

2024-10-16 Nr. NV-2706

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-24-160 TAIS-24-1399(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	<input checked="" type="checkbox"/> TAP 2024-03-12	Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje (A dalyje)

SPRENDIMO ESME

Teikiamu projektu siūloma perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai (*paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka*) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

- butą Švenčionyse, Taikos g. 7-38 (bendras plotas 50,99 kv. m, likutinė vertė 11 200 eurų);
- butą Švenčionyse, Taikos g. 18-30 (bendras plotas 50,09 kv. m, likutinė vertė 13 120,60 euro);
- gyvenamąjį namą Švenčionių r. sav., Pabradėje, Padubingės g. 18 (bendras plotas 58,62 kv. m, likutinė vertė 7 750 eurų) su ūkiniu pastatu (užstatytas plotas 24 kv. m, likutinė vertė 410 eurų).

Kartu siūloma nustatyti, kad nurodytas valstybės nekilnojamasis turtas Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn perduodamas su visais skoliniais įsipareigojimais, susidariusiais iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybėn dienos, įskaitant ir tuos įsipareigojimus, kurie gali paaiškėti ateityje, Švenčionių rajono savivaldybei apmokant VĮ Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn dienos.

VĮ Turto bankas perėmė projekte nurodytą turtą valdyti patikėjimo teise pagal palikimo perėjimo valstybei liudijimus ir, vadovaudamasis Vyriausybės 2022 m. kovo 16 d. nutarimu Nr. 224 „Dėl laikinosios apsaugos Lietuvoje užsieniečiams suteikimo“, turtą perdavė panaudos pagrindais Švenčionių rajono savivaldybei karo pabėgėliams iš Ukrainos apgyvendinti. Savivaldybė savo lėšomis atliko turto būtinąjį remontą.

Švenčionių rajono savivaldybė nurodo, kad turtas savivaldybei reikalingas padidinti socialinio būsto fondą, siekiant kuo efektyviau aprūpinti asmenis (šeimas), įrašytus į Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašą, socialiniu būstu ir sudaryti jiems tinkamas gyventi sąlygas. Pažymėta, kad savivaldybėje socialinių būstų labai trūksta.

Švenčionių rajono savivaldybės taryba sutiko nurodytą turtą perimti savivaldybės nuosavybėn ir padengti visus skolinius įsipareigojimus ir VĮ Turto banko patirtas išlaidas.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Projektas suderintas su Švenčionių rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku.
Atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas (patikslintas projekto teikimas).

TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS Pastabų nėra.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas
Ekonomikos politikos grupė, patarėjas