

**ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES  
ŽEMĖS SKLYPŲ**

**SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai	
		Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Bazilionių k.v.	9101/0004:12	1,0321
2.	Bazilionių k.v.	9101/0006:1185	2,3890
3.	Bazilionių k.v.	9101/0006:1186	4,6159
4.	Dirvonėnų	9107/0008:165	23,8890
5.	Dirvonėnų	9107/00010:89	20,5149
6.	Ringuvėnų	9152/0002:170	4,6311
7.	Ringuvėnų	9152/0001:161	0,8419
8.	Ringuvėnų	9152/0010:246	0,37
9.	Pakumulšių	9144/0001:107	2,0480
10.	Smilgių	9154/0007:212	1,2167
11.	Šiupylių	9163/0006:35	2,1129
12.	Žarėnų-Latvelių	9183/0001:366	6,8682
	Viso:		70,5297

Parengė:

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos

Kuršėnų regioninio padalinio vadovas



Regioninio padalinio  
vadovas  
Giedrius Tamošiūnas

Suderinta:

Nacionalinės žemės tarnybos

prie Žemės ūkio ministerijos

Šiaulių skyriaus vedėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Šiaulių skyriaus  
vedėjas



Zigmantas Donatas Dranginis

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 09:23:43

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1703392  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2014-05-14  
 Šiaulių r. sav., Bubių sen., Juškaitių II k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Šiaulių r. sav., Bubių sen., Juškaitių II k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2968-5708  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9101/0004:12 Bazilionų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.0321 ha  
 Miško žemės plotas: 0.9108 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.0320 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-11-27  
 Vandens telkinių plotas: 0.1213 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 0.1213 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1230 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1227 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1032 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 339 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 337 Eur  
 Miško medynų vertė: 215 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1489 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-13  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-12-16

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-5708, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)-910  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-05-16

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-5708, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)-910  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-05-16

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-5708, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.9108 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-5708, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.1213 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-5708, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 1.0321 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-5708, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0505 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-5708, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-110  
2014-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2014-05-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-5708, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 31SK-(14.31.110.)-910  
Įrašas galioja: Nuo 2014-05-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

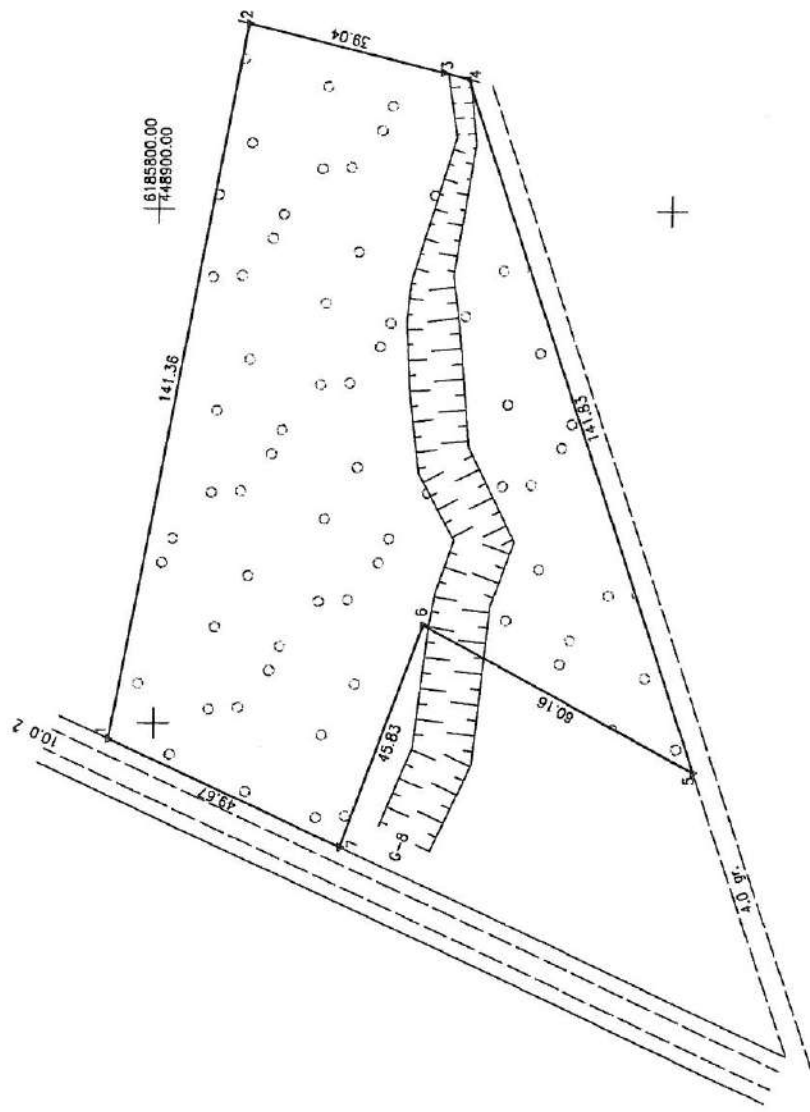
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAVIČIUS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 10321 m<sup>2</sup>



Kadastrinė vieta:		Bazilijonai		sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.		9	1	0	1
		0	0	0	4
12					
Gatvė, namo Nr.					
Skl. Nr. 1277					
Kaimas (miestas)					
Juskaičiai II					
Sėntutija					
Būblis					
Miestas (rajonas)					
Siauliai					
Apkritis					
Siaulius					
Gretimybė					
Credito žemės sklypo kadastro Nr.		Paclabos			
1-2	9101/0004:0017				
2-4	9101/0004:0210	Geodeziškai matuojamas			
4-5		Kelias 4.0 m.			
5-7	9101/0004:0045				
7-1		Kelias 10.0 m.			

Liniu antrojo lygio lentelė	
Ure timybe	5.17
3-4	

Su paženklinomis vietoje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2013 ... m. ... 12 ... mėn. 16 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akto, ir nustatytu ploto sūkinke: Žemės savininkas (naudotojas):

..... (vardas, pavardė) (prekės) (da) (da)

N2T prie 20M

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos

Siauliai, ... skyrius

Paiktime tvarkomas projektas: ...

Suderinto: (parašas) (prekės) (da) (da) A.V.

VALSTYBES ĮMONE

VALSTYBES ŽEMĖS FONDAS

SIAULIŲ ŽEMĖTŲVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Įmonės kodas - 120003212

Parasas	Vardas, pavardė	2014
Pareigos	Jezina Steponienė	2014
Vadovė	Rita Veluškienė	2014
Gr. Vadovė		2014
Specialistas	Edvinas Strautėnas	2014

100% VZP

Valstybės žemės fondas

Valstybės žemės ir geodezijos skyrius

2014

Dokumentams

2014

Donatė Trausaitienė

ŽEMĖS SKLYPO (107) PAŽYMNĖLOS KADASTRINĖS ŽEMĖS LEIDIMAS

2014 m. gegužės 22 d.

Valstybės žemės fondo, Siauliuose, V. Veluškienu g. 22, 2014 m. gegužės 22 d.

100% VZP

Lietuvos Respublikos skaitmeninio rastirinio ortofotografinio žemėlapio ortorisit licencinė sutartis 2011 m. buvo 24 d. Nr.10PS-(4.27)-108, Vilnius

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10321 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 91101101014

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6185808.71	448796.94						
2	R	6185782.97	448935.94						
3	R	6185745.08	448926.55						
4	R	6185740.06	448925.30						
5	R	6185684.84	448790.87						
6	R	6185747.93	448819.16						
7	R	6185763.62	448776.10						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6185759 Y=448653
Žiniarašči sudarė	..... Rūta Veliuškienė ..... 2M-M-110 (matavimų pažymėjimo Nr.) (parašas) (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių Teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastorų žemėnaudos ribozoninių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei maršruterių ženklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus				
eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	
2	2	II - Kelių apsaugos zonos	505	
3	20	XX - Potėminių vandens telkinių (vandenviečių) specialiosios apsaugos zonos	10321	
4	21	XXI - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	1218	
5	28	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	8108	

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 09:19:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1531107  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: 2012-07-16  
 Šiaulių r. sav., Bubių sen., Brazinskių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Šiaulių r. sav., Bubių sen., Brazinskių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2401-7828  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9101/0006:1185 Bazilionų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: 2.3890 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2065 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.2065 ha  
 Miško žemės plotas: 1.1825 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.2  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4029 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1074 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2955 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2885 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1316 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 671 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 645 Eur  
 Miško medynų vertė: 601 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4412 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-03-20  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-04-24

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2401-7828, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2012-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)813  
 Įrašas galioja: Nuo 2013-05-14

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2401-7828, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2012-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-(14.31.110.)813  
 Įrašas galioja: Nuo 2013-05-14

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2401-7828, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 2.389 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2401-7828, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 1.2065 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

**Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2401-7828, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 2.389 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2401-7828, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.3862 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2401-7828, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-878

2012-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2013-05-09

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2401-7828, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-(14.31.110.)813

Įrašas galioja: Nuo 2013-05-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAVIČIUS



ŽEMĖS SKIŲPO PLANAS M. L. 2000

Sklype plotas 23890 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadaistro Nr. 011010006

KOORDINACIJŲ ŽEMĖRAŠTIS

Koordinačių sistema	X		Y		Taško Nr.	Plotas	X	Y
	Plotas	X	Y	Plotas				
1	R	618 329 58		446786 71				
2	R	618 37 529		446880 99				
3	R	618 368 52		446860 14				
4	R	618 405 32		446779 03				
5	R	618 31 96		446665 83				
0	R	618 32 80		446755 41				

Koordinačių sistema		SKIŲPO CENTRO KOORDINATIS	
Plotas	X	Y	Plotas
188 1981	618 31 23	446774	
Zinarausį sukurė	Mėdikaitė		2010.01.21
	Būsto ir pastatų		(data)

Išrašas iš Lietuvos Administracinių įstatymų kodekso  
 43 straipsnis Pastoviai gyvenančius ribotai aktyvų suaugusių arba galinčius užtikrinti būdų  
 nuo dirbti šimtų metų gyvenamųjų namų statybai

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	II	Elektrinės linijos apsaugos zonos	39,2
2	XXIV	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	23090
3	XVI	Miško naudojimo apribojimai	12065
4	XX	Pažemintųjų vandens telkinių (vandens telkinio) šaltinių apsaugos zonos	23890

SERVITAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
-	-	-	-
-	-	-	-

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 12:42:39

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1532395**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2012-07-23**  
**Šiaulių r. sav., Bubių sen., Pikužių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
**Šiaulių r. sav., Bubių sen., Pikužių k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-2405-8846**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9101/0006:1186 Bazilionų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **4.6159 ha**  
 Miško žemės plotas: **4.6117 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **4.6158 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**  
 Vandens telkinių plotas: **0.0042 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **10614 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **10614 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **10310 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **2338 Eur**  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **2338 Eur**  
 Miško medynų vertė: **2148 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **11468 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-24**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-04-24**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2012-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK(14.31.110.)-874**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2012-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK(14.31.110.)-874**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **4.6159 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

**Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.1241 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

**Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.3488 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 4,6117 ha  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

**Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0,644 ha  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6.

**Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0,644 ha  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-878  
2012-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2012-09-24

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2405-8846, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2012-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK(14.31.110.)-874  
Plotas: 4,6159 ha  
[rašas galioja: Nuo 2012-09-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

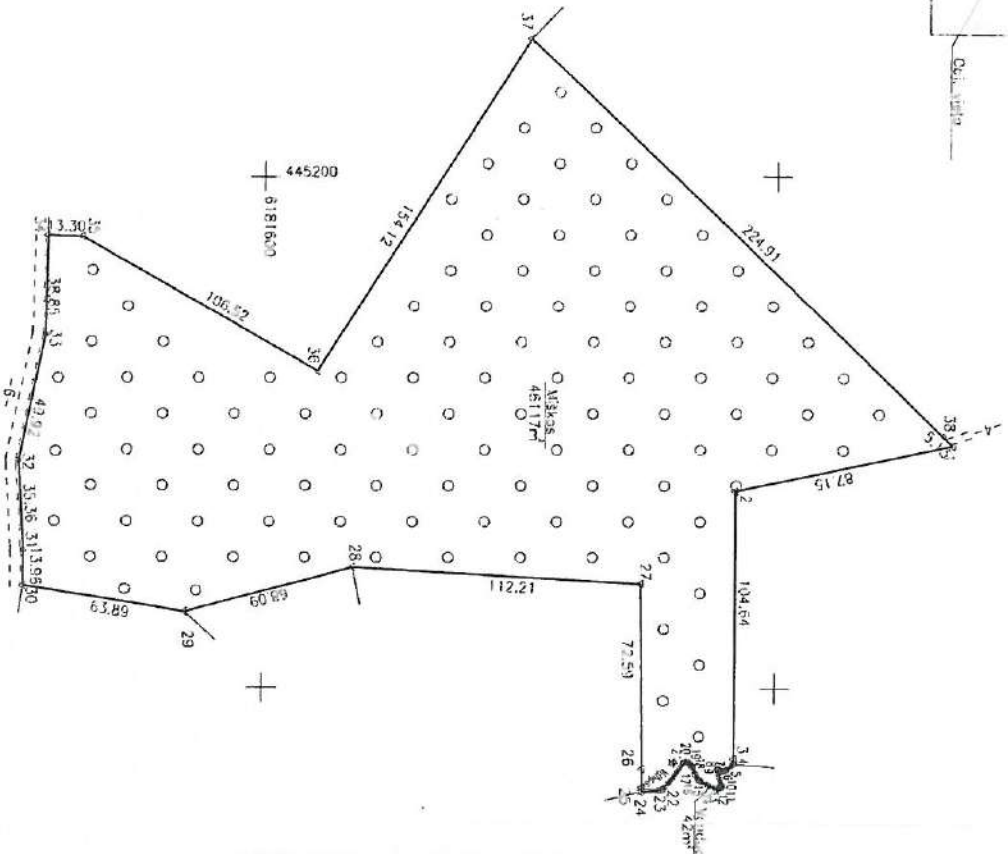
Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAČIUS



# ZĒMES SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 46159 2



Voslo Nr.	Emzjas loms
1-4	2.63
4-5	1.03
5-6	1.18
6-7	0.96
7-8	0.33
8-9	6.13
9-10	0.93
10-11	0.68
11-12	0.97
12-13	1.56
13-14	0.84
14-15	2.25
15-16	3.91
16-17	1.07
17-18	1.48
18-19	1.48
19-20	1.38
20-21	1.38
21-22	1.38
22-23	1.38
23-24	1.38
24-25	1.38
25-26	1.38
26-27	1.38
27-28	1.38
28-29	1.38
29-30	1.38
30-31	1.38
31-32	1.38
32-33	1.38
33-34	1.38
34-35	1.38
35-36	1.38
36-37	1.38
37-38	1.38
38-39	1.38
39-40	1.38
40-41	1.38
41-42	1.38
42-43	1.38
43-44	1.38
44-45	1.38
45-46	1.38
46-47	1.38
47-48	1.38
48-49	1.38
49-50	1.38
50-51	1.38
51-52	1.38
52-53	1.38
53-54	1.38
54-55	1.38
55-56	1.38
56-57	1.38
57-58	1.38
58-59	1.38
59-60	1.38
60-61	1.38
61-62	1.38
62-63	1.38
63-64	1.38
64-65	1.38
65-66	1.38
66-67	1.38
67-68	1.38
68-69	1.38
69-70	1.38
70-71	1.38
71-72	1.38
72-73	1.38
73-74	1.38
74-75	1.38
75-76	1.38
76-77	1.38
77-78	1.38
78-79	1.38
79-80	1.38
80-81	1.38
81-82	1.38
82-83	1.38
83-84	1.38
84-85	1.38
85-86	1.38
86-87	1.38
87-88	1.38
88-89	1.38
89-90	1.38
90-91	1.38
91-92	1.38
92-93	1.38
93-94	1.38
94-95	1.38
95-96	1.38
96-97	1.38
97-98	1.38
98-99	1.38
99-100	1.38

Kadastro	vieta	<b>Baziloni</b>	bielas	stipras
Zemes sklypo kadastra Nr.	910101010106			
Galve noma Nr.	Kamars (mestelis)	Skl. prof. Nr.	1235	
Sentimpa	Mieslas (rajons)	Babuj	Sauliņi r.	
Apeklis	Sauliņi	Sauliņi		
Greimlībe	Greimlino zemes sklypo kadastra Nr.	Parlāns		
1-2-3-4	9101/0006-5			
4-24		up. Vēlups		
24--28	9101/0006-81			
28-29	9101/0006-73			
29-30	9101/0006-4			
30--31		Kebur - 6		
31--37	9101/0006-39			
37-38	9101/0006-359			
38-1		Kebur - 4		

Su pašreizējais nolūks zemes sklypo rīkošana, apraksts, 2012. m. balstoties mēn. 24 d. zemes sklypo pašreizējā nodrošināšanā, ir nosauktu pētījumu satūks. Zemes savināks (trandolājs).

Jacipolāne zemes lāpņa pīr. Zemes ūtlo ministērijs (arh. pīrce)

2012-01-24

Neapstiprināta zemes lāpņa pīr. 2011. g. Sīauliņ. sklyps

Patīrino: Sīauliņ. (arh. pīrce)

Patīrino: Sīauliņ. (arh. pīrce)

**GEOMETRĀ**

Memuro g. 73. Panozēz. Tel. (8-45) 429941.  
Im. kodas 160297055

Purpūrs	Pīrce	Vārds pavarde
Katīnīkē	Kristīna Bīdīkīle	
Geozīnīkās	Andrējas Mūrīkova	

ZĒMES SKLYPO RĪKOŠANA  
PATĒMĒTOS KADASTRĒ ZĒMELĀPĪJĒ  
2012. g. 1. mēn. 24 d.

Atīrino: Sīauliņ. (arh. pīrce)

Patīrino: Sīauliņ. (arh. pīrce)



# ZĖMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 46159 <sup>2</sup>

Zemės sklypo kadastrinis Nr. 910110006

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS 94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6181889 79	445304,95				
2	R	6181784 53	445322,09				
3	R	6181784 53	445427,53				
4	R	6181784 53	445429,59				
5	R	6181781 50	445432,12				
6	R	6181780 51	445432,12				
7	R	6181778 34	445432,49				
8	R	6181778 72	445431,76				
9	R	6181778 42	445431,90				
10	R	6181779 73	445437,59				
11	R	6181779 70	445438,82				
12	R	6181779 03	445439,25				
13	R	6181778 08	445439,34				
14	R	6181774 65	445438,04				
15	R	6181771 51	445436,26				
16	R	6181770 86	445435,77				
17	R	6181769 74	445433,82				
18	R	6181768 53	445430,45				
19	R	6181767 92	445428,86				
20	R	6181766 38	445428,92				
21	R	6181765,33	445429,10				
22	R	6181757 16	445430,68				
23	R	6181756 65	445440,02				
24	R	6181748 91	445440,59				
25	R	6181748 80	445439,06				
26	R	6181748 77	445431,74				
27	R	6181747 60	445359,16				
28	R	6181635 57	445352,85				
29	R	6181568 77	445370,30				
30	R	6181506 67	445390,33				
31	R	6181506 85	445346,37				
32	R	6181504,76	445311,07				
33	R	6181514,91	445282,19				
34	R	6181515,44	445223,34				
35	R	6181528 73	445223,77				
36	R	6181021,30	445276,32				
37	R	6181703 56	445145,93				
38	R	6181866 06	445301,43				

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Ukšytinė	X=6181687 Y=445262
LKS-1994	
Žinauši sutarė	2012-01-24
(parašas)	(parašas)
Kristina Budrikaitė	(parafas)
(vardas ir pavardė)	(tvardas ir pavardė)
	(tvardas)

Birankis iš Lietuvos Administracinių teisinių sprendimų kodekso

47 straipsnis. Pašalų žemėms ribozenklų suaukštinimas arba gerinimas - užtikrinama būda nuo dirbėj šalinį periklaudinti ir pa periklaudinti ilie

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Et. Nr.	Kodas	Apribojimai	Zemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	6140
2	XXVII	Miška naudojimo apribojimai	4817
4	XIX	Netilnojamojų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	3488
5	II	Kelių apsaugos zonos	1241
6	XXIV	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	46159

Et. Nr.	Kodas	Service mės	Plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4
-	-	-	-

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-04 13:51:34

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2686693  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-10-20  
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Leičių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Leičių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5713-9032  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0008:165 Dirvonėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 23.8890 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0206 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0206 ha  
Miško žemės plotas: 19.5424 ha  
Kelių plotas: 0.0718 ha  
Kitos žemės plotas: 4.2542 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.9  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 12654 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 70 Eur  
Indeksuota miško vertė: 12584 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 10056 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3719 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 44 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3675 Eur  
Miško medynų vertė: 2095 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 23756 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-10-21  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-09-02

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)  
Plotas: 540.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)  
Plotas: 48404.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)  
Plotas: 4953.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

9.4.

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)

Plotas: 173739.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-10-21

9.5.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)

Plotas: 195424.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-10-21

9.6.

**Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)

Plotas: 36223.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-10-21

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**EDMUNDAS GEDVILAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806

2021-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-10-21

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-9032, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1853-(14.31.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-10-21

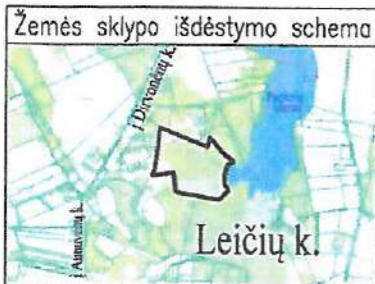
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

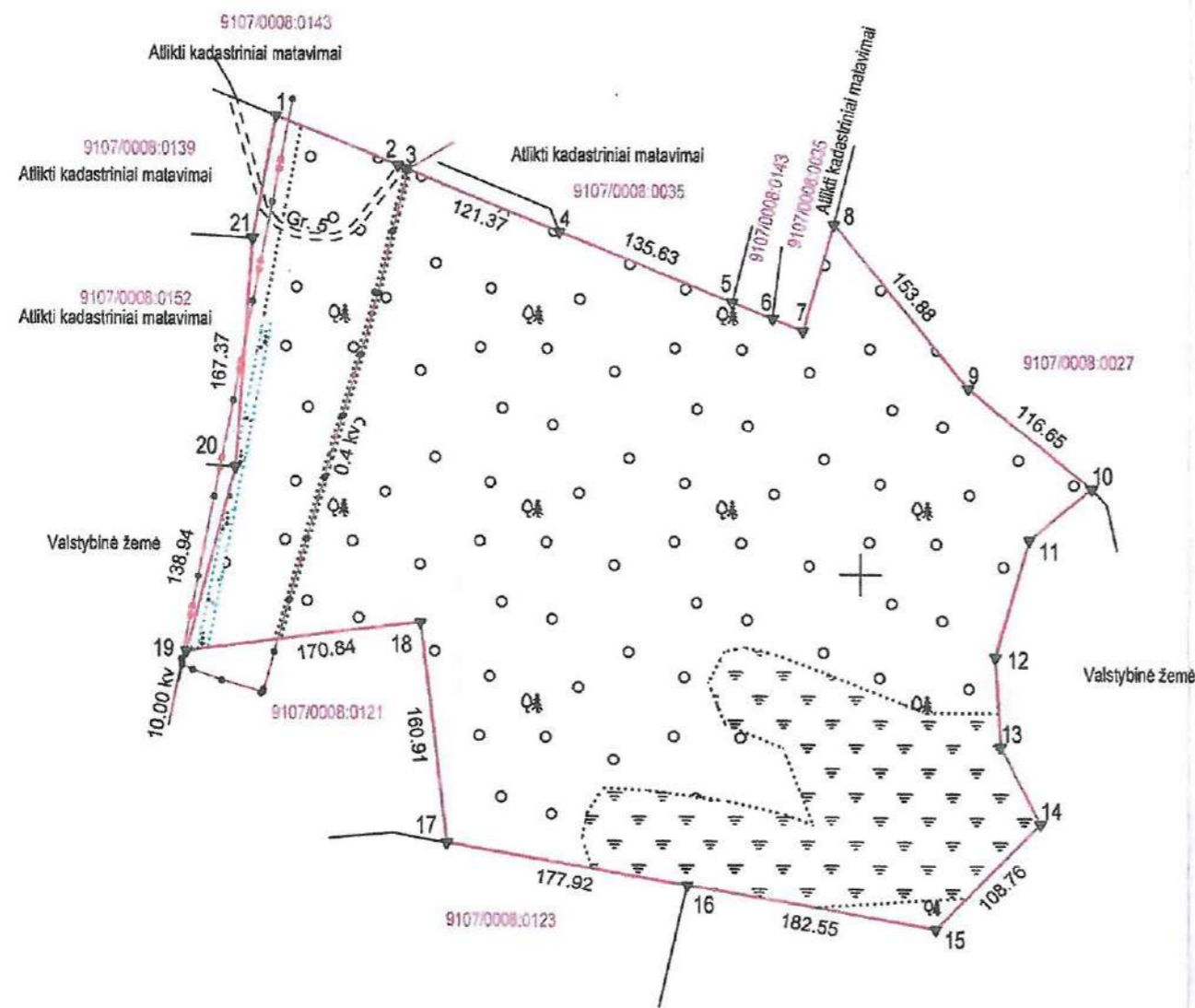
Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAVIČIUS



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000**  
 Žemės sklypo plotas 238890 m<sup>2</sup>

X=6201000  
Y=424500



Plane neužrašyti linijų ilgiai

linija	ilgis, m
1-2	95.62
2-3	6.10
5-6	31.48
6-7	23.75
7-8	81.00
10-11	59.15
11-12	89.07
12-13	64.96
13-14	62.72
21-1	90.83

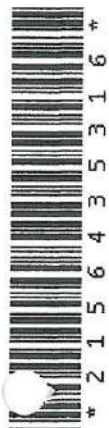
Kadastro vietovės pavadinimas:		Dirvonėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas	
	9 1 0 7	0 0 0 8		
Savivaldybė	Šiaulių r.			
Seniūnija	Raudėnų			
Gyvenamoji vietovė	Leičių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 690			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-4	9107/0008:0143	Kadastriniai matavimai		
4-5	9107/0008:0035	Kadastriniai matavimai		
5-6	9107/0008:0143	Kadastriniai matavimai		
6-8	9107/0008:0035	Kadastriniai matavimai		
8-10	9107/0008:0027			
10-16		Valstybinė žemė		
16-17	9107/0008:0123			
17-19	9107/0008:0121			
19-20		Valstybinė žemė		
20-21	9107/0008:0152	Kadastriniai matavimai		
21-1	9107/0008:0139	Kadastriniai matavimai		

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2021.09.20

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3, Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė AV.		Alfruzina Kataraskienė	2021-09-02
Matininkas		Edmundas Gedvilas	2021-09-02
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2806			





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-03 13:47:55

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2686690**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-10-20**  
**Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Girtlaukės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Girtlaukės k.**

Unikalus daikto numeris: **4400-5713-8679**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **9107/0010:89 Dirvonėnų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **20.5149 ha**

Miško žemės plotas: **20.4377 ha**

Vandens telkinių plotas: **0.0772 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.9**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **12653 Eur**

Indeksuota miško vertė: **12653 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **8458 Eur**

Žemės sklypo vertė: **4384 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **4384 Eur**

Miško medynų vertė: **1762 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **18658 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-10-20**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-23**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8679, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1854-(14.31.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8679, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1854-(14.31.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8679, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1854-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **204377.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8679, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1854-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **742.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.3. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8679, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1854-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **772.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.4. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8679, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1854-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **45718.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**EDMUNDAS GEDVILAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8679, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806  
2021-07-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

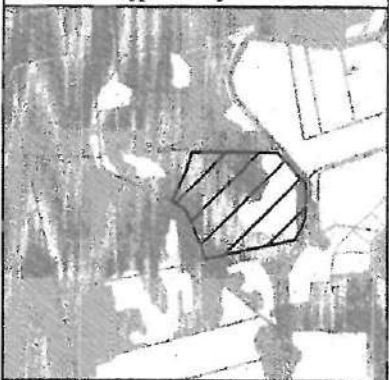
10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8679, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 31SK-1854-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

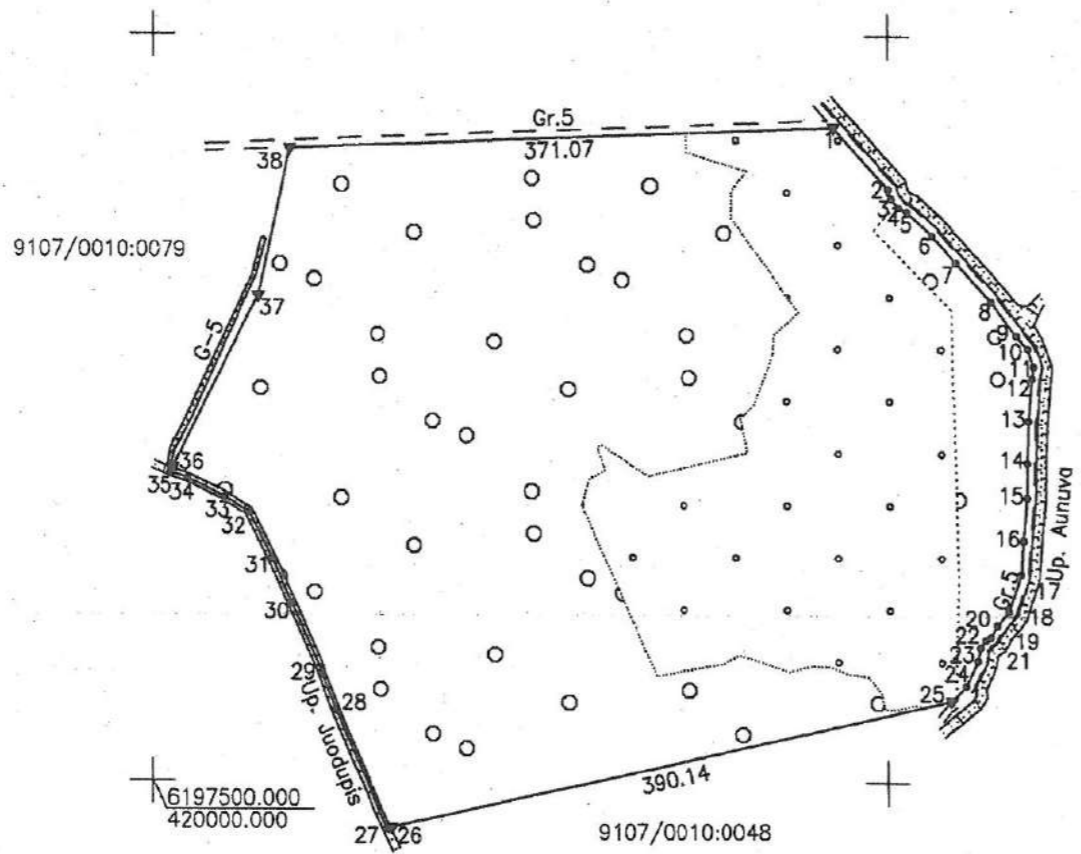
Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 205149 m<sup>2</sup>

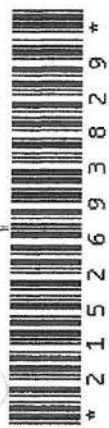


Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	55.69
2-3	6.74
3-4	7.96
4-5	5.99
5-6	23.41
6-7	24.47
7-8	35.04
8-9	28.76
9-10	11.75
10-11	12.31
11-12	8.00
12-13	28.55
13-14	28.46
14-15	23.23
15-16	28.94
16-17	22.54
17-18	26.27
18-19	12.52
19-20	8.87
20-21	3.79
21-22	6.44
22-23	9.18
23-24	18.66
24-25	14.06
26-27	3.63
27-28	86.80
28-29	27.24
29-30	51.01
30-31	32.93
31-32	33.96
32-33	19.89
33-34	27.63
34-35	12.67
35-36	3.82
36-37	129.68
37-38	100.80

Kadastro vietovės pavadinimas:	Dirvonėnų		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 0 7	0 0 1 0	

Savivaldybė	Šiaulių
Seniūnija	Raudėnų
Gyvenamoji vietovė	Girliukės
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-25		5 m. pločio viešasis vidaus kelias
25-27	9107/0010:0048	
27-35		Up. Juodupis vagos viduriu juridiskai neiteisintai žemė
35-38	9107/0010:0079	
38-1		5 m. pločio viešasis vidaus kelias



Su pagal 2021 m. sausio mėn. 19 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VI Valstybinių miškų urėdija  
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė) .....

2021-07-21  
(parašas) (data) .....

**ŽEMAITIJOS PROJEKTAI** UAB, „Žemaitijos projektai“

Įmonės kodas 300590059, Aukštoji g. 3 Telšiai, LT-87334 Tel.+37068750196



Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Maruzina Kataraskienė	2021-07-23
Matininkas		Edmundas Gedvilas	2021-07-23

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2806

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 205149 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	0	7	0	0

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6197939.23	420463.26	36	R	6197710.20	420013.45
2	R	6197898.08	420500.79	37	R	6197825.89	420072.04
3	R	6197891.63	420502.76	38	R	6197924.60	420092.48
4	R	6197885.71	420508.08				
5	R	6197883.32	420513.57				
6	R	6197867.30	420530.64				
7	R	6197849.11	420547.01				
8	R	6197823.36	420570.78				
9	R	6197800.25	420587.90				
10	R	6197791.32	420595.54				
11	R	6197779.72	420599.66				
12	R	6197771.80	420598.50				
13	R	6197743.37	420595.89				
14	R	6197714.93	420594.86				
15	R	6197691.70	420594.65				
16	R	6197662.87	420592.12				
17	R	6197640.38	420590.60				
18	R	6197615.43	420582.39				
19	R	6197605.85	420574.33				
20	R	6197598.19	420569.85				
21	R	6197596.22	420566.61				
22	R	6197591.13	420562.67				
23	R	6197582.05	420561.29				
24	R	6197565.20	420553.27				
25	R	6197555.00	420543.59				
26	R	6197469.03	420163.04				
27	R	6197468.23	420159.50				
28	R	6197547.76	420124.72				
29	R	6197572.98	420114.42				
30	R	6197619.72	420094.00				
31	R	6197649.90	420080.82				
32	R	6197680.24	420065.56				
33	R	6197690.48	420048.51				
34	R	6197702.59	420023.67				
35	R	6197706.79	420011.72				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data		2021-01-19 2021-01-19	
Valstybinė LKS-1994		X=6197721 Y=420316		Prisijungta		11:00 11:00	
				Atsijungta		14:00 14:00	
Žiniaraštį sudarė:		EDMUNDAS GEDVILAS		2M-M-2806		2021-07-23	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



\* 2 1 5 2 6 9 3 8 2 9 \*

### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	204377
2	128	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	772
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	45718
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	742

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-03 13:43:51

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2686675**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-10-20**  
**Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Strazdų k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Strazdų k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5713-8446**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0002:170 Ringuvėnų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **4.6311 ha**  
 Miško žemės plotas: **4.3765 ha**  
 Vandens telkinių plotas: **0.2546 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.9**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **4483 Eur**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **3 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **4480 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **3850 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **1198 Eur**  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **2 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **1196 Eur**  
 Miško medynų vertė: **802 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7050 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-10-20**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-06-07**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8446, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1851-(14.31.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8446, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1851-(14.31.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8446, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1851-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **1023.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.2. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8446, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1851-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **2546.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8446, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1851-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **43765.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.4. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8446, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1851-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **1023.00 kv. m**

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EDMUNDAS GEDVILAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8446, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806

2021-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8446, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-1851-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

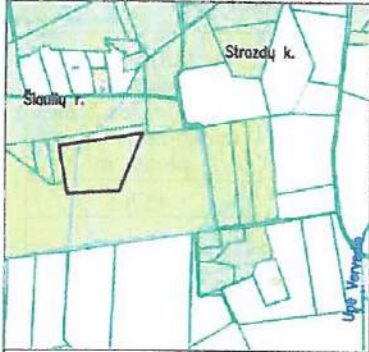
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

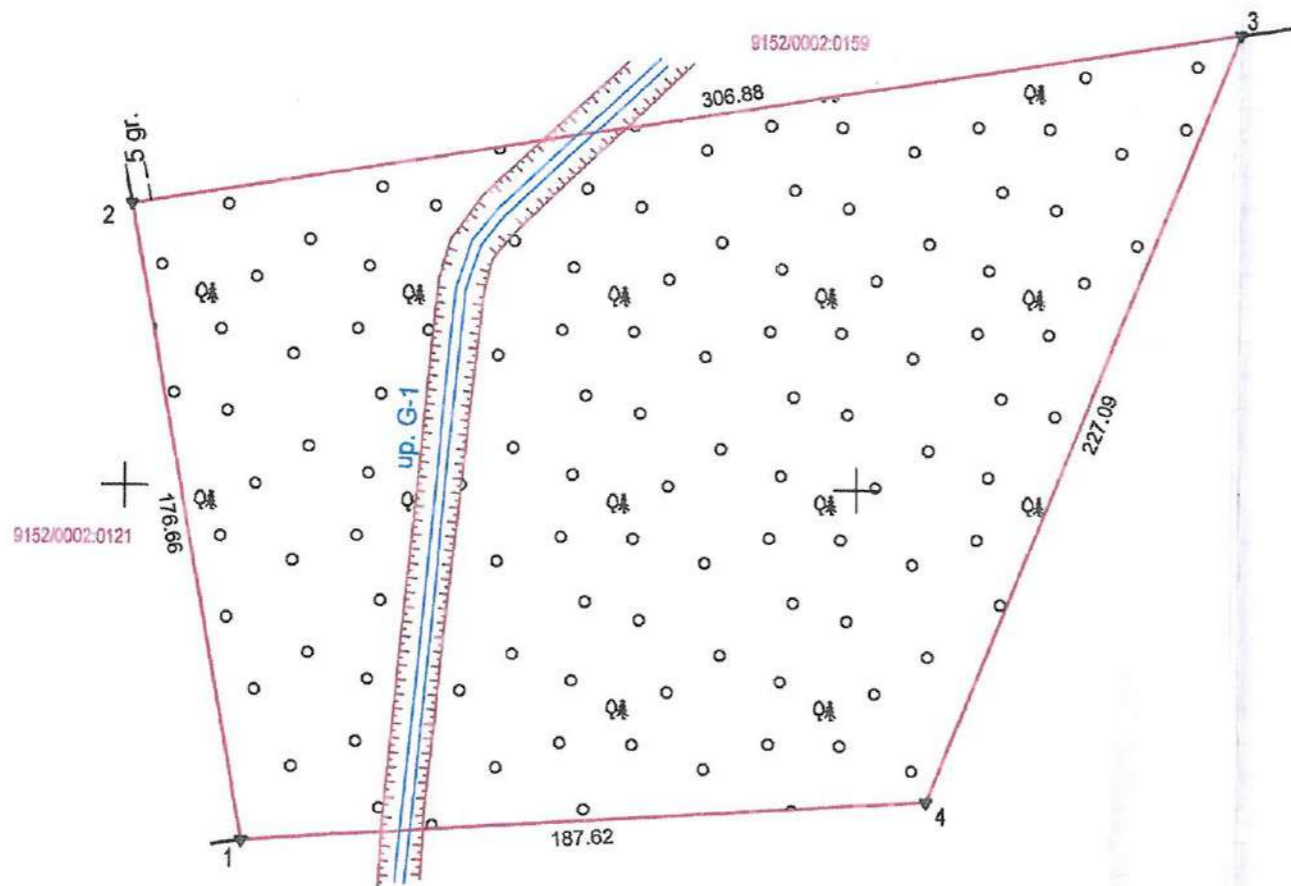
EVALDAS VARANAVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**  
 Žemės sklypo plotas 46311 m<sup>2</sup>

+ X=6218000  
 Y=432800



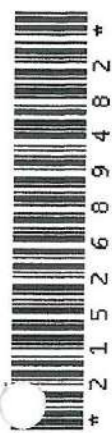
Kadastro vietovės pavadinimas:	Ringuvėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 5 2	0 0 0 2	0 0 0 0
Savivaldybė	Šiaulių r.		
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji		
Gyvenamoji vietovė	Strazdų k.		
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 783		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-2	9152/0002:0121		
2-3	9152/0002:0159		
3-1		Juridiškai neiteisinta	

Su pagal 2021 m. kovo mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	VĮ Valstybinių miškų urėdija	<i>[Signature]</i>	2021-07-29

Vyr. inžinierius  
 VYTAUTAS RUPŠYS



UAB "Žemaitijos projektai", j.m. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktore	A.V.	Alfruzina Kataraskienė	2021-06-07
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Edmundas Gedvilas	2021-06-07
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2806			



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 46311 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 5 2 0 0 0 2		

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6217703.13	432632.26				
2	R	6217877.09	432601.50				
3	R	6217925.58	432904.52				
4	R	6217715.01	432819.50				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data		2021-03-10	
Valstybinė LKS-1994		X=6217814 Y=432753		Prisijungta		14:00	
				Atsijungta		17:00	
Žiniaraštį sudarė:		EDMUNDAS GEDVILAS		2M-M-2806		2021-06-07	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas data	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	43765
2	128	Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)	2546
3	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1023
4	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	1023

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė ALDONA SURKIENĖ  
Data: 2021-10-20 14:41:24  
Paskirtis: Žemės sklypo ribos  
pažymėtos kadastro žemėlapyje.  
Kadastro Nr. 9152/0002:170

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-03 13:45:42

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2686681**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-10-20**  
**Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Strazdų k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Strazdų k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5718-2344**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0001:161 Ringuvėnų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinii miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **0.8419 ha**  
 Miško žemės plotas: **0.7374 ha**  
 Kitos žemės plotas: **0.1045 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.9**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **595 Eur**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **2 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **594 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **461 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **180 Eur**  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **1 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **179 Eur**  
 Miško medynų vertė: **96 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1263 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-10-20**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-23**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2344, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1855-(14.31.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2344, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1855-(14.31.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2344, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1855-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **7374.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2344, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1855-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **122.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2344, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1855-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **122.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**EDMUNDAS GEDVILAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2344, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806  
2021-07-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2021-10-20

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2344, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-07-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 31SK-1855-(14.31.110 E.)  
]rašas galioja: Nuo 2021-10-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAVIČIUS

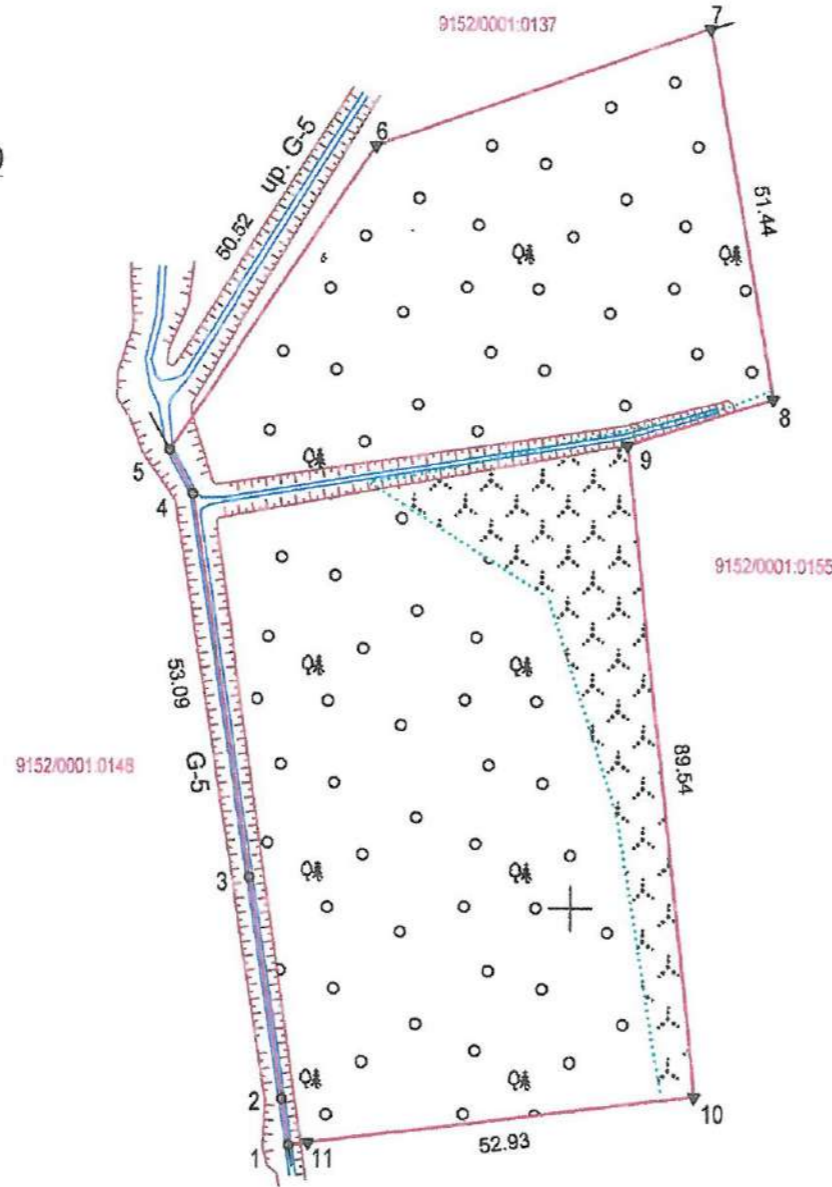
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Žemės sklypo plotas 8419 m<sup>2</sup>

+ X=6218400  
Y=431600

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	6.40
2-3	30.55
4-5	6.80
6-7	48.52
8-9	20.80
11-1	2.68



Kadastrinio vietovės pavadinimas:		Ringuvėnai		
Žemės sklypo kadastrinis numeris:		kodas	blokas	sklypas
		9 1 5 2	0 0 0 1	
Savivaldybė		Šiaulių r.		
Seniūnija		Kuršėnų kaimiškoji		
Gyvenamoji vietovė		Strazdų k.		
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 841		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos		
1-5	9152/0001:0148	Kadastriniai matavimai (griovio viduriu)		
5-7	9152/0001:0137			
7-1	9152/0001:0155	Kadastriniai matavimai		

Su pagal 2021 m. kovo mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	VĮ valstybinių miškų urėdija		2021-07-29

Vyr. inžinierius  
VYTAUTAS RUPŠYS

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059  
Aukštoji g. 3 Telšiai 87334,  
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė		Alfruzina Kataraskienė	2021-07-23
Matininkas		Edmundas Gedvilas	2021-07-23

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2806





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-03 13:46:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2686692  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-10-20  
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pažizmės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pažizmės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5718-2399  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9152/0010:246 Ringuvėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.3700 ha  
Miško žemės plotas: 0.3700 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.9  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 824 Eur  
Indeksuota miško vertė: 824 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 744 Eur  
Žemės sklypo vertė: 205 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 205 Eur  
Miško medynų vertė: 155 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 924 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-10-21  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-07-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2399, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1856-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2399, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1856-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2399, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1856-(14.31.110 E.)  
Plotas: 3700.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
EDMUNDAS GEDVILAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2399, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806  
2021-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2399, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1856-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-21

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

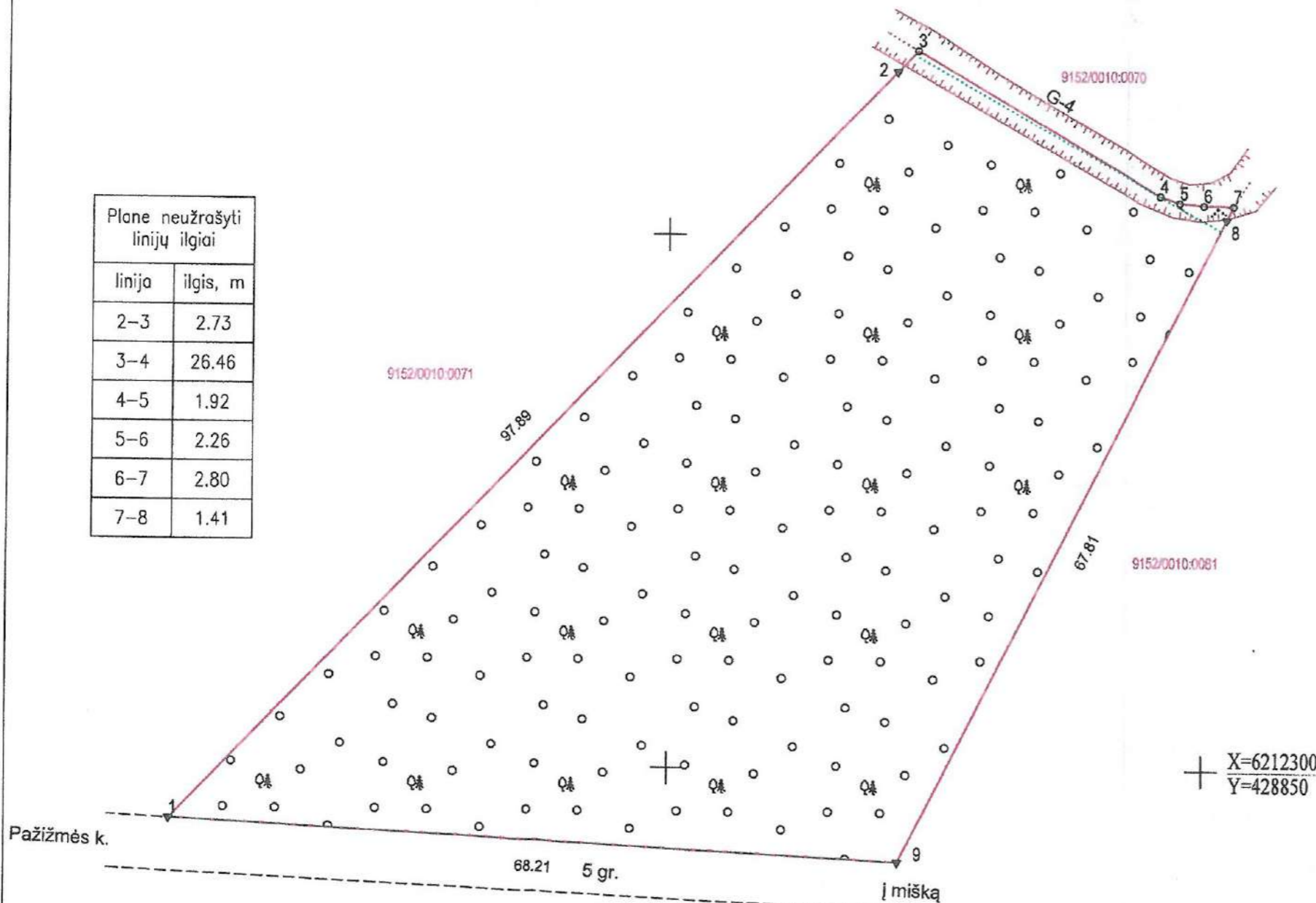
EVALDAS VARANAVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500  
Žemės sklypo plotas 3700 m<sup>2</sup>

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	2.73
3-4	26.46
4-5	1.92
5-6	2.26
6-7	2.80
7-8	1.41



Kadastro vietovės pavadinimas:		Ringuvėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		9 1 5 2 0 0 1 0		
Savivaldybė	Šiaulių r.			
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji			
Gyvenamoji vietovė	Pažižmės k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 843			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3	9152/0010:0071			
3-7	9152/0010:0070	Riba griovio viduriu		
7-9	9152/0010:0081	Kadastriniai matavimai		
9-1		5 m. viešas vidaus kelias		

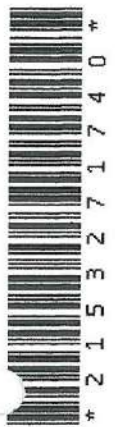
Su pagal 2021 m. kovo mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	VĮ valstybinių miškų urėdija		2021-07-29

Vyr. miškininkas  
VYTAUTAS RUIŠIS

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė A.V.		Alfruzina Katarskienė	2021-07-22
Matininkas		Edmundas Gedvilas	2021-07-22
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2806			





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-03 13:48:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2686673  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-10-20  
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Gudmiškės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Gudmiškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5713-8757  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9144/0001:107 Pakumulių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinii miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.0480 ha  
Miško žemės plotas: 2.0480 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.8124 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.4  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1213 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1213 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 768 Eur  
Žemės sklypo vertė: 438 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 438 Eur  
Miško medynų vertė: 160 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1760 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-10-20  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-17

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1850-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1850-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1850-(14.31.110 E.)  
Plotas: 1224.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20
- 9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1850-(14.31.110 E.)  
Plotas: 20480.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20
- 9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1850-(14.31.110 E.)  
Plotas: 20206.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1850-(14.31.110 E.)  
Plotas: 1942.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20
- 9.5. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis

skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1850-(14.31.110 E.)

Plotas: 8124.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

EDMUNDAS GEDVILAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806

2021-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8757, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-1850-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

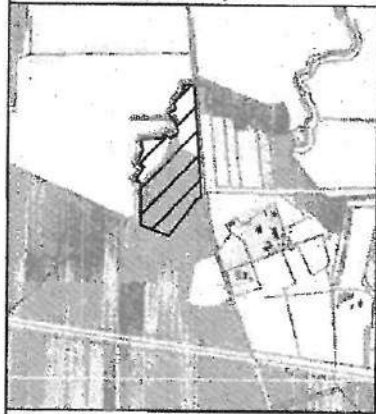
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

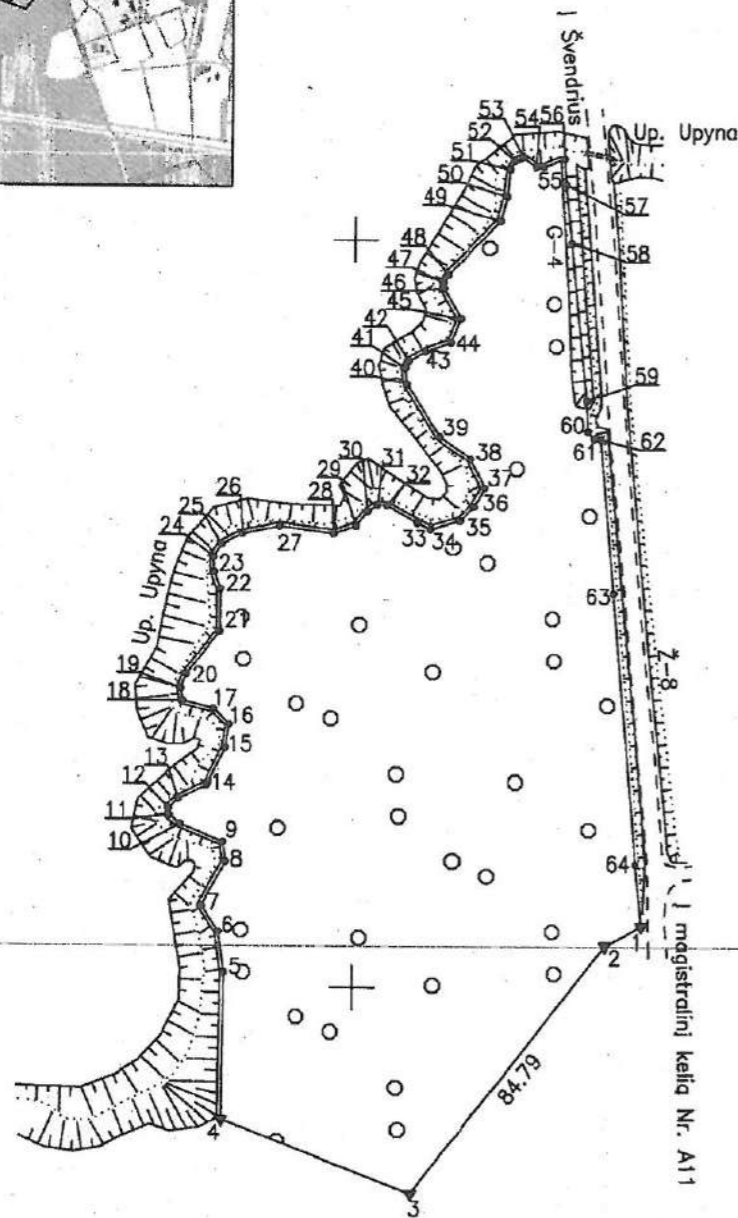
Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 20480 m<sup>2</sup>



914600050022  
Atlikti kadastriniai matavimai

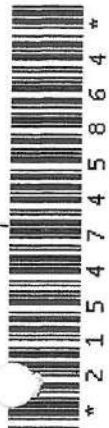
Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	11.45
3-4	54.80
4-5	39.48
5-6	11.04
6-7	8.31
7-8	13.49
8-9	5.29
9-10	12.69
10-11	3.61
11-12	1.87
12-13	3.82
13-14	8.61
14-15	11.15
15-16	6.34
16-17	6.02
17-18	8.57
18-19	3.26
19-20	4.10
20-21	14.65
21-22	11.37
22-23	4.91
23-24	3.90
24-25	4.13
25-26	6.27
26-27	10.27
27-28	14.68
28-29	6.44
29-30	4.95
30-31	3.21
31-32	2.54
32-33	9.37

33-34	4.07
34-35	7.89
35-36	5.65
36-37	5.82
37-38	8.52
38-39	10.25
39-40	16.71
40-41	4.26
41-42	2.05
42-43	5.22
43-44	7.30
44-45	7.03
45-46	9.05
46-47	1.67
47-48	2.28
48-49	19.94
49-50	6.95
50-51	7.23
51-52	2.52
52-53	2.49
53-54	4.51
54-55	2.06
55-56	6.34
56-57	6.95
57-58	15.77
58-59	42.14
59-60	8.25
60-61	2.52
61-62	1.82
62-63	41.31
63-64	73.04
64-1	16.54

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pakumulių		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 4 4	0 0 0 1	

Savivaldybė	Štaulių
Seniūnija	Kursėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Gudmiškė
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	9146/0005:0022	Atlikti kadastriniai matavimai
4-56		Up. Upyna kuri yra neprivatizuojama
56-59		Juridiskai neįteisinta žemė 4 m pločio griovio vagos viduriu
59-1		8 m pločio vietinės reikšmės kelias



Su pagal 2021 m. vasario mėn. 5 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybinė miškų urėdija ..... (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

LIETUVOS RESPUBLIKA  
UAB „ŽEMAITIJOS PROJEKTAI“  
\*monės kodas 300590058, Aukštoji g. 3 Telšiai. LT-87334 Tel.+37068750196

UAB „Žemaitijos projektai“

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorė	A.V.	Alfruzina Kataraskienė	2021-05-17
Matininkas		Edmundas Gedvilas	2021-05-17

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2808

6208000.000  
426200.000

## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 20480 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	4	4	0	0

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6208216.96	426278.25	36	R	6208329.17	426232.53
2	R	6208211.66	426268.10	37	R	6208334.29	426235.30
3	R	6208144.92	426215.80	38	R	6208341.95	426231.58
4	R	6208164.54	426164.63	39	R	6208347.76	426223.14
5	R	6208204.01	426165.26	40	R	6208361.78	426214.05
6	R	6208214.95	426163.75	41	R	6208366.03	426213.71
7	R	6208221.88	426159.16	42	R	6208367.90	426214.55
8	R	6208233.68	426165.70	43	R	6208370.45	426219.11
9	R	6208238.93	426165.04	44	R	6208372.89	426225.99
10	R	6208243.76	426153.30	45	R	6208379.47	426228.47
11	R	6208245.91	426150.40	46	R	6208387.37	426224.06
12	R	6208247.77	426150.17	47	R	6208389.03	426223.93
13	R	6208250.44	426152.90	48	R	6208390.98	426225.11
14	R	6208254.22	426160.64	49	R	6208405.30	426238.99
15	R	6208264.21	426165.60	50	R	6208412.04	426240.70
16	R	6208270.45	426166.72	51	R	6208419.23	426241.49
17	R	6208274.71	426162.47	52	R	6208421.48	426242.63
18	R	6208276.86	426154.17	53	R	6208422.51	426244.90
19	R	6208280.07	426153.60	54	R	6208419.80	426248.51
20	R	6208283.91	426155.03	55	R	6208419.93	426250.57
21	R	6208295.41	426164.11	56	R	6208422.09	426256.53
22	R	6208306.78	426164.07	57	R	6208415.15	426256.97
23	R	6208311.38	426162.35	58	R	6208399.46	426258.58
24	R	6208315.28	426162.20	59	R	6208357.53	426262.81
25	R	6208318.82	426164.33	60	R	6208349.29	426263.13
26	R	6208321.65	426169.92	61	R	6208347.39	426264.79
27	R	6208323.61	426180.00	62	R	6208347.33	426266.61
28	R	6208321.74	426194.56	63	R	6208306.19	426270.32
29	R	6208323.79	426200.66	64	R	6208233.42	426276.62
30	R	6208327.67	426203.73				
31	R	6208329.47	426206.39				
32	R	6208329.28	426208.92				
33	R	6208324.73	426217.11				
34	R	6208323.07	426220.83				
35	R	6208325.32	426228.39				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2021-02-05	2021-02-05	
Valstybinė LKS-1994		X=6208264 Y=426220		Prisijungta	11:00	11:00	
				Atsijungta	13:00	13:00	
Žiniaraštį sudarė:		EDMUNDAS GEDVILAS		2M-M-2806	2021-05-17		
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas	data	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	1224
2	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	8124
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	20480
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	20206
5	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	1942

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



\* 2 1 5 4 7 4 5 8 6 4 \*

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-03 13:48:37

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2686687**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-10-20**  
**Šiaulių r. sav., Kužių sen., Norvaišių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Šiaulių r. sav., Kužių sen., Norvaišių k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5718-2300**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9154/0007:212 Smitgių k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinii miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **1.2167 ha**  
 Miško žemės plotas: **0.7999 ha**  
 Kitos žemės plotas: **0.4168 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.4**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **480 Eur**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **10 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **470 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **298 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **176 Eur**  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **6 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **170 Eur**  
 Miško medynų vertė: **62 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **978 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-10-20**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-06-08**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2300, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1915-(14.31.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2300, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1915-(14.31.110 E.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2300, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1915-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **9078.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.2. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2300, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1915-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **512.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2300, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1915-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **6715.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.4. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5718-2300, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1915-(14.31.110 E.)**  
 Plotas: **7999.00 kv. m**

Jrašas galioja: Nuo 2021-10-20

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**EDMUNDAS GEDVILAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2300, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806

2021-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Jrašas galioja: Nuo 2021-10-20

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2300, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2021-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-1915-(14.31.110 E.)

Jrašas galioja: Nuo 2021-10-20

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

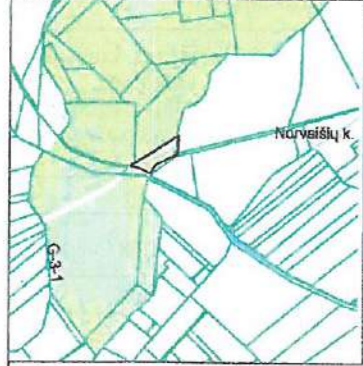
**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

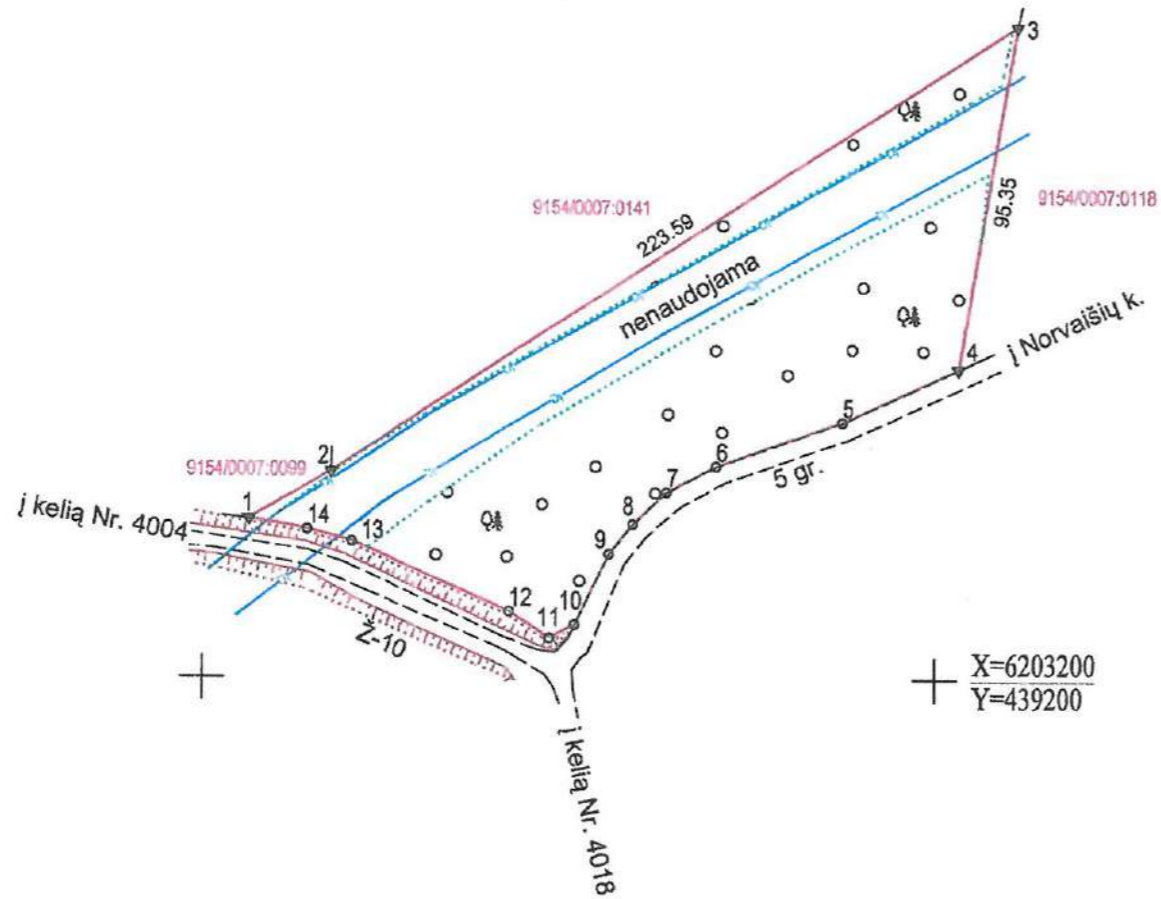
EVALDAS VARANAVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**  
 Žemės sklypo plotas 12167 m<sup>2</sup>

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	25.86
4-5	34.78
5-6	36.46
6-7	15.20
7-8	12.73
8-9	10.44
9-10	21.52
10-11	7.80
11-12	13.12
12-13	47.60
13-14	12.62
14-1	16.05



X=6203200  
Y=439200

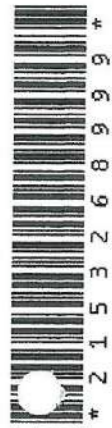
Kadastro vietovės pavadinimas:		Smilgiai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas	
	9 1 5 4	0 0 0 7	0 0	0 0
Savivaldybė	Šiaulių r.			
Seniūnija	Kužių			
Gyvenamoji vietovė	Norvaišių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 457			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	9154/0007:0099			
2-3	9154/0007:0141			
3-4	9154/0007:0118			
4-11		5 m. viešas vidaus kelias		
11-1		10 m. viešas vietinės reikšmės kelias		

Su pagal 2021 m. kovo mėn. 19 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	VĮ Valstybinių miškų urėdija		2021-07-29

VĮ Valstybinių miškų urėdija



UAB "Žemaitijos projektai", j.m. k. 300590059  
 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334,  
 el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	Alfruzina Kataraskienė	2021-06-08
	Edmundas Gedvilas	2021-06-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2806



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-03 13:48:55

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2686691  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-10-20  
 Šiaulių r. sav., Gruzdžių sen., Maldenių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Šiaulių r. sav., Gruzdžių sen., Maldenių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5718-2411  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9163/0006:35 Šiupylių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.1129 ha  
 Miško žemės plotas: 2.1129 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.9  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3587 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 3587 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 3139 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 934 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 934 Eur  
 Miško medynų vertė: 654 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4169 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-10-20  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-08

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2411, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1852-(14.31.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2411, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1852-(14.31.110 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-10-27

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2411, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1852-(14.31.110 E.)  
 Plotas: 815.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20
- 9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2411, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1852-(14.31.110 E.)  
 Plotas: 21129.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20
- 9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2411, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1852-(14.31.110 E.)  
 Plotas: 453.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2411, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1852-(14.31.110 E.)  
 Plotas: 815.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**EDMUNDAS GEDVILAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2411, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806  
2021-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2411, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 31SK-1852-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

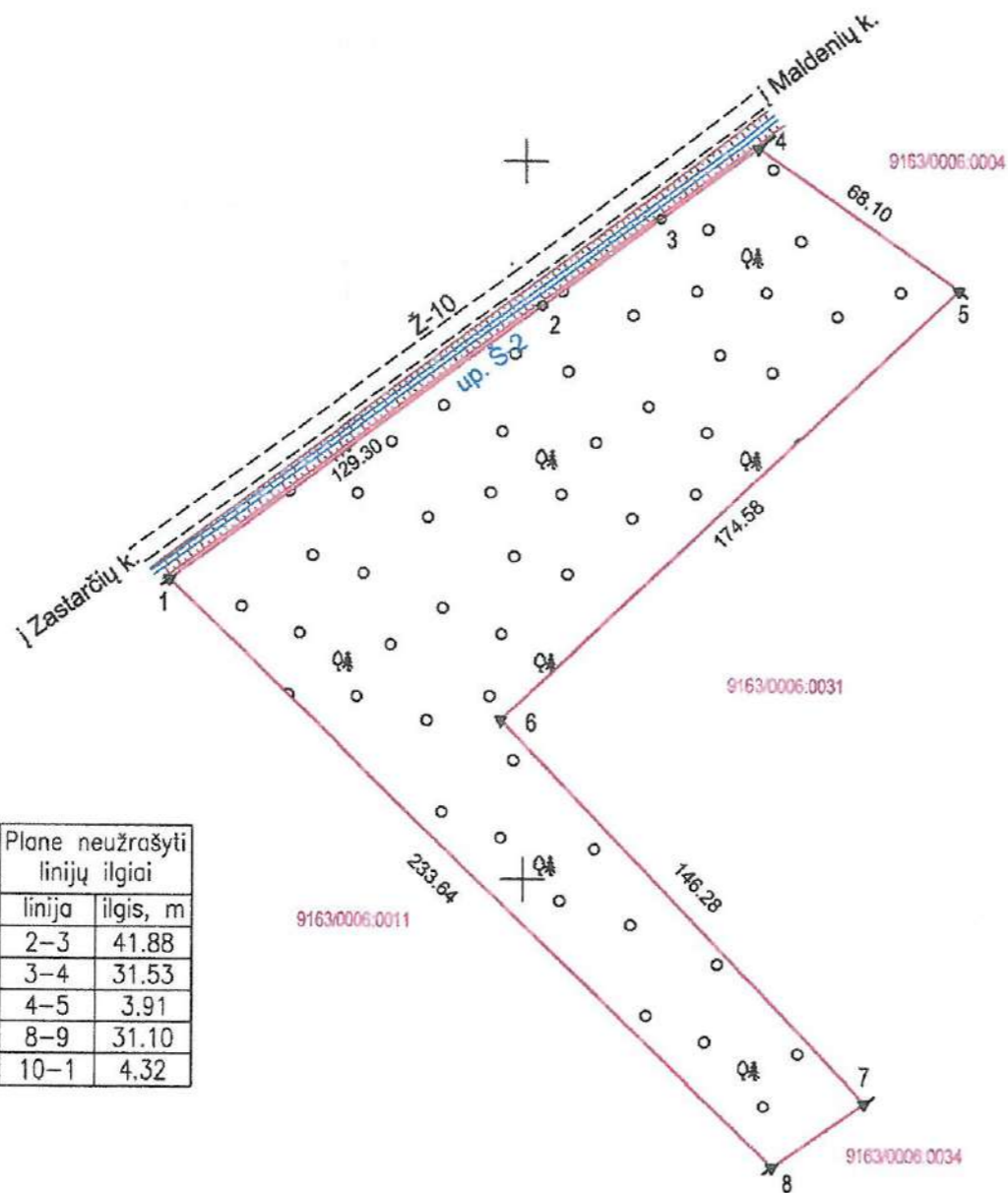
Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**  
 Žemės sklypo plotas 21129 m<sup>2</sup>



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	41.88
3-4	31.53
4-5	3.91
8-9	31.10
10-1	4.32

+ X=6216200  
 Y=443400

Kadastro vietovės pavadinimas:	Šiupylliai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 6 3 0 0 0 6 0 0 0 0		
Savivaldybė	Šiaulių r.		
Seniūnija	Gruzdžių		
Gyvenamoji vietovė	Maldenų k.		
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 925		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-4		Upė Š-2 krantu	
4-5	9163/0006:0004		
5-7	9163/0006:0031		
7-8	9163/0006:0034	Kadastriniai matavimai	
8-1	9163/0006:0011		

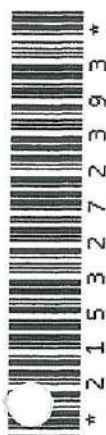
Su pagal 2021 m. kovo mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	VĮ Valstybinių miškų urėdija		2021-07-29

W. žemėininkas  
 VYTAUTAS RUPŠYS

UAB "Žemaitijos projektai", j.m. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė UAB "ŽEMAITIJOS PROJEKTAI" A.V.		Alfruzina Kataraskienė	2021-06-08
Matininkas		Edmundas Gedvilas	2021-06-08
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2806			





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-11-03 13:49:12

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2686456**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2021-10-20**  
**Šiaulių r. sav., Šakynos sen., Prišiškių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Šiaulių r. sav., Šakynos sen., Prišiškių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5713-8684**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9183/0001:366 Žarėnų-Latvelių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **6.8682 ha**  
Miško žemės plotas: **5.7593 ha**  
Kitos žemės plotas: **1.1089 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.8**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **5613 Eur**  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **24 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **5589 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **4354 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **1694 Eur**  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **15 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **1679 Eur**  
Miško medynų vertė: **907 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **10644 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-10-20**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-06-18**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8684, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1788-(14.31.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinė žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8684, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1788-(14.31.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-27**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8684, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1788-(14.31.110 E.)**  
Plotas: **1981.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8684, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1788-(14.31.110 E.)**  
Plotas: **35932.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**
- 9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8684, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1788-(14.31.110 E.)**  
Plotas: **57593.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-20**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**EDMUNDAS GEDVILAS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5713-8684, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2806**

2021-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5713-8684, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 31SK-1788-(14.31.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

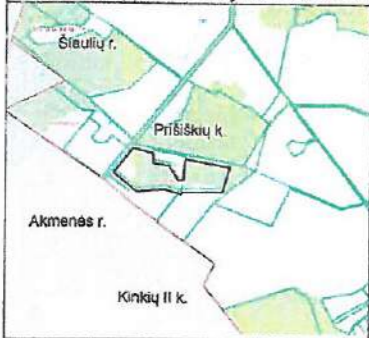
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EVALDAS VARANAVIČIUS

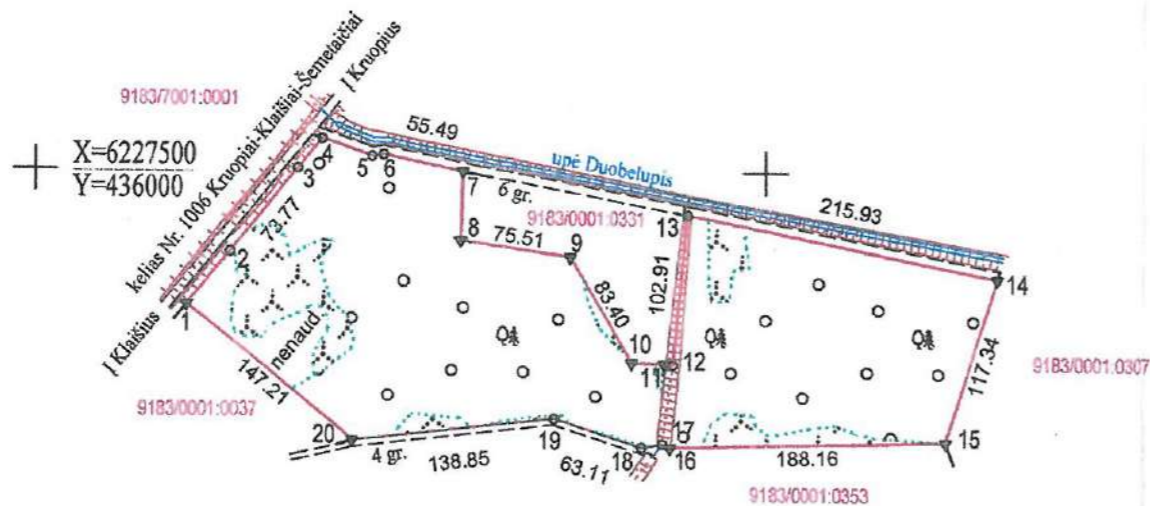
Žemės sklypo išdėstymo schema



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000**  
 Žemės sklypo plotas 68682 m<sup>2</sup>

Plane neužrašyti linijų ilgiai

linija	ilgis, m
1-2	46.49
3-4	26.14
4-5	37.29
5-6	8.16
7-8	47.39
10-11	22.33
11-12	5.67
16-17	5.64
17-18	14.16



Kadastro vietovės pavadinimas:	Žarėnai-Latveliai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 8 3	0 0 0 1	0 0 0 0
Savivaldybė	Šiaulių r.		
Seniūnija	Šakynos		
Gyvenamoji vietovė	Prišiškių k.		
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 854		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-4	9183/7001:0001	Kelias Nr. 1006 Kruopiai-Klaišiai-Šemetaičiai (kadastriniai matavimai)	
4-7		6 m. viešas vidaus kelias	
7-13	9183/0001:0331	Kadastriniai matavimai	
13-14		6 m. viešas vidaus kelias	
14-15	9183/0001:0307	Kadastriniai matavimai	
15-17	9183/0001:0353	Kadastriniai matavimai	
17-20		4 m. viešas vidaus kelias	
20-1	9183/0001:0037		

Su pagal 2021 m. kovo mėn. 31 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	VĮ Valstybinių miškų urėdija	<i>[Signature]</i>	2021-07-29

VĮ miškininkas  
 VYTAUTAS RUPIS

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telsiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
UAB "ŽEMAITIJOS PROJEKTAI"		Parašas	Vardas ir pavardė
Direktoriui A.V. <i>[Signature]</i>			Alfruzina Kataraskienė
Matininkas <i>[Signature]</i>			Edmundas Gedvilas
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2806			



