

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ

SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Jiezno	1028-1	6915/0001:471	7,9948
2.	Jiezno	1028-2	6915/0001:472	10,7356
3.	Jiezno	1028-3	6915/0005:442	7,5365
4.	Kašonių	983-1	6920/0006:555	12,2820
5.	Kunigiškių	544-1	6925/0002:691	1,9980
6.	Kunigiškių	544-2	6925/0002:692	7,2161
7.	Kunigiškių	544-3	6925/0002:693	5,8301
8.	Kunigiškių	544-4	6925/0003:189	3,9562
9.	Stakliškių	838	6953/0001:430	9,4913
10.	Stakliškių	962-1	6953/0001:433	1,2978
11.	Stakliškių	962-2	6953/0001:436	2,9891
12.	Stakliškių	962-4	6953/0002:377	1,7378
13.	Stakliškių	962-3	6953/0002:378	1,3767
14.	Stakliškių	962-5	6953/0006:250	1,6988
15.	Užuguosčio	473	6960/0003:403	22,6279
	<b>Viso:</b>			<b>98,7687</b>

Parengė:

Nacionalinės žemės tarnybos

prie Žemės ūkio ministerijos

Prienų ir Birštono skyriaus patarėjas,

atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas

Deimantas Tarulis

Suderinta:

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos

Prienų regioninio padalinio vadovas

Tomas Barkauskas



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:55:40

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631560  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-05-17  
 Prienų r. sav., Jiezo sen., Nibrių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Prienų r. sav., Jiezo sen., Nibrių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5637-1484  
 6915/0001:471 Jiezo k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkių  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 7.9948 ha  
 Miško žemės plotas: 7.9948 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 13410 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 13410 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 12000 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 3381 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 3381 Eur  
 Miško medynų vertė: 2500 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 15820 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-17  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-09

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Plotas: 11580.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Plotas: 715.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.3.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Plotas: 79948.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.4.

Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Plotas: 68368.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.5.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Plotas: 78344.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.6.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Plotas: 68368.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.7.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Plotas: 68368.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-430-(14.10.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

10.2.

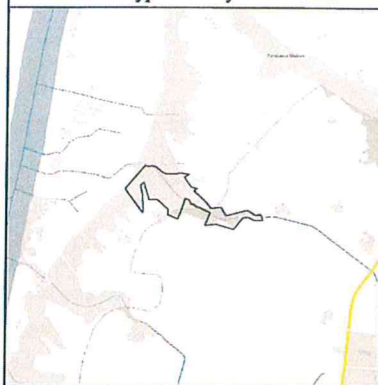
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 DANUTĖ BUTKIENĖ  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1484, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
 2021-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

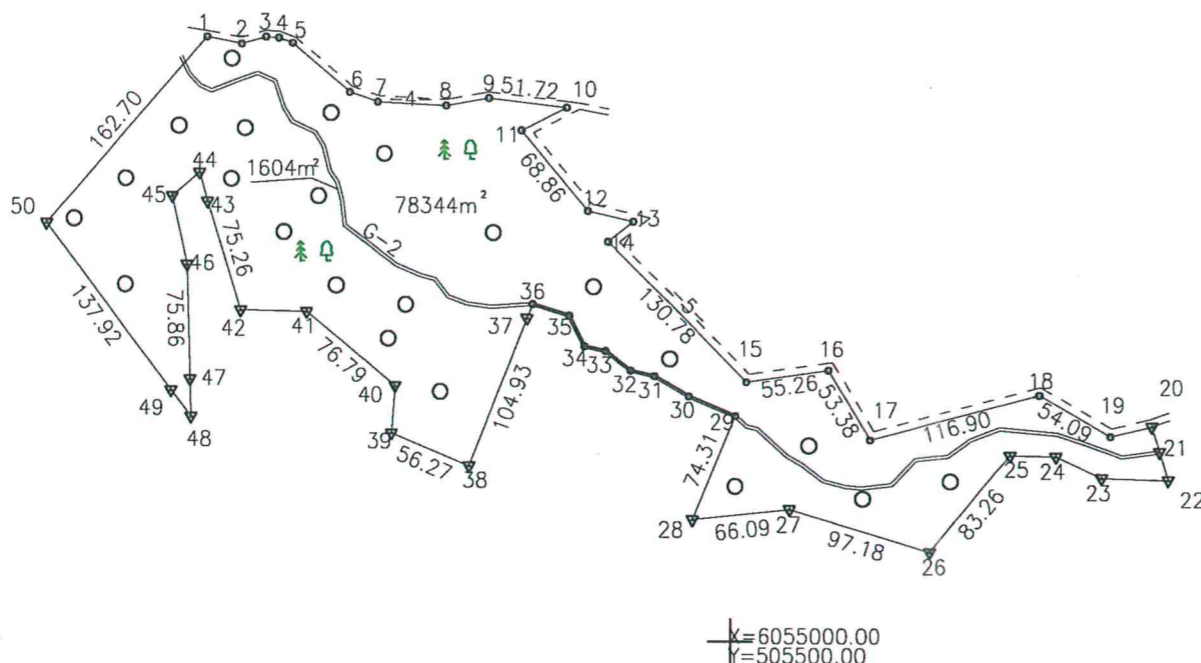
Sklypo plotas 79948 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Jiezo	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 9 1 5 0 0 0 1	4 7 1	

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Jiezo
Gyvenamoji vietovė	Nibrių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.1028-1

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-13		kelias 4m
13-20		kelias 5m
20-22	6915/0001:0083	
22-28	6915/0001:0348	
28-38	6915/0001:0348	
38-48		Juridškai neįteisinta žemė
48-50	6915/0001:0084	
50-1	6915/0001:0153	

Gretimybė	Atstumas
1-2	23.65
2-3	16.70
3-4	8.45
4-5	9.85
5-6	49.97
6-7	19.97
7-8	46.02
8-9	28.91
10-11	33.43
12-13	30.70
13-14	21.26
19-20	28.77
20-21	17.44
21-22	19.59
22-23	44.98
23-24	33.25
24-25	30.16
29-30	34.09
30-31	26.27
31-32	16.15
32-33	20.94
33-34	14.15
34-35	22.64
35-36	25.21
36-37	10.02
39-40	31.24
41-42	43.89
43-44	19.82
44-45	23.84
45-46	46.30
47-48	24.70
48-49	21.87



Su pagal 2020 m. 10 mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika .  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė) \_\_\_\_\_ (parašas) \_\_\_\_\_ (data) 2020.11.04

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 81628 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-03-08
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-03-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 79948 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	6	9	1	5	0	0	0

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6055398.00	505151.11	36	R	6055222.23	505368.84
2	R	6055393.56	505174.33	37	R	6055212.89	505365.21
3	R	6055398.13	505190.40	38	R	6055115.09	505327.18
4	R	6055397.58	505198.84	39	R	6055136.67	505275.21
5	R	6055394.18	505208.08	40	R	6055167.82	505277.55
6	R	6055361.98	505246.28	41	R	6055216.63	505218.27
7	R	6055355.53	505265.18	42	R	6055217.40	505174.39
8	R	6055353.25	505311.15	43	R	6055289.22	505151.89
9	R	6055358.27	505339.61	44	R	6055308.31	505146.53
10	R	6055352.15	505390.97	45	R	6055292.65	505128.55
11	R	6055336.96	505361.19	46	R	6055247.42	505138.46
12	R	6055283.82	505404.98	47	R	6055171.60	505140.83
13	R	6055276.76	505434.86	48	R	6055146.91	505141.60
14	R	6055263.55	505418.20	49	R	6055164.28	505128.31
15	R	6055171.18	505510.78	50	R	6055274.41	505045.29
16	R	6055178.91	505565.49				
17	R	6055133.01	505592.74				
18	R	6055162.78	505705.78				
19	R	6055135.73	505752.62				
20	R	6055142.42	505780.61				
21	R	6055125.77	505785.81				
22	R	6055107.07	505791.66				
23	R	6055108.33	505746.70				
24	R	6055122.45	505716.60				
25	R	6055123.11	505686.45				
26	R	6055059.19	505633.09				
27	R	6055087.17	505540.03				
28	R	6055080.22	505474.31				
29	R	6055148.67	505503.24				
30	R	6055161.52	505471.66				
31	R	6055174.86	505449.03				
32	R	6055178.51	505433.30				
33	R	6055191.34	505416.75				
34	R	6055194.43	505402.94				
35	R	6055214.73	505392.91				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-10-06		
Valstybinė LKS-1994		X=6055232 Y=505340		Prisijungta	10:00		
				Atsijungta	11:00		
Žiniaraštį sudarė:		DANUTĖ BUTKIENĖ		2M-M-143		2021-03-09	
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	78344
2	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	68368
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	68368
4	137	Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)	68368
5	153	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	11580
6	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	715
7	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	79948

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:53:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631670  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-17  
Prienų r. sav., Jiezo sen., Žideikonių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Jiezo sen., Žideikonių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5637-1569  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6915/0001:472 Jiezo k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 10.7356 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4565 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4565 ha  
Miško žemės plotas: 10.2791 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 16392 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 150 Eur  
Indeksuota miško vertė: 16242 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 14390 Eur  
Žemės sklypo vertė: 4249 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 94 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 4155 Eur  
Miško medynų vertė: 2998 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 20240 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-10

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Plotas: 107356.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.2.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Plotas: 107356.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Plotas: 102789.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.4.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Plotas: 107356.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.5.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Plotas: 107356.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.6.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Plotas: 89507.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-429-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

10.2.

