

2024-11-14 Nr. NV-3012

VYRIAUSYBĖS IŠVADA Nr.: TAP-24-1450(2) TAIS-24-16089(3)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO, STATYBOS IR ŽEMĖS NAUDOJIMO VALSTYBINĖS PRIEŽIŪROS ĮSTATYMO NR. XII-459 31 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-3894“ PROJEKTO		
	Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Pateikimo Seimui terminas 2024-11-14	<i>Aplinkos ministerija</i>	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input type="checkbox"/> Nesvarstyta 2024-11-12	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti

SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Seimo nario M. Skritulsko inicijuotomis Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo pataisomis siekiamo prailginti skundų, dėl patvirtinto teritorijų planavimo dokumento teisėtumo, dėl nevykdant teritorijų planavimo proceso priimtų sprendimų ir dėl statybų procese priimtų sprendimų teisėtumo, padavimo terminą iki 1 metų (šiuo metu nustatytas terminas yra 6 mėn.).

Anot pataisų iniciatoriaus, bus užtikrinta didesnę teritorijų planavimo, statybos, žemėtvarkos procesų kontrolę.

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

Vyriausybės pozicija nepritarti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo Nr. XII-459 31 straipsnio pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIVP-3894, dėl šių priežasčių:

- siekiant apsaugoti privačių asmenų teises ir teisėtus interesus, nesusijusius su viešojo intereso pažeidimu, teisės aktuose sudaryta galimybė dar iki Priežiūros įstatymo 31 straipsnio 1 dalies 4, 5 ir 7 punktuose nurodytų sprendimų priėmimo suderinti visų suinteresuotų asmenų (visuomenės atstovų, vietos savivaldos, kitų institucijų, fizinių ir juridinių asmenų) interesus ir apginti savo (privataus asmens) teises ir interesus; Priežiūros įstatymo 31 straipsnio 1 dalies 4, 5 ir 7 punktuose nurodyti priimti sprendimai viešiniami;
- 6 mėnesių sprendimų apskundimo terminas netaikomas nagrinėjant skundus dėl galimo viešojo intereso pažeidimo arba kai dėl sprendimo teisėtumo teisėsaugos institucijos atlieka tyrimą;
- Ekonominio bendradarbiavimo ir plėtros organizacijos ekspertai rekomendacijose nurodė, kad valstybinė priežiūra turi būti vykdoma atsižvelgiant į prižiūrimų objektų rizikingumą, teikiant prioritetą labiau rizikingiems objektams.

SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS

Projektas derintas su Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Kultūros ministerija, Susisiekimo ministerija, Teisingumo ministerija, Žemės ūkio ministerija, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, Lietuvos savivaldybių asociacija, Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija, Lietuvos architektų rūmais, Lietuvos projektavimo įmonių asociacija.

Susisiekimo ministerija, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija, Lietuvos architektų rūmai, Lietuvos projektavimo įmonių asociacija per nustatytą terminą išvadų nepateikė. Kultūros ministerija, Žemės ūkio ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Lietuvos savivaldybių asociacija, Specialiųjų tyrimų tarnyba pastabų ir pasiūlymų neturėjo.

Į visas Teisingumo ministerijos pateiktas pastabas atsižvelgta.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Projektas pataisytas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas ir pasiūlymus, suderintas darbo tvarka.

KITI SVARBŪS ASPEKTAI

Siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje..

PAŽYMĄ PARENGĖ

Ieva Bardauskienė

Ekonomikos politikos grupė, patarėja

