



Valstybės mūn Turto bankas  
GAUTA  
2023-03-30  
Reg. Nr. SK3-7770

## ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 19, LT-18116 Švenčionys, tel. (8 387) 66 372,  
faks. (8 387) 66 365, el.p. savivaldybe@svencionys.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188766722

---

Valstybės įmonei Turto bankui  
[info@turas.lt](mailto:info@turas.lt)  
[rita.mazeikiene@turas.lt](mailto:rita.mazeikiene@turas.lt)

2023-03-  
  
I

Nr. (4.7E)1S-  
  
Nr.

### DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 6 d. nutarimu Nr. 224 „Dėl laikinosios apsaugos Lietuvos Respublikoje užsieniečiams suteikimo“ (toliau – Nutarimas) Švenčionių rajono savivaldybė perėmė neatlygintinai valdyti ir naudoti asmenų, kuriems Nutarimu yra suteikta laikinoji apsauga, apgyvendinimo tikslu Nutarimo 1 punkte nurodytam laikotarpiui valstybei nuosavybės teise priklausantį ir valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Taikos g. 7-38, Taikos g. 18-30, Švenčionys ir Padubingės g.18, Pabradė.

Prašome perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

1. butą (unikalus Nr. 8697-0001-1019:0032, bendras plotas 50,99 kv. m, naudojimo paskirtis – gyvenamoji (butų)) Taikos g. 7-38, Švenčionys, savarankiškajai savivaldybės funkcijai, numatytai Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka), kuriai įgyvendinti jis yra tinkamas naudoti;

2. butą (unikalus Nr. 8698-9007-0011:0022, bendras plotas 50,09 kv. m, naudojimo paskirtis – gyvenamoji (butų)) Taikos g. 18-30, Švenčionys, savarankiškajai savivaldybės funkcijai, numatytai Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka), kuriai įgyvendinti jis yra tinkamas naudoti;

3. gyvenamąjį namą (unikalus Nr. 8696-1001-1018, bendras plotas 58,62 kv. m, naudojimo paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai)) Padubingės g. 18, Pabradė, savarankiškajai savivaldybės funkcijai, numatytai Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka), kuriai įgyvendinti jis yra tinkamas naudoti;

4. ūkinį pastatą (unikalus Nr. 8696-1001-1020, užstatytas plotas 24,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio) Padubingės g.18, Pabradė, savarankiškajai savivaldybės funkcijai, numatytai Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka), kuriai įgyvendinti jis yra tinkamas naudoti.

Švenčionių rajono savivaldybė savo lėšomis atliko būtinąjį remontą, apmoka visas turto sutvarkymo ir išlaikymo išlaidas.

Minėtas nekilnojamasis turtas savivaldybei reikalingas, nes būtina padidinti socialinio būsto fondą, siekiant kuo efektyviau aprūpinti asmenis (šeimas), įrašytus į Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti sąrašą, socialiniu būstu ir sudaryti jiems tinkamas gyventi sąlygas. Savivaldybėje laisvų ir tinkamų gyventi socialinių būstų labai trūksta. Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, 2023 m. sąrašė yra 80 asmenų (šeimų).

Savivaldybei perduoti būstai bus išlaikomas savivaldybės biudžeto lėšomis.

Savivaldybė nėra įtraukusi į savivaldybės tarybos patvirtintą Viešajame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą savivaldybės teritorijoje esančio savivaldybės nekilnojamojo turto, kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo turto naudojimo paskirtį. Viešojo aukciono informacija skelbiama savivaldybės interneto svetainėje. Švenčionių rajono savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės nekilnojamojo turto, esančio toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas ir kurio naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį. Informacija skelbiama savivaldybės interneto svetainėje.

Administracijos direktorė

Jovita Rudėnienė