



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2024-10- Nr.

DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – įgyvendinant valstybės nekilnojamojo turto centralizuotą valdymą, perduoti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojai – valstybės įmonei Turto bankui (toliau – Turto bankas) – patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą.

Nutarimo projekte nurodomas perduodamas valstybės nekilnojamasis turtas, pasiūlytas perduoti jo valdytojų, nes nenaudojamas valstybinėms funkcijoms atlikti, valstybės nekilnojamasis turtas, kuris įsiteisėjusiais teismų sprendimais pripažintas nuosavybės teise priklausančiu valstybei ir nėra paskirtas to turto patikėtiniui, ir nekilnojamasis turtas, kurio patikėtiniais registruoti iš Juridinių asmenų registro išregistruoti juridiniai asmenys:

1. Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Kaišiadoryse, J. Basanavičiaus g. 2B.

2. Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Kupiškyje, Maironio g. 5B.

3. Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Ignalinoje, Atgimimo g. 5.

4. Buivydžiškių pagrindinė mokykla siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Buivydžiškių k., Beržų g. 4-1.

5. Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Klaipėdos r. sav., Vėžaičiuose.

6. Lietuvos kariuomenė siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Pasvalyje, Biržų g. 20.

7. Lietuvos Respublikos kultūros ministerija siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Žygimantų g. 6.

8. AB „LTG Infra“ siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Klaipėdoje, Klevų g. 7.

9. Vilniaus miesto apylinkės teismas 2023 m. rugsėjo 26 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2-4583-1169/2023 atmetė grupės pareiškėjų pareiškimą dėl sandėliukų pripažinimo priklausiniu, nuosavybės teisių į priklausinio dalis nustatymo. Teismas nustatė, kad sandėliukai pastate, inventoriniame plane pažymėtame indeksu 2J1/P (kadastro bylos statinių schemoje pastatas pažymėtas indeksu 2I1/p), Vilniuje, Užupio g. 9, yra valstybės nuosavybė. Vilniaus apygardos teismas 2024 m. sausio 23 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. e2A-42-562/2024 Vilniaus miesto apylinkės teismo 2023 m. rugsėjo 26 d. sprendimą paliko nepakeistą. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtiniui.

10. Vilniaus miesto apylinkės teismas 2024 m. gegužės 8 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-5319-608/2024 atmetė pareiškėjos Vilniaus miesto savivaldybės pareiškimą dėl sandėlio Vilniuje, šalia Tremtinių g. 14A, žymėjimas plane 5F1/p, LKS koordinatės 591097, 6062891, WGS koordinatės 54.6941851, 25.4131262, pripažinimo bešeimininkiu daiktu ir perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn. Teismas konstatavo, kad sandėlis yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

11. Vilniaus miesto apylinkės teismas 2024 m. gegužės 9 d. sprendimu ir 2024 m. birželio 21 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. e2YT-10179-1102/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad pastatas, kurio unikalus Nr. 4400-6301-0228, Vilniuje, Kęstučio g. 2A, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

12. Vilniaus miesto apylinkės teismas 2024 m. birželio 20 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-12065-937/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 1097-7001-9011:0192, Vilniuje, Geležinio Vilko g. 27-96, ir butas, kurio unikalus Nr. 1097-7001-9011:0191, Vilniuje, Geležinio Vilko g. 27-111, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

13. Vilniaus miesto apylinkės teismas 2024 m. kovo 15 d. sprendimu, 2024 m. gegužės 30 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. e2YT-5774-925/2024 ir 2024 m. gegužės g. 14 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-11236-937/2024 tenkino Turto banko pareiškimus ir nustatė, kad fontanas, apšvietimo stulpai, parko apžvalgos aikštelė, takai, tvoros fragmentai ir vartai, esantys Verkių dvaro sodybos komplekse Vilniuje, Žaliųjų Ežerų g., yra valstybės nuosavybė. Sprendimuose ir nutartyje nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

14. Kauno apylinkės teismas 2024 m. balandžio 18 d. sprendimu ir 2024 m. birželio 10 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. e2YT-6359-1191/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 4400-0608-4004:1101, Kaune, Chemijos g. 9-65, butas, kurio unikalus Nr. 4400-0608-4062:1102, Kaune, Chemijos g. 9-81, ir butas, kurio unikalus Nr. 4400-0608-4104:1103, Kaune, Chemijos g. 9-84, yra valstybės nuosavybė. Sprendime ir nutartyje nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

15. Kauno apylinkės teismas 2024 m. birželio 3 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-2280-1162/2024 atmetė pareiškėjos pareiškimą dėl juridinę reikšmę turinčio fakto nustatymo. Teismas sprendime konstatavo, kad gyvenamasis namas, kurio unikalus Nr. 5298-8025-5014, pagalbinio ūkio pastatai, kurių unikalūs Nr. 5298-8025-5025, 5298-8025-5036, 5298-8025-5047, ir kiti inžineriniai statiniai, kurių unikalus Nr. 5298-8025-5070, Kauno r. sav., Vilkijoje, Čekiškės g. 101, nebuvo privatizuoti, turtas įregistruotas Lietuvos Respublikos nuosavybės teise, turto patikėtiniumi įregistruotas Vilkijos valstybinis žvėrininkystės ūkis, juridinio asmens kodas 159550999. Ši įmonė yra išregistruota iš Juridinių asmenų registro. Turėtų būti nustatytas šio turto patikėtinis.

16. Klaipėdos apylinkės teismas 2024 m. birželio 6 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-5657-901/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad dalis garažo, kurio unikalus Nr. 2191-2001-9035, Klaipėdoje, Liepų g. 91A, kurią sudaro garažo bokasai, valstybės įmonės Registrų centro pateiktame plane pažymėti indeksais Nr. 1-1 (17,53 kv. metro) ir 1-2 (17,18 kv. metro), yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

17. Klaipėdos apylinkės teismas 2024 m. birželio 21 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-5916-904/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad 1/2 dalis ūkinio pastato, kurio unikalus

Nr. 5597-4003-3052, Klaipėdos r. sav., Priekulėje, Parko g. 4A, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

18. Klaipėdos apylinkės teismas 2024 m. birželio 21 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-35-639/2024 atmetė pareiškėjos pareiškimą dėl nuosavybės teisės į butą, kurio unikalus Nr. 4400-0669-3028:6324, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Šventvakarių k., Frydricho Šrėderio g. 37-4, įgijimo pagal įgyjamą senatį fakto nustatymo. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

19. Klaipėdos apylinkės teismas 2024 m. birželio 27 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-6277-1112/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 4400-0585-8848:8203, Klaipėdos r. sav., Veiviržėnų sen., Pėžaičių k., Dvylių g. 5-4, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

20. Šiaulių apylinkės teismas 2024 m. birželio 13 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-9112-1184/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 9194-0008-0018:0006, Šiaulių r. sav., Kužių sen., Tyrelkų k. 3-6, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

21. Panevėžio apylinkės teismas 2024 m. sausio 22 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2-203-828/2024 tenkino Turto banko ieškinį ir pripažino valstybei nuosavybės teisę į sporto inžinerinius statinius: krepšinio aikštelę, kurios unikalus Nr. 4400-6110-0336, stadioną, kurio unikalus Nr. 4400-6105-4268, tinklinio aikštelę, kurios unikalus Nr. 4400-6110-0340, ir kitą inžinerinį statinį – automobilių aikštelę, kurios unikalus Nr. 4400-6106-4522, Panevėžio r. sav., Pajstrio sen., Skaistgirių k., Vebrupės g. 7. Panevėžio apygardos teismas 2024 m. birželio 14 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. e2A-260-589/2024 Panevėžio apylinkės teismo 2024 m. sausio 22 d. sprendimą paliko nepakeistą. Turėtų būti nustatytas šio turto patikėtinis.

22. Alytaus apylinkės teismas 2024 m. balandžio 30 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-3025-558/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad pastatas – kiemo rūšys, kurio unikalus Nr. 1195-0004-3067, Alytuje, Pulko g. 49, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

23. Tauragės apylinkės teismas 2024 m. balandžio 18 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-2261-607/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 4400-0610-9315:1256, 1/13 dalis ūkinio pastato, kurio unikalus Nr. 8888-0000-1027, ir 1/5 dalis ūkinio pastato, kurio unikalus Nr. 8888-0000-1054, Pagėgiuose, Birutės g. 10, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

24. Tauragės apylinkės teismas 2024 m. birželio 10 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-2807-1177/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad Pagėgių sav., Pagėgių sen., Benininkų k. esantys butas, kurio unikalus Nr. 4400-0609-9374:1177, Sodų g. 18-2, ir 27/100 dalys tvarto, kurio unikalus Nr. 8891-9011-2023, Sodų g. 18, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

25. Tauragės apylinkės teismas 2024 m. gegužės 29 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-2086-377/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 4400-0612-5508:1519, Pagėgių sav., Pagėgių sen., Grigolaičių k. 6-5, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

26. Kauno apylinkės teismas 2024 m. vasario 26 d., 2024 m. balandžio 8 d. sprendimais ir 2024 m. birželio 17 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. e2YT-5694-359/2024 tenkino Turto banko pareiškimus ir nustatė, kad Kaišiadorių r. sav., Žiezėnų apyl. sen., Stoniavos k. esantys butas, kurio

unikalus Nr. 4400-0461-9654:4319, Dvaro g. 1-8, 1/8 dalis negyvenamosios patalpos, kurios unikalus Nr. 4998-7034-2029:0002, ir 1/2 dalis negyvenamosios patalpos, kurios unikalus Nr. 4998-7034-2029:0010, Dvaro g. 1, yra valstybės nuosavybė. Sprendimuose ir nutartyje nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

27. Marijampolės apylinkės teismas 2024 m. gegužės 20 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-3753-523/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 4400-0673-1820:6788, ir 1/2 dalis tvarto, kurio unikalus Nr. 9495-2001-7034, Jurbarko r. sav., Skirsnemunės sen., Švendriškių k., Šilo g. 13, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

28. Klaipėdos apylinkės teismas 2024 m. birželio 6 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2-4726-1048/2024 tenkino Turto banko ieškinį ir nustatė, kad Telšių r. sav., Tryškių sen., Dūseikių k., esantys butas, kurio unikalus Nr. 7896-1014-1018:0004, Plytinės g. 3-4, butas, kurio unikalus Nr. 7896-1014-1018:0009, Plytinės g. 3-6, ir butas, kurio unikalus Nr. 7896-1014-1018:0010, Plytinės g. 3-9, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

29. Plungės apylinkės teismas 2024 m. birželio 17 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2-2329-514/2024 tenkino Turto banko ieškinį ir nustatė, kad Plungės r. sav., Žlibinų sen., Žlibinų k. esantys butas, kurio unikalus Nr. 6893-3005-4019:0005, su 1/6 dalimi kiemo statinių, kurių unikalus Nr. 6893-3005-4140, Žarėnų g. 63-5, ir butas, kurio unikalus Nr. 6893-3005-4019:0006, su 1/6 dalimi kiemo statinių, kurių unikalus Nr. 6893-3005-4140, Žarėnų g. 63-6, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

30. Plungės apylinkės teismas 2024 m. birželio 3 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-2327-669/2024 tenkino Turto banko ieškinį ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 6890-3000-9012:0005, su 1/5 dalimi kiemo statinių, kurių unikalus Nr. 6890-3000-9190, Plungės r. sav., Stalgėnų sen., Milašaičių k., A. Plechavičiaus g. 1-5, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

31. Tauragės apylinkės teismas 2024 m. gegužės 2 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-1232-750/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 4400-0652-2963:4748, Šilutės r. sav., Katyčiuose, Natkiškių g. 11-3, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

32. Kauno apylinkės teismas 2024 m. balandžio 11 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-5936-722/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad Jonavos r. sav., Žeimių sen., Palankesių k. esantys butas, kurio unikalus Nr. 4696-1007-3010:0003, Dvaro g. 3-3, su 1/8 dalimi ūkinio pastato, kurio unikalus Nr. 4696-1007-3021, Dvaro g. 3, ir butas, kurio unikalus Nr. 4696-1007-3010:0004, Dvaro g. 3-4, su 1/8 dalimi ūkinio pastato, kurio unikalus Nr. 4696-1007-3021, Dvaro g. 3, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

33. Šiaulių apylinkės teismas 2024 m. balandžio 29 d. sprendimu ir 2024 m. gegužės 8 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. e2YT-6077-457/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad gyvenamasis namas, kurio unikalus Nr. 4794-5001-2015, sandėliai, kurių unikalūs Nr. 4794-5001-2026, 4794-5001-2048, 4794-5001-2059, kiemo rūšys, kurio unikalus Nr. 4794-5001-2037, kiemo statiniai, kurių unikalus Nr. 4794-5001-2068, Joniškio r. sav., Joniškio sen., Maironių k., Ežero g. 2, yra valstybės nuosavybė. Sprendime ir nutartyje nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

34. Šiaulių apylinkės teismas 2024 m. balandžio 10 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-4720-1204/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad Pakruojo r. sav., Rozalime esantys butas, kurio unikalus Nr. 6590-0016-0013:0003, Šeduvos g. 34-3, butas, kurio unikalus Nr. 6590-0016-0013:0004, Šeduvos g. 34-4, ir butas, kurio unikalus Nr. 6590-0016-0013:0005, Šeduvos g. 34-5, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

35. Šiaulių apylinkės teismas 2024 m. balandžio 29 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-5141-457/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas Nr. 1 (patalpų indeksai 1-1, 1-2, 1-3) su bendrojo naudojimo patalpomis ir butas Nr. 3 (patalpų indeksai 3-1, 3-2, 3-3) su bendrojo naudojimo patalpomis, esantys pastate, kurio unikalus Nr. 6596-6002-4027, Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Butniūnų k., Žalioji g. 21, bei 166/1000 ir 165/1000 dalys ūkinio pastato, kurio unikalus Nr. 6596-6002-4038, Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Butniūnų k., Žalioji g., yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

36. Vilniaus regiono apylinkės teismas 2024 m. birželio 4 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-3920-1150/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Pastrėvio k. esantys butas, kurio unikalus Nr. 7995-4008-6017:0003, Elektrėnų g. 12-2, ir butas, kurio unikalus Nr. 7995-4008-6017:0004, Elektrėnų g. 12-3, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

37. Vilniaus regiono apylinkės teismas 2024 m. birželio 13 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-5461-541/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 8196-5010-8018:0009, Ukmergės r. sav., Siesikuose, Gojelio g. 7-1, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

38. Vilniaus regiono apylinkės teismas 2024 m. birželio 10 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-4425-541/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad butas, kurio unikalus Nr. 8194-6001-3012:0006, Ukmergėje, Pivonijos g. 1-3, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

39. Vilniaus regiono apylinkės teismas 2024 m. balandžio 10 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-3220-541/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad 21,78 kv. metro patalpos, pažymėtos aukšto plane indeksais 4-1, 4-2, 4-3, 4-4, pastate 1A2p, kurio unikalus Nr. 8197-5023-5016, Ukmergės r. sav., Deltuvos sen., Kančiškių k., Lokio g. 11, yra valstybės nuosavybė. Sprendime nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

40. Tauragės apylinkės teismas 2024 m. gegužės 14 d. sprendimu ir 2024 m. liepos 10 d. nutartimi civilinėje byloje Nr. e2YT-2053-351/2024 tenkino Turto banko pareiškimą ir nustatė, kad Šilutės r. sav., Juknaičių sen., Leitgirių k. esantys butas, kurio unikalus Nr. 4400-0659-6870:5411, Šaltalankių g. 3-8, ir 12/100 dalių tvarto, kurio unikalus Nr. 8893-7004-5029, Šaltalankių g. 6, yra valstybės nuosavybė. Sprendime ir nutartyje nurodytas turtas turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.

41. Turto bankui paveldėjus valstybės vardu 1/4 dalį ūkinio pastato, kurio unikalus Nr. 9495-9003-8023, Jurbarko r. sav., Eržvilko sen., Pašaltuonio k., Tauragės g. 8, nustatyta, kad, Nekilnojamojo turto registro duomenimis, šio pastato 5/1 000 (arba 1/200) dalys priklauso valstybei, patikėtiniumi registruotas Jurbarko rajono valdybos švietimo skyrius. Juridinių asmenų registre duomenų apie Jurbarko rajono valdybos švietimo skyrių nėra. Turėtų būti nustatytas šio turto patikėtinis.

Finansų ministerija atkreipia dėmesį, kad Nutarimo projekto 1 priede nurodyto valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė nurodoma pagal Nutarimo projekto 1 priede nurodytų juridinių

asmenų pateiktus apskaitos duomenis. Nutarimo projekto 2 priede nurodyto nekilnojamojo turto, kuris teismų sprendimais pripažintas nuosavybės teise priklausančiu valstybei, tačiau nėra asmens, valdančio turtą patikėjimo teise, ir valstybės nekilnojamojo turto, kurio patikėtiniais registruoti iš Juridinių asmenų registro išregistruoti juridiniai asmenys, likutinė vertė nenurodoma, nes toks turtas negalėjo būti traukiamas į apskaitą.

Finansų ministerija atkreipia dėmesį, kad nepateikiami Nutarimo projekto 2 priedo 1, 2, 3, 6, 59, 60 ir 66 punktuose nurodyto nekilnojamojo turto Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai, nes šis turtas šiame registre neregistruotas.

Teigiamos Nutarimo projekto įgyvendinimo pasekmės – priėmus nutarimą, būtų užtikrintas valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Lietuvos Respublikos kultūros ministerija, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija ir AB „LTG Infra“, į Turto banko techninio pobūdžio pastabą atsižvelgta.

Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Buivydiškių pagrindinė mokykla, Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras ir Lietuvos kariuomenė išvadų dėl Nutarimo projekto nepateikė, todėl, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento ir Ministrų, Vyriausybės įstaigų, įstaigų prie ministerijų ir kitų Vyriausybei pavaldžių ir atskaitingų viešojo administravimo subjektų norminių teisės aktų projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 30 punktu, laikoma, kad išvadų dėl Nutarimo projekto nepateikusios įstaigos, kurioms Nutarimo projektas su Finansų ministerijos 2024 m. birželio 18 d. raštu Nr. 6K-24/3453 „Dėl valstybės turto perdavimo valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise“ buvo pateiktas išvadoms gauti, Nutarimo projektui pritaria.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (0 5) 239 0122, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (0 5) 239 0127, el. paštas Laima.Kalinauskienė@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (0 5) 239 0198, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 8 lapai.
2. Lydimieji dokumentai, 107 lapai.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė