

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai
el. p. sumin@sumin.lt

2023- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO INICIJAVIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, teikiame Jums viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo sprendimą dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų pripažinimo nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti (turtą sutiko perimti Šilutės rajono savivaldybė tarybos sprendimu) ir prašome inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo priėmimą dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomo turto perdavimo Šilutės rajono savivaldybei.

PRIDEDAMA:

1. AB „LTG Infra“ 2023 m. sausio 18 d. įsakymas Nr. ĮS(INFRA)-10/2023, 33 lapai.
2. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir VNT duomenų ataskaita, 2 lapai.

Generalinė direktorė

Rūta Jakubauskienė

tel. Nr. +370 610 61947, el. paštas

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | AB "LTG Infra" 305202934, Geležinkelio g. 2, LT-02100 Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo inicijavimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-04-06 Nr. SD(INFRA)-1324/2023 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | 2023-04-06 Nr. 1-3315 |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Rūta Jakubauskienė, Generalinis direktorius, AB "LTG Infra" |
| Sertifikatas išduotas | RŪTA JAKUBAUSKIENĖ LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-04-06 16:13:43 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-04-06 16:14:09 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2019-10-18 21:09:10 – 2024-10-16 23:59:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "LTG-Issuing-CA-1" išduotą sertifikatą [redacted] 5786, LG", sertifikatas galioja nuo 2022-12-06 07:52:52 iki 2023-12-06 07:52:52 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, i.k. 188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 11:01:47 iki 2024-12-19 11:01:47 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 2 |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20230406.3 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#signature_1: Sertifikato (subjektas: [redacted] 5786, galioja nuo: 2022-12-06 07:52:52) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: LTG-Issuing-CA-1). |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2023-04-06 16:40:18 Dokumentų valdymo sistema Avily |



GENERALINIS DIREKTORIUS

ISAKYMAS
DĖL TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU2023 m. sausio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 ir 7 punktais ir atsižvelgdamas į komisijų, sudarytų AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 5 d. įsakymu Nr. ĮS(INFRA)-112/2022 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, 2023-01-13 valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymoje Nr. A-IT(INFRA)-29/2023 pateiktus pasiūlymus:

1. P r i p a ž j s t u Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausantį ir AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti:

1.1. vandentiekio tinklus – vandentiekio tinklus, esančius Ramučių g., Šilutėje (žymėjimas plane - V, ilgis – 216,6 m., Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/2754162, unik. Nr. 4400-5890-2314);

1.2. nuotekų šalinimo tinklus – buitinių nuotekų tinklus, esančius Ramučių g., Šilutėje (žymėjimas plane 1-7, ilgis – 195,00 m., Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/2754165, unik. Nr. 4400-5890-2353).

2. Į p a r e i g o j u AB „LTG Infra“ Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vadovą parengti siūlymą Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai dėl 1 punkte nurodyto nereikalingo valstybės funkcijoms įgyvendinti pripažinto turto perdavimo Šilutės rajono savivaldybės nuosavybėn, savivaldybės savarankiškai funkcijai įgyvendinti.

3. P a v e d u šio įsakymo vykdymo kontrolę Strategijos ir valdymo vadovui.

Generalinis direktorius

Karolis Sankovski

Parengė

tel. Nr. +370 610 61947, el. paštas

Strategijos ir plėtros Turto valdymas

Įteikti: GIS, KVT

Pripažinto nereikalingu arba netinkamu
(negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto
nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo
1 priedas

AB „LTG INFRA“
(turto valdytojo pavadinimas)

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO AR
KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2023 m. sausio d. Nr. A-IT(INFRA)-
Klaipėda
(sudarymo vieta)

Komisija, sudaryta AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 5 d. įsakymu Nr. ĮS(INFRA)-112/2022 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, iš komisijos pirmininko – Vytauto Šinkūno, Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiojo specialisto;

narių:

Aldo Milišiūno – Klaipėdos regiono veiklos užtikrinimo vadovo;

Vitalijos Zbrujevos – Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiosios analitikės;

Jolitos Dudulienės – Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiosios specialistės,

apžiūrėjo:

1. Turto pavadinimas:

1.1. Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (toliau – vandentiekio tinklai);

1.2. Nuotekų šalinimo tinklai – Buitinių nuotekų tinklai (toliau – buitinių nuotekų tinklai).

2. Identifikavimo duomenys:

2.1. Vandentiekio tinklų žymėjimas plane – V, adresas – Šilutė, Ramučių g., ilgis – 216,6 m, unik. Nr. 4400-5890-2314;

2.2. Buitinių nuotekų tinklų žymėjimas plane – 1-7, adresas – Šilutė, Ramučių g., ilgis – 195,00 m, unik. Nr. 4400-5890-2353.

3. Kadastro duomenų bylų numeris – 2 vnt. be Nr. (registrų Nr. 44/2754162 ir 44/2754165).

4. Teisinės registracijos numeris, registro įstaigos pavadinimas: registrų Nr. 44/2754162 ir 44/2754165, Valstybės įmonė Registrų centras.

5. Žemės sklypas (plotas arais) – didesnė vandentiekio tinklų ir buitinių nuotekų tinklų dalis yra skirtinguose žemės sklypuose: kadastrinis Nr. 8867/7001:10 – sklypą patikėjimo teise valdo VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija; kadastrinis Nr. 8867/0018:11 – sklypą patikėjimo teise valdo Šilutės rajono savivaldybė ir laisvoje valstybinėje žemėje, kadastrinis Nr. 8867/0018:28 – sklypą patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, mažesnė dalis – sklype, kadastrinis Nr. 8867/8001:2, plotas – 492,4 arų, kurį patikėjimo teise valdo AB „LTG Infra“ (toliau – Bendrovė).

6. Kiti duomenys apie turtą – turtas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, patikėjimo teise valdomas Bendrovės. Turto patikėjimo teisės įregistravimo pagrindas - 2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1 ir 2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2.

7. **Turto būklė:** Vandentiekio tinklai ir buitinių nuotekų tinklai įrengti 2004 metais. Minėtais vandentiekio tinklais vanduo tiekiamas ir buitinės nuotekos šalinamos iš Ramučių g. 2B, Šilutėje esančio ir Bendrovės patikėjimo teise valdomo buitinių patalpų pastato. Bendrovei šių tinklų valdymas ir priežiūra priskiriami prie nebūdingos veiklos. Remiantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 10 straipsnio bei Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkto nuostatomis, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas yra laikytina viena iš savivaldybei priskirtinų savarankiškųjų funkcijų, todėl Šilutės rajono savivaldybės administracija, atsižvelgusi į Bendrovės pasiūlymus, 2022-12-22 sprendimu Nr. T1-1181 sutiko perimti juos savivaldybės nuosavybėn. Perdavus minėtus tinklus savivaldybei, sumažės Bendrovės išlaidos infrastruktūros objektų priežiūros veiklos vykdymui.

Komisijos pasiūlymai:

Atsižvelgiant į tai, kad 1 punkte nurodytų vandentiekio tinklų ir buitinių nuotekų tinklų eksploatacija nėra tiesiogiai susijusi su bendrovės AB „LTG Infra“ vykdoma pagrindine veikla, siūloma, vadovaujantis Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 5 punktu bei Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, pripažinti Šilutėje, Ramučių g. esančius vandentiekio tinklus (unikalus Nr. 4400-5890-2314) ir buitinių nuotekų tinklus (unikalus Nr. 4400-5890-2353) nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti ir inicijuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka viešosios geležinkelių infrastruktūros turto perdavimo procedūras Šilutės rajono savivaldybei, vadovaujantis minėto įstatymo (Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas) 6 straipsnio 2 punktu: „Savivaldybė turtą įgyja savivaldybės tarybos sutikimu perimdama valstybės turtą savivaldybių savarankiškoms funkcijoms įgyvendinti, kai šis turtas perduodamas savivaldybių nuosavybėn pagal Vyriausybės nutarimus.“

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registro Nr. 44/2754162) kopija, 1 vnt., 2 lapai;
2. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registro Nr. 44/2754165) kopija, 1 vnt., 2 lapai;
3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registro Nr. 44/470038) kopija, 1 vnt. 6 lapai;
4. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylų kopija (registro Nr. 44/2754162), 1 vnt., 7 lapai;
5. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylų kopija (registro Nr. 44/2754165), 1 vnt., 8 lapai.

Komisijos pirmininkas

Nariai:

Vytautas Šinkūnas

Aldas Milišiūnas

Vitalija Zbrujeva

Jolita Dudulienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-27 08:50:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2754165**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2022-05-26**
Šilutė, Ramučių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai
Šilutė, Ramučių g.

Unikalus daikto numeris: **4400-5890-2353**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-7**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0284-0815**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2004**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **195.00 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
Atkuriamoji vertė: **7890 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-06-23**
Vidutinė rinkos vertė: **7890 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5890-2353, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2009-01-14 Įsakymas Nr. 3-8
2022-10-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 149
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5890-2353, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1**
2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
2022-10-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 149

Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-25**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

[redacted]
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5890-2353, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579**
2022-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-25**

10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5890-2353, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-10-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo
turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti
pagal paskirtį Nr. 149
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-25**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

[redacted]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-27 08:44:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2754162**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2022-05-26**
Šilutė, Ramučių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
Šilutė, Ramučių g.

Unikalus daikto numeris: **4400-5890-2314**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0284-0804**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2004**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **216.60 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**
Atkuriamoji vertė: **3770 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-06-20**
Vidutinė rinkos vertė: **3770 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5890-2314, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2009-01-14 Įsakymas Nr. 3-8
2022-10-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 148
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5890-2314, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1**
2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
2022-10-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 148

Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-25**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

[redacted]
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5890-2314, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579
2022-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-25**

10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5890-2314, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-10-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo
turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti
pagal paskirtį Nr. 148
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-25**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

[redacted]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-01-11 08:56:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/470038**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2005-10-03**
Adresas: **Šilutė, Geležinkelio g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0692-4083**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8867/8001:2 Šilutės m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **4.9240 ha**
Kitos žemės plotas: **4.9240 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **153000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-03-03**
- 2.2. **Ryšių (telekomunikacijų) tinklai - GSM-R ryšio bokštas geležinkelio ruože**
Aprašymas / pastabos: **Bokštas (b) Aukštis= 50,00m Ryšių konteineris (k) Tūris= 21,35m³ Tvora (t) Ilgis= 29,84m (Šilutės geležinkelio stotis)**
Unikalus daikto numeris: **4400-2091-0130**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Ryšių (telekomunikacijų) tinklų**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **24200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Vidutinė rinkos vertė: **24200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2091-0130, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2010-11-02 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SPTN-103-(5.11)
2011-04-13 Įsakymas Nr. 3-219
Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-11**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2005-09-08 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3789**
[rašas galioja: **Nuo 2005-11-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2005-12-23 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-98**
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51
[rašas galioja: **Nuo 2019-12-16**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2091-0130, aprašyti p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2**
2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1
[rašas galioja: **Nuo 2019-12-11**
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Servituto turėtojas: **ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2012-06-08 Servituto sutartis Nr. PJ-3017**
Plotas: **0.0102 ha**
Aprašymas: **Servituto davėjas suteikia Servituto gavėjui teisę neatlygintinai naudotis servitutu, kuris plane pažymėta indeksu „S3“.**
[rašas galioja: **Nuo 2012-06-15**
- 6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2005-09-08 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3789**
[rašas galioja: **Nuo 2005-11-08**
- 6.4. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2005-09-08 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3789**
[rašas galioja: **Nuo 2005-11-08**
- 6.5. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2005-09-08 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3789**
[rašas galioja: **Nuo 2005-11-08**
- 6.6. **Kelio servitutas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2005-09-08 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3789**
Aprašymas: **Teisė naudotis pėsčiųjų taku.**
[rašas galioja: **Nuo 2005-11-08**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2005-01-10 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-08**
Aprašymas: **2009-06-01, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 06-22, nekilnojamojo daikto kodas - 12331**

[rašas galioja: Nuo 2009-06-10

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.924 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.8988 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2766 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0692-4083, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.6961 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Geosfera", a.k. 134878116
Daiktas: ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2091-0130, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2010-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-689
Licencija Nr. G-925-(443)
[rašas galioja: Nuo 2011-05-02
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2091-0130, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2010-11-02 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SPTN-103-(5.11)**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-02**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100146484**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šilutės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-319**
Įregistravimo data: **2021-12-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **43 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374082**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **35 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376294**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **781 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100140885**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šilutės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-319**
Įregistravimo data: **2021-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **30 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100137676**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šilutės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-319**
Įregistravimo data: **2021-12-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **125 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

- Teritorijos unikalus numeris: **100346414**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-03-24**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Šilutės rajono
savivaldybėje Nr. 3-166
Įregistravimo data: **2022-04-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **91 kv. m, nuo 2023-01-03**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374233**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05**
Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **185 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100376111**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05**
Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: **2022-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100375151**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05**
Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: **2022-12-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **75 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377241**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05**
Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **60 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373461**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05**
Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-444
Įregistravimo data: **2022-12-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **318 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377449**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **8 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.13. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100374334**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **146 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.14. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100141654**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šilutės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-319**
Įregistravimo data: **2021-12-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **65 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.15. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100377198**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl AB "LTG Infra" elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-444**
Įregistravimo data: **2022-12-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **289 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro.Nr.50/128561; 50/142881.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



UAB "Inreal GEO"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2754165 (Statiniai)**

Adresas: **Šilutės r. sav. Šilutės m. Ramučių g.**

Lapų skaičius: **8**

Pastabos: **„Buitinių nuotekų tinklai“**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: [Redacted]

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2022-07-01 14:16:53

Tomo Nr. 1
Registro 44/2754165

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

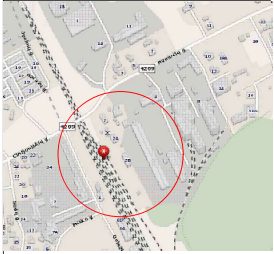
| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento | | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|-------------------------|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
| | | Nr. | Data | | | |
| 1 | Sutartiniai ženklai | | 2022-06-23 | 1 | 1 | |
| 2 | Brėžiniai | | 2022-06-23 | 1 | 2 | |
| 3 | Koordinačių žiniaraštis | | 2022-06-23 | 1 | 3 | |
| 4 | Kadastro duomenys | | 2022-06-23 | 4 | 4-7 | |

Vidaus apyrašo lapų 7

Matininkas

A blue ink signature is written over a black rectangular redaction mark.

