



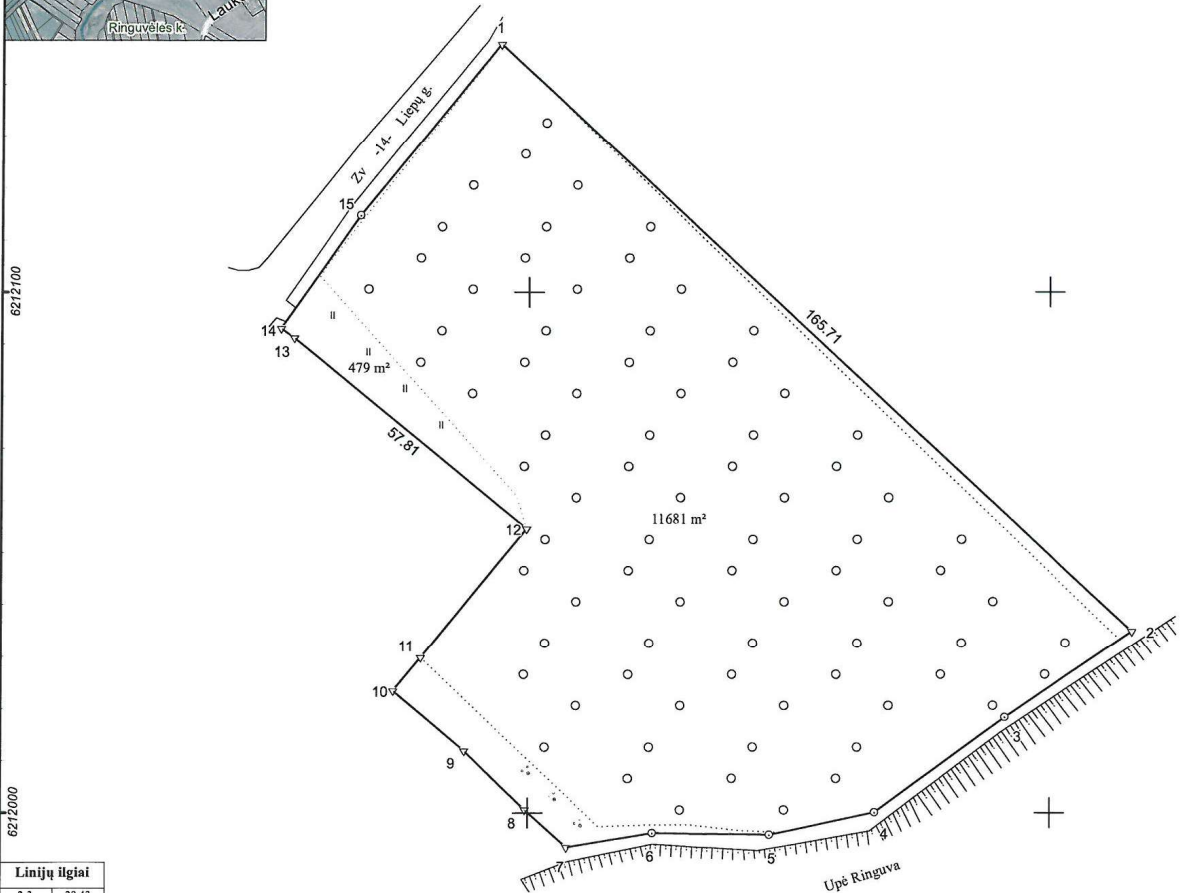
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12739 m²

Kadastras:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		9 1 5 2	0 0 0 6	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Gedinčių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 713

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9152/0006:276	
2-7		Up. Ringuva
7-8		LVŽF
8-10	9152/0006:279	Atlikti kadastriniai matavimai
10-13	9152/0006:200	Atlikti kadastriniai matavimai
13-14		LVŽF
14-15-1		Liepų g.



Linijų ilgiai	
2-3	29.43
3-4	30.80
4-5	20.60
5-6	22.49
6-7	16.77
7-8	10.78
8-9	16.24
9-10	17.80
10-11	8.21
11-12	32.10
13-14	3.03
14-15	26.56
15-1	42.64

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių mėsinių ūdėdija
(vardas, pavardė)

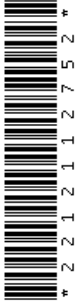
Regioninio padalinio vadovas
Gėdrius Tamošūnas
(parašas) (data)

2023-06-29

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis.

Parengė	UAB Inreal GEO	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matavė	Inreal GEO			2023-06-28
	Nr. 7			
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6155-4658		



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-30 11:13:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3263182**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-24**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Gedinčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Gedinčių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6155-4658**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0006:378 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.2739 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0479 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0479 ha**
Miško žemės plotas: **1.1681 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0579 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **8,6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **894 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4658, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 31SK-989-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-24**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4658, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100195268**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **37 kv. m, nuo 2023-08-26**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100357186**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių rajono savivaldybėje Nr. 3-368**
Įregistravimo data: **2022-07-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **80 kv. m, nuo 2023-08-26**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M

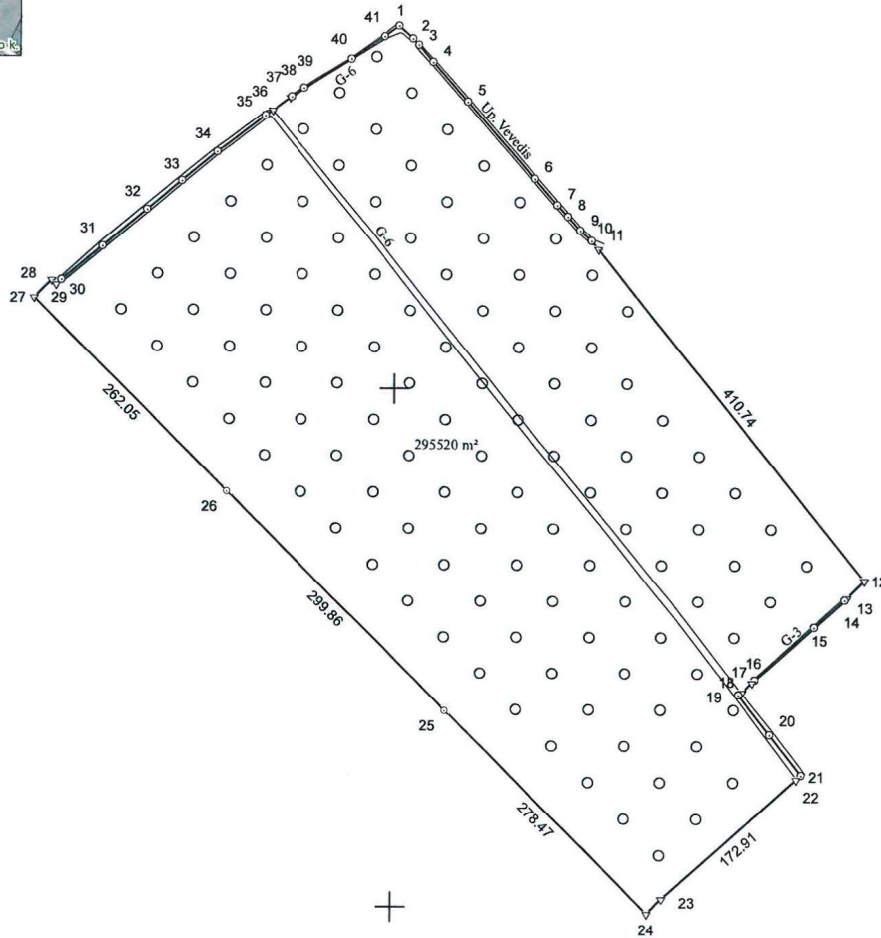
Sklypo plotas 317284 m²

000

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		9 1 5 2	0 0 0 4	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Užringuvio k.
Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 715

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-12	9152/0004:63	
12-15	9110/0005:13	
15-21	9110/0005:5	
21-23	9152/0004:6	
23-28	9152/8001:1	Atlikti kadastriniai matavimai
28-33	9152/0004:109	Riba griovio viduriu
33-41-1	9152/0004:140	Riba griovio viduriu



Linijų ilgiai

1-2	18.30
2-3	8.18
3-4	21.88
4-5	50.74
5-6	98.53
6-7	33.31
7-8	15.11
8-9	17.85
9-10	14.78
10-11	10.69
12-13	23.72
13-14	2.77
14-15	39.57
15-16	77.35
16-17	3.57
17-18	13.26
18-19	4.22
19-20	48.56
20-21	49.67
21-22	6.35
23-24	19.98
27-28	23.97
28-29	5.95
29-30	6.76
30-31	51.14
31-32	55.13
32-33	43.66
33-34	44.00
34-35	58.33
35-36	8.67
36-37	20.66
37-38	1.88
38-39	14.34
39-40	53.72
40-41	38.46
41-1	17.72

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regalavimo patalpinimo vadovas

Giedrius Tamošiūnas

(parašas) (data)

2023.07.25

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-28
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848			
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6158-0058			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 317284 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	5	2	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6214350.03	434502.45	36	R	6214268.34	434380.56
2	R	6214337.54	434515.83	37	R	6214280.39	434397.34
3	R	6214331.83	434521.69	38	R	6214281.49	434398.86
4	R	6214315.12	434535.81	39	R	6214289.55	434410.72
5	R	6214277.00	434569.29	40	R	6214318.22	434456.15
6	R	6214203.12	434634.48	41	R	6214339.71	434488.05
7	R	6214177.74	434656.05				
8	R	6214166.71	434666.37				
9	R	6214153.14	434677.96				
10	R	6214143.41	434689.09				
11	R	6214135.12	434695.84				
12	R	6213816.64	434955.22				
13	R	6213799.45	434938.87				
14	R	6213797.53	434936.87				
15	R	6213770.96	434907.55				
16	R	6213719.01	434850.24				
17	R	6213716.60	434847.60				
18	R	6213707.52	434837.93				
19	R	6213704.63	434834.86				
20	R	6213666.67	434865.14				
21	R	6213627.72	434895.97				
22	R	6213623.49	434891.23				
23	R	6213508.30	434762.28				
24	R	6213494.12	434748.21				
25	R	6213690.43	434550.71				
26	R	6213901.76	434337.98				
27	R	6214086.52	434152.15				
28	R	6214103.50	434169.07				
29	R	6214099.21	434173.19				
30	R	6214103.89	434178.07				
31	R	6214136.75	434217.26				
32	R	6214172.10	434259.56				
33	R	6214199.96	434293.17				
34	R	6214228.04	434327.04				
35	R	6214263.28	434373.52				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-06-28		
Valstybinė LKS-1994		X=6213939.55 Y=434579.19		Prisijungta	11:00		
				Atsijungta	12:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2848		2023-06-28	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniašdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:49:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3263183**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-24**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Užringuvio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Užringuvio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6158-0058**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0004:204 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **31.7284 ha**
Miško žemės plotas: **29.5520 ha**
Kitos žemės plotas: **2.1764 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0181 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **37363 Eur**
Miško medynų vertė: **7784 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **61963 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6158-0058, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1044-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6158-0058, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1044-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6158-0058, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-24**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6158-0058, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1044-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema

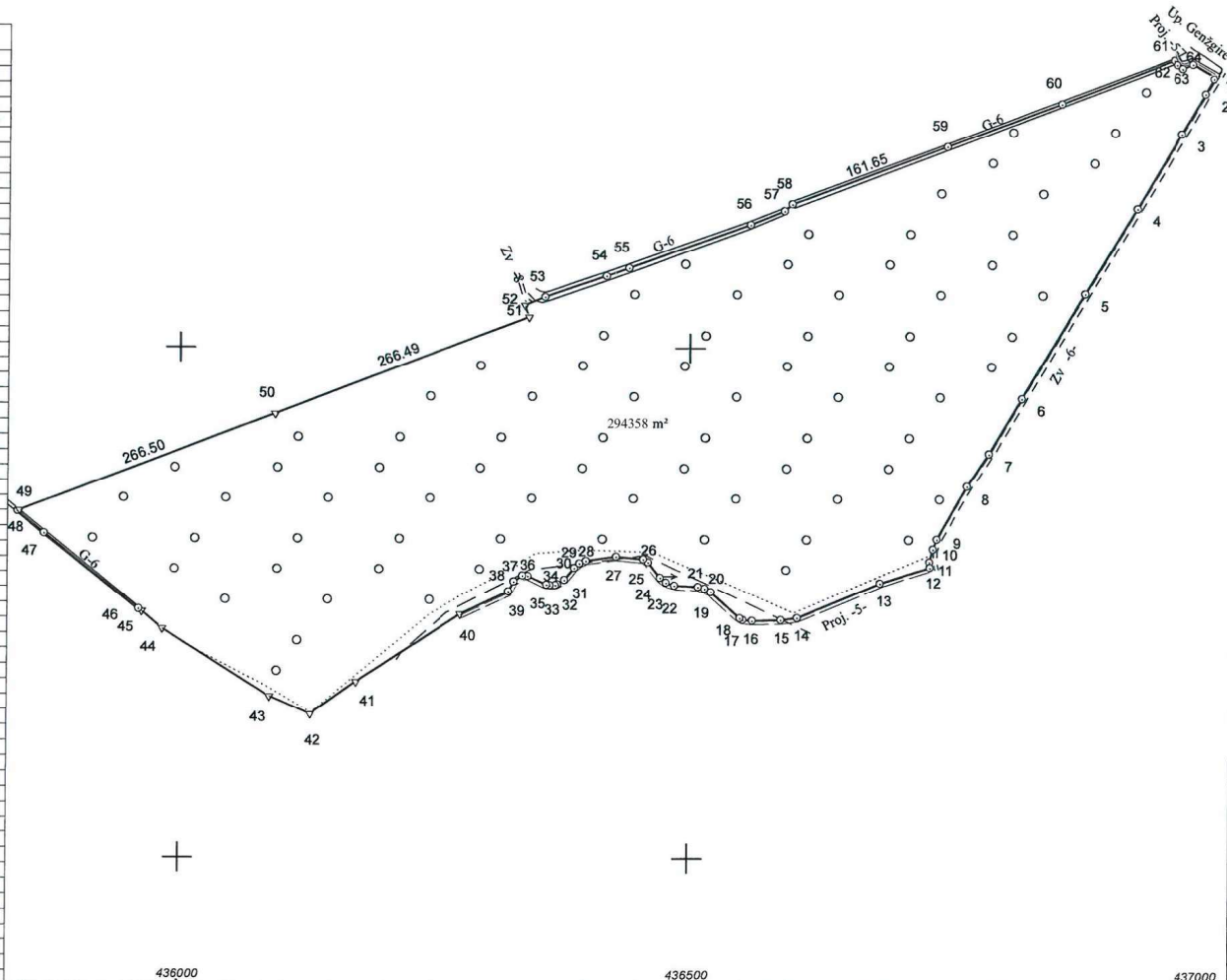


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 303264 m²

Linijų ilgiai

1-2	18.93
2-3	45.84
3-4	85.35
4-5	98.06
5-6	119.71
6-7	62.82
7-8	38.32
8-9	60.14
9-10	10.39
10-11	13.37
11-12	5.32
12-13	51.20
13-14	87.50
14-15	163.39
15-16	28.27
16-17	9.20
17-18	3.23
18-19	38.42
19-20	6.79
20-21	6.64
21-22	23.57
22-23	8.90
23-24	7.80
24-25	19.24
25-26	5.48
26-27	27.05
27-28	29.58
28-29	6.78
29-30	6.87
30-31	15.34
31-32	7.93
32-33	2.45
33-34	5.37
34-35	3.41
35-36	20.30
36-37	5.78
37-38	10.25
38-39	10.81
39-40	51.76
40-41	122.29
41-42	55.00
42-43	44.00
43-44	124.01
44-45	26.06
45-46	3.77
46-47	118.48
47-48	33.76
48-49	2.02
51-52	12.06
52-53	21.94
53-54	63.55
54-55	23.44
55-56	126.20
56-57	36.20
57-58	10.16
59-60	119.39
60-61	119.12
61-62	5.16
62-63	6.67
63-64	10.87
64-1	25.19



Kadastras:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.	9	1	5	2 0 0 0 4

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Mažučių k.
Gatevė, namo Nr.	Skł. Nr. 716

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-12		Kelias 6 m. pločio
12-40		Proj. kelias 5 m. pločio
40-41	9110/0005: 99	
41-42	9110/0005: 96	
42-43	9110/0005: 98	
43-48	9110/0005: 66	
48-52	9152/0004: 123	
52-53		Kelias 5 m. pločio
53-55	9152/0004: 123	Riba griovio viduriu
55-60	9152/0004: 77	Riba griovio viduriu
60-61	9152/0004: 191	Atlikti kadastriniai matavimai
61-64-1		Proj. kelias 5 m. pločio

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-28
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6155-5099	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 303264 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 5 2 0 0 0 4		

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6214767.56	437014.12	36	R	6214276.26	436342.05
2	R	6214751.02	437004.92	37	R	6214276.45	436336.27
3	R	6214711.58	436981.56	38	R	6214270.72	436327.77
4	R	6214638.60	436937.30	39	R	6214261.06	436322.92
5	R	6214554.62	436886.67	40	R	6214238.97	436276.11
6	R	6214451.88	436825.22	41	R	6214172.48	436173.47
7	R	6214397.82	436793.22	42	R	6214140.59	436128.66
8	R	6214366.00	436771.87	43	R	6214157.97	436088.24
9	R	6214313.44	436742.64	44	R	6214224.18	435983.39
10	R	6214303.75	436738.89	45	R	6214240.88	435963.38
11	R	6214290.84	436735.43	46	R	6214243.24	435960.44
12	R	6214285.54	436735.84	47	R	6214317.29	435867.95
13	R	6214269.90	436687.09	48	R	6214338.94	435842.05
14	R	6214236.00	436606.42	49	R	6214339.67	435843.93
15	R	6214233.73	436590.19	50	R	6214435.16	436092.73
16	R	6214232.96	436561.93	51	R	6214530.64	436341.53
17	R	6214234.04	436552.79	52	R	6214541.84	436337.07
18	R	6214235.48	436549.90	53	R	6214549.95	436357.46
19	R	6214261.10	436521.27	54	R	6214570.83	436417.48
20	R	6214264.37	436515.32	55	R	6214578.75	436439.54
21	R	6214266.12	436508.91	56	R	6214621.41	436558.31
22	R	6214267.26	436486.37	57	R	6214635.19	436591.79
23	R	6214270.09	436477.93	58	R	6214641.91	436599.41
24	R	6214274.76	436471.68	59	R	6214698.55	436750.81
25	R	6214290.09	436460.06	60	R	6214741.06	436862.38
26	R	6214293.07	436455.46	61	R	6214783.75	436973.59
27	R	6214295.83	436428.55	62	R	6214779.40	436976.36
28	R	6214291.58	436399.28	63	R	6214775.70	436981.91
29	R	6214288.99	436393.01	64	R	6214779.66	436992.03
30	R	6214284.39	436387.91				
31	R	6214272.46	436378.26				
32	R	6214268.21	436371.57				
33	R	6214267.41	436369.25				
34	R	6214267.31	436363.88				
35	R	6214267.82	436360.51				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-06-28		
Valstybinė LKS-1994		X=6214432.88 Y=436464		Prisijungta	14:00		
				Atsijungta	15:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2848		2023-06-28	
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniašesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 2 1 3 6 5 5 3 4 1 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-13 10:30:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3269040**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-09-11**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Mažučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Mažučių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6155-5099**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0004:207 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **30.3264 ha**
Miško žemės plotas: **29.4358 ha**
Kitos žemės plotas: **0.8906 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.2924 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **63878 Eur**
Miško medynų vertė: **13308 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **81878 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-5099, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1073-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-5099, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1073-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-12**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-5099, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1073-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-11**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-5099, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

