

Žemės sklypo išdėstymo schema

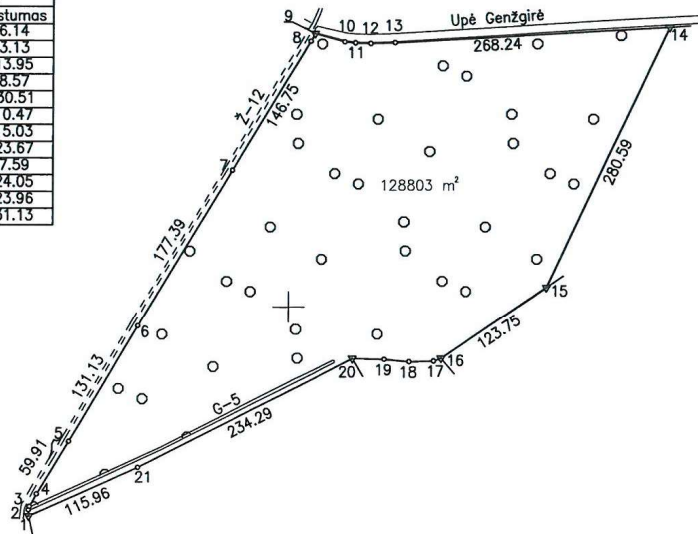


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 130776 m²



Gretimybė	Atstumas
1-2	6.14
2-3	3.13
3-4	13.95
8-9	8.57
9-10	30.51
10-11	10.47
11-12	15.03
12-13	23.67
16-17	7.59
17-18	24.05
18-19	23.96
19-20	31.13



1:6500
46214500

Kadastru vietovės pavadinimas:	Drašučių						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas			sklypas	
	9	1	1	0	0	0	3

Savivaldybė	Šiaulių r. sav.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Mažučių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 458-2

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-9		Kelias 12 m
9-14		Upė Genžgirė
14-15	9110/0003: 43	
15-16	9110/0003: 11	
16-20	9110/0003: 210	Geodeziškai pamatuotas
20-1	9110/0003: 171	Geodeziškai pamatuotas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. 31 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(šiam žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardui, pavardėi)

Regioninio padalinio vadovas:
Giedrius Tamošiūnas

2023-09-15



Vilniaus g. 130, LT-76291 Šiauliai / įmonės kodas: 302604810 / Mob. 8 620 92444 / el. paštas: siauliaineo@inreal.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas A.V.			2023-08-31
Matininkas			2023-08-31
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174			



**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-11-28 23:33:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3317980
Registro lipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2023-11-20
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Mažučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Mažučių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6027-6053
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9110/0003:226 Drašučių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkis**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ukminių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 13,0776 ha
Miško žemės plotas: 12,8803 ha
Kitos žemės plotas: 0,1973 ha
Nusausintos žemės plotas: 0,0962 ha
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: 30293 Eur
Miško medynų vertė: 6309 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 37483 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6027-6053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1250-14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6027-6053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1250-14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6027-6053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-20

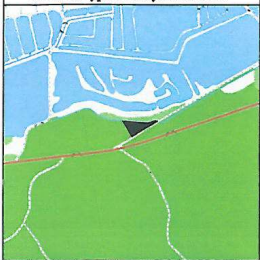
10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6027-6053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1250-14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 3718 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Kurtuvėnai						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas			sklypas		
	9	1	2	8	0	0	4

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Ėbių sen.
Gyvenamoji vietovė	Škaudvilų k.
Gatvė, namo Nr.	Škl. Nr. 337

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6		Kelias 10 m
6-8		VŽF. (Škl.Nr. 345-1)
8-1	9128/0004:14	Riba griovio viduriu

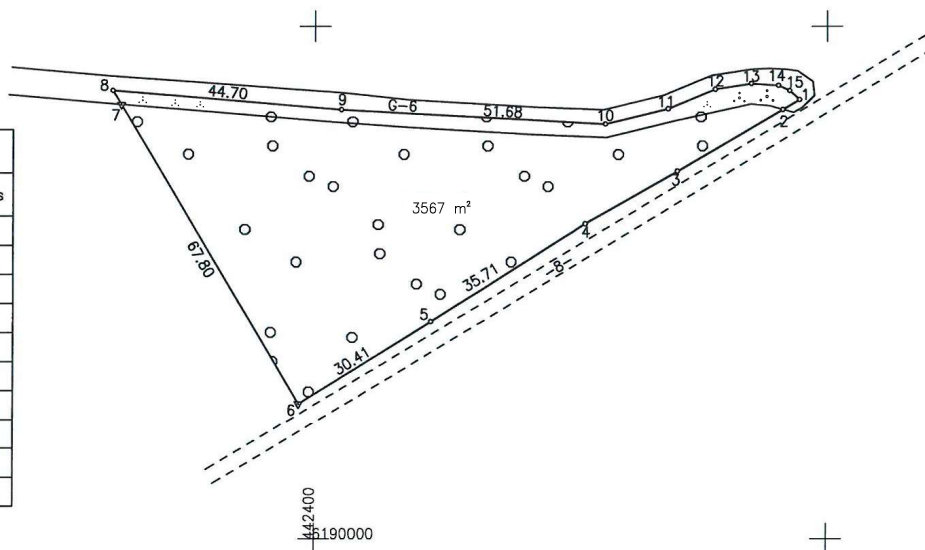
Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. balandžio mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

[Signature]
 vadovas
 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija: *[Signature]*
 (žemės sklypo savininko (suaizno arba būstoje) vardas, pavardė)

2023-04-28

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	3.81
2-3	23.78
3-4	20.67
7-8	3.25
10-11	12.60
11-12	9.93
12-13	7.12
13-14	5.31
14-15	2.42
15-1	2.63



in real
G E O

Vilniaus g. 130, LT-78281 Šiauliai | Įmonės kodas: 302804810 | Mob. 8 620 92444 | el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.	<i>[Signature]</i>		2023-04-24
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2023-04-24

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-29 00:05:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3253738
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-07-20
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Skaudvilų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Bubių sen., Skaudvilų k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-6115-4232
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9128/0004:73 Kurtuvėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.3718 ha
Miško žemės plotas: 0.3567 ha
Kitos žemės plotas: 0.0151 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 725 Eur
Miško medynų vertė: 151 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 970 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-08-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6115-4232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-718-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6115-4232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-718-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-06

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindai: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6115-4232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6115-4232, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-718-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-08-30

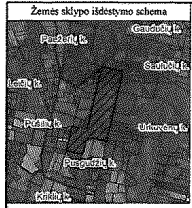
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



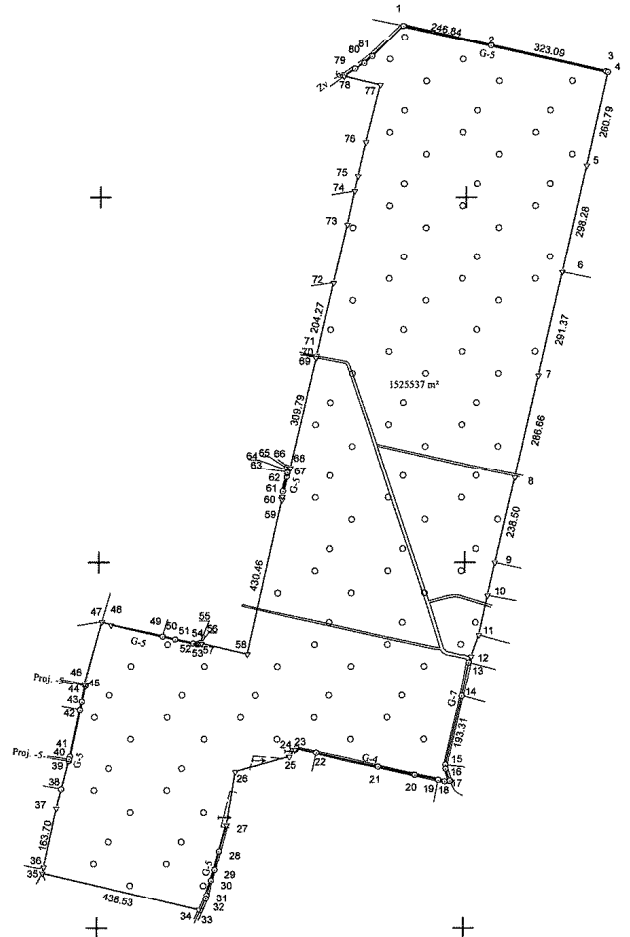
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 1526637 m²

Kadastro: vietovė	Dirvonėnų	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	9 1 0 7 0 0 0 7		
Savivaldybė	Šiaulių r.		
Seniūnija	Karšėnų kaimiškoji		
Gyvenamoji vietovė	Pušučių k.		
Gatvė, namo Nr.	Škl. Nr. 526		

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-6	9136/0005:494	Atlikti kadastriniai matavimai
6-9	9170/0001:182	Atlikti kadastriniai matavimai
9-10	9170/0001:97	
10-11	9170/0001:79	
11-13	9170/0001:53	
13-14	9170/0001:56	Riba griovio viduriu
14-15	9170/0001:43	Riba griovio viduriu
15-17	9170/0001:212	Atlikti kadastriniai matavimai
17-19	9170/0001:37	
19-22	9170/0001:46	Riba griovio viduriu
22-33	9170/0001:203	Atlikti kadastriniai matavimai
33-35	9107/0007:25	
35-36		VŽF
36-38	9107/0007:21	
38-39	9107/0007:13	Atlikti kadastriniai matavimai
39-40		Proj. kelias 5 m.
40-42	9107/0007:2	Riba griovio viduriu
42-44	9107/0007:1	Riba griovio viduriu
44-46		Proj. kelias 5 m.
46-47	9107/0007:17	Atlikti kadastriniai matavimai
47-49	9107/0007:24	
49-56	9107/0007:96	Atlikti kadastriniai matavimai
56-61	9107/0007:43	
61-66	9107/0007:18	Atlikti kadastriniai matavimai
66-70	9107/0007:9	
70-72	9107/0007:70	Atlikti kadastriniai matavimai
72-74	9107/0007:72	Atlikti kadastriniai matavimai
74-78	9107/0007:60	Atlikti kadastriniai matavimai
78-81-1		Kelias 6 m. pločio

Linijų ilgiai	
3-4	3.06
6-10	31.00
10-11	10.90
11-12	62.08
12-13	18.01
13-14	35.71
15-16	10.80
16-17	35.71
17-18	1.96
18-19	18.18
19-20	67.86
20-21	100.81
21-22	175.34
22-23	55.80
23-24	1.63
24-25	23.81
25-26	152.92
26-27	147.13
27-28	74.14
28-29	51.54
29-30	31.10
30-31	42.10
31-32	9.99
32-33	35.19
33-34	3.48
35-36	17.36
37-38	33.65
38-39	79.46
39-40	1.51
40-41	7.73
41-42	129.21
42-43	22.75
43-44	44.90
44-45	3.48
45-46	4.98
46-47	176.20
47-48	26.17
48-49	144.89
49-50	35.95
50-51	50.26
51-52	19.24
52-53	3.39
53-54	3.15
54-55	2.90
55-56	0.80
56-57	3.00
57-58	127.46
58-59	7.85
60-61	15.26
61-62	40.61
62-63	0.83
63-64	3.39
64-65	10.94
65-66	1.71
66-67	5.35
67-68	3.36
68-69	3.21
70-71	5.99
72-73	164.97
73-74	94.10
74-75	41.06
75-76	94.41
76-77	160.75
77-78	101.56
78-79	33.81
79-80	29.49
80-81	25.54
81-1	119.20



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 23 d. ir 2023 m. spalio 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaituotu žemės sklypo plotu sutinku: Regioninio pajamų... vadovas
 Lietuvos Respublika Giedrius Tamoliūnas
 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (parašas) (data)
 2023-10-25

UAB "Inreal GEO"

3M-MTTH, Velnės g. 130 Šilutė, susitaigo@inreal.lt, 8-620-92444

Parcelės Nr.	UAB "Inreal GEO"	Vardas ir pavardė	Data
Šiaulių skyriaus Nr.	Inreal GEO		2023-10-25
Matavinkas			2023-10-25

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6212-4466

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 1526637 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	0	7	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6200468.85	426826.90	36	R	6198169.37	425854.23
2	R	6200414.36	427067.65	37	R	6198329.53	425888.08
3	R	6200343.05	427382.77	38	R	6198381.53	425901.30
4	R	6200341.33	427387.53	39	R	6198458.51	425920.98
5	R	6200086.97	427329.96	40	R	6198463.56	425922.40
6	R	6199796.05	427264.11	41	R	6198471.00	425924.50
7	R	6199511.85	427199.88	42	R	6198597.48	425950.92
8	R	6199232.24	427136.69	43	R	6198619.75	425955.57
9	R	6198999.95	427082.60	44	R	6198663.47	425965.93
10	R	6198911.09	427062.96	45	R	6198668.72	425967.18
11	R	6198803.68	427039.25	46	R	6198669.81	425962.32
12	R	6198745.20	427018.43	47	R	6198839.58	426009.49
13	R	6198728.24	427012.38	48	R	6198831.80	426034.48
14	R	6198636.37	426993.90	49	R	6198799.47	426175.72
15	R	6198448.18	426949.69	50	R	6198791.58	426210.77
16	R	6198437.40	426950.33	51	R	6198780.73	426259.85
17	R	6198403.83	426962.51	52	R	6198778.88	426269.92
18	R	6198402.55	426948.51	53	R	6198779.11	426273.30
19	R	6198406.40	426930.74	54	R	6198779.71	426276.39
20	R	6198420.79	426864.42	55	R	6198780.92	426279.03
21	R	6198443.22	426766.44	56	R	6198781.35	426279.70
22	R	6198480.68	426597.15	57	R	6198780.67	426282.62
23	R	6198492.61	426542.64	58	R	6198752.09	426406.83
24	R	6198489.15	426539.57	59	R	6199172.26	426500.39
25	R	6198471.34	426523.77	60	R	6199180.06	426501.30
26	R	6198429.11	426376.80	61	R	6199195.16	426503.06
27	R	6198283.85	426353.42	62	R	6199234.63	426512.61
28	R	6198212.15	426333.77	63	R	6199244.26	426514.57
29	R	6198162.34	426320.52	64	R	6199247.63	426514.91
30	R	6198132.62	426311.37	65	R	6199258.54	426514.07
31	R	6198092.07	426300.04	66	R	6199260.13	426513.44
32	R	6198082.64	426296.74	67	R	6199259.38	426518.74
33	R	6198050.44	426282.78	68	R	6199258.90	426522.07
34	R	6198051.69	426277.46	69	R	6199560.97	426590.80
35	R	6198152.38	425850.65	70	R	6199564.10	426591.52
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-06-23	2023-10-25	
Valstybinė LKS-1994		X=6199232.54 Y=426720.24		Prisijungta	08:00	10:00	
				Atsijungta	13:00	11:00	
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1174 2023-10-25			
v. pavardė				kval. paž. nr. parašas data			

