



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui  
El. p.: rektoratas@ismuni.lt  
merunas.slavikas@ismuni.lt

2022-06-02 Nr. (15.1Mr)-SK4- 7331  
Į 2022-05-30 Nr. 2022-DVT2-00957

### DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO INVESTAVIMO Į LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETĄ

Viešoji įstaiga Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Universitetas) 2022 m. gegužės 30 d. raštu Nr. 2022-DVT2-00957 kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) su prašymu pateikti išvadą ar valstybei nuosavybės teise priklausančio ir Universiteto pagal patikėjimo sutartį valdomo nekilnojamojo turto, esančio Kauno raj. ir Radviliškio raj., numatomo investuoti į Universiteto savininko kapitalą, nereikia kitoms valstybės institucijoms ar įstaigoms jų funkcijoms atlikti.

Turto bankas, vadovaudamasis Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758, 10.2 punktu, atlikęs valstybės institucijų poreikio apsirūpinimą Kauno raj. ir Radviliškio raj. nekilnojamuoju turtu analizę ir nustatęs, kad VTIPS nėra įregistruoto kitos (ūkio), gamybos ir sandėliavimo, gamybos, pramonės, garažų, negyvenamosios, inžinerinės paskirties nekilnojamojo turto poreikio, informuoja, kad nekilnojamojo turto, nurodyto priede, nereikia kitoms valstybės institucijoms ar įstaigoms jų funkcijoms atlikti.

Norėtume pažymėti, kad Turto bankas, įvertinęs Universiteto pagal patikėjimo sutartį valdomą nekilnojamąjį turtą ir nustatęs, kad visas Universiteto valdomas nekilnojamasis turtas, esantis Kauno raj. numatomas investuoti į Universiteto savininko kapitalą, išskyrus negyvenamosios paskirties nekilnojamąjį turtą (unikalus Nr. 5296-0031-3251), esantį Topolių g. 4, Giraitės k., Kauno raj. sav., bei siekdamas, kad valstybės nekilnojamasis turtas būtų valdomas, naudojamas ir disponuojama juo vadovaujantis visuomeninės naudos, efektyvumo ir racionalumo principais, siūlytu aukščiau nurodytą nekilnojamąjį turtą, jeigu jisai nėra naudojamas Universiteto funkcijoms vykdyti, taip pat investuoti į Universiteto Savininko kapitalą.

Primename, kad, vadovaujantis Aprašo 10.3 p., Universiteto taryba taip pat turi priimti sprendimą pasiekti investicijų projekte nustatytus tikslus ir priimti investicijų projekto finansavimo riziką.

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

PRIDEDAMA. Numatomo investuoti nekilnojamo turto į VšĮ Lietuvos sveikatos mokslų universiteto savininko kapitalą sąrašas.

Valstybinių kompetencijų departamento direktorius

Algirdas Stumbrys

Rita Mažeikienė, tel. 8, 688 85180 el. p.: [Rita.Mazeikiene@turtas.lt](mailto:Rita.Mazeikiene@turtas.lt)

**NUMATOMO INVESTUOTI NEKILNOJAMO TURTO Į VŠĮ LIETUVOS SVEIKATOS  
MOKSLŲ UNIVERSITETO SAVININKO KAPITALĄ SĄRAŠAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Turto pavadinimas</b>	<b>Adresas</b>	<b>Unikalus Nr.</b>	<b>Bendras plotas (kv.m)</b>
1	Pastatas – Ferma	Radviliškio r., sav. Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 7A	4400-2003-3567	822,05
2	Pastatas – Ferma	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 7A	4400-2003-3589	1140,53
3	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Mėšlidė	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 7A	4400-2003-3667	-
4	Pastatas – Ferma	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 6	4400-0949-9246	5148,21
5	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Mėšlidė	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 6	4400-2032-1451	-
6	Pastatas – Sandėlis	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 8	4400-2016-0081	741,78
7	Pastatas – Grūdų sandėlis	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Biliūnų k. 3	4400-0949-9194	2532,51
8	Pastatas – Svarstyklės	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Biliūnų k. 2	4400-2013-5498	85,35
9	Pastatas – Elektros pastotė	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Biliūnų k. 1	4400-2013-5502	66,74
10	Pastatas – Daržinė	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 3	4400-2009-6415	545,32
11	Pastatas – Svarstyklės	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 3	4400-2009-6559	70,92
12	Pastatas – Naftos bazė	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 10	4400-2009-5742	82,33
13	Pastatas – Garažas	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 10	4400-2009-5783	973,51
14	Pastatas – Sargų namelis	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 10	4400-2009-5794	65,38
15	Pastatas – Dirbtuvės	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 10	4400-2009-5818	1484,26
16	Pastatas – Garažas	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Užupio g. 10	4400-2009-5830	3167,79
17	Pastatas – Garažas	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos mstl., R. Žebenkos g. 40	4400-2027-9638	104,30
18	Pastatas – Daržinė	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 10	4400-2016-4349	273,61
19	Pastatas – Ferma	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 10	4400-2016-4338	3484,48
20	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Skysto mėšlo rezervuaras Tūris 242 kub. m	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 10	4400-2016-4368	-
21	Pastatas – Sandėlis	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 10	4400-2016-4354	474,46
22	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo aikštelė Plotas 945,88 kv. m	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 10	4400-2016-4416	-

23	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo aikštelė Plotas 1049,07 kv. m	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 10	4400-2016-4427	-
24	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Silosinė Tūris 621 kub. m	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 10	4400-2016-4370	-
25	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Silosinė Tūris 1088 kub. m	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k., Dvaro g. 10	4400-2016-4405	-
26	Pastatas – Elektros pastotė	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k. 5	4400-2009-9229	45,44
27	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Skysto mėšlo rezervuaras ir mėšlo saugykla 570 kub. m	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos k.	4400-1024-7160	-
28	Pastatas – Laboratorija	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos mstl., R. Žebenkos g. 10	7196-1011-9016	2712,11
29	Pastatas – Laboratorija	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos mstl., R. Žebenkos g. 10	7196-1011-9027	900,80
30	Pastatas – Garažas	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos mstl., Maironio g. 1A	7196-2006-3012	189,23
31	Pastatas – Bendrabutis (pastato 199/2396 dalis)	Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Baisogalos mstl., Grinkiškio g. 9	7197-1003-6014	198,96
32	Susisiekimo komunikacijos – Lėktuvų pakilimo takas S = 9264,40 kv. m	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Erdvės g. 9	4400-1692-9930	
33	Pastatas – Karvių ferma	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 6	4400-0651-8850	2257,51
34	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (mėšlo rezervuarai (2vnt.))	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 6	4400-0651-8907	
35	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (aikštelė b1 (374,94 kv. m))	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 6	4400-1706-2849	
36	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (takai b2 (110,80 kv. m), aikštelė b3 (7652,04 kv. m))	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 6	4400-1710-0560	
37	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (siloso tranšėjos: s1, s2, s3, s4)	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 6	4400-1681-7188	
38	Pastatas – Karvidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 8	5296-8029-1014	2303,15
39	Pastatas – Sandėlis	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 8	5296-8029-1025	957,10
40	Pastatas – Arklidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 8	5296-8029-1047	136,32
41	Pastatas – Veršidė 924,16	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 23	5296-8029-1036	924,62
42	Pastatas – Žemės ūkio mašinų pastogė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 8	5296-8029-1058	645,54
43	Kiemo statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (siloso tranšėja s1 (714 kub. m), s2 (714 kub.	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 8	4400-1681-7177	-

