



LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, 01104 Vilnius,
mob. tel. +370 600 38 904, el. p. rastine@tm.lt, <https://tm.lrv.lt>
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2024-10- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO PAKARTOTINO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl įgaliojimų suteikimo Lietuvos kalėjimų tarnybai“ projektą (toliau – Nutarimo projektas). Nutarimo projekto tikslas – įgalioti Lietuvos kalėjimų tarnybą (toliau – LKT) pasirašyti valstybei nuosavybės teise priklausančio, LKT patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto, esančio Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k., Šilauogių g. 15, perdavimo UAB „Šiaulių vandenys“ nuosavybės teise sutartį viešojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo funkcijoms įgyvendinti.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės (toliau – LRVK TG) 2024 m. spalio 1 d. išvadą Nr. NV-2577 (toliau – Išvada), kurioje dėl pirminio šio Nutarimo projekto (Nr. 24-14209(2)) (toliau – pirminis Nutarimo projektas) nurodyta, jog Lietuvos Respublikos Vyriausybė neturėtų įstatyminio pagrindo siūlomam Vyriausybės nutarimo projektui priimti bei siūlyta inicijuoti atitinkamus teisės aktų pakeitimus, 2024 m. spalio 7 d. suorganizuotas nuotolinis pasitarimas, kuriame dalyvavo Teisingumo ministerijos, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos, Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, LKT ir LRVK TG atstovai. Po pasitarimo, pirminis Nutarimo projektas pakoreguotas. Teikiamas Nutarimo projektas suderintas su LRVK TG darbo tvarka.

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Disponavimo įstatymas) 7 straipsnio 1 dalimi, 20 straipsnio 1 dalies 8 punktu ir atsižvelgiant Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (toliau – Geriamojo vandens įstatymas) 16 straipsnio 6 dalies 1 punktą bei 9 dalį ir Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų perėmimo arba išpirkimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. birželio 7 d. nutarimu Nr. 440 „Dėl Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo įgyvendinimo“ (toliau – Aprašas), 21 punktą.



Disponavimo įstatymo 7 str. 1 d. nurodyta, kad valstybės turto savininko funkcijas įgyvendina Seimas ir Vyriausybė įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Tai yra teisinis pagrindas Vyriausybei priimti nutarimo projektą. Be to, Disponavimo įstatymo 10 str. 3 d. nurodyta, kad valstybės turtą patikėjimo teise valdantys subjektai negali priimti sprendimų, susijusių su turto perleidimu nuosavybėn, jeigu įstatymai nenustato kitaip. Šiuo atveju įstatymai, įskaitant ir Geriamojo vandens įstatymą, nesuteikia teisės valstybės turto patikėtiniui perduoti turtą kitų subjektų nuosavybėn. Todėl sprendimą dėl turto perdavimo, įgyvendindama savininko teises ir pareigas, turėtų priimti Vyriausybė. Turtas šiuo atveju būtų perduodamas atsižvelgiant į Disponavimo įstatymo 20 str. 1 d. 8 p., kuriame nurodyta, kad valstybei nuosavybės teise priklausantis turtas kitų subjektų nuosavybėn perduodamas kitų įstatymų nustatytais būdais. Geriamojo vandens įstatymo 16 str. 9 d. nurodytas būdas – šalių susitarimas. Be to, Geriamojo vandens įstatymo 16 str. 4 d. numato, jog *geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra*, skirta viešajam geriamojo vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui, *nuosavybės teise turi priklausyti viešajam vandens tiekėjui arba regioniniam viešajam vandens tiekėjui*, išskyrus atvejus, nurodytus šio straipsnio 6 ir 11 dalyse. Geriamojo vandens įstatymo 16 str. 6 d. 1 p. numato konkretų perdavimo terminą – 2027 m. gruodžio 31 d. Aprašo 21 p. numato, kad *"Šalims susitarus, kad infrastruktūros objektas perduodamas viešojo geriamojo vandens tiekėjo, paviršinių nuotekų tvarkytojo nuosavybėn neatlygintinai, viešasis geriamojo vandens tiekėjas, paviršinių nuotekų tvarkytojas ir infrastruktūros objekto savininkas sudaro sutartį, ją pasirašo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ar paviršinių nuotekų tvarkytojas ir infrastruktūros objekto savininkas. Pasirašant sutartį susitariama, kad ji yra ir infrastruktūros objekto perdavimo–priėmimo aktas. Infrastruktūros objektas savininko perduodamas, o viešojo geriamojo vandens tiekėjo ar paviršinių nuotekų tvarkytojo perimamas sutartyje nustatytu terminu ir būdu."* Atkreiptinas dėmesys, jog minėti teisės aktai reglamentuoja turto savininko (*ne patikėtinio*) ir *viešojo geriamojo vandens tiekėjo ar paviršinių nuotekų tvarkytojo santykius*.

Pažymėtina ir tai, kad Disponavimo įstatymo 1 str. 1 d. nurodyta, kad Disponavimo įstatymas nustato valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarką ir sąlygas, valstybės ir savivaldybių institucijų įgaliojimus šioje srityje tiek, kiek to nereglamentuoja kiti šio turto valdymo ir (ar) naudojimo, ir (ar) disponavimo juo įstatymai. Šiuo atveju, Geriamojo vandens įstatymas yra specialusis įstatymas, kuris reglamentuoja inžinerinių tinklų perdavimo būdus (šiuo atveju taikomą būdą – perdavimą sutartimi), todėl jis ir jį įgyvendinantys poįstatyminiai teisės aktai ir pasirinkti kaip taikytini teisės aktai šiuo atveju.

Atsižvelgiant į aukščiau minėtą reglamentavimą, manome, kad suteikti įgaliojimus LKT pasirašyti Aprašo 21 p. minimą sutartį, šiuo atveju, turi būtent Lietuvos Respublikos Vyriausybė, kaip valstybės turto savininko funkcijas įgyvendinantis subjektas.

Informuojame, kad 2024 m. rugpjūčio 28 d. LKT direktorius įsakymu Nr. T-51 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms atlikti“ pripažino nereikalingu valstybės funkcijoms atlikti valstybei nuosavybės teise priklausantį LKT patikėjimo teise valdomas turtą (toliau – Inžineriniai tinklai):

1. nuotekų šalinimo tinklus (unikalus numeris – 4400-4360-2179, ilgis – 2 566,28 m, baigtumas – 100 proc., likutinė vertė 2024 m. gegužės 1 d. – 143 248,56 euro (vienas šimtas keturiasdešimt trys tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai, penkiasdešimt šeši centai), Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k., Šilauogių g. 15);

2. nuotekų šalinimo tinklus (unikalus numeris – 4400-4360-2202, ilgis – 845,17 m, baigtumas – 100 proc., likutinė vertė 2024 m. gegužės 1 d. – 20 050,63 euro (dvidešimt tūkstančių

penkiasdešimt eurų, šešiasdešimt trys centai), Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k., Šilauogių g. 15);

3. vandentiekio tinklus (unikalus numeris – 4400-4360-2168, ilgis – 5 254,85 m, baigtumas – 100 proc., likutinė vertė 2024 m. gegužės 1 d. – 319 872,30 euro (trys šimtai devyniolika tūkstančių aštuoni šimtai septyniasdešimt du eurai, trisdešimt centų), Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k., Šilauogių g. 15);

4. vandentiekio tinklus (unikalus numeris – 4400-4360-2186, ilgis – 1 409,93 m, baigtumas – 100 proc., likutinė vertė 2024 m. gegužės 1 d. – 45 861,65 euro (keturiasdešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai šešiasdešimt vienas euras, šešiasdešimt penki centai), Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k., Šilauogių g. 15.

UAB „Šiaulių vandenys“ 2024 m. rugpjūčio 26 d. raštu Nr. S-2497 „Dėl sutikimo perimti tinklus pateikimo“ išreiškė savo sutikimą perimti Inžinerinius tinklus.

Papildomai akcentuotina, kad LKT, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. liepos 11 d. nutarimu Nr. 746 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškėlimas iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k.“ įgyvendinimo“ (toliau – nutarimas Nr. 746), įgyvendina projektą, kuriuo siekiama užtikrinti saugią, efektyvią ir ekonomišką Šiaulių tardymo izoliatoriaus veiklą, įkalintiesiems – teisės aktų nustatytas laikymo, o personalui – darbo sąlygas (toliau – PP Projektas). Vyriausybės 2024 m. liepos 3 d. nutarimu Nr. 562 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. liepos 11 d. nutarimo Nr. 746 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškėlimas iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavėniukų k.“ įgyvendinimo“ pakeitimo“ nutarta Privačiam subjektui neperduoti Inžinerinių tinklų valdyti ir naudoti panaudos teise PP Projekto įgyvendinimo laikotarpiu (Inžineriniai tinklai išbraukiami iš nutarimo Nr. 746).

2024 m. rugsėjo 23 d. PP Projekto dalyvių pateikti pasiūlymai šiuo metu yra vertinami LKT, tikslu atrinkti projektą laimėjusį dalyvį, su kuriuo bus pasirašoma sutartis. PP Projekto įgyvendinimo grafike numatyta PP Projekto sutartį pasirašyti š. m. spalio pabaigoje/lapkričio pradžioje, todėl iki šios datos reikalinga Inžinerinius tinklus perduoti UAB „Šiaulių vandenys“ dėl toliau nurodytų aplinkybių. Neperdavus Inžinerinių tinklų iki numatytos datos, kils PP Projekto tinkamo įgyvendinimo grėsmė, o taip pat kitiems suinteresuotiems subjektams (pavyzdžiui, Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centrui, kuris negali įrengti atliekų surinkimo aikštelės, kuriai reikalingas prisijungimas prie LKT patikėjimo teise valdomų Inžinerinių tinklų), kuriems būtinas prisijungimas prie minėtų tinklų, bus apribotos galimybės jais naudotis. Taigi, Inžinerinius tinklus būtina perduoti UAB „Šiaulių vandenys“ dėl šių aplinkybių:

1. vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų priežiūra LKT yra nebūdinga funkcija, t. y. LKT nėra tinkamas subjektas administruoti ir valdyti Inžinerinius tinklus (pagrindinė LKT funkcija - Bausmių vykdymo užtikrinimas), LKT neturi kompetentingų specialistų, galinčių užtikrinti Inžinerinių tinklų tinkamą priežiūrą ir administravimą;

2. PP Projekto laimėtojas statys naują kalėjimą, tam reikės prisijungimų prie Inžinerinių tinklų, tačiau šiuo metu jie turi trūkumų, jų eksploatacija yra negalima, tam reikalingas specialus subjektas, turintis tiek pajėgumų, tiek reikiamų lygio specialistų, ir kurio pagrindinė funkcija būtų tokių tinklų priežiūra, tvarkymas ir administravimas. Tuo tikslu LKT ir UAB „Šiaulių vandenys“ pasirašė Jungtinės veiklos sutartį dėl sklandaus Inžinerinių tinklų perėmimo ir tinklų techninių trūkumų šalinimo;

3. LKT įgyvendinamo PP Projekto vertė 56 611 486 (penkiasdešimt šeši milijonai šeši šimtai vienuolika tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt šeši) eurai. Pasirašius PP Projekto įgyvendinimo sutartį, privatus subjektas per 3 (trejus) metus įsipareigos pastatyti naują kalėjimą, kurio statybai bus reikalingi tinkamai veikiantys Inžineriniai tinklai, ko šiai dienai LKT negali užtikrinti. Žlugus PP Projektui, valstybė ne tik patirtų žalą dėl neįgyvendinto projekto, bet ir nukentėtų jos prestižas. Neatlygintinas Inžinerinių tinklų perdavimas yra numatytas Geriamojo vandens įstatyme. Todėl esant anksčiau nurodytai skubai perduoti Inžinerinius tinklus, pasirenkamas neatlygintinas Inžinerinių tinklų perdavimo būdas, kuris šiuo atveju atitinka visuomenės naudos principą.

Priėmus Nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Teigiamos pasekmės – priėmus Nutarimo projektą valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu Lietuvos kalėjimų tarnybos patikėjimo teise valdomas nekilnojamas turtas būtų perduotas UAB „Šiaulių vandenys“ nuosavybės teise viešojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo funkcijoms įgyvendinti. Bus įgyvendintos Geriamojo vandens įstatymo nuostatos iki 2027 m. gruodžio 31 d. perduoti Inžinerinius tinklus, sudarytos prielaidos pradėti greičiau Inžinerinius tinklus eksploatuoti ir leisti prisijungti prie jų kitiems suinteresuotiems subjektams, sudarytos tinkamos sąlygos PP Projekto vykdymui, atsisakyta nebūdingų LKT Inžinerinių tinklų priežiūros funkcijų.

Vadovaujantis Teisėkūros pagrindų įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi ir Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, Nutarimo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Nutarimo projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas derintas su Aplinkos ministerija, Finansų ministerija, Šiaulių miesto savivaldybės administracija ir Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba. Šiaulių miesto savivaldybės administracija ir Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba išvadų Nutarimo projektui per nustatytą terminą nepateikė. Aplinkos ministerija pastabų Nutarimo projektui neturėjo. Dėl Finansų ministerijos pastabos, į kurią neatsižvelgta, parengta derinimo pažyma.

Nutarimo projektą parengė – Lietuvos kalėjimų tarnyba. Nutarimo projekto rengimą koordinavo Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos Turto valdymo ir aprūpinimo skyriaus (vedėja Vesta Santarovič, mob. tel. +370 686 66682, el. paštas vesta.santarovic@tm.lt) patarėja Julija Sadovnikova, mob. tel. +370 684 61517, el. paštas julija.sadovnikova@tm.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo UAB „Šiaulių vandenys“ nuosavybėn“ projektas, 1 lapas;

2. 2024 m. rugpjūčio 28 d. Lietuvos kalėjimų tarnybos direktoriaus įsakymo Nr. T-51 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms atlikti“ nuorašas, 3 lapai;
3. 2024 m. rugpjūčio 21 d. Lietuvos kalėjimų tarnybos rašto Nr. 1S-5329 „Dėl prašymo perimti tinklus pateikimo“, nuorašas, 2 lapai;
4. 2024 m. rugpjūčio 26 d. UAB „Šiaulių vandenys“ rašto Nr. S-2497 „Dėl sutikimo perimti tinklus pateikimo“ nuorašas, 2 lapai;
5. 2024 m. rugsėjo 2 d. valstybės įmonės Turto banko rašto Nr. (15.1 Mr) SK4-10386 „Dėl teisės akto projekto derinimo“ nuorašas, 2 lapai;
6. Derinimo pažyma, 3 lapai;
7. Ilgalaikio turto kortelės, 4 lapai.