

**RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ  
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ  
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Acokavų	611	7101/0005:249	1,7846
2.	Acokavų	612	7101/0006:174	2,7174
3.	Daugėlaičių	685	7117/0001:291	10,5769
4.	Daugėlaičių	686	7117/0001:292	7,2517
5.	Daugėlaičių	697	7117/0007:23	1,7329
6.	Daugėlaičių	695	7117/0007:24	1,6718
7.	Daugėlaičių	696	7117/0007:25	1,8019
8.	Jonaitiškių	393	71250001:243	1,7136
9.	Jonaitiškių	394	7125/0001:246	9,5857
10.	Jonaitiškių	354	7125/0003:231	15,8731
11.	Kutiškių	526	7132/0003:143	4,8287
12.	Kutiškių	533	7132/0007:185	1,7362
13.	Palonų	1034	7142/0002:213	6,0581
14.	Šniūraičių	543-1	7174/0006:52	7,3609
15.	Šniūraičių	544	7174/0006:58	7,5744
16.	Šniūraičių	631	7174/0008:272	7,6012
17.	Vainiūnų	430	7186/0001:126	14,5331
18.	Šiaulėnų	42	7172/0008:12	5,2751
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
Iš viso:				109,6773

Padalinio vadovas

Gintaras Nemunis

Suderinta:

Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Žemės ūkio ministerijos  
Radviliškio skyrius

Dokumentą elektroniniu  
parašu pasirašė  
ALGIRDAS, GEDMINAS  
Data: 2022-03-16 12:24:02  
Paskirtis: Sąrašo derinimas  
Vieta: Radviliškis  
Kontaktinė informacija:  
Algirdas.Gedminas@nzt.lt



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 11:02:40

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2301139  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-11-12  
 Radviliškio r. sav., Šiaulėnų sen., Sklioriškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Radviliškio r. sav., Šiaulėnų sen., Sklioriškių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5097-6442  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7101/0005:249 Acokavų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.7846 ha  
 Miško žemės plotas: 1.7846 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.7076 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.8  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2312 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2312 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1925 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 643 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 643 Eur  
 Miško medynų vertė: 401 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2882 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-11-12  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-06-24

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-6442, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-754-(14.30.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-12

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-6442, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-754-(14.30.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-12

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (I skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-6442, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 1.7846 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-6442, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 1.7846 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VYTAUTAS ŠLIAŽAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-6442, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-120

2018-06-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-11-12

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-6442, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2018-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-754-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-11-12

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

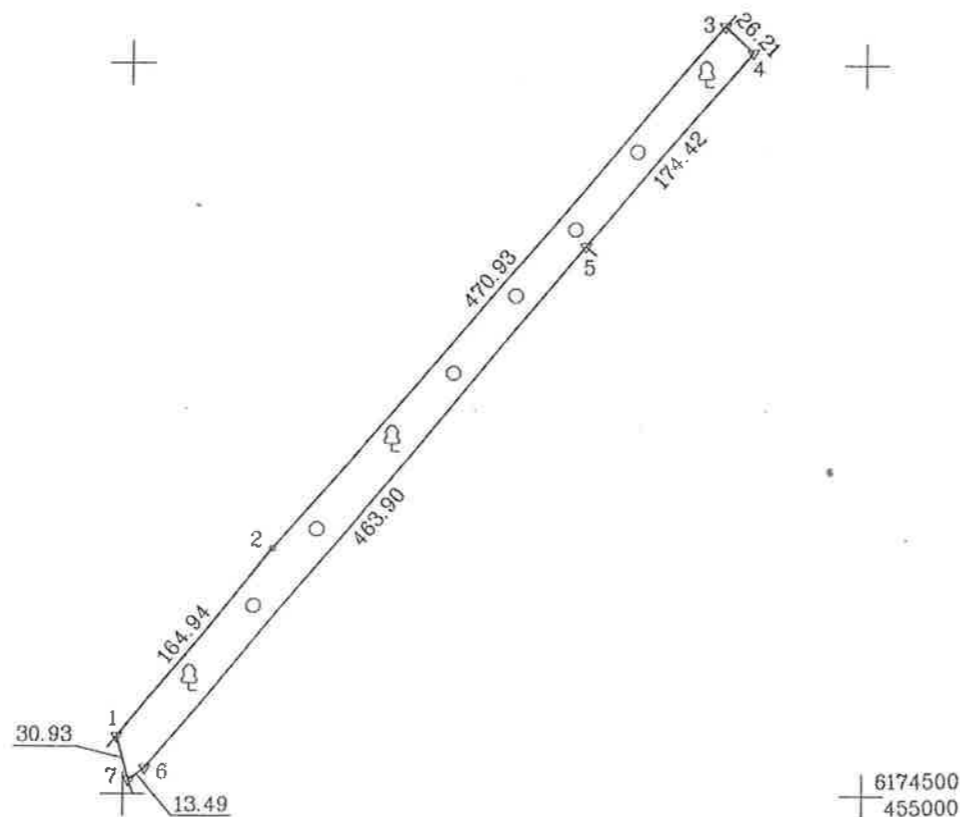
Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS ZABULIS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 17846 m<sup>2</sup>



Kadastro vietovės pavadinimas:	Acokavai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7 1 0 1	0 0 0 5	149

Gatvė, namo Nr.	Nr. 611
Kaimas (miestelis)	Sklioriškių
Seniūnija	Šiaulėnu
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apkritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7101/8001:1	Geodeziškai matuotas
3-5	7101/0005:29	
5-7	7101/0005:162	Geodeziškai matuotas
7-1	7101/0005:13 - 7101/0005:13	Geodeziškai matuotas

TAISYMU TIKĖTI

r. 31. 2018



Naudojamas plotas					
Privati					
atskirai		bendrai		atskirai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2018 m. 06 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodyrą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
 NŽT prie Žemės ūkio ministerijos Radviliškio skyrius  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) *A. Gedrimas* (data) *2018-06-24*

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Radviliškio skyrius  
 Patikrino: .....  
 Suderino: .....  
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Valstybės įmonės  
 Valstybės žemės fondo  
**VŽF** Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 Tiltės g. 170, LT-76296 Šiauliai, Tel. 8 41 523585, el.p. siauliai@vzf.lt  
 (įmonės kodas 130053212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>[Signature]</i>	Danutė Tvaranavičienė	2018-06-28
Sk. vad. pav.	<i>[Signature]</i>	Edvinas Strautininkas	2018-06-28
Vyr. specialistas	<i>[Signature]</i>	Vytautas Šliažas	2018-06-24

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-120





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 11:03:52

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2301132  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-11-13  
 Radviliškio r. sav., Šiaulėnų sen., Sklioriškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Radviliškio r. sav., Šiaulėnų sen., Sklioriškių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5093-1867  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7101/0006:174 Acokavų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.7174 ha  
 Miško žemės plotas: 2.7174 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.4515 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.8  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 5184 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 5184 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 4594 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1326 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1326 Eur  
 Miško medynų vertė: 957 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 5904 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-11-13  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-06-24

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-1867, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-732-(14.30.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-13

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-1867, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-732-(14.30.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-13

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-1867, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-732-(14.30.110.)  
 Plotas: 0.0069 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-13

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-1867, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 2.7174 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-1867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 2.7174 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-1867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.164 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
VYTAUTAS ŠLIAŽAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-1867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-120  
2018-06-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-1867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 30SK-732-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-13

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

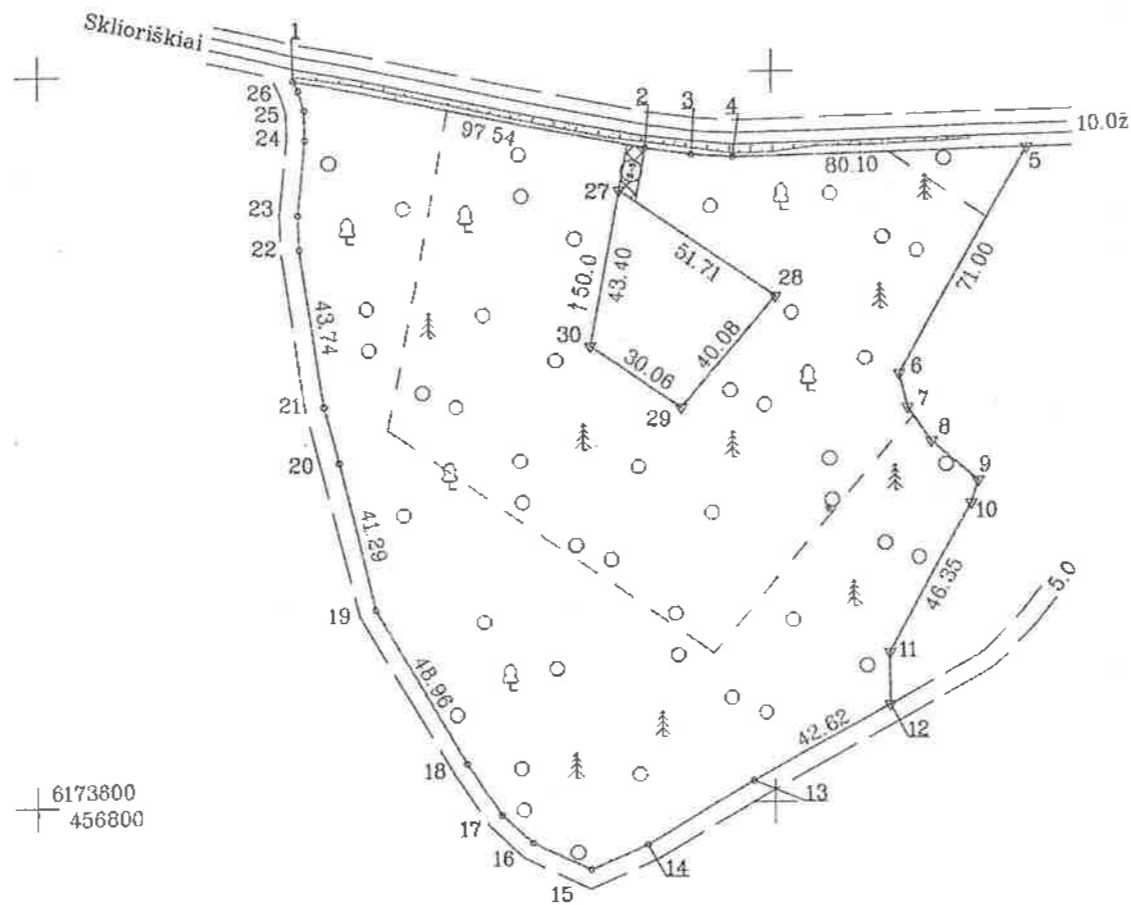
GIEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27174 m<sup>2</sup>



6173800  
456800

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	12.77
3-4	11.31
6-7	9.53
7-8	11.42
8-9	16.62
9-10	6.39
11-12	14.28
13-14	33.69
14-15	16.84
15-16	17.16
16-17	11.42
17-18	17.04
20-21	15.89
22-23	9.53
23-24	20.75
24-25	8.14
25-26	5.69
26-1	3.02

Kadastro vietovės pavadinimas:	Acokavai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	7 1 0 1	0 0 0 6	174

Gatvė, namo Nr.	Nr. 612
Kaimas (miestelis)	Sklioriškiai
Seniūnija	Šiaulėnų
Miestas (rajonas)	Radviliškių
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		Kelias 10.0 m
5-12	7101/0006:129	
12-1		Kelias 5.0 m
27-27	7101/0006:173	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2018 m. 06 mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Radviliškių skyrius  
 NŽT prie Žemės ūkio ministerijos Radviliškių skyrius  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) *Algirdas Gedminas*  
 (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Radviliškių skyrius  
 Patikrino: \_\_\_\_\_  
 Suderino: \_\_\_\_\_  
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)  
 A.V.

Valstybės įmonės  
 Valstybės žemės fondo  
**VŽF** Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
Tišės g. 170, LT-76296 Šiauliai, Tel. 8 41 523585, el. paštas: vzf@vzf.lt  
 (įmonės kodas 120093212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>[Signature]</i>	Danutė Tvaranavičienė	2018-06-24
Sk. vad. pav.	<i>[Signature]</i>	Edvinas Strautininkas	2018-06-24
Vyr. specialistas	<i>[Signature]</i>	Vytautas Šliažas	2018-06-24

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-120

150.0 - Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos apsaugos zona nuo fizinio poveikio  
 ☒ - 215-kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių skyrius  
 vyrinustoji specialistė  
**Elena Cepukisne**  
 2018 m. 08 mėn. 30 d.







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
2022-03-07 11:05:05

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2320274  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-01-30  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Skirjočių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Skirjočių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5104-1855  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7117/0001:291 Daugėlaičių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 10.5769 ha  
Miško žemės plotas: 10.4457 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 10.5550 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31  
Kelių plotas: 0.1312 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.3365 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.8  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11992 Eur  
Indeksuota miško vertė: 11992 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 10286 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3209 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3209 Eur  
Miško medynų vertė: 2143 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 15846 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-18  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-28

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-37-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-31

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-37-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-31

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-37-(14.30.110.)  
Plotas: 0.1312 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-31

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 10.5769 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis)

- skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.1236 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.4794 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 10.1092 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Melloruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.3365 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30ŠK-37-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-31
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1855, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151  
2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-01-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS ZABULIS



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 105769 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas			sklypas	
	7	1	1	7	0	0	1

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6183227.06	468954.42	36	R	6183205.71	468975.24
2	R	6183231.85	468965.21	37	R	6183212.90	468966.89
3	R	6183345.48	469221.22				
4	R	6183352.13	469235.47				
5	R	6183303.64	469265.36				
6	R	6183265.32	469303.30				
7	R	6183237.41	469335.31				
8	R	6183212.99	469369.79				
9	R	6183184.69	469410.08				
10	R	6183179.89	469415.78				
11	R	6183177.73	469412.01				
12	R	6183173.93	469402.28				
13	R	6183027.20	469223.88				
14	R	6183024.52	469221.09				
15	R	6183012.07	469246.98				
16	R	6183016.94	469291.39				
17	R	6182994.32	469423.86				
18	R	6182981.76	469449.36				
19	R	6182950.72	469479.04				
20	R	6182858.61	469398.95				
21	R	6182857.33	469397.84				
22	R	6182869.85	469387.96				
23	R	6182875.40	469381.17				
24	R	6182882.00	469363.59				
25	R	6182888.40	469350.61				
26	R	6182915.27	469303.22				
27	R	6182930.61	469276.82				
28	R	6182928.87	469275.09				
29	R	6182916.75	469262.97				
30	R	6182915.34	469261.56				
31	R	6182955.35	469222.38				
32	R	6182998.47	469181.71				
33	R	6183132.22	469053.50				
34	R	6183173.16	469011.61				
35	R	6183185.49	468997.84				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data			
Valstybinė LKS-1994		X=6183142 Y=469169		Prisijungta			
				Atsijungta			
Žiniaraštį sudarė:		GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS		2M-M-151		2018-09-28	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sumaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septyniasdešimti iki vieno šimto keturiasdešimti eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	3365
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	101092
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	14794
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1236
5	65	V. Aerodromo apsaugos zonos	105769

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
1	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	1312



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 11:06:12

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2326137  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-02-26  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Jaugėlių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Jaugėlių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5104-2252  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7117/0001:292 Daugėlaičių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 7.2517 ha  
Miško žemės plotas: 7.2517 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 7.2517 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27  
Nusausintos žemės plotas: 0.0102 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6296 Eur  
Indeksuota miško vertė: 6296 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 4930 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1881 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1881 Eur  
Miško medynų vertė: 1027 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 8449 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-26  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-24

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-2252, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-215-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-2252, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-215-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-26

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-2252, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 7.2517 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-2252, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 7.2415 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Melloruotos žemės ir melloracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-2252, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0,0102 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**RAMŪNAS RUTKAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-2252, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2115  
2018-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-26

10.2.

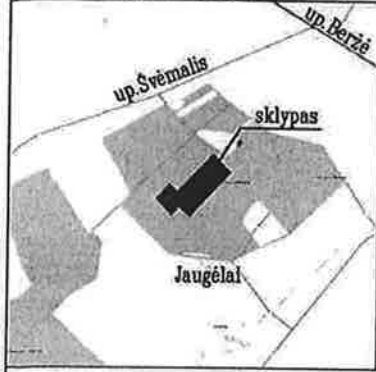
Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-2252, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 30SK-215-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-26

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

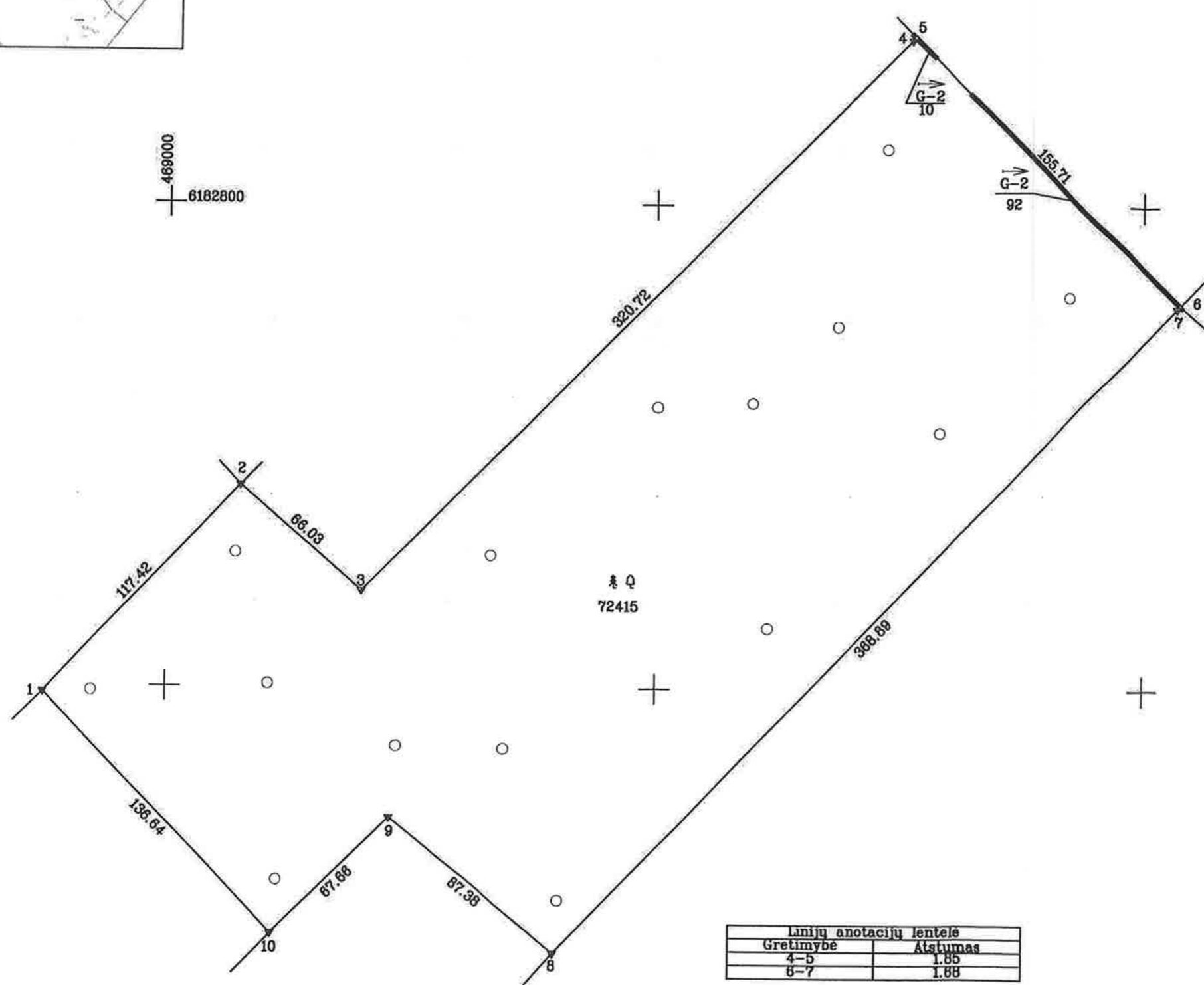
GIEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 72517 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
4-5	1.85
6-7	1.68

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
  - Žemės sklypo laikini taškai
  - Žemės sklypo riba
  - Drenažu nusausta žemė

Kadastras:	vietovė	Daugėlaičių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 1 1 7 0 0 0 1		292

Gatvė, namo Nr.	skl. Nr.688
Kaimas (miestelis)	Jaugėly
Seniūnija	Radviliškio
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Siaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7117/0001:0008	
2-5	7117/0001:0009	
5-6	7117/0001:0045	
6-8	7117/0001:0037	
8-10	7117/0001:0107	
10-1	7117/0001:0080	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018 m. 07 mėn. 04 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas):  
 Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data) .....

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
**Radviliškio skyrius**  
 Patikrino: .....  
 SUDERINTA: .....  
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)  
 A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

**VŽF** Valstybės Žemės Fondas  
 Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 628 57194\*

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2018-08-24
Specialistas	<i>[Signature]</i>	Ramūnas Rutkauskas	2018-08-24

1  
 DOKUMENTAMS  
 Valstybės žemės fondas





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 11:09:09

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2322666  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-02-11  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Žinėnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Žinėnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5104-0503  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7117/0007:23 Daugėlaičių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.7329 ha  
Miško žemės plotas: 1.7329 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.7227 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31  
Nusausintos žemės plotas: 0.0655 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.8  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1970 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1970 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1584 Eur  
Žemės sklypo vertė: 571 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 571 Eur  
Miško medynų vertė: 330 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2424 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-01-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-24

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0503, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-105-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-13

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0503, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-105-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-13

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0503, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.6674 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Melloruotos žemės ir melloracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0503, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0655 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**RAMŪNAS RUTKAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0503, aprašytas p. 2.1.  
Registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2115  
2018-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0503, aprašytas p. 2.1.  
Registravimo pagrindas: 2019-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 30SK-105-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-13

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS ZABULIS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17329 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
1-2	4.26
4-5	2.51
5-6	3.37
7-8	10.12
8-9	21.68



Kadastro:	vietovė	Daugėlaičių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 1 1 7	0 0 0 7	23

Gatvė, namo Nr.	skl. Nr. 697
Kaimas (miestelis)	Žinėnų
Seniūnija	Radviliškio
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7117/0007:0005	
3-5	7117/0007:0069	
5-7	7117/0002:0231	
7-10	7117/0002:0233	
10-1	7117/0002:0223	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. 07 mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas):  
 Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data) .....

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Radviliškio skyrius  
 Patikrino: .....  
 SUDERINTA: .....  
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)  
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

VŽF

**VĮ Valstybės Žemės Fondas**  
 Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8-628-57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Dapkus	2018-09-24
Specialistas	<i>[Signature]</i>	Ramūnas Rutkauskas	2018-09-24

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
  - Žemės sklypo laikini taškai
  - Žemės sklypo riba
  - Drenažu nusausinga žemė





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 11:07:07

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2322500  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-02-11  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Nakraušiūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Nakraušiūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5104-1066  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7117/0007:24 Daugėlaičių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **1.6718 ha**  
Miško žemės plotas: **1.6718 ha**  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.6621 ha**  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-11-27**  
Nusausintos žemės plotas: **0.0121 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.8**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2480 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **2480 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **2074 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **686 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **686 Eur**  
Miško medynų vertė: **432 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2885 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-02-13**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-06**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5104-1066, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-110-(14.30.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-13**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5104-1066, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-110-(14.30.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-13**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5104-1066, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **1.6597 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

**Melloruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5104-1066, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.0121 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1066, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 2019-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-110-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-13

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****RAMŪNAS RUTKAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-1066, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2115

2018-09-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-13

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

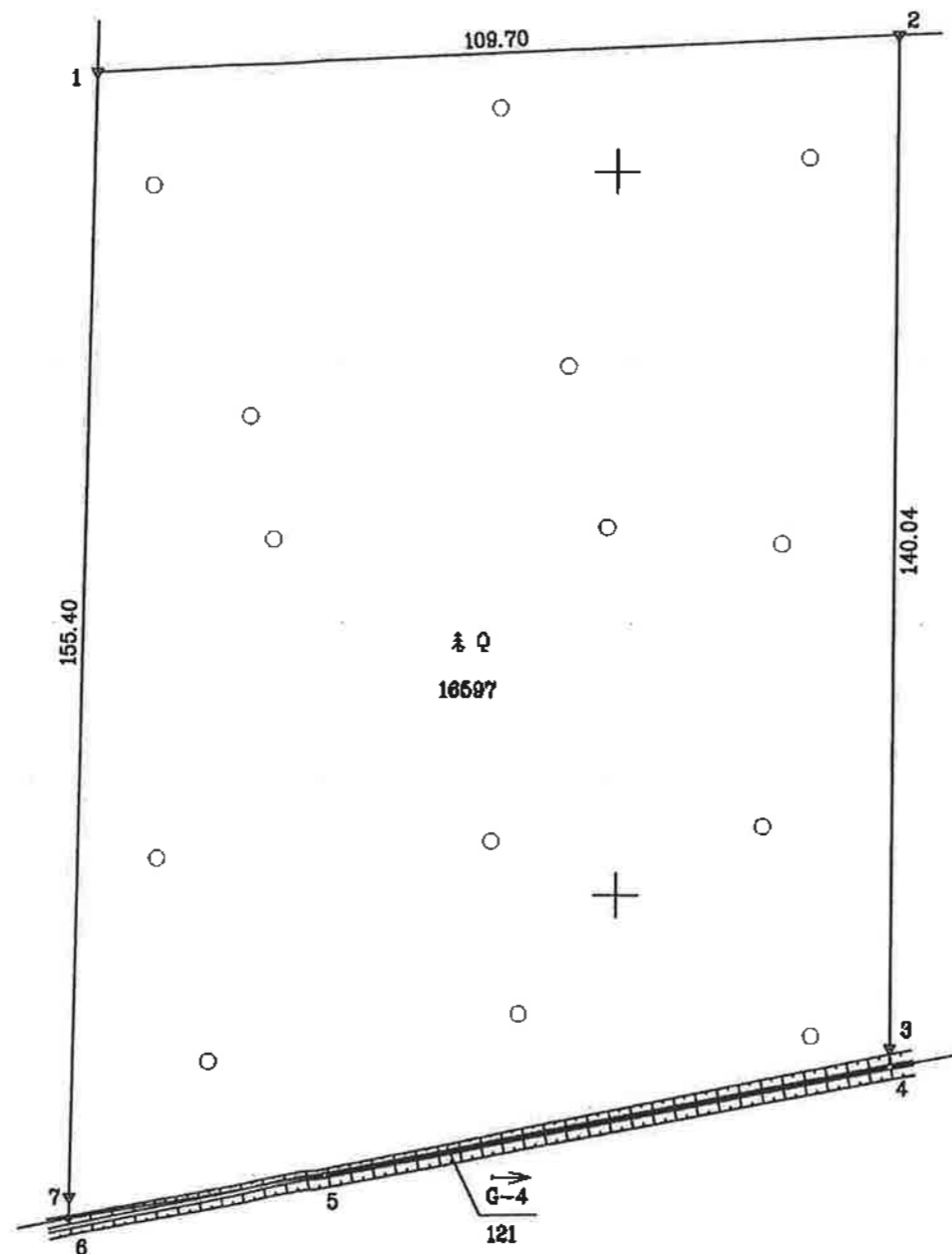
GIEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 16718 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
3-4	2.53
4-5	78.92
5-6	35.70
6-7	2.89

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
- Žemės sklypo laikini taškai
- Žemės sklypo riba
- ↘ Drenažu nusausta žemė

Kadastras:	vietovė	Daugėlaičių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 1 1 7 0 0 0 7		24

Gatvė, namo Nr.	skl. Nr. 895
Kaimas (miestelis)	Nakraušiuų
Seniūnija	Radviliškio
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7117/0007:0011	
2-4	7117/0007:0018	
4-6	7137/0002:0016	
6-1	7117/0007:0059	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 07 mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):  
Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data) .....

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Radviliškio skyrius  
Patikrino: .....  
SUDERINTA: .....  
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)  
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

**VŽF** Valstybės Žemės Fondas  
Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
K. Doneleičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. Nr. 8 (026) 67194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[Signature]</i>	Linas Depkus	2018-08-30
Specialistas	<i>[Signature]</i>	Ramūnas Rutkauskas	2018-08-30

1 A.V.





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 11:08:11

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2336320  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-04-04  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Varnionių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Varnionių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5104-0488  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7117/0007:25 Daugėlaičių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.8019 ha  
Miško žemės plotas: 1.8019 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.8018 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1835 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1835 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1445 Eur  
Žemės sklypo vertė: 545 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 545 Eur  
Miško medynų vertė: 301 Eur  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-06

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0488, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-324-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0488, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-324-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-08

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0488, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.8019 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
RAMŪNAS RUTKAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0488, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2115  
2018-09-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-05

### 10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5104-0488, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-324-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-05

11. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

12. **Kitą informaciją:** įrašų nėra

13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema

Žinėnų k.

up. Gulbinas

sklypas

Varnionių k.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18019 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Daugėlaičių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 1 1 7 0 0 0 7		25

Gatvė, namo Nr.	skl. Nr.696
Kaimas (miestelis)	Varnionių
Seniūnija	Radviliškio
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Radviliškio sen. 4 m. pl. kelias
2-3	7117/0007:0059	
3-4	7117/0007:0014	
4-1	7117/0007:0002	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

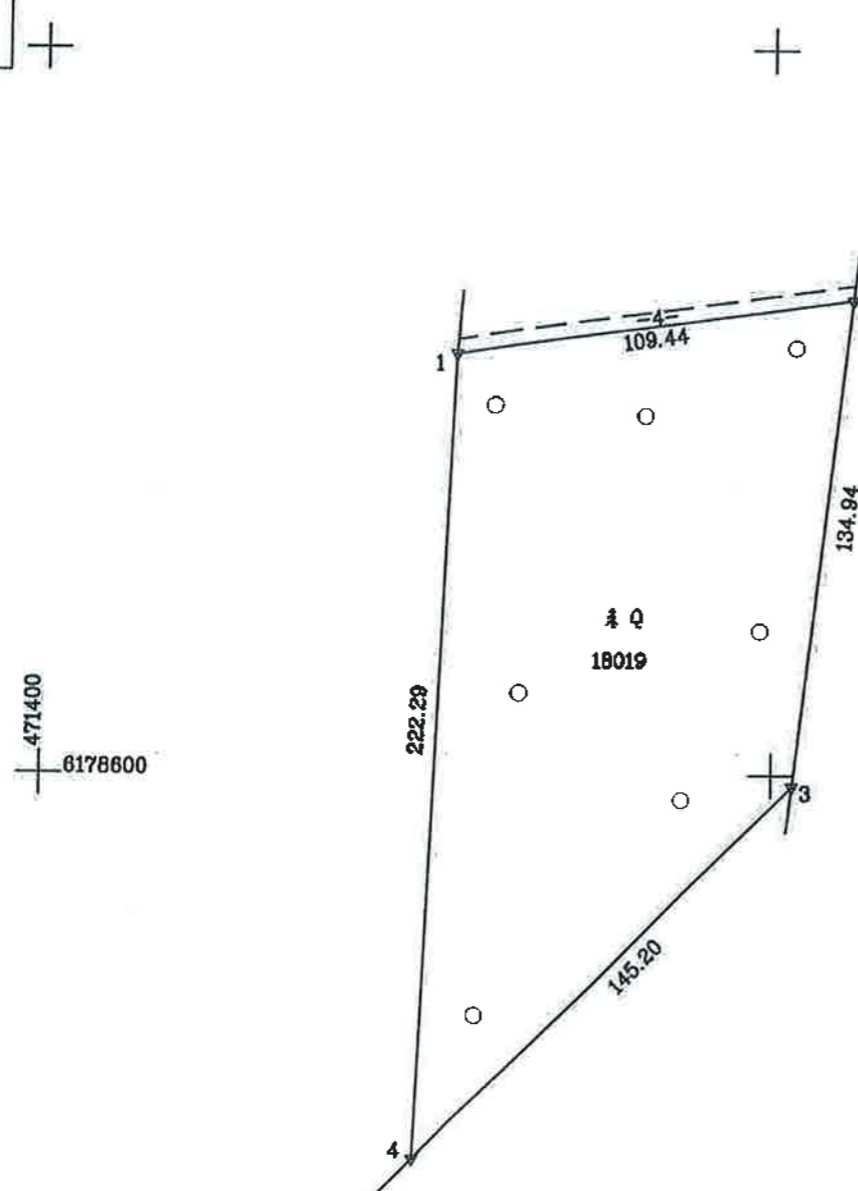
Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. 07 mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės savininkas (naudotojas):  
 Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos  
**Radviliškio skyrius**  
 Patikrino: .....  
 SUDERINTA: .....  
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)  
 A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

**VŽF** Lietuvos Respublika  
 VĮ Valstybės žemės fondas  
 Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 K. Donelaičio 33, LT-44240 Kaunas, el. p. kaunas@vzf.lt, tel. nr. 8 626 57194

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	<i>[parašas]</i>	Linas Depkus	2018-08-31
Specialistas	<i>[parašas]</i>	Ramūnas Rutkauskas	2018-08-31

DOKUMENTAMS 1



- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- ▼ Žemės sklypo pastovūs riboženkliai
  - Žemės sklypo laikini taškai
  - Žemės sklypo riba
  - ↘ Drenažu nusausta žemė





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 10:53:26

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2301154  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-11-12  
Radviliškio r. sav., Tyrulių sen., Žarnių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Tyrulių sen., Žarnių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5097-3290  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7125/0001:243 Jonaitiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.7136 ha  
Miško žemės plotas: 0.6548 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.6548 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31  
Kitos žemės plotas: 1.0588 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31,8  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 803 Eur  
Indeksuota miško vertė: 803 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 638 Eur  
Žemės sklypo vertė: 236 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 236 Eur  
Miško medynų vertė: 133 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 4108 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-11-12  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-06-11

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-3290, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-753-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-12

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-3290, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-753-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-12

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-3290, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.7136 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-3290, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.6548 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

MARTYNAS BANAITIS

Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-3290, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151

2018-06-12 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-11-12

10.2.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)

Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-5097-3290, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-753-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-11-12

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

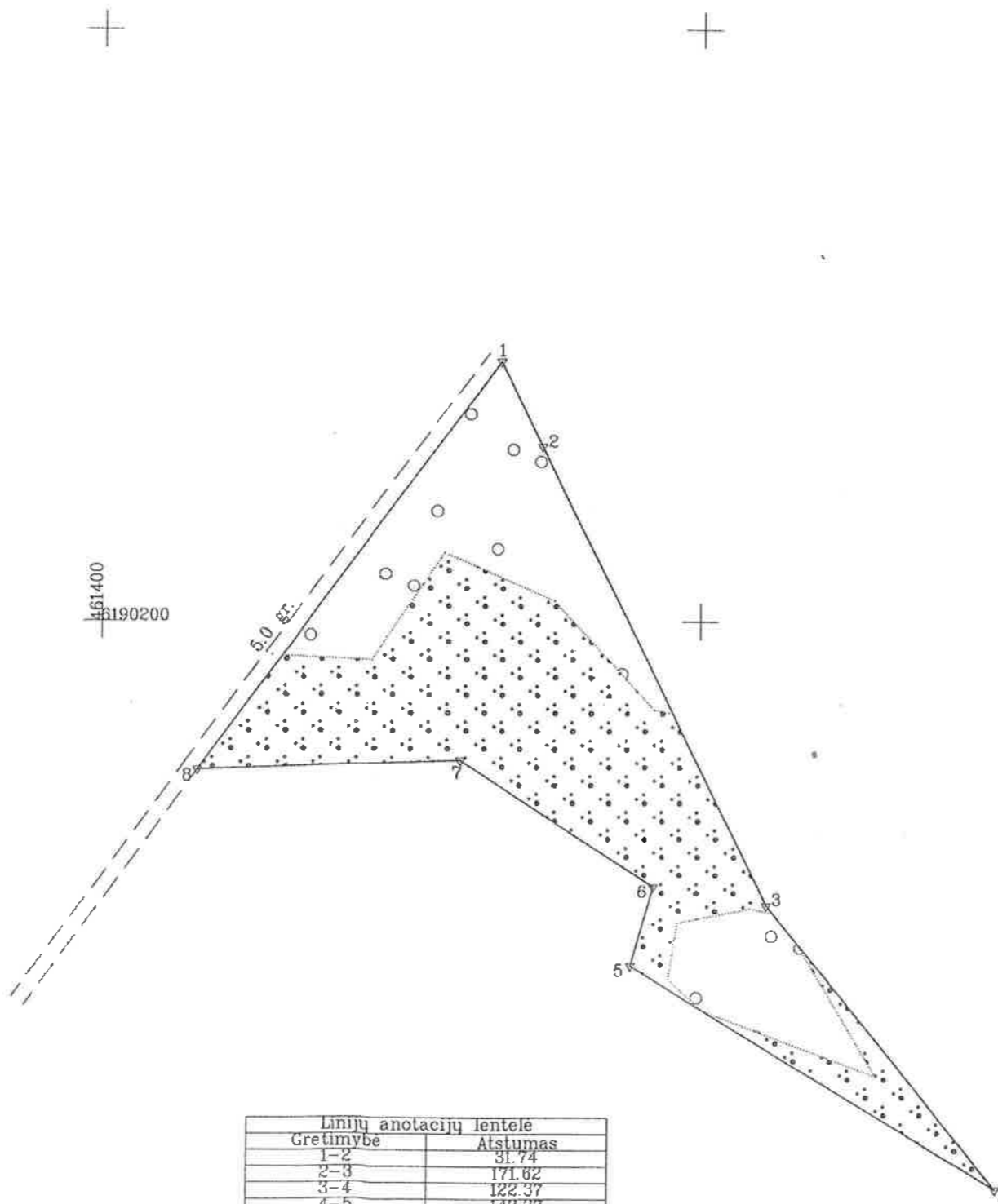
GIEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17136 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	31.74
2-3	171.62
3-4	122.37
4-5	143.27
5-6	27.58
6-7	77.31
7-8	87.36
8-1	170.09

Kadastro:	vielovė	Jonaitiškiai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 1 2 5 0 0 0 1		243

Gatvė, namo Nr.	Sk. Nr. 393
Kaimas (miestelis)	Žarnių
Seniūnija	Tyrulių
Miestas (rajonas)	Radvilišio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7125/0001:0053	
3-7	7125/0001:0188	Kadastriniai matavimai
7-1		Kelias 5.0m



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2018 . . . m. . . 06 . . . mėn. 11. d. žemės sklypo paženklinio-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

NŽT prie ŽDM . . . . . Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽDM . . . . . 2018-06-11  
 (vardas, pavardė) . . . . . (sk. Nr.) . . . . . (parašas) . . . . . (data)  
 . . . . . *Algirdas Gedminas* . . . . .

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 . . . . . Radvilišio . . . . . skyrius  
 Patikrino: . . . . .  
 SUDERINTA: . . . . .  
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)  
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Valstybės įmonės  
 Valstybės žemės fondo  
 Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 71100 g. 170, LT-76296 Šiauliai, Tel. 8 41 523505, el.p. [zemes@vzf.lt](mailto:zemes@vzf.lt)  
 (Įmonės kodas 120003212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>Danutė Tvaranavičienė</i>	Danutė Tvaranavičienė	2018-06-28
Sk. vadovės pavaduotojas	<i>Edvinas Strautininkas</i>	Edvinas Strautininkas	
Specialistas	<i>Martynas Banaitis</i>	Martynas Banaitis	2018-06-28

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 VŽF  
 ŠIAULIŲ RESPUBLIKOS  
 ŽEMĖTVAIKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS  
 DOKUMENTAMS  
 A.V.