	m), s3 (732 kub. m), s4 (732 kub. m))			
44	Pastatas – Bitininko namelis	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Kudrėnų k., Dvaro g. 6	5296-0031-4016	161,54
45	Kiti statiniai (inžinieriniai) – (tvora)	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Kudrėnų k., Dvaro g. 6	4400-0106-9747	-
46	Pastatas – Veršidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 16	5267-0000-1015	859,22
47	Pastatas – Bulidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 14	5267-0000-1048	1200,46
48	Pastatas – Karvidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 20	5267-0000-1059	1721,70
49	Pastatas – Šakniavaisių sandėlis	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 20	5267-0000-1066	908,44
50	Pastatas – Kiaulidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 4	5267-0000-1080	2034,95
51	Pastatas – Veršidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 18	5267-0000-1070	2107,97
52	Pastatas – Žolės miltų agregatas	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 2	5267-0000-1091	564,96
53	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiamo statiniai (siloso tranšėja s1 (734 kub. m), s2 (734 kub. m), s3 (734 kub. m), s4 (734 kub. m))	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 18	4400-1681-7233	-
54	Pastatas – Arklidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3	5296-0031-3162	628,19
55	Pastatas – Sandėlis	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1A	5296-0031-3028	486,75
56	Pastatas – Grūdų sandėlis	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1B	5296-0031-3030	1140,51
57	Pastatas – Administracinis	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Akacijų g. 2	5296-0031-3019	516,26
58	Pastatas – Garažas	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3E	5296-0031-3120	678,94
59	Pastatas – Garažas	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3D	5296-0031-3132	558,92
60	Pastatas – Naftos bazė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1D	5296-0031-3051	101,15
61	Pastatas – Chemikalų sandėlis	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1E	5296-0031-3062	37,21
62	Pastatas – Garažas	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3F	5296-0031-3095	1824,69
63	Pastatas – Dirbtuvės	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3B	5296-0031-3119	1504,82
64	Pastatas – Dispečerinis punktas	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3A	5296-0031-3073	81,61
65	Pastatas – Garažas	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3G	5296-0031-3084	1393,23
66	Pastatas – Techninio aptarnavimo punktas	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3C	5296-0031-3108	451,43
67	Pastatas – Grūdų sandėlis	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1C	5296-0031-3040	1634,73

68	Pastatas – Garažas	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k.	5296-0031-3140	476,96
69	Pastatas – Svarstyklės	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1F	5296-0031-3262	92,28
70	Pastatas – Lentpjūvė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3H	5296-0031-3273	109,30
71	Kiti statiniai (inžineriniai)-Aikštelė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 8	4400-3030-5563	531,00
72	Kiti statiniai (inžineriniai)-Aikštelė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 8	4400-3030-5574	5027,00
73	Kiti statiniai (inžineriniai)-Aikštelė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 23	4400-3030-5112	494,00
74	Kiti statiniai (inžineriniai)-Aikštelė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 23	4400-3030-5609	120,00
75	Kiti statiniai (inžineriniai)-Aikštelė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Jurginų g. 23	4400-3030-4999	894,00
76	Kiti inžineriniai statiniai Aikštelė,	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3	4400-3736-2155	217,50
77	Kiti inžineriniai statiniai Aikštelė,	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1A	4400-3736-3296	2928,53
78	Kiti inžineriniai statiniai Tvorą,	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3	4400-3736-3210	-
79	Kiti inžineriniai statiniai Tvorą,	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1A	4400-3736-3310	-
80	Kiti inžineriniai statiniai Tvorą,	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1A	4400-3736-3263	-
81	Kiti inžineriniai statiniai Aikštelės	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 1A	4400-3736-3309	5115,54
82	Kiti inžineriniai statiniai Aikštelės	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3	4400-3736-3196	6795,04 9436,07 4223,29
83	Kiti inžineriniai statiniai Aikštelės, tvora	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 3	4400-3736-2122	584,00
84	Pastas-Mėšlidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Plento g. 16	5267-0000-1026	550,44
85	Pastatas-Veršidė	Kauno r. sav., Užliedžių sen., Naujųjų Muniškių k., Ūkio g. 1	5296-1022-0010	901,65