

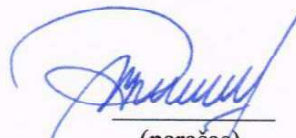
**VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINĖS MIŠKŲ
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, SIŪLOMŲ PERDUOTI VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
URĖDIJAI SĄRAŠAS**

2021 m. rugsėjo 9 d.

| Eil. Nr. | Adresas | Kadastrinė vietovė | Žemės sklypo kadastro numeris | Žemės sklypo unikalus numeris | Sklypo plotas |
|--|---|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Vilkaviškio rajono savivaldybė | | | | | |
| 1 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Vištytis | Vištyčio | 3968/0001:164 | 4400-5594-0328 | -16,4694 |
| 2 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k. | Vištyčio | 3968/0002:143 | 4400-5577-2575 | 3,0657 |
| 3 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k. | Vištyčio | 3968/0002:129 | 4400-5566-4867 | 1,9507 |
| 4 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k. | Vištyčio | 3968/0002:135 | 4400-5577-1889 | 0,5928 |
| 5 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k. | Vištyčio | 3968/0002:130 | 4400-5572-5196 | 6,1180 |
| 6 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k. | Vištyčio | 3968/0003:69 | 4400-5555-6348 | 7,7680 |
| 7 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Žirgėnų k. | Vištyčio | 3968/0006:249 | 4400-5572-5763 | 13,5657 |
| 8 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Bakšiškių k. | Vištyčio | 3968/0007:72 | 4400-5581-1640 | 5,4035 |
| 9 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Bakšiškių k. | Vištyčio | 3968/0007:73 | 4400-5477-6491 | 15,2760 |
| 10 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Vartelių k. | Vištyčio | 3968/0007:71 | 4400-5566-4545 | 16,2174 |
| 11 | Vilkaviškio raj. sav., Vištyčio sen., Bakšiškių k. | Vištyčio | 3968/0009:31 | 4400-5581-3935 | 4,4023 |
| 12 | Vilkaviškio raj. sav., Gražiškių sen., Skardupių k. | Vištyčio | 3968/0004:140 | 4400-5657-3432 | 0,4749 |
| 13 | Vilkaviškio raj. sav., Gražiškių sen., Skardupių k. | Vištyčio | 3968/0004:141 | 4400-5677-2626 | 0,3009 |
| 14 | Vilkaviškio raj. sav., Gražiškių sen., Lankupkos k. | Vištyčio | 3968/0004:137 | 4400-5595-4079 | 7,8222 |
| 15 | Vilkaviškio raj. sav., Gražiškių sen., Kregždžių k. | Vištyčio | 3968/0004:142 | 4400-5680-2803 | 10,5408 |
| 16 | Vilkaviškio raj. sav., Gražiškių sen., Šilsodžio k. | Vištyčio | 3968/0004:138 | 4400-5585-8340 | 19,5985 |
| 17 | Vilkaviškio raj. sav., Gražiškių sen., Stirniškių k. | Vištyčio | 3968/0005:93 | 4400-5677-3334 | 25,2957 |
| 18 | Vilkaviškio raj. sav., Gražiškių sen., Stirniškių k. | Vištyčio | 3968/0005:94 | 4400-5677-3423 | 8,0914 |
| 19 | Vilkaviškio raj. sav., Gražiškių sen., Lankupkos k. | Vištyčio | 3968/0005:90 | 4400-5601-9506 | 5,2584 |
| 20 | Vilkaviškio raj. sav., Pajevonio sen., Šakių k. | Girėnų | 3915/0003:63 | 4400-4759-6838 | 5,1969 |
| Iš viso Vilkaviškio rajono savivaldybėje | | | | | 173,4092 |

Suderinta:

VĮ Valstybinių miškų urėdijos
Kazlų Rūdos regioninio padalinio vadovė


(parašas)

Rūta Varnagirienė

Suderinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio
ministerijos Vilkaviškio skyriaus vedėja



A.V.

* Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilkaviškio skyriaus vyriausioji specialistė,
atliekanti vedėjo funkcijas

Laimutė Atkočiūnienė

(parašas)

(vardas, pavardė)

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 13:54:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2600412**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-01-28**
Vilkaviškio r. sav., Vištytis**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., VištytisUnikalus daikto numeris: **4400-5594-0328**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **3968/0001:164 Vištyčio k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **16.4694 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.4211 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.4211 ha**Miško žemės plotas: **10.6257 ha**Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **10.6439 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško

plotą pateikimo data: **2021-03-31**Kitos žemės plotas: **5.4226 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **29394 Eur**Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **205 Eur**Indeksuota miško vertė: **29189 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **26890 Eur**Žemės sklypo vertė: **7167 Eur**Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **128 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **7039 Eur**Miško medynų vertė: **5602 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **40590 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-28**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-01-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-18-(14.19.110 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-01-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-18-(14.19.110 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-01-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-18-(14.19.110 E.)**Plotas: **164694.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-28**

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-01-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-18-(14.19.110 E.)**

Plotas: 106257.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

9.3.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-18-(14.19.110 E.)
Plotas: 164694.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-18-(14.19.110 E.)
Plotas: 7567.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

9.5.

Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-18-(14.19.110 E.)
Plotas: 117560.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
KEŠTUTIS STUMBRYŠ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731
2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5594-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-18-(14.19.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

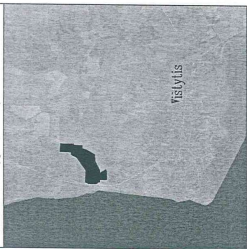
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

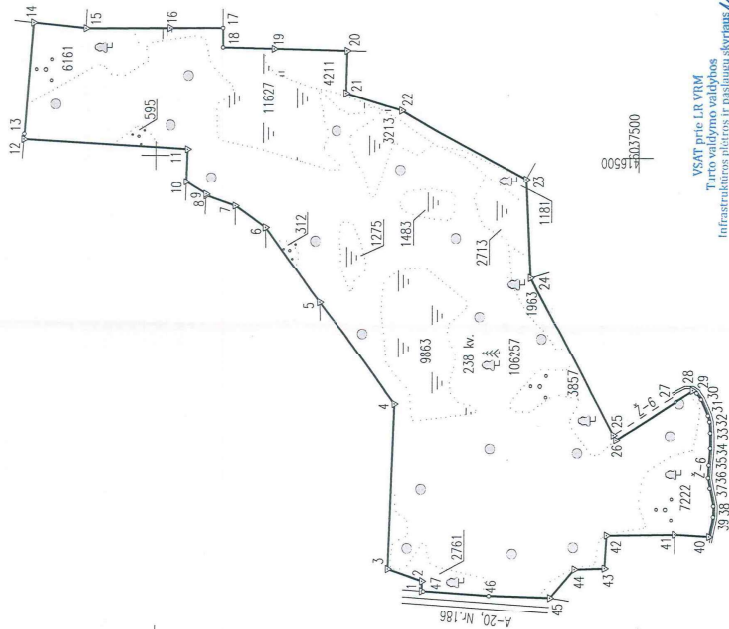
RAMŪNAS MAŽĖTIS

Zemēs sklypo iedzīsmo shēma



ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 164694 m²



VESĒT, priekš. L.B. VIKIŠ
 Turpat, priekš. A. KALVIČA
 Infrastruktūras plānotājs ir pasūtītājs skaidrums
 vīriņautiņoj. speciālists
Vidija Stasiņa
 2020-12-08


| Liniju anotāciju lentelē | Atslūgums |
|--------------------------|-----------|
| 1-2 | 10,10 |
| 2-3 | 37,30 |
| 3-4 | 10,10 |
| 4-5 | 13,40 |
| 5-6 | 94,20 |
| 6-7 | 38,32 |
| 7-8 | 31,37 |
| 8-9 | 15,7 |
| 9-10 | 24,39 |
| 10-11 | 54,63 |
| 11-12 | 163,71 |
| 12-13 | 57,01 |
| 13-14 | 113,79 |
| 14-15 | 53,98 |
| 15-16 | 87,63 |
| 16-17 | 54,84 |
| 17-18 | 20,47 |
| 18-19 | 59,67 |
| 19-20 | 75,96 |
| 20-21 | 43,57 |
| 21-22 | 60,22 |
| 22-23 | 146,63 |
| 23-24 | 101,92 |
| 24-25 | 182,18 |
| 25-26 | 6,02 |
| 26-27 | 73,22 |
| 27-28 | 22,01 |
| 28-29 | 4,85 |
| 29-30 | 7,79 |
| 30-31 | 17,79 |
| 31-32 | 6,31 |
| 32-33 | 11,76 |
| 33-34 | 16,19 |
| 34-35 | 17,97 |
| 35-36 | 13,18 |
| 36-37 | 16,96 |
| 37-38 | 17,91 |
| 38-39 | 11,19 |
| 39-40 | 21,21 |
| 40-41 | 36,76 |
| 41-42 | 70,30 |
| 42-43 | 33,70 |
| 43-44 | 31,00 |
| 44-45 | 38,67 |
| 45-46 | 62,83 |
| 46-47 | 67,80 |
| 47-1 | 1,65 |

| | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------------|---|---|---|---|---|---|
| Kadastru vietovės pavadināms: | Vīslīši | | | | | | |
| Zemēs sklypo kadastru numuris: | 3 | 9 | 6 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Reģions/Svītvaldītē | Vilkašitko | | | | | | |
| Senitnija | Vīslīši | | | | | | |
| Cyvenamojī vietovē | Vīslīši | | | | | | |
| Galvē namo Nr. | SK.Nr.proj.plāne 846-1 | | | | | | |

| Ģreimībē | Ģreimlo zemēs sklypo kadastru Nr. | Pastabos |
|----------|-----------------------------------|---------------------|
| 1-5 | 3968/0001:6340 | |
| 5-6 | 3968/0001:6314 | |
| 6-7 | 3968/0001:6251 | |
| 7-8 | 3968/0001:0149 | |
| 8-10 | 3968/0001:2410 | |
| 10-12 | 3968/0001:0096 | |
| 12-14 | 3915/0004:0176 | |
| 14-15 | 3968/0001:0028 | LV2 |
| 15-17 | | |
| 17-20 | 3968/0001:0068 | |
| 20-23 | 3968/0001:0103 | |
| 23-24 | | LV2 |
| 24-25 | 3968/0001:3102 | |
| 25-40 | | 6m. kelias |
| 40-41 | | LV2 |
| 41-45 | 3968/0001:0102 | |
| 45-1 | 3968/7001:0005 | 20m. kelias, Nr.186 |

Šu pagal 2020 m. birzēlio mēn. 17 d. atliktā zemēs sklypo rībi pāzēnklināmā-paroodymā pāreņānne zemēs sklypo plāne izstrāztytoms rīboms ir apskāituoju zemēs sklypo plānu sūlīnāc.

Lāsluvs Respublīka..... (pārāšs) (dāta)




Narma

Ģmones kodas 342613346
 Okunīnāy g.10a, Marjāmpolē, LT-66306
 Tel. 8-340-56538

Pārēļos
 Direktors A.V. [Signature]
 Mālinnākas

Vārds, pavārdē
 Andrius Kavalauskas
 Kestutis Stumbrys



Mālinnāko kvalifīkācijas pāzēņjimo Nr.: 2M-M-731



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 164694 m²

| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
|--------------------------------|-------|----------|---------|
| | 3 | 91680001 | 1 |

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sistema: LKS-94

| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
|-----------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| 1 | R | 6037722.90 | 416052.66 | 36 | R | 6037426.58 | 416169.97 |
| 2 | R | 6037722.86 | 416062.76 | 37 | R | 6037424.77 | 416159.16 |
| 3 | R | 6037758.38 | 416074.79 | 38 | R | 6037420.92 | 416141.67 |
| 4 | R | 6037751.83 | 416244.77 | 39 | R | 6037421.22 | 416130.48 |
| 5 | R | 6037829.82 | 416349.40 | 40 | R | 6037425.51 | 416109.71 |
| 6 | R | 6037886.11 | 416424.94 | 41 | R | 6037462.21 | 416111.84 |
| 7 | R | 6037917.27 | 416447.24 | 42 | R | 6037532.50 | 416110.52 |
| 8 | R | 6037947.35 | 416457.77 | 43 | R | 6037534.53 | 416076.88 |
| 9 | R | 6037947.28 | 416459.34 | 44 | R | 6037565.51 | 416075.78 |
| 10 | R | 6037967.92 | 416472.33 | 45 | R | 6037590.79 | 416046.52 |
| 11 | R | 6037966.71 | 416506.93 | 46 | R | 6037653.60 | 416048.18 |
| 12 | R | 6038136.16 | 416516.29 | 47 | R | 6037721.26 | 416052.51 |
| 13 | R | 6038135.70 | 416521.97 | | | | |
| 14 | R | 6038126.53 | 416635.39 | | | | |
| 15 | R | 6038072.84 | 416629.84 | | | | |
| 16 | R | 6037985.22 | 416630.67 | | | | |
| 17 | R | 6037930.38 | 416631.21 | | | | |
| 18 | R | 6037930.38 | 416610.74 | | | | |
| 19 | R | 6037877.72 | 416609.61 | | | | |
| 20 | R | 6037801.78 | 416607.98 | | | | |
| 21 | R | 6037802.71 | 416564.42 | | | | |
| 22 | R | 6037744.94 | 416547.43 | | | | |
| 23 | R | 6037616.17 | 416477.29 | | | | |
| 24 | R | 6037611.52 | 416575.48 | | | | |
| 25 | R | 6037525.84 | 416214.36 | | | | |
| 26 | R | 6037523.01 | 416209.05 | | | | |
| 27 | R | 6037461.23 | 416248.35 | | | | |
| 28 | R | 6037442.69 | 416260.22 | | | | |
| 29 | R | 6037438.58 | 416257.65 | | | | |
| 30 | R | 6037434.01 | 416251.34 | | | | |
| 31 | R | 6037426.78 | 416235.09 | | | | |
| 32 | R | 6037425.28 | 416228.96 | | | | |
| 33 | R | 6037424.39 | 416217.23 | | | | |
| 34 | R | 6037424.37 | 416201.04 | | | | |
| 35 | R | 6037425.96 | 416183.14 | | | | |

| Žemės sklypo centro koordinatės | | Darbo LITPOS laikas | |
|---------------------------------|-----------------|---------------------|------------|
| Koordinacinių sistema | Koordinatės X/Y | Data | 2020-06-17 |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6037746 | Prisijungta | 08:30 |
| | Y=416354 | Aišjungta | 11:30 |
| Kęstutis Stumbrys | | 2M+M-731 | 2020-06-19 |
| v. pavardė | | kval. paž. nr. | parašas |



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

| Eilės Nr. | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ² |
|-----------|--|--|---|
| 1 | 102 | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 7567 |
| 2 | 119 | Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) | 164694 |
| 3 | 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 106237 |
| 4 | 134 | Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) | 164694 |
| 5 | 154 | Valstybės sienos apsaugos objektų, ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis) | 117560 |

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

| Eilės Nr. | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m ² |
|-----------|-----------------|---|----------------------------------|
| - | - | - | - |


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:00:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/2593307**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2020-12-30**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5577-2575**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0002:143 Vištyčio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **3.0657 ha**
 Miško žemės plotas: **1.9386 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **1.8684 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
 Kitos žemės plotas: **1.1271 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.0866 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **1266 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **1266 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **1099 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **333 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **333 Eur**
 Miško medynų vertė: **229 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4439 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-31**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-2575, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1155-(14.19.110 E.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-2575, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1155-(14.19.110 E.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-2575, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1155-(14.19.110 E.)**
 Plotas: **866.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**

9.2. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-2575, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1155-(14.19.110 E.)**
 Plotas: **30657.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**

9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-2575, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1155-(14.19.110 E.)
Plotas: 19386.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-2575, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731
2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-2575, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1155-(14.19.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

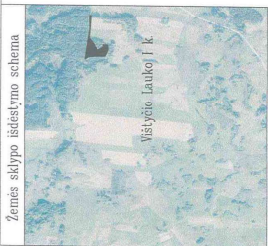
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS



Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

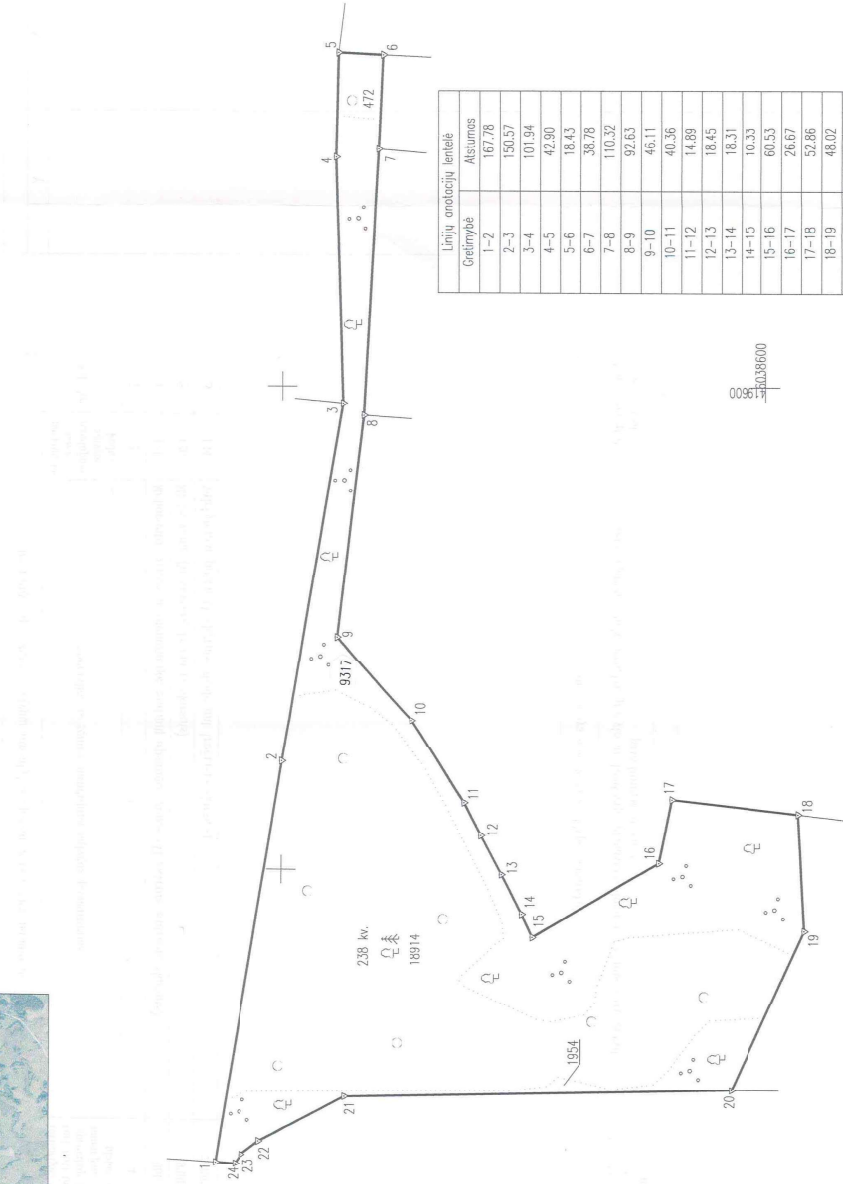
Sklypo plotas 30657 m²

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
 Vistūčio seniūnija
 Vistūčio Lauko I k.
 Gatvės namo Nr. 846-2

Kadastro vietovės pavadinimas:
 Žemės sklypo kadastro numeris: 3 | 9 | 6 | 6 | 0 | 0 | 2

Vistūčio bioklas sklypas



| Greitėmė | Atstumas |
|----------|----------|
| 1-2 | 167,78 |
| 2-3 | 150,57 |
| 3-4 | 101,94 |
| 4-5 | 42,90 |
| 5-6 | 18,43 |
| 6-7 | 38,78 |
| 7-8 | 110,32 |
| 8-9 | 92,63 |
| 9-10 | 46,11 |
| 10-11 | 40,36 |
| 11-12 | 14,89 |
| 12-13 | 18,45 |
| 13-14 | 18,31 |
| 14-15 | 10,33 |
| 15-16 | 60,53 |
| 16-17 | 26,67 |
| 17-18 | 52,86 |
| 18-19 | 48,02 |
| 19-20 | 72,41 |
| 20-21 | 160,11 |
| 21-22 | 40,09 |
| 22-23 | 9,27 |
| 23-24 | 4,34 |
| 24-1 | 8,16 |

Su pagal 2020 m. birželio mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo platu sutinku.

Lietuvos Respublika

| Greitėmė | Greitimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabas |
|----------|------------------------------------|--------------------------|
| 1-3 | 3985/0004:0022 | |
| 3-5 | 3945/0004:0453 | |
| 5-6 | 3988/0002:0177 | |
| 6-7 | | Skil.Nr.proj.plane B46-3 |
| 7-8 | 3968/0002:0038 | |
| 8-18 | 3969/0002:0064 | |
| 18-20 | 3966/0002:0052 | |
| 20-1 | 3966/0002:0039 | |

Inonės kodas 30203346
 Okmininkų g.10a, Marijampolė
 Tel. 8-343-56538

UAB "Narma"
 MARIJAMPOLĖ

Pareigos: **Paršišas** Vardas, pavardė: **Paršišas** Data: **2020-06-16**
 Direktorius A.V. **Paršišas** **Paršišas** **Paršišas**
 Matininkas **Paršišas** **Paršišas** **Paršišas** Kestutis Stumbrys 8020-06-16

Malininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:06:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2583733**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-11-26**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

- 2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5566-4867**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0002:129 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.9507 ha**
Miško žemės plotas: **1.3152 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **1.2642 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Kitos žemės plotas: **0.6355 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.5316 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1570 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1570 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1310 Eur**
Žemės sklypo vertė: **435 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **435 Eur**
Miško medynų vertė: **273 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4867, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1097-(14.19.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4867, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1097-(14.19.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4867, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1097-(14.19.110.)**
Plotas: **5316.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-26**
- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4867, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1097-(14.19.110.)**
Plotas: **13152.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-26**
- 9.3. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4867, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1097-(14.19.110.)
Plotas: 19507.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4867, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731
2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4867, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1097-(14.19.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

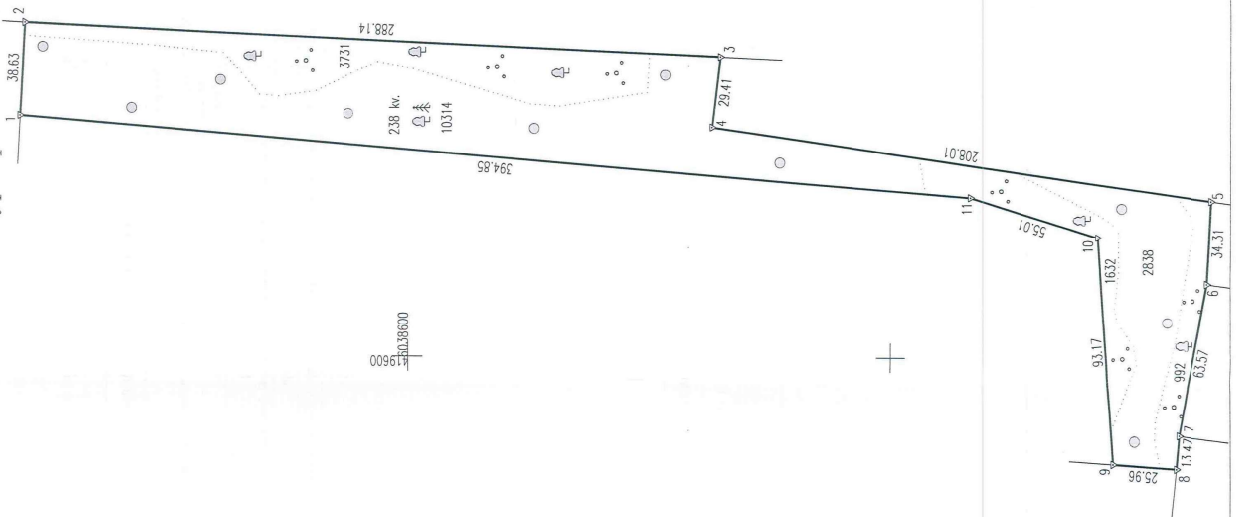
RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 19507 m²



| | | | | | | | |
|--------------------------------|----------|---|---|---|---|---|---|
| Kadastro viėloves pavadinimas: | Vislyčio | | | | | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | 3 | 9 | 6 | 8 | 0 | 0 | 2 |

| | |
|----------------------|------------------------|
| Regionas/Savivaldybė | Vilkauskio |
| Seniūnija | Vislyčio |
| Užsienio vietovė | Vislyčio Lauko I k. |
| Gatvė, namo Nr. | Skł nr projplane 846-3 |

| Gretinybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabas |
|-----------|-----------------------------------|------------------------|
| 1-2 | 3966/0002:0177 | Skł.Nr.projplane 846-3 |
| 2-3 | 3966/0002:0153 | |
| 3-5 | 3966/0002:0059 | |
| 5-6 | 3966/0002:6281 | |
| 6-7 | 3966/0002:6252 | |
| 7-8 | 3966/0002:0064 | |
| 8-9 | 3966/0002:0038 | |
| 9-1 | | |

Su pagal 2020 m. birželio mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Lietuvos Respublika (rašoma) (data)



IŠVADA
 2020-07-31 raštu Nr. S.D.-413(7.7)

Vislyčio regioninio parko direkcijos vyri. specialistas
 Vaidas Leona vičiūis

(Signature)



| | | |
|------------------|--------------------|----------------------|
| Paraišys | Parasys | Vardas, pavardė |
| Direktorius A.V. | <i>(Signature)</i> | Andrius Kavaliauskas |
| Matininkas | <i>(Signature)</i> | Kęstutis Stumbrys |

Įmonės kodas 302513346
 Okimikių g.10a, Marijampolė, LT-68306
 Tel. 8-343-56638



Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: ŽM-M-731

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:08:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2593306**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-12-30**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.

Unikalus daikto numeris: **4400-5577-1889**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0002:135 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.5928 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0144 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0144 ha**
Miško žemės plotas: **0.5684 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.5691 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Vandens telkinių plotas: **0.0027 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0073 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0249 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **838 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **8 Eur**
Indeksuota miško vertė: **830 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **715 Eur**
Žemės sklypo vertė: **226 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **5 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **221 Eur**
Miško medynų vertė: **149 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1037 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1154-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1154-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1154-(14.19.110 E.)**
Plotas: **5928.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1154-(14.19.110 E.)

Plotas: 249.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1154-(14.19.110 E.)

Plotas: 5684.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1154-(14.19.110 E.)

Plotas: 363.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

9.5.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1154-(14.19.110 E.)

Plotas: 5928.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5577-1889, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-12-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1154-(14.19.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-31

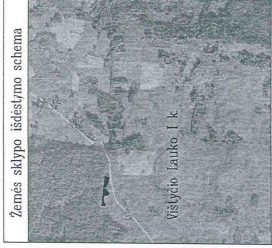
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5928 m²

| | | | |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------|--------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | | Vistycio | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | | kodas | blokas |
| | | 3 9 6 8 0 0 0 2 | |
| Rajonas/Savivaldybė | Vilkašiščio | | |
| Seniūnija | Vistycio | | |
| Gyvenamoji vietovė | Vistycio Lauko I k. | | |
| Gatvė, namo Nr. | SKI.Nr.proj.plane 846-4 | | |

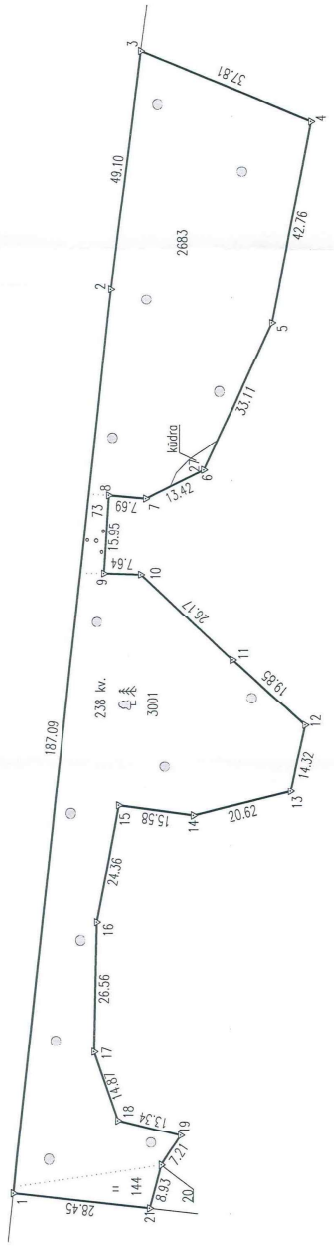
| Gretinomybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-------------|-----------------------------------|----------|
| 1-3 | 3945/0004:0463 | |
| 3-21 | 3966/0002:0031 | |
| 21-1 | 3966/0002:6295 | |
| | | |
| | | |

Su pagal 2020 m. birželio mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą – parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

..... (paršas) (data)

Lietuvos Respublika

30038700



Norma

Įmonės kodas 306513346
 Okminų g.10a, Marijampolė, LT-68306
 Tel. 8-343-56838

| | | |
|------------------|---------------------|------------|
| Pareigos | Vardas, pavardė | Data |
| Direktorius A.V. | Andrius Kavaliuskas | 2020-09-16 |
| Mėtininkas | Kęstutis Stumbrys | 2020-09-16 |

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:09:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2587389**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-12-08**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5572-5196**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0002:130 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **6.1180 ha**
Miško žemės plotas: **4.6776 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **4.4664 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Kitos žemės plotas: **1.4404 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **573 Eur**
Indeksuota miško vertė: **573 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **154 Eur**
Žemės sklypo vertė: **294 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **294 Eur**
Miško medynų vertė: **32 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5334 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5196, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1124-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5196, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1124-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-16**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5196, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1124-(14.19.110 E.)**
Plotas: **1365.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-08**
- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5196, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1124-(14.19.110 E.)**
Plotas: **40499.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-08**
- 9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5196, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1124-(14.19.110 E.)

Plotas: 444.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08

9.4.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5572-5196, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1124-(14.19.110 E.)

Plotas: 61180.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5572-5196, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5572-5196, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1124-(14.19.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



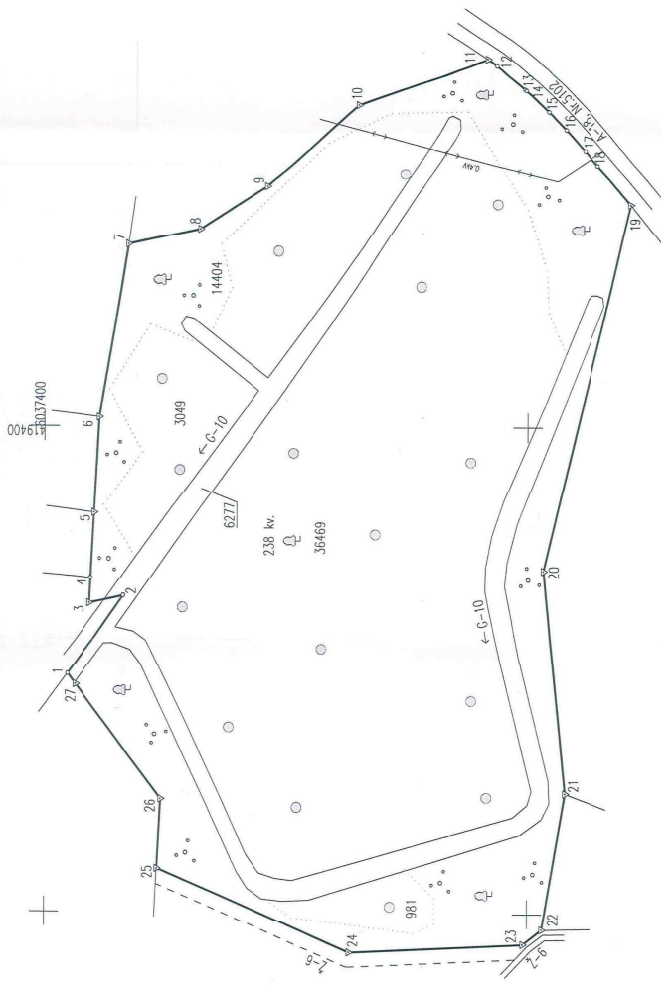
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 61180 m²

| | | | |
|--------------------------------|--------------------------|---------------|---------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | | Vistycio | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | | kodas | sklypas |
| | | 3 9 6 0 0 0 2 | |
| Bajonas/Savivaldybė | Vilkaviškio | | |
| Seninamija | Vistycio | | |
| Gyvenamoji vietovė | Vistycio Lauko I k. | | |
| Galvė, namo Nr. | SKL.Nr. proj.plane 846-5 | | |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|---------------------|
| 1-4 | 3968/0002:6276 | |
| 1-5 | 3968/0002:0062 | |
| 5-6 | 3968/0002:1052 | |
| 5-7 | 3968/0002:0101 | |
| 7-11 | | LWZ |
| 11-19 | 3968/7001:0006 | 18m kelias, Nr.5102 |
| 15-21 | 3968/0002:0069 | |
| 21-22 | 3968/0002:0821 | |
| 22-25 | | 6m kelias |
| 25-1 | | LWZ |

Su pagal 2020 m. birželio mėn. 9 d. ir liepos mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų patvirtinimą – parodoma parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.
 Lietuvos Respublika (parašas) (data)



| Linijų enoliųjų lentelė | |
|-------------------------|----------|
| Gretimybė | Atstumas |
| 1-2 | 39.97 |
| 2-3 | 14.40 |
| 3-4 | 10.20 |
| 4-5 | 26.40 |
| 5-6 | 40.07 |
| 6-7 | 71.62 |

| | | |
|-------|-------|--------|
| 7-8 | 30.22 | 10.30 |
| 8-9 | 33.15 | 11.56 |
| 9-10 | 50.66 | 8.22 |
| 10-11 | 56.40 | 21.49 |
| 11-12 | 4.53 | 154.98 |
| 12-13 | 15.26 | 92.19 |
| 13-14 | 0.75 | 56.31 |
| 14-15 | 12.92 | 9.84 |

| | |
|-------|-------|
| 23-24 | 71.78 |
| 24-25 | 86.64 |
| 25-26 | 28.16 |
| 26-27 | 59.04 |
| 27-1 | 5.40 |

IŠVADA
 2020-07-14 rašm. Nr. 52-493(1)
 Vistycio regioninio parko dirbties vyr. specialistas
 Vaigdas Leona vitėlis

Narmna

Jonos kodas 32513346
 Okininkų g.10a, Marijampolė, LT-68308
 Tel. 8-340-86538

Įmonės pavadinimas: Vardas, pavardė
 Andrius Kavaliūnas
 Ręstutis Stumbrys

Prasas: [Signature]

Partijos: [Signature]

Matavimo, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731

LEIUVA

Dala
 2020 m. 07
 3968/0002/27



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:12:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2583811**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-11-26**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vištyčio Lauko I k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5555-6348**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0003:69 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **7.7680 ha**
Miško žemės plotas: **7.5831 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **7.4517 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Kitos žemės plotas: **0.1849 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.6565 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **12064 Eur**
Indeksuota miško vertė: **12064 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **11976 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2550 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2550 Eur**
Miško medynų vertė: **2495 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **15946 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5555-6348, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1093-(14.19.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5555-6348, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1093-(14.19.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Elektrios tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5555-6348, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1093-(14.19.110.)**
Plotas: **113.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-26**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5555-6348, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1093-(14.19.110.)**
Plotas: **6565.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-26**

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-6348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1093-(14.19.110.)
Plotas: 69266.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

9.4.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-6348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1093-(14.19.110.)
Plotas: 77680.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
KEŠTUTIS STUMBRYŠ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-6348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731
2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.2.

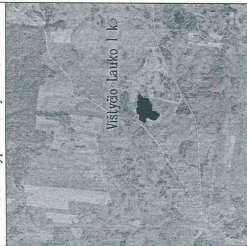
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5555-6348, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1093-(14.19.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

Zemės sklypo išdėstymo schema



ZĖMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 77680 m²



| Linijų anotacijų lentelė | Atstumas |
|--------------------------|----------|
| Grėtymybė | 84,87 |
| 1-2 | 84,87 |
| 2-3 | 9,44 |
| 3-4 | 10,21 |
| 4-5 | 10,77 |
| 5-6 | 26,32 |
| 6-7 | 5,65 |
| 7-8 | 46,97 |
| 8-9 | 60,79 |
| 9-10 | 50,84 |
| 10-11 | 9,30 |

| | |
|-------|-------|
| 11-12 | 24,66 |
| 12-13 | 6,66 |
| 13-14 | 46,43 |
| 14-15 | 16,08 |
| 15-16 | 4,89 |
| 16-17 | 93,12 |
| 17-18 | 38,11 |
| 18-19 | 16,59 |
| 19-20 | 21,05 |
| 20-21 | 30,34 |
| 21-22 | 25,23 |
| 22-23 | 58,32 |

| | |
|-------|-------|
| 23-24 | 6,67 |
| 24-25 | 33,23 |
| 25-26 | 58,40 |
| 26-27 | 5,86 |
| 27-28 | 5,52 |
| 28-29 | 27,79 |
| 29-30 | 86,51 |
| 30-31 | 45,14 |
| 31-32 | 66,95 |
| 32-33 | 17,66 |
| 33-34 | 14,04 |
| 34-35 | 58,60 |

| | |
|-------|-------|
| 35-36 | 9,00 |
| 36-37 | 12,62 |
| 37-38 | 13,36 |
| 38-39 | 13,61 |
| 39-40 | 18,27 |
| 40-41 | 75,85 |
| 41-42 | 17,01 |
| 42-43 | 57,60 |
| 43-44 | 9,49 |
| 44-45 | 5,51 |
| 45-1 | 7,91 |

| | | | | | | | |
|--------------------------------|----------|---|---|---|---|---|---|
| Kadastru vietovės pavadinimas: | Vištyčio | | | | | | |
| Zemės sklypo kadastro numeris: | 3 | 9 | 6 | 8 | 0 | 0 | 3 |

| | |
|---------------------|-------------------------|
| Rajonas/Savivaldybė | Vištyčio |
| Seniūnija | Vištyčio |
| Gyvenamoji vietovė | Vištyčio Lauko I k. |
| Galvė namo Nr. | SKI.Nr.proj.plane 846-6 |

| Grėtymybė | Grėtimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastatymas |
|-----------|-----------------------------------|------------|
| 1-24 | 3968/0003:0044 | |
| 24-25 | 3968/0003:0024 | |
| 25-32 | 3968/0003:6333 | |
| 32-45 | 3968/0003:0022 | |
| 45-1 | | 6m kelias |

Su pagal 2020 m. birželio mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-paročiųmą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plodu sutinku:
 Lietuvos Respublika (paraišius) (data)



Norma

Prešas: Pranas Vardas, parendė
 Direktorius: Andrius Kavaliauskas
 Matinijus: Kęstutis Stumbras

IŠVADA
 2020-07-31 Trašiu Nr. 2020-121(1)
 Vištyčio regioninio parko direktoriaus vyr. specialistas
 Vaidas Leona vitis

Įmonės kodas 302513346
 Ukminėjų g.10a, Marijampolė, LT-68306
 Tel. 8-343-56838

Mokymuko Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2V-M-731

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė LAURA KRINKAUSKIENĖ
Data: 2020-11-11 11:27:33
Paskirtis: Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 77680 m²

| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
|--------------------------------|-------|----------|---------|
| | 3 | 91680003 | |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacinė sistema: LKS-94 | | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
|------------------------------|---|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| 1 | R | 6037195.81 | 419613.46 | 36 | R | 6037025.51 | 419660.12 |
| 2 | R | 6037267.09 | 419659.52 | 37 | R | 6037036.21 | 419653.42 |
| 3 | R | 6037271.92 | 419667.63 | 38 | R | 6037049.16 | 419650.12 |
| 4 | R | 6037271.53 | 419686.84 | 39 | R | 6037062.75 | 419650.86 |
| 5 | R | 6037269.69 | 419697.45 | 40 | R | 6037080.07 | 419656.68 |
| 6 | R | 6037263.91 | 419723.13 | 41 | R | 6037150.79 | 419684.09 |
| 7 | R | 6037268.44 | 419726.50 | 42 | R | 6037167.74 | 419685.52 |
| 8 | R | 6037206.13 | 419754.53 | 43 | R | 6037181.35 | 419629.55 |
| 9 | R | 6037313.30 | 419814.90 | 44 | R | 6037186.96 | 419621.90 |
| 10 | R | 6037280.92 | 419854.10 | 45 | R | 6037188.56 | 419616.63 |
| 11 | R | 6037275.00 | 419861.27 | | | | |
| 12 | R | 6037299.43 | 419864.65 | | | | |
| 13 | R | 6037299.71 | 419871.30 | | | | |
| 14 | R | 6037301.64 | 419917.69 | | | | |
| 15 | R | 6037286.80 | 419923.88 | | | | |
| 16 | R | 6037282.34 | 419925.89 | | | | |
| 17 | R | 6037292.12 | 420018.49 | | | | |
| 18 | R | 6037272.52 | 420051.17 | | | | |
| 19 | R | 6037256.08 | 420048.98 | | | | |
| 20 | R | 6037250.50 | 420028.68 | | | | |
| 21 | R | 6037225.62 | 420011.31 | | | | |
| 22 | R | 6037217.63 | 419987.38 | | | | |
| 23 | R | 6037159.38 | 419984.54 | | | | |
| 24 | R | 6037152.72 | 419984.22 | | | | |
| 25 | R | 6037136.53 | 419955.20 | | | | |
| 26 | R | 6037109.62 | 419903.37 | | | | |
| 27 | R | 6037109.06 | 419897.54 | | | | |
| 28 | R | 6037105.16 | 419893.64 | | | | |
| 29 | R | 6037085.50 | 419874.00 | | | | |
| 30 | R | 6037084.01 | 419787.50 | | | | |
| 31 | R | 6037039.50 | 419780.00 | | | | |
| 32 | R | 6036984.13 | 419742.37 | | | | |
| 33 | R | 6036977.50 | 419726.00 | | | | |
| 34 | R | 6036986.15 | 419714.94 | | | | |
| 35 | R | 6037019.27 | 419666.60 | | | | |

| Žemės sklypo centro koordinatės | | Darbo LITPOS laikas | |
|---------------------------------|-----------------------|---------------------|------------|
| Koordinacinė sistema | Koordinatės X/Y | Data | 2020-06-09 |
| Valskybinė LKS-1994 | X=6037177 Y=419809 | Prisijungta | 09:45 |
| | | Aišjungta | 13:20 |
| | KĖSTUTIS STUMBRYS | 2M+M-731 | 2020-07-27 |
| | v. pavardė | kval. paž. nr. | parašas |
| | | | |



* 2 1 3 2 1 9 0 1 5 2 *

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė LINA LIUBINSKAITĖ
Data: 2021-09-20 09:52:28
Paskirtis: Nufotografuoti žemės sklypą
Vieta: VĮ Registrų centras

Šios administracinių nusikentimų kodėso:
numatytas ribojentili sumokėjimas aris sugadintimas
kadentini bi vėno žinio techninadentini entų.

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė VILIJA BELOZARIENĖ
Data: 2020-11-11 15:00:28
Paskirtis: Byla suderinta

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

| Eilės Nr. | Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas | Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas | Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ² |
|-----------|--|---|---|
| 1 | 106 | Elektrės tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 113 |
| 2 | 121 | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) | 6565 |
| 3 | 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 69266 |
| 4 | 134 | Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) | 77680 |

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

| Eilės Nr. | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m ² |
|-----------|-----------------|---|----------------------------------|
| - | - | - | - |

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė DANUTĖ ZUBRICKIENĖ
Data: 2020-11-26 09:29:57
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 3968/0003:69

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:13:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2587087**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-12-08**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Žirgėnų k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Žirgėnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5572-5763**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0006:249 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **13.5657 ha**
Miško žemės plotas: **10.4286 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **10.5815 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Vandens telkinių plotas: **0.0470 ha**
Kitos žemės plotas: **3.0901 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **32224 Eur**
Indeksuota miško vertė: **32224 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **30322 Eur**
Žemės sklypo vertė: **7506 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **7506 Eur**
Miško medynų vertė: **6317 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **11000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5763, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1123-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5763, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1123-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-16**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5763, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1123-(14.19.110 E.)**
Plotas: **135657.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-08**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5763, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1123-(14.19.110 E.)**
Plotas: **2707.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-08**

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5572-5763, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1123-(14.19.110 E.)

Plotas: 104286.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5572-5763, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5572-5763, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1123-(14.19.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė LAURA KRINKAUSKIENĖ
Data: 2020-11-26 21:16:28
Paskirtis: Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 135657 m²

| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
|--------------------------------|-------|--------|---------|
| 3 9 16 8 0 0 0 6 | | | |

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema: LKS-94 | | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
|------------------------------|---|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| 1 | R | 6033626.05 | 419689.48 | 36 | R | 6033202.43 | 419478.76 |
| 2 | R | 6033625.95 | 419705.45 | 37 | R | 6033206.34 | 419477.19 |
| 3 | R | 6033626.60 | 419716.27 | 38 | R | 6033214.68 | 419469.05 |
| 4 | R | 6033632.23 | 419731.24 | 39 | R | 6033226.72 | 419459.95 |
| 5 | R | 6033645.60 | 419773.75 | 40 | R | 6033227.86 | 419457.74 |
| 6 | R | 6033655.85 | 419793.22 | 41 | R | 6033237.22 | 419450.02 |
| 7 | R | 6033628.19 | 419781.38 | 42 | R | 6033243.63 | 419442.15 |
| 8 | R | 6033615.50 | 419787.00 | 43 | R | 6033253.13 | 419433.33 |
| 9 | R | 6033612.50 | 419795.50 | 44 | R | 6033257.67 | 419426.62 |
| 10 | R | 6033601.50 | 419799.00 | 45 | R | 6033269.69 | 419416.56 |
| 11 | R | 6033581.00 | 419798.00 | 46 | R | 6033277.88 | 419400.47 |
| 12 | R | 6033553.50 | 419782.50 | 47 | R | 6033280.39 | 419391.33 |
| 13 | R | 6033538.50 | 419780.50 | 48 | R | 6033281.91 | 419382.84 |
| 14 | R | 6033511.98 | 419780.45 | 49 | R | 6033287.46 | 419373.59 |
| 15 | R | 6033461.84 | 419802.30 | 50 | R | 6033293.14 | 419361.66 |
| 16 | R | 6033466.00 | 419816.84 | 51 | R | 6033298.04 | 419353.23 |
| 17 | R | 6033465.12 | 419831.12 | 52 | R | 6033300.57 | 419344.51 |
| 18 | R | 6033460.25 | 419830.77 | 53 | R | 6033309.13 | 419343.42 |
| 19 | R | 6033222.21 | 419819.53 | 54 | R | 6033410.68 | 419330.69 |
| 20 | R | 6033215.90 | 419769.73 | 55 | R | 6033405.90 | 419330.64 |
| 21 | R | 6033150.73 | 419768.39 | 56 | R | 6033505.70 | 419356.92 |
| 22 | R | 6033150.77 | 419762.36 | 57 | R | 6033463.48 | 419749.76 |
| 23 | R | 6033152.50 | 419579.68 | 58 | R | 6033504.21 | 419766.66 |
| 24 | R | 6033192.32 | 419579.02 | 59 | R | 6033507.58 | 419748.71 |
| 25 | R | 6033195.74 | 419578.96 | 60 | R | 6033521.80 | 419672.88 |
| 26 | R | 6033196.01 | 419578.30 | | | | |
| 27 | R | 6033195.15 | 419576.11 | | | | |
| 28 | R | 6033190.92 | 419571.33 | | | | |
| 29 | R | 6033187.88 | 419568.97 | | | | |
| 30 | R | 6033183.87 | 419566.71 | | | | |
| 31 | R | 6033179.27 | 419559.96 | | | | |
| 32 | R | 6033179.05 | 419557.02 | | | | |
| 33 | R | 6033181.54 | 419539.58 | | | | |
| 34 | R | 6033179.93 | 419529.07 | | | | |
| 35 | R | 6033186.98 | 419508.95 | | | | |

| Koordinacijų sistema | | Koordinatės X/Y | | Darbo LITPOS laikas | |
|----------------------|-----------------------|-----------------|------------|---------------------|------------|
| Valskybinė LKS-1994 | X=6033347 Y=419630 | Prisijungta | Aisijungta | 2020-06-17 | 2020-06-17 |
| | | 12:30 | 14:30 | 12:30 | 14:30 |
| | | | | 2M+M-731 | 2020-06-19 |
| | | | | kval. paž. nr. | parašas |



Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė LINA LIUBINSKAITĖ
Data: 2021-09-20 09:53:22
Paskirtis: Niūprasis tikslas
Vieta: VĮ Registrų centras

Šios administracinių paslaugų kodeksu
reguluojamos procedūriškai suapibendrintas arbas sąaugodumas
dokumentai bei vektoriniai techniniai duomenys

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė VILIJA BELOZARIENĖ
Data: 2020-11-27 07:01:16
Paskirtis: Byla suderinta

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

| Eilės Nr. | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ² |
|-----------|--|--|---|
| 1 | 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 104286 |
| 2 | 134 | Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) | 135657 |
| 3 | 163 | Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) | 2707 |

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

| Eilės Nr. | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m ² |
|-----------|-----------------|---|----------------------------------|
| - | - | - | - |

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė JURATĖ KUKAUSKIENĖ
Data: 2020-12-08 13:41:20
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 3968/0006:249

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:17:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2593309**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-12-30**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Bakšiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Bakšiškių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5581-1640**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0007:72 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.4035 ha**
Miško žemės plotas: **4.9876 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **4.9872 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Kitos žemės plotas: **0.4159 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **8170 Eur**
Indeksuota miško vertė: **8170 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **7709 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1894 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1894 Eur**
Miško medynų vertė: **1606 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **10929 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-1640, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1176-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-1640, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1176-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-1640, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1176-(14.19.110 E.)**
Plotas: **49876.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-1640, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1176-(14.19.110 E.)**
Plotas: **54035.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**

9.3.

Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-1640, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1176-(14.19.110 E.)

Plotas: 54035.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

9.4.

Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5581-1640, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1176-(14.19.110 E.)

Plotas: 54035.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5581-1640, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5581-1640, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 19SK-1176-(14.19.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

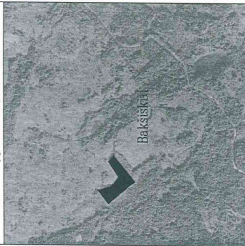
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

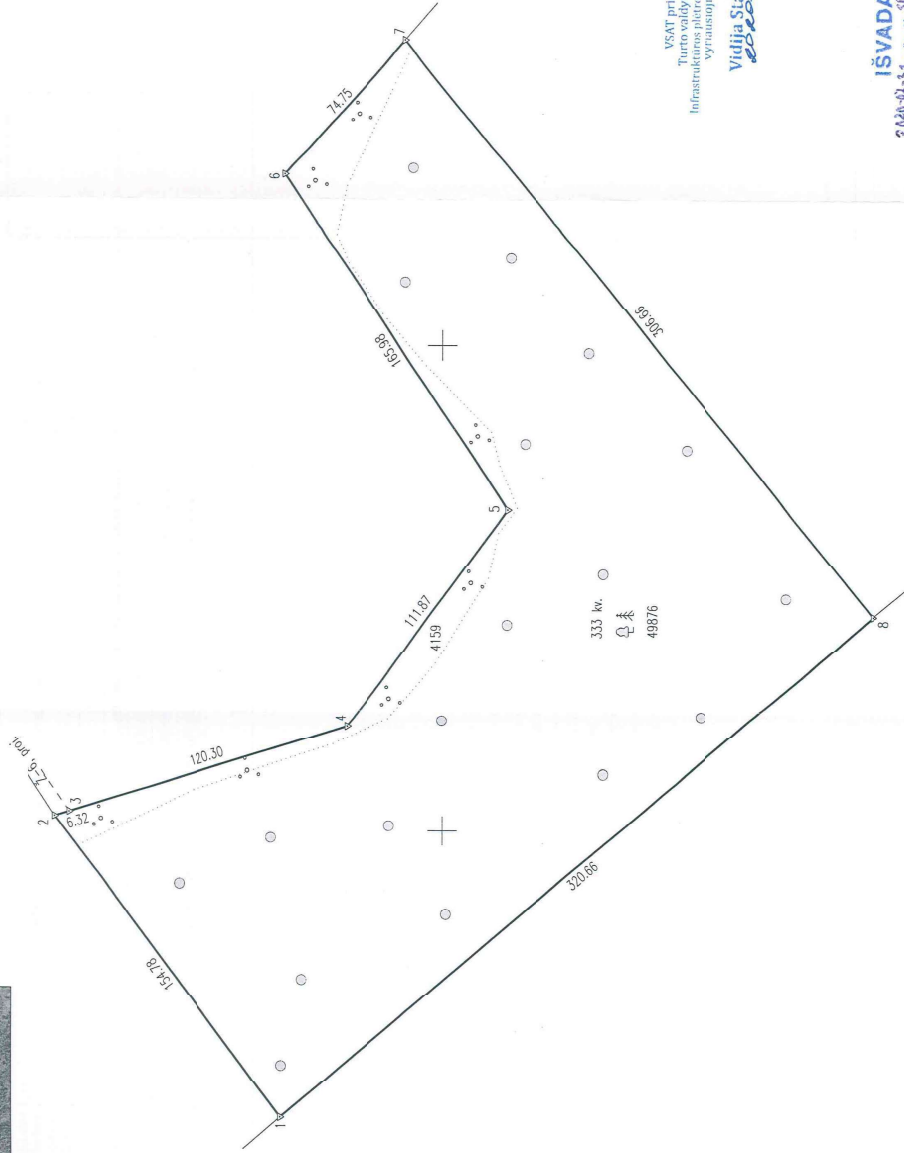
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 54035 m²

00020807
0027600



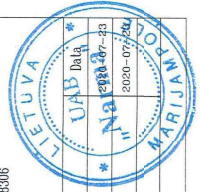
VSAT prie LR VM
Turto valdymo valdybos
Infrastruktūros, žemės ir pasienių skyriaus
Vyriausybės tarnyba
Vidija Stasiūnaitė

IŠVADA
2020-07-31 raštu Nr. SD-163(7.7)
Vistvyčio regioninio
parko direkcijos
vyr. specialistas
Valdas Leonavičius



Įmonės kodas 002513346
Okininkų g. 10a, Marijampolė, LT-68306
Tel. 8-343-56538

Norma
Pareigos: Pyrašas
Vardas, pavardė: Andrius Kavaliūnas
Direktorius A. Kęstutis Stumbrys
Matininkas



Mąjūninko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731

| | | | | | | | |
|------------------------------------|-------------------------|---|---|---|---|---|---|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | Vistvyčio | | | | | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | 3 | 9 | 6 | 8 | 0 | 0 | 7 |
| Rajonas/Savivaldybė | Vilkaivičio | | | | | | |
| Seniūnija | Vistvyčio | | | | | | |
| Gyvenamoji vietovė | Bakiškių | | | | | | |
| Galvė, namo Nr. | SKI.Nr.proj.plane 646-8 | | | | | | |
| Greitimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabas | | | | | | |
| 1-2 | 3968/0007:1872 | | | | | | |
| 2-3 | 6m trellis | | | | | | |
| 3-7 | 3968/0007:0048 | | | | | | |
| 7-8 | 3968/0007:0056 | | | | | | |
| 8-1 | pasienio juosta | | | | | | |

Su pagal 2020 m. liepos mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų pažanklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išraizyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku:
Lietuvos Respublika
..... (paršama) (data)



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:20:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2583734**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-11-26**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vartelių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Vartelių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5566-4545**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0007:71 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **16.2174 ha**
Miško žemės plotas: **14.1039 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **14.2310 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Vandens telkinių plotas: **0.2716 ha**
Kitos žemės plotas: **1.8419 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **24797 Eur**
Indeksuota miško vertė: **24797 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **21984 Eur**
Žemės sklypo vertė: **6338 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **6338 Eur**
Miško medynų vertė: **4580 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **32784 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)**
Plotas: **162174.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-26**

9.2. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)**
Plotas: **2716.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-26**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)

Plotas: 62935.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-11-26

9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)

Plotas: 49912.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-11-26

9.5. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)

Plotas: 607.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-11-26

9.6. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)

Plotas: 162174.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-11-26

9.7. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)

Plotas: 141039.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-11-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-11-26

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5566-4545, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1098-(14.19.110.)

[rašas galioja: Nuo 2020-11-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:22:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2593308**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-12-30**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Bakšiškių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

- 2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Vištyčio sen., Bakšiškių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5581-3935**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0009:31 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.4023 ha**
Miško žemės plotas: **3.5618 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **3.6209 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Vandens telkinių plotas: **0.0673 ha**
Kitos žemės plotas: **0.7732 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6029 Eur**
Indeksuota miško vertė: **6029 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5203 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1600 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1600 Eur**
Miško medynų vertė: **1084 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8633 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)**
Plotas: **35618.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**
- 9.2. **Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)**
Plotas: **44023.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**
- 9.3. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)

Plotas: 44023.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)

Plotas: 17098.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

9.5. Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)

Plotas: 44023.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

9.6. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)

Plotas: 17098.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5581-3935, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1177-(14.19.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2020-12-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

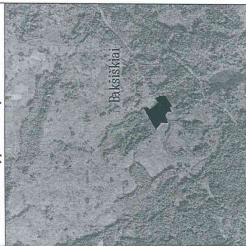
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 44023 m²

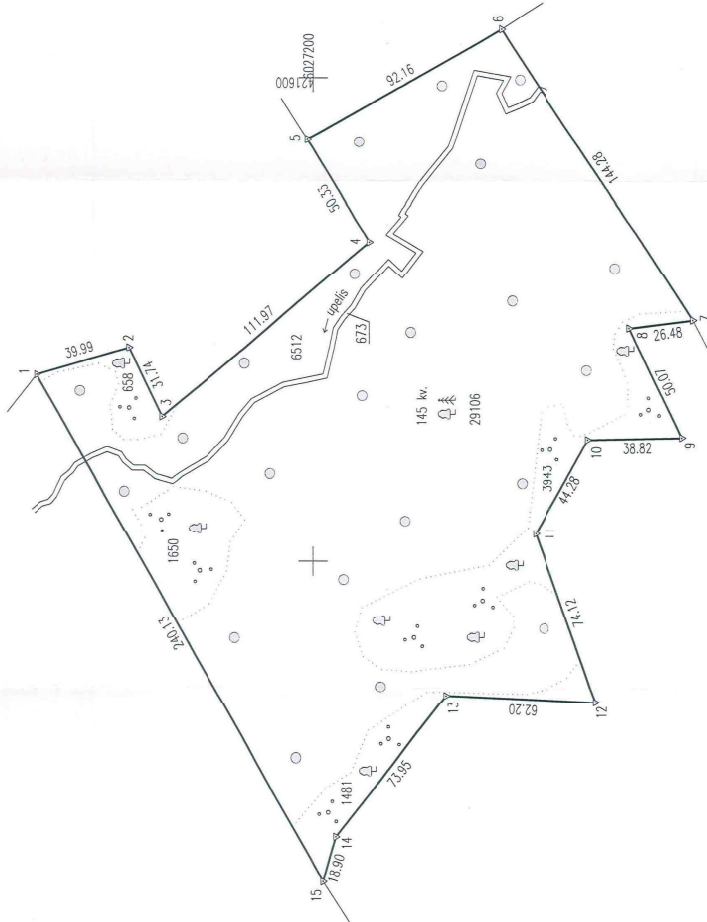
| | | | | |
|-----------------------------------|----------|---|---|---|
| Kadastrinio vietoje pavadinimas: | Vištyčio | | | |
| Žemės sklypo kadastrinio numeris: | 3 | 9 | 6 | 0 |
| | 0 | 0 | 0 | 9 |
| | | | | |
| | | | | |

| | |
|---------------------|-------------------------|
| Rajonas/Savivaldybė | Vilniaus |
| Seniūnija | Vištyčio |
| Gyvenamoji vietovė | Bakšiškių |
| Gatvės, namo Nr. | Sk.Nr.proj.plane 846-11 |

| | |
|---------------------------------------|------------------------|
| Greitimo žemės sklypo kadastrinio Nr. | Pastabos |
| 1-5 | LW |
| 5-6 | 3968/0009-0234 |
| 6-7 | 3968/0009-2644 |
| 7-15 | LW |
| 15-1 | Sk.Nr.proj.plane 846-9 |

Šis pagal 2020 m. liepos mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengiamame žemės sklypo plane išbraizytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

Lietuos Respublika (parašas) (data)



VSAF prie LR VRM
Turtovaldymo valdybos
Infrastruktūros plėtros ir paslaugų skyriaus
vyriausioji specialistė
Vidija Stasiūnaitė
2020-07-23

| | |
|--|--------------------|
| | |
| Norma | |
| Pareigos | Pareigos |
| Direktorius | Andrius Kavaliūkas |
| Matininkas | Kęstutis Stumbras |
| Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: | 2M-M-731 |

2020-07-23 **IŠVADA**
raštu Nr. SD-743(77)
Vištyčio regioninio
parko direkcijos
vyr. specialistas
Vaidas Leonavičius

Įmonės kodas 302533946
Ūkininkų g. 10a, Marijampolė, LT-65306
Tel. 8-343-56538



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:23:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2638270**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-06-03**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Skardupių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Skardupių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5657-3432**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0004:140 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.4749 ha**
Miško žemės plotas: **0.4225 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0524 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1158 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1158 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1066 Eur**
Žemės sklypo vertė: **280 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **280 Eur**
Miško medynų vertė: **222 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **342 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-26****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-09****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-09****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)**
Plotas: **4749.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-03**

9.2.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)**
Plotas: **375.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-03**

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)**
Plotas: **4225.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-03**

- 9.4. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)
Plotas: 4749.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03
- 9.5. **Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)
Plotas: 4749.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03
- 9.6. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)
Plotas: 1268.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
KEŠTUTIS STUMBRYŠ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731
2021-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5657-3432, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-357-(14.19.110 R.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

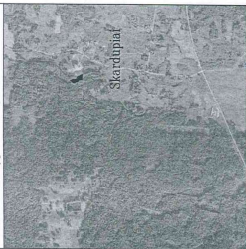
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