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6199567.01	426592.19	77	R	6200306.98	426763.39
72	R	6199766.11	426637.86	78	R	6200330.57	426664.67
73	R	6199926.90	426674.76	79	R	6200351.15	426693.97
74	R	6200018.88	426694.60	80	R	6200366.32	426719.26
75	R	6200059.02	426703.25	81	R	6200385.18	426742.00
76	R	6200151.03	426724.39				

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-17 18:01:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3327731
Registro lapas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-12-11
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pugalčių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Pugalčių k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-6212-4466
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0007/99 Dirvonėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 152.6637 ha
Miško žemės plotas: 152.5537 ha
Kitos žemės plotas: 0.1100 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.3021 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 239799 Eur
Miško medynų vertė: 49956 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 314589 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-4466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1328-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-4466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1328-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-4466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1328-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-4466, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

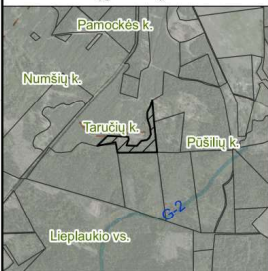
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Zemės sklypo išdėstymo schema



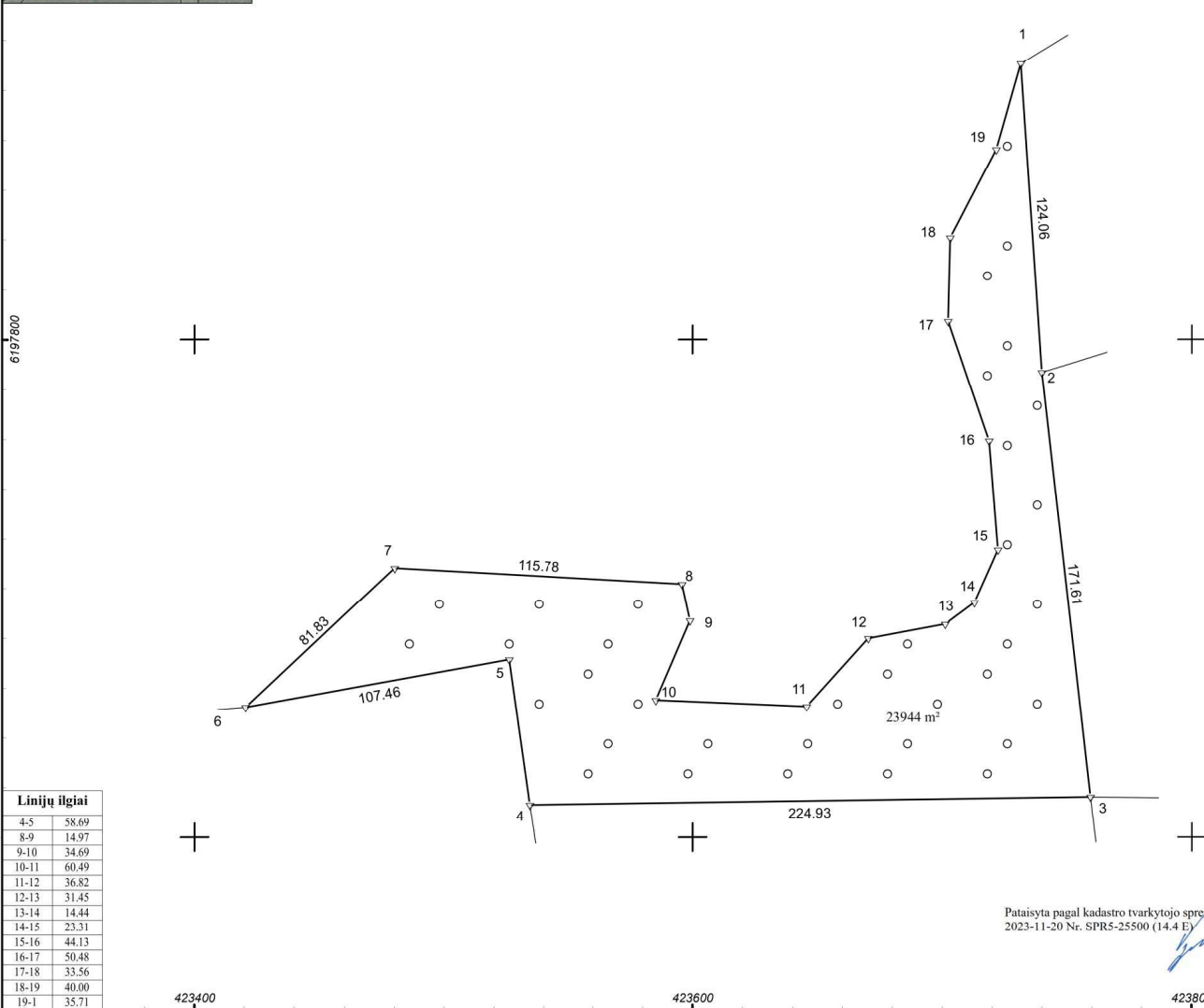
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 23944 m²

Kadastro:	vietovė	Dirvonėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 0 7	0 0 0 9 0 1 8 1

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Raudėnų
Gyvenamoji vietovė	Taručių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 632

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9107/0009: 179	Atlikti kadastriniai matavimai
2-3	9107/0009: 8	Atlikti kadastriniai matavimai
3-4	9107/0009: 40	Atlikti kadastriniai matavimai
4-6	9107/0009: 56	
6-19-1		Skł. Proj. Nr. 532



Linijų ilgiai	
4-5	58.69
8-9	14.97
9-10	34.69
10-11	60.49
11-12	36.82
12-13	31.45
13-14	14.44
14-15	23.31
15-16	44.13
16-17	50.48
17-18	33.56
18-19	40.00
19-1	35.71

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdijai
(vardas, pavardė)

[Signature]
2023-06-15

Regioninio padalinio vadovas
Giedrūtis Tamošiūnas
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-1174, Vilniaus g. 130 Šiauliai, siauliaigeo@inreal.lt, 8-620-92444

Pareigos	UAB	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas	UAB "Inreal GEO"	<i>[Signature]</i>		2023-06-22
Matininkas	Nr. 7			2023-06-22
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6212-6998		

Pataisyta pagal kadastro tvarkytojo spėrdimą
2023-11-20 Nr. SPR5-25500 (14.4 E)



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-17 18:07:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3317381
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-16
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Taručių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Taručių k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-6212-6998
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0009:181 Dirvonėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.3944 ha
Miško žemės plotas: 2.3944 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 3874 Eur
Miško medynų vertė: 807 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5034 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-6998, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1323-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-6998, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1323-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-06

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-6998, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-6998, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1323-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



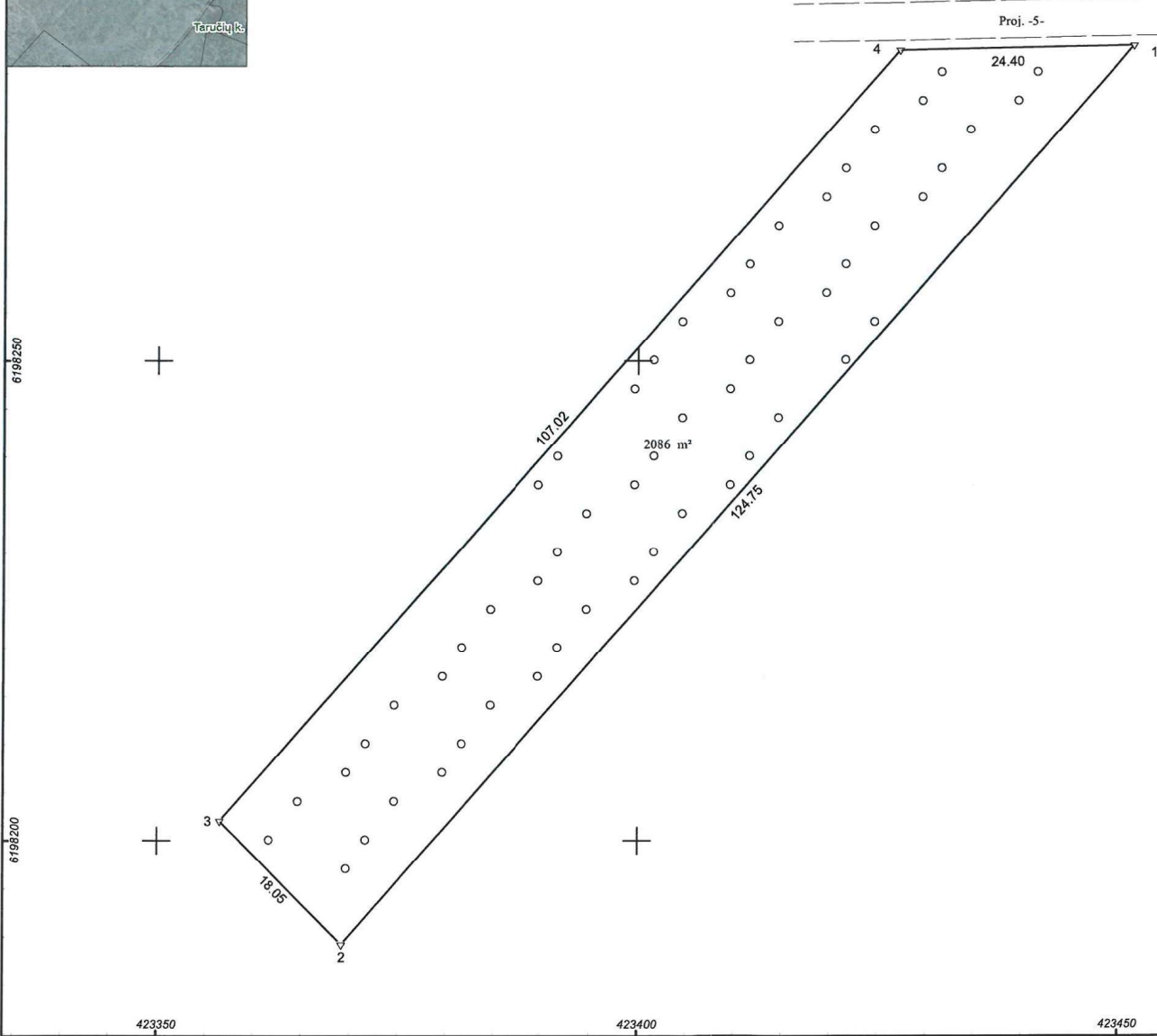
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2086 m²

Kadastro:	vietovė	Dirvonėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	9	1	0	7 0 0 0 9

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Raudėnų
Gyvenamoji vietovė	Numšių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 598

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4		Skł.Proj. Nr. 532
4-1		Proj. kelias 5 m. pločio



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika
 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
 (vardas, pavardė) *[Signature]*
 Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas
 (parašas) (data) 2023-09-11

UAB "Inreal GEO"				
2M-M-1174, Vilniaus g. 130 Šiauliai, siauliaigeo@inreal.lt, 8-620-92444				
Pareigos	UAB	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas	UAB "Inreal GEO"	<i>[Signature]</i>		2023-06-22
Matininkas				2023-06-22
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6212-8038		





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-17 18:12:33

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3317717
Registro lipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-20
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Numėlių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Numėlių k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-6212-8038
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0009:183 Dirvonėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0,2086 ha
Miško žemės plotas: 0,2086 ha
Matavimų lipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 504 Eur
Miško medynų vertė: 105 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 605 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-22

3. Daikto priklausančiai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-8038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1247-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-8038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1247-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-21

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindus: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-8038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-8038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1247-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-20

11. Duomenys apie registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 73574 m²

Kadastro:	vietovė	Dirvonėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 0 7	0 0 1 1

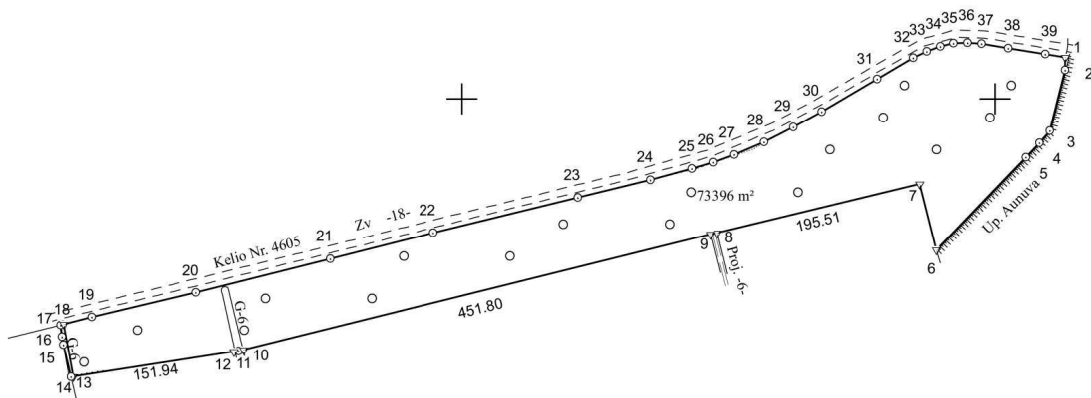
Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Raudėnų
Gyvenamoji vietovė	Girlaukės k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 536-1

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6		Up. Aunuva
6-8	9107/ 0011: 10	
8-9		Proj. kelias 6 m. pločio
9-14	9107/ 0011: 13	
14-17	9107/ 0011: 15	Atlikti kadastriniai matavimai
17-39-1	9107/ 7001: 3	Atlikti kadastriniai matavimai

6202000

Linijų ilgiai

1-2	12.17
2-3	58.37
3-4	14.77
4-5	18.52
5-6	120.83
6-7	63.51
8-9	6.00
10-11	4.76
11-12	4.76
13-14	2.49
14-15	30.78
15-16	7.77
16-17	11.04
17-18	3.25
18-19	26.94
19-20	100.00
20-21	130.16
21-22	99.77
22-23	139.94
23-24	70.06
24-25	40.52
25-26	20.63
26-27	20.62
27-28	30.77
28-29	30.63
29-30	30.49
30-31	60.11
31-32	39.30
32-33	13.98
33-34	13.55
34-35	12.72
35-36	13.24
36-37	12.98
37-38	25.15
38-39	35.54
39-1	18.77



420000

420500

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 23 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

[Signature]
Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas

2023-09-15 (parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-1174, Vilniaus g. 130 Šiauliai, siauliaigeo@inreal.lt, 8-620-92444

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas	<i>[Signature]</i>		2023-06-23
Matininkas	<i>[Signature]</i>		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6212-8381	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 73574 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	0	7	0	0	1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6202039.17	420565.71	36	R	6202052.41	420474.29
2	R	6202027.00	420565.65	37	R	6202051.74	420487.25
3	R	6201970.50	420550.99	38	R	6202047.54	420512.05
4	R	6201959.23	420541.45	39	R	6202041.83	420547.13
5	R	6201945.57	420528.95				
6	R	6201858.78	420444.88				
7	R	6201920.35	420429.31				
8	R	6201874.82	420239.18				
9	R	6201873.39	420233.35				
10	R	6201764.21	419794.94				
11	R	6201763.22	419790.28				
12	R	6201762.49	419785.58				
13	R	6201739.30	419635.42				
14	R	6201738.92	419632.96				
15	R	6201768.91	419626.05				
16	R	6201776.54	419624.57				
17	R	6201787.52	419623.39				
18	R	6201788.34	419626.54				
19	R	6201795.10	419652.62				
20	R	6201818.68	419749.80				
21	R	6201850.35	419876.05				
22	R	6201874.61	419972.83				
23	R	6201907.72	420108.80				
24	R	6201924.30	420176.87				
25	R	6201934.70	420216.03				
26	R	6201940.97	420235.68				
27	R	6201947.88	420255.11				
28	R	6201960.07	420283.36				
29	R	6201974.01	420310.63				
30	R	6201988.38	420337.52				
31	R	6202018.91	420389.30				
32	R	6202038.47	420423.39				
33	R	6202044.60	420435.95				
34	R	6202049.20	420448.69				
35	R	6202052.21	420461.05				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-06-23		
Valstybinė LKS-1994		X=6201871.54 Y=420094.55		Prisijungta	13:00		
				Atsijungta	14:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1174		2023-06-23	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiadešimt eurų.



* 2 2 1 7 3 6 7 2 8 5 *

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-17 18:17:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3310931
Registruotas žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-10-25
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Giršlaukės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Giršlaukės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6212-8381
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0011:19 Dirvonėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypą
Žemės sklypo plotas: 7.3574 ha
Miško žemės plotas: 7.3396 ha
Kitos žemės plotas: 0.0178 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 11296 Eur
Miško medynų vertė: 2345 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 14876 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-8381, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12114(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-8381, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12114(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-03

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
1
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-8381, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6212-8381, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-10-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-12114(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

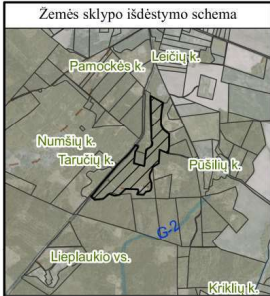
Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100353263
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-10 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos V3j "Platajuostis internetas" tinklo plano Šiaulių rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-300
Įregistravimo data: 2023-06-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 293 kv. m, nuo 2023-10-27

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

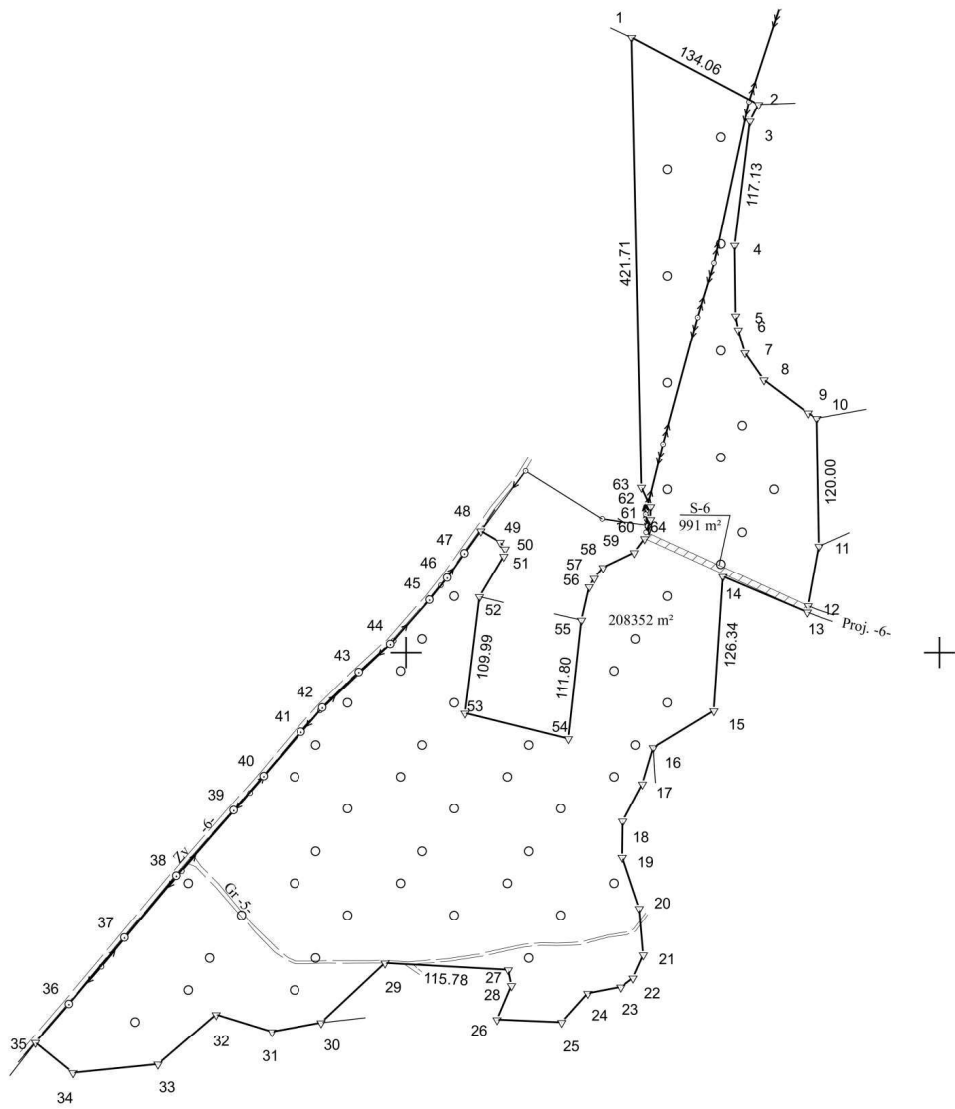
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 208352 m²



Linijų ilgiai			
2-3	17.84	34-35	45.01
4-5	66.29	35-36	47.73
5-6	13.21	36-37	80.97
6-7	22.72	37-38	75.91
7-8	30.69	38-39	81.43
8-9	51.96	39-40	42.74
9-10	9.32	40-41	54.73
11-12	56.48	41-42	30.56
12-13	6.19	42-43	47.96
13-14	85.77	43-44	39.70
15-16	66.66	44-45	55.50
16-17	35.71	45-46	26.29
17-18	40.00	46-47	28.14
18-19	33.56	47-48	26.04
19-20	50.48	48-49	21.10
20-21	44.13	49-50	8.01
21-22	23.31	50-51	7.13
22-23	14.44	51-52	44.41
23-24	31.45	53-54	100.00
24-25	36.82	55-56	32.35
25-26	60.49	56-57	9.35
26-27	34.69	57-58	12.88
27-28	14.97	58-59	32.30
29-30	81.83	59-60	16.66
30-31	47.54	60-61	18.53
31-32	54.79	61-62	11.71
32-33	71.99	62-63	20.00
33-34	80.00		

Kadastro:	vietovė	Dirvonėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			9 1 0 7 0 0 0 9	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Bubių
Gyvenamoji vietovė	Taručių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 532-2

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		VŽF
2-10	9107/0009:39	
10-11	9107/0009:45	
11-12	9107/0009:178	
12-13		Proj. kelias 6 m. pločio
13-16	9107/0009:179	Atlikti kadastriniai matavimai
16-30		Skł. Proj. Nr. 632
30-35	9107/0009:56	
35-48		Kelias 6 m. pločio
48-52	9107/0009:53	
52-55	9107/0009:61	
55-63-1	9107/0009:53	

Planas papildytas pagal tikrinimo akto Nr. KAM-71231-(10.9 E.) pastabas

Su pagal 2023 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Tamošiūnas
(parašas) (data)

2023-09-11

UAB "Inreal GEO"

2M-M-1174, Vilniaus g. 130 Šiauliai, siauliaigeo@inreal.lt, 8-620-92444

Paragos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas			2023-06-22
Matininkas			2023-06-22
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6213-3874	



6198000

423000

424000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 208352 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	91070009		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6198576.16	423711.61	36	R	6197669.90	423183.12
2	R	6198513.88	423830.33	37	R	6197731.93	423235.16
3	R	6198498.00	423822.20	38	R	6197790.12	423283.91
4	R	6198381.75	423807.89	39	R	6197851.16	423337.81
5	R	6198315.47	423808.71	40	R	6197883.32	423365.96
6	R	6198302.50	423811.20	41	R	6197925.26	423401.13
7	R	6198280.74	423817.73	42	R	6197948.01	423421.54
8	R	6198255.59	423835.31	43	R	6197981.50	423455.87
9	R	6198224.44	423876.90	44	R	6198008.05	423485.38
10	R	6198219.61	423884.87	45	R	6198049.53	423522.26
11	R	6198099.63	423886.94	46	R	6198070.13	423538.60
12	R	6198044.02	423877.07	47	R	6198093.11	423554.84
13	R	6198037.93	423875.98	48	R	6198114.24	423570.06
14	R	6198071.42	423797.02	49	R	6198103.73	423588.36
15	R	6197945.36	423788.55	50	R	6198097.27	423593.10
16	R	6197910.74	423731.59	51	R	6198090.28	423591.70
17	R	6197876.41	423721.77	52	R	6198052.21	423568.83
18	R	6197840.97	423703.22	53	R	6197943.08	423555.13
19	R	6197807.42	423702.46	54	R	6197919.16	423652.23
20	R	6197759.64	423718.75	55	R	6198030.29	423664.47
21	R	6197715.66	423722.44	56	R	6198061.81	423671.74
22	R	6197694.41	423712.86	57	R	6198069.86	423676.49
23	R	6197685.82	423701.25	58	R	6198079.77	423684.71
24	R	6197680.05	423670.33	59	R	6198093.66	423713.87
25	R	6197652.65	423645.73	60	R	6198107.06	423723.77
26	R	6197655.27	423585.30	61	R	6198124.73	423729.34
27	R	6197687.14	423599.00	62	R	6198136.44	423729.25
28	R	6197701.76	423595.80	63	R	6198154.55	423720.77
29	R	6197708.31	423480.21	64	S	6198112.72	423725.56
30	R	6197652.37	423420.49				
31	R	6197643.93	423373.71				
32	R	6197660.01	423321.33				
33	R	6197613.44	423266.43				
34	R	6197605.18	423186.86				
35	R	6197633.69	423152.03				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-06-22		
Valstybinė LKS-1994		X=6197876.25 Y=423519.48		Prisijungta	08:00		
				Atsijungta	16:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1174		2023-06-22	
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 2 2 0 3 9 8 5 8 8 *

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) (Siūlomas)	991.0000

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-17 18:03:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3326787
 Registro lapas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2023-12-07
 Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Taručių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Taručių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-6213-3874
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0009:184 Dirvonėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 20,8352 ha
 Miško žemės plotas: 20,8352 ha
 Matavimų lapas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 15115 Eur
 Miško medynų vertė: 3149 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 25215 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-07
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6213-3874, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1339-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6213-3874, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1339-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6213-3874, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1339-(14.31.110 E.)
 Plotas: 991,00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinis matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6213-3874, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos patvirtinimas Nr. 2M-M-1174
 2023-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-12-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6213-3874, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1339-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-12-07

