	R	6157586.07	559296.72	63	R	6156852.51	558454.93
29	R	6157616.61	559241.94	64	R	6156881.91	558422.67
30	R	6157715.41	559061.27	65	R	6156939.08	558375.89
31	R	6157823.62	558863.38	66	R	6156954.32	558447.63
32	R	6157848.69	558818.41	67	R	6156955.37	558452.56
33	R	6157843.41	558817.19	68	R	6156969.56	558519.34
34	R	6157830.59	558814.23	69	R	6156869.16	558703.98
35	R	6157726.22	558866.19	70	R	6156947.64	558745.78

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-03-03	2020-03-04	
Valstybinė LKS-1994	X=6157382.83 Y=559101.55	Prisijungta	09:00	09:00	
		Atsijungta	16:00	16:00	
Žiniaraštį sudarė: TOMAS BRAŽIŪNAS		2M-M-1761		2020-03-26	
v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiadsimt eurų.



* 2 1 2 0 7 6 3 4 2 6 *

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6156965.54	558825.76	77	R	6157395.28	559033.53
72	R	6156989.38	558923.19	78	R	6157534.43	558958.48
73	R	6157107.57	558886.98	79	R	6157667.92	558845.55
74	R	6157123.12	558946.12	80	R	6157724.03	558798.84
75	R	6157016.76	558986.76	81	R	6157823.21	558737.10
76	R	6157030.47	559054.02	82	R	6157857.29	558803.32

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	123	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)	112847
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	308405

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	228
2	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	521

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:43:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2527102
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2020-06-11
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5401-2047
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:126 Repšėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 5.5919 ha
 Miško žemės plotas: 5.4802 ha
 Kelių plotas: 0.1117 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 15168 Eur
 Indeksuota miško vertė: 15168 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 14338 Eur
 Žemės sklypo vertė: 3506 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 3506 Eur
 Miško medynų vertė: 2987 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 16528 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-11
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5401-2047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-674-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5401-2047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-674-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5401-2047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-674-(14.38.110.)
 Plotas: 1117.00 kv. m
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5401-2047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-674-(14.38.110.)
 Plotas: 657.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5401-2047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-674-(14.38.110.)
 Plotas: 54802.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5401-2047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-674-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VIRGINIJA IMBRASIENE
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5401-2047, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1763
 2020-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

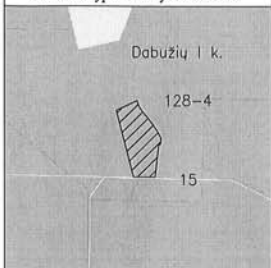
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

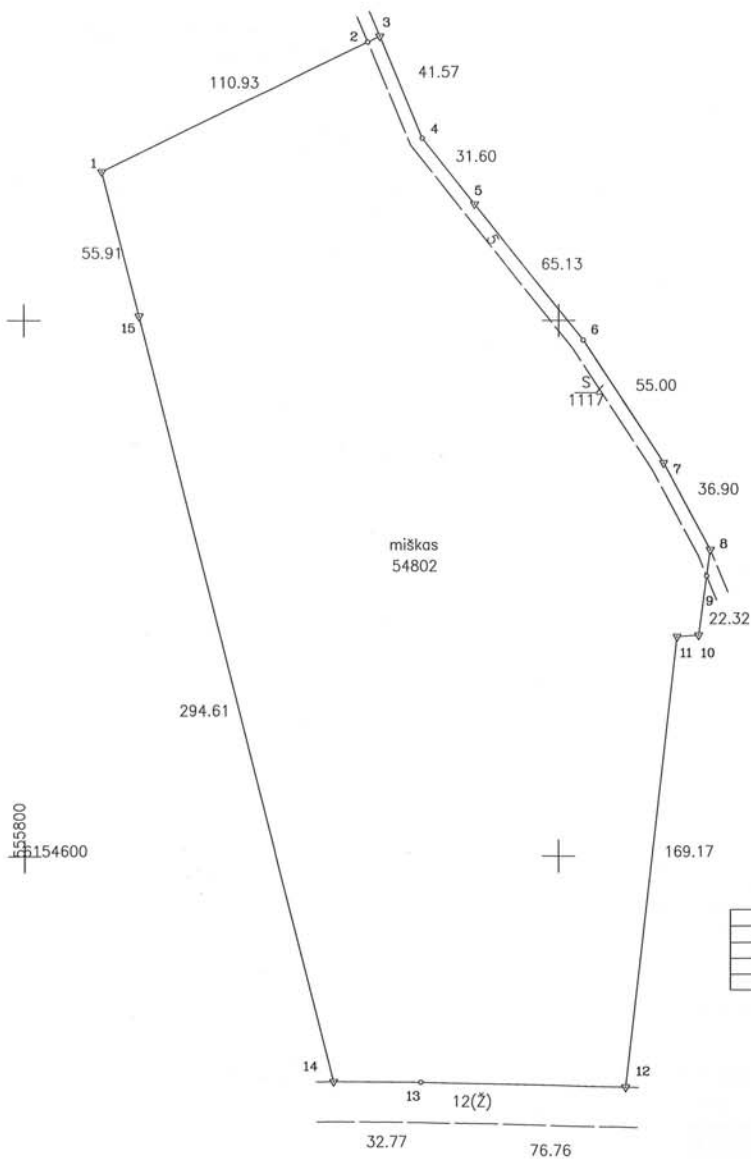
Dokumentą atspausdino

KĘSTUTIS BILBOKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 55919 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	5.02
8-9	9.88
10-11	8.18

Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnai							
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas			sklypas		
	3	4	6	0	0	0	0	1

