

INDIVIDUALI ĮMONĖ
„VENTIS LT“

NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: (519)

Nekilnojamojo turto objektas: _____ Patalpa (butas) _____
Bylos Nr.: _____
Registro Nr.: _____ 44/1756875 _____
Žemės sklypo Nr.: _____
Adresas: _____ Studentų g. 14-519, Alytus _____

Į "VENTIS LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **519**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **44/1756875 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Alytaus m. sav. Alytaus m. Studentų g. 14**

Lapų skaičius: **6**

Bylos Nr.

Tomo Nr. 519

Registro 44/1756875

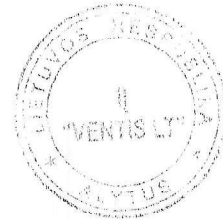
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

| Eil. Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento | | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|----------|--|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
| | | Nr. | Data | | | |
| 1 | BUTO (PATALPOS) PLANAS | 2 | 2014-12-05 | 1 | 1 | |
| 2 | Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA | 3 | 2014-12-05 | 1 | 2 | |
| 3 | Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA | 4 | 2014-12-05 | 1 | 3 | |
| 4 | Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA | 5 | 2014-12-05 | 2 | 4-5 | |

Vidaus apyrašo lapų

5

Matininkas



Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Studentų g. 14

Pavadinimas Kambarys

Unikalus Nr. 4400-3148-1813:2820

Pažymėjimas plane 519

Paskirtis Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)

Kad. duomenų nustatymo 2014-12-05

Aprašymas Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis : a-500 (36/1000 iš 113.66 kv.m.); a-528 (36/1000 iš 13.38 kv.m.); a-529 (36/1000 iš 1.97 kv.m.); a-530 (36/1000 iš 1.82 kv.m.); a-531 (36/1000 iš 12.89 kv.m.); a-532 (36/1000 iš 12.93 kv.m.); a-533 (36/1000 iš 3.33 kv.m.); a-534 (36/1000 iš 6.97 kv.m.); a-535 (36/1000 iš 13.54 kv.m.); a-536 (36/1000 iš 1.99 kv.m.); a-537 (36/1000 iš 1.82 kv.m.); a-538 (36/1000 iš 12.92 kv.m.); a-539 (36/1000 iš 12.79 kv.m.); a-540 (36/1000 iš 3.24 kv.m.); a-541 (36/1000 iš 6.98 kv.m.) Viso: 7,94 kv.m.

Patalpos (buto) kadastro duomenys

| | |
|-------------------------|-------|
| Aukštas: | 5 |
| Kambarių skaičius: | 1 |
| Bendras plotas: kv. m | 18,09 |
| Gyvenamasis plotas: kv. | 18,09 |
| Rūšys: | Nėra |
| Baigtumo procentas: % | 100 |
| Karštas vanduo: | Nėra |

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Šildymas: | Centrinis šildym. iš centr. |
| Vandentiekis: | Nėra |
| Nuotekų šalinimas: | Nėra |
| Dujos: | Nėra |
| Viryklė: | Nėra |
| Vonios kambarys: | Nėra |

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1N5p

Unikalus Nr. 1196-8000-8010

Paskirtis Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)

Pavadinimas Bendrabutis

| | |
|--------------------------|------|
| Statybos pradžios metai: | 1968 |
| Statybos pabaigos metai: | 1968 |
| Rekonstravimo pradžios | 2006 |
| Rekonstravimo pabaigos | 2007 |
| Kap. remonto pradžios | |
| Kap. remonto pabaigos | |

| | |
|-----------------------|---------|
| Bendras plotas: kv. m | 4096,31 |
| Aukštų skaičius: | 5 |
| Baigtumo procentas: % | 100 |
| Tūris: kub. m | 14327 |
| Koordinatė X: | 6029284 |
| Koordinatė Y: | 504264 |

Parengė Matininkas [redacted]



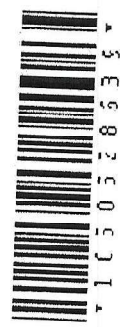
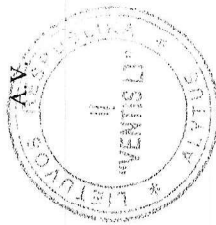
16-Grd-2014 14:50:03

Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Studentų g. 14
 Unikalus Nr. 4400-3148-1813-2820

| Vertės nustatymo data | i(P) | Žymėjimas | Pavadinimas | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto stąybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Akturiamoji vertė, Lt | Vietovės patalpos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|-----------------------|------|-----------|-------------|---|-------------------|--------|---------------------|--|---------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 2014-12-05 | I | 519 | Kambarys | 0.8 | kv. m | 18,09 | Modelis: 10646 | 1661 | 30000 | 37 | 18900 | 13 | 14 |
| | | | | | | | | | | | | | 6250 |

Parengė Matininkas M. [redacted]



Patalpos (buto) vidaus plotų eksploikacija

3 FORMA

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Studentų g. 14

Pavadinimas Kambarys

Unikalus Nr. 4400-3148-1813:2820

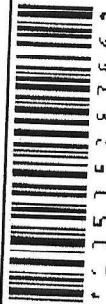
Žymėjimas 519

Paskirtis Gyvenamoji (iv. soc. grupėms)

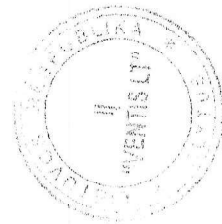
Matavimų data 2014-12-05

| Aukšto Nr. | Patalpos pažymėjimas plane | | Patalpų pavadinimas | Gyvenamosios paskirties patalpų | | | | | | | | | | Negyvenamosios paskirties patalpų | |
|------------------------------|----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|--|--|----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| | 1 simbolis | 2 simbolis | | Bendras plotas m ² | Naudingas plotas m ² | Gyvenamas plotas m ² | Verslo plotas m ² | Pagalbinis naudingas plotas m ² | Pagalbinis nenaudingas plotas m ² | Rūšių (pusrūšių) plotas m ² | Garų plotas m ² | Pagrindinis plotas m ² | Pagalbinis plotas m ² | Pagrindinis plotas m ² | Pagalbinis plotas m ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | |
| 5 | 519 | 1 | Kambarys | 18,09 | 18,09 | 18,09 | | | | | | | | | |
| Iš viso patalpų (1 patalpos) | | | | 18,09 | 18,09 | 18,09 | | | | | | | | | |
| 5 | a | 500 | Koridorius 36\1000 iš 113,66 kv.m | 4,09 | 4,09 | | | 4,09 | | | | | | | |
| 5 | a | 528 | Virtuvė 36\1000 iš 13,38 kv.m | 0,48 | 0,48 | | | 0,48 | | | | | | | |
| 5 | a | 529 | Sandėlis 36\1000 iš 1,97 kv.m | 0,07 | 0,07 | | | 0,07 | | | | | | | |
| 5 | a | 530 | Koridorius 36\1000 iš 1,82 kv.m | 0,07 | 0,07 | | | 0,07 | | | | | | | |
| 5 | a | 531 | Tualetas 36\1000 iš 12,89 kv.m | 0,46 | 0,46 | | | 0,46 | | | | | | | |
| 5 | a | 532 | Prausykla 36\1000 iš 12,93 kv.m | 0,47 | 0,47 | | | 0,47 | | | | | | | |
| 5 | a | 533 | Prausykla 36\1000 iš 3,33 kv.m | 0,12 | 0,12 | | | 0,12 | | | | | | | |
| 5 | a | 534 | Koridorius 36\1000 iš 6,97 kv.m | 0,25 | 0,25 | | | 0,25 | | | | | | | |
| 5 | a | 535 | Virtuvė 36\1000 iš 13,54 kv.m | 0,49 | 0,49 | | | 0,49 | | | | | | | |

16-Grd-2014 14:50:04



Lapas 1 iš 2



| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|--|---|-----|---------------------------------|------|------|---|---|------|----|----|----|----|----|
| 5 | a | 536 | Sandėlis 36\1000 iš 1,99 kv.m | 0,07 | 0,07 | | | 0,07 | | | | | |
| 5 | a | 537 | Koridorius 36\1000 iš 1,82 kv.m | 0,07 | 0,07 | | | 0,07 | | | | | |
| 5 | a | 538 | Tualetas 36\1000 iš 12,92 kv.m | 0,47 | 0,47 | | | 0,47 | | | | | |
| 5 | a | 539 | Prausykla 36\1000 iš 12,79 kv.m | 0,46 | 0,46 | | | 0,46 | | | | | |
| 5 | a | 540 | Prausykla 36\1000 iš 3,24 kv.m | 0,12 | 0,12 | | | 0,12 | | | | | |
| 5 | a | 541 | Koridorius 36\1000 iš 6,98 kv.m | 0,25 | 0,25 | | | 0,25 | | | | | |
| Iš viso bendro naudojimo patalpų (15 patalpos) | | | | 7,94 | 7,94 | | | 7,94 | | | | | |
| Parengė Matininkas | | | | | | | | | | | | | |