Išdėstymo schema



PVC d160
L-195,00
(1-7)

| | | | |
|---|---------------------------------------|-------------------|------------|
| Kadastro duomenimis nustatyti naudota medžiaga | | | |
| Medžiagos pavadinimas | Medžiagos parengimo data | | |
| Kadastrinių matavimų byla | 2004-04-25 | | |
| Objekto pavadinimas | Buitinių nuotekų tinklai | | |
| Objekto buvimo vieta/adresas | Šilutes r. sav. Šilutes m. Ramučių g. | | |
| Kadastro duomenų nustatymo data | [Redacted] | | |
| UAB "Inreal GEO" kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): [Redacted]@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72 | | | |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579 | Pareigos | Vardas ir pavardė | Data |
| | Matininkas | [Redacted] | 2022-06-23 |



1142389961

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai
Objekto buvimo vieta Šilutės r. sav. Šilutės m. Ramučių g.
Unikalus numeris 4400-5890-2353
Koordinacių sistema: LKS-94

| Taško Nr. | X | Y |
|-----------|------------|-----------|
| 1 | 6138108,49 | 340264,89 |
| 2 | 6138101,82 | 340254,92 |
| 3 | 6138079,05 | 340237,78 |
| 4 | 6138055,48 | 340220,04 |
| 5 | 6138014,75 | 340243,49 |
| 6 | 6137984,86 | 340260,71 |
| 7 | 6137952,14 | 340289,37 |

Matininkas

2022-07-05 09:44:53



NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|----------------|
| Adresas | Šilutės r. sav. Šilutės m. Ramučių g. | | |
| Paskirtis | Nuotekų šalinimo tinklų | | |
| Pavadinimas | Buitinių nuotekų tinklai | | |
| Žymėjimas plane | 1-7 | | |
| Kadastro duomenų nustatymo data | 2022-06-23 | Unikalus numeris | 4400-5890-2353 |
| Statybos būklė | | | |
| Pastaba | Gauta padalinus unik. Nr. 4400-0284-0815 | | |

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Nuotekų linijos rūšis: | Renkamoji |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Nuotekų linijos būdas: | Buitinė |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Baigtumo procentas: % | 100 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Medžiaga: | Polivinilchloridas |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Ilgis: m | 195 |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Ilgis: km | |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Plotas: kv. m | |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Tūris: kub. m | |
| Statinio kategorija: | I grupės nesudėtingasis | Kiekis: vnt. | |
| Nuotekų linijos reikšmė: | Išvadinė | Koordinatė X: | |
| Nuotekų įrenginio reikšmė: | | Koordinatė Y: | |

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|-------------------------------|-----------|--------------|--------------------|
| Žymėjimas | 1-7 | | |
| Pavadinimas | Vamzdynas | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Medžiaga: | Polivinilchloridas |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Ilgis: m | 195 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Skersmuo: mm | 160 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Aukštis: m | |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Plotis: m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Gylis: m | 2 |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Markė: | |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | | |



* 1 1 4 2 3 8 9 4 7 9 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|-------------------------------|-------------|---------------|------------|
| Žymėjimas | 2 | | |
| Pavadinimas | Šulinys | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Ilgis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Plotis: m | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Gylis: m | 2 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Skersmuo: mm | 1000 |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Koordinatė X: | 6138101,82 |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Koordinatė Y: | 340254,92 |
| Medžiaga: | Gelžbetonis | | |

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|-------------------------------|-------------|---------------|------------|
| Žymėjimas | 3 | | |
| Pavadinimas | Šulinys | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Ilgis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Plotis: m | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Gylis: m | 2 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Skersmuo: mm | 1000 |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Koordinatė X: | 6138079,05 |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Koordinatė Y: | 340237,78 |
| Medžiaga: | Gelžbetonis | | |

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|-------------------------------|-------------|---------------|------------|
| Žymėjimas | 4 | | |
| Pavadinimas | Šulinys | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Ilgis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Plotis: m | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Gylis: m | 2 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Skersmuo: mm | 1000 |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Koordinatė X: | 6138055,48 |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Koordinatė Y: | 340220,04 |
| Medžiaga: | Gelžbetonis | | |



* 1 1 4 2 3 8 9 4 7 9 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|-------------------------------|-------------|---------------|------------|
| Žymėjimas | 5 | | |
| Pavadinimas | Šulinys | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Ilgis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Plotis: m | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Gylis: m | 2 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Skersmuo: mm | 1000 |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Koordinatė X: | 6138014,75 |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Koordinatė Y: | 340243,49 |
| Medžiaga: | Gelžbetonis | | |