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Dabužių I
Seniūnija	Kavarsko
Miestas (rajonas)	Anykščiai
Apskritis	Utena

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-3		5 m kelias
3-5	346000010004	
5-7	346000010008	
7-10	346000010091	
10-12	346000010022	
12-14		12 m kelias
14-15	346000010024	
15-1	346000010025	

Su pagal 2020 m. 02 mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:
Anykščių regioninio padalinio vadovė
VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys padalinio vadovė
(žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė) **Monika Gėdėdienė**

ANYKŠČIŲ MATININKAS
UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS"
įmonės kodas 304062205
J. Bilūno g. 4-8, LT-29114 Anykščiai, e. p. info@anmat.lt, tel. Nr. 8-615-52926

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Virmantas Gokas	2020-02-14
Vyr specialistė		Virginija Imbrasienė	2020-02-14

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1763



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:43:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2531945
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2020-06-30
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Anykščių r. sav., Kavarsko sen., Dabužių I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5448-3255
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3460/0001:127 Repšėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miskų ūkis
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 5.7046 ha
 Miško žemės plotas: 3.3096 ha
 Užstatyta teritorija: 0.0506 ha
 Kitos žemės plotas: 2.3444 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36,8
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4757 Eur
 Indeksuota miško vertė: 4757 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 4027 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1295 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1295 Eur
 Miško medynų vertė: 839 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 8757 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-30
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-04-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5448-3255, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-798-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-07-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5448-3255, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-798-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5448-3255, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-798-(14.38.110.)
 Plotas: 33096,00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5448-3255, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-06-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-798-(14.38.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 VIRGINIJA IMBRSIENE
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5448-3255, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1763
 2020-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

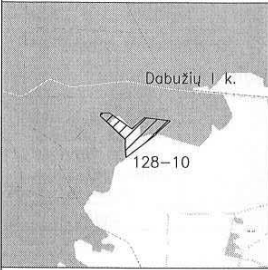
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KĘSTUTIS BILBOKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 57046 $\sqrt{m^2}$



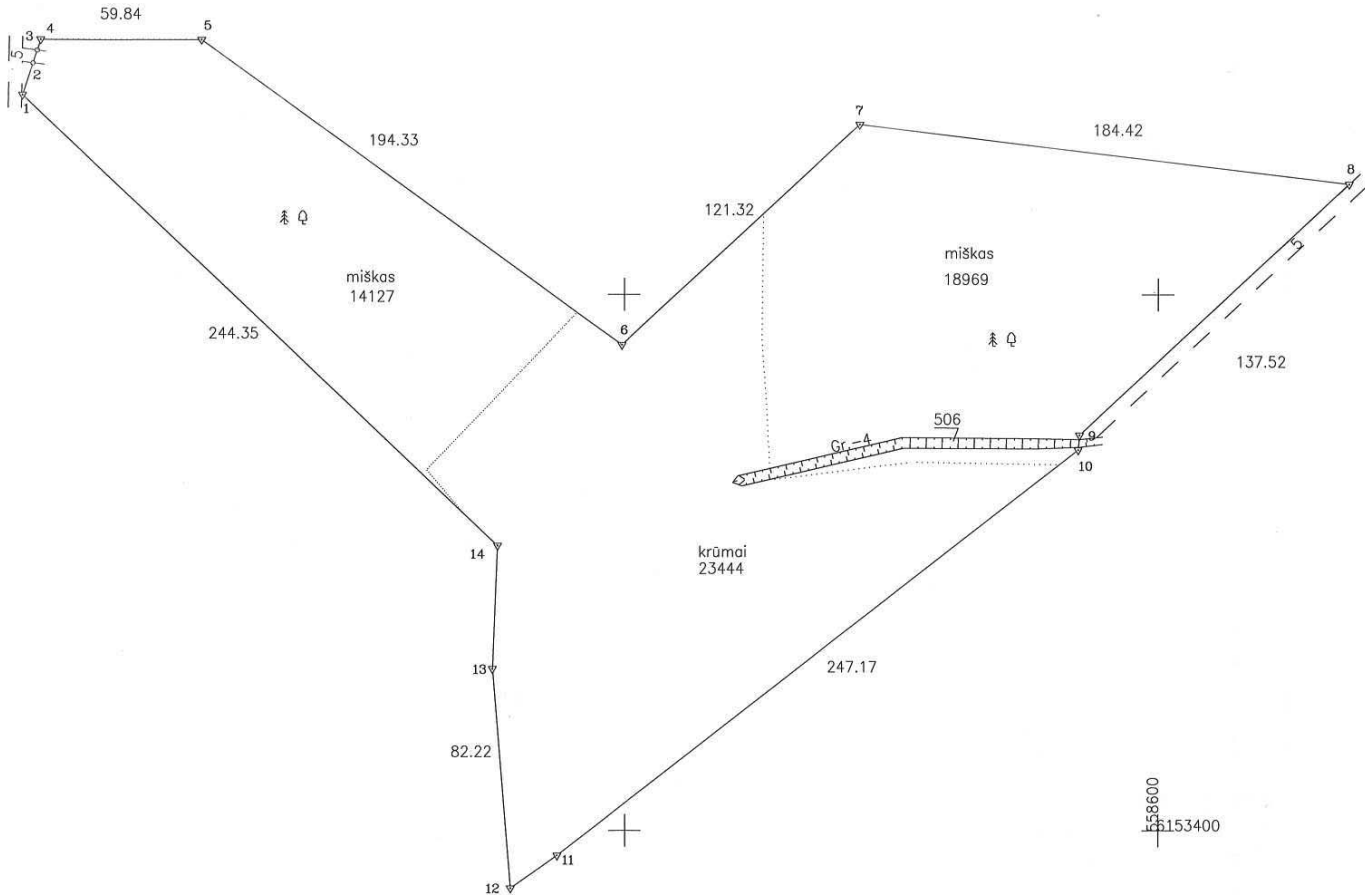
Kadastro vietovės pavadinimas:	Repšėnų								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	3	4	6	0	0	0	0	1	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Dabužių I
Seniūnija	Kavarsko
Miestas (rajonas)	Anykščiai
Apskritis	Utena

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	346000010084	
2-3		5 m kelias
3-5	346000010078	
5-7	346000010051	
7-8	346000010076	
8-9		5 m kelias
9-11	342000010364	
11-12	342000010537	
12-13	346000010017	
13-1	346000010020	

Su pagal 2020 m. 04 mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą - parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ VMU Anykščių regioninis padalinys
 (žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė) *G. Bilboka* 2020.05.08
 (parašas) (data)
 yriausiasis miškininkas
ASTUTIS BILBOKA



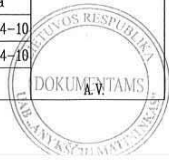
Gretimybė	Atstumas
1-2	12.59
2-3	5.09
3-4	4.24
9-10	5.55
11-12	21.43
13-14	45.98

ANYKŠČIŲ MATININKAS UAB "ANYKŠČIŲ MATININKAS"

monės kodas 304062205
 J. Biliūno g. 4-8, LT-29114 Anykščiai, el. p. info@anmat.lt, tel. Nr. 8 615 52926

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Virmantas Gokas	2020-04-10
Vyr specialistė	<i>[Signature]</i>	Virginija Imbrasienė	2020-04-10

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1763



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:44:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2413584
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-01-21
Anykščių r. sav., Traupio sen., Žaliosios k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Traupio sen., Žaliosios k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5367-7000
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3418/0001:85 Butlerišio miško k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 13.6340 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3742 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3742 ha
Miško žemės plotas: 12.6851 ha
Kelių plotas: 0.1021 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2751 ha
Kitos žemės plotas: 0.1975 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 35952 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 154 Eur
Indeksuota miško vertė: 35798 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 33638 Eur
Žemės sklypo vertė: 8454 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 96 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 8358 Eur
Miško medynų vertė: 7008 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 39248 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-02-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-12-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-7000, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-23-(14.38.110.)
2020-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-262-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-7000, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-23-(14.38.110.)
2020-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-262-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-06

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-7000, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-23-(14.38.110.)
2020-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-262-(14.38.110.)
Plotas: 824.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S"
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-7000, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-23-(14.38.110.)
2020-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-262-(14.38.110.)
Plotas: 126851.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-28

9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-7000, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-23-(14.38.110.)
2020-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-262-(14.38.110.)
Plotas: 32.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-28

9.3. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-7000, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-23-(14.38.110.)
2020-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-262-(14.38.110.)
Plotas: 3742.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-7000, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-23-(14.38.110.)
2020-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-262-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-28

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
TOMAS BRAŽIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-7000, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
2020-01-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 136340 m²

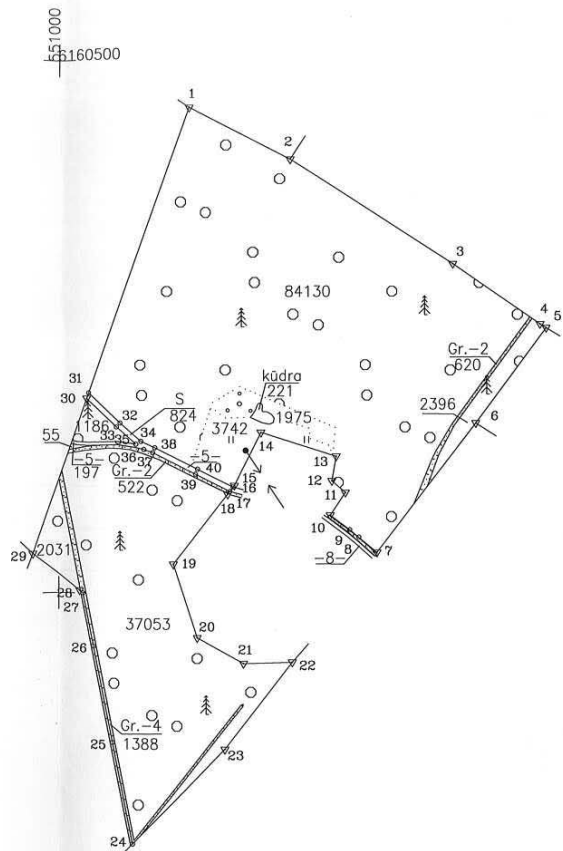
Kadastro vietovės pavadinimas:	Butleriškio										
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas		
	3	4	1	8	0	0	0	1	0	0	8

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Traupio
Gyvenamoji vietovė	Žaliosios
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3418/0001:13	
2-5	3418/0001:70	G.I
5-6	3476/0003:10	
6-7		VŽF
7-10		8m kelias
10-16		VŽF
16-17		5m kelias
17-22	3418/0001:62	
22-24	3476/0003:121	G.I
24-29		VŽF
29-1	3418/0001:10	

