

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2022 M. LAPKRIČIO 30 D.
NUTARIMO NR. 1190 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2002 M.
BALANDŽIO 15 D. NUTARIMO NR. 534 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS
NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“
PAKEITIMO

2024 m. d. Nr.
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. lapkričio 30 d. nutarimą Nr. 1190 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“:

1.1. Pakeisti 3.3 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„3.3. Nekilnojamojo turto kadastro duomenis apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, perkėlus į Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės archyvą, Nekilnojamojo turto registro tvarkytojas žemės sklypų **Nekilnojamojo turto registro įrašuose**, kuriuose įrašyti kadastro duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, ~~Nekilnojamojo turto registro įrašė~~ padaro **žymą žymas** apie žemės sklypui **sklypams** taikytinas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kurios neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre, ir ~~2024 m. gruodžio 31 d.~~ **2026 m. gruodžio 31 d.** šias žymas perkelia į Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės archyvą;“.

1.2. Pakeisti 3.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„3.4. iki ~~2024 m. gruodžio 31 d.~~ **2026 m. gruodžio 31 d.** žyma apie žemės sklypui taikytinas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kurios neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre, gali būti panaikinta suinteresuoto asmens prašymu, ~~kartu su prašymu~~ Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui pateikus asmens, suinteresuoto ūkinės ir (ar) kitokios veiklos, dėl kurios nustatytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vykdymu, dokumentus, patvirtinančius, kad minėtos teritorijos žemės sklypui netaikomos arba šios teritorijos ~~turi būti~~ įregistruotos Nekilnojamojo turto registre;“.

1.3. Papildyti 3.4¹ papunkčiu:

„3.4¹. kai **Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui pateikti duomenys, sukaupti valstybės registruose, kadastruose ir (ar) valstybės informacinėse sistemose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 141 straipsnio 14 dalies nuostatomis, iki 2026 m. gruodžio 31 d. žymą apie žemės sklypui taikytinas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kurios neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre, Nekilnojamojo turto registro tvarkytojas be atskiro asmens, suinteresuoto ūkinės ir (ar) kitokios veiklos, dėl kurios nustatytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vykdymu, prašymo ne vėliau kaip per 10 darbo dienų perkelia į**

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės archyvą, kai Nekilnojamojo turto registre įregistruojama teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, susijusi su šia žyma;“.

2.Nustatyti, kad:

2.1. tais atvejais, kai iki šio nutarimo įsigaliojimo Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui buvo pateikti duomenys, sukaupti valstybės registruose, kadastruose ir (ar) valstybės informacinėse sistemose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 141 straipsnio 14 dalies nuostatomis ir Nekilnojamojo turto registre įregistruota žemės sklypui taikytina teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, bet žyma apie žemės sklypui taikytinas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kurios neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre, neperkelta į Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės archyvą, Nekilnojamojo turto registro tvarkytojas be atskiro asmens, suinteresuoto ūkinės ir (ar) kitokios veiklos, dėl kurios nustatytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vykdymu, prašymo perkelia tokias žymas į Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės archyvą per vieną mėnesį nuo šio nutarimo įsigaliojimo;

2.2. žymos apie žemės sklypams taikytinas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kurios neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre, į Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės archyvą, išskyrus šio nutarimo 1.2 papunktyje nustatytus atvejus, perkeliamos neatlygintinai šio nutarimo 1.1 ir 1.3 papunkčiuose nustatyta tvarka.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras