



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
**SU ISTORIJA**  
2023-10-17 09:50:14

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/3218901  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2023-04-19  
Tauragės r. sav., Batakių sen., Mažintų k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Tauragės r. sav., Batakių sen., Mažintų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-6027-5645  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7713/0001:619 Batakių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.1462 ha  
Miško žemės plotas: 0.0819 ha  
Kitos žemės plotas: 0.0643 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 43 Eur  
Miško medynų vertė: 9 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 240 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-09  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-01-10

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6027-5645, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-859-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-16

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6027-5645, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-859-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-16

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6027-5645, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271  
2023-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-859-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-09

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6027-5645, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271  
2023-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-09

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**  
Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklypo duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".





### ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 1462 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	717130001	001	1

### Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Etikos Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>

### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6137953.42	406881.04				
2	R	6138033.41	406925.01				
3	R	6138005.86	406917.67				
4	R	6137949.19	406913.39				
5	R	6137955.39	406913.07				
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							
49							
50							
51							
52							
53							
54							
55							
56							
57							
58							
59							
60							
61							
62							
63							
64							
65							
66							
67							
68							
69							
70							
71							
72							
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79							
80							
81							
82							
83							
84							
85							
86							
87							
88							
89							
90							
91							
92							
93							
94							
95							
96							
97							
98							
99							
100							
101							
102							
103							
104							
105							
106							
107							
108							
109							
110							
111							
112							
113							
114							
115							
116							
117							
118							
119							
120							
121							
122							
123							
124							
125							
126							
127							
128							
129							
130							
131							
132							
133							
134							
135							
136							
137							
138							
139							
140							
141							
142							
143							
144							
145							
146							
147							
148							
149							
150							
151							
152							
153							
154							
155							
156							
157							
158							
159							
160							
161							
162							
163							
164							
165							
166							
167							
168							
169							
170							
171							
172							
173							
174							
175							
176							
177							
178							
179							
180							
181							
182							
183							
184							
185							
186							
187							
188							
189							
190							
191							
192							
193							
194							
195							
196							
197							
198							
199							
200							
201							
202							
203							
204							
205							
206							
207							
208							
209							
210							
211							
212							
213							
214							
215							
216							
217							
218							
219							
220							
221							
222							
223							
224							
225							
226							
227							
228							
229							
230							
231							
232							
233							
234							
235							
236							
237							
238							
239							
240							
241							
242							
243							
244							
245							
246							
247							
248							
249							
250							
251							
252							
253							
254							
255							
256							
257							
258							
259							
260							
261							
262							
263							
264							
265							
266							
267							
268							
269							
270							
271							
272							
273							
274							
275							
276							
277							
278							
279							
280							
281							
282							
283							
284							
285							
286							
287							
288							
289							
290							
291							
292							



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
**SU ISTORIJA**  
2023-10-17 09:49:24

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/3261045  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2023-08-17  
Tauragės r. sav., Batakių sen., Ožnugarių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Tauragės r. sav., Batakių sen., Ožnugarių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-6123-3881  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7713/0002:642 Batakių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.4076 ha  
Miško žemės plotas: 2.4076 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 1934 Eur  
Miško medynų vertė: 403 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3084 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-05  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-01-27

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6123-3881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-892-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-12

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6123-3881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-892-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-12

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
-----  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6123-3881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-271  
2023-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-05

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6123-3881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-07-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-892-(14.34.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-05

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**  
Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

15. Asmenvardžių istorija:

15.1.

Asmuo: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos  
nuo 2023-01-04: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927,  
reg.d.1997-12-08  
nuo 1997-12-08 iki 2023-01-04: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

Dokumentą atspausdino





