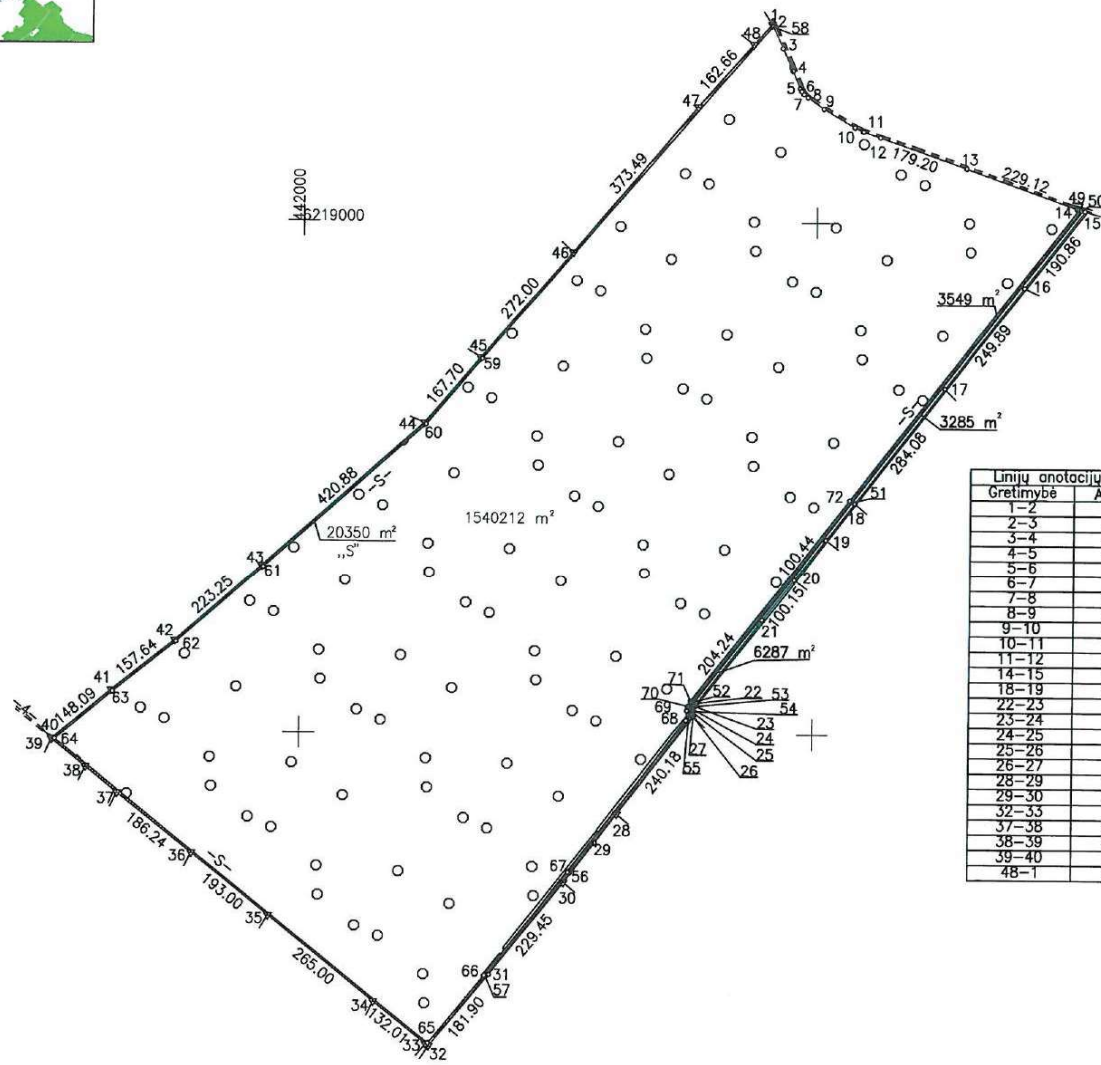


Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 1553333 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	1.80
2-3	49.18
3-4	48.62
4-5	36.34
5-6	6.68
6-7	7.35
7-8	10.10
8-9	38.92
9-10	70.85
10-11	18.22
11-12	34.84
14-15	16.43
18-19	90.03
22-23	7.69
23-24	6.80
24-25	4.71
25-26	6.88
26-27	4.39
28-29	70.80
29-30	98.11
32-33	6.68
37-38	80.00
38-39	84.91
39-40	2.00
48-1	52.50

Kadastro vietovės pavadinimas:	Drąsčių		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 1 0 0 0 0 2		

Savivaldybė	Šiaulių r. sav.
Seniūnija	Sakynos sen.
Gyvenamoji vietovė	Tulminių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 460

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-15		Šėlėnų g.
15-16	9163/0005:12	Riba griovio viduriu
16-17	9163/0005:15	Riba griovio viduriu
17-18	9163/0005:7	Riba griovio viduriu
18-19	9163/0005:5	Riba griovio viduriu
19-20	9163/0005:4	Riba griovio viduriu
20-27		VŽF, riba griovio viduriu
27-28	9163/0005:18	Geodeziškai pamatuotas
28-30	9163/0005:100	Geodeziškai pamatuotas
30-32	9163/0005:39	
32-33		Kelias 4 m
33-34	9110/0002:20	
34-35	9110/0002:18	
35-36	9110/0002:19	
36-37	9110/0002:22	
37-38	9110/0002:5	
38-39	9110/0002:4	
39-40		Kelias 4 m
40-44	9110/0002:50	Geodeziškai pamatuotas
44-45	9110/0002:44	
45-46	9110/0002:31	
46-48	9110/0002:6	
48-1	9160/0002:55	

Su pagal 2023 m. kovo mėn. 1 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plutu sutinku:
 Regioninio padalinio vadovas
 Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdija
 (žemės sklypo savininkas (esamo arba būsimas) vardas, pavardė) Giedrius Tamošiūnas
 2023-03-28

in real
GEO

Vilnius g. 130, LT-78231 Šiauliai, įmonės kodas: 302604810 Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.			2023-03-01
Matininkas			2023-03-01

