


**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Kazikėnų	599-1	9428/0001:27	4,6018
2.	Kazikėnų	599-2	9428/0001:29	12,8038
3.	Kazikėnų	599-3	9428/0001:28	1,3536
4.	Kazikėnų	599-4	9428/0001:26	0,2589
5.	Kazikėnų	599-5	9428/0004:45	1,4741
6.	Kazikėnų	599-6	9428/0004:44	1,5475
7.	Kazikėnų	599-7	9428/0004:43	0,9351
8.	Kazikėnų	599-8	9428/0004:2	0,4544
9.	Kazikėnų	599-9	9428/0007:137	2,0495
10.	Kazikėnų	599-10	9428/0005:16	0,7351
11.	Kazikėnų	599-11	9428/0007:100	0,418
12.	Kazikėnų	599-12	9428/0007:89	0,5846
Iš viso:				27,2164

Parengė:
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Jurbarko skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Jurbarko skyriaus vyriausioji specialistė,
atliekanti vedėjo funkcijas

Živilė Remeikienė Artūras Baltrušaitis

Suderinta:
Medienos ruošos ir prekybos vadovas
laikintai vykdantis padalinio vadovo funkcijas


Vidmantas Šidlauskas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2019-04-09 09:29:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2063084
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-06-30
Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Leippirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Leippirių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4251-3428
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0001:27 Kazikėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
[X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-07-04 iki 2018-09-10
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.6018 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.8208 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.8208 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1298 ha
Kitos žemės plotas: 0.6512 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 16.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1019 Eur
Žemės sklypo vertė: 637 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3840 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-343-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-343-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-343-(14.32.110.)
Plotas: 0.1343 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-343-(14.32.110.)
Plotas: 2.4635 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-343-(14.32.110.)
Plotas: 0.6794 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-343-(14.32.110.)
Plotas: 0.0961 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RIČARDAS IGNATAVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
2016-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-3428, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 32SK-343-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:29:06

Dokumentą atspausdino

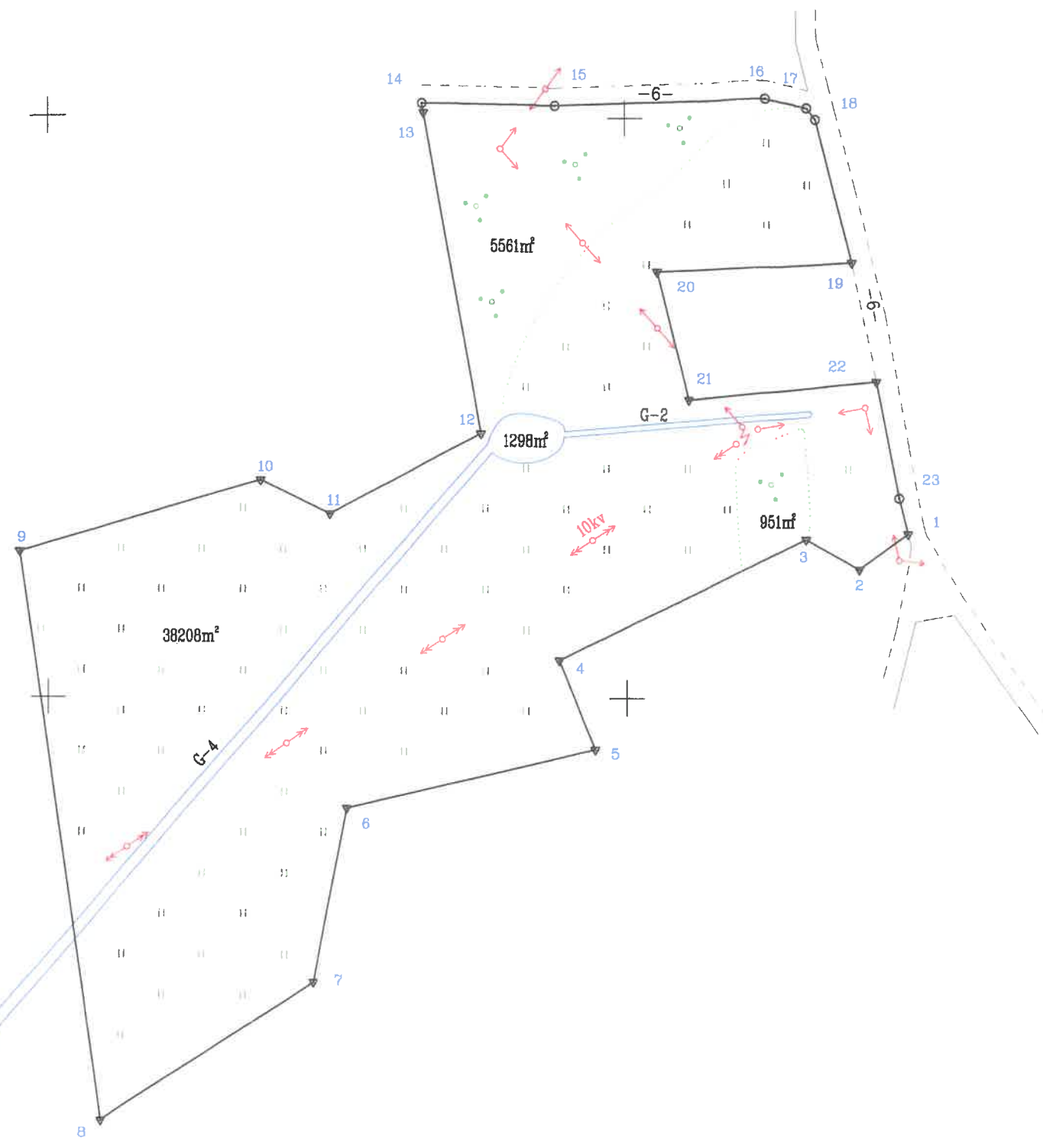
RIMA TOLPEŽNIKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 46018 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	21.00
2-3	20.99
3-4	95.61
4-5	33.24
5-6	88.00
6-7	61.00
7-8	88.00
8-9	198.00
9-10	87.00
10-11	27.01
11-12	59.00
12-13	111.93
13-14	3.32
14-15	45.67
15-16	73.26
16-17	14.63
17-18	5.06
18-19	51.01
19-20	67.98
20-21	45.28
21-22	65.77
22-23	40.88
23-1	12.66



401400
6108400

Sutartiniai ženklai:
Pastovūs riboženkliai ▽
Laikini riboženkliai ○
Melioruota žemė →

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193.219.10.2)
LIPOS tinkle. Prisijungimo laikas 2015-05-08 11 val. 00 min.

Kadastras:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo		kadastras Nr.	9 4 2 8 0 0 0 1	27

Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr.599-1
Kaimas (miestelis)	Leipgirių
Seniūnija	Viešvilės
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-...-13-14	9428/0001:20	
14-...-18-19	-	6m kelias
19-20-21-22	9428/0001:21	
22-23-1	-	6m kelias

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
2016. 06. 30
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Vyresnjoji kadastro specialistė (pareigos) *[Signature]* Regina Būrienė (vardas, pavardė)

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2016. . . . m. gegužės mėn 06 d. žemės sklypo paženklinimo- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas) Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Jurbarko skyriaus vyriausioji specialistė, UJETUVOS RESPUBLIKANTI vedėjo funkcijas (vardas, pavardė) *[Signature]* Žilijė Remeikienė (vardas, pavardė) (pareigos) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Jurbarko skyrius

Patikrino: vyr. spec. *[Signature]* J. Mikėlis (vardas, pavardė) 2016-06-30
Suderino: vedėjo *[Signature]* A. Štikonis (vardas, pavardė) 2016-06-20

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ
Įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas	<i>[Signature]</i>	Ričardas Ignatavičius	2016-06-01

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 46018 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6108657.30	401497.94				
2	R	6108644.92	401480.98				
3	R	6108655.28	401462.72				
4	R	6108613.18	401376.88				
5	R	6108582.34	401389.28				
6	R	6108561.94	401303.68				
7	R	6108502.08	401291.92				
8	R	6108454.24	401218.06				
9	R	6108650.27	401190.18				
10	R	6108675.24	401273.52				
11	R	6108663.54	401297.86				
12	R	6108691.39	401349.87				
13	R	6108801.64	401330.57				
14	R	6108804.91	401329.99				
15	R	6108804.25	401375.66				
16	R	6108806.78	401448.88				
17	R	6108804.04	401463.25				
18	R	6108800.03	401466.34				
19	R	6108750.55	401478.72				
20	R	6108747.18	401410.82				
21	R	6108703.23	401421.72				
22	R	6108709.73	401487.17				
23	R	6108669.58	401494.88				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6108647 Y=401333
Žiniaraštį sudarė (parašas)	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949) (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2016-06-01 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	2 - II-Kelių apsaugos zonos	961
2	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	6794
3	63	63 - XXIX-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos	24635
4	64	64 - XXIX-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1343

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
 su istorija

2019-04-09 09:31:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2063086
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2016-06-30
 Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Leipgirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Leipgirių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4251-5355
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9426/0001:29 Kazikėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 [X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-07-04 iki 2018-09-10
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 12.8038 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 12.8038 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 12.8038 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.8
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 5438 Eur
 Žemės sklypo vertė: 3399 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 12100 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-01
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-5355, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-344-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-5355, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-344-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-5355, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-344-(14.32.110.)
 Plotas: 0.1896 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

9.2. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-5355, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-344-(14.32.110.)
 Plotas: 0.0696 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-5355, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 RIČARDAS IGNATAVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-5355, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
 2016-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-5355, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-344-(14.32.110.)

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:31:56

Dokumentą atspausdino

RIMA TOLPEŽNIKIENĖ

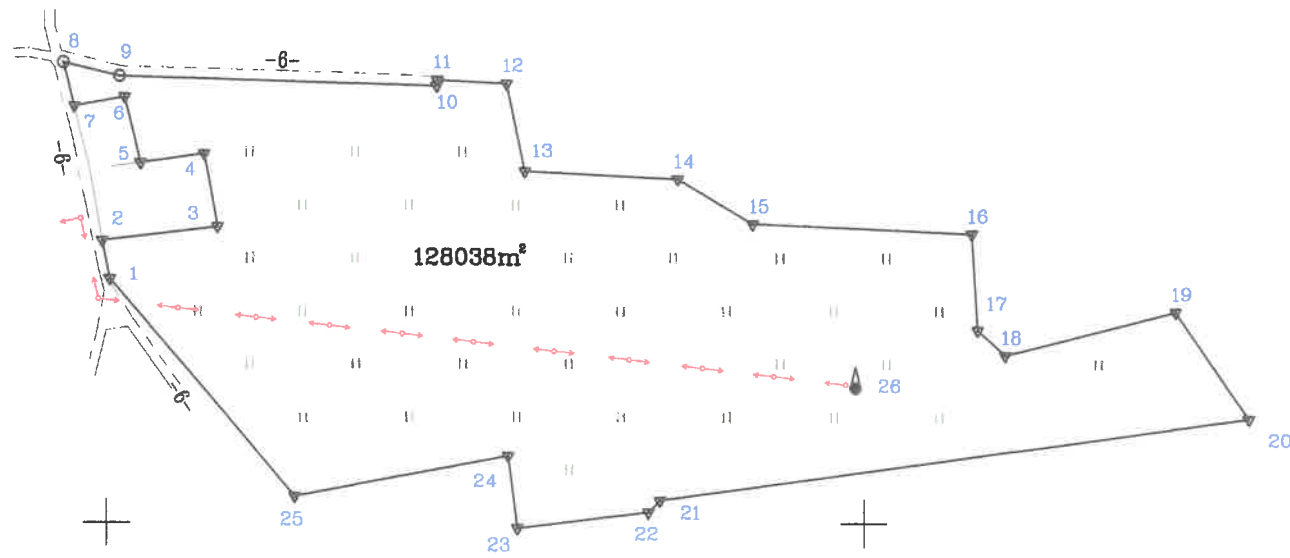
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 128038 m²

402000
6109000



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	25.56
2-3	76.44
3-4	48.94
4-5	42.24
5-6	44.47
6-7	34.12
7-8	29.70
8-9	38.56
9-10	208.93
10-11	3.88
11-12	45.73
12-13	58.90
13-14	102.35
14-15	57.00
15-16	144.00
16-17	63.66
17-18	24.52
18-19	117.19
19-20	85.42
20-21	392.66
21-22	10.92
22-23	88.41
23-24	47.98
24-25	143.00
25-1	188.00

Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▼
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė →

PASTABA: matavimai atlikti Topcon HiperSR LitPOS tinkle.
 Prisijungimo laikas 2016-05-06 11 val. 00 min.

Kadastras:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastr. Nr.	9 4 2 8 0 0 0 1	29

Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr.599-2
Kaimas (miestelis)	Leipgirių
Seniūnija	Viešvilės
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-2	-	6m kelias
2-3-4-5	9428/0001:23	
5-6-7	9428/0001:22	
7-8-9-10-11	-	6m kelias
11-...-25-1	9428/0001:20	

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
 2016.06.30
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Vyresnioji kadastro specialistė (pareigos) *Regina Būrienė* (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2016. . . m. gegužės . mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo parodomu akte, ir nustatyti plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas) išaukštinioji specialistė, atliekanti vedėjo funkcijas
 LIETUVOS RESPUBLIKA
 (vardas, pavardė) *Živilė Remeikienė* (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Jurbarko skyrius
 Patikrino: vyr. specialistė *D.Štūkienė* (parašas) (vardas, pavardė)
 Suderino: vedėja *[parašas]* (parašas) (data) 2016.06.30
 Jurbarko skyrius A.V.

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ

įmonės registracijos Nr.174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[parašas]</i>	Ričardas Ignatavičius	2016-06-06



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 128038 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6108661.22	401503.14				
2	R	6108666.32	401498.29				
3	R	6108695.58	401574.17				
4	R	6108743.75	401565.53				
5	R	6108737.82	401523.71				
6	R	6108781.10	401513.49				
7	R	6108774.96	401479.93				
8	R	6108803.75	401472.62				
9	R	6108794.86	401510.14				
10	R	6108788.67	401718.98				
11	R	6108792.53	401719.39				
12	R	6108790.17	401765.06				
13	R	6108732.47	401776.91				
14	R	6108727.25	401879.13				
15	R	6108697.81	401927.94				
16	R	6108691.44	402071.80				
17	R	6108627.88	402075.42				
18	R	6108611.28	402093.47				
19	R	6108640.17	402207.04				
20	R	6108569.80	402255.47				
21	R	6108515.14	401866.63				
22	R	6108507.44	401858.88				
23	R	6108497.01	401771.09				
24	R	6108544.63	401765.22				
25	R	6108517.85	401624.75				
26	NK	6108589.57	401994.69				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6108638 Y=401812
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i> Ričardas Ignatavičius <small>(vardas ir pavardė)</small>	2M-M-949 <small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small> 2016-06-01 <small>(data)</small>

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	2 - II-Kelių apsaugos zonos	696
2	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	1896

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
su istorija

2019-04-09 09:29:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2063085
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-06-30
Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Leipgirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Leipgirių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4251-7471
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0001:28 Kazikėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ūKIO
[X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-07-04 iki 2018-09-10
Žemės sklypo naudojimo būdas: ŪKINIŲ MIŠKŲ SKLYPAI
Žemės sklypo plotas: 1.3536 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3536 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.3536 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 531 Eur
Žemės sklypo vertė: 332 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1270 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-7471, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-345-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-7471, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-345-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. XXIII. Naudingųjų iškasenų telkiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-7471, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-345-(14.32.110.)
Plotas: 0.46 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-7471, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-7471, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-345-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RICHARDAS IGNATAVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4251-7471, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
2016-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:29:44

Dokumentą atspausdino

RIMA TOLPEŽNIKIENĖ

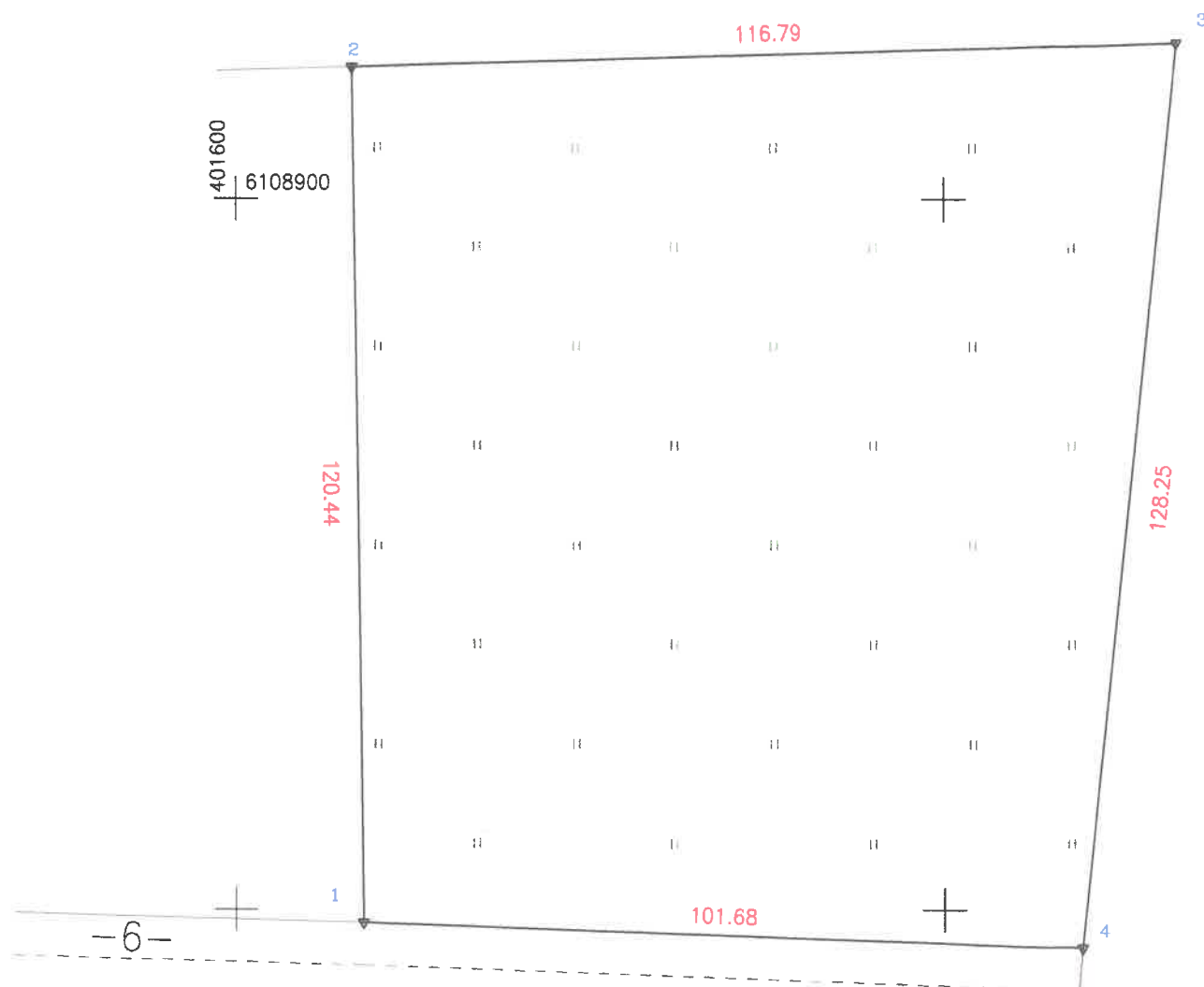
;

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 13536 m²



Kadastro:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 1		28

Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 599-3
Kaimas (miestelis)	Leipgirių
Seniūnija	Viešvilės
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9428/0001:19	
2-3-4	9428/0001:20	
4-1	-	6m kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2016 06 30
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Vyresnioji kadastro specialistė (parašas) *[Signature]* Regina Būrienė (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016... m. gegužės mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas) Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Jurbarko skyriaus vyresnioji specialistė, *[Signature]* (parašas) (data) ...
 LIETUVOS RESPUBLIKOS Jurbarko rajono savivaldybės Jurbarko skyriaus vedėjas, *[Signature]* (parašas) (data) ...
 Živilė Remeikienė (parašas) (data) ...

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Jurbarko skyrius

Patikrino: vyr. spec. *[Signature]* (parašas) (data) 2016-06-30
 Suderino: vedėja *[Signature]* (parašas) (data) 2016-06-30
 (vardas, pavardė) (parašas) (data) ...

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ
 Įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas	<i>[Signature]</i>	Ričardas Ignatavičius	2016-06-01

LIETUVOS RESPUBLIKA
 Ričardo Ignatavičiaus įmonė
 Jurbarko rajonas, Gelgaudiškis

Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▽
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (183.219.10.2) LIPOS tinkle. Prisijungimo laikas 2015-05-06 11 val. 00 min.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 13536 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6108798.18	401618.00				
2	R	6108918.61	401618.50				
3	R	6108922.18	401733.24				
4	R	6108794.65	401719.62				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6108860 Y=401672

Žiniaraštį sudarė	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949)	2016-06-01
(parašas)	(vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	23	23 - XXIII-Naudingųjų iškasenų telkiniai	4800

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2019-04-09 09:30:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2061014
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2016-06-20
 Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Leipgirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Leipgirių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4241-5470
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0001:26 Kazikėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 [X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-06-21 iki 2018-09-10
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.2589 ha
 Kitos žemės plotas: 0.2589 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 17.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 6 Eur
 Žemės sklypo vertė: 4 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 219 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-05-24
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-5470, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-317-(14.32..110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-5470, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-317-(14.32..110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-5470, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-5470, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-317-(14.32..110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 RIČARDAS IGNATAVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-5470, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
 2016-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra****14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra**

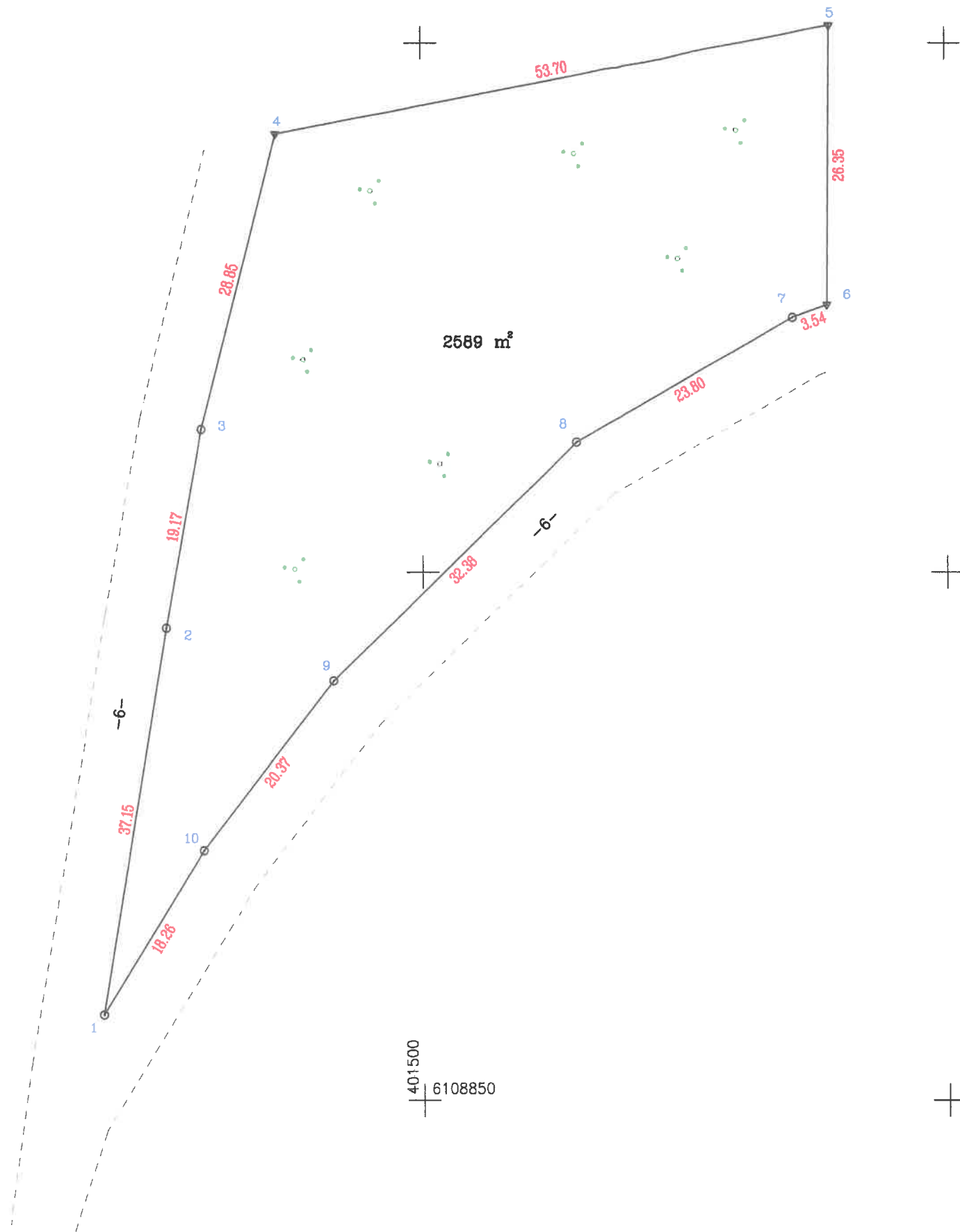
2019-04-09 09:30:26

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2589 m²



Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▽
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė ↗

401500
 6108850

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193.219.10.2)
 LIPOS tinkle. Prisijungimo laikas 2015-05-25 9 val. 00 min.

Kadastro:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 1		26

Gatvė, namo Nr.	proj.skl.Nr.599-4
Kaimas (miestelis)	Leipgirių
Seniūnija	Viešvilės
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4	-	6m kelias
4-5-6	9428/0001:20	
6-7-8-9-10-1	-	6m kelias

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
 2016-06-20
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Vyresnioji kadastro specialistė (parašas) Regina Būrienė (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015... m. gegužės mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

LJETUVOS RESPUBLIKA (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Jurbarko skyrius

Patikrino: vyr. spec. (parašas) J. Mikulėnas (vardas, pavardė) 2016-06-09
 Suderino: vedėjas (parašas) D. Skaržiūnas (vardas, pavardė) 2016-06-09

RIČARDO IGNATAVIČIAUS IMONĖ
 Imonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas		Ričardas Ignatavičius	2016.05.2



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2589 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6108858.03	401469.46				
2	R	6108894.68	401475.51				
3	R	6108913.54	401478.93				
4	R	6108941.45	401486.23				
5	R	6108951.69	401538.94				
6	R	6108925.34	401538.64				
7	R	6108924.15	401535.31				
8	R	6108912.35	401514.64				
9	R	6108889.68	401491.52				
10	R	6108873.57	401479.05				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6108919 Y=401503

Žiniaraštį sudarė	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949)	2016.05.24.
(parašas)	(vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
-	-	-	-

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribozenklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registorcentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2019-04-09 09:33:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2052484
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-05-12
Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Apšriūtų k.

2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Apšriūtų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4194-7676
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0004:45 Kazikėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
[X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-05-13 iki 2018-09-10
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.4741 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3271 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.3271 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1470 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 17.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 411 Eur
Žemės sklypo vertė: 257 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1250 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-04-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-226-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-226-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Ričardo Ignatavičiaus įmonė, a.k. 174416587
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
2016-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-226-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:33:15

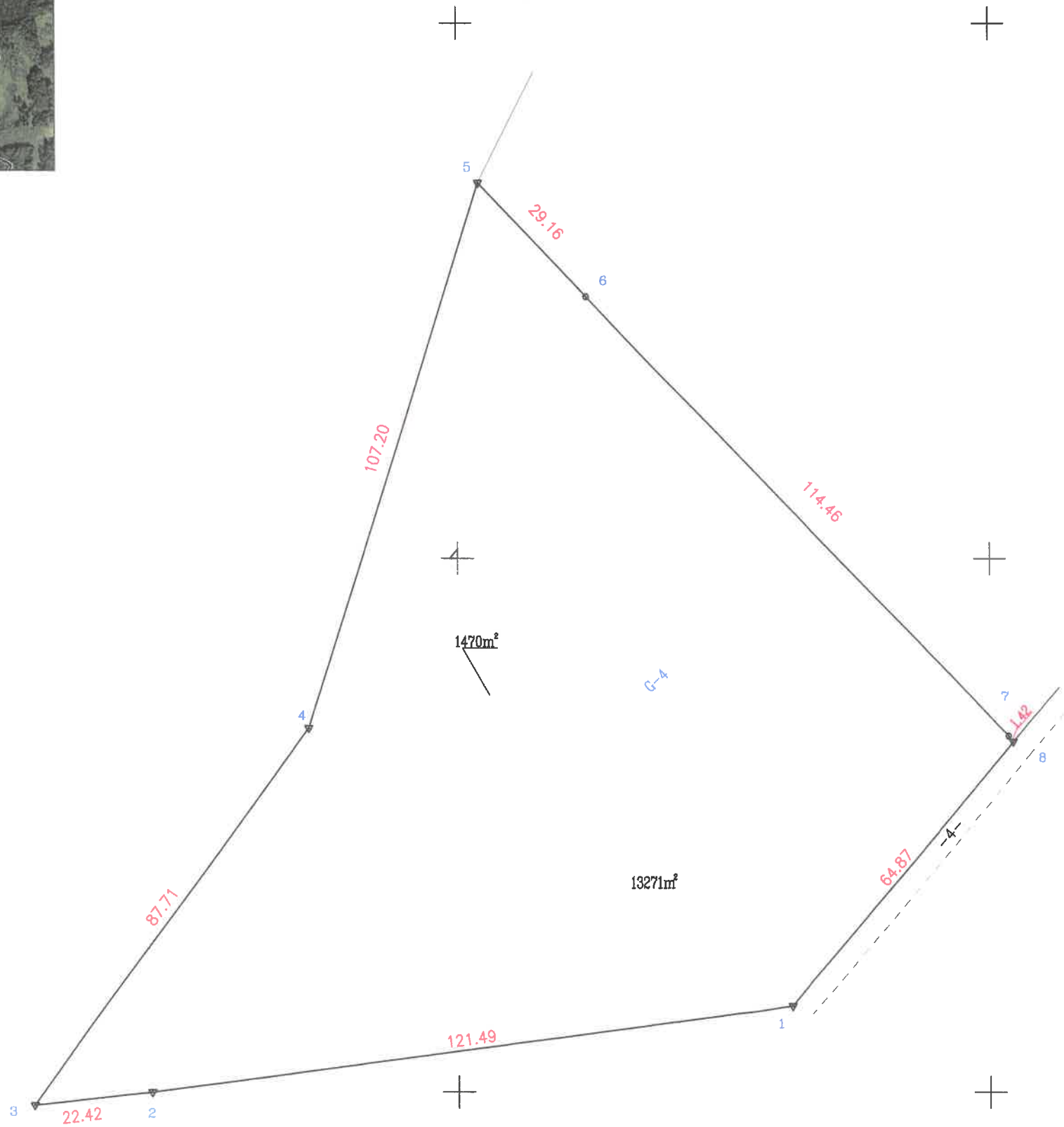
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 14741 m²

401900
6105500



Sutartiniai ženklai:
Pastovūs riboženkliai
Laikini riboženkliai
Melioruota žemė

Pastaba: matavimai atlikti Leica RXI250X (183.219.10.2)
LHPOS tinkle. Pristijungimo laikas 2015-05-16 15 val. 00 min.

Kadastro:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	9 4 2 8 0 0 0 4	95

Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr.599-5
Kaimas (miestelis)	Apšriūtų
Seniūnija	Smalininkų
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4-5	9428/0004:27	
5-6-7-8	9428/0004:25	
8-1	-	4m kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 0016.05.16
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (parašas) Česlovas Dimantas (vardas, pavardė)

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2015 . . . m. gegužės . mėn. 16 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):

Vl. Jurbarko miško urėdija, žemės tarnybos prie ŽŪK, Jurbarko skyriaus vyriausioji specialistė, atliekanti vedėjo funkcijas, Jurbarko skyrius
 (vardas, pavardė) Živilė Remeikienė (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Jurbarko . . . skyrius

Patikrino: vyr. spec. J. Melnikovas 2016-04-15
 Suderino: vedėja R. Štaliūnaitė 2016-04-25
 (parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ

Įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas		Ričardas Ignatavičius	

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 14741 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 4

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6105416.04	402062.68				
2	R	6105399.87	401942.27				
3	R	6105397.37	401919.99				
4	R	6105468.13	401971.82				
5	R	6105570.33	402004.17				
6	R	6105549.05	402024.11				
7	R	6105466.72	402103.62				
8	R	6105465.62	402104.52				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6105466 Y=402018

Žiniaraštį sudarė	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949)
(parašas)	(vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
-	-	-	-

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Plotas: 0.1549 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Ričardo Ignatavičiaus įmonė, a.k. 174416587
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8189, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
2016-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8189, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 32SK-227-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra**14. Asmenvardžių istorija:** įrašų nėra

2019-04-09 09:33:58

Dokumentą atspausdino

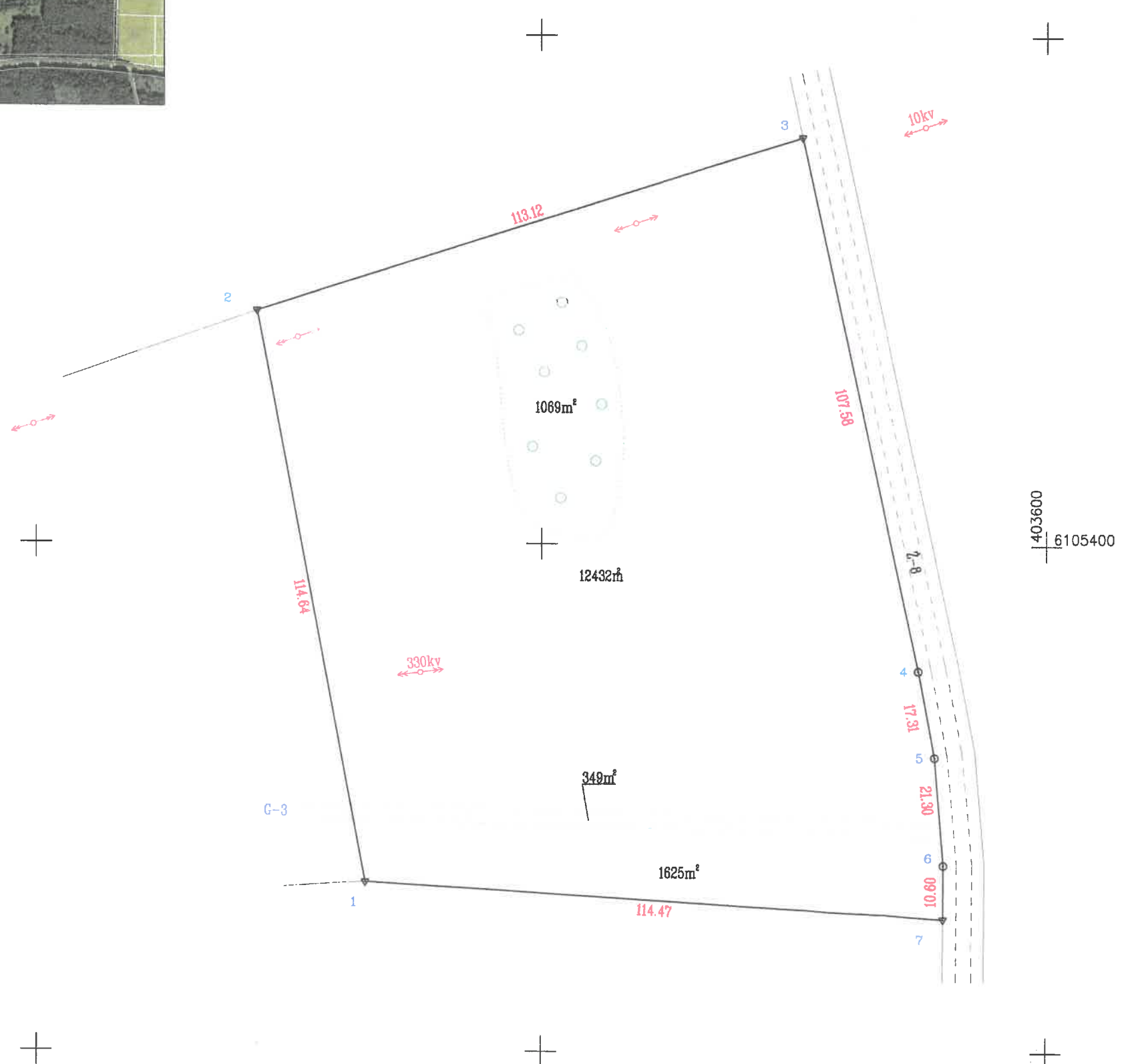
RIMA TOLPEŽNIKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15475 m²



Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▽
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė ↑

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193.219.10.2)
 LITPOS tinkle. Priejungimo laikas 2016-05-16 11 val. 00 min.

Kadastro:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	9 4 2 8 0 0 0 4	49

Gatvė, namo Nr.	projektinis skl. Nr.599-6
Kaimas (miestelis)	Vilktakio
Seniūnija	Smalininkų
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9428/0004:16	
2-3	9428/0004:30	
3-4-5-6-7	-	8m kelias
7-1	9428/0004:32	

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**

2015.05.16

VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (pareigos) Česlovas Dimantas (vardas, pavardė)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015. . . m. gegužės mėn. 16 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): *Vytautas Smalininkas* (vardas, pavardė) (parašas) (data)

VĮ Jurbarko skyriaus vedėjas: *Žilvinas Vytautas Vytautavičius* (vardas, pavardė) (parašas) (data)

atliekanti vedėjo funkcijas: *Zivile Remeikiene* (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Jurbarko . . . skyrius

Patikrino: vyr. spec. *Julijana* (parašas) (data)

Suderino: vedėja *Rolanda Striukaitė* (parašas) (data)

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ

Įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas	<i>Ričardas Ignatavičius</i>	Ričardas Ignatavičius	2016-04-11

LITUVOS RESPUBLIKA
RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15475 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 4

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6105333.26	403465.28				
2	R	6105445.85	403443.71				
3	R	6105480.21	403551.49				
4	R	6105375.12	403574.48				
5	R	6105358.12	403577.73				
6	R	6105336.90	403579.57				
7	R	6105326.30	403579.54				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6105397 Y=403514
Žiniaraštį sudarė (parašas)	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949) (vardas ir pavardė) 2016-04-11 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	2 - II-Kelių apsaugos zonos	1549
2	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	8787
3	23	23 - XXIII-Naudingųjų iškasenų telkiniai	15475
4	26	26 - XXVI-Miško naudojimo apribojimai	1069

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių sprendimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2019-04-09 09:34:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2052482
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-05-12
Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Vilktačio vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Vilktačio vs.
Unikalus daikto numeris: 4400-4194-7548
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0004:43 Kazikėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
[X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-05-13 iki 2018-09-10
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.9351 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.9029 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.9029 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0322 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 370 Eur
Žemės sklypo vertė: 231 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 881 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-04-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-228-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-228-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIII. Naudingųjų iškasenų telkiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-228-(14.32.110.)
Plotas: 0.9351 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-228-(14.32.110.)
Plotas: 0.0139 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Ričardo Ignatavičiaus įmonė, a.k. 174416587
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
2016-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7548, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

2019-04-09

NT Registas44/2052482

Nr. 32SK-228-(14.32.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:34:31

Dokumentą atspausdino

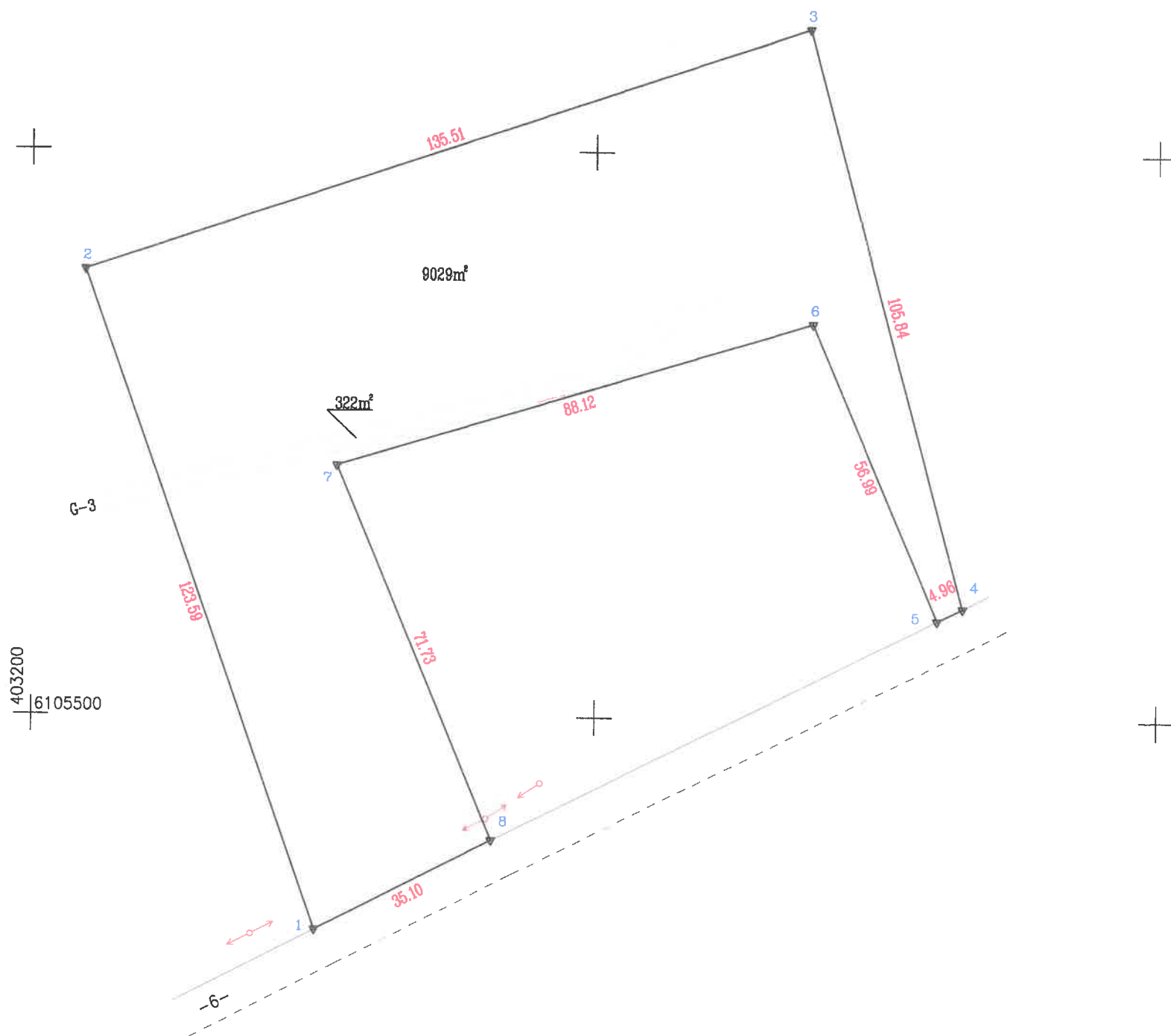
RIMA TOLPEŽNIKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9351 m²



Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai
 Laikini riboženkliai
 Melioruota žemė

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX250X (193.219.10.2)
 LITPOS tinkle. Prisijungimo laikas 2015-05-16 11 val. 00 min.

Kadastro:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 4		43

Gatvė, namo Nr.	projektinis skl. Nr.590-7
Kaimas (miestelis)	Vilktakio
Seniūnija	Smalininkų
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4	9428/0004:30	
4-5	-	6m kelias
5-6-7-8	9428/0004:11	
8-1	-	6m kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2015.05.18
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (pareigos) Česlovas Dimantas (vardas, pavardė)

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis, 2015 m. gegužės mėn. 16 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Jurbarko miškų urėdijai Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Jurbarko skyriaus vyriausioji specialistė atliekanti vedėjo funkcijas (parašas) (data)

(vardas, pavardė) Živilė Remeikienė (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Jurbarko skyrius

Patikrino: vyr. spec. (parašas) 2016-04-15
 Suderino: vedėja (parašas) 2016-04-15

(pareigos) (vardas, pavardė) (data)

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ

Įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas		Ričardas Ignatavičius	2016-04-11

LIETUVOS RESPUBLIKA
 Ričardo Ignatavičiaus įmonė
 SAUKO RAJONAS, GEIGIUKŲ K. 11

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9351 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 4

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6105462.35	403250.65				
2	R	6105578.89	403209.49				
3	R	6105622.05	403337.94				
4	R	6105519.81	403365.29				
5	R	6105517.80	403360.85				
6	R	6105570.05	403338.57				
7	R	6105544.48	403254.24				
8	R	6105478.30	403281.91				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y		
Valstybinė LKS-1994	X=6105558 Y=403278	40/41	
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i>	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949) <i>(vardas ir pavardė)</i>		2016-04-11 <i>(data)</i>

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	139
2	23	23 - XXIII-Naudingųjų iškasenų telkiniai	9351

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]: 2019-04-09 09:32:49

Registro Nr.: 44/2052481
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-05-12
Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Vilktakio vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Vilktakio vs.
Unikalus daikto numeris: 4400-4194-7826
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0004:2 Kazikėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
[X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-05-13 iki 2018-09-10
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.4544 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4544 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4544 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 186 Eur
Žemės sklypo vertė: 116 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 426 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-04-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-229-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-229-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIII. Naudingųjų iškasenų telkiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-229-(14.32.110.)
Plotas: 0.4544 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-229-(14.32.110.)
Plotas: 0.0445 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Ričardo Ignatavičiaus įmonė, a.k. 174416587
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
2016-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-7826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-229-(14.32.110.)

Jrašas galioja: Nuo 2016-05-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:32:49

Dokumentą atspausdino

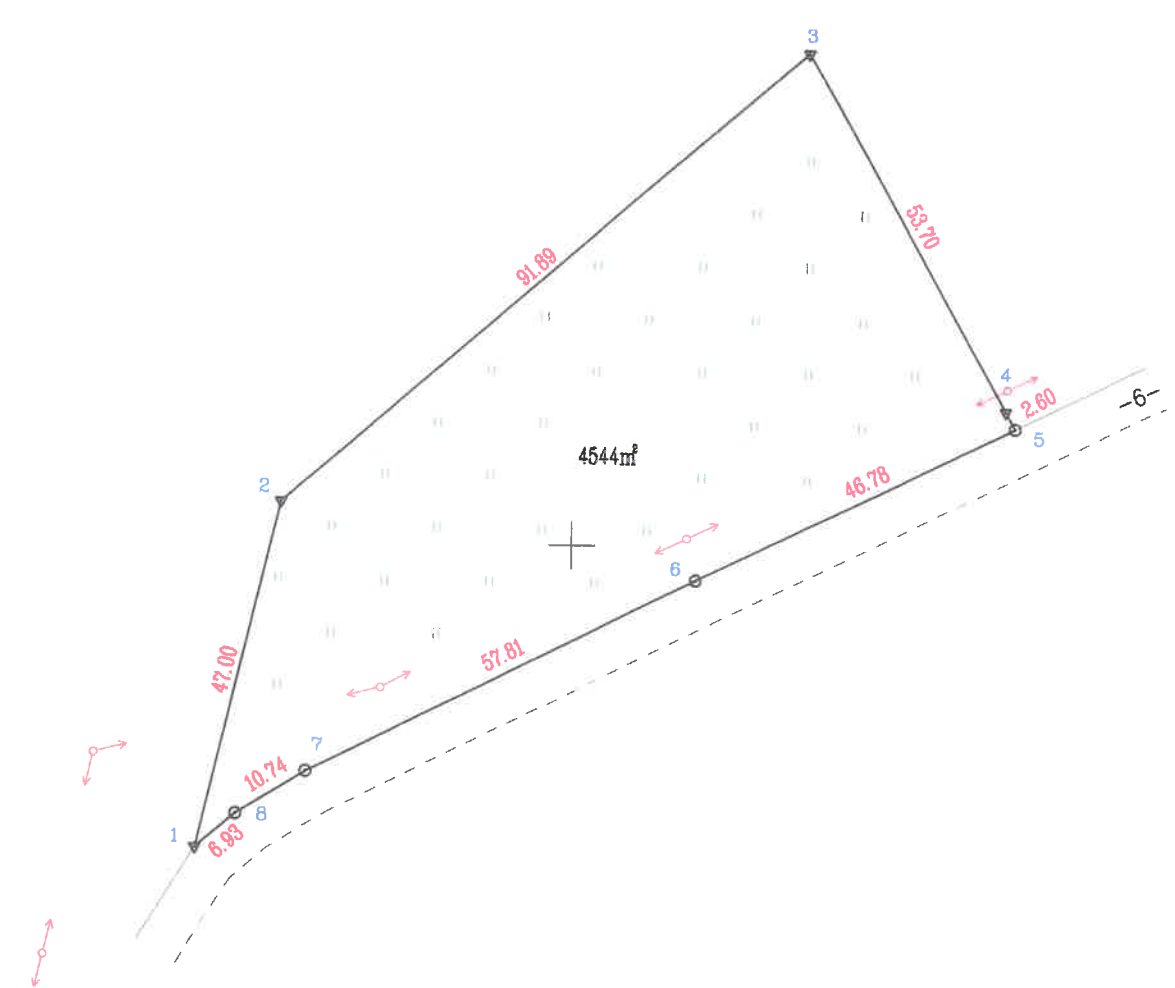
RIMA TOLPEŽNIKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4544 m²



Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▽
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė →

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193.219.10.2)
 LITPOS tinkle. Pristjungimo laikas 2015-05-18 9 val. 00 min.

Kadastras:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	9 4 2 8 0 0 0 4		

Gatvė, namo Nr.	projektinis skl. Nr.599-8
Kaimas (miestelis)	Vilktakio
Seniūnija	Smalininkų
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4-5	9428/0004:30	
5-6-7-8-1	-	6m kelias

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
 2016-05-18
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastrų specialistas (pareigos) *[Signature]* Česlovas Dimantas (vardas, pavardė)

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015... m. gegužės mėn. 16 d. žemės sklypo paženklinimo-pašėdymo akte, ir nustatytu ploto sutinku. Žemės savininkas (naudotojas): *[Signature]* (vardas, pavardė) *[Signature]* (vardas, pavardė)

VĮ Jurbarko m. Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪK, Jurbarko skyriaus vyriausioji specialistė, atliekanti vedėjo funkcijas. *[Signature]* (vardas, pavardė) *[Signature]* (vardas, pavardė)

Živilė Remeikienė (vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Jurbarko skyrius

Patikrino: vyr. spec. *[Signature]* 2016-04-26
 Suderino: vedėja *[Signature]* 2016-04-26

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ
 Įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas	<i>[Signature]</i>	Ričardas Ignatavičius	2016.04.11

**RIČARDO
 Ignatavičiaus
 įmonė**

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4544 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 4

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6105359.49	403050.65				
2	R	6105405.24	403061.42				
3	R	6105465.37	403130.90				
4	R	6105418.62	403157.33				
5	R	6105416.36	403158.61				
6	R	6105395.59	403116.69				
7	R	6105369.71	403065.00				
8	R	6105364.01	403055.90				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6105414 Y=403105
Žiniaraštį sudarė (parašas)	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949) (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2016.04.11 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	445
2	23	23 - XXIII-Naudingųjų iškasenų telkiniai	4544

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2019-04-09 09:30:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2061160
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2016-06-20
 Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Endriūšių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Endriūšių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4241-6482
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0007:137 Kazikėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 [X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-06-21 iki 2018-09-10
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.0495 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.1544 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 1.1544 ha
 Kitos žemės plotas: 0.8951 ha
 Nusausintos žemės plotas: 1.9452 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 747 Eur
 Žemės sklypo vertė: 467 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2840 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-05-24
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-6482, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-318-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-6482, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-318-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-6482, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-318-(14.32.110.)
 Plotas: 1.9452 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-6482, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 RICHARDAS IGNATAVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-6482, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
 2016-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4241-6482, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-318-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:30:58

Dokumentą atspausdino

RIMA TOLPEŽNIKIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



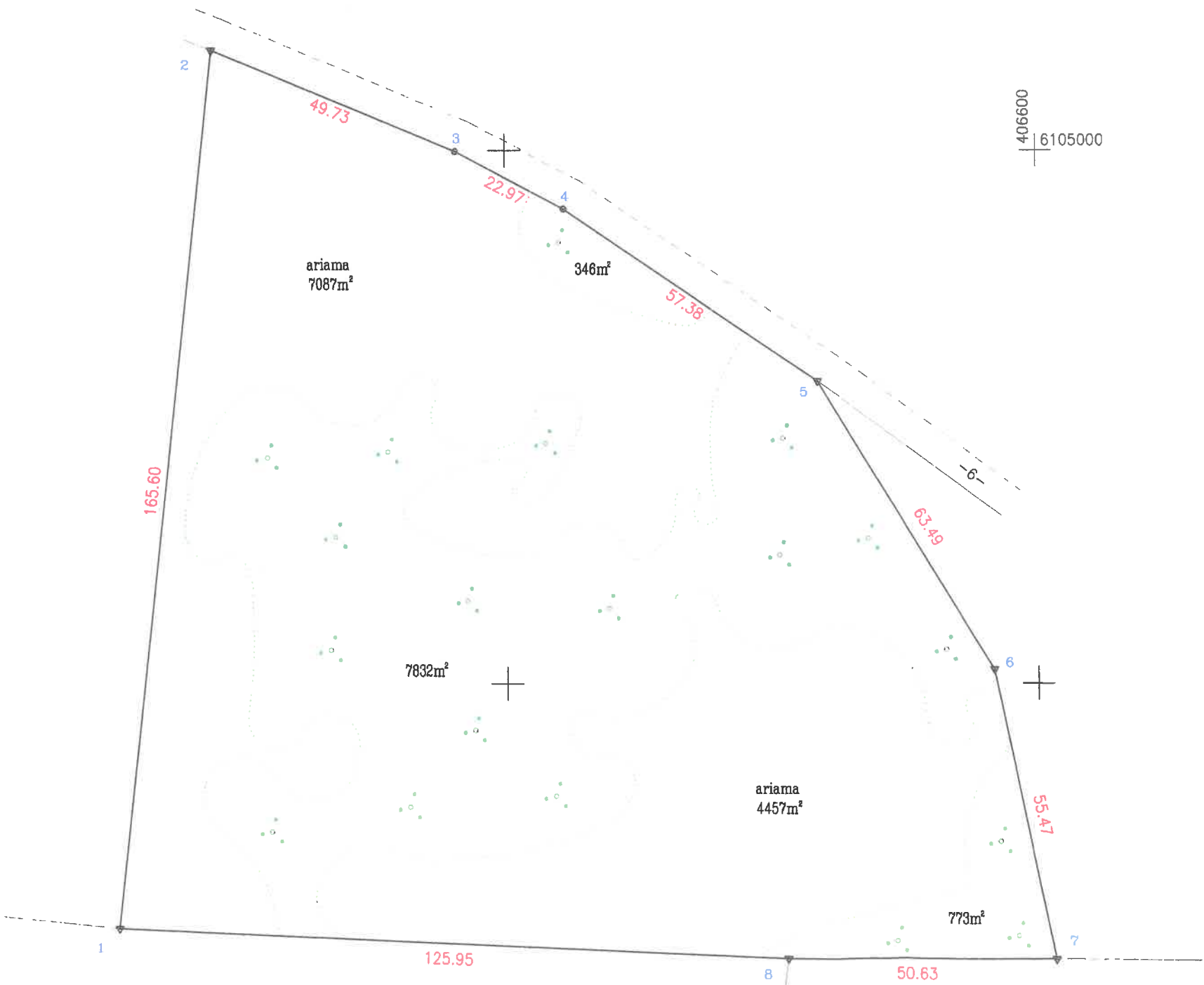
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 20495 m²

Kadastras:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastras Nr.	9 4 2 8 0 0 0 7	137

Gatvė, namo Nr.	proj.skl.Nr.599-9
Kaimas (miestelis)	Endriūsių
Seniūnija	Smalininkų
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	9428/0007:231	
2-3-4-5	-	6m kelias
5-6-7	9428/0007:350	
7-8	7428/0007:255	
8-1	-	NŽF



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2016 06 20
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Vyresnioji kadastro specialistė (pareigos) *Regina Būrienė* (parašas) (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2016 . . . m. gegužės . mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas) *[Signature]* (parašas) (data)
 LIETUVOS RESPUBLIKA *[Signature]* (parašas) (data)
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Jurbarko . . . skyrius

Patikrino: vyr. spec. *[Signature]* (parašas) (data)
 Suderino: vedėja *[Signature]* (parašas) (vardas, pavardė) (data)

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ
 Įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas	<i>[Signature]</i>	Ričardas Ignatavičius	2016.05.29

Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▼
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė 1

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193.219.10.2) LİPOŠ tinkle. Pristjungimo laikas 2016-05-06 8 val. 30 min.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 20495 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 7

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6104854.35	406426.67				
2	R	6105018.94	406444.90				
3	R	6104999.92	406490.85				
4	R	6104989.11	406511.12				
5	R	6104956.77	406558.52				
6	R	6104902.58	406591.61				
7	R	6104848.32	406603.11				
8	R	6104848.47	406552.48				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6104916 Y=406505

Žiniaraštį sudarė	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949)	2016.05.20
(parašas)	(vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	21	21 - XXI-žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	19452

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2019-04-09 09:34:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2052487
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2016-05-12
 Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Kalvelių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Jurbarko r. sav., Viešvilės sen., Kalvelių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4194-5475
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0005:16 Kazikėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galiojo nuo 2016-05-13 iki 2018-09-10
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.7351 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7351 ha
 Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.7351 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.8
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 211 Eur
 Žemės sklypo vertė: 132 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 638 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-16
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-5475, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-230-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-5475, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-230-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-5475, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-230-(14.32.110.)
 Plotas: 0.4306 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-5475, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-230-(14.32.110.)
 Plotas: 0.0429 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-5475, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Ričardo Ignatavičiaus įmonė, a.k. 174416587
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-5475, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
 2016-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-5475, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-230-(14.32.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:34:49

Dokumentą atspausdino

RIMA TOLPEŽNIKIENĖ

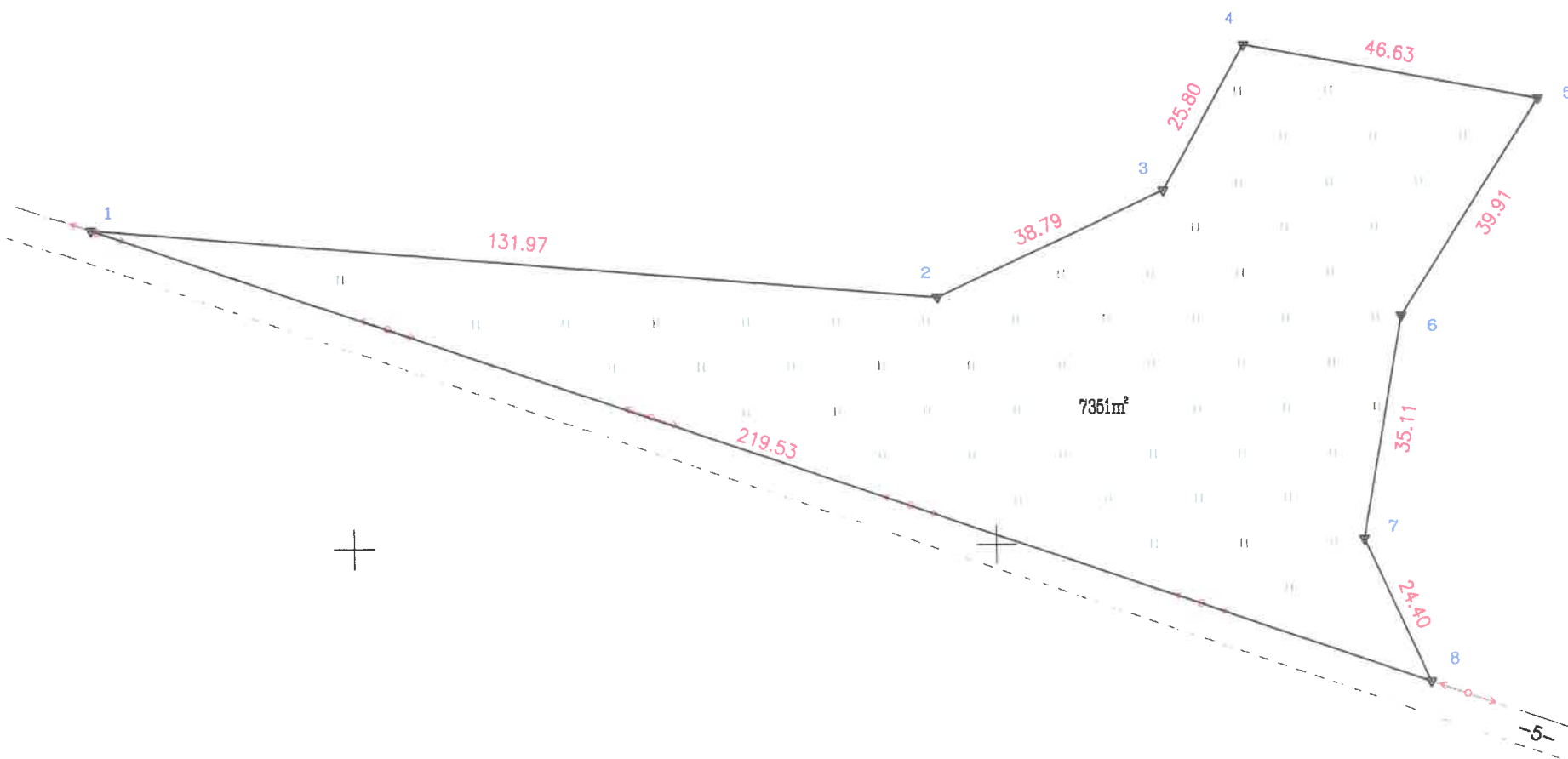
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7351 m²

402100
66102700



Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▽
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė ↑

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (183.219.10.2)
 IAUPOS tinkle. Prisijungimo laikas 2015-05-15 16 val. 00 min.

Kadastro:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	9 4 2 8 0 0 0 5	15

Gatvė, namo Nr.	projektinis sklypo Nr.599-10
Kaimas (miestelis)	Naudvario
Seniūnija	Smalininkų
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1--7-8	9428/0005:157	
8-1	-	5m kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2016.05.10
 VI Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (pareigos) Česiovas Dimantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2015. . . m. gegužės . mėn 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):

VI Jurbarko miškų urėdija Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM (vardas, pavardė) Jurbarko skyriaus vyriausioji specialistė, atliekanti vedėjo funkcijas (parašas) (data)

(vardas, pavardė) Živilė Remeikienė (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Jurbarko . . . skyrius

Patikrino: vyr. spec.. (parašas) (vardas, pavardė) (data)
 Suderino: vedėja (parašas) (vardas, pavardė) (data)

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ
 Įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas		Ričardas Ignatavičius	2016-02-16

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7351 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 5

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6102649.90	401959.78				
2	R	6102638.36	402091.24				
3	R	6102654.63	402126.45				
4	R	6102677.05	402139.22				
5	R	6102668.37	402185.03				
6	R	6102634.93	402163.25				
7	R	6102600.37	402157.07				
8	R	6102578.20	402167.28				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6102630 Y=402109
Žiniaraštį sudarė (parašas)	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949) 2016-02-16 (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	429
2	63	63 - XXIX- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos	4306

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2019-04-09 09:34:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2052486
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-05-12
Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Antšvenčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Antšvenčių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4194-8445
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0007:100 Kazikėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
[X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-05-16 iki 2018-09-10
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.4180 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3464 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3464 ha
Vandens teikinių plotas: 0.0716 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 182 Eur
Žemės sklypo vertė: 114 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 398 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-231-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-231-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-231-(14.32.110.)
Plotas: 0.012 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-231-(14.32.110.)
Plotas: 0.3118 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

9.3. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-231-(14.32.110.)
Plotas: 0.1002 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Ričardo Ignatavičiaus įmonė, a.k. 174416587
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949

2019-04-09

NT Registas44/2052486

2016-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8445, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 32SK-231-(14.32.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:34:15

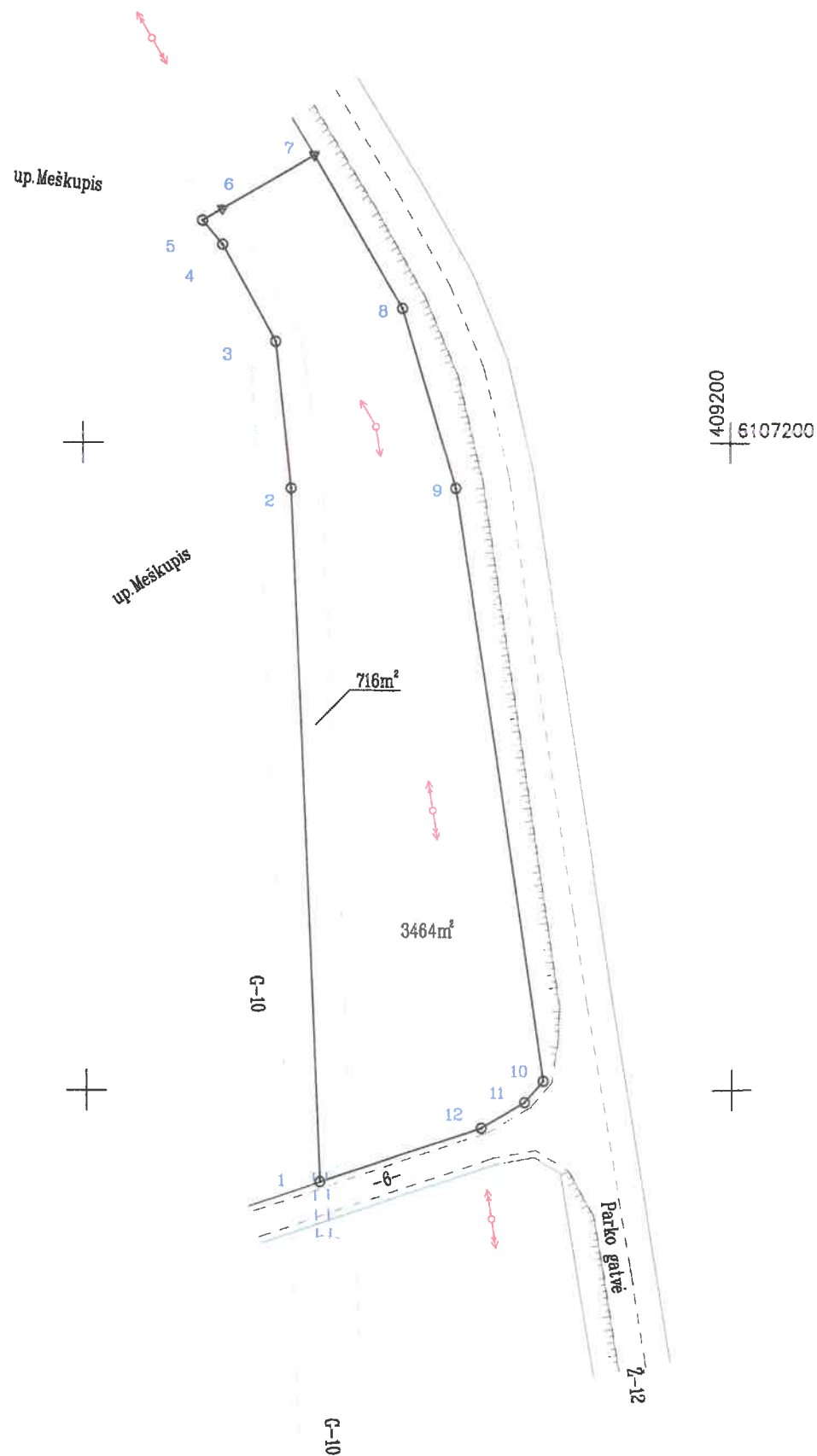
Dokumentą atspausdino

RIMA TOLPEŽNIKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4180 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	107.22
2-3	22.67
3-4	16.96
4-5	4.81
5-6	3.56
6-7	16.47
7-8	27.24
8-9	28.76
9-10	92.55
10-11	4.42
11-12	7.87
12-1	26.34

Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▽
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė →

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193.219.10.2)
 LIPOS tinkle. Prisiėjimo laikas 2016-05-15 14 val. 00 min.

Kadastro:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 7		100

Gatvė, namo Nr.	projektinis sklypo Nr.599-11
Kaimas (miestelis)	Antšvenčių
Seniūnija	Smalininkų
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4-5	9428/0007:468	
5-6-7	9428/0007:449	
7-8-9-10	-	12m kelias (Parko gatvė)
10-11-12-1	-	6m kelias

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**

2016 05 14
VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (pareigos) *[Signature]* Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m gegužės mėn. 15 d. žemės sklypo paženklavimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Jurbarko miškų urėdijos skyriaus vyriausiojo specialisto *[Signature]* 2016-02-16 (vardas, pavardė) (pareigos) (data)

[Signature] Živilė Remeikienė (vardas, pavardė) (pareigos) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Jurbarko skyrius

Patikrino: vyr. spec. *[Signature]* 2016-04-16
 Suderino: vedėjas *[Signature]* 2016-04-25 (pareigos) (vardas, pavardė) (data)

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ

įmonės registracijos Nr. 174416587

Pareigos	Pareigos	Vardas, pavardė	Data
matininkas		Ričardas Ignatavičius	2016-02-16

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4180 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 7

KOORDINAČIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6107085.87	409136.31				
2	R	6107193.01	409132.13				
3	R	6107215.57	409129.86				
4	R	6107230.50	409121.81				
5	R	6107234.19	409118.73				
6	R	6107235.97	409121.81				
7	R	6107244.21	409136.07				
8	R	6107220.62	409149.69				
9	R	6107192.99	409157.69				
10	R	6107101.41	409171.06				
11	R	6107098.11	409168.12				
12	R	6107094.16	409161.31				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6107159 Y=409147
Žiniaraštį sudarė (parašas)	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949) (vardas ir pavardė) 2016-02-16 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	2 - II-Kelių apsaugos zonos	1002
2	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	3118
3	64	64 - XXIX-Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	120

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2019-04-09 09:33:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2052485
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2016-05-12
 Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Antšvenčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Antšvenčių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4194-8389
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9428/0007:89 Kazikėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 [X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, įrašas galioja nuo 2016-05-16 iki 2018-09-10
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.5846 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5038 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5038 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0808 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 264 Eur
 Žemės sklypo vertė: 165 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 558 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-16
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8389, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-232-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8389, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-232-(14.32.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8389, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-232-(14.32.110.)
 Plotas: 0.2991 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8389, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 32SK-232-(14.32.110.)
 Plotas: 0.1022 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8389, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-08-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 32VJ-504-(14.32.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-09-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Ričardo Ignatavičiaus įmonė, a.k. 174416587
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8389, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
 2016-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-16

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-8389, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-02-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-04-09 09:33:36

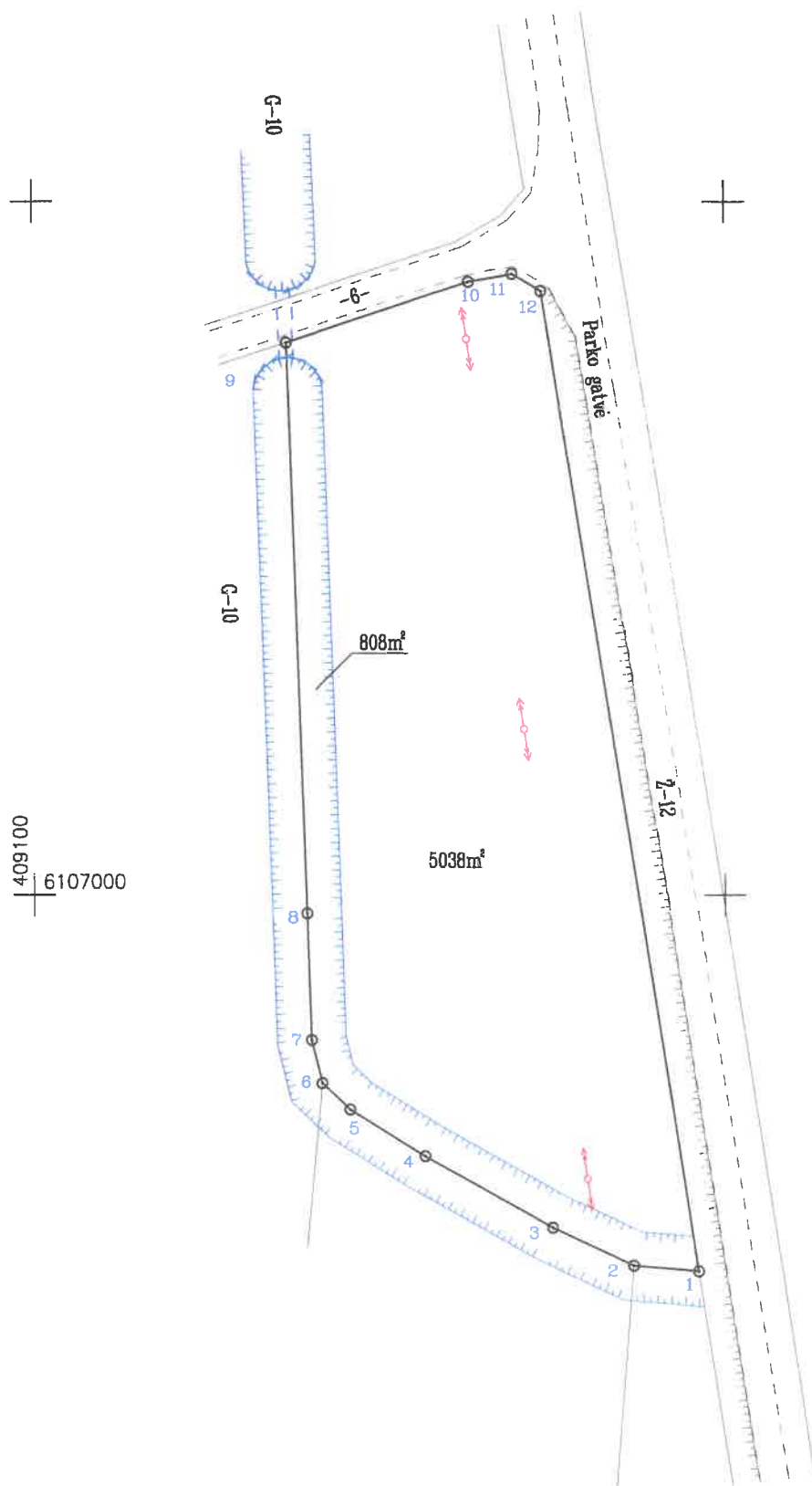
Dokumentą atspausdino

RIMA TOLPEŽNIKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5846 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	9,39
2-3	12,86
3-4	21,21
4-5	12,80
5-6	5,55
6-7	6,42
7-8	18,28
8-9	82,45
9-10	27,83
10-11	6,45
11-12	4,84
12-1	143,12

Sutartiniai ženklai:
 Pastovūs riboženkliai ▽
 Laikini riboženkliai ○
 Melioruota žemė 1

Pastaba: matavimai atlikti Leica RXI250X (193.219.10.2)
 LITPOS tinkle. Prisijungimo laikas 2015-05-15 14 val. 00 min.

Kadastro:	vietovė	Kazikėnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 7		89

Gatvė, namo Nr.	projektinis sklypo Nr.599-12
Kaimas (miestelis)	Antšvenčių
Seniūnija	Smalininkų
Miestas (rajonas)	Jurbarkas
Apskritis	Tauragė

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	-	NVŽ
2-3-4-5-6	9428/0008:168	
6-7-8-9	9428/0007:488	
9-10-11-12	-	6m kelias
12-1	-	12m kelias

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
 2016. 05. 12
 VĮ Registrų centro Tauragės filialas

Kadastro specialistas (pareigos) Česlovas Dirmantas (vardas, pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais . 2015 . . m. gegužės . mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):
 VĮ Jurbarko miškų urėdovijos vyriausioji specialistė, atliekanti vedėjo funkcijas (vardas, pavardė) Žilvė Remeikienė (parašas) (data) 2016-04-25

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Jurbarko . . . skyrius

Patikrino: vyr. spec.
 Suderino: vedėjas
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) 2016-04-25

RIČARDO IGNATAVIČIAUS ĮMONĖ
 Įmonės registracijos Nr. 174418587

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
matininkas		Ričardas Ignatavičius	2016-02-16

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5846 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 8 0 0 0 7

KOORDINAČIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6106945.79	409196.09				
2	R	6106946.54	409186.73				
3	R	6106952.00	409175.09				
4	R	6106962.28	409156.54				
5	R	6106969.00	409145.65				
6	R	6106972.80	409141.61				
7	R	6106979.03	409140.08				
8	R	6106997.30	409139.48				
9	R	6107079.71	409136.78				
10	R	6107088.47	409163.20				
11	R	6107089.58	409169.55				
12	R	6107087.15	409173.74				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6107017 Y=409163

Žiniaraštį sudarė	R. Ignatavičius (2009-04-15 Nr. 2M-M-949)	2016-02-16
<small>(parašas)</small>	<small>(vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small>	<small>(data)</small>

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	2 - II-Kelių apsaugos zonos	1022
2	6	6 - VI-Elektros linijų apsaugos zonos	2991

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki šimto keturiasdešimt keturių eurų.