

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> TAP-24-1610(2) TAIS-24-18720(3)		<b>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBEI PATIKĖJIMO TEISE“ PROJEKTO</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje (A dalyje)

#### SPRENDIMO ESMĖ

Teikiamu projektu siūloma perduoti Vilniaus miesto savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) funkcijai (*piliečių prašymų atkurti nuosavybės teises į išlikusį nekilnojamąjį turtą nagrinėjimas ir sprendimų dėl nuosavybės teisių atkūrimo priėmimas įstatymų nustatytais atvejais ir tvarka*) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, kurio bendra likutinė vertė 380 718,61 euro – 1/4 dalį pastatų Vilniuje, Didžiojoje g. 38: 1/4 dalį kultūros mokyklos su parduotuvės patalpomis (bendras plotas 914,21 kv. metro), 1/4 dalį kultūros mokyklos (bendras plotas 531,87 kv. metro), 1/4 dalį kultūros mokyklos (bendras plotas 130,11 kv. metro), 1/4 dalį kultūros mokyklos su parduotuvės patalpomis (bendras plotas 1 126,24 kv. metro).

Vilniaus miesto savivaldybės administracija 2024-09-18 raštu „Dėl 2024-09-13 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo Nr. 30-2356/24 „Dėl nuosavybės teisių Charles Francis Tyszkiewicz atkūrimo“ įteikimo ir vykdymo“ informavo VĮ Turto banką, kad vadovaujantis Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymu, Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarka, patvirtinta Vyriausybės 1997-09-29 nutarimu Nr. 1057 „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų“, kitais teisės aktais, atsižvelgiant į Vilniaus apygardos teismo 2023-10-17 sprendimą civilinėje byloje Nr. e2YT-106-1134/2023, Lietuvos Aukščiausiojo Teismo 2024-03-14 nutartį civilinėje byloje Nr. e3K-3-31-1120/2024, išnagrinėjus 2024-03-15 Charles'o Francis'o Tyszkiewicz'io atstovo advokatų kontorą „Budvytis, Čivilis ir partneriai“ advokato Edmundo Budvyčio pateiktą prašymą, prie jo pridėdamus bei sprendimui priimti kitus reikšmingus dokumentus, buvo priimtas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-09-13 įsakymas Nr. 30-2356-24 „Dėl nuosavybės teisių Charles Francis Tyszkiewicz atkūrimo“, kuriuo Charles'ui Francis'ui Tyszkiewicz'ui buvo atkurtos nuosavybės teisės į 1/4 dalį Vilniuje, Didžiojoje g. 38, esančių išlikusių pastatų.

Lietuvos centrinio valstybės archyvo 2018-03-14 pažymoje Nr. R4-678 nurodyta ir teismų sprendimuose patvirtinta, kad pastatų savininkė ir palikėja Jadvyga Tyszkiewicz valdė 5 pastatus – gyvenamuosius namus. Įvertinus teisės aktų nuostatas, išanalizavus visas faktines aplinkybes ir atsižvelgus į Aplinkos ministerijos nuomonę, nuosavybės teisių atkūrimas į pastatų Didžiojoje g. 38, Vilniuje, dalis buvo vykdomas vadovaujantis Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatomis, reglamentuojančiomis atkūrimą į gyvenamosios paskirties pastatus. Įvertinus tai, kad nėra Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo 15 straipsnyje nustatytų sąlygų, kurioms esant už turtą turėtų būti atlyginama, buvo priimtas sprendimas dėl nuosavybės teisių atkūrimo į 1/4 pastatų dalį natūra.

#### TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Suderinta su Vilniaus miesto savivaldybe ir VĮ Turto banku.  
Atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas.

#### TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS

Pastabų nėra.

#### PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas  
Ekonomikos politikos grupė, patarėjas