

**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS**

Kodas 111103928, Laisvės g. 8, 89223 Mažeikiai, tel. (8 443) 98 200, el. p. savivaldybe@mazeikiai.lt

AB „LTG Infra“

2023-12- Nr.

Kopija
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO DAIKTO (MAŽEIKIŲ GELEŽINKELIO STOTIES PASTATO IR DALIES ŠALIGATVIO) PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Jau daugiau nei dešimt metų Mažeikių geležinkelio stoties pastatas, adresu: Stoties g. 1, Mažeikiai, nėra naudojamas pagal savo tiesioginę paskirtį. Mažeikių rajono savivaldybė yra pasirengusi perimti Savivaldybės nuosavybėn šiuo metu valstybei nuosavybės teise priklausantį ir AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamojį turtą Mažeikiuose, Stoties g. 1, – pastatą – geležinkelio stotį (unikalus numeris – 6187-6000-1014) (toliau – geležinkelio stoties pastatas, stotis) ir dalį kitų inžinerinių statinių – šaligatvio (unikalus numeris – 4400-0453-0587) (toliau – dalis šaligatvio), reikalingo prieigai prie geležinkelio stoties pastato.

Mažeikių rajono savivaldybės taryba 2023 m. spalio 18 d. sprendimu Nr. T1-318 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn“ sutiko perimti geležinkelio stoties pastatą ir dalį šaligatvio, reikalingo prieigai prie geležinkelio stoties pastato, Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 13 punkte (gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas), 26 punkte (nekilnojamojų kultūros vertybių tvarkymas ir apsauga), 38 punkte (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) nurodytoms savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Geležinkelio stoties pastatas yra kultūros paveldo objektas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre 28264. Mažeikių miesto kūrimosi istorija glaudžiai susijusi su šia kultūros vertybe, todėl ji vietos gyventojams yra ypatingai svarbi. Tai vienas iš reikšmingiausių miesto lankytinų objektų istorine ir architektūrine prasme. Miestiečiams ir svečiams stotis yra itin patraukli ir mėgiama vieta. Stotyje ir jos prieigose gruodžio mėnesį keletą dienų šurmuliuoja gyventojų pamėgtas Kalėdinis miestelis. Čia vyksta prekybinės mugės, edukacinės programos, bendruomenių pasirodymai, profesionalių atlikėjų koncertai. Stotyje jau ne pirmus metus įsikuria didelio populiarumo sulaukianti Kalėdų senelio rezidencija. Formuojasi nauja tradicija – Kalėdų senelio atvykimas į Mažeikius traukiniu ir džiugus šio personažo sutikimas. Praėjusiais metais stotyje vyko ir vienas iš tarptautinio meno festivalio renginių – ispanų aktorių trupės spektaklis. Į stotį žirgų traukiama karieta atvykusius aktorius pasitiko gausus būrys žiūrovų, kuriems ir pasirodymas, ir aplinka paliko gilų įspūdį ir džiugius prisiminimus. Prie stoties kasmet vyksta Gedulo ir Vilties dienos minėjimai, čia rengiamos ir kitos valstybinės šventės. Miesto gyventojai, ypač jaunimas, buvo pamėgę prieš keletą metų geležinkelio stoties pastate veikusią Menų stotį. Tai buvo ypatingas traukos centras, kuriame nuolat vykdavo šiuolaikiški renginiai jaunimui.

Atsižvelgiant į visuomenės ir savivaldos atstovų pageidavimus bei pasiūlymus, geležinkelio stoties pastate įsikurtų Mažeikių turizmo ir verslo informacijos centras bei verslo inkubatorius. Ketinama įkurti jaukią kavinę, kurios interjeras būtų atkurtas pagal Mažeikių muziejaus fonduose saugomas nuotraukas iš tarpukariu stotyje veikusios kavinės, būtų atsižvelgiama į AB „LTG Infra“ naudojamą įvaizdžio standartą. Ši maitinimo įstaiga kartu būtų ir vieta, kurioje keleiviai saugiai galėtų laukti traukinio. Geležinkelio stoties pastate būtų įrengta istorinė ekspozicija, veiktų meno galerija

(Mažeikiuose labai trūksta tokio pobūdžio erdvės), konferencijų salė. Vyksta diskusijos dėl galimybės stotyje įkurti civilinės metrikacijos skyrių, kur istorinėje aplinkoje vyktų iškilmingos santuokos ceremonijos.

Atsižvelgdami į išvardintas aplinkybes bei vadovaudamiesi Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. birželio 29 d. nutarimo Nr. 699 redakcija) „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, 12 punktu, prašome perduoti geležinkelio stoties pastatą ir dalį šaligatvio, reikalingo prieigai prie geležinkelio stoties pastato, Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 13 punkte (gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas), 26 punkte (nekilnojamųjų kultūros vertybių tvarkymas ir apsauga), 38 punkte (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) nurodytoms savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Po perdavimo–priėmimo procedūrų planuojame atlikti geležinkelio stoties pastato istorinius tyrimus, parengti tvarkybos darbų projektą ir etapais pradėti vykdyti šio pastato tvarkybos bei remonto darbus, taip pat vykdyti ir dalies šaligatvio, reikalingo prieigai prie geležinkelio stoties pastato, priežiūrą bei remontą. 2024 m. rugsėjo mėn. teiksime paraišką Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos kuruojamai Paveldotvarkos programai dėl valstybės biudžeto lėšų skyrimo geležinkelio stoties pastato istoriniams tyrimams atlikti ir tvarkybos darbų projektui parengti. Šiuo metu atliekami preliminarūs istorinių tyrimų ir tvarkybos darbų projekto parengimo skaičiavimai, pagal kuriuos bus numatytas Mažeikių rajono savivaldybės biudžeto lėšų skyrimas. Žinodami geležinkelio stoties pastato svarbą Mažeikių miesto bendruomenei, ieškome ir kitų finansavimo šaltinių.

PRIDEDAMA. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 18 d. sprendimo Nr. T1-318 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 lapas.

Savivaldybės merė

Rūta Matulaitienė



MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTA MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2023 m. spalio 18 d. Nr. T1-318
Mažeikiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 13, 26 ir 38 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir atsižvelgdama į AB „LTG Infra“ 2023 m. rugšėjo 25 d. raštą Nr. SD(INFRA)-3464/2023 „Dėl Mažeikių geležinkelio stoties turto perdavimo“, Mažeikių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas; kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga; sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą turta: pastatą – geležinkelio stotį (unikalus Nr. 6187-6000-1014) ir dalį kito inžinerinio statinio – šaligatvio (279,80 kv. m iš 384,91 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0453-0587), esantį Stoties g. 1, Mažeikiuose.

2. Pritarti Susitarimo dėl turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn projektui (pridedama).

3. Įgalinti Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti Susitarimą dėl turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn.

