



Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai  
el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt)

2023-08-      Nr.

#### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO INICIJAVIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, teikiame Jums viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo sprendimą dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objekto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti (turta sutiko perimti Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu) ir prašome inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo priėmimą dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomo turto perdavimo Varėnos rajono savivaldybei.

**PRIDEDAMA:**

1. AB „LTG Infra“ 2023 m. liepos 31 d. įsakymas Nr. JS(INFRA)-119/2023, 21 lapas.
2. Varėnos rajono savivaldybės 2023 m. birželio 22 d. prašymas Nr. PSD-2378-(24.4), 3 lapai.
3. Varėnos rajono savivaldybės administracijos 2023 m. birželio 7 d. raštas Nr. PSD-2158-(24.4), 4 lapai.

Strategijos ir valdymo vadovė

Rūta Jakubauskienė



GENERALINIS DIREKTORIUS

**ISAKYMAS  
DĖL TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU**

2023 m. d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 ir 7 punktais ir atsižvelgdama į komisijos, sudarytos AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 5 d. įsakymu Nr. JS(INFRA)-112/2022 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2023 m. liepos 11 d. nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymoje Nr. LS(INFRA)-12031/2023 pateiktus pasiūlymus:

1. P r i p a ž i s t u Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausančį ir AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą turtą, t. y. administracinį pastatą, esantį Kastinio g. 1B, Marcinkonių k., Marcinkonių sen., Varėnos r. sav. (unik. Nr. 3897-7007-0010, žymėjimas plane – 1B1p, bendras plotas – 193,10 kv. m, Nekilnojamojo turto registro Nr. 60/53628), nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

2. Į p a r e i g o j u AB „LTG Infra“ Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vadovą parengti siūlymą Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai dėl 1 punkte nurodyto nereikalingo valstybės funkcijoms įgyvendinti pripažinto turto perdavimo Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn, savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

3. P a v e d u šio įsakymo vykdymo kontrolę Strategijos ir valdymo vadovui.

Generalinė direktorė

Rūta Jakubauskienė

**Elektroninio dokumento nuorašas**  
Reg. data 2023-07-11 ir Nr. LS(INFRA)-12031/2023  
Pripažinto nereikalingu arba netinkamu  
(negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto  
nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo  
1 priedas

**AB „LTG INFRA“**  
(turto valdytojo pavadinimas)

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO AR  
KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2023 m. liepos d. Nr. A-IT(INFRA)-  
Vilnius  
(sudarymo vieta)

Komisija, sudaryta AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 5 d. įsakymu Nr. JS(INFRA)-112/2022 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, iš komisijos pirmininko – Vytauto Šinkūno, Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiojo specialisto;

narių:

Dainiaus Pūko – Vilniaus regiono veiklos užtikrinimo vadovo;

Vitalijos Zbrujevos – Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiosios analitikės;

Jolitos Dudulienės – Strategijos ir valdymo Strategijos ir plėtros Turto valdymo vyriausiosios specialistės,

apžiūrėjo:

1. **Turto pavadinimas:**

Pastatas – Administracinis pastatas (toliau – Pastatas);

2. **Identifikavimo duomenys:**

Pastato žymėjimas plane – 1B1p, adresas – Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1B, bendras plotas – 193,10 kv. m, unik. Nr. 3897-7007-0010.

3. **Kadastro duomenų bylos numeris – 8720.**

4. **Teisinės registracijos numeris, registro įstaigos pavadinimas:** registro Nr. 60/53628, Valstybės įmonė Registrų centras.

5. **Žemės sklypas (plotas arais) – kadastrinis Nr. 3825/8001:2, plotas 6201,50 a, sklypą patikėjimo teise valdo AB „LTG Infra“ (toliau – Bendrovė).**

2  
**Elektroninio dokumento nuorašas**  
Reg. data 2023-07-11 ir Nr. LS(INFRA)-12031/2023

patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Varėnos savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T-IX-224 "Dėl Varėnos rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarko aprašo patvirtinimo", Varėnos rajono savivaldybės administracija sutiko savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. T-X-50 perimti Pastatą savivaldybės nuosavybėn. Perdavus minėtą Pastatą savivaldybei, sumažės Bendrovės išlaidos infrastruktūros objekto priežiūros veiklos vykdymui.

