



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2024-

Nr. (14)-D8(E)-

I

Nr.

## DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. rugsėjo 25 d. nutarimo Nr. 974 „Dėl Valstybės pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios projektą (toliau – Projektas).

**1. Projektu sprendžiama problema ir Projektą rengti paskatinusios priežastys**

Projektas buvo svarstomas 2024 m. lapkričio 19 d. tarpinstituciniame pasitarime Vyriausybėje, kuriame buvo pritarta jo pateikimui į Vyriausybės 2024 m. lapkričio 20 d. posėdį. Aplinkos ministerija atsižvelgė į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2024-11-18 išvadoje Nr. NV-3033 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. rugsėjo 25 d. nutarimo Nr. 974 „Dėl Valstybės pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios“ projekto (toliau – projektas) (TAP Nr. TAP-24-1475) (TAIS NR. 24-16429(2))“ pateiktas pastabas ir teikia po pastabų atnaujintą Projektą. Kiti dokumentai buvo pateikti su ankstesniu pateikimu.

Europos Komisija 2023 m. gruodžio 13 d. priėmė Komisijos reglamento dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo *de minimis* pagalbai pakeitimus Nr. 2023/2831, todėl Vyriausybė turi pripažinti netekusiu galios 2019 m. rugsėjo 25 d. nutarimą Nr. 974 „Dėl Valstybės pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau – Agentūra) pasitvirtins Nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarkos aprašą (toliau – Aprašas), nes Europos Komisijos reglamento dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo *de minimis* pagalbai pakeitimai Nr. 2023/2831 yra tiesioginio taikymo Europos Sąjungos teisės aktai.

**2. Projektu siūlomo teisinio reguliavimo esmė – problemos sprendimas**

Bendrojo De minimis Reglamento (ES) Nr. 1407/2013 galiojimas baigėsi 2023 m. gruodžio 31 d. Vadovaujantis šio reglamento 7 straipsnio nuostatomis, „pasibaigus šio reglamento galiojimo laikui, bet kokiai *de minimis* pagalbos schemai, atitinkančiai šio reglamento sąlygas, šis reglamentas toliau taikomas dar šešis mėnesius“, t. y. *de minimis* pagalba pagal šį reglamentą negali būti teikiama ilgiau kaip iki 2024 m. birželio 30 d. Nuo 2024 m. liepos 1 d. bendroji *de minimis* pagalba gali būti teikiama tik pagal Reglamentą (ES) 2023/2831.

Projektu siekiama, kad Agentūra privalėtų užtikrinti tinkamą butų ir kitų patalpų savininkams, vykdančiams ūkinę veiklą, valstybės paramos teikimą atsižvelgus į 2023 m. gruodžio 13 d. Europos Komisijos priimtus Komisijos reglamento dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo *de minimis* pagalbai pakeitimus Nr. 2023/2831, apskaičiavimą ir jam tenkančios

valstybės pagalbos įregistravimą Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registro nuostatuose nustatyta tvarka.

### 3. Pasiūlymų įgyvendinimo mechanizmas, kaštai ir nauda

Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų skirti nereikės. Nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos dydį kiekvienam daugiabučio namo, kurį numatoma atnaujinti (modernizuoti) pagal Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), buto ar kitos patalpos savininkui, vykdančiam ūkinę veiklą tokiaame name, apskaičiuoja Agentūra. Europos Komisijos 2023 m. gruodžio 13 d. priimti Komisijos reglamento dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo *de minimis* pagalbai pakeitimai Nr. 2023/2831 nustato: kad Agentūra galėtų užtikrinti tinkamą butų ir kitų patalpų savininkams, vykdančiams ūkinę veiklą, valstybės paramos teikimo apskaičiavimą ir tenkančios valstybės pagalbos registravimą Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registre, reikia Agentūra pagal vidaus tvarką patvirtintų Nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarkos aprašą.

### 4. Rodikliai, kurie bus stebimi

Rodikliai Projekte nenurodomi ir nestebimi.

### 5. Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos<sup>1</sup> nuostatų įgyvendinimas

Projektu įgyvendinamos šios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos nuostatos: 157.5 papunktyje nustatytas tikslas „Renovacijos banga – 1 000 renovuotų daugiabučių per metus“.

Projektas neprieštarauja Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

**6. Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimas ir (ar) įgyvendinimas** (pažymimas tinkamas variantas)

Projektu neperkeliamos ir neįgyvendinamos Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos.

Projektu perkeliama (*dėl Direktyvų*) ir (ar) įgyvendinamos (*dėl Reglamentų ir Sprendimų*) šios Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos: (*išvardijama*). Kartu teikiama atitikties lentelė<sup>2</sup>, kuri paskelbta ir Lietuvos narystės Europos Sąjungoje informacinėje sistemoje (LINESIS). Siekiant užtikrinti visišką susijusių Europos Sąjungos teisės aktų perkėlimą ir (ar) įgyvendinimą, reikės priimti ...(*išvardijami Lietuvos Respublikos teisės aktai, kuriuos reikės priimti*).

### 7. Notifikavimas<sup>3</sup> Europos Komisijai

Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

Projektas notifikuotinas Europos Komisijai (*nurodoma data*).

### 8. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas<sup>4</sup> (pažymimas tinkamas variantas)

Atliktas Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Ši informacija nurodoma aiškinamajame.

### 9. Teisės aktai, kuriuos reikės priimti, pakeisti arba pripažinti netekusiais galios

Projektui įtraukti į teisės sistemą kitų teisės aktų priimti nereikės.

Projektui įtraukti į teisės sistemą reikės priimti šiuos teisės aktus: (*išvardijama*).

<sup>1</sup> [Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programa](#), kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2020 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. XIV-72 „Dėl Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“.

<sup>2</sup> [Europos Sąjungos reikalų koordinavimo taisyklių](#), patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. sausio 9 d. nutarimu Nr. 21 „Dėl Europos Sąjungos reikalų koordinavimo“, 7 priedas.

<sup>3</sup> [Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklės](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

<sup>4</sup> [Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos](#), patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktas.

Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte (*kai teikiamas įstatymo projektas*).

#### **10. Informacija apie sąvokų įvertinimą Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka**

Projekte naujų sąvokų nėra.

Projekte vartojamos sąvokos aprobuotos Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

Ši informacija nurodoma aiškinamajame rašte (*kai teikiamas įstatymo projektas*).

#### **11. Kita reikalinga informacija**

Projekte nereglamentuojamas asmens duomenų naudojimas.

#### **12. Konsultavimasis su visuomene portalo *Mano Vyriausybė* interneto svetainėje *E. pilietis***

Projektas viešosioms konsultacijoms skelbtas portalo *Mano Vyriausybė* interneto svetainėje *E. pilietis*, kur pastabas ir pasiūlymus nuo 202.. m. ... .. d. iki 202.. m. ... .. d. galėjo teikti visi suinteresuoti asmenys.

Projektas viešosioms konsultacijoms portalo *Mano Vyriausybė* interneto svetainėje *E. pilietis* neskelbtas.

#### **13. Derinimas su suinteresuotomis institucijomis ir visuomene**

Projektas išvadoms gauti per TAIS (reg. Nr. 24-12511 ir Nr. 24-16429) teiktas Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai, Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijai, Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybai, Aplinkos projektų valdymo agentūrai, Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai, Konkurencijos tarybai, VšĮ CPO LT, Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai, Lietuvos savivaldybių asociacijai, Lietuvos statybininkų asociacijai, UAB „Investicijų ir verslo garantijos“, AB Šiaulių bankui, Europos investicijų banko atstovybei Lietuvoje, Savivaldybių komunalinių įmonių asociacijai, Lietuvos respublikiniams būsto valdymo ir priežiūros rūmams, Nacionalinei pastatų priežiūros asociacijai PREMA, asociacijai „Lietuvos butų ūkis“.

UAB „Investicijų ir verslo garantijos“, Lietuvos statybininkų asociacija, AB Šiaulių bankas, Europos investicijų banko atstovybė Lietuvoje, Savivaldybių komunalinių įmonių asociacija, Lietuvos respublikiniai būsto valdymo ir priežiūros rūmai, Nacionalinė pastatų priežiūros asociacija PREMA, asociacija „Lietuvos butų ūkis“, Finansų ministerija, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, Aplinkos projektų valdymo agentūra išvadų nepateikė.

VšĮ CPO LT, Valstybinė duomenų apsaugos inspekcija, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Lietuvos savivaldybių asociacija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija pastabų ir pasiūlymų neturėjo.

Į Konkurencijos tarybos, kai kurias Teisingumo ministerijos pateiktas pastabas atsižvelgta.

Su Teisingumo ministerija pastabos suderintos darbo tvarka.

#### **14. Projekto rengėjai**

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Būsto politikos grupės (vadovė – Laura Lukoševičienė (tel. +370 695 48 717, el. p. laura.lukoseviciene@am.lt) patarėjai Živilė Liberienė (tel. +370 677 55774, el. p. zivile.liberiene@am.lt) ir Martinas Nyderis (tel. +370 696 97200, el. p. martinus.nyderis@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 1 lapas.

Laikinais einantis aplinkos ministro pareigas

Simonas Gentvilas

Ž. Liberienė, +370 677 55774, el. p. zivile.liberiene@am.lt,  
M. Nyderis, +370 696 97200, el. p. martinasyderis@am.lt