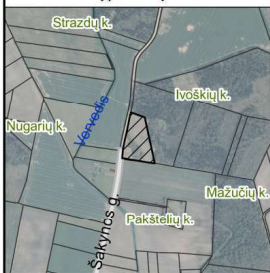
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

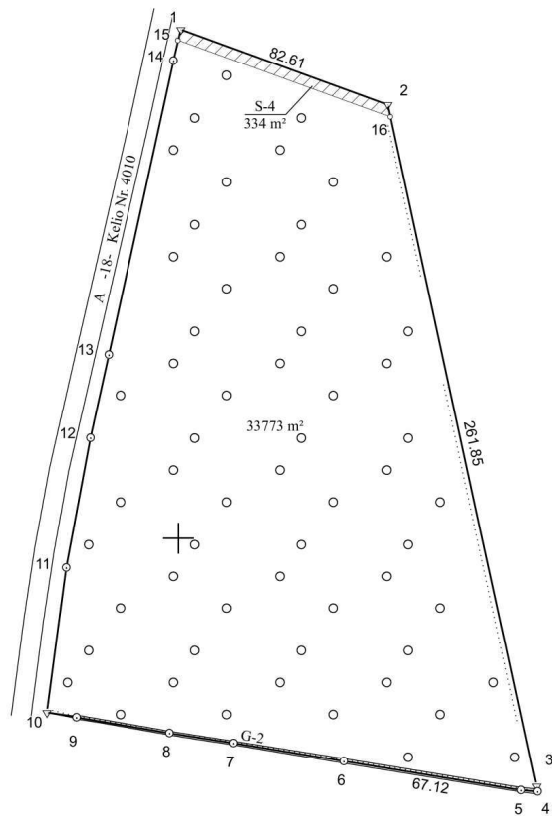
Dokumentą atspausdino

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 34206 m²



6216

6216200

Linijų ilgiai	
3-4	2.10
4-5	6.22
6-7	42.15
7-8	24.37
8-9	35.40
9-10	11.33
10-11	55.13
11-12	49.52
12-13	32.00
13-14	112.85
14-1	11.88

434200

434400

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 5 2 0 0 0 4	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Ivoškių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 718

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	9152/0004:54	Atlikti kadastriniai matavimai
4-10	9152/0004:84	Riba griovio viduriu
10-14-1	9152/7001:5	Atlikti kadastriniai matavimai

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimà-parodymà parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų ūdėdija
(vardas, pavardė)
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis, i

Paraišos	UAB "Inreal GEO"	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matavimė	Inreal GEO			2023-06-29
Matavimė Nr. 7				
Matavimė kvalifikacijos pažėmėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6155-3271		



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:51:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3264324
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-08-28
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Ivoškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Ivoškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6155-3271
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9152/0004:205 Ringuvėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškių ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.4206 ha
Miško žemės plotas: 3.3773 ha
Kitos žemės plotas: 0.0433 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0096 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 403 Eur
Miško medynų vertė: 84 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2253 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6155-3271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1018-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6155-3271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1018-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-05

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6155-3271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1018-(14.31.110 E.)
Plotas: 334.00 kv. m
Aprašymas: Žemės sklypo plane pažymėtas simboliu S (taškai Nr. 1, 2, 16, 15)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-05

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6155-3271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1018-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6155-3271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848
2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100198365**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**Įregistravimo data: **2022-01-12**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1516 kv. m, nuo 2023-08-30****12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

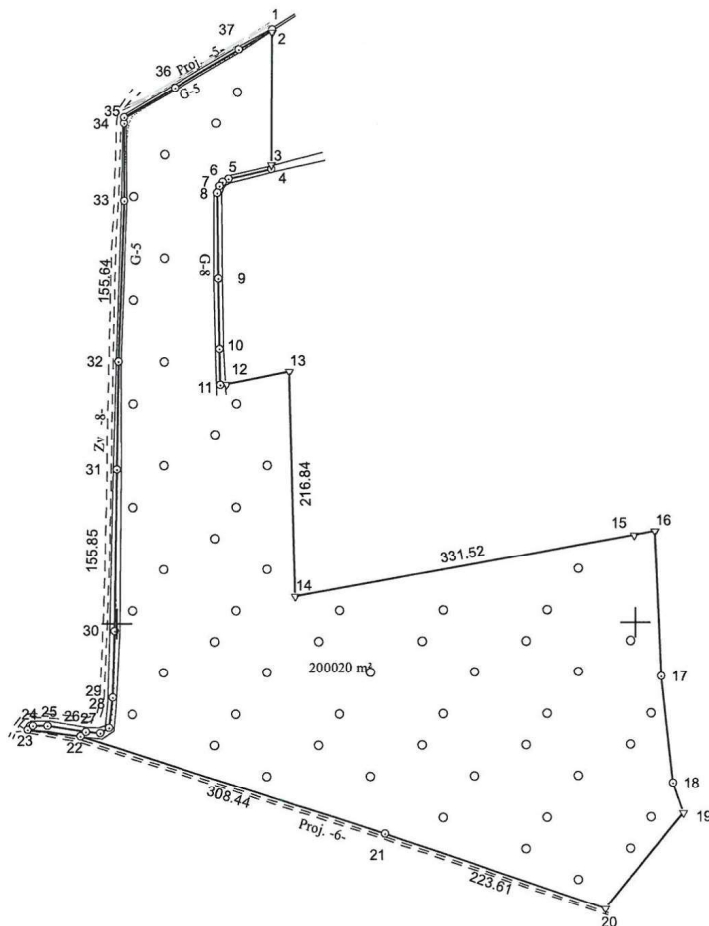
Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 200595 m²

6218500



Linijų ilgiai	
1-2	2.63
2-3	127.53
3-4	4.02
4-5	42.59
5-6	6.08
6-7	4.74
7-8	6.55
8-9	83.06
9-10	68.11
10-11	34.43
11-12	5.89
12-13	61.77
15-16	19.94
16-17	140.96
17-18	103.38
18-19	30.12
19-20	118.89
22-23	50.96
23-24	6.13
24-25	14.08
25-26	37.37
26-27	13.66
27-28	9.62
28-29	29.21
29-30	64.36
31-32	104.04
33-34	73.99
34-35	3.87
35-36	57.04
36-37	71.70
37-1	37.67

430000

430500

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 5 2	0 0 0 1

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Žilių k.
Gatevė, namo Nr.	Skl. Nr. 722

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	9152/0001:19	
4-13	9152/0001:60	Griovio viduriu
13-15	9152/0001:61	
15-19	9152/8001:1	Atlikti kadastriniai matavimai
19-20		LVŽF
20-23		Proj. kelias 6 m.
23-35		Kelias 8 m. pločio
35-37-1		Proj. kelias 5 m. pločio

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių matavimų tarnyba
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio ...vadovas
Giepatas, J. (data)

2023-06-29

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848; Mauronio g. 1, Radviliškis.

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-29
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6154-6389	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 200595 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	5	2	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6219572.98	430148.86	36	R	6219517.11	430054.84
2	R	6219570.35	430148.85	37	R	6219553.82	430116.43
3	R	6219442.82	430148.39				
4	R	6219438.80	430148.38				
5	R	6219429.17	430106.89				
6	R	6219426.43	430101.46				
7	R	6219422.58	430098.69				
8	R	6219416.33	430096.72				
9	R	6219333.27	430097.58				
10	R	6219265.17	430098.96				
11	R	6219230.76	430100.00				
12	R	6219231.71	430105.81				
13	R	6219243.43	430166.46				
14	R	6219026.67	430172.53				
15	R	6219085.35	430498.82				
16	R	6219088.97	430518.43				
17	R	6218948.16	430524.94				
18	R	6218845.42	430536.42				
19	R	6218816.87	430546.01				
20	R	6218724.82	430470.76				
21	R	6218797.91	430259.43				
22	R	6218891.55	429965.55				
23	R	6218898.25	429915.03				
24	R	6218901.98	429919.90				
25	R	6218901.98	429933.98				
26	R	6218896.13	429970.89				
27	R	6218894.75	429984.48				
28	R	6218899.90	429992.61				
29	R	6218928.91	429996.03				
30	R	6218993.24	429997.86				
31	R	6219149.08	429999.74				
32	R	6219253.11	430000.81				
33	R	6219408.66	430006.01				
34	R	6219482.65	430005.54				
35	R	6219488.52	430005.48				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-06-29		
Valstybinė LKS-1994		X=6218909.42 Y=430388.26		Prisijungta	13:30		
				Atsijungta	14:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2848		2023-06-29	
v. pavardė				kval. paž. nr. parašas		data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 2 1 1 8 2 6 3 8 9 *

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-30 11:12:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3263445**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-25**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Žilių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Žilių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6154-6389**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0001:167 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **20.0595 ha**
Miško žemės plotas: **20.0020 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0575 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0575 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **28738 Eur**
Miško medynų vertė: **5987 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **38738 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-6389, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-988-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-6389, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-988-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-25**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-6389, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-25**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-6389, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-988-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-25**

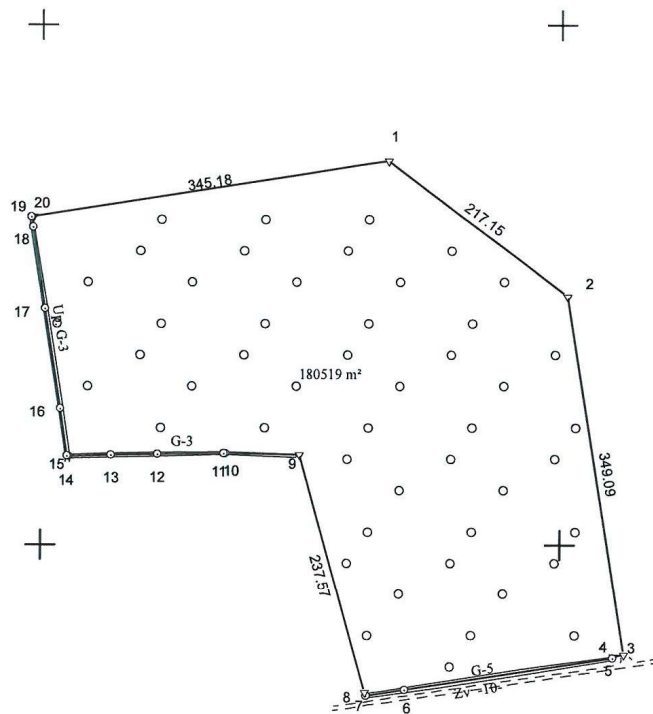
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 180537 m²



Linijų ilgiai	
3-4	10.19
4-5	1.85
5-6	202.19
6-7	37.33
7-8	3.46
9-10	70.44
10-11	2.00
11-12	63.95
12-13	44.24
13-14	40.60
14-15	1.80
15-16	45.84
16-17	97.13
17-18	79.35
18-19	9.87
19-20	2.20

432000

432500

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 5 2 0 0 0 1	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Strazdų k.
Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 724

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9152/0001: 128	
2-3		Skl. Nr. 725
3-7		Kelias 10 m. pločio
7-12	9152/0001: 80	Atlikti kadastriniai matavimai
12-15	9152/0001: 58	Riba griovio viduriu
15-18	9152/0001: 11	Riba griovio viduriu
18-19	9152/0001: 146	Atlikti kadastriniai matavimai
19-20-1	9152/0001: 24	

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Gedrius Tamošiūnas
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-29

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6155-3439

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:53:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3263569**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-25**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Strazdų k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Strazdų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6155-3439**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0001:168 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškių ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **18.0537 ha**
Miško žemės plotas: **18.0519 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0018 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **38803 Eur**
Miško medynų vertė: **8084 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **47593 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-29****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-3439, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1021-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-05****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-3439, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1021-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-05****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

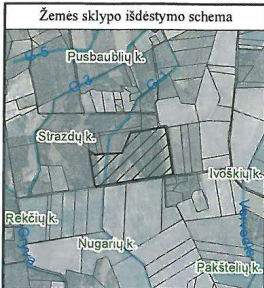
10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-3439, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1021-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-25**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-3439, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-25****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 287462 m²

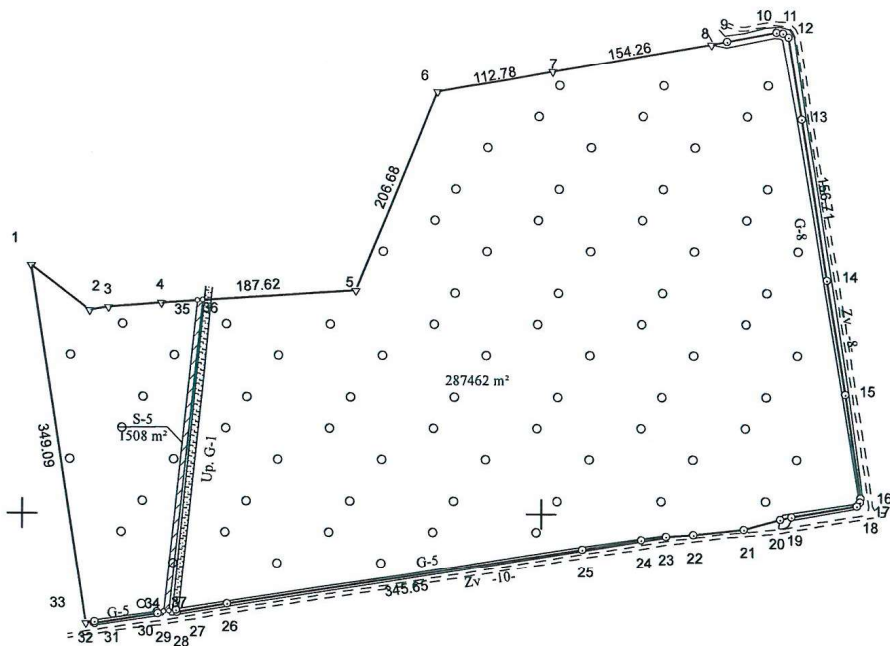
Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 5 2 0 0 0 2	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Strazdų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 725

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9152/0002: 92	
3-4	9152/0002: 121	
4-6	9152/0002: 170	Atlikti kadastriniai matavimai
6-7		LVŽF
7-9	9152/0002: 4	
9-33		Kelias 10 m. pločio
33-1		Skł. Nr. 724

6215000

6217500



Linijų ilgiai

1-2	71.19
2-3	18.53
3-4	50.87
8-9	15.11
9-10	48.77
10-11	6.50
11-12	6.61
12-13	80.84
14-15	111.41
15-16	100.30
16-17	3.99
17-18	4.74
18-19	63.69
19-20	11.10
20-21	36.70
21-22	48.49
22-23	25.72
23-24	34.52
24-25	57.59
26-27	48.84
27-28	2.18
28-29	18.37
29-30	1.82
30-31	60.78
31-32	1.55
32-33	8.70

432500

433000

433500

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio
... vadovas
Giedrius Tamošiūnas
(parašas) (data)

2023-07-29

UAB "Inreal GEO"

, 2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-29

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6155-4314

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 287462 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9152	0002	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6217739.01	432506.92	36	S	6217705.67	432672.31
2	R	6217695.54	432563.30	37	S	6217406.26	432641.82
3	R	6217698.47	432581.60				
4	R	6217703.11	432632.26				
5	R	6217715.01	432819.50				
6	R	6217906.66	432896.88				
7	R	6217926.15	433007.96				
8	R	6217952.82	433159.90				
9	R	6217955.43	433174.78				
10	R	6217964.62	433222.68				
11	R	6217963.84	433229.13				
12	R	6217959.81	433234.37				
13	R	6217880.08	433247.73				
14	R	6217725.44	433273.09				
15	R	6217615.53	433291.30				
16	R	6217516.41	433306.66				
17	R	6217512.47	433306.02				
18	R	6217508.59	433303.30				
19	R	6217497.92	433240.51				
20	R	6217495.60	433229.66				
21	R	6217485.90	433194.27				
22	R	6217480.62	433146.07				
23	R	6217479.11	433120.39				
24	R	6217475.63	433096.12				
25	R	6217466.49	433039.26				
26	R	6217413.49	432697.70				
27	R	6217404.96	432649.61				
28	R	6217406.89	432648.60				
29	R	6217405.18	432630.31				
30	R	6217403.45	432630.88				
31	R	6217394.00	432570.84				
32	R	6217395.54	432570.63				
33	R	6217394.30	432562.02				
34	S	6217405.78	432636.73				
35	S	6217705.33	432667.25				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-06-29		
Valstybinė LKS-1994		X=6217652.29 Y=432942.81		Prisijungta	10:00		
				Atsijungta	11:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2848		2023-06-29	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiadešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	1508.0000

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:54:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3264898**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-29**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Strazdų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Strazdų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6155-4314**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0002:177 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškių ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **28.7462 ha**
Miško žemės plotas: **28.7462 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0219 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **32558 Eur**
Miško medynų vertė: **6783 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **46558 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1026-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1026-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1026-(14.31.110 E.)**
Plotas: **1508.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1026-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

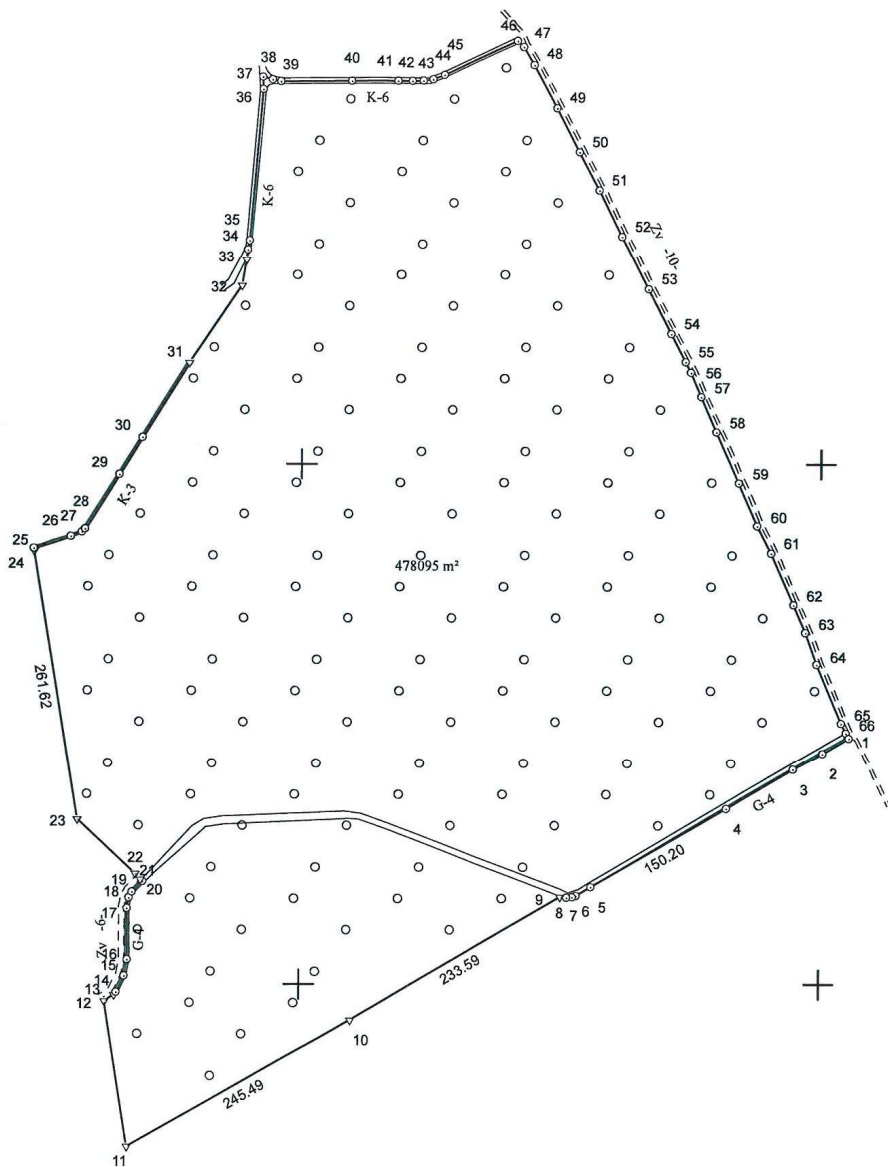
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 478126 m²



Linijų ilgiai

1-2	29.80
2-3	31.94
3-4	74.48
4-6	16.75
6-7	4.14
7-8	5.11
8-9	6.76
11-12	141.01
12-13	11.10
13-14	3.20
14-15	17.40
15-16	16.00
16-17	49.08
17-18	10.12
18-19	6.27
19-20	14.41
20-21	3.06
21-22	7.64
22-23	76.69
24-25	2.47
25-26	36.90
26-27	11.43
27-28	4.17
28-29	61.97
29-30	41.85
30-31	84.89
31-32	89.88
32-33	24.93
33-34	10.11
34-35	8.79
35-36	146.92
36-37	11.90
37-38	9.77
38-39	8.07
39-40	67.62
40-41	45.03
41-42	13.72
42-43	10.23
43-44	9.82
44-45	11.75
45-46	77.25
46-47	8.49
47-48	20.09
48-49	47.11
49-50	47.84
50-51	41.50
51-52	49.73
52-53	56.98
53-54	48.55
54-55	30.52
55-56	11.20
56-57	25.72
57-58	36.82
58-59	53.89
59-60	44.57
60-61	29.57
61-62	54.24
62-63	28.85
63-64	32.33
64-65	61.87
65-66	10.23
66-1	5.89

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 5 2 0 0 0 2	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Pusbaublių k.
Gatevė, namo Nr.	Skł. Nr. 728

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-11	9152/0002:171	Atlikti kadastriniai matavimai
11-12	9152/0002:62	
12-22		Kelias 6 m. pločio
22-23	9152/0002:62	
23-25		LVŽF
25-34	3205/0012:95	
34-37	3205/0012:71	Riba griovio viduriu
37-46	3205/0012:100	
46-66-1		Kelias 10 m. pločio

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas...

(parašas) (data)

2023-07-29

UAB "Inreal GEO"			
2M-M-2848, Matronio g. 1, Radviliškis,			
Parcijos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-30
Matininko kvalifikacijos pažėmėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6153-3302	



433000 433500

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 478126 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 5 2 0 0 0 2		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6220737.39	433528.72	36	R	6221362.11	432961.94
2	R	6220722.47	433502.92	37	R	6221373.99	432961.31
3	R	6220707.04	433474.95	38	R	6221371.25	432970.69
4	R	6220669.22	433410.79	39	R	6221369.77	432978.62
5	R	6220593.72	433280.94	40	R	6221369.88	433046.24
6	R	6220585.47	433266.36	41	R	6221370.10	433091.27
7	R	6220583.94	433262.51	42	R	6221370.16	433104.99
8	R	6220583.76	433257.40	43	R	6221370.21	433115.22
9	R	6220584.45	433250.68	44	R	6221371.83	433124.91
10	R	6220466.19	433049.24	45	R	6221375.92	433135.93
11	R	6220344.85	432835.84	46	R	6221408.66	433205.90
12	R	6220484.05	432813.35	47	R	6221402.64	433211.88
13	R	6220490.04	432822.69	48	R	6221385.41	433222.22
14	R	6220492.64	432824.55	49	R	6221343.76	433244.24
15	R	6220508.25	432832.24	50	R	6221301.29	433266.26
16	R	6220523.96	432835.25	51	R	6221264.45	433285.36
17	R	6220573.04	432834.87	52	R	6221219.92	433307.49
18	R	6220583.00	432836.69	53	R	6221169.09	433333.25
19	R	6220588.47	432839.60	54	R	6221125.79	433355.20
20	R	6220598.77	432849.68	55	R	6221098.76	433369.37
21	R	6220600.96	432847.54	56	R	6221088.67	433374.24
22	R	6220606.44	432842.21	57	R	6221065.07	433384.46
23	R	6220658.66	432786.04	58	R	6221031.50	433399.59
24	R	6220916.83	432743.67	59	R	6220982.32	433421.63
25	R	6220919.27	432743.27	60	R	6220941.39	433439.27
26	R	6220930.65	432778.37	61	R	6220914.99	433452.59
27	R	6220934.72	432789.05	62	R	6220865.35	433474.44
28	R	6220937.78	432791.89	63	R	6220838.85	433485.85
29	R	6220990.25	432824.86	64	R	6220808.44	433496.82
30	R	6221025.85	432846.87	65	R	6220751.49	433521.00
31	R	6221097.99	432891.61	66	R	6220742.26	433525.41
32	R	6221172.50	432941.87				
33	R	6221197.10	432945.91				
34	R	6221207.08	432947.55				
35	R	6221215.77	432948.89				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-06-30		
Valstybinė LKS-1994		X=6220882.12 Y=433102.82		Prisijungta	08:30		
				Atsijungta	09:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2848		2023-06-30	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniašesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-27 14:54:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3265885**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-31**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pusbaublių k.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pusbaublių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6153-3302**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0002:179 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškių ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **47.8126 ha**
Miško žemės plotas: **47.8095 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0031 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0023 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **24.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **76891 Eur**
Miško medynų vertė: **16019 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **100191 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-3302, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1075-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-14****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-3302, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1075-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-14****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-3302, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1075-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-12**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-3302, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-12****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100177747**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-15 Įsakymas dėl Akmenės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-352**
Įregistravimo data: **2021-12-27**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1351 kv. m, nuo 2023-09-14**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

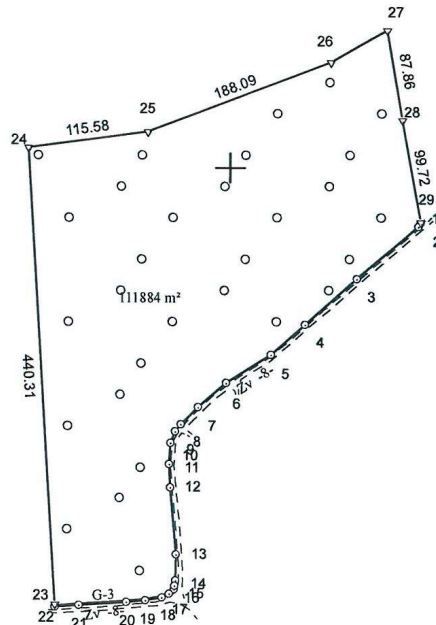
Sklypo plotas 111884 m²

Kadastras:	vietovė	Ringuvėnų	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	0	2				

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Agailių k.
Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 730

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-16		Kelias 8 m. pločio
16-29-1	9152/0002:18	Atlikti kadastriniai matavimai

6221500



Linijų ilgiai

1-2	3.97
2-3	77.36
3-4	66.30
4-5	43.44
5-6	50.61
6-7	35.62
7-8	23.24
8-9	8.68
9-10	11.85
10-11	20.64
11-12	22.34
12-13	65.50
13-14	24.93
14-15	5.23
15-16	3.26
16-17	6.23
17-18	7.77
18-19	16.36
19-20	18.38
20-21	45.95
21-22	22.68
22-23	2.63
26-27	61.94
29-1	0.82

434500

435000

435600

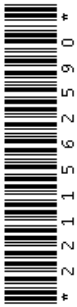
Su pagal 2023 m. birželio mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Gedrius Tamašinas
(parašas) (data)

2023-07-24

UAB "Inreal GEO"			
2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-30
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6153-4221	



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:40:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3265108**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-30**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6153-4221**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0002:178 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **11.1884 ha**
Miško žemės plotas: **11.1884 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **18096 Eur**
Miško medynų vertė: **3770 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **23546 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-4221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1024-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-4221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1024-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-4221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

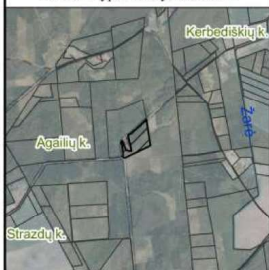
10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-4221, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1024-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

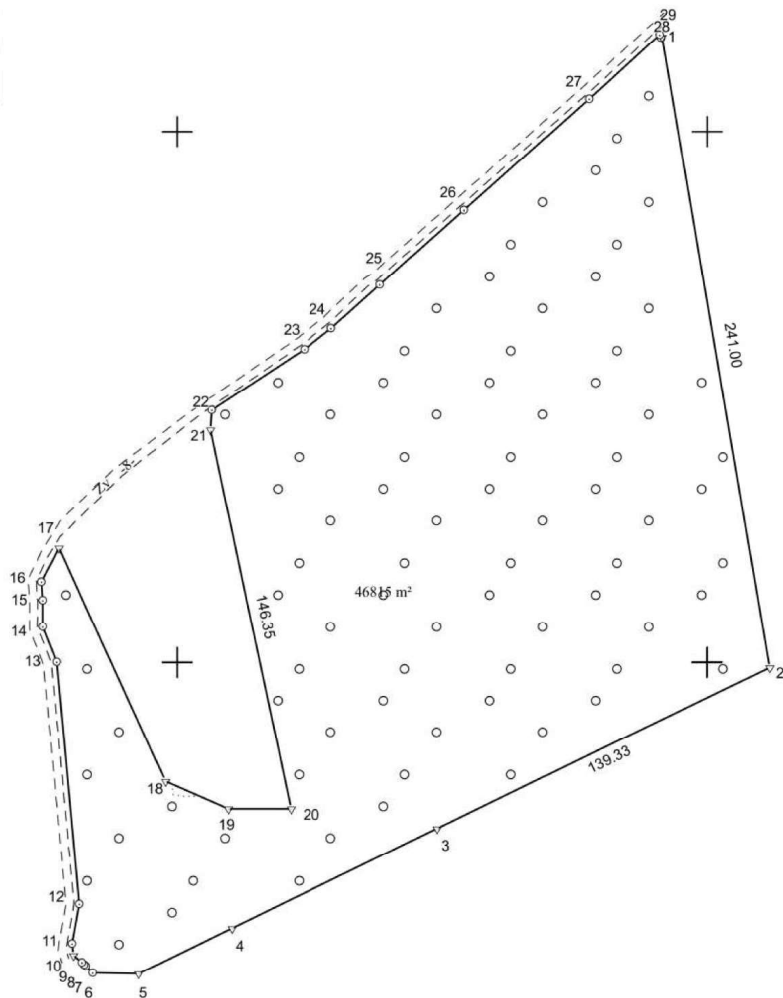
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 46837 m²



Linijų ilgiai

3-4	86.22
4-5	39.08
5-6	17.39
6-7	3.49
7-8	0.91
8-9	1.24
9-10	4.15
10-11	4.34
11-12	15.25
12-13	91.78
13-14	14.38
14-15	9.90
15-16	6.95
16-17	14.35
17-18	96.87
18-19	25.77
19-20	23.78
21-22	7.50
22-23	41.84
23-24	12.82
24-25	24.78
25-26	42.33
26-27	63.15
27-28	35.93
28-29	1.25
29-1	0.42

Kadastras:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 5 2	0 0 0 2

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Agailių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 731

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-10	9152/0002:18	Atlikti kadastriniai matavimai
10-17		Kelias 8 m. pločio
17-21		Skł. Nr. 1
21-29-1		Kelias 8 m. pločio

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio
vadovas

Giedrė Tamoliūnaitė
(parašas) (data)

2023-07-29

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-30
Matininko kvalifikacijos pažėmėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6153-9140	

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-28 15:48:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3277507**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-09-26**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6153-9140**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0002:181 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškių ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.6837 ha**
Miško žemės plotas: **4.6815 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0022 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **6480 Eur**
Miško medynų vertė: **1350 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8770 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-9140, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1096-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-9140, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1096-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-27**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

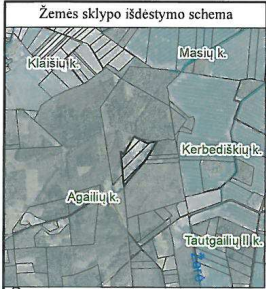
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-9140, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-26**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6153-9140, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1096-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-26**

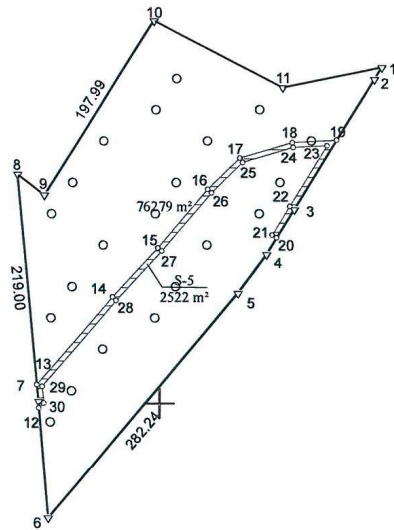
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 76279 m²



Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas				sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	0	2	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Agailių k.
Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 754

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9152/0002: 155	
3-4	9152/0002: 169	
4-5	9152/0002: 17	Atlikti kadastriniai matavimai
5-6	9152/0002: 104	
6-7	9152/0002: 18	Atlikti kadastriniai matavimai
7-11-1	9152/0002: 69	

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė) **Giedrus Tamošiūnas** (parašas) (data) 2023-07-24

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,

Parceigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-30

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6157-7875

Linijų ilgiai	
1-2	13.11
2-3	146.75
3-4	50.75
4-5	46.22
6-7	113.02
8-9	32.49
10-11	140.00
11-1	96.94

435000

436000

436000



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-11 18:13:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3267700
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-09-06
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6157-7875
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9152/0002:180 Ringuvėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 7.6279 ha
Miško žemės plotas: 7.6279 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 643 Eur
Miško medynų vertė: 134 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4363 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-09-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-7875, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1056-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-7875, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1056-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-7875, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1056-(14.31.110 E.)
Plotas: 0.2522 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-7875, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1056-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-7875, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

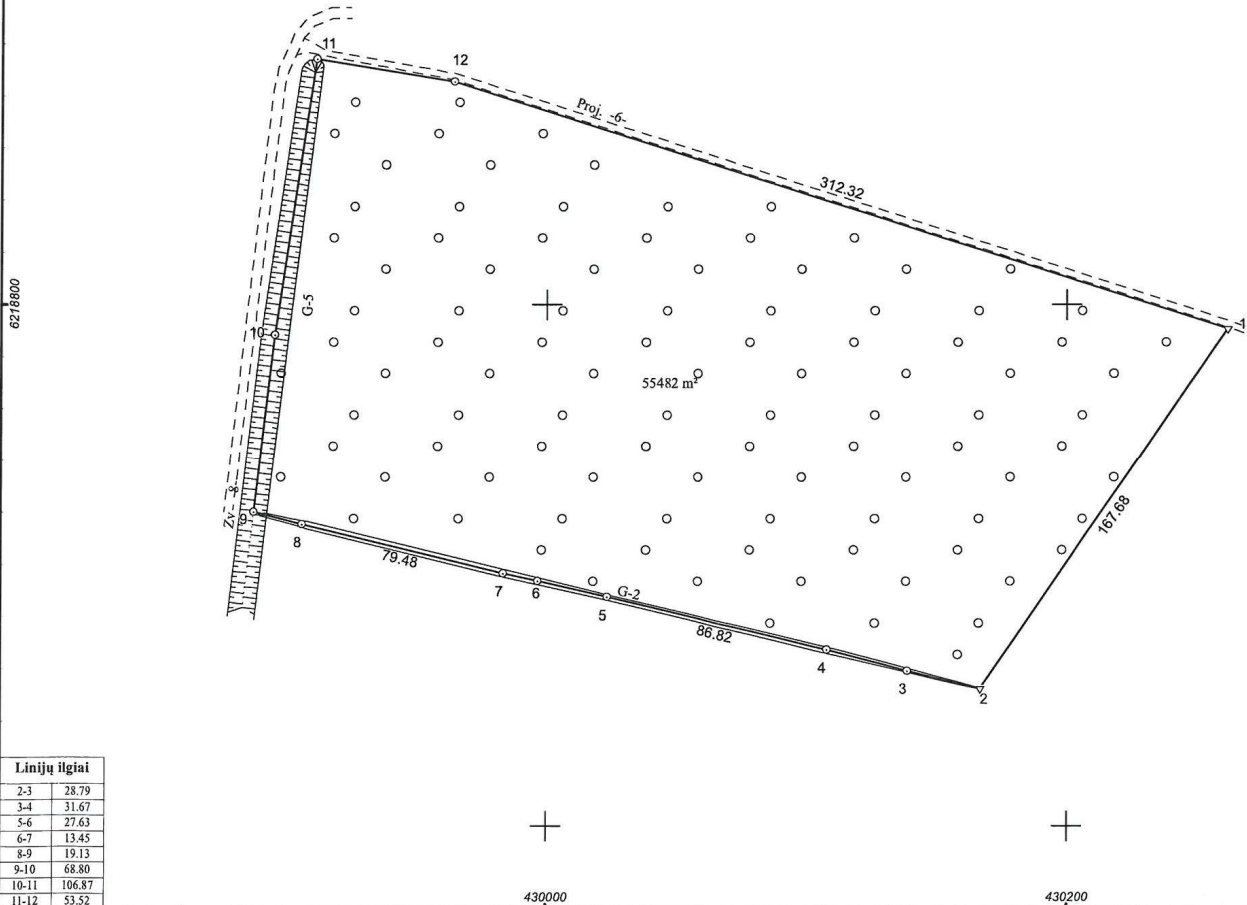
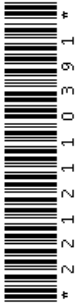


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 55482 m²

Kadastras:	vietovė	Ringuvėnų	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	0	1				
Savivaldybė	Šiaulių r.													
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji													
Gyvenamoji vietovė	Žilų k.													
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 757													

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9152/0001:127	Atlikti kadastriniai matavimai
2-3	9152/0001:18	Riba griovio viduriu
3-6	9152/0001:22	Riba griovio viduriu
6-9	9152/0001:21	Riba griovio viduriu
9-11		Kelias 8 m. pločio
11-12-1		Proj. kelias 6 m.



Linijų ilgini	
2-3	28.79
3-4	31.67
5-6	27.63
6-7	13.45
8-9	19.13
9-10	68.80
10-11	106.87
11-12	53.52

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis.

Pareigės	UAB	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matavė	Inreal GEO	<i>[Signature]</i>		2023-06-29
	Nr. 7			

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6154-8742

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:42:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3263122**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-24**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Žilių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Žilių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-6154-8742**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0001:166 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškių ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.5482 ha**
Miško žemės plotas: **5.5482 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **4392 Eur**
Miško medynų vertė: **915 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7092 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-8742, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-987-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-8742, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-987-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-8742, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-24**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-8742, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-987-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



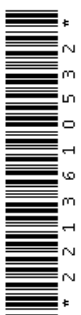
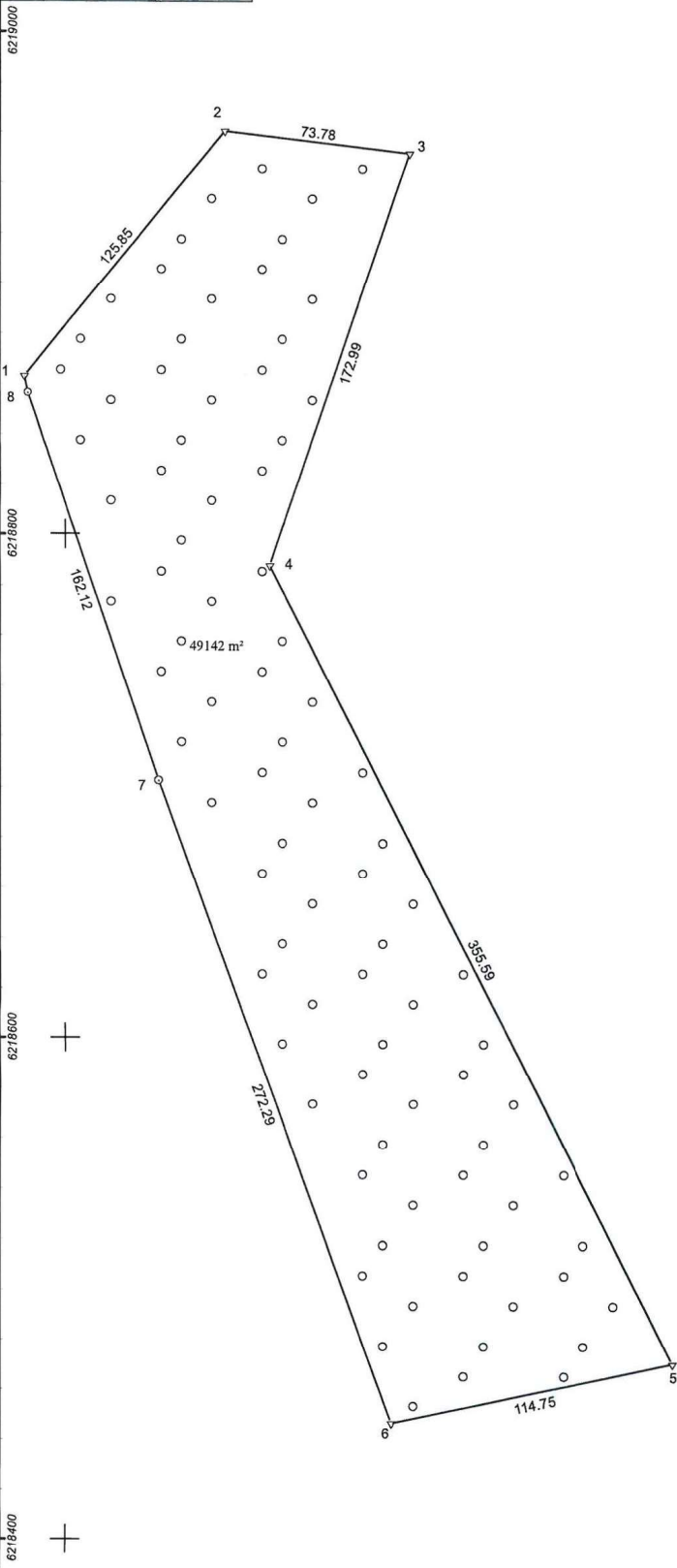
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 49142 m²

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	0	1				

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Pusbaubių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 758

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9152/0001:154	Atlikti kadastriniai matavimai
3-5	9152/0001:73	
5-6	9152/0001:148	Atlikti kadastriniai matavimai
6-8-1	9152/8001:1	Atlikti kadastriniai matavimai



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (vardas, pavardė) *Giedrius Tamošius* (parašas) *2023-06-29* (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė	<i>[Signature]</i>		2023-06-29

Linijų ilgiai	
8-1	6.65

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:45:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3265092**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-30**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pusbaublių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pusbaublių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6155-2585**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0001:169 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.9142 ha**
Miško žemės plotas: **4.9142 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **2064 Eur**
Miško medynų vertė: **430 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4454 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2585, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1019-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2585, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1019-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2585, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1019-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

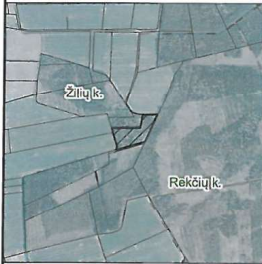
10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2585, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24918 m²

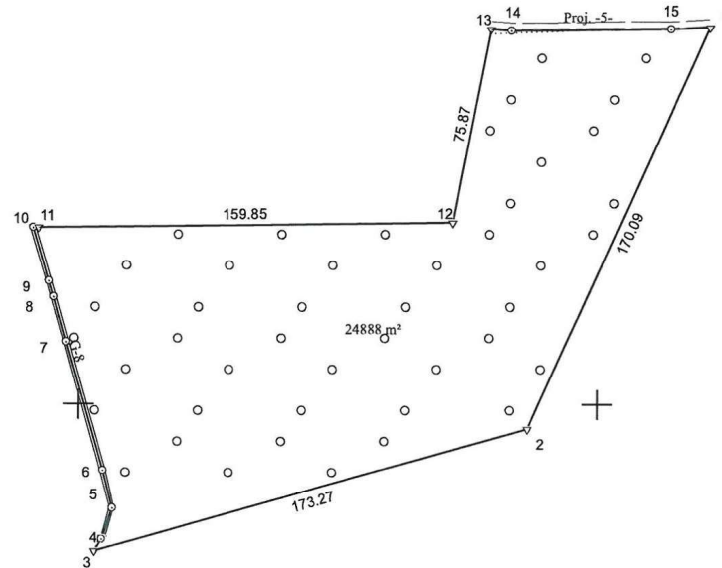
Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas			sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	0	1

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Žilijų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 759

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9152/0001:149	Atlikti kadastriniai matavimai
2-3	9152/0001:135	
3-8	9152/0001:37	Riba griovio viduriu
8-10	9152/0001:49	Riba griovio viduriu
10-13	9152/0001:134	
13-15-1		Proj. kelias 5 m. pločio

62178000

62178000



Linijų ilgiai	
3-4	6.00
4-5	12.07
5-6	15.00
6-7	51.92
7-8	17.88
8-9	6.44
9-10	21.41
10-11	2.00
13-14	7.75
14-15	61.67
15-1	15.22

429600

429800

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamoliūnas
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis.

Pareigos Matavė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
			2023-06-29
Matavėjo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6155-2696	

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:46:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3265637**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-31**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Žilių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Žilių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6155-2696**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0001:170 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.4918 ha**
Miško žemės plotas: **2.4888 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0030 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0030 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **3907 Eur**
Miško medynų vertė: **814 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5137 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2696, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1037-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2696, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1037-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2696, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1037-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-31**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2696, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-31**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorija (III skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100406751**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-07-13 Šiaulių rajono savivaldybės teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planas Nr. 1-215**
Įregistravimo data: **2023-08-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7195 kv. m, nuo 2023-09-02**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

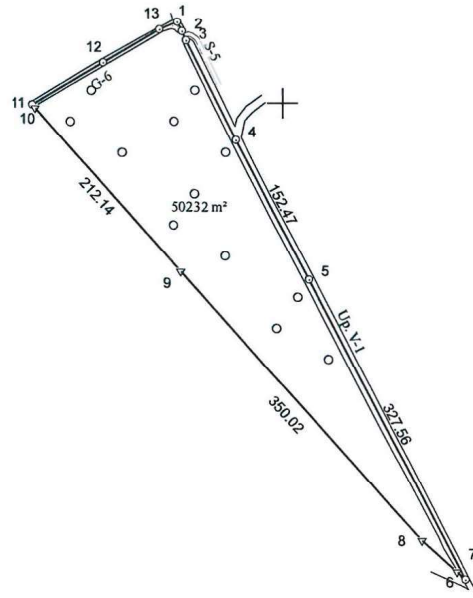
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 50260 m²



Linijų ilgiai	
1-2	10.00
2-3	9.66
3-4	107.48
4-7	11.24
7-8	45.46
10-11	3.88
11-12	79.39
12-13	62.96
13-1	18.69

434500

435000

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	0	4				

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Užringuvio k.
Gatvė, namo Nr.	SKl. Nr. 760

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	9152/0004:41	Atlikti kadastriniai matavimai
6-11	9152/0004:63	
11-13-1	9152/0004:32	Riba griovio viduriu

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas
(parašas) (data)

2023-06-28

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-28
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6158-1388	

435500

435500



2212167139

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 09:50:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3264851**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-30**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Užringuvio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Užringuvio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6158-1388**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0004:206 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.0260 ha**
Miško žemės plotas: **5.0232 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0028 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0043 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **7582 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6158-1388, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1045-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6158-1388, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1045-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6158-1388, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1045-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

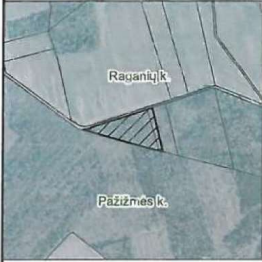
10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6158-1388, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24175 m²

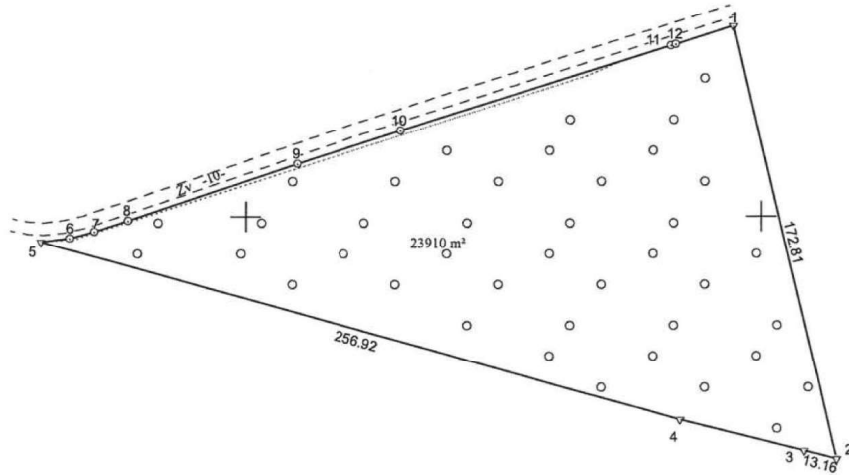
Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas				sklypas					
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	1	0		

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Raganių k.
Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 761

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9152/0010: 5	
2-5	9152/0010: 81	
5-12-1		Kelias 10 m. pločio



6214000



Linijų ilgiai	
3-4	49.47
5-6	11.30
6-7	9.68
7-8	13.40
8-9	69.23
9-10	42.06
10-11	109.83
11-12	1.99
12-1	23.27



429000

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Andrius Tamošiūnas
(parašas) (data)

2023-06-24

UAB "Inreal GEO"			
2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis.			
Parėjigos Matininkė	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
			2023-06-28
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6155-4969	

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-27 14:52:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3274396**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-09-21**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Raganių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Raganių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6155-4969**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0010:252 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškių ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.4175 ha**
Miško žemės plotas: **2.3910 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0265 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **1550 Eur**
Miško medynų vertė: **323 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2840 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-21**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4969, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1097-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4969, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1097-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-21**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4969, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-21**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-4969, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1097-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-21**

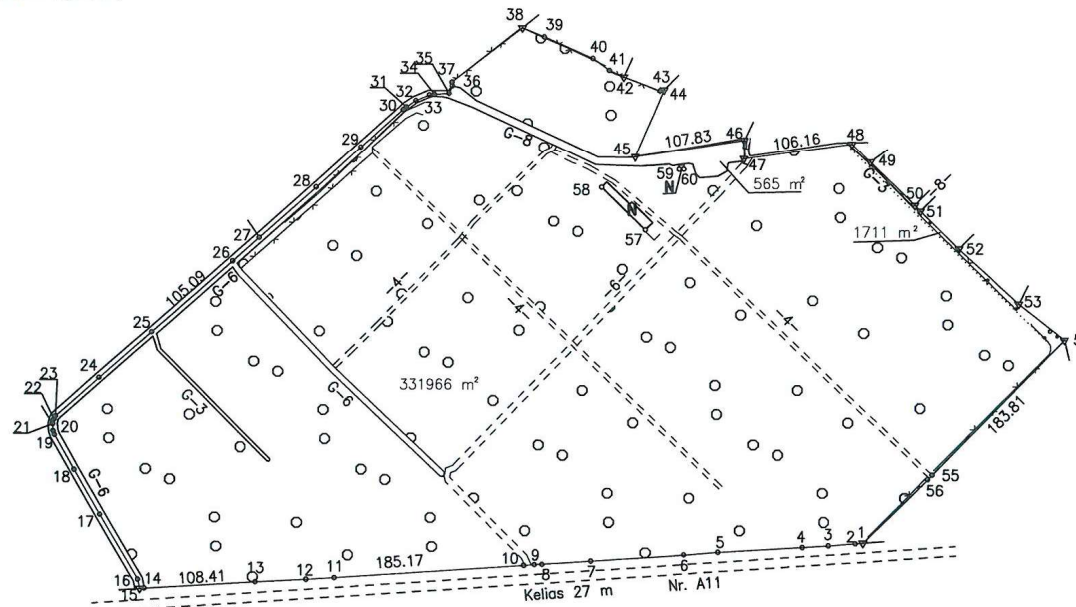
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 334777 m²



Linijų anotacijų lentelė		18-19		37-38	
Gretimybė	Atstumas	39.03	86.48	86.48	88.00
1-2	7.37	19-20	3.95	38-39	23.29
2-3	26.23	20-21	6.80	39-40	51.83
3-4	25.82	21-22	4.66	40-41	20.19
4-5	82.05	22-23	3.36	41-42	15.63
5-6	33.60	23-24	56.72	42-43	37.67
6-7	91.10	24-25	67.68	43-44	4.13
7-8	47.60	26-27	34.41	44-45	71.36
8-9	7.51	27-28	73.97	46-47	17.96
9-10	10.24	28-29	58.63	48-49	24.93
10-11	27.70	29-30	55.26	49-50	61.05
11-12	49.23	30-31	3.90	50-51	8.01
12-13	4.27	31-32	11.12	51-52	52.68
13-14	9.26	32-33	14.47	52-53	79.43
14-15	73.28	33-34	4.89	53-54	57.03
15-16	50.60	34-35	14.20	54-55	6.01
16-17		35-36	8.03	55-56	
17-18		36-37	3.74	56-1	88.00

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pakumuliai					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	4	4	0	0

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Braznavos k.
Gatvė, namo Nr.	2D

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-15	9144/7001:1	Geodeziškai pamatuotas
15-21	9144/0003:39	Riba griovio viduriu
21-27	9144/0003:2	Riba griovio viduriu
27-38		VZF
38-42	9144/0003:143	Geodeziškai pamatuotas
42-44	9144/0003:144	Geodeziškai pamatuotas
44-46	9144/0003:28	
46-49		VZF
49-50	9144/0003:219	Geodeziškai pamatuotas
50-51		Kelias 8 m
51-52	9144/0003:46	Geodeziškai pamatuotas
52-53	9144/0003:182	Geodeziškai pamatuotas
53-54		VZF
54-1	9144/0003:29	Geodeziškai pamatuotas

Su pagal 2023 m. liepos mėn. 3 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(žemės sklypo savininko (sąžono arba būstinioje) vardas, pavardė)

2023-07-29

Vilniaus g. 130, LT-76230 Šiauliai. Įmonės kodas 302804810. Mob. 8 620 92444. el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas A.V.			2023-07-03
Metininkas			2023-07-03

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



M 1:5000
5207500

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 334777 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9144	0003	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6207876.02	432060.80	36	R	6208322.29	431657.61
2	R	6207875.42	432053.45	37	R	6208326.01	431657.20
3	R	6207873.39	432027.30	38	R	6208379.09	431725.48
4	R	6207871.72	432001.53	39	R	6208370.17	431746.99
5	R	6207866.90	431919.62	40	R	6208349.38	431794.47
6	R	6207864.25	431886.12	41	R	6208337.57	431810.85
7	R	6207858.36	431795.21	42	R	6208330.88	431824.98
8	R	6207855.24	431747.71	43	R	6208317.46	431860.18
9	R	6207854.99	431740.20	44	R	6208318.32	431864.22
10	R	6207854.08	431730.00	45	R	6208252.55	431836.53
11	R	6207841.95	431545.23	46	R	6208268.76	431943.13
12	R	6207840.14	431517.59	47	R	6208250.80	431942.96
13	R	6207837.72	431468.42	48	R	6208265.46	432048.10
14	R	6207831.12	431360.21	49	R	6208247.97	432065.87
15	R	6207830.80	431355.95	50	R	6208205.14	432109.38
16	R	6207839.87	431354.09	51	R	6208199.38	432114.95
17	R	6207902.78	431316.50	52	R	6208162.54	432152.60
18	R	6207946.46	431290.96	53	R	6208108.80	432211.09
19	R	6207980.48	431271.83	54	R	6208073.66	432256.01
20	R	6207984.15	431270.38	55	R	6207942.08	432127.67
21	R	6207990.94	431270.04	56	R	6207937.72	432123.54
22	R	6207995.50	431271.02	57	NK	6208180.98	431846.82
23	R	6207998.44	431272.65	58	NK	6208222.90	431803.68
24	R	6208036.15	431315.02	59	NK	6208240.45	431879.37
25	R	6208080.66	431366.00	60	NK	6208240.55	431884.24
26	R	6208150.24	431444.75				
27	R	6208173.22	431470.36				
28	R	6208222.62	431525.41				
29	R	6208261.98	431568.86				
30	R	6208299.00	431609.88				
31	R	6208301.67	431612.72				
32	R	6208307.87	431621.95				
33	R	6208313.40	431635.32				
34	R	6208313.95	431640.18				
35	R	6208314.96	431654.34				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-07-03		
Valstybinė LKS-1994		X=6208061.35 Y=431753.71		Prisijungta	08:15		
				Atsijungta	15:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1174		2023-07-03	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 2 1 2 3 2 8 3 4 7 *

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2023-09-11 18:40:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3265071
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2023-08-30
 Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Braznavos k. 2D

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-6159-9708
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 91440003-221 Pakumulių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 33,4777 ha
 Miško žemės plotas: 33,1965 ha
 Užstatyta teritorija: 0,0535 ha
 Vandens telkinų plotas: 0,0565 ha
 Kitos žemės plotas: 0,1711 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 10368 Eur
 Miško medynų vertė: 2160 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 27768 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-30
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6159-9708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1042-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6159-9708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1042-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6159-9708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1042-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6159-9708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100259465
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-02-09
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 13449 kv. m, nuo 2023-09-01

11.2.

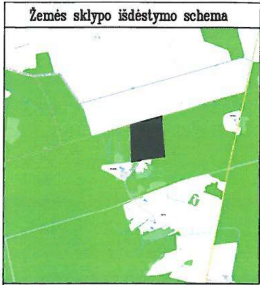
Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100195316
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-05
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 153 kv. m, nuo 2023-09-01

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai – reg.Nr. 44/702491

13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 124148 m²

Kadastru vietovės pavadinimas:	Pažimėliai						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas			sklypas	
	9	1	4	6	0	0	0

Savivaldybė	Siauliai r.
Seniūnija	Raudėnų sen.
Gyvenamoji vietovė	Tarvydžių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 293

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3240/0008:32	Riba griovio viduriu
2-3	3240/0008:31	Riba griovio viduriu
3-9	9146/0001:19	Riba griovio viduriu
9-18	9146/0001:10	Riba griovio viduriu
18-1	9146/0001:32	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

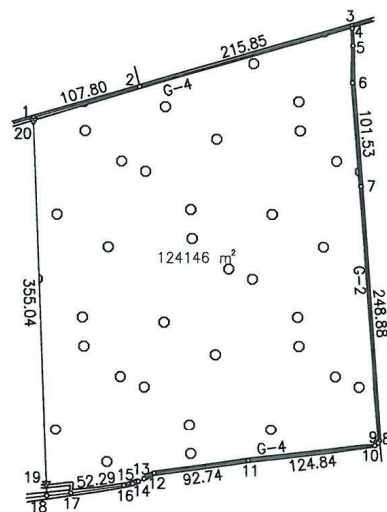
Su pagal 2023 m. liepos mėn. 3 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą - parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėtija
(žemės sklypo savininko (savimo arba būtinumo) šalinimas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas

2023-07-24

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
3-4	2.81
4-5	16.83
5-6	36.22
8-9	2.61
9-10	4.13
12-13	11.17
13-14	6.13
14-15	6.02
15-16	8.72
17-18	23.47
18-19	11.55
20-1	2.87



472000
47215500

in real
G E O

Vilniaus g. 130, LT-76291 Siauliai. Įmonės kodas: 302604810. Mob. 8 620 92444. el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.	[Signature]		2023-07-03
Matininkas	[Signature]		2023-07-03

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2023-09-11 18:41:31

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

 Registro Nr.: 44/3265652
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2023-08-31
 Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Tarvydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9146/0001:59 Pažižmėlių k.v.
 Unikalus daikto numeris: 4400-6157-8272
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 12,4146 ha
 Miško žemės plotas: 12,4146 ha
 Kitos žemės plotas: 0,0002 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 10613 Eur
 Miško medynų vertė: 2211 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 18613 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-31
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

 Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-8272, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1025-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

 Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-8272, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1025-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-8272, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-AM-1174
 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-31

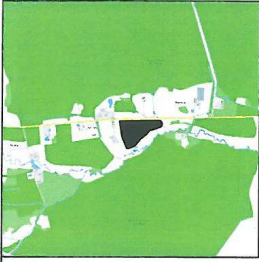
10.2.

 Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-8272, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1025-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-31

11. Duomenys apie registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

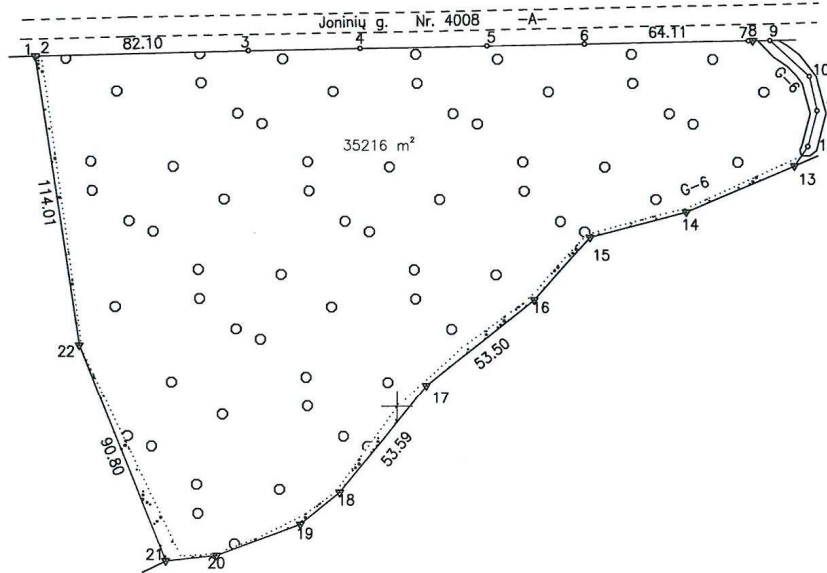
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 36242 m²



Gretimbė	Atstumas
1-2	0.76
3-4	43.46
4-5	49.47
5-6	37.92
7-8	1.64
8-9	6.61
9-10	20.94
10-11	13.76
11-12	14.36
12-13	9.25
13-14	45.89
14-15	38.73
15-16	32.51
18-19	19.95
19-20	34.28
20-21	19.98

4800
35211600

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pažįsmėliai						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	4	6	0	0	4

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Raudėnų sen.
Gyvenamoji vietovė	Pažįsmėlių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 301

Gretimbė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-9	9146/7001:4	Geodeziškai pamatuotas
9-13		VZF
13-21		VZF
21-1	9146/0004:72	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²

Su pagal 2023 m. liepos mėn. 3 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo platu sutinku:

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vertės pavėrdė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas

2023-07-29

in real

UAB "IN REAL" - NEPILNAI ATSAKINGA UAB

Vilniaus g. 130, LT-76291 Šiauliai | Įmonės kodas: 302004810 | Mob. 8 620 92444 | el. paštas: siauliaisgeo@inreal.lt

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.	Nr. 7		2023-07-03
Matininkas			2023-07-03

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2023-09-11 18:42:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: 44/3264596
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2023-08-29

Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Pažizmielių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

 Žemės sklypas
 Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Pažizmielių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-6157-9591
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9146/0004:145 Pažizmielių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkių
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsaugintų miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 3,6242 ha
 Miško žemės plotas: 3,5216 ha
 Kitos žemės plotas: 0,1026 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Vidutinė rinkos vertė: 2120 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-29
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: prašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

 Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-9591, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1022-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

 Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-9591, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1022-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

6. Kitos daiktinės teisės: prašų nėra
7. Juridiniai faktai: prašų nėra
8. Žymos: prašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: prašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-9591, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

10.2.

 Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-9591, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1022-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

 Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100195921
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-06
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10 kv. m, nuo 2023-08-31

12. Registro pastabos ir nuorodos: prašų nėra
13. Kita informacija: prašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: prašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 47710 m²

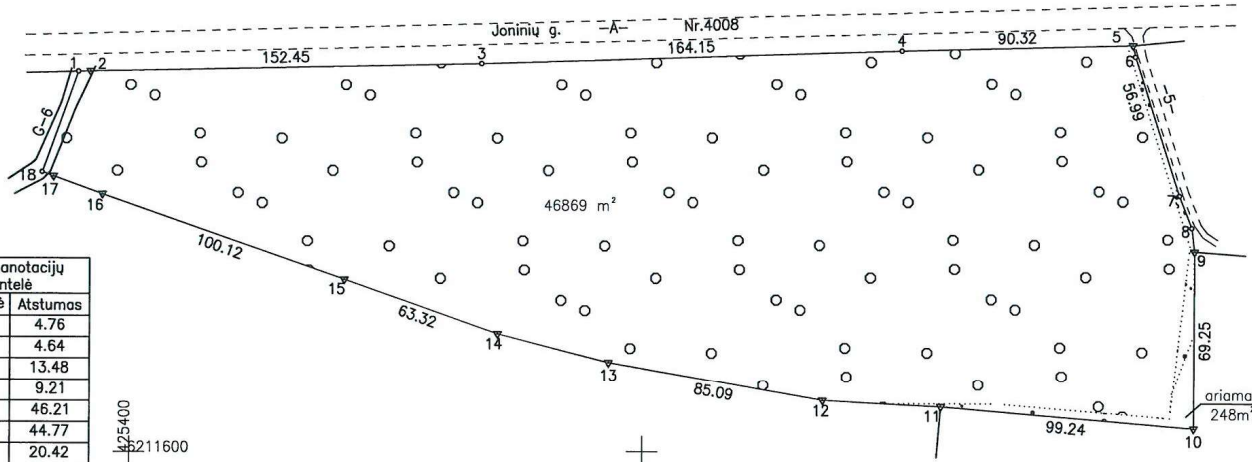
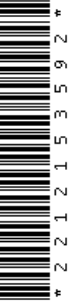
Kadastro vietovės pavadinimas:	Pažymėjimai						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	4	6	0	0	4

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Raudėnų sen.
Gyvenamoji vietovė	Pažižmielių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 302

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	9146/7001:4	Geodeziškai pamatuotas
5-9		Kelias 5 m
9-11	9146/0004:10	
11-1		VŽP

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. liepos mėn. 3 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:
 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
 (šiamis sklypo matavimais (matavio arba būtinųjų) vardais, pavardėmis)
 Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas



Gretimybė	Atstumas
1-2	4.76
5-6	4.64
7-8	13.48
8-9	9.21
11-12	46.21
13-14	44.77
16-17	20.42
17-18	4.73
18-1	41.58

K25400
K25211600

in real

Vilniaus g. 130, LT-76291 Šiauliai, įmonės kodas: 302604610 Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.	Nr. 7		2023-07-03
Matininkas			2023-07-03

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-09-11 18:42:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3264337
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-08-28

Siaulių r. sav., Raudėnų sen., Pažizmielių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Siaulių r. sav., Raudėnų sen., Pažizmielių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6157-9960
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9146/0004/144 Pažizmielių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkių
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsaugojinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4,7710 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0,0248 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0,0248 ha
Miško žemės plotas: 4,6869 ha
Kitos žemės plotas: 0,0593 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5 Eur
Miško medynų vertė: 1 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2615 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-09-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-9960, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1023-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-9960, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1023-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-9960, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-28

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-9960, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1023-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100187947
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
Įregistravimo data: 2022-01-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 42 kv. m, nuo 2023-08-30

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100195921
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
Įregistravimo data: 2022-01-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 225 kv. m, nuo 2023-08-30

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100210668
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
Įregistravimo data: 2022-01-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-08-30

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100198362
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
Įregistravimo data: 2022-01-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 27 kv. m, nuo 2023-08-30

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100188778
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
Įregistravimo data: 2022-01-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5 kv. m, nuo 2023-08-30

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 280931 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Kurtuvėnai			
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas	
	01280004	14	153	

Savivaldybė	Šiauliai r.
Seniūnija	Bubių sen.
Gyvenamoji vietovė	Bubių k.
Gate, namo Nr.	Skł. Nr. 347

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-153		up. Dybysa
153-165		Griovys 8 m
185-189		Up. Ventos perkakas
189-192	9128/0004:14	
192-194	9128/0004:68	Geodeziškai pamatuotas
194-1	9105/0005:117	Geodeziškai pamatuotas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. gegužės mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdija vadovas *Giedrius Tamošiūnas*

(žemės sklypo savininko (savu arba būstinu) vardas, pavardė)

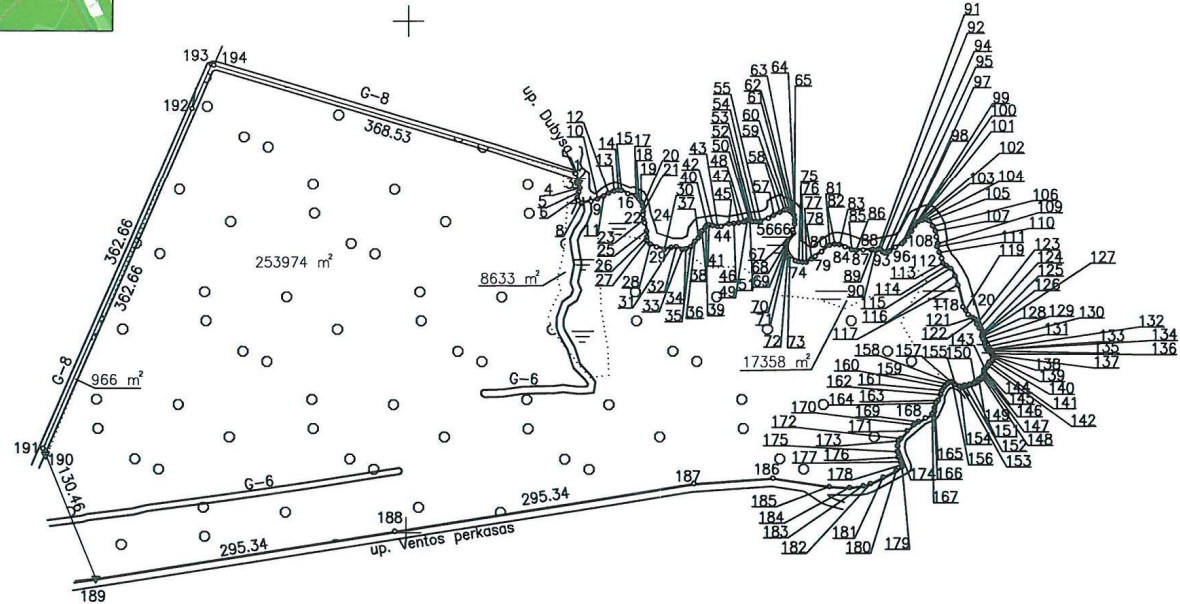
2023.06.06

in real
GEO

Vilniaus g. 130, LT-76291 Šiauliai. Įmonės kodas: 302804810. Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas A.V.	<i>[Signature]</i>		2023-05-29
Matininkas			2023-05-29

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



1:44500
1:191000

Linijų anotacijų lentelė	27-28	55-56	83-84	111-112	139-140	167-168
Gretimybė Atstumas	4.53	8.01	6.12	6.26	2.70	7.20
1-2	6.87	5.97	6.80	4.89	3.79	7.70
2-3	8.11	6.45	4.46	4.37	3.28	5.61
3-4	7.13	5.16	7.08	5.00	4.51	8.74
4-5	5.09	3.27	7.91	8.30	1.17	9.66
5-6	4.58	3.27	1.77	9.31	1.30	3.42
6-7	5.54	3.43	3.05	22.13	3.11	4.67
7-8	2.86	2.59	2.81	4.13	1.86	5.85
8-9	4.28	4.51	2.32	5.00	1.81	5.38
9-10	9.33	4.41	3.38	5.31	3.73	5.16
10-11	6.75	6.04	2.25	2.79	4.62	2.92
11-12	6.59	3.18	4.94	4.99	5.44	2.00
12-13	5.82	9.79	6.66	4.69	5.12	6.73
13-14	4.15	3.18	7.20	5.66	3.60	14.39
14-15	3.11	3.79	3.59	1.20	1.85	13.93
15-16	7.40	3.15	5.95	1.24	5.02	7.27
16-17	8.18	2.92	5.83	1.60	3.06	13.52
17-18	3.87	3.26	6.49	2.77	1.44	19.99
18-19	3.83	7.22	4.76	4.08	1.58	55.57
19-20	4.51	2.98	4.41	3.77	3.02	77.25
20-21	5.71	4.00	3.92	2.97	3.89	6.60
21-22	3.22	3.77	6.03	1.61	4.39	46.90
22-23	4.71	6.13	3.29	1.27	4.22	2.36
23-24	3.24	4.37	5.42	1.25	6.05	
24-25	8.31	7.56	5.75	2.77	3.36	
25-26	6.10	9.98	6.73	1.48	4.74	
26-27	3.60	4.92	3.12	1.37	3.77	
		4.81	5.96	1.26	3.28	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 280931 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	2	8	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6191351.93	445163.33	36	R	6191283.76	445280.82
2	R	6191350.90	445163.65	37	R	6191287.12	445284.29
3	R	6191341.31	445166.65	38	R	6191293.53	445287.55
4	R	6191336.37	445167.87	39	R	6191297.87	445291.11
5	R	6191331.92	445166.77	40	R	6191299.75	445292.62
6	R	6191326.54	445165.45	41	R	6191299.88	445294.29
7	R	6191323.78	445166.19	42	R	6191299.44	445298.05
8	R	6191321.19	445169.60	43	R	6191298.37	445302.67
9	R	6191323.21	445178.71	44	R	6191298.32	445306.20
10	R	6191325.32	445185.12	45	R	6191300.85	445313.61
11	R	6191328.21	445191.04	46	R	6191301.22	445318.82
12	R	6191331.02	445195.68	47	R	6191301.92	445323.68
13	R	6191333.24	445201.06	48	R	6191302.91	445328.59
14	R	6191334.00	445205.14	49	R	6191304.59	445331.70
15	R	6191333.93	445208.25	50	R	6191305.16	445333.50
16	R	6191330.31	445214.70	51	R	6191304.41	445334.34
17	R	6191328.61	445222.70	52	R	6191303.41	445335.02
18	R	6191325.67	445225.22	53	R	6191303.00	445337.21
19	R	6191322.76	445227.71	54	R	6191303.05	445340.47
20	R	6191318.54	445229.30	55	R	6191303.60	445344.97
21	R	6191312.85	445229.80	56	R	6191306.34	445352.50
22	R	6191309.64	445229.57	57	R	6191309.25	445357.71
23	R	6191304.99	445230.35	58	R	6191312.03	445363.53
24	R	6191301.92	445231.37	59	R	6191314.33	445368.15
25	R	6191293.81	445233.18	60	R	6191314.86	445370.46
26	R	6191287.72	445233.43	61	R	6191313.58	445373.47
27	R	6191284.12	445233.58	62	R	6191311.46	445376.17
28	R	6191280.97	445236.84	63	R	6191309.47	445377.83
29	R	6191278.16	445243.11	64	R	6191305.00	445378.41
30	R	6191275.99	445250.92	65	R	6191300.60	445378.20
31	R	6191277.79	445257.82	66	R	6191294.79	445376.55
32	R	6191278.41	445262.65	67	R	6191291.73	445377.41
33	R	6191275.86	445268.71	68	R	6191283.99	445371.41
34	R	6191276.46	445272.16	69	R	6191280.94	445370.52
35	R	6191278.44	445276.88	70	R	6191277.90	445370.36

Žemės sklypo centro koordinatės

Darbo LitPOS laikas

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2023-05-29
Valstybinė LKS-1994	X=6191184.13 Y=445053.71	Prisijungta	08:15
		Atsijungta	17:00
Žiniaraštį sudarė:	VYTENIS VALYS	2M-M-1174	2023-05-29
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso: 112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 2 0 8 9 7 6 5 2 3 *

Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6191274.77	445371.11
72	R	6191272.11	445371.11
73	R	6191269.38	445371.11
74	R	6191264.85	445371.11
75	R	6191264.23	445380.00
76	R	6191263.39	445380.00
77	R	6191263.47	445380.00
78	R	6191266.70	445390.00
79	R	6191269.35	445390.00
80	R	6191273.76	445400.00
81	R	6191280.09	445410.00
82	R	6191281.29	445410.00
83	R	6191280.83	445420.00
84	R	6191278.53	445420.00
85	R	6191275.96	445430.00
86	R	6191275.04	445430.00
87	R	6191275.47	445440.00
88	R	6191275.42	445450.00
89	R	6191276.12	445450.00
90	R	6191274.90	445450.00
91	R	6191276.15	445460.00
92	R	6191276.28	445460.00
93	R	6191273.58	445460.00
94	R	6191272.87	445460.00
95	R	6191274.15	445470.00
96	R	6191277.80	445470.00
97	R	6191281.37	445480.00
98	R	6191283.92	445480.00
99	R	6191288.64	445480.00
100	R	6191293.62	445490.00
101	R	6191299.16	445490.00
102	R	6191302.75	445490.00
103	R	6191304.31	445500.00
104	R	6191305.02	445500.00
105	R	6191303.73	445500.00
106	R	6191298.53	445510.00
107	R	6191293.81	445510.00
108	R	6191288.12	445510.00
109	R	6191281.55	445510.00
110	R	6191278.55	445510.00
111	R	6191272.96	445510.00
112	R	6191267.20	445520.00
113	R	6191262.46	445520.00
114	R	6191259.77	445520.00
115	R	6191257.22	445530.00
116	R	6191249.94	445530.00

Taško Nr.	Kodas	X	Y
7	R	6191241.08	445537.68
8	R	6191219.55	445542.78
9	R	6191216.38	445545.42
10	R	6191212.08	445547.98
11	R	6191209.32	445552.52
12	R	6191207.63	445554.74
13	R	6191202.93	445556.43
14	R	6191198.89	445558.81
15	R	6191194.46	445562.34
16	R	6191193.31	445562.67
17	R	6191192.34	445561.89
18	R	6191190.75	445561.70
19	R	6191188.18	445562.74
20	R	6191184.38	445564.23
21	R	6191180.74	445565.23
22	R	6191178.23	445566.81
23	R	6191177.81	445568.36
24	R	6191177.75	445569.63
25	R	6191176.87	445570.52
26	R	6191174.12	445570.86
27	R	6191172.87	445571.65
28	R	6191171.89	445572.61
29	R	6191170.64	445572.76
30	R	6191168.13	445571.77
31	R	6191165.81	445568.77
32	R	6191162.79	445567.48
33	R	6191159.53	445564.36
34	R	6191158.51	445563.79
35	R	6191157.21	445563.80
36	R	6191154.10	445563.88
37	R	6191152.40	445563.12
38	R	6191151.27	445561.70
39	R	6191149.15	445558.63
40	R	6191146.42	445554.90
41	R	6191144.49	445549.81
42	R	6191143.63	445544.76
43	R	6191141.62	445541.77
44	R	6191142.36	445540.07
45	R	6191144.40	445535.48
46	R	6191146.01	445532.88
47	R	6191146.83	445531.70
48	R	6191146.55	445530.14
49	R	6191144.52	445527.91
50	R	6191141.89	445525.04
51	R	6191138.19	445522.67
52	R	6191134.15	445521.46

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 280931 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	2	8	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
163	R	6191128.57	445519.12				
164	R	6191125.92	445517.06				
165	R	6191121.35	445515.81				
166	R	6191117.60	445515.46				
167	R	6191115.00	445513.46				
168	R	6191111.46	445507.19				
169	R	6191107.92	445500.35				
170	R	6191104.93	445495.60				
171	R	6191098.79	445489.38				
172	R	6191091.47	445483.08				
173	R	6191089.00	445480.71				
174	R	6191084.36	445480.21				
175	R	6191078.53	445479.77				
176	R	6191073.24	445480.73				
177	R	6191068.69	445483.17				
178	R	6191066.02	445484.35				
179	R	6191064.03	445484.50				
180	R	6191060.27	445478.92				
181	R	6191053.64	445466.15				
182	R	6191047.61	445453.59				
183	R	6191045.65	445446.59				
184	R	6191043.81	445433.20				
185	R	6191044.86	445413.24				
186	R	6191052.96	445358.26				
187	R	6191047.65	445281.19				
188	R	6191001.28	444989.51				
189	R	6190954.91	444697.83				
190	R	6191075.43	444647.88				
191	R	6191081.53	444645.36				
192	R	6191414.47	444789.14				
193	R	6191457.51	444807.77				
194	R	6191456.83	444810.05				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-05-29		
Valstybinė LKS-1994		X=6191184.13 Y=445053.71		Prisijungta	08:15		
				Atsijungta	17:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1174		2023-05-29	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą nuo septyniašesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-08-22 14:20:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3256716
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-08-01
Šiaulių r. sav., Bublių sen., Bublių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Bublių sen., Bublių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6133-4130
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9128/0004.75 Kurtuvėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinis miškų sklypas
Žemės sklypo plotas: 28.0931 ha
Miško žemės plotas: 25.3974 ha
Kitos žemės plotas: 2.6957 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 62050 Eur
Miško medynų vertė: 12927 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 77450 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-09
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-05-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6133-4130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-850-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6133-4130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-850-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-10

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6133-4130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-850-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-09

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6133-4130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100196111
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
Įregistravimo data: 2022-01-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1556 kv. m, nuo 2023-08-11

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

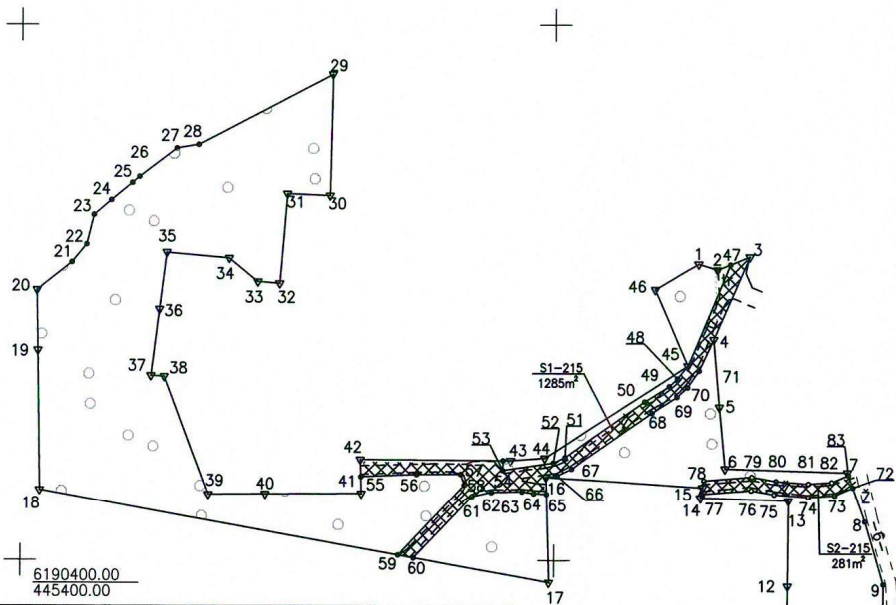
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 16698 m²



6190400.00
445400.00

Linijų anotacijų lentelė		Linijų anotacijų lentelė		Linijų anotacijų lentelė		Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas	Gretimybė	Atstumas
1-2	7.34	14-15	3.90	27-28	8.20	40-41	36.11
2-3	13.02	15-16	59.00	28-29	56.68	41-42	12.79
3-4	33.69	16-17	39.50	29-30	45.17	42-43	56.00
4-5	25.36	17-18	194.12	30-31	16.03	43-44	13.05
5-6	23.22	18-19	52.31	31-32	33.57	44-45	64.03
6-7	45.99	19-20	22.50	32-33	8.22	45-46	31.04
7-8	19.52	20-21	18.60	33-34	13.86	46-1	18.91
8-9	24.53	21-22	8.67	34-35	23.38		
9-10	14.48	22-23	11.37	35-36	21.42		
10-11	35.99	23-24	8.57	36-37	25.00		
11-12	11.22	24-25	10.16	37-38	5.06		
12-13	31.97	25-26	3.55	38-39	47.10		
13-14	32.91	26-27	17.60	39-40	21.32		



S1-215-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)-1285m² (pažymėtas taškais 47-45-48-49-50-51-52-53-54-42-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-16-66-67-68-69-70-71-4-3-47)
S2-215-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)-281m² (pažymėtas taškais 72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-72)

Kadastro vietovės pavadinimas:	Kurtuvėnų							
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas			
	9	1	2	8	0	0	0	6

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Bubių sen.
Gyvenamoji vietovė	Bubių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 402

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		VŽF
3-5	9128/0006:73	Geodeziškai pamatuotas
5-7	9128/0006:82	Geodeziškai pamatuotas
7-10		Kelias 6m
10-11	9128/0006:337	Geodeziškai pamatuotas
11-12		VŽF
12-14	9128/0006:358	Geodeziškai pamatuotas
14-17	9128/0006:259	Geodeziškai pamatuotas
17-18	9128/0006:337	Geodeziškai pamatuotas
18-19	9128/0006:364	Geodeziškai pamatuotas
19-20		VŽF
20-29	9128/7001:1	Geodeziškai pamatuotas
29-30	9128/0006:178	
30-32	9128/0006:168	Geodeziškai pamatuotas
32-33	9128/0006:167	Geodeziškai pamatuotas
33-36	9128/0006:352	Geodeziškai pamatuotas
36-38	9128/0006:223	Geodeziškai pamatuotas
38-40	9128/0006:50	Geodeziškai pamatuotas
40-42	9128/0006:195	Geodeziškai pamatuotas
42-43	9128/0006:131	Geodeziškai pamatuotas
43-44		VŽF
44-46	9128/0006:183	Geodeziškai pamatuotas
46-1	9128/0006:169	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. gegužės mėn. 8 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Regioninio padalinio vadovas
 VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA (žemės sklypo servituto (esamo arto būstymo) vartai, paraišys)
 Gedrius Tamošiūnas (paraišys) (data) 2023-08-01

inreal UAB
 Vilniaus g. 130, LT-78291 Šiauliai. Įmonės kodas: 302604910. Mob. 8 620 02444. el. paštas: siauliaigo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-08-01

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 16698 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	2	8	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6190511.01	445654.18	36	R	6190493.90	445452.05
2	R	6190508.83	445661.19	37	R	6190469.10	445448.88
3	R	6190513.75	445673.24	38	R	6190468.81	445453.93
4	R	6190482.86	445659.80	39	R	6190424.71	445470.48
5	R	6190457.60	445662.01	40	R	6190424.83	445491.80
6	R	6190434.48	445664.20	41	R	6190425.03	445527.91
7	R	6190433.17	445710.17	42	R	6190437.81	445527.50
8	R	6190414.78	445716.71	43	R	6190437.44	445583.50
9	R	6190391.27	445723.71	44	R	6190438.38	445596.52
10	R	6190376.79	445723.61	45	R	6190473.03	445650.36
11	R	6190379.36	445687.71	46	R	6190501.45	445637.87
12	R	6190390.58	445687.79	47	S	6190510.78	445665.97
13	R	6190422.55	445688.02	48	S	6190468.25	445646.43
14	R	6190423.57	445655.13	49	S	6190465.35	445643.24
15	R	6190427.40	445655.89	50	S	6190459.56	445634.02
16	R	6190431.21	445597.01	51	S	6190438.75	445604.18
17	R	6190391.73	445598.19	52	S	6190436.63	445599.73
18	R	6190426.31	445407.17	53	S	6190433.80	445580.64
19	R	6190478.61	445406.30	54	S	6190437.46	445580.67
20	R	6190501.11	445405.93	55	S	6190431.40	445527.72
21	R	6190511.44	445418.92	56	S	6190432.20	445548.44
22	R	6190518.12	445424.45	57	S	6190432.29	445565.08
23	R	6190529.15	445427.21	58	S	6190428.21	445566.41
24	R	6190534.66	445433.77	59	S	6190402.01	445541.41
25	R	6190541.13	445441.60	60	S	6190400.94	445547.31
26	R	6190543.36	445444.36	61	S	6190423.95	445569.26
27	R	6190553.94	445458.42	62	S	6190425.53	445576.51
28	R	6190555.31	445466.50	63	S	6190425.82	445587.90
29	R	6190581.54	445516.75	64	S	6190425.14	445592.28
30	R	6190536.38	445515.79	65	S	6190424.83	445597.20
31	R	6190537.04	445499.77	66	S	6190431.79	445601.22
32	R	6190503.58	445497.00	67	S	6190434.38	445606.62
33	R	6190504.26	445488.81	68	S	6190455.35	445636.73
34	R	6190513.00	445478.05	69	S	6190461.35	445646.24
35	R	6190515.15	445454.77	70	S	6190464.93	445650.18
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-05-08		
Valstybinė LKS-1994		X=6190417.67 Y=445564.82		Prisijungta	16:30		
				Atsijungta	17:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2660	2023-08-01		
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	1285.0000
2	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	281.0000



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-09-07 10:27:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3264198
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-08-28
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Bubių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9128/0006.372 Kurtuvėnų k.v.
Unikalus daikto numeris: 4400-6146-4780
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1,6698 ha
Miško žemės plotas: 1,5332 ha
Kelių plotas: 0,1366 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 7334 Eur
Miško medynų vertė: 1528 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3761 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6146-4780, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-976-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6146-4780, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-976-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6146-4780, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-976-(14.31.110 E.)
Plotas: 281,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6146-4780, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-976-(14.31.110 E.)
Plotas: 1285,00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6146-4780, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-N-2660
2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6146-4780, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-976-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100261562
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
Įregistravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 656 kv. m, nuo 2023-09-01

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

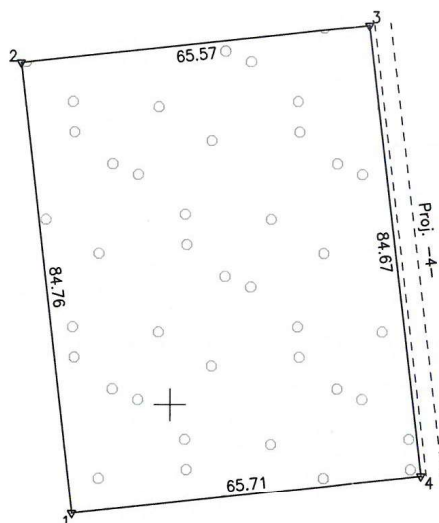
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 5561 m²




Kadastro vietovės pavadinimas:	Kurtuvėnų						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	2	8	0	0	6

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Bubių sen.
Gyvenamoji vietovė	Burksų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 317-N

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9128/0006:328	Geodeziškai pamatuotas
3-4		Projektinis kelias 4m
4-1	9128/0006:180	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. gegužės mėn. 8 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:


Giedrius Tamošiūnas
 (parašas) (data)

VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)



Vilnius g. 130, LT-76291 Siauliai. Įmonės kodas: 302604810. Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-05-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660



6181700.00
443200.00

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2023-09-18 22:01:52

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3265294
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2023-08-30
 Šiaulių r. sav., Bublių sen., Burkšų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Šiaulių r. sav., Bublių sen., Burkšų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-6144-6093
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9128/0006:373 Kurtuvėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypą
 Žemės sklypo plotas: 0,5561 ha
 Miško žemės plotas: 0,5561 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 2232 Eur
 Miško medynų vertė: 465 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2302 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-31
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-05-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6144-6093, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1063-(14.31.110 E)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6144-6093, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1063-(14.31.110 E)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6144-6093, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
 2023-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-31

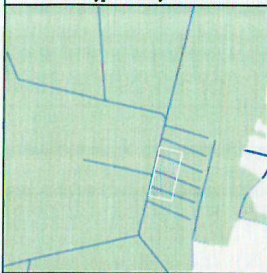
10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6144-6093, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2023-05-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1063-(14.31.110 E)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-31

11. Duomenys apie registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 18970 m²



6197200.00
428400.00

Kadastro vietovės pavadinimas:	Micaičiai								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	9	1	3	6	0	0	0	6	

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Urkuvėnų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 520

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9136/0006:67	
2-3	9136/0006:44	Geodeziškai pamatuotas
3-4	9136/0006:57	Geodeziškai pamatuotas
4-5	9136/0006:35	Geodeziškai pamatuotas
5-6	9136/0006:33	Geodeziškai pamatuotas
6-7	9136/0006:32	Geodeziškai pamatuotas
7-8	9136/0006:5	Geodeziškai pamatuotas
8-1		VŽF

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. gegužės mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas
(parašas) (data)
2023-07-25

in real
G E O

Vilnius g. 130, LT-76291 Siauliai. Įmonės kodas: 302904810 Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-07-25

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2023-09-07 10:29:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3257809
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2023-08-03
 Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Urkuvėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Urkuvėnų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-6162-4912
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9136/0006:149 Micaičių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinis miškų sklypas
 Žemės sklypo plotas: 1,7785 ha
 Miško žemės plotas: 1,1867 ha
 Kitos žemės plotas: 0,5918 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 17,3
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 1166 Eur
 Miško medynų vertė: 243 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3806 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-21
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinės vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6162-4912, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-986-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6162-4912, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-986-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6162-4912, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
 2023-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-21

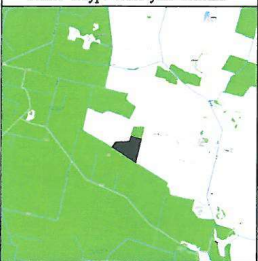
10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6162-4912, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-986-(14.31.110 E.)
 2023-08-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-986-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-21

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

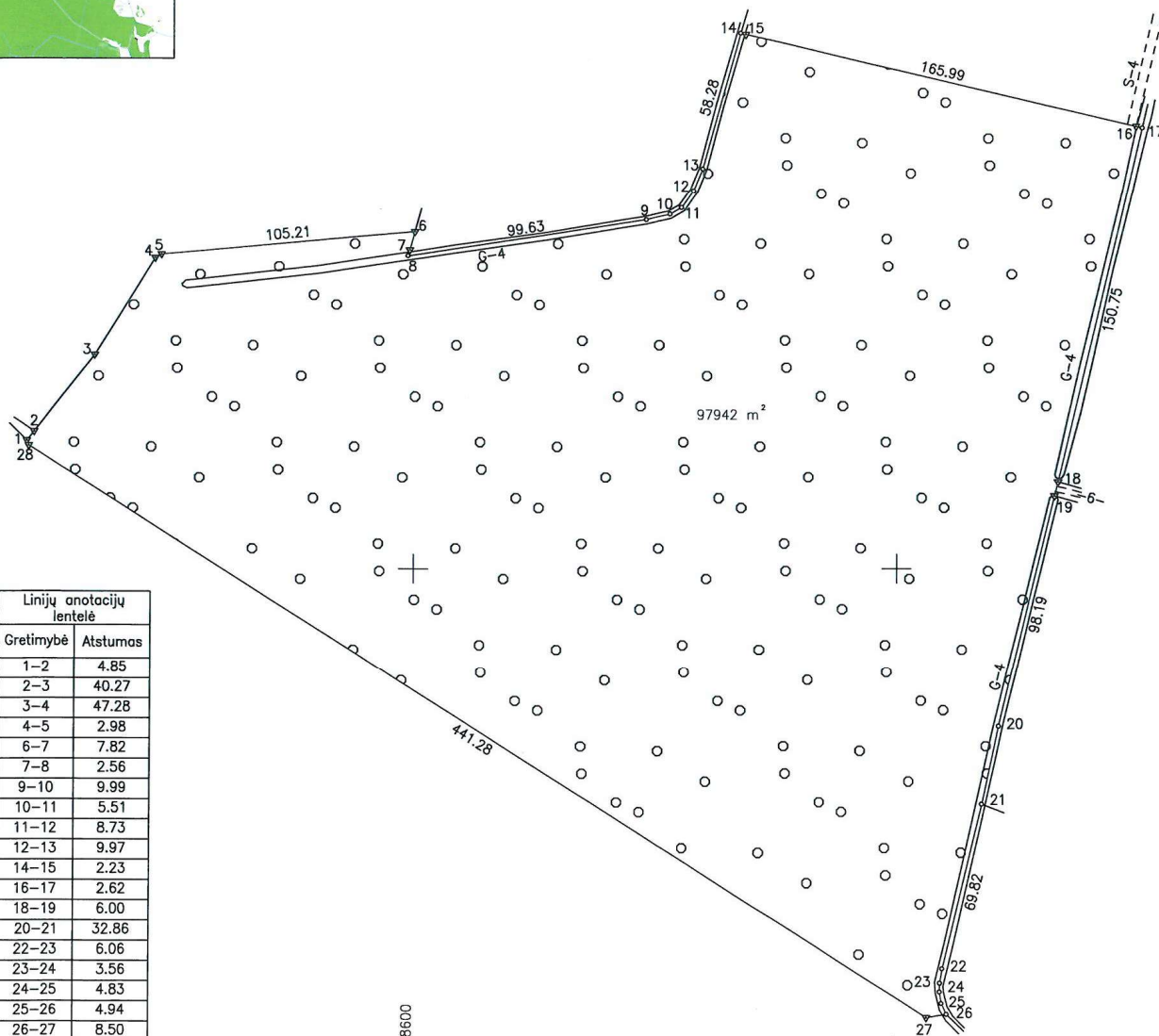
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 97946 m²



Gretimybė	Atstumas
1-2	4.85
2-3	40.27
3-4	47.28
4-5	2.98
6-7	7.82
7-8	2.56
9-10	9.99
10-11	5.51
11-12	8.73
12-13	9.97
14-15	2.23
16-17	2.62
18-19	6.00
20-21	32.86
22-23	6.06
23-24	3.56
24-25	4.83
25-26	4.94
26-27	8.50
28-1	2.19

Kadastro vietovės pavadinimas:	Micaičiai
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas
	9 1 3 6 0 0 0 5

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Saulučių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 538

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2		VŽF
2-6	9136/0005:493	Geodeziškai pamatuotas
6-14	9136/0005:142	
14-17	9136/0005:458	
17-18	9136/0005:61	Riba griovio viduriu
18-19		Kelias 6 m
19-21	9136/0005:1	Riba griovio viduriu
21-26	9136/0005:22	Geodeziškai pamatuotas
26-1	9170/0001:182	Geodeziškai pamatuotas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. gegužės mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:
 Regioninio padalinio vadovas
 Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdija (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) **Artūras Tamosiūnas**
 2023-05-06

in real
G E O

Vilniaus g. 130, LT-76281 Siauliai. Įmonės kodas: 302804610. Mob. 8 620 92444. el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.	[Signature]	[Name]	2023-05-29
Matininkas	[Signature]	[Name]	2023-05-29

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



428600
200000

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2023-08-09 14:36:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3257869
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2023-08-03
 Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Saulėčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Saulėčių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-6131-7019
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9136/0005:507 Micaičių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 9,7546 ha
 Miško žemės plotas: 9,7942 ha
 Kitos žemės plotas: 0,0004 ha
 Nusausintos žemės plotas: 1,7593 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 9859 Eur
 Miško medynų vertė: 2054 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 14629 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-03
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-05-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: prašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6131-7019, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-877-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6131-7019, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-877-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: prašų nėra
7. Juridiniai faktai: prašų nėra
8. Žymos: prašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: prašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6131-7019, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-07-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-877-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-03

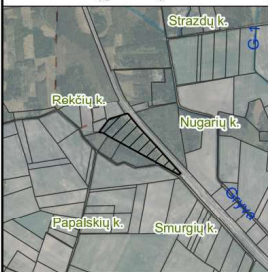
10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6131-7019, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
 2023-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-08-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: prašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: prašų nėra
13. Kita informacija: prašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: prašų nėra

Dokumentą atspausdino

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

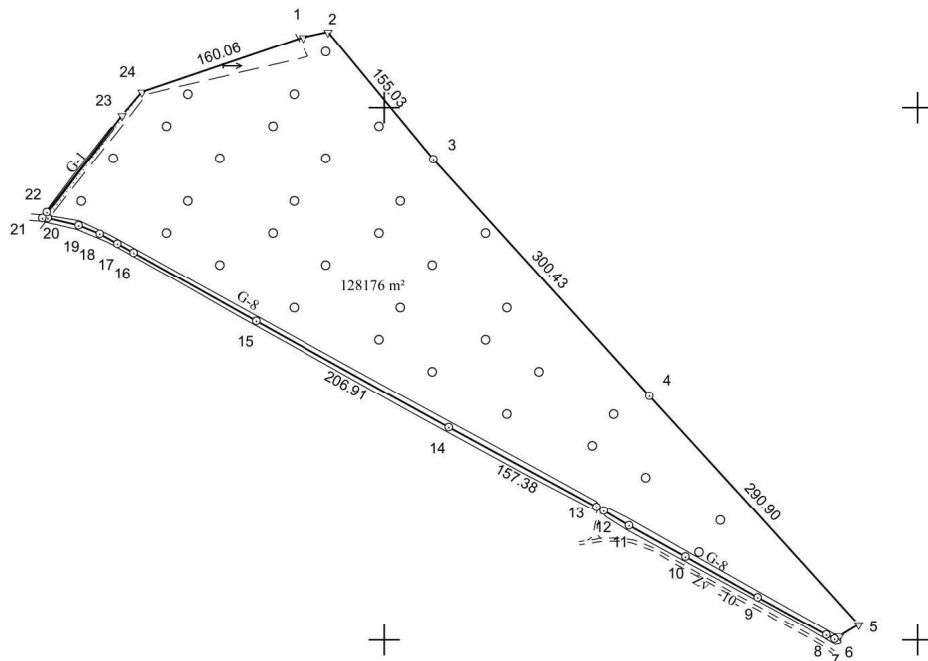
Sklypo plotas 128468 m²

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 5 2 0 0 0 1	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Rekių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 720

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7	9152/ 8001: 1	Atlikti kadastriniai matavimai
7-11		Kelias 10 m. pločio
11-15	9152/ 0001: 68	Riba griovio viduriu
15-16	9152/ 0001: 64	Riba griovio viduriu
16-21	9152/ 0001: 63	Riba griovio viduriu
21-23	9152/ 0005: 220	Atlikti kadastriniai matavimai
23-24-1	9152/ 0005: 47	

6216500



100

Linijų ilgiai	
1-2	24.23
5-6	20.76
6-7	5.46
7-8	8.65
8-9	73.19
9-10	77.67
10-11	60.37
11-12	27.63
12-13	7.53
15-16	131.77
16-17	17.39
17-18	19.11
18-19	21.40
19-20	29.41
20-21	5.20
21-22	6.71
22-23	114.84
23-24	28.45

431000

431500

432000

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių mėsų ūrėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maiconio g. 1, Radviliškis

Pareigos:	UAB	Parašas:	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė:	Giedrius Tamošiūnas			2023-06-29

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6155-2952



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-11 18:07:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3266803**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-09-04**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Rekčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Rekčių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6155-2952**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0001:171 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškių ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **12.8468 ha**
Miško žemės plotas: **12.8176 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0292 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.2344 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **16397 Eur**
Miško medynų vertė: **3416 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **22777 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2952, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1057-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2952, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1057-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-08**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2952, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1057-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

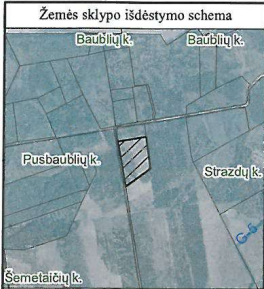
10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6155-2952, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-04**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



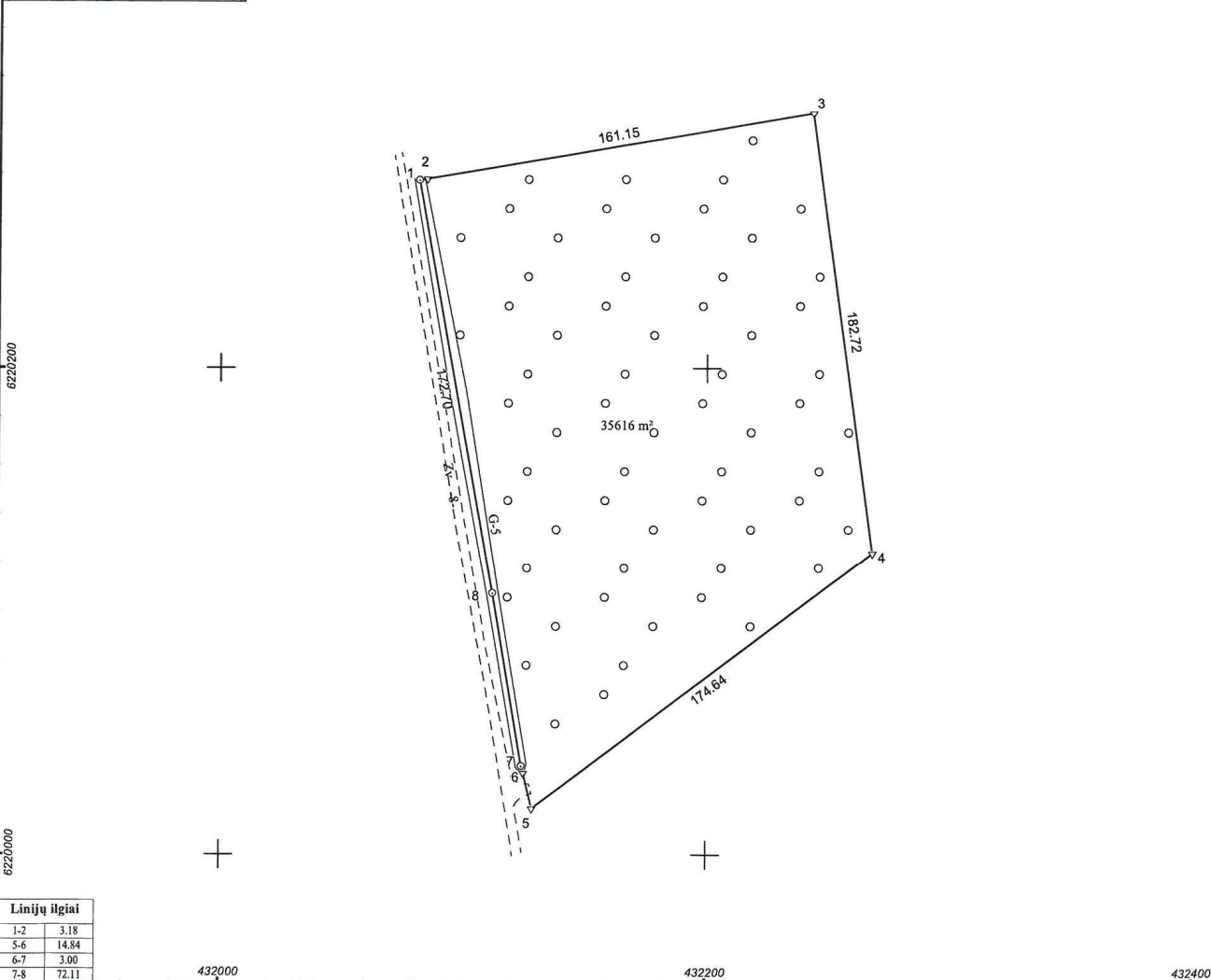
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35616 m²

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	0	2				

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Pusbaublių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 756

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9152/0002:93	
3-5	9152/0002:11	Atlikti kadastriniai matavimai
5-8-1		kelias 8 m. pločio



Linijų ilgiai	
1-2	3.18
5-6	14.84
6-7	3.00
7-8	72.11

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio
vadovas

Giedrius Tamošūnas
(parašas) (data)

2023. 7. 29

UAB "Inreal GEO"			
2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis.			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas			2023-06-30
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6154-4729	

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-11 09:05:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3285604**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-10-10**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pusbaublių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pusbaublių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6154-4729**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0002:183 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.5616 ha**
Miško žemės plotas: **3.5616 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **67 Eur**
Miško medynų vertė: **14 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1797 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-10-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-4729, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1123-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-4729, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1123-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-10**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-4729, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1123-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-10**

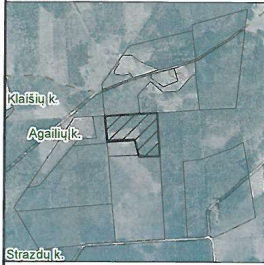
10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-4729, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-10**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

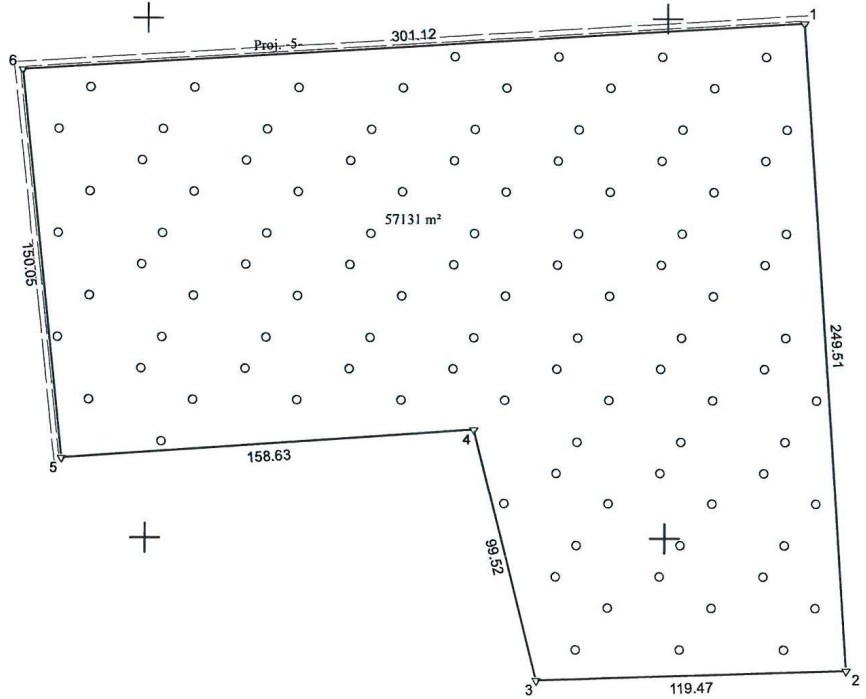
Sklypo plotas 57131 m²

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 5 2 0 0 0 2	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Agailių k.
Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 755

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9152/0002:18	Atlikti kadastriniai matavimai
2-3	9152/0002:64	
3-5	9152/0002:120	
5-6-1		Proj. kelias 5 m.

6221600



+

+

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamoliūnas
(parašas) (data)

2023-07-29

UAB "Inreal GEO"

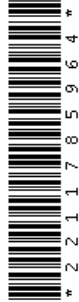
, 2M-M-2848, Maironio g. 1, Radviliškis,

Parcigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-30

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6154-5048

434400

434600



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-09 07:44:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3283451**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-10-05**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6154-5048**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0002:182 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.7131 ha**
Miško žemės plotas: **5.7131 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **4214 Eur**
Miško medynų vertė: **878 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6994 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-10-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-5048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1127-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-5048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1127-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-06**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

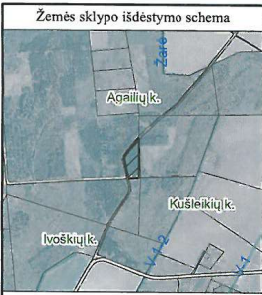
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-5048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-10-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1127-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-05**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6154-5048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848 2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-05**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino



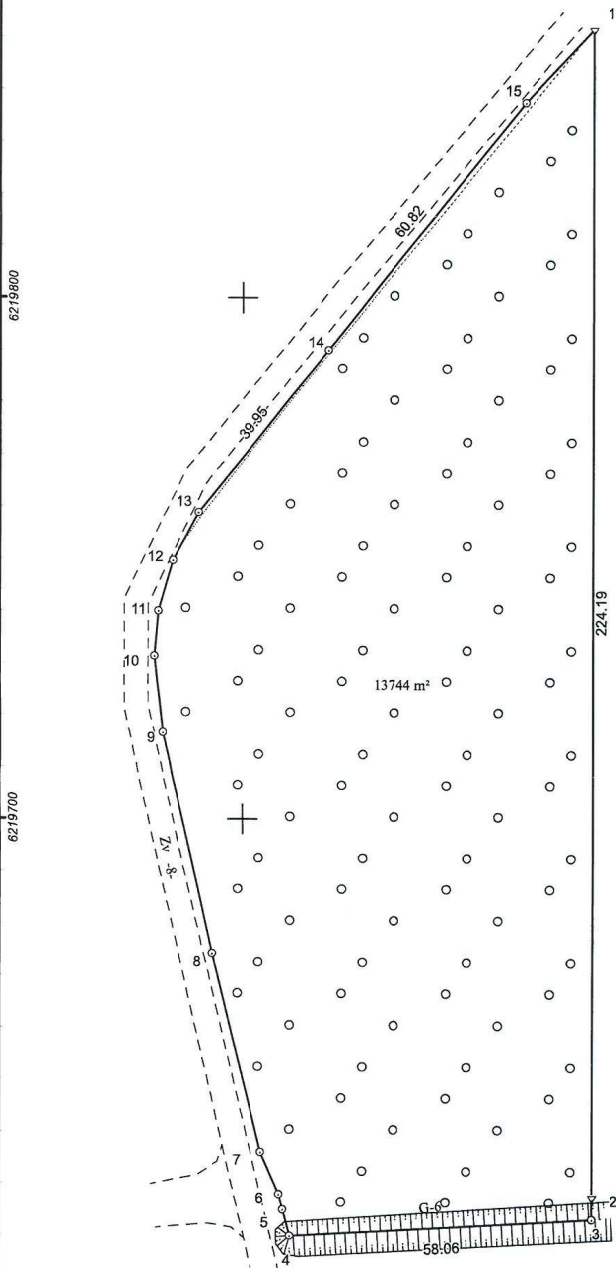
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 13824 m²

Kadastro:	vietovė	Ringuvėnų	blokas			sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.			9	1	5	2	0	0	0	2

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji
Gyvenamoji vietovė	Agailių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9152/0002:29	
3-4	9152/0002:54	Riba griovio viduriu
4-15-1		Kelias 8 m. pločio



Linijų ilgiai	
2-3	4.24
4-5	5.31
5-6	2.95
6-7	8.92
7-8	39.17
8-9	43.50
9-10	14.77
10-11	8.69
11-12	10.03
12-13	10.47
13-14	19.19

435800

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

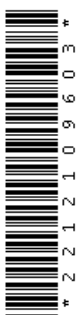
1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas.....
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-2848, Maironio g. 1, Radvilškis,

Parigios	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė			2023-06-30
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2848		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6145-4262	



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-30 11:08:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3263812**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-08-26**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Agailių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-4262**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9152/0002:176 Ringuvėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškių ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.3824 ha**
Miško žemės plotas: **1.3744 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0080 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **2582 Eur**
Miško medynų vertė: **538 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6530 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-08-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6145-4262, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-973-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6145-4262, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-973-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-28**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6145-4262, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2848**
2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-26**

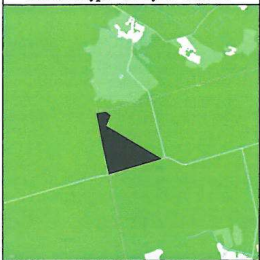
10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6145-4262, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-973-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-26**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

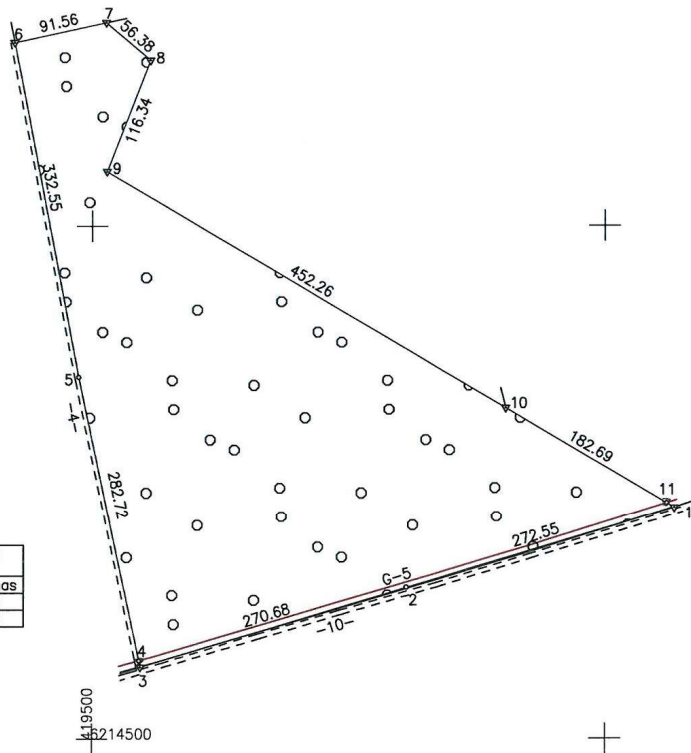
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 158715 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
3-4	6.50
11-1	8.45

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pažymėjimai					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas			
	9 1 4 6	0 0 0 3				

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Raudėnų sen.
Gyvenamoji vietovė	Tarvydžių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 291

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Kelias 10 m
3-6		VŽF, Telsių rajono riba
6-7	9146/0003:111	Geodeziškai pamatuotas
7-10	9146/0003:57	Geodeziškai pamatuotas
10-1	9146/0003:58	Geodeziškai pamatuotas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. liepos mėn. 3 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(šios žemės sklypo savininko (savimo arba būtinųjų) vardas, pavardė)

Regioninio pavardos vadovas...
Giedrius Tamošiūnas

2023-07-29

in real
UAB "in real GEO"

Vilnius g. 130, LT-76201 Šiauliai. Įmonės kodas: 302004610. Mob. 8 620 82444. el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.	<i>[Signature]</i>		2023-07-03
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2023-07-03

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-02 09:48:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3311264
Registro lipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-10-26
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Tarvydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Tarvydžių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4447-1870
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9146/0003-431 Pažizmių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 15,8715 ha
Miško žemės plotas: 15,8715 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 27029 Eur
Miško medynų vertė: 8631 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 34689 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4447-1870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1142/(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4447-1870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1142/(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4447-1870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1142/(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4447-1870, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

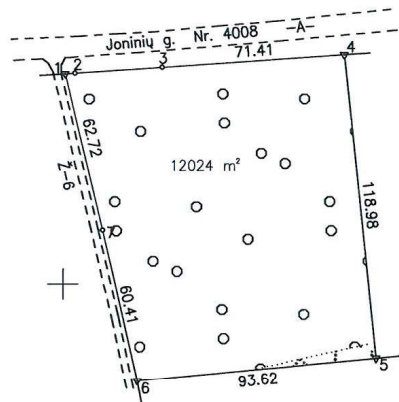
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 12176 m²



Gretimybė	Atstumas
1-2	3.89
2-3	33.92

1:24200
1:211400

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pažimėliai								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	9	1	4	6	0	0	0	0	4

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Raudėnų sen.
Gyvenamoji vietovė	Pažimėlių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 299-2

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	9146/7001:4	Geodeziškai pamatuotas
4-5		VŽP
5-6	9146/0004:13	
6-1		Kelias 6 m

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. liepos mėn. 3 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku: Regioninio padalinio vadovas
 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Giedrius Tamošiūnas
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimos) vardas, pavardė)

2023.07.24

Vilniaus g. 130, LT-76291 Šiauliai, Įmonės kodas: 302804810 Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.	nr. 7		2023-07-03
Metininkas			2023-07-03

Metininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-30 20:00:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3291663
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-10-16
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Pažizmielių k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.
Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Pažizmielių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6158-3939
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9146/0004:146 Pažizmielių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsaugintų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.2176 ha
Miško žemės plotas: 1.2024 ha
Kitos žemės plotas: 0.0152 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 643 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.
Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k., 11110555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6158-3939, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1181(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.
Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k., 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6158-3939, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1181(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-18

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6158-3939, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-16
10.2.
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6158-3939, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-10-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1181(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-16

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.
Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100262553
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
Įregistravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 238 kv. m, nuo 2023-10-18

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-30 20:00:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3298657
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-10-18
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Yniškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Yniškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6157-5062
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9146/0003-430 Pažizmių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 7.5153 ha
Miško žemės plotas: 7.5143 ha
Kitos žemės plotas: 0.0010 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 1114 Eur
Miško medynų vertė: 232 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4754 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-19
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-5062, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1151-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-5062, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1151-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-19

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-5062, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1151-(14.31.110 E.)
Plotas: 29,00 kv. m
Aprašymas: S2
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-19

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-5062, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1151-(14.31.110 E.)
Plotas: 1764,00 kv. m
Aprašymas: S1
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-19

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-5062, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1151-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6157-5062, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-19

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 56955 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pažizmėliai						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	4	6	0	0	4

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Raudėnų sen.
Gyvenamoji vietovė	Švendrių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 318

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9146/0004:21	Geodeziškai pamatuotas
3-4	9146/0004:66	Geodeziškai pamatuotas
4-5	9146/0004:97	
5-10	9146/0004:69	
10-20	9146/0004:4	Geodeziškai pamatuotas
20-1	9146/0004:71	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

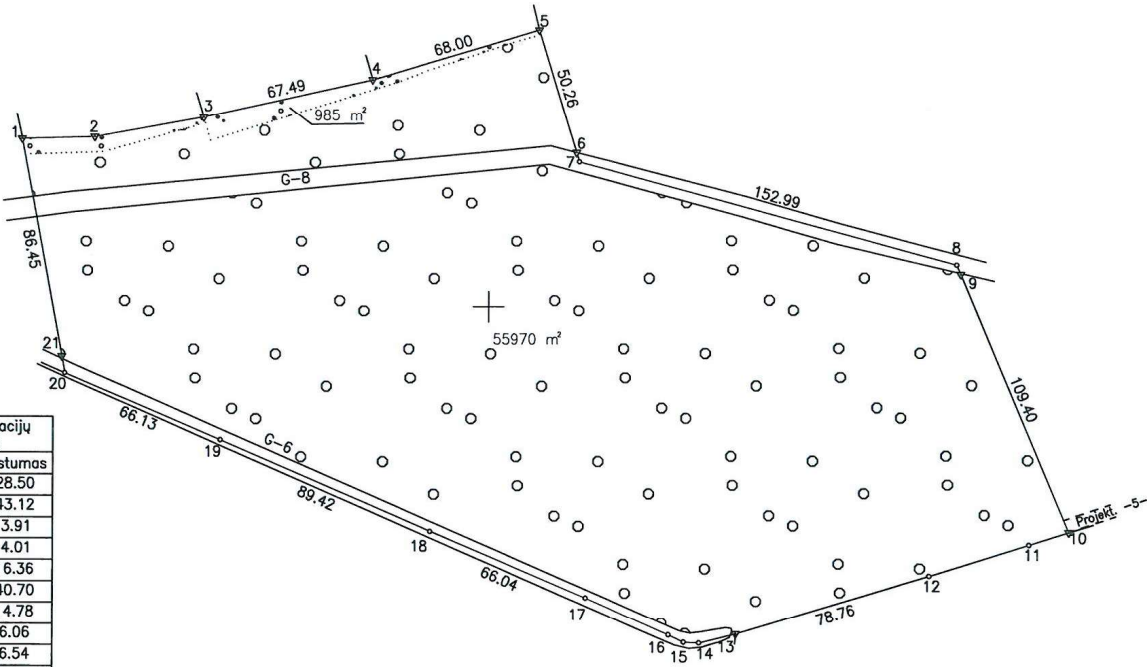
Su pagal 2023 m. gegužės mėn. 2 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotu sutinku:

vadovas

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdija **Giedrius Tamošūnas**

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimosio) vardas, pavardė)

[Signature]
2023-06-19



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	28.50
2-3	43.12
6-7	3.91
8-9	4.01
10-11	16.36
11-12	40.70
13-14	14.78
14-15	6.06
15-16	6.54
16-17	35.67
20-21	6.58

1:2000
210200



Vilniaus g. 130, LT-78291 Siauliai | Įmonės kodas: 302804810 | Mob. 8 620 82444 | el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.	<i>[Signature]</i>		2023-05-02
Matininkas			2023-05-02

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-22 12:29:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3259987
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-08-11
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Švendrių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Švendrių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6138-9142
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9146/0004:142 Pažižmelių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.6955 ha
Miško žemės plotas: 5.5970 ha
Kitos žemės plotas: 0.0985 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 11712 Eur
Miško medynų vertė: 2440 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 14822 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-21
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-05-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-9142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-836-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-9142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-836-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-22

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-9142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-836-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-21

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6138-9142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-05-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-21

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

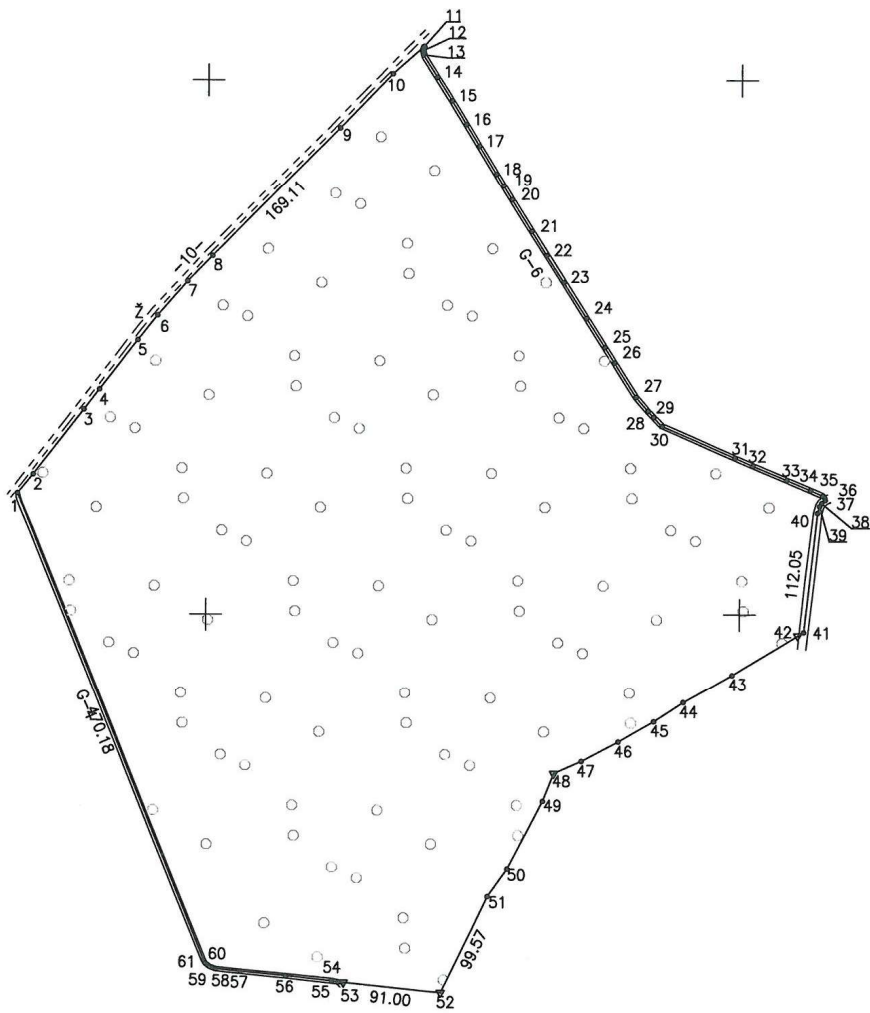
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 364962 m²

Linijų anotacijų lentelė	Gretimybė	Atstumas
1-2	22.94	
2-3	76.76	
3-4	23.62	
4-5	58.57	
5-6	29.43	
6-7	42.27	
7-8	33.40	
9-10	70.78	
10-11	38.67	
11-12	4.32	
12-13	3.90	
13-14	24.77	
14-15	26.00	
15-16	26.08	
16-17	23.76	
17-18	31.00	
18-19	13.02	
19-20	14.92	
20-21	35.24	
21-22	26.66	
22-23	29.88	
23-24	39.80	
24-25	32.11	
25-26	17.30	
26-27	37.93	
27-28	16.78	
28-29	7.99	
29-30	11.30	
30-31	75.28	
31-32	18.33	
32-33	33.74	
33-34	24.46	
34-35	12.55	
35-36	2.86	
36-37	2.08	
37-38	4.57	
38-39	3.43	
39-40	6.63	
41-42	6.32	
42-43	71.25	
43-44	52.88	
44-45	32.75	
45-46	38.08	
46-47	39.06	
47-48	28.23	
48-49	27.36	
49-50	71.26	
50-51	31.69	
53-54	4.72	
54-55	6.33	
55-56	43.03	
56-57	43.02	
57-58	23.67	
58-59	2.98	
59-60	5.77	
60-61	5.33	



6224000.00
439500.00

Kadastro vietovės pavadinimas:	Žarėnai-Latveliai								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas						
	9	1	8	3	0	0	0	0	0

Savivaldybė	Siauliai r.
Seniūnija	Sakynos sen.
Gyvenamoji vietovė	Raudondvario k.
Galvė, namo Nr.	Skl. Nr. 518

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-11		Kelias 10m
11-14	9183/0006:127	Riba grivio viduriu
14-15	9183/0006:47	Riba grivio viduriu
15-16	9183/0006:95	Riba grivio viduriu
16-17	9183/0006:66	Riba grivio viduriu
17-18	9183/0006:62	Riba grivio viduriu
18-19	9183/0006:91	Riba grivio viduriu
19-20	9183/0006:114	Riba grivio viduriu
20-21	9183/0006:103	Riba grivio viduriu
21-23	9183/0006:106	Geodeziškai pamatuotas
23-24	9183/0006:122	Riba grivio viduriu
24-26	9183/0006:63	Riba grivio viduriu
26-29	9183/0006:56	Riba grivio viduriu
29-31	9183/0006:58	Riba grivio viduriu
31-32	9183/0006:130	Geodeziškai pamatuotas
32-33	9183/0006:96	Riba grivio viduriu
33-35	9183/0006:112	Riba grivio viduriu
35-36		VŽF, riba grivio viduriu
36-41	9183/0006:18	Riba grivio viduriu
41-52	9183/0006:36	
52-54	9183/0006:45	
54-59		VŽF, riba grivio viduriu
59-1	9183/0006:138	Geodeziškai pamatuotas

Su pagal 2023 m. rugsėjo mėn. 6 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(Signature)
 vadovas
Giedrius Tamošiūnas
 (parašas) (data) 2023-09-29

LITUOS RESPUBLIKA patikėtinis VI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA
 (žemės sklypo matavimui (esamo arba būsimo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

Vilniaus g. 130, LT-76291 Siauliai. Įmonės kodas: 302044810 Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-09-06

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 364962 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	918330006		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6224612.91	439323.30	36	R	6224609.27	440078.97
2	R	6224630.45	439338.09	37	R	6224607.25	440079.46
3	R	6224691.16	439385.06	38	R	6224604.38	440075.90
4	R	6224709.95	439399.38	39	R	6224601.45	440074.11
5	R	6224756.29	439435.20	40	R	6224595.10	440072.22
6	R	6224779.32	439453.53	41	R	6224483.75	440059.69
7	R	6224811.16	439481.33	42	R	6224480.48	440054.28
8	R	6224835.08	439504.64	43	R	6224443.32	439993.49
9	R	6224955.22	439623.65	44	R	6224417.85	439947.15
10	R	6225005.88	439673.08	45	R	6224399.70	439919.89
11	R	6225031.72	439701.85	46	R	6224380.62	439886.93
12	R	6225027.57	439700.66	47	R	6224362.62	439852.26
13	R	6225023.68	439700.92	48	R	6224351.00	439826.53
14	R	6225002.82	439714.28	49	R	6224325.58	439816.40
15	R	6224980.76	439728.05	50	R	6224262.23	439783.78
16	R	6224958.50	439741.63	51	R	6224236.48	439765.31
17	R	6224938.21	439754.00	52	R	6224146.89	439721.87
18	R	6224911.76	439770.17	53	R	6224156.31	439631.36
19	R	6224900.65	439776.96	54	R	6224156.84	439626.67
20	R	6224887.92	439784.74	55	R	6224157.78	439620.41
21	R	6224858.06	439803.46	56	R	6224162.65	439577.66
22	R	6224835.36	439817.45	57	R	6224166.84	439534.84
23	R	6224810.12	439833.45	58	R	6224169.23	439511.29
24	R	6224776.64	439854.97	59	R	6224170.39	439508.55
25	R	6224749.63	439872.33	60	R	6224173.04	439503.43
26	R	6224735.01	439881.58	61	R	6224177.27	439500.19
27	R	6224702.98	439901.89				
28	R	6224690.17	439912.73				
29	R	6224684.33	439918.18				
30	R	6224676.07	439925.89				
31	R	6224646.33	439995.05				
32	R	6224638.99	440011.85				
33	R	6224625.78	440042.90				
34	R	6224616.21	440065.41				
35	R	6224611.31	440076.96				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-09-06		
Valstybinė LKS-1994		X=6224555.17 Y=439671.69		Prisijungta	14:30		
				Atsijungta	15:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2660		2023-09-06	
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniašesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-06 13:04:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3310523
Registro lapas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-10-25
Šiaulių r. sav., Šakynos sen., Raudondvario k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Šakynos sen., Raudondvario k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-6225-4788
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9183/0006:158 Žarėnų-Latvelių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 36.4962 ha
Miško žemės plotas: 36.3858 ha
Užstatyta teritorija: 0.1104 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 43397 Eur
Miško medynų vertė: 9041 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 61697 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-09-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k., 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6225-4788, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1192(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k., 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6225-4788, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1192(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-02

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6225-4788, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
2023-09-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6225-4788, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-09-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-10-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1192(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VYTENIS VALYS