



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2024-

Nr.

## DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Šilutės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 38 punktu, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, ir atsižvelgus į Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2024 m. sausio 25 d. sprendimą Nr. T1-216 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą“.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Šilutės rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos (toliau – Departamentas) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – susisiekiama komunikacija – krantinę su taku Šilutės r. sav., Rusnėje, Nemuno g. 2A (unikalus numeris 8897-4015-9010, krantinės ilgis – 158,6 m, tako plotas – 335 kv. m.) (toliau – turtas).

Savivaldybė informavo, kad sutinka perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn ir naudoti pagal paskirtį savivaldybės savarankiškajai funkcijai (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti. Šilutės rajono savivaldybės administracija pagal 2022–2030 metų Klaipėdos regiono plėtros plano pažangos priemonės Nr. LT023-01-01-09 „Įgyvendinti Klaipėdos regiono funkcinės zonos strategiją“ uždavinį „Paskatinti aukštesnę pridėtinę vertę kuriančių ekonomikos šakų pritraukimą į regioną“ planuoja įgyvendinti projektą „Atmos upės krantinės įrengimas prie Rusnės tilto“ (toliau – projektas), investuoti į prašomos perduoti krantinės ir teritorijos aplink krantinę sutvarkymą. Šiam projektui rezervuota 6 000 000 eurų Europos Sąjungos lėšų. Šio projekto tikslas – patogus, greitas ir kokybiškas susisiekimas vidaus vandens keliais. Įgyvendinus projektą, regiono gyventojai ir turistai galės aktyviai naudotis ne tik vandens keliais, bet ir gerai išvystyta infrastruktūra – racionaliai išdėstyta krantine, patogiais privažiavimais prie laivų sustojimo vietų. Maršrutais plaukiojantys keleiviniai laivai ne tik gabentų keleivius, bet ir galėtų pasiūlyti rekreacinę pramogą turistams ir poilsiautojams Rusnės saloje. Įgyvendintas projektas didins regiono turizmo galimybes ir patrauklumą, atsiras bendrų interesų ir maršrutų planavimai tarp Šilutės rajono ir Neringos savivaldybių. Didėjantys turistų srautai skatins vietinius verslus organizuoti ir teikti daugiau paslaugų, gerinti jų kokybę.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – VĮ Turto bankas) informavo, kad turtas nereikalingas kitų valstybės institucijų pavestoms valstybės funkcijoms vykdyti ir iš esmės neprieštaruoja, jog turtas būtų perduotas Šilutės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti. Atsižvelgus į tai, suderinus su VĮ Turto banku, Departamento direktoriaus 2024 m. birželio 19 d.

įsakymu Nr. T1-3 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti, ši turtą siūloma perduoti Šilutės rajono savivaldybės nuosavybėn.

Turto perdavimas suderintas su VĮ Turto banku, Šilutės rajono savivaldybe ir Aplinkos ministerija per valstybės turto informacinę paieškos sistemą (toliau – VTIPS).

Pagal viešai prieinamą informaciją Šilutės rajono savivaldybė nėra įtraukusi į savivaldybės tarybos patvirtintą viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas, ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį.

Nutarimo projekto teigiamos pasekmės – Departamentas galės perduoti valstybės funkcijoms įgyvendinti nereikalingą turtą, savivaldybė galės jį panaudoti savivaldybės savarankiškajai funkcijai įgyvendinti. Sumažėtų departamento valdomo nereikalingo nekilnojamojo turto priežiūros išlaidos, savivaldybė užtikrintų racionalų nekilnojamojo turto panaudojimą visuomenės poreikiams.

Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai ir Europos Sąjungos teisės aktams.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus Nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto teigiamos pasekmės – perduotas savivaldybės nuosavybėn turtas bus naudojamas savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, efektyviau ir racionaliau valdomas.

Nutarimo projektas teiktas derinti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai ir valstybės įmonei Turto bankui per Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinę sistemą (Nr. 24-14849). Nutarimo projektas suderintas be pastabų.

Nutarimo projektą parengė Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos Administravimo departamento Bendrųjų reikalų skyriaus vedėja Erika Stonkutė (tel. +370 603 45720, el. p. erika.stonkute@aad.am.lt), rengimą koordinavo Aplinkos ministerijos Valstybės turto ir viešųjų pirkimų skyriaus vedėja Dovilė Montvilaitė (tel. +370 686 39 794, el. p. dovile.montvilaite@am.lt) ir patarėja Elina Tijūnaitienė, (tel. +370 665 25 698, el. p. elina.tijunaitiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos raštas ir departamento direktoriaus įsakymas, 5 lapai.
3. VĮ Turto banko raštai, 5 lapai.
4. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 6 lapai.
5. Savivaldybės prašymas ir savivaldybės tarybos sprendimas, 4 lapai.
6. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir VNT duomenų ataskaita, 2 lapai.

Aplinkos ministras

Simonas Gentvilas

E. Tijūnaitienė, tel. +370 665 25 698, el. p. elina.tijunaitiene@am.lt