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|-------------------------------|-------------|---------------|------------|
| Žymėjimas | 6 | | |
| Pavadinimas | Šulinys | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Ilgis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Plotis: m | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Gylis: m | 2 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Skersmuo: mm | 1000 |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Koordinatė X: | 6137984,86 |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Koordinatė Y: | 340260,71 |
| Medžiaga: | Gelžbetonis | | |

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|-------------------------------|-------------|---------------|------------|
| Žymėjimas | 7 | | |
| Pavadinimas | Šulinys | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Ilgis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Plotis: m | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Gylis: m | 2 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Skersmuo: mm | 1000 |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Koordinatė X: | 6137952,14 |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Koordinatė Y: | 340289,37 |
| Medžiaga: | Gelžbetonis | | |

Matininkas



UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94
Matininkas(-ė) [redacted] kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai): [redacted]@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šilutės r. sav. Šilutės m. Ramučių g.
Unikalus numeris 4400-5890-2353
Vertės nustatymo data 2022-06-23

| Žymėjimas | Pavadinimas | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Įkainojimo pagrindas | Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Eur | Victovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Eur |
|-----------|-------------|---|-------------------|--------|----------------------|---|--|-----------------|------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1-7 | Vamzdynas | 3,3 | m | 195 | NTK 2022-4.2.22 | 98,66 | 19200 | 59 | 7890 | 1 | 7890 |
| | Viso | | | | | | 19200 | | 7890 | | 7890 |

Matininkas

2022-07-05 09:44:38



UAB "Inreal GEO"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2754162 (Statiniai)**

Adresas: **Šilutės r. sav. Šilutės m. Ramučių g.**

Lapų skaičius: 7

Pastabos: „**Vandentiekio tinklai**“



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: [Redacted]

Pareigos: Kadastro ekspertė

Laiko žyma: 2022-06-30 11:47:47

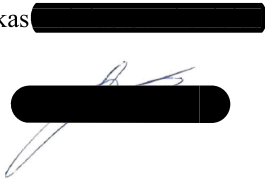
Tomo Nr. 1
Registro 44/2754162

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

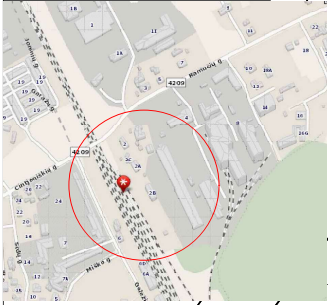
| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento | | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|-------------------------|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
| | | Nr. | Data | | | |
| 1 | Sutartiniai ženklai | | 2022-06-20 | 1 | 1 | |
| 2 | Brėžiniai | | 2022-06-20 | 1 | 2 | |
| 3 | Koordinačių žiniaraštis | | 2022-06-20 | 1 | 3 | |
| 4 | Kadastro duomenys | | 2022-06-20 | 3 | 4-6 | |

Vidaus apyrašo lapų 6

Matininkas



Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



| | | | |
|--|---------------------|---------------------------------------|-----------------|
| Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga | | | |
| Medžiagos pavadinimas | | Medžiagos parengimo data | |
| Kadastro duomenų matavimų byla | | 2004-04-25 | |
| Objekto pavadinimas | | Vandentiekio tinklai | |
| Objekto buvimo vieta/adresas | | Šilutės r. sav. Šilutės m. Ramučių g. | |
| Kadastro duomenų nustatymo data | | 2022-06-20 | |
| UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): [redacted]@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72 | | | |
| Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579 | Parcigos Matininkas | Vardas ir pavardė [redacted] | Data 2022-06-20 |



1142192230

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Vandentiekio tinklai
Objekto buvimo vieta Šilutės r. sav. Šilutės m. Ramučių g.
Unikalus numeris 4400-5890-2314
Koordinacių sistema: LKS-94

| Taško Nr. | X | Y |
|-----------|------------|-----------|
| 1 | 6138117,17 | 340278,57 |
| 2 | 6138109,29 | 340264,31 |
| 3 | 6138103,57 | 340255,30 |
| 4 | 6138055,24 | 340219,24 |
| 5 | 6137984,88 | 340259,57 |
| 6 | 6137947,93 | 340290,56 |

Matininkas

2022-07-05 09:41:38



VANDENTIEKIO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|----------------|
| Adresas | Šilutės r. sav. Šilutės m. Ramučių g. | | |
| Paskirtis | Vandentiekio tinklų | | |
| Pavadinimas | Vandentiekio tinklai | | |
| Žymėjimas plane | V | | |
| Kadastro duomenų nustatymo data | 2022-06-20 | Unikalus numeris | 4400-5890-2314 |
| Statybos būklė | | | |
| Pastaba | Gauta padalinus unik. Nr. 4400-0284-0804 | | |