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	105.93
2-3	180.96
3-4	99.10
4-5	6.70
5-6	110.38
6-7	151.92
7-8	22.10
8-9	11.07
9-10	22.85
10-11	25.46
11-12	16.70
12-13	25.20
13-14	73.43
14-15	55.18
15-16	1.79
16-17	5.06
17-18	3.32
18-19	82.55
19-20	72.19
20-21	49.53
21-22	45.22
22-23	102.36
23-24	123.81
24-25	98.59
25-26	91.33
26-27	50.37
27-28	4.05
28-29	56.49
29-30	154.17
30-31	5.55
31-1	282.54



Su pagal 2019 m.01 mėn. 23 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys (parašas) (data)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"ANYKŠČIŲ MATININKAS"
J. Bičiūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt
Įmonės kodas 304062205

Pareigis	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Virmantas Gokas	2020-01-23
Vyr. specialistas		Tomas Bražiūnas	2020-01-23

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 136340 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas					
	3	4	1	8	0	0	1	0	0	8

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6160454.06	551122.63	36	S	6160134.93	551081.07
2	R	6160405.41	551216.73	37	S	6160131.87	551089.37
3	R	6160307.85	551369.14	38	S	6160136.47	551091.37
4	R	6160251.76	551450.84	39	S	6160111.66	551129.38
5	R	6160248.23	551456.53	40	S	6160116.35	551131.33
6	R	6160159.32	551391.12				
7	R	6160038.77	551298.66				
8	R	6160052.86	551281.63				
9	R	6160059.81	551273.02				
10	R	6160073.38	551254.64				
11	R	6160094.50	551268.85				
12	R	6160105.34	551256.14				
13	R	6160128.19	551260.18				
14	R	6160150.51	551190.22				
15	R	6160101.05	551165.76				
16	R	6160099.62	551164.68				
17	R	6160095.58	551161.63				
18	R	6160092.93	551159.63				
19	R	6160027.90	551108.78				
20	R	6159959.32	551131.31				
21	R	6159935.14	551174.54				
22	R	6159936.42	551219.74				
23	R	6159855.25	551157.37				
24	R	6159766.75	551070.79				
25	R	6159861.41	551051.56				
26	R	6159950.91	551033.38				
27	R	6160000.27	551023.35				
28	R	6160002.68	551020.09				
29	R	6160037.07	550975.28				
30	R	6160182.42	551026.68				
31	R	6160187.65	551028.53				
32	S	6160159.55	551058.53				
33	S	6160155.85	551055.17				
34	S	6160142.44	551078.21				
35	S	6160139.89	551073.53				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2019-01-23		
Valstybinė LKS-1994		X=6160208.33 Y=551336.21		Prisijungta	09:46		
				Atsijungta	15:29		
Žiniaraštį sudarė:		TOMAS BRAŽIŪNAS		2M-M-1761		2020-01-23	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiadešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	32
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	126851
3	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	3742

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	824

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:44:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2417948
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-02-04
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Varšaukos vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Varšaukos vs.
Unikalus daikto numeris: 4400-5368-0105
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3418/0001:86 Butlerišio miško k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.9813 ha
Miško žemės plotas: 4.9530 ha
Kelių plotas: 0.2745 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1138 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2307 Eur
Indeksuota miško vertė: 2307 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1454 Eur
Žemės sklypo vertė: 836 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 836 Eur
Miško medynų vertė: 303 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3624 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-02-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-01-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Plotas: 843.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S2"
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

6.2.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Plotas: 717.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S1"
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Plotas: 2745.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S"
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Plotas: 36904.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Plotas: 8994.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Plotas: 1561.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Plotas: 1374.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-138-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

10.2.

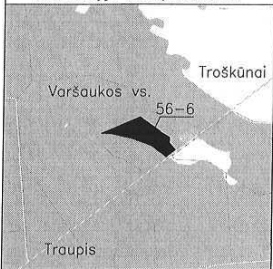
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
TOMAS BRAŽIUNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5368-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
2019-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



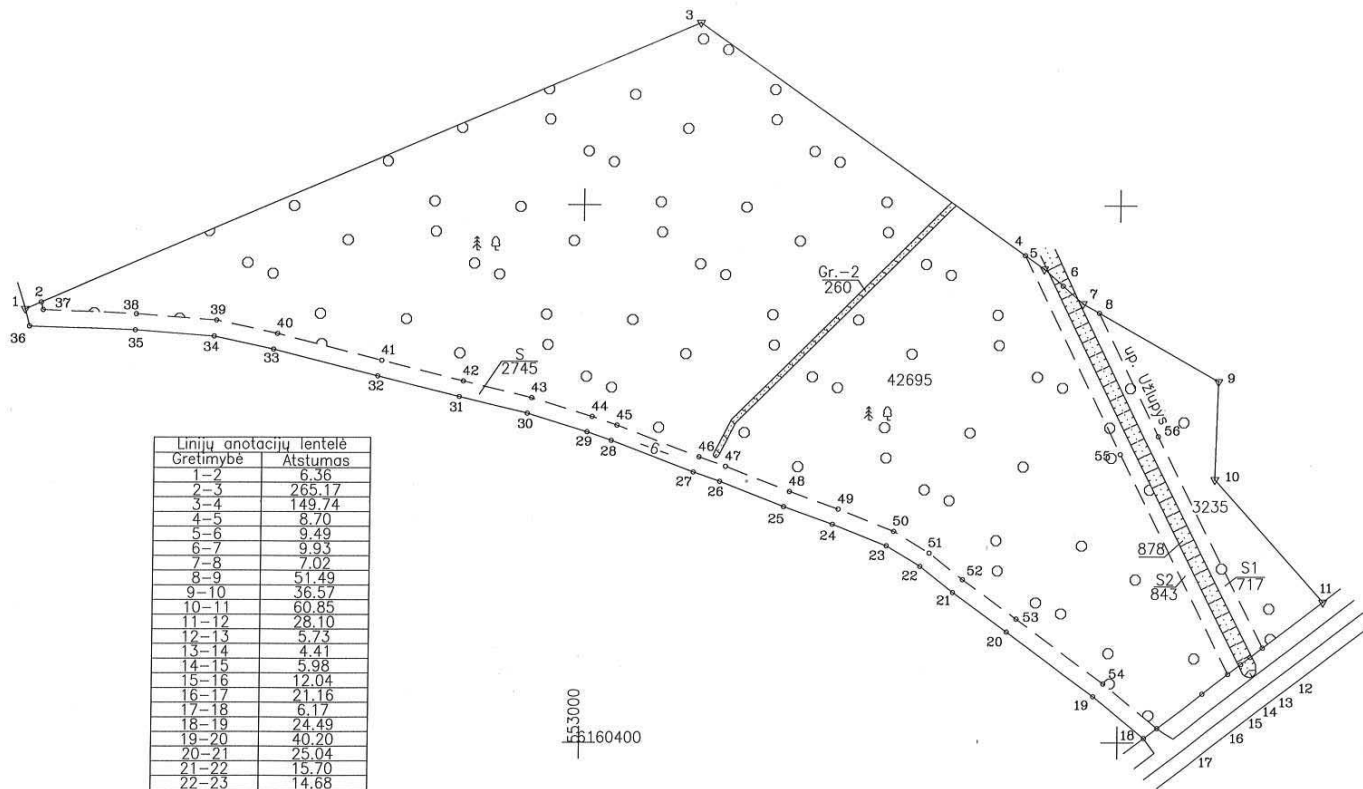
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 49813 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Butleriškio							
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas		sklypas	
	3	4	1	8	0	0	0	1

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Troškūnai
Gyvenamoji vietovė	Varšaukos vs.
Galvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	3418/0001:43	
6-11	3418/0001:37	
11-13	3418/7001:2	G.I
13-14		18m kelias
14-18	3418/7001:1	G.I
18-1	3418/0001:56	



Gretimybė	Atstumas
1-2	6.36
2-3	265.17
3-4	149.74
4-5	8.70
5-6	9.49
6-7	9.93
7-8	7.02
8-9	51.49
9-10	36.57
10-11	60.85
11-12	28.10
12-13	5.73
13-14	4.41
14-15	5.98
15-16	12.04
16-17	21.16
17-18	6.17
18-19	24.49
19-20	40.20
20-21	25.04
21-22	15.70
22-23	14.68
23-24	21.69
24-25	19.33
25-26	25.59
26-27	10.43
27-28	32.83
28-29	9.57
29-30	23.26
30-31	26.02
31-32	31.42
32-33	39.75
33-34	22.56
34-35	29.54
35-36	39.19
36-1	6.61

Su pagal 2019 m. 01 mėn. 29d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VI Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys
(žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimąjo) vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data)

	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS" J. Biliūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt Įmonės kodas 304062205			
	Pareigios	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>S. Gokas</i>	Virmantas Gokas		2019-12-16
Vyr. specialistas	<i>T. Braziūnas</i>	Tomas Braziūnas		2019-12-16
A.V. DOKUMENTAMS Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761				



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 49813 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	3	4	1	8	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6160560.93	552793.08	36	R	6160554.52	552794.69
2	R	6160563.44	552798.92	37	S	6160560.61	552799.66
3	R	6160668.23	553042.51	38	S	6160558.94	552834.19
4	R	6160581.43	553164.53	39	S	6160556.66	552864.18
5	R	6160576.39	553171.62	40	S	6160551.69	552886.73
6	R	6160570.11	553178.74	41	S	6160541.78	552925.29
7	R	6160563.54	553186.18	42	S	6160534.22	552955.75
8	R	6160560.06	553192.28	43	S	6160528.07	552981.20
9	R	6160534.52	553236.99	44	S	6160521.16	553003.71
10	R	6160497.97	553235.80	45	S	6160517.95	553012.95
11	R	6160452.42	553276.14	46	S	6160506.25	553043.64
12	R	6160435.30	553253.86	47	S	6160502.74	553053.49
13	R	6160431.81	553249.32	48	S	6160493.40	553077.33
14	R	6160429.13	553245.82	49	S	6160486.86	553095.52
15	R	6160425.49	553241.07	50	S	6160478.63	553116.19
16	R	6160418.15	553231.53	51	S	6160470.57	553129.49
17	R	6160405.33	553214.70	52	S	6160460.70	553142.03
18	R	6160401.60	553209.79	53	S	6160446.05	553162.23
19	R	6160417.22	553190.93	54	S	6160421.94	553194.63
20	R	6160441.21	553158.67	55	S	6160507.38	553200.44
21	R	6160455.92	553138.41	56	S	6160514.06	553214.51
22	R	6160465.63	553126.07				
23	R	6160473.23	553113.51				
24	R	6160481.24	553093.40				
25	R	6160487.78	553075.21				
26	R	6160497.12	553051.39				
27	R	6160500.61	553041.56				
28	R	6160512.31	553010.89				
29	R	6160515.46	553001.85				
30	R	6160522.29	552979.62				
31	R	6160528.40	552954.33				
32	R	6160535.96	552923.83				
33	R	6160545.85	552885.33				
34	R	6160550.70	552863.30				
35	R	6160552.94	552833.85				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2019-01-29		
Valstybinė LKS-1994		X=6160584.06 Y=553034.61		Prisijungta	08:58		
				Atsijungta	12:03		
Žiniaraštį sudarė:		TOMAS BRAŽIŪNAS		2M-M-1761		2019-12-16	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiadsimt eurų.