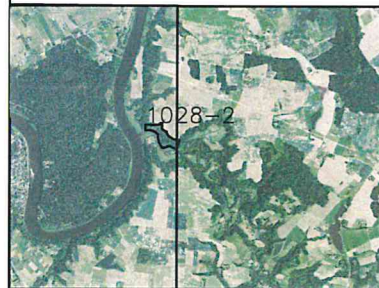
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-1569, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 107354 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Jiezo	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 9 1 5	0 0 0 1	

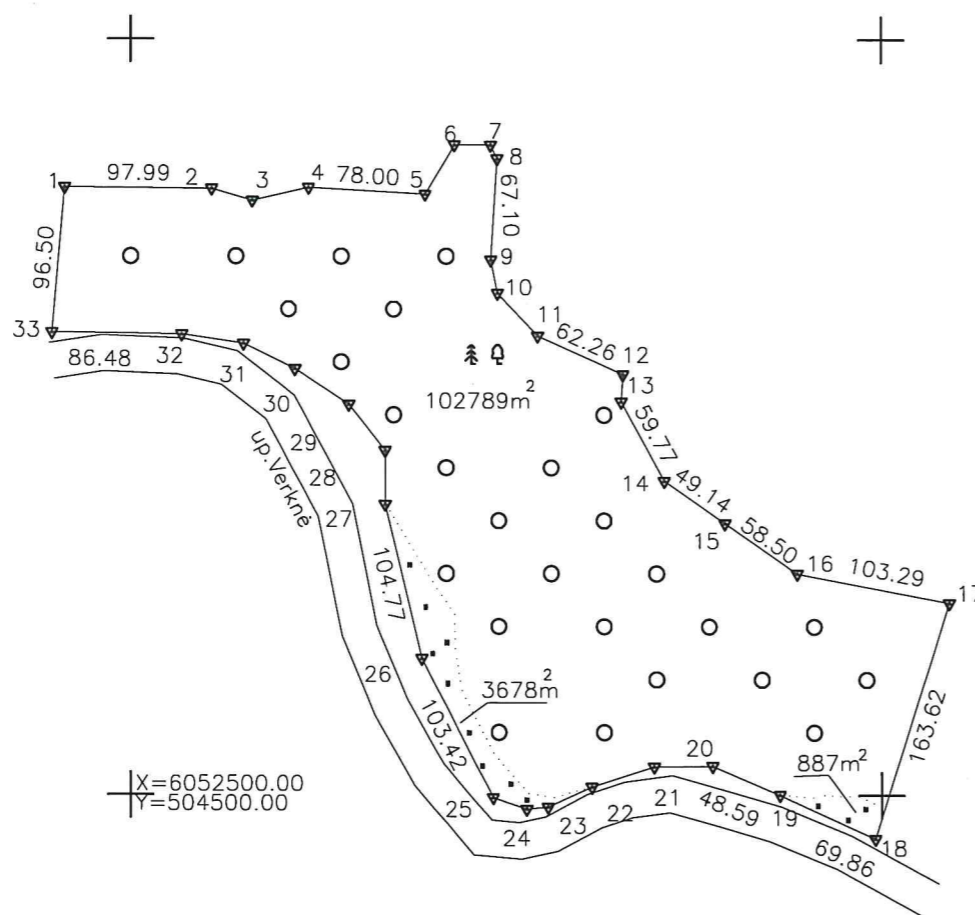
Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Jiezo
Gyvenamoji vietovė	Žideikonių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.1028-2

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-12	6915/0001:0011	
12-...-15	6915/0001:0056	
15-...-17		Juridiškai neįteisinta žemė
17-...-33		up. Verknė
33-1	6915/0001:0091	



LINIJŲ IŠNAŠA:

- 2-3 28.00
- 3-4 38.50
- 5-6 37.99
- 6-7 24.00
- 7-8 10.00
- 9-10 22.49
- 10-11 39.00
- 12-13 18.01
- 20-21 39.01
- 21-22 43.62
- 22-23 31.92
- 23-24 14.34
- 24-25 23.62
- 27-28 35.74
- 28-29 38.96
- 29-30 42.83
- 30-31 38.11



Su pagal 2020 m. 09 mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė) **Tommas Dariauskas** (parašas) (data)

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 688 67194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-03-10
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-03-10

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 107356 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	6	9	1	5	0	0	0	1				

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6052901.92	504456.13				
2	R	6052901.00	504554.12				
3	R	6052893.13	504580.99				
4	R	6052901.73	504618.52				
5	R	6052897.35	504696.40				
6	R	6052930.02	504715.79				
7	R	6052929.90	504739.79				
8	R	6052920.91	504744.17				
9	R	6052853.94	504739.96				
10	R	6052831.90	504744.44				
11	R	6052803.57	504771.25				
12	R	6052778.13	504828.07				
13	R	6052760.16	504826.86				
14	R	6052707.64	504855.39				
15	R	6052679.65	504895.79				
16	R	6052646.35	504943.89				
17	R	6052627.21	505045.38				
18	R	6052471.28	504995.80				
19	R	6052500.12	504932.17				
20	R	6052519.14	504887.46				
21	R	6052518.67	504848.45				
22	R	6052505.28	504806.94				
23	R	6052491.97	504777.92				
24	R	6052490.54	504763.65				
25	R	6052498.15	504741.29				
26	R	6052590.11	504693.97				
27	R	6052692.01	504669.63				
28	R	6052727.75	504669.63				
29	R	6052758.16	504645.28				
30	R	6052781.74	504609.52				
31	R	6052798.47	504575.28				
32	R	6052804.55	504534.20				
33	R	6052805.79	504447.72				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-09-30		
Valstybinė LKS-1994		X=6052696 Y=504761		Prisijungta	09:00		
				Atsijungta	13:00		
Žiniaraštį sudarė:		DANUTĖ BUTKIENĖ		2M-M-143	2021-03-10		
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	102789
2	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	107356
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	107356
4	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	107356
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	107356
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	89507

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:47:44

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2645311  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-28  
Prienų r. sav., Jiežno sen., Paverknių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Jiežno sen., Paverknių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5668-1522  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6915/0005:442 Jiežno k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 7.5365 ha  
Miško žemės plotas: 7.5365 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 13589 Eur  
Indeksuota miško vertė: 13589 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 12053 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3471 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3471 Eur  
Miško medynų vertė: 2511 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 15653 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-08-19  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-10

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 52605.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 37421.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

9.3.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 75365.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

9.4.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 75365.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

9.5.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 9081.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

9.6.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 1166.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

9.7.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 75365.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

9.8.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 75365.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

9.9.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Plotas: 61993.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

2021-09-15 13:47

NT Registras 44/2645311

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-1522, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-659-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



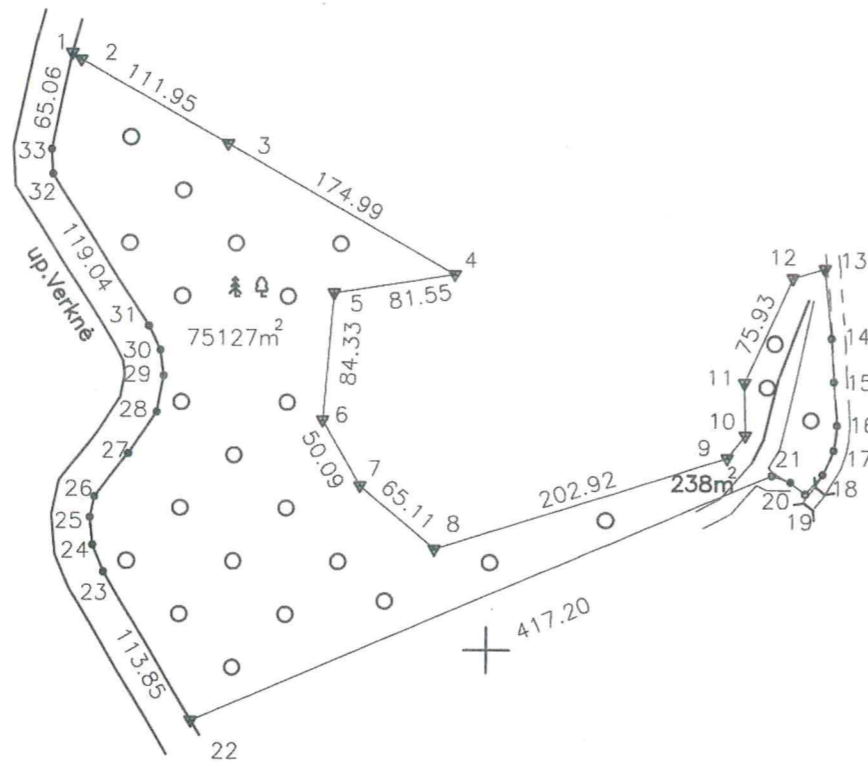
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 75365 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Jezno				blokas			sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		6	9	1	5	0	0	0	5	4	4	2

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Jezno
Gyvenamoji vietovė	Paverknių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.1028-3

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-4	6915/0005:0113	
4-...-13	6915/0005:0352	
13-...-19		Savivaldybės kelias
19-20	6915/0005:0011	
20-...-22	6915/0005:0084	
22-...-1		Up. Verknė



LINIŲ IŠNAŠA:

- 1-2 7.37
- 9-10 19.35
- 10-11 34.81
- 12-13 22.05
- 13-14 46.28
- 14-15 28.62
- 15-16 28.95
- 16-17 16.62
- 17-18 17.62
- 18-19 17.24
- 19-20 12.55
- 20-21 13.08
- 23-24 19.07
- 24-25 18.45
- 25-26 13.80
- 26-27 36.28
- 27-28 33.10
- 28-29 24.34
- 29-30 17.18
- 30-31 17.65
- 32-33 16.44

X=6052000.00  
Y=505500.00

Su pagal 2020 m. 09 mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) *[Signature]* (data) 2021-09-10

**VŽF**

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 699 67194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2021-09-10
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	Danutė Butkienė	2021-09-10

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 75365 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	6 9 1 5 0 0 0 5		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6052393.48	505721.45				
2	R	6052389.08	505727.36				
3	R	6052334.08	505824.87				
4	R	6052248.11	505977.29				
5	R	6052235.48	505896.72				
6	R	6052151.44	505889.77				
7	R	6052108.21	505915.07				
8	R	6052066.51	505965.08				
9	R	6052127.61	506158.58				
10	R	6052142.72	506170.67				
11	R	6052177.52	506169.86				
12	R	6052246.81	506200.92				
13	R	6052253.13	506222.05				
14	R	6052207.10	506226.85				
15	R	6052178.53	506228.52				
16	R	6052149.67	506230.77				
17	R	6052133.17	506228.71				
18	R	6052117.11	506221.46				
19	R	6052104.07	506210.18				
20	R	6052111.86	506200.34				
21	R	6052116.19	506188.00				
22	R	6051953.03	505804.03				
23	R	6052050.73	505745.59				
24	R	6052068.26	505738.07				
25	R	6052086.62	505736.19				
26	R	6052100.11	505739.07				
27	R	6052128.81	505761.27				
28	R	6052156.38	505779.59				
29	R	6052180.32	505783.99				
30	R	6052197.33	505781.64				
31	R	6052213.12	505773.74				
32	R	6052313.35	505709.50				
33	R	6052329.75	505708.39				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2020-09-30
Valstybinė LKS-1994	X=6052125 Y=505832	Prisijungta	11:00
		Atsijungta	14:00
Žiniaraštį sudarė:	DANUTĖ BUTKIENĖ	2M-M-143	2021-03-10
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 5 0 3 3 9 6 7 0 \*

### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	1166
2	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	52605
3	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	9081
4	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	75365
5	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	75365
6	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	75365
7	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	75365
8	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	61993
9	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	37421

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:50:39

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2648748  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-07-09  
Prienų r. sav., Jiezno sen., Sobuvos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Jiezno sen., Sobuvos k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5665-9462  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6920/0006:555 Kašonių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 12.2820 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.8448 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.8448 ha  
Miško žemės plotas: 9.4372 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.5  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 12302 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 936 Eur  
Indeksuota miško vertė: 11366 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 9466 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3745 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 585 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3160 Eur  
Miško medynų vertė: 1972 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 19570 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-07-09  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-09

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-9462, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-545-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-13

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-9462, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-545-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-13

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-9462, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-545-(14.10.110 E.)  
Plotas: 94733.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-09

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-9462, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-545-(14.10.110 E.)  
Plotas: 110464.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-09

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-9462, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-545-(14.10.110 E.)  
Plotas: 4460.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-09

9.4.

Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-9462, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-545-(14.10.110 E.)  
Plotas: 122820.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-09

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-9462, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-09

10.2.

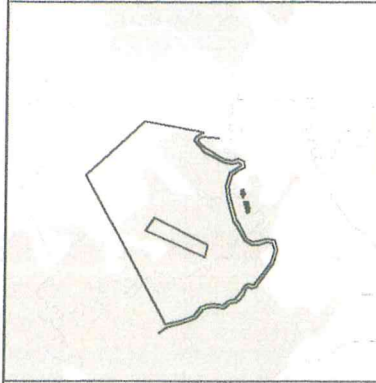
Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-9462, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-545-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-09

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 122820 m<sup>2</sup>

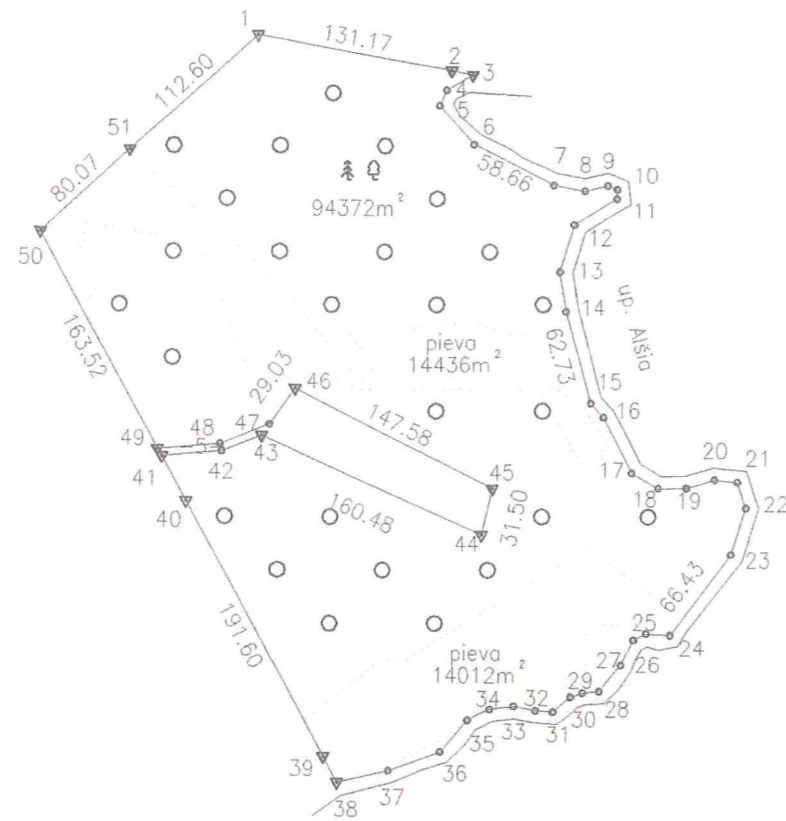
Kadastras:	vietovė	Kašonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 9 2 0 0 0 0 6	5 5 5	

Savivaldybė	Prienuj
Seniūnija	Jiezno
Gyvenamoji vietovė	Sobuvos
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.983-1

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6920/0006:0016	
2-38		Up. Alšia
38-40	6920/0006:0291	
40-41		LVŽ
41-43		5 m proj.kelias
43-47	6920/0002:0361	
47-49		5 m proj.kelias
49-1	6920/0006:0388	

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Aštumas
2-3	14.59
3-4	20.11
4-5	11.11
5-6	34.55
7-8	20.28
8-9	15.76
9-10	6.90
10-11	6.08
11-12	32.83
12-13	32.52
13-14	26.52
15-16	12.65
16-17	41.51
17-18	20.26
18-19	18.94
19-20	19.23
20-21	15.08
21-22	18.04
22-23	32.05
24-25	16.11
25-26	9.50
26-27	18.45
27-28	22.45
28-29	11.19
29-30	7.95
30-31	14.86
31-32	11.43
32-33	14.54
33-34	15.94
34-35	16.11
35-36	27.56
36-37	36.64
37-38	34.95
38-39	19.34
40-41	33.70
41-42	39.48
42-43	28.26
47-48	35.03
48-49	40.95



6056500.00  
517000.00

Su pagal 2020 m. 10 mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) .....

(parašas) (data)  
2021-05-09

**VŽF** **VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. 8 626 67184

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data*
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2021-03-09
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	Danutė Butkienė	2021-03-09

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

**DOKUMENTAMS**  
1

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 122820 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	6	9	2	0	0	0

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6056644.12	516566.51	36	R	6056171.58	516691.01
2	R	6056621.07	516695.64	37	R	6056159.15	516656.55
3	R	6056618.19	516709.94	38	R	6056151.28	516622.50
4	R	6056608.10	516692.54	39	R	6056168.31	516613.33
5	R	6056597.96	516688.00	40	R	6056336.39	516521.35
6	R	6056572.14	516710.95	41	R	6056365.96	516505.19
7	R	6056545.57	516763.25	42	R	6056369.44	516544.52
8	R	6056541.59	516783.13	43	R	6056379.65	516570.87
9	R	6056545.04	516798.51	44	R	6056314.37	516717.47
10	R	6056542.39	516804.88	45	R	6056345.10	516724.40
11	R	6056536.32	516804.55	46	R	6056411.07	516592.38
12	R	6056519.29	516776.48	47	R	6056387.12	516575.98
13	R	6056488.04	516767.47	48	R	6056374.36	516543.36
14	R	6056461.82	516771.45	49	R	6056370.75	516502.57
15	R	6056401.26	516787.83	50	R	6056514.26	516424.18
16	R	6056392.07	516796.51	51	R	6056568.57	516483.02
17	R	6056355.14	516815.48				
18	R	6056345.16	516833.11				
19	R	6056345.42	516852.05				
20	R	6056350.94	516870.47				
21	R	6056349.36	516885.47				
22	R	6056332.20	516891.05				
23	R	6056301.56	516881.66				
24	R	6056248.35	516841.89				
25	R	6056249.38	516825.82				
26	R	6056245.24	516817.27				
27	R	6056228.78	516808.92				
28	R	6056211.44	516794.67				
29	R	6056210.41	516783.53				
30	R	6056207.82	516776.01				
31	R	6056197.98	516764.87				
32	R	6056198.76	516753.47				
33	R	6056201.61	516739.21				
34	R	6056199.53	516723.41				
35	R	6056192.55	516708.89				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-10-06		
Valstybinė LKS-1994		X=6056401 Y=516655		Prisijungta	10:00		
				Atsijungta	11:00		
Žiniaraštį sudarė:		DANUTĖ BUTKIENĖ		2M-M-143		2021-03-09	
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	94733
2	139	Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	122820
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	110464
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	4460

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:54:12

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2628688  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-07  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Paprūdžių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Paprūdžių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5633-8104  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6925/0002:691 Kunigiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ukinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.9980 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1663 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1663 ha  
Miško žemės plotas: 1.8149 ha  
Užstatyta teritorija: 0,0168 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6208 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 102 Eur  
Indeksuota miško vertė: 6106 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 5707 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1502 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 64 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1438 Eur  
Miško medynų vertė: 1189 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 7080 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-07  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-8104, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-407-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-8104, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-407-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-8104, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-407-(14.10.110 E.)  
Plotas: 19980.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-07

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-8104, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-407-(14.10.110 E.)  
Plotas: 18149.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-07

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-8104, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5633-8104, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-407-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-07

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



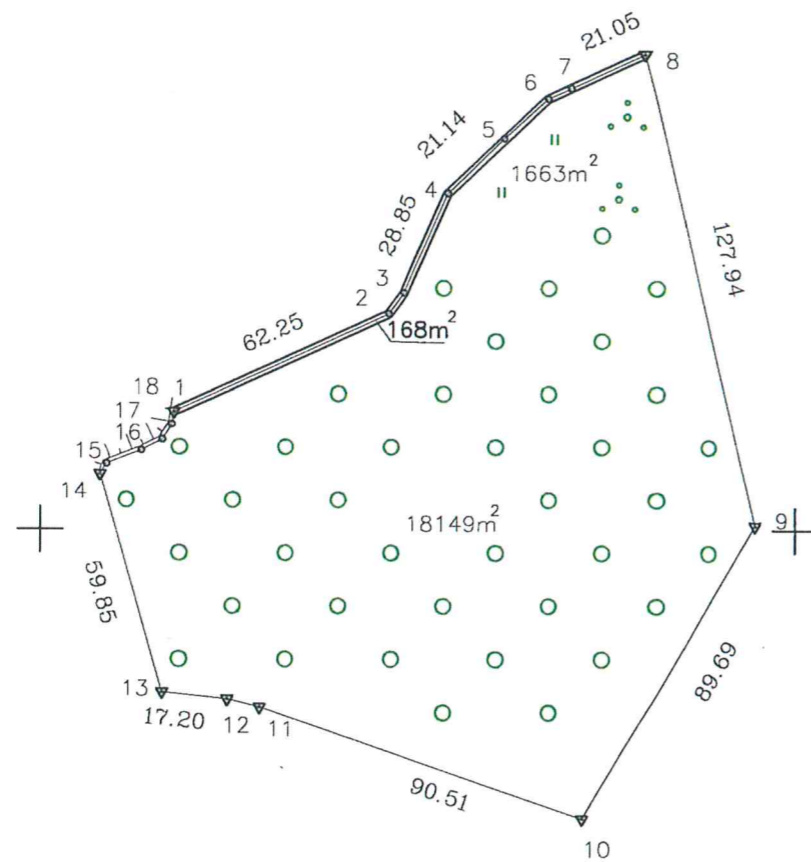
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 19980 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Kunigiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		6 9 2 5	0 0 0 2	691

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Balbieriškio
Gyvenamoji vietovė	Paprūdžių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.544-1

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6925/0002:0547	
2-...-8	6925/0002:0451	
8-...-10	6925/0003:0176	
10-11	6925/0002:0603	
11-12		Juridiškai neįteisintas miškas
12-13	6925/0002:0422	
13-...-1	6923/0002:0423	



LINIJŲ IŠNAŠA:

- 2-3 6.85
- 5-6 15.42
- 6-7 6.92
- 11-12 8.81
- 14-15 3.10
- 15-16 10.12
- 16-17 6.09
- 17-18 4.93
- 18-1 3.27

X=6047800.00  
Y=491600.00

Su pagal 2020 m. 09 mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data) .....

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 6 386 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2021-03-08
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	Danutė Butkienė	2021-03-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:53:53

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2630459  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-12  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Vartų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Vartų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5637-0860  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6925/0002:692 Kunigiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 7.2161 ha  
Miško žemės plotas: 7.2161 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 18189 Eur  
Indeksuota miško vertė: 18189 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 17021 Eur  
Žemės sklypo vertė: 4276 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 4276 Eur  
Miško medynų vertė: 3546 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 20461 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-12  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0860, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-403-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0860, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-403-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0860, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-403-(14.10.110 E.)  
Plotas: 72161.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0860, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-403-(14.10.110 E.)  
Plotas: 72161.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0860, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-403-(14.10.110 E.)  
Plotas: 72161.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LINAS DAPKUS  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0860, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-138  
2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0860, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-403-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

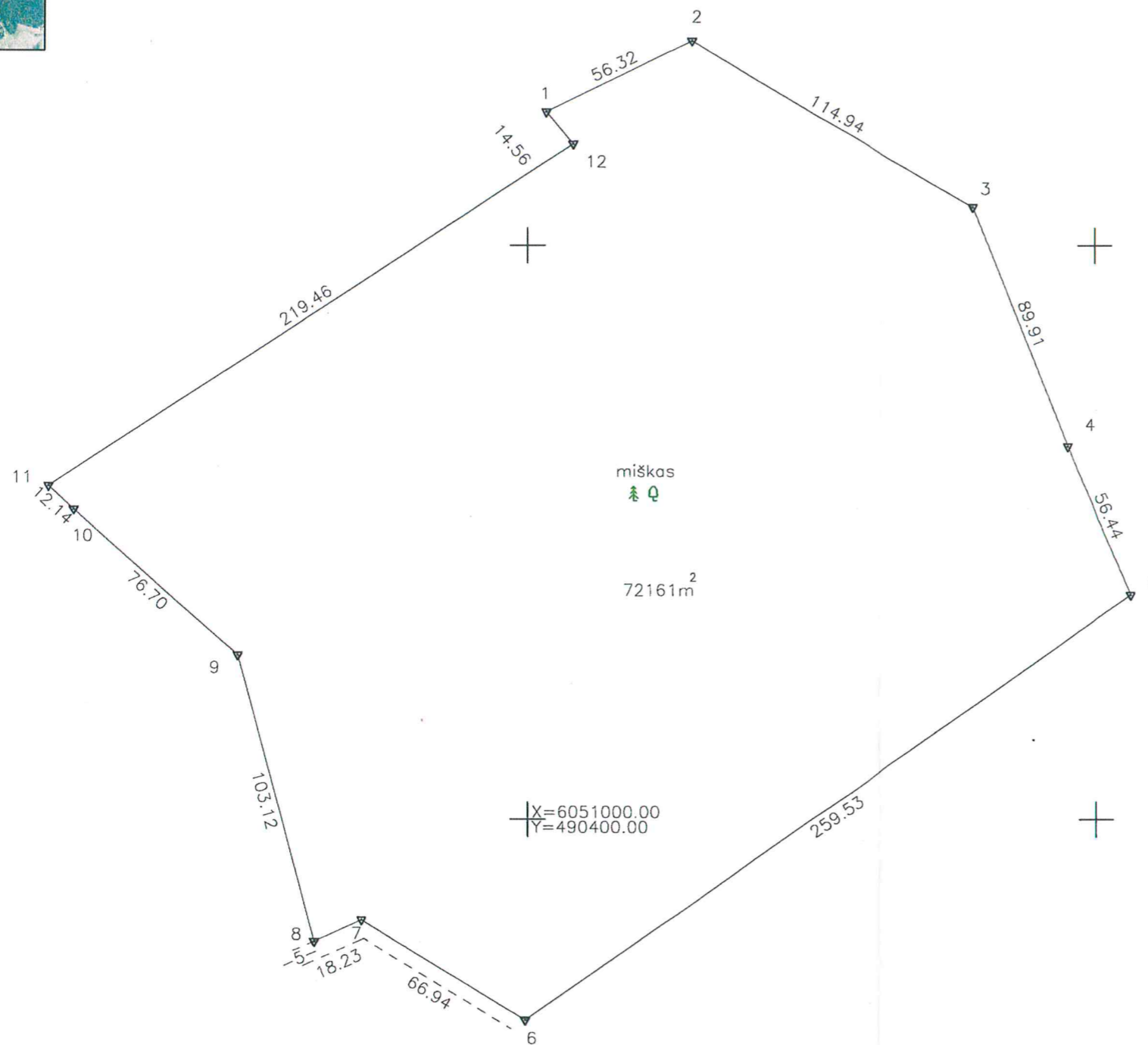
DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 72161 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vietovė	Kunigiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 9 2 5	0 0 0 2	692

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Balbieriškio
Gyvenamoji vietovė	Vartų
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.544-2

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-5	6945/0001:0009	
5-6	6925/0002:0095	
6-...-8		Savivaldybės kelias
8-...-10	6925/0002:0648	
10-...-1	6925/0002:0479	

Su pagal 2020 m. 09 mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**

Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 686 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-03-08
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-03-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:53:37

### 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2631562  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-17  
Prienu r. sav., Balbieriškio sen., Vartų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienu r. sav., Balbieriškio sen., Vartų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5637-0971  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6925/0002:693 Kunigiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 5.8301 ha  
Miško žemės plotas: 5.8301 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 13915 Eur  
Indeksuota miško vertė: 13915 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 13200 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3197 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3197 Eur  
Miško medynų vertė: 2750 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 15980 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0971, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-433-(14.10.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0971, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-433-(14.10.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0971, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-433-(14.10.110 E.)  
Plotas: 58301.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0971, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-433-(14.10.110 E.)  
Plotas: 58301.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-05-17

9.3.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0971, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-433-(14.10.110 E.)  
Plotas: 58301.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0971, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-433-(14.10.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-05-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0971, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

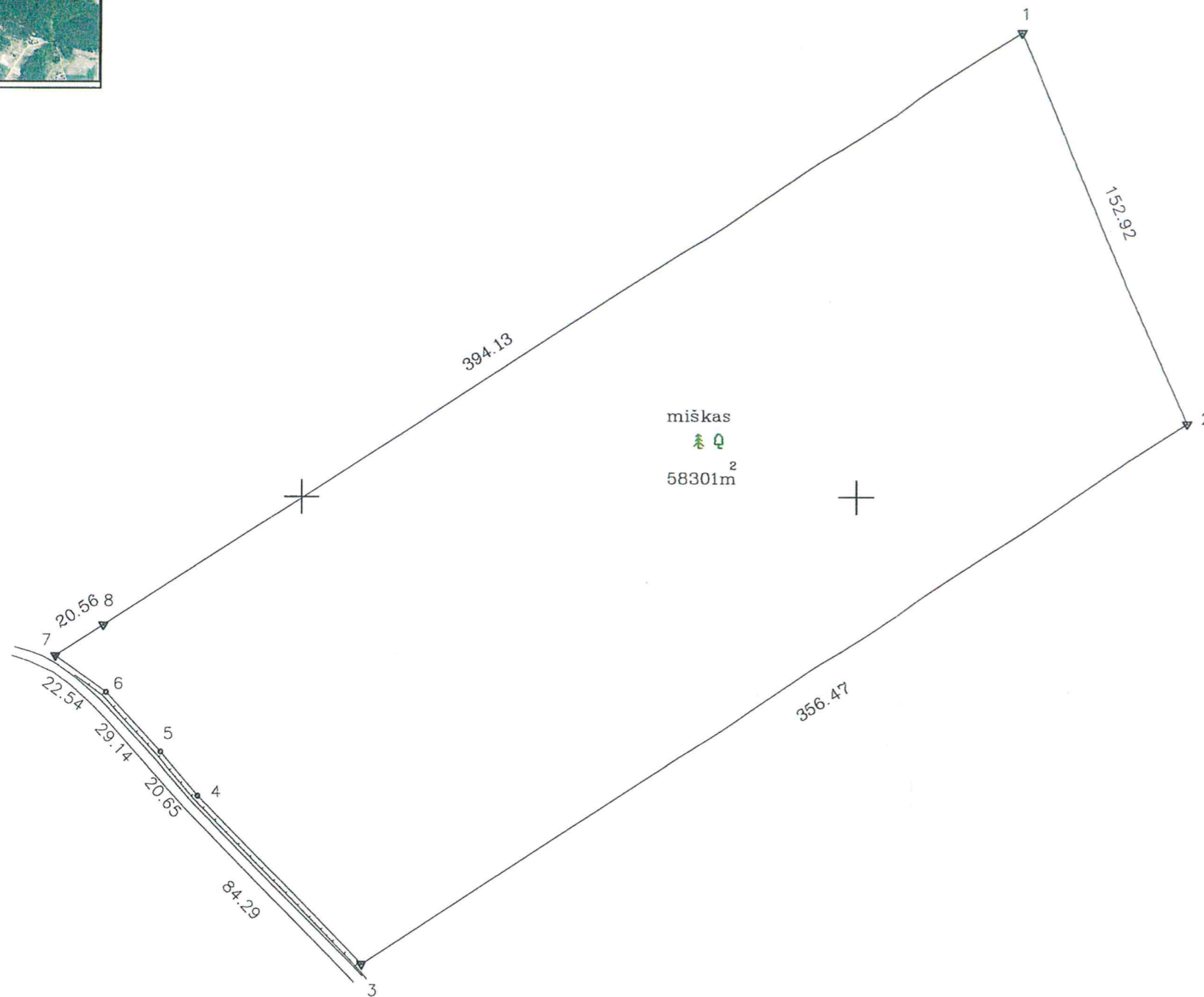
DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 58301 m<sup>2</sup>



X=6050600.000  
Y=490400.000


Kadastras:	vietovė	Kunigiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		6 9 2 5 0 0 0 2		693



Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Balbieriškio
Gyvenamoji vietovė	Vartų
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.544-3

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-3	6945/0001:0009	
3-...-7		Savivaldybės kelias
7-...-1	6925/0002:0020	

Su pagal 2020 m. 09 mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data) .....

**VŽF**  **VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 666 67194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-03-08
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-03-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

**DOKUMENTAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:52:00

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2668192  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-08-20  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Išmanų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Išmanų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5702-5419  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6925/0003:189 Kunigiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 3.9562 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2699 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1280 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1419 ha  
Miško žemės plotas: 3.6863 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8389 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 131 Eur  
Indeksuota miško vertė: 8258 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 7498 Eur  
Žemės sklypo vertė: 2119 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 82 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 2037 Eur  
Miško medynų vertė: 1562 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 9878 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-08-20  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-669-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-669-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-27

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-669-(14.10.110 E.)  
Plotas: 407.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-20

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-669-(14.10.110 E.)  
Plotas: 36863.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-20

9.3. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-669-(14.10.110 E.)  
Plotas: 34027.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-20

9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-669-(14.10.110 E.)  
Plotas: 39562.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-20

9.5. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-669-(14.10.110 E.)  
Plotas: 34027.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-20

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-669-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-20

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5702-5419, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-20

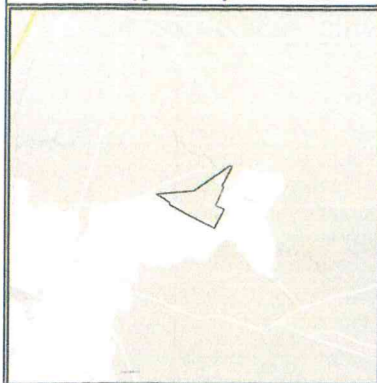
### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

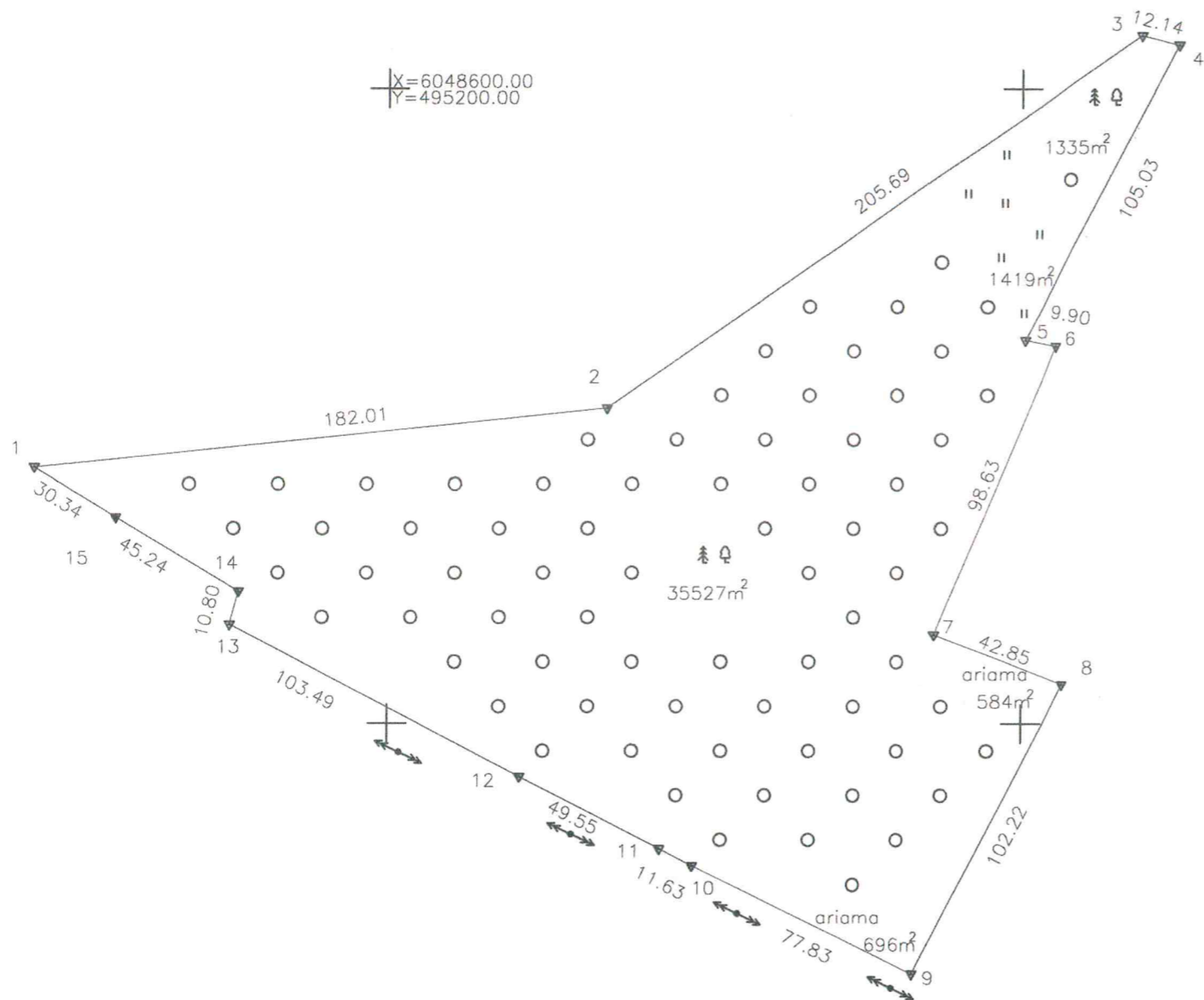
### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 39562 m<sup>2</sup>



X=6048600.00  
Y=495200.00



Kadastras:	vietovė	Kunigiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		6 9 2 5 0 0 0 3		189

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Balbiariškio
Gyvenamoji vietovė	Išmanų
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.544-4

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	6945/0002:0109	
4-6	6925/0003:0120	
6-8	6925/0003:0117	
8-10	6925/0003:0001	
10-11		Juridškai neįteisintas miškas
11-12	6925/0003:0106	
12-13		Juridškai neįteisinta žemė
13-1	6925/0003:0553	

Su pagal 2020-09-29 atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]*  
(parašas) (data) 2020.11.09

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. [kaunas@vzf.lt](mailto:kaunas@vzf.lt), tel. Nr. 8 696 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2021-05-10
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	Danutė Butkienė	2021-05-10

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143





**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
2021-09-15 13:44:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2610923  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-03-16  
Prienu r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienu r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5471-4164  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6953/0001:430 Stakliškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 9.4913 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3754 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3754 ha  
Miško žemės plotas: 8.8370 ha  
Kelių plotas: 0.2789 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2926 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 165 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2762 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 701 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1537 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 103 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1434 Eur  
Miško medynų vertė: 146 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6301 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-16  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-06-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-312-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-312-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-19

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-312-(14.10.110 E.)  
Plotas: 88370.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-312-(14.10.110 E.)  
Plotas: 17912.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

9.3.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-312-(14.10.110 E.)  
Plotas: 13059.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

9.4.

Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-312-(14.10.110 E.)  
Plotas: 13059.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

9.5.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-312-(14.10.110 E.)  
Plotas: 17330.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
KĖŠTUTIS STUMBRYŠ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731  
2020-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5471-4164, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-312-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

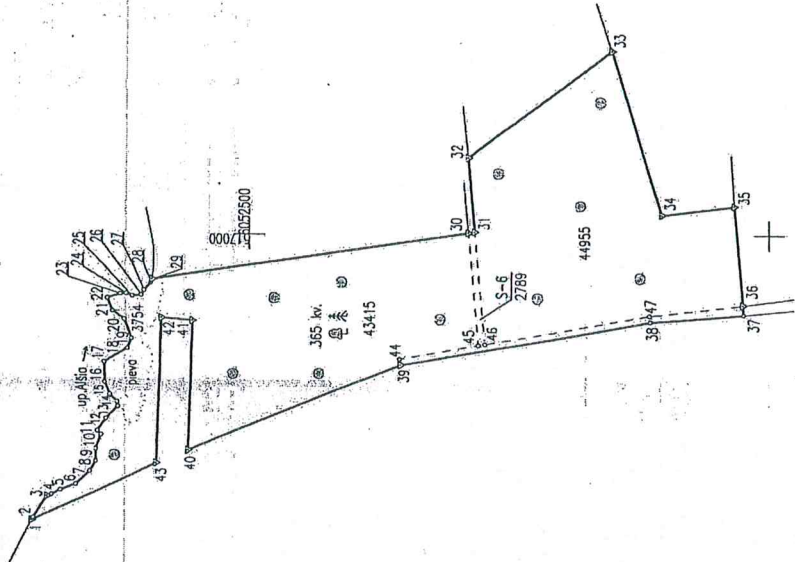
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

## Sklypo plotas 94913 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijos ženklai	Atkumimas
1-2	2,97
2-3	25,28
3-4	4,73
4-5	9,46
5-6	15,35
6-7	17,88
7-8	11,39
8-9	11,85
9-10	13,96
10-11	5,70
11-12	14,32
12-13	16,21
13-14	4,70
14-15	9,91
15-16	13,03
16-17	20,70
17-18	25,52
18-19	10,20
19-20	19,38
20-21	33,73
21-22	12,80
22-23	13,16
23-24	5,20
24-25	6,03
25-26	8,90
26-27	5,41
27-28	9,44
28-29	3,34
29-30	308,27
30-31	6,02
31-32	7,22
32-33	171,89
33-34	166,30
34-35	68,73
35-36	95,73
36-37	39,18
37-38	88,85
38-39	243,53
39-40	221,19
40-41	125,00
41-42	30,26
42-43	140,00
43-1	320,38

Su pagal 2020 m. vasario mėn. 12 d. ir kovo mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

LIETUVOS RESPUBLIKA  
VILIAU PRĖNI REGIONINIS PADALINYS  
Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Tomas Barkauskas (parašas) (šalis)

Kadastrinio vietovės pavadinimas		Stakliškių	
Žemės sklypo kadastro numeris		kodas	sklypas
6 9 5 3 0 0 0 1		430	
Apklausos/Savivaldybė	Prienų		
Sėtinėja	Stakliškių		
Cyvenamoji vieta	Trecionių		
Galvė, namo Nr.	SKL.Nr.proj.plane 838		
Gretinamybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-29		up. Alėja	
29-30	8953/0001:0032		
30-32	8953/0001:0181	8m kelias	
32-33	8953/0001:0256		
33-35	8953/0001:0394		
35-36		8m kelias	
36-37			
37-40	8953/0002:0955		
40-43	8953/0001:0147		
43-1	8953/0002:0355		

Įmonės kodas: 302513346  
 Ukiniškių g.10a, Marijampolė, LT-66006  
 Tel. 8-349-66639

**UAB "VIETUVA"**  
 UAB "VIETUVA" (šalis)  
 2024-09-16

Įmonės pavadinimas: UAB "VIETUVA"  
 Vardas, pavardė: [Parašas]  
 Direktorius: [Parašas]  
 Metinis: [Parašas]  
 Kėtutis: Stumbrys

Matavimo vienetų keičimo pažymėjimo Nr.: 2M-M-731



### ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 94913 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	6	9	5
	3	0	0
	1	0	1

### KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94		X	Y	Ukmo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6052706.62	516723.64	36	R	6052024.89	516933.17
2	R	6052705.09	516726.18	37	R	6052024.05	516924.03
3	R	6052692.04	516747.83	38	R	6052113.40	516916.72
4	R	6052687.57	516749.55	39	R	6052353.35	516875.09
5	R	6052679.29	516754.00	40	R	6052538.55	516792.52
6	R	6052665.00	516759.55	41	R	6052534.62	516917.46
7	R	6052652.11	516771.94	42	R	6052584.76	516920.15
8	R	6052646.35	516781.77	43	R	6052589.16	516780.22
9	R	6052646.65	516793.42	44	S	6052354.75	516880.93
10	R	6052641.62	516806.44	45	S	6052279.12	516894.05
11	R	6052645.35	516810.06	46	S	6052273.19	516895.08
12	R	6052637.18	516821.82	47	S	6052114.27	516922.66
13	R	6052625.93	516833.49				
14	R	6052626.79	516838.11				
15	R	6052633.82	516845.10				
16	R	6052638.87	516857.11				
17	R	6052639.42	516877.80				
18	R	6052617.58	516891.00				
19	R	6052613.80	516900.47				
20	R	6052620.33	516918.72				
21	R	6052631.41	516926.82				
22	R	6052636.41	516938.60				
23	R	6052623.87	516942.58				
24	R	6052618.69	516943.03				
25	R	6052613.10	516940.76				
26	R	6052604.24	516941.59				
27	R	6052601.43	516946.22				
28	R	6052595.07	516953.19				
29	R	6052593.77	516956.27				
30	R	6052288.80	517001.25				
31	R	6052282.84	517002.13				
32	R	6052289.05	517075.08				
33	R	6052151.87	517178.65				
34	R	6052102.80	517019.75				
35	R	6052033.62	517028.50				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LiRPOS laikas	
Koordinatinių sistema	Koordinatės XY	Data	2020-02-12 2020-03-09
Valstybinė LKS-1994	X=6052323 Y=516953	Prisijungta	09:15 09:00
		Aisijungta	10:50 09:20
Žiniaraštį sudarė:	KĘŠTUTIS STUMBRYS	2M-M-731	2020-03-10
	V. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Išrašas iš Lietuvos Respublikos administracinių nuostatų, nuostatų, kodeksų:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemės sudėtinės dalies žemėlapio renginimas  
užrašais būdą nuo spėjamaisiais. Iš vieno simto keičiamas žemėlapio e. nr.



\* 2 1 4 2 7 1 3 5 6 4 \*

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	
Eilės Nr.	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	88370
2	132	Gamininiai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	13059
3	139	Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuolikasis skirsnis)	13059
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	17912
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	17330

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tamaujančius)	2789

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:55:00

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2627470  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-05-05  
 Prienų r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Prienų r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5630-0542  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6953/0001:433 Stakliškių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.2978 ha  
 Miško žemės plotas: 1.2978 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2690 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2690 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2414 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 675 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 675 Eur  
 Miško medynų vertė: 503 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3033 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-05  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-386-(14.10.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-386-(14.10.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-386-(14.10.110 E.)  
 Plotas: 12978.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-386-(14.10.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 DANUTĖ BUTKIENĖ  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0542, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

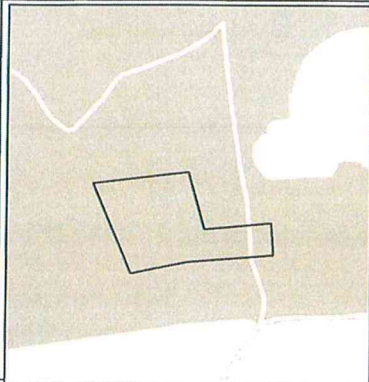
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



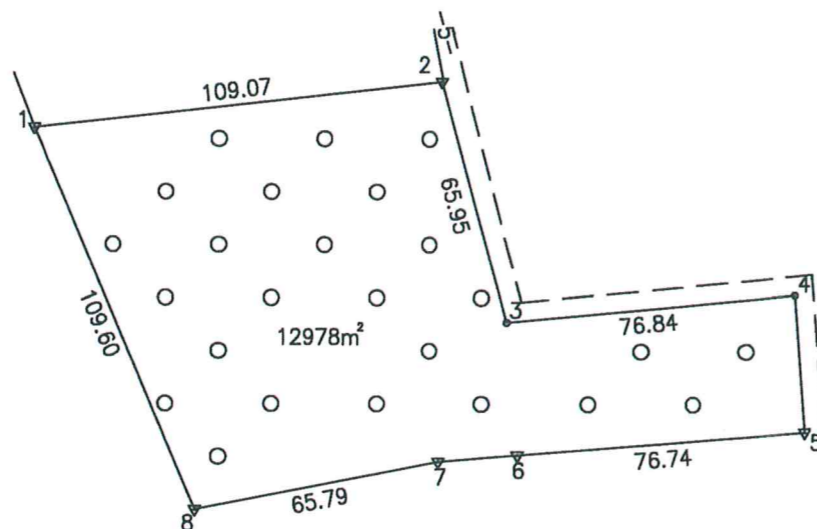
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 12978 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Stakliškės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		6 9 5 3 0 0 0 1	4133	

Savivaldybė	Prienuj
Seniūnija	Stakliškių
Gyvenamoji vietovė	Trečionių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.962-1

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6953/0001:0192	
2-5		Savivaldybės kelias 5m
5-1	6953/0001:0324	



Gretimybė	Atstumas
4-5	36.32
6-7	21.04

Su pagal 2020 m. 10 mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

*[Signature]* 2020.10.20  
(parašas) (data)

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONĐAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 571940

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2021-08-08
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	Danutė Butkienė	2021-08-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:55:21

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2638209  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-03  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5660-3675  
Daikto vietovės pavadinimas: 6953/0001:436 Stakliškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.9891 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5917 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5917 ha  
Miško žemės plotas: 2.3660 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0314 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.6  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4682 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 230 Eur  
Indeksuota miško vertė: 4451 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 3941 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1284 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 144 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1140 Eur  
Miško medynų vertė: 821 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6511 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-03  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5660-3675, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-464-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5660-3675, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-464-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-07

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5660-3675, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-464-(14.10.110 E.)  
Plotas: 23660.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5660-3675, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-464-(14.10.110 E.)  
Plotas: 2765.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03

9.3.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5660-3675, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-464-(14.10.110 E.)  
Plotas: 314.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5660-3675, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-464-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5660-3675, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-03

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

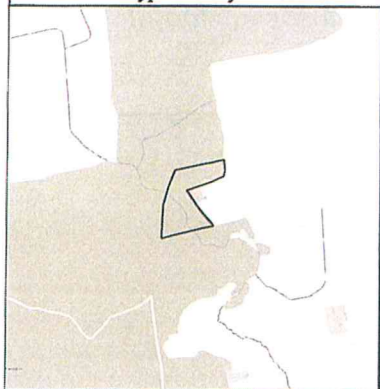
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

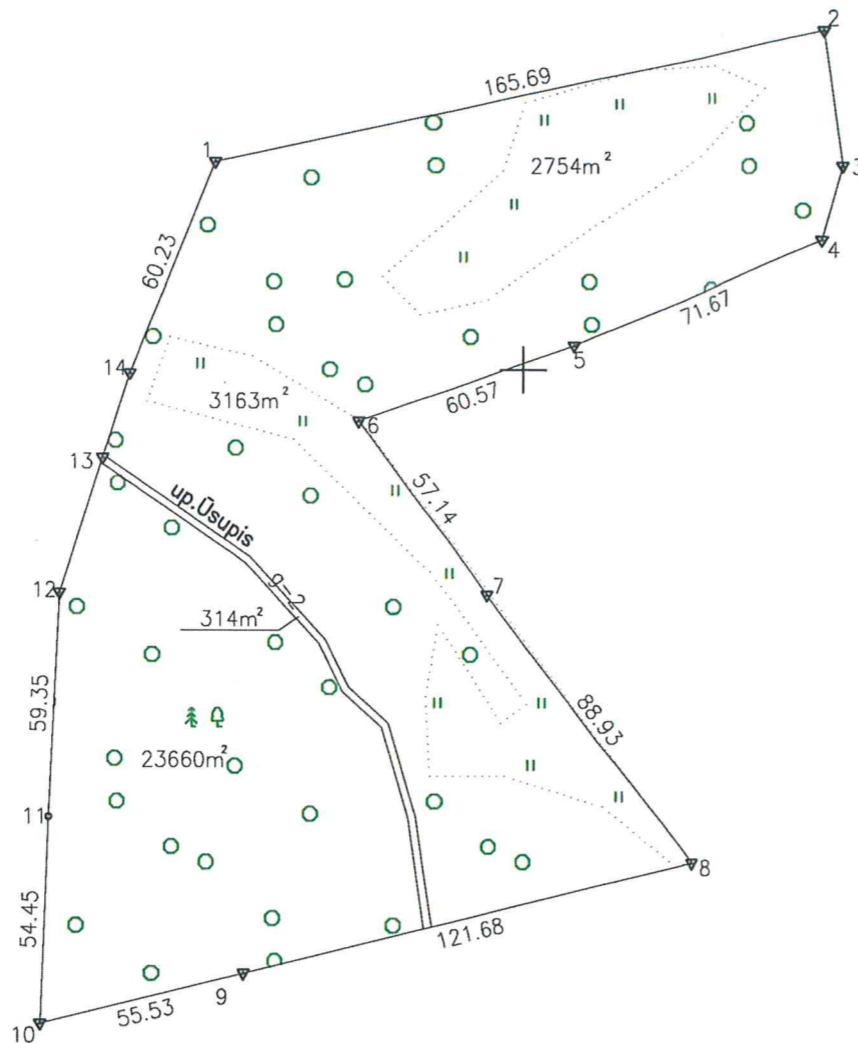
Sklypo plotas 29891 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Stakliškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		6 9 5 3	0 0 0 1	436

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Stakliškių
Gyvenamoji vietovė	Trečionių k.
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.962-2

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6933/0002:0355	
2-3	6953/0001:0372	
3-4	6953/0001:0347	
4-5	6953/0001:0370	
5-7		LVŽ
7-8	6953/0001:0370	
8-9	6953/0001:0255	
9-10		LVŽ
10-13	6953/0001:0324	
13-1	6933/0002:0355	

Gretimybė	Atstumas
2-3	36.14
3-4	20.26
12-13	37.41
13-14	23.47



X=6051200.00  
Y=516200.00

Su pagal 2020 m. 10 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika...  
(žemės sklypo saviniko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė)

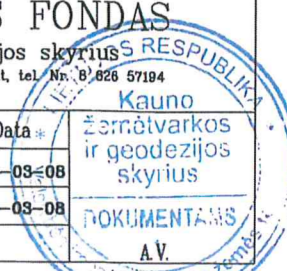
2020 11 09  
(parašas) (data)

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8(826) 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2021-03-08
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-03-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

Žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
DOKUMENTAS  
A.V.