4. Įgalinti Mažeikių rajono savivaldybės merą pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76298 Šiauliai) arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės merė

Rūta Matulaitienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO DAIKTO (MAŽEIKIŲ GELEŽINKELIO STOTIES PASTATO IR DALIES ŠALIGATVIO) PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-20 Nr. (2.20. E) R8-4341
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2023-12-20 Nr. GD(INFRA)-7494/2023
Dokumento adresatas (-ai)	AB "LTG Infra", Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Matulaitienė Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-20 15:11
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-20 15:12
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-04-09 12:11 - 2027-04-08 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	█ Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-20 15:30
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-20 15:30
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-03 09:51 - 2027-07-02 09:51
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	█ Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-20 15:35
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	LTG-Issuing-CA-1
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-21 07:37 - 2024-11-20 07:37
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2023-12-19-Nr. T1-318 Sprendimas.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231208.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-12-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-12-20 nuorašą suformavo █
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

**SUSITARIMAS
DĖL TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

2023 m. mėn. d. Nr.

Akcinė bendrovė „LTG Infra“ (juridinio asmens kodas 305202934, adresas: Geležinkelio g. 2, Vilnius), atstovaujama generalinės direktorės Rūtos Jakubauskienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus (toliau – **Bendrovė**), iš vienos pusės,
ir **Mažeikių rajono savivaldybė** (juridinio asmens kodas 111103928, adresas: Laisvės g. 8, Mažeikiai), atstovaujama Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorės Jolantos Kekytės, veikiančios pagal Mažeikių rajono savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – **Savivaldybė**), iš kitos pusės,
toliau kartu šiame susitarime vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“, sudarė šį susitarimą (toliau – **Susitarimas**):

SUSITARIMO OBJEKTAS

1. Susitarimo objektas: nekilnojamojo turto: pastato - geležinkelio stoties (unikalus Nr. 6187-6000-1014) ir dalies kito inžinerinio statinio - šaligatvio (279,80 kv. m iš 384,91 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0453-0587), esančių Stoties g. 1, Mažeikiuose (toliau – **Turtas**) – perdavimas Savivaldybės nuosavybėn.

ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2. Bendrovė įsipareigoja:

2.1. Savivaldybės tarybai priėmus sprendimą perimti Turtą, inicijuoti sprendimų dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų pripažinimo nereikalingais ir Turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn priėmimą;

2.2. Perdavimo–priėmimo aktu perduoti Savivaldybei Turtą ir visą turimą dokumentaciją, reikalingą Turto eksploatacijai.

3. Savivaldybė įsipareigoja:

3.1. Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus nutarimą dėl Turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn, priimti Turtą, pasirašant perdavimo–priėmimo aktą;

3.2. Nuo perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos prisiimti visas išlaidas, susijusias su Turto eksploatacija;

3.3. Perėmus Turtą 1 (vienų) metų laikotarpiu inicijuoti Mažeikių geležinkelio stoties pastato Nekilnojamojo turto registre pavadinimo (geležinkelio stotis) pakeitimą.

3.4. Vykdamt veiklą buvusiam Mažeikių geležinkelio stoties pastate ir siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų perone su judančiais geležinkelio riedmenimis, atitinkamomis priemonėmis apriboti patekimus į peroną (naudojimąsi 5-iomis pastato durimis į peroną pusę), kad į / iš pastatą / o būtų organizuojamas patekimas nuo Stoties gatvės pusės.

3.5. Užtikrinti, kad Mažeikių geležinkelio stoties pastate išliktų esantys tualetai ir būtų galimybė jais naudotis keleivių poreikiams.

SUSITARIMO GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

4. Šis Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki visiško abiejų Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

5. Šis Susitarimas pasibaigia:

5.1. Šalių susitarimu nutraukti Susitarimą;

5.2. Nutraukus Susitarimą vienos iš Šalių iniciatyva, kai kita Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo šiuo Susitarimu prisiimtus įsipareigojimus, raštu pranešus įsipareigojimų nevykdančiai arba netinkamai vykdančiai Šaliai prieš 30 kalendorinių dienų;

5.3. Kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais pagrindais.

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6. Šalys įsipareigoja imtis visų priemonių laiku ir sąžiningai įvykdyti visas šio Susitarimo sąlygas ir priimtus įsipareigojimus.

7. Nė viena šio Susitarimo Šalis neturi teisės perduoti visų arba dalies teisių ir pareigų tretiesiems asmenims be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

8. Vienai iš Šalių atsisakant Susitarimo ar dėl nepateisinamų priežasčių nevykdant ar netinkamai vykdant savo įsipareigojimų pagal šį Susitarimą, kita Šalis turi teisę nutraukti šį susitarimą 5.2 papunktyje nurodytu pagrindu ir reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dokumentais pagrįstas išlaidas, patirtas vykdant savo įsipareigojimus pagal šį Susitarimą.

9. Šalių ginčai dėl Susitarimo nevykdymo ar netinkamo vykdymo sprendžiami derybomis, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Susitarimas Šalių perskaitytas, suprastas ir kaip atitinkantis jų valią patvirtintas Šalių atstovų parašais. Šalys sutaria, kad elektroniniu parašu pasirašytas Susitarimo egzempliorius turi originalaus dokumento galią.

11. Susitarimas gali būti pratęstas, papildytas ar pakeistas, esant Šalių raštiškam susitarimui.

12. Visi pranešimai pagal šį Susitarimą turi būti daromi raštu, perduodami registruotu laišku ir / arba elektroniniu paštu, Susitarime nurodytais Šalių adresais.

ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

<p>Akcinė bendrovė „LTG Infra“ Geležinkelio g. 2, LT-02100 Vilnius Tel. (8 5) 269 3353 El. pašto adresas info@ltginfra.lt</p> <p>AB „LTG Infra“ Generalinė direktorė Rūta Jakubauskienė</p> <p>_____</p> <p>Data _____</p>	<p>Mažeikių rajono savivaldybė Laisvės g. 8, LT-89223 Mažeikiai Tel. (8 443) 98 204 El. pašto adresas administracija@mazeikiai.lt</p> <p>Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorė Jolanta Kekytė</p> <p>_____</p> <p>Data _____</p>
--	--

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "LTG Infra"
Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Susitarimas dėl turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-30 Nr. SIK-129/2023
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-31 Nr. (10.30. E) MSK-939
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Jakubauskienė Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-27 04:36
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-10-27 04:36
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-10-18 21:09 - 2024-10-16 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-30 08:03
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-10-30 08:03
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	LTG-Issuing-CA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-05 07:37 - 2023-12-05 07:37
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Kekytė Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-31 14:29
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-01 00:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-26 09:49 - 2026-04-25 09:49
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-31 14:58
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-01 00:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-10-02 18:26 - 2024-09-30 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231026.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-11-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-11-07 nuorašą
Paieškos nuoroda	-

Papildomi metaduomenys	-
------------------------	---



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

AB „LTG Infra“

2023-08- Nr.
Į 2023-06-06 Nr. SD(INFRA)-2146/2023
2023-08-18 Nr. SD(INFRA)-3050/2023

DĖL MAŽEIKIŲ GELEŽINKELIO STOTIES PASTATO PERDAVIMO

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Jūsų 2023 m. birželio 6 d. raštą Nr. SD(INFRA)-2146/2023 „Dėl Mažeikių geležinkelio stoties pastato perdavimo“ ir 2023 m. rugpjūčio 18 d. raštą Nr. SD(INFRA)-3050/2023 „Dėl Mažeikių geležinkelio stoties pastato perdavimo“, informuoja, kad neprieštaruoja dėl Mažeikių geležinkelio stoties pastato (unikalus numeris – 6187-6000-1014) (toliau – pastatas) perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn, su sąlyga, kad, perdavus pastatą, Mažeikių geležinkelio stotyje ir toliau bus užtikrintos su keleivių vežimo veikla susijusios paslaugos, įskaitant ir galimybę keliauti traukiniais specialiujų poreikių turintiems žmonėms.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Biudžeto ir investicijų departamento
direktorius, vykdamasis ministerijos
kanclerio funkcijas

Saulius Kerza

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija 188620589, Gedimino pr. 17, 01505 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĒL MAŽEIKIŲ GELEŽINKELIO STOTIES PASTATO PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-31 Nr. 2-3264
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[Redacted]
Sertifikatas išduotas	[Redacted]
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-31 13:24:37 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-23 11:55:27-2028-05-21 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Kerza, Pavaduojamasis (Ramūnas Dilba), Vadovybė
Sertifikatas išduotas	SAULIUS KERZA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-31 16:05:12 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-31 16:05:25 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugą teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-06 07:45:50 – 2025-02-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, į.k. 188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 11:01:47 iki 2024-12-19 11:01:47
Pagrindinio dokumento priedą skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamą dokumentą skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ą) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-31 16:10:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-31 16:10:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys

**ISAKYMAS
DĖL TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU**

2023 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 ir 7 punktais ir atsižvelgdama į komisijos, sudarytos AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 5 d. įsakymu Nr. ĮS(INFRA)-112/2022 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2023 m. spalio 24 d. nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymoje Nr. LS(INFRA)-17745/2023 pateiktus pasiūlymus:

1. P r i p a ž į s t u Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausantį ir AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti:

1.1. pastatą – geležinkelio stotį, esančią Stoties g. 1, Mažeikiuose (žymėjimas plane – 1T2p, bendras plotas – 965,56 kv.m., Nekilnojamojo turto registro Nr. 97/18873, unik. Nr. 6187-6000-1014),

1.2. dalį šaligatvio (279,80 kv.m iš 384,91 kv.m), esantį Stoties g. 1, Mažeikiuose (žymėjimas plane – b1, b2, Nekilnojamojo turto registro Nr. 97/18873, unik. Nr. 4400-0453-0587).

2. Į p a r e i g o j u AB „LTG Infra“ Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vadovą parengti siūlymą Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai dėl 1 punkte nurodyto nereikalingo valstybės funkcijoms įgyvendinti pripažinto turto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn, savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

3. P a v e d u šio įsakymo vykdymo kontrolę Strategijos ir valdymo vadovui.

Generalinė direktorė

Rūta Jakubauskienė

Parengė

Strategijos ir plėtros Turto valdymas
Įteikti: GIS, KVT

Elektroninio dokumento nuorašas

Reg. data 2023-10-24 ir Nr. LS(INFRA)-17745/2023
Pripažinto nereikalingu arba netinkamu
(negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių
turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo
tvarkos aprašo

1 priedas

AB „LTG INFRA“
(turto valdytojo pavadinimas)

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO AR
KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2023 m. spalio d. Nr. LS(INFRA)-
Šiauliai
(sudarymo vieta)

Komisija, vadovaujantis 2022 m. rugpjūčio 5 d. AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus įsakymu Nr. ĮS-(INFRA)-112/2022 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, sudaryta iš:

komisijos pirmininko
[redacted] – Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiojo specialisto;
narių:
[redacted] – Techninės priežiūros Šiaulių regiono veiklos užtikrinimo vadovo;
[redacted] – Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiosios analitikės;
[redacted] – Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiosios specialistės,
apžiūrėjo:

1. Turto pavadinimas:

- 1.1. Pastatas – Geležinkelio stotis (toliau – Geležinkelio stoties pastatas);
- 1.2. Kiti inžineriniai statiniai – Šaligatvis (toliau – Šaligatvis).

2. Identifikavimo duomenys:

2.1. Geležinkelio stoties pastatas – žymėjimas plane 1T2p, bendras plotas = 965,56 kv.m, adresas = Mažeikiai, Stoties g. 1, unikalus Nr. 6187-6000-1014, statybos metai = 1876. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą. *Kultūros vertybės kodas S 890*;

2.2. Šaligatvis = žymėjimas plane b1, b2, plotas = 384,91 kv.m, adresas = Mažeikiai, Stoties g. 1, unikalus Nr. 4400-0453-0587, statybos metai = 2004.

3. Kadastrinių matavimų bylos numeris:

- 3.1. Geležinkelio stoties pastato – Nr. 20427/302;
- 3.2. Šaligatvio = be Nr. (registro Nr. 97/18873).

4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas: Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo registro Nr. 97/18873, Valstybės įmonė Registrų centras.

5. Žemės sklypas: kadastro Nr. 6130/8001:5 Mažeikių m. k. v., registro Nr. 44/2650890, unikalus Nr. 4400-5612-7470, sklypo plotas = 19.5832 ha. Žemės sklypas įregistruotas Lietuvos Respublikos nuosavybės teise, valdomas AB „LTG Infra“ (toliau – Bendrovė) patikėjimo teise.

6. Kiti duomenys apie turtą:

Turtas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, patikėjimo teise valdomas AB „LTG Infra“. Turto patikėjimo teisės įregistravimo pagrindas - 2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-

109/SUTS(LGI)-1 ir 2019-11-22 Perdavimo – priėmimo aktas Nr.LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2.

7. Turto būklė:

Geležinkelio stoties pastatas daugelį metų neatlieka daugumai stočių pastatų priskiriamų funkcijų, nebenaudojamas pagal jo tiesioginę paskirtį (jame nėra laukimo salės, bilietų kasų ir kt.) ir ateityje nenumatomas šio pastato naudojimo poreikis Bendrovės veiklos funkcijų vykdymui. Mažeikių Geležinkelio stoties perone įrengta stoginė užtikrina keleivių apsaugą nuo lietaus.

2023-03-14 gautas Mažeikių rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) mero raštas Nr. (2.19.E) R8-1107, kuriuo išreiškė pageidavimą perimti Mažeikių geležinkelio stoties pastatą Savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 13 punkte (gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas), 26 punkte (nekilnojamųjų kultūros vertybių tvarkymas ir apsauga), 38 punkte (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) nurodytoms savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija 2023-08-31 pritarimu Nr. 2-3264 sutiko perduoti Savivaldybės nuosavybėn Bendrovės patikėjimo teise valdomą Geležinkelio stoties pastatą.

Savivaldybė taryba 2023 m. spalio 18 d. sprendimu Nr. T1-318 sutiko perimti Savivaldybės nuosavybėn Geležinkelio stoties pastatą ir dalį Šaligatvio (279,80 kv.m iš 384,91 kv.m), reikalingą priegai prie Geležinkelio stoties pastato.

Perdavus pastatą ir aplink jį esančio šaligatvio dalį, sumažės Bendrovės išlaidos infrastruktūros objektų priežiūros veiklos vykdymui.

Komisijos pasiūlymai:

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 5 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu ir atsižvelgiant į tai, kad nekilnojamojo turto objektas nėra naudojamas AB „LTG Infra“ veikloje bei įgyvendinant vieną iš pagrindinių Bendrovės strateginių tikslų – optimizuoti turtą ir užtikrinti efektyvų jo naudojimą,

siūloma:

1. pripažinti AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą turtą, t.y. geležinkelio stoties pastatą (unikalus Nr. 6187-6000-1014) ir dalį Šaligatvio (279,80 kv. m iš 384,91 kv. m) (unikalus Nr. 4400-0453-0587) adresu – Mažeikiai, Stoties g.1, nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti;

2. inicijuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Bendrovės patikėjimo teise valdomo turto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybei procedūras, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu: „Savivaldybė turtą įgyja savivaldybės tarybos sutikimu perimdama valstybės turtą savivaldybių savarankiškosioms ir priskirtosioms (ribotai savarankiškos) funkcijoms įgyvendinti, kai šis turtas perduodamas savivaldybių nuosavybėn pagal Vyriausybės nutarimus“.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (registro Nr. 07/18873), 1 vnt., 3 lapai;

2. Kadastrinių matavimų bylos kopijos, 2 vnt., 21 lapas;

3. Mažeikių rajono savivaldybės mero 2023-03-14 raštas Nr. (2.19.E)R8-1107; 3 lapai;

4. Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos 2023-08-31 raštas Nr. 2-3264, 1 vnt., 3 lapai;

5. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 18 d. sprendimas Nr. T1-318, 1 lapas.

Komisijos pirmininkas

██████████

Komisijos nariai

████████████████████

████████████████████

████████████████████

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 13:00:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **97/18873**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1997-07-31**
 Adresas: **Mažeikiai, Stoties g. 1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis
 Adresas: **Mažeikiai, Stoties g. 3**
 Unikalus daikto numeris: **6187-6000-1069**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Žymėjimas plane: **11B2p**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Papr. remonto pradžios metai: **2014**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **566.80 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **315.11 kv. m**
 Tūris: **2931 kub. m**
 Užstatytas plotas: **428.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6243386**
 Koordinatė Y: **397245**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **410000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
 Atkuriamoji vertė: **328000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-01-13**
 Vidutinė rinkos vertė: **64400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-01-13**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **321.26 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Geležinkelio stotis
 Unikalus daikto numeris: **6187-6000-1014**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
 Žymėjimas plane: **1T2p**
 Statybos pradžios metai: **1876**
 Statybos pabaigos metai: **1876**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2012**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **965.56 kv. m**
 Naudingas plotas: **206.03 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **121.02 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **559.55 kv. m**
 Tūris: **6026 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1046.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **6**
 Koordinatė X: **6243347.55**
 Koordinatė Y: **397303.49**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **952000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **2 %**
 Atkuriamoji vertė: **933000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-11-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **196000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-01-13**

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė
 Unikalus daikto numeris: **4400-0453-0587**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b**

Statybos pradžios metai: 1986
Statybos pabaigos metai: 2004
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 49900 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 12400 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2019-11-05
Vidutinė rinkos vertė: 1120 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-11-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-11-22

2.4. Geležinkelis - Keleivių peronas

Aprašymas / pastabos: Plotas- 895,25kv.m
Unikalus daikto numeris: 6187-6000-1070
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Geležinkelių
Žymėjimas plane: P1
Statybos pradžios metai: 1876
Statybos pabaigos metai: 1876
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 54700 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 13700 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2019-11-05
Vidutinė rinkos vertė: 13700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-11-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-06-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1014, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3-52
2016-06-06 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-80-160606-00016
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-22

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1069, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3-52
2016-03-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-22

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: geležinkelis Nr. 6187-6000-1070, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-05 Steigėjo įsakymas Nr. 3-602
Įrašas galioja: Nuo 2010-10-18

4.4.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0453-0587, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3-52
Įrašas galioja: Nuo 2009-03-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: AB "LTG Infra", a.k. 305202934
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1069, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 6187-6000-1014, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-0453-0587, aprašyti p. 2.3.
geležinkelis Nr. 6187-6000-1070, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-22 Perdavimo = priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-11

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1069, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-13 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-8
2021-08-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. SUTP(LGI)-178
Plotas: 37,43 kv. m
Aprašymas: (1-27)
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-07
Terminas: Nuo 2021-01-13 iki 2023-12-31

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1069, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-20 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGI)-27
2021-05-17 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. SUTP(LGI)-89
Plotas: 1,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-18
Terminas: Nuo 2020-03-20 iki 2024-03-31

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1069, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-01-26 Nuomos sutartis Nr. SUTN(LGN)-17
2021-07-13 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. SUTP(LGN)-141
Plotas: 87.76 kv. m Reg. data 2023-10-24 ir Nr. LS(INFRA)-17745/2023
Aprašymas: Patalpos 1-16 (29,56 kv. m), 2-6 (11,54 kv. m), 2-12 (46,66 kv. m).
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-12
Terminas: Nuo 2021-01-26 iki 2023-12-31

7.4. Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1014, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2003-12-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-517
Aprašymas: Kultūros vertybės kodas S 890
Įrašas galioja: Nuo 2004-03-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1014, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
2016-06-06 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-80-160606-00016
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-22

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1014, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-413
2016-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-22

10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1069, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-413
2016-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-22

10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1069, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
2016-03-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-22

10.5. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 6187-6000-1069, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. AD-0329-0135/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2014-03-13 iki 2024-03-13

10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Mažeikių filialas, a.k. 166403679
Daiktas: geležinkelis Nr. 6187-6000-1070, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-413
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2010-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Nekilnojamojo daikto, unikalus Nr. 4400-0453-0587 kadastro duomenys, įrašyti Registro duomenų bazėje, neatitinka faktinių nekilnojamojo daikto kadastro duomenų, kurie užfiksuoti 2023-06-05 nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 6130/8001:1
Archyvinės bylos Nr.: 20427/302

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **20427/302**

Registro Nr.: **97/18873 (Statiniai)**

Adresas: **Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1**

Lapų skaičius: **22**

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Bylos Nr. 20427/302
Tomo Nr. 1
Registro 97/18873

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-01-13	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2016-01-13	2	2-3	
3	Statinio planai		2016-01-13	4	4-7	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2016-01-13	4	8-11	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2016-01-13	2	12-13	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-01-13	8	14-21	

Vidaus apyrašo lapų 21

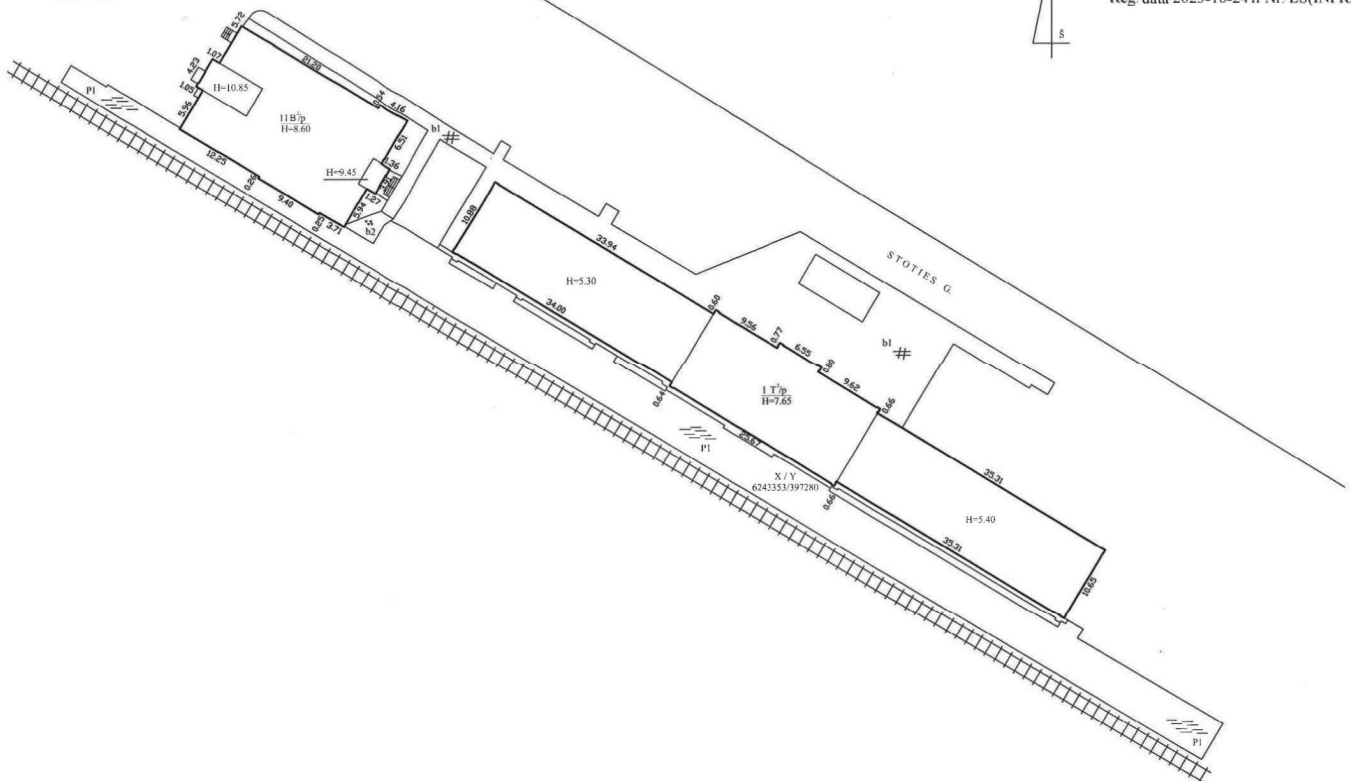
Vedėj

*Pavym. Nr. 21779-413
Sėdov. data 2008-07-11*



1059778042

Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2023-10-24 ir Nr. LS(INFRA)-17745/2023



Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas Licenzijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Pažym. Nr. 2M-M-413 išduota 2008-07-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Vedėjas			2016-01-13
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1			
Sudarytas pagal	2016-01-13	Pastato pažymėjimo plane IT2p	



Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1

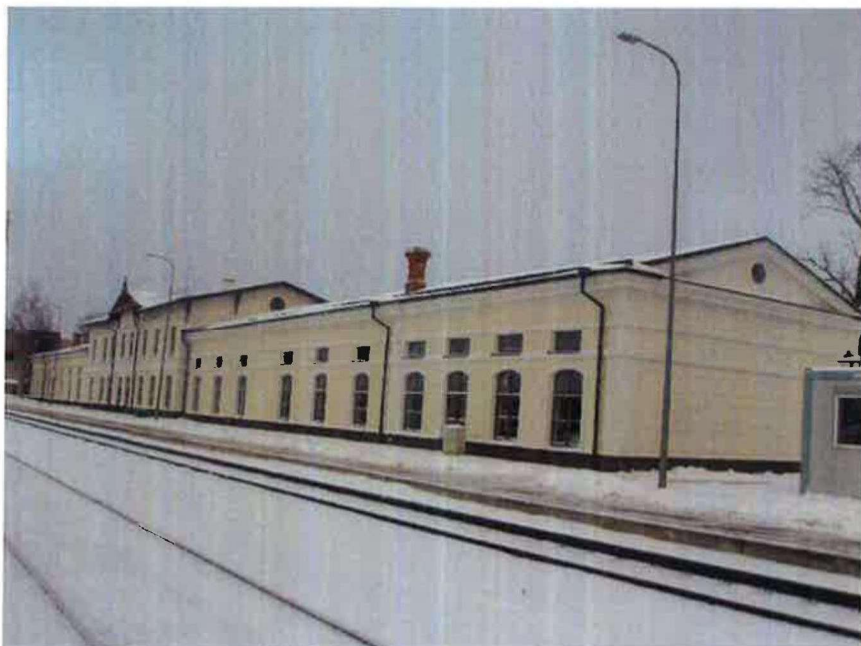
Pavadinimas Geležinkelio stotis

Unikalus Nr. 6187-6000-1014

Žymėjimas 1T2p

Paskirtis Transporto

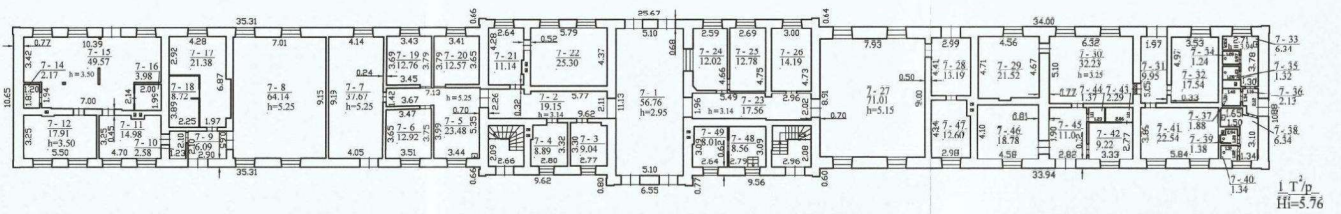
Matavimų data 2016-01-13



Parengė Vedėj

Pavadinimas: Nr. 217-71-413





Valstybinis žemės ūkio konsultavimo tarnyba (VŽK) Lietuvos Respublika, Vilnius, Laisvės pr. 25, LT-01116	
Projektas:	2023-10-24
Vodėjas:	2023-10-23
Firmos pavadinimas: 1500 A.V.	
Mokėtojas: Miesto savivaldybė	
Sąskaitos Nr.: 1500 A.V.	
Skelbimo pavidalas: 2024-01-17	
Pavadinimas: Pastatų planas	
Kadencijos numeras: 1500 A.V.	
Planas: 1:500	

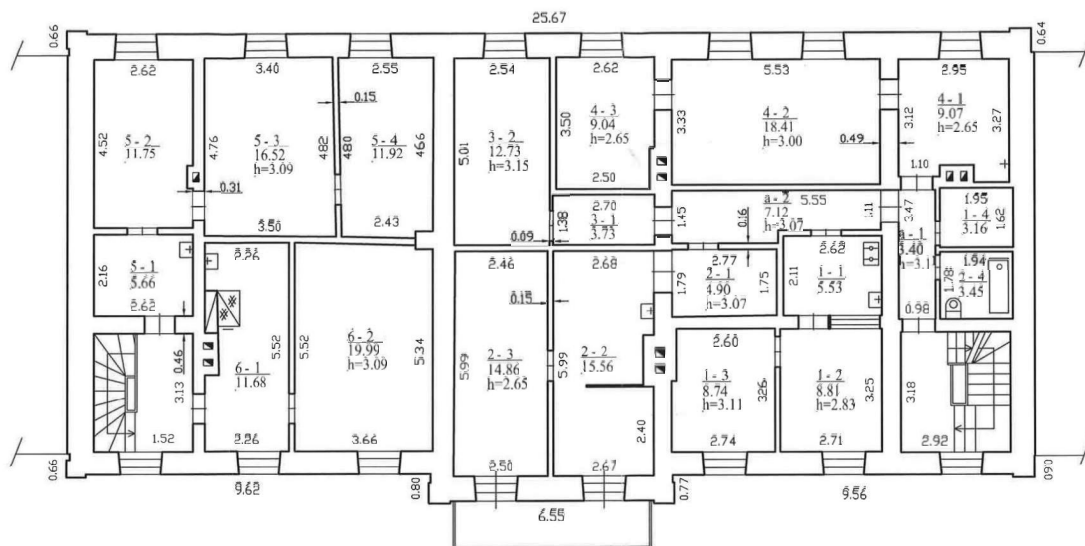
1:500 A.V.

1500 A.V.

1500 A.V.



1059862059



Valstybinis inžinerinis geodezijos ir kartografijos centras Licencijos Nr. G-734-(62), išduota 2008-08-27 Pažym. Nr. 2M-M-413 Bduota 2008-07-11			
Pareigos	V. pavardė	Parasas	Data
Vedėjas			2016.01.13
Antro aukšto planas		1:100	Á.V.
Mažeikių sav. Mažeikių m.			
Stoties g. 1			
Sudaryta pagal 2016-01-13		Pastato pažymėjimas	
kadstrimui matavimų duomenis		Planas - 112p.	



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1

Unikalus Nr. 6187-6000-1014

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	965,56	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	6026	Koordinatė X:	6243347,55
Užstatytas plotas: kv. m	1046	Koordinatė Y:	397303,49
Plotas bruto: kv. m	1354	Statinio kategorija:	Ypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-01-13	X	X
Žymėjimas	IT2p		
Paskirtis	Transporto	X	X
Pavadinimas	Geležinkelio stotis	X	X
Statybos pradžios metai:	1876		
Statybos pabaigos metai:	1876		
Rekonstravimo pradžios metai:	2012		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2016		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub. m	6026		
Bendras plotas: kv. m	965,56		
Pamatai:	Akmenbetonis		
Šienos:	Plytos		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai		
Ėrtvaros:	Plytos		
Grindys:	Betoninės plytelės		
Langai:	Mediniai		
Dūrys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr. sist		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

21-Sau-2016 13:47:42



* 1 0 5 9 8 6 1 6 3 0 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Dujinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Vedėja

Pasųm. Nr. 2023-10-24



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1

Unikalus Nr. 6187-6000-1014

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-01-13		IT2p	Geležinkelio stotis	0.8	kub. m	6026		144	868000	49	443000	0.21	92900
	P	IT2p	Geležinkelio stotis	0.8	kub. m	6026	NTK2016-2.16.6-3	143,57		49			

Parengė Vedėja

Pavym. Nr. 21/171-413



21-Sau-2016 13:47:42



Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1

Unikalus Nr. 6187-6000-1014

Pavadinimas Geležinkelio stotis

Žymėjimas IT2p

Paskirtis Transporto

Matavimų data 2016-01-13

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garazų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	a	1	Koridorius	3,40	3,40			3,40					
2	a	2	Koridorius	7,12	7,12			7,12					
Iš viso bendro naudojimo patalpų (2 patalpos)				10,52	10,52			10,52					
2	1	1	Virtuvė	5,53	5,53			5,53					
2	1	2	Kambarys	8,81	8,81	8,81							
2	1	3	Kambarys	8,74	8,74	8,74							
2	1	4	Sandėlis	3,16	3,16			3,16					
Iš viso pirmo buto (4 patalpos)				26,24	26,24	17,55		8,69					
2	2	1	Koridorius	4,90	4,90			4,90					
2	2	2	Virtuvė	15,56	15,56			15,56					
2	2	3	Kambarys	14,86	14,86	14,86							



Lapas 1 iš 5

21-Sau-2016 13:47:43

Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2023-10-24 ir Nr. LS(INERA)-17745/2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	4	Sanitarinė patalpa	3,45	3,45			3,45					
2	3	1	Koridorius	3,73	3,73			3,73					
2	3	2	Kambarys	12,73	12,73	12,73							
Iš viso antro buto(6 patalpos)				55,23	55,23	27,59		27,64					
2	4	1	Virtuvė	9,07	9,07			9,07					
2	4	2	Kambarys	18,41	18,41	18,41							
2	4	3	Kambarys	9,04	9,04	9,04							
Iš viso ketvirto buto(3 patalpos)				36,52	36,52	27,45		9,07					
2	5	1	Koridorius	5,66	5,66			5,66					
2	5	2	Virtuvė	11,75	11,75			11,75					
2	5	3	Kambarys	16,52	16,52	16,52							
2	5	4	Kambarys	11,92	11,92	11,92							
Iš viso penktobuto(4 patalpos)				45,85	45,85	28,44		17,41					
2	6	1	Virtuvė	11,68	11,68			11,68					
2	6	2	Kambarys	19,99	19,99	19,99							
Iš viso šešto buto(2 patalpos)				31,67	31,67	19,99		11,68					
1	7	1	Koridorius	56,76									56,76
1	7	2	Koridorius	19,15									19,15
1	7	3	Kabinetas	9,04								9,04	
1	7	4	Kabinetas	8,89								8,89	
1	7	5	Koridorius	23,48									23,48
1	7	6	Kabinetas	12,92								12,92	
1	7	7	Kabinetas	37,67								37,67	



2 0 5 3 8 3 1 4 9 3 1

Lapas 2 iš 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	7	8	Muitinė	64,14								64,14	
I	7	9	Koridorius	6,09									6,09
II	7	10	Koridorius	2,58									2,58
I	7	11	Prekių kasa	14,98								14,98	
II	7	12	Prekių kasa	17,91								17,91	
I	7	14	Pagalbinė patalpa	2,17									2,17
I	7	15	Prekių kasa	49,57								49,57	
II	7	16	Sandėlis	3,98									3,98
I	7	17	Muitinė	21,38								21,38	
I	7	18	Sandėlis	8,72									8,72
I	7	19	Kabinetas	12,76								12,76	
I	7	20	Kabinetas	12,57								12,57	
I	7	21	Kabinetas	11,14								11,14	
II	7	22	Kabinetas	25,30								25,30	
II	7	23	Koridorius	17,56									17,56
II	7	24	Kasos patalpa	12,02								12,02	
II	7	25	Kasos patalpa	12,78								12,78	
II	7	26	Kabinetas	14,19								14,19	
II	7	27	Laukiamoji salė	71,01								71,01	
I	7	28	Bagażinė	13,19								13,19	
II	7	29	Sandėlis	21,52								21,52	
I	7	30	Sandėlis	32,23								32,23	
I	7	31	Koridorius	9,95									9,95



1 2 3 5 8 8 1 4 9 3 1

Lapas 3 iš 5

21-Sau-201613:47:43

Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2023-10-24 ir Nr. LS(INFRA)-17745/2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	7	32	Ryšų patalpa	17,54								17,54	
I	7	33	Sanitarinė patalpa	6,34									6,34
I	7	34	Tualetas	1,24									1,24
I	7	35	Tualetas	1,32									1,32
I	7	36	Koridorius	2,13									2,13
I	7	37	Sandėlis	1,88									1,88
I	7	38	Sanitarinė patalpa	6,34									6,34
I	7	39	Tualetas	1,38									1,38
I	7	40	Tualetas	1,34									1,34
I	7	41	Ryšų patalpa	22,54								22,54	
I	7	42	Sandėlis	9,22								9,22	
I	7	43	Sandėlis	2,29								2,29	
I	7	44	Sandėlis	1,37								1,37	
I	7	45	Koridorius	11,00									11,00
I	7	46	Sandėlis	18,78								18,78	
I	7	47	Bagažinė	12,60								12,60	
I	7	48	Šilumimis mazgas	8,56									8,56
I	7	49	Šilumimis mazgas	8,01									8,01
Iš viso septinto buto(48 patalpos)				759,53								559,55	199,98



4 2 0 5 3 8 5 1 4 9 3 4

Lapas 4 iš 5

21-Sau-201613:47:43

Elektroninio dokumento nuorąsas
Reg. data 2023-10-24 ir Nr. LS(INFRA)-17745/2023

Iš viso (69 patalpos)	965,56	206,03	121,02		85,01				559,55	199,98
Iš viso 1 kambarių butų skaičius 1	31,67	31,67	19,99		11,68					
Iš viso 2 kambarių butų skaičius 4	163,84	163,84	101,03		62,81					

Parengė

Povaišm. Jek. 217-77-413



Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė
Data: 2023-07-31 15:57:54
Paskirtis:
Kadastrinių matavimų byla
Vieta: Kauno r.
Kontaktinė informacija:

Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2023-10-24 ir Nr. LS(INFRA)-17745/2023
UAB "Inreal GEO"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **97/18873 (Statiniai)**

Adresas: **Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1**

Lapų skaičius: 5

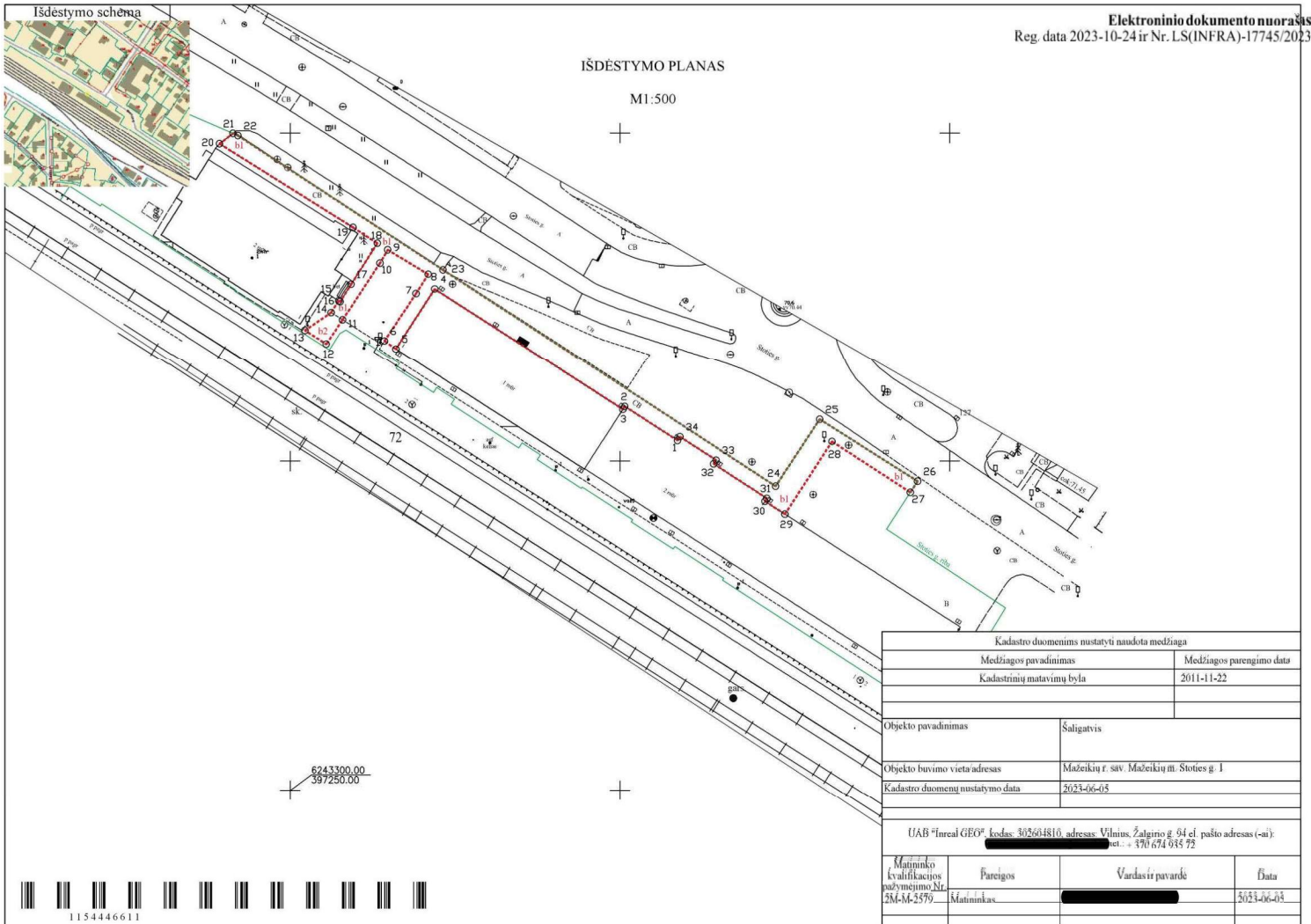
Tomo Nr. 1
Registro 97/18873

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2023-06-05	1	1	
2	KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2023-06-05	1	2	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2023-06-05	2	3-4	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2023-06-05	1	5	

Vidaus apyrašo lapų 5

Matininkas [REDACTED]



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Kadastrių matavimų byla	2011-11-22
Objekto pavadinimas	Šaligatvis
Objekto buvimo vieta/adresas	Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Soties g. 1
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-06-05
UAB "Inreal GEO" kodas: 303604810 adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 c1, pašto adresas (-ai): [redacted] tel. + 370 674 935 72	
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579	Matavinkas [redacted]
Pareigos	Vardas ir pavardė [redacted]
	Įdata
	5023-06-03

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Šaligatvis
Objekto buvimo vieta Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1
Unikalus numeris 4400-0453-0587

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6243353.15	397308.72
2	6243358.32	397300.73
3	6243357.87	397300.44
4	6243376.34	397271.90
5	6243367.19	397266.02
6	6243368.42	397264.30
7	6243375.65	397269.08
8	6243378.58	397270.92
9	6243382.28	397264.78
10	6243380.27	397263.61
11	6243371.65	397257.95
12	6243367.93	397255.48
13	6243370.04	397252.24
14	6243372.75	397256.21
15	6243374.55	397257.36
16	6243374.42	397257.57
17	6243377.07	397259.24
18	6243383.28	397263.21
19	6243385.69	397259.53
20	6243398.38	397239.28
21	6243399.95	397241.30
22	6243399.62	397242.07
23	6243379.25	397273.16
24	6243346.20	397323.59
25	6243356.37	397330.28
26	6243346.95	397345.13
27	6243345.27	397344.03
28	6243352.99	397332.15
29	6243341.96	397325.02
30	6243343.92	397321.98
31	6243344.37	397322.27
32	6243349.59	397314.20
33	6243350.16	397314.57
34	6243353.71	397309.08

Matinkas

2023-06-05 13:05:35



Lapas 1 iš 1

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas	Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1		
Paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai		
Pavadinimas	Šaligatvis		
Žymėjimas plane	b1, b2		
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-06-05		
Statybos būklė	Unikalus numeris	4400-0453-0587	

Statybos pradžios metai:	2004	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	2004	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: kv. m	384,91
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	Skerspjūvis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	
Medžiaga:	Nėra	Koordinatė X:	
Danga:		Koordinatė Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	b1		
Pavadinimas	Šaligatvis		
Statybos pradžios metai:	2004	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	2004	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	371,73
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:		Kiekis: vnt.	
Danga:	Betono plytelės		



* 1 1 5 4 4 4 5 7 5 8 *

Žymėjimas	b2	Reg. data 2023-10-24 ir Nr. LS(INFRA)-17745/2023	
Pavadinimas	Šaligatvis		
Statybos pradžios metai:	2004	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	2004	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	13,18
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspjūvis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:		Kiekis: vnt.	
Danga:	Asfaltbetonis		

Matininkas



* 1 1 5 4 4 4 5 7 5 8 *

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94
Matininkas(-ė) [redacted] kvalifikacijos pažymėjimo Nr. ŽM-M-2579, el. pašto adresas ([redacted]) tel.: +370 674 935 72

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Stoties g. 1
Unikalus numeris 4400-0453-0587
Vertės nustatymo data 2023-06-05

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimovienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
b1	Šaligatvis	5	kv. m	371,73	NTK2023-3.2.11	61,32	22800	75	5700	1	5700
b2	Šaligatvis	4	kv. m	13,18	NTK2023-3.2.11	44,63	588	75	147	1	147
	Viso						23400		5850		5850

Matininkas

2023-07-31 15:47:23



Lapas 1 iš 1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-24 Nr. LS(INFRA)-17745/2023
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Tvirtinimas: Turto valdymas-Vyriausiasis specialistas Igoris Aleksa 2023-10-24; Pasirašymas: Šiaulių regiono veiklos užtikrinimas (SRKG←GIT)-Vadovas Marius Kulikauskas - GISR 2023-10-24; Pasirašymas: Turto valdymas-Vyriausiasis analitikas Vitalija Zbrujeva 2023-10-24; Pasirašymas: Turto valdymas-Vyriausiasis specialistas Jolita Dudulienė 2023-10-24
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.



AB „LTG Infra“
Įm. kodas 305202934

Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2023-10-25 ir Nr. LS(INFRA)-17797/2023

PAŽYMA DĖL TURTO VERČIŲ

2023-10-25 Nr.

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Unikalus Nr.	Adresas	Registro Nr.	S4H inventorinis Nr./S4H numeris (turto)*	Turto registravimo grupė	Turto finansavimo šaltinis	Turto įsigijimo vertė, Eur	Turto nusidėvėjimo vertė, Eur	Turto likutinė vertė 2023-10-31 datai, Eur
1.	Geležinkelio stotis	618-76000-1014	Mažeikiai, Stoties g. 1	97/18873	110-0003600	Pastatai	Nuosavos lėšos	677647,94	110973,66	566674,28
2.	Šaligatvio dalis (279,80 kv.m iš 384,91 kv.m)	4400-0453-0587	Mažeikiai, Stoties g. 1	97/18873	220000023380	Statiniai	Nuosavos lėšos	9245,14	7123,14	2122,00
VISO:								686893,08	118096,80	568796,28

Apskaitos komandos koordinatore

Pažymos rengeja
Buhalterė

Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2023-10-25 ir Nr. LS(INFRA)-17797/2023

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Pažymą dėl likutinės vertės unik nr.618760001014, 440004530587
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-25 Nr. LS(INFRA)-17797/2023
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Turto apskaita-Apskaitos komandos koordinatorius Albina Šegždavičienė 2023-10-25
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.