* 2 1 1 0 2 4 1 8 9 1 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	1374
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	36904
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	8994
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1561

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	2745
2	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	717
3	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	843

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:45:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2417711
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-02-04
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Varšaukos vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Varšaukos vs.
Unikalus daikto numeris: 4400-5367-9046
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3418/0001:87 Butlerišio miško k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 7.3046 ha
Miško žemės plotas: 6.7322 ha
Kelių plotas: 0.4172 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1552 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 9752 Eur
Indeksuota miško vertė: 8616 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2505 Eur
Žemės sklypo vertė: 2505 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2505 Eur
Miško medynų vertė: 1795 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11746 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-02-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-12-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Plotas: 508.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S3"
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

6.2. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Plotas: 652.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S2"
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

6.3. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Plotas: 241.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S1"
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

6.4. Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Plotas: 2502.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S"
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Plotas: 67322.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-07

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Plotas: 1962.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-07

9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Plotas: 1962.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-139-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-07

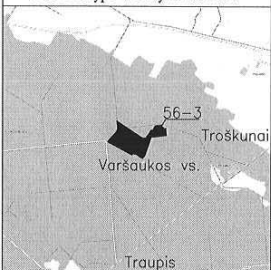
10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
TOMAS BRAŽIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5367-9046, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
2019-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema

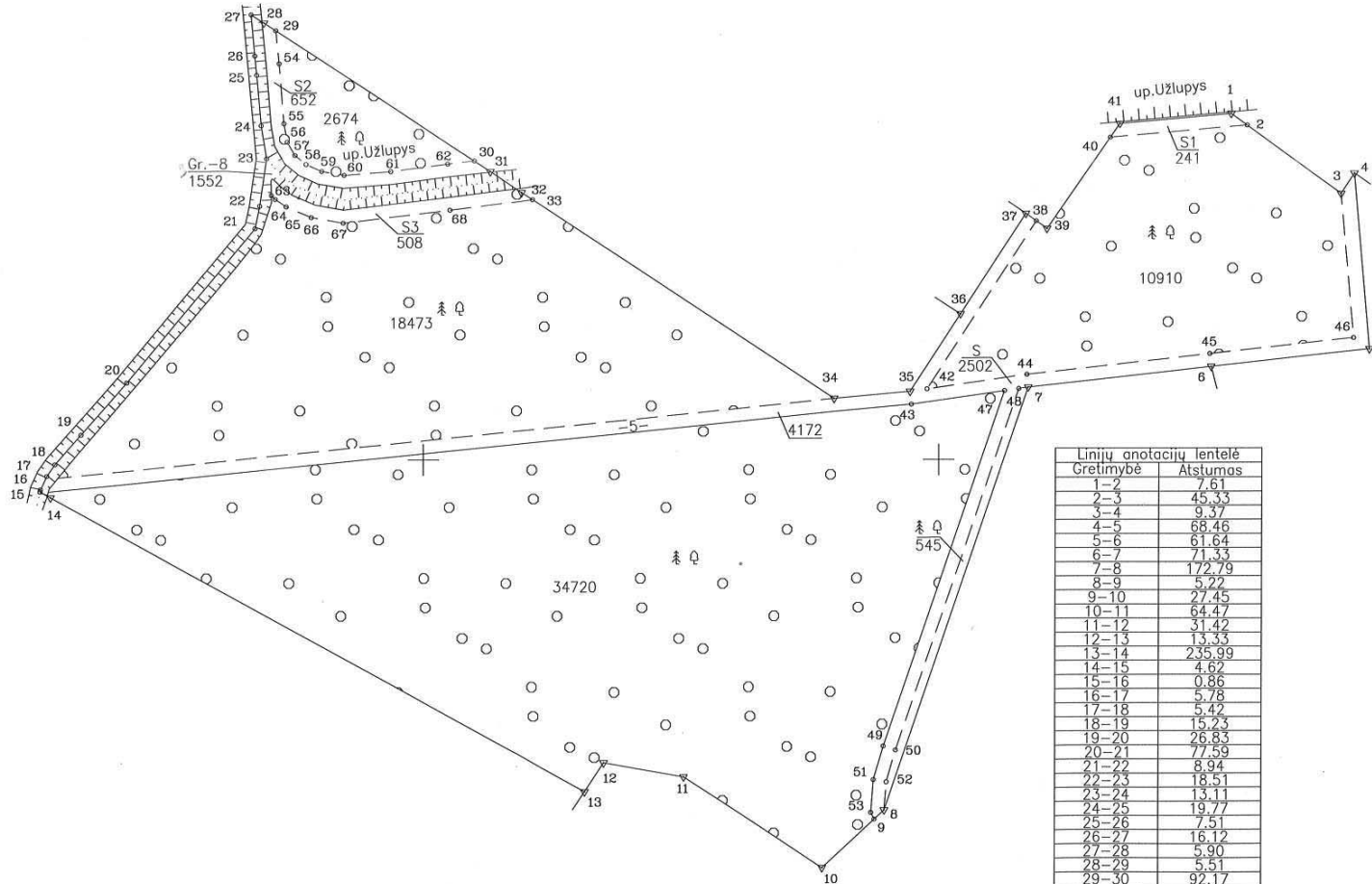


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 73046 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Butleriškio									
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas				sklypas			
	3	4	1	8	0	0	0	1		

Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Troškūnų
Gyvenamoji vietovė	Varšaukos vs.
Gatvė, namo Nr.	



Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	3418/0001:70	G.I
4-6	3418/0001:43	
6-13	3418/0001:56	
13-15	3418/0001:39	
15-27	3418/0001:53	
27-36	3418/0001:36	
36-37	3418/0001:44	
37-41	3418/0001:38	
41-1		up. Užlupys

Gretimybė	Atstumas
1-2	7.61
2-3	45.33
3-4	9.37
4-5	68.46
5-6	61.64
6-7	71.33
7-8	172.79
8-9	5.22
9-10	27.45
10-11	64.47
11-12	31.42
12-13	13.33
13-14	235.99
14-15	4.62
15-16	0.86
16-17	5.78
17-18	5.42
18-19	15.23
19-20	26.83
20-21	77.59
21-22	8.94
22-23	18.51
23-24	13.11
24-25	19.77
25-26	7.51
26-27	16.12
27-28	5.90
28-29	5.51
29-30	92.17
30-31	7.46
31-33	14.62
32-34	140.27
33-32	5.10
34-35	29.48
35-36	35.85
36-37	46.50
37-38	5.01
38-39	5.19
39-40	43.14
40-41	6.46
41-1	43.32

Su pagal 2019 m. 01 mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ Valstybinių miškų urėdija Anykščių regioninis padalinys
(žemės sklypo savininko (esamojo ir būsimojo) vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ANYKŠČIŲ MATININKAS"
J. Bilūno g. 4-8, LT-29114, Anykščiai, tel. 8 687 70154, el.p. info@anmat.lt
Įmonės kodas 304062205

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Virmantas Gokas	2019-12-16
Yr. specialistas		Tomas Braziūnas	2019-12-16

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1761



552400
1160600

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 73046 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas				
	3	4	1	8	0	0	1		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6160934.13	552713.19	36	R	6160856.40	552608.40
2	R	6160929.64	552719.34	37	R	6160895.38	552633.75
3	R	6160902.92	552755.95	38	R	6160892.46	552637.82
4	R	6160910.81	552761.01	39	R	6160889.44	552642.04
5	R	6160842.62	552767.09	40	R	6160925.06	552666.38
6	R	6160835.95	552705.81	41	R	6160930.39	552670.03
7	R	6160828.01	552634.92	42	S	6160827.33	552595.41
8	R	6160664.53	552578.98	43	S	6160821.39	552589.28
9	R	6160660.97	552575.16	44	S	6160832.98	552634.36
10	R	6160642.27	552555.07	45	S	6160840.92	552705.26
11	R	6160677.48	552501.06	46	S	6160846.98	552760.94
12	R	6160683.02	552470.13	47	S	6160826.67	552625.68
13	R	6160671.87	552462.83	48	S	6160827.48	552631.24
14	R	6160785.36	552255.92	49	S	6160689.13	552578.62
15	R	6160787.58	552251.87	50	S	6160687.61	552583.38
16	R	6160788.42	552252.05	51	S	6160676.21	552574.84
17	R	6160793.65	552254.52	52	S	6160675.31	552579.79
18	R	6160798.12	552257.58	53	S	6160663.54	552573.89
19	R	6160809.61	552267.58	54	S	6160953.63	552343.97
20	R	6160829.82	552285.22	55	S	6160930.32	552345.85
21	R	6160889.52	552334.78	56	S	6160923.11	552347.13
22	R	6160898.28	552336.57	57	S	6160917.93	552350.14
23	R	6160916.60	552339.20	58	S	6160914.42	552354.42
24	R	6160929.53	552337.05	59	S	6160911.70	552360.46
25	R	6160949.22	552335.29	60	S	6160910.18	552369.12
26	R	6160956.70	552334.57	61	S	6160911.62	552387.06
27	R	6160972.75	552333.12	62	S	6160914.57	552409.31
28	R	6160969.50	552338.04	63	S	6160902.35	552341.07
29	R	6160966.47	552342.64	64	S	6160900.83	552342.57
30	R	6160915.74	552419.59	65	S	6160898.00	552346.76
31	R	6160911.63	552425.82	66	S	6160893.79	552356.46
32	R	6160903.62	552438.05	67	S	6160891.60	552368.78
33	R	6160900.81	552442.31	68	S	6160896.66	552410.27
34	R	6160823.67	552559.46				
35	R	6160826.37	552588.82				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2019-01-30		
Valstybinė LKS-1994		X=6160764.29 Y=552509.48		Prisijungta	09:12		
				Atsijungta	15:06		
Žiniaraštį sudarė:		TOMAS BRAŽIŪNAS		2M-M-1761		2019-12-16	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiadešimt eurų.



* 2 1 1 0 2 4 9 7 0 2 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	67322
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	1962
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1962

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	2502
2	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	241
3	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	652
4	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)	508

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 11:46:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2417911
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-02-04
Anykščių r. sav., Kurklių sen., Vargulių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Kurklių sen., Vargulių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5352-1694
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3466/0003:94 Staškūniškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsaugintų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6,9905 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0,0371 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0,0371 ha
Miško žemės plotas: 5,6905 ha
Kitos žemės plotas: 1,2629 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29,4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10830 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 18 Eur
Indeksuota miško vertė: 10813 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 9538 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 11 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2784 Eur
Miško medynų vertė: 1987 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 12088 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-02-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-12-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Plotas: 6182,00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S"
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Plotas: 56905,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Plotas: 55851,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

9.3.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Plotas: 68433,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

9.4.

Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Plotas: 68433,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

9.5.

Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Plotas: 9541,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

9.6.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Plotas: 6182,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIRMANTAS GOKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-377
2019-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5352-1694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-137-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

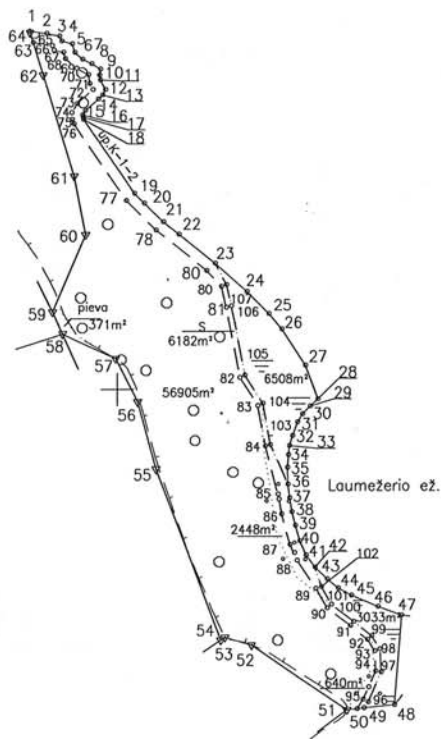
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Žemės sklypo plotas 69905 m²



Sutartiniai ženklai:
 Baldono geomorfologinis draustinis

Y=572000
X=6133000

Kadastro vietovės pavadinimas:	Staškūniškio					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	3	4	6	6	0	0

Savivaldybė	Anykščių r.
Seniūnija	Kurklių
Gyvenamoji vietovė	Vargūlių k.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-28		upė K-1-2
28-47		ežeras Laumežeris
47-48	6217/0003:0241	geodez.matavimai
48-51		VŽF
51-54	3466/0003:0005	geodez.matavimai
54-58		VŽF
58-59	3466/0003:0018	prel.matavimai
59-1		VŽF

Anykščių regioninio parko direktorius
Kęstutis Serpka
2019 -11- 21
Serpka

Su pagal 2019 m. vasario mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:
 Anykščių regioninio padalinio vadovė
 (žemės sklypo savininko (savininkų bendrijos) paraiš. pagrindu) (paraišas) (data)

UAB „Anykščių matininkas“
 įmonės kodas 304062205
 J. Bičiūno g. 4-B, LT-29114 Anykščiai, e.l.p. info@anmat.lt, tel. 8 698 16608

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>Virmantas Gokas</i>	Virmantas Gokas	2019-11-20
Vyr. specialistas	<i>Daiva Gokienė</i>	Daiva Gokienė	2019-11-20

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-377



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 69905 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	3	4	6	6	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6133334.12	571417.22	36	R	6132911.42	571659.98
2	R	6133332.14	571432.90	37	R	6132898.83	571661.52
3	R	6133329.47	571445.11	38	R	6132885.53	571663.76
4	R	6133325.05	571447.03	39	R	6132872.92	571667.25
5	R	6133322.37	571456.87	40	R	6132858.62	571671.41
6	R	6133314.16	571459.22	41	R	6132845.24	571677.49
7	R	6133307.91	571466.56	42	R	6132833.89	571685.60
8	R	6133303.74	571475.12	43	R	6132822.94	571697.36
9	R	6133298.51	571483.15	44	R	6132814.40	571707.14
10	R	6133293.14	571482.17	45	R	6132807.53	571719.66
11	R	6133288.56	571483.05	46	R	6132796.99	571743.98
12	R	6133279.54	571487.58	47	R	6132789.16	571766.34
13	R	6133274.71	571485.33	48	R	6132705.08	571759.64
14	R	6133270.69	571481.41	49	R	6132702.26	571731.48
15	R	6133260.29	571469.65	50	R	6132701.61	571725.01
16	R	6133255.90	571467.07	51	R	6132700.70	571715.95
17	R	6133253.68	571467.26	52	R	6132761.00	571625.92
18	R	6133251.74	571467.87	53	R	6132768.27	571601.05
19	R	6133182.54	571515.08	54	R	6132765.83	571597.36
20	R	6133173.55	571524.34	55	R	6132925.55	571536.36
21	R	6133156.01	571542.10	56	R	6132988.22	571518.89
22	R	6133144.52	571556.47	57	R	6133028.67	571498.09
23	R	6133117.55	571590.86	58	R	6133051.67	571449.38
24	R	6133091.29	571620.41	59	R	6133072.13	571439.88
25	R	6133070.48	571641.27	60	R	6133144.11	571470.44
26	R	6133056.17	571653.39	61	R	6133198.93	571459.51
27	R	6133022.18	571675.95	62	R	6133293.34	571429.97
28	R	6132991.09	571687.79	63	R	6133323.63	571420.50
29	R	6132984.30	571680.74	64	R	6133332.87	571417.61
30	R	6132977.00	571673.44	65	S	6133320.79	571437.98
31	R	6132969.18	571668.79	66	S	6133316.66	571439.77
32	R	6132956.73	571663.97	67	S	6133314.20	571448.81
33	R	6132947.45	571661.38	68	S	6133308.50	571450.44
34	R	6132938.78	571660.39	69	S	6133299.47	571461.04
35	R	6132926.92	571659.40	70	S	6133293.76	571472.12

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Data	
Valstybinė LKS-1994	X=6132975.28 Y=571588.12	Prisijungta	
Žiniaraštį sudarė:	VIRMANTAS GOKAS	Atsijungta	
	v. pavardė	2M-M-377	2019-11-20
		kval. paž. nr.	parašas
			data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsimt iki vieno šimto keturiadsimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	56905
2	30	XXX. Pelkės ir šaltynai	9541
3	37	XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai	68433
4	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	55851
5	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	6182

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	212	Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis) plane pažymėtas indeksu S	6182