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:49:50

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2627455  
Registro lipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-05  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5630-0820  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6953/0002:377 Stakliškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.7378 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4577 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4577 ha  
Miško žemės plotas: 1.2801 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2390 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 123 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2267 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1992 Eur  
Žemės sklypo vertė: 664 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 77 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 587 Eur  
Miško medynų vertė: 415 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3512 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-06  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0820, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10VJ-370-(14.10.2 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0820, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10VJ-370-(14.10.2 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-08

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0820, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10VJ-370-(14.10.2 E.)  
Plotas: 12801.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0820, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0820, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10VJ-370-(14.10.2 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

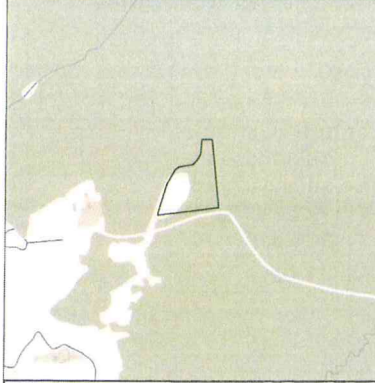
## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17378 m<sup>2</sup>

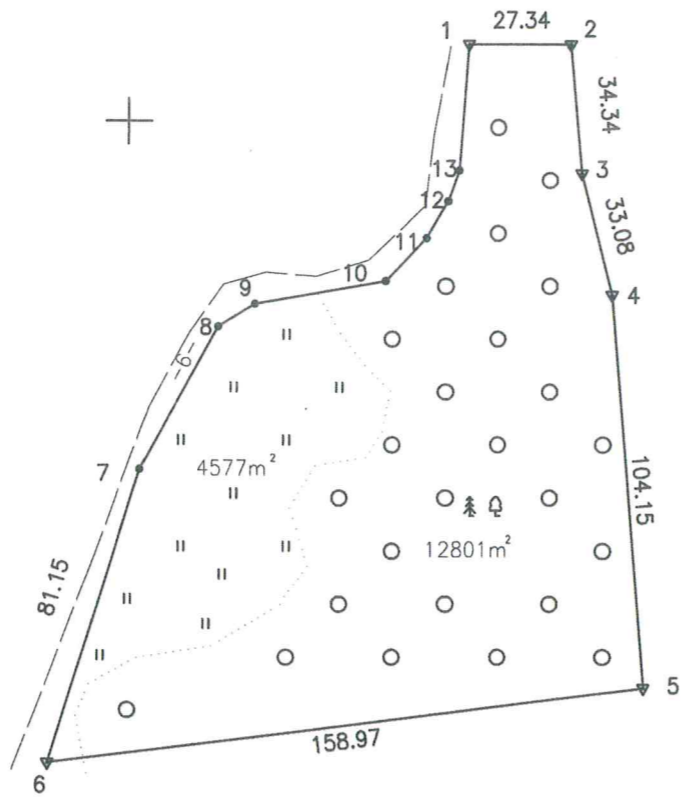
Kadastras:	vietovė	Stakliškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		6 9 5 3 0 0 0 2	377	

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Stakliškių
Gyvenamoji vietovė	Trečionių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.962-4

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6953/0002:0182	
2-5	6953/0002:0304	
5-6	6953/0002:0002	
6-1		Savivaldybės kelias



Gretimybė	Atstumas
7-8	43.14
8-9	11.44
9-10	35.21
10-11	15.67
11-12	11.18
12-13	8.64
13-1	33.53



6052200.00  
518200.00

Su pagal 2020 m. 10 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika . . .  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data) 2021.04.09

**VŽF**

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
 Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-03-08
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-03-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143 A.V.





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 14:05:59

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2627245  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-05  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Trečionių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5630-0475  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6953/0002:378 Stakliškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.3767 ha  
Miško žemės plotas: 0.9647 ha  
Kitos žemės plotas: 0.4120 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.4  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1837 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1837 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1618 Eur  
Žemės sklypo vertė: 474 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 474 Eur  
Miško medynų vertė: 337 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2313 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-05  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-08

#### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

#### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0475, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-385-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0475, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-385-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

#### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

#### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

#### 8. Žymos: įrašų nėra

#### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0475, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-385-(14.10.110 E.)  
Plotas: 4120.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0475, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-385-(14.10.110 E.)  
Plotas: 9647.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0475, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-385-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5630-0475, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

#### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

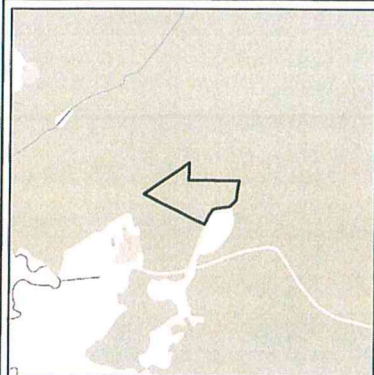
#### 12. Kita informacija: įrašų nėra

#### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



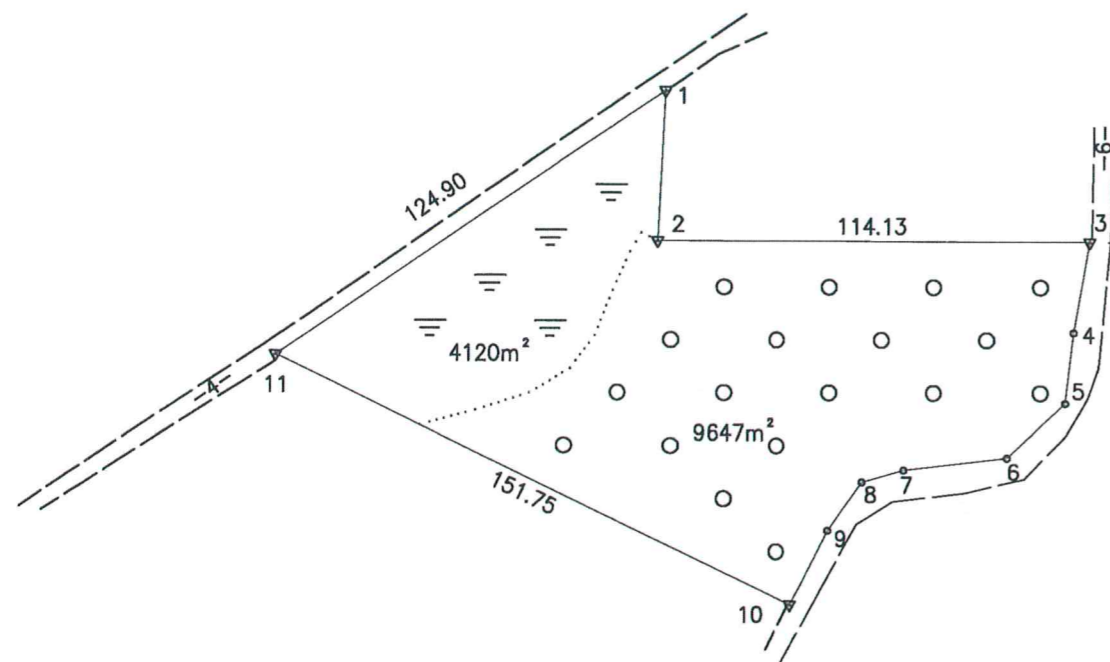
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 13767 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Stakliškės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 9 5 3	0 0 0 2	378

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Stakliškių
Gyvenamoji vietovė	Trečionių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Projektinis Nr.962-3

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	6953/0002:0182	
3-10		Savivaldybės kelias
10-11	6953/0002:0073	
11-1		Savivaldybės kelias



Gretimybė	Atstumas
1-2	39.65
3-4	24.38
4-5	18.85
5-6	20.81
6-7	27.49
7-8	11.69
8-9	15.74
9-10	22.01

Su pagal 2020 m. 10 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194

2020.11.06  
(parašas) (data)

		<b>VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS</b> Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 626 57194	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-03-08
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-03-08
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143			







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:49:05

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2673246  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-09-06  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Stakliškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Stakliškių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5681-8992  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6953/0006:250 Stakliškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.6988 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.0812 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.0812 ha  
Miško žemės plotas: 0.6176 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1779 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 485 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1294 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1234 Eur  
Žemės sklypo vertė: 598 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 303 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 295 Eur  
Miško medynų vertė: 257 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 4224 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-06  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5681-8992, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-711-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5681-8992, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-711-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-08

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5681-8992, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-711-(14.10.110 E.)  
Plotas: 450.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5681-8992, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-711-(14.10.110 E.)  
Plotas: 6176.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5681-8992, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5681-8992, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-711-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

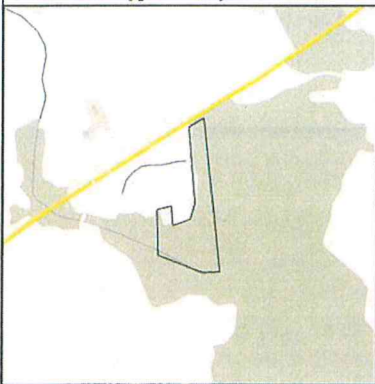
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

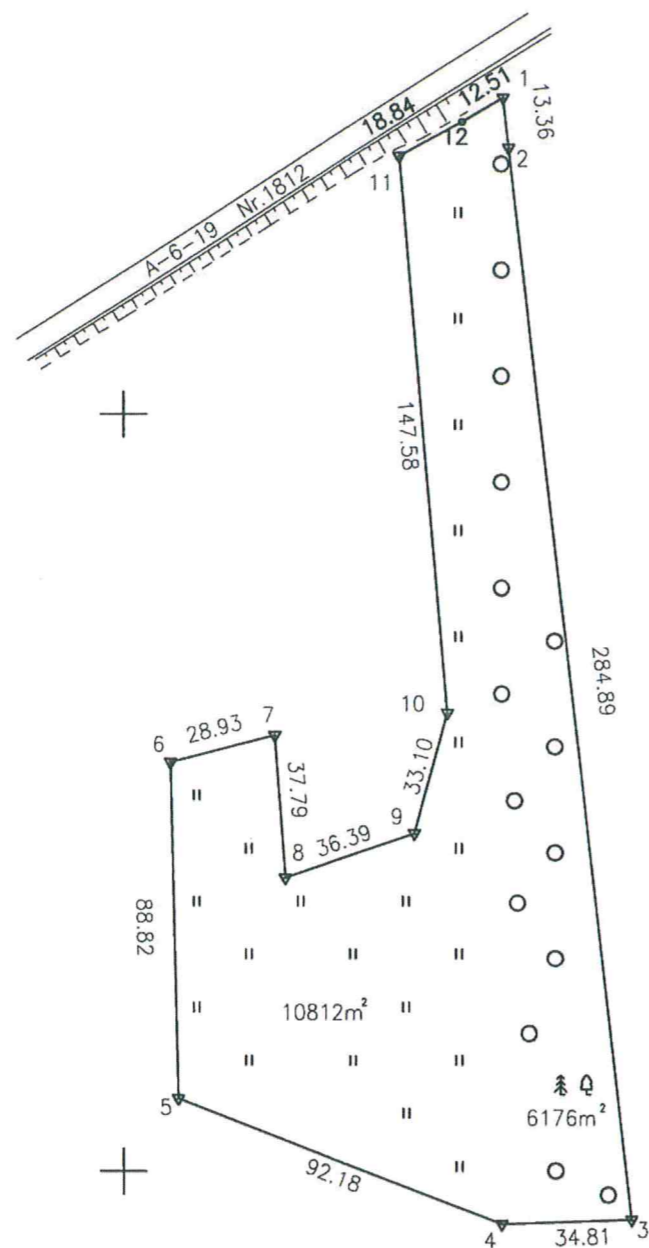
DEIMANTAS TARULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 16988 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
1-2	15.37
3-4	34.81
6-7	28.93
7-8	37.79
8-9	36.39
9-10	33.10
11-1	32.18

Kadastro:	vietovė	Stakliškės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 9 5 3 0 0 0 6	250	

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Stakliškių
Gyvenamoji vietovė	Stakliškių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.962-5

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		LVŽ
2-3	6968/0001.0264	
3-11	6953/0008.0150	
11-1		Kelias Nr.1812

Su pagal 2020 m. 10 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VĮ VALSTYBĖS REGIONINIS PADALINYS  
Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

Vadovas  
(parašas) 2020.10.04  
(data)

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 (0) 37 67104

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data ir geodezijos skyrius
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2021-08-09
Vyr. specialistė		Danutė Butkienė	2021-08-09

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-15 13:52:59

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2627223  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-05  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Gedanonių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Stakliškių sen., Gedanonių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5637-0606  
6960/0003:403 Užuguoščio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 22.6279 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 13.5007 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 13.5007 ha  
Miško žemės plotas: 9.0072 ha  
Užstatyta teritorija: 0.1200 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 25131 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 8408 Eur  
Indeksuota miško vertė: 16723 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 14746 Eur  
Žemės sklypo vertė: 9563 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 5255 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 4308 Eur  
Miško medynų vertė: 3072 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 49546 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-05  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastru duomenų nustatymo data: 2021-03-10

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Plotas: 221812.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

9.2. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Plotas: 221812.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Plotas: 221812.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

9.4. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Plotas: 1200.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

9.5. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Plotas: 90072.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

9.6. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Plotas: 1245.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

### 10. Daikto registravimas ir kadastru žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla  
2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-383-(14.10.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)  
DANUTĖ BUTKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5637-0606, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-143  
2021-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-05

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

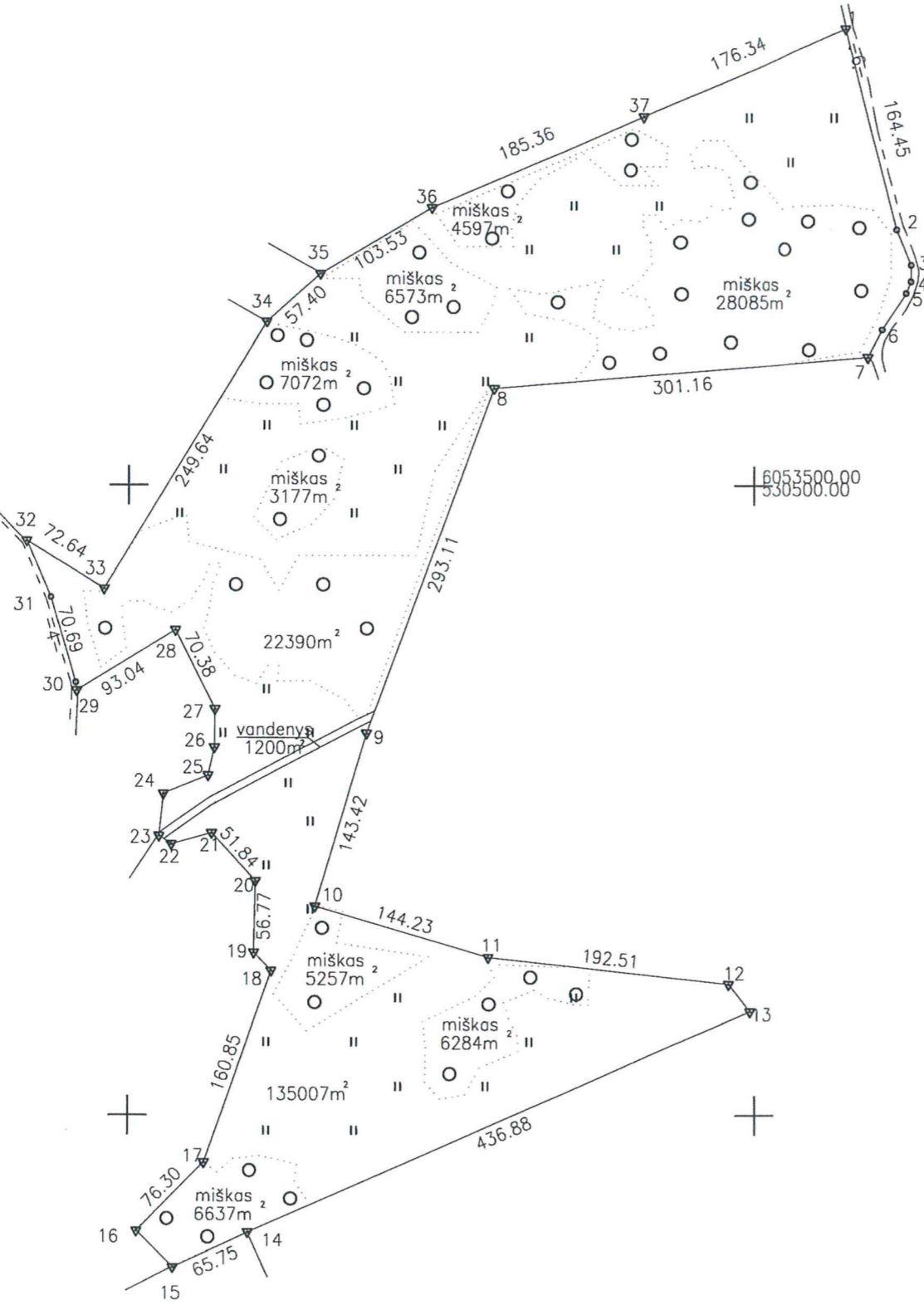
Sklypo plotas 226279 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Užugusčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 9 6 0 0 0 0 3	4	03

Savivaldybė	Prienų
Seniūnija	Stakliškių
Gyvenamoji vietovė	Gedanionių
Gatvė, namo Nr.	Projektinis miško sklypo Nr.473

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7		Savivaldybės kelias 6 m pločio
7-14		
14-15	6960/0003:0294	
15-23	6960/0003:0314	
23-29	6960/0003:0310	
29-32		Savivaldybės kelias 4 m pločio
32-34	6960/0003:0199	
34-35	6960/0003:0242	
35-1	6960/0003:0093	

Gretimybė	Atstumas
2-3	30.40
3-4	13.13
4-5	10.01
5-6	34.55
6-7	24.61
12-13	27.46
15-16	40.99
18-19	19.94
21-22	33.45
22-23	11.91
23-24	33.45
24-25	38.59
25-26	22.90
26-27	30.40
29-30	6.28
31-32	48.88



Su pagal 2020 m. 10 mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

V. VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDO KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 628 67184

(parašas) *[Signature]* (data) 2020.11.04

**VĮ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDO**  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 628 67184

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data*
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2021-03-10
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	Danutė Butkienė	2021-03-10

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-143

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 226279 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	6	9	6	0	0	0

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6053863.70	530575.42	36	R	6053721.14	530243.00
2	R	6053704.17	530615.33	37	R	6053793.56	530413.63
3	R	6053676.01	530626.79				
4	R	6053662.88	530626.62				
5	R	6053653.59	530622.89				
6	R	6053624.63	530604.06				
7	R	6053602.61	530593.07				
8	R	6053577.45	530292.96				
9	R	6053302.67	530190.93				
10	R	6053165.29	530149.74				
11	R	6053124.96	530288.22				
12	R	6053103.92	530479.58				
13	R	6053082.38	530496.61				
14	R	6052907.44	530096.29				
15	R	6052879.85	530036.61				
16	R	6052908.60	530007.40				
17	R	6052962.72	530061.18				
18	R	6053114.34	530114.87				
19	R	6053128.74	530101.07				
20	R	6053185.50	530102.23				
21	R	6053223.61	530067.08				
22	R	6053214.68	530034.85				
23	R	6053221.38	530025.00				
24	R	6053254.65	530028.45				
25	R	6053269.17	530064.21				
26	R	6053291.52	530069.23				
27	R	6053321.92	530069.65				
28	R	6053384.82	530038.07				
29	R	6053336.61	529958.50				
30	R	6053342.85	529957.71				
31	R	6053410.73	529937.98				
32	R	6053455.53	529918.44				
33	R	6053417.63	529980.41				
34	R	6053630.47	530110.87				
35	R	6053668.55	530153.82				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-10-20		
Valstybinė LKS-1994		X=6053478 Y=530138		Prisijungta	10:00		
				Atsijungta	11:00		
Žiniaraštį sudarė:		DANUTĖ BUTKIENĖ		2M-M-143		2021-03-10	
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	90072
2	128	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	1200
3	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	221812
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	221812
5	135	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)	221812
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	1245

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

