

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-19 07:35:05

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3431586
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2024-02-20
Adresas: Anykščiai, Ažupiečių g. 2-2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Mokslo paskirties patalpos

Unikalus daikto numeris: 4400-6303-2239:4304

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: 3498-5002-6016, 1C4/p

Statybos pradžios metai: 1985

Statybos pabaigos metai: 1985

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 0

Aukštasis: 1

Rūšys: Nėra

Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 507.45 kv. m

Pagrindinis plotas: 429.97 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 547000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %

Atkuriamoji vertė: 377000 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2024-03-08

Vidutinė rinkos vertė: 73300 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-03-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-03-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: patalpa Nr. 4400-6303-2239:4304, aprašyta p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1995-05-15 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 62p

2023-12-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą

Nr. ACCR2-00-231207-13011

2024-02-09 Pažyma Nr. 7-5D-19 (13.21 E)

[rašas galioja: Nuo 2024-04-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Aukštaitijos profesinio rengimo centras, a.k. 191176774

Daiktas: patalpa Nr. 4400-6303-2239:4304, aprašyta p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-09-26 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-755

2021-10-26 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. S-1021

2023-12-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą

Nr. ACCR2-00-231207-13011

2024-02-09 Pažyma Nr. 7-5D-19 (13.21 E)

[rašas galioja: Nuo 2024-04-17

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Anykščių Kūno kultūros ir sporto centras, a.k. 190049838
Daiktas: patalpa Nr. 4400-6303-2239:4304, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-11-01 Perdavimo - prėlimo aktas Nr. 2019/11-1
2019-11-01 Panaudos sutartis Nr. 2019/11
[rašas galioja: Nuo 2024-04-17
Terminas: Nuo 2019-11-01 iki 2029-11-01

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, [rašytos | NTK kadastro duomenų byloje [rašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: patalpa Nr. 4400-6303-2239:4304, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-02-09 Pažyma Nr. 7-5D-19 (13.21 E)
2024-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-04-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INGA JASNAUSKIENĖ
Daiktas: patalpa Nr. 4400-6303-2239:4304, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-08-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2278
2024-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2024-04-16

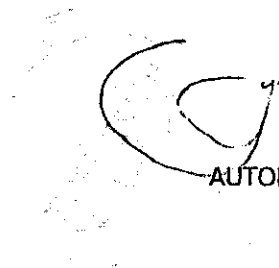
11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro



AUTOMATINĖ SISTEMA