

**ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ  
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ  
SĄRAŠAS**

**2020-10-16**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo kadastro Nr.	Žemės sklypo unikalus Nr.	Žemės sklypo plotas, ha
1.	Prienuų	8654/0001:464	4400-4978-4207	103,1673
2.	Prienuų	8654/0003:70	4400-4978-3602	46,8516
3.	Prienuų	8654/0003:63	4400-4903-4679	26,0963
4.	Prienuų	8654/0003:64	4400-4903-6336	5,3201
5.	Prienuų	8654/0003:62	4400-4903-2795	3,1838
6.	Prienuų	8654/0003:60	4400-4902-7841	40,1466
7.	Prienuų	8654/0003:61	4400-4903-1365	4,1416
8.	Prienuų	8654/0003:59	4400-4902-2322	13,9837
9.	Prienuų	8654/0003:65	4400-4903-7581	2,5048
10.	Prienuų	8654/0002:169	4400-4951-3966	14,3746
11.	Prienuų	8654/0003:66	4400-4955-8350	1,3800
12.	Prienuų	8654/0003:67	4400-4974-6170	6,7900
13.	Prienuų	8654/0003:68	4400-4975-1104	29,4792
14.	Prienuų	8654/0002:168	4400-4951-1871	17,8366
15.	Prienuų	8654/0002:170	4400-4951-9850	17,2531
16.	Prienuų	8654/0003:71	4400-4978-2094	7,8537
17.	Padubingės	8647/0003:22	4400-4951-8474	26,0314

Parengė:

Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių skyriaus vedėja  
Marija Levarauskienė

Suderinta:

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos  
Nemenčinės regioninio padalinio vadovė  
Viktorija Anikevičienė



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 11:32:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2222061**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-03-28**  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Šukeliškės vs.  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Šukeliškės vs.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4978-4207**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **8654/0001:464 Prienų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **103.1673 ha**  
 Miško žemės plotas: **103.1673 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **608670 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **608670 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **589618 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **134745 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **134745 Eur**  
 Miško medynų vertė: **122837 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **618000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,  
 naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)**  
 Plotas: **0.022 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)  
Plotas: 16.736 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29
- 9.2. **XXXIX. Hidrografiniai draustiniai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)  
Plotas: 103.1673 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)  
Plotas: 3.42 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)  
Plotas: 75.54 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)  
Plotas: 103.1673 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)  
Plotas: 1.353 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

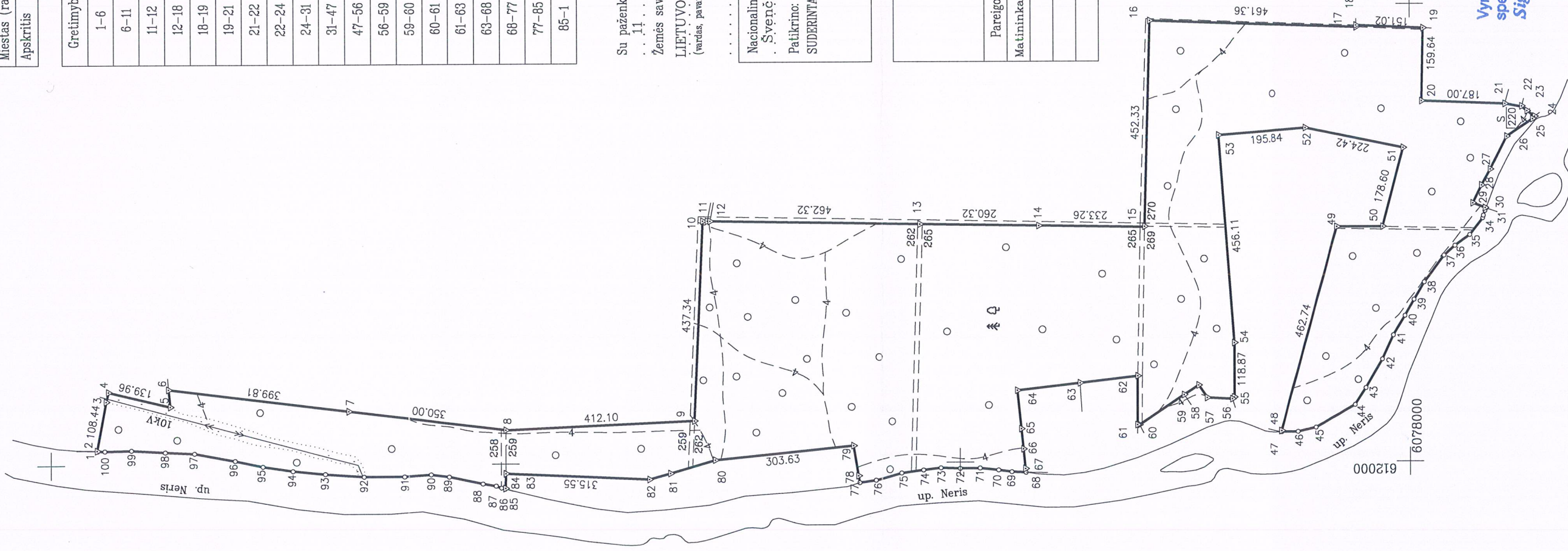
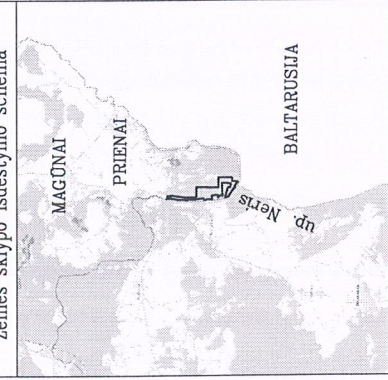
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-290-(14.45.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-4207, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-03-29 11:32:59

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000  
Sklypo plotas 1031673 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo išdėstymo schema



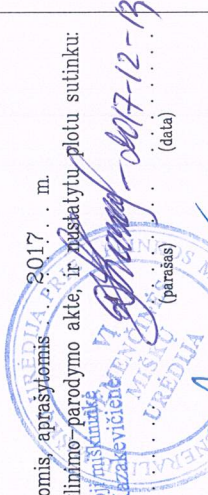
Linijų anotacijų lentelė	Gretimybė	Aštumas
1-2	0.50	
2-3	108.44	
3-4	21.60	
4-5	139.96	
5-6	37.70	
6-7	399.81	
7-8	350.00	
8-9	412.10	
9-10	437.34	
10-11	10.27	
11-12	6.03	
12-13	462.32	
13-14	260.32	
14-15	233.26	
15-16	452.33	
16-17	461.36	
17-18	4.00	
18-19	151.02	
19-20	159.64	
20-21	187.00	
21-22	38.49	
22-23	14.86	
23-24	21.10	
24-25	6.86	
25-26	69.78	
26-27	80.48	
27-28	40.17	
28-29	43.76	
29-30	29.88	
30-31	2.20	
31-32	6.13	
32-33	10.89	
33-34	6.02	
34-35	46.78	
35-36	40.61	
36-37	32.41	
37-38	72.95	
38-39	44.39	
39-40	40.58	
40-41	49.75	
41-42	57.97	
42-43	72.56	
43-44	44.16	
44-45	100.85	
45-46	41.72	
46-47	37.69	
47-48	2.61	
48-49	462.74	
49-50	103.76	
50-51	178.60	
51-52	224.42	
52-53	195.84	
53-54	456.11	
54-55	118.87	
55-56	5.48	
56-57	55.64	
57-58	38.41	
58-59	38.00	
59-60	118.64	
60-61	4.68	
61-62	108.05	
62-63	128.74	
63-64	136.16	
64-65	84.28	
65-66	44.19	
66-67	43.16	
67-68	8.28	
68-69	31.21	
69-70	28.81	
70-71	40.39	
71-72	43.99	
72-73	42.72	
73-74	38.40	
74-75	48.29	
75-76	60.52	
76-77	36.77	
77-78	15.28	
78-79	66.87	
79-80	303.63	
80-81	103.33	
81-82	47.68	
82-83	315.55	
83-84	32.11	
84-85	1.34	
85-86	9.31	
86-87	12.58	
87-88	29.30	
88-89	75.05	
89-90	40.44	
90-91	59.20	
91-92	88.56	
92-93	84.20	
93-94	71.85	
94-95	66.58	
95-96	62.47	
96-97	91.36	
97-98	64.84	
98-99	74.02	
99-100	59.26	
100-1	17.08	

Kadastr.	vietovė	Prienu	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	8 6 5 4 0 0 0 1	0 0 0 1	0 4 6 4

Catvė, namo Nr.	665
Kaimas (miestelis)	Šukeliškės vs
Seniūnija	Magūnų
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	8654/0001:160	
6-11	8654/0001:379	
11-12		Vietinis kelias
12-18	8654/0001:380	
18-19	8654/0001:212	
19-21	8654/0001:301	
21-22		Valstybinė žemė
22-24	8654/0001:153	
24-31	8698/6666:1	
31-47		up. Neris
47-56	8654/0001:62	
56-59	8654/0001:184	
59-60	8654/0001:185	
60-61		Valstybinė žemė
61-63	8654/0001:67	
63-68	8654/0001:66	
68-77		up. Neris
77-85	8654/0001:55	
85-1		up. Neris

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017... m. . . . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir pakeičiant plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas): Vyriausioji mokykla „Danuta Kazakevičiūtė“ (parašas) 2017-12-13 (data)



Nacionalinės žemės ūkio ministerijos . . . . . Svencionių savivaldybės skyrius 2018-03-07 (parašas)



Patikrinimo: Nacionalinės žemės ūkio ministerijos . . . . . Svencionių savivaldybės skyriaus vedėja (parašas) (data) 2018-03-08 (parašas) Marija Levrauskienė

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-13



VSAI prie LR V.K.M. Turto valdymo valdybos Infrastruktūros plėtros ir paslaugų skyriaus vyriausiasis specialistas Audėnas Kalcevičius 2018-01-10

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
Vyresnysis kadastrų registrų centro Vilniaus filialas specialistas Sigūtas Balsys (parašas) 2018-01-10 (data) v. pavardė

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000


Sklypo plotas 1031673 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94											
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6080898.68	612031.72	42	R	6078062.13	612222.58	83	R	6079999.79	611978.80
2	R	6080898.59	612032.21	43	R	6078099.30	612160.26	84	R	6080000.48	611946.70
3	R	6080878.52	612138.78	44	R	6078123.84	612123.52	85	R	6080000.47	611945.36
4	R	6080873.42	612159.77	45	R	6078211.64	612073.90	86	R	6080009.55	611947.42
5	R	6080737.31	612127.16	46	R	6078252.35	612064.78	87	R	6080021.32	611951.86
6	R	6080741.31	612164.65	47	R	6078290.03	612064.15	88	R	6080050.23	611956.61
7	R	6080344.47	612116.02	48	R	6078289.33	612066.66	89	R	6080123.62	611972.30
8	R	6079997.07	612073.45	49	R	6078164.86	612512.35	90	R	6080163.77	611977.17
9	R	6079585.39	612092.11	50	R	6078061.10	612512.47	91	R	6080222.81	611972.86
10	R	6079566.28	612529.03	51	R	6078015.04	612685.03	92	R	6080311.37	611972.73
11	R	6079556.01	612528.85	52	R	6078235.09	612729.08	93	R	6080395.34	611978.92
12	R	6079549.98	612528.74	53	R	6078430.33	612713.76	94	R	6080466.86	611985.82
13	R	6079087.73	612520.63	54	R	6078396.13	612258.93	95	R	6080532.69	611995.76
14	R	6078827.44	612516.72	55	R	6078396.30	612140.06	96	R	6080593.83	612008.60
15	R	6078594.21	612513.19	56	R	6078400.43	612136.46	97	R	6080683.71	612024.99
16	R	6078581.82	612965.35	57	R	6078456.00	612139.28	98	R	6080748.49	612027.84
17	R	6078120.75	612949.04	58	R	6078475.01	612166.75	99	R	6080822.38	612032.24
18	R	6078120.70	612953.04	59	R	6078506.73	612145.83	100	R	6080881.63	612031.03
19	R	6077969.82	612946.59	60	R	6078605.77	612080.52				
20	R	6077973.20	612786.99	61	R	6078610.26	612079.20				
21	R	6077786.34	612779.78	62	R	6078609.74	612187.25				
22	R	6077748.50	612772.72	63	R	6078737.61	612172.32				
23	R	6077736.66	612763.75	64	R	6078874.86	612156.30				
24	R	6077719.55	612751.41	65	R	6078866.09	612072.48				
25	R	6077724.01	612746.20	66	R	6078861.49	612028.53				
26	R	6077782.52	612708.17	67	R	6078857.00	611985.60				
27	R	6077819.88	612636.89	68	R	6078856.10	611977.37				
28	R	6077839.78	612601.99	69	R	6078887.28	611978.63				
29	R	6077859.52	612562.91	70	R	6078915.81	611982.62				
30	R	6077831.55	612552.40	71	R	6078955.96	611987.00				
31	R	6077829.49	612551.63	72	R	6078999.94	611986.28				
32	R	6077832.16	612546.11	73	R	6079042.64	611987.56				
33	R	6077835.82	612535.85	74	R	6079080.75	611982.87				
34	R	6077837.30	612530.01	75	R	6079128.66	611976.83				
35	R	6077866.69	612493.62	76	R	6079187.24	611961.63				
36	R	6077899.87	612470.20	77	R	6079223.70	611955.53				
37	R	6077924.18	612448.77	78	R	6079226.23	611970.60				
38	R	6077968.06	612390.49	79	R	6079237.24	612036.56				
39	R	6077991.18	612352.60	80	R	6079539.37	612006.42				
40	R	6078011.54	612317.50	81	R	6079638.62	611977.67				
41	R	6078037.50	612275.06	82	R	6079684.55	611964.88				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6079399 Y=612245
Žiniaraštį sudarė  (parasas)	K. Urbonavičius (vardas ir pavardė) 2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-12-08 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	13530
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	1031673
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	755400
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	34200
5	39	XXXIX. Hidrografiniai draustiniai	1031673
6	54	LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	167360

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>
1	214	Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	220

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 11:24:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2222447**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2018-03-28**  
**Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Andriukėnų k.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Andriukėnų k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4978-3602**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8654/0003:70 Prienų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **46.8516 ha**  
Miško žemės plotas: **46.8516 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **66400 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **66400 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **62496 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **15460 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **15460 Eur**  
Miško medynų vertė: **13020 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **79396 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-3602, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-295-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-3602, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-295-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-3602, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-295-(14.45.110.)**  
Plotas: **0.522 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

9.2.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-3602, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-295-(14.45.110.)

Plotas: 0.522 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-29

9.3.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-3602, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-295-(14.45.110.)

Plotas: 46.8516 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-29

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-3602, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-295-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-03-29

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

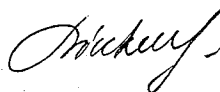
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-3602, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-03-29

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-03-29 11:24:44

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 468516 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3


## KOORDINAČIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6086149.98	615278.52	39	R	6086270.01	615442.20
2	R	6086260.42	615291.46	40	R	6086239.73	615376.03
3	R	6086354.10	615374.72	41	R	6086220.09	615354.73
4	R	6086302.74	615728.70				
5	R	6086241.47	616151.02				
6	R	6086247.90	616167.41				
7	R	6086072.82	616190.79				
8	R	6086001.91	616214.24				
9	R	6085989.77	616249.53				
10	R	6085911.87	616217.08				
11	R	6085916.11	616181.08				
12	R	6085863.70	616146.76				
13	R	6085826.84	616249.37				
14	R	6085586.89	616111.01				
15	R	6085671.83	615898.79				
16	R	6085670.09	615892.23				
17	R	6085666.09	615797.96				
18	R	6085657.47	615659.65				
19	R	6085737.60	615558.78				
20	R	6085753.66	615470.22				
21	R	6085817.97	615439.47				
22	R	6085820.28	615322.89				
23	R	6085782.70	615316.18				
24	R	6085776.39	615234.77				
25	R	6086076.22	615269.89				
26	R	6086037.12	615279.67				
27	R	6086007.76	615304.73				
28	R	6085972.41	615355.91				
29	R	6085954.16	615518.09				
30	R	6085973.94	615558.02				
31	R	6085999.71	615584.87				
32	R	6086057.61	615610.66				
33	R	6086169.21	615632.30				
34	R	6086213.75	615622.48				
35	R	6086240.74	615577.93				
36	R	6086262.83	615556.48				
37	R	6086280.98	615523.00				
38	R	6086280.43	615474.54				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6086002 Y=615800

Žiniaraštį sudarė	 (paršas)	K. Urbonavičius (vardas ir pavardė)	2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-12-08 (data)
-------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------	----------------------------------------------	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	468516
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	5220
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	5220

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-18 08:14:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2203960**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2018-01-17**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Nerodiškių vs.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Nerodiškių vs.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4903-4679**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **8654/0003:63 Prienų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **26.0963 ha**  
Miško žemės plotas: **26.0963 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **67270 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **67270 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **62870 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **15848 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **15848 Eur**  
Miško medynų vertė: **13098 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **72600 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-4679, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1041-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-4679, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1041-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-18**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-4679, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1041-(14.45.110.)**  
Plotas: **26.0963 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

- 9.2. **III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-4679, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1041-(14.45.110.)  
Plotas: 0.952 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 9.3. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-4679, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1041-(14.45.110.)  
Plotas: 0.2136 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-4679, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1041-(14.45.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-4679, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

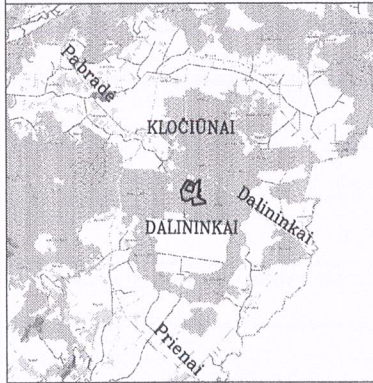
2018-01-18 08:14:05

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



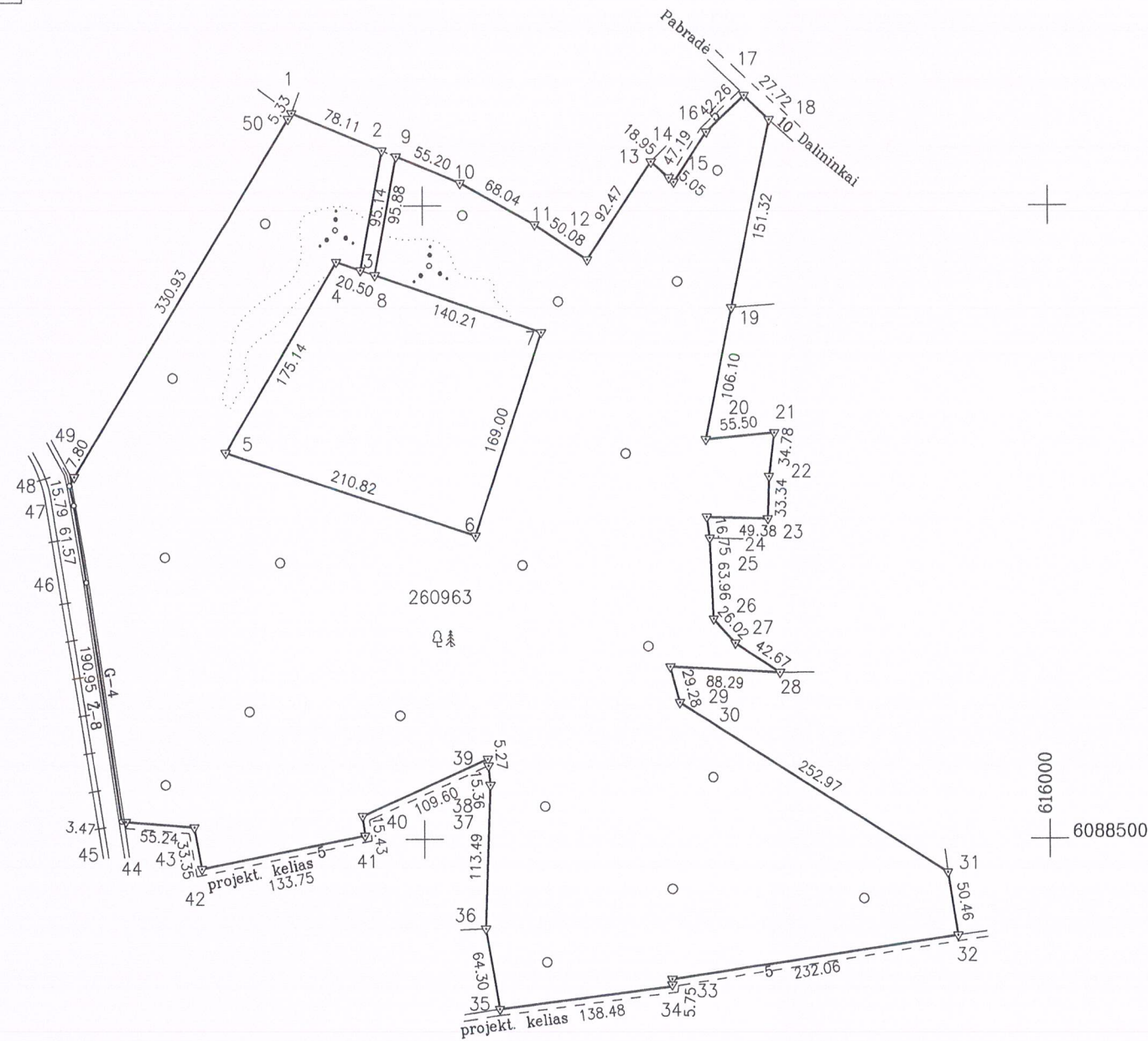
KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 260963 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Priėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		8 6 5 4 0	0 0 0 3	0063

Gatvė, namo Nr.	676
Kaimas (miestelis)	Nerodiškių vs
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	8654/0003:38	
2-3		Valstybinė žemė
3-8	8654/0003:54	
8-9		Valstybinė žemė
9-13	8654/0003:38	
13-14		Valstybinė žemė
14-18		Vietinis kelias
18-19	8654/0003:6	
19-25	8654/0003:5	
25-28	8654/0003:4	
28-31	8654/0003:53	
31-32	8654/0003:55	
32-35		Projekt. kelias
35-36	8654/0003:45	
36-38	8654/0003:43	
38-45		Projekt. kelias
45-48	8654/0003:2	
48-1	8654/0003:41	

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas): **Danutė Kazakevičienė** (parašas) 2017-12-14 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Švenčionių skyrius  
 Patikrino: **Artūras Korolkovas** (parašas) 2017-12-18 (data)  
 SUDERINTA: **Artūras Korolkovas** (parašas) 2017-12-18 (data)

**Geokada**  
 LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-09

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**  
 Vyresnysis kadastrinis specialistas **Sigitas Balsys** (parašas) 2017-12-14 (data)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 260963 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089073.14	615395.50	39	R	6088563.29	615550.78
2	R	6089043.58	615467.80	40	R	6088518.37	615450.81
3	R	6088949.28	615450.44	41	R	6088503.06	615452.73
4	R	6088955.89	615431.04	42	R	6088477.01	615321.54
5	R	6088805.44	615341.39	43	R	6088509.82	615315.54
6	R	6088739.68	615541.69	44	R	6088514.31	615260.48
7	R	6088900.17	615594.65	45	R	6088514.68	615257.03
8	R	6088945.37	615461.93	46	R	6088703.56	615229.02
9	R	6089038.94	615479.15	47	R	6088764.34	615219.18
10	R	6089018.05	615530.24	48	R	6088779.76	615215.79
11	R	6088985.15	615589.80	49	R	6088786.60	615219.53
12	R	6088957.50	615631.56	50	R	6089068.60	615392.71
13	R	6089034.56	615682.68				
14	R	6089021.98	615696.85				
15	R	6089018.63	615700.63				
16	R	6089058.01	615726.64				
17	R	6089086.94	615757.45				
18	R	6089067.67	615777.37				
19	R	6088919.55	615746.41				
20	R	6088815.54	615725.44				
21	R	6088820.71	615780.70				
22	R	6088786.19	615776.44				
23	R	6088752.87	615775.38				
24	R	6088754.21	615726.02				
25	R	6088737.62	615728.31				
26	R	6088673.73	615731.29				
27	R	6088654.48	615748.79				
28	R	6088631.44	615784.70				
29	R	6088636.02	615696.53				
30	R	6088607.70	615703.96				
31	R	6088473.59	615918.45				
32	R	6088423.79	615926.57				
33	R	6088389.28	615697.09				
34	R	6088383.54	615696.80				
35	R	6088365.92	615559.45				
36	R	6088429.33	615548.76				
37	R	6088542.75	615552.76				
38	R	6088558.04	615551.29				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6088657 Y=615524
Žiniaraštį sudarė  (parašas)	K. Urbonavičius (vardas ir pavardė) 2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-12-08 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2136
2	3	III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos	9520
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	260963

SERVITUTAS

Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-18 08:12:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2204054**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-01-17**  
 Sventčionių r. sav., Pabradės sen., Liepavo vs.  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Sventčionių r. sav., Pabradės sen., Liepavo vs.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4903-6336**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **8654/0003:64 Prienų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **5.3201 ha**  
 Miško žemės plotas: **5.3201 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **6373 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **6373 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **5770 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **1579 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **1579 Eur**  
 Miško medynų vertė: **1202 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7820 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-6336, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1035-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-6336, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1035-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-18**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-6336, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1035-(14.45.110.)**  
 Plotas: **3.13 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-6336, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1035-(14.45.110.)  
Plotas: 5.3201 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-6336, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1035-(14.45.110.)  
Plotas: 0.776 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-6336, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1035-(14.45.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-6336, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

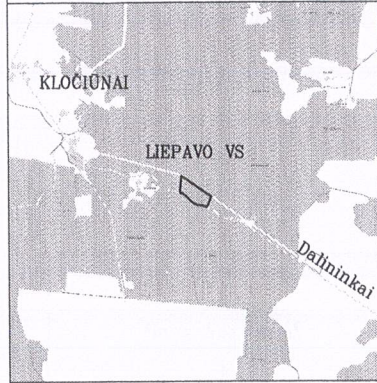
**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

---

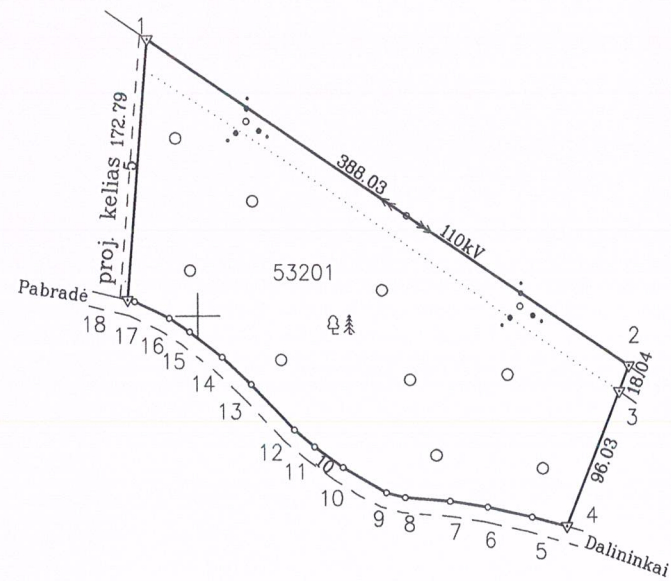
2018-01-18 08:12:17Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorėKRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 53201 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Prienu				blokas			sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.		8	6	5	4	0	0	0	3	0064

Gatvė, namo Nr.	678
Kaimas (miestelis)	Liepavo vs
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	8654/0003:34	
2-3		Valstybinė žemė
3-4	8654/0003:30	
4-18		Vietinis kelias
18-1		Projekt. kelias

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017... m.  
 ... 11... mėn. 15 d. žemės sklypo paženklimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas): *Danuta Kazakevičienė*  
 LIETUVOS RESPUBLIKA *Danuta Kazakevičienė* (parašas) *2017-12-13* (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Švenčionių skyriaus  
 Patikrino: *Artūras Korolkovas*  
 SUDERINTA: *Artūras Korolkovas* (Parašas) *2017-12-18* (Data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Švenčionių skyriaus vedėja  
*Marija Levarauskienė* (Parašas) *2017-12-18* (Data)

**Geokada**  
 LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	388.03
2-3	18.04
3-4	96.03
4-5	24.07
5-6	30.51
6-7	25.58
7-8	29.90
8-9	13.06
9-10	33.53
10-11	23.45
11-12	17.64
12-13	41.86
13-14	26.43
14-15	27.57
15-16	16.61
16-17	25.71
17-18	4.94
18-1	172.79

Vyresnysis kadastrinis specialistas  
*Sigitas Balsys*

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRU CENTRO VILNIAUS FILIALAS**

*[Signature]*  
 Pareigos: *[Signature]* Parašas: *[Signature]* v., pavardė: *[Signature]*

616000  
 6088500



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 53201 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3

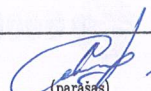
KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089183.19	615966.55				
2	R	6088966.05	616288.14				
3	R	6088949.18	616281.75				
4	R	6088859.73	616246.81				
5	R	6088865.86	616223.53				
6	R	6088872.63	616193.78				
7	R	6088876.58	616168.51				
8	R	6088879.06	616138.71				
9	R	6088882.42	616126.09				
10	R	6088899.30	616097.12				
11	R	6088913.05	616078.12				
12	R	6088924.34	616064.56				
13	R	6088954.60	616035.63				
14	R	6088972.64	616016.31				
15	R	6088989.51	615994.51				
16	R	6088998.64	615980.64				
17	R	6089009.79	615957.47				
18	R	6089010.96	615952.67				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6089000 Y=616102

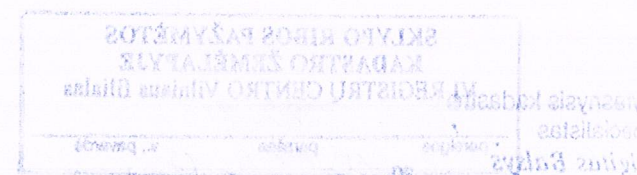
Žiniaraštį sudarė		K. Urbonavičius	2M-M-1427	2017-12-08
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	7760
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	53201
3	38	XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai	31300

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-17 13:31:26

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2203957**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2018-01-17**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Nerodiškių vs.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Nerodiškių vs.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4903-2795**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **8654/0003:62 Prienų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **3.1838 ha**  
Miško žemės plotas: **3.1838 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **11258 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **11258 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **10579 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **2628 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **2628 Eur**  
Miško medynų vertė: **2204 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **11900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-2795, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1040-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-2795, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1040-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-2795, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1040-(14.45.110.)**  
Plotas: **3.1838 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-2795, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427

2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-2795, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1040-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

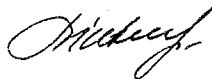
**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

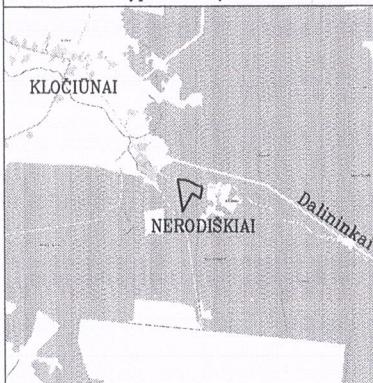
2018-01-17 13:31:26

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



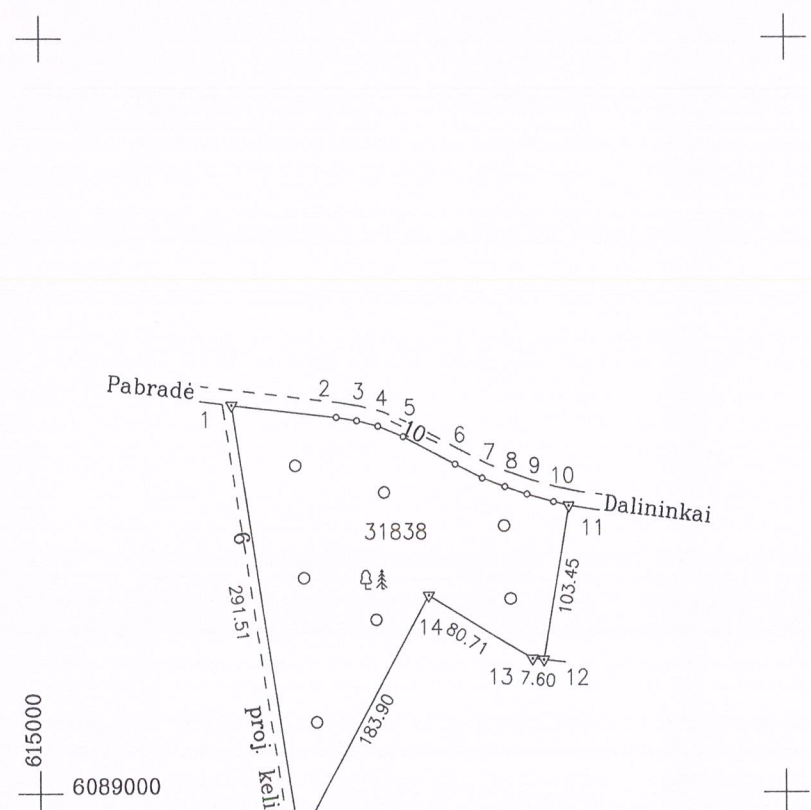
KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 31838 m<sup>2</sup>



615000  
6089000

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	70.55
2-3	14.01
3-4	14.57
4-5	18.28
5-6	39.29
6-7	20.41
7-8	16.10
8-9	15.26
9-10	18.37
10-11	10.51
11-12	103.45
12-13	7.60
13-14	80.71
14-15	183.90
15-1	291.51

Vyresnysis kadastro specialistas  
**Sigitas Balsys**

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas**

pareiḡos: \_\_\_\_\_ parašas: \_\_\_\_\_ v. pavardė: \_\_\_\_\_

Kadastras:	vietovė	Prienų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.:		8 6 5 4 0 0 0 3	0 0 6 2	

Gatvė, namo Nr.	675
Kaimas (miestelis)	Nerodiškių vs
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-11		Vietinis kelias
11-12	8654/0003:29	
12-15	8654/0003:41	
15-1		Projekt. kelias

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017... m.  
... 11... mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
LIETUVOS RESPUBLIKA ... Danuta Kazakevičienė  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių v. specialiosios skyriaus  
Patikrino: ... Arūnas Korolkovas ...  
SUDERINTA: ...  
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

**Geokada** Nr. 2  
LICENCIJOS NR.G-675(666)  
2017-12-18

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 31838 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3

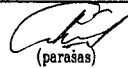
KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089256.84	615128.98				
2	R	6089248.81	615199.07				
3	R	6089246.59	615212.90				
4	R	6089242.98	615227.02				
5	R	6089235.88	615243.86				
6	R	6089217.67	615278.68				
7	R	6089208.40	615296.86				
8	R	6089202.66	615311.90				
9	R	6089197.57	615326.29				
10	R	6089192.56	615343.96				
11	R	6089190.00	615354.15				
12	R	6089087.94	615337.22				
13	R	6089088.67	615329.66				
14	R	6089130.63	615260.71				
15	R	6088968.74	615173.46				

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	31838

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6089175 Y=615232
Žiniaraštį sudarė  (parašas)	K. Urbonavičius (vardas ir pavardė) 2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-12-08 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-01-17 13:28:56

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2203692**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-01-17**  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Dalininkų k.  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Dalininkų k.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4902-7841**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **8654/0003:60 Prienų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **40.1466 ha**  
 Miško žemės plotas: **40.1466 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **41368 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **41368 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **34733 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **11383 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **11383 Eur**  
 Miško medynų vertė: **7236 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **49400 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4902-7841, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1037-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4902-7841, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1037-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4902-7841, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1037-(14.45.110.)**  
 Plotas: **40.1466 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

9.2.

**III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4902-7841, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1037-(14.45.110.)

Plotas: 3.11 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4902-7841, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1037-(14.45.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4902-7841, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-01-17 13:28:56

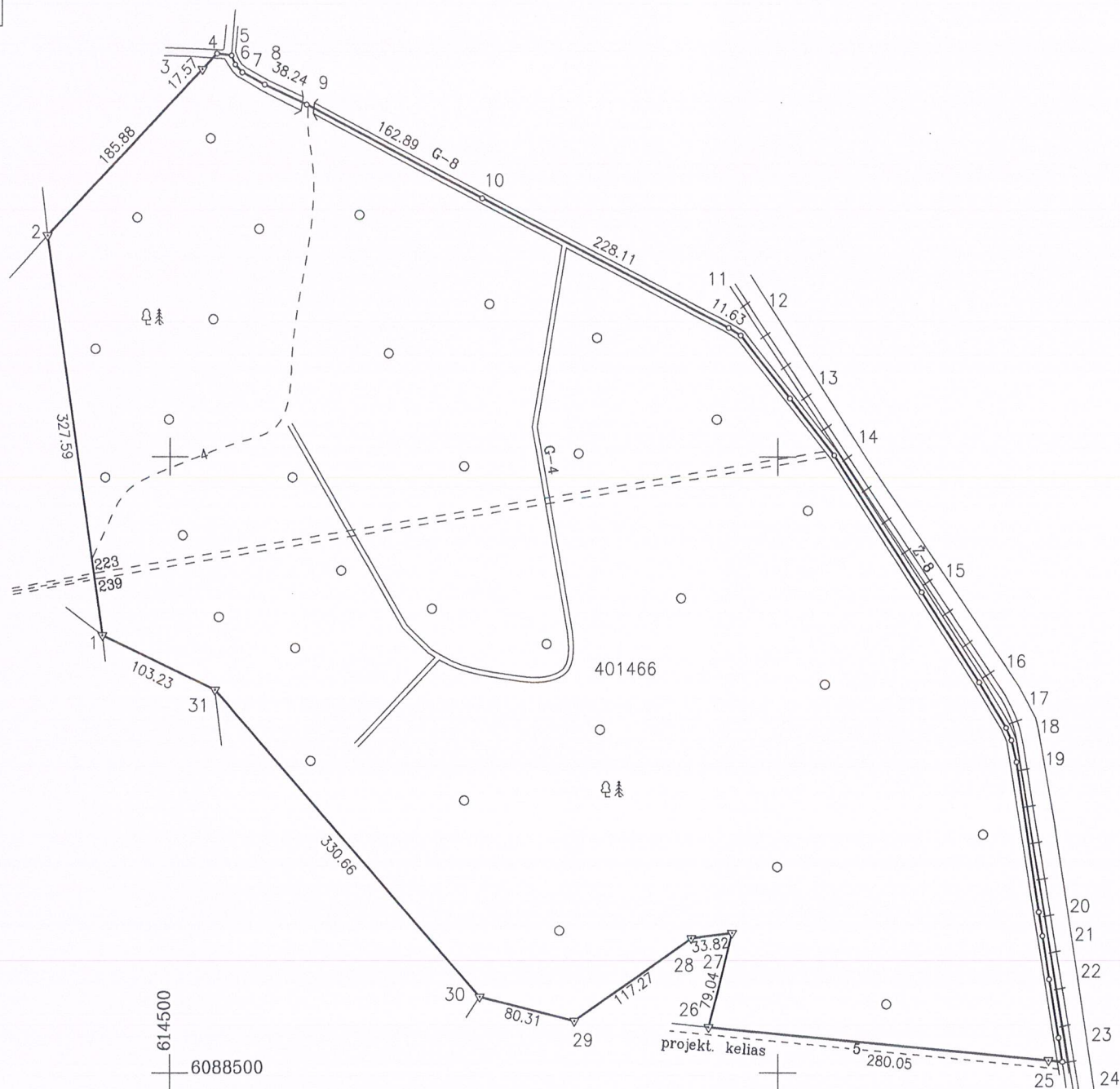
Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorėKRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 401466 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	327.59
2-3	185.88
3-4	17.58
4-5	11.97
5-6	7.93
6-7	8.65
7-8	20.95
8-9	38.24
9-10	162.89
10-11	228.11
11-12	11.63
12-13	65.27
13-14	58.91
14-15	132.35
15-16	87.10
16-17	42.93
17-18	10.94
18-19	18.24
19-20	123.03
20-21	19.59
21-22	35.68
22-23	47.99
23-24	19.77
24-25	11.43
25-26	280.05
26-27	79.04
27-28	33.82
28-29	117.27
29-30	80.31
30-31	330.66
31-1	103.23

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALE**

Vyresnysis kadastro specialistas  
 pareigos: *[Signature]*  
 Sigūtas Balsys 2018.01.17

Kadastras:	vietovė	Prienų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		8 6 5 4 0 0 0 3	0 0 6 0	

Gatvė, namo Nr.	673
Kaimas (miestelis)	Dalininkų
Seniūnija	Magūnų
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2		Valstybinė žemė(proj.skl.669)
2-5		Valstybinė žemė
5-24	8654/0003:2	
24-26		Projekt. kelias
26-30	8654/0003:42	
30-31		Valstybinė žemė
31-1	8654/0003:32	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 . . m. . . 11 . . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas): *[Signature]* 2017-12-13  
 LIETUVOS RESPUBLIKA *[Signature]* Danuta Kazakevičiūtė  
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Švenčionių vyr. specialistų skyrius  
 Patikrino: *[Signature]* Artūras Korolkovas  
 SUDERINTA: *[Signature]* Marija Levarauskienė  
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)



LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08

Uždaroji akcinė bendrovė „Geokada“ Nr. 1 VILNIUS A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

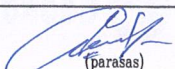
Sklypo plotas 401466 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6088855.05	614444.01				
2	R	6089179.47	614398.56				
3	R	6089314.19	614526.63				
4	R	6089326.92	614538.75				
5	R	6089325.49	614550.63				
6	R	6089318.21	614553.77				
7	R	6089311.77	614559.54				
8	R	6089301.91	614578.03				
9	R	6089285.76	614612.69				
10	R	6089209.93	614756.85				
11	R	6089104.79	614959.28				
12	R	6089098.72	614969.20				
13	R	6089047.62	615009.80				
14	R	6089001.39	615046.31				
15	R	6088890.21	615118.11				
16	R	6088816.99	615165.29				
17	R	6088780.15	615187.33				
18	R	6088770.12	615191.69				
19	R	6088752.39	615195.99				
20	R	6088630.70	615214.11				
21	R	6088611.34	615217.10				
22	R	6088576.08	615222.56				
23	R	6088528.71	615230.22				
24	R	6088509.18	615233.29				
25	R	6088510.27	615221.91				
26	R	6088536.87	614943.13				
27	R	6088613.55	614962.30				
28	R	6088609.09	614928.78				
29	R	6088542.06	614832.55				
30	R	6088561.64	614754.66				
31	R	6088810.80	614537.28				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

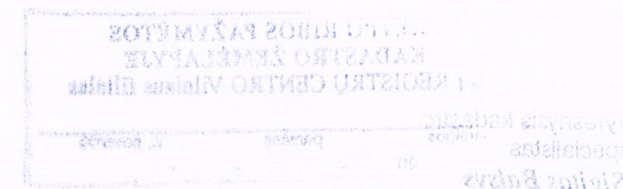
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6088894 Y=614798
Žiniaraštį sudarė  (parašas)	K. Urbonavičius (vardas ir pavardė) 2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-12-08 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	3	III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos	31100
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	401466

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-17 13:30:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2203953**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2018-01-17**  
Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Nerodiškių vs.  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Nerodiškių vs.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4903-1365**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **8654/0003:61 Prienų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **4.1416 ha**  
Miško žemės plotas: **4.1416 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6130 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **6130 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **5294 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **1625 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **1625 Eur**  
Miško medynų vertė: **1103 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **6980 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-1365, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1038-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-1365, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1038-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-1365, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1038-(14.45.110.)**  
Plotas: **4.1416 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

9.2.

**III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-1365, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1038-(14.45.110.)

Plotas: 0.535 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17

9.3.

**II. Kelių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-1365, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1038-(14.45.110.)

Plotas: 0.209 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-1365, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1038-(14.45.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-1365, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-01-17 13:30:11

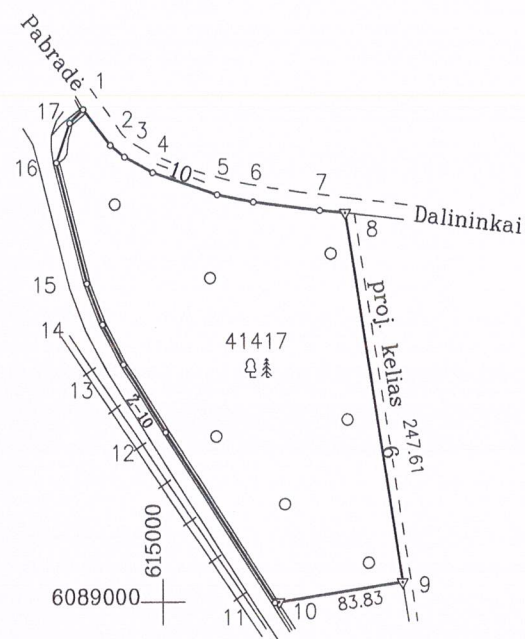
Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorėKRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 41416 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
1-2	29.83
2-3	12.50
3-4	21.60
4-5	45.63
5-6	24.75
6-7	44.96
7-8	17.11
8-9	247.61
9-10	83.83
10-11	2.98
11-12	134.42
12-13	53.08
13-14	30.11
14-15	29.22
15-16	82.54
16-17	27.83
17-1	12.87

Vyresnysis kadastro specialistas  
**Sigitas Balsys**

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**  
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas  
Pareigės: *[Signature]* Parašas: *[Signature]* V. pavardė: *[Signature]*  
2018.01

Kadastras:	vietovė	Prienu	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		8 6 5 4	0 0 0 3	0 0 6 1

Gatvė, namo Nr.	674
Kaimas (miestelis)	Nerodiskių vs
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-8		Vietinis kelias
8-9		Proj. kelias
9-11	8654/3:49	
11-1	8654/3:2	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017. . m. . . 11 . . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas): *[Signature]* 2017-12-14  
LIETUVOS RESPUBLIKA *[Signature]* Danuta Kazakevičiūtė (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių vyr. specialistas *[Signature]* 2017-12-18

Patikrino: *[Signature]* Artūras Korolkovas  
SUDERINTA: *[Signature]* (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas, pavardė) (Data)

Švenčionių skyrius  
Mąnija Levarauskienė  
2017-12-18

**Geokada**  
LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 41416 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3


KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089326.48	614947.03				
2	R	6089302.69	614965.03				
3	R	6089294.87	614974.78				
4	R	6089284.49	614993.72				
5	R	6089269.76	615036.91				
6	R	6089264.85	615061.17				
7	R	6089259.09	615105.76				
8	R	6089257.57	615122.80				
9	R	6089012.87	615160.69				
10	R	6088999.84	615077.88				
11	R	6088999.38	615074.94				
12	R	6089112.37	615002.12				
13	R	6089157.26	614973.80				
14	R	6089183.87	614959.70				
15	R	6089211.14	614949.20				
16	R	6089291.13	614928.84				
17	R	6089317.46	614937.85				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6089156 Y=615062

Žiniaraštį sudarė		K. Urbonavičius	2M-M-1427	2017-12-08
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2090
2	3	III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos	5350
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	41416

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-17 09:45:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2203631**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-01-16**  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Magūnų k.  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojantieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Magūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4902-2322**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **8654/0003:59 Prienuų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **13.9837 ha**  
 Miško žemės plotas: **13.9837 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **43458 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **43458 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **41827 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **9733 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **9733 Eur**  
 Miško medynų vertė: **8714 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **45300 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4902-2322, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1039-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4902-2322, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1039-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4902-2322, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1039-(14.45.110.)**  
 Plotas: **13.9837 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4902-2322, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427

2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4902-2322, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1039-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

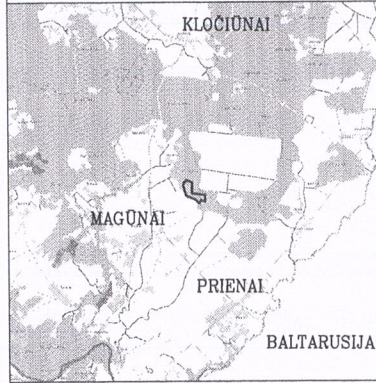
2018-01-17 09:45

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė

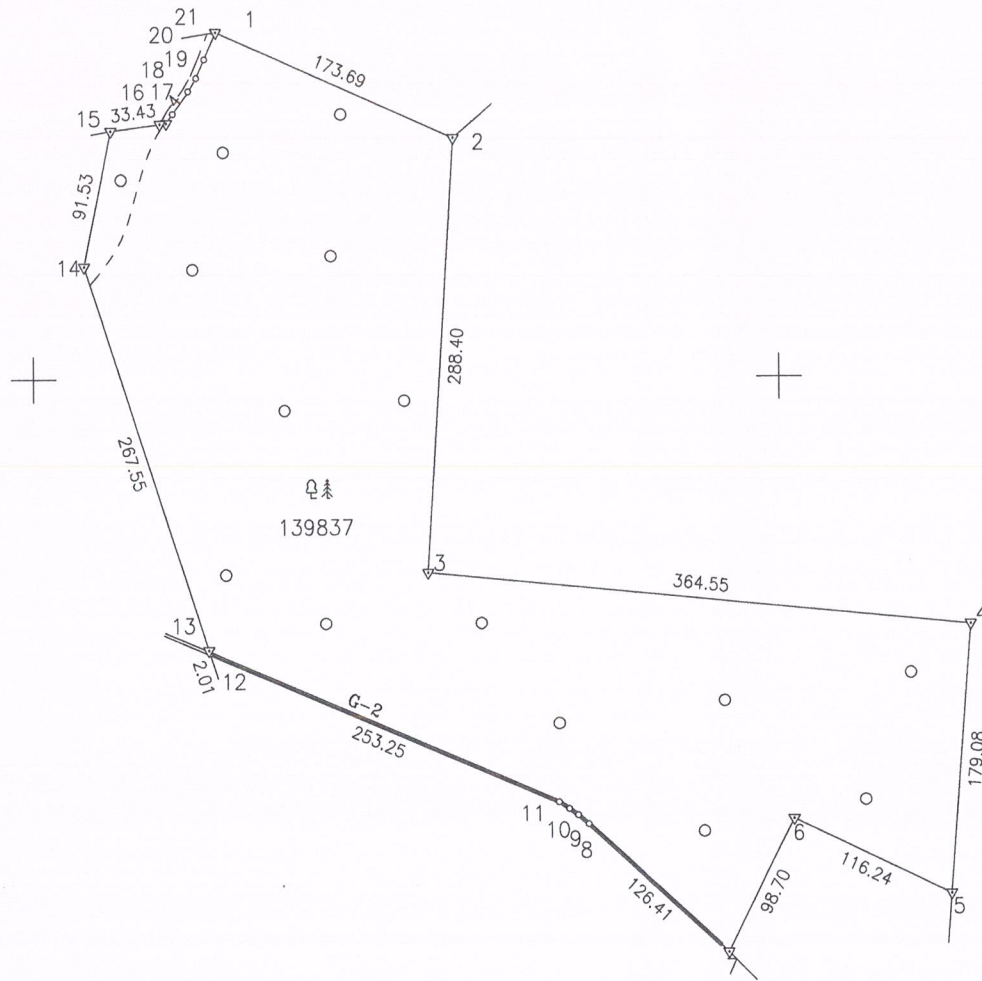


KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Sklypo plotas 139837 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Prienu	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		8 6 5 4 0 0 0 3	0059	

Gatvė, namo Nr.	684
Kaimas (miestelis)	Magūnų
Seniūnija	Magūnų
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	8654/0003:7	
2-5	8654/0003:2	
5-7	8654/0003:33	
7-12		Valstybinė žemė
12-15	8654/0003:46	
15-16	8654/0003:8	
16-1		Vietinis kelias

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 11 mėn. 15 d. žemės sklypo paženklavimo parodomajame akte, ir nustatyto ploto sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
LIETUVOS RESPUBLIKA  
(vardas, pavardė) Vyriausioji miškininkė Danuta Kozakevičienė (parašas) (data) 2017-12-13

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių vyr. specialiosios skyriaus  
Patikrino: Artūras Korolkovas  
SUDERINTA: (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data) 2017-12-19  
Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyriaus vedėja Marija Levarauskienė

**Geokada** 2017-12-20  
LICENCIJOS NR.G-675(666)  
Pareigos: Matininkas  
Parašas: [Signature]  
Vardas, pavardė: Kazimieras Urbonavičius  
Data: 2017-12-08  
LIETUVOS RESPUBLIKA  
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada"  
Nr. 1  
VILNIUS  
A.V.

Linijų anotacijų lentelė	Gretimybė	Atstumas
2-2	173.69	
2-3	288.40	
3-4	364.55	
4-5	179.08	
5-6	116.24	
6-7	98.70	
7-8	126.41	
8-9	9.20	
9-10	7.24	
10-11	8.02	
11-12	253.25	
12-13	2.01	
13-14	267.55	
14-15	91.53	
15-16	33.43	
16-17	4.38	
17-18	7.46	
18-19	17.51	
19-20	11.06	
20-21	13.47	
21-22	19.56	

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**  
Vyresnysis kadastrinis specialistas **Sigitas Balsys**  
pareigos (parašas) (vardas ir pavardė) (data) 2017-12-19

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 139837 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3

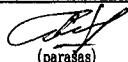
KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6086729.29	614123.81				
2	R	6086658.90	614282.60				
3	R	6086371.09	614264.09				
4	R	6086335.50	614626.90				
5	R	6086156.97	614612.92				
6	R	6086207.11	614508.05				
7	R	6086119.00	614463.57				
8	R	6086204.06	614370.06				
9	R	6086210.08	614363.10				
10	R	6086214.33	614357.24				
11	R	6086218.72	614350.53				
12	R	6086318.12	614117.60				
13	R	6086320.03	614116.99				
14	R	6086574.59	614034.64				
15	R	6086664.28	614052.92				
16	R	6086668.66	614086.06				
17	R	6086669.23	614090.40				
18	R	6086675.41	614094.58				
19	R	6086689.49	614104.99				
20	R	6086699.03	614110.59				
21	R	6086711.37	614115.98				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6086422 Y=614200

Ziniaraštį sudarė		K. Urbonavičius	2M-M-1427	2017-12-08
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	139837

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-17 15:13:01

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2203711**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-01-17**  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Dalininkų k.  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Dalininkų k.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4903-7581**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8654/0003:65 Prienų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **2.5048 ha**  
 Miško žemės plotas: **2.5048 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **1173 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **1173 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **638 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **467 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **467 Eur**  
 Miško medynų vertė: **133 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1680 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-7581, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1036-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-7581, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1036-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4903-7581, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1036-(14.45.110.)**  
 Plotas: **2.5048 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-17**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-7581, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-1036-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4903-7581, aprašytas p. 2.1.

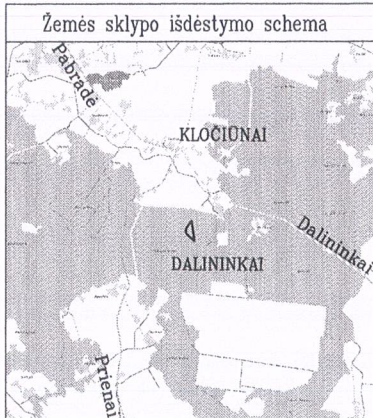
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-01-17 15:13:01

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorėKRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

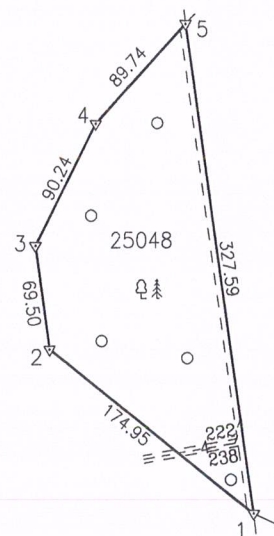


# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 25048 m<sup>2</sup>



614000  
6089000



Kadastras:	vietovė	Prienu	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		8 6 5 4	0 0 0 3	0 0 6 5

Gatvė, namo Nr.	669
Kaimas (miestelis)	Dalininkų
Seniūnija	Magūnų
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-5	8634/0003:38	
5-1		Valstybinė žemė (proj. skl. 673)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2017 . . m.  
 . . 11 . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas): *Danuta Kazakevičiūtė*  
 LIETUVOS RESPUBLIKA *Danuta Kazakevičiūtė*  
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Švenčionių skyrius 2017-12-18

Patikrino: *Artūras Korolkovas*  
 SUDERINTA: (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas, pavardė) (Data)  
 Švenčionių skyrius (Vardas, pavardė) (Data)  
*Marija Levarauskienė*



**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**  
 Vyresnysis kadastrinis specialistas  
*Sigitas Balsys*

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 25048 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6088855.05	614444.01				
2	R	6088963.70	614306.89				
3	R	6089032.58	614297.61				
4	R	6089113.33	614337.90				
5	R	6089179.47	614398.56				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

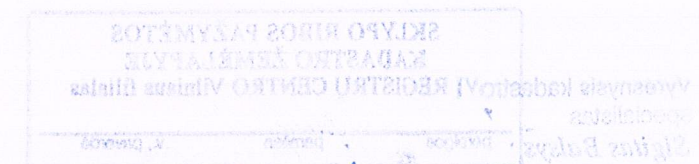
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6089010 Y=614379
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i> K. Urbonavičius	2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2017-12-08 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	25048

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-06 15:15:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2216556**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-03-05**  
**Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Kūniškės vs.**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Kūniškės vs.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4951-3966**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **8654/0002:169 Prienų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **14.3746 ha**  
 Miško žemės plotas: **14.3746 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **30344 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **30344 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **28896 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **6925 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **6925 Eur**  
 Miško medynų vertė: **6020 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **34400 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-3966, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-156-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-3966, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-156-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-3966, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-156-(14.45.110.)**  
 Plotas: **14.3746 ha**

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.2.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-3966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-156-(14.45.110.)

Plotas: 14.3746 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.3.

**II. Kelių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-3966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-156-(14.45.110.)

Plotas: 0.329 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-3966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-156-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-3966, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427

2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

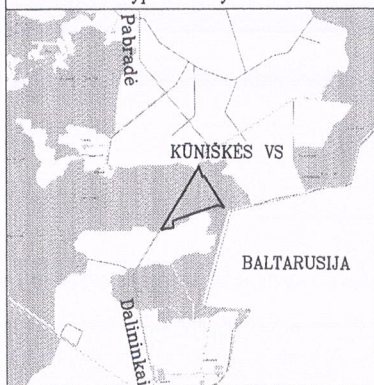
2018-03-06 15:15:08

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



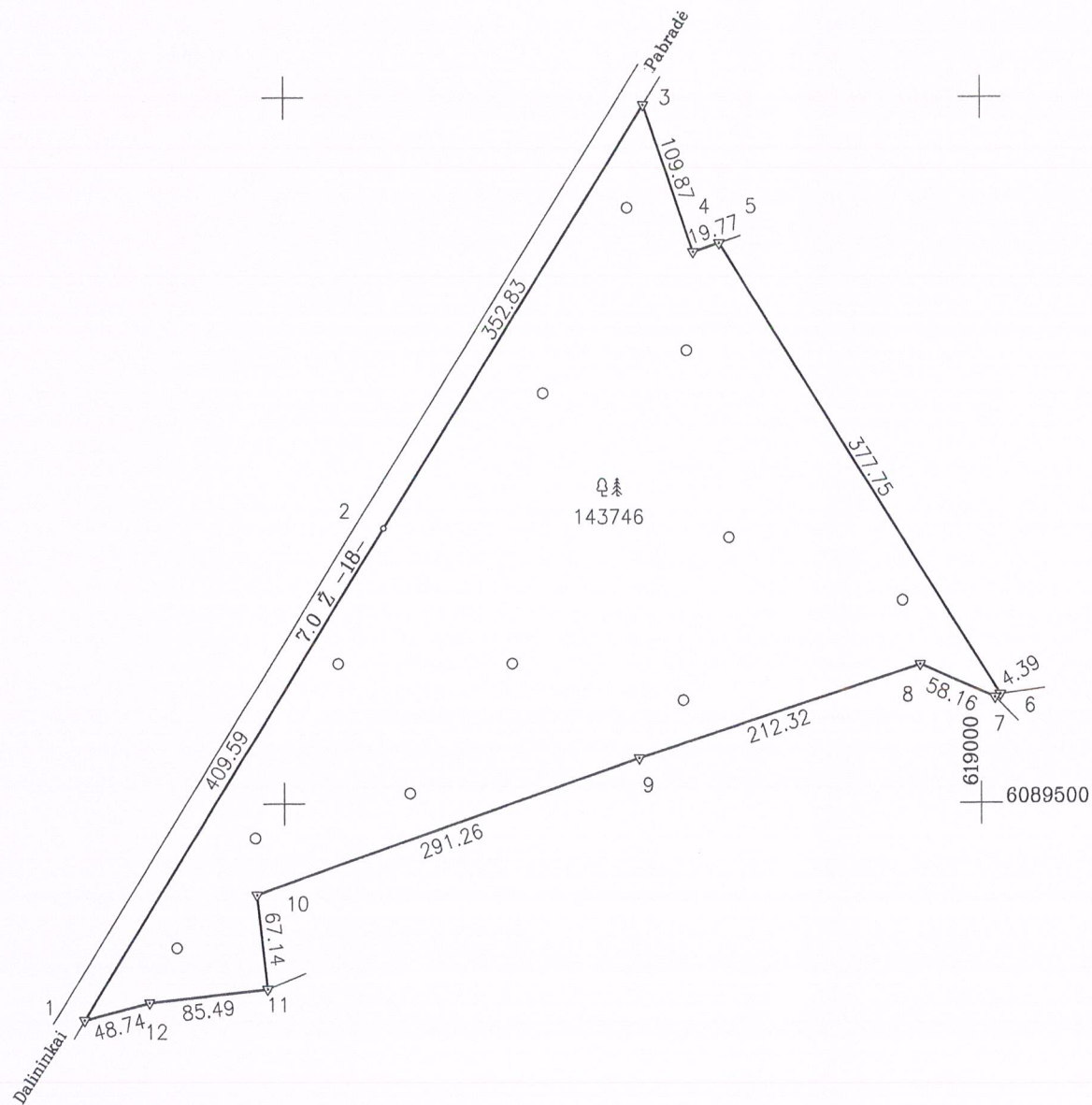
KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 143746 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Prienuj	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 6 5 4 0 0 0 2	0 1 6 9	

Gatvė, namo Nr.	672
Kaimas (miestelis)	Kūniškės vs
Seniūnija	Magūnų
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Vietinis kelias
3-5	8654/0002:340	
5-6	8654/0002:269	
6-7		Valstybinė žemė
7-11	8654/0002:107	
11-1	8654/0002:136	

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 . . m. . . 11 . . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas): **Danuta Kazakevičienė** (parašas) (data) 2017-12-13  
 LIETUVOS RESPUBLIKA (vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyrius  
 Patikrino: **Artūras Koroikovas** (Parašas) (data) 2018-02-08  
 SUDERINTA: **Marija Levarauskienė** (Parašas) (data) 2018-02-08



LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08

Vyresnysis kadastrinis specialistas  
**Sigitas Balsys**

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**

pareigos: *[Signature]* parašas: *[Signature]* v. pavardė: *[Signature]*

VSAT prie LR VRM Turtu valdymo valdybos Infrastruktūros plėtros ir paslaugų skyriaus vyriausiasis specialistas  
**Audrius Kalesnikas**  
 2018-01-10



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

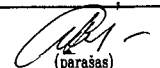
Sklypo plotas 143746 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 2

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089347.55	618355.57				
2	R	6089695.23	618572.10				
3	R	6089994.72	618758.64				
4	R	6089890.66	618793.89				
5	R	6089896.89	618812.65				
6	R	6089577.14	619013.79				
7	R	6089574.96	619009.98				
8	R	6089598.32	618956.72				
9	R	6089532.02	618755.02				
10	R	6089435.65	618480.17				
11	R	6089368.94	618487.77				
12	R	6089359.64	618402.79				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6089687 Y=618737
Žiniaraštį sudarė  (parašas)	K. Urbonavičius (vardas ir pavardė) 2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-12-08 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	3290
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	143746
3	54	LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	143746

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-12 12:59:44

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2216919**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2018-03-08**  
 Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Liepavo vs.  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
 Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Liepavo vs.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4955-8350**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **8654/0003:66 Prienų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **1.3800 ha**  
 Miško žemės plotas: **1.3800 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **6533 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **6533 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **6317 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **1451 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **1451 Eur**  
 Miško medynų vertė: **1316 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **6910 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4955-8350, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-201-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-12**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4955-8350, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-201-(14.45.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-12**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4955-8350, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-201-(14.45.110.)**  
 Plotas: **1.38 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-12**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4955-8350, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-02-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-201-(14.45.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2018-03-12**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4955-8350, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2018-03-12**

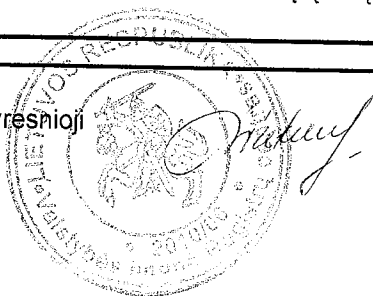
**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-03-12 12:59

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 13800 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3


KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6088921.28	615963.03				
2	R	6088871.79	616025.56				
3	R	6088821.08	616089.96				
4	R	6088716.00	616064.27				
5	R	6088748.37	616056.30				
6	R	6088735.84	615995.60				
7	R	6088734.03	615986.85				
8	R	6088800.02	615978.46				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6088811 Y=616025

Žiniaraštį sudarė	 K. Urbonavičius	2M-M-1427	2017-12-08
	(parašas) (vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	13800

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-28 10:53:35

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2221622**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2018-03-26**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Liepavo vs.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Liepavo vs.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4974-6170**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **8654/0003:67 Prienų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **6.7900 ha**  
Miško žemės plotas: **6.7900 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **10941 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **10941 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **9941 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **2696 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **2696 Eur**  
Miško medynų vertė: **2071 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **12491 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-29**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4974-6170, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-294-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-28**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4974-6170, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-294-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-28**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4974-6170, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-294-(14.45.110.)**  
Plotas: **6.79 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-27**

9.2.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4974-6170, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-294-(14.45.110.)

Plotas: 1.235 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-27

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4974-6170, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-294-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4974-6170, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-03-27

**11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra****12. Kita informacija: [rašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

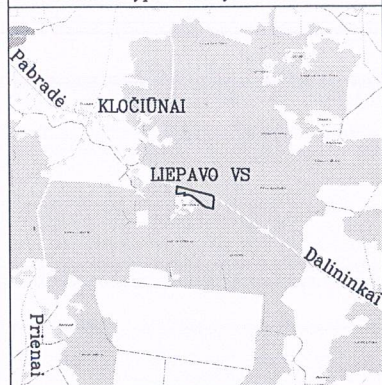
2018-03-28 10:53:35

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



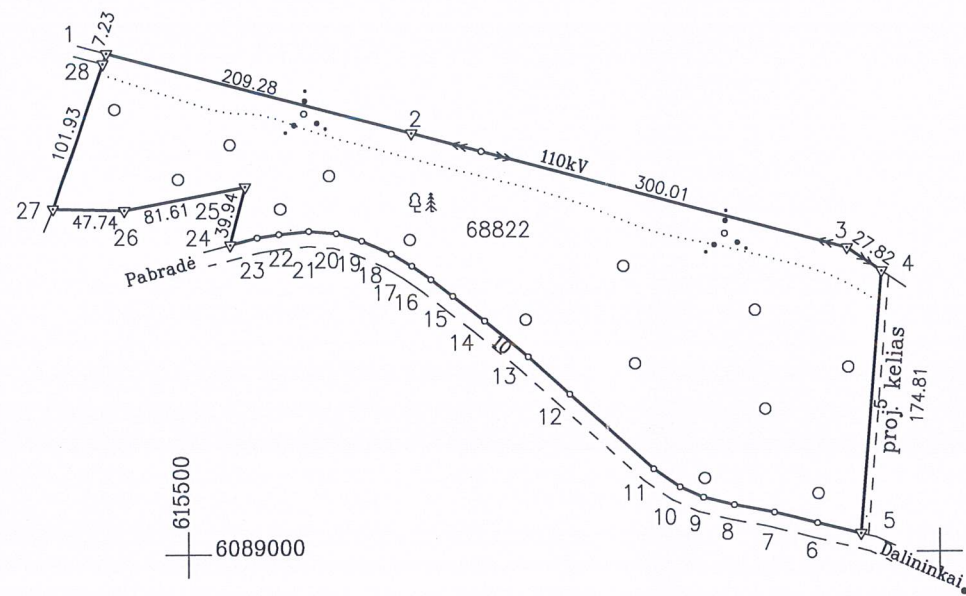
KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 67900 m<sup>2</sup>



615500  
6089000

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	209.28
2-3	300.01
3-4	27.82
4-5	174.81
5-6	29.96
6-7	29.35
7-8	27.33
8-9	20.73
9-10	17.26
10-11	21.49
11-12	75.14
12-13	37.49
13-14	37.25
14-15	26.60
15-16	18.28
16-17	15.54
17-18	15.83
18-19	21.44
19-20	17.69
20-21	18.25
21-22	19.91
22-23	14.50
23-24	18.56
24-25	39.94
25-26	81.61
26-27	47.74
27-28	101.93
28-1	7.23

Vyresnysis kadastro specialistas  
**Sigitas Balsys**

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas**

pareigos: *[Signature]* parašas: *[Signature]* v. pavardė: *[Signature]*

Kadastras:	vietovė	Prienų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 6 5 4	0 0 0 3	0 0 6 7

Gatvė, namo Nr.	677
Kaimas (miestelis)	Liepavo vs
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

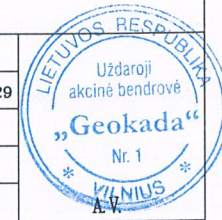
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	8654/0003:34	
4-5		Projekt. kelias
5-24		Vietinis kelias
24-27		Valstybinė žemė
27-28	8654/0003:57	
28-1		Valstybinė žemė

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2017 ... m. ... 11 ... mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas): **Vyriausioji miškininkė Danuta Kazakevičienė**  
 LIETUVOS RESPUBLIKA  
 (vardas, pavardė) *[Signature]* (parašas) *[Date]* (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių ... skyrius  
 Patikrino: **Artūras Korolkovas**  
 SUDERINTA: *[Signature]* (Pareigų pavadinimas) (Parašas) *[Signature]* (Vardas ir pavardė) (Data)

**Geokada**  
 LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-29



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 67900 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 

8	6	5	4	0	0	0	3		
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--


## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089333.38	615446.70				
2	R	6089279.38	615648.89				
3	R	6089201.97	615938.74				
4	R	6089186.40	615961.80				
5	R	6089012.16	615947.75				
6	R	6089019.23	615918.64				
7	R	6089026.48	615890.20				
8	R	6089031.54	615863.34				
9	R	6089036.64	615843.25				
10	R	6089043.62	615827.46				
11	R	6089055.65	615809.65				
12	R	6089105.45	615753.38				
13	R	6089130.43	615725.42				
14	R	6089154.36	615696.87				
15	R	6089170.91	615676.04				
16	R	6089181.97	615661.49				
17	R	6089191.05	615648.88				
18	R	6089199.14	615635.27				
19	R	6089207.95	615615.72				
20	R	6089213.04	615598.78				
21	R	6089214.52	615580.59				
22	R	6089212.63	615560.77				
23	R	6089210.41	615546.44				
24	R	6089205.66	615528.50				
25	R	6089244.33	615538.50				
26	R	6089229.03	615458.34				
27	R	6089230.36	615410.62				
28	R	6089326.56	615444.31				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6089202 Y=615735

Žiniaraštį sudarė		K. Urbonavičius	2M-M-1427	2017-12-29
	<small>(parašas)</small>	<small>(vardas ir pavardė)</small>	<small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small>	<small>(data)</small>

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	12350
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	67900

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-28 11:19:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221970  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-03-26  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Andriukėnų k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Andriukėnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4975-1104  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 8654/0003:68 Prienų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 29.4792 ha  
 Miško žemės plotas: 29.4792 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 76720 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 76720 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 72245 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 17848 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 17848 Eur  
 Miško medynų vertė: 15051 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 83200 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-08  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-1104, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-291-(14.45.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-1104, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-291-(14.45.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-1104, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 45SK-291-(14.45.110.)  
 Plotas: 29.4792 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-27

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-1104, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-291-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4975-1104, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-03-27

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-03-28 11:19:32

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



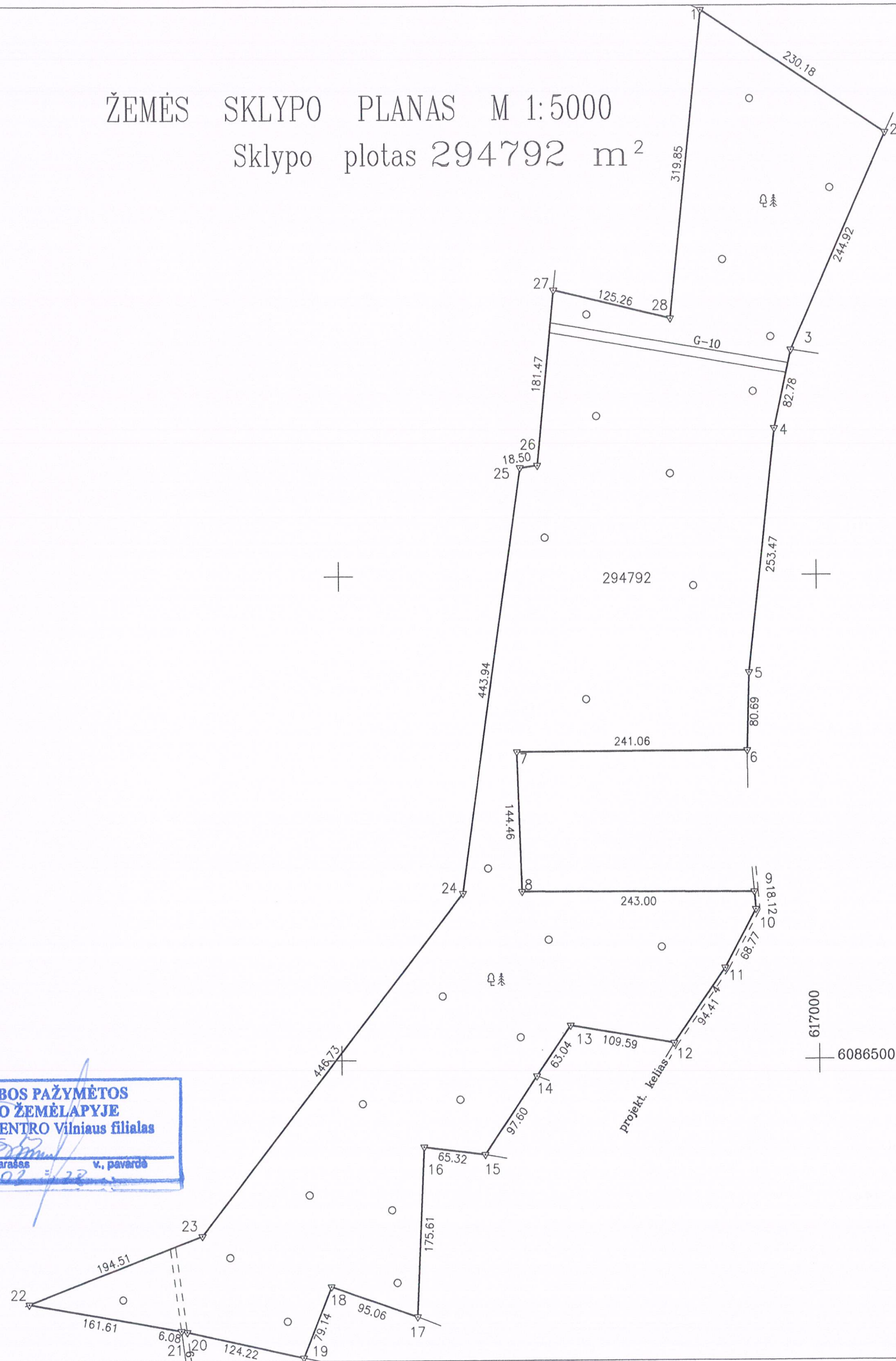
KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 294792 m<sup>2</sup>



Vyresnysis kadastrų specialistas  
pareigos  
**Sigitas Balsys**

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**  
pareigos  
parašas  
v. pavardė  
**Sigitas Balsys**

Kadastras:	vietovė	Prienu	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr:		8 6 5 4 0 0 0 3	0 0 6 8	

Gatvė, namo Nr.	682
Kaimas (miestelis)	Andriukėnų
Seniūnija	Magūnų
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2		Valstybinė žemė
2-3	8654/0002:350	
3-6		Valstybinė žemė
6-9	8654/0003:14	
9-12		Projekt. kelias
12-14	8654/0003:39	
14-15	8654/0003:23	
15-17	8654/0003:15	
17-19	8654/0003:16	
19-20	8654/0003:17	
20-21		Projekt. kelias
21-22	8654/0003:22	
22-27	8654/0003:2	
27-1	8654/0003:47	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017. . m. . . 11 . . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-pašėdymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
**LIETUVOS RESPUBLIKA** . . . Danuta Kazakevičienė  
(vardas, pavardė) . . . (parašas) . . . (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių skyrius  
Patikrino: . . . Artūras Korolkovas . . .  
SUDERINTA: . . . Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM . . .  
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas, pavardė) (Data)  
2010-03-07  
Švenčionių skyrius  
Nr. 2

2010-03-08  
**Geokada**  
LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 294792 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinatinių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6087582.89	616882.89				
2	R	6087455.74	617074.77				
3	R	6087232.08	616974.96				
4	R	6087151.18	616957.41				
5	R	6086899.27	616929.36				
6	R	6086818.62	616926.82				
7	R	6086818.11	616685.76				
8	R	6086673.72	616690.28				
9	R	6086672.71	616933.28				
10	R	6086654.65	616934.77				
11	R	6086594.22	616901.94				
12	R	6086516.76	616847.97				
13	R	6086535.27	616739.95				
14	R	6086483.09	616704.58				
15	R	6086402.28	616649.84				
16	R	6086410.25	616585.01				
17	R	6086234.83	616576.95				
18	R	6086266.36	616487.27				
19	R	6086192.81	616458.06				
20	R	6086220.08	616336.87				
21	R	6086221.16	616330.89				
22	R	6086249.62	616171.81				
23	R	6086319.39	616353.38				
24	R	6086671.92	616627.77				
25	R	6087111.34	616690.96				
26	R	6087113.71	616709.31				
27	R	6087294.28	616727.41				
28	R	6087264.82	616849.16				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6087030 Y=616791
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i>	K. Urbonavičius (vardas ir pavardė) 2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-12-08 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

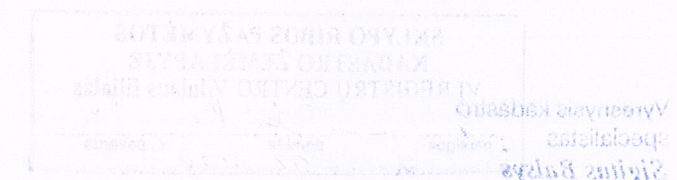
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	294792

SERVITUTAS

Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-06 15:16:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2216552  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-03-05  
Svenčionių r. sav., Pabradės sen., Juozapavo vs.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Svenčionių r. sav., Pabradės sen., Juozapavo vs.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4951-1871  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8654/0002:168 Prienų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 17.8366 ha  
Miško žemės plotas: 17.8366 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 29328 Eur  
Indeksuota miško vertė: 29328 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 26098 Eur  
Žemės sklypo vertė: 7456 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 7456 Eur  
Miško medynų vertė: 5437 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 27900 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-08  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-1871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-154-(14.45.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-1871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-154-(14.45.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir  
apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-1871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-154-(14.45.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.2.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-1871, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-154-(14.45.110.)

Plotas: 17.8366 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-1871, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-154-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-1871, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-03-06 15:16:25

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



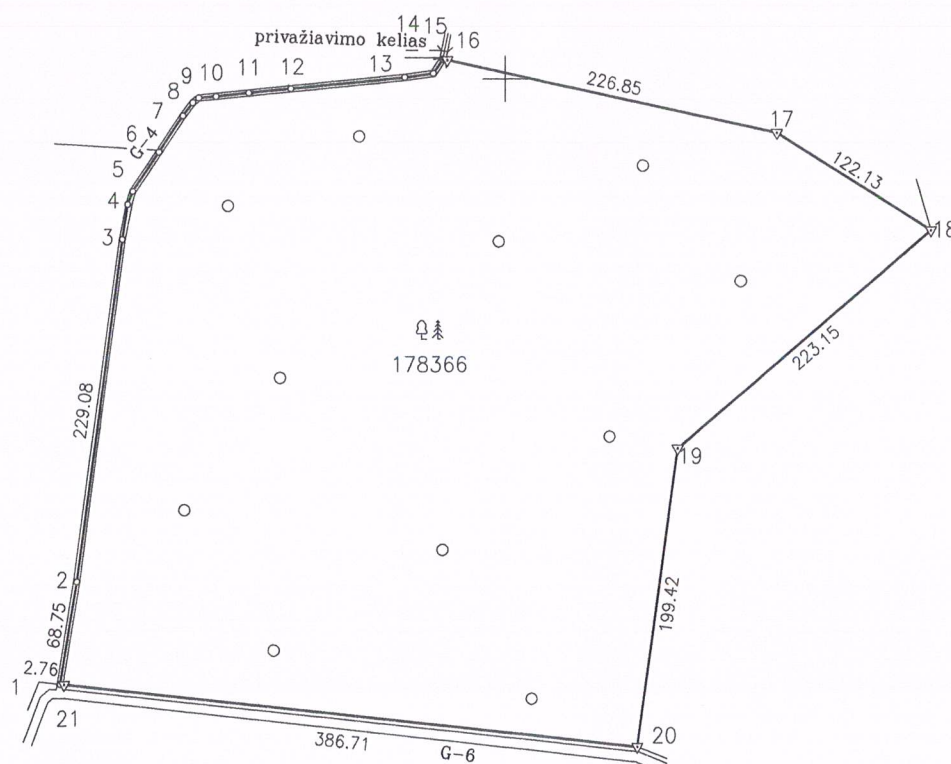
KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 178366 m<sup>2</sup>



620500  
6090500

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	68.75
2-3	229.08
3-4	23.40
4-5	9.26
5-6	31.50
6-7	28.95
7-8	10.96
8-9	5.14
9-10	11.51
10-11	22.01
11-12	28.25
12-13	76.56
13-14	19.20
14-15	11.30
15-16	3.03
16-17	226.85
17-18	122.13
18-19	223.15
19-20	199.42
20-21	386.71
21-1	2.76

Vyresnysis kadastrinis specialistas  
**Sigitas Balsys**

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**  
REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas  
pareigos: *[Signature]* v. pavardė: *[Signature]*  
2018-02-08

VSAT prie LR VRM  
Turto valdymo valdybos  
Infrastruktūros plėtros ir paslaugų skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
**Audelis Kalesnikas**  
2018-01-10

Kadastras:	vietovė	Prienuj	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr:		8 6 5 4 0 0 0 2	0 1 6 8	

Gatvė, namo Nr.	670
Kaimas (miestelis)	Juozapavo vs
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-6		Valstybinė žemė
6-15	8654/0002:81	
15-18		Valstybinė žemė
18-20	8650/0003:329	
20-1	8698/6666:1	LIETUVOS RESPUBLIKA

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais . . . 2017 . . . m.  
. . . 11 . . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
LIETUVOS RESPUBLIKA . . . Danuta Kazakovičiūnė  
(vardas, pavardė) (parašas) (data) 2017-12-13

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių vyr. specialistas  
Patikrino: . . . Artūras Korolkovas . . . 2018-02-08  
SUDERINTA: . . .  
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių skyriaus vedėja  
Gintara Levarauskienė  
**Geokada** 2018-02-08

LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 178366 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 2


KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6090598.99	620702.12				
2	R	6090666.82	620713.30				
3	R	6090893.91	620743.40				
4	R	6090917.03	620747.02				
5	R	6090925.61	620750.50				
6	R	6090951.61	620768.28				
7	R	6090975.69	620784.35				
8	R	6090984.35	620791.06				
9	R	6090987.47	620795.15				
10	R	6090988.44	620806.62				
11	R	6090990.77	620828.51				
12	R	6090993.53	620856.62				
13	R	6091000.83	620932.83				
14	R	6091003.55	620951.84				
15	R	6091013.00	620958.03				
16	R	6091012.36	620960.99				
17	R	6090964.06	621182.64				
18	R	6090899.50	621286.31				
19	R	6090755.07	621116.21				
20	R	6090557.46	621089.37				
21	R	6090598.78	620704.87				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6090829 Y=620958

Žiniaraštį sudarė		K. Urbonavičius	2M-M-1427	2017-12-08
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

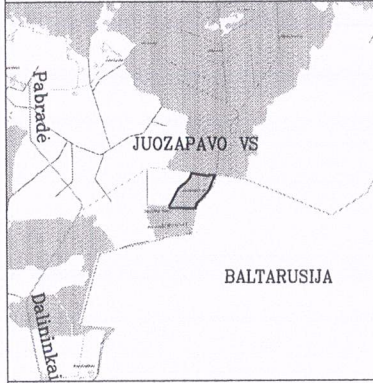
Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	178366
2	54	LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	178366

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

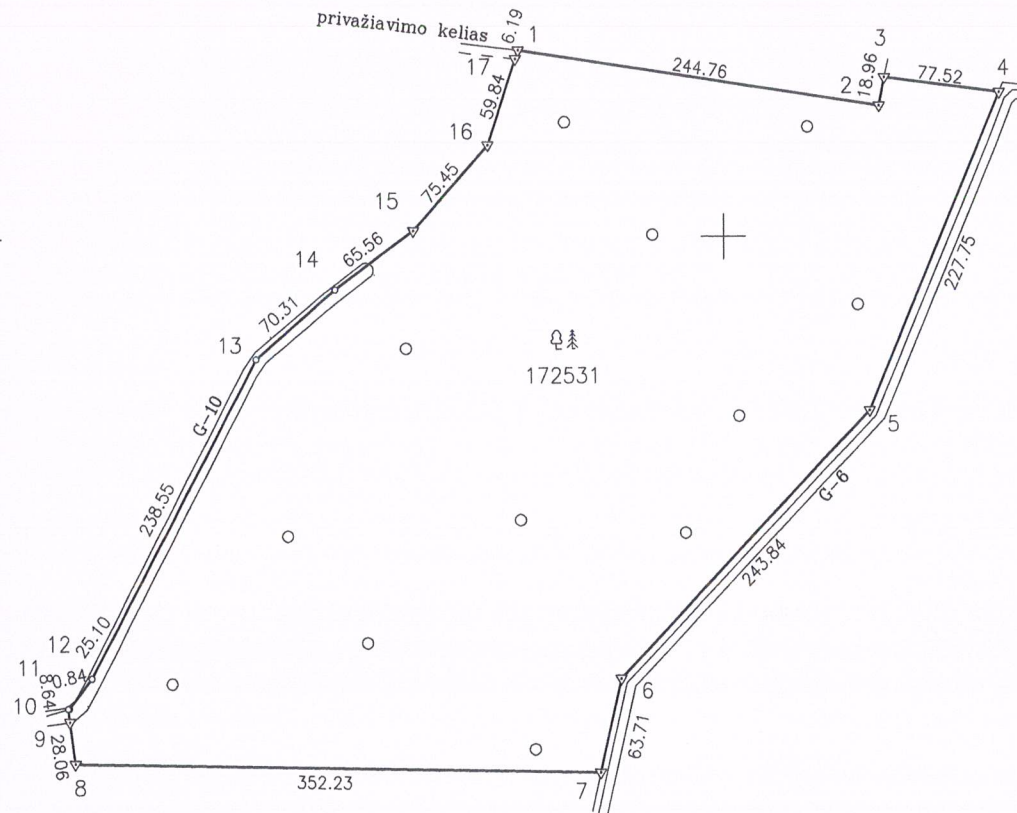
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 172531 m<sup>2</sup>



620000  
6090000

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**  
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas

Vyresnysis kadastrinis specialistas  
**Sigitas Balsys**

pareiḡos: 2018-03-06

VSAT prie LR VRM  
Turto valdymo valdybos  
Infrastruktūros plėtros ir paslaugų skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
**Audius Kalėnikas**  
2018-02-10

Kadastras:	vietovė	Prienų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		8 6 5 4 0 0 0 2	0 1 7 0	

Gatvė, namo Nr.	671
Kaimas (miestelis)	Juozapavo vs
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-3	8654/0002:106	
3-4		Valstybinė žemė
4-7	8698/6666:1	
7-10		Valstybinė žemė
10-17	8654/0002:386	
17-1		Privažiavimo kelias

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. . . . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas): **Danuta Kazakevičienė** (parašas) 2017-12-18 (data)

LIETUVOS RESPUBLIKA (vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių specializacijos skyrius  
Patikrino: **Artūras Korolkovas** (Pareiḡų pavadinimas) (Parašas)  
SUDERINTA: **Marija Levarauskienė** (Vardas ir pavardė) (Parašas) 2018-02-08  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Švenčionių skyriaus vedėja

**Geokada**  
LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareiḡos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08

LIETUVOS RESPUBLIKA  
Uždaroji akcinė bendrovė  
„Geokada“  
Nr. 1  
VILNIUS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

Sklypo plotas 172531 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 5 4 0 0 0 2

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6090623.95	620363.02				
2	R	6090586.04	620604.83				
3	R	6090604.65	620608.48				
4	R	6090594.41	620685.32				
5	R	6090384.32	620597.38				
6	R	6090207.46	620429.51				
7	R	6090145.33	620415.41				
8	R	6090152.57	620063.25				
9	R	6090180.40	620059.67				
10	R	6090188.97	620058.57				
11	R	6090189.15	620059.39				
12	R	6090209.14	620074.57				
13	R	6090419.91	620186.29				
14	R	6090465.92	620239.46				
15	R	6090504.75	620292.28				
16	R	6090561.26	620342.28				
17	R	6090618.07	620361.07				

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	172531
2	54	LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	172531

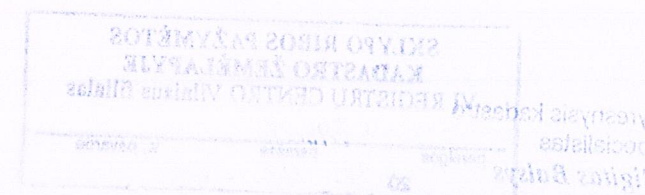
SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6090374 Y=620370
Žiniaraštį sudarė  (parašas)	K. Urbonavičius (vardas ir pavardė) 2M-M-1427 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-12-08 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusizengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas – užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-06 15:13:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2216423**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2018-03-05**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Juozapavo vs.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Juozapavo vs.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4951-9850**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **8654/0002:170 Prienų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **17.2531 ha**  
Miško žemės plotas: **17.2531 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **24400 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **24400 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **21355 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **6352 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **6352 Eur**  
Miško medynų vertė: **4449 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **27900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-9850, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-157-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-9850, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-157-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir  
apsaugos zonos**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-9850, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-157-(14.45.110.)**  
Plotas: **17.2531 ha**

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.2.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-9850, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-157-(14.45.110.)

Plotas: 17.2531 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-9850, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-157-(14.45.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-9850, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-03-06 15:13:45

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 11:29:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2222463**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2018-03-28**  
**Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Dalininkų k.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Dalininkų k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4978-2094**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8654/0003:71 Prienų k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **7.8537 ha**  
Miško žemės plotas: **7.8537 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **26.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **23826 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **23826 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **22790 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **5395 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **5395 Eur**  
Miško medynų vertė: **4748 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **25900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-2094, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-298-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-2094, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-298-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4978-2094, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-298-(14.45.110.)**  
Plotas: **7.8537 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-29**

- 9.2. **III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-2094, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-298-(14.45.110.)  
Plotas: 0.36 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29
- 9.3. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-2094, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-298-(14.45.110.)  
Plotas: 0.06 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-2094, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-298-(14.45.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**KAZIMIERAS URBONAVIČIUS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4978-2094, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427  
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-29

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

---

2018-03-29 11:29:24

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



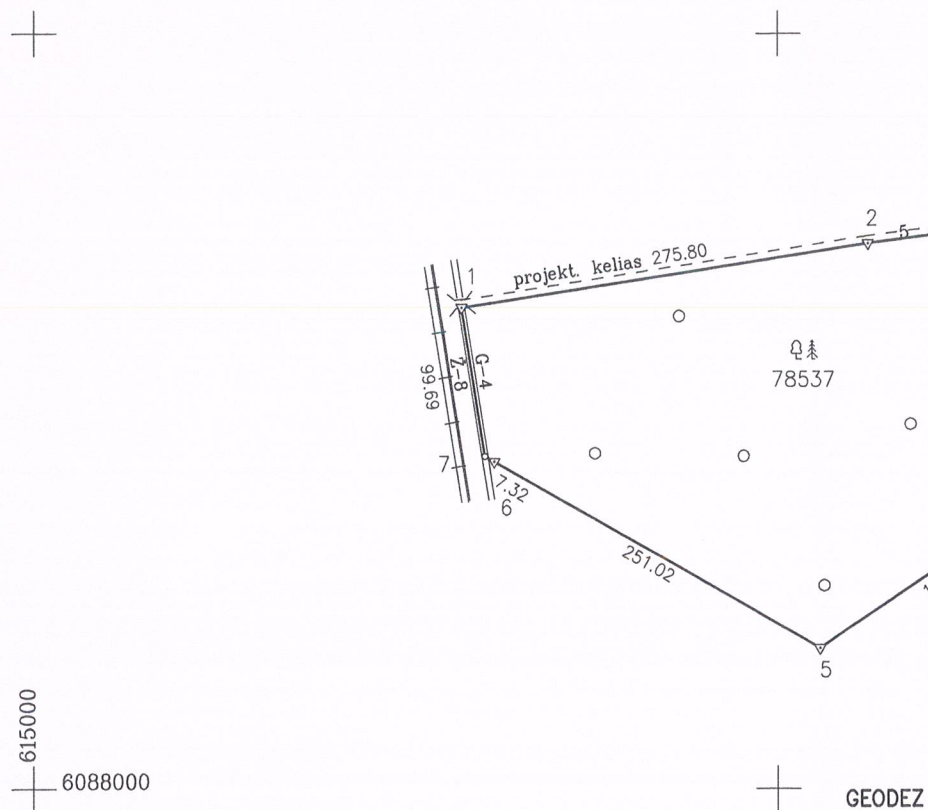
KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 78537 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Prienu	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		8 6 5 4 0 0 0 3	0 0 7 1	

Gatvė, namo Nr.	679
Kaimas (miestelis)	Dalininkų
Seniūnija	Magūnų
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Projekt. kelias
3-1	8654/0003:2	

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2017 . . . m.  
 . . . 11 . . . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas):  
 LIETUVOS RESPUBLIKA . . . Danuta Kazakevičienė  
 (vardas, pavardė) . . . (parašas) . . . (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Švenčionių vyr. specialistas  
 Patikrino: . . . Artūras Korolkovas . . .  
 SUDERINTA: . . .  
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas, pavardė) (Data)



LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Kazimieras Urbonavičius	2017-12-08

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas  
 Vyresnysis kadastrinis specialistas  
 Sigitas Balsys  
 pareigos parašas v., pavardė  
 10.12.2017

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 78537 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 

8	6	5	4	0	0	0	3				
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--


## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6088318.59	615287.63				
2	R	6088360.97	615560.15				
3	R	6088379.09	615701.50				
4	R	6088202.93	615692.36				
5	R	6088093.03	615528.04				
6	R	6088216.51	615309.49				
7	R	6088220.11	615303.12				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6088250 Y=615519

Žiniaraštį sudarė		K. Urbonavičius	2017-12-08
	<small>(parašas)</small>	<small>(vardas ir pavardė)</small>	<small>(data)</small>
		<small>2M-M-1427</small>	
		<small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small>	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	600
2	3	III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos	3600
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	78537

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-06 14:18:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2216598**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2018-03-06**  
Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Šarkiškės vs.  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Šarkiškės vs.  
Unikalus daikto numeris: **4400-4951-8474**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **8647/0003:22 Padubingės k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **26.0314 ha**  
Miško žemės plotas: **25.8311 ha**  
Vandens telkinių plotas: **0.2003 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **94371 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **94371 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **90792 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **21152 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **21152 Eur**  
Miško medynų vertė: **18915 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **100682 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-11-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-153-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-153-(14.45.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 45SK-153-(14.45.110.)**  
Plotas: **1,3717 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-153-(14.45.110.)  
Plotas: 21.1315 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-06
- 9.3. **XLI. Botaniniai draustiniai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-153-(14.45.110.)  
Plotas: 4.9312 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-06
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-153-(14.45.110.)  
Plotas: 26.0314 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-06
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-153-(14.45.110.)  
Plotas: 25.8311 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-02-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-153-(14.45.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-06
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**GINTARAS PETUCHOVAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4951-8474, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1354  
2017-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-03-06

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** [rašų nėra

**12. Kita informacija:** [rašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** [rašų nėra

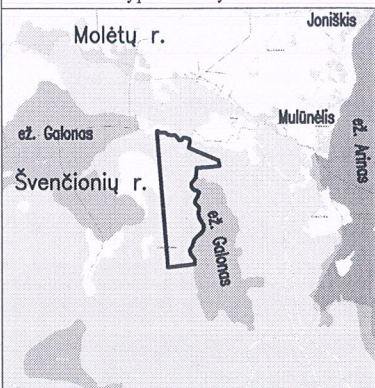
2018-03-06 14:18:33

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



KRISTINA  
LINKEVIČIŪTĖ

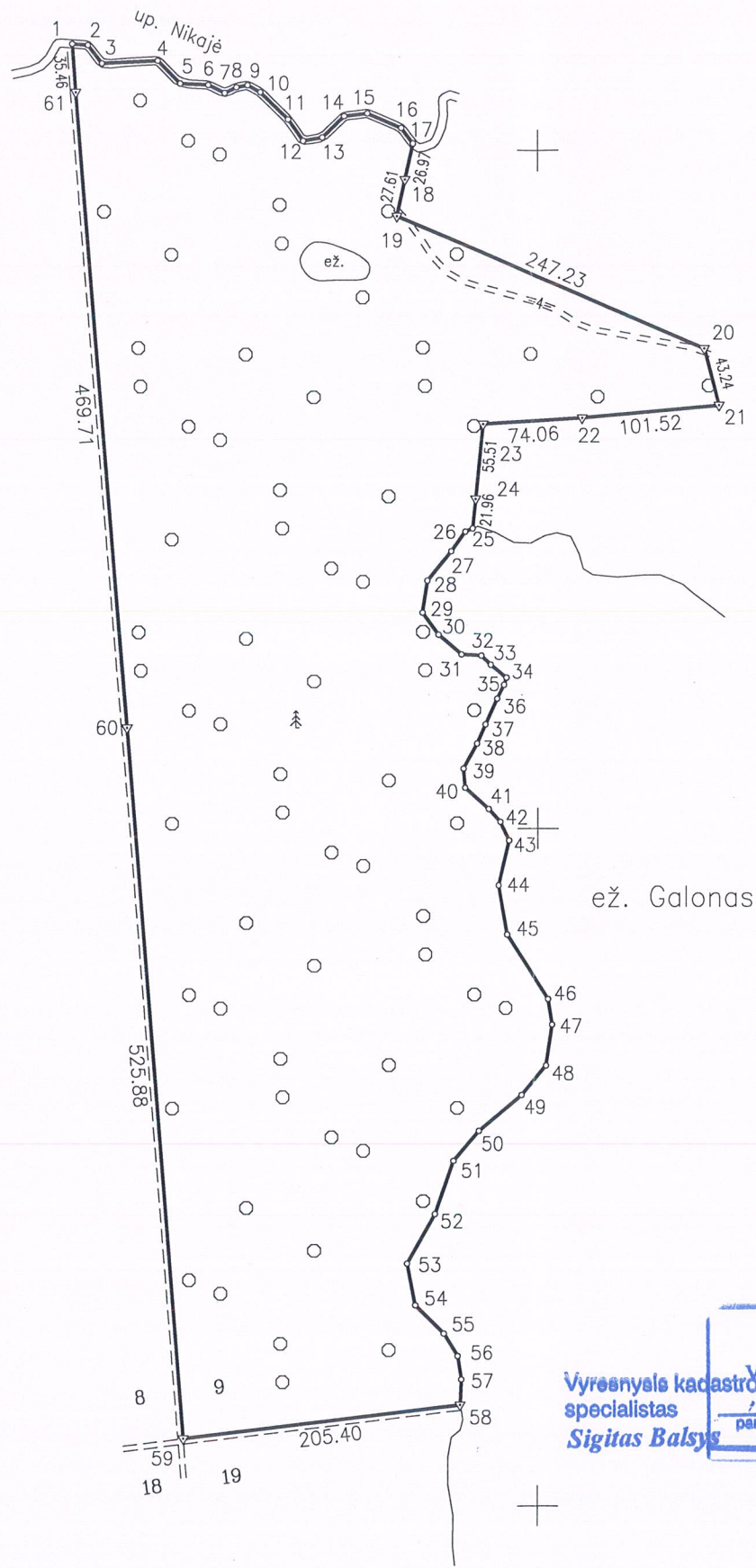
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 260314 m<sup>2</sup>

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	11.71
2-3	16.96
3-4	41.45
4-5	23.67
5-6	20.86
6-7	13.52
7-8	9.67
8-9	8.30
9-10	10.72
10-11	28.58
11-12	19.21
12-13	14.10
13-14	22.44
14-15	17.22
15-16	27.21
16-17	14.28
17-18	26.97
18-19	27.61
19-20	247.23
20-21	43.24
21-22	101.52
22-23	74.06
23-24	55.51
24-25	21.96
25-26	5.94
26-27	17.88
27-28	27.79
28-29	23.86
29-30	20.04
30-31	22.24
31-32	14.81
32-33	9.84
33-34	15.11
34-35	5.55
35-36	11.50
36-37	20.93
37-38	15.54
38-39	21.02
39-40	14.27
40-41	23.57
41-42	12.94
42-43	15.21
43-44	34.07
44-45	36.80
45-46	56.69
46-47	19.06
47-48	30.49
48-49	28.56
49-50	41.32
50-51	29.01
51-52	41.35
52-53	41.79
53-54	31.30
54-55	29.56
55-56	19.39
56-57	17.50
57-58	18.82
58-59	205.40
59-60	525.88
60-61	469.71
61-1	35.46



604500  
6103000

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas**  
Vyresnysis kadastro specialistas **Sigitas Balsys**

Kadastras:	vietovė	Padubingės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		8 6 4 7 0 0 0 3	0 0 2 2	

Gatvė, namo Nr.	proj. Nr. 821-7
Kaimas (miestelis)	Šarkiskės vs.
Seniūnija	Pabradės
Miestas (rajonas)	Švenčionių
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-17	6234/0005:98	Nikajės up. viduriu
17-21	6234/0005:108	
21-25		Valstybinė žemė
25-58		ež. Galonas
58-1	8647/0003:14	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017... m. 11... mėn. 21 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
LIETUVOS RESPUBLIKA...  
Vyriausioji miškininkė Danuta Kazakevičienė  
(vardas, pavardė) (paršas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Švenčionių vyr. specialistas  
Patikrino: Artūras Korolkovas  
Suderinta: Marija Levarauskienė  
2018-02-08

**Geokada**  
LICENCIJOS NR.G-675(666)

Pareigos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
DIREKTORIAUS PAV.	<i>[Signature]</i>	RAMŪNAS KUDŽMA	2017-12-01
VYKDYTOJAS	<i>[Signature]</i>	GINTARAS PETUCHOVAS	2017-12-01

LIETUVOS RESPUBLIKA  
Uždaroji akcinė bendrovė  
"Geokada"  
Nr. 1  
VILNIUS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

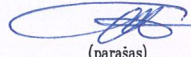
Sklypo plotas 260314 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 6 4 7 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6104078.49	604656.10	39	R	6103544.39	604944.35
2	R	6104077.58	604667.77	40	R	6103530.17	604945.54
3	R	6104064.19	604678.18	41	R	6103514.48	604963.13
4	R	6104066.18	604719.58	42	R	6103504.96	604971.89
5	R	6104049.52	604736.39	43	R	6103491.21	604978.39
6	R	6104048.50	604757.23	44	R	6103458.06	604970.53
7	R	6104042.57	604769.38	45	R	6103421.81	604976.89
8	R	6104046.70	604778.12	46	R	6103374.15	605007.59
9	R	6104048.23	604786.28	47	R	6103355.33	605010.58
10	R	6104043.14	604795.72	48	R	6103325.17	605006.14
11	R	6104023.13	604816.13	49	R	6103303.42	604987.63
12	R	6104007.42	604827.19	50	R	6103277.08	604955.79
13	R	6104009.90	604841.07	51	R	6103255.04	604936.93
14	R	6104025.51	604857.19	52	R	6103215.93	604923.50
15	R	6104027.50	604874.29	53	R	6103179.42	604903.16
16	R	6104016.70	604899.26	54	R	6103148.71	604909.22
17	R	6104005.27	604907.82	55	R	6103127.71	604930.02
18	R	6103978.93	604902.01	56	R	6103111.18	604940.16
19	R	6103951.97	604896.06	57	R	6103093.90	604942.90
20	R	6103854.50	605123.27	58	R	6103075.10	604942.05
21	R	6103812.65	605134.14	59	R	6103050.70	604738.10
22	R	6103803.41	605033.04	60	R	6103574.91	604696.20
23	R	6103798.90	604959.12	61	R	6104043.13	604658.78
24	R	6103743.67	604953.52				
25	R	6103721.82	604951.30				
26	R	6103719.52	604945.82				
27	R	6103705.01	604935.37				
28	R	6103683.30	604918.02				
29	R	6103659.70	604914.53				
30	R	6103643.37	604926.14				
31	R	6103628.75	604942.90				
32	R	6103627.87	604957.68				
33	R	6103621.05	604964.77				
34	R	6103611.55	604976.52				
35	R	6103606.29	604974.74				
36	R	6103596.04	604969.52				
37	R	6103577.04	604960.74				
38	R	6103562.86	604954.39				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6103587 Y=604834
Žiniaraštį sudarė  GINTARAS PETUCHOVAS	2M-M-1354 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2017-12-01 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	258311
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	260314
3	41	XLI. Botaniniai draustiniai	49312
4	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	211315
5	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	18717

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.