**Komisijos pasiūlymai:**

Atsižvelgiant į tai, kad Pastatas nenaudojamas ir bendrovės AB „LTG Infra“ poreikiams nereikalingas, siūloma, vadovaujantis Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 5 punktu bei Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu bei įgyvendinant vieną iš pagrindinių Bedrovės strateginių tikslų – optimizuoti turtą ir užtikrinti efektyvų jo naudojimą, pripažinti Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1B esantį administracinį pastatą (unik. Nr. 3897-7007-0010) nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir inicijuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka viešosios geležinkelių infrastruktūros turto perdavimo procedūras Varėnos rajono savivaldybei, vadovaujantis minėto įstatymo (Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas) 6 straipsnio 2 punktu: „Savivaldybė turtą įgyja savivaldybės tarybos sutikimu perimdama valstybės turtą savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, kai šis turtas perduodamas savivaldybių nuosavybėn pagal Vyriausybės nutarimus.“

**PRIDEDAMA:**

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registro Nr. 60/53628) kopija, 1 vnt., 1 lapas;
2. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (registro Nr. 44/1446977) kopija, 1 vnt., 4 lapai;
3. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija (registro Nr. 60/53628), 1 vnt., 5 lapai;
4. 2023-05-30 Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimo nuorašas, 1 vnt., 4 lapai.

Komisijos pirmininkas

Vytautas Šinkūnas

Nariai:

Dainius Pūkas

Vitalija Zbrujeva

Jolita Dudulienė

Elektroninio dokumento nuorašas

Reg. data 2023-07-11 ir Nr. LŠ(INFRA)-12031/2023



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

ALYTKU FILIALAS

MIESTO, RAJONO

GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

*1000 1000  
1000 1000  
1000 1000*

*LK-1*

Ž	K	1	:	
	R	1		
S	IK	8720		
	R	60153628		

NEKILNOJAMOJO  
TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO  
BYLA

NR. \_\_\_ / \_\_\_ - \_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro  
valstybės įmonės Alytaus filialas

**Elektroninio dokumento nuorašas**  
Reg. data 2023-07-11 ir Nr. LS(INFRA)-12031/2023

Kadastro duomenų bylos Nr. 8720

### Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. sausio mėn. 07 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
60/53628	9	2002 03 12 17:01:29	Juridiniai duomenys	1997 02 26

Adresas **Varėnos r. sav., Marcinkonių k.**

Unikalus Nr. **38/977-0070-01-0**

Žemės sklypo, kuriame yra  
pastatas, kadastro Nr. **Žemės sklypas neregistruotas**

Paskirtis **Administracinė**  
Pavadinimas **Administracinis pastatas**

Pažymėjimas plane	<b>1B1p</b>	Baigtumas	<b>100 proc.</b>
Statybos metai	<b>1977</b>	Užstatytas plotas kv.m	<b>175</b>
Rekonstrukcijos metai		Tūris kub.m	<b>803</b>
Aukštų skaičius	<b>1</b>	Stogo plotas kv. m	<b>208</b>

Pamatai	<b>Gelžbetoniniai pamatų blokai</b>		
Sienos	<b>Plytų mūras</b>		
Perdangos	<b>Gelžbetonio plokštės</b>		
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	<b>Tolis, ruberoidas, ruloninė danga</b>		
Šildymas	<b>Krosninis</b>	Karštas vanduo	<b>Nėra</b>
Vandentiekis	<b>Nėra</b>	Elektra	<b>Yra</b>
Kanalizacija	<b>Nėra</b>	Viryklės	<b>Nėra</b>
Dujos	<b>Nėra</b>		

#### Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso	
	1 kambarių	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	Butų skaičius	Kambarių skaičius
Jų skaičius							
Naudingas plotas kv. m							