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: 100369972
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-378
 Įregistravimo data: 2022-11-28
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 771 kv. m, nuo 2023-12-09

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: 100217268
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-24
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1866 kv. m, nuo 2023-12-09

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: 100196142
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-06
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7616 kv. m, nuo 2023-12-09

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: 100191176
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366
 Įregistravimo data: 2022-01-03
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 23 kv. m, nuo 2023-12-09

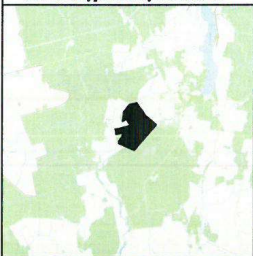
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Zemės sklypo išdėstymo schema

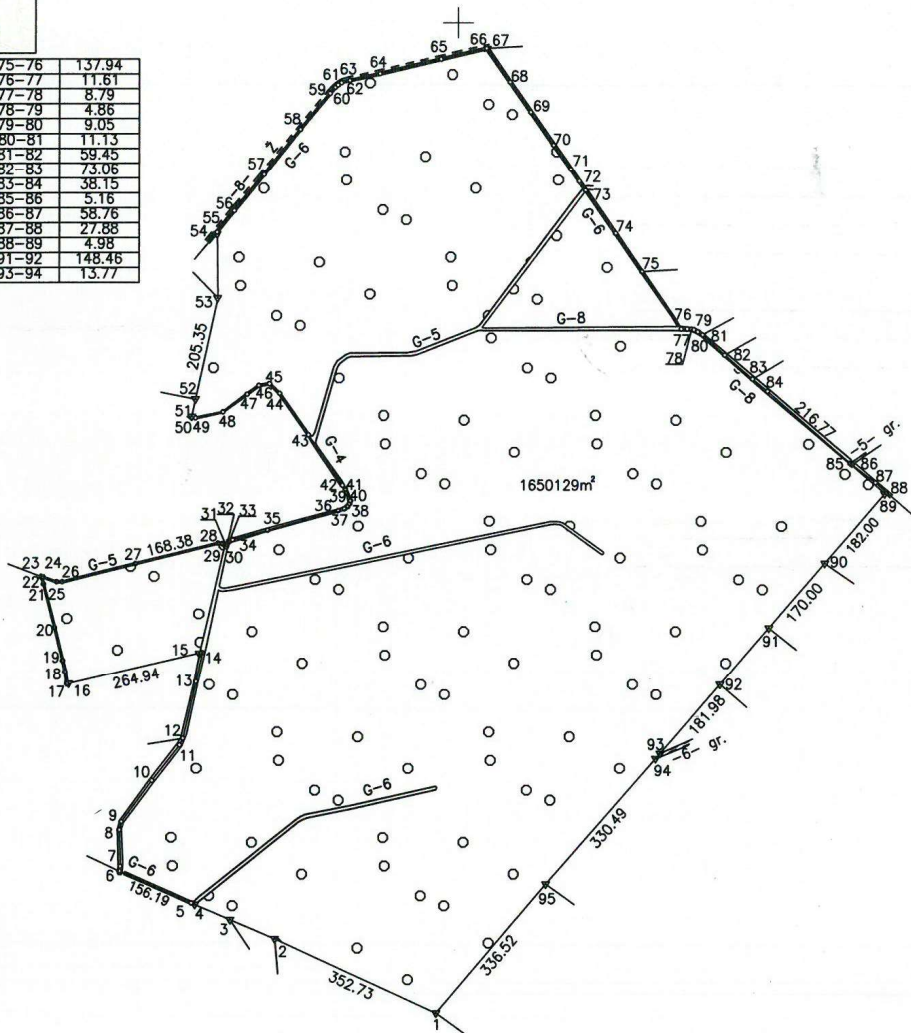


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 1654984 m²

Linijų anotacijų lentelė		
Gretimybė	Atstumas	
2-3	96.56	
3-4	76.01	
4-5	7.75	
6-7	9.56	
7-8	72.58	
8-9	16.88	
9-10	101.91	
10-11	89.10	
11-12	15.09	
12-13	115.99	
13-14	59.49	
14-15	6.28	
16-17	3.59	
17-18	24.46	
18-19	23.00	
19-20	68.08	
20-21	89.33	
21-22	13.67	
22-23	2.15	
23-24	4.82	
24-25	28.00	
25-26	10.99	
26-27	148.83	
28-29	8.44	
29-30	7.36	
30-31	3.45	
31-32	5.01	
32-33	7.87	
33-34	7.01	
34-35	72.31	
35-36	144.44	
36-37	13.01	
37-38	8.93	
38-39	6.29	
39-40	6.16	
40-41	25.48	
41-42	9.72	
42-43	120.03	
43-44	100.46	
44-45	27.62	
45-46	21.94	
46-47	29.10	
47-48	59.26	
48-49	55.52	
49-50	7.99	
50-51	2.68	
51-52	35.51	
53-54	125.89	
54-55	4.06	
55-56	54.48	
56-57	93.05	
57-58	115.83	
58-59	92.56	
59-60	16.29	
60-61	6.61	
61-62	8.74	
62-63	16.82	
63-64	61.01	
64-65	124.87	
65-66	88.34	
66-67	4.46	
67-68	81.69	
68-69	72.10	
69-70	79.40	
70-71	59.82	
71-72	28.86	
72-73	22.36	
73-74	104.71	
74-75	92.05	

75-76	137.94
76-77	11.81
77-78	8.79
78-79	4.86
79-80	9.05
80-81	11.13
81-82	59.45
82-83	73.06
83-84	38.15
85-86	5.16
86-87	58.76
87-88	27.88
88-89	4.98
91-92	148.46
93-94	13.77



6198000.000
423000.000

Atlikti plano (piketu) pataisymai pagal tikrinimo akto Nr. KAM-72792-(10.9 E.) pastabas

2023-11-07

Kadastro vietovės pavadinimas:	Dirvonėnai						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas				
	9	1	0	7	0	0	1

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Raudėnų sen.
Cyvenamoji vietovė	Girlaukės k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 534

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9107/0009:154	Geodeziškai pamatuotas
2-3	9107/0009:22	
3-6	9107/0010:6	
6-12	9107/0010:60	Griovio viduriu
12-17	9107/0010:59	
17-19	9107/0010:70	Griovio viduriu
19-23	9107/0010:44	Griovio viduriu
23-50	9107/0010:4	Griovio viduriu
50-52	9107/0010:36	
52-53	9107/0010:25	
53-55	9107/0010:43	
55-67		Kelias 6m
67-75	9107/0009:97	Griovio viduriu
75-81	9107/0009:7	Geodeziškai pamatuotas
81-82	9107/0009:115	Griovio viduriu
82-83	9107/0009:146	Geodeziškai pamatuotas
83-84	9107/0009:148	Geodeziškai pamatuotas
84-85	9107/0009:93	Geodeziškai pamatuotas
85-86		Kelias 5m
86-88	9107/0009:143	Geodeziškai pamatuotas
88-90	9107/0009:41	
90-91	9107/0009:65	
91-92	9107/0009:66	
92-93	9107/0009:87	
93-94		Kelias 6m
94-95	9107/0009:88	
95-1		Skł. Nr. 596

Su pagal 2023 m. gegužės mėn. 31 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Giedrūs Tamošiūnas
(parašas) 2023 (spauda) 07/11

Viniūnas g. 130, LT-76291 Siauliai, įmonės kodas 302604810 Mok. š. 620 92444 el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.			2023-05-31
Matininkas			2023-05-31

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 1654984 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1070	010			

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6198029.79	421960.10	36	R	6199030.29	421763.57
2	R	6198177.66	421639.86	37	R	6199033.62	421776.15
3	R	6198215.67	421551.10	38	R	6199038.66	421783.52
4	R	6198245.59	421481.23	39	R	6199044.01	421786.82
5	R	6198248.64	421474.11	40	R	6199049.98	421788.32
6	R	6198311.88	421331.29	41	R	6199073.35	421778.18
7	R	6198321.20	421333.41	42	R	6199080.92	421772.08
8	R	6198393.76	421331.53	43	R	6199180.33	421704.81
9	R	6198410.23	421335.21	44	R	6199262.72	421647.32
10	R	6198492.20	421395.77	45	R	6199282.00	421627.54
11	R	6198562.78	421450.15	46	R	6199278.35	421605.91
12	R	6198576.25	421456.95	47	R	6199261.07	421582.50
13	R	6198689.37	421482.59	48	R	6199225.63	421535.00
14	R	6198747.57	421494.89	49	R	6199213.77	421480.76
15	R	6198746.13	421488.78	50	R	6199214.19	421472.78
16	R	6198685.49	421230.87	51	R	6199216.82	421473.32
17	R	6198684.67	421227.37	52	R	6199251.41	421480.42
18	R	6198708.90	421224.02	53	R	6199452.17	421523.60
19	R	6198731.31	421218.85	54	R	6199578.86	421522.48
20	R	6198797.39	421202.45	55	R	6199582.92	421522.45
21	R	6198884.02	421180.67	56	R	6199625.30	421556.69
22	R	6198897.19	421177.00	57	R	6199697.08	421615.90
23	R	6198898.99	421175.83	58	R	6199787.67	421688.08
24	R	6198897.70	421180.47	59	R	6199859.47	421746.49
25	R	6198888.32	421206.85	60	R	6199871.99	421756.91
26	R	6198888.37	421217.84	61	R	6199876.42	421761.81
27	R	6198924.21	421362.29	62	R	6199881.14	421769.16
28	R	6198965.50	421525.53	63	R	6199885.27	421785.46
29	R	6198964.29	421533.88	64	R	6199898.65	421844.98
30	R	6198960.23	421540.02	65	R	6199927.70	421966.42
31	R	6198957.97	421542.63	66	R	6199947.78	422052.45
32	R	6198962.82	421543.90	67	R	6199948.79	422056.79
33	R	6198969.31	421548.36	68	R	6199881.68	422103.36
34	R	6198972.20	421554.75	69	R	6199822.42	422144.43
35	R	6198991.23	421624.51	70	R	6199757.07	422189.53
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-05-31		
Valstybinė LKS-1994		X=6198969.5 Y=421984.82		Prisijungta	08:00		
				Atsijungta	16:15		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-1174		2023-05-31	
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2 2 1 5 5 2 1 5 8 1 *

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-17 18:16:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3327134
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-12-08
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Giršaukės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6214-0928
Siaulių r. sav., Raudėnų sen., Giršaukės k.
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0010:02 Dirvonėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 165.4984 ha
Miško žemės plotas: 165.0129 ha
Kitos žemės plotas: 0.4855 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.2741 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 246830 Eur
Miško medynų vertė: 51423 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 328530 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-05-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6214-0928, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1321-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6214-0928, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1321-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-11

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6214-0928, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6214-0928, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1321-(14,31,110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 664645 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Kurtuvėnų			
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas	
	9 1 2 8 0	0 0 0 3		

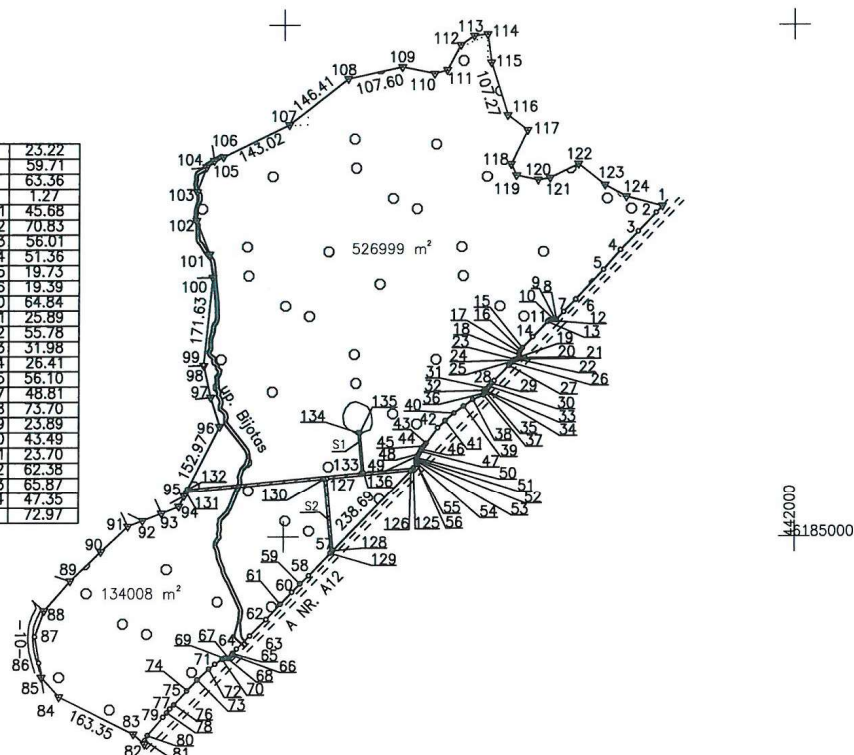
Savivaldybė	Siaulių r. sav.
Seniūnija	Bubių sen.
Gyvenamoji vietovė	Kurtuvėnų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 341

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-82	9128/7001:1	Geodeziškai pamatuotas
82-85	5416/0002:9	
85-88		Kelias 10 m
88-89	5416/0002:130	
89-91	5416/0002:83	Geodeziškai pamatuotas
91-92		VŽF
92-93	5416/0002:129	
93-95		VŽF
95-97	5416/0002:151	
97-98	5416/0002:41	Geodeziškai pamatuotas
98-100	5416/0002:122	
100-104	5416/0002:148	
104-105	5416/0002:109	
105-1	9128/0003:35	

Linijų anotacijų lentelė	Gretimybė Atstumai	
1-2	17.94	
2-3	50.20	
3-4	50.15	
4-5	50.50	
5-6	79.55	
6-7	33.71	
7-8	20.99	
8-9	2.21	
9-10	3.06	
10-11	4.17	
11-12	4.79	
12-13	3.95	
13-14	41.64	
14-15	29.51	
15-16	6.32	
16-17	3.88	
17-18	5.35	
18-19	3.77	
19-20	1.85	
20-21	2.93	
21-22	2.12	
22-23	2.99	
23-24	3.64	
24-25	2.81	
25-26	3.82	
26-27	7.83	
27-28	41.39	
28-29	6.67	
29-30	7.55	
30-31	4.71	
31-32	4.70	
32-33	1.09	
33-34	1.71	
34-35	1.26	
35-36	1.17	
36-37	5.76	
37-38	22.95	
38-39	21.91	
39-40	23.40	
40-41	22.88	
41-42	20.27	
42-43	37.29	
43-44	1.50	
44-45	5.56	
45-46	7.48	
46-47	4.52	
47-48	6.04	
48-49	4.45	
49-50	3.98	
50-51	3.12	
51-52	2.94	
52-53	1.27	
53-54	2.98	
54-55	2.34	
55-56	0.99	
57-58	64.82	
58-59	22.81	
59-60	23.02	
60-61	32.49	
61-62	40.29	
62-63	45.15	
63-64	35.66	
64-65	11.55	
65-66	2.99	
66-67	8.98	
67-68	3.30	
68-69	4.95	
69-70	5.00	
70-71	17.60	
71-72	15.53	
72-73	30.82	
73-74	28.77	
74-75	0.82	
75-76	36.54	
76-77	11.32	
77-78	9.91	
78-79	11.00	
79-80	46.71	
80-81	11.14	
81-82	7.02	
82-83	29.38	
84-85	51.75	
85-86	27.96	
86-87	51.91	
87-88	53.20	
88-89	77.46	
89-90	82.92	
90-91	72.43	
91-92	30.46	
92-93	39.83	
93-94	35.87	
94-95	23.22	
96-97	59.71	
97-98	63.36	
98-99	1.27	
100-101	45.68	
101-102	70.83	
102-103	56.01	
103-104	51.36	
104-105	19.73	
105-106	19.39	
109-110	64.84	
110-111	25.89	
111-112	55.78	
112-113	31.98	
113-114	26.41	
114-115	56.10	
116-117	48.81	
117-118	73.70	
118-119	23.89	
119-120	43.49	
120-121	23.70	
121-122	62.38	
122-123	65.87	
123-124	47.35	
124-1	72.97	

202- Kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), S1
Taškai Nr. 133-134-135-136

203- Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), S2
Taškai Nr. 125-126-127-128-129-130-131-132



Papildyta, pagal tikrinimo aktą Nr. KAM-86114-(10.9 K.), 2023-10-05

Su pagal 2023 m. balandžio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:
 Regioninio padalinio vadovas
 Lietuvos Respublika
 2023-01-26

in real GEO

Vilnius g. 130, LT-02191 Siauliai, Lietuva. Kodas: 302804810 Mob. 8 820 92444 el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V. Nr. 7			2023-04-25
Matininkas			2023-04-25

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 664645 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	2	8	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6185646.21	441740.23	36	R	6185282.12	441395.46
2	R	6185632.89	441728.21	37	R	6185277.98	441391.46
3	R	6185596.58	441693.55	38	R	6185269.22	441370.25
4	R	6185560.56	441658.65	39	R	6185256.11	441352.69
5	R	6185522.14	441625.87	40	R	6185242.67	441333.54
6	R	6185464.30	441571.25	41	R	6185227.81	441316.14
7	R	6185440.04	441547.84	42	R	6185213.76	441301.53
8	R	6185424.93	441533.27	43	R	6185183.95	441279.13
9	R	6185424.98	441531.06	44	R	6185182.84	441278.12
10	R	6185425.16	441528.01	45	R	6185178.59	441274.54
11	R	6185424.74	441523.86	46	R	6185172.57	441270.10
12	R	6185423.30	441519.29	47	R	6185168.78	441267.64
13	R	6185420.82	441516.21	48	R	6185163.55	441264.62
14	R	6185390.94	441487.21	49	R	6185159.58	441262.61
15	R	6185369.59	441466.84	50	R	6185155.92	441261.05
16	R	6185364.66	441462.88	51	R	6185152.94	441260.12
17	R	6185361.16	441461.21	52	R	6185150.04	441259.62
18	R	6185355.84	441460.63	53	R	6185148.77	441259.58
19	R	6185352.09	441461.01	54	R	6185145.80	441259.82
20	R	6185350.25	441461.22	55	R	6185143.53	441260.38
21	R	6185348.14	441459.18	56	R	6185142.62	441260.78
22	R	6185347.69	441457.11	57	R	6184970.93	441094.96
23	R	6185346.88	441454.23	58	R	6184924.32	441049.92
24	R	6185345.46	441450.88	59	R	6184908.80	441033.20
25	R	6185343.76	441448.64	60	R	6184892.20	441017.25
26	R	6185341.00	441446.00	61	R	6184869.00	440994.51
27	R	6185335.33	441440.60	62	R	6184839.53	440967.03
28	R	6185305.59	441411.81	63	R	6184807.37	440935.34
29	R	6185300.60	441407.39	64	R	6184782.23	440910.05
30	R	6185294.67	441402.72	65	R	6184773.35	440902.67
31	R	6185290.83	441399.99	66	R	6184770.66	440901.37
32	R	6185286.90	441397.41	67	R	6184764.20	440895.13
33	R	6185285.97	441396.84	68	R	6184764.48	440891.84
34	R	6185284.47	441396.01	69	R	6184763.88	440886.93
35	R	6185283.28	441395.60	70	R	6184762.56	440882.11

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2023-04-25
Valstybinė LKS-1994	X=6185348.31 Y=441093.08	Prisijungta	08:15
		Atsijungta	15:30
Žiniaraštį sudarė:		2M-M-1174	2023-04-25
v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) siūlomas	315.0000
2	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) siūlomas	2930.0000

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2023-11-28 23:43:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: 44/3315921
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2023-11-14
 Teritorija: Šiaulių r. sav., Šiaulių r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

 2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-6220-2813
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9123/0003-200 Kurtuvėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 65,4545 ha
 Miško žemės plotas: 66,1007 ha
 Vandens telkinių plotas: 0,3638 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 123461 Eur
 Miško medynų vertė: 25721 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 157361 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-14
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-04-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6220-2813, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1240-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-11-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6220-2813, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1240-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-11-15

6. Kitos daiktinės teisės:

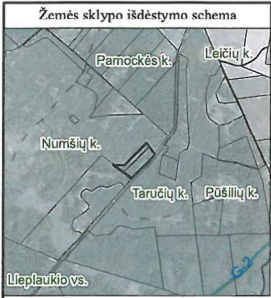
 6.1. Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6220-2813, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1240-(14.31.110 E.)
 Plotas: 315,00 kv. m
 Aprašymas: S1
 Įrašas galioja: Nuo 2023-11-15
 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6220-2813, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1240-(14.31.110 E.)
 Plotas: 2930,00 kv. m
 Aprašymas: S2
 Įrašas galioja: Nuo 2023-11-15

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindai: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6220-2813, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2023-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1240-(14.31.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2023-11-14
 10.2. Kadastriniai matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6220-2813, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pasiryšėjimas Nr. 2M-M-1174
 2023-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2023-11-14

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17630 m²

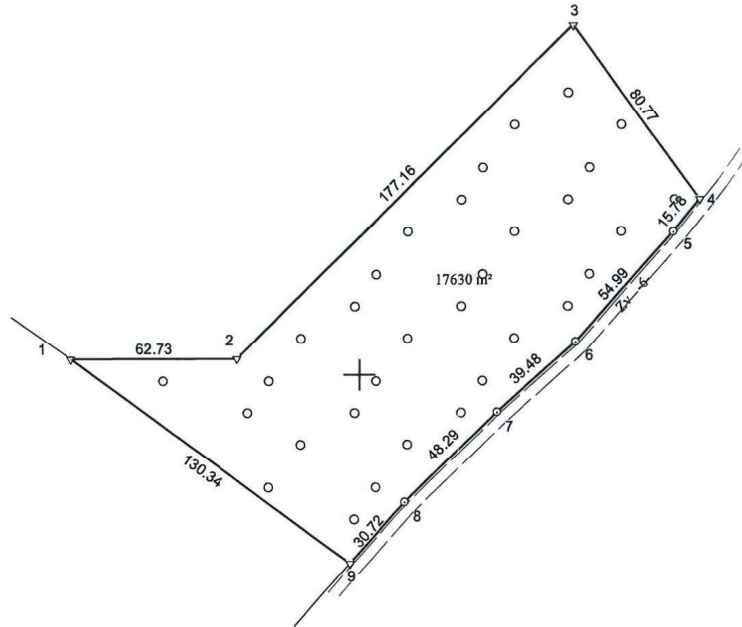
Kadastro:	vietovė	Dirvonėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	9	1	0	7 0 0 0 9

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Raudėnų
Gyvenamoji vietovė	Numšių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 597

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4		Skł. Proj. Nr. 532
4-9		Kelias 6 m. pločio
9-1	9107/0009:50	

6198200

6198000



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

[Signature]
2023-09-15

Regioninio padalinio vadovas
Giedrūtis Tamošiūnas
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

, 2M-M-1174, Vilniaus g. 130 Šiauliai, siauliaigeo@inreal.lt, 8-620-92444

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas	<i>[Signature]</i>		2023-06-22
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2023-06-22
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6212-7973	

423200

423400

423600



**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-12-17 18:09:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3327092
Registro lipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-12-08
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Numėlių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Numėlių k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-6228-4577
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0009:185 Dirvonėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1,7630 ha
Miško žemės plotas: 1,7630 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 3667 Eur
Miško medynų vertė: 764 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4519 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-4577, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1325-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-4577, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1325-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-12

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-4577, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1325-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-4577, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1876 m²

Kadastro:	vietovė	Dirvonėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	9	1	0	7 0 0 0 9

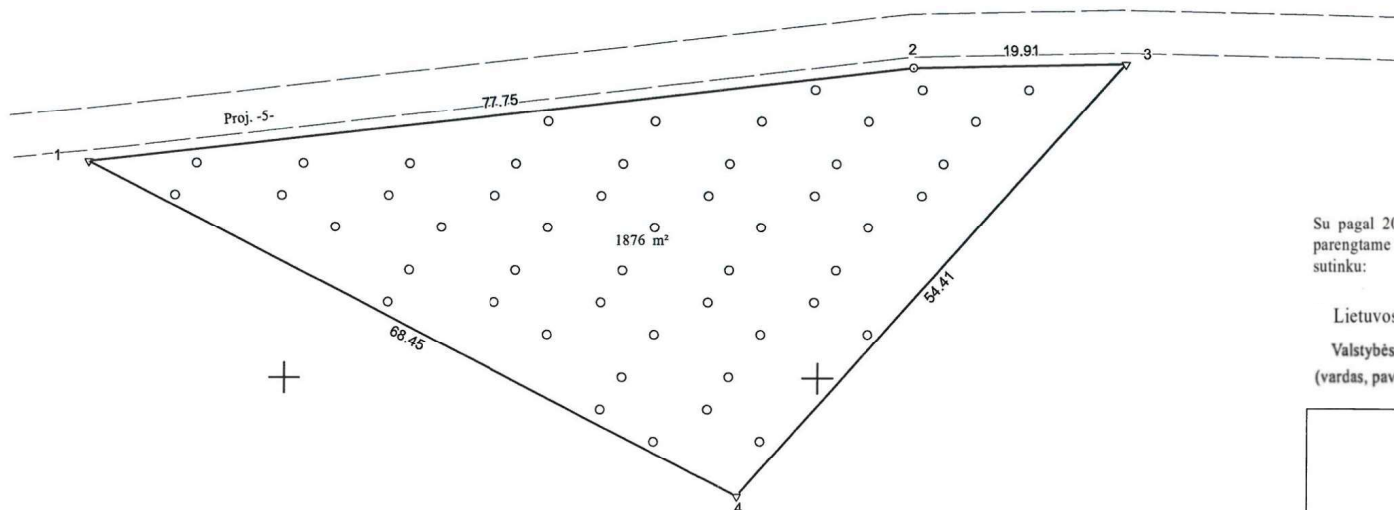
Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Raudėnų
Gyvenamoji vietovė	Numšių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 599

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Proj. kelias 5 m. pločio
3-4-1		Skł. Proj. Nr. 532



6198300

6198250



Su pagal 2023 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(vardas, pavardė)

[Signature]
2023-09-15

Regioninio padalinio vadovas
Giedrūtis Tamošiūnas
(parašas) (data)

UAB "Inreal GEO"

2M-M-1174, Vilniaus g. 130 Šiauliai, siauliaigeo@inreal.lt, 8-620-92444

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Šiaulių skyriaus vadovas	<i>[Signature]</i>		2023-06-22
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2023-06-22
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6212-8062	

423200

423250



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-17 18:14:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3317402
Registro lapas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-17
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Numėlių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Raudėnų sen., Numėlių k.
Unikalūs daikto numeris: 4400-6228-4699
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9107/0009:182 Dirvonėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0,1876 ha
Miško žemės plotas: 0,1876 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 624 Eur
Miško medynų vertė: 130 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 715 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-4699, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1251-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-4699, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1251-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-17

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-4699, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1251-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-4699, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2023-06-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