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174

203-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), „S“



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 1553333 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	1	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6219386.54	442908.36	36	R	6217763.92	441794.01
2	R	6219384.92	442909.14	37	R	6217879.05	441647.62
3	R	6219340.19	442929.58	38	R	6217929.43	441585.48
4	R	6219295.87	442949.58	39	R	6217982.90	441519.52
5	R	6219262.31	442963.52	40	R	6217984.19	441521.05
6	R	6219256.59	442966.97	41	R	6218079.40	441634.48
7	R	6219250.67	442971.33	42	R	6218177.68	441757.73
8	R	6219244.79	442979.54	43	R	6218325.71	441924.85
9	R	6219222.28	443011.29	44	R	6218606.17	442238.67
10	R	6219186.25	443072.29	45	R	6218734.45	442346.69
11	R	6219178.49	443088.78	46	R	6218940.19	442524.61
12	R	6219167.04	443121.68	47	R	6219224.77	442766.49
13	R	6219107.24	443290.61	48	R	6219347.07	442873.74
14	R	6219030.09	443506.35	49	S	6219028.91	443510.51
15	R	6219025.61	443522.16	50	S	6219027.74	443514.66
16	R	6218874.83	443405.14	51	S	6218455.61	443072.32
17	R	6218677.18	443252.23	52	S	6218062.12	442766.82
18	R	6218452.49	443078.41	53	S	6218053.09	442762.21
19	R	6218381.28	443023.32	54	S	6218044.76	442760.31
20	R	6218301.83	442961.87	55	S	6218025.06	442759.09
21	R	6218222.86	442900.28	56	S	6217728.06	442529.79
22	R	6218061.08	442775.62	57	S	6217525.95	442369.57
23	R	6218055.14	442770.73	58	S	6219382.59	442910.21
24	R	6218049.18	442767.45	59	S	6218731.86	442349.73
25	R	6218044.65	442766.15	60	S	6218603.38	442241.55
26	R	6218037.77	442766.15	61	S	6218322.72	441927.50
27	R	6218033.93	442768.28	62	S	6218174.55	441760.22
28	R	6217843.86	442621.45	63	S	6218076.30	441637.01
29	R	6217787.45	442578.67	64	S	6217982.96	441525.80
30	R	6217710.22	442518.17	65	S	6217396.44	442258.38
31	R	6217530.38	442375.68	66	S	6217528.34	442366.36
32	R	6217390.50	442259.40	67	S	6217730.11	442526.47
33	R	6217394.57	442254.10	68	S	6218026.57	442754.81
34	R	6217477.21	442151.16	69	S	6218045.44	442756.36
35	R	6217643.10	441944.51	70	S	6218054.47	442758.43
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-03-01		
Valstybinė LKS-1994		X=6218373.26 Y=442522.95		Prisijungta	08:15		
				Atsijungta	15:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1174		2023-03-01	
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas data	

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	S	6218064.29	442763.44	72	S	6218458.07	443069.16

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) projektinis	20350.0000

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą nuo septyniaisdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Dokumenta elektroniniu parašu pasirašė

Data: 2023-05-11 11:13:05
Paskirtis: Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 9110/0002:107



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-05-15 17:31:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2208846
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-02-05
Teritorija: Šiaulių r. sav., Šiaulių r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: 4400-4870-8510
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9110/0002-107 Drąsučių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 155,3333 ha
Miško žemės plotas: 154,0212 ha
Kelių plotas: 0,3549 ha
Kitos žemės plotas: 0,9572 ha
Nusausintos žemės plotas: 0,6287 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 195134 Eur
Miško medynų vertė: 40653 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 276134 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-04-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: prašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4870-8510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-456-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4870-8510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-456-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-15

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4870-8510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-456-(14.31.110 E.)
Plotas: 20350,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-15

7. Juridiniai faktai: prašų nėra

8. Žymos: prašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: prašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4870-8510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-11

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4870-8510, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-456-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: prašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: prašų nėra

13. Kita informacija: prašų nėra

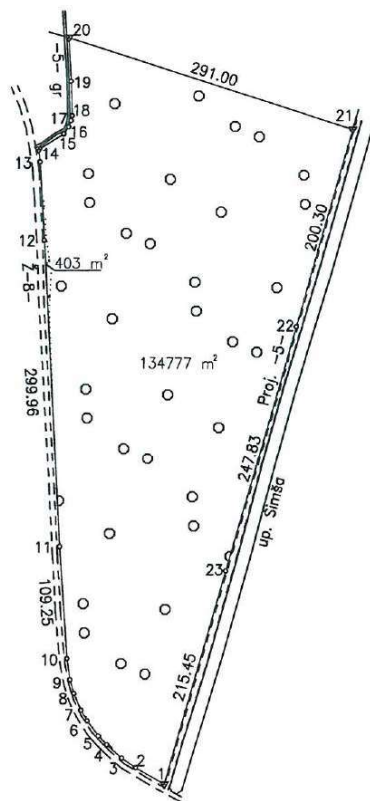
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: prašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 135180 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	32.24
2-3	16.58
3-4	19.38
4-5	11.93
5-6	18.22
6-7	11.96
7-8	17.53
8-9	13.96
9-10	20.96
12-13	76.54
13-14	12.40
14-15	28.71
15-16	8.33
16-17	6.62
17-18	4.87
18-19	33.57
19-20	42.64

457000
1:5000

Kadastro vietovės pavadinimas:	Einoraičiai					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	1	2	0	0

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Šiaulių kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Giedrių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 326

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-14		Kelias 8 m
14-20		Kelias 5 m
20-21	9112/0006:82	
21-1		Projektinis kelias 5 m

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. vasario mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Regioninio padalinio vadovas
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(žemės sklypo savininkas (asmens arba bendrovės) vardas, pavardė) **Giedrius Jamosiūnas**

[Signature] 2023-02-28

in real
G E O

Vilniaus g. 130, LT-78231 Šiauliai | Įmonės kodas: 302604810 | Mob. 8 620 92444 | el paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas A.V.	<i>[Signature]</i>		2023-02-24
Metininkas			2023-02-24

Metininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-05-10 12:06:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3226451
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-05-09
Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Giedrių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Giedrių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6081-0075
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9112/0006:345 Einaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinis miškų sklypas
Žemės sklypo plotas: 13,5160 ha
Miško žemės plotas: 13,4777 ha
Kitos žemės plotas: 0,0403 ha
Nusausintos žemės plotas: 0,0210 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 22267 Eur
Miško medynų vertė: 4639 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 29007 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-05-09
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-02-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6081-0075, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2023-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-461-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-09

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6081-0075, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2010-05-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-05-08 14:59:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3205237**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-03-15**
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Sauginių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Sauginių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5953-1147**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9116/0007:1154 Gilaičių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.9172 ha**
Miško žemės plotas: **2.9172 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44,8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **3811 Eur**
Miško medynų vertė: **794 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5241 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-03-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-01-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5953-1147, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-192-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5953-1147, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-192-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-17**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5953-1147, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945**
2023-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-15**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5953-1147, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-192-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-15**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

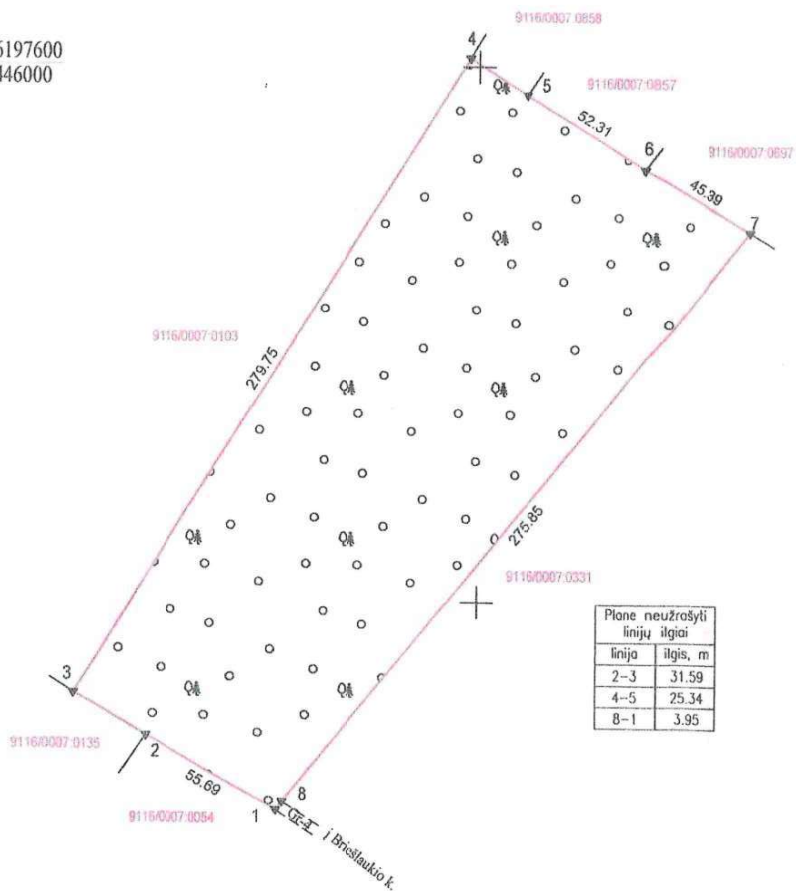
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 29172 m²

X=6197600
Y=446000



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	31.59
4-5	25.34
8-1	3.95

Kadastro vietovės pavadinimas:		Gilaičiai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas	
	9 1 1 6 0 0 0 7			
Savivaldybė	Šiaulių r.			
Seniūnija	Kužių			
Gyvenamoji vietovė	Sauginių k.			
Gatvė, namo Nr.	pav. Nr. 5788			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	9116/0007:0054			
2-3	9116/0007:0135			
3-4	9116/0007:0103			
4-5	9116/0007:0858			
5-6	9116/0007:0857			
6-7	9116/0007:0697	Kadastriniai matavimai		
7-8	9116/0007:0331			
8-1		4 m viešasis vidaus kelias		

Su pagal 2022 m. kovo mėn. 30 d. ir 2022 m. spalio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą – parodomą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija	<i>[Signature]</i>	2023-01-30

UAB "ŽEMAITIJOS PROJEKTAI" "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059
Aukštoji g. 3 Telšiai 87334,
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė Matininkas	<i>[Signature]</i>	A.V.	2023-01-27

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945



Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 59440 m²

$\begin{matrix} + \\ | \\ X=6198000 \\ Y=445400 \end{matrix}$



Kadastru vietovės pavadinimas:		Gilaičiai		
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas	blokas	sklypas
		9	1	1
		6	0	0
		0	0	7
Savivaldybė	Šiauliai r.			
Seniūnija	Kužių			
Gyvenamoji vietovė	Sauginių k.			
Govė, namo Nr.	pav. Nr. 586			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	9116/0007/0134			
2-3	9116/0007/0124			
3-4	9116/0007/0180			
4-5	9116/0007/0047			
5-6	9116/0007/0036			
6-7	9116/0007/0009			
7-1		4 m. viešas vidaus kelias		

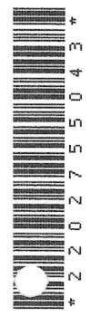
Su pagal 2022 m. kovo mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2023-03-13

W: statikams

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė	A.V.		2023-03-13
Motrininkas			
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-05-08 15:00:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3217179
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-04-17
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Sauginių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Sauginių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5953-1247
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9116/0007:1155 Gilaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.9440 ha
Miško žemės plotas: 5.9440 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 14818 Eur
Miško medynų vertė: 3087 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 17728 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-04-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-03-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1247, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-378-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1247, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-378-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1247, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2023-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-17

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5953-1247, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-04-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-378-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-05-08 14:58:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3198210**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-02-23**
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Smilgių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kužių sen., Smilgių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5882-7926**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9118/0012:115 Gilvyčių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **15.9782 ha**
Miško žemės plotas: **15.9782 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **27806 Eur**
Miško medynų vertė: **5793 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **35576 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-04-21**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-09-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5882-7926, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-390-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5882-7926, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-390-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5882-7926, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-04-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-390-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-21**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5882-7926, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945 2023-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-21**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

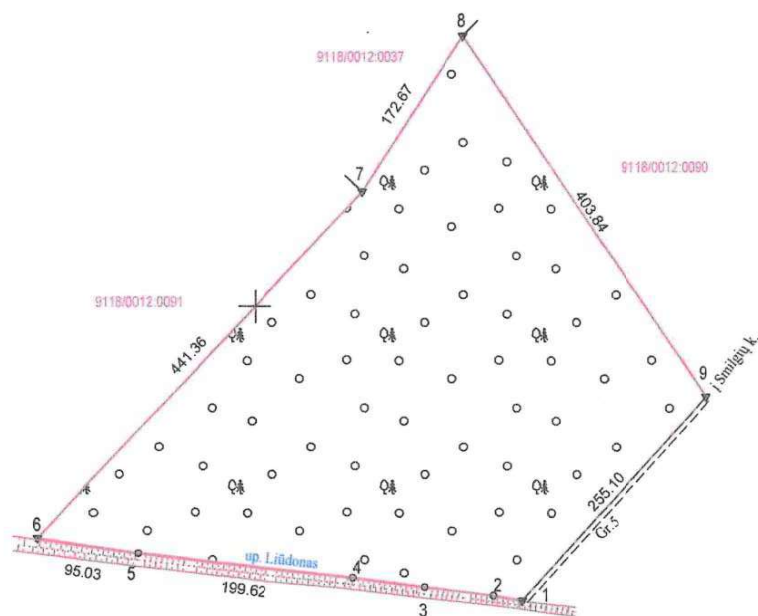
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 159782 m²

X=6200500
Y=436500

Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
1-2	27.16
2-3	64.64
3-4	67.24

Kadastro vietovės pavadinimas:		Gilvyčiai									
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas					
		9	1	1	8	0	0	1	2		
Savivaldybė		Šiaulių r.									
Seniūnija		Kužių									
Gyvenamoji vietovė		Smilgių k.									
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 638,									
Gretimbė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos									
1-6		up. Liūdonas (juridiškai neįteisinta)									
6-7	9118/0012:0091	Kadastriniai matavimai									
7-8	9118/0012:0037										
8-9	9118/0012:0090	Kadastriniai matavimai									
9-1		5 m. viešas vidaus kelias									

Su pagal 2022 m. kovo mėn. 17 d. ir 2022 m. rugsėjo mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2023-03-13

UAB ŽEMAITIŲ PROJEKTAI UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059
Aukštaji g. 3 Telsiai 87334,
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50195

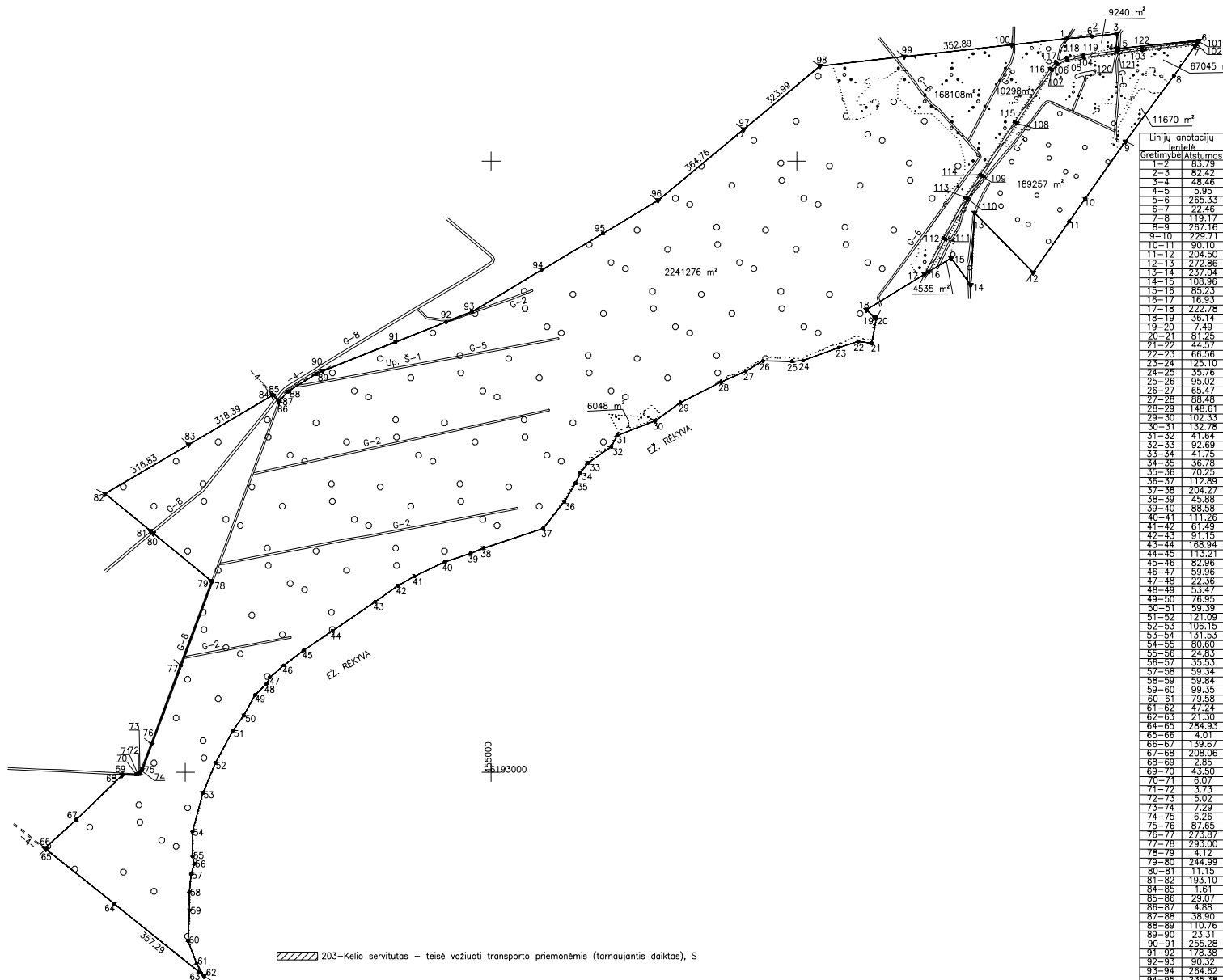
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė Matininkas	A.V.		2023-03-13
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 2706136 m²



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
1-2	85,19
2-3	82,42
3-4	48,46
4-5	52,35
5-6	265,33
6-7	22,46
7-8	133,17
8-9	267,16
9-10	229,71
10-11	30,10
11-12	204,50
12-13	272,86
13-14	237,04
14-15	108,96
15-16	85,23
16-17	16,93
17-18	222,78
18-19	35,14
19-20	7,49
20-21	81,25
21-22	44,57
22-23	66,56
23-24	125,10
24-25	33,16
25-26	95,02
26-27	65,47
27-28	88,48
28-29	148,61
29-30	102,33
30-31	132,78
31-32	41,64
32-33	92,69
33-34	41,75
34-35	36,78
35-36	70,25
36-37	112,89
37-38	204,27
38-39	45,89
39-40	88,58
40-41	111,26
41-42	61,49
42-43	91,15
43-44	168,94
44-45	113,21
45-46	82,86
46-47	59,96
47-48	22,36
48-49	53,47
49-50	76,35
50-51	59,39
51-52	121,09
52-53	106,15
53-54	131,53
54-55	80,80
55-56	24,83
56-57	35,53
57-58	59,34
58-59	41,84
59-60	99,35
60-61	79,58
61-62	47,24
62-63	111,20
64-65	284,93
65-66	4,01
66-67	39,57
67-68	208,06
68-69	2,85
69-70	43,39
70-71	6,07
71-72	3,73
72-73	5,02
73-74	7,29
74-75	6,26
75-76	87,65
76-77	23,87
77-78	293,00
78-79	4,12
79-80	244,99
80-81	111,15
81-82	193,10
84-85	1,61
85-86	29,07
86-87	4,88
87-88	38,90
88-89	110,76
89-90	23,31
90-91	255,28
91-92	178,39
92-93	30,32
93-94	264,62
94-95	235,38
95-96	210,21
98-99	277,60
100-1	180,99

Kadastro vietovės pavadinimas	Liėporių
Žemės sklypo kadastro numeris	9 1 3 2 0 0 0 6
Savivaldybė	Šiaulių r. sav.
Seniūnija	Šiaulių kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Šlepkų va.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 405

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-5		Kelias 6 m
5-7		VĮP
7-9	2901/0019:54	Geodeziškai pamatuotas
9-12	2901/0019:32	Geodeziškai pamatuotas
12-14	9132/0006:238	
14-16	9132/0006:640	Geodeziškai pamatuotas
16-17		Kelias 8 m
17-20	9132/0006:641	Geodeziškai pamatuotas
20-62		ež. Rėkva
62-65	9112/0001:281	Geodeziškai pamatuotas
65-66		Kelias 4 m
66-69	9132/0006:108	Geodeziškai pamatuotas
69-76	9132/0006:60	Riba griovio viduriu
76-77	9132/0006:193	Riba griovio viduriu
77-82	9132/0006:145	
82-83	9132/0006:199	
83-84	9132/0006:212	
84-90		Kelias 4 m
90-96	9132/0006:664	Geodeziškai pamatuotas
96-97	9132/0006:294	
97-98	9132/0006:488	
96-99	9132/0006:474	Geodeziškai pamatuotas
99-100	9132/0006:61	
100-1	9132/0006:400	



Su pagal 2023 m. vasario mėn. 23 d. priimtą žemės sklypo ribų pažėnkėlimo-পরদেমা parengtame žemės sklypo plane išbrauktoms riboms ir apskaičiuoti žemės sklypo plotui sulaukus:

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(žemės sklypo pavadinimas (senas arba buvęs) vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrė Tamošiūnas
2023-04-21

in real GEO

Widzus g. 130, LT-04200 Šiauliai, Lietuva. Tel. 8 202 92444. el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos: **in real GEO** Parnabas Vardas, pavardė Data

Siaulių skyriaus vadovas A.V. 2023-04-19

Matavimas Nr. 7 2023-04-19

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 2706136 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	košas	blokas	sklypas
	911320	01016	

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	203	Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) Sūtilomas	10298.0000

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Uždav. Nr.	Kodas	X	Y	Uždav. Nr.	Kodas	Y	
1	R	6195400.21	456882.60	64	R	6192571.06	453765.56
2	R	6195407.61	456966.06	65	R	6192749.49	453543.42
3	R	6195416.50	457048.00	66	R	6192751.98	453540.28
4	R	6195368.10	457045.59	67	R	6192846.00	453643.57
5	R	6195368.65	457051.51	68	R	6192990.69	453793.08
6	R	6195394.14	457315.61	69	R	6192992.67	453795.13
7	R	6195375.82	457302.62	70	R	6192992.97	453838.63
8	R	6195278.62	457233.67	71	R	6192993.98	453844.62
9	R	6195063.60	457075.11	72	R	6192995.81	453847.87
10	R	6194875.70	456942.97	73	R	6192999.24	453851.53
11	R	6194802.00	456891.14	74	R	6193004.88	453856.15
12	R	6194635.46	456772.46	75	R	6193010.43	453859.04
13	R	6194830.42	456581.56	76	R	6193092.69	453889.31
14	R	6194593.73	456568.71	77	R	6193349.26	453985.10
15	R	6194682.20	456505.11	78	R	6193623.86	454087.29
16	R	6194637.88	456432.31	79	R	6193626.46	454084.09
17	R	6194629.08	456417.85	80	R	6193782.12	453894.91
18	R	6194513.24	456227.55	81	R	6193789.20	453886.30
19	R	6194488.90	456254.26	82	R	6193911.89	453737.19
20	R	6194483.86	456259.80	83	R	6194072.19	454010.48
21	R	6194403.95	456245.13	84	R	6194233.27	454285.12
22	R	6194409.91	456200.96	85	R	6194234.08	454286.51
23	R	6194389.35	456137.66	86	R	6194212.28	454305.74
24	R	6194346.99	456019.95	87	R	6194216.00	454308.90
25	R	6194344.73	455984.26	88	R	6194245.63	454334.10
26	R	6194346.09	455889.25	89	R	6194303.44	454428.58
27	R	6194312.49	455833.06	90	R	6194313.55	454449.58
28	R	6194276.92	455752.05	91	R	6194407.48	454686.95
29	R	6194209.76	455619.48	92	R	6194473.12	454852.81
30	R	6194149.46	455536.81	93	R	6194506.35	454936.79
31	R	6194102.51	455412.61	94	R	6194642.19	455163.88
32	R	6194065.47	455393.59	95	R	6194763.02	455365.88
33	R	6194012.32	455317.65	96	R	6194870.93	455546.28
34	R	6193979.47	455291.88	97	R	6195104.04	455826.83
35	R	6193946.07	455276.49	98	R	6195311.10	456076.02
36	R	6193886.15	455239.83	99	R	6195341.59	456351.94
37	R	6193797.57	455169.85	100	R	6195380.34	456702.70
38	R	6193733.68	454975.83	101	S	6195391.58	457313.79
39	R	6193716.46	454933.30	102	S	6195382.81	457307.57
40	R	6193688.75	454849.17	103	S	6195362.38	457130.61
41	R	6193641.35	454748.51	104	S	6195338.75	456939.31
42	R	6193610.64	454695.24	105	S	6195329.48	456883.48
43	R	6193558.16	454620.71	106	S	6195317.02	456851.96
44	R	6193462.36	454481.56	107	S	6195297.25	456834.67
45	R	6193399.59	454387.35	108	S	6195123.50	456719.39
46	R	6193349.44	454321.27	109	S	6194951.05	456606.49
47	R	6193310.29	454275.86	110	S	6194876.53	456558.47
48	R	6193290.16	454266.13	111	S	6194743.71	456486.00
49	R	6193252.77	454227.91	112	S	6194747.44	456478.91
50	R	6193185.55	454190.46	113	S	6194880.62	456551.59
51	R	6193137.31	454155.81	114	S	6194955.40	456599.78
52	R	6193030.83	454098.15	115	S	6195127.90	456712.72
53	R	6192932.68	454057.72	116	S	6195301.95	456828.19
54	R	6192805.79	454023.09	117	S	6195323.74	456847.21
55	R	6192725.19	454023.26	118	S	6195337.25	456881.44
56	R	6192701.06	454029.13	119	S	6195346.67	456938.16
57	R	6192667.03	454018.91	120	S	6195359.89	457045.16
58	R	6192608.04	454012.47	121	S	6195360.63	457051.21
59	R	6192548.21	454013.60	122	S	6195370.33	457129.67
60	R	6192448.98	454008.79				
61	R	6192374.30	454036.27				
62	R	6192333.78	454060.56				
63	R	6192347.32	454044.12				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatė sistema		Koordinatės X/Y		Data		2023-02-23	
Valstybinė LKS-1994		X=6194454.23 Y=455427.94		Prisijungta		08:15	
Žiniaraštį sudarė:				Atsijungta		15:30	
				2-M-1174		2023-04-19	
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas data	

Ši knyga iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnio. Nesisteminis priemonių, skirtų sąnaudoms ir sąnaudoms ribojimams atlikti, kai jų
nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniolikos iki vieno šimto keturiolikos eurų.





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-05-15 17:24:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3226577
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-05-09
Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Šlepų vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Šlepų vs.
Unikalus daikto numeris: 4400-6107-9181
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9132/0006-962 Lieporių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 270,6156 ha
Miško žemės plotas: 243,0533 ha
Vandens telkinių plotas: 0,8957 ha
Kitos žemės plotas: 26,6646 ha
Nusausintos žemės plotas: 4,7864 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 219102 Eur
Miško medynų vertė: 45438 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 465102 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-05-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-02-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6107-9181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-462-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6107-9181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-462-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-12

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6107-9181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-462-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6107-9181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-462-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6107-9181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriniai tikslinimq: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-05-08 14:40:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2788124
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-04
Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Vileikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Vileikių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5877-9650
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9142/0006:103 Pakapės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.7493 ha
Miško žemės plotas: 4.3439 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1085 ha
Kitos žemės plotas: 0.2969 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.1085 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 3446 Eur
Miško medynų vertė: 718 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6676 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-03-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-02-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5877-9650, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-190-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5877-9650, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-190-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5877-9650, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2805
2023-02-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-16

10.2.

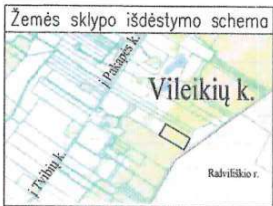
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5877-9650, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-02-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-02-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-190-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 47493 m²

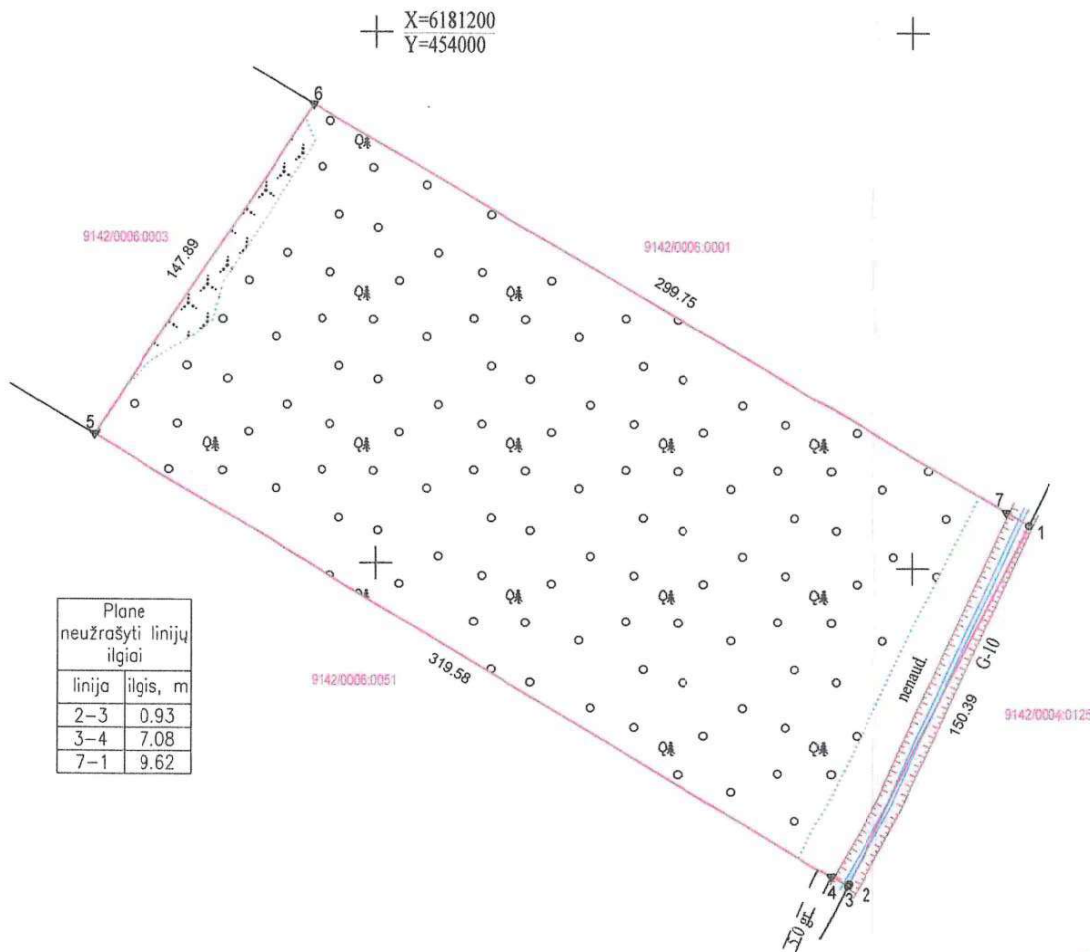
Kadastro vietovės pavadinimas:		Pakapė					
Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
		9	1	4	2	0	0
Savivaldybė		Šiaulių r.					
Seniūnija		Šiaulių kaimiškoji					
Gyvenamoji vietovė		Vileikių k.					
Gatvė, namo Nr.		Proj. Nr. 913					
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-3	9142/0004:0125	Riba griovio viduriu (kadastriniai matavimai)					
3-5	9142/0006:0051						
5-6	9142/0006:0003						
6-1	9142/0006:0001						

Su pagal 2022 m. kovo mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2023-02-04

Vyf. miškininkas
VALSTYBĖS URĖDIJA



Plane neužrašyti linijų ilgiai	
linija	ilgis, m
2-3	0.93
3-4	7.08
7-1	9.62

UAB ŽEMAITIJOS PROJEKTAI UAB "Žemaitijos projektai", j.m. k. 300590059
Aukštoji g. 3, Telšiai 87334,
el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196; 8-696-15452

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė		A.V.	2023-02-01
Matininkas			2023-02-01
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2805			



Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 606913 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Selvėnų		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 6 0 0 0 0 2		

Savivaldybė	Šiaulių r. sav.
Seniūnija	Šakynos sen.
Gyvenamoji vietovė	Tulminių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 486

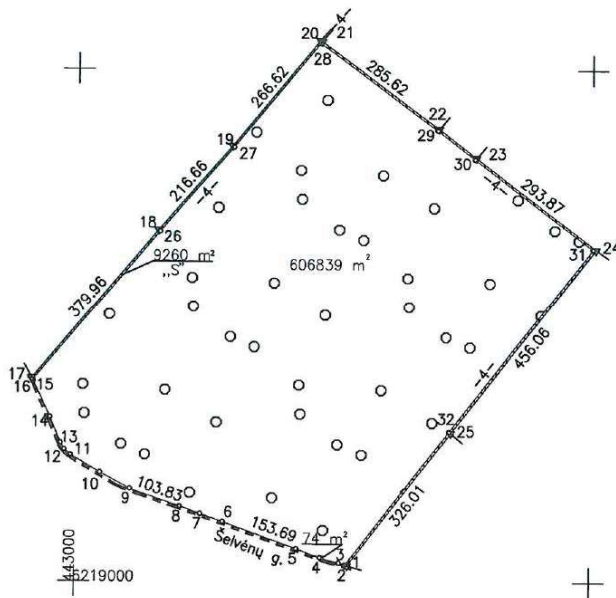
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-17		Selvėnų g.
17-20	9160/0002:55	
20-21		Kelias 4 m
21-22		Skł. Nr. 498-6
22-23	9160/0002:68	
23-24	9160/0002:48	
24-25	9163/0005:38	
25-1	9163/0005:12	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. kovo mėn. 1 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku: **Regioninio padalinio vadovas**
 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija **Giedrius Tamošiūnas**
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

2023-03-28

Gretimybė	Atstumas
1-2	4.04
2-3	13.05
3-4	36.92
4-5	49.09
6-7	46.26
7-8	41.82
9-10	66.14
10-11	66.63
11-12	16.09
12-13	14.84
13-14	54.34
14-15	77.42
15-16	2.67
16-17	4.26
20-21	3.99
22-23	92.49



Projektinis 203-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), „S“

in real
GEO

Vilniaus g. 130, LT-78201 Šiauliai Įmonės kodas: 302804810 Mok. š 6 620 82444 el paštas: siauliai@inreal.lt

Parašas	UAB	Parašas	Vardas, pavardė	Data
	Šiaulių "Giedrius vadovas" A.V.			2023-03-01
Matavimas	Nr. 7			2023-03-01

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-05-16 15:03:36

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3224137
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-05-04
Siaulių r. sav., Šakynos sen., Tulmių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9160/0002:133 Šešėnų k.v.
Unikalus daikto numeris: 4400-6044-2511
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 60,6913 ha
Miško žemės plotas: 60,6839 ha
Kitos žemės plotas: 0,0074 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 49694 Eur
Miško medynų vertė: 10353 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 73194 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-05-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6044-2511, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-458-(14.31.110 E)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6044-2511, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-458-(14.31.110 E)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-16

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6044-2511, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-458-(14.31.110 E)
Plotas: 9260,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-16

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6044-2511, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6044-2511, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-05-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-458-(14.31.110 E)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-04

11. Duomenys apie registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

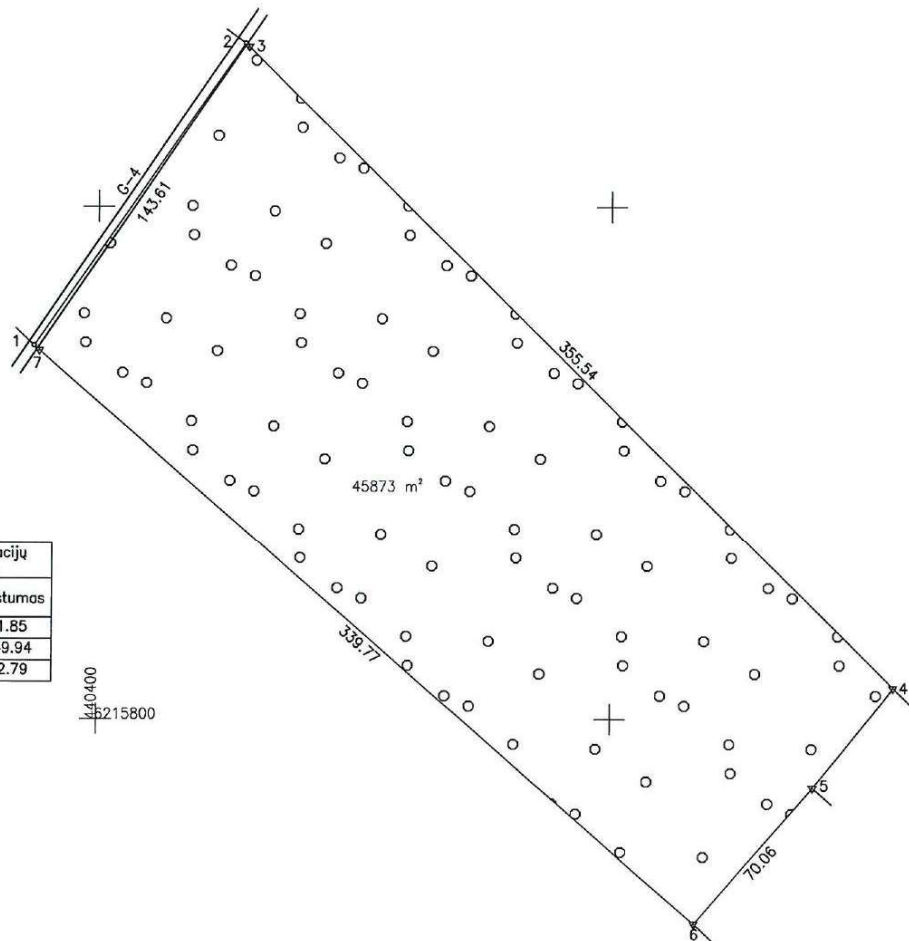
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 45873 m²



Gretimybė	Atstumas
2-3	1.85
4-5	49.94
7-1	2.79

440400
46215800

Kadastro vietovės pavadinimas:	Šiupylis					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	6	3	0	0

Savivaldybė	Štalių r. sav.
Seniūnija	Kušėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Kubelių k.
gatvė, namo Nr.	Skil. Nr. 502

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9110/0003:40	Geodeziškai pamatuotas
2-4	9163/0008:3	
4-5	9163/0006:14	
5-6	9163/0006:12	
6-1	9163/0006:9	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2022 m. lapkričio mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(žemės sklypo savininko (mažo arba bežemio) vardas, pavardė)

Regioninio padalinio
vadovas
Giedrius Tamošiūnas

2023-01-25

Vilniaus g. 130, LT-76201 Štalių, Įmonės kodas: 302604610 Mob. 8 620 02444 el. paštas: staliuigeo@inreal.lt

Pareigos	UAB	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Štalių skyriaus vadovas A.V.				2022-11-21
Matininkas	Nr. 7			2022-11-21

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-05-11 12:17:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3223205
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-05-02
Siaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Kubelių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9163/0006:39 Šilupių k.v.
Unikalus daikto numeris: 4400-6040-1038
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypą
Žemės sklypo plotas: 4,5873 ha
Miško žemės plotas: 4,5873 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5371 Eur
Miško medynų vertė: 1119 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7601 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-05-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-04-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6040-1038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-433-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6040-1038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-433-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6040-1038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6040-1038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-433-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-05-08 14:39:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3201288
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-03-02

Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Urkuvėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Urkuvėnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5944-2901

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9170/0001:235 Varputėnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.7355 ha

Miško žemės plotas: 3.7343 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0012 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38,1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 4637 Eur

Miško medynų vertė: 966 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6457 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-03-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5944-2901, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-324-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-03-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5944-2901, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-324-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-03-31

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5944-2901, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-324-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-03-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5944-2901, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945

2023-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-03-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

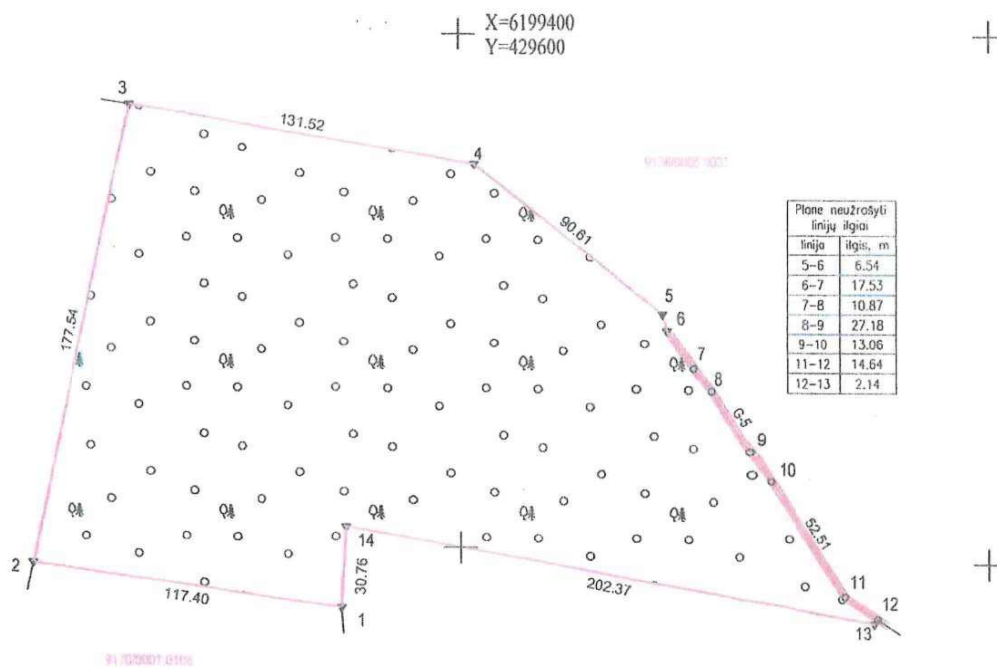
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 37355 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 7 0 0 0 0 1		
Savivaldybė	Šiaulių r.		
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji		
Gyvenamoji vietovė	Urkuvėnų k.		
Galvė, namo Nr.	p. 20j Nr. 514.		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-2	9170/0001:0108		
2-3	9170/0001:0182	Kadastriniai matavimai	
3-12	9136/0005:0031		
12-1		Juridiškai neiteisinta	

Su pagal 2022 m. balandžio mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

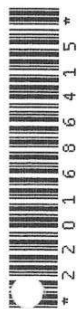
Žemės sklypo savininkas (esamas arba busimasis):

ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2023-03-03

Vyr. miškininkas

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059
Aukštoji g. 3 Telsiai 87334,
el. p. alfuzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė			2023-03-03
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-05-08 14:39:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3201288
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-03-02

Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Urkuvėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Urkuvėnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5944-2901

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9170/0001:235 Varputėnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.7355 ha

Miško žemės plotas: 3.7343 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0012 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38,1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 4637 Eur

Miško medynų vertė: 966 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6457 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-03-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5944-2901, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-324-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-03-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5944-2901, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-324-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-03-31

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5944-2901, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-324-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-03-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5944-2901, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945

2023-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-03-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

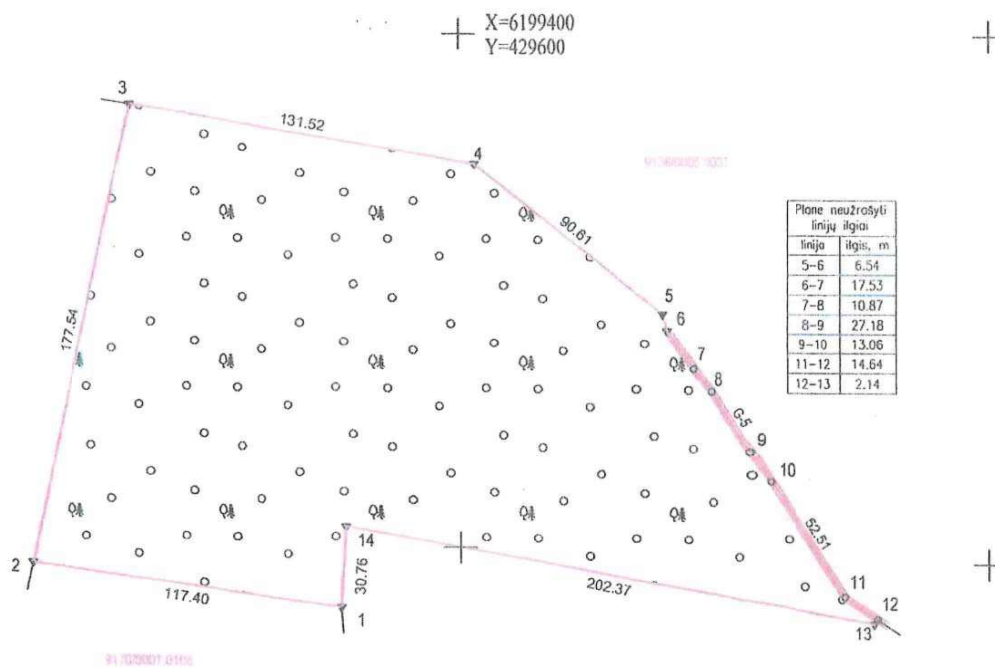
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 37355 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 7 0 0 0 0 1		
Savivaldybė	Šiaulių r.		
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji		
Gyvenamoji vietovė	Urkuvėnų k.		
Galvė, namo Nr.	p. 20j N. z. 514.		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-2	9170/0001:0108		
2-3	9170/0001:0182	Kadastriniai matavimai	
3-12	9136/0005:0031		
12-1		Juridiškai neiteisinta	

Su pagal 2022 m. balandžio mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esamas arba busimasis):

ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2023-03-03

Vyr. inžinierius
ANTALIS BUDAS

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059
Aukštoji g. 3 Telsiai 87334,
el. p. alfuzina@gmail.com, tel. 8-687-50196

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorė			2023-03-03
Matininkas			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