8 priedas  
1A formos

Elektroninio dokumento nuorasa

Reg. data 2023-07-11 ir Nr. LS(INFRA)42031/2023 0

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	
	Kaimas (miestelis)	MARCIŪNAI G. KPI
	Miestas	
	Savivaldybė	ŠILALĖ

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Reikšmė	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1996 01 07	1996 01 07	
Pažymėjimas plane	X	Mip	R	
Paskirtis		Atlyginamasis	X	X
Pavadinimas	X	Atlyginamasis pastatas	X	X
Statybos metai	X	1997	1997	
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100	100	
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m <sup>3</sup>	X	142	165	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	X	107,76	107,76	
Pamatai		betono blochai	X	X
Sienos		plyta	betono	
Perdangos		gip.	gip.	
Stogo konstrukcija		metaline	X	X
Stogo danga		metaline danga	X	X
Išorės apdaila				
Pertvaros		plyta	plyta	
Grindys		betono, medinės	betono	
Langai		mediniai	mediniai	
Durys		medinės	medinės	
Vidaus apdaila		medinė	medinė	
Šildymas				

Elektroninio dokumento nuorašas

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastriniai duomenys

Kadastru duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti	1996 01 07		
Pažymėjimas plane	167		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos metai	1974		
Rekonstrukcijos metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1		
Tūris m <sup>3</sup>	116		
bendras plotas m <sup>2</sup>	41.84		
Pamatai	betono		
Sienos	plytų		
Perdangos	betono		
Stogo konstrukcija	betono		
Stogo danga	asfaltinis, bituminis, kerpis		
Išorės apdaila	-		
Pertvaros	betono		
Grindys	betono		
Langai	mediniai		
Durys	medinės		
Vidaus apdaila	-		

Kadastru duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m <sup>3</sup>			
bendras plotas m <sup>2</sup>			



2023-06-22 10:00

NT Registras 60/53628



Elektroninio dokumento nuorašas  
VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, Lietuva  
Reg. Nr. 2023-07-11-NT (SINERA) 12031/2023  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-06-22 10:00:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 60/53628  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1997-02-26

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Adresas: Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1B  
Pastatas - Administracinis pastatas  
Unikalus daikto numeris: 3897-7007-0010  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė  
Žymėjimas plano: 1B1p  
Statybos pabaigos metai: 1977  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Slogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 193.10 kv. m  
Pagrindinis plotas: 146.39 kv. m  
Tūris: 803 kub. m  
Užstatytas plotas: 175.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 59339 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %  
Aikuriamoji vertė: 46284 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 4370 Eur  
Vidulinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidulinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-11-06  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-01-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: pastatas Nr. 3897-7007-0010, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-03-25 Įsakymas Nr. 3-306  
Įrašas galioja: Nuo 2008-09-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: AB "LTC Infra", a.k. 305202934  
Daiktas: pastatas Nr. 3897-7007-0010, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-22 Perdavimo • priėmimo aktas Nr. LSI(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2  
2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

2023-06-22 10:41

NT Registras 44/1446977



Elektroninio dokumento nuorašas  
VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, Lietuva  
Reg. data 2023-07-11 Nr. 1564-1/2023  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-06-22 10:41:07

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1446977  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2011-09-06  
Adresas: Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1A

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Aprašymas / pastabos: Geležinkelio ruožas Lentvaris-Varėna-Marcinkonys-Valstybės siena (73,320 km iki 84,983 km).  
Unikalus daikto numeris: 4400-2211-3664  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietošvardinimas: 3825/8001:2 Marcinkonių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 62.0150 ha  
Kelių plotas: 23.4429 ha  
Kitos žemės plotas: 38.5721 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-03-28

### 3. Daikto priklausinial iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž3-441-(1.5)  
2011-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž3-441-(1.5)  
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51  
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: AB "LTG Infra", a.k. 305202934  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-18 Turto patikėjimo sutartis Nr. 3G-(14.3.102.)-7  
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-17

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž3-441-(1.5)  
2011-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž3-441-(1.5)  
Plotas: 0.0192 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2011-09-22

6.2. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž3-441-(1.5)  
2011-09-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž3-441-(1.5)

2023-06-22 10:41

NT Registras 44/1446977

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
Reg. data 2023-07-11 ir Nr. LS(INFRA)-12031/2023  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 1.0322 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (IV skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 62.015 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 2.4527 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 2.4527 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 5.0235 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 62.015 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.8. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.1813 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.9. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2211-3664, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 4.0547 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

2023-06-22 10:41

NT Registras 44/1446977

**Elektroninio dokumento nuorašas**

- Reg. data 2023-07-11 ir Nr. LS(INFRA)-12031/2023
- 11.2. Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 102 kv. m, nuo 2023-04-21  
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100119239  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279  
Registavimo data: 2021-11-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 228 kv. m, nuo 2023-04-21
- 11.3. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos unikalus numeris: 100384976**  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-17 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Platėjusioji internetas" tinklo plano Varėnos rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-409  
Registavimo data: 2023-02-02  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 224 kv. m, nuo 2023-04-21
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100396755  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-27 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Varėnos rajono savivaldybėje Nr. 3-211  
Registavimo data: 2023-05-09  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 25246 kv. m, nuo 2023-05-09
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100396608  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-27 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Varėnos rajono savivaldybėje Nr. 3-211  
Registavimo data: 2023-05-08  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 476 kv. m, nuo 2023-05-08
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100120629  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279  
Registavimo data: 2021-11-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 43 kv. m, nuo 2023-04-21
- 11.7. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos unikalus numeris: 100346578**  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-01 Telia tinklo apsaugos zonos planas Varėnos rajono savivaldybėje Nr. 3-178  
Registavimo data: 2022-04-08  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1547 kv. m, nuo 2023-04-21
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100397021  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-04-27 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Varėnos rajono savivaldybėje Nr. 3-211  
Registavimo data: 2023-05-10  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 508 kv. m, nuo 2023-05-10
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100118476  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279  
Registavimo data: 2021-11-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 185 kv. m, nuo 2023-04-21
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100181248  
Registavimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279  
Registavimo data: 2021-12-29  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 223 kv. m, nuo 2023-04-21

2023-06-22 10:41

NT Registras 44/1446977

### Elektroninio dokumento nuorašas

- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100395826**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija: 2023-04-27 Įsakymas dėl Varėnos apsaugos zonų nustatymo planas Varėnos rajono savivaldybėje Nr. 3-211**  
Įregistravimo data: **2023-05-04**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **141 kv. m, nuo 2023-05-04**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100116442**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija: 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279**  
Įregistravimo data: **2021-11-19**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **81 kv. m, nuo 2023-04-21**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100118072**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija: 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279**  
Įregistravimo data: **2021-11-23**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **127 kv. m, nuo 2023-04-21**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100395070**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija: 2023-04-05 Tolia tinklo apsaugos zonos planas Varėnos rajono savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-164**  
Įregistravimo data: **2023-04-26**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **199 kv. m, nuo 2023-04-26**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statiniai - registro Nr. 60/53654. Buvęs adresas Varėnos r. sav. teritorija.

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikstinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO AR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-11 Nr. LS(INFRA)-12031/2023
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Turto valdymas-Vyriausiasis specialistas Vytautas Šinkūnas 2023-07-11; Vizavimas: Turto valdymas-Vyriausiasis specialistas Jolita Dudulienė 2023-07-10; Vizavimas: Vilniaus regiono veiklos užtikrinimas (VRKG←GIT)-Vadovas Dainius Pūkas - GIVR 2023-07-10; Vizavimas: Turto valdymas-Vyriausiasis analitikas Vitalija Zbrujeva 2023-07-11
Pagrindinio dokumento priedų ir priedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.



AB „LTG Infra“  
Įm. kodas 305202934

Elektroninio dokumento nuorašas  
Reg. data 2023-07-28 ir Nr. LS(INFRA)-12863/2023

PAŽYMA DEL TURTO VERČIŲ

2023-07- Nr.

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Unikalus Nr.	Adresas	Registro Nr.	SAP inventorinis Nr.	Turto registravimo grupė	Turto finansavimo šaltinis	Turto įsigijimo vertė, Eur	Turto nusidėvėjimo vertė, Eur	Turto likutinė vertė 2023-07-31 datai, Eur
1.	Administracinis pastatas	3897-7007-0010	Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1B.	60/53628	110-0003009	Pastatai	Nuosavos lėšos	52277,23	7325,43	44951,80
VISO:								52277,23	7325,43	44951,80

Ilgalaikio turto apskaitos vadovė

████████████████████

Pažymos rengėja

Buhalterė ██████████ el.p. ██████████

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Pažyma dėl turto likutinės vertės
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-07-28 Nr. LS(INFRA)-12863/2023
<b>Adresatas</b>	-
<b>Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data</b>	Pasirašymas: Ilgalaikio turto apskaita (FTUI)-Vadovas Albina Šegždavičienė - FTUI 2023-07-28
<b>Pagrindinio dokumento priedų ir pridamų dokumentų failų skaičius</b>	0
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "LTG Infra"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl turto pripažinimo nereikalingu
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-31 Nr. JS(INFRA)-119/2023
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Jakubauskienė Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-31 10:34
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-31 10:35
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-10-18 21:09 - 2024-10-16 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	D.a. pažyma Marcinkonys adm.p..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Lik.v. 2023-07-31.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230726.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ių) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-08-08)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-08-08 nuorašą suformavo ██████████
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Elektroninio dokumento nuorašas

Reg. data 2023-06-23 ir Nr. T-X-50 (SD(INFRA)-2284/2023)

Originalas nebus išduotas

## VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Vytauto g. 12, 65184 Varėna, tel. (8 310) 32 000, faks. (8 310) 51 200, el. p. meras@varena.lt.

AB „LTG Infra“  
info@ltginfra.lt

2023-06-24 Nr. PSD - 2378 (24.4.)  
į 2023-06-15 Nr. SD(INFRA)-2284/2023

### DĖL TURTO PERDAVIMO

Vadovaudamiesi Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 10.3 papunkčiu, prašome perduoti Varėnos rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu akcinės bendrovės „LTG Infra“ patikėjimo teise turimą, išvardintą savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 30 d. sprendime Nr. T-X-50 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perėmimo Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn“.

Administracinis pastatas (pastato unikalus Nr. 3897-7007-0010, bendras plotas – 193,10 kv. m), esantis Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1B, kurį šiuo metu akcinė bendrovė „LTG Infra“ valdo patikėjimo teise, bus naudojamas savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (biudžetinių įstaigų steigimas ir išlaikymas, viešųjų įstaigų, savivaldybės įmonių ir kitų savivaldybės juridinių asmenų, regionų plėtros tarybų steigimas; paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka) įgyvendinti.

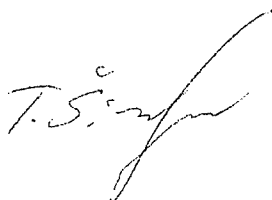
Atsižvelgiant į tai, kad savivaldybėje socialinio būsto laukia daugiau kaip 200 asmenų ir šeimų, savivaldybė savo biudžeto lėšomis pritaikytą perimtas administracines patalpas ir jose įrengtą būstą, o esamas garažas, kuris yra sudėtinė administracinio pastato dalis, būtų panaudotas Marcinkonių seniūnijos automobiliui bei kitai turimai technikai laikyti.

Vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 14 punkto nuostata, perduotinas Savivaldybei LTG Infra patikėjimo teise valdomas administracinis pastatas, esantis Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1B, kurį sutinkame perimti Savivaldybės nuosavybėn Savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. T-X-50 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perėmimo Varėnos rajono

**Elektroninio dokumento nuorašas**

Reg. data 2023-06-23 ir Nr. GD(INERA)-3611/2023  
savivaldybės nuosavybėn“, nėra įtrauktas į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione  
parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat  
nėra išnuomotas ar perduotas panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos  
viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės  
nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje,  
kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas ir kurių naudojimo paskirtis atitinka  
prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį.

Savivaldybės mero pavaduotojas,  
pavaduojantis savivaldybės merą



Tomas Šimukonis

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Varėnos rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl turto perdavimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-06-22 Nr. PSD-2378-(24.4.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2023-06-23 Nr. GD(INFRA)-3611/2023
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas ir parašas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Kontora“
<b>Dokumento nuorašo parengimo data ir jį parengęs darbuotojas</b>	



## VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 12, 65184 Varėna, tel. (8 310) 32 005, faks. (8 310) 51 200, el. p. [direktorius@varena.lt](mailto:direktorius@varena.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773873

AB „LTG Infra“  
[info@ltginfra.lt](mailto:info@ltginfra.lt)

2023-06-07 Nr. PSD-2158-(2 H. H.)  
Į 2023-04-26 Nr. SD(INFRA)-1599/2023

### DĖL SUTIKIMO PERIMTI TURŲ

Siunčiame Jums Varėnos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 30 d. sprendimą Nr. T-X-50 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perėmimo Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn“ (pridedamas).

PRIDEDAMA. 2 lapai.

Administracijos direktorė

Vilma Miškinienė



## VARENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

## SPRENDIMAS

DĖL VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO  
PERĖMIMO VARENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2023 m. gegužės 30 d. Nr. T-X-50

Varėna

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 4 ir 15 punktais, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, 63 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, Varėnos rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Varėnos rajono savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T-IX-224 „Dėl Varėnos rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdama į AB „LTG Infra“ 2023 m. balandžio 26 d. raštą Nr. SD(INFRA)-1599/2023 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“, Varėnos rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms (biudžetinių įstaigų steigimas ir išlaikymas, viešųjų įstaigų, savivaldybės įmonių ir kitų savivaldybės juridinių asmenų, regionų plėtros tarybų steigimas; paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turtą – administracinį pastatą (pastato unikalus Nr. 3897-7007-0010, bendras plotas – 193,10 kv. m), esantį Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1B.

2. Atsisakyti perimti Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą:

2.1. sandėlį (pastato unikalus Nr. 3890-2000-4036, bendras plotas – 59,41 kv. m), esantį Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1C;

2.2. krovininę platformą (statinio unikalus Nr. 4400-1809-0692), esančią Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1C;

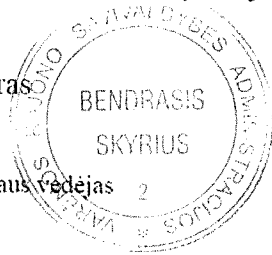
2.3. lauko tualetą (pastato unikalus Nr. 4400-2831-1033), esantį Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1C.

3. Perėmus sprendimo 1 punkte nurodytą turtą, perduoti jį Varėnos rajono savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti.

4. Įgalioti Varėnos rajono savivaldybės merą pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administracinio teismo rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos.

Savivaldybės meras



Algis Kašėta

Turto valdymo skyriaus vadėjas

Egidijus Zaleskis  
2023-05-30

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Varėnos rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl sutikimo perimti turta
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-06-07 Nr. PSD-2158-(24.4.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2023-06-07 Nr. GD(INFRA)-3298/2023
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas ir parašas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Kontora“
<b>Dokumento nuorašo parengimo data ir jį parengęs darbuotojas</b>	

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "LTG Infra" 305202934, Geležinkelio g. 2, LT-02100 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimo inicijavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-10 Nr. SD(INFRA)-2970/2023
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2023-08-10 Nr. 1-7491
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Jakubauskienė, Generalinis direktorius, AB "LTG Infra"
Sertifikatas išduotas	RŪTA JAKUBAUSKIENE LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-09 19:08:22 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2023-08-09 19:08:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifiserimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-10-18 21:09:10 – 2024-10-16 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "LTG-Issuing-CA-2" išduotą sertifikatą "12936.LG", sertifikatas galioja nuo 2022-12-05 07:37:54 iki 2023-12-05 07:37:54 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, i.k. 188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 11:01:47 iki 2024-12-19 11:01:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	--
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	--
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	--
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	--
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230804.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#signature_1: Sertifikato (subjektas: ██████████ 12936, galioja nuo: 2022-12-05 07:37:54) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: LTG-Issuing-CA-2).
Paieškos nuoroda	--
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-08-10 09:23:35 Dokumentų valdymo



Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai

2023-11- Nr.

el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt)

## DĖL PERDUOTINO TURTO VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Patikslindami AB „LTG Infra“ 2023 m. spalio 4 d. raštu Nr. SD(INFRA)-3590/2023 teiktą informaciją ir atsižvelgdami į Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 14 punkto nuostatas, informuojame, jog Varėnos rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė) nėra įtraukusi į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat Savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje Savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas (administracinis pastatas (unikalus numeris – 3897-7007-0010), esantis Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Marcinkonių k., Kastinio g. 1B) ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį.

L.e. Strategijos ir valdymo vadovo pareigas

Dainius Čeplinskas

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	AB "LTG Infra" 305202934, Geležinkelio g. 2, LT-02100 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl perduotino turto Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-11-24 Nr. SD(INFRA)-4196/2023
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2023-11-24 Nr. 1-10711
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Dainius Čeplinskas, Vadovas, Investicinio portfelio valdymas
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DAINIUS ČEPLINSKAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-11-23 17:32:52 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-11-23 17:33:09 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-04-27 13:22:29 – 2028-04-25 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "LTG-Issuing-CA-1" išduotą sertifikatą [redacted] 12936, LG", sertifikatas galioja nuo 2023-11-21 07:37:05 iki 2024-11-20 07:37:05 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, j.k. 188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 11:01:47 iki 2024-12-19 11:01:47
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20231115.4
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#signature_1: Sertifikato (subjektas: [redacted] 12936, galioja nuo: 2023-11-21 07:37:05) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: LTG-Issuing-CA-1).
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-11-24 08:44:03 Dokumentų valdymo sistema Avilys

**VTIPS SPRENDIMO DERINIMO PAŽYMA IR VNT DUOMENŲ ATASKAITA**

Data: 2023-10-02 Nr.

Dėl Akcinė bendrovė "LTG Infra", Akcinė bendrovė priklausančio (-ių) NT objekto (-ių) ir/ar jo (-ių) dalies (-ių) perdavimo savivaldos nuosavybėn Varėnos rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2023-12-31. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Plotas, kv.m.	NT dalis	Paskirtis	Adresas	Pastabos
Negyvenamas pastatas	193,1 m <sup>2</sup> , Akcinė bendrovė "LTG Infra" (patikėjimas)	3897-7007-0010	193,10		Administracinė	Kastinio g. 1B, Marcinkonių k., Varėnos r. sav.	

**Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:**

Institucija
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, BĮ
Varėnos rajono savivaldybės administracija, BĮ

**Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:**

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Informuojame, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių ir galimų pasekmių pastabų ir pasiūlymų neturime. Atkreipiame dėmesį, kad VTIPS suderinus sprendimą dėl VNT perdavimo, siekiant, kad procesas būtų baigtas sėkmingai, turto valdytojas turi atlikti veiksmus, nurodytus 2016 m. kovo 31 d. Finansų ministro įsakymu Nr. 1K-111 patvirtintų Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklių 43– 45 ir 52 punktuose. Tik atlikus minėtus veiksmus proceso vykdymas bus baigtas.		

### VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2023-10-02

**Registro numeris** 60/53628  
**Unikalus numeris** 3897-7007-0010  
**Objekto pavadinimas** 193,1 m<sup>2</sup> Administracinis pastatas  
**Pastabos**  
**Objekto paskirtis** Administracinė  
**Adresas** Kastinio g. 1B, Marcinkonių k., Varėnos r. sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Akcinė bendrovė "LTG Infra"	Patikėjimo teisė		193,10		193,10	