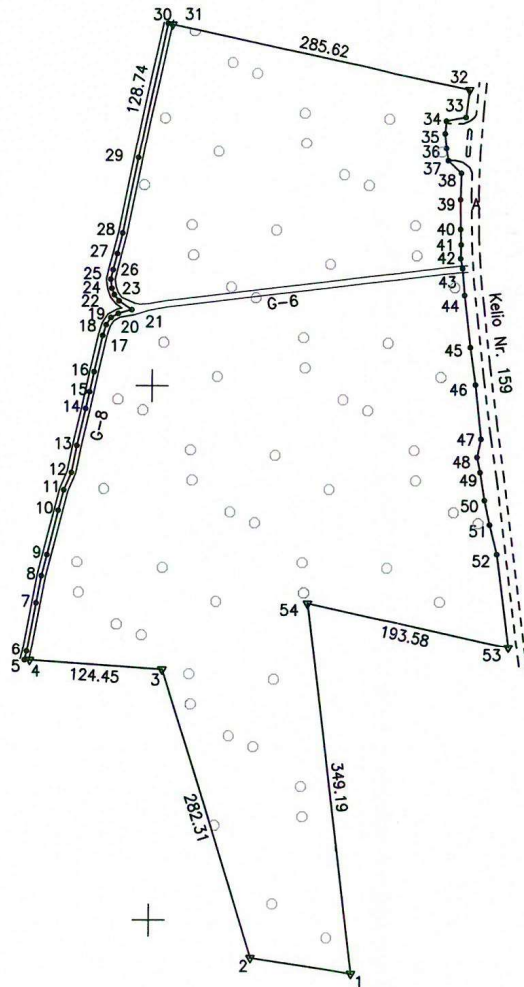
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 229867 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	94.85
4-5	5.00
5-6	8.48
6-7	46.40
7-8	25.86
8-9	20.49
9-10	42.66
10-11	19.82
11-12	17.79
12-13	25.50
13-14	35.50
14-15	16.11
15-16	18.91
16-17	34.80
17-18	10.51
18-19	8.20
19-20	7.78
20-21	13.14
21-22	14.61
22-23	7.18
23-24	6.36
24-25	8.52
25-26	9.06
26-27	15.54
27-28	20.04
28-29	71.75
30-31	4.37
32-33	25.80
33-34	18.94
34-35	11.89
35-36	14.37
36-37	11.61
37-38	17.15
38-39	24.53
39-40	27.85
40-41	14.39
41-42	12.74
42-43	9.66
43-44	25.11
44-45	48.74
45-46	35.28
46-47	50.79
47-48	17.26
48-49	14.52
49-50	26.51
50-51	23.22
51-52	28.48
52-53	88.08



6195500.00
430500.00

Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 7 0 0 0 0 3		

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Likučių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 387

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		Skł. Nr. 431
5-7	9136/0006:23	Riba griovio viduriu
7-9	9136/0006:46	Riba griovio viduriu
9-10	9136/0006:47	Riba griovio viduriu
10-13	9136/0006:48	Riba griovio viduriu
13-14	9136/0006:146	Geodeziškai pamatuotas
14-15		VŽF, riba griovio viduriu
15-16	9136/0006:50	Riba griovio viduriu
16-26	9136/0006:142	Geodeziškai pamatuotas
26-27	9136/0006:96	Riba griovio viduriu
27-28	9136/0006:52	Riba griovio viduriu
28-29	9136/0006:21	Riba griovio viduriu
29-30	9136/0006:4	Riba griovio viduriu
30-32	9170/0003:47	
32-53	9170/7001:2	
53-1	9170/0003:37	

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

vadovas
Giedrius Tamošiūnas

Lietuvos Respublika patikėtinis VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪRĖDIMA
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

2023-11-09

Vilniaus g. 130, LT-76291 Šiauliai. Įmonės kodas: 302604610 Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-11-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 229867 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	91700003		

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente ir pavadinimas ir rūšis
-	-	-

servitutas, m ²
-

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6195450.58	430189.26	36	R	6196222.38	430274.28
2	R	6195464.94	430095.50	37	R	6196210.92	430276.14
3	R	6195734.32	430011.04	38	R	6196199.12	430288.59
4	R	6195742.72	429886.87	39	R	6196174.60	430287.99
5	R	6195743.06	429881.88	40	R	6196146.75	430288.35
6	R	6195751.31	429883.83	41	R	6196132.37	430288.95
7	R	6195796.89	429892.49	42	R	6196119.64	430288.41
8	R	6195822.30	429897.31	43	R	6196110.18	430290.37
9	R	6195842.15	429902.38	44	R	6196085.17	430292.60
10	R	6195883.49	429912.93	45	R	6196036.76	430298.30
11	R	6195902.68	429917.90	46	R	6196001.82	430303.21
12	R	6195918.99	429925.00	47	R	6195951.33	430308.73
13	R	6195943.99	429930.04	48	R	6195934.43	430305.22
14	R	6195978.56	429938.11	49	R	6195920.23	430308.27
15	R	6195994.30	429941.55	50	R	6195894.05	430312.45
16	R	6196012.77	429945.59	51	R	6195871.35	430317.34
17	R	6196046.69	429953.37	52	R	6195843.67	430324.05
18	R	6196056.71	429956.55	53	R	6195756.31	430335.30
19	R	6196063.52	429961.11	54	R	6195797.09	430146.06
20	R	6196067.36	429967.88				
21	R	6196070.89	429980.54				
22	R	6196079.18	429968.51				
23	R	6196084.80	429964.04				
24	R	6196090.75	429961.80				
25	R	6196099.19	429960.66				
26	R	6196108.02	429962.69				
27	R	6196123.07	429966.58				
28	R	6196142.49	429971.51				
29	R	6196212.80	429985.83				
30	R	6196338.74	430012.55				
31	R	6196337.82	430016.82				
32	R	6196277.58	430296.02				
33	R	6196251.99	430292.72				
34	R	6196248.55	430274.10				
35	R	6196236.70	430273.07				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-08-09		
Valstybinė LKS-1994		X=6195951.18 Y=430116.28		Prisijungta	12:30		
				Atsijungta	14:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2660		2023-08-09	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-07 11:43:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3324262**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-12-01**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Likučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Likučių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6238-9026**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9170/0003:199 Varputėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **22.9867 ha**
Miško žemės plotas: **22.9833 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0034 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **30466 Eur**
Miško medynų vertė: **6347 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **41666 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-11-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6238-9026, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1308-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6238-9026, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1308-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-01**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6238-9026, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1308-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-01**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6238-9026, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660 2023-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

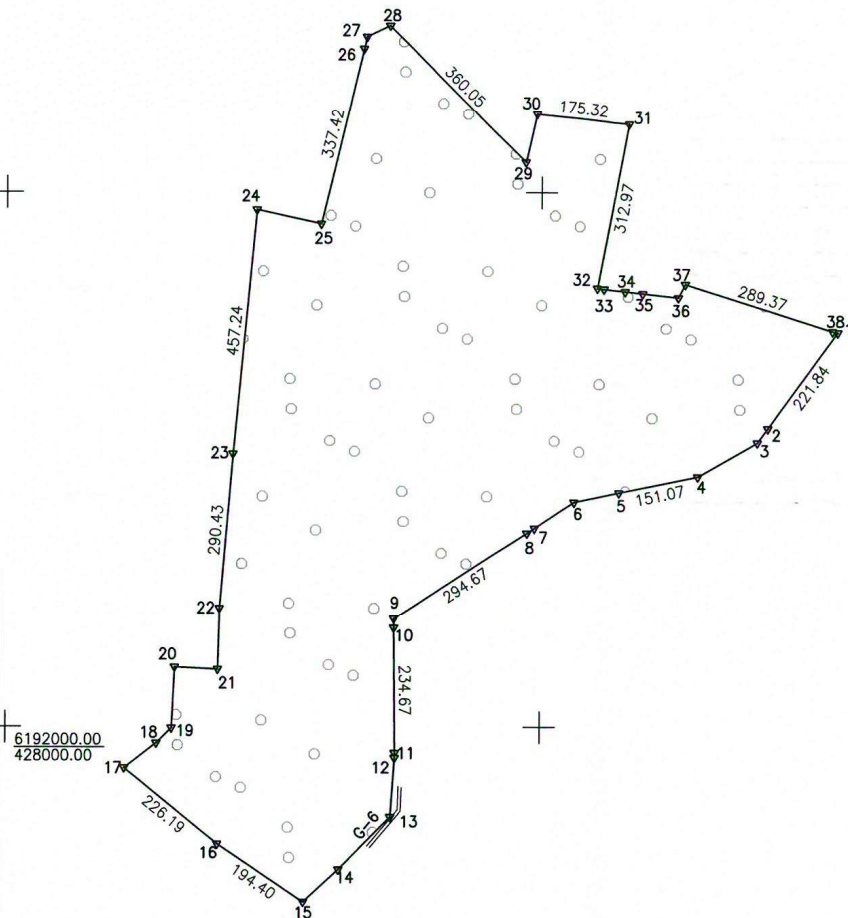
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000
Žemės sklypo plotas 886218 m²



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
2-3	32.86
3-4	127.62
5-6	88.86
6-7	89.95
7-8	16.87
9-10	17.11
11-12	9.23
12-13	110.67
13-14	138.05
14-15	89.15
17-18	76.12
18-19	39.99
19-20	114.00
20-21	81.09
21-22	114.80
24-25	122.85
26-27	22.85
27-28	47.79
29-30	92.31
32-33	12.50
33-34	40.00
34-35	33.50
35-36	67.00
36-37	28.11
38-1	9.74

6192000.00
428000.00

Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnų					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	7	0	0	0
Savivaldybė	Šiaulių r.					
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.					
Gyvenamoji vietovė	Varputėnų k.					
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 389					

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5486/0008:222	
2-5	5486/0008:286	
5-7	5486/0008:283	
7-8		VŽF
8-10	5486/0006:474	Geodeziškai pamatuotas
10-11	5486/0006:77	Geodeziškai pamatuotas
11-12		VŽF
12-14	5486/0006:30	
14-15		VŽF
15-17	9170/0002:55	
17-18		VŽF
18-20	9170/0002:36	
20-22	9170/0002:51	
22-24	9170/0002:53	
24-26	9170/0002:52	
26-27		VŽF
27-28	9170/0002:257	
28-31		Skł. Nr. 429
31-33	9170/0002:388	
33-34	9170/0002:309	
34-35	9170/0002:308	
35-37	9170/0002:310	
37-38	9170/0002:166	
38-1		Kelias 6m

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

LIETUVOS RESPUBLIKA patikėtinis VI VALSTYBINIU MISKŲ UREDIJA vadovas
(žemės sklypo savininko (samo arba būsto) vardas, pavardė) (parašas) (data)

Giedrius Tamošiūnas
(parašas) (data)

2023.11.29

in real
G E O

Vilnius g. 130, LT-76291 Šiauliai. Įmonės kodas: 302804810. Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-11-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas 886218 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	91700002		

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
		-	-

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6192740.50	429557.22	36	R	6192804.53	429258.40
2	R	6192560.97	429426.91	37	R	6192829.32	429271.65
3	R	6192534.50	429407.44	38	R	6192742.46	429547.68
4	R	6192470.50	429297.03				
5	R	6192440.02	429149.07				
6	R	6192422.50	429064.00				
7	R	6192373.44	428988.61				
8	R	6192364.23	428974.47				
9	R	6192203.50	428727.50				
10	R	6192186.39	428727.68				
11	R	6191951.73	428730.15				
12	R	6191942.50	428730.25				
13	R	6191832.09	428722.69				
14	R	6191733.36	428626.20				
15	R	6191672.95	428560.64				
16	R	6191781.11	428399.11				
17	R	6191923.33	428223.23				
18	R	6191969.68	428283.61				
19	R	6191997.83	428312.02				
20	R	6192111.70	428317.50				
21	R	6192107.86	428398.50				
22	R	6192222.63	428401.20				
23	R	6192512.06	428425.27				
24	R	6192967.28	428468.22				
25	R	6192941.18	428588.27				
26	R	6193269.27	428667.06				
27	R	6193291.49	428672.40				
28	R	6193312.43	428715.36				
29	R	6193057.08	428969.19				
30	R	6193146.96	428990.25				
31	R	6193129.15	429164.66				
32	R	6192821.66	429106.36				
33	R	6192820.26	429118.78				
34	R	6192815.78	429158.53				
35	R	6192812.03	429191.82				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2023-08-10
Valstybinė LKS-1994	X=6192540.68 Y=428788.51	Prisijungta	12:30
		Atsijungta	16:00
		Žiniaraštį sudarė: 2M-M-2660 2023-08-10	
v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-07 11:40:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3323082
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-30
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Varputėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6238-9104
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9170/0002:461 Varputėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 88.6218 ha
Miško žemės plotas: 88.6064 ha
Kitos žemės plotas: 0.0154 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 181536 Eur
Miško medynų vertė: 37820 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 224636 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-12-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9104, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1310-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9104, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1310-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9104, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1310-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-01

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9104, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-01

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



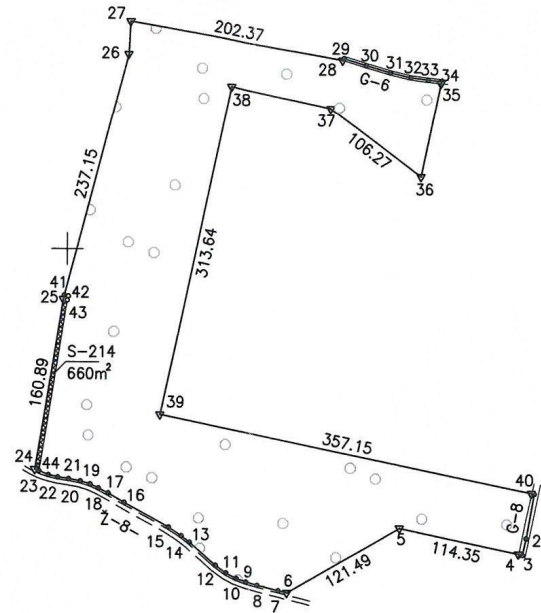
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 90928 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnų					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	7	0	0	0

