

IĮ "VENTIS LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Bylos Nr.: **11/16279**

Registro Nr.: **60/88371 (Statiniai)**

Adresas: **Alytaus m. sav. Alytaus m. Merkinės g. 2B**

Lapų skaičius: **10**

Bylos Nr. 11/16279

Tomo Nr. 1

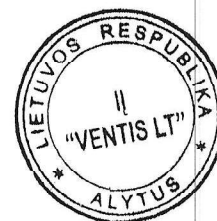
Registro 60/88371

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio nuotraukos 1F FORMA	2	2012-12-10	1	1	
2	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	3	2012-12-10	1	2	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	4	2012-12-10	1	3	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA	5	2012-12-10	2	4-5	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA	6	2012-12-10	1	6	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	7	2012-12-10	2	7-8	
7	6A FORMA	8	2012-12-10	1	9	

Vidaus apyrašo lapų 9

Matininkas



Statinio nuotraukos

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Merkinės g. 2B

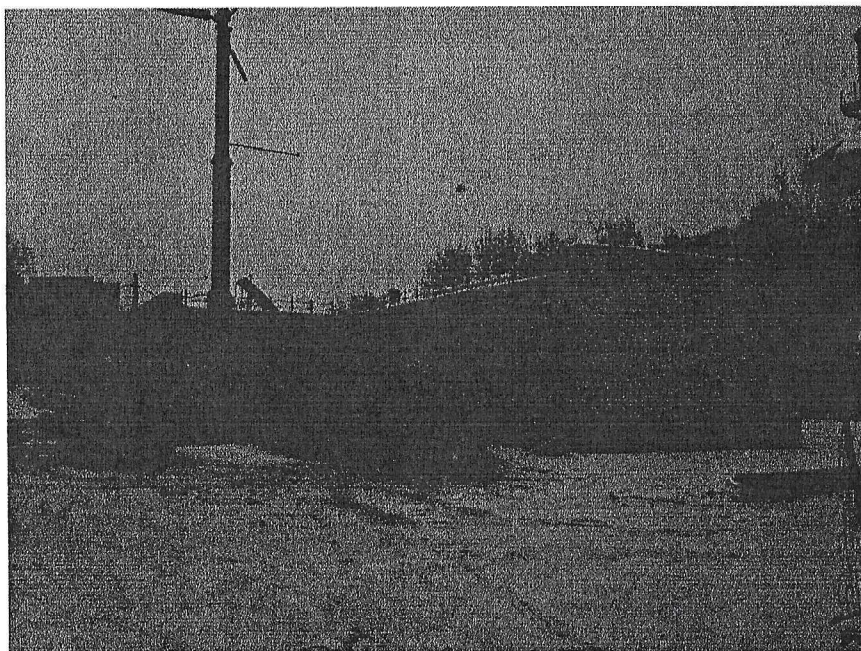
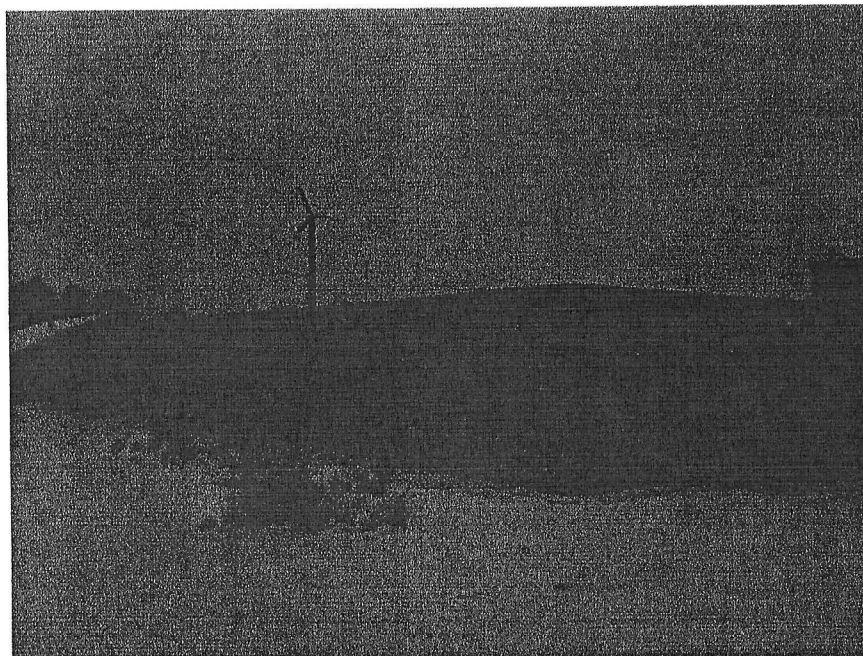
Unikalus Nr. 4400-2515-8447

Žymėjimas 5C1p

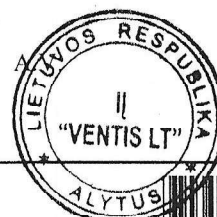
Paskirtis Mokslo

Matavimų data 2012-12-10

Pavadinimas Mokslo paskirties pastatas



Parengė Matininkas [REDACTED]



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

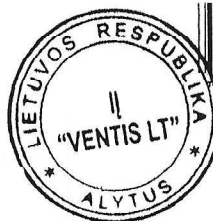
Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Merkinės g. 2B

Unikalus Nr. 4400-2515-8447

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	374,23	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	1775	Koordinatė X:	6029350
Užstatytas plotas: kv. m	473	Koordinatė Y:	504392
Plotas bruto: kv. m	473	Statinio kategorija:	Necypatingas

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2012-12-10	X	X
Žymėjimas	5C1p		
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Mokslo paskirties pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1974		
Statybos pabaigos metai:	1974		
Rekonstravimo pradžios metai:	2012		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2012		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	1775		
Bendras plotas: kv. m	374,23		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Bitumas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Polimeras		
Langai:	Plastikiniai		
Durys:	Metalinės		
Vidaus apdaila:	Tinkas		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		

11-Grd-2012 18:58:58

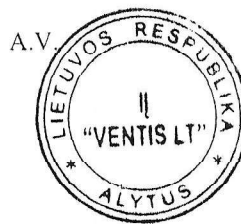


1 0 3 4 7 9 2 3 5 8 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkas [REDACTED]



11-Grd-2012 18:58:58



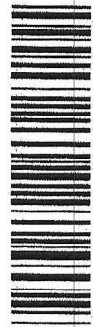
Lapas 2 iš 2

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Merkinės g. 2B
Unikalus Nr. 4400-2515-8447

Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stovybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Victorės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2012-12-10		5C1p	Mokslo paskirties pastatas	0.8	kub. m	1775	Modelis: 8128 NTK 2012-2.13.13	501	889000	0	889000		274000
	1	5C1p	Mokslo paskirties pastatas	0.8	kub. m	1775		501		0			

Parengė Matininkas



4400347323534

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Merkinės g. 2B

Unikalus Nr. 4400-2515-8447

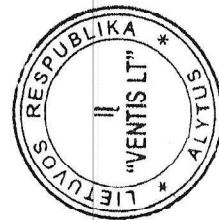
Žymėjimas SC1p

Paskirtis Mokslo

Matavimų data 2012-12-10

Pavadinimas Mokslo paskirties pastatas

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	1	1	Koridorius	72,18								72,18			
1	1	2	Auditorija	56,81								56,81			
1	1	3	Elektros įvado patalpa	3,70									3,70		
1	1	4	Pagalbinė patalpa	2,18									2,18		
1	1	5	Akumuliatorinė	6,25									6,25		
1	1	6	Tualetas	3,46									3,46		
1	1	7	Tualetas	6,23									6,23		
1	1	8	Tualetas	2,66									2,66		
1	1	9	Inventorinė	9,17									9,17		
1	1	10	Serverinė	2,72									2,72		
1	1	11	Vent. kamera	24,22									24,22		



1 0 3 4 7 9 3 3 5 2 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	12	Auditorija	79,91								79,91	
1	1	13	Personalo patalpa	11,86									11,86
1	1	14	Mechatronikos kabinetas	40,74								40,74	
1	1	15	Auditorija	52,14								52,14	
Iš viso pirma aukšte (15 patalpos)				374,23								301,78	72,45
Iš viso (15 patalpos)				374,23								301,78	72,45

Parengė Matinkas



Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato (jo dalių) _____ kadastro duomenys

(pažymėjimas plane)

(pagrindinio pastato, jo dalių adresas (sudarymo vieta))

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2011 m. 12 mėn. 12 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos / rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
Mokymo	Puškės pradžios mokykla	2001	1

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	Mokymo	2	1	
Sienos	Mokymo	3	1	
Perdangos	Mokymo	10	1	
Stogo konstrukcija	Mokymo	4	1	
Stogo danga	Mokymo	3	1	
Išorės apdaila	Mokymo	6	1	
Pertvaros	Mokymo	4	1	
Grindys	Pobūvamsi	12	1	
Langai	Mokymo	5	1	
Durys	Mokymo	6	1	
Vidaus apdaila	Mokymo	12	1	
Šildymas	Mokymo	3	1	
Vandentiekis	Komunalinis	1	1	
Kanalizacija	Komunalinis	1	1	
Dujos		—	1	
Karštas vanduo		1	1	
Elektra		2	1	
Viryklė		—	1	
Vonios kambarys		—	1	
Vėdinimas	Mokymo	6	1	
Iš viso:		100		
Pastato baigtumas %:		100		

PAGRINDINIO PASTATO PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos pradžios/pabaigos metai				
Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				

