



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2024-

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Plungės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26, 28 ir 29 punktais, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, ir atsižvelgiant į Plungės rajono savivaldybės tarybos 2024 m. birželio 27 d. sprendimą Nr. T1-187 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perėmimo Plungės rajono savivaldybės nuosavybėn“.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Plungės rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teise valdomą kitą ilgalaikį materialųjį turtą – vandens gręžinį (gręžinio gylis – 30 m, identifikavimo Nr. 33816, inventorinis Nr. 33-122029), kurio likutinė vertė 2024 m. liepos 31 d. – 0,29 Eur (toliau – turtas), esantį Plungės r. sav., Noriškių k.

Atsižvelgiant į tai, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. kovo 1 d. nutarimu Nr. 125 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise Plungės rajono savivaldybei“ miško žemės sklypas (unikalus Nr. 4400-1680-6840) perduotas Plungės rajono savivaldybei patikėjimo teise prižiūrėti, saugoti ir tvarkyti viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui, o vandens gręžinys liko perduotoje teritorijoje, yra nereikalingas ir nenaudojamas VMU funkcijoms vykdyti, turtas VMU generalinio direktoriaus 2024 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. 77-IT-158 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu ir perdavimo savivaldybės nuosavybėn“ pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti. Šį turtą VMU siūlo perduoti Plungės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms (savivaldybės želdynų ir želdinių teritorijose esančių želdynų ir želdinių apsauga, priežiūra ir tvarkymas, būklės stebėseną, želdynų kūrimo ir želdinių veisimo organizavimas ir (ar) vykdymas, aplinkos kokybės gerinimas, gyventojų poilsio organizavimas) įgyvendinti.

Savivaldybei perduotame sklype yra VMU buvusio medelyno teritorija, o savivaldybė, perėmusi patikėjimo teise žemės sklypą, sprendžia klausimą dėl medelyno teritorijos panaudojimo miesto dendrologinio parko įrengimui. Planuojama sudaryti sąlygas visuomenei, bendruomenėms įsitraukti į medžių, krūmų pažinimą, suprasti miškų, želdynų ekologinę svarbą, tenkinti būtinuosius miestiečių sveikatinimo ir poilsio poreikius. Savivaldybė informavo, kad yra pasirengusi investuoti į šią teritoriją apie 100 tūkstančių eurų.

Vadovaudamiesi Valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalies nuostatomis, informuojame, kad Nutarimo projektas atitinka Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatytus valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo principus:

1) visuomeninės naudos. Savivaldybė, perėmusi turta, galės jį prižiūrėti ir naudoti taip, kad būtų užtikrinta maksimali nauda visuomenei;

2) efektyvumo. Savivaldybė turės galimybę vykdyti turto priežiūrą iš savivaldybės biudžeto, sumažės valstybei nuosavybės teise priklausančio turto administravimo ir priežiūros išlaidų, bus užtikrinama maksimali nauda visuomenei;

3) racionalumo. Turto perdavimas savivaldybės nuosavybėn bus naudingas užtikrinant savarankiškųjų funkcijų (savivaldybės želdynų ir želdinių teritorijose esančių želdynų ir želdinių apsauga, priežiūra ir tvarkymas, būklės stebėseną, želdynų kūrimo ir želdinių veisimo organizavimas ir (ar) vykdymas, aplinkos kokybės gerinimas, gyventojų poilsio organizavimas) įgyvendinimą savivaldybės teritorijoje;

4) viešosios teisės. Nutarimo projektas neprieštarauja Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, nuostatomis.

Lietuvos Respublikos finansų ministerija 2024 m. liepos 31 d. rašte Nr. 6K-24/4297 nurodė, kad įvertino VMU interneto svetainėje pateiktus įmonės 2024 metų trijų mėnesių tarpinių finansinių ataskaitų duomenis ir mano, kad VMU patikėjimo teise valdomo turto perdavimas kitiems subjektams neturės reikšmingos įtakos įmonės kreditorių įsipareigojimams vykdyti.

Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai ir Europos Sąjungos teisės aktams.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus Nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto teigiamos pasekmės – VMU galės perduoti valstybės funkcijoms įgyvendinti nereikalingą turta, savivaldybė galės jį panaudoti savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti. Sumažėtų VMU valdomo nereikalingo nekilnojamojo turto priežiūros išlaidų, savivaldybė užtikrintų racionalų nekilnojamojo turto panaudojimą visuomenės poreikiams.

Nutarimo projektas teiktas išvadoms gauti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai paskelbiant jį Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (Nr. 24-15940). Nutarimo projektas suderintas be pastabų.

Nutarimo projektą parengė VMU Nekilnojamojo turto valdymo skyriaus vadovas Evaldas Grebenkovas (tel. +370 674 89 958, el. p. evaldas.grebenkovas@vmu.lt), specialistė Jūratė Kazlauskienė (tel. +370 604 85 438, el. p. jurate.kazlauskiene@vmu.lt), rengimą koordinavo Aplinkos ministerijos Valstybės turto ir viešųjų pirkimų skyriaus vedėja Dovilė Montvilaitė (tel. +370 686 39 794, el. p. dovile.montvilaite@am.lt) ir patarėja Elina Tijūnaitienė (tel. +370 665 25 698, el. p. elina.tijunaitiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Plungės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas, 1 lapas.

2. Plungės rajono savivaldybės raštas ir tarybos sprendimai, 6 lapai.

3. VMU 2024 m. liepos 12 d. raštas Nr. 77-S-11789 „Dėl turto perdavimo“ ir VMU generalinio direktoriaus 2024 m. liepos 23 d. įsakymo Nr. 77-IT-158 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu ir perdavimo savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 4 lapai.

4. Finansų ministerijos 2024 m. rugpjūčio 2 d. raštas Nr. 6K-24/4297 „Dėl prašymo įvertinti kylančią riziką tenkinti įmonės kreditorių reikalavimus“, 2 lapai.

5. Gręžinio paso duomenys, 8 lapai.

Aplinkos ministras

Simonas Gentvilas