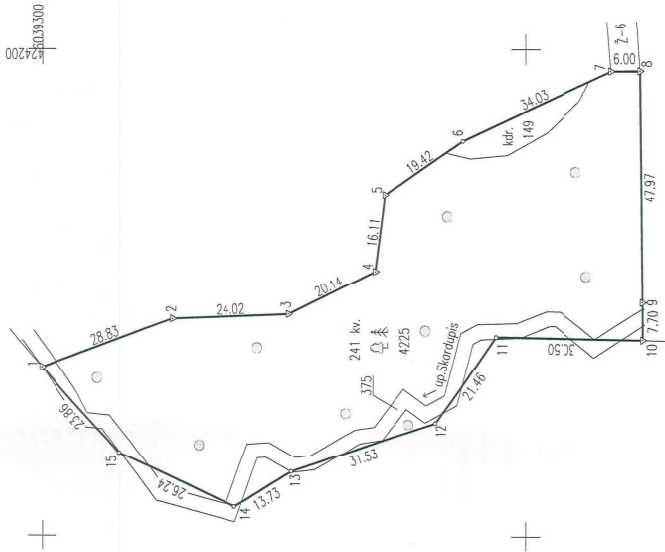
RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 47449 m²



| Kadastrо vietovės pavadinimas: | | Vištyčio | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|-----------|--------|---------|--|
| Žemės sklypo kadastrо numeris: | | kodas | blokas | sklypas | |
| 3 9 6 8 0 0 0 4 | | | | | |
| Rajonas/Savivaldybė | Wilkaviškio | | | | |
| Seniūnija | Gražiškių | | | | |
| Gyvenamoji vietovė | Skardupių | | | | |
| Galvė namо Nr. | SH.Nr.proj.plane 846-12 | | | | |
| Gretinybė | Gretimо žemės sklypo kadastrо Nr. | Pastabas | | | |
| 1-7 | 3968/0004:0135 | | | | |
| 7-8 | | 6m kelias | | | |
| 8-10 | 3968/0004:4311 | | | | |
| 10-1 | 3968/0004:6277 | | | | |

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 19 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulauc:

Lietuvos Respublikoje, (parašas) (data)



Įmonės kodas 302513346
 Ukminių g.10a, Marijampolė, LT-68306
 Tel. 8-343-56538



| | | | | |
|--|----------|------------|-----------------|------------|
| Pareigos | Norma | Parasas | Vardas, pavardė | Data |
| 2023-04-19 | | | | 2023-04-19 |
| 2023-04-19 | | | | 2023-04-19 |
| Malininkas | | Malininkas | K. Stumbrys | |
| Malininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: | 2M-M-731 | | | |



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:25:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2641002**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-06-11**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Skardupių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Skardupių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5677-2626**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0004:141 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.3009 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1867 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0427 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1440 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1142 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **94 Eur**
Žemės sklypo vertė: **59 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **806 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-382-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-382-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-382-(14.19.110 E.)**
Plotas: **567.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-11**

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-382-(14.19.110 E.)**
Plotas: **567.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-11**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-2626, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-382-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-11**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-2626, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2021-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

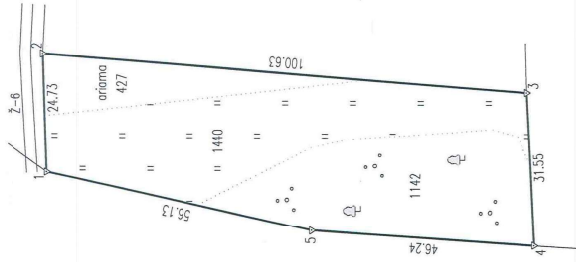
Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Žemės sklypo plotas 3009 m²



SKL38500
33800



| | | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|-----------|---|---|---|---|---|---|
| Kadastrinio vietovės pavadinimas: | | Vištyčio | | | | | | |
| Žemės sklypo kadaistro numeris: | | 3 | 9 | 6 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Rajonas/Savivaldybė | Vištyčio | | | | | | | |
| Seniūnija | Greviškių | | | | | | | |
| Užstatymo tipas | Skardupių | | | | | | | |
| Užstatymo Nr. | SKL Nr. proj. plane 046-13 | | | | | | | |
| Greitmojė | Greitmo žemės sklypo kadaistro Nr. | Pastabas | | | | | | |
| 1-2 | 3968/0004:3054 | 6m kelias | | | | | | |
| 2-3 | 3968/0004:0152 | | | | | | | |
| 3-4 | 3968/0004:6278 | | | | | | | |
| 4-1 | | | | | | | | |

Su pėgal 2021 m. balandžio mėn. 12 ir 19 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą – parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sudiktur.

Lietuvos Respublika (parašas) (data)

Įmonės kodas 802513346
Okiniškių g.10a, Marijampolė, LT-68906
Tel. 8-343-56538

NARMA

Norma

| | | |
|--------------------|-----------------|------------|
| Parašas | Vardas, pavardė | Data |
| <i>[Signature]</i> | Kavaliauskas | 2021-04-19 |
| Motinėkas | K. Stumbrys | 2021-04-19 |

Mahininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:27:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2600568**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-01-28**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Lankupkos k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Lankupkos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5595-4079**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0004:137 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **7.8222 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6674 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.6674 ha**
Miško žemės plotas: **5.4874 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **5.4994 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Kitos žemės plotas: **1.6674 ha**
Nusausintos žemės plotas: **2.3905 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **8350 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **312 Eur**
Indeksuota miško vertė: **8038 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **6893 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2347 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **195 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2152 Eur**
Miško medynų vertė: **1436 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **15413 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5595-4079, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-24-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5595-4079, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-24-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5595-4079, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-24-(14.19.110 E.)**
Plotas: **54874.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-28**

9.2. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5595-4079, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2021-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-24-(14.19.110 E.)

Plotas: 23905.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

9.3.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5595-4079, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-24-(14.19.110 E.)

Plotas: 78222.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5595-4079, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2020-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5595-4079, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-24-(14.19.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

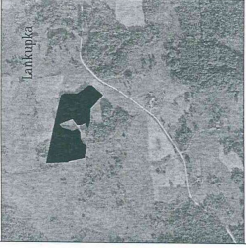
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

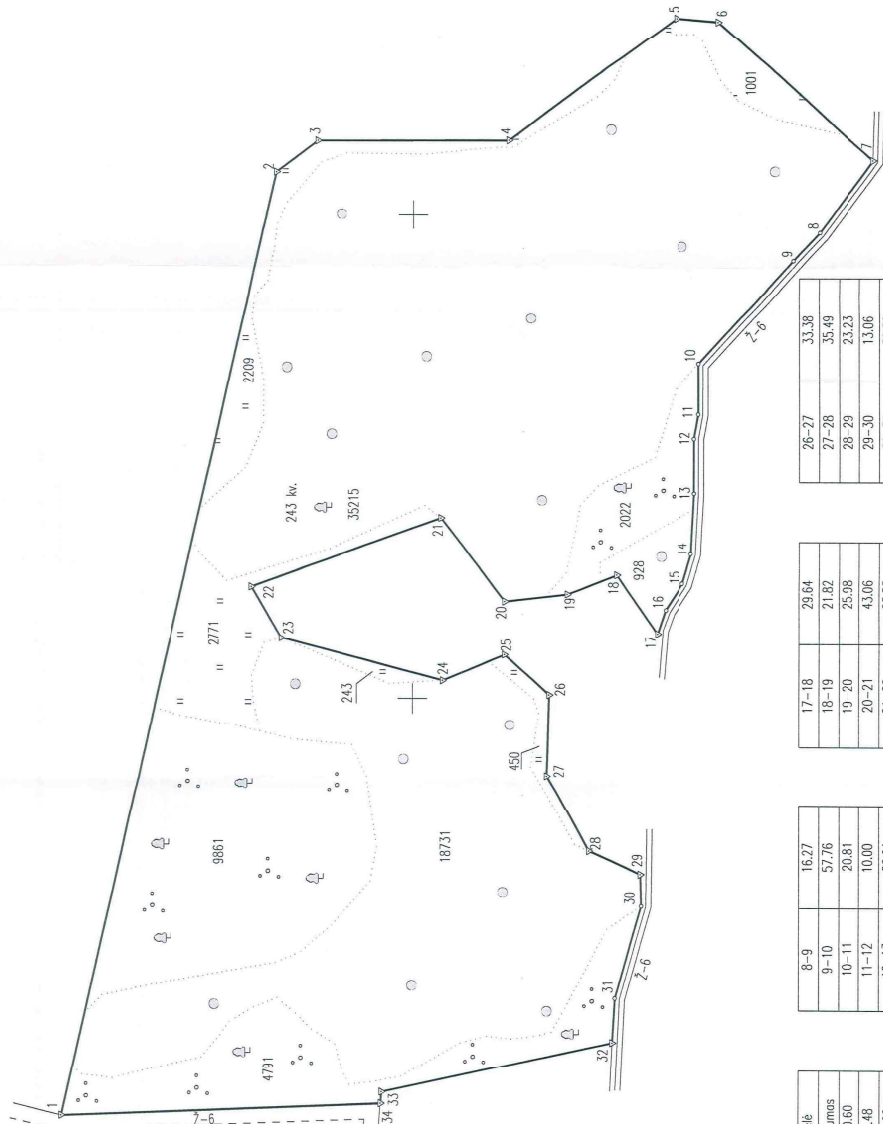
RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo ištiesimo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 78222 m²



| Linijų orientacijų lentelė | Greitmybė | Atstumas |
|----------------------------|-----------|----------|
| 1-2 | 400.60 | |
| 2-3 | 21.48 | |
| 3-4 | 79.22 | |
| 4-5 | 85.24 | |
| 5-6 | 17.61 | |
| 6-7 | 85.58 | |
| 7-8 | 37.36 | |

| | |
|-------|-------|
| 8-9 | 16.27 |
| 9-10 | 57.76 |
| 10-11 | 20.81 |
| 11-12 | 10.00 |
| 12-13 | 22.91 |
| 13-14 | 24.82 |
| 14-15 | 12.51 |
| 15-16 | 13.08 |
| 16-17 | 10.53 |

| | |
|-------|-------|
| 17-18 | 29.64 |
| 18-19 | 21.82 |
| 19-20 | 25.98 |
| 20-21 | 43.06 |
| 21-22 | 83.53 |
| 22-23 | 24.76 |
| 23-24 | 69.23 |
| 24-25 | 27.76 |
| 25-26 | 24.81 |

| | |
|-------|--------|
| 26-27 | 33.38 |
| 27-28 | 35.49 |
| 28-29 | 23.23 |
| 29-30 | 13.06 |
| 30-31 | 39.52 |
| 31-32 | 18.24 |
| 32-33 | 97.46 |
| 33-34 | 4.78 |
| 34-1 | 132.63 |

| | | | | |
|--------------------------------|--------------------------|---------|---------|--|
| Kadastru vietovės pavadinimas: | Vištyčio | | | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas | |
| | 3 9 6 8 0 0 0 0 | 0 0 0 0 | 4 | |
| Savivaldybė/rajonas | Vilkaviškio | | | |
| Seniūnija | Gražiškių | | | |
| Ugyvenamoji vietovė | Lankupkos | | | |
| Galvė namo Nr. | Skl.Nr.proj.plane 046-14 | | | |

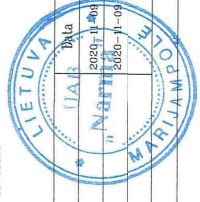
| Greitmybė | Greitimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabas |
|-----------|------------------------------------|-----------|
| 1-7 | 3968/0004:0611 | |
| 7-17 | | 6m kelias |
| 17-29 | | LWZ |
| 29-32 | | 6m kelias |
| 32-34 | 3968/0004:4241 | |
| 34-1 | | 6m kelias |

Su pusei 2020 m. lapkričio mėn. 5 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengianė žemės sklypo plane išraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku:

Lietuvos Respublika
(žemės sklypo savininko (samo arba biūnašy) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Įmonės kodas 302513346
Ukminių g.10a, Marijampolė, LT-66306
Tel. 8-343-56538



Parašas: Vardas, pavardė
Direktorius A.V. Kavaliauskas
Mokininkas: Stumbrys

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 78222 m²

| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
|--------------------------------|-------|----------|---------|
| | 3 | 91680004 | 4 |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacinė sistema: LKS-94 | | Taško Nr. | | Kodas | | X | | Y | |
|------------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|-----------|-------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas |
| 1 | R | 6034545.51 | 424027.50 | | | | | | |
| 2 | R | 6034456.92 | 424418.18 | | | | | | |
| 3 | R | 6034439.74 | 424431.07 | | | | | | |
| 4 | R | 6034360.52 | 424431.27 | | | | | | |
| 5 | R | 6034291.38 | 424481.13 | | | | | | |
| 6 | R | 6034273.84 | 424479.60 | | | | | | |
| 7 | R | 6034209.55 | 424403.12 | | | | | | |
| 8 | R | 6034231.40 | 424392.82 | | | | | | |
| 9 | R | 6034242.45 | 424380.88 | | | | | | |
| 10 | R | 6034281.71 | 424338.52 | | | | | | |
| 11 | R | 6034281.79 | 424317.71 | | | | | | |
| 12 | R | 6034283.61 | 424307.88 | | | | | | |
| 13 | R | 6034283.52 | 424284.97 | | | | | | |
| 14 | R | 6034284.83 | 424260.18 | | | | | | |
| 15 | R | 6034288.37 | 424248.18 | | | | | | |
| 16 | R | 6034295.46 | 424237.19 | | | | | | |
| 17 | R | 6034298.84 | 424227.22 | | | | | | |
| 18 | R | 6034315.81 | 424251.52 | | | | | | |
| 19 | R | 6034336.15 | 424243.63 | | | | | | |
| 20 | R | 6034361.96 | 424240.64 | | | | | | |
| 21 | R | 6034388.44 | 424274.60 | | | | | | |
| 22 | R | 6034467.07 | 424246.41 | | | | | | |
| 23 | R | 6034454.57 | 424225.04 | | | | | | |
| 24 | R | 6034387.64 | 424207.35 | | | | | | |
| 25 | R | 6034362.08 | 424218.17 | | | | | | |
| 26 | R | 6034343.60 | 424201.62 | | | | | | |
| 27 | R | 6034344.55 | 424168.25 | | | | | | |
| 28 | R | 6034327.12 | 424137.33 | | | | | | |
| 29 | R | 6034305.91 | 424127.86 | | | | | | |
| 30 | R | 6034305.55 | 424114.80 | | | | | | |
| 31 | R | 6034316.33 | 424076.78 | | | | | | |
| 32 | R | 6034317.39 | 424058.57 | | | | | | |
| 33 | R | 6034412.65 | 424037.99 | | | | | | |
| 34 | R | 6034413.00 | 424033.22 | | | | | | |

| Žemės sklypo centro koordinatės | | Darbo LITPOS laikas | |
|---------------------------------|-----------------------|---------------------|------------|
| Koordinacinė sistema | Koordinatės X/Y | Data | 2020-11-05 |
| Valskybinė LKS-1994 | X=6034411 Y=424275 | Prisijungta | 10:30 |
| | | Aišjungiama | 11:00 |
| | KĖSTUTIS STUMBRYS | | 2M+M-731 |
| | v. pavardė | kval. paž. nr. | parašas |
| | | | 2020-11-09 |



| Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos | | |
|---|--|--|
| Eilės Nr. | Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas | Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas |
| 1 | 121 Melionuotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) | 23905 |
| 2 | 126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 54874 |
| 3 | 134 Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) | 78222 |

| Duomenys apie žemės sklypo servitutus | | |
|---------------------------------------|-----------------|----------------------------------|
| Eilės Nr. | Servituto kodas | Servituto plotas, m ² |
| - | - | - |

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:29:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2648504**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-07-08**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Kregždžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Kregždžių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5680-2803**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0004:142 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **10.5408 ha**
Miško žemės plotas: **6.6746 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.3346 ha**
Kitos žemės plotas: **3.5316 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **17922 Eur**
Indeksuota miško vertė: **17922 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **16387 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4373 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **4373 Eur**
Miško medynų vertė: **3414 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **29087 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-07-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)**
Plotas: **4929.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-08**

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)**
Plotas: **6541.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-08**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)**
Plotas: **97257.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-08

9.4.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)

Plotas: 3346,00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-08

9.5.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)

Plotas: 53642,00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-08

9.6.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)

Plotas: 66746,00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-06-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-435-(14.19.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KĘŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5680-2803, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731 2021-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

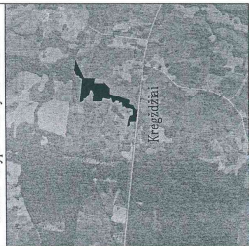
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

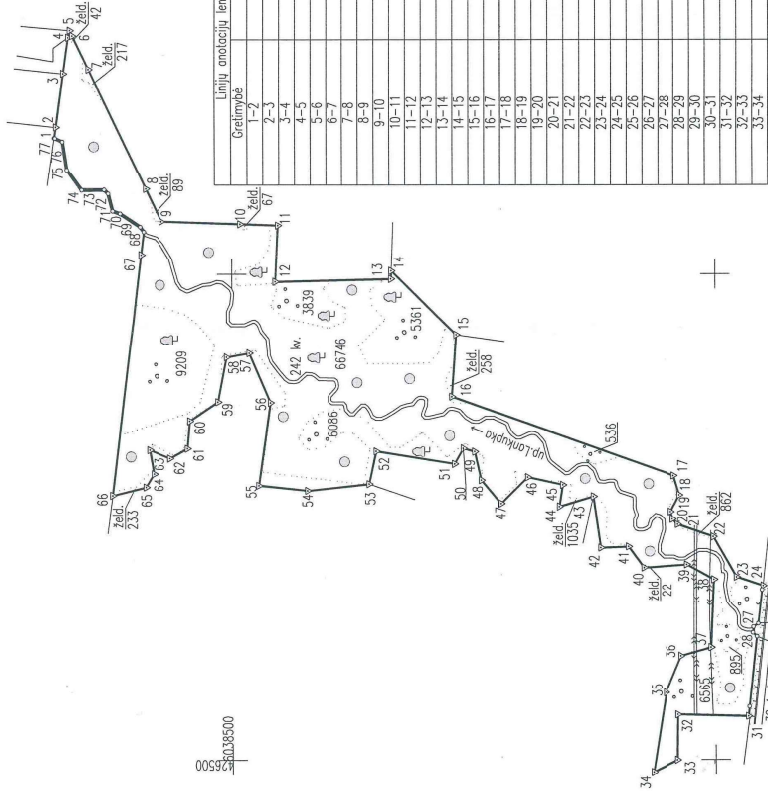
RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 105408 m²



| Linijų anodacinių lentelė | Grailimybė | Aštumtas |
|---------------------------|------------|----------|
| 1-2 | 11,35 | 38-39 |
| 2-3 | 55,30 | 39-40 |
| 3-4 | 37,69 | 40-41 |
| 4-5 | 7,51 | 41-42 |
| 5-6 | 6,16 | 42-43 |
| 6-7 | 36,53 | 43-44 |
| 7-8 | 136,52 | 44-45 |
| 8-9 | 37,56 | 45-46 |
| 9-10 | 81,57 | 46-47 |
| 10-11 | 12,30 | 47-48 |
| 11-12 | 57,97 | 48-49 |
| 12-13 | 119,94 | 49-50 |
| 13-14 | 8,25 | 50-51 |
| 14-15 | 93,58 | 51-52 |
| 15-16 | 64,90 | 52-53 |
| 16-17 | 242,72 | 53-54 |
| 17-18 | 20,88 | 54-55 |
| 18-19 | 19,34 | 55-56 |
| 19-20 | 7,55 | 56-57 |
| 20-21 | 39,11 | 57-58 |
| 21-22 | 48,20 | 58-59 |
| 22-23 | 29,02 | 59-60 |
| 23-24 | 4,41 | 60-61 |
| 24-25 | 35,21 | 61-62 |
| 25-26 | 6,06 | 62-63 |
| 26-27 | 5,97 | 63-64 |
| 27-28 | 5,74 | 64-65 |
| 28-29 | 72,48 | 65-66 |
| 29-30 | 10,02 | 66-67 |
| 30-31 | 8,22 | 67-68 |
| 31-32 | 73,04 | 68-69 |
| 32-33 | 46,62 | 69-70 |
| 33-34 | 28,25 | 70-71 |
| 34-35 | 82,89 | 71-72 |
| 35-36 | 41,12 | 72-73 |
| 36-37 | 32,30 | 73-74 |
| 37-38 | 70,25 | 74-75 |
| | | 75-76 |
| | | 76-77 |
| | | 77-1 |

| | | | | | |
|-----------------------------------|--|--------------------------|--|---------|--|
| Kadastrinio vietovės pavadinimas: | | Vištyčio | | | |
| Žemės sklypo kadastrinio numeris: | | kodas | | blokas | |
| 3 9 6 8 0 0 0 4 | | 3 9 6 8 0 0 0 4 | | sklypas | |
| Rajonas/Savivaldybė | | Vilkaviškio | | | |
| Seniūnija | | Graziškių | | | |
| Gyvenamoji vietovė | | Kregždžių | | | |
| Galvė namo Nr. | | SKL.Nr.proj.plane 046-15 | | | |

| Greimybės | Greitimo žemės sklypo kadastrinio Nr. | Pastabas |
|-----------|---------------------------------------|--------------------|
| -2 | 3920/0001:0113 | |
| 2-3 | 3920/0001:2043 | |
| 3-4 | | LWZ |
| 4-5 | 3920/0001:0066 | |
| 5-14 | 3968/0004:6303 | |
| 1-24 | 3968/0004:6293 | |
| 24-31 | | 22m kelias, Nr.200 |
| 31-43 | 3968/0004:0328 | |
| 43-53 | 3968/0004:0327 | |
| 53-66 | 3968/0004:0113 | |
| 66-1 | 3968/0004:6287 | |

Su pagra 2021 m. balandžio mėn. 12 d. atlikta žemės sklypo ribų patikrinimą - parodyma parengtame žemės sklypo plane išrašyti rėtomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulintu.

Lietušų Respublika..... (parašas) (data)

Norma

Įmonės kodas 300510346
 Užkintikių g.10a, Marijampolė, LT-68306
 Tel. 8-343-56538

| | | | |
|------------|-------------------|-------------------|------------|
| Pareigos | Paraišius | Vardas, pavardė | Data |
| 2023/08-19 | A. V. [Signature] | A. K. [Signature] | 2023/08-19 |
| Matininkas | Matininkas | K. Stumbrys | 2023/08-14 |

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:34:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2600589**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-01-28**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Šilsodžio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Šilsodžio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5585-8340**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0004:138 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **19.5985 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **3.0606 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.8248 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **1.2358 ha**
Miško žemės plotas: **9.6575 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **9.5978 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Vandens telkinių plotas: **0.1830 ha**
Kitos žemės plotas: **6.6974 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **15075 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **1549 Eur**
Indeksuota miško vertė: **13526 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **11309 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4710 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **968 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **3742 Eur**
Miško medynų vertė: **2356 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **24300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-65-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-65-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-65-(14.19.110 E.)**
Plotas: **21369.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-29**

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-65-(14.19.110 E.)

Plotas: 96575.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-65-(14.19.110 E.)

Plotas: 19894.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

9.4. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-65-(14.19.110 E.)

Plotas: 3528.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

9.5. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-65-(14.19.110 E.)

Plotas: 24726.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731
2020-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5585-8340, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-65-(14.19.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

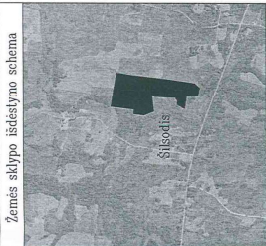
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

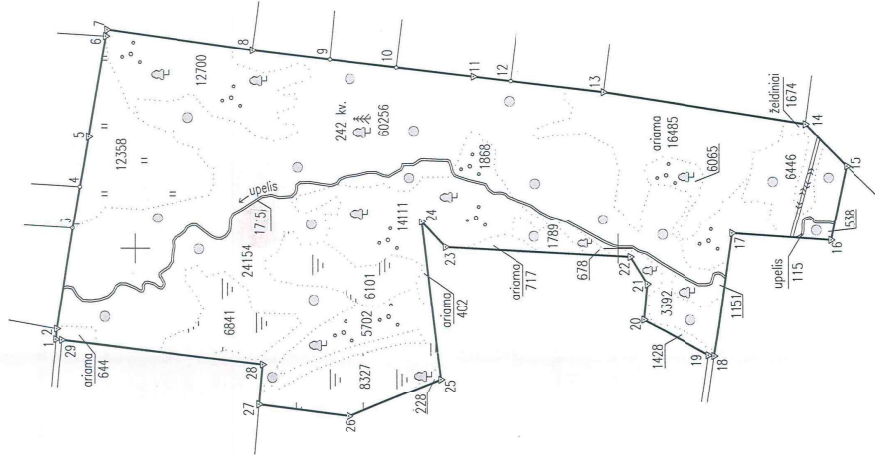
Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 195985 m²



| Linijų orientacijų lentelė | Atstumas |
|----------------------------|----------|
| 1-2 | 11,08 |
| 2-3 | 103,53 |
| 3-4 | 45,00 |
| 4-5 | 52,48 |
| 5-6 | 105,64 |
| 6-7 | 6,89 |
| 7-8 | 152,32 |
| 8-9 | 80,60 |
| 9-10 | 69,93 |
| 10-11 | 80,00 |
| 11-12 | 38,76 |
| 12-13 | 96,47 |
| 13-14 | 212,00 |
| 14-15 | 60,21 |
| 15-16 | 80,06 |
| 16-17 | 102,00 |
| 17-18 | 126,37 |
| 18-19 | 6,00 |
| 19-20 | 77,43 |
| 20-21 | 36,00 |
| 21-22 | 32,17 |
| 22-23 | 190,73 |
| 23-24 | 36,05 |
| 24-25 | 163,16 |
| 25-26 | 102,41 |
| 26-27 | 94,17 |
| 27-28 | 42,33 |
| 28-29 | 209,59 |
| 29-1 | 6,00 |

| | | | |
|--------------------------------|--|-----------------|---------|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | | Vištyčio | |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | | kodas | sklypas |
| | | 3 9 6 8 0 0 0 4 | |

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Savivaldybė/rajonas | Vilkaviškio |
| Seniūnija | Crežiškių |
| Gyvenamoji vietovė | Sisodžio |
| Galvė, namo Nr. | SKL.Nr.proj.plane 046-16 |

| Greitmybė | Greitimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|------------------------------------|-----------|
| 1-2 | 3920/0001:3283 | |
| 2-3 | | LWZ |
| 3-4 | 3920/0001:0230 | |
| 4-6 | 3920/0001:0231 | |
| 6-8 | 3920/0001:0048 | |
| 8-9 | | LWZ |
| 9-10 | 3920/0001:0405 | |
| 10-12 | 3920/0001:3073 | |
| 12-13 | 3920/0001:3091 | |
| 13-14 | 3920/0001:0601 | |
| 14-15 | 3920/0001:3072 | |
| 15-18 | 3968/0004:1655 | |
| 18-19 | | 6m kelias |
| 19-27 | 3968/0004:0103 | |
| 27-29 | 3968/0004:0017 | |
| 29-1 | | 6m kelias |

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 6 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėdinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Lietušios Respublikos
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimos) vardas, pavardė)

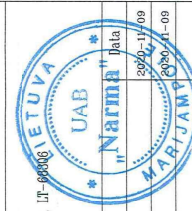
(parašas)

(data)



Norma

Įmonės kodas 302513346
Okniškų g.10a, Marijampolė, LT-69306
Tel. 8-393-56538



| | |
|------------------------------|-----------------|
| Paraišas | Vardas, pavardė |
| Direktorius A.V. [Signature] | Kavaliauskas |
| Matininkas | K.Stumbrys |

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:36:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2640799**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-06-11**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Stirniškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Stirniškių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5677-3334**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0005:93 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **25.2957 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3127 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.3127 ha**
Miško žemės plotas: **23.8411 ha**
Kitos žemės plotas: **1.1419 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **88595 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **142 Eur**
Indeksuota miško vertė: **88453 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **82915 Eur**
Žemės sklypo vertė: **20824 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **89 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **20735 Eur**
Miško medynų vertė: **17274 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **14800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-383-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-383-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Elektrios tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-383-(14.19.110 E.)**
Plotas: **341.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-11**

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-383-(14.19.110 E.)**
Plotas: **238411.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-11**

9.3.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-383-(14.19.110 E.)

Plotas: 252957.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-383-(14.19.110 E.)

Plotas: 563.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

9.5.

Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-383-(14.19.110 E.)

Plotas: 252957.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2021-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-3334, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-383-(14.19.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė LAURA KRINKAUSKIENĖ
Data: 2021-06-03 10:43:44
Paskirtis: Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 252957 m²

| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
|--------------------------------|-------|--------|---------|
| 3 9 1 6 8 0 0 0 5 | | | |

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema: LKS-94 | | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
|------------------------------|---|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| 1 | R | 6034495.08 | 425488.29 | 36 | R | 6034113.62 | 425941.99 |
| 2 | R | 6034530.53 | 425597.23 | 37 | R | 6034109.72 | 425809.93 |
| 3 | R | 6034593.13 | 425634.14 | 38 | R | 6034151.96 | 425718.37 |
| 4 | R | 6034424.48 | 425710.80 | 39 | R | 6034045.50 | 425636.15 |
| 5 | R | 6034431.50 | 425708.53 | 40 | R | 6034051.74 | 425616.28 |
| 6 | R | 6034434.30 | 425738.87 | 41 | R | 6034064.86 | 425580.42 |
| 7 | R | 6034379.81 | 425757.51 | 42 | R | 6034076.04 | 425551.40 |
| 8 | R | 6034392.50 | 425781.00 | 43 | R | 6034083.88 | 425532.71 |
| 9 | R | 6034395.50 | 425800.00 | 44 | R | 6034182.40 | 425519.08 |
| 10 | R | 6034380.50 | 425836.00 | 45 | R | 6034341.56 | 425496.77 |
| 11 | R | 6034371.50 | 425872.00 | 46 | R | 6034424.43 | 425485.88 |
| 12 | R | 6034373.50 | 425888.00 | | | | |
| 13 | R | 6034379.15 | 425912.38 | | | | |
| 14 | R | 6034357.43 | 425988.14 | | | | |
| 15 | R | 6034368.31 | 426070.82 | | | | |
| 16 | R | 6034353.91 | 426104.43 | | | | |
| 17 | R | 6034356.38 | 426130.09 | | | | |
| 18 | R | 6034348.00 | 426173.32 | | | | |
| 19 | R | 6034208.27 | 426293.17 | | | | |
| 20 | R | 6034178.13 | 426313.38 | | | | |
| 21 | R | 6034069.68 | 426302.16 | | | | |
| 22 | R | 6034046.17 | 426295.48 | | | | |
| 23 | R | 6033990.92 | 426291.34 | | | | |
| 24 | R | 6033941.98 | 426286.16 | | | | |
| 25 | R | 6033908.52 | 426279.24 | | | | |
| 26 | R | 6033828.13 | 426252.80 | | | | |
| 27 | R | 6033853.72 | 426250.20 | | | | |
| 28 | R | 6033878.58 | 426227.15 | | | | |
| 29 | R | 6033909.55 | 426178.49 | | | | |
| 30 | R | 6033949.75 | 426163.06 | | | | |
| 31 | R | 6034000.84 | 426116.18 | | | | |
| 32 | R | 6034019.98 | 426109.23 | | | | |
| 33 | R | 6034041.46 | 426107.57 | | | | |
| 34 | R | 6034102.13 | 426109.33 | | | | |
| 35 | R | 6034167.91 | 425997.47 | | | | |

| Žemės sklypo centro koordinatės | | Darbo LITPOS laikas | |
|---------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| Koordinacijų sistema | Koordinatės X/Y | Data | 2021-04-13 2021-04-19 |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6034321 Y=425892 | Prisijungta | 08:00 09:00 |
| | | Aisijungta | 09:30 09:15 |
| KęSTUTIS STUMBRYŠ | | 2M-M-731 | 2021-04-19 |
| v. pavardė | | kval. paž. nr. | parašas |



Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė LINA LIUBINSKAITĖ
Data: 2021-09-20 10:01:41
Paskirtis: Niūnrasas tikras
Vieta: VĮ Registrų centras

Ukio ir žemės administracijų nusizengimų kodeksas:
2018 m. gegužės mėnesio 17 d. patvirtinti suapibinti arto sąrašai
Lietuvai bei Vokietijai bendriniai centrai

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė VILIJA BELOZARIENĖ
Data: 2021-06-03 15:18:08
Paskirtis: Byla suderinta

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

| Eilės Nr. | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ² |
|-----------|--|--|---|
| 1 | 102 | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) | 563 |
| 2 | 106 | Elektros tinklu apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) | 341 |
| 3 | 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 238411 |
| 4 | 134 | Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) | 252957 |
| 5 | 137 | Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis) | 252957 |

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

| Eilės Nr. | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m ² |
|-----------|-----------------|---|----------------------------------|
| - | - | - | - |

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė JURATĖ KUKAUSKIENĖ
Data: 2021-06-11 09:05:08
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 39668/0005:93

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2021-09-06 14:38:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2640815**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-06-11**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Stirniškių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Stirniškių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5677-3423**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0005:94 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miško ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **8.0914 ha**
Miško žemės plotas: **7.3285 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.1569 ha**
Kitos žemės plotas: **0.6060 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0134 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **30069 Eur**
Indeksuota miško vertė: **30069 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **28373 Eur**
Žemės sklypo vertė: **6971 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **6971 Eur**
Miško medynų vertė: **5911 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5420 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-26****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-385-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-385-(14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-385-(14.19.110 E.)**
Plotas: **134.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-11**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-385-(14.19.110 E.)**
Plotas: **4215.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-11**

9.3.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-385-(14.19.110 E.)

Plotas: 77114.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-385-(14.19.110 E.)

Plotas: 73285.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

9.5.

Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-385-(14.19.110 E.)

Plotas: 77114.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2021-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5677-3423, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-385-(14.19.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

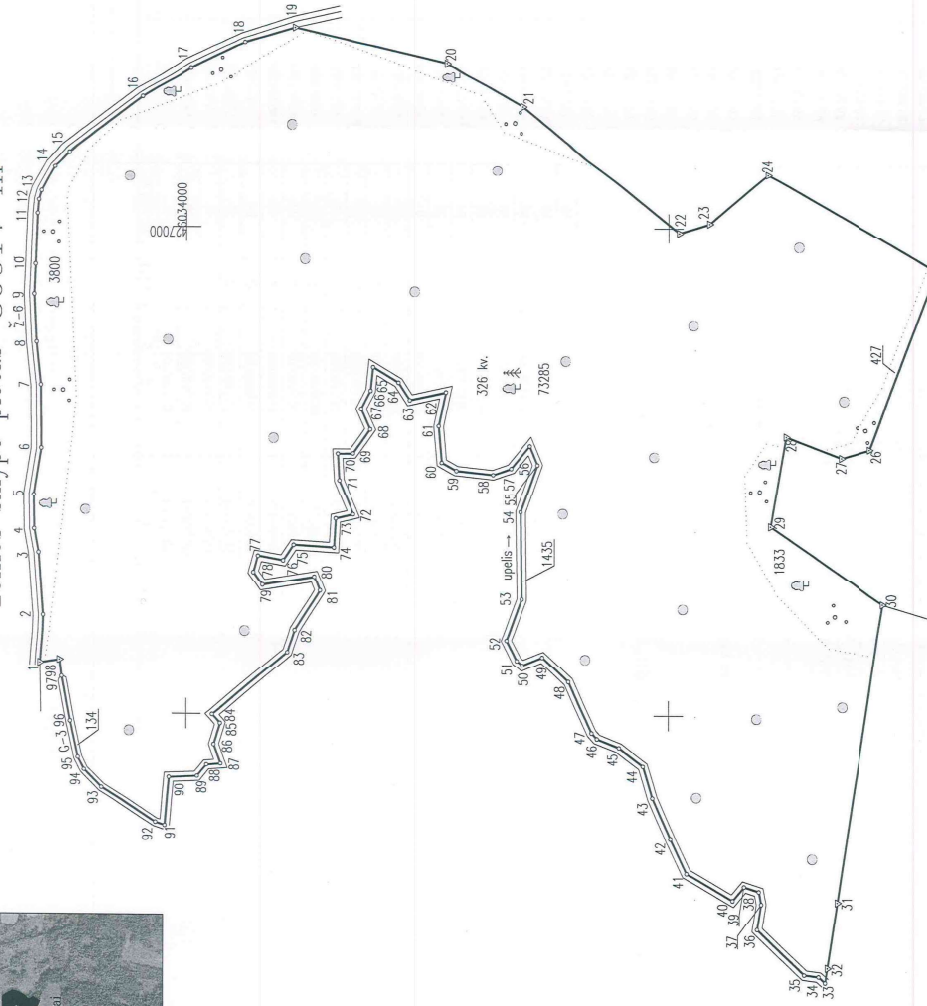
RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 80914 m²



| Užimt. matavimų vienetas | Plotas |
|--------------------------|--------|
| 1-2 | 19,97 |
| 2-3 | 25,21 |
| 3-4 | 9,64 |
| 4-5 | 14,89 |
| 5-6 | 19,98 |
| 6-7 | 25,98 |
| 7-8 | 17,85 |
| 8-9 | 11,53 |
| 9-10 | 20,67 |
| 10-11 | 5,67 |
| 11-12 | 3,89 |
| 12-13 | 12,18 |
| 13-14 | 8,45 |
| 14-15 | 37,66 |
| 15-16 | 23,67 |
| 16-17 | 24,73 |
| 17-18 | 21,33 |
| 18-19 | 6,69 |

| | |
|-------|--------|
| 19-20 | 67,86 |
| 20-21 | 38,29 |
| 21-22 | 81,07 |
| 22-23 | 12,98 |
| 23-24 | 31,66 |
| 24-25 | 80,27 |
| 25-26 | 72,96 |
| 26-27 | 12,40 |
| 27-28 | 5,55 |
| 28-29 | 14,48 |
| 29-30 | 58,12 |
| 30-31 | 123,97 |
| 31-32 | 26,93 |
| 32-33 | 6,02 |
| 33-34 | 3,64 |
| 34-35 | 5,93 |
| 35-36 | 26,77 |
| 36-37 | 10,43 |
| 37-38 | 7,49 |
| 38-39 | 6,69 |

| | |
|-------|-------|
| 39-40 | 7,11 |
| 40-41 | 21,28 |
| 41-42 | 15,61 |
| 42-43 | 18,20 |
| 43-44 | 14,14 |
| 44-45 | 12,56 |
| 45-46 | 9,79 |
| 46-47 | 3,24 |
| 47-48 | 22,74 |
| 48-49 | 14,48 |
| 49-50 | 8,91 |
| 50-51 | 3,02 |
| 51-52 | 9,41 |
| 52-53 | 18,41 |
| 53-54 | 35,25 |
| 54-55 | 21,29 |
| 55-56 | 8,86 |
| 56-57 | 12,27 |
| 57-58 | 7,49 |
| 58-59 | 15,36 |

| | |
|-------|-------|
| 59-60 | 6,93 |
| 60-61 | 15,35 |
| 61-62 | 11,89 |
| 62-63 | 15,35 |
| 63-64 | 8,56 |
| 64-65 | 12,25 |
| 65-66 | 9,75 |
| 66-67 | 8,34 |
| 67-68 | 8,97 |
| 68-69 | 14,48 |
| 69-70 | 11,56 |
| 70-71 | 11,32 |
| 71-72 | 15,79 |
| 72-73 | 7,62 |
| 73-74 | 11,99 |
| 74-75 | 16,78 |
| 75-76 | 7,60 |
| 76-77 | 10,61 |
| 77-78 | 6,95 |
| 78-79 | 6,33 |

| | |
|--------|-------|
| 79-80 | 91,67 |
| 80-81 | 5,96 |
| 81-82 | 19,44 |
| 82-83 | 9,81 |
| 83-84 | 40,01 |
| 84-85 | 4,91 |
| 85-86 | 6,93 |
| 86-87 | 8,53 |
| 87-88 | 5,99 |
| 88-89 | 14,48 |
| 89-90 | 20,10 |
| 90-91 | 20,10 |
| 91-92 | 4,10 |
| 92-93 | 26,39 |
| 93-94 | 10,55 |
| 94-95 | 5,88 |
| 95-96 | 15,05 |
| 96-97 | 18,12 |
| 97-98 | 7,01 |
| 98-99 | 7,01 |
| 99-100 | 8,03 |

| Kadastrinio vietovės pavadinimas: | Vistvyčio kodas | | | | |
|-----------------------------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|
| | blokas | sklypas | sklypas | sklypas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastrinis numeris: | 3 | 9 | 6 | 0 | 5 |

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Regionas/Savininkystė | Vilniaus |
| Seniūnija | Gražiškių |
| Užsienio vietovė | Štrėnaiškiai |
| Galvė, namo Nr. | SKL Nr. proj. plane 846-18 |

| Grėtimybė | Grėtino žemės sklypo kadastrinis Nr. | Pastatymo tipas |
|-----------|--------------------------------------|-----------------|
| 1-19 | | 6 m kelias |
| 19-25 | | LWZ |
| 25-30 | 3969/0005:0073 | |
| 30-33 | 3969/0005:4600 | |
| 33-91 | 3969/0005:0256 | |
| 91-1 | 3969/0005:0556 | |

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 13 ir 19 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą – paruošimą parengtame žemės sklypo plane išbraižytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Lietuvos Respublika (parašas) (data)



Įmonės kodas 3025133446
 Okininkų g. 10a, Marijampolė, LT-68306
 Tel. 8-343-56639

Parašas:
 Vardas, pavardė:
 Direktorius A.V.
 Matavimas:
 Maitininkas:
 Maitinimo k. Stumbrys

2021-04-19
 2021-04-19

Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-731



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 80914 m²

| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | blokas | sklypas |
|--------------------------------|-------|--------|---------|
| 3 9 1 6 8 0 0 0 5 | | | |

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sistema: LKS-94

| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
|-----------|-------|------------|-----------|-----------|-------|------------|-----------|
| 1 | R | 6034060.45 | 426820.35 | 36 | R | 6033763.43 | 426712.31 |
| 2 | R | 6034059.15 | 426840.22 | 37 | R | 6033761.77 | 426722.61 |
| 3 | R | 6034060.98 | 426865.36 | 38 | R | 6033762.72 | 426727.65 |
| 4 | R | 6034062.76 | 426874.84 | 39 | R | 6033768.82 | 426729.58 |
| 5 | R | 6034062.99 | 426889.72 | 40 | R | 6033773.58 | 426724.04 |
| 6 | R | 6034059.98 | 426909.37 | 41 | R | 6033792.49 | 426734.85 |
| 7 | R | 6034060.16 | 426935.35 | 42 | R | 6033799.18 | 426748.95 |
| 8 | R | 6034061.99 | 426952.91 | 43 | R | 6033806.64 | 426765.55 |
| 9 | R | 6034062.98 | 426972.65 | 44 | R | 6033810.55 | 426779.14 |
| 10 | R | 6034062.42 | 426984.57 | 45 | R | 6033820.52 | 426786.95 |
| 11 | R | 6034061.69 | 427005.23 | 46 | R | 6033829.63 | 426790.54 |
| 12 | R | 6034061.22 | 427010.88 | 47 | R | 6033831.83 | 426792.91 |
| 13 | R | 6034060.06 | 427014.60 | 48 | R | 6033841.47 | 426813.51 |
| 14 | R | 6034054.62 | 427025.50 | 49 | R | 6033852.34 | 426823.40 |
| 15 | R | 6034048.70 | 427031.52 | 50 | R | 6033860.62 | 426820.13 |
| 16 | R | 6034018.40 | 427053.88 | 51 | R | 6033863.00 | 426821.99 |
| 17 | R | 6033998.09 | 427066.04 | 52 | R | 6033867.26 | 426830.38 |
| 18 | R | 6033975.78 | 427076.79 | 53 | R | 6033860.86 | 426847.64 |
| 19 | R | 6033955.11 | 427083.04 | 54 | R | 6033861.40 | 426882.89 |
| 20 | R | 6033860.48 | 427068.01 | 55 | R | 6033854.37 | 426902.99 |
| 21 | R | 6033857.61 | 427050.05 | 56 | R | 6033857.61 | 426911.01 |
| 22 | R | 6033795.68 | 426998.08 | 57 | R | 6033865.34 | 426901.48 |
| 23 | R | 6033783.28 | 427001.92 | 58 | R | 6033872.83 | 426898.80 |
| 24 | R | 6033759.09 | 427022.36 | 59 | R | 6033888.09 | 426900.51 |
| 25 | R | 6033689.29 | 426982.72 | 60 | R | 6033894.13 | 426903.91 |
| 26 | R | 6033716.87 | 426909.81 | 61 | R | 6033895.43 | 426919.20 |
| 27 | R | 6033728.75 | 426906.27 | 62 | R | 6033892.36 | 426932.74 |
| 28 | R | 6033751.61 | 426915.20 | 63 | R | 6033907.36 | 426929.50 |
| 29 | R | 6033757.99 | 426877.16 | 64 | R | 6033912.03 | 426936.68 |
| 30 | R | 6033711.38 | 426845.91 | 65 | R | 6033922.53 | 426942.99 |
| 31 | R | 6033730.30 | 426723.39 | 66 | R | 6033923.55 | 426933.30 |
| 32 | R | 6033734.41 | 426696.78 | 67 | R | 6033927.43 | 426925.92 |
| 33 | R | 6033753.33 | 426690.82 | 68 | R | 6033923.71 | 426917.82 |
| 34 | R | 6033738.04 | 426693.25 | 69 | R | 6033930.84 | 426907.72 |
| 35 | R | 6033743.92 | 426693.98 | 70 | R | 6033937.30 | 426907.59 |

Žemės sklypo centro koordinatės

| Koordinacinių sistema | Koordinatės X/Y | Data |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Valskybinė LKS-1994 | X=6033883 Y=426919 | 2021-04-13 2021-04-19 |
| Atsijungta | 10:00 | 09:30 |
| Atsijungta | 10:30 | 09:45 |
| KIESTUTIS STUMBRYS | 2M-M-731 | 2021-04-19 |
| v. pavardė | kval. paž. nr. | parašas |

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė LINA LIUBINSKAITĖ
Data: 2021-09-20 10:02:31
Paskirtis: Niprasašas tikras
Vieta: VĮ Registrų centras

UAB Lietuvos administracinių nusikentimų kodeksas
Paskirtis: Niprasašas tikras
Vieta: VĮ Registrų centras



* 2 1 4 7 8 5 1 9 8 9 *

| Eilės Nr. | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlyšos, kodas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlyšos, pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlyšos, plotas, m ² |
|-----------|--|---|---|
| 1 | 121 | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) | 134 |
| 2 | 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | 73285 |
| 3 | 134 | Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) | 77114 |
| 4 | 137 | Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis) | 77114 |
| 5 | 163 | Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis) | 4215 |

| Eilės Nr. | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlyšos, kodas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlyšos, pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlyšos, plotas, m ² |
|-----------|--|--|---|
| - | - | - | - |

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:39:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2600033**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-01-29**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Lankupkos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Gražiškių sen., Lankupkos k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5601-9506**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3968/0005:90 Vištyčio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.2584 ha**
Miško žemės plotas: **4.7840 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **4.7405 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Kitos žemės plotas: **0.4744 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **25.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **8200 Eur**
Indeksuota miško vertė: **8200 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **7291 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2087 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2087 Eur**
Miško medynų vertė: **1519 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3480 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-66-14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-66-14.19.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-66-14.19.110 E.)**
Plotas: **3467.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-29**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-66-14.19.110 E.)**
Plotas: **578.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-29**

9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-66-14.19.110 E.)

Plotas: 47840.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

9.4.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-66-14.19.110 E.)

Plotas: 52584.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

9.5.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-66-14.19.110 E.)

Plotas: 2187.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731

2020-12-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-9506, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-66-14.19.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-01-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

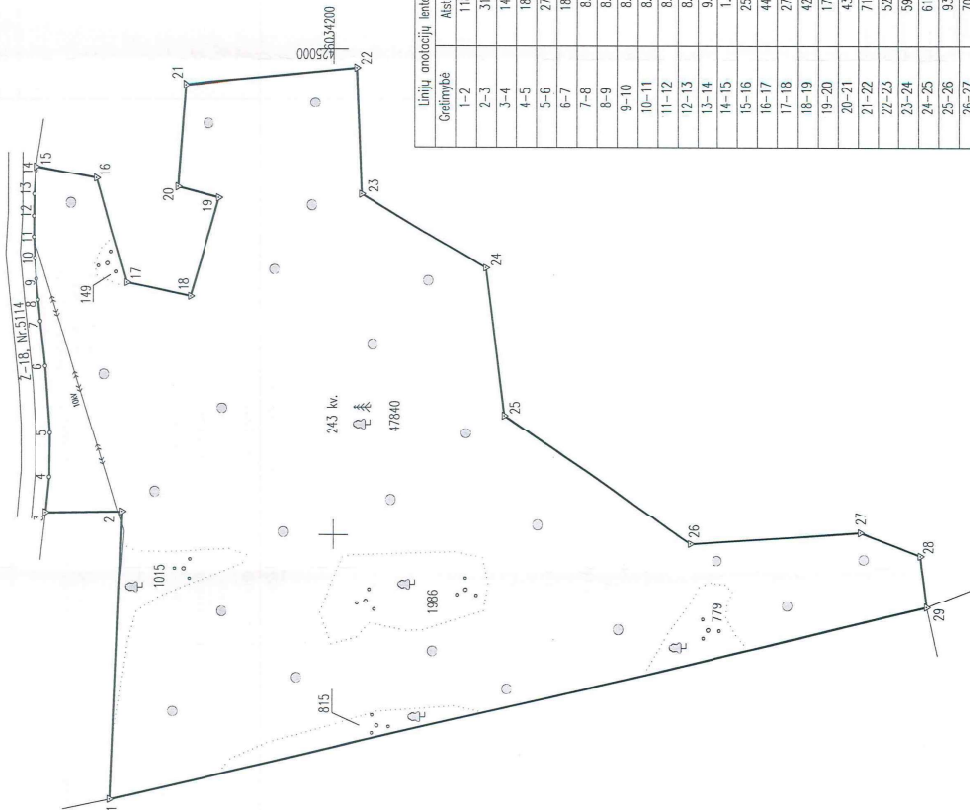
RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 52584 m²



| Linijų anotacijų lentelė | Atstumas |
|--------------------------|----------|
| 1-2 | 118,91 |
| 2-3 | 31,59 |
| 3-4 | 14,17 |
| 4-5 | 18,79 |
| 5-6 | 27,96 |
| 6-7 | 16,13 |
| 7-8 | 8,89 |
| 8-9 | 8,83 |
| 9-10 | 8,67 |
| 10-11 | 8,72 |
| 11-12 | 8,49 |
| 12-13 | 8,67 |
| 13-14 | 9,69 |
| 14-15 | 1,55 |
| 15-16 | 25,72 |
| 16-17 | 44,19 |
| 17-18 | 27,03 |
| 18-19 | 42,09 |
| 19-20 | 17,63 |
| 20-21 | 43,01 |
| 21-22 | 71,28 |
| 22-23 | 52,29 |
| 23-24 | 59,58 |
| 24-25 | 61,24 |
| 25-26 | 93,31 |
| 26-27 | 70,83 |
| 27-28 | 26,80 |
| 28-29 | 21,74 |
| 29-1 | 347,61 |

Kadastru vietovės pavadinimas: Vistycio

Žemės sklypo kadastro numeris: kodas
blokas
sklypas
 3 9 6 8 0 0 0 5

Savivaldybė/rajonas: Vilkaviškio
 Seniūnija: Gražiškių
 Gyvenamoji vietovė: Lankupkos
 Gatvė, namo Nr.: SKL Nr. proj. plane 846-19

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|---------------------|
| 1-3 | 3988/0005:0045 | |
| 3-15 | 3988/7001:0008 | 18m kelias, Nr:5114 |
| 15-29 | 3988/0005:0029 | |
| 29-1 | 3988/0005:4432 | |

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą – parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaituotu žemės sklypo plotu sutinku:

 (jei žemės sklypo savininkas (jei žemės sklypo savininkas) vardas, pavardė) _____ (data)

Norma

Inonės kodas 302513346
 Ūkininkų g.10a, Marijampolė, LT-68306
 Tel. 8-343-56638

Pareigos: Dalis
 Direktorius A.V. 2020-11-09
 Matrinkeas K. Stumbrys

Mauzilio Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2N-M-731





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-06 14:42:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2170107**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-09-25**
Vilkaviškio r. sav., Pajevonio sen., Šakių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilkaviškio r. sav., Pajevonio sen., Šakių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4759-6838**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3915/0003:63 Girėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.1969 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.5618 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.5618 ha**
Miško žemės plotas: **0.6876 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.6630 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Kitos žemės plotas: **2.9475 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1613 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **790 Eur**
Indeksuota miško vertė: **822 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **682 Eur**
Žemės sklypo vertė: **724 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **494 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **230 Eur**
Miško medynų vertė: **142 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7972 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-06**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-01-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4759-6838, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-656-(14.19.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4759-6838, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-656-(14.19.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4759-6838, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-656-(14.19.110.)**
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.6029 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-06**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-6838, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-656-(14.19.110.)
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.9005 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-06

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-6838, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-656-(14.19.110.)
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.6876 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-6838, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2017-01-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-06

10.2.

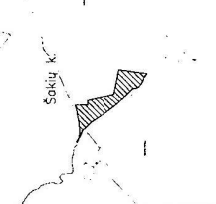
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-6838, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-656-(14.19.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAMŪNAS MAŽĖTIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



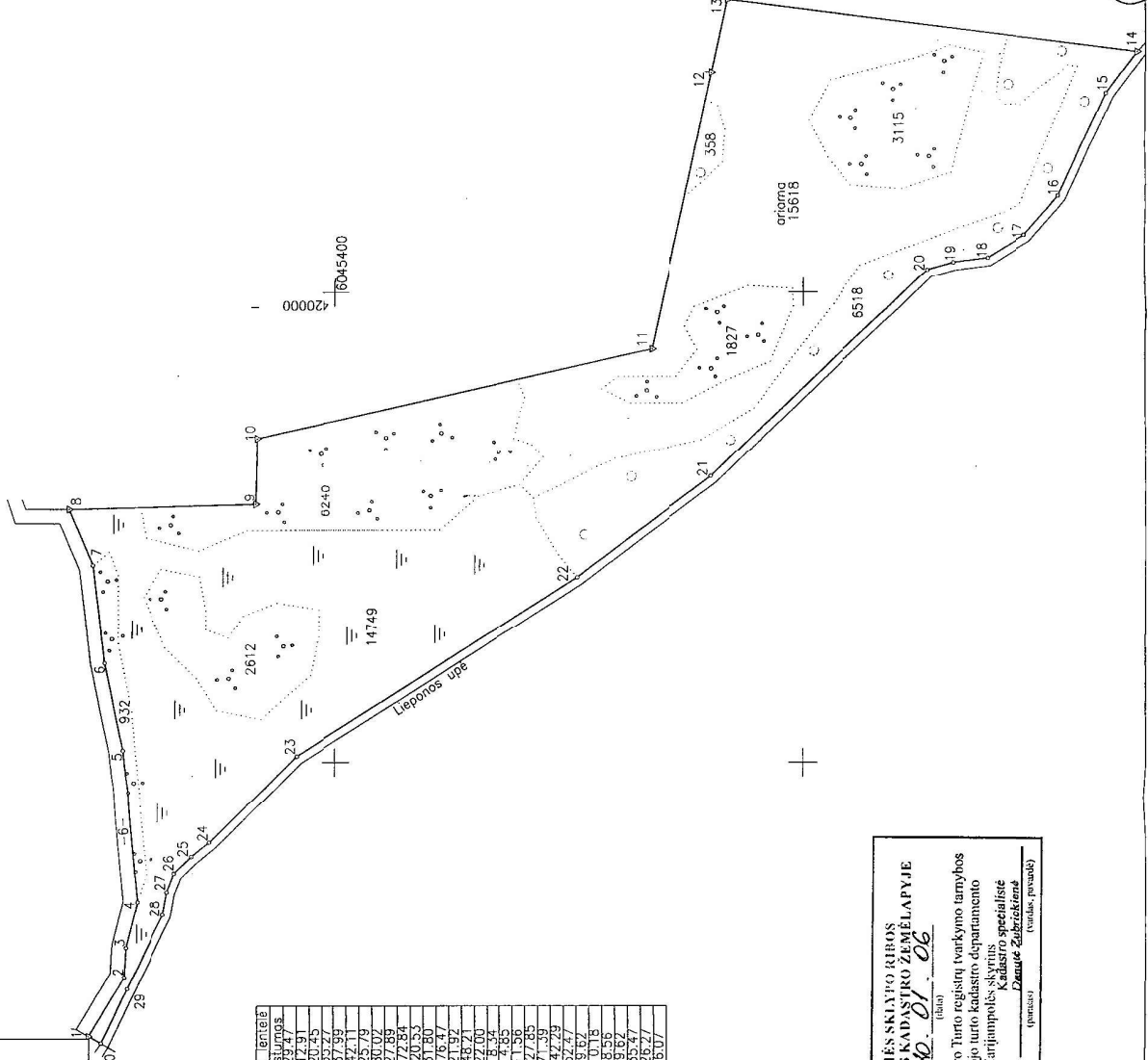
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 51969 m²

| | | | | |
|------------|---------------------------|-----------------|---------|---------|
| Kadastras: | vieta | gretimų | blokas | sklypas |
| | Žemės sklypo kadastro Nr. | 3 9 1 5 0 0 0 3 | 0 0 0 3 | 6 3 |

| | |
|--------------------|-----------------|
| Gatvė, namo Nr. | proj. Nr. 610-2 |
| Kaimas (miestelis) | Sakių |
| Seniūnija | Pajevonio |
| Miestas (rajonas) | Vilkaviškio |
| Apskritys | Marijampolės |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabas |
|-----------|-----------------------------------|--------------|
| 1-6 | | 6m kelias |
| 8-12 | 3915/0003.189 | |
| 12-13 | 3915/0003.215 | |
| 13-14 | 3915/0003.22 | |
| 14-30 | | lieponas upė |
| 30-1 | 3915/0002.48 | |



| Limnų anotacijų lentelė | Atstumas |
|-------------------------|----------|
| 1-2 | 29.47 |
| 2-3 | 17.91 |
| 3-4 | 27.47 |
| 4-5 | 65.47 |
| 5-6 | 37.89 |
| 6-7 | 42.11 |
| 7-8 | 25.79 |
| 8-10 | 20.06 |
| 10-11 | 172.84 |
| 11-12 | 120.53 |
| 12-13 | 31.80 |
| 13-14 | 176.47 |
| 14-15 | 48.94 |
| 15-16 | 22.01 |
| 16-17 | 18.34 |
| 17-18 | 14.65 |
| 18-19 | 11.56 |
| 19-20 | 7.85 |
| 20-21 | 47.29 |
| 21-22 | 52.47 |
| 22-23 | 9.62 |
| 23-24 | 10.18 |
| 24-25 | 8.29 |
| 25-26 | 35.47 |
| 26-28 | 26.27 |
| 28-29 | 5.07 |
| 29-30 | 5.07 |
| 30-1 | 5.07 |

Su patvirtintomis vietovėje žemės sklype ribomis, aprašytais . . . 2014 . . . m.
 . . . mėn. 18 d. žemės sklypo pažėnklinimo-pažėnklinimo akte, ir nustatytu ploto suininkų
 žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA
 A. V. [parašas] [pavardė] 70 / -06-21

Nacionalinė žemės tarnyba prie žemės ūkio ministro biuro
 Vilkauskio sklypas
 Pabrėžimo
 SUDERINTA (Parašas) [parašas] (Vardas ir pavardė) [pavardė]
 A. V. [parašas] (Parašas) [pavardė] (Vardas ir pavardė) [pavardė]
 A. V. [parašas] (Parašas) [pavardė] (Vardas ir pavardė) [pavardė]

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 6104 01 06 (folio)
 VI Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
 Nekilnojamojo turto kadastro departamento
 Marijampolės skyriaus specialistė
 Dainius Zabrackas (vardas, pavardė)

Įmonės kodas 302513346
 Ukinių g. 10a, LT-68306 Marijampolė
 Tel. (8-343) 56538

Norma
 Vardas, pavardė
 Direktorius
 Adrijus Kvalauskas
 Mėnuo
 Adrijus Kvalauskas

2014-06-19
 2014-06-19

LIETUVA
 MARIJAMPOLĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 51969 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 3 9 1 5 1 0 1 0 2

COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinatų sistema LKS-94 | | SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS | |
|---------------------------|-------|---------------------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6045505.60 | 419682.36 |
| 2 | R | 6045490.43 | 419707.63 |
| 3 | R | 6045489.71 | 419720.52 |
| 4 | R | 6045484.72 | 419740.35 |
| 5 | R | 6045491.02 | 419805.32 |
| 6 | R | 6045498.84 | 419842.50 |
| 7 | R | 6045503.84 | 419884.31 |
| 8 | R | 6045514.07 | 419907.98 |
| 9 | R | 6045434.07 | 419909.91 |
| 10 | R | 6045433.51 | 419937.79 |
| 11 | R | 6045264.87 | 419975.66 |
| 12 | R | 6045239.25 | 420093.44 |
| 13 | R | 6045232.49 | 420124.51 |
| 14 | R | 6045057.44 | 420102.19 |
| 15 | R | 6045070.58 | 420084.64 |
| 16 | R | 6045090.97 | 420040.95 |
| 17 | R | 6045105.32 | 420024.28 |
| 18 | R | 6045120.96 | 420014.71 |
| 19 | R | 6045135.69 | 420012.85 |
| 20 | R | 6045146.79 | 420009.63 |
| 21 | R | 6045239.50 | 419921.60 |
| 22 | R | 6045290.02 | 419870.77 |
| 23 | R | 6045416.77 | 419802.55 |
| 24 | R | 6045453.95 | 419765.53 |
| 25 | R | 6045461.46 | 419759.52 |
| 26 | R | 6045468.80 | 419752.46 |
| 27 | R | 6045471.97 | 419744.51 |
| 28 | R | 6045473.74 | 419735.05 |
| 29 | R | 6045489.02 | 419703.04 |
| 30 | R | 6045500.34 | 419679.33 |

Dokumentą elektroniniu

parašu pasirašė LINA

LIUBINSKAITĖ

Data: 2021-09-20 10:03:51

Paskirtis: Nuorastas tikras

Vieta: VI Registrų centras

47 straipsnis. Pastovų žemėnaudojimo planų patvirtinimo arto gėdinimas – užtraukia baudą nuo septyniadesimt šimtų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr. | Kodas | Aprašymai | Žemės plotas, m ² |
|----------|-------|--|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 26 | XXVI Miesto naudojimo apribojimai | 8876 |
| 2 | 63 | XXX Paviršinio vandens tekminių apsaugos zonos | 29005 |
| 3 | 64 | XXX Paviršinio vandens tekminių pakrautės apsaugos juostos | 6029 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr. | Kodas | Servituto rūšis | Plotas, m ² |
|----------|-------|-----------------|------------------------|
| | | | |