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------|---------------|-----------|
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Medžiaga: | Plastikas |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Ilgis: km | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Ilgis: m | 216,6 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Plotas: kv. m | |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Aukštis: m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Tūris: kub. m | |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Gylis: m | |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Kiekis: vnt. | |
| Statinio kategorija: | I grupės nesudėtingasis | Koordinatė X: | |
| Vandentiekio linijos reikšmė: | Įvadinė | Koordinatė Y: | |
| Baigtumo procentas: % | 100 | | |

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

| | | | |
|-------------------------------|-----------|--------------|-----------|
| Žymėjimas | V | | |
| Pavadinimas | Vamzdynas | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Medžiaga: | Plastikas |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Ilgis: m | 216,6 |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Gylis: m | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Skersmuo: mm | 50 |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Markė: | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | | |
| Papr. remonto pradžios metai: | | | |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | | |



* 1 1 4 2 3 8 5 6 9 7 *

| | | | |
|-------------------------------|---------|---------------|------------|
| Žymėjimas | 6 | | |
| Pavadinimas | Sklendė | | |
| Statybos pradžios metai: | 2004 | Ilgis: m | |
| Statybos pabaigos metai: | 2004 | Plotis: m | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | Gylis: m | 2 |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | Skersmuo: mm | 50 |
| Kap. remonto pradžios metai: | | Tūris: kub. m | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | Kiekis: vnt. | 1 |
| Papr. remonto pradžios metai: | | Koordinatė X: | 6137947,93 |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | Koordinatė Y: | 340290,56 |
| Medžiaga: | Betonas | | |

Matininkas



| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | [redacted] |
| [redacted] | nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-01-13 Nr. A-IT(INFRA)-29/2023 |
| Adresatas | - |
| Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data | <p>Pasirašymas: Turto valdymas (KVT←GIK)-Vyriausiasis analitikas Vitalija Zbrujeva 2023-01-13;</p> <p>Pasirašymas: Turto valdymas (KVT←GIK)-Vyriausiasis specialistas Vytautas Šinkūnas 2023-01-13;</p> <p>Pasirašymas: Turto valdymas (KVT←GIK)-Vyriausiasis specialistas Jolita Dudulienė 2023-01-12;</p> <p>Pasirašymas: Klaipėdos regiono veiklos užtikrinimas (LRKG←GIT)-Vadovas Aldas Milišiūnas - GILR 2023-01-12;</p> <p>Tvirtinimas: NT administravimas (←TVS)-Vadovas Vaidotas Linkus 2023-01-12;</p> <p>Pasirašymas: NT administravimas (←TVS)-Vadybininkas Violeta Barkovskaja 2023-01-11</p> |
| Pagrindinio dokumento priedų ir priedamų dokumentų failų skaičius | 0 |
| Papildomi metaduomenys | Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“. |



Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2023-01-17 ir Nr. LTG/Infra-975/2023
Įm. kodas 305202934

PAŽYMA DĖL TURTO VERČIŲ

2023-01- Nr.

| Eil. Nr. | Turto pavadinimas | Unikalus Nr. | Adresas | Registro Nr. | SAP inventorinis Nr. | Turto registravimo grupė | Turto finansavimo šaltinis | Turto įsigijimo vertė, Eur | Turto nusidėvėjimo vertė, Eur | Turto likutinė vertė 2023-01-31 datai, Eur |
|--------------|--------------------------|--------------|--------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|--|
| 1. | Vandentiekio tinklai | 440058902314 | Šilutė, Ramučių g. | 44/2754162 | 340-0000581 | Perdavimo įrenginiai | Nuosavos lėšos | 2302,39 | 620,42 | 1681,97 |
| 2. | Nuotekų šalinimo tinklai | 440058902353 | Šilutė, Ramučių g. | 44/2754165 | 350-0000842 | Perdavimo įrenginiai | Nuosavos lėšos | 2555,28 | 1648,44 | 906,84 |
| VISO: | | | | | | | | 4857,67 | 2268,86 | 2588,81 |

Ilgalaikio turto vadovė

Pažymos rengėja
Buhalterė [redacted] el.p [redacted]@ltg.lt

Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2023-01-17 ir Nr. LS(INFRA)-975/2023

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Pažyma dėl turto likutinių verčių |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-01-17 Nr. LS(INFRA)-975/2023 |
| Adresatas | - |
| Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data | Pasirašymas: Ilgalaikio turto apskaita (FTUI)- Vadovas Albina Šegždavičienė - FTUI 2023-01-17 |
| Pagrindinio dokumento priedų ir priedamų dokumentų failų skaičius | 0 |
| Papildomi metaduomenys | Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“. |

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|--|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | AB "LTG Infra" |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl turto pripažinimo nereikalingu |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-01-18 Nr. ĮS(INFRA)-10/2023 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | - |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Karolis Sankovski Generalinis direktorius |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-01-18 13:50 |
| Parašo formatas | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-01-18 13:51 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-07-01 17:55 - 2027-06-30 23:59 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Specialistas |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-01-18 14:02 |
| Parašo formatas | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2023-01-18 14:02 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | LTG-Issuing-CA-1 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-12-06 07:52 - 2023-12-06 07:52 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 2 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | 0 |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai) | - |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | Daiktų apžiūros pažyma Šilutės r. sav..pdf |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris | - |
| Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai) | - |
| Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | SAP likut.vertės 2023-01-31.pdf |
| Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris | - |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20230111.2 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-01-19) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2023-01-19 nuorašą suformavo |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | - |

**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

AB „LTG Infra“

2023- - Nr. R3-(4.1.11.E)-

DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ PERDAVIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“ ir atsižvelgdami į Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gruodžio 22 d. sprendimą Nr. T1-1181 „Dėl sutikimo perimti turtą iš akcinės bendrovės „LTG Infra“ ir jo perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Šilutės vandenys“, prašome perduoti Šilutės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai funkcijai įgyvendinti – geriamojo vandens tiekimui bei nuotekų tvarkymui organizuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – inžinerinius tinklus:

1. Šilutėje, Ramučių g., esančius vandentiekio tinklus (unikalus numeris 4400-5890-2314, ilgis 216,60 m).
2. Šilutėje, Ramučių g., esančius buitinių nuotekų tinklus (unikalus numeris 4400-5890-2353, ilgis 195,00 m).

Perimtą nekilnojamąjį turtą planuojama perduoti pagal turto patikėjimo sutartį UAB „Šilutės vandenys“, juridinio asmens kodas 177059215, turinčiai teisės aktų nustatyta tvarka įgytą teisę ir pareigą vykdyti Šilutės rajono savivaldybės teritorijoje geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą.

Perduotini inžineriniai tinklai sudaro bendrą infrastruktūrą su UAB „Šilutės vandenys“ eksploatuojamais Šilutės mieste esančiais vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklais. UAB „Šilutės vandenys“ perėmusi šiuos inžinerinius tinklus užtikrins kokybišką vandens tiekimą bei buitinių nuotekų šalinimą.

PRIDEDAMA. Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gruodžio 22 d. sprendimas Nr. T1-1181 „Dėl sutikimo perimti turtą iš akcinės bendrovės „LTG Infra“ ir jo perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Šilutės vandenys“, ADOC formatu.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
laikinais einanti Administracijos direktoriaus pareigas

Daiva Žebeliėnė

██████████ (8 655) 94 796, el. p. ██████████

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|--|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Šilutės rajono savivaldybės administracija |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ PERDAVIMO |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2023-01-09 Nr. R3-145 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | 2023-01-09 Nr. GD(INFRA)-118/2023 |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Daiva Žebelienė Administracijos direktoriaus pavaduotoja, laikinai einanti Administracijos direktoriaus pareigas |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-01-06 20:16 |
| Parašo formatas | Einamojo galiojimo (XAdeS-EPES) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2018-06-25 08:34 - 2023-06-24 23:59 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | ██████████ raštvedė |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-01-09 09:13 |
| Parašo formatas | Einamojo galiojimo (XAdeS-EPES) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-10-29 13:26 - 2027-10-28 23:59 |
| Parašo paskirtis | Gauto dokumento registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | ██████████ Specialistas |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2023-01-09 09:21 |
| Parašo formatas | Einamojo galiojimo (XAdeS-EPES) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | LTG-Issuing-CA-2 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-12-05 07:37 - 2023-12-05 07:37 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 1 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | 1 |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | - |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | T1-1181.adoc |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | - |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20221227.3 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-01-09) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2023-01-09 nuorašą suformavo ██████████ |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | - |



**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL SUTIKIMO PERIMTI TURTA IŠ AKCINĖS BENDROVĖS „LTG INFRA“
IR JO PERDAVIMO PAGAL TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ
UŽDARAJAI AKCINEI BENDROVEI „ŠILUTĖS VANDENYS“**

2022 m. gruodžio 22 d. Nr. T1-1181
Šilutė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1, 3 dalimis ir atsižvelgdama į AB „LTG Infra“ 2022-10-31 raštą Nr. SD(INFRA)-4050/2022 „Dėl vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų perdavimo“, Šilutės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Šilutės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai funkcijai įgyvendinti – geriamojo vandens tiekimui bei nuotekų tvarkymui organizuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

1.1. Šilutėje, Ramučių g., esančius vandentiekio tinklus (unikalus numeris 4400-5890-2314, ilgis 216,60 m).

1.2. Šilutėje, Ramučių g., esančius buitinių nuotekų tinklus (unikalus numeris 4400-5890-2353, ilgis 195,00 m).

2. Perimtą nekilnojamąjį turtą perduoti UAB „Šilutės vandenys“, juridinio asmens kodas 177059215, pagal turto patikėjimo sutartį dvidešimties metų laikotarpiui įstatuose numatyta veiklai vykdyti.

3. Įgalioti Savivaldybės administracijos direktorių, o tarnybinių komandiruočių, atostogų, ligos ar kitais atvejais, kai jis negali eiti pareigų, Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją, pasirašyti Savivaldybės vardu turto patikėjimo sutartį bei turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos

Savivaldybės meras

Vytautas Laurinaitis

Parengė

2022-12-06

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Šilutės rajono savivaldybės administracija |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl sutikimo perimti turtą iš akcinės bendrovės „LTG Infra“ ir jo perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį uždarajai akcinei bendrovei „Šilutės vandenys“ |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2022-12-22 Nr. T1-1181 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | - |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | [redacted] Vedėjo pavaduotojas |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2022-12-22 16:52 |
| Parašo formatas | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2022-12-22 16:52 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2022-05-18 12:59 - 2027-05-17 23:59 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Vytautas Laurinaitis Meras |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2022-12-28 08:40 |
| Parašo formatas | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2022-12-28 08:40 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2019-09-12 16:04 - 2024-09-10 23:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 0 |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | 0 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20221215.1 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-01-11) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2023-01-11 nuorašą suformavo [redacted] |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | - |

VTIPS SPRENDIMO DERINIMO PAŽYMA IR VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2023-04-06 Nr.

Dėl Akcinė bendrovė "LTG Infra", Akcinė bendrovė priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo savivaldos nuosavybėn Šilutės rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2023-07-31. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

| Objekto tipas | Pavadinimas | Unikalus Nr. | Plotas, kv.m. | NT dalis | Paskirtis | Adresas | Pastabos |
|---------------------|--|----------------|---------------|----------|-----------------------|------------------|----------|
| Vandentiekio linija | 1/1 Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas iki 2039-12-06) | 4400-5890-2314 | 0,00 | 1/1 | Kiti inžiner. statin. | Ramučių g.Šilutė | |
| Nuotekų linija | 1/1 Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas iki 2039-12-06) | 4400-5890-2353 | 0,00 | 1/1 | Kiti inžiner. statin. | Ramučių g.Šilutė | |

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, BĮ

Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

| Institucija | Institucijos pastaba | Į pastabą atsižvelgta | Turto valdytojo komentaras |
|--|---|-----------------------|----------------------------|
| Šilutės rajono savivaldybės administracija, BĮ | Nėra | | |
| Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ | Informuojame, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių ir galimų pasekmių pastabų ir pasiūlymų neturime. Atkreipiame dėmesį, kad VTIPS suderinus sprendimą dėl VNT perdavimo, siekiant, kad procesas būtų baigtas sėkmingai, turto valdytojas turi atlikti veiksmus, nurodytus 2016 m. kovo 31 d. Finansų ministro įsakymu Nr. 1K-111 patvirtintų Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklių 43– 45 ir 52 punktuose. Tik atlikus minėtus veiksmus proceso vykdymas bus baigtas. | | |

VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2023-04-06

Registro numeris 44/2754162
Unikalus numeris 4400-5890-2314
Objekto pavadinimas Vandentiekio tinklai
Pastabos
Objekto paskirtis Kiti inžiner. statin.
Adresas Ramučių g.Šilutė

| Savininkas | Patikėtinis | Naudotojas | Naudojimo pagrindas | Naudotojas galioja iki | Valdomas plotas | Vald. dalys | Naudoj. plotas | Naudoj. dalys |
|---------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------|-----------------|-------------|----------------|---------------|
| LIETUVOS RESPUBLIKA | Akcinė bendrovė "LTG Infra" | Akcinė bendrovė "LTG Infra" | Patikėjimo teisė | 2039-12-06 | 0,00 | 1/1 | 0,00 | 1/1 |

Registro numeris 44/2754165
Unikalus numeris 4400-5890-2353
Objekto pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai
Pastabos
Objekto paskirtis Kiti inžiner. statin.
Adresas Ramučių g.Šilutė

| Savininkas | Patikėtinis | Naudotojas | Naudojimo pagrindas | Naudotojas galioja iki | Valdomas plotas | Vald. dalys | Naudoj. plotas | Naudoj. dalys |
|---------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------|-----------------|-------------|----------------|---------------|
| LIETUVOS RESPUBLIKA | Akcinė bendrovė "LTG Infra" | Akcinė bendrovė "LTG Infra" | Patikėjimo teisė | 2039-12-06 | 0,00 | 1/1 | 0,00 | 1/1 |