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Kursėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Urkuvėnų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 423

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6		VZF
6-24		Kelias 8m
24-25	9170/0001:182	Geodeziškai pamatuotas
25-26	9170/0001:108	
26-29	9170/0001:235	Geodeziškai pamatuotas
29-34	9136/0005:31	Riba griovio viduriu
34-36	9170/0001:178	
36-1	9170/0001:83	



6198500.00
429500.00

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	42.05
2-3	15.80
3-4	3.72
6-7	8.44
7-8	20.34
8-9	11.15
9-10	9.58
10-11	11.13
11-12	12.30
12-13	32.75
13-14	9.90
14-15	14.49
15-16	46.94
16-17	17.06
17-18	10.34
18-19	8.68
19-20	9.66
20-21	11.21
21-22	10.59
22-23	9.33
23-24	13.69
26-27	30.76
28-29	2.14
29-30	21.71
30-31	23.69
31-32	19.90
32-33	16.62
33-34	12.53
34-35	2.14
35-36	89.67
37-38	95.61
40-1	2.75

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(Signature) **Giedrius Tamošiūnas** (parašas) **2023-08-15** (data)

LIETUVOS RESPUBLIKA patikėtinis VI VALSTYBINIŲ MISKŲ URĖDLIA (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)



Vilniaus g. 130, LT-76291 Šiauliai. Įmonės kodas: 302804810. Mob. 8 620 92444. el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-08-09
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 90928 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	91700001		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6198773.26	429939.80	36	R	6199068.65	429831.37
2	R	6198731.83	429932.60	37	R	6199132.20	429746.20
3	R	6198716.40	429929.19	38	R	6199152.50	429652.77
4	R	6198717.17	429925.55	39	R	6198845.77	429587.28
5	R	6198740.73	429813.65	40	R	6198773.81	429937.11
6	R	6198679.80	429708.54	41	S	6198956.80	429497.52
7	R	6198681.81	429700.34	42	S	6198955.80	429501.39
8	R	6198686.67	429680.59	43	S	6198952.11	429500.43
9	R	6198689.72	429669.87	44	S	6198792.60	429474.69
10	R	6198693.07	429660.90				
11	R	6198698.37	429651.11				
12	R	6198705.51	429641.10				
13	R	6198726.86	429616.26				
14	R	6198732.85	429608.38				
15	R	6198740.87	429596.31				
16	R	6198763.77	429555.34				
17	R	6198772.30	429540.56				
18	R	6198777.08	429531.39				
19	R	6198780.54	429523.43				
20	R	6198783.45	429514.22				
21	R	6198785.55	429503.21				
22	R	6198787.01	429492.72				
23	R	6198789.10	429483.63				
24	R	6198794.09	429470.88				
25	R	6198952.93	429496.51				
26	R	6199182.46	429556.16				
27	R	6199213.18	429557.77				
28	R	6199177.43	429756.96				
29	R	6199179.19	429758.17				
30	R	6199172.94	429778.96				
31	R	6199166.34	429801.71				
32	R	6199161.82	429821.09				
33	R	6199159.77	429837.58				
34	R	6199158.54	429850.05				
35	R	6199156.45	429849.61				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-08-09		
Valstybinė LKS-1994		X=6198751.04 Y=429705.34		Prisijungta	08:30		
				Atsijungta	09:30		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2660		2023-08-09	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų
nesiima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	660.0000

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-01 14:59:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3319978
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-23
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Urkuvėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Urkuvėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6238-9248
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9170/0001:236 Varputėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkiniu miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 9.0928 ha
Miško žemės plotas: 9.0886 ha
Užstatyta teritorija: 0.0042 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5030 Eur
Miško medynų vertė: 1048 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 9470 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9248, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1282-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9248, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1282-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-30

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9248, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1282-(14.31.110 E.)
Plotas: 660.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-30

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9248, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
2023-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-23

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6238-9248, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1282-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

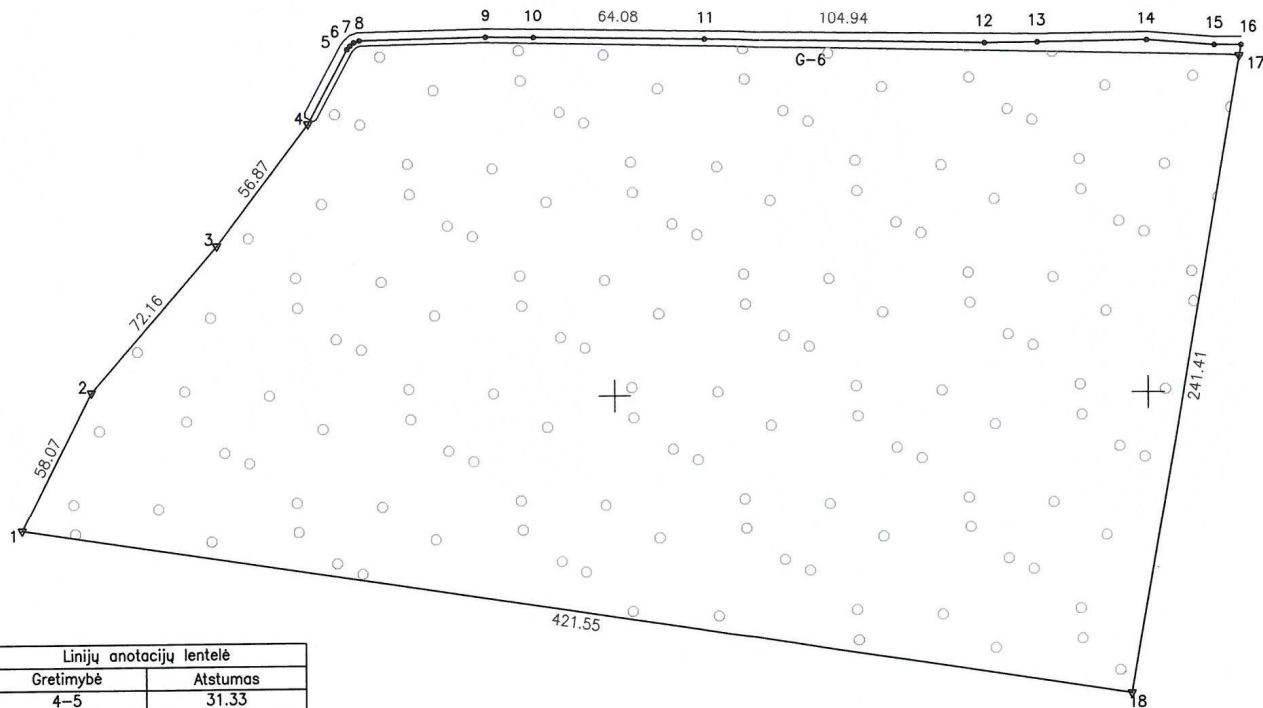
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 82892 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnų						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas			sklypas	
	9	1	7	0	0	0	2

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Širminių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 424

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9170/0002.414	Geodeziškai pamatuotas
3-8	9170/0002.26	
8-16	9170/0002.33	Riba griovio viduriu
16-18	9170/0002.29	
18-1	9170/0002.380	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Regioninio padalinio vadovas
Giedrius Lamošius (parašas) 2023-08-10 (data)

LIETUVOS RESPUBLIKA patikėtinis VI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪRĖDLIA (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

Gretimybė	Atstumas
4-5	31.33
5-6	1.72
6-7	1.92
7-8	2.12
8-9	47.51
9-10	17.79
12-13	19.86
13-14	41.12
14-15	25.37
15-16	10.10
16-17	4.10

6194600.000
427800.000

Vilniaus g. 130, LT-78291 Šiauliai Įmonės kodas: 302604810 Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-08-10
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660			



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-01 15:07:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3320070
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-24
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Širminių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Širminių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-6239-0369

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9170/0002:457 Varputėnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 8.2892 ha

Miško žemės plotas: 8.2613 ha

Užstatyta teritorija: 0.0279 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 6619 Eur

Miško medynų vertė: 1379 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 10759 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0369, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1283-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0369, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1283-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0369, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-2410.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0369, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1283-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

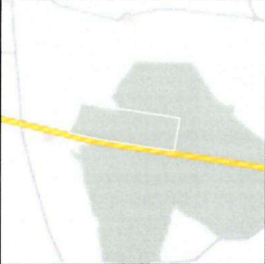
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

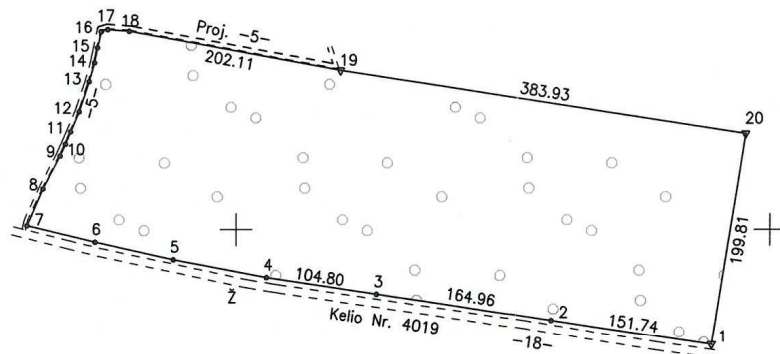
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 125943 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
4-5	89.45
5-6	74.76
6-7	65.92
7-8	37.35
8-9	34.78
9-10	11.98
10-11	12.65
11-12	20.33
12-13	29.51
13-14	18.20
14-15	14.36
15-16	15.42
16-17	6.19
17-18	20.42

6194000.00
427500.00

Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnų						
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas		
	9	1	7	0	0	0	2

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Širminių k.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 425

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7		Kelio Nr. 4019
7-16		Kelias 5m
16-19		Projektinis kelias 5m
19-20	9170/0002:380	
20-1	9170/0002:29	

Naudojamas plotas						
Privati				Valstybinė		
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind. m ²

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(paraiška) *(data)*

LIETUVOS RESPUBLIKA patikėtinis-VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

(paraiška) *(data)*

2023-09-15

in real
G E O

Vilniaus g. 130, LT-76281 Šiauliai | Įmonės kodas: 302604810 | Mob. 8 620 92444 | el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-08-10

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-01 15:06:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3320529
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-24
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Širminių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Širminių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-6239-0482
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9170/0002:459 Varputėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.5943 ha
Miško žemės plotas: 12.2961 ha
Kitos žemės plotas: 0.2982 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 9653 Eur
Miško medynų vertė: 2011 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 17003 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0482, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1284-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0482, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1284-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-27

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0482, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1284-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0482, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

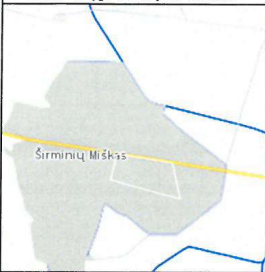
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

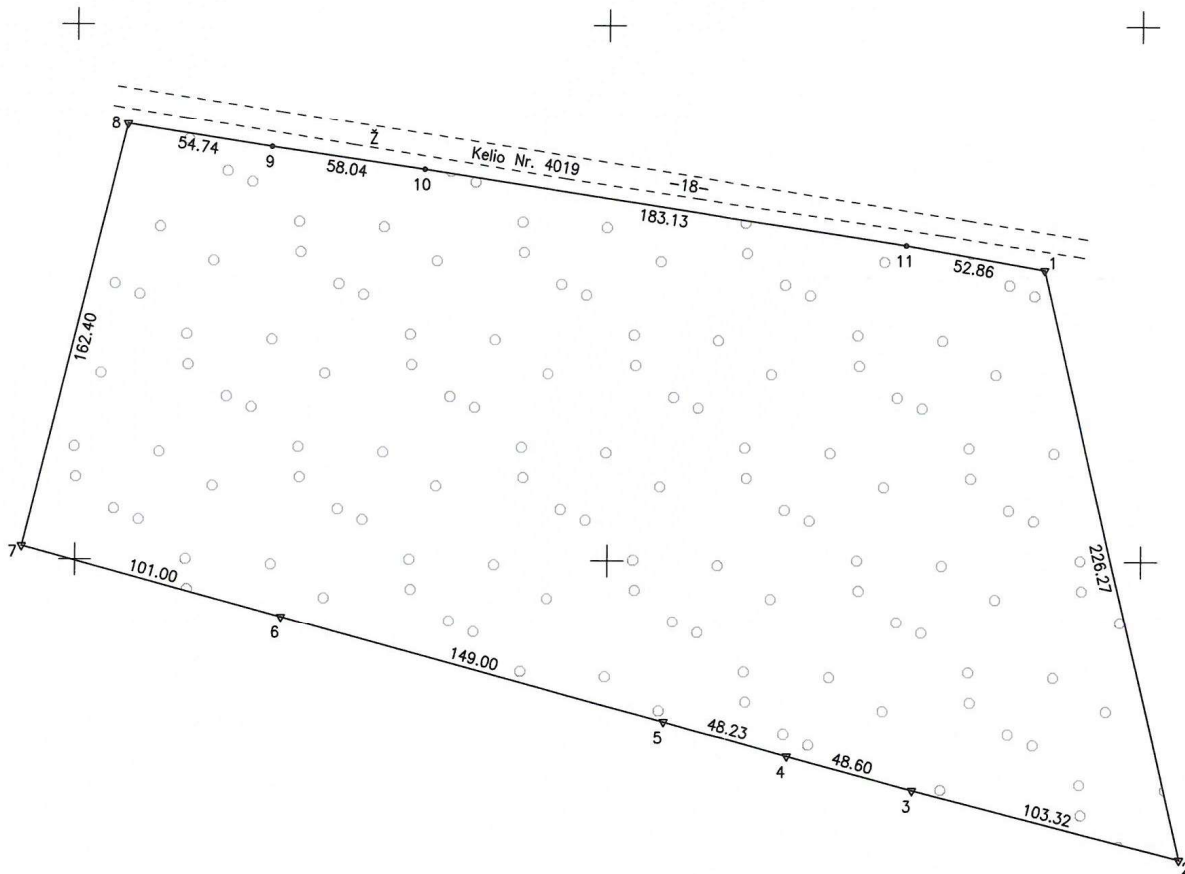
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 73573 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnų								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	9	1	7	0	0	0	0	2	

Savivaldybė	Šiaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Varputėnų k.
Gatvė, namo Nr.	Sk. Nr. 426

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	9170/0002:80	
3-4	9170/0002:312	
4-5		VŽF
5-6	9170/0002:74	
6-7	9170/0002:73	
7-8	9170/0002:49	
8-1		Kelias 18m, Kelio Nr. 4019

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

LITUOVOS RESPUBLIKA patikėtinis VI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ UREDLIJA
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė)

Regioninio padalinio vadovas
Tomas Tamoliūnas

2023-09-15

in real
G E O

Vilniaus g. 130, LT-76291 Šiauliai. Įmonės kodas: 302604810 Mob. 6 620 92444 el. paštas: siauliai@inreal.lt

Pareigos	Parašė	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-08-10

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660

6194000.00
428000.00

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-01 15:05:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3319942
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-24
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Varputėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Varputėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6239-0525
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9170/0002:458 Varputėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 7.3573 ha
Miško žemės plotas: 7.3572 ha
Kitos žemės plotas: 0.0001 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 8069 Eur
Miško medynų vertė: 1681 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11649 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0525, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1285-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0525, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1285-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-27

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0525, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1285-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-0525, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-24

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema

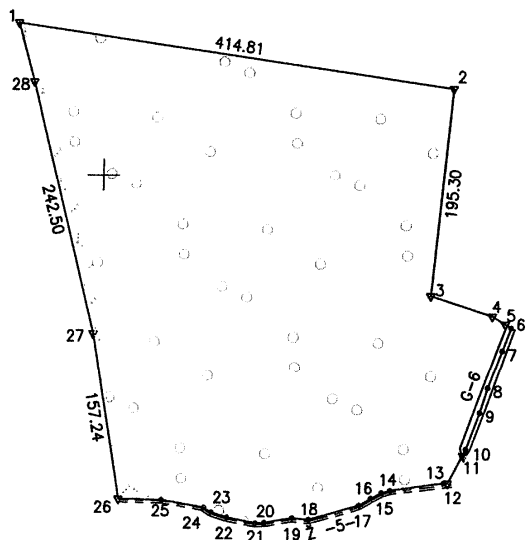
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 151267 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnų					
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	9	1	7	0	0	0

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Kursėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Širinių k.
Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 427

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9170/0002:25	
2-4	9170/0002:75	
4-6	9170/0002:72	
6-7	9170/0002:366	Geodeziškai pamatuotas
7-9	9170/0002:252	Riba griovio viduriu
9-12		VŽF
12-26		Kelias 5m
26-27	9170/0002:111	Geodeziškai pamatuotas
27-28	9170/0002:192	
28-1	9170/0002:24	Geodeziškai pamatuotas



Gretimybė	Atstumas
3-4	61.34
4-5	14.19
5-6	6.19
6-7	23.15
7-8	37.63
8-9	24.30
9-10	36.93
10-11	6.91
11-12	29.08
12-13	3.46
13-14	51.18
14-15	8.23
15-16	11.32
16-17	12.78
17-18	49.41
18-19	15.30
19-20	26.36
20-21	8.47
21-22	27.11
22-23	15.57
23-24	8.36
24-25	40.42
25-26	40.86
28-1	56.64

6193500.00
427500.00

Taisyklų Nr. 10
Matininkas
2023-11-08

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. Xd. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraitytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku: *[Signature]* Kad. techninio padalinio vadovas

LIETUVOS RESPUBLIKA patikėtinas V. VALSTYBINIU MISKŲ URĖDIJA (žemės sklypo savininko (namo arba būsto)je vardas, pavardė) (parašas) 2023-09-15

in real
GEO

Vilnius g. 130, LT-76291 Siauliai. Išrašo kodas: 302804810. Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.		2023-08-10

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-07 11:42:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3322910
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-11-30

Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Širminių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Širminių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-6239-7571

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 9170/0002:460 Varputėnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 15.1267 ha

Miško žemės plotas: 14.6980 ha

Kitos žemės plotas: 0.4287 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 10397 Eur

Miško medynų vertė: 2166 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 19567 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-30

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-08-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-7571, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-1307-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-12-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-7571, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-1307-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-12-06

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-7571, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 31SK-1307-(14.31.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-11-30

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6239-7571, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660

2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-11-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

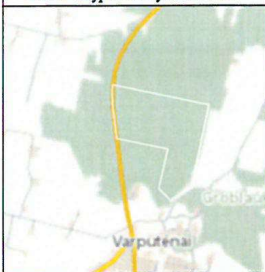
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

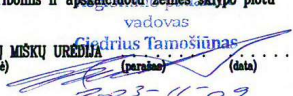
Žemės sklypo plotas 566485 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Varputėnai		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	9 1 7 0	0 0 0 3	

Savivaldybė	Siaulių r.
Seniūnija	Kuršėnų kaimiškoji sen.
Gyvenamoji vietovė	Likučių k.
Gatvė, namo Nr.	Sk. Nr. 388

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	9170/0003:61	
2-5	9170/0003:36	
5-17	9170/7001:2	Geodeziškai pamatuotas
17-19	9170/0003:48	
19-20	9170/0003:27	
20-25	9170/0003:187	Riba griovio viduriu
25-26	9170/0003:66	Riba griovio viduriu
26-27	9170/0003:81	Riba griovio viduriu
27-28	9170/0003:198	Riba griovio viduriu
28-38	9170/0003:159	Riba griovio viduriu
38-1		Upė Kesautis

Su pagal 2023 m. rugpjūčio mėn. 9 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:


 vadovas
Gedrius Tamošiūnas
 LIETUVOS RESPUBLIKA patikėtinis VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪRĖDĖJA
 (žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)
 2023-11-09



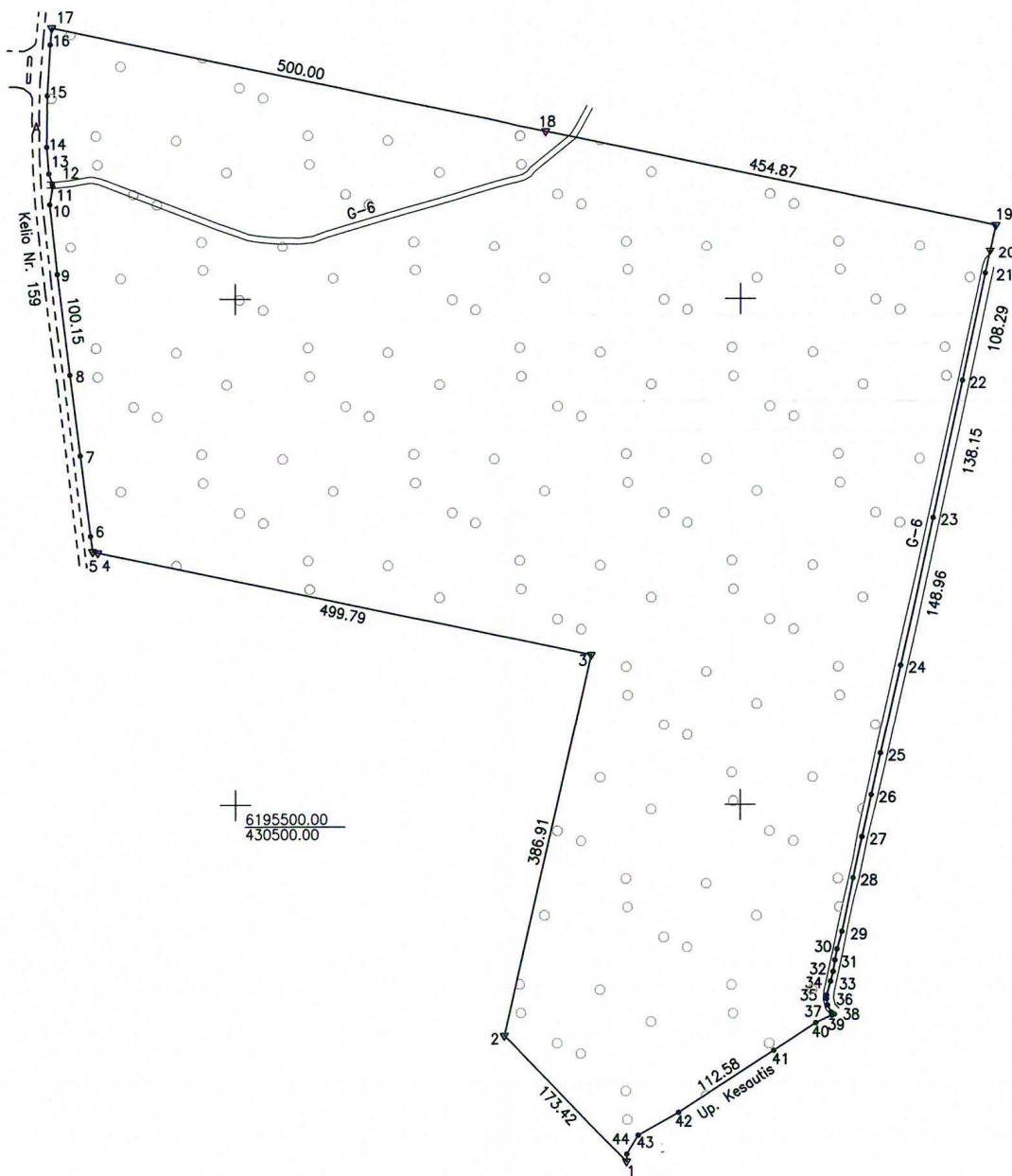
Vilniaus g. 130, LT-76201 Siauliai | Įmonės kodas: 302604810 | Mob. 8 620 62444 | el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas			2023-11-08

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2660

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
4-5	5.27
5-6	15.60
6-7	80.02
7-8	80.10
9-10	69.99
10-11	18.02
11-12	2.70
12-13	10.59
13-14	26.41
14-15	50.74
15-16	50.30
16-17	16.37
19-20	25.97
20-21	23.11
24-25	89.68
25-26	42.23
26-27	42.50
27-28	41.52
28-29	54.22
29-30	17.85
30-31	11.32
31-32	11.38
32-33	10.06
33-34	14.19
34-35	3.56
35-36	6.25
36-37	8.09
37-38	3.46
38-39	2.66
39-40	17.59
40-41	49.46
42-43	46.12
43-44	21.74
44-1	7.28



* 2 2 1 8 7 3 5 3 2 *

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 566485 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	91700003		

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6195147.36	430887.58	36	R	6195301.78	431086.61
2	R	6195271.67	430766.66	37	R	6195294.66	431090.46
3	R	6195648.91	430852.61	38	R	6195292.73	431093.33
4	R	6195750.55	430363.26	39	R	6195291.62	431090.91
5	R	6195751.62	430358.10	40	R	6195284.30	431074.91
6	R	6195767.09	430356.11	41	R	6195257.12	431033.59
7	R	6195846.45	430345.87	42	R	6195195.82	430939.16
8	R	6195925.89	430335.59	43	R	6195173.32	430898.90
9	R	6196025.28	430323.29	44	R	6195154.64	430887.77
10	R	6196094.87	430315.85				
11	R	6196112.66	430318.70				
12	R	6196115.33	430318.33				
13	R	6196125.34	430314.88				
14	R	6196151.67	430312.86				
15	R	6196202.41	430313.40				
16	R	6196252.62	430316.37				
17	R	6196268.91	430317.97				
18	R	6196166.25	430807.32				
19	R	6196072.86	431252.50				
20	R	6196047.47	431247.02				
21	R	6196024.88	431242.14				
22	R	6195919.08	431219.06				
23	R	6195783.99	431190.14				
24	R	6195638.41	431158.57				
25	R	6195550.88	431139.04				
26	R	6195509.62	431130.03				
27	R	6195468.11	431120.92				
28	R	6195427.53	431112.14				
29	R	6195374.51	431100.78				
30	R	6195357.32	431095.96				
31	R	6195346.22	431093.74				
32	R	6195334.95	431092.15				
33	R	6195325.20	431089.68				
34	R	6195311.54	431085.85				
35	R	6195307.98	431085.85				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-08-09		
Valstybinė LKS-1994		X=6195816.61 Y=430804.94		Prisijungta	12:30		
				Atsijungta	15:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2660		2023-08-09	
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženkliams atkurti, kai jų nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-07 11:44:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3324380**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-12-01**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Likučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šiaulių r. sav., Kuršėnų kaimiškoji sen., Likučių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6239-7946**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **9170/0003:200 Varputėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **56.6485 ha**
Miško žemės plotas: **56.6412 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0073 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **27600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-11-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6239-7946, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1309-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6239-7946, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1309-(14.31.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-05**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6239-7946, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660**
2023-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-01**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6239-7946, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1309-(14.31.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-01**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100194099**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366**
Įregistravimo data: **2022-01-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6137 kv. m, nuo 2023-12-07**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino