

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2024-06-18 14:04:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1399220**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **2010-12-07**

Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Arlaviškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias - Privažiavimo kelias su automobilių stovėjimo aikštele

Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Arlaviškių k.

Aprašymas / pastabos: **Kelio užimamas plotas - 2114.508 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2117-2889**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**

Žymėjimas plane: **1A**

Statybos pradžios metai: **2010**

Statybos pabaigos metai: **2010**

Kap. remonto pradžios metai: **2018**

Kap. remonto pabaigos metai: **2018**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **0.101 km**

Danga: **Asfaltbetonis**

Kelio reikšmė: **Vietinės**

Kelio kategorija: **IIv**

Eismo juostų skaičius: **Viena**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **79000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**

Atkuriamoji vertė: **27700 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-21**

Vidutinė rinkos vertė: **27700 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-02-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-297-(15.34)
2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ARCCR-20-230425-05019**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-26**

4.2. **[X]**

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija, a.k. 306108968**

Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-03-31 Įsakymas Nr. V-32
2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ARCCR-20-230425-05019**

Išregistravimo pagrindas: **2024-06-07 Raštas Nr. S2-1911**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-26 iki 2024-06-11**

4.3. **[X]**

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija, a.k. 306108968**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-31 Įsakymas Nr. V-32**
Išregistravimo pagrindas: **2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230425-05019**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-18 iki 2023-04-26**

4.4. **[X]**

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Kauno marių regioninio parko direkcija, a.k. 193371328**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-02-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-297-(15.34)**
Išregistravimo pagrindas: **2022-03-31 Įsakymas Nr. V-32**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-03 iki 2022-08-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija, a.k. 306108968**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-31 Įsakymas Nr. V-32**
2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230425-05019
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-26**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2122**
2023-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-25**

10.2.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230425-05019
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-25**

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-02-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-297-(15.34)**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-03**

10.4. **[X]**

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: **kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-04-25 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-20-230425-05019**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Išregistravimo pagrindas: **2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230425-05019**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-25 iki 2023-04-25**

- 10.5. [X] Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-20-230406-04382
Aprašymas: Kapitalinis remontas
Išregistravimo pagrindas: 2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230425-05019
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-07 iki 2023-04-25
- 10.6. [X] Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2122
2023-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Išregistravimo pagrindas: 2023-04-13 Asmens prašymas
Įrašas galioja: Nuo 2023-02-28 iki 2023-04-25
- 10.7. [X] Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kelias Nr. 4400-2117-2889, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188
Išregistravimo pagrindas: 2023-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2012-09-03 iki 2023-04-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
nuo 2003-04-29: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952, reg.d.1997-10-27
nuo 1997-10-27 iki 2003-04-29: ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖS KAUNO FILIALAS