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 10:54:13

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2301768  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-11-14

Radviliškio r. sav., Tyrulių sen., Smilgių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Radviliškio r. sav., Tyrulių sen., Smilgių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5090-6453

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7125/0001:246 Jonaitiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsaugintų miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 9.5857 ha

Miško žemės plotas: 8.8487 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 8.8488 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-03-31

Kitos žemės plotas: 0.7370 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.2665 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.8

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3048 Eur

Indeksuota miško vertė: 3048 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2026 Eur

Žemės sklypo vertė: 1061 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1061 Eur

Miško medynų vertė: 422 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 8416 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-11-14

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-06-11

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-718-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-11-14

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-718-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-11-14

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 9.5857 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.2709 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.2709 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 8.8487 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5. Mėlioruotos žemės ir mėlioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.2665 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.9622 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**MARTYNAS BANAITIS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151  
2018-06-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-14

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5090-6453, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-718-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

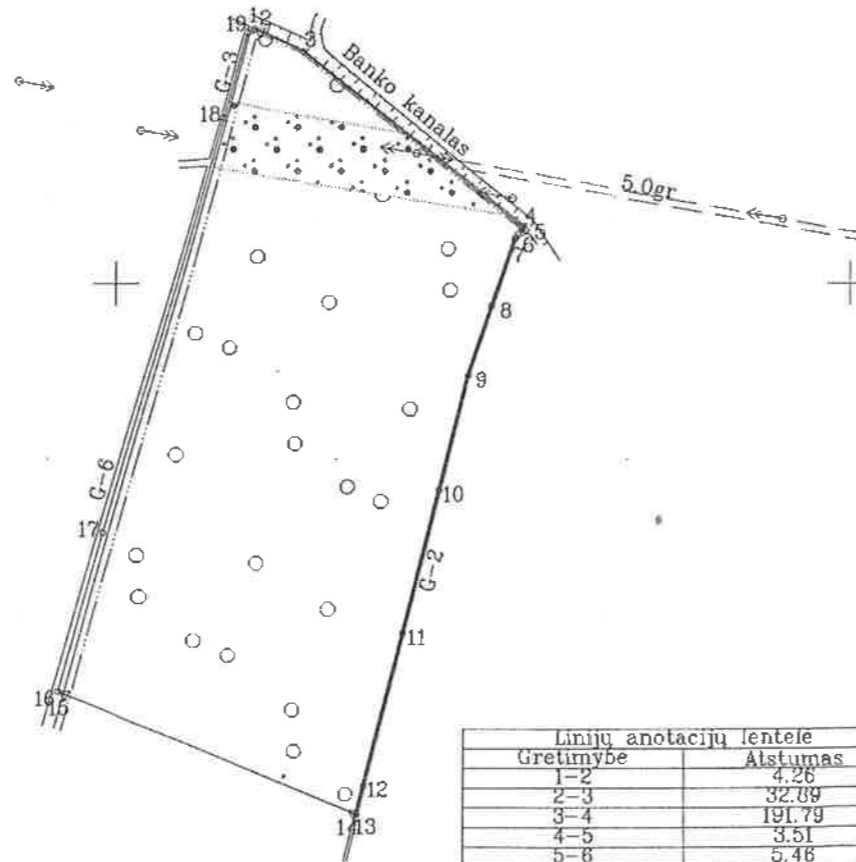
GIEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 95857 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	4.26
2-3	32.89
3-4	191.79
4-5	3.51
5-8	5.48
8-7	4.17
7-8	48.43
8-9	50.70
9-10	80.91
10-11	100.29
11-12	107.47
12-13	20.21
13-14	2.01
14-15	212.54
15-18	5.01
18-17	112.36
17-18	295.34
18-19	60.55
19-1	5.46

463000  
46189500

Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Kadastro:	vietovė	Jonaitiškiai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		7 1 2 5 0 0 0 1		246

Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 394
Kaimas (miestelis)	Smilgių
Seniūnija	Tyrulių
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		Upė Banko kanalas
5-13	7125/0001:237	Riba griovio viduriu, kadastriniai matavimai
13-16	7125/0001:0101	
16-17	7125/0001:0078	Riba griovio viduriu
17-1	7125/0001:0206	Riba griovio viduriu

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2018 . . . m. . . 06 . . . mėn. 11. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
NŽT prie ŽOM . . . . . Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM . . . . . 2018-06-11  
(vardas, pavardė) . . . . . Radviliškio skyrius . . . . . (parašas) . . . . . (data)  
Algirdas Gezminas . . . . .

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Radviliškio . . . . . skyrius  
Patikrino: . . . . .  
SUDERINTA: . . . . .  
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)  
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Valstybės įmonės  
Valstybės žemės fondo  
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
Tilžės g. 170, LT-76296 Šiauliai, Tel. 8 41 523565, el. pa. šiauliu@zfv.lt  
(įmonės kodas 120093212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>[Signature]</i>	Danutė Tveranavičienė	2018-06-11
Sk. vadovės pavaduotoja	<i>[Signature]</i>	Edvinas Strautininkas	2018-06-11
Specialistas	<i>[Signature]</i>	Martynas Baraitis	2018-06-11

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
INSTRUMENTAMS  
A.V.







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 11:00:58

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2197529  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2017-12-20

Radviliškio r. sav., Tyrulių sen., Jonaitiškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Radviliškio r. sav., Tyrulių sen., Jonaitiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4825-7105

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7125/0003:231 Jonaitiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 15.8731 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.1075 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.1075 ha

Miško žemės plotas: 2.2519 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.9899 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-09-15

Vandens telkinių plotas: 0.0664 ha

Kitos žemės plotas: 12.4473 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3086 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 400 Eur

Indeksuota miško vertė: 2686 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1978 Eur

Žemės sklypo vertė: 1105 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 250 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 855 Eur

Miško medynų vertė: 412 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 34800 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-10

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-10

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4825-7105, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1253-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4825-7105, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1253-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-22

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4825-7105, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.9881 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4825-7105, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 15,8731 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4825-7105, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 30SK-1253-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-21

10.2.

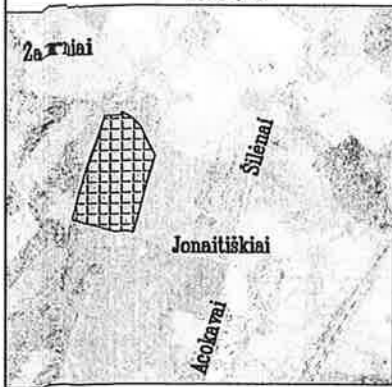
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
RŪTA VALIUŠKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4825-7105, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-110  
2017-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-21

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

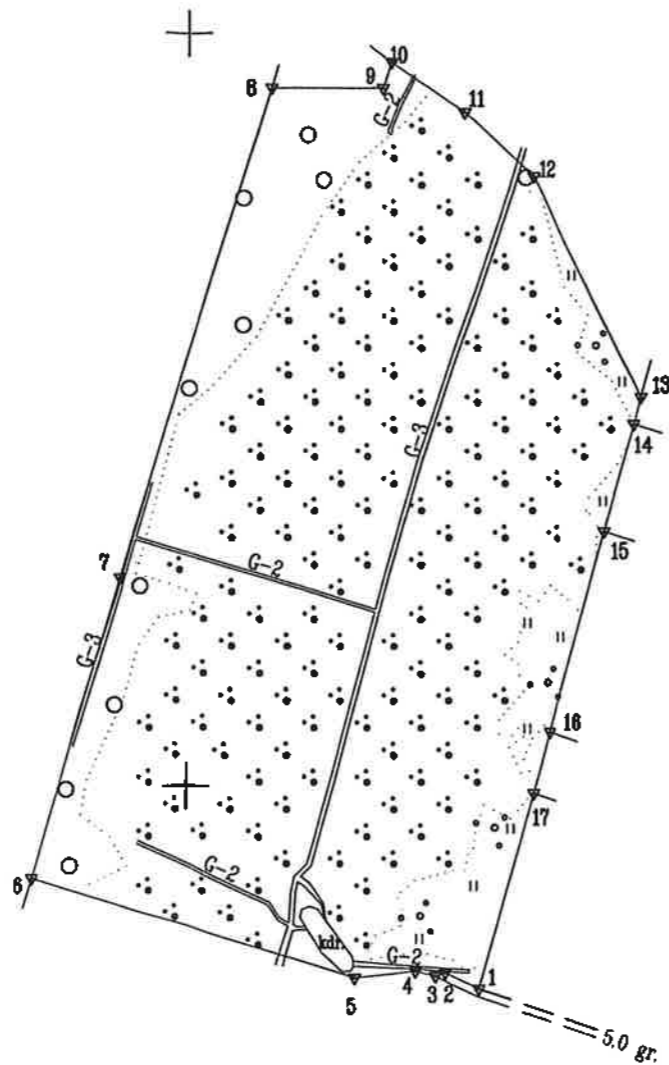
GIEDRIUS ZABULIS

Zemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 158731 m<sup>2</sup>



616000  
462500

Gretimybė	Atstumas
1-2	23.90
2-3	6.97
3-4	13.49
4-5	40.32
5-6	223.49
6-7	207.55
7-8	339.30
8-9	76.17
9-10	18.34
10-11	58.08
11-12	61.79
12-13	163.77
13-14	18.38
14-15	73.96
15-16	138.01
16-17	42.00
17-1	134.65

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
20 47 (meta) 12 - 20  
VI Registrų centras Šiauliai  
Kadastro specialistė eksperte  
Starūnija Blieskienė

Kadastro:	vietovė	Jonaitiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 1 2 5 0 0 0 3	234	

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 354
Kaimas (miestelis)	Jonaitiškių
Seniūnija	Tyrulių
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3		kelias 5 m pločio
3-6	7125/0003:202	kadastriniai matavimai
6-8	9112/0005:54	
8-10	7125/0003:225	kadastriniai matavimai
10-13	7125/0001:215	kadastriniai matavimai
13-14	7125/0001:126	
14-15	7125/0001:135	
15-16	7125/0001:143	
16-17	7125/0001:123	
17-1	7125/0001:120	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2017 . . . m.  
. . . 10 . . . mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):

NŽT prie ŽŪM. . . . . (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Radviliškio . . . . . skyrius Vynauštas specialistas  
Patikrino: . . . . . Virgilijus Kūris 2017.12.01  
SUDERINTA: . . . . . (Parašas) (Data)  
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaūdą nustatytas įstatymuose)

VŽF		Valstybės įmonės Valstybės žemės fondo Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius Tiltas g. 170, LT-76206 Šiauliai, Tel. 8 41 523685, elp. siauliai@vzfi.lt (įmonės kodas 120093212)	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>[parašas]</i>	Danutė Tvaranavičienė	2017-
Gr. vadovė	<i>[parašas]</i>	Virginija Braždžiūnienė	2017-11-14
Vyr. specialistė	<i>[parašas]</i>	Rūta Valuškienė	2017-11-10

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 158731 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 1 2 5 0 0 0 3

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6187865.69	462192.38				
2	R	6187876.54	462171.08				
3	R	6187874.30	462164.48				
4	R	6187877.49	462151.37				
5	R	6187873.14	462111.29				
6	R	6187938.62	461897.61				
7	R	6188138.07	461955.02				
8	R	6188462.82	462053.30				
9	R	6188462.82	462129.47				
10	R	6188480.21	462135.30				
11	R	6188446.98	462182.93				
12	R	6188404.43	462227.74				
13	R	6188257.94	462300.97				
14	R	6188240.23	462298.07				
15	R	6188168.95	462276.33				
16	R	6188035.94	462239.51				
17	R	6187995.46	462228.30				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6188155 Y=462114

Žiniarašį sudarė	 <small>(parašas)</small>	Rūta Valiuškienė	2M-M-110	2017-11-10
		<small>(vardas ir pavardė)</small>	<small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small>	<small>(data)</small>

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	65	V. Aerodromo apsaugos zonos	158731
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	19881

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Štrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki šimto keturiasdešimt eurų.



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 10:51:51

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2321094  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-02-05  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Kutiškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Kutiškių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5086-3055  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: 7132/0003:143 Kutiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 4.8287 ha  
Miško žemės plotas: 4.3061 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.2476 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27  
Kitos žemės plotas: 0.5226 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.0512 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.8  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2906 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2906 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 2290 Eur  
Žemės sklypo vertė: 862 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 862 Eur  
Miško medynų vertė: 477 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6310 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-08  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-07-26  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100197778  
Teritorijos nustatymo data: 2021-12-21  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-10

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-62-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-62-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 4.8287 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuju žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 4.3061 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuju žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0512 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuju žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 4.8287 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuju žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.1679 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuju žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0765 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 30SK-62-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

10.2.

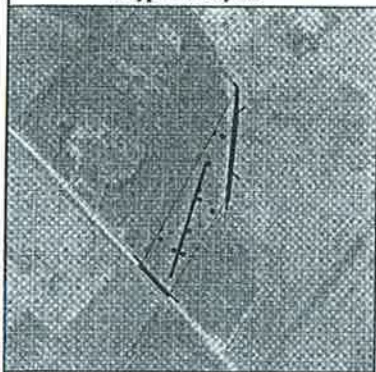
Kadastrinius metavimus atliko (kadastro žyma)  
EDVINAS STRAUTININKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5086-3055, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2123  
2018-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

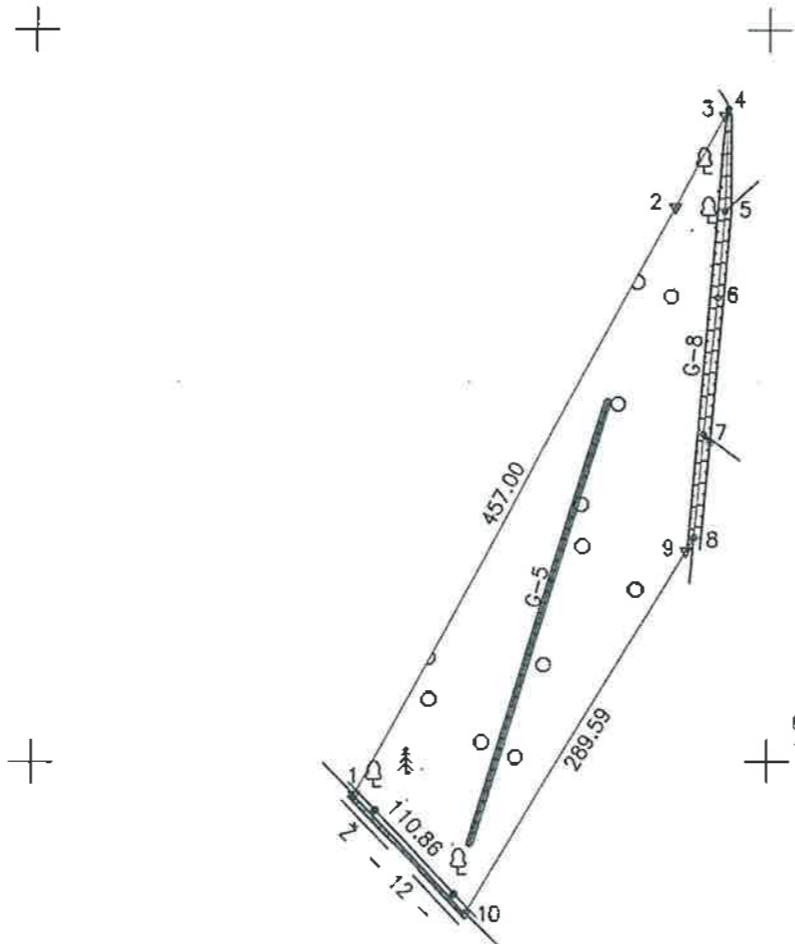
GIEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 48287 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
2-3	70.95
3-4	5.16
4-5	69.75
5-6	59.80
6-7	93.78
7-8	71.01
8-9	10.36

Kadastro vietovės pavadinimas:	Kutiškių										
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas				
	7	1	3	2	0	0	0	0	3	0	0

143

Gatvė, namo Nr.	Sk. Nr. 526
Kaimas (miestelis)	Kutiškiai
Seniūnija	Radviliškio
Miestas (rajonas)	Radviliškis
Apskritis	Šiauliai

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	7132/0003:0090	Geodeziškai pamatuota
4-5	7132/0003:0142	Geodeziškai pamatuota
5-7	7132/0003:0243	Geodeziškai pamatuota
7-8	7132/0003:0266	Geodeziškai pamatuota
8-10	7132/0003:0038	
10-1		12 m. pločio kelias

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2018 m. liepos mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėdinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (data) 2018-07-26

Nacionalinis žemės tarnybos prie ŽŪM skyrius (parašas) *Algirdas Gedminas*

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Radviliškio skyrius

Patikrino: .....

Suderino: .....

(parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.

Valstybės įmonės Valstybės žemės fondo Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

VŽF

Tiltas g. 170, LT-76200 Šiauliai, Tel. 8 41 523585, faksas 8 41 523586 (įmonės kodas 120093212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>[Signature]</i>	Danutė Tvaranavičienė	2018-07-26
Sk. vad. pav.	<i>[Signature]</i>	Edvinas Strautininkas	2018-07-26
Specialistas	<i>[Signature]</i>	Dominykas Lukšas	2018-07-26

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2123

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

ŠIAULIŲ ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Valstybės žemės fondo dokumentams





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 10:52:41

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2321353  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-02-05  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Liutkiškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Liutkiškių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5113-9665  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7132/0007:185 Kutiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.7362 ha  
Miško žemės plotas: 1.7362 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.7318 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27  
Nusausintos žemės plotas: 0.0702 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.8  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3355 Eur  
Indeksuota miško vertė: 3355 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 3014 Eur  
Žemės sklypo vertė: 841 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 841 Eur  
Miško medynų vertė: 628 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3856 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-08  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-07-26

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-9665, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-61-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-9665, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-61-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-9665, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.7362 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-9665, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.7362 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Melloruotos žemės ir melloracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis

**skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-9665, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0702 ha  
įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-9665, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2019-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 30SK-61-(14.30.110.)  
įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
EDVINAS STRAUTININKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5113-9665, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2123  
2018-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

**11. Re gėto pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

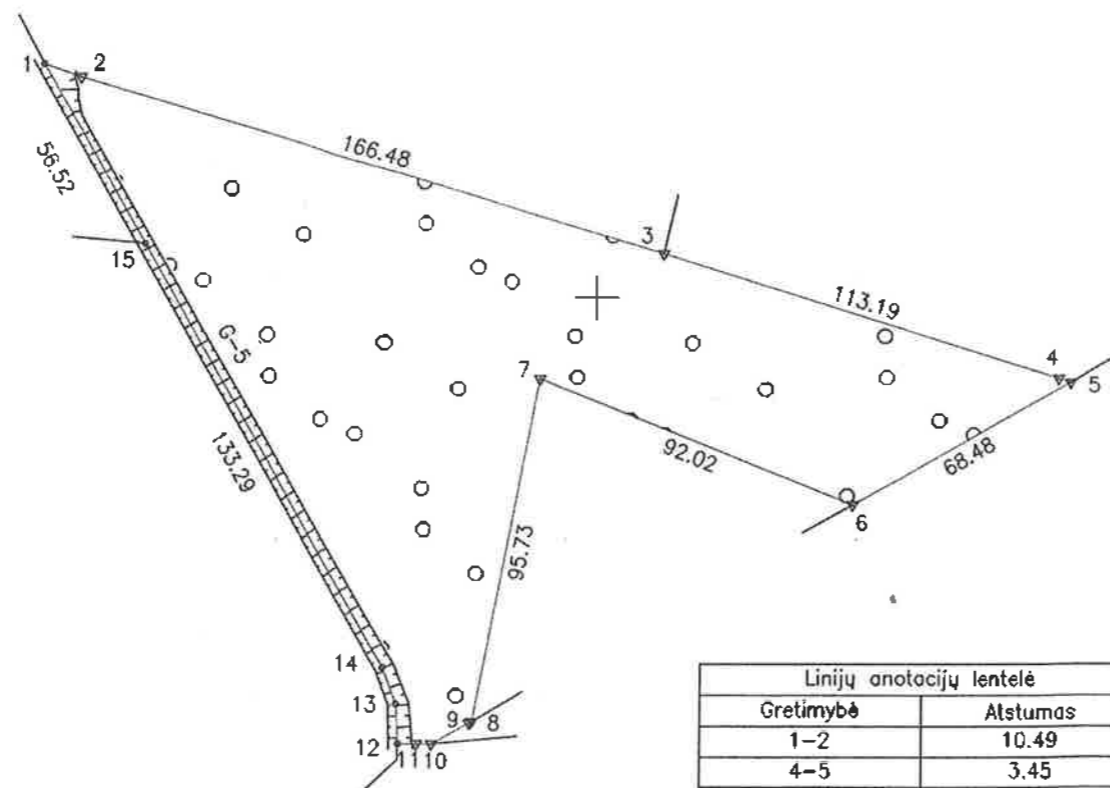
GIEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17362 m<sup>2</sup>



Gretimybė	Atstumas
1-2	10.49
4-5	3.45
8-9	0.80
9-10	11.64
10-11	4.18
11-12	4.75
12-13	10.86
13-14	10.59

6186600  
463400

Kadastro vietovės pavadinimas:	Kutiškiai					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	7	1	3	2	0	0

Gatvė, namo Nr.	Sk. Nr. 533
Kaimas (miestelis)	Liutkriškių
Seniūnija	Radviliškio
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7132/0007:0082	
3-5	7132/0007:0176	Geodeziškai pamatuota
5-6	7132/0007:0015	Geodeziškai pamatuota
6-8	7132/0007:0147	
8-10	7132/0007:0015	Geodeziškai pamatuota
10-12	7125/0002:0016	
12-15	7125/0002:0085	Riba griovio viduriu
15-1	7125/0002:0005	Riba griovio viduriu

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2018 m. liepos mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos  
 (šiuo sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardą (pavardę) ..... 2018-07-26 (data))

Algirdas Gedminas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Radviliškis ..... skyrius

Patikrino: .....  
 Suderino: .....  
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.

Valstybės įmonė  
 Valstybės žemės fondo  
**VŽF** Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 Tiltų g. 170, LT-76296 Šiauliai, Tel. 8 41 623585, el. p. info@vzf.lt  
 (įmonės kodas 1200693212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>[Signature]</i>	Danutė Tvaranavičienė	2018-07-26
Sk. vad. pav.	<i>[Signature]</i>	Edvinas Strautininkas	2018-07-26
Specialistas	<i>[Signature]</i>	Dominykas Lukšas	2018-07-26

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2123

Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 DOKUMENTAMS  
 Valstybės žemės fondas







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 11:11:42

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1547669  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2012-09-28  
Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Palonų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Baisogalos sen., Palonų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-2448-4871  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7142/0002:213 Palonų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 6.0581 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.6369 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.6369 ha  
Miško žemės plotas: 4.3059 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.0526 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15  
Vandens telkinių plotas: 0.1153 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.1153 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4771 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 299 Eur  
Indeksuota miško vertė: 4472 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 3691 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1444 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 187 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1257 Eur  
Miško medynų vertė: 769 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6095 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-04-02  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-04-02

## 3. Daikto priklausinai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-4871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110)-944  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-24

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-4871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110)-944  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-24

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-4871, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 4.3059 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-4871, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1153 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-4871, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-878

2012-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2013-01-23

10.2.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2448-4871, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-09-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-(14.30.110)-944

Įrašas galioja: Nuo 2013-01-23

11. **Reģistro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

12. **Kita informacija:** įrašų nėra

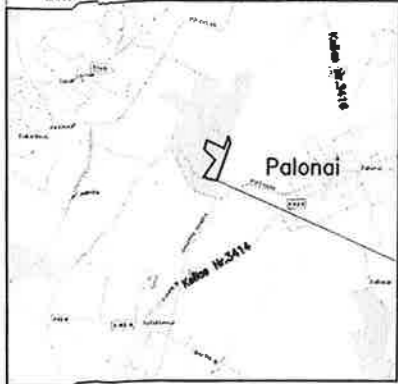
13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

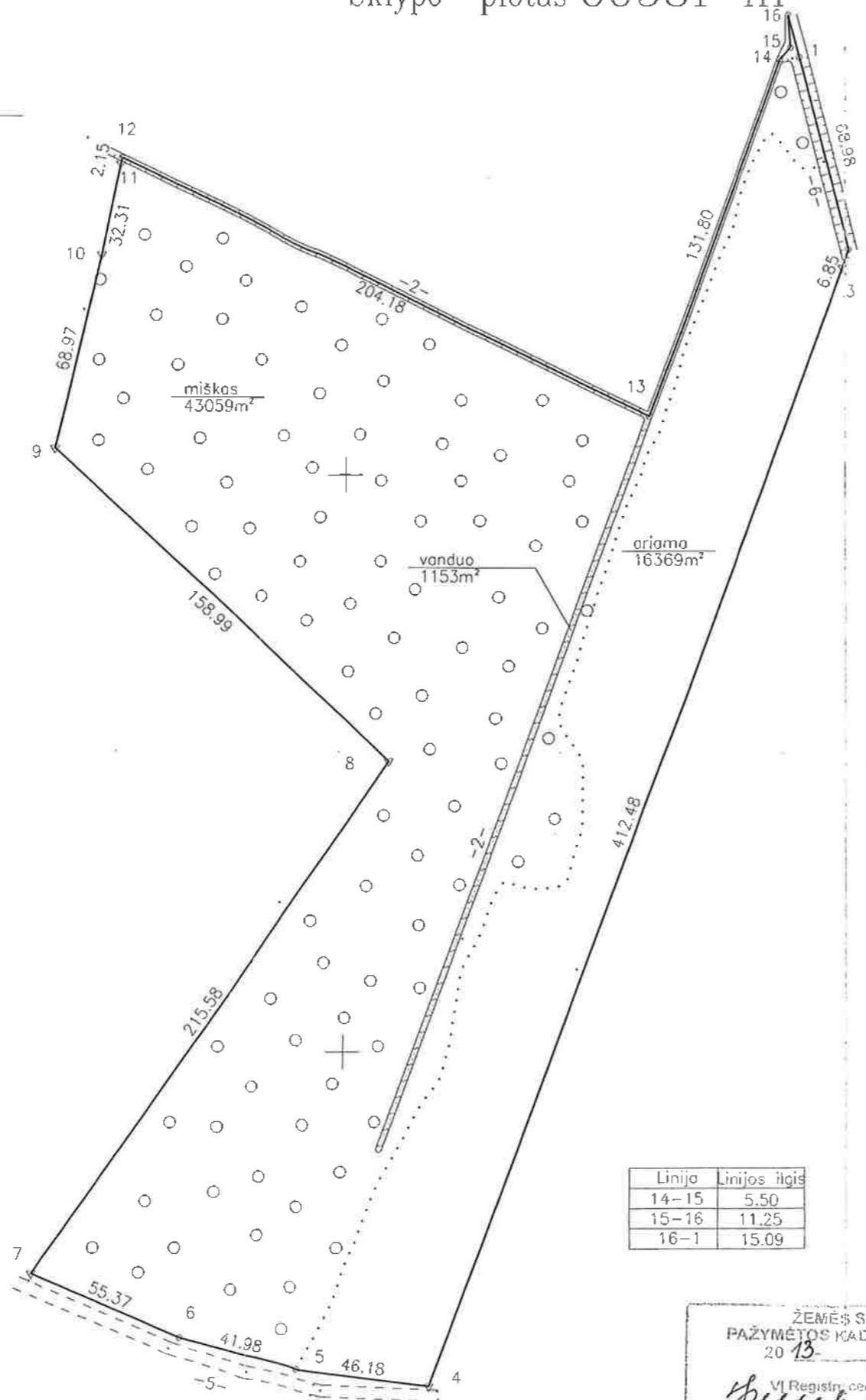
GIEDRIUS ZABULIS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 60581 m<sup>2</sup>



Obj. vieta



Linija	Linijos ilgis
14-15	5.50
15-16	11.25
16-1	15.09

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
20 13 (data) 01-23 (data)  
VI Registrų centro Šiaulių filialas  
Operatorė: Kristina Budrikaitė  
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Kadastras:	vielovė	Palonų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		7 1 4 2 0 0 0 2		215

Galvė, namo Nr.	Skł. proj. Nr. 1034
Kaimas (miestelis)	Palonų
Seniūnija	Baisogalos
Miestas (rajonas)	Radviliškio r.
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7142/0002:70	
2-...-4	7142/0002:157	
4-...-7		5 m kelias
7-...-10	7142/0002:152	
10-...-12	7142/0002:65	
12-...-16	7142/0002:38	
16-1	7142/0002:70	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais ... 2012 ... m. balandžio mėn. 02 d. žemės sklypo paženklimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sulinku:  
Žemės savininkas (naudotojas): L.e. vedėjo pareigas Algirdas Gedminas  
Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (parašas) (vardas, pavardė) 2012-04-02 (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM Radviliškio žemėtvarkos skyrius  
Vyriausiasis specialistas Rimvydas Dičiūnas 2012.09.25  
Suderino: L.e. vedėjo pareigas Algirdas Gedminas 2012.09.26  
(parašas) (vardas, pavardė)



**GEOMETRA**  
Nemuno g. 73, Panevėžys. Tel. (8-45) 429941.  
Įm. kodas 160297055

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkė	[Signature]	Kristina Budrikaitė	2012-04-02
Asistentė	[Signature]	Vaiva Dubikaitytė	2012-04-02
Asistentas	[Signature]	Audrius Strikaitis	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

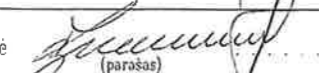
Sklypo plotas 60581 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 1 4 2 0 0 0 2

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS 94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6168145.18	487557.02				
2	R	6168078.40	487574.33				
3	R	6168071.97	487571.98				
4	R	6167684.46	487430.64				
5	R	6167690.05	487384.80				
6	R	6167701.00	487344.27				
7	R	6167723.00	487293.46				
8	R	6167900.72	487415.49				
9	R	6168009.42	487299.46				
10	R	6168076.62	487314.99				
11	R	6168108.28	487321.42				
12	R	6168110.39	487321.85				
13	R	6168020.58	487505.21				
14	R	6168144.46	487550.21				
15	R	6168148.53	487553.90				
16	R	6168159.75	487553.11				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6167915 Y=487457
Žiniaraštį sudarė  (parašas)	Kristina Budrikaitė (vardas ir pavardė) 2M-M-878 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2012-04-02 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	43059
2	XXI	Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	1153

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 10:49:26

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1715330  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2014-06-26  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Jankūnų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Jankūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3004-3246  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7174/0006:52 Šniūraičių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 7.3609 ha  
Miško žemės plotas: 7.0104 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 7.2886 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31  
Vandens telkinių plotas: 0.1720 ha  
Kitos žemės plotas: 0.1785 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.1720 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3078 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 6 Eur  
Indeksuota miško vertė: 3072 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1858 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1150 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 4 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1146 Eur  
Miško medynų vertė: 387 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 4431 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-04-09  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-04-08

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3004-3246, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110.)-828  
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-30

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3004-3246, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110.)-828  
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-30

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3004-3246, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 7.3609 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3004-3246, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 7.0104 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-3004-3246, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.172 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212  
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-3004-3246, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-110  
2014-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-27

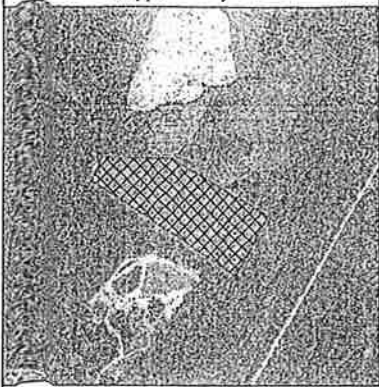
10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-3004-3246, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110.)-828  
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-27

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

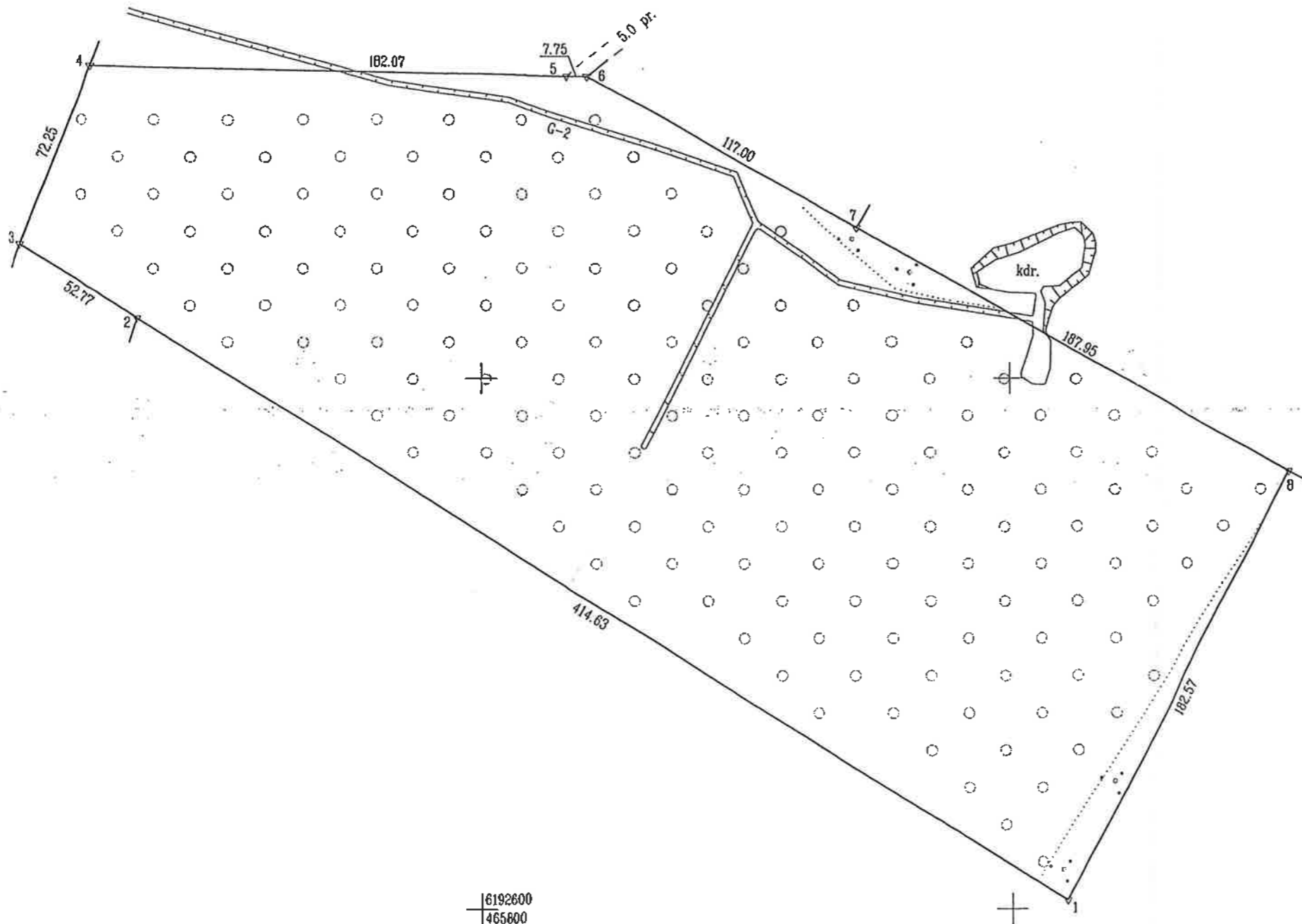
Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS ZABULIS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 73609 m<sup>2</sup>



6192600  
465600

Kadastro vietovė:	Šniūraičių	blokas	sklypas
žemės sklypo kadastro Nr.	7 1 7 4 0 0 0 6		52

Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 543-1
Kaimas (miestelis)	Jankūnų
Seniūnija	Radviliškio
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2		Skł. Nr. 544
2-3	7174/0006:35	
3-4	7174/0006:41	
4-5	7174/0006:39	
5-6		Kelias 5.0 m.
6-7		Skł. Nr. 543-2
7-8	7174/0006:24	
8-1	7174/0006:152	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2014 m. 06-26  
(data)  
Inžinierė operatorė  
VI Registrų centro Šiaulių filialas  
*Stefanija Bielskienė*  
(parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2014 ... m. ... 03 ... mėn. 26 d. ir ... 2014 ... m. ... 04 ... mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo aktuose, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):  
NŽT prie ŽGM  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Radviliškio ... skyrius  
Vyriausiasis specialistas  
Palikrino: *Skyriaus vedėja* ... *Virgilijus Kūris*  
Suderino: *Laima Motiejūnienė* ...  
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Valstybės įmonės  
Valstybės žemės fondo  
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
Tilės g. 170, LT-76298 Šiauliai, Tel. 8 41 523585, el. paštas: siauliu@vzf.lt  
(įmonės kodas 120093212)


Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>Janina Šceponienė</i>	Janina Šceponienė	2014.05.14
Gr. vadovė	<i>Rūta Valiūskienė</i>	Rūta Valiūskienė	2014.05.14
Specialistas	<i>Egidijus Cervinskis</i>	Egidijus Cervinskis	2014.04.09

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 73609 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 1 7 4 0 0 0 6

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6192602.96	466021.25				
2	R	6192822.93	465669.78				
3	R	6192850.93	465625.05				
4	R	6192918.31	465651.13				
5	R	6192914.22	465833.15				
6	R	6192914.09	465840.90				
7	R	6192857.00	465943.03				
8	R	6192764.37	466106.57				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė LKS-1994				X=6192788 Y=465880			
Žiniaraštį sudarė			R. Vališskienė	2M-M-110	2014-04-03		
		(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)		

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	5	V. Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos	73609
2	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai	1720
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	70104

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. Info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 10:50:23

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/1718929  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2014-07-10

Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Jankūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Jankūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3015-8457

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7174/0006:58 Šniūraičių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.5744 ha

Miško žemės plotas: 6.3628 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 6.7248 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2020-11-27

Kelių plotas: 0.0469 ha

Kitos žemės plotas: 1.1647 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2627 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 27 Eur

Indeksuota miško vertė: 2600 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1565 Eur

Žemės sklypo vertė: 990 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 17 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 973 Eur

Miško medynų vertė: 326 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5097 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-04-09

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-26

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-8457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-(14.30.110.)-883

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-14

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-8457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-(14.30.110.)-883

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-14

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-8457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-(14.30.110.)-883

Plotas: 0.0469 ha

Aprašymas: S-5

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-14

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-8457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0439 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

**Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-8457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 7.5744 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-8457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 6.3628 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-8457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-110  
2014-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-11

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-8457, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110.)-883

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-11

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą:** įrašų nėra

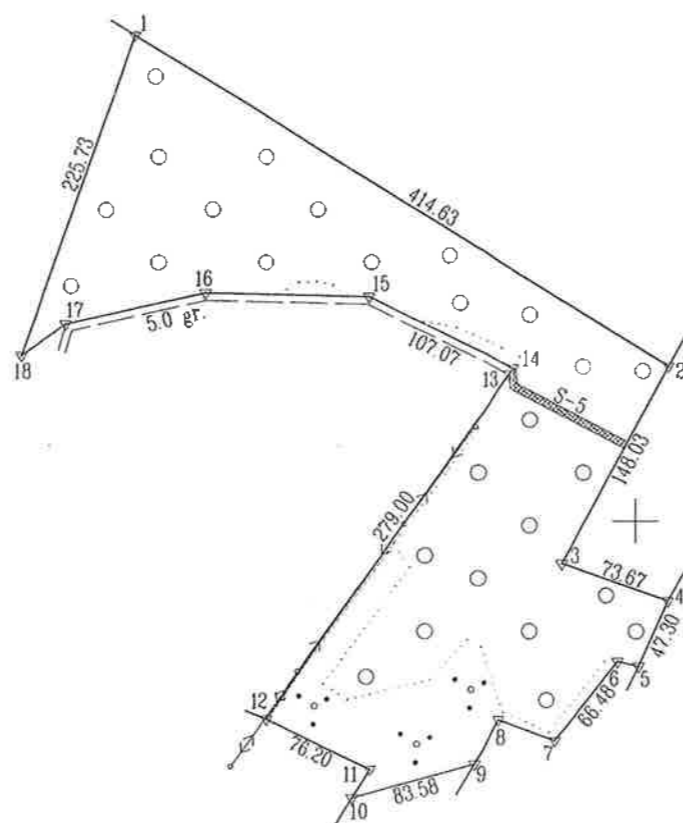
Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS ZABULIS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 75744 m<sup>2</sup>



6192500  
465500

Piketai	Linijų ilgiai
5-6	14.00
7-8	40.00
8-9	33.65
10-11	22.00
13-14	5.06
15-16	108.11
16-17	94.59
17-18	36.22

Kadastro vietovė:	Šniūraičių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:	7 1 7 4 0 0 0 6		58

Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 544
Kaimas (miestelis)	Janėūnų
Seniūnija	Radvilėškio
Miestas (rajonas)	Radvilėškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Skł. Nr. 543
2-4	7174/0006:152	
4-5	7174/0009:17	
5-9	7174/0006:91	
9-10	7174/0006:93	
10-12	7174/0006:90	Geod. matuotas
12-13	7174/0006:97	Geod. matuotas
13-17		Kelias 5m pločio
17-18	7174/0006:162	
18-1	7174/0006:35	

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2014 m. 03 mėn. 26 d. ir 2014 m. 04 mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo aktuose, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):  
NŽT prie ŽŪM  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Radvilėškio skyrius  
Patikrino: Virgilijus Kūris 2014.06.18  
Suderino: Gedminas 2014.06.19  
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Valstybės įmonės  
Valstybės žemės fondo  
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
Titėš g. 170, LT-76206 Šiauliai, Tel. 8 41 523585, el.p. siauliai@vzf.lt  
(Įmonės kodas 120093212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė		Janina Šeponienė	2014
Gr. vadovė		Rūta Valiūskienė	2014-04-09
Specialistas		Mindaugas Švagždys	2014-04-09
		Vadovo pavaduotoja	2014-04-09
		Danutė Tvaranavičienė	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2014-07-10  
(data)  
VI Registrų centro operatorė  
Stefanija Bielskienė  
(parašas) (vardas, pavardė)

203 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)  
Lietuvos Respublikos skaitmeninio rastrinio ortografinio žemėlapiu ORT5LT  
licencinė sutartis 2011 m. kovo 24 d. Nr. IDPS-(4.27)-108, Vilnius

# ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 75744 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 1 7 4 0 0 0 6


## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6192822.93	465669.78				
2	R	6192602.96	466021.25				
3	R	6192472.09	465952.08				
4	R	6192447.34	466021.47				
5	R	6192404.09	466002.31				
6	R	6192407.33	465988.69				
7	R	6192354.90	465947.81				
8	R	6192368.66	465910.25				
9	R	6192339.41	465893.61				
10	R	6192317.02	465813.09				
11	R	6192335.81	465824.53				
12	R	6192369.35	465756.11				
13	R	6192597.47	465916.74				
14	R	6192601.61	465919.65				
15	R	6192649.18	465823.73				
16	R	6192651.85	465715.65				
17	R	6192631.20	465623.34				
18	R	6192610.41	465593.68				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6192505 Y=465910

Žiniaraštį sudarė	 (parašas)	R. Vališkienė (vardas ir pavardė)	2M-M-110 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2014-04-09 (data)
-------------------	--	--------------------------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	63628
2	5	V. Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos	75744
3	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	439

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>
1	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)	469

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių leisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-07 10:51:05

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2304821  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-11-26  
 Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Mankiškių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Radviliškio r. sav., Radviliškio sen., Mankiškių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5098-4162  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7174/0008:272 Šniūraičių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 7.6012 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4042 ha  
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.4042 ha  
 Miško žemės plotas: 4.0634 ha  
 Kitos žemės plotas: 3.1336 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.8  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2624 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 288 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2336 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1507 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1012 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 180 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 832 Eur  
 Miško medynų vertė: 314 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 14007 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-11-27  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-06-13

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5098-4162, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-865-(14.30.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5098-4162, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-865-(14.30.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-27

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5098-4162, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 7.6012 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5098-4162, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 4.0634 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5098-4162, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0211 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5098-4162, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.6755 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**MARTYNAS BANAITIS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5098-4162, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151  
2018-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-27
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5098-4162, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-865-(14.30.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-27

11. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

12. **Kita informacija:** įrašų nėra

13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

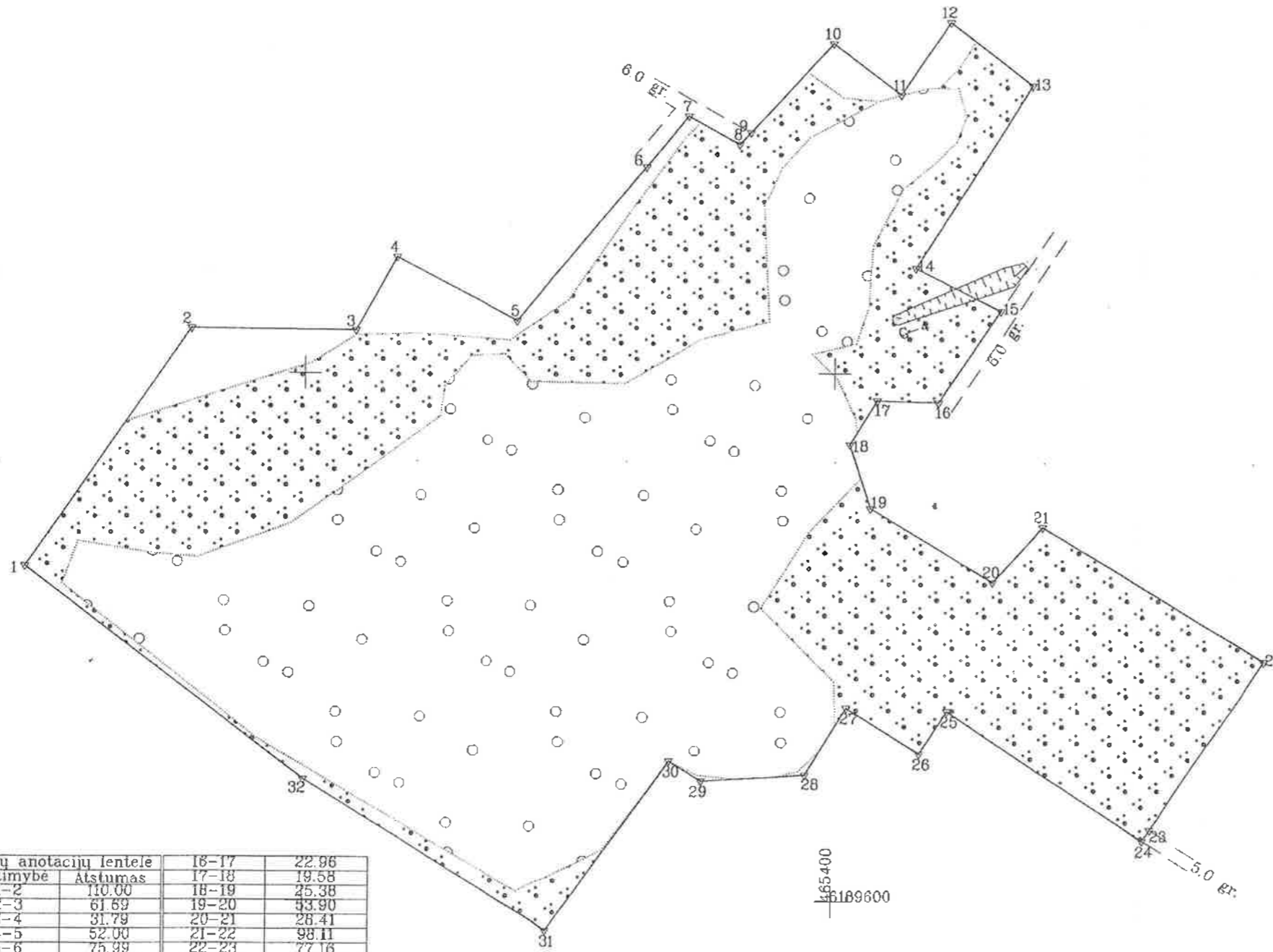
GEDRIUS ZABULIS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 76012 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė		18-17	22.96
Gretimybė	Atstumas	17-18	19.58
1-2	110.00	18-19	25.38
2-3	61.69	19-20	53.90
3-4	31.79	20-21	26.41
4-5	52.00	21-22	98.11
5-6	75.99	22-23	77.16
6-7	25.28	23-24	5.01
7-8	22.33	24-25	89.11
8-9	6.17	25-26	19.15
9-10	46.02	26-27	32.40
10-11	32.00	27-28	29.63
11-12	33.50	28-29	39.51
12-13	39.53	29-30	14.46
13-14	82.33	30-31	79.24
14-15	35.80	31-32	108.49
15-16	42.18	32-1	132.62

Kadastras:	vietovė	Šniūraičiai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 7 1 7 4 0 0 0 8 12712				

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 631
Kaimas (miestelis)	Mankiškių
Seniūnija	Radviškio
Miestas (rajonas)	Radviškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7174/0008:0195	
2-4	7174/0008:0062	
4-6	7174/0008:0127	
6-9		Kelias 5.0m
9-10	7174/0008:0061	
10-12	7174/0008:0226	
12-13	7174/0008:0259	Kadastriniai matavimai
13-15	7174/0008:0263	Kadastriniai matavimai
15-16		Kelias 6.0m
18-22	7174/0008:0269	Kadastriniai matavimai
22-23	7174/0008:0224	Kadastriniai matavimai
23-24		Kelias 5.0m
24-26	7174/0008:0071	
26-31	7174/0008:0252	Kadastriniai matavimai
31-1	7174/8001:0001	Kadastriniai matavimai

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2019 . . . m. . . . mėn. 13. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

NŽT prie ŽŪM . . . . . Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM  
 (vardas, pavardė) . . . . . Radviškio skyrius . . . . . (parašas) . . . . . (data)  
 . . . . . 2019-06-13  
 . . . . . *A. Gedminas* . . . . .

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Radviškio . . . . . skyrius  
 Patikrino: . . . . .  
 SUDERINTA: . . . . .  
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)  
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Valstybės įmonės  
 Valstybės žemės fondo  
 Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius  
 Tiltas g. 170, LT-76298 Šiauliai, Tel. 8 41 523595, el.p. *šiauliu@vzf.lt*  
 (įmonės kodas 120093212)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Sk. vadovė	<i>Danutė Tvaranavičiūtė</i>	Danutė Tvaranavičiūtė	2019-06-13
Sk. vadovės pavaduotojas	<i>Edvinas Strautininkas</i>	Edvinas Strautininkas	
Specialistas	<i>Martynas Banaitis</i>	Martynas Banaitis	2019-06-13



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 76012 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	7	1	7	4	0	0

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6189726.54	465094.65				
2	R	6189817.08	465157.12				
3	R	6189816.47	465218.81				
4	R	6189844.28	465234.22				
5	R	6189819.67	465280.03				
6	R	6189878.57	465328.05				
7	R	6189898.17	465344.02				
8	R	6189887.34	465363.55				
9	R	6189891.90	465367.71				
10	R	6189925.91	465398.71				
11	R	6189906.35	465424.03				
12	R	6189934.30	465442.50				
13	R	6189910.06	465473.73				
14	R	6189840.27	465430.05				
15	R	6189824.19	465462.04				
16	R	6189789.00	465438.79				
17	R	6189789.74	465415.84				
18	R	6189772.92	465405.82				
19	R	6189748.78	465413.64				
20	R	6189721.02	465459.84				
21	R	6189741.91	465479.10				
22	R	6189691.38	465563.20				
23	R	6189627.30	465520.21				
24	R	6189623.14	465517.42				
25	R	6189671.99	465442.89				
26	R	6189655.86	465432.56				
27	R	6189673.07	465405.11				
28	R	6189647.76	465389.71				
29	R	6189645.35	465350.27				
30	R	6189653.00	465338.00				
31	R	6189588.48	465292.00				
32	R	6189646.00	465200.01				

### ŽEMĖS SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y	
Valstybinė LKS-1994		X=6189746 Y=465322	
Žiniaraštį sudarė:	MARTYNAS BANAITIS	2M-M-2151	2018-06-13
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiiasdešimt eurų.



\* 2 0 8 0 0 2 7 8 5 0 \*

### Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	3	III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona	5755
2	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	211
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	40634
4	65	V. Aerodromo apsaugos zonos	76012

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-


**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-03-14 11:37:27

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/1655146**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2013-11-13**  
**Radviliškio r. sav., Šeduvos miesto sen., Dargužių k.**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Radviliškio r. sav., Šeduvos miesto sen., Dargužių k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-2808-5106**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7186/0001:126 Vainiūnų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **14.5331 ha**  
 Miško žemės plotas: **7.0790 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **14.5187 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**  
 Vandens telkinių plotas: **0.7202 ha**  
 Kitos žemės plotas: **6.7339 ha**  
 Nusausintos žemės plotas: **0.7202 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **9322 Eur**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **162 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **9160 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **7622 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **2650 Eur**  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **101 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **2549 Eur**  
 Miško medynų vertė: **1588 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **16711 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-03-27**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-02-06**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**
**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2808-5106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110.)-1108**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-26**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2808-5106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110.)-1108**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-26**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**
**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**
**8. Žymos: įrašų nėra**
**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2808-5106, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **7.079 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.2. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2808-5106, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.7202 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2808-5106, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.1093 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**MB Altagis, a.k. 145624254**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2808-5106, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329**  
**2013-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-26**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2808-5106, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2013-10-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-(14.30.110.)-1108**  
Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-26**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

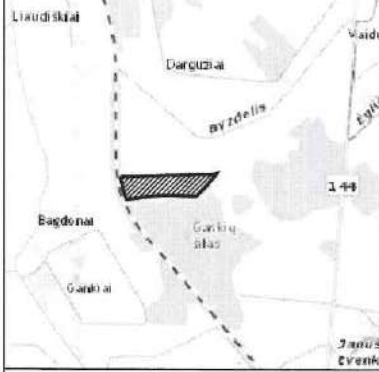
**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

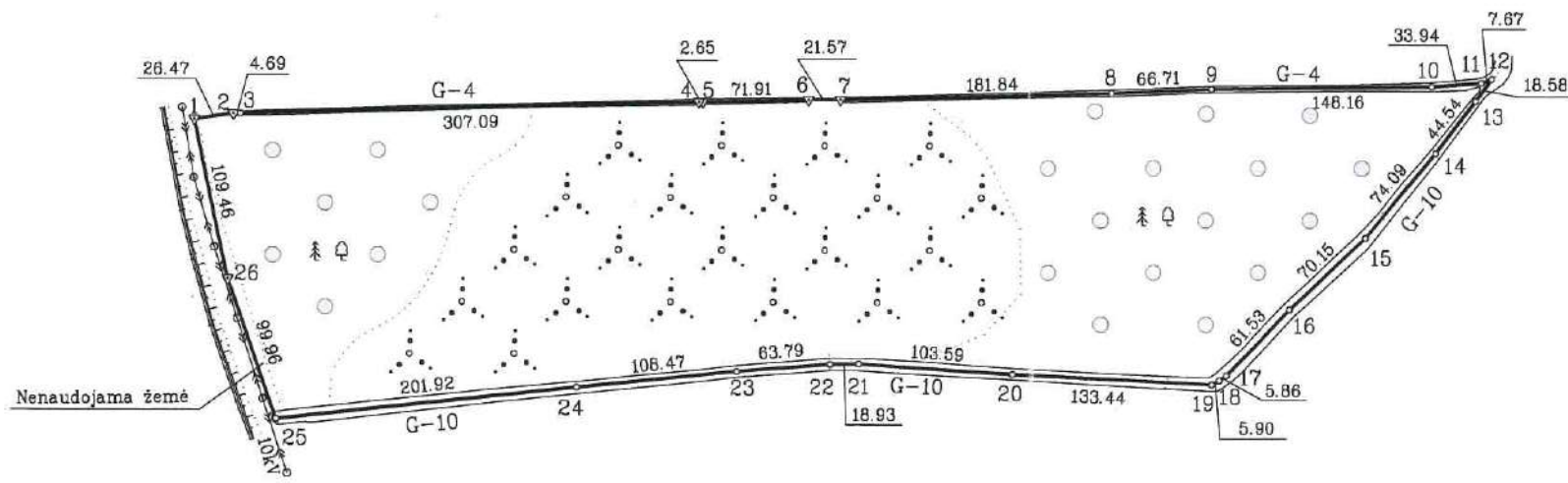
Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS SKUČAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Sklypo plotas 145331 m<sup>2</sup>



X=6172000.00  
Y=482000.00

Kadastro:	vietovė	Vainiūnų				blokas			sklypas	
		7	1	8	6	0	0	0	1	126

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 430
Kaimas (miestelis)	Dargužių
Seniūnija	Šeduvos miesto
Miestas (rajonas)	Radviliškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7108/8001:0001	Geodeziškai matuotas
2-12	7192/0005:0013	Griovio viduriu
12-15	7186/0001:0085	Griovio viduriu
15-25	7186/0001:0192	Griovio viduriu (geodez.mat.)
25-1	7108/8001:0001	Geodeziškai matuotas

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2013 . m. vasario . mėn. 6 . d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
VI "Radviliškio miškų urėdija"  
(vardas, pavardė) ... 13 04 2013 (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Radviliškio skyrius  
Patikrino: Vyr. specialistas Rimvydas Dičiūnas  
Suderino: Skyriaus vedėji Laima Motiejūnienė  
(parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data) 2013-10-25

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2013-11-26  
VI Registrų centro Šiaulių filialo operatorė  
Stefanija Bielskienė  
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

**ALTagis**  
Austros alėja 68-404, LT-76233 Šiauliai. Tel. (8 41) 55 33 33 Faks. (8 41) 59 53 88. El. p. altagis@altagis.lt  
Įmonės kodas 145624254 PVM mokėtojo kodas LT456242515

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Parašas]	Albinas Tamošiūnas	2013-02
Gr. vadovė	[Parašas]	Daiva Rukevičiūtė	2013-02
Vykdytojas	[Parašas]	Albinas Tamošiūnas	2013-02

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

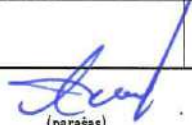
Sklypo plotas 145331 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 1 8 6 0 0 0 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6172291.13	481591.61				
2	R	6172294.80	481617.82				
3	R	6172295.02	481622.50				
4	R	6172302.49	481929.50				
5	R	6172302.54	481932.15				
6	R	6172304.23	482004.04				
7	R	6172304.34	482025.61				
8	R	6172308.46	482207.40				
9	R	6172311.25	482274.05				
10	R	6172313.42	482422.19				
11	R	6172315.97	482456.03				
12	R	6172318.61	482463.23				
13	R	6172303.75	482452.08				
14	R	6172268.52	482424.83				
15	R	6172211.62	482377.37				
16	R	6172163.27	482326.55				
17	R	6172118.79	482264.04				
18	R	6172115.40	482279.26				
19	R	6172112.63	482274.05				
20	R	6172119.78	482140.80				
21	R	6172126.85	482037.45				
22	R	6172126.48	482018.52				
23	R	6172121.49	481954.93				
24	R	6172110.67	481847.00				
25	R	6172089.36	481646.21				
26	R	6172183.98	481613.99				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6172224 Y=482029
Žiniaraštį sudarė  (parašas)	Albinas Tamošiūnas (vardas ir pavardė) 2M-M-1329 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2013-02 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	1093
2	XXI	Žemės sklypai kuriuose įrengtos valstybei priklausiančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	7202
3	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	70790

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-16 09:05:55

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 71/2011  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 1994-04-28  
 Radviliškio r. sav., Šiaulėnų sen., Daukšių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Radviliškio r. sav., Šiaulėnų sen., Daukšių k.  
 Unikalus daikto numeris: 7172-0008-0012  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7172/0008:12 Šiaulėnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 5.2751 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.4763 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.4763 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.2782 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0714 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.4492 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2282 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1426 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 21600 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-15  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4503  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4503  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-09-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-682-(14.30.110.)  
 Plotas: 52751.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-02-05

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 22574.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-02-05

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **1137.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-05**

- 9.4. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-682-(14.30.110.)**  
Plotas: **52751.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-05**

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ALGIMANTAS VALYS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-06 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1293**  
**2022-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-15**
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-1247 (8.2)**  
**2022-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-15**
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**KASTUTIS KARDINSKAS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-672**  
**2020-07-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-05**
- 10.4. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 7172-0008-0012, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2020-09-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-682-(14.30.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-05**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GIEDRIUS SKUČAS

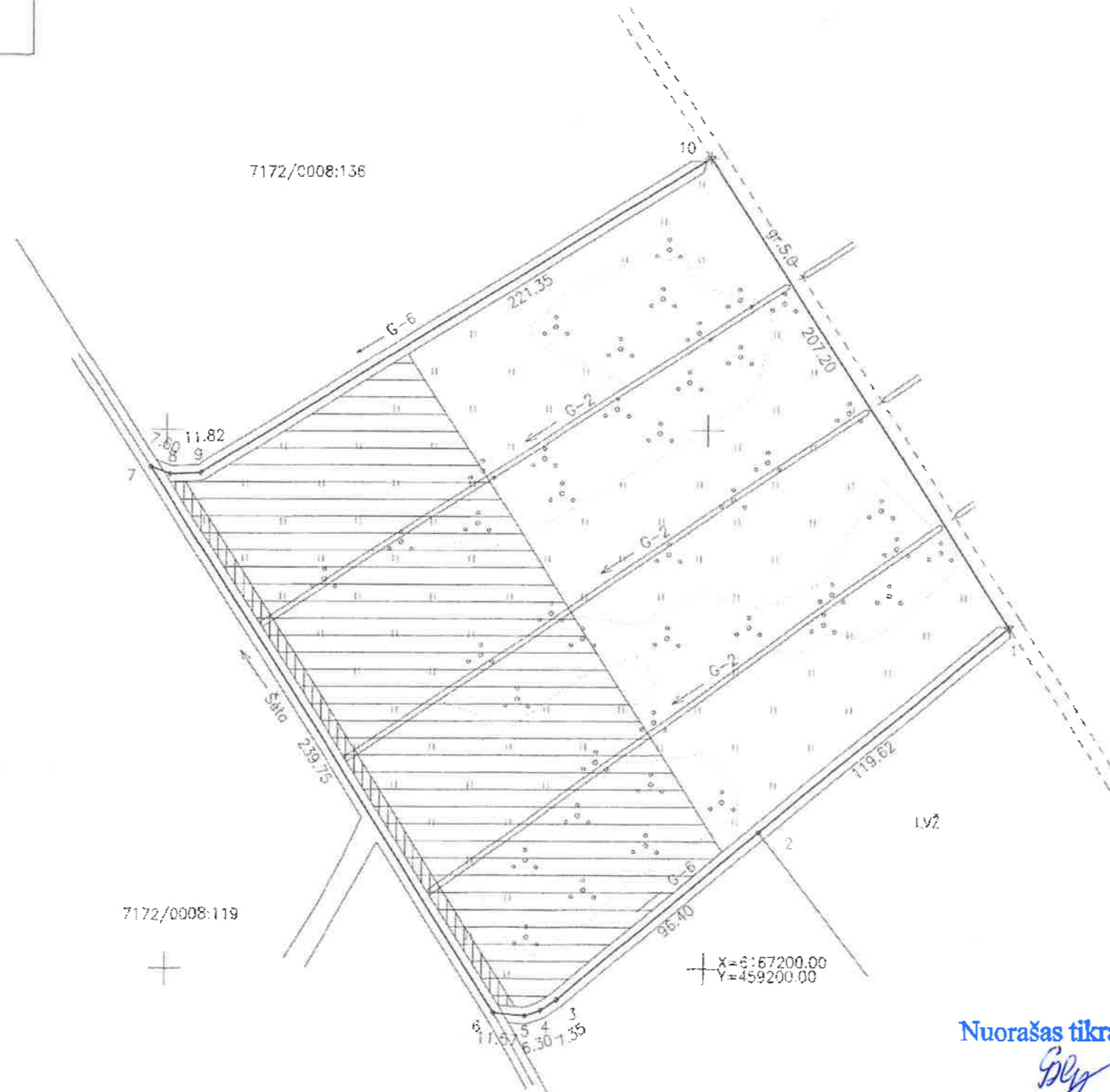
Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 52751 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Šiaulėnų	biokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 7 1 7 2 0 0 0 8 0 0 1 2				

Savivaldybė	Radviškio r.
Seniūnija	Šiaulėnų
Gyvenamoji vietovė	Daukšių k.
Gatvė, namo Nr.	skl. Nr. 42

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		LVŽ
2-7	7172/0008:119	geodez. matavimai
7-10	7172/0008:136	geodez. matavimai
10-1		Kelias 5m



7172/0008:119

X=6167200.00  
Y=459200.00

Nuorašas tikras

Su pagal 2020. m. 04. mėn. 28. d. atliktą žemės sklypo ribų poženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku

VIDAS JANKAUSKAS.  
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2020-07-16

Kastučio Kardinsko II

(monės kodas 300521062, Saulėtekio g.4, Aukštėlės k. Šiaulių r. sev.,  
el. paštas: kastutiskardinskas@gmail.com, tel. Nr. 8615 61015)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Kastutis Kardinskas	2020-08-30

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-672

A.V.



